РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА
МИНИСТЕРСТВО ЗА ЕКОНОМИЈА
Бр. 24-3304/1
11-05-2015 20__ год.
СКОПЈЕ

335/1

Друштво за производство и трговија
СИЛГЕН РЕСУРСИС ИНТЕРНЕШНЛ
експорт-импорт ДОО
Бр. 05/ 11.05 2015 год.
Кратово

Врз основа на член 46 од Законот за минерални суровини ("Службен весник на Република Македонија" бр. 136/12, 25/13, 93/13, 44/14 и 160/14) и Одлуката за доделување на концесија за експлоатација на минерална суровина – бакар, злато и сребро на Друштвото за производство и трговија СИЛГЕН РЕСУРСИС ИНТЕРНЕШНЛ експорт-импорт ДОО Кратово на локалитетот "Плавица и Црн врв", општина Кратово и општина Пробиштип бр.42-800/1 од 24.02.2015 година ("Службен весник на Република Македонија" бр.30/15)

1. ВЛАДАТА НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА
застапувана од Министерот за економија
Bekim Neziri
(во натамошниот текст: концедент)
и
2. Друштвото за производство и трговија СИЛГЕН РЕСУРСИС ИНТЕРНЕШНЛ експорт-импорт ДОО Кратово,
со адреса, Ул. Гоце Делчев бр.70 Кратово, Република Македонија
застапувано од лицето Џејмс Џералд Патерсон
(во натамошниот текст: концесионер)

на ден 11.05 2015 година во Скопје, склучија:

ДОГОВОР
ЗА КОНЦЕСИЈА ЗА ЕКСПЛОАТАЦИЈА НА МИНЕРАЛНА СУРОВИНА – БАКАР, ЗЛАТО И СРЕБРО НА ЛОКАЛИТЕТОТ "ПЛАВИЦА И ЦРН ВРВ", ОПШТИНА КРАТОВО И ОПШТИНА ПРОБИШТИП

Член 1
Предмет на договорот

Предмет на овој договор е уредување на правата и обврските на Концедентот и Концесионерот кои произлегуваат од доделувањето на Концесијата за експлоатација на минералната суровина – бакар, злато и сребро на локалитетот "Плавица и Црн врв", општина Кратово и општина Пробиштип.

Со овој договор се уредуваат целта и предметот на концесијата, рокот на важење на концесијата, површина на просторот на кој се доделува концесијата за експлоатација, висината и начинот на плаќање и пресметување на надоместокот за концесијата, условите за вршење на концесијата, начинот и рокови за поднесување на сметки и финансиски или други извештаи во врска со извршената експлоатација на минерални суровини од страна на концесионерот, начинот на вршење на надзор и инспекција на концесијата, условите за продолжување на важење на концесијата/договорот, начинот на решавање на споровите, начин и услови под кои се одзема концесијата, како и други услови соодветни на предметот на концесијата.

Член 2
Рок на важење на концесијата

Концесијата од член 1 на овој договор се доделува за период од 30 (триесет) години.

Член 3
Простор на кој се доделува концесијата

Просторот на кој е доделена концесијата односно од член 1 на овој договор се наоѓа на локалитетот "Плавица и Црн врв", општина Кратово и општина Пробиштип и го зафаќа просторот ограничен со точки, дефинирани со координати, точките меѓусебно поврзани со прави линии како што се дадени на Топографската карта приклучена кон овој договор во мерка М = 1 : 25 000 во Гаус-Кригерова проекција, и тоа:

Точка	Координата Y	Координата X
Т-1	7 597 103	4 659 130
Т-2	7 599 600	4 659 130
Т-3	7 599 600	4 657 018
Т-4	7 599 600	4 656 620
Т-5	7 599 500	4 656 710
Т-6	7 598 900	4 656 920
Т-7	7 598 680	4 656 710
Т-8	7 598 480	4 655 700
Т-9	7 599 620	4 654 550
Т-10	7 597 583	4 654 547
Т-11	7 597 583	4 653 430
Т-12	7 596 240	4 653 430
Т-13	7 596 240	4 656 000
Т-14	7 595 000	4 656 000
Т-15	7 595 000	4 656 451
Т-16	7 595 000	4 658 000
Т-17	7 596 240	4 658 000
Т-18	7 596 240	4 658 261
Т-19	7 597 100	4 658 258

Површината на просторот на концесијата за експлоатација од став 1 од овој член изнесува Р= 16.881778 km^2/квадратни километри/.

Член 4
Имотно правни односи

Заради експлоатација на минералната суровина – бакар, злато и сребро предмет на овој договор, концесионерот е должен да го реши прашањето на користење на земјиштето на кое ќе се врши експлоатација на минералните суровини, предмет на овој договор.

Член 5
Обврски за заштита на водите

Пред започнување со експлоатација на минералната суровина бакар, злато и сребро на локалитетот "Плавица и Црн врв", општина Кратово и општина Пробиштип, Концесионерот е должен, до органот на државната управа надлежен за вршење на работите од областа на животната средина, да достави барање за добивање на водостопанска согласност согласно Законот за води.
Местоположбата на концесискиот простор треба да биде надвор од крајбрежниот појас во широчина од 50 метри зад линијата на допирањето на педесетгодишната вода кај нерегулираните водотеци, односно зад ножицата на насипот кај регулираните водотеци.

Правното или физичкото лице кое при експлоатација на минералната суровина и други активности на ископување наиде на подземни води (извори на води, истечени и непроточни води) е должно веднаш да изврши заштита на подземната вода, најдоцна во рок од 24 часа од пронаоѓањето и за тоа да го извести органот на државната управа надлежен за вршење на работите од областа на животната средина.

Со експлоатација не смее да се предизвика било какво оштетување или нарушување на функционалноста на водостопанските објекти ако се наоѓаат на самиот локалитет или во негова близина.

Заради заштита на коритата и бреговите на природните водотеци, езерата и акумулациите се забранува изградба на постројки и објекти во крајбрежните земјишта.

Да се превземат сите неопходни технички мерки за спречување на индиректно испуштање на масла и загадувачки материи и супстанции.

Потребно е да се предвиди механички и биолошки третман на отпадните води од објектите за комерцијална и деловна намена.

Заради заштита и спречување од оштетувања на водостопански објекти и постројки, се забранува да се копаат и дупчат бунари на растојание помало од 20 метри од ножицата на одбранбените насипи.

При експлоатација не смее да се предизвикаат негативни влијанија врз површинските и подемните води на наоѓалиштето или во неговата околина, ниту пак со пристапните патишта кои се наменети за функцијата на ова наоѓалиште. Доколку дојде до евентуално нарушување на режимот на водите, инвеститорот е должен најитно да превземе мерки за отстранување на таквата состојба.

Член 6
Сообраќајна инфраструктура

Концесионерот потребно е да превзема мерки за спречување на недозволени дејствија на патот, патниот и заштитниот појас. Широчината на заштитниот појас на автопатот на кој не можат да се градат објекти или изведуваат градежни работи кои не се во функција на патот изнесува 40 метри, на магистрални и регионални патишта изнесува 20 метри, а на општински патишта изнесува 10 метри.

Концесионерот корисник на концесионото поле во текот на експлоатциониот период да не го зафаќа: патот (коловозот), како и патниот појас со било каков градежен материјал и механизација.

Сите трошоци за санирање при евентуално појавените деформации на патот (коловозот) и патниот појас, при експлоатација на минерални суровина – бакар, злато и сребро или од движење и работа на механизацијата од патната инфраструктура, ќе паднат на товар на имателот на концесионото поле.

При експлоатацијата на минералните суровини со минирање (доколку има потреба), услов е со проектот за експлоатација да се пропише минирање кое нема да предизвика оштетување на патот или на дел од инфраструктурата на матот (мостови, заштитни огради, пропусти и др.), како и други штети по возила и лица кои се движат по патот. Ова се однесува на оштетувања иницирани од самите потреси од минирањето или од евентуално отфрлени блокови од карпите при минирањето.

Сите останати штети на имоти и лица се одговорност на Концесионерот.

Член 7
Обврски за заштита на животната средина

Експлоатацијата на минерални суровини концесионерот е должен да ја врши согласно пропишаниот режим и мерки за заштита дефинирани во елаборатот за заштита на животната средина, како и кои дополнителните решенија доколку во текот на експлоатацијата се покаже потреба од зголемен обем и вид на превенција.

Концесионерот должен да се придржува кон Законот за минерални суровини, Законот за животната средина и другите прописи од областа на животната средина.

Член 8
Пренос на концесијата

Концесијата за експлоатација може да се пренесува само во целост на начин и под услови утврдени со закон.

Со преносот на концесијата, концесионерот ги стекнува правата и обврските кои произлегуваат од издадените дозволи и одобренија од надлежните

органи, во смисла на овој и друг закон, а што се поврзани со експлоатација на минералните суровини кои се предмет на концесијата за експлоатација. За преносот на концесијата концедентот и концесионерот склучуваат договор за пренос на концесијата.

Концесионерот не смее да ја даде под закуп концесијата за експлоатација на минерални суровини.

Член 9
Почеток на експлоатација

Со експлоатација на минералната суровина – бакар, злато и сребро, може да се отпочне откако на концесионерот ќе му се издаде Дозвола за експлоатација на начин и под услови утврдени со закон.

Член 10
Надоместоци за концесијата

Заради користење на просторот односно на површината на која е доделена концесијата за експлоатација на минерална суровина концесионерот на концедентот е должен да му плаќа концесиски надоместок под услови, на начин и во износ определен согласно важечкиот Тарифник за утврдување на висината на надоместоците за издавање на дозволи и концеси за вршење на детални геолошки истражувања и концесии за експлоатација на минерални суровини.

За експлоатација на минералната суровина – бакар, злато и сребро на локалитетот "Плавица и Црн врв", општина Кратово и општина Пробиштип, концесионерот е должен на концедентот да му плаќа концесиски надоместоци за експлоатација под услови, на начин и во висина определени согласно важечкиот Тарифник за утврдување на висината на надоместоците за издавање на дозволи и концеси за вршење на детални геолошки истражувања и концесии за експлоатација на минерални суровини.
Доколку Концесионерот задоцни со наплатата на концесискиот надоместок, покрај главнината му се пресметува и законска казнена камата, согласно Законот за облигациони односи.
На долгуваниот износ на концесики надоместок се наплатува законска казнена камата, од датумот на истекување на пропишаниот рок се до датумот на плаќање, а која стапка се определува за секое полугодие и тоа во висина на каматната стапка од основниот инструмент од операциите на отворен пазар на НБРМ (референтна стапка), што важела на последниот ден од полугодието што му претходело на тековното полугодие, зголемена за десет процентни поени, за соодветниот период.

Надоместоците од овој член се уплатуваат на соодветна уплатна сметка во рамките на Трезорската сметка.

Член 11
Надомест на штета

Концесионерот е должен во целост да ги надомести штетите причинети на трети лица настанати при експлоатација на минералните суровини, како и штетите предизвикани врз животната средина на начин и под услови утврдени со закон.

Член 12
Обезбеден пристап за посебни потреби

Преку концесискиот простор, може да се градат јавни патишта, железнички пруги и други сообраќајници, електрични водови, водоводи, нафтоводи и гасоводи под услови утврдени со закон.

Доколку низ концесискиот простор поминуваат инфраструктурни објекти (пат, далновод и друго), концесионерот не смее да ги уништува и загрозува истите и е должен да го овозможи нивното користење од страна на други лица.

Доколку се работи за изведување на инфраструктурни објекти од јавен интерес (пат, далновод, железнички пруги, водостопански објекти и други објекти од јавен интерес) во концесискиот простор, тие можат да се градат доколку имателот на дозвола за градба во текот на градбата обезбеди услови за непречена и безбедна експлоатација на минералните суровини.

Член 13
Обврски на концесионерот при експлоатација на минералните суровини

По добивањето на дозвола за експлоатација, концесионерот при изведување на рударските работи за експлоатација на минералните суровини е должен:

- доколку во процесот на истражувањата бидат откриени, објекти, односно предмети (целосно зачувани или фрагменти) од материјалната култура на Република Македонија концесионерот е должен веднаш да ги прекине работите и да ја извести Управата за заштита на културното наследство согласно важечките законски прописи;
- да ги изведува рударските работи согласно со дозволата за експлоатација, стандардите и техничките нормативи кои важат за изведување на тие работи;
- да врши рударски мерења и да поседува рударски планови за вршење на експлоатација на минерални суровини;
- да ги спроведува мерките за заштита при работа;
- навремено да превзема мерки за безбедност на граѓаните, нивниот имот, сообраќајот и соседните објекти;

- да спроведува, на своја сметка, мерки за заштита на животната средина и природата и културното наследство;
- да води евиденција на произведените количини на минерални суровини во електронска и пишана форма на начин утврден со закон,
- да управува со отпадот на минералните суровини согласно планот за управување со отпад и

  да врши класификација и прекатегоризација на рудните резерви на минералните суровини на начин утврден со закон.

Концесионерот при изведување на рударските работи и вршењето на експлоатација на минерални суровини е должен на локацијата каде што тие се вршат да има:

- дозвола за експлоатација на минерални суровини и дозвола за изведување на рударски работи;
- договор за изведување на работите со изведувачот, доколку концесионерот сам не ги изведува тие работи;
- уверенија за стручна оспособеност на работниците за извршување на работите и за нивната здравствена состојба;
- решение за поставување одговорни лица за раководење при изведувањето на рударските работи и објекти;
- извештаи за извршените периодични прегледи и испитувања на опремата и орудијата за работа заради утврдување на нивната исправност;
- упатства за работа со мерки на заштита при работа за применетиот технолошки процес за експлоатација и преработка на минерални суровини ;
- евиденција на произведените количини на минерални суровини во електронска или пишана форма и
- друга документација пропишана со Законот за минерални суровини и друг закон.

Член 14

Безбедност и заштита при работа

Заради безбедност на животот и здравјето на работниците, концесионерот или изведувачот на експлоатацијата на минерални суровини е должен навремено да ги спроведува мерките за безбедност при работа односно да ја организира и уреди заштитата при работа со акт согласно со специфичните услови и опасности во објектите на начин и под услови утврдени со овој закон и законот за безбедност и здравје при работа.

Концесионерот или изведувачот при експлоатацијата на минералните суровини при изведувањето на рударските работи и вршење на надзор е должен да обезбеди технички надзор и водење на работите на изведувањето на рударските работи според рударските проекти, техничките прописи, како и според прописите за заштита при работа на начин утврден со закон.

При изведување на рударски работи, концесионерот или изведувачот мора да превземе мерки заради заштита на животот и здравјето на граѓаните, недвижните и движните предмети на начин и под услови утврдени со закон.

Концесионерот или изведувачот, кој изведува рударски работи каде што постои опасност од пожар, експлозија, појава на отровни гасови, или пак можности од навлегување на гасови, вода и тиња, мора да организира служба за спасување и служба за против пожарна заштита во согласност со закон.

Член 15
Времено запирање на експлоатацијата и изведување на рударските работи

Концесионерот е должен временото прекинување на изведувањето на рударски работи при експлоатација на минералните суровини поради непредвидени причини (Виша Сила дефинирана согласно закон, појава на гас или дополнителни количини на вода, горски удари, јамски пожари, пореметување на главни патишта за проветрување и одводнување, лизгање на терен и слично) да го пријави до органот на државната управа надлежен за работите од областа на минералните суровини и Државниот инспекторат за техничка инспекција најдоцна 24 часа по запирање на работите, а во случај на сериозни опасности веднаш.

Ако концесионерот планира времено запирање на работите повеќе од шест месеци во тековната година потребно е најмалку 30 дена пред временото запирање да го извести Државниот инспекторат за техничка инспекција, и да изврши рударски мерења на состојбите, како и дополнување на рударските планови, да направи записник за причините за престанување на работите и за опасностите кои можат да настанат во текот на запирањето и при повторниот почеток на работите. Временото запирање на изведувањето на рударски работи не може да трае подолго од една година.

Доколку концесионерот не продолжи со експлоатација на минералните суровини по рокот определен во став (2) од овој член, истиот е должен да изготви дополнителен проект во согласност со закон.

Концесионерот во периодот на временото прекинување на рударските работи, е должен редовно да ги одржува јамските простории и објекти во стабилна, сигурна и безбедна состојба.

Член 16
Надзор над концесијата

Концедентот врши постојан и редовен надзор на начинот и вршењето на концесиската дејност и почитувањето на обврските од овој договор од страна на концесионерот во согласност со закон.

Концедентот има право да овласти надлежен орган или друга независна институција да врши постојан надзор во извршувањето на обврските на концесионерот во текот на траењето на концесијата.

Член 17
Престанок на концесијата

Концесијата за експлоатација на минерални суровини престанува да важи во случај на:

- истекот на рокот за периодот на кој била доделена концесијата;
- еднострaн раскин на договорот за концесија од страна на концедентот,
- еднострaн раскин на договорот за концесија од страна на концесионерот,
- стечај или ликвидација на концесионерот и
- во други случаи утврдени со закон.

Во случај на престанок на концесијата за експлоатација, престануват да важат сите дозволи, решенија и одобренија сврзани со овој Договор за концесија за експлоатација на минерални суровини.

Член 18
Еднострано раскинување на концесијата за експлоатација на минерални суровини од страна на концедентот

Концедентот може еднострано да го раскине договорот за концесија во случај кога:

- концесионерот ќе го пренесе предметот на концесија за експлоатација на минерални суровини на друг концесионер без согласност на концедентот;
- кај концесионерот ќе настапи состојба на присоединување, спојување и поделба без добиена писмена согласност од концедентот;
- ќе се изврши пренос на акции или удели кај концесионерот на кој му е доделена концесија за експлоатација кои поединечно или во збир би довеле до промена на управувачкиот пакет во друштвото без претходна писмена согласност на концедентот на начин утврден со закон;
- концесионерот ќе го издаде предметот на концесија под закуп;
- концесионерот ќе отпочне со експлоатација на минералните суровини пред да добие дозвола за експлоатација;

- концесионерот не постапил по изречените мерки во постапката на надзор согласно со закон;
- концесионерот не поднесе барање за издавање на дозвола за експлоатација во рокот определен со закон;
  концесионерот не започнал со експлоатација на минералните суровини во рок определен со закон, освен во случај на настанување на виша сила;
- концесионерот не ги платил концесиските надоместоци за доделената концесија на начин и под услови утврдени со закон и прописите донесени врз основа на законот;
- концесионерот не достави извештај за извршеното тестирање на експлоатационите објекти за експлоатација на минералната суровина во текот на две години последователно;
- концесионерот прекинал со изведување на рударските работи подолго од една година,
  концесионерот не се придржувал кон решенијата и мерките во однос на заштитата на животната средина утврдени со прописите од областа на животната средина и
- други случаи утврдени со закон.

Член 19
Еднострано раскинување на концесијата за експлоатација на минерални суровини од страна на концесионерот

Концесионерот може еднострано да го раскине договорот за концесија кога:

- концедентот не ги извршува обврските кои произлегуваат од договорот;
- концедентот извршил битна повреда на одредбите од договорот или на законите и прописите што се применуваат на договорот,
- концесионерот нема економски интерес за понатамошно извршување на концесијата за експлоатацијата и
- во други случаи утврдени со закон.

Член 20
Враќање на документација

Во случај на раскинување на овој договор, концесионерот е должен целокупната техничка документација во врска со концесијата и проектот да ги достави до органот на државната управа надлежен за вршење на работите од областа на минералните суровини, веднаш по раскинувањето на истиот

Член 21
Решавање на спорови

Договорните страни се согласни споровите настанати во врска со примената на овој договор да ги разрешат спогодбено.

Во случај спорот да не може да се разреши спогодбено, договорните страни се согласни спорот да го решаваат пред надлежниот суд во Скопје.

Член 22
Измени на Договорот

Овој договор може да биде изменет само со Анекс кон овој договор во писмена форма.

Член 24
Целост на Договорот

Составен дел на овој договор е и Топографската карта дадена во прилог на овој договор.

Член 25
Број на оригинални примероци

Овој договор е склучен во 7 (седум) еднообразни примероци, по 6 (шест) примероци за Концедентот и по 1 (еден) примерок за Концесионерот.

За Концедентот
ВЛАДА НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА
МИНИСТЕР ЗА ЕКОНОМИЈА,

Bekim Neziri

За Концесионерот
Друштво за производство и трговија
СИЛГЕН РЕСУРСИС ИНТЕРНЕШНЛ
експорт-импорт ДОО Кратово,
Џејмс Џералд Патерсон

Подготвил: м-р Александра Митреска
Контролирале: м-рЈетон Кучи
м-р Ејуп Љатифи
Согласен: Анета Димовска

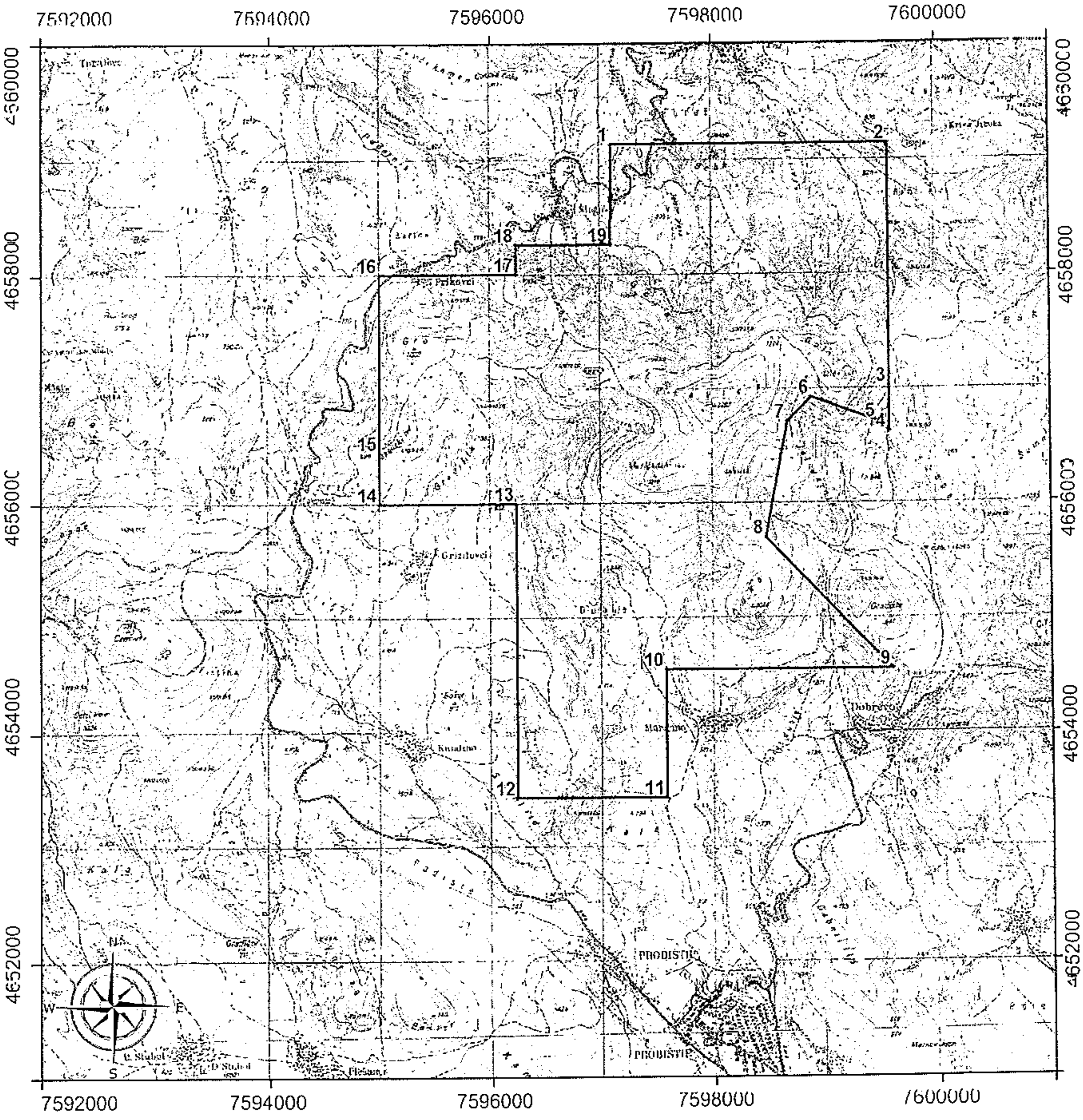
Топографска карта на концесиски простор

1:50000

Локалитет: Плавица и Црн врв-Пробиштип

Минерална суровина: Бакар, злато, сребро

Површина = 16.881778 км2



T	Y	X
1	7597103	4659130
2	7599600	4659130
3	7599600	4657018
4	7599600	4656620
5	7599500	4656710
6	7598900	4656920
7	7598680	4656710
8	7598480	4655700
9	7599620	4654550
10	7597583	4654547

T	Y	X
11	7597583	4653430
12	7596240	4653430
13	7596240	4656000
14	7595000	4656000
15	7595000	4656451
16	7595000	4658000
17	7596240	4658000
18	7596240	4658261
19	7597100	4658258