ПРАКСИС
Број на Службен весник:115/2015
Датум на објава на Службен весник:08.07.2015
Број на одлука на Уставен суд (У.бр.):/

МИНИСТЕРСТВО ЗА ЗЕМЈОДЕЛСТВО, ШУМАРСТВО И ВОДОСТОПАНСТВО

Врз основа на член 49 став 4 од Законот за земјоделското земјиште („Службен весник на Република Македонија” бр.135/07, 18/11, 148/11, 95/12, 79/13, 87/13, 106/13, 164/13, 39/14, 130/14, 166/14, 72/15 и 98/15), министерот за земјоделство, шумарство и водостопанство, донесе

ПРАВИЛНИК ЗА ФОРМАТА И СОДРЖИНАТА НА БАРАЊЕТО ЗА ТРАЈНА ПРЕНАМЕНА НА ЗЕМЈОДЕЛСКО ВО ГРАДЕЖНО ЗЕМЈИШТЕ

Член 1

Со овој правилник се пропишува формата и содржината на барањето за трајна пренамена на земјоделско во градежно земјиште.

Член 2

Барањето за трајна пренамена на земјоделско во градежно земјиште се поднесува во електронска форма и ги содржи следните податоци:

1. Назив на органот до кој се поднесува барањето.

2. Архивски број и датум на поднесување на барањето.

3. Назив на барањето.

4. Податоци за подносителот на барањето.

- назив на подносител на барањето,
- адреса,
- лице за контакт и телефон и
- е-маил адреса.

5. Податоци за планската документација.

- наслов на планската документација,
- технички број на планската програма,
- планер,
- нарачател на планската програма,
- намена,
- вкупна површина во планската програма,
- вкупна површина во сопственост на Република Македонија (м2),
- вкупна површина во приватна сопственост (м2),
- вкупна површина под договор за закуп на земјоделско земјиште (м2),
- вкупна површина под договор под договор за користење на пасиште (м2) и
- процена на штета од престанување на договоротза закуп на земјоделско земјиште односно договор за користење на пасишта (денари).

6. Податоци за инвеститорот (освен за Министерство за транспорт и врски и единицата на локалната самоуправа).

- инвеститор,
- адреса/седиште,
- ембг/едб и

- лице за контакт и телефон.

7. Податоци за земјоделското земјиште за кое се бара трајна пренамена на земјоделско во градежно земјиште.

- број на имотен лист,
- катастарска општина,
- катастарска парцела,
- викано место,
- катастарска култура,
- катастарска класа,
- сопственост,
- површина (м2) и
- вкупна површина на земјоделско земјиште предмет на трајна пренамена (м2).

8. Податоци за доставената документација (реден број, вид на документ, архивски број и датум).

- планска програма или проект за инфраструктура,
- список на индикации за катастарски парцели,
- скица на плански опфат,
- геодетски елаборат за нумерички податоци,
- потврда издадена од Министерството,
- извештај за процена на евентуална настаната штета со престанување на важење на договорот за закуп или договорот за користење на пасишта,
- изјава заверена на нотар од подносителот на барањето за надомест на штета,
- доказ за депонирани средства за исплата на недомест на штета,
- бизнис план со податоци,
- бонитет за инвеститорот издаден од Централен регистар на Република Македонија,
- извод од Тековна состојба издаден од Централен регистар на Република Македонија и
- уверение за намирени обврски од УЈП.

9. Подносител, потпис и печат.

Формата и содржината на барањето од став 1 на овој член се дадени во Прилог кој е составен дел на овој правилник.

Член 3

Овој правилник влегува во сила наредниот ден од денот на објавувањето во „Службен весник на Република Македонија".

Бр. 22-6865/6 Министер за земјоделство,
30 јуни 2015 година шумарство и
водостопанство, Скопје
м-р Михаил Цветков, с.р.

Прилог

ДО: МИНИСТЕРСТВО ЗА ЗЕМЈОДЕЛСТВО,
ШУМАРСТВО И ВОДОСТОПАНСТВО
ул. Аминта Трети 2
СКОПЈЕ

Архивски број и датум
Бр.___________________
________________ 20__ година

БАРАЊЕ
ЗА ТРАЈНА ПРЕНАМЕНА НА ЗЕМЈОДЕЛСКО ВО ГРАДЕЖНО ЗЕМЈИШТЕ

1.Податоци за подносителот на барањето

Назив на подносител на барањето	
Адреса	
Лице за контакт и телефон	
Е-маил адреса	

2.Податоци за планската документација

Наслов на планската програма	
Технички број на планската програма	
Планер	
Нарачател на планската програма	
Намена	
Вкупна површина во планската програма	
Вкупна површина во сопственост на Република Македонија (м^2)	
Вкупна површина во приватна сопственост (м^2)	
Вкупна површина под договор за закуп на земјоделско земјиште (м^2)	
Вкупна површина под договор за користење на пасишта (м^2)	
Процена на штета од престанување на договор за закуп односно договорот за корисење на пасишта (денари)	

3.Податоци за инвеститорот

Инвеститор	
Адреса/седиште	
Ембг/едб	
Лице за контакт и телефон	

4.Податоци за земјоделското земјиште за кое се бара трајна пренамена на земјоделско во градежно земјиште

Број на Имотен лист	Катастарска општина	Број на Катастарска парцела	Викано место	Катастарска култура	Катастарска класа	Сопственост	Површина ($м^2$)
Вкупна површина на земјоделско земјиште предмет на трајна пренамена:							($м^2$)

5.Податоци за доставената документација

Р.број	Вид на документ	Архивски број	Датум
1	Планска програма или проект за инфраструктура		
2	Список на индикации за катастарски парцели		
3	Скица на плански опфат		
4	Геодетски елаборат за нумерички податоци		
5	Потврда издадена од Министерството		
6	Извештај за процена на евентуална настаната штета со престанување на важење на договорот за закуп или договорот за користење на пасишта		
7	Изјава заверена на нотар од подносителот на барањето за надомест на штета		
8	Доказ за депонирани средства за исплата на недомест на штета		
9	Бизнис план со податоци		
10	Бонитет за инвеститорот издаден од Централен регистар на Република Македонија		
11	Извод од Тековна состојба издаден од Централен регистар на Република Македонија		
12	Уверение за намирени обврски од УЈП		

Подносител,

____

(потпис и печат)