

Врз основа на член 34 став 2 од Законот за минералните сировини ("Службен весник на Република Македонија" бр. 24/07, 88/08, 52/09, 6/10 и 158/10) и Одлуката за давање согласност за целосен пренос на концесија за експлоатација на минерална сировина мермер на локалитетот во близина на с.Крстец, во атарот на општина Прилеп од ТД "ЛАРИН МРАМОР КОМПАНИ" АД Скопје на "ВАРДАР МЕРМЕР" ДОО Скопје број 51-5742/1 од 12.10.2010 година (Службен весник на Република Македонија бр.139/10)

1. ВЛАДАТА НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА

застапувана од Министерот за економија

Фатмир Бесими (во натамошниот текст: концедент)

и

**2. Друштво за производство и истражување ВАРДАР МЕРМЕР ДОО
Скопје**

со адреса ул.Анкарска бр.29А/локал 2 Скопје, Република Македонија

застапувано од лицето Димитар Христов

(во натамошниот текст: концесионер)

на ден _____ 2011 година во Скопје, склучија:

**ДОГОВОР ЗА ЦЕЛОСЕН ПРЕНОС НА КОНЦЕСИЈА ЗА ЕКСПЛОАТАЦИЈА
НА МИНЕРАЛНА СУРОВИНА – МЕРМЕР НА ЛОКАЛИТЕТОТ ВО
БЛИЗИНА НА С.КРСТЕЦ, ВО АТАРОТ НА ОПШТИНА ПРИЛЕП**

Член 1

Предмет на договорот

Предмет на овој договор е уредување на правата и обврските на Концедентот и Концесионерот кои произлегуваат од целосниот пренос на концесијата за експлоатација на минерална сировина-мермер на локалитетот во близина на с.Крстец, во атарот на општина Прилеп.

Со овој договор се уредуваат начинот и условите под кои се врши целосен пренос на концесијата за експлоатација на минералната сировина – мермер на локалитетот во близина на с.Крстец, во атарот на општина Прилеп, рокот на важење на концесијата, површината на просторот на кој се доделува концесијата за експлоатација, висината и начинот на плаќање и пресметување на надоместокот за концесијата, условите за вршење на концесијата, начинот и роковите за поднесување на сметки и финансиски или други извештаи во врска со извршената експлоатација на минерални сировини од страна на Концесионерот, начинот на вршење на надзор и инспекција на концесијата, условите за продолжување на важење на концесијата/договорот, начинот на решавање на споровите, начин и услови

под кои се одзема концесијата, како и други услови соодветни на предметот на концесијата.

Член 2

Рок на важење на концесијата

Концесијата од член 1 на овој договор ќе важи до истекот на периодот за кој е доделена концесијата, согласно Договорот за концесија за експлоатација на минерална сировина – мермер на локалитетот во близина на с.Крстец, во атарот на општина Прилеп бр.24-8220/1 од 10.10.2007 година, а заклучно со 19.06.2026 година, со можност за продолжување за уште еден период од 20 (дваесет) години.

Барањето за продолжување на концесијата, концесионерот е должен да го поднесе најмалку две години пред истекот на периодот за кој е доделена концесијата

Продолжувањето на концесијата се врши со посебна одлука на концедентот, за што концедентот и концесионерот ќе склучат анекс на овој договор.

Член 3

Простор на кој се доделува концесијата

Просторот на кој е доделена концесијата од член 1 на овој договор се наоѓа на локалитетот во близина на с.Крстец, во атарот на општина Прилеп и го зафаќа просторот ограничен со точки, дефинирани со координати, точките меѓусебно поврзани со прави линии како што се дадени на топографската карта приклучена кон овој договор во мерка $M = 1 : 25\,000$ во Гаус-Кригера проекција, и тоа:

Точка	Координата X	Координата Y
T-1	4.585.600,00	7.556.575,00
T-2	4.585.600,00	7.556.900,00
T-3	4.585.690,00	7.557.030,00
T-4	4.585.600,00	7.557.300,00
T-5	4.585.600,00	7.558.575,00
T-6	4.587.600,00	7.558.575,00
T-7	4.587.600,00	7.556.575,00

Површината на просторот на концесијата за експлоатација од став 1 од овој член изнесува $P = 4,0 \text{ км}^2$ /квadratни километри/.

Член 4

Имотно правни односи

Заради експлоатација на минералната сировина - предмет на овој договор,

концесионерот е должен да го реши прашањето на користење на земјиштето на кое ќе се врши експлоатација на минералната суровина, предмет на овој договор.

Член 5

Обврска за заштита на водите

Пред отпочнување со вршење на експлоатацијата на минералната суровина- мермер, концесионерот е должен да обезбеди водостопанска согласност врз основа на која ќе се дефинира заштитата, одржувањето и управувањето со водите кои се наоѓаат во концесискиот простор т.е. експлоатационото поле.

Член 6

Сообраќајна инфраструктура

Концесионерот е должен да обезбеди сообраќајна согласност за приклучок на јавен пат на начин и под услови утврдени со закон.

Член 7

Обврски за заштита на животната средина

Експлоатацијата на минерални суровини концесионерот е должен да ја врши согласно пропишаниот режим и мерки за заштита дефинирани во елаборатот за заштита на животната средина, како и кон дополнителните решенија доколку во текот на експлоатацијата се покаже потреба од зголемен обем и вид на превенција.

Концесионерот е должен да се придржува кон Законот за минерални суровини, Законот за животна средина и други прописи од областа на животната средина.

Пред испуштање на отпадните води во реципиентот, задолжително треба да се причистат од евентуално присутните штетни состојки во согласност со закон.

Член 8

Пренос на концесијата

Концесијата за експлоатација може да се пренесува целосно или делумно на начин и под услови утврдени со закон.

Концесионерот не смее да ја даде под закуп концесијата за експлоатација на минерални суровини.

Член 9

Почеток на експлоатација

Со експлоатација на минералната суровина – мермер, може да се отпочне откако на концесионерот ќе му се издаде Дозвола за експлоатација на начин и под услови утврдени со закон.

Член 10

Надоместоци за концесијата

Заради користење на просторот односно на површината на која е доделена концесијата за експлоатација на минерална сировина концесионерот на концедентот е должен да му плаќа концесиски надоместок под услови, на начин и во износ определен согласно важечкиот Тарифник за утврдување на висината на надоместоците за издавање на дозволи и концеси за вршење на детални геолошки истражувања и концесии за експлоатација на минерални сировини.

Концесионерот врши експлоатација на минералната сировина - мермер на локалитетот во близина на с.Крстец, во атарот на општина Прилеп, односно врши пивно ослободување од нивната природна состојба, како и понатамошно одвојување на составните корисни од некорисни делови на минералните сировини преку технолошки фази на подготовка на минералните сировини, нивна преработка и валоризација во облик на комерцијален блок на мермер и томболони на мермер за што е должен на концедентот да му плаќа концесиски надоместоци за експлоатација под услови, на начин и во висина определени согласно важечкиот Тарифник за утврдување на висината на надоместоците за издавање на дозволи и концеси за вршење на детални геолошки истражувања и концесии за експлоатација на минерални сировини.

Надоместоците од овој член се уплатуваат на соодветна уплатна сметка во рамките на трезорската сметка.

Член 11

Надомест на штета

Концесионерот е должен во целост да ги надомести штетите причинети на трети лица настанати при експлоатација на минералните сировини, како и штетите предизвикани врз животната средина на начин и под услови утврдени со закон.

Член 12

Обезбеден пристап за посебни потреби

Преку концесискиот простор, може да се градат јавни патишта, железнички пруги и други сообраќајници, електрични водови, водоводи, нафтоводи и гасоводи под услови утврдени со закон.

Доколку низ концесискиот простор поминуваат инфраструктурни објекти (пат, далновод и друго), концесионерот не смее да ги уништува и загрозува истите и е должен да го овозможи нивното користење од страна на други лица.

Доколку се работи за изведување на инфраструктурни објекти од јавен интерес (пат, далновод, железнички пруги, водостопански објекти и други

објекти од јавен интерес) во концесискиот простор, тие можат да се градат доколку имателот на дозвола за градба во текот на градбата обезбеди услови за непречена и безбедна експлоатација на минералните сировини.

Член 13

Обврски на концесионерот при експлоатација на минералните сировини

По добивањето на дозвола за експлоатација, концесионерот е должен при експлоатацијата на минералните сировини и изведувањето на рударските работи:

- да врши експлоатација на минералните сировини согласно со дозволата за експлоатација, стандардите и техничките нормативи;
- да ги спроведува мерките за заштита при работа;
- навремено да превзема мерки за безбедност на граѓаните, нивниот имот, сообраќајот и соседните објекти;
- да спроведува, на своја сметка, мерки за заштита на животната средина и природата;
- да води евиденција на произведените количини на минерални сировини во пишана форма на начин утврден со закон и
- да врши класификација и прекатегоризација на минералните сировини на начин утврден со закон.

Концесионерот при вршењето на експлоатација на минерални сировини е должен на локацијата каде што се врши да има:

- дозвола за експлоатација на минерални сировини или дозвола за изведување на работи по дополнителен проект;
- извештаи за извршените периодични прегледи и испитувања на опремата и орудијата за работа заради утврдување на нивната исправност;
- евиденција на произведените количини на минерални сировини во пишана форма и
- друга документација пропишана со Законот за минерални сировини и друг закон.

Член 14

Случај на Виша Сила

Случај на Виша Сила се сите настани кои ќе настанат по датумот на склучување на овој договор, кои се надвор од контролата на договорните страни и кои директно влијаат или ја спречуваат договорната страна навреме да ги изврши обврските кои произлегуваат од овој договор.

Член 15

Безбедност и заштита при работа

При експлоатација на минералните сировини мора да бидат преземени мерки заради заштита на животот и здравјето на граѓаните, недвижните и движните предмети на начин и под услови утврдени со закон.

Член 16

Времено запирање на експлоатацијата

Концесионерот е должен временото прекинување на изведувањето на експлоатација на минералните сировини поради непредвидени причини (појава на гас или дополнителни количини на вода, лизгање на терен и слично) да го пријави до Министерството за економија односно Државниот инспекторат за техничка инспекција најдоцна 24 часа по запирање на работите, а во случај на опасна појава веднаш.

Ако концесионерот планира времено запирање на работите повеќе од шест месеци, потребно е најмалку 30 дена пред временото запирање да го извести Државниот инспекторат за техничка инспекција, да направи записник за причините за престанување на работите и за опасностите кои можат да настанат во текот на запирањето и при повторниот почеток на работите. Временото запирање на работите не може да трае подолго од една година.

Концесионерот во периодот на времено запирање на работите е должен редовно да ги одржува каптажите на изворите во стабилна, сигурна и безбедна состојба.

Доколку концесионерот не продолжи со експлоатација на минералните сировини по рокот определен во став (2) од овој член, истиот е должен да изготви дополнителен проект во согласност со закон.

Член 17

Надзор над концесијата

Концедентот врши постојан и редовен надзор на начинот и вршењето на концесиската дејност и почитувањето на обврските од овој договор од страна на концесионерот во согласност со закон.

Концедентот има право да овласти надлежен орган или друга независна институција да врши постојан надзор во извршувањето на обврските на концесионерот во текот на траењето на концесијата.

Член 18

Престанок на концесијата

Концесијата за експлоатација на минерални сировини престанува да важи со истек на рокот за кој е и доделена, утврден со овој договор.

Концедентот може да ја откупи концесијата за експлоатација на минерални сировини и пред истекот на рокот утврден во овој договор за концесија, под услов за тоа да постои јавен интерес утврден со закон.

Концесијата за експлоатација на минералните сировини престанува да важи кога над концесионерот е отворена постапка на стечај или ликвидација.

Во случаите од ставовите 1, 2 и 3 од овој член, престанува да важи и овој договор за концесија за експлоатација на минерални сировини.

Концедентот и концесионерот можат еднострано да го раскинат Договорот за концесија заради повреда на договорните обврски од страна на концедентот, односно концесионерот на начин и под услови утврдени со закон и со овој договор.

Во случајот од став 5 на овој член престанува да важи и овој договор за концесија за експлоатација на минерални сировини.

Во случај на битни повреди на обврските предвидени со овој договор од страна на концесионерот, концедентот може еднострано да го раскине овој договор за концесија.

Како битни повреди на обврските предвидени во овој договор, а врз основа на кои концедентот има право еднострано да го раскине овој договор се сметаат:

- ако концесионерот го пренел предметот на концесијата на друго лице без согласност на концедентот;
- ако концесионерот врши експлоатација на минералните сировини спротивно на дозволата за експлоатација, стандардите и техничките нормативи и не постапува кон решенијата и мерките во однос на заштитата на животната средина утврдени со прописите од областа на животната средина;
- ако концесионерот не постапува по изречените мерки во постапката на надзор;
- ако концесионерот отпочне со експлоатација на минералните сировини пред да добие дозвола за експлоатација;
- ако концесионерот не го плати надоместокот за концесија на начин и под услови утврдени со закон и одредбите од овој договор;

- ако концесионерот не достави барање за издавање на дозвола за експлоатација на минерални сировини во рок од две години сметано од денот на склучувањето на овој договор;
- ако концесионерот не продолжи со експлоатација на минералните сировини по временото запирање на експлоатацијата.

Во случаите определени во алинеите 2 и 3 од став 8 на овој член Министерството за економија ќе му определи соодветен рок во кој концесионерот треба да ги исправи овие пропусти.

Член 19

Престанок на концесијата по барање на концесионерот

Концесионерот има право да го раскине договорот за концесија по негово барање.

Барањето за раскинување на Договорот за концесија, концесионерот е должен да го достави до концедентот односно Министерството за економија во рок од една година, пред денот кој е наведен во барањето, како ден од кој би се сметал Договорот за раскинат. По протекот на овој рок, доколку концедентот не го извести концесионерот за прифаќање или неприфаќање на Договорот, истиот се смета за раскинат.

Член 20

Враќање на документација

Во случај на раскинување на овој договор, концесионерот е должен целокупната техничка документација во врска со концесијата и проектот да ги достави до Министерството за економија, веднаш по раскинувањето на истиот.

Член 21

Решавање на спорови

Договорните страни се согласни споровите настанати во врска со примената на овој договор да ги разрешат спогодбено.

Во случај спорот да неможе да се разреши согодбено, договорните страни се согласни спорот да го решаваат пред надлежниот суд во Скопје.

Член 22

Измени на Договорот

Овој договор може да биде изменет само со Анекс кон овој договор во писмена форма.

Член 23
Целост на Договорот

Составен дел на овој договор е и Топографската карта дадена во прилог на овој договор.

Член 24
Понатамошно уверување

Секоја страна се согласува да ги изврши сите дејствија кои се неопходни за извршувањето на овој договор.

Член 25
Број на оригинални примероци

Овој договор е склучен во 6 (шест) еднообразни примероци, по три за секоја страна.

Член 26

Овој договор влегува во сила со денот на неговото склучување од договорните страни.

Член 27

Со денот на влегување во сила на овој договор престанува да важи Договорот за концесија за експлоатација на минералната суровина – мермер на локалитетот во близина на с.Крстец, во атарот на општина Прилеп бр.24-8220/1 од 10.10.2007 година, склучен помеѓу Владата на Република Македонија и ТД “ЛАРИН МРАМОР КОМПАНИ“ АД Скопје.

За Концедентот
ВЛАДА НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА
МИНИСТЕР ЗА ЕКОНОМИЈА
Фатмир Бесими



За Концесионерот
Друштво за производство и
истражување ВАРДАР МЕРМЕР
ДОО Скопје
Нимемере Христов



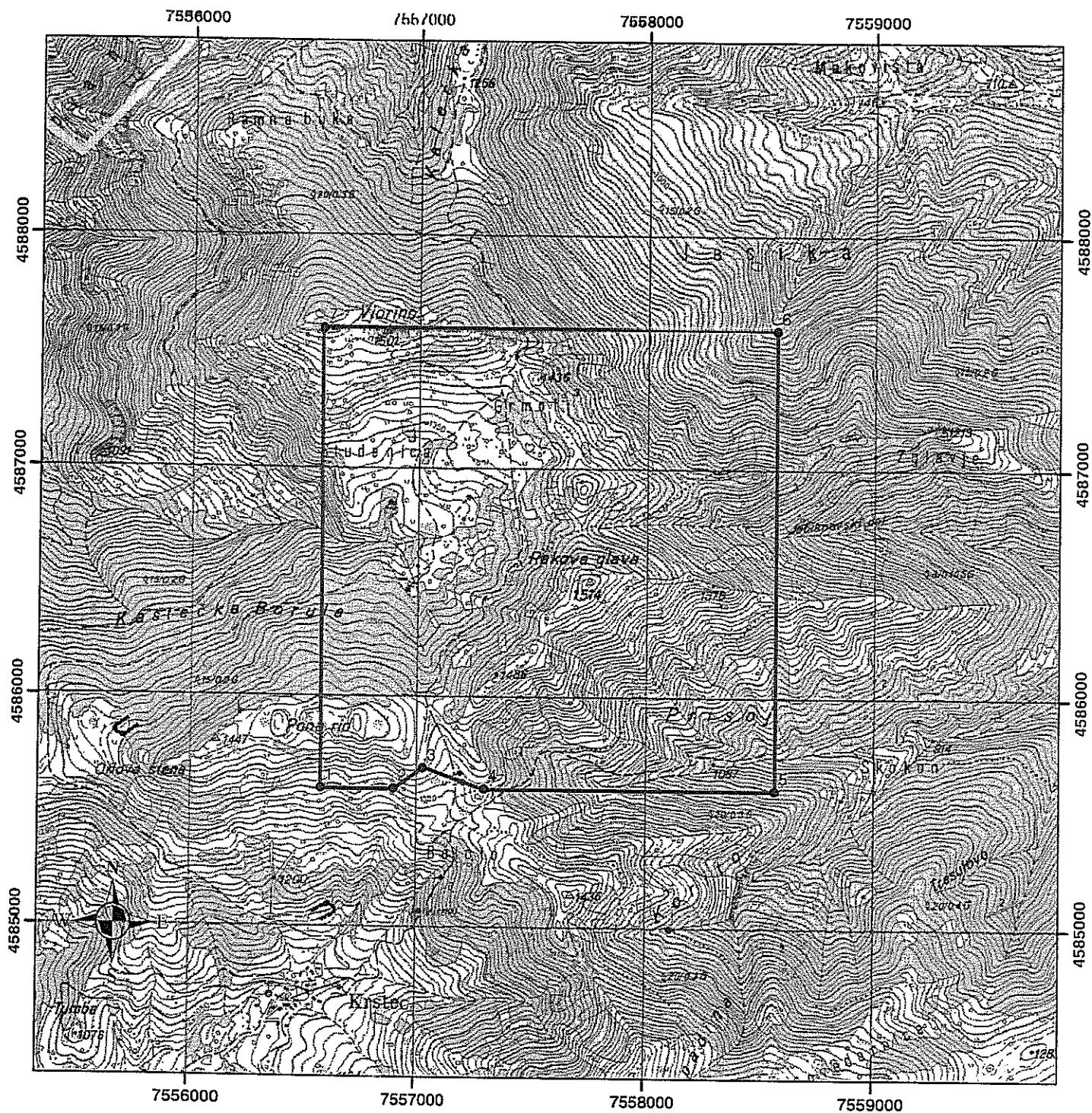
Овој договор за целосен пренос на концесија му е доставен на увид на досегашниот концесионер и тој во целост се сложи со содржината на овој договор, што го потврдува со ставање на свој потпис и печат.

ТД “ЛАРИН МРАМОР КОМПАНИ“ АД Скопје
Трајандафилу Тријандафилос



ТОПОГРАФСКА КАРТА НА КОНЦЕСИЈА ЗА ЕКСПЛОАТАЦИЈА
1: 25 000

Локалитет: с.Крстец - Прилеп
Минерална сировина: Мермер



T	X	Y
1	4585600	7556575
2	4585600	7556900
3	4585690	7557030
4	4585600	7557300
5	4585600	7558575
6	4587600	7558575
7	4587600	7556575

П=4,00 км2