

МИНИСТЕРСТВО ЗА ЗЕМЈОДЕЛСТВО, ШУМАРСТВО И ВОДОСТОПАНСТВО

Врз основа на член 48 став (4) од Законот за земјоделство и рурален развој („Службен весник на Република Македонија“ бр.49/10, 53/11, 126/12, 15/13, 69/13 и 106/13), министерот за земјоделство, шумарство и водостопанство, донесе

ПРАВИЛНИК ЗА ИЗМЕНУВАЊЕ И ДОПОЛНУВАЊЕ НА ПРАВИЛНИКОТ ЗА ФОРМАТА, СОДРЖИНАТА И НАЧИНОТ НА ВОДЕЊЕ НА БАЗАТА НА ПОДАТОЦИ ЗА ИДЕНТИФИКАЦИЈА НА ЗЕМЈИШНИ ПАРЦЕЛИ

Член 1

Во Правилникот за формата, содржината и начинот на водење на базата на податоци за идентификација на земјишни парцели („Службен весник на Република Македонија“ бр.174/11), членот 2 се менува и гласи:

„Одделни поими употребени во овој правилник го имаат следното значење:

1. Географскиот материјал се карти или други документи за пренесување на податоци (содржината) од Географскиот информациски систем како авионски ортофото снимки во боја со големина на пиксел од 0,50 m, со хомогена стандардна гарантирана точност во размер 1:5000;
2. Нива или Ораница е земјоделско земјиште кое се обработува и се користи за растително производство на земјоделски култури (поледелски, индустриски, фуражни, градинарски култури, декоративни, ароматични и зачински билки и сл.) кои не спаѓаат во долгогодишни насади. Парцелите вообичаено се карактеризираат со хомогеност и правилен облик;
3. Овошен насад е земјоделско земјиште засадено со овошни култури и тоа од следниве групи на овошје: јаголчесто, коскесто, јагодесто и цитруси;
4. Оранжерија е земјоделски објект со постојана конструкција согласно член 2 точка 18 од Законот за земјоделство и рурален развој;

5. Ливада е земјоделско земјиште кое се користи само за производство на сточна храна преку косење на тревата неколку пати во текот на годината и не се обработува повеќе од пет години;
6. Матични насади е парцела од земјоделско земјиште со јасно дефинирани граници каде што овошни и лозови садници се одгледуваат до соодветно ниво на вегетативен развој погодно за подигање на овошни или лозови насади;
7. Насад со јаткасто овошје е земјоделско земјиште засадено со јаткасти овошни култури: бадем, орев, лешник, фисташка и сл.;
8. Маслинов насад е земјоделско земјиште засадено со маслинки;
9. Лозов насад е земјоделско земјиште засадено со винова лоза;
10. Интензивните овошни, јаткасти, маслинести и лозови насади се карактеризираат со правилна структура на редовите засадени со садници во кој се вклучени и земјени патеки во и околу парцелите кои служат за маневрирање на земјоделската механизација;
11. Мешани долгогодишни насади е земјоделско земјиште засадено со мешани долгогодишни насади каде што е тешко да се обележат нивните граници на ортофото картите (внатрешноста на лозовиот насад се карактеризира со расфрлани овошни дрвја каде густината на дрвја е поголема од 40 дрвја по хектар или повеќе видови долгогодишни култури на една парцела со наизменично засадени редови);
12. Пасиште е земјоделско земјиште кое се користи за испаша на добиток повеќе од деведесет дена во годината и не се обработува повеќе од пет години. На пасиштата можат да постојат природни ограничувања кои не се користат за земјоделска намена и можат да бидат во форма на голини кои не се обраснати со трева, каменити подрачја, подрачја со грмушести растенија, шумски дрвја итн;
13. Растенија со брзорастечка маса се растителни видови на дрвја насадени на обработлива површина кои се користат како енергетски култури;
14. Привремено неупотребувано земјиште е земјоделска површина која може да биде искористена како земјоделско земјиште, но привремено не е обработувана во период од повеќе од две години;
15. Заедничка употреба на парцелата е заедничко користење и обработка на една земјишна парцела од страна на повеќе земјоделски стопанства. Овие парцели имаат единствена граница во рамките на која обработка и користење извршуваат повеќе од едно земјоделско стопанство;
16. Максимална прифатлива површина е површина на парцела која може да биде пријавена и регистрирана во Системот за идентификација на земјишни парцели (СИЗП), земајќи ги во

предвид и природните ограничувања на парцелата од точката 12 на овој член како и заедничката употреба на парцелата од точката 15 на овој член;

17. Фотоинтерпретација е постапка на визуелизација на земјоделските површини на ортофото картата во текот на која се одредува границата на референтната парцела во СИЗП.“

Член 2

Членот 3 се менува и гласи:

„Базата на податоци се води во електронска форма преку:

- внесување на податоците во базата на податоци на СИЗП;
- проверка и проценка на квалитетот на податоците и исправка на неправилности;
- ажурирање на податоците и
- подготовка на извештаи од базата на податоци на СИЗП.“

Член 3

Во членот 4 ставот 3 се менува и гласи:

„(3) Референтната парцела која се користи во националниот СИЗП е земјишна парцела која означува непрекината површина земјоделско земјиште пријавена дека се користи од страна на еден носител на земјоделско стопанство или член на земјоделското стопанство назначен од негова страна (во понатамошниот текст: носител или овластен член), класифицирана според употребата на земјоделското земјиште од членот 7 од овој правилник.“

По ставот (3) се додаваат пет нови става (4), (5), (6), (7) и (8) кои гласат:

„(4) Доколку референтната парцела од ставот (3) на овој член се класифицира според типот на употреба на земјоделското земјиште од членот 7 алинеи 1, 3 и 4 од овој правилник, на истата референтна парцела можат да бидат запишани повеќе од еден носител или овластен член при заедничка употреба на парцелата.

(5) Површината на референтната парцела од ставот (3) на овој член на која е запишано пасиште како тип на употреба на земјоделското земјиште од членот 7 алинеја 4 од овој правилник, може да биде намалена за површината на природните ограничувања на парцелата која е пасиште.

(6) Корисна површина на референтната парцела од ставот (5) на овој член, се утврдува во зависност од големината на природните ограничувања на парцелата која има тип на употреба пасиште и може да изнесува 25%, 50%, 75% и 100% од максималната површина на референтната парцела.

(7) На дел од високо планинските пасишта кај кои е извршена автоматска класификација на природните ограничувања, корисната површина на референтната парцела од ставот (5) на овој член, може да изнесува 10%, 20%, 30%, 40%, 50%, 60%, 70%, 80%, 90% и 100% од максималната површина на референтната парцела.

(8) За типовите на употреба на земјоделското земјиште од членот 7 алинеи 5,6,7,8 и 9 од овој правилник, се запишуваат дополнителни податоци кои се однесуваат на видот на насадот, сортата, подлогата, површината и годината на садење за референтната парцела од ставот (3) на овој член,,

Член 4

Во членот 5 ставот (2) се брише.

Член 5

Во членот 6 ставот (1) алинејата 2 се брише.

По алинејата 7 се додаваат седум нови алинеи 8, 9, 10, 11, 12, 13 и 14 кои гласат:

„- промена на граница;

- забелешка (коментар);

- корисна површина;

- заедничка употреба;

- податок за доказ за сопственост или доказ за право на користење на земјиштето;

- присуство на тераси;
- невидлива граница итн.“ Ставот (2) се менува и гласи:

„Определувањето на податоците за референтната парцела од ставот (1) на овој член се врши врз основа на следниве геопросторни и алфанумерички податоци:

- последни дигитални ортофото карти во боја;
- архивски дигитални ортофото карти во боја;
- архивски црно-бели дигитални ортофото карти;
- топографски карти;
- дигитален теренски модел (ДТМ);
- инфрацрвени ортофото снимки;
- граници на катастарски општини;
- координатна мрежа ТК 25;
- катастарски податоци (растерски и векторски катастарски планови, атрибутни катастарски податоци од Единствениот регистар на земјоделски стопанства -ЕРЗС);
- последни просторни податоци од референтни парцели/слој;
- просторни податоци од иницијалните физички блокови /слој;
- просторни податоци на архивските референтни парцели /слој (најмалку за три последователни години – поради мерките од вториот столб каде што е препорачливо да се имаат податоци од пет последователни години;
- сателитски ортофото карти кои се користат за Далечински Управувана Контрола;
- слој на контролирани парцели со далечински методи (последен и архивски слој);
- слој со ГНСС (Глобален навигациски сателитски систем) резултати со мерење на парцели проверени за време на класичната контрола на лице место (последен и архивски слој) и

- други геопросторни податоци за потребите на земјоделската политика, како податоци за постоечки насади, агроколошки мерки, подрачја со ограничени услови за производство, органско земјоделство, ГМО и други.“

По ставот (2) се додава нов став (3) кој гласи:

„(3) Геопросторните и алфанумерички податоци од ставот (2) на овој член кои не се изработуваат и ажурираат од страна на Министерството за земјоделство, шумарство и водостопанство (во понатамошниот текст министерство), се користат за потребите на СИЗП со квалитетот и степенот на финализација на податоците во форма како што се добиени од соодветните институции одговорни за изработка и ажурирање на истите.“

Член 6

Во членот 7 по алинеја 9 се додава нова алинеја 10 која гласи: „растенија со брзорастечка маса“

Член 7

Членот 8 се менува и гласи:

„(1) Внесувањето на податоците за референтните парцели во базата на податоци на СИЗП се врши врз основа на податоци за земјоделски стопанства од ЕРЗС согласно членот 15 ставот (19) од Законот за земјоделство и рурален развој. Внесувањето на податоците за референтните парцели се врши во подрачната единица на министерството на територијата на која се наоѓа земјоделското стопанство.

(2) Границата на референтната парцела особено се обележува врз основа на фотоинтерпретација на последно изработените ортофото карти во боја од членот 6 ставот

(2) алинеја 1 од овој правилник, која се потврдува со изјава на носителот или овластениот член вклучувајќи го и начинот на употреба на референтната парцелата.

(3) По извршената фотоинтерпретација од ставот (2) на овој член, во базата на податоци на СИЗП се внесува податок дека парцелата е исцртана според границите видливи на дигиталната ортофото карта.“

Член 8

По членот 8 се додаваат четири нови члена 8-а, 8-б, 8-в и 8-г, кои гласат:

„Член 8-а

(1) Податоците за референтните парцели или дел од референтните парцели може да бидат поврзани со катастарските податоци од членот 6 ставот (2) алинеја 9 од овој правилник врз основа на визуелна идентификација или доколку се расположливи векторски катастарски податоци поврзувањето може да биде извршено со автоматска идентификација.

(2) Поврзувањето со катастарските парцели од ставот (1) на овој член, нема да се воспостави доколку за земјоделското стопанство согласно податоците од ЕРЗС нема доказ за сопственост или доказ за право на користење на земјиштето, истите се дадени на користење на други земјоделски стопанства или им е истечен договорот за користење на земјиштето.

(3) Доколку се утврди дека има поврзување со катастарски парцели кои согласно ЕРЗС се дадени на користење на други земјоделски стопанства или им е истечен договорот за користење на земјиштето, кај истите поврзувањето ќе биде отстрането од страна на министерството по службена должност.

(4) По извршеното поврзување од ставот (1) на овој член за секоја референтна парцела се внесува податок од членот 6 ставот (1) алинеја 12 од овој правилник.

(5) Во базата на податоци на СИЗП се запишува дека референтната парцела има доказ за сопственост или доказ за право на користење на земјиштето од ставот (4) на овој член, во случај кога за референтната парцела или за дел од референтната парцела е извршено поврзување од ставот (1) на овој член.

(6) Во случај кога поврзувањето не може да се изврши врз основа на визуелна или автоматска идентификација, тогаш впишувањето на правото на сопственост се врши врз основа на доставен официјален документ од јавната книга на недвижности (извод од катастарски план со впишани координати) од страна на носителот или овластениот член, со цел да го докаже правото на сопственост или правото на користење на референтната парцела.

(7) Во случај од ставот (3) од овој член, министерството по службена должност го променува податокот за доказ за сопственост или доказ за право на користење на земјиштето од ставот (4) на овој член.“

Член 8-б

(1) Во случај на несовпаѓање на изјавата на носителот или овластениот член од членот 8 ставот (2) од овој правилник за податоците на референтната парцела во однос на фотоинтерпретацијата, во базата на податоци на СИЗП се внесува податок дека:

- по инсистирање на земјоделецот парцелата не е исцртана според границите видливи на дигиталните ортофото карти; или
- границата е променета поради ископачување на делови од парцела; или
- границата е променета поради запоставување на делови од парцела; или
- границата е променета поради изградба на систем за наводнување; или
- границата е променета поради настанување или отстранување на природни или вештачки препреки; или
- останато.

(2) Во случај на неможност на јасно дефинирање на границите на референтната парцела во процесот на фотоинтерпретација, во базата на податоци на СИЗП се внесува податок за невидлива граница и тоа:

- границата е невидлива поради сенка од дрвјата; или
- границата е невидлива поради изедначеност на културите; или
- границата е невидлива поради сезонски причини; или
- границата е невидлива поради лош квалитет на дигиталната ортофото карта; или
- останато.

(3) Во случај од членот 8-а ставот (2) од овој правилник, во базата на податоци на СИЗП се внесува забелешка за причините за неповрзувањето на податоците од референтната парцела со катастарските податоци.

Член 8-в

(1) По потврдувањето на точноста на податоците за референтните парцели, на носителот или овластениот член му се издава “Извештај за идентификација на земјишни парцели” во печатена

форма (во понатамошниот текст Извештај). Примерок од Извештајот во печатена форма останува и во Министерството за земјоделство, шумарство и водостопанство.

(2) Извештајот од ставот (1) на овој член, покрај личните податоци за носителот на земјоделското стопанство, особено ги содржи следните податоци за секоја референтна парцела:

- Единствен идентификациски број на референтната парцела - ЕИБРП;
- максимална прифатлива површина во хектари со две децимали;
- типот на употребата на земјиштето и
- потврда на носителот или овластениот член дека се согласува со површината, локацијата, типот на употреба на земјиштето, правото на сопственост или правото на користење на земјиштето и означувањето на границите на референтната парцела.

(3) Доколку министерството по службена должност изврши промена на податоците од референтната парцела или поништување на референтната парцела, на носителот или овластениот член му доставува “Извештај за извршена промена на земјишните парцели по службена должност”. Извештајот покрај личните податоци за носителот на земјоделското стопанство, ги содржи и податоците од став (2) на овој член.

Член 8-г

(1) Доколку врз основа на резултатите од членот 11 став (1) алинеја 4 од овој правилник, или во случај кога по изјава на носителот или овластениот член, се евидентира референтна парцела или дел од референтна парцела од членот 4 ставот (3) од овој правилник, која е веќе доделена на друго земјоделско стопанство, истата во базата на податоци на СИЗП се евидентира со напомена “Преклопување”.

(2) Земјоделските стопанства кај кои е евидентирано преклопување од ставот (1) на овој член, дополнително се повикуваат во просториите на министерството во точно утврден термин за да ги усогласат границите помеѓу спорните референтни парцели, односно преклопувањето.

(3) Доколку земјоделските стопанства кои се повикани во просториите на министерството не ја усогласат спорната референтна парцела или делот од спорната референтна парцела, истите нема да бидат доделени на ниту едно земјоделско стопанство се до моментот на усогласување.

(4) Доколку едно од земјоделските стопанства не се јави во точно утврдениот термин од ставот (2) на овој член со цел за да ги усогласат границите помеѓу спорните референтни парцели односно преклопувањето, истото се решава согласно важечката документација (доказ за

сопственост или доказ за право на користење на земјиштето) врз основа на која референтната парцела ќе биде доделена на земјоделското стопанство кое има доказ за сопственост или доказ за право на користење на земјиштето кое е евидентирано во базата на податоци на СИЗП со напомена “Преклопување”. За извршената промена министерството доставува известување и нов усогласен Извештај од членот 8-в ставот (3) од овој правилник до земјоделското стопанство кое не се јавило на повикот од ставот (2) на овој член.

(5) Доколку министерството при процесот на проверка и проценка на квалитет на податоците на СИЗП утврди дека земјоделското стопанство кое ја пријавило референтната парцела на која е евидентирано преклопување од ставот (1) на овој член, нема доказ за сопственост или доказ за право на користење на земјиштето согласно податоците внесени во ЕРЗС, истото го повикува во просториите на министерството во точно утврден термин со цел да достави важечка документација (доказ за сопственост или доказ за право на користење на земјиштето).

(6) Доколку земјоделското стопанство од ставот (5) на овој член не достави важечка документација (доказ за сопственост или доказ за право на користење на земјиштето) или не се јави во точно утврдениот термин, министерството по службена должност ја поништува спорната референтната парцела. За поништувањето на спорната парцела од базата на податоци на СИЗП, министерството доставува известување и нов усогласен Извештај од членот 8-в ставот (1) или ставот (3) од овој правилник до земјоделско стопанство на кое му е поништена спорната парцела.

(7) Доколку до министерството се обрати физичко или правно лице кое не е запишано во ЕРЗС и изјави дека земјиштето за кое има доказ за сопственост или доказ за право на користење на земјиштето е запишано во СИЗП без негова согласност, врз тие парцели ќе се изврши дополнителна проверка на доказите за сопственост или доказите за право на користење на земјиштето при што ќе се постапи согласно ставот (4) или ставот (5) на овој член.”

Член 9

Членот 9 се менува и гласи:

„(1) Во случај кога при проверка и проценка на квалитетот на податоците од базата на податоци на СИЗП се пронајде одредена грешка, односно поголема или помала пријавена површина во однос на фактичката, различна употреба на земјиштето или други неправилности, министерството врши корекција на податоците со или без присуство на носителот или овластениот член.

(2) Доколку корекцијата на податоците од ставот (1) на овој член, се врши со присуство на носителот или овластениот член, министерството во рок од седум дена го повикува носителот или овластениот член со цел појаснување на фактичката состојба.

(3) По извршената корекција на податоците од страна на министерството, на носителот или овластениот член му се доставува нов усогласен Извештај од член 8-в став (1) или став (3) од овој правилник.

(4) Доколку носителот или овластениот член кој е уредно повикан не се јави во министерството во утврдениот рок согласно ставот (2) од овој член, спорната парцела на која е утврдена грешка согласно ставот (1) на овој член, може да биде поништена и за тоа на носителот или овластениот член му се доставува известување и нов усогласен Извештај од член 8-в став (3) од овој правилник.

(5) Заради утврдување на точноста на податоците во СИЗП базата на податоци при сомнеж во точноста на податоците од изјавата на носителот или овластениот член или врз основа на анализа на ризик, министерството, може да изврши контрола на земјишните парцели на самото место.“

Член 10

Членот 10 се брише.

Член 11

Членот 11 се менува и гласи:

„(1) Реалната состојба која ја прикажуваат податоците во базата на податоци на СИЗП се ажурира и оценува врз основа на:

- нови ортофото карти добиени при редовното воздушно снимање;
- изјава од страна на носителот или овластен член кои треба да го информираат министерството за секоја настаната промена на референтната парцела во рок од 15 дена од настанување на промената;
- други помошни просторни податоци како топографски карти и други релевантни просторни податоци како и катастарски податоци од јавната книга за недвижности и

- резултатите добиени со контрола на самото место и контрола со далечински методи извршени од страна на Агенцијата за финансиска поддршка во земјоделството и руралниот развој, како и при проверката на квалитетот на податоците во СИЗП.

(2) Промената на референтната парцела од ставот (1) алинејата 2 на овој член се врши согласно членот 15 ставот (19) од Законот за земјоделство и рурален развој и се однесува на:

- површината на референтната парцела;
- употребата на земјиштето;
- корисникот на референтната парцела;
- границите на референтната парцела;
- поништување на референтната парцела и
- поништување на корисникот на референтната парцела.

(3) Доколку добиените резултати од ставот (1) алинеите 1, 3 и 4 на овој член, покажат различна состојба во однос на податоците во базата на податоци на СИЗП, истите ќе бидат усогласени.

(4) Доколку усогласувањето со добиените резултати од ставот (1) алинеите 1 и 3 на овој член не резултира со промена на повеќе од 20 % од површината на претходната состојба на референтната парцела, министерството, усогласувањата може да ги изврши без да го повика носителот или овластениот член на состанок. На носителот или овластениот член му се доставува известување и нов усогласен Извештај од членот 8-в ставот (3) од овој правилник за настанатите промени во податоците во базата на податоци на СИЗП.

(5) Усогласувањето на добиените резултати од ставот (1) алинејата 4 на овој член, министерството може да го изврши со или без присуство на носителот или овластениот член. Доколку усогласувањето се изврши со присуство на носителот или овластениот член, министерството го повикува носителот или овластениот член во рок од седум дена да се усогласат податоците во базата на податоци на СИЗП. На носителот или овластениот член му се доставува нов усогласен Извештај од членот 8-в ставот (1) од овој правилник за настанатите промени во податоците во базата на податоци на СИЗП.

(6) Доколку усогласувањето со добиените резултати од ставот (1) алинејата 4 од овој член, не резултира со зголемување на повеќе од 20% од површината на претходната состојба на референтната парцела, министерството усогласувањата може да ги изврши без да го повика носителот или овластениот член на состанок. На носителот или овластениот член му се доставува известување и нов усогласен Извештај од членот 8-в ставот (3) од овој правилник за настанатите промени во податоците во базата на податоци на СИЗП.

(7) Доколку усогласувањето на резултатите од ставот (3) на овој член резултира со промена на податоците во базата на податоци на СИЗП кај земјоделско стопанство кое не било предмет на контрола согласно ставот (1) алинејата 4 на овој член, министерството го повикува носителот или овластениот член во рок од седум дена да се усогласат податоците во базата на податоци на СИЗП. Во случај кога усогласувањето резултира со промена на површина на парцелата помала од 100м² која се однесува на подобрување на позицискиот квалитет на границата на референтната парцела, министерството усогласувањата може да ги изврши без да го повика носителот или овластениот член на состанок.

(8) Доколку носителот или овластениот член од ставовите (5) и (7) на овој член кој е уредно повикан не се јави во министерството во утврдениот рок, министерството по службена должност ги усогласува податоците во базата на податоци на СИЗП согласно резултатите од ставот (1) алинејата 4 на овој член и за истото му доставува известување и нов усогласен Извештај од членот 8-в став (3) на носителот или овластениот член.

(9) Доколку министерството утврди промени на референтната парцела од ставот (2) на овој член кои носителот или овластен член не ги пријавил во предвидениот рок од ставот

(1) алинејата 2 од овој член, министерството го повикува носителот или овластениот член во точно утврден термин да се усогласат податоците во базата на податоци на СИЗП. Доколку носителот или овластениот член кој е уредно повикан не се јави во министерството во утврдениот рок, министерството по службена должност ги усогласува утврдените промени од ставот (2) на овој член и за истото му доставува известување и нов усогласен Извештај од членот 8-в став (3) на носителот или овластениот член.“

Член 12

По членот 11 се додава нов член 11-а кој гласи:

„Член 11-а

Податоците кои се користат за подготовката на извештаи од базата на податоци на СИЗП се податоци кои се поврзани исклучиво со референтната парцела од член 4 став (3) од овој правилник.“

Член 13

Во членот 12 ставот (2) се менува и гласи:

„(2) Увид во податоците од членот 6 ставови (1) и (2) од овој правилник имаат само носителот или овластениот член освен податоците од членот 6 став (1) алинеите 1, 2 и 4 и став (2) алинеите 1 и 7 од овој правилник во кој увид имаат сите заинтересирани лица по електронски пат преку веб страната на министерството.“

Ставот (3) се брише.

Член 14

Овој правилник влегува во сила наредниот ден од денот на објавувањето во „Службен весник на Република Македонија“.

Бр.31-1025/3

26 февруари 2014 година
Скопје

Министер за земјоделство, шумарство и
водостопанство,

Љупчо Димовски, с.р.