

ВЛАДА НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА

Врз основа на член 6 став (3) од Законот за продажба на земјоделско земјиште во државна сопственост („Службен весник на Република Македонија“ бр. 87/13, 106/13, 137/13, 61/15 и 97/15), Владата на Република Македонија, на седницата одржана на 15.9.2015 година, донесе

ОДЛУКА ЗА ПРОДАЖБА НА ЗЕМЈОДЕЛСКО ЗЕМЈИШТЕ ВО ДРЖАВНА СОПСТВЕНОСТ

Член 1

Со оваа одлука се продава земјоделско земјиште во државна сопственост согласно Годишната програма за продажба на земјоделско земјиште во државна сопственост за 2015 година со вкупна површина од 177ха 37ар 53м².

Член 2

Предмет на продажба преставува земјоделско земјиште во државна сопственост определено како 53 блока со површини до 10 хектари, врз основа на постоечката катастарска евиденција на Агенцијата на катастар на недвижности и тоа:

Блок	Општина	Катастарска Општина	Место викано	И.Л бр.	К.П. бр.	К. Култура	К. класа	Површина			службеност, закуп и други товар	дали земјиште е под насад	Намена на земјоделското земјиште	Процена на вредност на површина во денари (почетна цена на јавното наддавање)
								ха	ар	м²				
1.	Велес	Смрловци	Купеница	1	270	нива	5	8	07	73	не	не	нива	1.337.803,00
2.	Велес	Војница	Бело Поле	1	860	нива	7	0	48	54	не	не	нива	80.742,00
	Велес	Војница	Бело Поле	1	861	нива	7	0	23	46	не	не	нива	38.723,00
	Велес	Војница	Бело Поле	1	862	нива	6	0	23	33	не	не	нива	39.402,00
	Велес	Војница	Бело Поле	1	863	нива	6	0	13	07	не	не	нива	21.697,00
	Вкупно							1	08	40				180.564,00
3.	Градско	Винчани	Таланарник	117	35	нива	4	4	65	63	не	не	нива	768.781,00
4.	Градско	Свекани	Тодоровски нивје	16	245	нива	6	6	27	01	не	не	нива	1.038.701,00
5.	Чашка	Раковец	Јасика	167	278	нива	4	1	06	72	не	не	нива	177.301,00
6.	Чашка	Раковец	Јасика	167	253	нива	4	8	85	62	не	не	нива	1.465.003,00
7.	Прилеп	Веселчани	В.Круша	61	1082/3	нива	6	3	65	99	не	не	нива	604.829,00
8.	Долнени	Добјани	Цепина	18	9	нива	5	2	05	00	не	не	нива	339.365,00
9.	Долнени	Сарациново	Горна Ливада	94	66	нива	5	2	94	64	не	не	нива	399.240,00
10.	Долнени	Пепталево	Овчи Бари	231	1171	нива	5	3	59	12	не	не	нива	595.173,00
11.	Долнени	Сарациново	Даб	94	217/4	нива	4	1	62	49	не	не	нива	269.770,00
12.	Долнени	Сарациново	Корија	94	386	нива	4	2	95	20	не	не	нива	488.892,00
13.	Долнени	Заполжани 1	Бач Круфче	129	966	нива	5	2	62	08	не	не	нива	433.507,00
14.	Битола	Рамна	Врајин луг	192	824/2	овоштар ник	4	1	43	17	не	не	овоштарник	363.291,00
15.	Делчево	Стамер	Мостето	97	15/1	нива	6	1	43	77	не	не	нива	238.351,00
16.	Куманово	Љубодраг	Праскарник	119	31	нива	2	3	44	51	не	не	нива	570.114,00
17.	Куманово	Љубодраг	Праскарник	476	25/1	нива	2	3	20	37	не	не	нива	530.613,00
18.	Куманово	Шупли Камен	Драгутница	149	475	нива	4	0	57	74	не	не	нива	96.063,00
	Куманово	Шупли Камен	Драгутница	149	475	нива	5	1	11	51	не	не	нива	185.500,00
	Куманово	Шупли Камен	Драгутница	149	475	нива	6	1	83	86	не	не	нива	305.860,00
	Вкупно							3	53	11				587.423,00
	Куманово	Шупли Камен	Бегов Рид	149	581	нива	5	2	18	29	не	не	нива	362.007,00
19.	Куманово	Шупли Камен	Бегов Рид	149	582	нива	5	2	16	30	не	не	нива	358.678,00
	Куманово	Шупли Камен	Бегов Рид	149	583	нива	5	1	00	75	не	не	нива	168.209,00
	Вкупно							5	35	34				888.894,00

20.	С.Наторичани	Јасинце	Гјерен	190	654/1	нива	5	2	09	14	не	не	нива	346.454,00
21.	С.Наторичани	Клецевце	Голубица	319	1094	нива	4	1	00	22	не	не	нива	165.989,00
	С.Наторичани	Клецевце	Голубица	319	1094	нива	6	0	51	90	не	не	нива	85.959,00
	Вкупно							1	52	12				251.948,00
22.	С.Наторичани	Стрезовце	Пецарево	134	433	нива	4	1	62	74	не	не	нива	269.207,00
23.	С.Наторичани	Јасинце	Пироваца	190	1107	нива	6	1	00	33	не	не	нива	166.983,00
	С.Наторичани	Јасинце	Пироваца	190	1108	нива	5	1	46	32	не	не	нива	242.028,00
	Вкупно							2	46	65				409.011,00
24.	С.Наторичани	Клецевце	Голубица	319	999	нива	4	1	04	40	не	не	нива	172.913,00
25.	С.Наторичани	Клецевце	Голубица	319	1081	нива	4	1	28	21	не	не	нива	212.348,00
26.	Липково	Никунштак-вон	Прокоец	187	2391	ливада	5	1	55	59	не	не	лозје	258.955,00
27.	Липково	Никунштак-вон	Кадранивај	187	820	нива	5	1	35	75	не	не	нива	224.422,00
28.	Липково	Матејче-вон	Соваче	193	160/1	нива	4	1	15	22	не	не	нива	191.794,00
29.	Липково	Матејче-вон	Г.Букуршца	193	4350/2	нива	5	1	03	76	не	не	нива	173.575,00
30.	Св.Николe	Авабегово-вон	Буцарица	94	922	нива	4	1	11	77	не	не	нива	185.367,00
31.	Св.Николe	Ацибегово	Дол.Ливади	1	10	трстика	2	2	68	93	не	не	нива	445.415,00
32.	Св.Николe	Бурлиовци	Војнички Рид	49	147	нива	4	1	10	56	не	не	нива	181.989,00
33.	Св.Николe	Малино	Корбел	203	544	нива	5	2	05	56	не	не	нива	340.591,00
34.	Св.Николe	Немањаци	Градиште	224	4876/5	нива	5	1	21	51	не	не	нива	202.394,00
35.	Св.Николe	Сопот	Бранкова чука	106	1173	нива	5	2	40	66	не	не	нива	397.550,00
36.	Св.Николe	Стањевци	Локава	123	2340	пасиште	2	1	74	83	не	не	ливада	288.552,00
37.	Валандово	Рабово	Мегдани	563	156/1	нива	5	4	55	08	не	не	нива	1.163.688,00
38.	Валандово	Рабово	Мегдани	563	156/3	нива	5	1	91	12	не	не	нива	483.771,00
39.	Прошибитип	Трооло	Чукар	1	388	ливада	4	2	57	54	не	не	ливада	428.257,00
40.	Прошибитип	Пестришно	Црвен чукар	38	740	нива	6	2	52	15	не	не	нива	417.044,00
41.	Радовинш	Скоруша	Широка Горни	160	486/1	нива	5	9	99	76	не	не	нива	165.807,00
42.	Радовинш	Загорци	Умача	73	6	нива	5	1	30	42	не	не	нива	215.859,00
43.	Ресен	Козјак	Маказе	334	284	нива	7	1	87	62	не	не	нива	308.742,00
44.	Ресен	Пресљубје	Грамашица	11	247/1	пасиште	5	1	93	25	не	не	нива	255.477,00
45.	Ресен	Евла	Св.Горги	453	1427/1	пасиште	4	1	80	05	не	не	ливада	297.810,00
46.	Ресен	Г.Дупени	Живков Рид	1096	196	пасиште	6	2	50	49	не	не	ливада	414.328,00
47.	Ресен	Г.Дупени	Долна корија	1096	2274	пасиште	6	3	07	99	не	не	ливада	510.291,00
48.	Ресен	Г.Дупени	Дачка	1096	17	пасиште	6	4	21	08	не	не	ливада	699.451,00
49.	Струмица	Куклин-вон	Липа	522	3140	нива	5	3	82	22	не	не	нива	974.748,00
50.	Гостивар	Речане	Брегацци	100017	440/6	нива	5	2	20	01	не	не	нива	558.246,00
51.	Битола	Рамна	Браји луг	192	788	нива	4	2	05	33	не	не	нива	521.021,00

52.	Гевгелија	Монн	Длга Чука	77	962	Нива	3						Договор за закуп бр.22-18394/1 од 18.09.2013 година во времетраењ е од 30 години	Не	Нива	155.268,00
									61	44						
	Гевгелија	Монн	Падина	32	792/1	Нива	3	1	19	72			Договор за закуп бр.22-18394/1 од 18.09.2013 година во времетраењ е од 30 години	Не	Нива	305.983,00
	Вкупно							1	81	16						461.251,00
53.	Штип	Сарчево	Чавкарница	160	Дел 648/2	Нива	5	1	63	73			Договор за закуп бр.08-14144/1 од 29.10.2008 година во времетраењ е од 15 години	Не	Нива	271.178,00
	Штип	Сарчево	Чавкарница	48	Дел 649	Нива	4	1	05	36			Договор за закуп бр.08-14144/1 од 29.10.2008 година во времетраењ е од 15 години	Не	Нива	174.502,00
	Штип	Сарчево	Долго ридче	47	652	Нива	4		71	30			Договор за закуп бр.08-14144/1 од 29.10.2008 година во времетраењ е од 15 години	Не	Нива	118.090,00

Член 3

Предмет на продажба преставува земјоделско земјиште во државна сопственост определено како 2 блока со површина над 10 хектари, врз основа на постоечката катастарска евиденција на Агенцијата на катастар на недвижности и тоа:

Блок	Општина	Катастарска Општина	Место викано	Н.Л бр.	К.П. бр.	К. Култура	К. Класа	Површина			службеност, закуп и други товар	дали земјиштето е под насади	Намена на земјоделското земјиште	Проценета вредност на вкупна површина во денари (почетна цена на јавното наддавање)
1.	Чашка	Раковец	Трапишта	167	282	нива	5	13	78	03	не	не	нива	2.283.058,00
2	Чашка	Свеќани	Нерезиње	16	129	нива	5	10	36	34	не	не	нива	1.713.954,00
СЕ ВКУПНО								24	14	37				

Член 4

Право на учество на јавниот оглас за продажба на земјоделско земјиште до 10 ха имаат домашни физички и правни лица кои имаат живеалиште, односно седиште на подрачјето на општината во која се наоѓа најголемиот дел од земјоделското земјиште предмет на продажбата. При тоа физичките лица да имаат регистрирано живеалиште, а правните лица седиште најмалку пет години пред денот на донесувањето на одлуката за продажба и правните лица да немаат извршено сопственички промени, односно да не се променил сопственикот или сопствениците на акциите, односно уделите во друштвото или поврзаните друштва во последните пет години, сметано од денот на донесувањето на одлуката за продажба.

Член 5

Најповолниот понудувач на земјоделското земјиште за површина од 10 ха и над 10 ха се избира само врз основа на критериумот највисоко постигната цена после одржаното јавно наддавање.

Член 6

Министерството за земјоделство, шумарство и водостопанство во рок од 15 дена од денот на донесувањето на оваа одлука го распишува јавниот оглас за продажба на земјоделското земјиште во државна сопственост со јавно наддавање.

Член 7

Оваа одлука влегува во сила со денот на објавувањето во „Службен весник на Република Македонија“.

Бр. 42-9303/1
15 септември 2015 година
Скопје

Заменик на претседателот
на Владата на Република
Македонија,
м-р Владимир Пешевски, с.р.