

Податоци за органот кој го изработува планскиот документ	
Назив на планскиот документ	УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА ИЗГРАДБА НА ЛИНИСКА ИНФРАСТРУКТУРА ОБИКОЛНИЦА НА СЕЛО СВИЛАРЕ ДЕЛ ОД ДРЖАВНИОТ ПАТ Р2234 ДЕЛНИЦА "КОНДОВО - РАДУША - ЈЕГУНОВЦЕ" КО ДОЛНО СВИЛАРЕ, ОПШТИНА САРАЈ
Орган надлежен за изработка на планскиот документ	ПРИМА ИНЖЕНЕРИНГ дооел Скопје
Орган надлежен за донесување на планскиот документ	Министерство за транспорт

Податоци за изработувачот на планскиот документ	
Име на лицето овластено за подготвување на планскиот документ	Кирил Цеков, д-р Овластување бр.0.0544
Назив на работното место	Планер
Контакт податоци за лицето	ул. Бојмија бр. 4, Skopje 1000 e-mail: arhitektura@primaing.com.mk

Основни податоци за планскиот документ

Од што произлегува донесувањето на планскиот документ? (пр. законска обврска или друга одредба)

Урбанистичкиот проект вон опфат на урбанистички план за изградба на линиска инфраструктура – обиколница на село Свиларе – дел од државниот пат Р2234, делница “Кондово – Радуша - Јегуновце”, е изработен согласно со: член 58, став 6 од Законот за урбанистичко планирање (Службен весник на РСМ број 32/2020, 111/23, 171/2024, 224/2024, 40/2025, 101/2025, 127/2025 и 134/2026) и член 58 од Правилникот за урбанистичко планирање (Службен весник на РСМ број 225/2020, 219/2021, 104/2022, 99/2023, 7/2025, 143/2025, 241/2025, 30/2026 и 87/2026).

Согласно член 59, став 2 од Правилникот за урбанистичко планирање (Службен весник на РСМ број 225/2020, 219/2021, 104/2022, 99/2023, 7/2025, 143/2025, 241/2025, 30/2026 и 87/2026), урбанистичкиот проект е планско-проектна документација која структурално се состои од плански и проектен дел.

Урбанистички Проект вон опфат на Урбанистички План за Изградба на Линиска Инфраструктура Обиколница на Село Свиларе дел од Државниот Пат Р2234 Делница “Кондово - Радуша - Јегуновце” КО Долно Свиларе, во Општина Сарај е изготвен врз основа на: Услови за планирање на просторот изработени од Агенција за планирање на просторот со тех. бр. Тех. бр. У52824 од декември 2024 и Решение бр. 15-155/1 од 13.01.2025 година од МЖСПП.

Дали се донесува нов плански документ или се вршат измени на постојниот?

Да X

Не

Доколку се врши измена на постоечки плански документ наведете го називот на стариот плански документ и причините за негово изменување?

Предметниот плански опфат досега не бил опфатен со важечки урбанистички план, урбанистичко-планска документација или општ акт.

Дали планскиот документ опфаќа област определена со член 65 став 2 од Законот за животна средина? Доколку одговорот е ДА наведете ја областа.

ДА – транспорт.

Дали планскиот документ е определен со уредбата за стратегиите, плановите и програмите, вклучувајќи ги и промените на тие стратегии, планови и програми, за кои задолжително се спроведува постапка за оцена на нивното влијание врз животната средина и врз животот и здравјето на луѓето. Доколку е определен наведете ја точката и алинејата под која е определен. (пр. член 3, точка 1, алинеја 5)

Да ✓

Не

Член: 3

Точка: 7

Алинеја: 2

Дали со планскиот документ се планира реализирање на проект што е предвиден со Уредбата за определување на проектите и критериумите врз основа на кои се утврдува потребата за спроведување на постапка за оцена на влијанието врз животната средина. Доколку одговорот е позитивен наведете за каков проект станува збор.

Да, Основен проект за изградба на обиколница на село Свиларе како дел од државниот пат Р2234, делница “Кондово – Радуша - Јегуновце”.

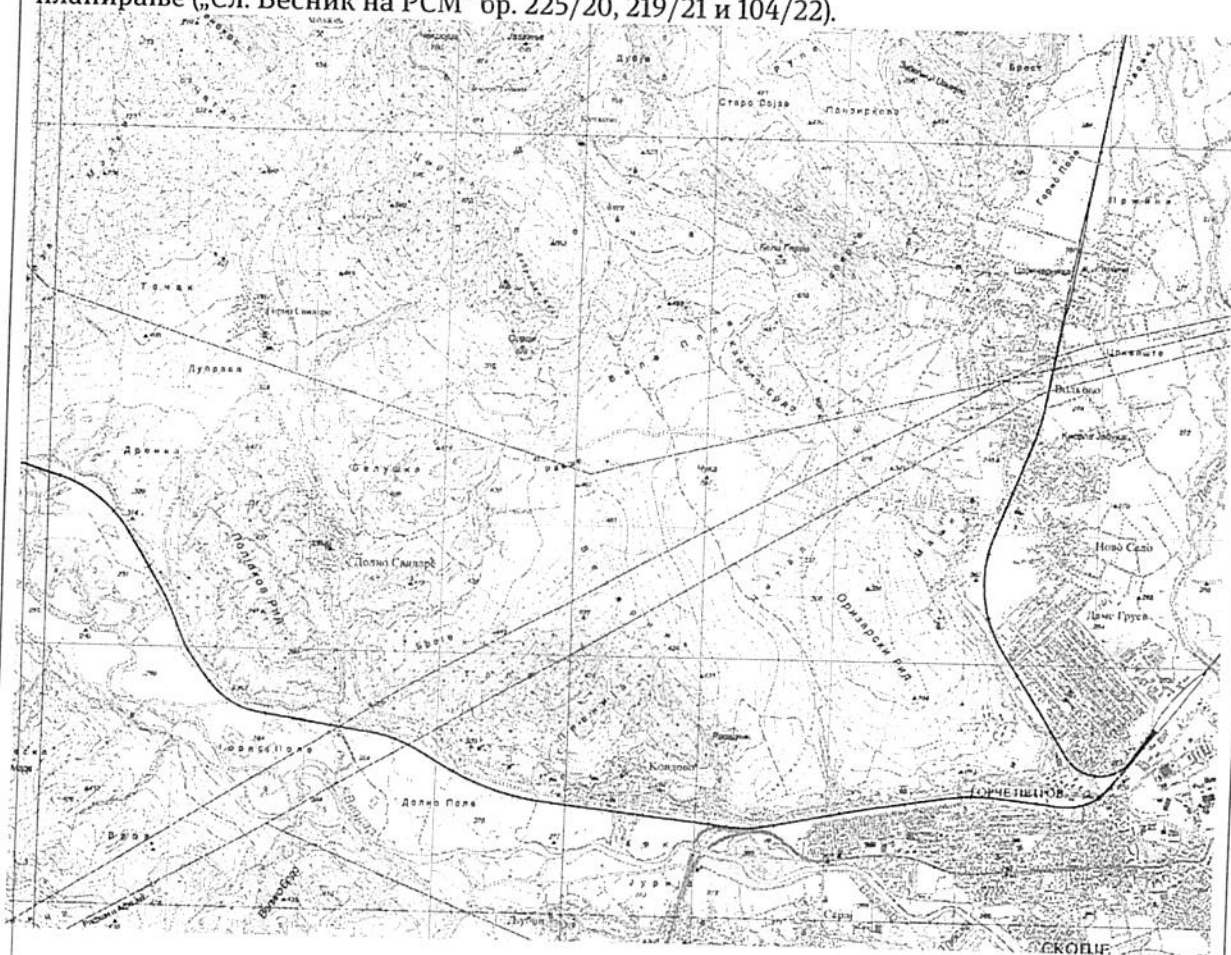
Дали планскиот документ опфаќа користење на мала област од локално значење како што е определено со член 65 став 3 од Законот за животна средина. Доколку одговорот е ДА, наведете ја површината на областа и нејзиното значење.
Да, границата на проектниот опфат зафаќа површина од $P=37\ 832.57m^2$ (3.78ха). Должината на трасата на проектниот опфат изнесува ссa $1\ 210.42m^1$.
Да се наведе целта на донесување на планскиот документ и да се опише клучната одлука која ќе се донесе.
Овој патен правец има посебно сообраќајно и стопанско значење во патната мрежа на Р.Северна Македонија поврзувајќи ја Западна Северна Македонија со главниот град Скопје И Скопската агломерација, и е пат со меѓународно значење поврзувајќи се со државни патиштакои водат надвор од границите на Северна Македонија.
Предмет на планскиот документ. (пр. транспорт, планирање на просторот и сл.)
Планирање на просторот со цел подобрување на транспортот.
Периодот за донесување на планскиот документ.
2026 година.
Предвидено ревидирање на планскиот документ. Доколку е предвидено ревидирање, на колку години?
/
Простор или област опфатени со планскиот документ. (пр. географска област, добро е да се прикачи мапа)

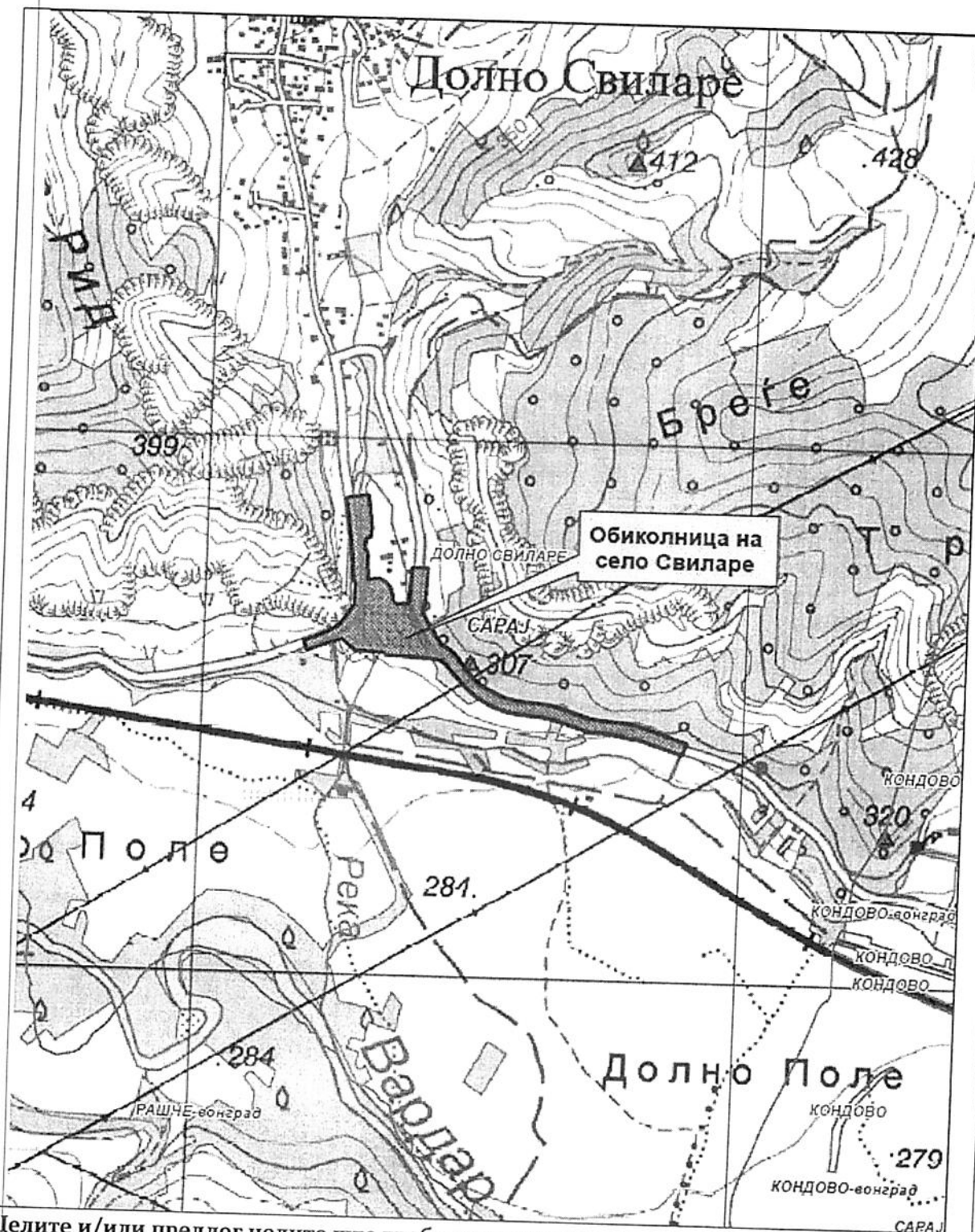
Проектниот опфат на предметниот урбанистички проект се однесува на постојна и нова траса на дел од државниот пат Р2234, делница "Кондово - Радуша - Јегуновце", секција "Кондово - Радуша". Проектниот опфат се протега низ селските месности Стари Ветерник, Пазарски пат и Горно поле, село Долно Свиларе, КО Долно Свиларе, Општина Сарај.

Проектниот опфат на урбанистичкиот проект се наоѓа вон опфат на урбанистички планови, вклучително и надвор од опфатот на Генералниот урбанистички план на Град Скопје (2012-2022).

Границата на проектниот опфат на Урбанистичкиот проект вон опфат на урбанистички план за изградба на линиска инфраструктура - обиколница на село Свиларе - дел од државниот пат Р2234, делница "Кондово - Радуша - Јегуновце", зафаќа вкупна површина од $P=37\,832.57\text{m}^2$ (3.78ха). Должината на проектниот опфат вклучувајќи ги краците и раскрсницата со кружен тек на сообраќајот и изнесува ссa $1\,210.42\text{m}^1$.

Границите на проектниот опфат се совпаѓаат со катастарски парцели и природни и создадени зададености на теренот во согласност со Правилникот за урбанистичко планирање („Сл. Весник на РСМ“ бр. 225/20, 219/21 и 104/22).





Целите и/или предлог целите што треба да се постигнат со реализирањето на планскиот документ и дали истите се содржани во акт или документ.

Да ✓

Не

Дали е приложена копија од целите?

Да

Не ✓

Резиме на влијанијата врз животната средина

(Да се определи дали имплементацијата на планскиот документ ќе предизвика значително влијание врз животната средина, потребно е да ги пополните прашањата кои следат подолу како водич за определување на значителното влијание на ефектите врз животната средина, а кои се во согласност со Уредбата за критериумите врз основа на кои се донесуваат одлуките дали определени плански документи би можеле да имаат значително влијание врз животната средина и здравјето на луѓето.)

Со реализацијата на планскиот документ, односно од реализација на Урбанистичкиот проект вон опфат на урбанистички план за изградба на линиска инфраструктура – обиколница на село Свиларе – дел од државниот пат Р2234, делница “Кондово – Радуш – Јегуновце”, се очекуваат влијанија врз медиумите (почва, вода, воздух) и областите (бучава, отпад, биолошка и пределска разновидност...) на животната средина и тоа во фазата на изградба и во фазата на користење на сообраќајната делница.

Веројатноста, времетраењето, фреквенцијата и повратноста на влијанијата;	Во фазата на изградба влијанијата ќе бидат со голема веројатност на настанување (почва, емисија на издувни гасови од градежната механизација и камионите, бучава и вибрации од машини, комунален, органски и инертен отпад, отпадни води произведени од механизација, визуелни ефекти, уништување на хабитати и сл.), а појава на фугитивна прашина во сушните периоди при градбата. Времетраењето ќе биде додека трае изградбата. Во оперативната фаза ќе има појава на емисија на издувни гасови од возилата кои ќе се движат по сообраќајницата и ќе има појава на бучава. Времетраењето на влијанието е постојано Овие влијанија се оценуваат како можни, локални, повратни и неповратни, краткорочни влијанија.
--	--

Кумулативната природа на влијанијата врз животната средина и животот и здравјето на луѓето	Не се очекуваат кумулативни влијанија врз животот и здравјето на луѓето.
--	--

Прекугранична природа на влијанијата;	Нема.
---------------------------------------	-------

Ризиците по животот и здравјето на луѓето и животната средина (пр. како резултат на несреќи);	Постојат ризици во фазата на изградба како резултат на евентуални несреќи при градбата, а во фазата на користење на делницата од евентуални сообраќајни несреќи.
---	--

Опсег и просторниот обем на влијанијата (географска област и големината на популацијата која ќе биде засегната).	Влијанијата најмногу ќе бидат изразени во рамките на градилиштето и непосредната околина за време на изградбата. Во оперативната фаза влијанијата најмногу ќе бидат изразени во рамките на заштитниот појас на сообраќајната делница. Мала популација од с. Долно Свиларе ќе биде засегната бидејќи делницата е проектирана во близина на населеното место.
--	---

Потенцијалните економски и социјални влијанија кои би ги предизвикал планскиот документ како што се:

Поволната географската положба и живописното опкружување, добрите микроклиматски услови, отвореноста на просторот кон далечни пространи видици и добрата диспозиција на локалитетот во однос на сообраќајната поврзаност со општината и пошироко со регионот, одат во прилог на идејата за реализација на овој план. Патниот правец ќе овозможи брз, економски, удобен и безбеден сообраќај. Тоа е можност за развој на економијата на државно и локално ниво, можност за развој на туризмот и подобрување на условите за живеење на населението, намалување на миграцијата село – град.

Вредноста и ранливоста на областа која ќе биде засегната со донесување на планскиот документ:

Посебни природни карактеристики или културно наследство

Согласно со Студијата за заштита на природното наследство, изработена за потребите на Просторниот план на Република Македонија, на просторот за изградба на линиска инфраструктура – обиколница на село Свиларе – дел од државниот пат Р2234, делница Кондово – Радушa – Јегуновце, КО Долно Свиларе, Општина Сарај, нема регистрирано ниту евидентирано природно наследство

На подрачјето на катастарската општина Долно Свиларе кое е предмет на анализа има евидентирани недвижни споменици на културата (Експертен елаборат):

1. Археолошки локалитет "Вели Поле", Долно Свиларе, доцноантички период;
2. Археолошки локалитет "Селиште", Долно Свиларе, римски период.

Во Археолошката карта на Република Македонија, која ги проучува предисториските и историските слоеви на човековата егзистенција, од најстарите времиња до доцниот среден век, на анализираното подрачје на катастарската општина евидентирани се следните локалитети:

1. КО Долно Свиларе-Селиште, населба од римско време.
- При изработка на проектната документација потребно е да се утврди точната локација на евидентираното културно наследство и во таа смисла да се применат соодветни плански мерки за заштита..

Надминувањата на стандардите за квалитет на животната средина или граничните вредности

Од предвидените плански содржини не се очекува надминување на стандардите за квалитет на животната средина, ниту пак на граничните вредности.

Интензивна употреба на земјиштето

Нема интензивна употреба на земјиште. При теренското снимање на теренот на локацијата во проектниот опфат евидентирани се:

	▪ неизградено земјиште; ▪ асфалтиран пат - коловозна површина со сообраќајни ленти; ▪ тротоари, пешачки патеки; ▪ земјани патеки; ▪ огради; ▪ природен, нерегулиран водотек; ▪ канали; ▪ заштитно зеленило; ▪ објекти и привремени градби; ▪ бандери за електрична инсталација; ▪ бандери за телекомуникациска инсталација; ▪ дрвја; ▪ шахти; ▪ сливници.
Влијанијата врз областите или пејсажите кои имаат признат статус на национални или меѓународни заштитени подрачја.	Нема.
Објаснете го степенот до кој планскиот документ поставува рамка за спроведување на проекти и други активности, во однос на локацијата, природата, големината и условите за работа или според одредувањето на ресурсите: Со реализацијата на планскиот документ, односно, со изградба на обиколницата не се планира да се градат други дополнителни објекти по должината на трасата за кои што ќе биде потребно спроведување на постапка за ОВЖС. Со правилно планирање и проектирање и добра анализа на влијанијата, предвидената активност во својата оперативна фаза нема да претставува значителен товар врз животната средина.	
Објаснете ја околината во близина на проектот односно активноста која се планира да се спроведе со планскиот документ од аспект на можни влијанија врз животната средина. (пр. планот предвидува изградба на резиденцијални објекти во близина на индустриска зона, објаснете дали индустриската зона ќе има влијание врз животната средина на планираните резиденцијални проекти): Обиколницата ќе се гради надвор од населеното место Свиларе со цел намалување на влијанијата од постоечкото решение на државниот пат Р2234 на резиденцијални објекти.	
Објаснете ја важноста на планскиот документ за вклучување на аспектот на заштита на животната средина особено во поглед на промовирањето на одржливиот развој: (Да се наведе дали обемот на планскиот документ придонесува кон одржливоста и намалување на еколошките проблеми. Пр. еден инфраструктурен план може да има поголеми влијанија врз животната средина отколку некој образовен план на наставните планови) Со реализацијата на планскиот документ, ќе се овозможи развој на сообраќајната инфраструктура во овој предел на Република Северна Македонија. Обиколницата особено ќе има позитивно влијание во однос на намалување на влијанијата врз	

квалитетот на воздухот, како и влијанијата од бучавата во селото Свиларе низ кое што сега поминува патниот правец Р2234. Со тоа истовремено ќе се намали сообраќајниот метеж и сообраќајните несреќи во селото.

Кои еколошки проблеми се релевантни за планскиот документ. Опишете зошто истите се релевантни и опишете ја нивната природа и сериозност.

(Објаснете ги проблемите кои спроведувањето на планскиот документ може да ги предизвика или да доведе до нивно зголемување, проблемите кои може да го забават неговото спроведување, како и проблеми кои спроведувањето на планскиот документ може да ги реши или намали.)

Реализацијата на инфраструктурниот проект ќе има влијанија врз медиумите и областите на животната средина во фазата на изградба и во фазата на користење на обиколницата. Овие влијанија главно ќе бидат изразени врз почвата (пренамена на земјоделско земјиште во градежно) и врз воздухот (во фазата на изградба-како резултат на појава на прашина од работата на градежната механизација и движење на транспортните возила, како и појава на емисија на издувни гасови од механизацијата и возилата, и во фазата на користење на обиколницата-емисија на издувни гасови од возилата кои ќе ја користат обиколницата). Не се очекуваат значителни влијанија врз површински и подземни води. Во фазата на изградба се очекува создавање на градежен отпад. Ќе дојде до појава на бучава и во фазата на изградба и во фазата на користење на обиколницата. Можна е појава на проблеми со експропријација на земјиштето. Обиколницата особено ќе има позитивно влијание во однос на намалување на влијанијата врз квалитетот на воздухот, како и влијанијата од бучавата во селото Свиларе низ кое што сега поминува патниот правец Р2234. Со тоа истовремено ќе се намали сообраќајниот метеж и можноста за случување на сообраќајни несреќи.

Објаснете како планскиот документ кој е предмет на разгледување е поврзан со друг/и плански документ/и во хиерархијата на планирање. Наведете го називот на тој/тие плански документ/и и наведете ги клучните влијанија на тие плански документи врз животната средина. Определете ги разликите во клучните одлуки што се носат со предметниот плански документ и другите плански документи кои биле или ќе бидат предмет на оцена.

Опфатот на проектот за инфраструктура за патниот правец е разгледуван во планска документација од повисоко ниво – Просторниот план на РМ. Исто така, планирање на просторот се врши врз основа на Условите за планирање на просторот изготвени од Агенцијата за планирање на просторот, а во согласност со Просторниот план на РМ.

Доколку потенцијалните влијанија на клучните одлуки во планскиот документ веќе биле предмет на оцена или веќе биле разгледани во други плански документи во некоја поранешна фаза, резимирајте ги главните заклучоци на таа оцена и како тие заклучоци се користени во процесот на одлучување. Опишете дали претходно спроведената оценка е направена согласно најновите сознанија за влијанијата врз животната средина со цел да може истата да се користи во процесот на усвојување на постоечкиот плански документ.

Опфатот не бил разгледуван во друг плански документ и за истиот нема претходно спроведено стратедиска оцена.

Доколку потенцијалните влијанија од клучната одлука во овој плански документ ќе биде оценета во некоја подоцнежна фаза на планирање на пониско ниво, наведете како ќе обезбедите влијанијата што се утврдени во оваа фаза на донесување на планскиот документ да се земат во предвид при носењето на одлуката во

подоцнежната фаза (пр. се спроведува стратегиска оцена на урбанистички план во кој се предвидува изграба на објект кој подлежи на постапка на оцена на влијанието врз животната средина).

Согласно Законот за животна средина и Уредбата за определување на критериумите врз основа на кои се утврдува потребата за спроведување на постапката за оцена на влијанијата врз животната средина потребно е да се утврди потреба за спроведување на постапка за оцена на влијанието на проектот врз животната средина. Потребата од оцена на влијанијата врз животната средина ја донесува Органот на државната управа надлежен за работите од областа на животната средина. Согласно Законот за животна средина, како и Законот за заштита на природата, правните или физичките лица кој вршат дејности или активности кои не спаѓаат во проектите за кои се спроведува постапка за оцена на влијанието врз животната средина се должни да изготват Елаборат за заштита на животната средина, со цел да се оцени влијанието на дејностите или активностите врз животната средина, пред да започнат со спроведување на проектот и истиот да го достават до органот надлежен за одобрување на спроведувањето на проектот.

За ваков вид на проектни активности според Уредбата за изменување на уредбата за дејностите и активностите за кои задолжително се изработува елаборат, за чие одобрување е надлежен органот за вршење на стручни работи од областа на животната средина ("Сл.Весник на РМ" бр 36/2012), односно, согласно поглавје XI – инфраструктурни проекти, точка 14. Изградба на автопати и магистрални патишта, се изработува Елаборат за заштита на животна средина.

ИЗЈАВА	Изјавуваме дека податоците дадени во овој формулар се точни, вистинити и комплетни.	
Функција, име и презиме и потпис на лицето кој го носи планскиот документ во име на органот	Министер Александар Николовски	
Бр. <u>67-4545/9</u> Датум: <u>19. 08. 2026</u> година Место: Скопје		