



**ИЗМЕНУВАЊЕ И ДОПОЛНУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА
ПОДРАЧЈА И ГРАДБИ ОД ДРЖАВНО ЗНАЧЕЊЕ ЗА ИЗГРАДБА НА
ВЕТЕРЕН ПАРК (ЗА ПРОИЗВОДСТВО НА ЕЛЕКТРИЧНА ЕНЕРГИЈА ОД
ОБНОВЛИВИ ИЗВОРИ СО КАПАЦИТЕТ НАД 10 MW) ВО
ОПШТИНА ШТИП, ОПШТИНА РАДОВИШ И ОПШТИНА КАРБИНЦИ**

**КНИГА 2.1 – ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА
ТЕКСТУАЛЕН ДЕЛ**

**ПРЕДЛОГ ПЛАН
ПЛАНСКИ ПЕРИОД 2025-2035**

Управител:

дипл.инж.арх. БИЉАНА ТАСЕВА



ПРЕДМЕТ: Изменување и дополнување на Урбанистички план за подрачја и градби од државно значење за изградба на ветерен парк (за производство на електрична енергија од обновливи извори со капацитет над 10 MW) во Општина Штип, Општина Радовиш и Општина Карбинци
(КНИГА 2.1 – ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА)
ТЕКСТУАЛЕН ДЕЛ

ФАЗА: ПРЕДЛОГ ПЛАН

МЕСТО: Општина Штип, Општина Радовиш и Општина Карбинци

НАРАЧАТЕЛ: ДПТЕЕ ИНВАЛЛ МАК ДООЕЛ Скопје

ИЗВРШИТЕЛ: УРБАН ПРОЕКТИНГ ДООЕЛ Велес

РАБОТЕН ТИМ: Одговорен планер:
Биљана Тасева, диа – со овластување бр. 0.0367
Душко Кузманов, миа – овластување бр. 0.0638
Соработници:
Тања Димова, миа – овластување бр. 0.0718
Моника Финаева, миа – овластување бр. 0.0744

ТЕХНИЧКИ БРОЈ: 64/25

ДАТУМ НА ИЗРАБОТКА: Декември 2025 година



Содржина:

- Општ дел

1. Даночен референтен документ на извршителот
2. Лиценца за изработување на урбанистички планови
3. Решение за назначување на планери
4. Овластувања на планерите

II. ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА – Текстуален дел

1. Вид на планот, назив на подрачјето на планскиот опфат, плански период
2. Прецизен опис на границата на планскиот опфат според границите на катастарските парцели со кои се совпаѓа, регулациони линии, оски на улици или други експлицитни линеарни симболи на геодетската подлога
3. Стратешки определби што поризлегуваат од развојни стратегии, просторни и урбанистички планови од повисоко ниво кои се однесуваат на подрачјето на планскиот опфат и претставуваат обврски за планирање на просторот
4. Цели на урбанистичкиот план
5. Образложение на планскиот концепт за просторниот развој со кој се постигаат целите на планот, со осврти на сите релевантни аспекти и последици од планираните урбанистички решенија и одредби
6. Опис и образложение на планските решенија за изградба, на наменската употреба на градежното земјиште парцелирано за изградба, на градежното земјиште за општа употреба, сообраќајната и комуналната инфраструктура
Сообраќај и нивелмански план
Патишта во ветерен парк
Комунална инфраструктура
7. Општи услови за изградба, развој и користење на земјиштето и градбите кои важат за целата површина на планскиот опфат и служат за спроведување на урбанистичкиот план
8. Посебни услови за изградба, развој и користење на градежното земјиште и градбите за секоја урбанистичка единица за планирање чиито граници се утврдени со планот
9. Мерки за заштита и плански одредби
 - 9.1. Мерки за заштита на животната средина
Мерки за заштита на почвата
Мерки за управување со отпадот
Мерки за заштита на воздухот
Мерки за заштита на водите
 - 9.2 Мерки за заштита на природното наследство
 - 9.3 Мерки за заштита на културното наследство
 - 9.4 Мерки за заштита и спасување
Заштита и спасување од пожари, експлозии и опасни материи
Заштита и спасување од урнатини
Заштита и спасување од поплави, уривање на брани и други атмосферски непогоди
Заштита и спасување од свлекување на земјиштето
Радиолошка, хемиска и биолошка заштита
 - 9.5 Информации и мислења од државните органи, институции, установи и правни лица кои вршат јавни овластувања согласно член 47 од законот за урбанистичко планирање

II. ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА – Нумерички дел



Друштво за проектирање, трговија и инженеринг УРБАН ПРОЕКТИНГ ДООЕЛ Велес
ул. "Никола Оровчанец" бр.1, 1400 Велес Тел: 078 418 811
mail: urbanproekting@yahoo.com

УРБАН ПРОЕКТИНГ

ОПШТ ДЕЛ



Друштво за проектирање, трговија и инженеринг УРБАН ПРОЕКТИНГ ДООЕЛ Велес
ул. "Никола Оровчанец" бр.1, 1400 Велес Тел: 078 418 811
mail: urbanproekting@yahoo.com

УРБАН ПРОЕКТИНГ



Трговски регистар и регистар на други правни лица

www.crm.com.mk

Број: 0805-50/150020250276841
Датум и време: 22.7.2025 г. 10:18

Дигитално потпишан од: CRRSM
Централен Регистар на Република Северна Македонија
Датум и час на потпишување: 22.07.2025 во 10:18
Издавач на сертификатот: KIBS Trust Issuing Qseal CA G2
Сертификатот е валиден до: 05.11.2026
Документот е дигитално потпишан и е правно валиден

/Електронски издаден документ/

ТЕКОВНА СОСТОЈБА

ПОДАТОЦИ ЗА СУБЈЕКТОТ	
ЕМБС:	6229123
Целосен назив:	Друштво за проектирање, трговија и инженеринг УРБАН ПРОЕКТИНГ ДООЕЛ Велес
Кратко име:	ДПТИ УРБАН ПРОЕКТИНГ Велес
Седиште:	НИКОЛА ОРОВЧАНЕЦ бр.1 ВЕЛЕС, ВЕЛЕС
Вид на субјект на упис:	ДООЕЛ
Датум на основање:	16.5.2007 г.
Времетраење:	Неограничено
Деловен статус:	Активен
*Вид на сопственост:	Приватна
ЕДБ:	4004007121369
Големина на субјектот:	мал
Организационен облик:	05.4 - друштво со ограничена одговорност основано од едно лице
Надлежен регистар:	Трговски Регистар

ОСНОВНА ГЛАВНИНА	
Паричен влог EUR:	0,00
Непаричен влог EUR:	5.000,00
Уплатен дел EUR:	5.000,00
Вкупно основна главнина EUR:	5.000,00

Број: 0805-50/150020250276841

Страна 1 од 3

Верификација

Информации за верификација на автентичноста на овој документ се достапни со користење на QR кодот, односно на следниот линк:
<https://www.crm.com.mk/ds/validateDocument/0E1147CACD542BA5708CB63C237081F24DDE0568E2AC75A2F8E05FC69C0BA085>

Овој документ е официјално потпишан со електронски печат и електронски временски жиг. Автентичноста на печатените копии од овој документ може да биде електронски верификувана.





УРБАН ПРОЕКТИНГ

СОПСТВЕНИЦИ	
ЕМБГ/ЕМБС:	2503957485005
Име и презиме/Назив:	БИЉАНА ТАСЕВА
Адреса:	БЛАГОЈ НЕЧЕВ бр.69 ВЕЛЕС, ВЕЛЕС
Тип на сопственик:	Основач/сопственик
Паричен влог EUR:	0,00
Непаричен влог EUR:	5.000,00
Уплатен дел EUR:	5.000,00
Вкупен влог EUR:	5.000,00
Вид на одговорност:	Не одговара

ДЕЈНОСТИ	
Приоритетна дејност/ Главна приходна шифра:	71.110 - Архитектонски дејности
ОПШТА КЛАУЗУЛА ЗА БИЗНИС	
Евидентирани се дејности во надворешниот промет	

ОВЛАСТУВАЊА	
Управител	
ЕМБГ:	2503957485005
Име и презиме:	БИЉАНА ТАСЕВА
Адреса:	БЛАГОЈ НЕЧЕВ бр.69 ВЕЛЕС, ВЕЛЕС
Овластувања:	Управител без ограничување, занимање:Дипломиран инженер архитект
Тип на овластување:	Неограничени овластувања во внатрешниот и надворешниот промет
Овластено лице:	Управител

ДОПОЛНИТЕЛНИ ИНФОРМАЦИИ	
КОНТАКТ	
E-mail:	urbanproekting@yahoo.com

Напомена:

Во тековната состојба прикажани се само оние податоци за кои има запишана вредност.

*Видот на сопственоста се определува врз основа на својството на основачот/содружникот /сопственикот и служи исклучиво за статистички цели на Државниот завод за статистика на Република Северна Македонија

Број: 0805-50/150020250276841

Страна 2 од 3

Верификација

Информации за верификација на автентичноста на овој документ се достапни со користење на QR кодот, односно на следниот линк:
<https://www.cim.com.mk/ds/validateDocument/0E1147CACD542BA5708CB63C237081F24DDE0568E2AC75A2F8E05FC69C0BA085>

Овој документ е официјално потпишан со електронски печат и електронски временски жиг. Автентичноста на печатените копии од овој документ може да биде електронски верификувана.





Друштво за проектирање, трговија и инженеринг УРБАН ПРОЕКТИНГ ДООЕЛ Велес
ул. "Никола Оровчанец" бр.1, 1400 Велес Тел: 078 418 811
mail: urbanproekting@yahoo.com

УРБАН ПРОЕКТИНГ

Правна поука: Против овој реален акт може да се изјави приговор до Централниот регистар на Република Северна Македонија во рок од 8 дена од денот на приемот.

Број: 0805-50/150020250276841

Страна 3 од 3

Верификација

Информации за верификација на автентичноста на овој документ се достапни со користење на QR кодот, односно на следниот линк:
<https://www.crm.com.mk/ds/validateDocument/0E1147CACD542BA5708CB63C237081F24DDE0568E2AC75A2F8E05FC69C0BA085>

Овој документ е официјално потпишан со електронски печат и електронски временски жиг. Автентичноста на печатените копии од овој документ може да биде електронски верификувана.





РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
МИНИСТЕРСТВО ЗА ТРАНСПОРТ И ВРСКИ
СКОПЈЕ

Врз основа на член 68 став (2) од Законот за урбанистичко планирање,
Министерството за транспорт и врски издава

ЛИЦЕНЦА

ЗА ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ

на

Друштво за проектирање, трговија и инженеринг

УРБАН ПРОЕКТИНГ ДООЕЛ Велес

НИКОЛА ОРОВЧАНЕЦ бр.1 ВЕЛЕС, ВЕЛЕС

ЕМБС: 6229123

(назив, седиште, адреса и ЕМБС на правното лице)

СО ДОБИВАЊЕ НА ОВАА ЛИЦЕНЦА ПРАВНОТО ЛИЦЕ СЕ СТЕКНУВА СО
ПРАВО ЗА ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ
И УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТИ

Лиценцата се издава на НЕОПРЕДЕЛЕНО ВРЕМЕ и важи се додека правното лице
ги исполнува условите за издавање на лиценцата пропишани со овој закон.

Број: 0054

16.05.2023 година

(ден, месец и година на издавање)



МИНИСТЕР ЗА ТРАНСПОРТ И ВРСКИ

Благој Бочварски



Врз основа на Законот за урбанистичко планирање (Сл.весник на Р.С.Македонија со бр. 32/20, 111/23, 171/24, 224/24, 40/25, 101/25 и 127/25), Правилник за урбанистичко планирање (Сл.Весник на Р.С.Македонија со бр. 225/20, 219/21, 104/22, 99/23, 07/25, 143/25 и 241/25), а во врска со изработка на **Изменување и дополнување на Урбанистички план за подрачја и градби од државно значење за изградба на ветерен парк (за производство на електрична енергија од обновливи извори со капацитет над 10 MW) во Општина Штип, Општина Радовиш и Општина Карбинци**, донесувам:

РЕШЕНИЕ

ЗА НАЗНАЧУВАЊЕ НА ПЛАНЕР

За изработка на **Изменување и дополнување на Урбанистички план за подрачја и градби од државно значење за изградба на ветерен парк (за производство на електрична енергија од обновливи извори со капацитет над 10 MW) во Општина Штип, Општина Радовиш и Општина Карбинци** од УРБАН ПРОЕКТИНГ ДООЕЛ Велес, со технички број 64/25, како планери се назначуваат:

Работен тим – одговорен планер:

Биљана Тасева, диа – со овластување бр. 0.0367

Душко Кузманов, миа – овластување бр. 0.0638

Соработници:

Тања Димова, миа – овластување бр. 0.0718

Моника Финаева, миа – овластување бр. 0.0744

Планерите се должни планската документација да ја изработат согласно Законот за урбанистичко планирање (Сл.весник на Р.С.Македонија со бр. 32/20, 111/23, 171/24, 224/24, 40/25, 101/25 и 127/25), Правилник за урбанистичко планирање (Сл.Весник на Р.С.Македонија со бр. 225/20, 219/21, 104/22, 99/23, 07/25, 143/25 и 241/25), како и другите важечки прописи и нормативи од областа на урбанизмот.

Управител:
Биљана Тасева диа



Република Северна Македонија
КОМОРА НА ОВЛАСТЕНИ АРХИТЕКТИ
И ОВЛАСТЕНИ ИНЖЕНЕРИ

Врз основа на член 67, став (10) од Законот за урбанистичко планирање,
(„Службен весник на Република Северна Македонија“ бр. 32 од 10 февруари 2020 г.)
Комората на овластени архитекти и овластени инженери издава

ОВЛАСТУВАЊЕ

ЗА ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ

на

БИЉАНА ТАСЕВА

дипломиран инженер архитект (NQF VII-1)

Овластувањето се издава на НЕОПРЕДЕЛЕНО ВРЕМЕ и важи се додека лицето носител на
овластувањето ги исполнува условите пропишани во овој закон и во статутот на комората

Број: **0.0367**

Издадено на: 01.07.2020 год.



Претседател на
Комората на овластени архитекти
и овластени инженери


Проф. д-р Миле Димитровски
дипл.маш.инж.



Република Северна Македонија
КОМОРА НА ОВЛАСТЕНИ АРХИТЕКТИ
И ОВЛАСТЕНИ ИНЖЕНЕРИ

Врз основа на член 67, став (10) од Законот за урбанистичко планирање
(„Службен весник на Република Северна Македонија“ бр. 32 од 10 февруари 2020 г.)
Комората на овластени архитекти и овластени инженери издава

ОВЛАСТУВАЊЕ

ЗА ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ

ДУШКО КУЗМАНОВ

магистер инженер архитект (NQF 304 ECTS)

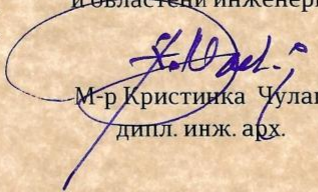
Овластувањето се издава на НЕОПРЕДЕЛЕНО ВРЕМЕ и важи се додека лицето носител на
овластувањето ги исполнува условите пропишани во овој Закон и во Статутот на Комората

Број: **0.0638**

Издадено на: 18.06.2024 год.



Претседател на
Комората на овластени архитекти
и овластени инженери


М-р Кристијанка Чулак
дипл. инж. арх.



Република Северна Македонија
КОМОРА НА ОВЛАСТЕНИ АРХИТЕКТИ
И ОВЛАСТЕНИ ИНЖЕНЕРИ

Врз основа на член 67, став (10) од Законот за урбанистичко планирање,
(„Службен весник на Република Северна Македонија“ бр. 32 од 10 февруари 2020 г.)
Комората на овластени архитекти и овластени инженери издава

ОВЛАСТУВАЊЕ

ЗА ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ

ТАЊА ЛЕФТЕРОВА

магистер по градителско наследство (NQF 308 ECTS)

Овластувањето се издава на НЕОПРЕДЕЛЕНО ВРЕМЕ и важи се додека лицето носител на овластувањето ги исполнува условите пропишани во овој закон и во статутот на комората

Број: 0.0718

Издадено на: 13.06.2023 год.



Претседател на
Комората на овластени архитекти
и овластени инженери

М-р Кристијанка Радевски
дипл. инж. арх.



Република Северна Македонија
КОМОРА НА ОВЛАСТЕНИ АРХИТЕКТИ
И ОВЛАСТЕНИ ИНЖЕНЕРИ

Врз основа на член 67, став (10) од Законот за урбанистичко планирање
(„Службен весник на Република Северна Македонија“ бр. 32 од 10 февруари 2020 г.)
Комората на овластени архитекти и овластени инженери издава

ОВЛАСТУВАЊЕ

ЗА ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ

МОНИКА ФИНАЕВА

магистер инженер архитект (NQF 304 ECTS)

Овластувањето се издава на НЕОПРЕДЕЛЕНО ВРЕМЕ и важи се додека лицето носител на
овластувањето ги исполнува условите пропишани во овој Закон и во Статутот на Комората

Број: **0.0744**

Издадено на: 15.05.2025 год.



Претседател на
Комората на овластени архитекти
и овластени инженери


М-р Кристина Чулак
дипл. инж. арх.



Друштво за проектирање, трговија и инженеринг УРБАН ПРОЕКТИНГ ДООЕЛ Велес
ул. "Никола Оровчанец" бр.1, 1400 Велес Тел: 078 418 811
mail: urbanproekting@yahoo.com

У Р Б А Н П Р О Е К Т И Н Г

II. ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА

Текстуален дел



1. ВИД НА ПЛАНОТ, НАЗИВ НА ПОДРАЧЈЕТО НА ПЛАНСКИОТ ОПФАТ, ПЛАНСКИ ПЕРИОД

Урбанистички план за подрачја и градби од државно значење е план кој се изработува согласно Просторниот план на Р.М. и служи за негово спроведување и разработка, а се донесува за подрачја и градби од државно значење кои не се опфатени и не може да се уредуваат со урбанистичките планови од локално значење, односно тоа се подрачја и градби, инфраструктури и супраструктури од меѓународна, републичка, регионална и повеќе општинска природа и стратешко значење за државата кои се опишани во член 17 од Законот за урбанистичко планирање („Службен весник на Република Северна Македонија“ број 32/20, 111/23, 171/24, 224/24, 40/25, 101/25 и 127/25) и согласно член 47, став (3) точка 6, алинеа 5 од Правилникот за урбанистичко планирање („Службен весник на Република Северна Македонија“ број 225/20, 219/21, 104/22, 99/23, 7/25, 143/25 и 241/25).

Врз основа на член 31 од Законот за урбанистичко планирање („Службен весник на Република Северна Македонија“ бр. 32/20, 111/23, 171/24, 224/24, 40/25, 101/25 и 127/25), а поради потребата од промените настанати во развојот на проектот и инфраструктурни подобрувања на веќе донесен урбанистички план, пристапено е кон изработка на Изменување и дополнување на Урбанистички план за подрачја и градби од државно значење за изградба на ветерен парк (за производство на електрична енергија од обновливи извори со вкупен инсталиран капацитет над 10 MW) на територијата на Општина Штип, Општина Радовиш и Општина Карбинци. Со планскиот опфат од оваа Измена и дополна на Урбанистички план за подрачја и градби од државно значење е опфатен Урбанистичкиот план за подрачја и градби од државно значење за изградба на ветерен парк (за производство на електрична енергија од обновливи извори со капацитет над 10 MW) во општина Штип, општина Радовиш и општина Карбинци, изработен од „Квадар“, ДОО Скопје, со технички број 0701-960 од јуни 2025 година, донесен од страна на Владата на Република Северна Македонија со одлука бр. 50-5847/15 од 17 јуни 2025 година (Службен весник на РСМ бр. 122/25) за кој е издаден Извод бр. 85/2025 од Министерството за транспорт.

Планскиот период на Изменувањето и дополнувањето на Урбанистички план за подрачја и градби од државно значење за изградба на ветерен парк (за производство на електрична енергија од обновливи извори со капацитет над 10 MW) во општина Штип, општина Радовиш и општина Карбинци изнесува 10 години и тоа од 2025 до 2035 година.

Изменувањето и дополнувањето на Урбанистичкиот план за подрачја и градби од државно значење има за цел да ги опфати и вклучи промените настанати во развојот на проектот, со што ќе се овозможи негова побрза и поефикасна реализација во согласност со потребите за инфраструктурно унапредување и техничка усогласеност со актуелните услови на теренот.

Со предложените изменувања и дополнувања се задржува истата основна намена на просторот – ветерен парк и неговите придружни содржини, при што измените се однесуваат на поделба на донесениот плански опфат на три посебни целини со цел појасна организација на изградбата и управувањето со проектот како и проширување на планскиот опфат за изградба на далновод со цел за приклучување на ветерниот парк на електроенергетската мрежа.

Потребата за поделба на донесениот опфат на три посебни целини произлегува од целта за:

- поефикасна реализација на проектните активности;
- обезбедување на фазност во изградбата и експлоатацијата на ветерниот парк;
- усогласување со новите технички решенија и инфраструктурни траси;



- прецизно дефинирање на границите на секој поединечен опфат согласно физичките и теренските услови.

Врз основа на извршените технички анализи и издадените услови за приклучување од страна на АД МЕПСО – оператор на електроенергетскиот систем на Република Северна Македонија, утврдено е дека за реализација на приклучокот на Ветерниот Парк Штип е потребна изградба на нов далновод. Новиот далновод е планиран да ја поврзе трафостаницата лоцирана во рамки на ветерниот парк со дефинираната приклучна точка на преносната мрежа. Овие обврски и технички услови произлегуваат од Решението за согласност за приклучување на ВЕЦ Штип на преносната мрежа, издадено од АД МЕПСО под број 11-3413/1 од 09.06.2025 година.

Со Изменувањето и дополнувањето на урбанистичкиот пан, планскиот опфат се проширува за 27ха во делот каде е планирана трасата на далноводот, за кои се добиени услови за планирање за поставување на 2х400Кв надземен далновод во КО Љуботен, КО Пухче и КО Лакавица, Општина Штип издадени од Агенција за планирање на просторот со технички број Y40325 од Септември 2025 и Решение за Услови за планирање на просторот издадено од Министерство за животна средина и просторно планирање со број 15-4071/2 од 02.10.2025 година, добиени во постапка број 74506 (Детали за УПП).

2. ПРЕЦИЗЕН ОПИС НА ГРАНИЦАТА НА ПЛАНСКИОТ ОПФАТ СПОРЕД ГРАНИЦИТЕ НА КАТАСТАРСКИТЕ ПАРЦЕЛИ СО КОИ СЕ СОВПАГА, РЕГУЛАЦИОНИ ЛИНИИ, ОСКИ НА УЛИЦИ ИЛИ ДРУГИ ЕКСПЛИЦИТНИ ЛИНЕАРНИ СИМБОЛИ НА ГЕОДЕТСКАТА ПОДЛОГА

Согласно член 31 од Законот за урбанистичко планирање („Службен весник на Република Северна Македонија“ број 32/20, 111/23, 171/24, 224/24, 40/25, 101/25 и 127/25) а поради инфраструктурни подобрувања на веќе усвоениот план, пристапено е кон изработка на **Изменување и дополнувањена Урбанистички план за подрачја и градби од државно значење за изградба на ветерен парк (за производство на електрична енергија од обновливи извори со капацитет над 10 MW) во Општина Штип, Општина Радовиш и Општина Карбинци**. Со планскиот опфат од оваа Измена и дополна на Урбанистички план за подрачја и градби од државно значење е опфатен Урбанистичкиот план за подрачја и градби од државно значење за изградба на ветерен парк (за производство на електрична енергија од обновливи извори со капацитет над 10 MW) во општина Штип, општина Радовиш и општина Карбинци, изработен од „Квадар“, ДОО Скопје, со технички број 0701-960 од јуни 2025 година, донесен од страна на Владата на Република Северна Македонија со одлука бр. 50-5847/15 од 17 јуни 2025 година (Службен весник на РСМ бр. 122/25) за кој е издаден Извод бр. 85/2025 од Министерството за транспорт.

Плански опфат е подрачје што е опфатено и уредено со урбанистички план, чии граници и начин на уредување и користење се утврдуваат со планот, кое може да биде интегрално или составено од повеќе одделни подрачја обележени со граница на планскиот опфат.

Површината на планскиот опфат од усвоениот урбанистички план за подрачја и градби од државно значење изнесува вкупно 385ха. Во рамките на измената и дополнувањето на урбанистичкиот план е извршено проширување за 27ха на планскиот опфат во однос на важечкиот урбанистички план, при што за проширениот дел се издадени соодветни услови за планирање на просторот. За проширувањето на планскиот опфат за изградба на далноводот се прибавени услови за планирање издадени од страна на Агенција за планирање на просторот со технички број Y40325 од Септември 2025 и Решение за Услови за планирање на просторот издадено од Министерство за животна средина



и просторно планирање со број 15-4071/2 од 02.10.2025 година, добиени во постапка број 74506 (Детали за УПП).

Планскиот опфат е лоциран во повеќе катастарски општини на територијата на Општина Штип, Општина Радовиш и Општина Карбинци и тоа:

КО Калапетровци, КО Мал Габер, КО Шашаварлија, КО Никоман, КО Кошево, КО Голем Габер, КО Љуботен, КО Чифлик, КО Лакавица, КО Долани, КО Липов Дол, КО Селце, КО Штип-ВОНГРАД, КО Пухче, КО Танатарци, КО Шопур, КО Бучим, КО Дамјан.

На графичките прилози, границата на планскиот опфат е прикажана со непрекината црвена линија која што ги поврзува сите прекршни точки претставени преку следните X и Y координати:

„Табелите за X и Y координати се дадени во Excel формат како прилог, бидејќи нивната големина не дозволува вметнување директно во документот. (Прилог 1)„

Планскиот опфат е една интегрална целина која графички е поделена на четири функционални целини (опфат 1, опфат 2, опфат 3 и опфат 4), заради специфичниот начин за реализација на градбите од овој план со што ќе се овозможи негова побрза и поефикасна реализација во согласност со потребите за инфраструктурно унапредување и техничка усогласеност со актуелните услови на теренот. Опфатите 1, 2, 3 и 4 меѓусебно функционално се надополнуваат и се надоврзуваат еден на друг за што е потребно носителот на одобрение за градење за секој опфат, третиран како посебна функционална целина, да обезбеди согласност од носителите на право на градење на останатите функционални целини (опфати), со цел обезбедување усогласеност при реализацијата и користење на инфраструктурата и заедничките површини.

Со Изменувањето и дополнувањето се предлага предходно донесениот плански опфат да се подели на повеќе посебни и самостојни опфати, при што секој од нив претставува посебна функционална целина. За секој опфат се утврдуваат урбанистички параметри со општи и посебни услови за градење.

Површината на планскиот опфат за Изменување и дополнување на УППГДЗ изнесува 412,36ха, додека посебните функционални целини се со следните површини:

Површина на опфат 1 изнесува 153,23ха и истата е составена од два дела и тоа:

- дел 1.1 со површина од 141,16ха и
- дел 1.2 со површина од 12,07ха.

Површина на опфат 2 изнесува 109,97ха и истата е составена од два дела и тоа:

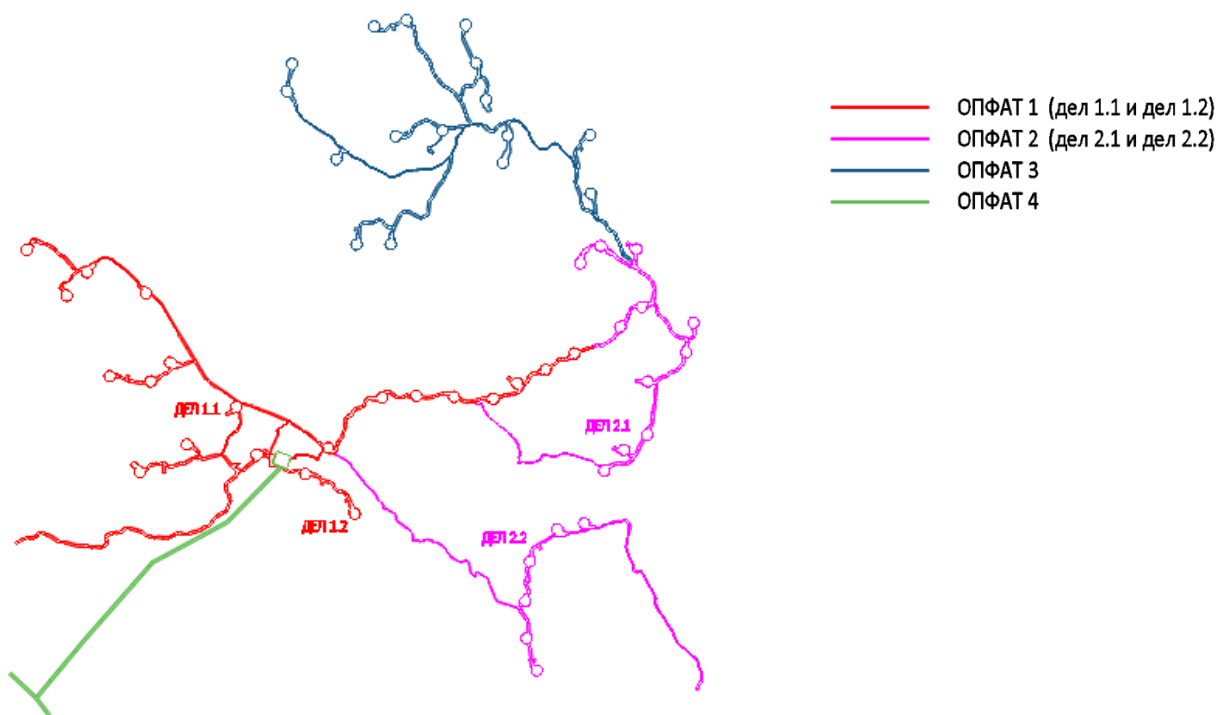
- дел 2.1 со површина од 66,91ха и
- дел 2.2 со површина од 43,06 ха.

Површина на опфат 3 изнесува 115,87ха.

Површина на опфат 4 изнесува 33,3ха.



ГРАНИЦА НА ПЛАНСКИ ОПФАТ НА УППГДЗ			
број на опфат	површина на опфати	број на дел	површина на делови
ОПФАТ 1	1532254 m2	дел 1.1	1411552 m2
		дел 1.2	120702 m2
ОПФАТ 2	1099679 m2	дел 2.1	669111 m2
		дел 2.2	430568 m2
ОПФАТ 3	1158760 m2	-	-
ОПФАТ 4	332926 m2	-	-
ВКУПНО	4123619 m2		



ШЕМАТСКО ПРИКАЖУВАЊЕ НА ОПФАТИТЕ И НИВНИТЕ ДЕЛОВИ



3. СТРАТЕШКИ ОПРЕДЕЛБИ ШТО ПОРИЗЛЕГУВААТ ОД РАЗВОЈНИ СТРАТЕГИИ, ПРОСТОРНИ И УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ ОД ПОВИСОКО НИВО КОИ СЕ ОДНЕСУВААТ НА ПОДРАЧЈЕТО НА ПЛАНСКИОТ ЗАФАТ И ПРЕТСТАВУВААТ ОБВРСКИ ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ

Можности за просторен развој на подрачјето во рамки на опфатот произлегуваат од потребите за обезбедување на чиста енергија, условено од условите за планирање на просторот, конфигурацијата на теренот и природните услови и ограничувања. Преку воведување на алтернативни извори на енергија се овозможува заштеда на необновливи извори на енергија што е еден од основните приоритети во одржливиот развој. На овој локалитет можеен е просторен развој со реализација на ветерен парк што ќе биде во функција на одржливиот развој преку производство на енергија од обновливи извори (ветерна енергија).

Условите за планирање треба да претставуваат влезни параметри и насоки при планирањето на просторот и поставување на планските концепции и решенија по сите области релевантни за планирањето на просторот, обработени во согласност со Просторниот план на Р. Македонија.

Во рамки на планскиот опфат од донесениот УППГДЗ планирано е поставување на трансформаторска станица ТС Балталија. Планираниот 2x400kV далновод ќе овозможи приклучување на ветерниот парк одобрен со УППГДЗ преку планираната ТС Балталија со електропреносната мрежа управувана од АД МЕПСО. Почетна точка на планираниот далновод е од пресек на постоечки 400kV далновод ДВ ТС Штип – ТС Дуброво (во распон од столб 62/1 до столб 64/1) до крајна точка: приклучни портали во новопланирана ТС Балталија од ветерниот парк. Вкупната должина на планираниот кабел изнесува околу 6,8км.

За предметниот плански опфат се издадени:

Услови за планирање на просторот со тех. бр.11609 од септември 2009 година изработени од Агенција за планирање на просторот и Решение од Министерството за животна средина и просторно планирање - Сектор за просторно планирање со бр.15-5967/4 од 02.11.2009 година,

Услови за планирање на просторот, со тех. бр.Y0025 од март 2025 година, изработени од Агенција за планирање на просторот и Решение за Услови за планирање на просторот со арх. бр. 15-1569/2 од 07.4.2025 година издадено од Министерството за животна средина и просторно планирање - Сектор за просторно планирање, добиени во постапка број 67657(Детали за УПП).

Услови за планирање издадени од страна на Агенција за планирање на просторот со технички број Y40325 од Септември 2025 и Решение за Услови за планирање на просторот издадено од Министерство за животна средина и просторно планирање со број 15-4071/2 од 02.10.2025 година, добиени во постапка број 74506 (Детали за УПП).

4. ЦЕЛИ НА УРБАНИСТИЧКИОТ ПЛАН

Основна цел за изработка на овој урбанистички план е користење на обновливи извори за добивање на електрична енергија. Искористувањето на ветерната енергија, односно нејзиното трансформирање во електрична енергија овозможува економски придобивки и развој, како и позитивно влијание врз животната средина и јавното здравје на луѓето.

Изменувањето и дополнувањето на Урбанистичкиот план за подрачја и градби од државно значење има за цел да ги опфати и вклучи промените настанати во развојот на проектот, со што ќе се овозможи негова побрза и поефикасна реализација во согласност со потребите за инфраструктурно унапредување и техничка усогласеност со актуелните услови на теренот.

Целта на измената и дополнувањето е да се создадат услови за:



- фазна реализација на проектот;
- подобра организација на инвестициските активности;
- појасна распределба на техничките системи и пристапната инфраструктура;
- транспарентно планирање и полесно спроведување на планот во согласност со законските процедури.

Површината на планскиот опфат од усвоениот урбанистички план за подрачја и градби од државно значење изнесува вкупно 385ха. Во рамките на измената и дополнувањето на урбанистичкиот план е извршено проширување на планскиот опфат во однос на важечкиот урбанистички план за 27ха, при што за проширениот дел се издадени соодветни услови за планирање на просторот. За проширувањето на планскиот опфат за изградба на далноводот се прибавени услови за планирање издадени од страна на Агенција за планирање на просторот со технички број Y40325 од Септември 2025 и Решение за Услови за планирање на просторот издадено од Министерство за животна средина и просторно планирање со број 15-4071/2 од 02.10.2025 година, добиени во постапка број 74506 (Детали за УПП).

Согласно член 95, став 5 од Правилникот за урбанистичко планирање („Службен весник на Република Северна Македонија“ број 225/20, 219/21, 104/22, 99/23, 7/25, 143/25 и 241/25) со урбанистичкиот план се предвидени градби без воопшто да се формира парцела и тоа за специфични намени во природни средини вон населени места за коишто не се предвидува стандарден категоризиран сообраќаен пристап или друга инфраструктура, или пак самите се делови од поединечни инфраструктурни системи, како што се: ветерни електрани.

Планскиот опфат е една интегрална целина која графички е поделена на четири функционални целини (опфат 1, опфат 2, опфат 3 и опфат 4), заради специфичниот начин за реализација на градбите од овој план со што ќе се овозможи негова побрза и поефикасна реализација во согласност со потребите за инфраструктурно унапредување и техничка усогласеност со актуелните услови на теренот. Опфатите 1, 2, 3 и 4 меѓусебно функционално се надополнуваат и се надоврзуваат еден на друг за што е потребно носителот на одобрение за градење за секој опфат, третиран како посебна функционална целина, да обезбеди согласност од носителите на право на градење на останатите функционални целини (опфати), со цел обезбедување усогласеност при реализацијата и користење на инфраструктурата и заедничките површини.

Со Изменувањето и дополнувањето се предлага предходно донесениот плански опфат да се подели на повеќе посебни и самостојни опфати, при што секој од нив претставува посебна функционална целина. За секој опфат се утврдуваат урбанистички параметри со општи и посебни услови за градење.

Површината на планскиот опфат за Изменување и дополнување на УППГДЗ изнесува 412,36ха, додека посебните функционални целини се со следните површини:

Површина на опфат 1 изнесува 153,23ха и истата е составена од два дела и тоа:

- дел 1.1 со површина од 141,16ха и
- дел 1.2 со површина од 12,07ха.

Површина на опфат 2 изнесува 109,97ха и истата е составена од два дела и тоа:

- дел 2.1 со површина од 66,91ха и
- дел 2.2 со површина од 43,06 ха.

Површина на опфат 3 изнесува 115,87ха.

Површина на опфат 4 изнесува 33,3ха.

Градбите од овој Урбанистички план претставуваат една градежна целина од линиска инфраструктурна градба во секој дефиниран опфат како функционална целина. Деталите на



развојот, диспозицијата и димензионирањето на инфраструктурните градби, линиски водови и приклучоци ќе се дефинираат со основни проекти во следна фаза на разработка.

Основна цел за изработка на овој урбанистички план е користење на обновливи извори за добивање на електрична енергија. Искористувањето на ветерната енергија, односно нејзиното трансформирање во електрична енергија овозможува економски придобивки и развој, како и позитивно влијание врз животната средина и јавното здравје на луѓето. Планската документација има крајна цел преку:

- Усогласување на планот со поставките од Просторниот план на РМ;
- Хармонизација на просторот;
- Рационално користење на земјиштето;
- Ефикасно инфраструктурно поврзување и опремување на просторот;
- Вклопување или реконструкција на постоечки градби и инфраструктура;
- Вградување на мерки за заштита на животната средина, природното и културното наследство;
- Вградување мерки за справување со отпад, мерки за одржлива мобилност и безбедност во сообраќајот;
- Вградување мерки за заштита и спасување;
- Справување со климатските промени со вградување на стратегии на одржливост во просторниот развој;
- Почитување на законските прописи, стандарди и нормативи во планирањето;
- Дефинирање на урбанистичките параметри за изградба, развој и користење на земјиштето во рамките на планскиот опфат, при реализација на Урбанистички план за подрачја и градби од државно значење за изградба на ветерен парк (за производство на електрична енергија од обновливи извори со капацитет над 10 MW) во Општина Штип, Општина Радовиш и Општина Карбинци.

5. ОБРАЗЛОЖЕНИЕ НА ПЛАНСКИОТ КОНЦЕПТ ЗА ПРОСТОРНИОТ РАЗВОЈ СО КОЈ СЕ ПОСТИГААТ ЦЕЛИТЕ НА ПЛАНОТ, СО ОСВРТИ НА СИТЕ РЕЛЕВАНТНИ АСПЕКТИ И ПОСЛЕДИЦИ ОД ПЛАНИРАНИТЕ УРБАНИСТИЧКИ РЕШЕНИЈА И ОДРЕДБИ

Планскиот концепт е поставен врз основа на анализата на просторот, анализата на можностите за просторен развој, имплементација на Планската програма како и насоките од Условите за планирање на просторот коишто произлегуваат од Просторниот план на Р. Македонија

Со реализацијата на урбанистичкиот план, ќе се овозможи развој на локалната економија и ќе биде во функција на одржливиот развој преку производство на енергија од обновливи извори.

Изменувањето и дополнувањето на урбанистичкиот план за градби и подрачја од државно значење се изработува врз основа на ажурирана геодетска подлога каде се евидентираат сите постојни надземни и подземни градби во рамките на планскиот опфат во документационата основа на планот. Сите ветерни турбини ќе бидат поврзани преку електро енергетски и оптички кабелски водови во рамки на планскиот опфат.

Постојните патишта во рамки на планскиот опфат се некатегоризирани и со несоодветни геометриски и носивосни карактеристики, и како такви не ги задоволуваат условите за транспорт на компоненти за ветерни електрани, како и техничките и логистичките барања за транспорт на опрема за ветерни електрани. (како што се турбини, столбови и друг вид крупна и тешка опрема). Заради иден транспорт на елементи за ветерни електрани, неопходна е прилагодување на делови од патната



инфраструктура, со цел исполнување на специфичните барања за ширина на коловоз, радиуси на вртење и носивост.

Во постојна состојба сообраќајниот пристап до предметната локација е преку мрежа на некатегоризирани патишта кои служат како врска меѓу селата што се во границите на планскиот опфат. Од оваа мрежа на патишта обезбеден е индиректен пристап до градот Штип и до магистралниот патен правец А4 (М-6) Штип – Радовиш на две места, преку селото Љуботен од југозапад и преку селото Дамјан од југоисток. Потребно е да се надгради оваа постојна сообраќајна мрежа и да се доизградат патишта така што секоја новопредвидена градба во планскиот опфат ќе има обезбеден колски пристап. Решението на внатрешните патишта во ветерниот парк потребно е да обезбеди безбеден, ефикасен и одржлив пристап во сите фази на проектот - од изградба до работа и одржување.

Согласно член 95, став 5 од Правилникот за урбанистичко планирање („Службен весник на Република Северна Македонија“ број 225/20, 219/21, 104/22, 99/23, 7/25, 143/25 и 241/25) со урбанистичкиот план се предвидени градби без воопшто да се формира парцела и тоа за специфични намени во природни средини вон населени места за коишто не се предвидува стандарден категоризиран сообраќаен пристап или друга инфраструктура, или пак самите се делови од поединечни инфраструктурни системи, како што се: ветерни електрани.

Пристапот до планските опфати ќе се обезбеди преку постојни некатегоризирани патишта, согласно со член 95 став (6) и (7) од Правилникот за урбанистичко планирање, имајќи предвид дека станува збор за градби кои поради својата специфична намена и локациски услови се сместени на недостапни или тешко достапни терени, каде не постои потреба од применување на стандардите за минимални димензии на сообраќаен пристап.

Планскиот опфат е една интегрална целина која графички е поделена на четири функционални целини (опфат 1, опфат 2, опфат 3 и опфат 4), заради специфичниот начин за реализација на градбите од овој план со што ќе се овозможи негова побрза и поефикасна реализација во согласност со потребите за инфраструктурно унапредување и техничка усогласеност со актуелните услови на теренот. Опфатите 1, 2, 3 и 4 меѓусебно функционално се надополнуваат и се надоврзуваат еден на друг за што е потребно носителот на одобрение за градење за секој опфат, третиран како посебна функционална целина, да обезбеди согласност од носителите на право на градење на останатите функционални целини (опфати), со цел обезбедување усогласеност при реализацијата и користење на инфраструктурата и заедничките површини.

Постоечката инфраструктура, доколку ја има на локацијата, потребно е да се прилагоди соодветно со планските потреби. Во рамки на површината за градење за сообраќајната инфраструктура потребно е да се овозможи поставување на подземни инсталации (електрични, водоводни, канализациски, телекомуникациски и сл.), како и изведба на пропусти за атмосферска вода под коловозната конструкција.

Површината на планскиот опфат од усвоениот урбанистички план за подрачја и градби од државно значење изнесува вкупно 385ха. Во рамките на измената и дополнувањето на урбанистичкиот план е извршено проширување на планскиот опфат во однос на важечкиот урбанистички план за 27ха, при што за проширениот дел се издадени соодветни услови за планирање на просторот. За проширувањето на планскиот опфат за изградба на далноводот се прибавени услови за планирање издадени од страна на Агенција за планирање на просторот со технички број Y40325 од Септември 2025 и Решение за Услови за планирање на просторот издадено од Министерство за животна средина и просторно планирање со број 15-4071/2 од 02.10.2025 година, добиени во постапка број 74506 (Детали за УПП).



Планскиот опфат е лоциран во повеќе катастарски општини на територијата на Општина Штип, Општина Радовиш и Општина Карбинци и тоа:

КО Калапетровци, КО Мал Габер, КО Шашаварлија, КО Никоман, КО Кошево, КО Голем Габер, КО Љуботен, КО Чифлик, КО Лакавица, КО Долани, КО Липов Дол, КО Селце, КО Штип-ВОНГРАД, КО Пухче, КО Танатарци, КО Шопур, КО Бучим, КО Дамјан.

Со Изменувањето и дополнувањето се предлага предходно донесениот плански опфат да се подели на повеќе посебни и самостојни опфати, при што секој од нив претставува посебна функционална целина. За секој опфат се утврдуваат урбанистички параметри со општи и посебни услови за градење.

Површината на планскиот опфат за Изменување и дополнување на УППГДЗ изнесува 412,36ха, додека посебните функционални целини се со следните површини:

Површина на опфат 1 изнесува 153,23ха и истата е составена од два дела и тоа:

- дел 1.1 со површина од 141,16ха и
- дел 1.2 со површина од 12,07ха.

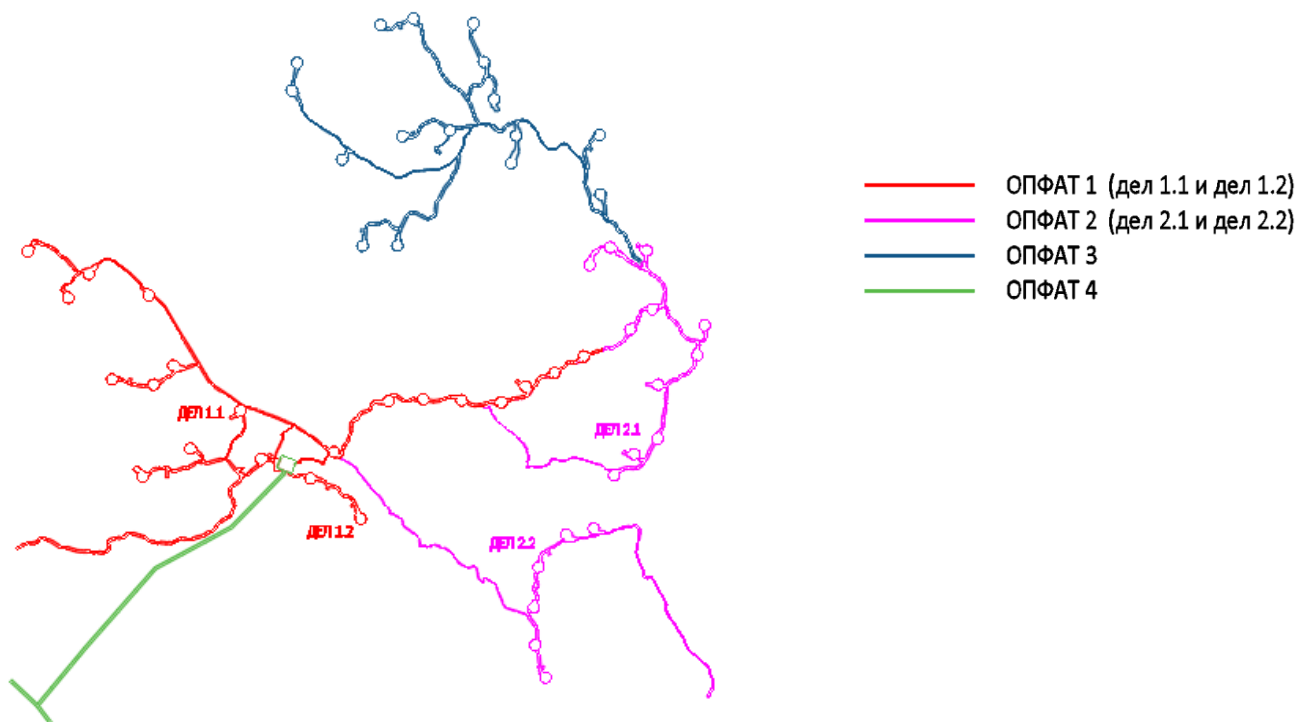
Површина на опфат 2 изнесува 109,97ха и истата е составена од два дела и тоа:

- дел 2.1 со површина од 66,91ха и
- дел 2.2 со површина од 43,06 ха.

Површина на опфат 3 изнесува 115,87ха.

Површина на опфат 4 изнесува 33,3ха.

ГРАНИЦА НА ПЛАНСКИ ОПФАТ НА УППГДЗ			
број на опфат	површина на опфати	број на дел	површина на делови
ОПФАТ 1	1532254 m2	дел 1.1	1411552 m2
		дел 1.2	120702 m2
ОПФАТ 2	1099679 m2	дел 2.1	669111 m2
		дел 2.2	430568 m2
ОПФАТ 3	1158760 m2	-	-
ОПФАТ 4	332926 m2	-	-
ВКУПНО	4123619 m2		



ШЕМАТСКО ПРИКАЖУВАЊЕ НА ОПФАТИТЕ И НИВНИТЕ ДЕЛОВИ

Во **опфат 1** влегуваат површините за градба на ветерните столбови ВТГ-1, ВТГ-2, ВТГ-3, ВТГ-4, ВТГ-5, ВТГ-6, ВТГ-7, ВТГ-8, ВТГ-9, ВТГ-10, ВТГ-11, ВТГ-12, ВТГ-13, ВТГ-14, ВТГ-15, ВТГ-16, ВТГ-17, ВТГ-18, ВТГ-19, ВТГ-20, ВТГ-21, МК-1 со намена Г3.7 – Ветерни електрани и површините за градба за објектите за помошни инсталации П-1, П-2, П-3, П-4 со намена Е1.8 – Инфраструктури за пренос на електрична енергија.

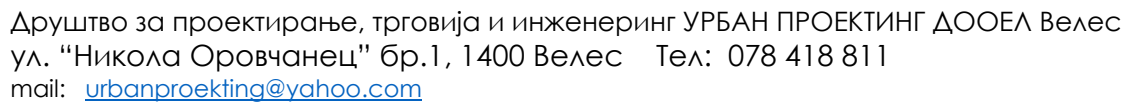
Опфатот 1 е разделен на дел 1.1 и дел 1.2, кои заедно формираат една функционална целина. За оваа целина ќе се издаде едно одобрение за градење за сите објекти превидени во рамки на овој опфат.

Исто така во опфатот се застапени намени за Е1 – Сообраќајни, линиски и други инфраструктури во кои влегуваат коловозот, косини, коридори за подземни инсталации (електроенергетска, телекомуникациска и друга инфраструктура).

Во **опфат 2** влегуваат површините за градба на ветерните столбови ВТГ-22, ВТГ-23, ВТГ-24, ВТГ-25, ВТГ-26, ВТГ-27, ВТГ-28, ВТГ-29, ВТГ-30, ВТГ-31, ВТГ-32, ВТГ-33, ВТГ-34, ВТГ-35, МК-3 со намена Г3.7 – Ветерни електрани и површините за градба за објектите за помошни инсталации П-5 со намена Е1.8 – Инфраструктури за пренос на електрична енергија.

Опфатот 2 е разделен на дел 2.1 и дел 2.2, кои заедно формираат една функционална целина. За оваа целина ќе се издаде едно одобрение за градење за сите објекти превидени во рамки на овој опфат.

Исто така во опфатот се застапени намени за Е1 – Сообраќајни, линиски и други инфраструктури во кои влегуваат коловозот, косини, коридори за подземни инсталации (електроенергетска, телекомуникациска и друга инфраструктура).



БЕЛЕС, ДЕКЕМБРИ 2025



приклучни портали во новопланирана ТС Балталија од ветерниот парк. Вкупната должина на планираниот кабел изнесува околу 6,8км.

Имплементацијата на планот ќе има позитивно влијание врз населението во засегнатите општини, преку отворање на можности за вклучување на локалното население во планираните активности, како и создавање услови за хумано и урбано користење на просторот.

Планските решенија овозможуваат производство на електрична енергија од обновливи извори, што ќе придонесе за развој на локалната економија, сигурно снабдување со електрична енергија за домаќинствата и севкупен развој на подрачјето.

Реализацијата на планот, исто така, ќе придонесе за зајакнување на енергетската независност на Република Северна Македонија и ќе помогне во исполнување на националните и европските цели за намалување на емисиите на стакленички гасови и заштита на животната средина.

6. ОПИС И ОБРАЗЛОЖЕНИЕ НА ПЛАНСКИТЕ РЕШЕНИЈА ЗА ИЗГРАДБА, НА НАМЕНСКАТА УПОТРЕБА НА ГРАДЕЖНОТО ЗЕМЛИШТЕ ПАРЦЕЛИРАНО ЗА ИЗГРАДБА, НА ГРАДЕЖНОТО ЗЕМЛИШТЕ ЗА ОПШТА УПОТРЕБА, СООБРАЌАЈНАТА И КОМУНАЛНАТА ИНФРАСТРУКТУРА

Основна цел за изработка на овој урбанистички план е користење на обновливи извори за добивање на електрична енергија. Искористувањето на ветерната енергија, односно нејзиното трансформирање во електрична енергија овозможува економски придобивки и развој, како и позитивно влијание врз животната средина и јавното здравје на луѓето.

Изменувањето и дополнувањето на Урбанистичкиот план за подрачја и градби од државно значење има за цел да ги опфати и вклучи промените настанати во развојот на проектот, со што ќе се овозможи негова побрза и поефикасна реализација во согласност со потребите за инфраструктурно унапредување и техничка усогласеност со актуелните услови на теренот.

Целта на измената и дополнувањето е да се создадат услови за:

- фазна реализација на проектот;
- подобра организација на инвестициските активности;
- појасна распределба на техничките системи и пристапната инфраструктура;
- транспарентно планирање и полесно спроведување на планот во согласност со законските процедури.

Површината на планскиот опфат од усвоениот урбанистички план за подрачја и градби од државно значење изнесува вкупно 385ха. Во рамките на измената и дополнувањето на урбанистичкиот план е извршено проширување на планскиот опфат за 27ха во однос на важечкиот урбанистички план, при што за проширениот дел се издадени соодветни услови за планирање на просторот. За проширувањето на планскиот опфат за изградба на далноводот се прибавени услови за планирање издадени од страна на Агенција за планирање на просторот со технички број Y40325 од Септември 2025 и Решение за Услови за планирање на просторот издадено од Министерство за животна средина и просторно планирање со број 15-4071/2 од 02.10.2025 година, добиени во постапка број 74506 (Детали за УПП).

Согласно член 95, став 5 од Правилникот за урбанистичко планирање („Службен весник на Република Северна Македонија“ број 225/20, 219/21, 104/22, 99/23, 7/25, 143/25 и 241/25) со урбанистичкиот план се предвидени градби без воопшто да се формира парцела и тоа за специфични намени во природни средини вон населени места за коишто не се предвидува стандарден категоризиран сообраќаен пристап или друга инфраструктура, или пак самите се делови од поединечни инфраструктурни системи, како што се: ветерни електрани.



Пристапот до планските опфати ќе се обезбеди преку постојни некатегоризирани патишта, согласно со член 95 став (6) и (7) од Правилникот за урбанистичко планирање, имајќи предвид дека станува збор за градби кои поради својата специфична намена и локациски услови се сместени на недостапни или тешко достапни терени, каде не постои потреба од применување на стандардите за минимални димензии на сообраќаен пристап.

Планскиот опфат е една интегрална целина која графички е поделена на четири функционални целини (опфат 1, опфат 2, опфат 3 и опфат 4), заради специфичниот начин за реализација на градбите од овој план со што ќе се овозможи негова побрза и поефикасна реализација во согласност со потребите за инфраструктурно унапредување и техничка усогласеност со актуелните услови на теренот. Опфатите 1, 2, 3 и 4 меѓусебно функционално се надополнуваат и се надоврзуваат еден на друг за што е потребно носителот на одобрение за градење за секој опфат, третиран како посебна функционална целина, да обезбеди согласност од носителите на право на градење на останатите функционални целини (опфати), со цел обезбедување усогласеност при реализацијата и користење на инфраструктурата и заедничките површини.

Со Изменувањето и дополнувањето се предлага предходно донесениот плански опфат да се подели на повеќе посебни и самостојни опфати, при што секој од нив претставува посебна функционална целина. За секој опфат се утврдуваат урбанистички параметри со општи и посебни услови за градење.

Површината на планскиот опфат за Изменување и дополнување на УППГДЗ изнесува 412,36ха, додека посебните функционални целини се со следните површини:

Површина на опфат 1 изнесува 153,23ха и истата е составена од два дела и тоа:

- дел 1.1 со површина од 141,16ха и
- дел 1.2 со површина од 12,07ха.

Површина на опфат 2 изнесува 109,97ха и истата е составена од два дела и тоа:

- дел 2.1 со површина од 66,91ха и
- дел 2.2 со површина од 43,06 ха.

Површина на опфат 3 изнесува 115,87ха.

Површина на опфат 4 изнесува 33,3ха.

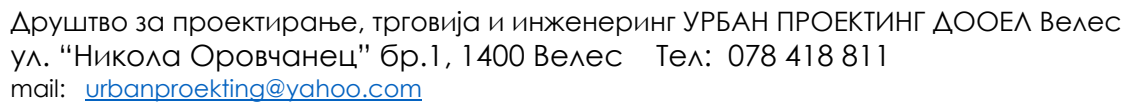
Во **опфат 1** влегуваат површините за градба на ветерните столбови ВТГ-1, ВТГ-2, ВТГ-3, ВТГ-4, ВТГ-5, ВТГ-6, ВТГ-7, ВТГ-8, ВТГ-9, ВТГ-10, ВТГ-11, ВТГ-12, ВТГ-13, ВТГ-14, ВТГ-15, ВТГ-16, ВТГ-17, ВТГ-18, ВТГ-19, ВТГ-20, ВТГ-21, МК-1 со намена Г3.7 – Ветерни електрани и површините за градба за објектите за помошни инсталации П-1, П-2, П-3, П-4 со намена Е1.8 – Инфраструктури за пренос на електрична енергија.

Опфатот 1 е разделен на дел 1.1 и дел 1.2, кои заедно формираат една функционална целина. За оваа целина ќе се издаде едно одобрение за градење за сите објекти превидени во рамки на овој опфат.

Исто така во опфатот се застапени намени за Е1 – Сообраќајни, линиски и други инфраструктури во кои влегуваат коловозот, косини, коридори за подземни инсталации (електроенергетска, телекомуникациска и друга инфраструктура).

Во **опфат 2** влегуваат површините за градба на ветерните столбови ВТГ-22, ВТГ-23, ВТГ-24, ВТГ-25, ВТГ-26, ВТГ-27, ВТГ-28, ВТГ-29, ВТГ-30, ВТГ-31, ВТГ-32, ВТГ-33, ВТГ-34, ВТГ-35, МК-3 со намена Г3.7 – Ветерни електрани и површините за градба за објектите за помошни инсталации П-5 со намена Е1.8 – Инфраструктури за пренос на електрична енергија.

Опфатот 2 е разделен на дел 2.1 и дел 2.2, кои заедно формираат една функционална целина. За оваа целина ќе се издаде едно одобрение за градење за сите објекти превидени во рамки на овој опфат.



БЕЛЕС, ДЕКЕМБРИ 2025



Г - РУДАРСТВО, ЕНЕРГЕТИКА И ИНДУСТРИЈА

ГЗ - Индустија за склопување на финални производи, сервисни услуги и производство на енергија од обновливи извори, поединечна намена:

ГЗ.7- Ветерни електрани

Е - ИНФРАСТРУКТУРИ

Е1 - Сообраќајни, линиски и други инфраструктури, поединечна намена:

Е1.1 - Сообраќајни патни инфраструктури,

Е1.8 - Инфраструктури за пренос на електрична енергија: трансформаторски станици и помошни инсталации

Е1.9 - Телекомуникациски водови

Со предложените измени и дополнувања, планскиот опфат во најголем дел останува усогласен со претходно донесениот план, така што локациите на сите 54 ветерници и другите планирани градби се задржуваат на иста позиција со претходно донесениот план.

Основната дејност на локацијата ќе биде производство на електрична енергија, со директно користење на енергијата на ветерот и истата се категоризира како обновлива. Графички означената површина за градба во планската документација означува граница до каде можат да се планираат градбите условени со дадените нумерички вредности.

Градбите опфатени со овој УППГДЗ, за кои не се предвидени поединечни градежни парцели (како што се електрични инсталации, патишта, платформи, градби за ветерници и слично), претставуваат единствена градежна целина од типот на линиска инфраструктурна градба.

Сообраќај и нивелмански план

Постојните патишта во рамки на планскиот опфат се некатегоризирани и со несоодветни геометриски и носивосни карактеристики, и како такви не ги задоволуваат условите за транспорт на компоненти за ветерни електрани, како и техничките и логистичките барања за транспорт на опрема за ветерни електрани. (како што се турбини, столбови и друг вид крупна и тешка опрема).

Сообраќајното решение во рамки на трафостаницата е изработено согласно барањата на МЕРСО за вакви објекти, обезбедувајќи безбедност на персоналот, пристапност за возила за одржување и итни интервенции, како и функционално движење и маневрирање во објектот.

Во рамки на трафостаницата Балталија, предвидени се 19 паркинг места за потребите на операторот на самата ТС.

Заради иден транспорт на елементи за ветерни електрани, неопходна е прилагодување на делови од патната инфраструктура, со цел исполнување на специфичните барања за ширина на коловоз, радиуси на вртење и носивост.

Имплементацијата на планот ќе има позитивно влијание врз населението во засегнатите општини, преку отворање на можности за вклучување на локалното население во планираните активности, како и создавање услови за хумано и урбано користење на просторот.

Во постојната состојба, сообраќајниот пристап до предметната локација се остварува преку мрежа на некатегоризирани патишта, кои служат како поврзници меѓу селата што се наоѓаат во рамки на планскиот опфат.

За дефинирањето на хоризонталната траса, оската на патот е моделирана како низа од праволиниски и криволиниски сегменти. Во рамките на проектниот распоред дефинирани се вкупно 67,85 km патишта за пристап до Ветерниот Парк, и тоа:

33 оски за пристап до 54-те позиции на турбините,

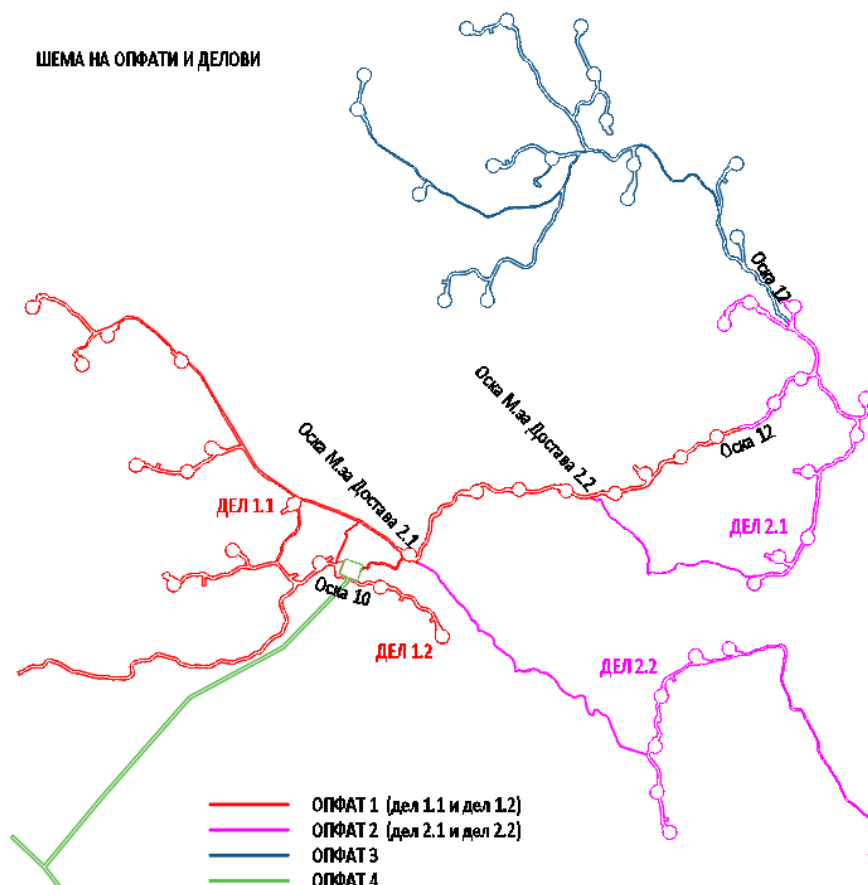
3 оски до МК областите,

1 оска до трафостаницата,



11 свртувачки оски за овозможување промена на насока на специјалните транспорти,
2 оски до место за достава.

Опфати и делови од опфатени оски и граници			
Број на опфат	Дел	Опфатени оски / делови од оски	Граници и поврзувања
Опфат 1	1.1	Оски 01–14	• Граница со Опфат 2, дел 2.1 на Оска 12, стац. 7+424.14
			• Граница со Опфат 2.1 на завршетокот на Оска „Место за достава 2.2“
			• Граница со Опфат 2.2 на завршеток на Оска „Место за достава 2.1“
	1.2	Дел од Оска 10	—
Опфат 2	2.1	Оска 12 и Оски 15–20	• Граница со Опфат 1.1 на Оска 12, стац. 7+424.14
	2.2	Оски 31–33	• Поврзан со Опфат 1.1 преку коридор за подземни инсталации
Опфат 3	-	Дел од Оска 12; Оски 21–30	• Започнува на Оска 12, стац. 9+710.14
Опфат 4	-	Дел од Оска 10	• Граница со дел 1.1 на Оска 10 (стац. 0+955.72) и дел 1.2 на оска 10 (стац. 0+995.70)



Согласно член 95, став 5 од Правилникот за урбанистичко планирање („Службен весник на Република Северна Македонија“ број 225/20, 219/21, 104/22, 99/23, 7/25, 143/25 и 241/25) со урбанистичкиот план се предвидени градби без воопшто да се формира парцела и тоа за



специфични намени во природни средини вон населени места за коишто не се предвидува стандарден категоризиран сообраќаен пристап или друга инфраструктура, или пак самите се делови од поединечни инфраструктурни системи, како што се: ветерни електрани.

Пристапот до планските опфати ќе се обезбеди преку постојни некатегоризирани патишта, согласно со член 95 став (6) и (7) од Правилникот за урбанистичко планирање, имајќи предвид дека станува збор за градби кои поради својата специфична намена и локациски услови се сместени на недостапни или тешко достапни терени, каде не постои потреба од применување на стандардите за минимални димензии на сообраќаен пристап.

Патишта во ветерен парк

Решението на внатрешните патишта во ветерниот парк е развиено за да обезбеди безбеден, ефикасен и одржлив пристап во сите фази на проектот - од изградба до работа и одржување. Патиштата се дизајнирани како за транспорт на главните компоненти со тешки возила за време на изградбата, така и за редовно движење на лесни возила за време на фазата на работа и одржување, со максимална проектирана брзина од 30 км/ч.

Дизајнот на патиштата во ветерниот парк ги исполнува клучните барања за **пристапност, безбедност, маневрирачка способност и структурна стабилност**. Во оваа фаза се разгледани **општи плански критериуми**, конечната конфигурација и спецификации на патиштата ќе бидат финализирани со **проектите за разработка**, поткрепена со симулации и техничка анализа заснована на реална опрема и товар.

Меродавно возило при планирањето на патот е тешко товарно возило за пренос на прекумерни товари, со најзахтевни барања во однос на геометријата на патот. Патиштата мора да овозможат безбеден премин на големи компоненти на ветерни турбини како што се перки и сл. Приближните општи меродавни параметри вклучуваат:

Минимален радиус на вртење: 35 m, со минимална расчистена зона од 28 m од надворешниот раб на кривината.

Вертикална закривеност: минимален радиус од 500 m, обезбедувајќи дека ниту дното на приколката ниту било кој надвиснат товар не допираат до површината на патот. Растојанието помеѓу последователни вертикални кривини мора да ја надмине должината на приколката плус 10 m

За време на разработка со основни проекти, ќе се спроведе компјутерска симулација користејќи ги меродавните возила, очекуваните товари и особено вистинските димензии на компонентите на турбините — како што се перките — за да се потврди дека хоризонталната и вертикалната геометрија на патот точно ги задоволува транспортните и логистичките потреби.

Геометријата е прилагодена на топографијата и оперативните барања за транспорт:

- Максимален нагиб на нагорни прави делови: до 14%, а може да се зголеми до 20% во специфични оправдани случаи.
- Максимален нагиб на тесни кривини (радиус ≤ 35 m и агол на вртење $> 90^\circ$): 8%, предмет на анализа за секој случај.
- Максимален нагиб на надолни прави делови: 8%, со потребни анти-лизгачки мерки ако се надмине.

Во делови каде што нагиботе ги надминува препорачаните вредности, ќе се примени бетонска површина за подобрување на прифатливоста на возилата и олеснување на безбедниот премин на тешки возила. Дополнително, може да се користат помошни влечни возила за да се асистира во движењето на прекумерни компоненти кога е потребно.

Ширините на патиштата се прилагодени на типот на возило или маневар:

- Пристапни патишта: со променлив профил, минимум 4 m употреблива ширина на патот.



- Внатрешни патишта и платоа ќе се решаваат со разработка со проекти за реализација на планот.

Коловозот е дизајниран да издржи тешки товари и честа употреба за време на реализација и експлоатација.

- Постоечките крстосници ќе се користат како зона за престигнување каде што е можно. Ако растојанието помеѓу платформите надминува 2 до 4 км, ќе се изградат дополнителни зони за престигнување по дискреција на проектантот.

- На патишта со слеп завршеток, ќе се обезбеди можност за вртење за враќање на ненатоварените возила.

- Платформите за маневрирање ќе бидат проектирани според транспортната опрема, избегнувајќи враќање наназад каде што е можно.

Платоата за положување на перки ќе бидат ориентирани така што коренот на перката ќе биде свртен кон темелот на ветерната турбина, минимизирајќи ја потребата за сложени маневри на враќање наназад. Зона за вртење се препорачува на крајот од овие патишта за олеснување на ефикасното движење на приколките и намалување на времето за ракување.

Ќе се имплементира ефикасен систем за дренажа за заштита на коловозот и спречување на ерозија (странични канали, цевки и премини на природни водни текови, потпорни ѕидови на насипи или области склони на лизгање и сл.).

Трасата на патот во границите на планираните површини за градење ќе се дефинира прецизно при реализација и разработка на планот со Основен проект.

Реализацијата на планот ќе биде согласно времен режим согласно изработено сообраќајно решение. Почетната точка на планскиот опфат е дефинирана после клучката со регионален пат Штип – Радовиш Р1204 и тоа на стационожа km 0+082, односно со почетокот на локалниот пат кон Љуботен и Чифлик.

При изработката на основните проекти за реализација на овој план, секаде каде што е можно да се обезбеди врска на пристапните патишта од ветерниот парк со околни некатегоризирани патишта заради континуитет на движење на лесни возила.

Кота на приземната плоча $\pm 0,00m$ или нулта точка во однос на која се мери височината до хоризонталниот венец на градбите ќе се одреди поединечно за секоја планирана градба во однос на теренот на лице место.

Комунална инфраструктура

Електроенергетска инфраструктура

Опсегот на електрични работи ги опфаќа сите материјали и услуги кои се потребни за поврзување на секоја ветерна турбина преку мрежа од електро енергетски кабелски водови и планирана трафостаница со помошни објекти во рамки на планскиот опфат.

Во рамки на планскиот опфат има постојни инсталации согласно добиените податоци и информации и тоа:

- **Електродистрибуција ДООЕЛ Скопје** во допис Бр. 10-24/2-437 од 24.10.2025 известува дека во рамки на дадениот опфат поминуваат 35кв подземна и надземна мрежа, 10(20)/ 0,4кв трафостаница, 10(20)кв подземна и надземна мрежа и 0,4кв надземна мрежа за кои е дадена графчки приказ и треба да се земат во предвид при изработка на урбанистичкиот план.

НАПОМЕНА: Податоците кои ви ги даваме се од наша службена евиденција и постои можност да има отстапување во точноста на координатите на електроенергетските објекти на терен. Задолжително да се изготви ажурирана геодетска подлога која треба



точно да ги претставува положбените и висинските податоци за сите видливи природни и изградени објекти под и над површината на земјата во рамки на опфатот. Препорачуваме при изработката на планската документација, а соодветно на типот на документација за која се бараат податоци, да се планираат (вцртаат) траси во тротоарите од двете страни, во кои би се положувале електроенергетски објекти од различни напонски нивоа и маркици за трансформаторски станици (согласно потребната потрошувачка). Премините преку пат да се предвидат да бидат согласно стандардите за премин на електроенергетска инфраструктура.

Задолжително да се предвиди заштитен појас на електроенергетските објекти согласно Мрежните правила за дистрибуција на електрична енергија При постоење на подземна инфраструктура во дадениот опфат, потребно е да се обратите до најблискиот Корисничко Енерго Центар, за проценка дали е потребно присуство на стручен вработен на лице место при реализирањето на активностите во предметниот опфат.

Потврдата е од ограничено времетраење во рок од 3 месеци од датумот на нејзиното издавање.

- **АД МЕПСО** со допис бр. 11-5792/1 од 21.10.2025 година известува дека предметниот плански опфат се пресекува со ЕЕ објекти во сопственост на АД МЕПСО и тоа:

1. Се сече со 110Kv далекувод на АД МЕПСО и
2. се сече со 400Kv далекувод на АД МЕПСО со

НАПОМЕНА:

Податоците се од информативен карактер и затоа при реализација на предметната активност потребно е да се направи детална геодетска снимка на планскиот опфат со приказ на постојна состојба на земјиштето, катастарските парцели, градби и податоци за подземни, надземни и воздушни инсталации, како и нивелациони коти на теренот, на ажурирана геодетска подлога, согласно член 2, точка 1 и член 43 од Законот за урбанистичко планирање (Сл.Весник на РСМ бр.32/2020). При тоа треба да се почитува одредбата согласно член 203 и член 204 од Законот за енергетика (Сл.Весник на РМ бр. 96/2018), како и член 224 од Мрежните правила за пренос на електрична енергија (Сл.Весник на РМ бр. 4/2022). Во случај на потреба од евентуална дислокација на ЕЕ објекти опфатени со планскиот опфат, наведената активност ќе се изврши врз основа на Проект за дислокација на ЕЕ објекти, одобрен од страна на АД МЕПСО, а комплетните трошоци околу евентуална дислокација, вклучително и Проектот за дислокација ќе бидат на Ваш товар и сметка. Доколку при реализација на планираните градежни работи настане штета врз електроенергетските објекти, инвеститорот е должен да ја надомести штетата на АД МЕПСО – Скопје.

- Одговор по барање податоци за постоечки инсталации со допис рег.бр.11.2.103482/2 од 07.10.2025 година од **Оддел за информатика и телекомуникации, Сектор за комуникации, Министерство за внатрешни работи** известуваат дека немаат податоци за постоење на нивна телекомуникациска инфраструктура.. Доколку во текот на изведбените работи се појават телекомуникациски инсталации, задолжително да бидат известени.

НАПОМЕНА: Оштетувањето на јавната инсталација е кривично дело кое е опфатено со член 291 од КЗ, Сл.Весник на РСМ бр. 188/23.

Ветерните турбини во еден ветерен парк се меѓусебно поврзани со подземни електрични кабли кои ја пренесуваат произведената електрична енергија од секоја турбина до заедничка



трафостаница. Во трафостаницата напонот се зголемува на повисоко ниво, по што енергијата се пренесува преку далновод до преносната или дистрибутивната електрична мрежа.

Телекомуникациска инфраструктура

Предметната локација е покриена со сигнал од компаниите за мобилна телефонија во Р.С.Македонија. Приклучувањето кон телекомуникациската инфраструктура е потребно како можност за управување и надгледување на системот од далечина преку поврзување со интернет или директно закупена линија од некој од операторите.

Во рамки на планскиот опфат има постојни инсталации согласно добиените податоци и информации и тоа:

- Друштво за комуникациски услуги **A1 Македонија** во допис бр.11-5669/1 од 17.10.2025 година има доставено податоци за постојни подземни инсталации во електронска форма кои треба да се земат во предвид со урбанистичкиот план.
- **Македонски Телеком АД** во допис бр. 75593 од 21.10.2025 година известува дека во границите на планскиот опфат има постојна МКТ инфраструктура, доставена на графички прилози кои треба да се земат во предвид при изработка на планот.

Ветерните турбини во еден ветерен парк се меѓусебно поврзани со подземни електрични кабли кои ја пренесуваат произведената електрична енергија од секоја турбина до заедничка трафостаница. Во трафостаницата напонот се зголемува на повисоко ниво, по што енергијата се пренесува преку далновод до преносната или дистрибутивната електрична мрежа. Покрај електричната поврзаност, турбините се поврзани и комуникациски, за управување и надзор на нивната работа. За таа цел во рамки на планскиот опфат планиран е и оптички кабел, како составен дел од инфраструктурата за ветерните турбини, со цел обезбедување на пренос на податоци и телекомуникациска поврзаност.

Економско образложение

Изградбата на ветерен парк претставува стратешка инвестиција во производство на електрична енергија од обновливи извори, со што се обезбедува долгорочна енергетска стабилност и се намалува зависноста од увоз на фосилни горива. Ветерната енергија е домашен и неисцрпен ресурс кој овозможува сигурно и предвидливо снабдување со електрична енергија по конкурентна цена, без негативно влијание врз животната средина.

Изградбата на ветерниот енергетски парк е капитален потфат кој целосно се вклопува во стратегијата на Република Северна Македонија за целосна транзиција кон обновливи извори на енергија. Проценетата инвестиција го вбројува проектот меѓу еден од поголемите во државата и самиот регион. Со производството на електрична енергија, самиот проект ќе биде од големо значење за исполнувањето на целите од македонскиот Зелен договор изготвен под покровителство на Рамковната конвенција за климатски промени на Обединетите Нации, кој меѓу останатото земјава ја обврзува на декарбонизација, децентрализирање и обновување на енергетскиот систем, а сето тоа како дел од планот за јаглеродна неутралност содржан во Европскиот зелен договор кој земјите на Европската унија се стремат да го исполнат до 2050 година.

Со самата изградба на ветерниот парк, ќе се предизвикаат позитивни ефекти базирани врз принципите на одржлив развој со максимално почитување и вградување на нормативите и стандардите за заштита на животната средина. Фармата на ветерници има директно влијание на социо-економските и еколошките аспекти во одредена област. Во однос на социо-економските аспекти, ефектот е јасен во поглед на ревитализацијата на економијата и во создавањето на приходи за јавниот сектор.



Имплементацијата на фармата на ветерници помага во одржувањето на територијалниот баланс со создавање на приходи од локални ресурси во области кои се главно оценети како послабо развиени. На тој начин, фармата на ветерници создава значителни приходи во форма на приходи од трансфер/откуп на земјиште, комунални давачки и партиципација во проекти на локалните авторитети. Во исто време, фармата на ветерници е компатибилна со постојното искористување на земјиштето и го зајакнуваат со подобрувањето на патната инфраструктура во областа.

Покрај економските придобивки на инвеститорот, проектот има и пошироки позитивни ефекти: создавање на нови работни места во фазата на изградба и редовно одржување, зголемување на приходите на локалната самоуправа преку даноци и надоместоци, како и поттикнување на локалниот економски развој.

7. ОПШТИ УСЛОВИ ЗА ИЗГРАДБА, РАЗВОЈ И КОРИСТЕЊЕ НА ЗЕМЈИШТЕТО И ГРАДБИТЕ КОИ ВАЖАТ ЗА ЦЕЛАТА ПОВРШИНА НА ПЛАНСКИОТ ОПФАТ И СЛУЖАТ ЗА СПРОВЕДУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИОТ ПЛАН

1. Општите и Посебните услови, текстуалниот дел, графичките прилози и табелите се составен дел на Планската документација на Изменувањето и дополнувањето на урбанистичкиот план за градби и подрачја од државно значење имаат правно дејство само врз градителска активност која ќе следи по стапување во сила на урбанистички план и се применуваат во рамките на утврдената граница на планскиот опфат чии граници се опишани во Планската документација на урбанистичкиот план, а посебните услови се однесуваат на секоја површина за градба поединечно.
2. Изградбата на објекти, изградбата на комуналните објекти и инсталации како и вкупното просторно уредување на предметниот локалитет треба да се изведува согласно законската и подзаконската регулатива, техничките прописи во областа на градежништвото и урбанизмот како и параметрите кои се составен дел од документацијата.
3. Плански опфат е подрачје што е опфатено и уредено со урбанистички план, чии граници и начин на уредување и користење се утврдуваат со планот, кое може да биде интегрално или составено од повеќе одделни подрачја обележени со граница на планскиот опфат.
4. Граница на планскиот опфат во графичкиот дел претставува граница на земјиштето што е неопходно за градење и употреба на програмските содржини што се планирани со предметниот урбанистичкиот план.
5. Планскиот опфат е една интегрална целина која графички е поделена на четири функционални целини (опфат 1, опфат 2, опфат 3 и опфат 4), заради специфичниот начин за реализација на градбите од овој план со што ќе се овозможи негова побрза и поефикасна реализација во согласност со потребите за инфраструктурно унапредување и техничка усогласеност со актуелните услови на теренот. Опфатите 1, 2, 3 и 4 меѓусебно функционално се надополнуваат и се надоврзуваат еден на друг за што е потребно носителот на одобрение за градење за секој опфат, третиран како посебна функционална целина, да обезбеди согласност од носителите на право на градење на останатите функционални целини (опфати), со цел обезбедување усогласеност при реализацијата и користење на инфраструктурата и заедничките површини.
6. Површината на планскиот опфат за Изменување и дополнување на УППГДЗ изнесува 412,36ха, додека посебните функционални целини се со следните површини:



Површина на опфат 1 изнесува 153,23ха и истата е составена од два дела и тоа:

- дел 1.1 со површина од 141,16ха и
- дел 1.2 со површина од 12,07ха.

Површина на опфат 2 изнесува 109,97ха и истата е составена од два дела и тоа:

- дел 2.1 со површина од 66,91ха и
- дел 2.2 со површина од 43,06 ха.

Површина на опфат 3 изнесува 115,87ха.

Површина на опфат 4 изнесува 33,3ха.

7. Со изменувањето и дополнувањето на урбанистичкиот план се предвидува издавање на одобрение за градење за секој опфат и неговите делови само доколку урбанистичкиот план ги третира како една функционална целина со усогласени услови за градба и инфраструктура, при што одобрението ги покрива сите објекти и активности предвидени во рамките на тие опфати.
8. Во рамки на површините за градење за сообраќајната инфраструктура потребно е да се овозможи поставување на подземни инсталации (електрични, водоводни, канализациски, телекомуникациски и сл.), како и изведба на пропусти за атмосферска вода под коловозната конструкција.
9. Инфраструктурните инсталации (водовод, канализација, електроенергетски, телекомуникациски и други водови) во графичките прилози имаат информативен карактер, се прикажуваат на ориентационо ниво и можат да отстапуваат од нивната реална положба. Нивната точна локација, технички карактеристики и услови за поставување ќе се утврдат преку изработка на основниот проект, во согласност со важечките стандарди.
10. Сообраќајниот пристап е предмет на дополнително уредување. Конкретното решение ќе се дефинира преку времен режим на сообраќај, што ќе се усогласи со надлежната институција пред започнување на градежните активности.
11. Доколку се појави потреба од измена на делови од трасата на патот, а исклучиво во рамки на планскиот опфат, истото може да се изврши со изработка на Основен проект со претходно дефинирана проектна програма. Со проектите за реализација на овој план ќе се дефинираат останатите елементи од патната инфраструктура.
12. На подрачјето на овој урбанистички план се предвидуваат следните наменски употреби на земјиштето, група на класи на намени, класи на намени и поединечни намени и нивни ознаки:
Г - РУДАРСТВО, ЕНЕРГЕТИКА И ИНДУСТРИЈА
Г3 - Индустрија за склопување на финални производи, сервисни услуги и производство на енергија од обновливи извори, поединечна намена:
Г3.7- Ветерни електрани
Е - ИНФРАСТРУКТУРИ
Е1 - Сообраќајни, линиски и други инфраструктури, поединечна намена:
Е1.1 - Сообраќајни патни инфраструктури,
Е1.8 - Инфраструктури за пренос на електрична енергија: трансформаторски станици и помошни инсталации
Е1.9 - Телекомуникациски водови
13. Површина за градење е планска одредба со која во урбанистичкиот план се утврдува делот којшто се превидува за изградба на градбите.
14. Согласно член 95, став 5 од Правилникот за урбанистичко планирање („Службен весник на Република Северна Македонија“ број 225/20, 219/21, 104/22, 99/23, 7/25, 143/25 и 241/25) со урбанистичкиот план се предвидени градби без воопшто да се формира парцела и тоа за



специфични намени во природни средини вон населени места за коишто не се предвидува стандарден категоризиран сообраќаен пристап или друга инфраструктура, или пак самите се делови од поединечни инфраструктурни системи, како што се: ветерни електрани.

Пристапот до планските опфати ќе се обезбеди преку постојни некатегоризирани патишта, согласно со член 95 став (6) и (7) од Правилникот за урбанистичко планирање, имајќи предвид дека станува збор за градби кои поради својата специфична намена и локациски услови се сместени на недостапни или тешко достапни терени, каде не постои потреба од применување на стандардите за минимални димензии на сообраќаен пристап.

15. Максималната височина на градбата е планска одредба со која во урбанистички план се утврдува најголемата дозволена височина на градбата.

Максималната височина на градбата се одредува како висина на вертикалната рамнина чијшто пресек со теренот се совпаѓа со градежната линија изразена во метри.

16. Кота на приземната плоча $\pm 0,00m$ или нулта точка во однос на која се мери височината до хоризонталниот венец на градбите ќе се одреди поединечно за секоја планирана градба во однос на теренот на лице место.

17. Во граници на планскиот опфат ЈП „ИСАР“ Штип нема постоечки инсталации на водовод и фекална канализација. Доколку при планирање и изведба се најде на непредвидени постоечки инсталации потребно е да се извести ЈП ИСАР Штип и изместувањето на инсталациите ќе биде на трошок на Инвеститорот.

18. Доколку има потреба од дислокација на постојната телекомуникациска инфраструктура, планерот е должен да постави новопланирана траса во рамките на експропријационата линија во консултација со сопственикот на постоечката инфраструктура - А1 Македонија ДООЕЛ Скопје. Трошоците за дислокација на постојната телекомуникациска инфраструктура ги сноси инвеститорот на проектот.

19. Министерство за внатрешни работи - Оддел за информатика и телекомуникации согласно известување нема податоци за постоење на нивни инсталации во граници на опфатот. Доколку во текот на изведување на градежните работи се појават телекомуникациски инсталации, задолжително да бидат информирани.

НАПОМЕНА: Оштетувањето на јавната инсталација е кривично дело кое е опфатено со член 291 од КЗ, Сл.Весник на РСМ бр. 188/23.

20. Електродистрибуција ДООЕЛ Скопје во допис Бр. 10-24/2-437 од 24.10.2025 известува дека во рамки на дадениот опфат поминуваат 35кв подземна и надземна мрежа, 10(20)/ 0,4кв трафостаница, 10(20)кв подземна и надземна мрежа и 0,4кв надземна мрежа за кои е дадена графчки приказ и треба да се земат во предвид при изработка на урбанистичкиот план.

НАПОМЕНА: Податоците кои ви ги даваме се од наша службена евиденција и постои можност да има отстапување во точноста на координатите на електроенергетските објекти на терен. Задолжително да се изготви ажурирана геодетска подлога која треба точно да ги претставува положбените и висинските податоци за сите видливи природни и изградени објекти под и над површината на земјата во рамки на опфатот. Препорачуваме при изработката на планската документација, а соодветно на типот на документација за која се бараат податоци, да се планираат (вцртаат) траси во тротоарите од двете страни, во кои би се положувале електроенергетски објекти од различни напонски нивоа и маркици за трансформаторски станици (согласно потребната потрошувачка). Премините преку пат да се предвидат да бидат согласно стандардите за премин на електроенергетска инфраструктура.



Задолжително да се предвиди заштитен појас на електроенергетските објекти согласно Мрежните правила за дистрибуција на електрична енергија. При постоење на подземна инфраструктура во дадениот опфат, потребно е да се обратите до најблискиот Корисничко Енерго Центар, за проценка дали е потребно присуство на стручен вработен на лице место при реализирањето на активностите во предметниот опфат.

Потврдата е од ограничено времетраење во рок од 3 месеци од датумот на нејзиното издавање.

21. АД МЕПСО со допис бр. 11-5792/1 од 21.10.2025 година известува дека предметниот плански опфат се пресекува со ЕЕ објекти во сопственост на АД МЕПСО и тоа:

1. Се сече со 110Kv далекувод на АД МЕПСО и
2. се сече со 400Kv далекувод на АД МЕПСО со

НАПОМЕНА:

Податоците се од информативен карактер и затоа при реализација на предметната активност потребно е да се направи детална геодетска снимка на планскиот опфат со приказ на постојна состојба на земјиштето, катастарските парцели, градби и податоци за подземни, надземни и воздушни инсталации, како и нивелациони коти на теренот, на ажурирана геодетска подлога, согласно член 2, точка 1 и член 43 од Законот за урбанистичко планирање (Сл.Весник на РСМ бр.32/2020). При тоа треба да се почитува одредбата согласно член 203 и член 204 од Законот за енергетика (Сл.Весник на РМ бр. 96/2018), како и член 224 од Мрежните правила за пренос на електрична енергија (Сл.Весник на РМ бр. 4/2022). Во случај на потреба од евентуална дислокација на ЕЕ објекти опфатени со планскиот опфат, наведената активност ќе се изврши врз основа на Проект за дислокација на ЕЕ објекти, одобрен од страна на АД МЕПСО, а комплетните трошоци околу евентуална дислокација, вклучително и Проектот за дислокација ќе бидат на Ваш товар и сметка. Доколку при реализација на планираните градежни работи настане штета врз електроенергетските објекти, инвеститорот е должен да ја надомести штетата на АД МЕПСО – Скопје.

Врз основа на извршените технички анализи и издадените услови за приклучување од страна на АД МЕПСО – оператор на електроенергетскиот систем на Република Северна Македонија, утврдено е дека за реализација на приклучокот на Ветерниот Парк Штип е потребна изградба на нов далновод. Новиот далновод е планиран да ја поврзе трафостаницата лоцирана во рамки на ветерниот парк со дефинираната приклучна точка на преносната мрежа. Овие обврски и технички услови произлегуваат од Решението за согласност за приклучување на ВЕЦ Штип на преносната мрежа, издадено од АД МЕПСО под број 11-3413/1 од 09.06.2025 година.

22. Согласно добиеното стручно мислење од НУ Завод за заштита на спомениците на културата и Музеј Штип со бр. 08-2414 од 30.1.2025 констатирано е дека на просторот од донесениот урбанистички план постои евидентирано културно наследство во КО Радовиш. Евидентираното културно наследство е археолошкиот локалитет Грамада – 4-822-003/37 ЕНД во село Бучим, Општина Радовиш. Локалитетот Грамада во Археолошката карта на Република Македонија Том II од 1996 година е заведено како некропола од железното време. 1 км западно од селото на десната страна од патот за селото Шопур има повисоко зарамнето плато на кое се наоѓа тумул со пречник во основа од 10 м и височина од 2 м. Според горенаведеното на КП 243, КП 242/1, КП 241/2 и КП 786, КО Бучим, КО Радовиш во текот на спроведувањето на проектниот опфат за изработка на Урбанистички план за подрачја и градби од државно значење за изградба на ветерен парк (за производство на електрична енергија од обновливи извори со капацитет над 10 MW) во Општина Штип, Општина Радовиш и Општина Карбинци се наложува задолжително присуство на овластен археолог – конзерватор, кој ќе врши археолошки



конзерваторски надзор при почеток на изведување на градежните активности. Оттаму, пред отпочнување на градежните работи, Изведувачот е должен да ја извести надлежната институција односно НУ Завод за заштита на спомениците на културата и Музеј Штип и да овозможи присуство на стручен кадар кој ќе врши стручен археолошки надзор. Финансискиот товар за овие активности паѓа на Инвеститорот.

Доколку за време на изведувањето на градежните и земјени работи на предметниот плански опфат, биде откриено движно или недвижно културно наследство, треба да се постапи во согласност со одредбите според член 65 од Законот за културно наследство (Сл.весник на РМ бр. 20/04 115/07, 18/11, 148/11, 23/13, 137/13, 164/13, 38/14, 44/14, 199/14, 104/15, 154/15, 192/15, 39/16, 11/18 и 20/19), изведувачот е должен веднаш да ги сопре работните активности и за настанатата ситуација да ја извести надлежната институција односно НУ Завод за заштита на спомениците на културата и Музеј – Штип.

Член 65 од Законот за заштита на културното наследство:

(1) Ако во текот на изведувањето на градежни, земјоделски или други работи се дојде до археолошко наоѓалиште, односно предмети од археолошко значење, изведувачот на работите е должен:

1. Да го пријави откриетието во смисла на членот 129 став (2) на овој закон.
2. Да ги запре работите и да го обезбеди наоѓалиштето од евентуално оштетување и уништување, како и од неовластен пристап и
3. Да ги зачува откриените предмети на местото и во состојбата во која се најдени.

(2) По исклучок на ставот (1) на овој член, ако предметите се ископани, односно извадени заради нивна подобра заштита или со оглед на околностите, изведувачот на работите е должен:

1. Да ги предаде откриените предмети при нивно пријавување или тоа да го направи при идентификацијата во смисла на членот 66 на овој закон, а до предавањето да превземе мерки кои се нужни за да не пропаднат и да не се оштетат или да се отуѓат и
2. Да ги даде сите релевантни податоци во врска со местото и положбата на предметите во времето на откривањето и за околностите под кои тоа е направено.

Поради проширувањето на опфатот за сметка на просторот опфатен за далноводот доставени се податоци од Управата за заштита на културно наследство, Министерство за култура со бр. 17-531/8 од 27.10.2025 година констатирано е дека во границите на опфатот постојат повеќе евидентирани археолошки локалитети и упатуваат на НУ- Завод за заштита на спомениците на културата и музеј – Штип како надлежна установа да извршат увид во границите на предметниот плански опфат и да се произнесат со стручно мислење. По насоките од Управата, Инвеститорот се обрати до НУ- Завод за заштита на спомениците на културата и музеј – Штип од каде е добиена допис бр. 08-272/6 од 25.09.2025 година, дека по извршен увид на дадената локација констатирано е дека во рамки на планскиот опфат не постои евидентирано културно наследство, со напомена: Доколку за време на изведување на градежните и земјаните работи за поставување на објектот, се најде на археолошки артефакти, односно дојде до откривање на материјални остатоци со културна историска вредност, потребно е да се постапи во согласност со член 65 од Законот за заштита на културно наследство (Сл.весник на Република Северна Македонија бр. 20/04, 115/07, 18/11, 148/11, 23/13, 137/13, 164/13, 38/14, 44/14, 199/14, 104/15, 154/15, 192/15, 39/16, 11/18 и 20/19), односно веднаш да се запре со отпочнати градежни активности и да се извести надлежната институција односно НУ- Завод за заштита на спомениците на културата и музеј – Штип за заштита на културно наследство во смисла на член 129 од Законот.



Овие две извстувања се добиени во посебни постапки и се вградени во планската документација бидејќи опфатот за далноводот за кој е добиено мислењето бр. 17-531/8 од 27.10.2025 година е интегриран во Изменување и дополнување на урбанистички план за подрачја и градби од државно значење за изградба на ветерен парк (за производство на електрична енергија од обновливи извори со капацитет над 10MW) во општина Штип, општина Радовиш и општина Карбинци.

23. За донесениот Урбанистички план за подрачје и градби од државно значење е обезбедена Водостопанска согласност со арх. бр. 11-3482/6 од 07.07.2025 година, издадена од Секторот за води при Управата за животна средина во состав на Министерството за животна средина и просторно планирање. Во делот на планот каде што е извршено проширување на опфатот, и покрај тоа што не е добиен допис со податоци и информации од Секторот за води, при извршениот теренски увид е утврдено дека во подрачјето постојат постојни водотеци и реката Крива Лакавица. Со цел да се обезбеди соодветна анализа и усогласеност со законската регулатива во делот на заштитата од штетното дејство на водите, е изработен Елаборат за хидролошко-хидрауличка анализа на големите води за три водотеци и за реката Крива Лакавица, кои се наоѓаат во катастарските општини Љубен, Пухче и Лакавица, во рамки на Општина Штип.

При реализација и спроведување на планската документација да се почитува Законот за водите (Службен весник на РМ бр. 87/08, 6/09, 161/09, 83/10, 51/11, 44/12, 23/13, 163/13, 180/14, 146/15 и 52/16 и Службен весник на РСМ бр. 151/21 и 3/25). При изработка на Основните проекти за изградба, согласно Законот за води, потребна е претходно добавена водостопанска согласност од Министерство за заштита на животната средина - Сектор за води.

Во дадените опфати се опфатени водотеци - суводолици, кои согласно одредбите од Законот за води не смеат да се затрупуваат и да се нарушува нивниот нормален проток на вода. Атмосферските води од патиштата, платформите – платоата и енергетските градби ќе се одведуваат по терен.

При изработка на основните проекти за изградба на пристапните патишта, да се даде соодветно решение за премин преку вода во делот од трасата каде што планираниот пристапен пат се пресекува со постоен водотек, на начин што нема да го загрози и наруши природниот тек на водотекот, а во согласност со тековната законска и подзаконска регулатива од областа.

При изработка на основниот проект за изградба на ветерниците, пристапниот пат и далноводот, согласно Законот за води, во делот од заштитниот појас од 50м на постојните природни водотеци задолжителна е претходно добавена водостопанска согласност од Министерство за заштита на животната средина - Сектор за води.

24. При реализација и спроведување на планската документација да се почитува Законот за водите (Службен весник на РМ бр. 87/08, 6/09, 161/09, 83/10, 51/11, 44/12, 23/13, 163/13, 180/14, 146/15 и 52/16 и Службен весник на РСМ бр. 151/21 и 3/25). При изработка на Основниот проект за изградба на ветерниците, пристапниот пат и далноводот, согласно Законот за води, потребна е претходно добавена водостопанска согласност од Министерство за заштита на животната средина - Сектор за води.
25. Со донесување на планот земјиштето во границите на површините за градење ќе добие статус на градежно земјиште. Земјиштето коешто не е под инфраструктурни градби може да остане земјоделско земјиште.



26. Да се минимизираат емисиите на честици во атмосферата посебно во фазата на градба, со цел да се одржи квалитетот на воздухот во граници на дозволените нивоа на емисии.
27. Отстранувањето на градежниот шут и поголеми количини на отпадоци при изградбата ќе го врши директно на своја сметка причинителот на истите и тоа директно во регионалната депонија под услови кои ќе ги одреди управувачот на депонијата.
28. Потенцијалната ерозија на земјиштето треба да се спречи со што е можно побрзо завршување на земјените активности, покривање на околниот терен со вегетација и оградување на нагибите.
29. За планскиот опфат предвиден за поставувањето на ветерни турбини, е издадено Решение за согласност за изградба на Ветерен парк Штип, со Уп. бр. 12-195/2025 од 29.04.2025 година од Агенцијата за цивилно воздухопловство и Решение за согласност за изградба на 400Kv далновод за приклучување на ТС 400/35 Балталија на 400Kv ДВ ТС Штип – ТС Дуброво со УП.бр. 09-666/2025 од 03.12.2025 година.

Согласно Решението под Уп. бр. 12-195/2025 од 29.04.2025 год. е издадена согласност за изградба на Ветерен парк ШТИП со вкупно 54 ветерни турбини, со следните услови за градба: Обележување на 34 ветерни турбини како препреки во воздухопловството означени со: 1-ВТГ, 2-ВТГ, 4-ВТГ, 5-ВТГ, 7-ВТГ, 8-ВТГ, 9 – ВТГ, 11-ВТГ, 13-ВТГ, 14-ВТГ, 15 – ВТГ, 17-ВТГ, 19-ВТГ, 21-ВТГ, 23- ВТГ, 24-ВТГ, 26-ВТГ, 27-ВТГ, 29 – ВТГ, 31-ВТГ, 33- ВТГ, 35 – ВТГ, 36-ВТГ, 38-ВТГ, 39-ВТГ, 40-ВТГ, 41-ВТГ, 43-ВТГ, 45-ВТГ, 47-ВТГ, 48-ВТГ, 50-ВТГ, 51-ВТГ и 54-ВТГ, на следниот начин:

За дневно воочување

Боене на перките, куќиштето (nacelle) и горните две третини од носечкиот столб на ветерната турбина со бела рефлектирачка боја

На највисокиот дел од столбот се поставува едно бело светло, тип А, СИ, со јачина од 20.000 cd, трепкачко

За ноќно воочување

На највисокиот дел од столбот се поставува едно црвено трепкачко светло, тип Б, СИ, со јачина од 2.000 cd, , трепкачко

На средината од столбот се поставуваат три црвени трепкачки светла(под агол од 12 степени), тип Е (или тип А или В), доколку тип Е е несоодветен, НИ, 32 cdm трептечки

Секое светло со СИ поставено на највисоката точка (куќиштето), потребно е да се обезбеди и со резервно светло во случај на дефект на првото.

Единечните светла на сите ветерници треба истовремено да трепкаат.

Согласно Решението под Уп.бр.09-666/2025 од 03.12.2025 година е издадена согласност за изградба на 400kV далновод за приклучување на ТС 400/35Kv Baltalija на 400кВ ДВ ТС Штип-ТС Дуброво со следните услови за градба:

Делот од трасата на надземниот вод кој преминува преку експресниот пат А4 и планираната траса за изградба на автопат Штип-Струмица, потребно е да се обележи како препрека во воздухопловството за воочување во дневни услови, ноќни услови и услови со намалена видливост на следниот начин:

Столбовите бр.4 и бр.5 да се бојат во седум полиња (4 црвени+3 бели) од кои првото и последното да се со црвена боја, со дебелина на поле од цца 4-5м (кои ќе опфатат најмалку 1/3 од горниот дел на столбот, прилагодено на карактеристиките на конструкцијата на столбовите)

На најгорната затезна жица на растојанието меѓу столбовите бр.4 и бр.5 да се постават сферни ознаки – топки во црвена и бела боја – наизменично со дијаметар 60 цм, на растојание од 30м, или $d=80\text{cm}/35\text{m}$ или $130\text{cm}/40\text{m}$ растојание



На најгорната точка на столбовите бр.4 и бр.5 да се постави по едно црвено светло, тип Б, НН,32cd, постојано, видно од сите страни

Му се укажува на сопственикот на препреките дека е должен континуирано да ја одржува и следи состојбата со исправноста на визуелните ознаки за обележување.

30. Планскиот период на Изменувањето и дополнувањето на Урбанистички план за подрачја и градби од државно значење за изградба на ветерен парк (за производство на електрична енергија од обновливи извори со капацитет над 10 MW) во општина Штип, општина Радовиш и општина Карбинци изнесува 10 години и тоа од 2025 до 2035 година.

31. Градбите од овој Урбанистички план во секој опфат претставуваат една градежна и функционална целина од линиска инфраструктурна градба. Деталите на развојот, диспозицијата и димензионирањето на инфраструктурните градби, линиски водови и приклучоци ќе се дефинираат со основни проекти во следна фаза на разработка.

32. За секој поединечен опфат е определена соодветна инсталирана моќност. Збирната моќност на сите опфати е усогласена со претходно одобриениот план и не ја надминува вкупната предвидена моќност дефинирана во истиот, со што се обезбедува целосна усогласеност со планската документација.

Моќностите по опфати се следните:

Опфат 1: 132 MW

Опфат 2: 136 MW

Опфат 3: 128 MW

Вкупна моќност: 396 MW

33. Типот, дебелината и составот на завршниот слој на коловозната конструкција ќе бидат дефинирани во Основниот проект

34. За дефинирањето на хоризонталната траса, оската на патот е моделирана како низа од праволиниски и криволиниски сегменти. Во рамките на проектниот распоред дефинирани се вкупно 67,85 km патишта за пристап до Ветерниот Парк, и тоа:

33 оски за пристап до 54-те позиции на турбините,

3 оски до МК областите,

1 оска до трафостаницата,

11 свртувачки оски за овозможување промена на насока на специјалните транспорти,

2 оски до место за достава.

Називите на пристапните патишта во овој план се именувани со термините Оска 1 до Оска 33.

Опфати и делови од опфатени оски и граници			
Број на опфат	Дел	Опфатени оски / делови од оски	Граници и поврзувања
Опфат 1	1.1	Оски 01–14	• Граница со Опфат 2, дел 2.1 на Оска 12, стац. 7+424.14
			• Граница со Опфат 2.1 на завршетокот на Оска „Место за достава 2.2“
			• Граница со Опфат 2.2 на завршеток на Оска „Место за достава 2.1“
	1.2	Дел од Оска 10	—
Опфат 2	2.1	Оска 12 и Оски 15–20	• Граница со Опфат 1.1 на Оска 12, стац. 7+424.14
	2.2	Оски 31–33	• Граница со Опфат 3 на Оска 12, стац. 9+710.14
Опфат 3	-	Дел од Оска 12; Оски 21–30	• Поврзан со Опфат 1.1 преку коридор за подземни инсталации
Опфат 4	-	Дел од Оска 10	• Започнува на Оска 12, стац. 9+710.14
			• Граница со дел 1.1 на Оска 10 (стац. 0+955.72) и дел 1.2 на оска 10 (стац. 0+995.70)



8. ПОСЕБНИ УСЛОВИ ЗА ИЗГРАДБА, РАЗВОЈ И КОРИСТЕЊЕ НА ГРАДЕЖНОТО ЗЕМЈИШТЕ И ГРАДБИТЕ ЗА СЕКОЈ УРБАНИСТИЧКА ЕДИНИЦА ЗА ПЛАНИРАЊЕ ЧИИШТО ГРАНИЦИ СЕ УТВРДЕНИ СО ПЛАНОТ

Површината на планскиот опфат за Изменување и дополнување на УППГДЗ изнесува 412,36ха, додека посебните функционални целини се со следните површини:

Површина на опфат 1 изнесува 153,23ха и истата е составена од два дела и тоа

- дел 1.1 со површина од 141,16ха и
- дел 1.2 со површина од 12,07ха.

Површина на опфат 2 изнесува 109,97ха и истата е составена од два дела и тоа

- дел 2.1 со површина од 66,91ха и
- дел 2.2 со површина од 43,06 ха.

Површина на опфат 3 изнесува 115,87ха.

Површина на опфат 4 изнесува 33,3ха.

За секој поединечен опфат е определена соодветна инсталирана моќност. Збирната моќност на сите опфати е усогласена со претходно одобрениот план и не ја надминува вкупната предвидена моќност дефинирана во истиот, со што се обезбедува целосна усогласеност со планската документација.

Моќностите по опфати се следните:

Опфат 1: 132 MW

Опфат 2: 136 MW

Опфат 3: 128 MW

Вкупна моќност: 396 MW

Во **опфат 1** влегуваат површините за градба на ветерните столбови ВТГ-1, ВТГ-2, ВТГ-3, ВТГ-4, ВТГ-5, ВТГ-6, ВТГ-7, ВТГ-8, ВТГ-9, ВТГ-10, ВТГ-11, ВТГ-12, ВТГ-13, ВТГ-14, ВТГ-15, ВТГ-16, ВТГ-17, ВТГ-18, ВТГ-19, ВТГ-20, ВТГ-21, МК-1 со намена Г3.7 – Ветерни електрани и површините за градба за објектите за помошни инсталации П-1, П-2, П-3, П-4 со намена Е1.8 – Инфраструктури за пренос на електрична енергија.

Опфатот 1 е разделен на дел 1.1 и дел 1.2, кои заедно формираат една функционална целина. За оваа целина ќе се издаде едно одобрение за градење за сите објекти превидени во рамки на овој опфат.

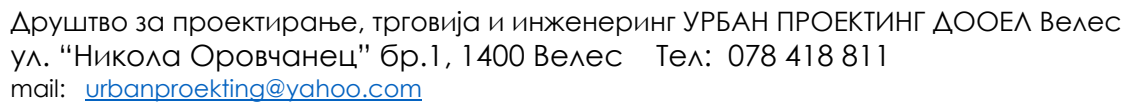
Исто така во опфатот се застапени намени за Е1 – Сообраќајни, линиски и други инфраструктури во кои влегуваат коловозот, косини, коридири за подземни инсталации (електроенергетска, телекомуникациска и друга инфраструктура).

Во **опфат 2** влегуваат површините за градба на ветерните столбови ВТГ-22, ВТГ-23, ВТГ-24, ВТГ-25, ВТГ-26, ВТГ-27, ВТГ-28, ВТГ-29, ВТГ-30, ВТГ-31, ВТГ-32, ВТГ-33, ВТГ-34, ВТГ-35, МК-3 со намена Г3.7 – Ветерни електрани и површините за градба за објектите за помошни инсталации П-5 со намена Е1.8 – Инфраструктури за пренос на електрична енергија.

Опфатот 2 е разделен на дел 2.1 и дел 2.2, кои заедно формираат една функционална целина. За оваа целина ќе се издаде едно одобрение за градење за сите објекти превидени во рамки на овој опфат.

Исто така во опфатот се застапени намени за Е1 – Сообраќајни, линиски и други инфраструктури во кои влегуваат коловозот, косини, коридири за подземни инсталации (електроенергетска, телекомуникациска и друга инфраструктура).

Во **опфат 3** влегуваат површините за градба на ветерните столбови ВТГ-39, ВТГ-40, ВТГ-41, ВТГ-42, ВТГ-43, ВТГ-44, ВТГ-45, ВТГ-46, ВТГ-47, ВТГ-48, ВТГ-49, ВТГ-50, ВТГ-51, ВТГ-52, ВТГ-53, ВТГ-54, МК-2 со намена Г3.7 – Ветерни електрани.





Опфатот 1 е разделен на дел 1.1 и дел 1.2, кои заедно формираат една функционална целина. За оваа целина ќе се издаде едно одобрение за градење за сите објекти превидени во рамки на овој опфат.

Предвидената моќност во рамки на Опфат 1 изнесува 132MW.

Во рамки на опфат 1, дел 1.1 влегуваат патиштата со Оска од реден број 01 до Оска бр.14., додека во дел 1.2 влегува само дел оска 10. Границата помеѓу опфат 1, дел 1.1 и опфат 2, дел 2.1 се наоѓа на Оска број 12, стационожа 7+424.14, како и меѓу дел 1.1 и дел 2.1 на завршетокот на Оска Место за достава 2.2, додека пак границата помеѓу опфат 1, дел 1.1 и опфат 2, дел 2.2 се наоѓа на завршетокот на оска место за достава 2.1.

ОПФАТ 1														
4123619 m2	1532254 m2	Дел 1.1	1411552 m2	ВТГ-1	ГЗ.7- Ветерни електрани	Ветерен столб 1	210.6 m	-	248447 m2	12394 m2	647.40 мнв	17.9%		
				ВТГ-2		Ветерен столб 2	210.6 m	-		11117 m2	640.00 мнв			
				ВТГ-3		Ветерен столб 3	210.6 m	-		10402 m2	643.80 мнв			
				ВТГ-4		Ветерен столб 4	210.6 m	-		13605 m2	670.00 мнв			
				ВТГ-5		Ветерен столб 5	210.6 m	-		12452 m2	640.00 мнв			
				ВТГ-6		Ветерен столб 6	210.6 m	-		11318 m2	654.90 мнв			
				ВТГ-7		Ветерен столб 7	210.6 m	-		12604 m2	649.70 мнв			
				ВТГ-8		Ветерен столб 8	210.6 m	-		17310 m2	640.00 мнв			
				ВТГ-9		Ветерен столб 9	210.6 m	-		22097 m2	620.00 мнв			
				ВТГ-10		Ветерен столб 10	210.6 m	-		12015 m2	600.00 мнв			
				ВТГ-11		Ветерен столб 11	210.6 m	-		13756 m2	630.00 мнв			
				ВТГ-14		Ветерен столб 14	210.6 m	-		11333 m2	646.10 мнв			
				ВТГ-15		Ветерен столб 15	210.6 m	-		9912 m2	650.00 мнв			
				ВТГ-16		Ветерен столб 16	210.6 m	-		11049 m2	660.00 мнв			
				ВТГ-17		Ветерен столб 17	210.6 m	-		12243 m2	668.50 мнв			
				ВТГ-18		Ветерен столб 18	210.6 m	-		11263 m2	676.00 мнв			
				ВТГ-19		Ветерен столб 19	210.6 m	-		16499 m2	690.00 мнв			
				ВТГ-20		Ветерен столб 20	210.6 m	-		11073 m2	710.00 мнв			
				ВТГ-21		Ветерен столб 21	210.6 m	-		11178 m2	720.00 мнв			
				МК-1		Метеоролшка кула (столб) 1	124.1 m	-		4827 m2	620.00 мнв			
				П-1		Е1.8 - Инфраструктури за пренос на електрична енергија	Помошни инсталации – Објект за приклучни инсталации	3.5 m		П	50 m2		10 m2	-
				П-2			Помошни инсталации – Објект за приклучни инсталации	3.5 m		П			10 m2	-
				П-3			Помошни инсталации – Објект за приклучни инсталации	3.5 m		П			20 m2	-
				П-4			Помошни инсталации – Објект за приклучни инсталации	3.5 m		П			10 m2	-
	-	Е1-Сообраќајни, линиски и други инфраструктури	Коловоз, косини на пат, коридори за подземни инсталации(електроенергетска, телекомуникациска и друга инфраструктура)	-	-	874294 m2	874294 m2	-						
	Површина под заштитен појас (зона на влијание) на ветерници што е надвор од површина за градење									-	288761 m2	-		
	Дел 1.2	120702 m2	ВТГ-12	ГЗ.7- Ветерни електрани	Ветерен столб 12	210.6 m	-	25418 m2	11126 m2	656.70 мнв				
			ВТГ-13		Ветерен столб 13	210.6 m	-		14293 m2	660.00 мнв				
			-	Е1-Сообраќајни, линиски и други инфраструктури	Коловоз, косини на пат, коридори за подземни инсталации (електроенергетска, телекомуникациска и друга инфраструктура)	-	-	64278 m2	64278 m2	-				
			Површина под заштитен појас (зона на влијание) на ветерници што е надвор од површина за градење									-	31006 m2	-
			Вкупно во опфат:			1532254 m2							1532254 m2	



ДЕЛ 1.1

ПОВРШИНА ЗА ГРАДБА: ВТГ-1

Намена: ГЗ.7 – Ветерни електрани

Објект: Ветерен столб 1

Максимална висина на градење: 210,60м

Кота на нулта плоча: 647.40мнв

Површина за градење: 12394m²

Вид и начин на употреба на површина за градба: Површината за градба е наменета за поставување на ветерна турбина која, поради својата висина и локација, претставува пречки во воздушниот простор и за која е потребно задолжително визуелно обележување со цел обезбедување на безбедност на воздушниот сообраќај:

- За дневно воочување

Боење на перките, куќиштето (nacelle) и горните две третини од носечкиот столб на ветерната турбина со бела рефлектирачка боја

На највисокиот дел од столбот се поставува едно бело светло, тип А, СИ, со јачина од 20.000 cd, трепкачко

- За ноќно воочување

На највисокиот дел од столбот се поставува едно црвено трепкачко светло, тип Б, СИ, со јачина од 2.000 cd, трепкачко

На средината од столбот се поставуваат три црвени трепкачки светла(под агол од 12 степени), тип Е (или тип А или В), доколку тип Е е несоодветен, НИ, 32 cdm трептечки

Секое светло со СИ поставено на највисоката точка (куќиштето), потребно е да се обезбеди и со резервно светло во случај на дефект на првото.

Единечните светла на сите ветерници треба истовремено да трепкаат.

ПОВРШИНА ЗА ГРАДБА: ВТГ-2

Намена: ГЗ.7 – Ветерни електрани

Објект: Ветерен столб 2

Максимална висина на градење: 210,60м

Кота на нулта плоча: 640.00мнв

Површина за градење: 11117m²

Вид и начин на употреба на површина за градба: Површината за градба е наменета за поставување на ветерна турбина која, поради својата висина и локација, претставува пречки во воздушниот простор и за која е потребно задолжително визуелно обележување со цел обезбедување на безбедност на воздушниот сообраќај:

- За дневно воочување

Боење на перките, куќиштето (nacelle) и горните две третини од носечкиот столб на ветерната турбина со бела рефлектирачка боја

На највисокиот дел од столбот се поставува едно бело светло, тип А, СИ, со јачина од 20.000 cd, трепкачко

- За ноќно воочување

На највисокиот дел од столбот се поставува едно црвено трепкачко светло, тип Б, СИ, со јачина од 2.000 cd, трепкачко

На средината од столбот се поставуваат три црвени трепкачки светла(под агол од 12 степени), тип Е (или тип А или В), доколку тип Е е несоодветен, НИ, 32 cdm трептечки



Секое светло со СИ поставено на највисоката точка (куќиштето), потребно е да се обезбеди и со резервно светло во случај на дефект на првото.

Единечните светла на сите ветерници треба истовремено да трепкаат.

ПОВРШИНА ЗА ГРАДБА: ВПГ-3

Намена: ГЗ.7 – Ветерни електрани

Објект: Ветерен столб 3

Максимална висина на градење: 210,60м

Кота на нулта плоча: 643.8 мнв

Површина за градење: 10402m²

ПОВРШИНА ЗА ГРАДБА: ВПГ-4

Намена: ГЗ.7 – Ветерни електрани

Објект: Ветерен столб 4

Максимална висина на градење: 210,60м

Кота на нулта плоча: 670.00мнв

Површина за градење: 13605m²

Вид и начин на употреба на површина за градба: Површината за градба е наменета за поставување на ветерна турбина која, поради својата висина и локација, претставува пречки во воздушниот простор и за која е потребно задолжително визуелно обележување со цел обезбедување на безбедност на воздушниот сообраќај:

- За дневно воочување

Боење на перките, куќиштето (nacelle) и горните две третини од носечкиот столб на ветерната турбина со бела рефлектирачка боја

На највисокиот дел од столбот се поставува едно бело светло, тип А, СИ, со јачина од 20.000 cd, трепкачко

- За ноќно воочување

На највисокиот дел од столбот се поставува едно црвено трепкачко светло, тип Б, СИ, со јачина од 2.000 cd, трепкачко

На средината од столбот се поставуваат три црвени трепкачки светла (под агол од 12 степени), тип Е (или тип А или В), доколку тип Е е несоодветен, НИ, 32 cdm трептечки

Секое светло со СИ поставено на највисоката точка (куќиштето), потребно е да се обезбеди и со резервно светло во случај на дефект на првото.

Единечните светла на сите ветерници треба истовремено да трепкаат.

ПОВРШИНА ЗА ГРАДБА: ВПГ-5

Намена: ГЗ.7 – Ветерни електрани

Објект: Ветерен столб 5

Максимална висина на градење: 210,60м

Кота на нулта плоча: 640.00мнв

Површина за градење: 12452m²

Вид и начин на употреба на површина за градба: Површината за градба е наменета за поставување на ветерна турбина која, поради својата висина и локација, претставува пречки во воздушниот простор и за која е потребно задолжително визуелно обележување со цел обезбедување на безбедност на воздушниот сообраќај:

- За дневно воочување



Боење на перките, куќиштето (nacelle) и горните две третини од носечкиот столб на ветерната турбина со бела рефлектирачка боја

На највисокиот дел од столбот се поставува едно бело светло, тип А, СИ, со јачина од 20.000 cd, трепкачко

- За ноќно воочување

На највисокиот дел од столбот се поставува едно црвено трепкачко светло, тип Б, СИ, со јачина од 2.000 cd, , трепкачко

На средината од столбот се поставуваат три црвени трепкачки светла(под агол од 12 степени), тип Е (или тип А или В), доколку тип Е е несоодветен, НИ, 32 cdm трептечки

Секое светло со СИ поставено на највисоката точка (куќиштето), потребно е да се обезбеди и со резервно светло во случај на дефект на првото.

Единечните светла на сите ветерници треба истовремено да трепкаат.

ПОВРШИНА ЗА ГРАДБА: ВТГ-6

Намена: ГЗ.7 – Ветерни електрани

Објект: Ветерен столб 6

Максимална висина на градење: 210,60м

Кота на нулта плоча: 654.90мнв

Површина за градење: 11318 m²

ПОВРШИНА ЗА ГРАДБА: ВТГ-7

Намена: ГЗ.7 – Ветерни електрани

Објект: Ветерен столб 7

Максимална висина на градење: 210,60м

Кота на нулта плоча: 649.70мнв

Површина за градење: 12604 m²

Вид и начин на употреба на површина за градба: Површината за градба е наменета за поставување на ветерна турбина која, поради својата висина и локација, претставува пречки во воздушниот простор и за која е потребно задолжително визуелно обележување со цел обезбедување на безбедност на воздушниот сообраќај:

- За дневно воочување

Боење на перките, куќиштето (nacelle) и горните две третини од носечкиот столб на ветерната турбина со бела рефлектирачка боја

На највисокиот дел од столбот се поставува едно бело светло, тип А, СИ, со јачина од 20.000 cd, трепкачко

- За ноќно воочување

На највисокиот дел од столбот се поставува едно црвено трепкачко светло, тип Б, СИ, со јачина од 2.000 cd, , трепкачко

На средината од столбот се поставуваат три црвени трепкачки светла(под агол од 12 степени), тип Е (или тип А или В), доколку тип Е е несоодветен, НИ, 32 cdm трептечки

Секое светло со СИ поставено на највисоката точка (куќиштето), потребно е да се обезбеди и со резервно светло во случај на дефект на првото.

Единечните светла на сите ветерници треба истовремено да трепкаат.

ПОВРШИНА ЗА ГРАДБА: ВТГ-8

Намена: ГЗ.7 – Ветерни електрани



Објект: Ветерен столб 8

Максимална висина на градење: 210,60м

Кота на нулта плоча: 640.00мнв

Површина за градење: 17310 m²

Вид и начин на употреба на површина за градба: Површината за градба е наменета за поставување на ветерна турбина која, поради својата висина и локација, претставува пречки во воздушниот простор и за која е потребно задолжително визуелно обележување со цел обезбедување на безбедност на воздушниот сообраќај:

- За дневно воочување

Боење на перките, куќиштето (nacelle) и горните две третини од носечкиот столб на ветерната турбина со бела рефлектирачка боја

На највисокиот дел од столбот се поставува едно бело светло, тип А, СИ, со јачина од 20.000 cd, трепкачко

- За ноќно воочување

На највисокиот дел од столбот се поставува едно црвено трепкачко светло, тип Б, СИ, со јачина од 2.000 cd, , трепкачко

На средината од столбот се поставуваат три црвени трепкачки светла(под агол од 12 степени), тип Е (или тип А или В), доколку тип Е е несоодветен, НИ, 32 cdm трептечки

Секое светло со СИ поставено на највисоката точка (куќиштето), потребно е да се обезбеди и со резервно светло во случај на дефект на првото.

Единечните светла на сите ветерници треба истовремено да трепкаат.

ПОВРШИНА ЗА ГРАДБА: ВТГ-9

Намена: ГЗ.7 – Ветерни електрани

Објект: Ветерен столб 9

Максимална висина на градење: 210,60м

Кота на нулта плоча: 620.00мнв

Површина за градење: 22097 m²

Вид и начин на употреба на површина за градба: Површината за градба е наменета за поставување на ветерна турбина која, поради својата висина и локација, претставува пречки во воздушниот простор и за која е потребно задолжително визуелно обележување со цел обезбедување на безбедност на воздушниот сообраќај:

- За дневно воочување

Боење на перките, куќиштето (nacelle) и горните две третини од носечкиот столб на ветерната турбина со бела рефлектирачка боја

На највисокиот дел од столбот се поставува едно бело светло, тип А, СИ, со јачина од 20.000 cd, трепкачко

- За ноќно воочување

На највисокиот дел од столбот се поставува едно црвено трепкачко светло, тип Б, СИ, со јачина од 2.000 cd, , трепкачко

На средината од столбот се поставуваат три црвени трепкачки светла(под агол од 12 степени), тип Е (или тип А или В), доколку тип Е е несоодветен, НИ, 32 cdm трептечки

Секое светло со СИ поставено на највисоката точка (куќиштето), потребно е да се обезбеди и со резервно светло во случај на дефект на првото.

Единечните светла на сите ветерници треба истовремено да трепкаат.



ПОВРШИНА ЗА ГРАДБА: ВТГ-10

Намена: ГЗ.7 – Ветерни електрани

Објект: Ветерен столб 10

Максимална висина на градење: 210,60м

Кота на нулта плоча: 600.00мнв

Површина за градење: 12015 m²

ПОВРШИНА ЗА ГРАДБА: ВТГ-11

Намена: ГЗ.7 – Ветерни електрани

Објект: Ветерен столб 11

Максимална висина на градење: 210,60м

Кота на нулта плоча: 630.00мнв

Површина за градење: 13756 m²

Вид и начин на употреба на површина за градба: Површината за градба е наменета за поставување на ветерна турбина која, поради својата висина и локација, претставува пречки во воздушниот простор и за која е потребно задолжително визуелно обележување со цел обезбедување на безбедност на воздушниот сообраќај:

- За дневно воочување

Бојење на перките, куќиштето (nacelle) и горните две третини од носечкиот столб на ветерната турбина со бела рефлектирачка боја

На највисокиот дел од столбот се поставува едно бело светло, тип А, СИ, со јачина од 20.000 cd, трепкачко

- За ноќно воочување

На највисокиот дел од столбот се поставува едно црвено трепкачко светло, тип Б, СИ, со јачина од 2.000 cd, , трепкачко

На средината од столбот се поставуваат три црвени трепкачки светла(под агол од 12 степени), тип Е (или тип А или В), доколку тип Е е несоодветен, НИ, 32 cdm трептечки

Секое светло со СИ поставено на највисоката точка (куќиштето), потребно е да се обезбеди и со резервно светло во случај на дефект на првото.

Единечните светла на сите ветерници треба истовремено да трепкаат.

ПОВРШИНА ЗА ГРАДБА: ВТГ-14

Намена: ГЗ.7 – Ветерни електрани

Објект: Ветерен столб 14

Максимална висина на градење: 210,60м

Кота на нулта плоча: 646.10мнв

Површина за градење: 11333 m²

Вид и начин на употреба на површина за градба: Површината за градба е наменета за поставување на ветерна турбина која, поради својата висина и локација, претставува пречки во воздушниот простор и за која е потребно задолжително визуелно обележување со цел обезбедување на безбедност на воздушниот сообраќај:

- За дневно воочување

Бојење на перките, куќиштето (nacelle) и горните две третини од носечкиот столб на ветерната турбина со бела рефлектирачка боја



На највисокиот дел од столбот се поставува едно бело светло, тип А, СИ, со јачина од 20.000 cd, трепкачко

- За ноќно воочување

На највисокиот дел од столбот се поставува едно црвено трепкачко светло, тип Б, СИ, со јачина од 2.000 cd, трепкачко

На средината од столбот се поставуваат три црвени трепкачки светла (под агол од 12 степени), тип Е (или тип А или В), доколку тип Е е несоодветен, НИ, 32 cdm трептечки

Секое светло со СИ поставено на највисоката точка (куќиштето), потребно е да се обезбеди и со резервно светло во случај на дефект на првото.

Единечните светла на сите ветерници треба истовремено да трепкаат.

ПОВРШИНА ЗА ГРАДБА: ВТГ-15

Намена: ГЗ.7 – Ветерни електрани

Објект: Ветерен столб 15

Максимална висина на градење: 210,60м

Кота на нулта плоча: 650.00мнв

Површина за градење: 9912 m²

Вид и начин на употреба на површина за градба: Површината за градба е наменета за поставување на ветерна турбина која, поради својата висина и локација, претставува пречки во воздушниот простор и за која е потребно задолжително визуелно обележување со цел обезбедување на безбедност на воздушниот сообраќај:

- За дневно воочување

Боење на перките, куќиштето (nacelle) и горните две третини од носечкиот столб на ветерната турбина со бела рефлектирачка боја

На највисокиот дел од столбот се поставува едно бело светло, тип А, СИ, со јачина од 20.000 cd, трепкачко

- За ноќно воочување

На највисокиот дел од столбот се поставува едно црвено трепкачко светло, тип Б, СИ, со јачина од 2.000 cd, трепкачко

На средината од столбот се поставуваат три црвени трепкачки светла (под агол од 12 степени), тип Е (или тип А или В), доколку тип Е е несоодветен, НИ, 32 cdm трептечки

Секое светло со СИ поставено на највисоката точка (куќиштето), потребно е да се обезбеди и со резервно светло во случај на дефект на првото.

Единечните светла на сите ветерници треба истовремено да трепкаат.

ПОВРШИНА ЗА ГРАДБА: ВТГ-16

Намена: ГЗ.7 – Ветерни електрани

Објект: Ветерен столб 16

Максимална висина на градење: 210,60м

Кота на нулта плоча: 660.00мнв

Површина за градење: 11049 m²

ПОВРШИНА ЗА ГРАДБА: ВТГ-17

Намена: ГЗ.7 – Ветерни електрани

Објект: Ветерен столб 17

Максимална висина на градење: 210,60м



Кота на нулта плоча: 668.50мнв

Површина за градење: 12243 m²

Вид и начин на употреба на површина за градба: Површината за градба е наменета за поставување на ветерна турбина која, поради својата висина и локација, претставува пречки во воздушниот простор и за која е потребно задолжително визуелно обележување со цел обезбедување на безбедност на воздушниот сообраќај:

- За дневно воочување

Боење на перките, куќиштето (nacelle) и горните две третини од носечкиот столб на ветерната турбина со бела рефлектирачка боја

На највисокиот дел од столбот се поставува едно бело светло, тип А, СИ, со јачина од 20.000 cd, трепкачко

- За ноќно воочување

На највисокиот дел од столбот се поставува едно црвено трепкачко светло, тип Б, СИ, со јачина од 2.000 cd, , трепкачко

На средината од столбот се поставуваат три црвени трепкачки светла (под агол од 12 степени), тип Е (или тип А или В), доколку тип Е е несоодветен, НИ, 32 cdm трептечки

Секое светло со СИ поставено на највисоката точка (куќиштето), потребно е да се обезбеди и со резервно светло во случај на дефект на првото.

Единечните светла на сите ветерници треба истовремено да трепкаат.

ПОВРШИНА ЗА ГРАДБА: ВТГ-18

Намена: ГЗ.7 – Ветерни електрани

Објект: Ветерен столб 18

Максимална висина на градење: 210,60м

Кота на нулта плоча: 676.00мнв

Површина за градење: 11263 m²

ПОВРШИНА ЗА ГРАДБА: ВТГ-19

Намена: ГЗ.7 – Ветерни електрани

Објект: Ветерен столб 19

Максимална висина на градење: 210,60м

Кота на нулта плоча: 690.00мнв

Површина за градење: 16499 m²

Вид и начин на употреба на површина за градба: Површината за градба е наменета за поставување на ветерна турбина која, поради својата висина и локација, претставува пречки во воздушниот простор и за која е потребно задолжително визуелно обележување со цел обезбедување на безбедност на воздушниот сообраќај:

- За дневно воочување

Боење на перките, куќиштето (nacelle) и горните две третини од носечкиот столб на ветерната турбина со бела рефлектирачка боја

На највисокиот дел од столбот се поставува едно бело светло, тип А, СИ, со јачина од 20.000 cd, трепкачко

- За ноќно воочување

На највисокиот дел од столбот се поставува едно црвено трепкачко светло, тип Б, СИ, со јачина од 2.000 cd, , трепкачко



На средината од столбот се поставуваат три црвени трепкачки светла (под агол од 12 степени), тип Е (или тип А или В), доколку тип Е е несоодветен, НИ, 32 cdm трептечки

Секое светло со СИ поставено на највисоката точка (куќиштето), потребно е да се обезбеди и со резервно светло во случај на дефект на првото.

Единечните светла на сите ветерници треба истовремено да трепкаат.

ПОВРШИНА ЗА ГРАДБА: ВТГ-20

Намена: Г3.7 – Ветерни електрани

Објект: Ветерен столб 20

Максимална висина на градење: 210,60м

Кота на нулта плоча: 710.00мнв

Површина за градење: 11073 m²

ПОВРШИНА ЗА ГРАДБА: ВТГ-21

Намена: Г3.7 – Ветерни електрани

Објект: Ветерен столб 21

Максимална висина на градење: 210,60м

Кота на нулта плоча: 720.00мнв

Површина за градење: 11178 m²

Вид и начин на употреба на површина за градба: Површината за градба е наменета за поставување на ветерна турбина која, поради својата висина и локација, претставува пречки во воздушниот простор и за која е потребно задолжително визуелно обележување со цел обезбедување на безбедност на воздушниот сообраќај:

- За дневно воочување

Бојење на перките, куќиштето (nacelle) и горните две третини од носечкиот столб на ветерната турбина со бела рефлектирчка боја

На највисокиот дел од столбот се поставува едно бело светло, тип А, СИ, со јачина од 20.000 cd, трепкачко

- За ноќно воочување

На највисокиот дел од столбот се поставува едно црвено трепкачко светло, тип Б, СИ, со јачина од 2.000 cd, трепкачко

На средината од столбот се поставуваат три црвени трепкачки светла (под агол од 12 степени), тип Е (или тип А или В), доколку тип Е е несоодветен, НИ, 32 cdm трептечки

Секое светло со СИ поставено на највисоката точка (куќиштето), потребно е да се обезбеди и со резервно светло во случај на дефект на првото.

Единечните светла на сите ветерници треба истовремено да трепкаат.

ПОВРШИНА ЗА ГРАДБА: МК – 1

Намена: Г3.7 – Ветерни електрани

Објект: Метеоролошка кула (столб) 1

Максимална висина на градење: 124,10м

Кота на нулта плоча: 620.00мнв

Површина за градење: 4827 m²

ПОВРШИНА ЗА ГРАДБА: П-1

Намена: Е1.8 – Инфраструктури за пренос на електрична енергија



Објект: Помошни инсталации – Објект за приклучни инсталации
Максимална висина на градење: 3,5м
Површина за градење: 10 m²

ПОВРШИНА ЗА ГРАДБА: П-2

Намена: Е1.8 – Инфраструктури за пренос на електрична енергија
Објект: Помошни инсталации – Објект за приклучни инсталации
Максимална висина на градење: 3,5м
Површина за градење: 10 m²

ПОВРШИНА ЗА ГРАДБА: П-3

Намена: Е1.8 – Инфраструктури за пренос на електрична енергија
Објект: Помошни инсталации – Објект за приклучни инсталации
Максимална висина на градење: 3,5м
Површина за градење: 20 m²

ПОВРШИНА ЗА ГРАДБА: П-4

Намена: Е1.8 – Инфраструктури за пренос на електрична енергија
Објект: Помошни инсталации – Објект за приклучни инсталации
Максимална висина на градење: 3,5м
Површина за градење: 10 m²

Е1-Сообраќајни, линиски и други инфраструктури. Трасите на инфраструктурните водови (електроенергетска, телекомуникациска и друга инфраструктура) во границите на опфатот може да се рedefинираат при реализација и разработка на планот со Основен проект, со услов да не се менува генералниот концепт и функционалното решение на планот.

Во рамки на површината за градење за сообраќајната инфраструктура потребно е да се овозможи поставување на подземни инсталации (електрични, водоводни, канализациски, телекомуникациски и сл.), како и изведба на пропусти за атмосферска вода под коловозната конструкција.

Доколку се појави потреба од измена на делови од трасата на патот, а исклучиво во рамки на планскиот опфат, истото може да се изврши со изработка на Основен проект со претходно дефинирана проектна програма. Со проектите за реализација на овој план ќе се дефинираат останатите елементи од патната инфраструктура.

ДЕЛ 1.2

ПОВРШИНА ЗА ГРАДБА: ВПГ-12

Намена: Г3.7 – Ветерни електрани
Објект: Ветерен столб 12
Максимална висина на градење: 210,60м
Кота на нулта плоча: 656.70мнв
Површина за градење: 11126 m²

ПОВРШИНА ЗА ГРАДБА: ВПГ-13

Намена: Г3.7 – Ветерни електрани



Објект: Ветерен столб 13

Максимална висина на градење: 210,60м

Кота на нулта плоча: 660.00мнв

Површина за градење: 14293m²

Вид и начин на употреба на површина за градба: Површината за градба е наменета за поставување на ветерна турбина која, поради својата висина и локација, претставува пречки во воздушниот простор и за која е потребно задолжително визуелно обележување со цел обезбедување на безбедност на воздушниот сообраќај:

- За дневно воочување

Боење на перките, куќиштето (nacelle) и горните две третини од носечкиот столб на ветерната турбина со бела рефлектирачка боја

На највисокиот дел од столбот се поставува едно бело светло, тип А, СИ, со јачина од 20.000 cd, трепкачко

- За ноќно воочување

На највисокиот дел од столбот се поставува едно црвено трепкачко светло, тип Б, СИ, со јачина од 2.000 cd, трепкачко

На средината од столбот се поставуваат три црвени трепкачки светла (под агол од 12 степени), тип Е (или тип А или В), доколку тип Е е несоодветен, НИ, 32 cdm трептечки

Секое светло со СИ поставено на највисоката точка (куќиштето), потребно е да се обезбеди и со резервно светло во случај на дефект на првото.

Единечните светла на сите ветерници треба истовремено да трепкаат.

Е1-Сообраќајни, линиски и други инфраструктури. Трасите на инфраструктурните водови (електроенергетска, телекомуникациска и друга инфраструктура) во границите на опфатот може да се редифинираат при реализација и разработка на планот со Основен проект, со услов да не се менува генералниот концепт и функционалното решение на планот.

Во рамки на површината за градење за сообраќајната инфраструктура потребно е да се овозможи поставување на подземни инсталации (електрични, водоводни, канализациски, телекомуникациски и сл.), како и изведба на пропусти за атмосферска вода под коловозната конструкција.

Доколку се појави потреба од измена на делови од трасата на патот, а исклучиво во рамки на планскиот опфат, истото може да се изврши со изработка на Основен проект со претходно дефинирана проектна програма. Со проектите за реализација на овој план ќе се дефинираат останатите елементи од патната инфраструктура.

ОПФАТ 2

Во **опфат 2** влегуваат површините за градба на ветерните столбови ВТГ-22, ВТГ-23, ВТГ-24, ВТГ-25, ВТГ-26, ВТГ-27, ВТГ-28, ВТГ-29, ВТГ-30, ВТГ-31, ВТГ-32, ВТГ-33, ВТГ-34, ВТГ-35, МК-3 со намена Г3.7 – Ветерни електрани и површините за градба за објектите за помошни инсталации П-5 со намена Е1.8 – Инфраструктури за пренос на електрична енергија.

Исто така во опфатот се застапени намени за Е1 – Сообраќајни, линиски и други инфраструктури во кои влегуваат коловозот, косини, коридори за подземни инсталации (електроенергетска, телекомуникациска и друга инфраструктура).



Опфатот 2 е разделен на дел 2.1 и дел 2.2, кои заедно формираат една функционална целина. За оваа целина ќе се издаде едно одобрение за градење за сите објекти превидени во рамки на овој опфат.

Предвидената моќност во рамки на Опфат 2 изнесува 136MW.

Во рамки на опфат 2, дел 2.1 влегуваат патиштата со дел од Оска бр. 12, потоа од Оска 15 до Оска 20 по целата должина и во дел 2.2 од Оска 31 до Оска 33 по целата должина. Границата на помеѓу опфат 2, дел 2.1 од една страна се граничи со опфат 1, дел 1.1 на оска 12, стационожа 7+424.14 и од друга страна со опфат 3, на оска 12, стационожа 9+710.14. Додека делот од опфат 2, дел 2.2, е поврзан со опфат 1, дел 1.1 преку коридор за подземни инсталации.

ОПФАТ 2													
1099679 m2	Дел 2.1	669111 m2	ВТГ-22	ГЗ.7- Ветерни електрани	Ветерен столб 22	210.6 m	-	152544 m2	12444 m2	790.80 мнв	20.9%		
			ВТГ-23		Ветерен столб 23	210.6 m	-		11556 m2	847.10 мнв			
			ВТГ-24		Ветерен столб 24	210.6 m	-		11683 m2	890.00 мнв			
			ВТГ-25		Ветерен столб 25	210.6 m	-		13792 m2	865.50 мнв			
			ВТГ-26		Ветерен столб 26	210.6 m	-		16878 m2	794.30 мнв			
			ВТГ-27		Ветерен столб 27	210.6 m	-		10970 m2	730.00 мнв			
			ВТГ-28		Ветерен столб 28	210.6 m	-		17269 m2	706.40 мнв			
			ВТГ-29		Ветерен столб 29	210.6 m	-		9937 m2	671.10 мнв			
			ВТГ-36		Ветерен столб 36	210.6 m	-		17741 m2	886.40 мнв			
			ВТГ-37		Ветерен столб 37	210.6 m	-		14971 m2	970.00 мнв			
			ВТГ-38		Ветерен столб 38	210.6 m	-		15303 m2	970.10 мнв			
			П-5		Е1.8 - Инфраструктури за пренос на електрична енергија	Помошни инсталации – Објект за приклучни инсталации	3.5 m		П	20 m2		20 m2	-
			-		Е1-Сообраќајни, линиски и други инфраструктури	Коловоз, косини на пат, коридори за подземни инсталации (електрични и телекомуникациски инсталации)	-		-	353579 m2		353579 m2	-
	Површина под заштитен појас (зона на влијание) на ветерници што е надвор од површина за градење						-	162968 m2	-				
	Дел 2.2	430568 m2	ВТГ-30	ГЗ.7- Ветерни електрани	Ветерен столб 30	210.6 m	-	76904 m2	10734 m2	639.50 мнв			
			ВТГ-31		Ветерен столб 31	210.6 m	-		14238 m2	644.00 мнв			
			ВТГ-32		Ветерен столб 32	210.6 m	-		10634 m2	650.00 мнв			
			ВТГ-33		Ветерен столб 33	210.6 m	-		11907 m2	655.60 мнв			
			ВТГ-34		Ветерен столб 34	210.6 m	-		11758 m2	646.70 мнв			
			ВТГ-35		Ветерен столб 35	210.6 m	-		12010 m2	650.00 мнв			
			МК-3		Метеоролшка кула (столб) 3	124.1 m	-		5624 m2	640.00 мнв			
			-		Е1-Сообраќајни, линиски и други инфраструктури	Коловоз, косини на пат, коридори за подземни инсталации (електрични и телекомуникациски инсталации)	-		-	259824 m2	259824 m2	-	
			Површина под заштитен појас (зона на влијание) на ветерници што е надвор од површина за градење						-	93840 m2	-		
Вкупно во опфат:			1099679 m2							1099679 m2		20.9%	

ДЕЛ 2.1

ПОВРШИНА ЗА ГРАДБА: ВТГ-22

Намена: ГЗ.7 – Ветерни електрани

Објект: Ветерен столб 22

Максимална висина на градење: 210,60m



Кота на нулта плоча: 790.80мнв
Површина за градење: 12444 m²

ПОВРШИНА ЗА ГРАДБА: ВТГ-23

Намена: Г3.7 – Ветерни електрани
Објект: Ветерен столб 23
Максимална висина на градење: 210,60м
Кота на нулта плоча: 847.10мнв
Површина за градење: 11556 m²

Вид и начин на употреба на површина за градба: Површината за градба е наменета за поставување на ветерна турбина која, поради својата висина и локација, претставува пречки во воздушниот простор и за која е потребно задолжително визуелно обележување со цел обезбедување на безбедност на воздушниот сообраќај:

- За дневно воочување

Бојење на перките, куќиштето (nacelle) и горните две третини од носечкиот столб на ветерната турбина со бела рефлектирачка боја

На највисокиот дел од столбот се поставува едно бело светло, тип А, СИ, со јачина од 20.000 cd, трепкачко

- За ноќно воочување

На највисокиот дел од столбот се поставува едно црвено трепкачко светло, тип Б, СИ, со јачина од 2.000 cd, трепкачко

На средината од столбот се поставуваат три црвени трепкачки светла (под агол од 12 степени), тип Е (или тип А или В), доколку тип Е е несоодветен, НИ, 32 cdm трептечки

Секое светло со СИ поставено на највисоката точка (куќиштето), потребно е да се обезбеди и со резервно светло во случај на дефект на првото.

Единечните светла на сите ветерници треба истовремено да трепкаат.

ПОВРШИНА ЗА ГРАДБА: ВТГ-24

Намена: Г3.7 – Ветерни електрани
Објект: Ветерен столб 24
Максимална висина на градење: 210,60м
Кота на нулта плоча: 890.00мнв
Површина за градење: 11683 m²

Вид и начин на употреба на површина за градба: Површината за градба е наменета за поставување на ветерна турбина која, поради својата висина и локација, претставува пречки во воздушниот простор и за која е потребно задолжително визуелно обележување со цел обезбедување на безбедност на воздушниот сообраќај:

- За дневно воочување

Бојење на перките, куќиштето (nacelle) и горните две третини од носечкиот столб на ветерната турбина со бела рефлектирачка боја

На највисокиот дел од столбот се поставува едно бело светло, тип А, СИ, со јачина од 20.000 cd, трепкачко

- За ноќно воочување

На највисокиот дел од столбот се поставува едно црвено трепкачко светло, тип Б, СИ, со јачина од 2.000 cd, трепкачко



На средината од столбот се поставуваат три црвени трепкачки светла(под агол од 12 степени), тип Е (или тип А или В), доколку тип Е е несоодветен, НИ, 32 cdm трептешки

Секое светло со СИ поставено на највисоката точка (куќиштето), потребно е да се обезбеди и со резервно светло во случај на дефект на првото.

Единечните светла на сите ветерници треба истовремено да трепкаат.

ПОВРШИНА ЗА ГРАДБА: ВТГ-25

Намена: Г3.7 – Ветерни електрани

Објект: Ветерен столб 25

Максимална висина на градење: 210,60м

Кота на нулта плоча: 865.50мнв

Површина за градење: 13792 m²

ПОВРШИНА ЗА ГРАДБА: ВТГ-26

Намена: Г3.7 – Ветерни електрани

Објект: Ветерен столб 26

Максимална висина на градење: 210,60м

Кота на нулта плоча: 794.30мнв

Површина за градење: 16878 m²

Вид и начин на употреба на површина за градба: Површината за градба е наменета за поставување на ветерна турбина која, поради својата висина и локација, претставува пречки во воздушниот простор и за која е потребно задолжително визуелно обележување со цел обезбедување на безбедност на воздушниот сообраќај:

- За дневно воочување

Бојење на перките, куќиштето (nacelle) и горните две третини од носечкиот столб на ветерната турбина со бела рефлектирчка боја

На највисокиот дел од столбот се поставува едно бело светло, тип А, СИ, со јачина од 20.000 cd, трепкачко

- За ноќно воочување

На највисокиот дел од столбот се поставува едно црвено трепкачко светло, тип Б, СИ, со јачина од 2.000 cd, трепкачко

На средината од столбот се поставуваат три црвени трепкачки светла(под агол од 12 степени), тип Е (или тип А или В), доколку тип Е е несоодветен, НИ, 32 cdm трептешки

Секое светло со СИ поставено на највисоката точка (куќиштето), потребно е да се обезбеди и со резервно светло во случај на дефект на првото.

Единечните светла на сите ветерници треба истовремено да трепкаат.

ПОВРШИНА ЗА ГРАДБА: ВТГ-27

Намена: Г3.7 – Ветерни електрани

Објект: Ветерен столб 27

Максимална висина на градење: 210,60м

Кота на нулта плоча: 730.00мнв

Површина за градење: 10970 m²

Вид и начин на употреба на површина за градба: Површината за градба е наменета за поставување на ветерна турбина која, поради својата висина и локација, претставува пречки во



воздушниот простор и за која е потребно задолжително визуелно обележување со цел обезбедување на безбедност на воздушниот сообраќај:

- За дневно воочување

Боење на перките, куќиштето (nacelle) и горните две третини од носечкиот столб на ветерната турбина со бела рефлектирачка боја

На највисокиот дел од столбот се поставува едно бело светло, тип А, СИ, со јачина од 20.000 cd, трепкачко

- За ноќно воочување

На највисокиот дел од столбот се поставува едно црвено трепкачко светло, тип Б, СИ, со јачина од 2.000 cd, трепкачко

На средината од столбот се поставуваат три црвени трепкачки светла (под агол од 12 степени), тип Е (или тип А или В), доколку тип Е е несоодветен, НИ, 32 cdm трептечки

Секое светло со СИ поставено на највисоката точка (куќиштето), потребно е да се обезбеди и со резервно светло во случај на дефект на првото.

Единечните светла на сите ветерници треба истовремено да трепкаат.

ПОВРШИНА ЗА ГРАДБА: ВТГ-28

Намена: ГЗ.7 – Ветерни електрани

Објект: Ветерен столб 28

Максимална висина на градење: 210,60м

Кота на нулта плоча: 706.40мнв

Површина за градење: 17269 m²

ПОВРШИНА ЗА ГРАДБА: ВТГ-29

Намена: ГЗ.7 – Ветерни електрани

Објект: Ветерен столб 29

Максимална висина на градење: 210,60м

Кота на нулта плоча: 671.10мнв

Површина за градење: 9937 m²

Вид и начин на употреба на површина за градба: Површината за градба е наменета за поставување на ветерна турбина која, поради својата висина и локација, претставува пречки во воздушниот простор и за која е потребно задолжително визуелно обележување со цел обезбедување на безбедност на воздушниот сообраќај:

- За дневно воочување

Боење на перките, куќиштето (nacelle) и горните две третини од носечкиот столб на ветерната турбина со бела рефлектирачка боја

На највисокиот дел од столбот се поставува едно бело светло, тип А, СИ, со јачина од 20.000 cd, трепкачко

- За ноќно воочување

На највисокиот дел од столбот се поставува едно црвено трепкачко светло, тип Б, СИ, со јачина од 2.000 cd, трепкачко

На средината од столбот се поставуваат три црвени трепкачки светла (под агол од 12 степени), тип Е (или тип А или В), доколку тип Е е несоодветен, НИ, 32 cdm трептечки

Секое светло со СИ поставено на највисоката точка (куќиштето), потребно е да се обезбеди и со резервно светло во случај на дефект на првото.

Единечните светла на сите ветерници треба истовремено да трепкаат.



ПОВРШИНА ЗА ГРАДБА: ВТГ-36

Намена: Г3.7 – Ветерни електрани

Објект: Ветерен столб 36

Максимална висина на градење: 210,60м

Кота на нулта плоча: 886.40мнв

Површина за градење: 17741 m²

Вид и начин на употреба на површина за градба: Површината за градба е наменета за поставување на ветерна турбина која, поради својата висина и локација, претставува пречки во воздушниот простор и за која е потребно задолжително визуелно обележување со цел обезбедување на безбедност на воздушниот сообраќај:

- За дневно воочување

Бојење на перките, куќиштето (nacelle) и горните две третини од носечкиот столб на ветерната турбина со бела рефлектирачка боја

На највисокиот дел од столбот се поставува едно бело светло, тип А, СИ, со јачина од 20.000 cd, трепкачко

- За ноќно воочување

На највисокиот дел од столбот се поставува едно црвено трепкачко светло, тип Б, СИ, со јачина од 2.000 cd, трепкачко

На средината од столбот се поставуваат три црвени трепкачки светла(под агол од 12 степени), тип Е (или тип А или В), доколку тип Е е несоодветен, НИ, 32 cdm трептечки

Секое светло со СИ поставено на највисоката точка (куќиштето), потребно е да се обезбеди и со резервно светло во случај на дефект на првото.

Единечните светла на сите ветерници треба истовремено да трепкаат.

ПОВРШИНА ЗА ГРАДБА: ВТГ-37

Намена: Г3.7 – Ветерни електрани

Објект: Ветерен столб 37

Максимална висина на градење: 210,60м

Кота на нулта плоча: 970.00мнв

Површина за градење: 14971 m²

ПОВРШИНА ЗА ГРАДБА: ВТГ-38

Намена: Г3.7 – Ветерни електрани

Објект: Ветерен столб 38

Максимална висина на градење: 210,60м

Кота на нулта плоча: 970.10мнв

Површина за градење: 15303 m²

Вид и начин на употреба на површина за градба: Површината за градба е наменета за поставување на ветерна турбина која, поради својата висина и локација, претставува пречки во воздушниот простор и за која е потребно задолжително визуелно обележување со цел обезбедување на безбедност на воздушниот сообраќај:

- За дневно воочување

Бојење на перките, куќиштето (nacelle) и горните две третини од носечкиот столб на ветерната турбина со бела рефлектирачка боја



На највисокиот дел од столбот се поставува едно бело светло, тип А, СИ, со јачина од 20.000 cd, трепкачко

- За ноќно воочување

На највисокиот дел од столбот се поставува едно црвено трепкачко светло, тип Б, СИ, со јачина од 2.000 cd, трепкачко

На средината од столбот се поставуваат три црвени трепкачки светла(под агол од 12 степени), тип Е (или тип А или В), доколку тип Е е несоодветен, НИ, 32 cdm трептечки

Секое светло со СИ поставено на највисоката точка (куќиштето), потребно е да се обезбеди и со резервно светло во случај на дефект на првото.

Единечните светла на сите ветерници треба истовремено да трепкаат.

ПОВРШИНА ЗА ГРАДБА: П-5

Намена: Е1.8 – Инфраструктури за пренос на електрична енергија

Објект: Помошни инсталации – Објект за приклучни инсталации

Максимална висина на градење: 3,5м

Површина за градење: 20 m²

ДЕЛ 2.2

ПОВРШИНА ЗА ГРАДБА: ВТГ-30

Намена: Г3.7 – Ветерни електрани

Објект: Ветерен столб 30

Максимална висина на градење: 210,60м

Кота на нулта плоча: 639.50мнв

Површина за градење: 10734 m²

ПОВРШИНА ЗА ГРАДБА: ВТГ-31

Намена: Г3.7 – Ветерни електрани

Објект: Ветерен столб 31

Максимална висина на градење: 210,60м

Кота на нулта плоча: 644.00мнв

Површина за градење: 14238 m²

Вид и начин на употреба на површина за градба: Површината за градба е наменета за поставување на ветерна турбина која, поради својата висина и локација, претставува пречки во воздушниот простор и за која е потребно задолжително визуелно обележување со цел обезбедување на безбедност на воздушниот сообраќај:

- За дневно воочување

Бојење на перките, куќиштето (nacelle) и горните две третини од носечкиот столб на ветерната турбина со бела рефлектирачка боја

На највисокиот дел од столбот се поставува едно бело светло, тип А, СИ, со јачина од 20.000 cd, трепкачко

- За ноќно воочување

На највисокиот дел од столбот се поставува едно црвено трепкачко светло, тип Б, СИ, со јачина од 2.000 cd, трепкачко

На средината од столбот се поставуваат три црвени трепкачки светла(под агол од 12 степени), тип Е (или тип А или В), доколку тип Е е несоодветен, НИ, 32 cdm трептечки



Секое светло со СИ поставено на највисоката точка (куќиштето), потребно е да се обезбеди и со резервно светло во случај на дефект на првото.

Единечните светла на сите ветерници треба истовремено да трепкаат.

ПОВРШИНА ЗА ГРАДБА: ВТГ-32

Намена: Г3.7 – Ветерни електрани

Објект: Ветерен столб 32

Максимална висина на градење: 210,60м

Кота на нулта плоча: 650.00мнв

Површина за градење: 10634 m²

ПОВРШИНА ЗА ГРАДБА: ВТГ-33

Намена: Г3.7 – Ветерни електрани

Објект: Ветерен столб 33

Максимална висина на градење: 210,60м

Кота на нулта плоча: 655.60мнв

Површина за градење: 11907 m²

Вид и начин на употреба на површина за градба: Површината за градба е наменета за поставување на ветерна турбина која, поради својата висина и локација, претставува пречки во воздушниот простор и за која е потребно задолжително визуелно обележување со цел обезбедување на безбедност на воздушниот сообраќај:

- За дневно воочување

Боење на перките, куќиштето (nacelle) и горните две третини од носечкиот столб на ветерната турбина со бела рефлектирачка боја

На највисокиот дел од столбот се поставува едно бело светло, тип А, СИ, со јачина од 20.000 cd, трепкачко

- За ноќно воочување

На највисокиот дел од столбот се поставува едно црвено трепкачко светло, тип Б, СИ, со јачина од 2.000 cd, трепкачко

На средината од столбот се поставуваат три црвени трепкачки светла (под агол од 12 степени), тип Е (или тип А или В), доколку тип Е е несоодветен, НИ, 32 cdm трептечки

Секое светло со СИ поставено на највисоката точка (куќиштето), потребно е да се обезбеди и со резервно светло во случај на дефект на првото.

Единечните светла на сите ветерници треба истовремено да трепкаат.

ПОВРШИНА ЗА ГРАДБА: ВТГ-34

Намена: Г3.7 – Ветерни електрани

Објект: Ветерен столб 34

Максимална висина на градење: 210,60м

Кота на нулта плоча: 646.70мнв

Површина за градење: 11758 m²

ПОВРШИНА ЗА ГРАДБА: ВТГ-35

Намена: Г3.7 – Ветерни електрани

Објект: Ветерен столб 35

Максимална висина на градење: 210,60м



Кота на нулта плоча: 650.00мнв

Површина за градење: 12010 m²

Вид и начин на употреба на површина за градба: Површината за градба е наменета за поставување на ветерна турбина која, поради својата висина и локација, претставува пречки во воздушниот простор и за која е потребно задолжително визуелно обележување со цел обезбедување на безбедност на воздушниот сообраќај:

- За дневно воочување

Боење на перките, куќиштето (nacelle) и горните две третини од носечкиот столб на ветерната турбина со бела рефлектирчка боја

На највисокиот дел од столбот се поставува едно бело светло, тип А, СИ, со јачина од 20.000 cd, трепкачко

- За ноќно воочување

На највисокиот дел од столбот се поставува едно црвено трепкачко светло, тип Б, СИ, со јачина од 2.000 cd, трепкачко

На средината од столбот се поставуваат три црвени трепкачки светла (под агол од 12 степени), тип Е (или тип А или В), доколку тип Е е несоодветен, НИ, 32 cdm трептечки

Секое светло со СИ поставено на највисоката точка (куќиштето), потребно е да се обезбеди и со резервно светло во случај на дефект на првото.

Единечните светла на сите ветерници треба истовремено да трепкаат.

ПОВРШИНА ЗА ГРАДБА: МК – 3

Намена: ГЗ.7 – Ветерни електрани

Објект: Метеоролошка кула (столб) 3

Максимална висина на градење: 124,10м

Кота на нулта плоча: 640.00мнв

Површина за градење: 5624 m²

Е1-Сообраќајни, линиски и други инфраструктури. Трасите на инфраструктурните водови (електроенергетска, телекомуникациска и друга инфраструктура) во границите на опфатот може да се рedefинираат при реализација и разработка на планот со Основен проект, со услов да не се менува генералниот концепт и функционалното решение на планот.

Во рамки на површината за градење за сообраќајната инфраструктура потребно е да се овозможи поставување на подземни инсталации (електрични, водоводни, канализациски, телекомуникациски и сл.), како и изведба на пропусти за атмосферска вода под коловозната конструкција.

Доколку се појави потреба од измена на делови од трасата на патот, а исклучиво во рамки на планскиот опфат, истото може да се изврши со изработка на Основен проект со претходно дефинирана проектна програма. Со проектите за реализација на овој план ќе се дефинираат останатите елементи од патната инфраструктура.



ОПФАТ 3

Во **опфат 3** влегуваат површините за градба на ветерните столбови ВТГ-39, ВТГ-40, ВТГ-41, ВТГ-42, ВТГ-43, ВТГ-44, ВТГ-45, ВТГ-46, ВТГ-47, ВТГ-48, ВТГ-49, ВТГ-50, ВТГ-51, ВТГ-52, ВТГ-53, ВТГ-54, МК-2 со намена Г3.7 – Ветерни електрани.

Исто така во опфатот се застапени намени за Е1 – Сообраќајни, линиски и други инфраструктури во кои влегуваат коловозот, косини, коридори за подземни инсталации (електроенергетска, телекомуникациска и друга инфраструктура).

Предвидената моќност во рамки на Опфат 3 изнесува 128MW.

Опфатот број 3, започнува на оска 12, стационожа 9+710.14, а во него влегуваат оските: дел од Оска 12, па од Оска 21 до Оска 30 по целата должина.

ОПФАТ 3														
1158760 m2	-	1158760 m2	BTF-39	ГЗ.7- Ветерни електрани	Ветерен столб 39	210.6 m	-	212823 m2	13224 m2	871.50 мнв	18.4%			
			BTF-40		Ветерен столб 40	210.6 m	-		11109 m2	840.00 мнв				
			BTF-41		Ветерен столб 41	210.6 m	-		11759 m2	860.00 мнв				
			BTF-42		Ветерен столб 42	210.6 m	-		15672 m2	840.00 мнв				
			BTF-43		Ветерен столб 43	210.6 m	-		22518 m2	908.80 мнв				
			BTF-44		Ветерен столб 44	210.6 m	-		12967 m2	849.40 мнв				
			BTF-45		Ветерен столб 45	210.6 m	-		11125 m2	840.00 мнв				
			BTF-46		Ветерен столб 46	210.6 m	-		13008 m2	807.30 мнв				
			BTF-47		Ветерен столб 47	210.6 m	-		10721 m2	770.00 мнв				
			BTF-48		Ветерен столб 48	210.6 m	-		10639 m2	830.00 мнв				
			BTF-49		Ветерен столб 49	210.6 m	-		14039 m2	790.00 мнв				
			BTF-50		Ветерен столб 50	210.6 m	-		10910 m2	738.70 мнв				
			BTF-51		Ветерен столб 51	210.6 m	-		13038 m2	707.50 мнв				
			BTF-52		Ветерен столб 52	210.6 m	-		12985 m2	700.00 мнв				
			BTF-53		Ветерен столб 53	210.6 m	-		12943 m2	702.80 мнв				
			BTF-54		Ветерен столб 54	210.6 m	-		11800 m2	705.90 мнв				
			МК-2		Метеоролшка кула (столб) 2	124.1 m	-		4365 m2	789.90 мнв				
			-		Е1-Сообраќајни, линиски и други инфраструктури	Коловоз, косини на пат, коридори за подземни инсталации (електрични и телекомуникациски инсталации)	-		-	689664 m2		689664 m2	-	
			Површина под заштитен појас (зона на влијание) на ветерници што е надвор од површина за градење						-	256274 m2		-		
			Вкупно во опфат:		1158760 m2							1158760 m2		18.4%

ПОВРШИНА ЗА ГРАДБА: ВТГ-39

Намена: Г3.7 – Ветерни електрани

Објект: Ветерен столб 39

Максимална висина на градење: 210,60м

Кота на нулта плоча: 871.50мнв

Површина за градење: 13224 m²

Вид и начин на употреба на површина за градба: Површината за градба е наменета за поставување на ветерна турбина која, поради својата висина и локација, претставува пречки во



воздушниот простор и за која е потребно задолжително визуелно обележување со цел обезбедување на безбедност на воздушниот сообраќај:

- За дневно воочување

Боење на перките, куќиштето (nacelle) и горните две третини од носечкиот столб на ветерната турбина со бела рефлектирачка боја

На највисокиот дел од столбот се поставува едно бело светло, тип А, СИ, со јачина од 20.000 cd, трепкачко

- За ноќно воочување

На највисокиот дел од столбот се поставува едно црвено трепкачко светло, тип Б, СИ, со јачина од 2.000 cd, трепкачко

На средината од столбот се поставуваат три црвени трепкачки светла (под агол од 12 степени), тип Е (или тип А или В), доколку тип Е е несоодветен, НИ, 32 cdm трептечки

Секое светло со СИ поставено на највисоката точка (куќиштето), потребно е да се обезбеди и со резервно светло во случај на дефект на првото.

Единечните светла на сите ветерници треба истовремено да трепкаат.

ПОВРШИНА ЗА ГРАДБА: ВТГ-40

Намена: ГЗ.7 – Ветерни електрани

Објект: Ветерен столб 40

Максимална висина на градење: 210,60м

Кота на нулта плоча: 840.00мнв

Површина за градење: 11109 m²

Вид и начин на употреба на површина за градба: Површината за градба е наменета за поставување на ветерна турбина која, поради својата висина и локација, претставува пречки во воздушниот простор и за која е потребно задолжително визуелно обележување со цел обезбедување на безбедност на воздушниот сообраќај:

- За дневно воочување

Боење на перките, куќиштето (nacelle) и горните две третини од носечкиот столб на ветерната турбина со бела рефлектирачка боја

На највисокиот дел од столбот се поставува едно бело светло, тип А, СИ, со јачина од 20.000 cd, трепкачко

- За ноќно воочување

На највисокиот дел од столбот се поставува едно црвено трепкачко светло, тип Б, СИ, со јачина од 2.000 cd, трепкачко

На средината од столбот се поставуваат три црвени трепкачки светла (под агол од 12 степени), тип Е (или тип А или В), доколку тип Е е несоодветен, НИ, 32 cdm трептечки

Секое светло со СИ поставено на највисоката точка (куќиштето), потребно е да се обезбеди и со резервно светло во случај на дефект на првото.

Единечните светла на сите ветерници треба истовремено да трепкаат.

ПОВРШИНА ЗА ГРАДБА: ВТГ-41

Намена: ГЗ.7 – Ветерни електрани

Објект: Ветерен столб 41

Максимална висина на градење: 210,60м

Кота на нулта плоча: 860.00мнв

Површина за градење: 11759 m²



Вид и начин на употреба на површина за градба: Површината за градба е наменета за поставување на ветерна турбина која, поради својата висина и локација, претставува пречки во воздушниот простор и за која е потребно задолжително визуелно обележување со цел обезбедување на безбедност на воздушниот сообраќај:

- За дневно воочување

Боење на перките, куќиштето (nacelle) и горните две третини од носечкиот столб на ветерната турбина со бела рефлектирачка боја

На највисокиот дел од столбот се поставува едно бело светло, тип А, СИ, со јачина од 20.000 cd, трепкачко

- За ноќно воочување

На највисокиот дел од столбот се поставува едно црвено трепкачко светло, тип Б, СИ, со јачина од 2.000 cd, трепкачко

На средината од столбот се поставуваат три црвени трепкачки светла (под агол од 12 степени), тип Е (или тип А или В), доколку тип Е е несоодветен, НИ, 32 cdm трептечки

Секое светло со СИ поставено на највисоката точка (куќиштето), потребно е да се обезбеди и со резервно светло во случај на дефект на првото.

Единечните светла на сите ветерници треба истовремено да трепкаат.

ПОВРШИНА ЗА ГРАДБА: ВТГ-42

Намена: Г3.7 – Ветерни електрани

Објект: Ветерен столб 42

Максимална висина на градење: 210,60м

Кота на нулта плоча: 840.00мнв

Површина за градење: 15672 m²

ПОВРШИНА ЗА ГРАДБА: ВТГ-43

Намена: Г3.7 – Ветерни електрани

Објект: Ветерен столб 43

Максимална висина на градење: 210,60м

Кота на нулта плоча: 908.80мнв

Површина за градење: 22518 m²

Вид и начин на употреба на површина за градба: Површината за градба е наменета за поставување на ветерна турбина која, поради својата висина и локација, претставува пречки во воздушниот простор и за која е потребно задолжително визуелно обележување со цел обезбедување на безбедност на воздушниот сообраќај:

- За дневно воочување

Боење на перките, куќиштето (nacelle) и горните две третини од носечкиот столб на ветерната турбина со бела рефлектирачка боја

На највисокиот дел од столбот се поставува едно бело светло, тип А, СИ, со јачина од 20.000 cd, трепкачко

- За ноќно воочување

На највисокиот дел од столбот се поставува едно црвено трепкачко светло, тип Б, СИ, со јачина од 2.000 cd, трепкачко

На средината од столбот се поставуваат три црвени трепкачки светла (под агол од 12 степени), тип Е (или тип А или В), доколку тип Е е несоодветен, НИ, 32 cdm трептечки



Секое светло со СИ поставено на највисоката точка (куќиштето), потребно е да се обезбеди и со резервно светло во случај на дефект на првото.

Единечните светла на сите ветерници треба истовремено да трепкаат.

ПОВРШИНА ЗА ГРАДБА: ВТГ-44

Намена: Г3.7 – Ветерни електрани

Објект: Ветерен столб 44

Максимална висина на градење: 210,60м

Кота на нулта плоча: 849.40мнв

Површина за градење: 12967 m²

ПОВРШИНА ЗА ГРАДБА: ВТГ-45

Намена: Г3.7 – Ветерни електрани

Објект: Ветерен столб 45

Максимална висина на градење: 210,60м

Кота на нулта плоча: 840.00мнв

Површина за градење: 11125 m²

Вид и начин на употреба на површина за градба: Површината за градба е наменета за поставување на ветерна турбина која, поради својата висина и локација, претставува пречки во воздушниот простор и за која е потребно задолжително визуелно обележување со цел обезбедување на безбедност на воздушниот сообраќај:

- За дневно воочување

Боење на перките, куќиштето (nacelle) и горните две третини од носечкиот столб на ветерната турбина со бела рефлектирачка боја

На највисокиот дел од столбот се поставува едно бело светло, тип А, СИ, со јачина од 20.000 cd, трепкачко

- За ноќно воочување

На највисокиот дел од столбот се поставува едно црвено трепкачко светло, тип Б, СИ, со јачина од 2.000 cd, трепкачко

На средината од столбот се поставуваат три црвени трепкачки светла (под агол од 12 степени), тип Е (или тип А или В), доколку тип Е е несоодветен, НИ, 32 cdm трептечки

Секое светло со СИ поставено на највисоката точка (куќиштето), потребно е да се обезбеди и со резервно светло во случај на дефект на првото.

Единечните светла на сите ветерници треба истовремено да трепкаат.

ПОВРШИНА ЗА ГРАДБА: ВТГ-46

Намена: Г3.7 – Ветерни електрани

Објект: Ветерен столб 46

Максимална висина на градење: 210,60м

Кота на нулта плоча: 807.30мнв

Површина за градење: 13008 m²

ПОВРШИНА ЗА ГРАДБА: ВТГ-47

Намена: Г3.7 – Ветерни електрани

Објект: Ветерен столб 47

Максимална висина на градење: 210,60м



Кота на нулта плоча: 770.00мнв

Површина за градење: 10721 m²

Вид и начин на употреба на површина за градба: Површината за градба е наменета за поставување на ветерна турбина која, поради својата висина и локација, претставува пречки во воздушниот простор и за која е потребно задолжително визуелно обележување со цел обезбедување на безбедност на воздушниот сообраќај:

- За дневно воочување

Боење на перките, куќиштето (nacelle) и горните две третини од носечкиот столб на ветерната турбина со бела рефлектирачка боја

На највисокиот дел од столбот се поставува едно бело светло, тип А, СИ, со јачина од 20.000 cd, трепкачко

- За ноќно воочување

На највисокиот дел од столбот се поставува едно црвено трепкачко светло, тип Б, СИ, со јачина од 2.000 cd, трепкачко

На средината од столбот се поставуваат три црвени трепкачки светла (под агол од 12 степени), тип Е (или тип А или В), доколку тип Е е несоодветен, НИ, 32 cdm трептечки

Секое светло со СИ поставено на највисоката точка (куќиштето), потребно е да се обезбеди и со резервно светло во случај на дефект на првото.

Единечните светла на сите ветерници треба истовремено да трепкаат.

ПОВРШИНА ЗА ГРАДБА: ВТГ-48

Намена: Г3.7 – Ветерни електрани

Објект: Ветерен столб 48

Максимална висина на градење: 210,60м

Кота на нулта плоча: 830.00мнв

Површина за градење: 10639 m²

Вид и начин на употреба на површина за градба: Површината за градба е наменета за поставување на ветерна турбина која, поради својата висина и локација, претставува пречки во воздушниот простор и за која е потребно задолжително визуелно обележување со цел обезбедување на безбедност на воздушниот сообраќај:

- За дневно воочување

Боење на перките, куќиштето (nacelle) и горните две третини од носечкиот столб на ветерната турбина со бела рефлектирачка боја

На највисокиот дел од столбот се поставува едно бело светло, тип А, СИ, со јачина од 20.000 cd, трепкачко

- За ноќно воочување

На највисокиот дел од столбот се поставува едно црвено трепкачко светло, тип Б, СИ, со јачина од 2.000 cd, трепкачко

На средината од столбот се поставуваат три црвени трепкачки светла (под агол од 12 степени), тип Е (или тип А или В), доколку тип Е е несоодветен, НИ, 32 cdm трептечки

Секое светло со СИ поставено на највисоката точка (куќиштето), потребно е да се обезбеди и со резервно светло во случај на дефект на првото.

Единечните светла на сите ветерници треба истовремено да трепкаат.

ПОВРШИНА ЗА ГРАДБА: ВТГ-49

Намена: Г3.7 – Ветерни електрани



Објект: Ветерен столб 49

Максимална висина на градење: 210,60м

Кота на нулта плоча: 790.00мнв

Површина за градење: 14039 m²

ПОВРШИНА ЗА ГРАДБА: ВТГ-50

Намена: ГЗ.7 – Ветерни електрани

Објект: Ветерен столб 50

Максимална висина на градење: 210,60м

Кота на нулта плоча: 738.70мнв

Површина за градење: 10910 m²

Вид и начин на употреба на површина за градба: Површината за градба е наменета за поставување на ветерна турбина која, поради својата висина и локација, претставува пречки во воздушниот простор и за која е потребно задолжително визуелно обележување со цел обезбедување на безбедност на воздушниот сообраќај:

- За дневно воочување

Боење на перките, куќиштето (nacelle) и горните две третини од носечкиот столб на ветерната турбина со бела рефлектирачка боја

На највисокиот дел од столбот се поставува едно бело светло, тип А, СИ, со јачина од 20.000 cd, трепкачко

- За ноќно воочување

На највисокиот дел од столбот се поставува едно црвено трепкачко светло, тип Б, СИ, со јачина од 2.000 cd, трепкачко

На средината од столбот се поставуваат три црвени трепкачки светла (под агол од 12 степени), тип Е (или тип А или В), доколку тип Е е несоодветен, НИ, 32 cdm трептечки

Секое светло со СИ поставено на највисоката точка (куќиштето), потребно е да се обезбеди и со резервно светло во случај на дефект на првото.

Единечните светла на сите ветерници треба истовремено да трепкаат.

ПОВРШИНА ЗА ГРАДБА: ВТГ-51

Намена: ГЗ.7 – Ветерни електрани

Објект: Ветерен столб 51

Максимална висина на градење: 210,60м

Кота на нулта плоча: 707.50мнв

Површина за градење: 13038 m²

Вид и начин на употреба на површина за градба: Површината за градба е наменета за поставување на ветерна турбина која, поради својата висина и локација, претставува пречки во воздушниот простор и за која е потребно задолжително визуелно обележување со цел обезбедување на безбедност на воздушниот сообраќај:

- За дневно воочување

Боење на перките, куќиштето (nacelle) и горните две третини од носечкиот столб на ветерната турбина со бела рефлектирачка боја

На највисокиот дел од столбот се поставува едно бело светло, тип А, СИ, со јачина од 20.000 cd, трепкачко

- За ноќно воочување



На највисокиот дел од столбот се поставува едно црвено трепкачко светло, тип Б, СИ, со јачина од 2.000 cd, трепкачко

На средината од столбот се поставуваат три црвени трепкачки светла(под агол од 12 степени), тип Е (или тип А или В), доколку тип Е е несоодветен, НИ, 32 cdm трептечки

Секое светло со СИ поставено на највисоката точка (куќиштето), потребно е да се обезбеди и со резервно светло во случај на дефект на првото.

Единечните светла на сите ветерници треба истовремено да трепкаат.

ПОВРШИНА ЗА ГРАДБА: ВТГ-52

Намена: Г3.7 – Ветерни електрани

Објект: Ветерен столб 52

Максимална висина на градење: 210,60м

Кота на нулта плоча: 700.00мнв

Површина за градење: 12985 m²

ПОВРШИНА ЗА ГРАДБА: ВТГ-53

Намена: Г3.7 – Ветерни електрани

Објект: Ветерен столб 53

Максимална висина на градење: 210,60м

Кота на нулта плоча: 702.80мнв

Површина за градење: 12943 m²

ПОВРШИНА ЗА ГРАДБА: ВТГ-54

Намена: Г3.7 – Ветерни електрани

Објект: Ветерен столб 54

Максимална висина на градење: 210,60м

Кота на нулта плоча: 705.90мнв

Површина за градење: 11800 m²

Вид и начин на употреба на површина за градба: Површината за градба е наменета за поставување на ветерна турбина која, поради својата висина и локација, претставува пречки во воздушниот простор и за која е потребно задолжително визуелно обележување со цел обезбедување на безбедност на воздушниот сообраќај:

- За дневно воочување

Боење на перките, куќиштето (nacelle) и горните две третини од носечкиот столб на ветерната турбина со бела рефлектирачка боја

На највисокиот дел од столбот се поставува едно бело светло, тип А, СИ, со јачина од 20.000 cd, трепкачко

- За ноќно воочување

На највисокиот дел од столбот се поставува едно црвено трепкачко светло, тип Б, СИ, со јачина од 2.000 cd, трепкачко

На средината од столбот се поставуваат три црвени трепкачки светла(под агол од 12 степени), тип Е (или тип А или В), доколку тип Е е несоодветен, НИ, 32 cdm трептечки

Секое светло со СИ поставено на највисоката точка (куќиштето), потребно е да се обезбеди и со резервно светло во случај на дефект на првото.

Единечните светла на сите ветерници треба истовремено да трепкаат.



ПОВРШИНА ЗА ГРАДБА: МК – 2

Намена: ГЗ.7 – Ветерни електрани

Објект: Метеоролошка кула (столб) 2

Максимална висина на градење: 124,10м

Кота на нулта плоча: 789.9мнв

Површина за градење: 4365 m²

Е1-Сообраќајни, линиски и други инфраструктури. Трасите на инфраструктурните водови (електроенергетска, телекомуникациска и друга инфраструктура) во границите на опфатот може да се редифинираат при реализација и разработка на планот со Основен проект, со услов да не се менува генералниот концепт и функционалното решение на планот.

Во рамки на површината за градење за сообраќајната инфраструктура потребно е да се овозможи поставување на подземни инсталации (електрични, водоводни, канализациски, телекомуникациски и сл.), како и изведба на пропусти за атмосферска вода под коловозната конструкција.

Доколку се појави потреба од измена на делови од трасата на патот, а исклучиво во рамки на планскиот опфат, истото може да се изврши со изработка на Основен проект со претходно дефинирана проектна програма. Со проектите за реализација на овој план ќе се дефинираат останатите елементи од патната инфраструктура.

ОПФАТ 4

Во **опфат 4** влегуваат површините за градба на ветерните столбови TC-1, TC-2, TC-3, TC-4, TC-5, TC-6, TC-7, TC-8, TC-9, TC-10, TC-11, TC-12, TC-13, CT-1, CT-2, CT-3, CT-4, CT-5, CT-6, CT-7, CT-8, CT-9, CT-10, CT-11, CT-12, CT-13, CT-14, CT-15, CT-16, 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 и 10 со намена Е1.8 – Инфраструктури за пренос на електрична енергија, како и сообраќајни површини – коловоз и косини на пат и коридор на далновод и површина во рамки на трафостаницата.

Во рамки на опфатот број 4, влегува само мал дел од оска 10, односно од стационожа 0+955.72 до стационожа 0+995.70.

Опфатот бр. 4 опфаќа изградба на 400 kV трафостаница (ТС) со сите придружни, подземни и надземни објекти, (400кВ Трафостаница, Командно контролен објект, Чуварска куќарка, Бетонско плато, Покриена настрешница, Фундамент за дизел агрегат, Средно напонска постројка и командно контролен објект, Плато за компензатори на реактивна моќност, Фундамент за дизел агрегат, Громобрански столбови, столбови за далноводи, Подземна површина за бетонско плато, Подземна површина за бетонска шахта за третман на отпадна вода, Подземна површина за бетонска шахта за третман на отпадна вода, Подземна површина за бетонска шахта за третман на отпадна вода, Подземна површина за бетонска шахта за третман на отпадна вода, Подземен бетонски резервоар за противпожарна вода, Подземна површина за бетонска шахта за третман на отпадна вода, Подземна површина за бетонска шахта за подземна цистерна за санитарна вода, Подземен бетонски резервоар за противпожарна вода, Подземна површина за шахта за среднонапонски водови, Подземна површина - Маслена јама, Подземна површина – Сепаратор, Подземна површина - Шахта за СН кабли како и сообраќајни површини - коловоз и косини на пат, Коридор на далновод и површина во рамки на ТС) неопходни за нејзиното



функционално и техничко работење. Сите објекти и површини во рамки на овој опфат претставуваат единствена функционална целина, за која ќе се издаде едно одобрение за градење.

Точниот нивелман, како составен дел од сообраќајното решение за трафостаницата, ќе биде дефиниран и прецизиран со техничките решенија наведени во Основниот проект

Исто така во опфатот се застапени намени за Е1 – Сообраќајни, линиски и други инфраструктури во кои влегуваат коловозот, косини, коридори за подземни инсталации (комунални, електрични, телекомуникациски инсталации), коридори за далновод и површина во рамки на ТС.

Реализацијата на овој опфат од урбанистичкиот план ќе се одвива по фази, при што фазите подетално ќе се утврдат при изработка на Основните проекти согласно член 62, став 1 и 2 од Законот за градење („Службен весник на РМ“ бр. 130/09, 124/10, 18/11, 36/11, 54/11, 13/12, 144/12, 25/13, 79/13, 137/13, 163/13, 27/14, 28/14, 42/14, 115/14, 149/14, 187/14, 44/15, 129/15, 217/15, 226/15, 30/16, 31/16, 39/16, 71/16, 132/16, 35/18, 64/18, 168/18 и „Службен весник на РСМ“ бр. 244/19, 18/20, 279/20, 227/22, 111/23, 115/23, 224/24, 255/24, 3/25, 17/25, 87/25 и 101/25).

Делот од трасата на надземниот вод кој преминува преку експресниот пат А4 и планираната траса за изградба на автопат Штип-Струмица, потребно е да се обележи како препрека во воздухопловството за воочување во дневни услови, ноќни услови и услови со намалена видливост на следниот начин:

Столбовите бр.4 и бр.5 да се бојат во седум полиња (4 црвени+3 бели) од кои првото и последното да се со црвена боја, со дебелина на поле од цца 4-5м (кои ќе опфатат најмалку 1/3 од горниот дел на столбот, прилагодено на карактеристиките на конструкцијата на столбовите)

На најгорната затезна жица на растојанието меѓу столбовите бр.4 и бр.5 да се постават сферни ознаки – топки во црвена и бела боја – наизменично со дијаметар 60 цм, на растојание од 30м, или $d=80\text{cm}/35\text{m}$ или $130\text{cm}/40\text{m}$ растојание

На најгорната точка на столбовите бр.4 и бр.5 да се постави по едно црвено светло, тип Б, НН,32cd, постојано, видно од сите страни

Му се укажува на сопственикот на препреките дека е должен континуирано да ја одржува и следи состојбата со исправноста на визуелните ознаки за обележување.



УРБАН ПРОЕКТИНГ

ОПФАТ 4											
332926 m2	-	332926 m2	ТС-1	Е1.8 - Инфраструктури за пренос на електрична енергија	400кВ Трафостаница	35.0 m	-	27187 m2	20815 m2	-	8.1%
			ТС-2		Командно контролен објект	6.0 m	П		483 m2	-	
			ТС-3		Чуварска куќарка	3.5 m	П		9 m2	-	
			ТС-4		Бетонско плато	1.0 m	-		126 m2		
			ТС-5		Покриена настрешница	4.0 m	П		57 m2	-	
			ТС-6		Фундамент за дизел агрегат	3.0 m	-		6 m2	-	
			ТС-7		Средно напонска постројка и командно контролен објект	6.0 m	П		968 m2	-	
			ТС-8		Плато за компензатори на реактивна моќност	1.0 m	-		826 m2		
			ТС-9		Покриена настрешница	4.0 m	П		99 m2	-	
			ТС-10		Фундамент за дизел агрегат	3.0 m	-		6 m2	-	
			ТС-11		Громобрански столб	21.0 m	-		4 m2	-	
			ТС-12		Громобрански столб	21.0 m	-		4 m2	-	
			ТС-13		Громобрански столб	29.0 m	-		6 m2	-	
			СТ-1		Столб 1	75.0 m	-		225 m2	366.858 мнв	
			СТ-2		Столб 2	75.0 m	-		225 m2	330.855 мнв	
			СТ-3		Столб 3	75.0 m	-		225 m2	301.902 мнв	
			СТ-4		Столб 4	75.0 m	-		256 m2	297.391 мнв	
			СТ-5		Столб 5	75.0 m	-		225 m2	336.131 мнв	
			СТ-6		Столб 6	75.0 m	-		225 m2	379.111 мнв	
			СТ-7		Столб 7	75.0 m	-		225 m2	397.552 мнв	
			СТ-8		Столб 8	75.0 m	-		225 m2	446.918 мнв	
			СТ-9		Столб 9	75.0 m	-		225 m2	520.270 мнв	
			СТ-10		Столб 10	75.0 m	-		225 m2	555.725 мнв	
			СТ-11		Столб 11	75.0 m	-		225 m2	570.242 мнв	
			СТ-12		Столб 12	75.0 m	-		225 m2	531.003 мнв	
			СТ-13		Столб 13	75.0 m	-		225 m2	595.468 мнв	
			СТ-14		Столб 14	75.0 m	-		225 m2	641.400 мнв	
			СТ-15		Столб 62/1	75.0 m	-		225 m2	386.140 мнв	
			СТ-16		Столб 64/1	75.0 m	-		225 m2	379.704 мнв	
			1		Подземна површина за бетонска шахта за третман на отпадна вода	-	-		6 m2	-	
			2		Подземна површина за бетонска шахта за подземна цистерна за санитарна вода	-	-		10 m2	-	
			3		Подземен бетонски резервоар за противпожарна вода	-	-		12 m2	-	
			4		Подземна површина за бетонска шахта за третман на отпадна вода	-	-		6 m2	-	
			5		Подземна површина за бетонска шахта за подземна цистерна за санитарна вода	-	-		15 m2	-	
6	Подземен бетонски резервоар за противпожарна вода	-	-	12 m2	-						
7	Подземна површина за шахта за среднонапонски водови	-	-	33 m2	-						
8	Подземна површина - Маслена јама	-	-	40 m2	-						
9	Подземна површина - Сепаратор	-	-	10 m2	-						
10	Подземна површина - Шахта за СН кабли	-	-	2 m2	-						
-	Е1-Сообраќајни, линиски и други инфраструктури	Коловоз, косини на пат и инфраструктурни инсталации	-	-	305739 m2	38316 m2	-				
-		Коридор на далновод	-	-		267423 m2	-				
Вкупно во опфат:		332926 m2							332926 m2		8.1%



ПОВРШИНА ЗА ГРАДБА: ТС-1

Намена: Е1.8 – Инфраструктури за пренос на електрична енергија

Објект: 400кВ Трафостаница

Максимална висина на градење: 35,00м

Површина за градење: 20815 m²

ПОВРШИНА ЗА ГРАДБА: ТС-2

Намена: Е1.8 – Инфраструктури за пренос на електрична енергија

Објект: Командно контролен објект

Максимална висина на градење: 6,00м

Катност: П

Површина за градење: 483 m²

ПОВРШИНА ЗА ГРАДБА: ТС-3

Намена: Е1.8 – Инфраструктури за пренос на електрична енергија

Објект: Чуварска куќарка

Максимална висина на градење: 3,50м

Катност: П

Површина за градење: 9 m²

ПОВРШИНА ЗА ГРАДБА: ТС-4

Намена: Е1.8 – Инфраструктури за пренос на електрична енергија

Објект: Бетонско плато

Максимална висина на градење: 1,00м

Површина за градење: 126 m²

ПОВРШИНА ЗА ГРАДБА: ТС-5

Намена: Е1.8 – Инфраструктури за пренос на електрична енергија

Објект: Покриена настрешница

Максимална висина на градење: 4,00м

Катност: П

Површина за градење: 57 m²

ПОВРШИНА ЗА ГРАДБА: ТС-6

Намена: Е1.8 – Инфраструктури за пренос на електрична енергија

Објект: Фундамент за дизел агрегат

Максимална висина на градење: 3,00м

Површина за градење: 6 m²

ПОВРШИНА ЗА ГРАДБА: ТС-7

Намена: Е1.8 – Инфраструктури за пренос на електрична енергија

Објект: Средно напонска постројка и командно контролен објект

Максимална висина на градење: 6,00м

Катност: П

Површина за градење: 968 m²



ПОВРШИНА ЗА ГРАДБА: ТС-8

Намена: Е1.8 – Инфраструктури за пренос на електрична енергија

Објект: Плато за компензатори на реактивна моќност

Максимална висина на градење: 1,00м

Катност: П

Површина за градење: 826 m²

ПОВРШИНА ЗА ГРАДБА: ТС-9

Намена: Е1.8 – Инфраструктури за пренос на електрична енергија

Објект: Покриена настрешница

Максимална висина на градење: 4,00м

Катност: П

Површина за градење: 99 m²

ПОВРШИНА ЗА ГРАДБА: ТС-10

Намена: Е1.8 – Инфраструктури за пренос на електрична енергија

Објект: Фундамент за дизел агрегат

Максимална висина на градење: 3,00м

Површина за градење: 6 m²

ПОВРШИНА ЗА ГРАДБА: ТС-11

Намена: Е1.8 – Инфраструктури за пренос на електрична енергија

Објект: Громобрански столб

Максимална висина на градење: 21,00м

Површина за градење: 4 m²

ПОВРШИНА ЗА ГРАДБА: ТС-12

Намена: Е1.8 – Инфраструктури за пренос на електрична енергија

Објект: Громобрански столб

Максимална висина на градење: 21,00м

Површина за градење: 4 m²

ПОВРШИНА ЗА ГРАДБА: ТС-13

Намена: Е1.8 – Инфраструктури за пренос на електрична енергија

Објект: Громобрански столб

Максимална висина на градење: 29,00м

Површина за градење: 6 m²

ПОВРШИНА ЗА ГРАДБА: СТ-1

Намена: Е1.8 – Инфраструктури за пренос на електрична енергија

Објект: Столб 1

Максимална висина на градење: 75,00м

Кота на нулта плоча: 366.858мнв

Површина за градење: 225 m²



ПОВРШИНА ЗА ГРАДБА: СТ-2

Намена: Е1.8 – Инфраструктури за пренос на електрична енергија

Објект: Столб 2

Максимална висина на градење: 75,00м

Кота на нулта плоча: 330.855мнв

Површина за градење: 225 m²

ПОВРШИНА ЗА ГРАДБА: СТ-3

Намена: Е1.8 – Инфраструктури за пренос на електрична енергија

Објект: Столб 3

Максимална висина на градење: 75,00м

Кота на нулта плоча: 301.902мнв

Површина за градење: 225 m²

ПОВРШИНА ЗА ГРАДБА: СТ-4

Намена: Е1.8 – Инфраструктури за пренос на електрична енергија

Објект: Столб 4

Максимална висина на градење: 75,00м

Кота на нулта плоча: 297.391мнв

Површина за градење: 256 m²

Да се обележи како препрека во воздухопловството за воочување во дневни услови, ноќни услови и услови со намалена видливост на следниот начин:

Столбовите бр.4 и бр.5 да се бојат во седум полиња (4 црвени+3 бели) од кои првото и последното да се со црвена боја, со дебелина на поле од цца 4-5м (кои ќе опфатат најмалку 1/3 од горниот дел на столбот, прилагодено на карактеристиките на конструкцијата на столбовите)

На најгорната затезна жица на растојанието меѓу столбовите бр.4 и бр.5 да се постават сферни ознаки – топки во црвена и бела боја – наизменично со дијаметар 60 цм, на растојание од 30м, или $\Delta=80\text{цм}/35\text{м}$ или $130\text{цм}/40\text{м}$ растојание

На најгорната точка на столбовите бр.4 и бр.5 да се постави по едно црвено светло, тип Б, НН,32cd, постојано, видно од сите страни

Му се укажува на сопственикот на препреките дека е должен континуирано да ја одржува и следи состојбата со исправноста на визуелните ознаки за обележување.

ПОВРШИНА ЗА ГРАДБА: СТ-5

Намена: Е1.8 – Инфраструктури за пренос на електрична енергија

Објект: Столб 5

Максимална висина на градење: 75,00м

Кота на нулта плоча: 336.131мнв

Површина за градење: 225 m²

Да се обележи како препрека во воздухопловството за воочување во дневни услови, ноќни услови и услови со намалена видливост на следниот начин:

Столбовите бр.4 и бр.5 да се бојат во седум полиња (4 црвени+3 бели) од кои првото и последното да се со црвена боја, со дебелина на поле од цца 4-5м (кои ќе опфатат најмалку 1/3 од горниот дел на столбот, прилагодено на карактеристиките на конструкцијата на столбовите)



На најгорната затезна жица на растојанието меѓу столбовите бр.4 и бр.5 да се постават сферни ознаки – топки во црвена и бела боја – наизменично со дијаметар 60 цм, на растојание од 30м, или $d=80\text{cm}/35\text{m}$ или $130\text{cm}/40\text{m}$ растојание

На најгорната точка на столбовите бр.4 и бр.5 да се постави по едно црвено светло, тип Б, Н1,32cd, постојано, видно од сите страни

Му се укажува на сопственикот на препреките дека е должен континуирано да ја одржува и следи состојбата со исправноста на визуелните ознаки за обележување.

ПОВРШИНА ЗА ГРАДБА: СТ-6

Намена: Е1.8 – Инфраструктури за пренос на електрична енергија

Објект: Столб 6

Максимална висина на градење: 75,00м

Кота на нулта плоча: 379.111мнв

Површина за градење: 225 m²

ПОВРШИНА ЗА ГРАДБА: СТ-7

Намена: Е1.8 – Инфраструктури за пренос на електрична енергија

Објект: Столб 7

Максимална висина на градење: 75,00м

Кота на нулта плоча: 397.552мнв

Површина за градење: 225 m²

ПОВРШИНА ЗА ГРАДБА: СТ-8

Намена: Е1.8 – Инфраструктури за пренос на електрична енергија

Објект: Столб 8

Максимална висина на градење: 75,00м

Кота на нулта плоча: 446.918мнв

Површина за градење: 225 m²

ПОВРШИНА ЗА ГРАДБА: СТ-9

Намена: Е1.8 – Инфраструктури за пренос на електрична енергија

Објект: Столб 9

Максимална висина на градење: 75,00м

Кота на нулта плоча: 520.270мнв

Површина за градење: 225 m²

ПОВРШИНА ЗА ГРАДБА: СТ-10

Намена: Е1.8 – Инфраструктури за пренос на електрична енергија

Објект: Столб 10

Максимална висина на градење: 75,00м

Кота на нулта плоча: 555.725мнв

Површина за градење: 225 m²

ПОВРШИНА ЗА ГРАДБА: СТ-11

Намена: Е1.8 – Инфраструктури за пренос на електрична енергија

Објект: Столб 11



Максимална висина на градење: 75,00м

Кота на нулта плоча: 570.242мнв

Површина за градење: 225 m²

ПОВРШИНА ЗА ГРАДБА: СТ-12

Намена: Е1.8 – Инфраструктури за пренос на електрична енергија

Објект: Столб 12

Максимална висина на градење: 75,00м

Кота на нулта плоча: 531.003мнв

Површина за градење: 225 m²

ПОВРШИНА ЗА ГРАДБА: СТ-13

Намена: Е1.8 – Инфраструктури за пренос на електрична енергија

Објект: Столб 13

Максимална висина на градење: 75,00м

Кота на нулта плоча: 595.468мнв

Површина за градење: 225 m²

ПОВРШИНА ЗА ГРАДБА: СТ-14

Намена: Е1.8 – Инфраструктури за пренос на електрична енергија

Објект: Столб 14

Максимална висина на градење: 75,00м

Кота на нулта плоча: 641.400мнв

Површина за градење: 225 m²

ПОВРШИНА ЗА ГРАДБА: СТ-15

Намена: Е1.8 – Инфраструктури за пренос на електрична енергија

Објект: Столб 62/1

Максимална висина на градење: 75,00м

Кота на нулта плоча: 386.140мнв

Површина за градење: 225 m²

ПОВРШИНА ЗА ГРАДБА: СТ-16

Намена: Е1.8 – Инфраструктури за пренос на електрична енергија

Објект: Столб 64/1

Максимална висина на градење: 75,00м

Кота на нулта плоча: 379.704мнв

Површина за градење: 225 m²

ПОДЗЕМНА ПОВРШИНА ЗА ГРАДБА: 1

Намена: Е1.8 – Инфраструктури за пренос на електрична енергија

Објект: Подземна површина за бетонска шахта за третман на отпадна вода

Подземна површина за градење: 6m²

ПОДЗЕМНА ПОВРШИНА ЗА ГРАДБА: 2

Намена: Е1.8 – Инфраструктури за пренос на електрична енергија



Објект: Подземна површина за бетонска шахта за подземна цистерна за санитарна вода
Подземна површина за градење: 10 m²

ПОДЗЕМНА ПОВРШИНА ЗА ГРАДБА: 3

Намена: Е1.8 – Инфраструктури за пренос на електрична енергија

Објект: Подземен бетонски резервоар за противпожарна вода

Подземна површина за градење: 12 m²

ПОДЗЕМНА ПОВРШИНА ЗА ГРАДБА: 4

Намена: Е1.8 – Инфраструктури за пренос на електрична енергија

Објект: Подземна површина за бетонска шахта за третман на отпадна вода

Подземна површина за градење: 6 m²

ПОДЗЕМНА ПОВРШИНА ЗА ГРАДБА: 5

Намена: Е1.8 – Инфраструктури за пренос на електрична енергија

Објект: Подземна површина за бетонска шахта за подземна цистерна за санитарна вода

Подземна површина за градење: 15 m²

ПОДЗЕМНА ПОВРШИНА ЗА ГРАДБА: 6

Намена: Е1.8 – Инфраструктури за пренос на електрична енергија

Објект: Подземен бетонски резервоар за противпожарна вода

Подземна површина за градење: 12 m²

ПОДЗЕМНА ПОВРШИНА ЗА ГРАДБА: 7

Намена: Е1.8 – Инфраструктури за пренос на електрична енергија

Објект: Подземна површина за шахта за среднонапонски водови

Подземна површина за градење: 33 m²

ПОДЗЕМНА ПОВРШИНА ЗА ГРАДБА: 8

Намена: Е1.8 – Инфраструктури за пренос на електрична енергија

Објект: Подземна површина - Маслена јама

Подземна површина за градење: 40 m²

ПОДЗЕМНА ПОВРШИНА ЗА ГРАДБА: 9

Намена: Е1.8 – Инфраструктури за пренос на електрична енергија

Објект: Подземна површина - Сепаратор

Подземна површина за градење: 10 m²

ПОДЗЕМНА ПОВРШИНА ЗА ГРАДБА: 10

Намена: Е1.8 – Инфраструктури за пренос на електрична енергија

Објект: Подземна површина - Шахта за СН кабли

Подземна површина за градење: 2 m²

Е1-Сообраќајни, линиски и други инфраструктури. Трасите на инфраструктурните водови (електроенергетска, телекомуникациска и друга инфраструктура) во границите на опфатот може да



се рedefинираат при реализација и разработка на планот со Основен проект, со услов да не се менува генералниот концепт и функционалното решение на планот.

Во рамки на површината за градење за сообраќајната инфраструктура потребно е да се овозможи поставување на подземни инсталации (електрични, водоводни, канализациски, телекомуникациски и сл.), како и изведба на пропусти за атмосферска вода под коловозната конструкција.

Доколку се појави потреба од измена на делови од трасата на патот, а исклучиво во рамки на планскиот опфат, истото може да се изврши со изработка на Основен проект со претходно дефинирана проектна програма. Со проектите за реализација на овој план ќе се дефинираат останатите елементи од патната инфраструктура.

9. МЕРКИ ЗА ЗАШТИТА И ПЛАНСКИ ОДРЕДБИ

9.1. Мерки за заштита на животната средина

При изградбата на ветерниот парк потребно е да се спроведат мерки за заштита на животната средина кои ќе обезбедат минимално нарушување на природните и општествените услови. Тоа вклучува заштита на почвата, водите и биодиверзитетот, контрола на бучавата и емисиите, правилно управување со отпадот и рекултивација на засегнатите површини по завршување на градежните активности. Со примена на овие мерки се обезбедува одржлива реализација на проектот и зачувување на природниот амбиент на подрачјето.

Основна цел на Законот за животна средина е зачувување, заштита, обновување и унапредување на квалитетот на животната средина; заштита на животот и на здравјето на луѓето; заштита на биолошката разновидност; рационално и одржливо користење на природните богатства и спроведување и унапредување на мерките за решавање на регионалните и глобалните проблеми на животната средина. За заштита и унапредување на квалитетот и состојбата на медиумите и областите на животната средина, покрај одредбите од овој закон се применуваат и одредбите на законите за одделните медиуми и области:

- Закон за животната средина („Службен весник на РМ“ бр. 53/05, 81/05, 24/07, 159/08, 83/09, 48/10, 124/10, 51/11, 123/12, 93/13, 187/13, 42/14, 44/15, 39/16, 99/18 и „Службен весник на РСМ“ бр. 89/22, 171/22 и 03/25);
- Законот за управување со отпад („Службен весник на РСМ“ бр. 216/21 и 3/25)
- Закон за заштита од бучава во животната средина („Службен весник на РМ“ бр. 79/07, 124/10, 47/11, 163/13 и 146/15 и „Службен весник на РСМ“ бр. 151/21 и 3/25);
- Закон за заштита на природата („Службен весник на РМ“ бр. 67/04, 14/06, 84/07, 35/10, 47/11, 148/11, 59/12, 13/13, 163/13, 41/14, 146/15, 39/16, 63/16 и 113/18 и „Службен весник на РСМ“ бр. 151/21 и 3/25);
- Законот за водите („Службен весник на РМ“ број: 87/08, 6/09, 161/09, 83/10, 51/11, 44/12, 23/13, 163/13, 180/14, 146/15 и 52/16 и „Службен весник на РСМ“ бр. 151/21 и 3/25);
- Уредбата за класификација на површинските води („Службен весник на РМ“ бр.18/99 и 246/18 и „Службен весник на РСМ“ бр. 276/19 и 256/21 и 280/23);
- Закон за квалитет на амбиентниот воздух („Службен весник на РМ“ бр. 67/04, 92/07, 35/10, 47/11, 59/12,163/13,10/15 и 146/15 и „Службен весник на РСМ“ бр. 151/21 и 3/25);

Заштитата и унапредувањето на животната средина се остварува со воспоставување на систем на планирање на заштитата кој ќе овозможи навремено спречување на потенцијалните ризици и



опасности, санирање на оштетените сегменти и зачувување на чистата животна средина преку континуирано предвидување, следење, спречување, ограничување и отстранување на негативните влијанија врз медиумите и областите на животната средина. Создавачот и/или поседувачот на отпадни материји и емисии ги сноси сите трошоци за санација на евентуално предизвиканите нарушувања на животната средина.

Мерките за заштита на животната средина кои се пропишани со Просторниот план:

- Изработката на планската документација да биде во согласност со Законот за води, со цел да се заштитат речните корита и крајбрежните појаси на водотеците и акумулациите.
- Да се внимава да не дојде до искористување на земјиштето на начин и обем со кој би се загрозиле неговите природни вредности;
- Помошните и пратечките градежни објекти (магацински објекти за материјали, алати и гориво и други помошни објекти), кои ќе се користат во фазата на изградба, треба да бидат лоцирани на поголеми растојанија од коритата на водотеците, акумулациите и површините под шуми, квалитетни земјоделски површини, населени места и заштитено и предложено за заштита природно наследство;
- Потенцијалната ерозија на земјиштето треба да се спречи со што е можно побрзо завршување на земјените активности, покривање на околниот терен со вегетација и ограднување на нагибите;
- Да се преземат активности за намалување на бучавата и вибрациите од опремата, со цел да се избегнат негативните ефекти од бучавата и да се почитуваат пропишаните гранични вредности за дозволено ниво на бучава во животната средина;
- Да се обезбеди организирано управување со отпад со цел да се минимизира негативното влијание врз животната средина, животот и здравјето на луѓето;
- Да се обезбеди заштита, унапредување и адекватно користење на природните предели, амбиентите и пејзажите во просторот во насока на зачувување на амбиенталните, естетските и рекреативните потенцијали во просторот.

Европската унија ги поттикнува проектите за ветерна енергија со цел да ги намали користењето на фосилни горива и емисиите на стакленички гасови. Согласно Директивата за обновлива енергија, државите членки треба до 2030 година најмалку 42,5% од вкупната потрошувачка на енергија да обезбедат од обновливи извори. За изградба на ветерни паркови се бара усогласеност со еколошките стандарди, процена на влијанието врз животната средина и обезбедување приклучок на електричната мрежа. Процедурите за одобрување на вакви проекти се поедноставени, бидејќи ветерната енергија се смета за приоритетен извор во енергетската транзиција на ЕУ.

Мерки за заштита на почвата

Чиста и незагадена почва претставува еден од важните предуслови за заштита на животната средина. При изградба на новопредвидените содржини да се внимава да не дојде до искористување на земјиштето на начин и обем со кој би се загрозиле неговите природни вредности, квалитетот, количината и режимот на површинските и подземните води.

Загадување на почвата од процесот на изградба и работењето на новопредвидените градби не се очекува затоа што со комуналниот отпад и другите видови на отпад којшто ќе се генерира при изградбата ќе се постапува согласно законските прописи. Влијанијата врз квалитетот на почвата за време на градежните активности може да се очекува од: емисија на издувни гасови и проетекување на горива и лубриканти од механизација како и во случај на несреќи и хаварији.

Во оперативната фаза на ветерниот парк не се очекуваат влијанија во почвата.



Мерки за управување со отпадот

Законот за управување со отпад (Службен весник на РСМ бр. 216/21 и 3/25) го регулира неопходното и правилно решавање на проблемот со отпадот, неговиот плански организиран современ третман на одложување, одвезување и уништување или депонирање, а со цел подобрување на квалитетот на условите за живот и работа односно за заштита на животната средина.

Согласно Законот за управување со отпад, создавачите на отпад се должни во најголема можна мера, да го избегнат создавањето на отпад и да ги намалат штетните влијанија на отпадот врз животната средина, животот и здравјето на луѓето. При управување со отпадот по претходно извршената селекција, отпадот треба да биде преработен по пат на рециклирање, повторно употребен во истиот или во друг процес за екстракција на секундарните сировини или пак да се искористи како извор на енергија. Создавачот и/или поседувачот на отпадни материји и емисии ќе ги сноси сите трошоци за санација на евентуално предизвиканите нарушувања во животната средина.

Мерки за заштита на воздухот

Нивоата на емисии во воздухот треба да бидат усогласени со Правилникот за гранични вредности за дозволени нивоа на емисии и видови на загадувачки супстанции во отпадните гасови и пареи кои ги емитураат стационарните извори во воздухот („Службен весник на РМ бр.141/10 и 223/19). Сите идни корисници на просторот треба да го почитуваат Законот за квалитетот на амбиенталниот воздух („Службен весник на РМ" бр. 67/04, 92/07, 35/10, 47/11, 59/12,163/13,10/15 и 146/15 и „Службен весник на РСМ" бр. 151/21 и 3/25). Во периодот на градба, транспортот по сообраќајниците во непосредната околина и зголемената концентрација на возила ќе влијае на зголемување на концентрацијата на присутни честици во воздухот. Вегетациската покривка изложена на висока концентрација на честици може да биде оштетена кога истите се наоѓаат во комбинација со другите присутни полутанти во воздухот, создадени како резултат на мобилните извори на загадување, посебно изразени на просторот кој е предмет на анализа. Крупните честици, како прашината која паѓа директно на површината на земјата, ја редуцираат размената на гасови и процесите на фотосинтеза што води кон редуција на растот кај растенијата. Со цел да се спречи редуција на растот кај видовите се препорачува контрола на квалитетот на воздухот и преземање на мерки за запазување на дозволените концентрации на присутни полутанти во воздухот.

Мерки за заштита на водите

Заштитата на водите се регулира со законски прописи за заштита на проточните и подземните води - Закон за водите („Службен весник на РМ" број: 87/08, 6/09, 161/09, 83/10, 51/11, 44/12, 23/13, 163/13, 180/14, 146/15 и 52/16 и „Службен весник на РСМ" бр. 151/21 и 3/25). Превентивната заштита на водите при подземно водење на инфраструктурните водови за водоснабдување и прифаќање на отпадните води, како подземни инсталации се однесува во нивната монтажа, експлоатација, одржување и интервенција. Водовите да се постават во се според техничките нормативи и стандарди кои што ќе ја обезбедат нивната сигурност, безбедност и долготрајност.

При процесот на изградба на ветерниот парк ќе се произвуча отпадна вода при изведбата на градежните активности, при одржување на хигиената на вработените лица на самата локација. Количината на отпадна вода што ќе се произвуча се предвидува да биде минимална и како таква нема да предизвика контаминација на животната средина која што бара дополнителна анализа.



При спроведување на планот од аспект на заштита на водите, а во согласност со Законот за води („Службен весник на РМ“ број: 87/08, 6/09, 161/09, 83/10, 51/11, 44/12, 23/13, 163/13, 180/14, 146/15 и 52/16 и „Службен весник на РСМ“ бр. 151/21 и 3/25) треба да бидат исполнети следните критериуми за заштита, одржување и уредување на површинските води и крајбрежните земјишта:

1. Заради заштита и одржување на природните и уредените речни корита и бреговите на водотеците, езерата и акумулациите, забрането е, освен со дозвола и согласност изградба на постројки и објекти во заштитениот крајбрежен појас во широчина од 50 метри зад линијата на допирањето на педесетгодишната вода кај нерегулираните водотеци, односно зад ножицата на насипот кај регулираните водотеци и кај езеро и акумулации, во ширина од 50 метри од линијата на највисокиот утврден водостој.

2. Заради заштита на коритата и бреговите од природните водотеци, езерата и акумулациите, се забранува освен со дозвола или согласност издадена врз основа на закон:

- Да се менува правецот на водотекот;
- Да се врши градба или зафат кои што би имале негативно влијание врз протокот на водотекот;
- Да се градат напречни насипи, прегради, други објекти и насади во коритата на водотеците кои го влошуваат режимот на течението на водите;
- Да се сечат дрвја, грмушки и друга вегетација во речните корита и бреговите на водотеците, езерата и акумулациите;
- Да се вади чакал, песок и камен од корита и брегови на површински водни тела за да не дојде до влошување на постојниот режим на водите и се предизвикуваат процеси на ерозија или оневозможува користењето на водите;
- Да се изгради брана, насип или слична препрека кој би имала негативно влијание на протокот на водотекот;
- Да се фрла отпаден материјал (комунален, индустриски и др.), земја, градежен шут, јаловина и слично;
- Да се вршат други активности со кои се оштетуваат речните корита и бреговите на водотеците, езерата и акумулациите.

3. Заради заштита и спречување на оштетување на водостопански објекти и постројки, се забранува да се изведуваат градби или да се вршат работи со кои се оштетуваат објектите и постројките.

4. Пристапот до крајбрежниот појас на водотеците, езерата и акумулациите за спорт, рекреација и слични активности потребно е да биде слободен.

5. Изведувањето на водостопанските објекти и постројки да се врши во согласност со прифатени современи техники и стандарди, прилагодени на научно техничкиот развој на начин кој нема да предизвика негативно влијание врз режимот на водите и да овозможи слободен протек на поројните води.

Согласно Законот за води, Министерството за животна средина и просторно планирање издава водостопанска согласност заради изградба на нови или реконструкција или доградба на постојни објекти, кои се наоѓаат во или покрај површинските води, објекти кои поминуваат преку или под површинските води или пак објекти кои се сместени во близина на површинските води или крајбрежните земјишта, а кои можат да влијаат врз режимот на водите.



9.2 Мерки за заштита на природното наследство

Од аспект на заштита на природата просторот кој е предмет на изработка на горенаведениот плански документ се наоѓа надвор од границите на заштитените подрачја во Р.С. Македонија и идентификуваните Натура 2000 подрачја.

Доколку при разработка на урбанистичкиот план или при уредување на просторот се дојде до одредени нови сознанија за природно наследство кое би можело да биде загрозено со урбанизацијата на овој простор, потребно е да се предвидат соодветни мерки за заштита на природното наследство согласно Законот за заштита на природата („Службен весник на РМ“ бр. 67/04, 14/06, 84/07, 35/10, 47/11, 148/11, 59/12, 13/13, 163/13, 41/14, 146/15, 39/16, 63/16 и 113/18 и „Службен весник на РСМ“ бр. 151/21 и 3/25).

9.3 Мерки за заштита на културното наследство

Согласно добиеното стручно мислење од НУ Завод за заштита на спомениците на културата и Музеј Штип со бр. 08-2414 од 30.1.2025 констатирано е дека на просторот од донесениот урбанистички план постои евидентирано културно наследство во КО Радовиш. Евидентираното културно наследство е археолошкиот локалитет Грамада – 4-822-003/37 ЕНД во село Бучим, Општина Радовиш. Локалитетот Грамада во Археолошката карта на Република Македонија Том II од 1996 година е заведено како некропола од железното време. 1 км западно од селото на десната страна од патот за селото Шопур има повисоко зарамнето плато на кое се наоѓа тумул со пречник во основа од 10 м и височина од 2 м. Според горенаведеното на КП 243, КП 242/1, КП 241/2 и КП 786, КО Бучим, КО Радовиш во текот на спроведувањето на проектниот опфат за изработка на Урбанистички план за подрачја и градби од државно значење за изградба на ветерен парк (за производство на електрична енергија од обновливи извори со капацитет над 10 MW) во Општина Штип, Општина Радовиш и Општина Карбинци се наложува задолжително присуство на овластен археолог – конзерватор, кој ќе врши археолошки конзерваторски надзор при почеток на изведување на градежните активности. Оттаму, пред отпочнување на градежните работи, Изведувачот е должен да ја извести надлежната институција односно НУ Завод за заштита на спомениците на културата и Музеј Штип и да овозможи присуство на стручен кадар кој ќе врши стручен археолошки надзор. Финансискиот товар за овие активности паѓа на Инвеститорот.

Доколку за време на изведувањето на градежните и земјени работи на предметниот плански опфат, биде откриено движно или недвижно културно наследство, треба да се постапи во согласност со одредбите според член 65 од Законот за културно наследство (Сл.весник на РМ бр. 20/04 115/07, 18/11, 148/11, 23/13, 137/13, 164/13, 38/14, 44/14, 199/14, 104/15, 154/15, 192/15, 39/16, 11/18 и 20/19), изведувачот е должен веднаш да ги сопре работните активности и за настанатата ситуација да ја извести надлежната институција односно НУ Завод за заштита на спомениците на културата и Музеј – Штип.

Член 65 од Законот за заштита на културното наследство:

(1) Ако во текот на изведувањето на градежни, земјоделски или други работи се дојде до археолошко наоѓалиште, односно предмети од археолошко значење, изведувачот на работите е должен:

1. Да го пријави откриетието во смисла на членот 129 став (2) на овој закон.
2. Да ги запре работите и да го обезбеди наоѓалиштето од евентуално оштетување и уништување, како и од неовластен пристап и
3. Да ги зачува откриените предмети на местото и во состојбата во која се најдени.



(2) По исклучок на ставот (1) на овој член, ако предметите се ископани, односно извадени заради нивна подобра заштита или со оглед на околностите, изведувачот на работите е должен:

1. Да ги предаде откриените предмети при нивно пријавување или тоа да го направи при идентификацијата во смисла на членот 66 на овој закон, а до предавањето да превземе мерки кои се нужни за да не пропаднат и да не се оштетат или да се отуѓат и

2. Да ги даде сите релевантни податоци во врска со местото и положбата на предметите во времето на откривањето и за околностите под кои тоа е направено.

Поради проширувањето на опфатот за сметка на просторот опфатен за далноводот доставени се податоци од Управата за заштита на културно наследство, Министерство за култура со бр. 17-531/8 од 27.10.2025 година констатирано е дека во границите на опфатот постојат повеќе евидентирани археолошки локалитети и упатуваат на НУ- Завод за заштита на спомениците на културата и музеј – Штип како надлежна установа да извршат увид во границите на предметниот плански опфат и да се произнесат со стручно мислење. По насоките од Управата, Инвеститорот се обрати до НУ- Завод за заштита на спомениците на културата и музеј – Штип од каде е добиена допис бр. 08-272/6 од 25.09.2025 година, дека по извршен увид на дадената локација констатирано е дека во рамки на планскиот опфат не постои евидентирано културно наследство, со напомена: Доколку за време на изведување на градежните и земјаните работи за поставување на објектот, се најде на археолошки артефакти, односно дојде до откривање на материјални остатоци со културна историска вредност, потребно е да се постапи во согласност со член 65 од Законот за заштита на културно наследство (Сл.весник на Република Северна Македонија бр. 20/04, 115/07, 18/11, 148/11, 23/13, 137/13, 164/13, 38/14, 44/14, 199/14, 104/15, 154/15, 192/15, 39/16, 11/18 и 20/19), односно веднаш да се запре со отпочнати градежни активности и да се извести надлежната институција односно НУ- Завод за заштита на спомениците на културата и музеј – Штип за заштита на културно наследство во смисла на член 129 од Законот.

Овие две извстувања се добиени во посебни постапки и се вградени во планската документација бидејќи опфатот за далноводот за кој е добиено мислењето бр. 17-531/8 од 27.10.2025 година е интегриран во Изменување и дополнување на урбанистички план за подрачја и градби од државно значење за изградба на ветерен парк (за производство на електрична енергија од обновливи извори со капацитет над 10MW) во општина Штип, општина Радовиш и општина Карбинци.

9.4 Мерки за заштита и спасување

Врз основа на член 29 од Законот за заштита и спасување (Сл.весник на Р.М. бр. 36/04, 49/04, 86/08, 124/10, 18/11 41/14, 129/15, 71/16, 106/16, 83/18 и 215/21) се предвидуваат мерки за заштита и спасување на луѓето и материјалните добра од природни непогоди, епидемии, епизоотии, епифитотии и други несреќи во мир и во војна и од воени дејства во Р.С. Македонија.

Мерки за заштита и спасување се: урбанистичко-технички и хуманитарни мерки за заштита и спасување, кои се карактеристични за локацијата и условите каде треба да се градат предвидените објекти согласно намената на комплексот, согласно член 61 од Законот за заштита и спасување (и подзаконските уредби и други правни прописи од оваа проблематика, кои се однесуваат на:

1. Урбанистичко-технички мерки се:

- засолнување
- заштита и спасување од техничко технолошки несреќи
- спасување од сообраќајни несреќи
- заштита од свлекување на земјиштето



- заштита и спасување од урнатини
- заштита и спасување од поплави
- заштита од неексплодирани убојни и експлозивни средства
- заштита и спасување од пожари, експлозии и опасни материи
- други мерки за заштита и спасување што би се појавиле при и по природните непогоди, епидемии, епизоотии, епифитотии и други несреќи, а не се предвидени со овој закон.

2. Хуманитарни мерки се:

- евакуација
- згрижување на настраданото и загрозеното население
- радиолошка, хемиска и биолошка заштита
- прва медицинска помош
- заштита и спасување на животни и производи од животинско потекло
- заштита и спасување на растенија и производи од растително потекло
- асанација на теренот

При примена на планските решенија на урбанистички план, за сè што не е регулирано со овие услови да се применуваат стандардите и нормативите утврдени со Законот за заштита и спасување (Сл.весник на Р.М. бр.36/04, 49/04, 86/08, 124/10, 18/11, 41/14, 129/15, 71/16, 106/16 и 83/18), Процена за загрозеност на Република Македонија од природни непогоди и други несреќи (Службен весник на Република Македонија, бр. 117/07), Методологија за содржината и начинот на проценување на опасностите и планирање на заштитата и спасувањето (Службен весник на Република Македонија, бр. 76/06) и Уредбите за спроведување на заштитата и спасувањето од урнатини (Службен весник на Република Македонија, бр. 100/10) и Уредбата за спроведување на мерките за заштита и спасување од пожари, експлозии и опасни материи (Службен весник на Република Македонија, бр. 100/10).

Заштита и спасување од пожари, експлозии и опасни материи

Заштитата и спасувањето од пожари, неексплодирани убојни и експлозивни средства опфаќа мерки пропишани мерки за заштита од пожари, согласно Законот за заштита и спасување (Сл.весник на Р.М. бр. 36/04, 49/04, 86/08, 124/10, 18/11 41/14, 129/15, 71/16, 106/16, 83/18 и 215/21) и Законот за пожарникарство (Сл. весник на РМ бр: 67/04 и 81/07), како и Правилникот за суштинските барања за заштита од пожар на градежните објекти (Сл. весник на РМ бр. 94/09), Правилникот за техничките нормативи за хидрантска мрежа за гасење на пожари (Сл. Весник на РМ бр. 31/06), Правилник за суштинските барања за градежните објекти (Сл. Вес. на РМ бр. 74/06) и други позитивни прописи со кои е регулирана оваа проблематика. Инвеститорот во проектната документација за изградба на објекти, е должен да изготви посебен елаборат за заштита од пожари, експлозии и опасни материи. Оваа одредба ги опфаќа сите објекти, освен станбените и јавните објекти со висина до 12м (согласно Правилник за стандарди и нормативи за проектирање (Сл. весник на РМ бр.60/12, бр.29/15, бр.32/16, бр.114/16) и јавните објекти со капацитет за истовремен престој до 25 лица согласно Законот за градење.

Заштита и спасување од урнатини

Заштита од урнатини, како превентивна мерка, се предвидува во урбанистичките решенија во текот на планирање на просторот, урбанизирање на населбите и изградба на објектите.

Во урбанистичките решенија се утврдува претпоставен степен на урнатини, нивниот однос према слободните површини и степенот на проодност на сообраќајниците. При проектирањето да



се води сметка да не се создаваат тесни грла на сообраќајниците и зони на тотални урнатини. Заштитата од урнатини се обезбедува со изградба на оптимално отпорни објекти согласно сеизмолошката карта на Република Македонија, кои се изградени со помала количина на градежен материјал и релативно помали тежини.

Заштита и спасување од поплави, уривање на брани и други атмосферски непогоди

Заштитата и спасувањето од поплави опфаќа регулирање на водотеците, изградба на заштитни објекти, одржување и санирање на оштетените делови на заштитните објекти, набљудување и извидување на состојбите на водотеците и високите брани, заштитните објекти и околината, обележување на висинските коти на плавниот бран, навремено известување и тревожење на населението во загрозеното подрачје, спроведување на евакуација на населението и материјалните добра од загрозеното подрачје, обезбедување на премин и превоз преку вода, спасување на загрозените луѓе на вода и под вода, црпење на водата од поплавените објекти и извлекување на удавените, обезбедување на населението во поплавените подрачја со основните услови за живот и учество во санирање на последиците предизвикани од полавата.

При изработка на Основни проекти да се предвидат и пропишат мерките за заштита од поплави, уривање на брани и други атмосферски непогоди согласно Законот за заштита и спасување ("Службен весник на РМ" бр. 36/04, 49/04 и 86/08), и другите позитивни прописи со кои е регулирана оваа област.

Заштита и спасување од свлекување на земјиштето

При изработка на основниот проект, со оглед на конфигурацијата на теренот, се претпоставува можно настанување на свлекување на земјиштето, па согласно тоа, потребно е да се изготви елаборат од извршени геомеганички, геолошки и хидротехнички испитувања. Исто така, при проектирање на објектите, да се имаат предвид одредбите од Правилникот за мерки за заштита и спасување од пожари, експлозии и опасни материји (Сл.Весник на РМ бр.32/11).

Радиолошка, хемиска и биолошка заштита

Радиолошката, хемиската и биолошката заштита опфаќа мерки и активности за заштита на луѓето, добитокот и растенијата, со навремено откривање, следење и контрола на опасностите од последиците од несреќи со опасни материји, како и последиците од радиолошки, хемиски и биолошки агенси и преземање на мерки и активности за отстранување на последиците од нив. Сопствениците на објекти во кои се произведуваат и складираат опасни материји, сопствениците на транспортни средства, сопствениците и корисниците на објектите и уредите кои се наменети за јавно снабдување со вода, производство, сообраќај и складирање на прехранбени производи, лекаства и сточна храна, јавните здравствени служби, како и сопствениците на објекти во кои се врши згрижување и образование на децата, се должни да обезбедат заштитни средства и да ги спроведуваат стандардите и процедурите за радиолошка, хемиска и биолошка заштита.

Надлежните субјекти потребно е да преземат мерки и активности за заштита и спасување и тоа:

- РХБ извидување на територијата
- дозиметриска контрола
- детекција на РХБ агенси присутни на одредено подрачје
- лабораториско испитување на видот, концентрацијата, својствата и другите карактеристики на РХБ контаминентите.



9.5 Информации и мислења од државните органи, институции, установи и правни лица кои вршат јавни овластувања согласно член 47 од законот за урбанистичко планирање

При изработување на урбанистичкиот план потребно е да бидат почитувани сите податоци, информации, претходни услови и мислења добиени од органите на државната управа и другите надлежни субјекти.

Во постака бр. **75593** (Детали за постапка за податоци, информации и мислења) и постапка бр. **76051** – опомена (Детали за постапка за податоци, информации и мислења) на електронскиот систем е -урбанизам се добиени следните податоци и информации кои ќе бидат вградени во планската документација:

- **Дирекција за заштита и спасување, Сектор за оператива и логистика, Подрачно одделение за заштита и спасување – Штип** со допис бр. 09-260/2 од 17.10.2025 година има доставено предходни услови за заштита и спасување со цел истите да се вградат при изработката на планот
- **Дирекција за заштита и спасување, Сектор за оператива и логистика, Подрачно одделение за заштита и спасување – Радовиш** со допис бр. 09-69/2 од 24.10.2025 година има доставено предходни услови за заштита и спасување со цел истите да се вградат при изработката на планот
- **НОМАГАС АД Скопје** со допис бр. 08-4899/2 од 14.10.2025 година известува дека на наведениот плански опфат нема изградено ниту планирано гасоводна мрежа.
- **Општина Радовиш** во допис бр. 26-921/2 од 13.10.2025 година има доставено одговор на барање за податоци и информации дека не располагаат со предходно донесена урбанистичка документација за предметната локација.
- Друштво за комуникациски услуги **A1 Македонија** во допис бр.11-5669/1 од 17.10.2025 година има доставено податоци за постојни подземни инсталации во електронска форма кои треба да се земат во предвид со урбанистичкиот план.
- Во одговор на барање со бр.20-4179/2 од 24.10.2025 година, **Јавното претпријатие за железничка инфраструктура Железници на РСМ – Скопје** не известува дека проектниот опфат се наоѓа надвор од заштитниот појас на железничката пруга и дека на предметната локација нема планирана и постојна инсталација во нивна сопственост.
- Јавно претпријатие за комунално производни и услужни работи **ЈП ИСАР - Штип** со допис бр. 15-382/2 од 27.10.2025 година доставува информација дека нема постоечки инсталации на водовод и фекална канализација.
- **Македонскитеелеком АД** во допис бр. 75593 од 21.10.2025 година известува дека во границите на планскиот опфат има постојна МКТ инфраструктура, доставена на графички прилози кои треба да се земат во предвид при изработка на планот.
- **Електродистрибуција ДООЕЛ Скопје** во допис Бр. 10-24/2-437 од 24.10.2025 известува дека во рамки на дадениот опфат поминуваат 35кв подземна и надземна мрежа, 10(20)/ 0,4кв трафостаница, 10(20)кв подземна и надземна мрежа и 0,4кв надземна мрежа за кои е дадена графчки приказ и треба да се земат во предвид при изработка на урбанистичкиот план.

НАПОМЕНА: Податоците кои ви ги даваме се од наша службена евиденција и постои можност да има отстапување во точноста на координатите на електроенергетските објекти на терен. Задолжително да се изготви ажурирана геодетска подлога која треба точно да ги претставува положбените и висинските податоци за сите видливи природни и



изградени објекти под и над површината на земјата во рамки на опфатот. Препорачуваме при изработката на планската документација, а соодветно на типот на документација за која се бараат податоци, да се планираат (вцртаат) траси во тротоарите од двете страни, во кои би се положувале електроенергетски објекти од различни напонски нивоа и маркици за трансформаторски станици (согласно потребната потрошувачка). Премините преку пат да се предвидат да бидат согласно стандардите за премин на електроенергетска инфраструктура.

Задолжително да се предвиди заштитен појас на електроенергетските објекти согласно Мрежните правила за дистрибуција на електрична енергија При постоење на подземна инфраструктура во дадениот опфат, потребно е да се обратите до најблискиот Корисничко Енерго Центар, за проценка дали е потребно присуство на стручен вработен на лице место при реализирањето на активностите во предметниот опфат.

Потврдата е од ограничено времетраење во рок од 3 месеци од датумот на нејзиното издавање.

- **Јавното претпријатие за државни патишта** со допис бр. 10-11252/2 од 27.10.2025 година известува дека низ предметниот плански опфат поминува експресниот пат А4 и исто така поминува траса на проект за инфраструктура за изградба на автопат Штип-Струмица која во понатамошните активности треба да се земе во предвид.

Бидејќи дел од трасата на инсталацијата се вкрстува со државните патишта, информираат дека нареден чекор во постапката е обезбедување на Одобрување за премин и водење на инсталацијата од Јавното претпријатие за државни патишта. Во секој случај условите ќе зависат од конкретните услови на терен и истите ќе бидат дефинирани во Одобрувањето. Истот така, укажуваат дека водењето на инсталацијата да биде надвор од патниот појас на државните патишта и да се усогласи со постоечката и планираната патна инфраструктура.

- **Агенцијата за цивилно воздухопловство** во допис бр. 12-8/801 известува дека остануваат да важат условите за обележување на ветерните турбини како препреки во воздухопловството дадени од страна на Агенцијата за цивилно воздухопловство со решение бр. 12-195.2025 од 29.04.2025 година
- Исто така издадено е Решение за согласност за изградба на 400Kv далновод за приклучување на ТС 400/35 Балталија на 400Kv ДВ ТС Штип – ТС Дуброво со УП.бр. 09-666/2025 од 03.12.2025 година од страна на Агенцијата за цивилно воздухопловство.
- **АД МЕПСО** со допис бр. 11-5792/1 од 21.10.2025 година известува дека предметниот плански опфат се пресекува со ЕЕ објекти во сопственост на АД МЕПСО и тоа:

1. Се сече со 110Kv далекувод на АД МЕПСО и
2. се сече со 400Kv далекувод на АД МЕПСО со

НАПОМЕНА:

Податоците се од информативен карактер и затоа при реализација на предметната активност потребно е да се направи детална геодетска снимка на планскиот опфат со приказ на постојна состојба на земјиштето, катастарските парцели, градби и податоци за подземни, надземни и воздушни инсталации, како и нивелациони коти на теренот, на ажурирана геодетска подлога, согласно член 2, точка 1 и член 43 од Законот за урбанистичко планирање (Сл.Весник на РСМ бр.32/2020). При тоа треба да се почитува одредбата согласно член 203 и член 204 од Законот за енергетика (Сл.Весник на РМ бр. 96/2018), како и член 224 од Мрежните правила за пренос на електрична енергија (Сл.Весник на РМ бр. 4/2022). Во случај на потреба од евентуална дислокација на ЕЕ



објекти опфатени со планскиот опфат, наведената активност ќе се изврши врз основа на Проект за дислокација на ЕЕ објекти, одобрен од страна на АД МЕПСО, а комплетните трошоци околу евентуална дислокација, вклучително и Проектот за дислокација ќе бидат на Ваш товар и сметка. Доколку при реализација на планираните градежни работи настане штета врз електроенергетските објекти, инвеститорот е должен да ја надомести штетата на АД МЕПСО – Скопје.

- Одговор по барање податоци за постоечки инсталации со допис рег.бр.11.2.103482/2 од 07.10.2025 година од **Оддел за информатика и телекомуникации, Сектор за комуникации, Министерство за внатрешни работи** известуваат дека немаат податоци за постоење на нивна телекомуникациска инфраструктура.. Доколку во текот на изведбените работи се појават телекомуникациски инсталации, задолжително да бидат известени.

НАПОМЕНА: Оштетувањето на јавната инсталација е кривично дело кое е опфатено со член 291 од КЗ, Сл.Весник на РСМ бр. 188/23.

- **Управа за животна средина, Сектор за природа, Министерство за животна средина и просторно планирање** во допис број со арх.бр. 11-4922/2 од 24.10.2025 известува дека планскиот опфат не е во граници на Емералд подрачје и идентификуваните Натура 2000 подрачја во Република Северна Македонија.
- Согласно добиеното стручно мислење од НУ Завод за заштита на спомениците на културата и Музеј Штип со бр. 08-2414 од 30.1.2025 констатирано е дека на просторот од донесениот урбанистички план постои евидентирано културно наследство во КО Радовиш. Евидентираното културно наследство е археолошкиот локалитет Грамада – 4-822-003/37 ЕНД во село Бучим, Општина Радовиш. Локалитетот Грамада во Археолошката карта на Република Македонија Том II од 1996 година е заведено како некропола од железното време. 1 км западно од селото на десната страна од патот за селото Шопур има повисоко зарамнето плато на кое се наоѓа тумул со пречник во основа од 10 м и височина од 2 м. Според горенаведеното на КП 243, КП 242/1, КП 241/2 и КП 786, КО Бучим, КО Радовиш во текот на спроведувањето на проектниот опфат за изработка на Урбанистички план за подрачја и градби од државно значење за изградба на ветерен парк(за производство на електрична енергија од обновливи извори со капацитет над 10 MW) во Општина Штип, Општина Радовиш и Општина Карбинци се наложува задолжително присуство на овластен археолог – конзерватор, кој ќе врши археолошки конзерваторски надзор при почеток на изведување на градежните активности. Оттаму, пред отпочнување на градежните работи, Изведувачот е должен да ја извести надлежната институција односно НУ Завод за заштита на спомениците на културата и Музеј Штип и да овозможи присуство на стручен кадар кој ќе врши стручен археолошки надзор. Финансискиот товар за овие активности паѓа на Инвеститорот.

Доколку за време на изведувањето на градежните и земјени работи на предметниот плански опфат, биде откриено движно или недвижно културно наследство, треба да се постапи во согласност со одредбите според член 65 од Законот за културно наследство (Сл.весник на РМ бр. 20/04 115/07, 18/11, 148/11, 23/13, 137/13, 164/13, 38/14, 44/14, 199/14, 104/15, 154/15, 192/15, 39/16, 11/18 и 20/19), изведувачот е должен веднаш да ги сопре работните активности и за настанатата ситуација да ја извести надлежната институција односно НУ Завод за заштита на спомениците на културата и Музеј – Штип.

Член 65 од Законот за заштита на културното наследство:



(1) Ако во текот на изведувањето на градежни, земјоделски или други работи се дојде до археолошко наоѓалиште, односно предмети од археолошко значење, изведувачот на работите е должен:

1. Да го пријави откритието во смисла на членот 129 став (2) на овој закон.
2. Да ги запре работите и да го обезбеди наоѓалиштето од евентуално оштетување и уништување, како и од неовластен пристап и
3. Да ги зачува откриените предмети на местото и во состојбата во која се најдени.

(2) По исклучок на ставот (1) на овој член, ако предметите се ископани, односно извадени заради нивна подобра заштита или со оглед на околностите, изведувачот на работите е должен:

1. Да ги предаде откриените предмети при нивно пријавување или тоа да го направи при идентификацијата во смисла на членот 66 на овој закон, а до предавањето да превземе мерки кои се нужни за да не пропаднат и да не се оштетат или да се отуѓат и
2. Да ги даде сите релевантни податоци во врска со местото и положбата на предметите во времето на откривањето и за околностите под кои тоа е направено.

Поради проширувањето на опфатот за сметка на просторот опфатен за далноводот доставени се податоци од Управата за заштита на културно наследство, Министерство за култура со бр. 17-531/8 од 27.10.2025 година констатирано е дека во границите на опфатот постојат повеќе евидентирани археолошки локалитети и упатуваат на НУ- Завод за заштита на спомениците на културата и музеј – Штип како надлежна установа да извршат увид во границите на предметниот плански опфат и да се произнесат со стручно мислење. По насоките од Управата, Инвеститорот се обрати до НУ- Завод за заштита на спомениците на културата и музеј – Штип од каде е добиена допис бр. 08-272/6 од 25.09.2025 година, дека по извршен увид на дадената локација констатирано е дека во рамки на планскиот опфат не постои евидентирано културно наследство, со напомена: Доколку за време на изведување на градежните и земјаните работи за поставување на објектот, се најде на археолошки артефакти, односно дојде до откривање на материјални остатоци со културна историска вредност, потребно е да се постапи во согласност со член 65 од Законот за заштита на културно наследство (Сл.весник на Република Северна Македонија бр. 20/04, 115/07, 18/11, 148/11, 23/13, 137/13, 164/13, 38/14, 44/14, 199/14, 104/15, 154/15, 192/15, 39/16, 11/18 и 20/19), односно веднаш да се запре со отпочнати градежни активности и да се извести надлежната институција односно НУ- Завод за заштита на спомениците на културата и музеј – Штип за заштита на културно наследство во смисла на член 129 од Законот.

Овие две извстувања се добиени во посебни постапки и се вградени во планската документација бидејќи опфатот за далноводот за кој е добиено мислењето бр. 17-531/8 од 27.10.2025 година е интегриран во Изменување и дополнување на урбанистички план за подрачја и градби од државно значење за изградба на ветерен парк (за производство на електрична енергија од обновливи извори со капацитет над 10MW) во општина Штип, општина Радовиш и општина Карбинци.

- Во одговор на барање Бр. 08-6426/1 од 14.10.2025 година од **АД Електрани на Северна Македонија**, известуваат дека на предметниот плански опфат АД ЕСМ нема постојни и планирани инсталации и објекти.



Друштво за проектирање, трговија и инженеринг УРБАН ПРОЕКТИНГ ДООЕЛ Велес
ул. "Никола Оровчанец" бр.1, 1400 Велес Тел: 078 418 811
mail: urbanproekting@yahoo.com

У Р Б А Н П Р О Е К Т И Н Г

II. ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА

Нумерички дел



НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ ЗА ПЛАНСКИОТ ОПФАТ, ГРАДБИТЕ И ИНФРАСТРУКТУРАТА

Изменување и дополнување на Урбанистички план за подрачја и градби од државно значење за изградба на ветерен парк
производство на електрична енергија од обновливи извори со капацитет над 10 MW)
Општина Штип, Општина Радовиш и Општина Карбинци

(3
во

Површина на плански опфат	Површина на опфат	Број на дел	Површина на дел	Број на површина за градба	Класа на намена	опис на градба	максимална висина	катност	Површина на намена	површина за градба и останати површини	надморска висина на нулта кота	процент на изграденост	
4123619 m2	ОПФАТ 1												
	1532254 m2	Дел 1.1	1411552 m2	ВТГ-1	ГЗ.7- Ветерни електрани	Ветерен столб 1	210.6 m	-	248447 m2	12394 m2	647.40 мнв	17.9%	
				ВТГ-2		Ветерен столб 2	210.6 m	-		11117 m2	640.00 мнв		
				ВТГ-3		Ветерен столб 3	210.6 m	-		10402 m2	643.80 мнв		
				ВТГ-4		Ветерен столб 4	210.6 m	-		13605 m2	670.00 мнв		
				ВТГ-5		Ветерен столб 5	210.6 m	-		12452 m2	640.00 мнв		
				ВТГ-6		Ветерен столб 6	210.6 m	-		11318 m2	654.90 мнв		
				ВТГ-7		Ветерен столб 7	210.6 m	-		12604 m2	649.70 мнв		
				ВТГ-8		Ветерен столб 8	210.6 m	-		17310 m2	640.00 мнв		
				ВТГ-9		Ветерен столб 9	210.6 m	-		22097 m2	620.00 мнв		
				ВТГ-10		Ветерен столб 10	210.6 m	-		12015 m2	600.00 мнв		
				ВТГ-11		Ветерен столб 11	210.6 m	-		13756 m2	630.00 мнв		
				ВТГ-14		Ветерен столб 14	210.6 m	-		11333 m2	646.10 мнв		
				ВТГ-15		Ветерен столб 15	210.6 m	-		9912 m2	650.00 мнв		
				ВТГ-16		Ветерен столб 16	210.6 m	-		11049 m2	660.00 мнв		
				ВТГ-17		Ветерен столб 17	210.6 m	-		12243 m2	668.50 мнв		
				ВТГ-18		Ветерен столб 18	210.6 m	-		11263 m2	676.00 мнв		
				ВТГ-19		Ветерен столб 19	210.6 m	-		16499 m2	690.00 мнв		
				ВТГ-20		Ветерен столб 20	210.6 m	-		11073 m2	710.00 мнв		
				ВТГ-21		Ветерен столб 21	210.6 m	-		11178 m2	720.00 мнв		
				МК-1		Метеоролшка кула (столб) 1	124.1 m	-		4827 m2	620.00 мнв		
				Дел 1.2		120702 m2	П-1	Е1.8 - Инфраструктури за пренос на електрична енергија		Помошни инсталации – Објект за приклучни инсталации	3.5 m		П
		П-2	Помошни инсталации – Објект за приклучни инсталации		3.5 m		П		10 m2	-			
		П-3	Помошни инсталации – Објект за приклучни инсталации		3.5 m		П		20 m2	-			
		П-4	Помошни инсталации – Објект за приклучни инсталации		3.5 m		П		10 m2	-			
		-	Е1-Сообраќајни, линиски и други инфраструктури		Коловоз, косини на пат, коридори за подземни инсталации(електроенергетска, телекомуникациска и друга инфраструктура)		-	-	874294 m2	874294 m2	-		
		Површина под заштитен појас (зона на влијание) на ветерници што е надвор од површина за градење						-	288761 m2	-			
		ВТГ-12	ГЗ.7- Ветерни електрани		Ветерен столб 12		210.6 m	-	25418 m2	11126 m2	656.70 мнв		
	ВТГ-13	Ветерен столб 13		210.6 m	-	14293 m2	660.00 мнв						
			-	Е1-Сообраќајни, линиски и други инфраструктури	Коловоз, косини на пат, коридори за подземни инсталации (електроенергетска, телекомуникациска и друга инфраструктура)	-	-	64278 m2	64278 m2	-			
	Површина под заштитен појас (зона на влијание) на ветерници што е надвор од површина за градење						-	31006 m2	-				
	Вкупно во опфат:			1532254 m2							1532254 m2		17.9%



ОПФАТ 2													
1099679 m2	Дел 2.1	669111 m2	ВТГ-22	ГЗ.7- Ветерни електрани	Ветерен столб 22	210.6 m	-	152544 m2	12444 m2	790.80 мнв	20.9%		
			ВТГ-23		Ветерен столб 23	210.6 m	-		11556 m2	847.10 мнв			
			ВТГ-24		Ветерен столб 24	210.6 m	-		11683 m2	890.00 мнв			
			ВТГ-25		Ветерен столб 25	210.6 m	-		13792 m2	865.50 мнв			
			ВТГ-26		Ветерен столб 26	210.6 m	-		16878 m2	794.30 мнв			
			ВТГ-27		Ветерен столб 27	210.6 m	-		10970 m2	730.00 мнв			
			ВТГ-28		Ветерен столб 28	210.6 m	-		17269 m2	706.40 мнв			
			ВТГ-29		Ветерен столб 29	210.6 m	-		9937 m2	671.10 мнв			
			ВТГ-36		Ветерен столб 36	210.6 m	-		17741 m2	886.40 мнв			
			ВТГ-37		Ветерен столб 37	210.6 m	-		14971 m2	970.00 мнв			
			ВТГ-38		Ветерен столб 38	210.6 m	-		15303 m2	970.10 мнв			
			П-5		Е1.8 - Инфраструктури за пренос на електрична енергија	Помошни инсталации – Објект за приклучни инсталации	3.5 m		П	20 m2		20 m2	-
			-		Е1-Сообраќајни, линиски и други инфраструктури	Коловоз, косини на пат, коридори за подземни инсталации (електрични и телекомуникациски инсталации)	-		-	353579 m2		353579 m2	-
			Површина под заштитен појас (зона на влијание) на ветерници што е надвор од површина за градење						-	162968 m2		-	
	Дел 2.2	430568 m2	ВТГ-30	ГЗ.7- Ветерни електрани	Ветерен столб 30	210.6 m	-	76904 m2	10734 m2	639.50 мнв			
			ВТГ-31		Ветерен столб 31	210.6 m	-		14238 m2	644.00 мнв			
			ВТГ-32		Ветерен столб 32	210.6 m	-		10634 m2	650.00 мнв			
			ВТГ-33		Ветерен столб 33	210.6 m	-		11907 m2	655.60 мнв			
			ВТГ-34		Ветерен столб 34	210.6 m	-		11758 m2	646.70 мнв			
			ВТГ-35		Ветерен столб 35	210.6 m	-		12010 m2	650.00 мнв			
			МК-3		Метеоролшка кула (столб) 3	124.1 m	-		5624 m2	640.00 мнв			
			-	Е1-Сообраќајни, линиски и други инфраструктури	Коловоз, косини на пат, коридори за подземни инсталации (електрични и телекомуникациски инсталации)	-	-	259824 m2	259824 m2	-			
			Површина под заштитен појас (зона на влијание) на ветерници што е надвор од површина за градење						-	93840 m2	-		
		Вкупно во опфат:		1099679 m2							1099679 m2		20.9%



ОПФАТ 3											
1158760 m2	-	1158760 m2	ВТГ-39	ГЗ.7- Ветерни електрани	Ветерен столб 39	210.6 m	-	212823 m2	13224 m2	871.50 мнв	18.4%
			ВТГ-40		Ветерен столб 40	210.6 m	-		11109 m2	840.00 мнв	
			ВТГ-41		Ветерен столб 41	210.6 m	-		11759 m2	860.00 мнв	
			ВТГ-42		Ветерен столб 42	210.6 m	-		15672 m2	840.00 мнв	
			ВТГ-43		Ветерен столб 43	210.6 m	-		22518 m2	908.80 мнв	
			ВТГ-44		Ветерен столб 44	210.6 m	-		12967 m2	849.40 мнв	
			ВТГ-45		Ветерен столб 45	210.6 m	-		11125 m2	840.00 мнв	
			ВТГ-46		Ветерен столб 46	210.6 m	-		13008 m2	807.30 мнв	
			ВТГ-47		Ветерен столб 47	210.6 m	-		10721 m2	770.00 мнв	
			ВТГ-48		Ветерен столб 48	210.6 m	-		10639 m2	830.00 мнв	
			ВТГ-49		Ветерен столб 49	210.6 m	-		14039 m2	790.00 мнв	
			ВТГ-50		Ветерен столб 50	210.6 m	-		10910 m2	738.70 мнв	
			ВТГ-51		Ветерен столб 51	210.6 m	-		13038 m2	707.50 мнв	
			ВТГ-52		Ветерен столб 52	210.6 m	-		12985 m2	700.00 мнв	
			ВТГ-53		Ветерен столб 53	210.6 m	-		12943 m2	702.80 мнв	
			ВТГ-54		Ветерен столб 54	210.6 m	-		11800 m2	705.90 мнв	
			МК-2		Метеоролшка кула (столб) 2	124.1 m	-		4365 m2	789.90 мнв	
			-		Е1-Сообраќајни, линиски и други инфраструктури	Коловоз, косини на пат, коридори за подземни инсталации (електрични и телекомуникациски инсталации)	-		-	689664 m2	
			Површина под заштитен појас (зона на влијание) на ветерници што е надвор од површина за градење						-	256274 m2	
Вкупно во опфат:		1158760 m2							1158760 m2		18.4%



ОПФАТ 4											
332926 m2	-	332926 m2	ТС-1	Е1.8 - Инфраструктури за пренос на електрична енергија	400кВ Трафостаница	35.0 m	-	27187 m2	20815 m2	-	8.1%
			ТС-2		Командно контролен објект	6.0 m	П		483 m2	-	
			ТС-3		Чуварска куќарка	3.5 m	П		9 m2	-	
			ТС-4		Бетонско плато	1.0 m	-		126 m2		
			ТС-5		Покриена настрешница	4.0 m	П		57 m2	-	
			ТС-6		Фундамент за дизел агрегат	3.0 m	-		6 m2	-	
			ТС-7		Средно напонска постројка и командно контролен објект	6.0 m	П		968 m2	-	
			ТС-8		Плато за компензатори на реактивна моќност	1.0 m	-		826 m2		
			ТС-9		Покриена настрешница	4.0 m	П		99 m2	-	
			ТС-10		Фундамент за дизел агрегат	3.0 m	-		6 m2	-	
			ТС-11		Громобрански столб	21.0 m	-		4 m2	-	
			ТС-12		Громобрански столб	21.0 m	-		4 m2	-	
			ТС-13		Громобрански столб	29.0 m	-		6 m2	-	
			СТ-1		Столб 1	75.0 m	-		225 m2	366.858 мнв	
			СТ-2		Столб 2	75.0 m	-		225 m2	330.855 мнв	
			СТ-3		Столб 3	75.0 m	-		225 m2	301.902 мнв	
			СТ-4		Столб 4	75.0 m	-		256 m2	297.391 мнв	
			СТ-5		Столб 5	75.0 m	-		225 m2	336.131 мнв	
			СТ-6		Столб 6	75.0 m	-		225 m2	379.111 мнв	
			СТ-7		Столб 7	75.0 m	-		225 m2	397.552 мнв	
			СТ-8		Столб 8	75.0 m	-		225 m2	446.918 мнв	
			СТ-9		Столб 9	75.0 m	-		225 m2	520.270 мнв	
			СТ-10		Столб 10	75.0 m	-		225 m2	555.725 мнв	
			СТ-11		Столб 11	75.0 m	-		225 m2	570.242 мнв	
			СТ-12		Столб 12	75.0 m	-		225 m2	531.003 мнв	
			СТ-13		Столб 13	75.0 m	-		225 m2	595.468 мнв	
			СТ-14		Столб 14	75.0 m	-		225 m2	641.400 мнв	
			СТ-15		Столб 62/1	75.0 m	-		225 m2	386.140 мнв	
			СТ-16		Столб 64/1	75.0 m	-		225 m2	379.704 мнв	
			1		Подземна површина за бетонска шахта за третман на отпадна вода	-	-		6 m2	-	
			2		Подземна површина за бетонска шахта за подземна цистерна за санитарна вода	-	-		10 m2	-	
			3		Подземен бетонски резервоар за противпожарна вода	-	-		12 m2	-	
			4		Подземна површина за бетонска шахта за третман на отпадна вода	-	-		6 m2	-	
			5		Подземна површина за бетонска шахта за подземна цистерна за санитарна вода	-	-		15 m2	-	
6	Подземен бетонски резервоар за противпожарна вода	-	-	12 m2	-						
7	Подземна површина за шахта за среднонапонски водови	-	-	33 m2	-						
8	Подземна површина - Маслена јама	-	-	40 m2	-						
9	Подземна површина - Сепаратор	-	-	10 m2	-						
10	Подземна површина - Шахта за СН кабли	-	-	2 m2	-						
-	Е1-Сообраќајни, линиски и други инфраструктури	Коловоз, косини на пат и инфраструктурни инсталации	-	-	305739 m2	38316 m2	-				
-		Коридор на далновод	-	-		267423 m2	-				
Вкупно во опфат:			332926 m2					332926 m2		8.1%	