

20202583378

МИНИСТЕРСТВО ЗА ЗЕМЈОДЕЛСТВО, ШУМАРСТВО И ВОДОСТОПАНСТВО

Врз основа на член 27 став (7) од Законот за консолидација на земјоделско земјиште (“Службен весник на Република Македонија” бр.187/13, 61/16 и 83/18), министерот за земјоделство, шумарство и водостопанство донесе

ПРАВИЛНИК ЗА ИЗМЕНУВАЊЕ И ДОПОЛНУВАЊЕ НА ПРАВИЛНИКОТ ЗА ФОРМАТА И СОДРЖИНАТА НА ГЕОДЕТСКИОТ ЕЛАБОРАТ ЗА ПОСЕБНИ НАМЕНИ ЗА КОНСОЛИДАЦИЈА

Член 1

Во Правилникот за формата и содржината на геодетскиот елаборат за посебни намени за консолидација („Службен весник на Република Македонија” бр.55/14) во членот 5 став 1 во алинејата 4 сврзникот “и“ се заменува со точка и запирка и по алинеја 5 се додаваат пет нови алинеи 6, 7, 8, 9 и 10 кои гласат:

„- дигитален катастарски план (ДКП) за новоутврдената состојба на недвижноста во “*.html/*.gml” формат;

- скица на премерување на згради, посебни и заеднички делови од згради и други објекти со новопредложената состојба (доколку тие постојат во консолидираното подрачје);

- потврда за проверка на ДКП со која се потврдува дека содржината на ДКП ги исполнува условите за тематска и тополошка конзистентност за негово внесување во системот за електронски катастар што се води од страна на Агенцијата за катастар на недвижности како интегрирана база на графички и алфанумерички податоци;

- план за распределба на земјиштето и

- нумерација на новоформираните катастарски парцели во консолидационата маса.“.

Член 2

Прилогот се заменува со нов Прилог кој е составен дел од овој правилник.

Член 3

Овој правилник влегува во сила наредниот ден од денот на објавувањето во “Службен весник на Република Северна Македонија”.

Бр. 43-8061/1
26 октомври 2020 година
Скопје

Министер за земјоделство,
шумарство и водостопанство,
Арјанит Хоца, с.р.

Прилог

ТРГОВЕЦ ПОЕДИНЕЦ ОВЛАСТЕН ГЕОДЕТ/
ТРГОВСКО ДРУШТВО ЗА ГЕОДЕТСКИ РАБОТИ

Приемен штембил

(назив и седиште)

Деловоден број: _____

Датум: _____ година

**ГЕОДЕТСКИ ЕЛАБОРАТ ЗА ПОСЕБНИ
НАМЕНИ
ЗА КОНСОЛИДАЦИЈА**

ТРГОВЕЦ ПОЕДИНЕЦ ОВЛАСТЕН ГЕОДЕТ / АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ
ТРГОВСКО ДРУШТВО ЗА ГЕОДЕТСКИ РАБОТИ

Изготвил:

М.П.Заверил/Одобрил

М.П.

(име, презиме и потпис на овластен геодет)

(име, презиме и потпис на овластено
стручно лице од геодетска насока)

ТРГОВЕЦ ПОЕДИНЕЦ ОВЛАСТЕН ГЕОДЕТ/
ТРГОВСКО ДРУШТВО ЗА ГЕОДЕТСКИ РАБОТИ

(назив и седиште)

СОДРЖИНА НА ГЕОДЕТСКИОТ ЕЛАБОРАТ

- 1.
- 2.
- 3.
- 4.
- 5.
- 6.
- 7.
- 8.
- 9.
- 10.
- 11.
- 12.
- .
- .

ТРГОВЕЦ ПОЕДИНЕЦ ОВЛАСТЕН ГЕОДЕТ/
ТРГОВСКО ДРУШТВО ЗА ГЕОДЕТСКИ РАБОТИ

(назив и седиште)

ТЕХНИЧКИ ИЗВЕШТАЈ

1. Правен основ за вршење на консолидација, временски период на реализација, податоци од катастарот на недвижности користени во постапката на консолидација и слично.

2. Податоци за методата на вршење на премер и инструменти, време и точност:

3. Краток опис за утврдена состојба од извршеното споредување на податоците од премерот на фактичката состојба со податоците од катастарот на недвижностите и приложената документација.

4. Извршители на премерот:

Изготвил

(име, презиме и потпис)

ТРГОВЕЦ ПОЕДИНЕЦ ОВЛАСТЕН ГЕОДЕТ/
ТРГОВСКО ДРУШТВО ЗА ГЕОДЕТСКИ РАБОТИ

(назив и седиште)

ТЕРЕНСКА СКИЦА НА КОНСОЛИДИРАНОТО ПОДРАЧЈЕ
за КО: _____

Размер 1: _____

Координати на нови точки од геодетска
основа на детални

Бр. на точка	Y	X	H
1			
2			
....			

Место и датум

Изготвил

име и презиме (потпис и печат)

ТРГОВЕЦ ПОДИНЕЦ ОБЛАСТЕН ГЕОДЕТ,
ТРГОВЕЦ ДРУШТВО ЗА ГЕОДЕТСКИ РАБОТИ

(назив и седиште)

ПРЕДЛОГ НА НОВА СОСТОЈБА број:
Катастарска општина:

ЛИСТ А: ПОДАТОЦИ ЗА НОСИТЕЛОТ НА ПРАВОТО			
ЕМБГ/ЕМБС	Име и презиме / Назив	Адреса/ Седиште	Дел на недвижност
1			Правен основ на запишување

ЛИСТ Б: ПОДАТОЦИ ЗА ЗЕМЛИШТЕТО (КАТАСТАРСКАТА ПАРЦЕЛА) И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ					
Број на катастарска парцела	Број на дел од зграда	Видно место/улица	Катастарска		Број на Евидентен лист (ЕЛ)
			култура	класа	
основен	дел				

ЛИСТ В: ПОДАТОЦИ ЗА ЗГРАДИ, ПОСЕБНИ ДЕЛОВИ ОД ЗГРАДИ И ДРУГИ ОБЈЕКТИ И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ										
Број на катастарска парцела	Адреса (улица и куќен број на зграда)	Број на зграда/дел од зграда	Намена на зграда и друг објект	Влез/ Кат/ Број на посебен/застаднички дел од зграда			Намена на посебен/застаднички дел од зграда	Внатрешна површина м2	Волумен во м3	Број на Евидентен лист (ЕЛ)
				Влез	Кат	Број				
основен	дел									

ЛИСТ Г: ПРОМЕНИ НА ДРУГИ ОТВАРНИ ПРАВА И ДРУГИ ПРАВА ЧИЕ ЗАПИШУВАЊЕ Е УТВРДЕНО СО ЗАКОН, ПРИБЕЛЕЖУВАЊЕ НА ФАКТИ ОД ВЛИЈАНИЕ ЗА НЕДВИЖНОСТИТЕ И ПРЕДЕЛЕЖУВАЊЕ

Г.1 ПРАВО НА ЗАЛОГ (ХИПОТЕКА)										
Носител на право (данирчик)										
Хипотекарен дожник										
ЕМБГ/ЕМБС										
Адреса/Седиште										
Адреса/Седиште										
Број на катастарска парцела	Број на зграда	Влез/ Кат/ Број на посебен/застаднички дел од зграда	Намена на посебен/застаднички дел од зграда	Внатрешна површина м2	Отворена површина м2	Волумен во м3	Износ на побарување	Правен основ на запишување		Датум и час на приемот на пријавата за запишување
								Број и датум	Орган што го донел актот/замерил	
основен	дел									

Г.2 Други права чие запишување е утврдено со закон									
Носител на право									
ЕМБГ/ЕМБС									
Адреса/Седиште									
Адреса/Седиште									
Број на катастарска парцела	Број на зграда	Влез/ Кат/ Број на посебен/застаднички дел од зграда	Намена на посебен/застаднички дел од зграда	Краток опис на правото	Правен основ на запишување	Број на предмет по пријавата за запишување	Датум и час на приемот на пријавата за запишување		
основен	дел								

ТРГОВЕЦ ПОДИНЕЦ ОБЛАСТЕН ГЕОДЕТ/ТРГОВЕЦКО ДРУШТВО ЗА ГЕОДЕТСКИ РАБОТИ

магистрат

М П (име, презиме и потпис на подготвително стручно лице)