Република Северна Македонија

Министерство за транспорт

Сектор за уредување на просторот

11 Јули 2025 година

Архивски број: 67-2041/12

Министерството за транспорт, решавајќи по барањето од Друштво за услуги, градежништво, производство, трговија и транспорт ТИМ ПРОЕКТ ДООЕЛ увоз-извоз Скопје број 25/24 од 09.07.2025 година и дополнување на барање со број 25/24 од 10.07.2025 година година, ополномоштено од КМ Трејд ДООЕЛ Скопје за одобрување на Планската програма за изработка на урбанистички план за подрачја и градби од државно значење за изградба на површински соларни и фотоволтаични електрани – Градби за производство на електрична енергија од обновливи извори со моќност над 10MW КО Ижиште Општина Македонски Брод (површина на плански опфат 24 ха), изработена од ТИМ Проект ДООЕЛ, Скопје, со тех. број 25/24 од јули 2025 година, како постапка во информацискиот систем „е-урбанизам" број 73186 со барање број 25/24 од 09.07.2025 година од ТИМ Проект ДООЕЛ, Скопје, заведено во архивата на Министерството под број 67-2041/9 од 09.07.2025 година и дополнување на барање под број 67-2041/10 од 10.07.2025 година, врз основа на член 44 став (8) од Законот за урбанистичко планирање („Службен весник на РСМ" бр. 32/20, 111/23, 171/24, 224/24, 40/25, 101/25 и 127/25), а во врска со член 87 став 1 и член 88 од Законот за општа управна постапка („Службен весник на РМ" бр.124/15), го донесува следното:

РЕШЕНИЕ

СЕ ОДОБРУВА Планската програма за изработка на урбанистички план за подрачја и градби од државно значење за изградба на површински соларни и фотоволтаични електрани – Градби за производство на електрична енергија од обновливи извори со моќност над 10MW КО Ижиште Општина Македонски Брод (површина на плански опфат 24 ха), изработена од ТИМ Проект ДООЕЛ, Скопје, со тех. број 25/24 од јули 2025 година, изработена од Друштво за услуги, градежништво, производство, трговија и транспорт ТИМ ПРОЕКТ ДООЕЛ увоз-извоз Скопје.

ОБРАЗЛОЖЕНИЕ

Друштво за услуги, градежништво, производство, трговија и транспорт ТИМ ПРОЕКТ ДООЕЛ увоз-извоз Скопје, изработи и достави барање за одобрување на Планската програма за изработка на урбанистички план за подрачја и градби од

Министерство за транспорт на Република Северна Македонија
Ул. „Црвена Скопска Општина " бр.4, Скопје Република Северна Македонија
+389 2 3145 497
www.mtc.gov.mk

државно значење за изградба на површински соларни и фотоволтаични електрани – Градби за производство на електрична енергија од обновливи извори со моќност над 10MW КО Ижиште Општина Македонски Брод.

Комисијата за урбанизам формирана од Министерот за транспорт со Решение бр. 02-4476/1 од 09.06.2025 година, по извршениот увид во пропратната документација и изработената Планска програма, констатира дека истата може да се одобри и тоа го потврди со Предлог за одобрување бр. 67-2041/11 од 10.07.2025 година.

Во прилог на постапката се приложени:

- Полномошно од Правното лице КМ Трејд ДООЕЛ Скопје претставувано од управител Филип Костиќ за ТИМ Проект ДООЕЛ, Скопје и управител Тонка Ромева за водење на предметната постапка, потврдено на Нотар Анита Адамческа со заверка број УЗП 6977/2024 од 25.12.2024 година во Скопје;
- Полномошно од Правното лице Трговско друштво БИСИ ДООЕЛ Скопје, претставувано од управител Ивица Георгиевски, го ополномоштува правниот субјект КМ Трејд ДООЕЛ Скопје претставувано од управител Филип Костиќ, за водење на предметната постапка, потврдено на Нотар Анита Адамческа со заверка број УЗП 4121/2025 од 10.07.2025 година во Скопје;
- Услови за планирање на просторот за изградба на површински соларни и фотоволтаични електрани со можност до 8.4 MW на дел од КП 1030, КО Ижиште, Општина Македонски Брод, со тех. број Y30022 од септември 2022 година;
- Решение за услови за планирање на просторот од Министерство за животна средина и просторно планирање – Сектор за просторно планирање, со арх. бр. УП1-15-1726/2022 од 27.09.2022 година;
- Услови за планирање на просторот со намена површински соларни и фотоволтаични електрани на КП 1025, КП 1026, КП 1030/2, КП 1028, КП 1029 и дел од КП 743, КО Ижиште со тех. број Y13225 од март 2025;
- Решение за услови за планирање на просторот од Министерство за животна средина и просторно планирање – Сектор за просторно планирање, со арх. бр. УП1-15-1385/2 од 25.03.2025 година;
- Планска програма за изработка на Урбанистички план за подрачја и градби од државно значење за изградба на површински соларни и фотоволтаични

Министерство за транспорт на Република Северна Македонија
Ул. „Црвена Скопска Општина " бр.4, Скопје Република Северна Македонија
+389 2 3145 497
www.mtc.gov.mk

електрани – градби за производство на електрична енергија од обновливи извори со моќност над 10MW, КО Ижиште, Општина Македонски Брод, изработена од ТИМ Проект ДООЕЛ, Скопје, со тех. број 25/24 од јули 2025 година;

- Геодетски елаборат за геодетски работи за посебни намени - Ажурирана геодетска подлога за изработка, изработен од Друштвото за геодетски работи, проектирање, инженеринг и консалтинг „ГЕО КАЕВСКИ ДООЕЛ - Скопје, со бр. 101/3-2025 од 24.04.2025 година и потврда за заверка на геодетски елаборат од Агенција за катастар на недвижности, бр.1110-11/2025 од 25.04.2025 година.

Министерството за транспорт по разгледувањето на доставената документација и Предлогот за одобрување бр.67-2041/11 од 10.07.2025 година на Планската програма од Комисијата за урбанизам, констатира дека се исполнети условите од член 44 и член 25 став (3) од Законот за урбанистичко планирање („Службен весник на РСМ“ бр. 32/20, 111/23, 171/24, 224/24, 40/25, 101/25 и 127/25) и член 21 од Правилникот за урбанистичко планирање („Сл. Весник на РСМ“ бр.225/20, бр.219/21, 104/22, 99/23 и 7/25).

Согласно горенаведеното се одлучи како во диспозитивот на ова Решение.

ПРАВНА ПОУКА: Против ова Решение може да се поднесе тужба до Управниот суд во рок од 30 дена од денот на приемот на Решението.

Министер
Александар Николоски

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА * МИНИСТЕРСТВО ЗА ТРАНСПОРТ * REPUBLIKA E MAQEDONISË SË VERIUT * MINISTRIA E TRANSPORTIT * СКОПЈЕ - SHKUP

Изработил: Александар Наумоски, дси
Одобрил: Илина Лалкова, диа
Помошник раководител на Сектор за уредување на просторот

Министерство за транспорт на Република Северна Македонија
Ул. „Црвена Скопска Општина “ бр.4, Скопје Република Северна Македонија
+389 2 3145 497
www.mtc.gov.mk