

"ПАРАМЕТАР" ДООЕЛ - Скопје

ТРГОВСКО ДРУШТВО ЗА ПРОЕКТИРАЊЕ, ИНЖИНИРИНГ, ГРАДБА И КОНСАЛТИНГ

ул. "Мајка Тереза" бр.18-1/1, Скопје – Центар, ЕДБ МК4080011524085

e-mail: parametar1@gmail.com тел. 070 221 278

ПРОЕКТНА ПРОГРАМА

Урбанистички Проект вон опфат на Урбанистички План со основна класа на намена Е1.13 - фотоволтаична електрана со градби за производство на електрична енергија од обновливи извори со капацитет поголем од 1MW на КП 734/1-дел, на КП 734/2, КП 734/3-дел, КП 735-дел и КП 736/1-дел, КО Биљаник, Општина Новаци

НАРАЧАТЕЛ:

МЕЈ ЕНЕРЏИ ДОО Скопје

ТЕХНИЧКИ БРОЈ

04-08/2024

ДАТУМ

05/2024

ИЗРАБОТКА:

ПАРАМЕТАР ДООЕЛ - СКОПЈЕ

Metodi
Hadji
Andov

Digitally signed
by Metodi Hadji
Andov

Date: 2024.05.31
13:19:37 +02'00'

"ПАРАМЕТАР" ДООЕЛ - Скопје

ТРГОВСКО ДРУШТВО ЗА ПРОЕКТИРАЊЕ, ИНЖЕНЕРИНГ, ГРАДБА И КОНСАЛТИНГ

Содржина

Документ за регистрирана дејност	6
Тековна Состојба	7
Лиценца за изработување на урбанистички планови	9
Решение за назначување на планер.....	10
Овластување на планер	11
Решение за назначување соработници	12
ТЕКСТУАЛЕН ДЕЛ.....	16
1. ВОВЕД.....	17
2. ЦЕЛИ.....	18
3. ОПИС НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ	18
4. СПЕЦИФИЧНИ ПОТРЕБИ.....	20
4.1 НАМЕНСКА УПОТРЕБА НА ЗЕМЈИШТЕ.....	20
4.2 ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА И ПОВРШИНА ЗА ГРАДЕЊЕ	20
4.3 СООБРАЌАЈ	21
5. ОПШТИ И ПОСЕБНИ ЦЕЛИ НА ПЛАНИРАЊЕ И ПРОГРАМСКИ СОДРЖИНИ	21
6. МЕРКИ ЗА ЗАШТИТА И СПАСУВАЊЕ.....	21
6.1 ЗАШТИТА НА ЖИВОТНАТА СРЕДИНА.....	21
6.2 ЗАШТИТА НА КУЛТУРНО НАСЛЕДСТВО	22
6.3 ТУРИЗАМ И ОРГАНИЗАЦИЈА НА ТУРИСТИЧКИ ПРОСТОРИ	22
6.4 ЗАШТИТА ОД ВОЕНИ РАЗУРНУВАЊА, ПРИРОДНИ И ТЕХНИЧКО -ТЕХНОЛОШКИ КАТАСТРОФИ.....	22
7. НАСОКИ ЗА ПОТРЕБАТА ОД СПРОВЕДУВАЊЕ НА СТРАТЕГИСКА ОЦЕНА НА ВЛИЈАНИЕТО ВРЗ ЖИВОТНАТА СРЕДИНА.....	23
8. СООБРАЌАЈНА ИНФРАСТРУКТУРА.....	23
9. МЕТОДОЛОГИЈА.....	23
10. ЗАКОНСКА РЕГУЛАТИВА	24
ГРАФИЧКИ ДЕЛ.....	26
ИМОТНИ ЛИСТОВИ	27

УСЛОВИ ЗА ПЛАНИРАЊЕ	28
РЕШЕНИЕ ЗА УСЛОВИ ЗА ПЛАНИРАЊЕ	29
ГРАФИЧКИ ДЕЛ.....	30
ОПФАТ СО ПОШИРОКО ОПКРУЖУВАЊЕ	31
АЖУРИРАНА ГЕОДЕТСКА ПОДЛОГА.....	32

"ПАРАМЕТАР" ДООЕЛ - Скопје

ТРГОВСКО ДРУШТВО ЗА ПРОЕКТИРАЊЕ, ИНЖЕНЕРИНГ, ГРАДБА И КОНСАЛТИНГ

ПРЕДМЕТ: ПРОЕКТНА ПРОГРАМА

АРХИВСКИ БРОЈ: 04-08/2024

НАРАЧАТЕЛ: МЕЈ ЕНЕРЏИ ДОО СКОПЈЕ

ДОНЕСУВАЧ: МИНИСТЕРСТВО ЗА ТРАНСПОРТ И ВРСКИ

ИЗРАБОТУВАЧ: ПАРАМЕТАР ДООЕЛ – СКОПЈЕ

УПРАВИТЕЛ: МЕТОДИ ХАЏИ-АНДОВ, ДИА

АДРЕСА: Ул. „Мајка Тереза,, бр. 18-1/1 - Скопје - Центар

ТЕЛЕФОН: 070 221 278

e-mail: parametar1@gmail.com

РАБОТЕН ТИМ:

Методи Хаџи-Андов диа - овластен планер 0.0583,

Игор Сугарчев диа - овластување бр. 0.0618

Сашо Андријевски миа

Димитар Стефановски миа

ОПШТ ДЕЛ

Документ за регистрирана дејност



Трговски регистар и регистар на други правни
www.crm.com.mk

Број: 0809-50/150020240008699
Датум и време: 11.1.2024 г. 09:39

Дигитално потпишан од: CRRSM
Централен Регистар на Република Северна
Македонија
Датум и час на потпишување: 11.01.2024 во 09:40
Издавач на сертификатот: KIBSTrust Issuing Qseal C.A
G2
Сертификатот е валиден до: 07.11.2024
Документот е дигитално потпишан и е правно валиден

/Електронски издаден документ/

ПОТВРДА за регистрирана дејност

ТЕКОВНИ ПОДАТОЦИ ЗА СУБЈЕКТОТ	
ЕМБС:	6736939
Назив:	Трговско друштво за Проектирање Инженеринг Градба и Консалтинг ПАРАМЕТАР ДООЕЛ увоз-извоз Скопје
Седиште:	МАЈКА ТЕРЕЗА бр.18-1/1 СКОПЈЕ - ЦЕНТАР, ЦЕНТАР

ПОДАТОЦИ ЗА РЕГИСТРИРАНА ДЕЈНОСТ	
Предмет на работење:	Регистрирана е општа клаузула за бизнис
Приоритетна дејност/ главна приходна шифра:	71.11 - Архитектонски дејности
Други дејности во внатрешниот промет:	Нема
Евидентирани дејности во надворешниот промет:	Има
Одобренија, дозволи, лиценци, согласности:	Нема

Правна поука: Против овој реален акт може да се изјави приговор до Централниот регистар на Република Северна Македонија во рок од 8 дена од денот на приемот.

Број: 0809-50/150020240008699

Страна 1 од 1

Верификација

Информации за верификација на автентичноста на овој документ се достапни со користење на QR кодот, односно на следниот линк:
<https://www.crm.com.mk/ds/validateDocument/A446CB2CA940AE7E80E47A4DFC1DBA8337ADF8568C7E1B9F9A0F4072F595AD42>

Овој документ е официјално потпишан со електронски печат и електронски временски жиг. Автентичноста на печатените копии од овој документ може да биде електронски верификувана.



Тековна Состојба



Трговски регистар и регистар на други правни лица

www.crm.com.mk

Број: 0805-50/150020240008702
Датум и време: 11.1.2024 г. 09:40

Дигитално потпишан од: CRRSM
Централен Регистар на Република Северна Македонија
Датум и час на потпишување: 11.01.2024 во 09:40
Издавач на сертификатот: KIBSTrust Issuing Qseal CA G2
Сертификатот е валиден до: 07.11.2024
Документот е дигитално потпишан и е правно валиден

/Електронски издаден документ/

ТЕКОВНА СОСТОЈБА

ПОДАТОЦИ ЗА СУБЈЕКТОТ	
ЕМБС:	6736939
Целосен назив:	Трговско друштво за Проектирање Инженеринг Градба и Консалтинг ПАРАМЕТАР ДООЕЛ увоз-извоз Скопје
Кратко име:	ПАРАМЕТАР ДООЕЛ увоз-извоз Скопје
Седиште:	МАЈКА ТЕРЕЗА бр.18-1/1 СКОПЈЕ - ЦЕНТАР, ЦЕНТАР
Вид на субјект на упис:	ДООЕЛ
Датум на основање:	7.10.2011 г.
Времетраење:	неограничено
Деловен статус:	Активен
*Вид на сопственост:	Приватна
ЕДБ:	4080011524085
Потекло на капиталот:	Домашен
Големина на субјектот:	мал
Организационен облик:	05.4 - друштво со ограничена одговорност основано од едно лице
Надлежен регистар:	Трговски Регистар

ОСНОВНА ГЛАВНИНА	
Паричен влог EUR:	0,00
Непаричен влог EUR:	5.000,00
Уплатен дел EUR:	5.000,00
Вкупно основна главнина EUR:	5.000,00

Број: 0805-50/150020240008702

Страна 1 од 2

Верификација

Информации за верификација на автентичноста на овој документ се достапни со користење на QR кодот, односно на следниот линк:
<https://www.crm.com.mk/ds/validateDocument/BD515C254505EE6EFC038052CAD462B12EB29EA699173BEB4F1BEC9FE2958AA1>

Овој документ е официјално потпишан со електронски печат и електронски временски жиг. Автентичноста на печатените копии од овој документ може да биде електронски верификувана.



СОПСТВЕНИЦИ	
Име и презиме/Назив:	МЕТОДИ ХАЏИ-АНДОВ
Адреса:	МАЈКА ТЕРЕЗА бр.18-1/1 СКОПЈЕ - ЦЕНТАР, ЦЕНТАР
Тип на сопственик:	Основач/сопственик
Паричен влог EUR:	0,00
Непаричен влог EUR:	5.000,00
Уплатен дел EUR:	5.000,00
Вкупен влог EUR:	5.000,00

ДЕЈНОСТИ	
Приоритетна дејност/ Главна приходна шифра:	71.11 - Архитектонски дејности
ОПШТА КЛАУЗУЛА ЗА БИЗНИС	
Евидентирани се дејности во надворешниот промет	

ОВЛАСТУВАЊА	
Управител	
Име и презиме:	МЕТОДИ ХАЏИ-АНДОВ
Адреса:	МАЈКА ТЕРЕЗА бр.18-1/1 СКОПЈЕ - ЦЕНТАР, ЦЕНТАР
Овластувања:	Управител, ВСС
Тип на овластување:	Неограничени овластувања во внатрешниот и надворешниот промет
Овластено лице:	Управител

ДОПОЛНИТЕЛНИ ИНФОРМАЦИИ	
КОНТАКТ	
E-mail:	parametar@parametar.mk

Напомена:

Во тековната состојба прикажани се само оние податоци за кои има запишана вредност.

*Видот на сопственоста се определува врз основа на својството на основачот/содружникот /сопственикот и служи исклучиво за статистички цели на Државниот завод за статистика на Република Северна Македонија

Правна поука: Против овој реален акт може да се изјави приговор до Централниот регистар на Република Северна Македонија во рок од 8 дена од денот на приемот.

Број: 0805-50/150020240008702

Страна 2 од 2

Верификација

Информации за верификација на автентичноста на овој документ се достапни со користење на QR кодот, односно на следниот линк:
<https://www.crm.com.mk/ds/validateDocument?BD515C254505EE6EFC038052CAD462B12EB29EA6991738EB4F1BEC9FE2958AA1>

Овој документ е официјално потпишан со електронски печат и електронски временски жиг. Автентичноста на печатените копии од овој документ може да биде електронски верификувана.



Лиценца за изработување на урбанистички планови



РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
МИНИСТЕРСТВО ЗА ТРАНСПОРТ И ВРСКИ
СКОПЈЕ

Врз основа на член 68 став (2) од Законот за урбанистичко планирање,
Министерството за транспорт и врски издава

ЛИЦЕНЦА

ЗА ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ
на

Трговско друштво за Проектирање Инженеринг Градба и
Консалтинг ПАРАМЕТАР ДООЕЛ увоз-извоз Скопје
МАЈКА ТЕРЕЗА бр.18-1/1 СКОПЈЕ - ЦЕНТАР, ЦЕНТАР
ЕМБС: 6736939

(назив, седиште, адреса и ЕМБС на правното лице)

СО ДОБИВАЊЕ НА ОВАА ЛИЦЕНЦА ПРАВНОТО ЛИЦЕ СЕ СТЕКНУВА СО
ПРАВО ЗА ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ
И УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТИ

Лиценцата се издава на НЕОПРЕДЕЛЕНО ВРЕМЕ и важи се додека правното лице
ги исполнува условите за издавање на лиценцата пропишани со овој закон.

Број: 0080

26.06.2024 година

(ден, месец и година на издавање)



МИНИСТЕР ЗА ТРАНСПОРТ И ВРСКИ


Благој Бочварски

"ПАРАМЕТАР" ДООЕЛ - Скопје

ТРГОВСКО ДРУШТВО ЗА ПРОЕКТИРАЊЕ, ИНЖИНИРИНГ, ГРАДБА И КОНСАЛТИНГ

Врз основа на член 44 од Законот за урбанистичко планирање („Службен весник на Република С. Македонија“ број 32/2020 и 111/2023), ПАРАМЕТАР ДООЕЛ – Скопје, го издава следното:

Р Е Ш Е Н И Е

за назначување планер

За изработка на Проектна Програма за

Урбанистички Проект вон опфат на Урбанистички План со основна класа на намена Е1.13 - фотоволтаична електрана со градби за производство на електрична енергија од обновливи извори со капацитет поголем од 1MW на КП 734/1-дел, на КП 734/2, КП 734/3-дел, КП 735-дел и КП 736/1-дел, КО Биљаник, Општина Новаци

како планер се назначува:

Методи Хаџи-Андов дипл. инж. арх., овластување бр. 0.0583, планер

Планерот е должен проектната програма да ја изработи согласно член 44 од Законот за урбанистичко планирање („Службен весник на Република С.Македонија“ број 32/2020 и 111/2023), Правилникот за урбанистичко планирање („Службен весник на Република С. Македонија“ бр. 225/2020, 219/2021, 104/2022 и 99/2023), како и другите важечки прописи и нормативи од областа на урбанизмот.

ПАРАМЕТАР ДООЕЛ Скопје

**Управител:
Методи Хаџи - Андов**

Овластување на планер



Република Северна Македонија
КОМОРА НА ОВЛАСТЕНИ АРХИТЕКТИ
И ОВЛАСТЕНИ ИНЖЕНЕРИ

Врз основа на член 67, став (10) од Законот за урбанистичко планирање,
(„Службен весник на Република Северна Македонија“ бр. 32 од 10 февруари 2020 г.)
Комората на овластени архитекти и овластени инженери издава

ОВЛАСТУВАЊЕ

ЗА ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ

МЕТОДИ ХАЦИ-АНДОВ

дипломиран инженер архитект (NQF VII/1)

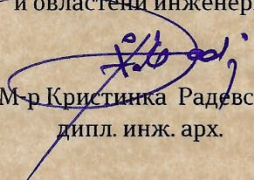
Овластувањето се издава на НЕОПРЕДЕЛЕНО ВРЕМЕ и важи се додека лицето носител на
овластувањето ги исполнува условите пропишани во овој закон и во статутот на комората

Број: 0.0583

Издадено на: 14.02.2023 год.



Претседател на
Комората на овластени архитекти
и овластени инженери


М-р Кристина Радевски
дипл. инж. арх.

"ПАРАМЕТАР" ДООЕЛ - Скопје

ТРГОВСКО ДРУШТВО ЗА ПРОЕКТИРАЊЕ, ИНЖИНИРИНГ, ГРАДБА И КОНСАЛТИНГ

Врз основа на член 44 од Законот за урбанистичко планирање („Службен весник на Република С. Македонија“ број 32/2020 и 111/2023), ПАРАМЕТАР ДООЕЛ – Скопје, го издава следното:

РЕШЕНИЕ

за назначување на соработници

За изработка на Проектна Програма за

Урбанистички Проект вон опфат на Урбанистички План со основна класа на намена Е1.13 - фотоволтаична електрана со градби за производство на електрична енергија од обновливи извори со капацитет поголем од 1MW на КП 734/1-дел, на КП 734/2, КП 734/3-дел, КП 735-дел и КП 736/1-дел, КО Биљаник, Општина Новаци

како соработници се назначуваат:

Игор Сугарчев, дипл. инж. арх., овластување бр. 0.0618
Сашо Андријевски, маг. инж. арх. и
Димитар Стефановски, маг. инж. арх.

Планерот е должен проектната програма да ја изработи согласно член 44 од Законот за урбанистичко планирање („Службен весник на Република С. Македонија“ број 32/2020 и 111/2023), Правилникот за урбанистичко планирање („Службен весник на Република С. Македонија“ бр. 225/2020, 219/2021, 104/2022 и 99/2023), како и другите важечки прописи и нормативи од областа на урбанизмот.

ПАРАМЕТАР ДООЕЛ Скопје

Управител:
Методи Хаџи - Андов

(стручен соработник)



Република Северна Македонија
КОМОРА НА ОВЛАСТЕНИ АРХИТЕКТИ
И ОВЛАСТЕНИ ИНЖЕНЕРИ

Врз основа на член 67, став (10) од Законот за урбанистичко планирање
(„Службен весник на Република Северна Македонија“ бр. 32 од 10 февруари 2020 г.)
Комората на овластени архитекти и овластени инженери издава

ОВЛАСТУВАЊЕ
ЗА ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ

ИГОР СУГАРЧЕВ

дипломиран инженер архитект (NQF VII₁)

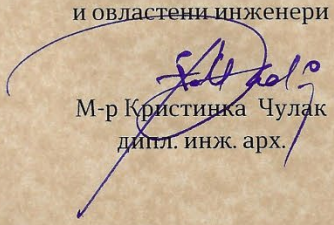
Овластувањето се издава на НЕОПРЕДЕЛЕНО ВРЕМЕ и важи се додека лицето носител на овластувањето ги исполнува условите пропишани во овој Закон и во Статутот на Комората

Број: **0.0618**

Издадено на: 03.01.2024 год.



Претседател на
Комората на овластени архитекти
и овластени инженери


М-р Кристинка Чулак
дипл. инж. арх.

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
УНИВЕРЗИТЕТ „СВ. КИРИЛ И МЕТОДИЈ“ ВО СКОПЈЕ
АРХИТЕКТОНСКИ ФАКУЛТЕТ - СКОПЈЕ

ОСНОВАН НА ВИСОКОСРЕДНОСТА УСТАНОВА
КАЛА НА НАРОДНА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА

БРОЈ И ДАТУМ НА РЕШЕНИЕТО ЗА ПОЧЕТОК СО РАБОТА,
ИЗДАВЕНО ОД МИНИСТЕРСТВОТО ЗА ОБРАЗОВАНИЕ И НАУКА
УРЕДБА БР. 4548 ОД 17.11.1990 ГОДИНА

ДИПЛОМА

ЗА ЗАВРШЕНИ ИНТЕГРИРАНИ СТУДИИ ОД ПРВ И ВТОР ЦИКЛУС

САШО ЉУПЧО АНДРИЈЕВСКИ

РОДЕН НА 15.12.1995 ГОДИНА ВО ГОСТИВАР, РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА.

ЗАВРШИ АКАДЕМСКИ ИНТЕГРИРАНИ ПЕТГОДИШНИ СТУДИИ ОД ПРВ И ВТОР ЦИКЛУС ПО АРХИТЕКТУРА,
НИВО НА КВАЛИФИКАЦИЈА VII-A, СО ВКУПНО 304 ЕКТС-КРЕДИТИ И ПРОСЕЧНА ОЦЕНКА 9,80,
И СЕ СТЕКНА СО НАЗИВ
МАГИСТЕР ИНЖЕНЕР АРХИТЕКТ
(MASTER OF ARCHITECTURE).

СЕРИСКИ БРОЈ НА ДИПЛОМАТА: 12275

БРОЈ И ДАТУМ НА ДИПЛОМАТА ОД ГЛАВНАТА КНИГА
НА ДИПЛОМИРАНИ СТУДЕНТИ НА ВТОР ЦИКЛУС СТУДИИ
А-741, 9.10.2020

ЛЕКАН

ПРОФ. Д-Р ОЃИЕН МАРИНА

МЕСТО И ДАТУМ НА ИЗДАВАЊЕ НА ДИПЛОМАТА
СКОПЈЕ, 25.5.2021

ПРОФ. Д-Р НИКОЛА ЈАНКУЛОВСКИ

РАКТОР



РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
УНИВЕРЗИТЕТ „СВ. КИРИЛ И МЕТОДИЈ“ ВО СКОПЈЕ
АРХИТЕКТОНСКИ ФАКУЛТЕТ - СКОПЈЕ

ОСНОВАЧ НА ВИСОКОБРАЗОВНАТА УСТАНОВА
БЛАДА НА НАРОДНА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА

БРОЈ И ДАТУМ НА РЕШЕНИЕТО ЗА ПОЧЕТОК СО РАБОТА,
ИЗДАДЕНО ОД МИНИСТЕРСТВОТО ЗА ОБРАЗОВАНИЕ И НАУКА
УРЕДАБА БР. 4348 ОД 17.11.1990 ГОДИНА

ДИПЛОМА

ЗА ЗАВРШЕНИ ИНТЕГРИРАНИ СТУДИИ ОД ПРВ И ВТОР ЦИКЛУС

ДИМИТАР САЗО СТЕФАНОВСКИ

РОДЕН НА 5.11.1996 ГОДИНА ВО СКОПЈЕ, РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА,
ЗАВРШИ АКАДЕМСКИ ИНТЕГРИРАНИ ПЕТГОДИШНИ СТУДИИ ОД ПРВ И ВТОР ЦИКЛУС ПО АРХИТЕКТУРА,
НИКО НА КВАЛИФИКАЦИЈА VII-A, СО ВКУПНО 304 ЕКТС-КРЕДИТИ И ПРОСЕЧНА ОЦЕНКА 8,26,
И СЕ СТЕКНА СО НАЗИВ
**МАГИСТЕР ИНЖЕНЕР АРХИТЕКТ
(MASTER OF ARCHITECTURE).**

СЕРИСКИ БРОЈ НА ДИПЛОМАТА: 14820
БРОЈ И ДАТУМ НА ДИПЛОМАТА ОД ГЛАВНАТА КНИГА
НА ДИПЛОМИРАНИ СТУДЕНТИ НА ЕТОР ЦИКЛУС СТУДИИ
А-676, 29.9.2022

АСКАН
ПРОФ. Д-Р ОЛГЕН МАРИНА

АКТО И ДАТУМ НА ИЗДАВАЊЕ НА ДИПЛОМАТА
СКОПЈЕ, 24.5.2023

РЕКТОР
ПРОФ. Д-Р НИКОЛА ЈАНКУЛОВСКИ



ТЕКСТУАЛЕН ДЕЛ

1. ВОВЕД

Изработката на Проектната Програма е законска обврска согласно член 44 од Законот за урбанистичко планирање („Сл. Весник на РСМ“ бр. 32/2020 и 111/2023). Изработката на Проектната Програма за **Урбанистички Проект вон опфат на Урбанистички План со основна класа на намена Е1.13 - фотоволтаична електрана со градби за производство на електрична енергија од обновливи извори со капацитет поголем од 1MW на КП 734/1-дел, на КП 734/2, КП 734/3-дел, КП 735-дел и КП 736/1-дел, КО Биљаник, Општина Новаци**, се изработува врз основа на член 58, став (6), како и член 62, став 3 од Законот за урбанистичко планирање („Сл. весник на РСМ“ бр. 32/2020, 111/2023) и член 47 став 5 од Правилникот за урбанистичко планирање („Сл. Весник на РСМ“ бр.225/2020 , 219/202, 104/2022 и 99/2023).

Согласно тоа, како и врз основа на член 60 точка 1 од Правилникот за урбанистичко планирање („Службен весник на Република С. Македонија“ бр. 225/2020, 219/2021, 104/2022 и 99/2023) проектната програма ја изработува и заверува барателот за одобрување на проектната документација. Со неа се утврдува границата и содржината на планскиот опфат и истата се состои од текстуален и графички дел.

Во конкретниот случај проектната програма ја изработува барателот за одобрување на проектната документација - "Параметар" Дооел – Скопје Трговско Друштво за Проектирање, Инженеринг, Градба и Консалтинг, а во врска со изработка на:

Урбанистички Проект вон опфат на Урбанистички План со основна класа на намена Е1.13 - фотоволтаична електрана со градби за производство на електрична енергија од обновливи извори со капацитет поголем од 1MW на КП 734/1-дел, на КП 734/2, КП 734/3-дел, КП 735-дел и КП 736/1-дел, КО Биљаник, Општина Новаци

Предмет на Урбанистичкиот проект вон опфат на урбанистички план е формирање на проектен опфат на кој ќе се определи градежна парцела за изградба на објекти со основна класа на намена Е1.13 – фотоволтаична електрана со градби за производство на електрична енергија од обновливи извори со капацитет поголем од 1MW.

Основа за изработка на **Урбанистички Проект вон опфат на Урбанистички План со основна класа на намена Е1.13 - фотоволтаична електрана со градби за производство на електрична енергија од обновливи извори со капацитет поголем од 1MW на КП 734/1-дел, на КП 734/2, КП 734/3-дел, КП 735-дел и КП 736/1-дел, КО Биљаник, Општина Новаци**, предмет на оваа проектна програма ќе бидат:

- Проектна програма заверена од страна на барателот
- Геодетски елаборат за ажурирана геодетска подлога
- Постојна состојба утврдена на лице место од страна на стручните лица од правното лице изработувач на урбанистичкиот проект
- Просторните можности на локалитетот
- Одредбите кои произлегуваат од Просторниот план на Република Македонија, дадени во Условите за планирање на просторот (Y07424) потврдени со Решение за Услови за планирање на просторот (Арх. Бр. УП1-15 612/2024)
- Податоци и информации од органите на државната управа и други субјекти
- Потребите на нарачателот – инвеститорот

Проектниот опфат на Урбанистичкиот проект вон опфат на урбанистички план не е опфатен со урбанистичко - планска документација, што е потврдено од Општина Новаци. За овој проектен опфат ќе важат Условите за планирање на просторот кои се извод од Просторниот план на Република Македонија и ќе се почитуваат при изработка на Урбанистичкиот проект.

Низ планскиот опфат поминува траса за кој е издаден Елаборат за услови за планирање на просторот за објект ТС 110/6 kV Брод - Неготино со приклучен ДВ 110 kV Рек Битола – ТС 110/6 Брод – Неготино, со тех. бр. Y07505

Во непосредна близина на планскиот опфат поминува траса за која се издадени Услови за планирање на просторот за изградба на подземен 110 kV вод од ТС 20/110 kV ФНЦ Неготино – ТС 400/110 kV Битола 2, Општина Новаци, со тех. бр. Y22922

Релевантен регионален патен правец за предметната локација влегува во групата на регионални патишта Р2 и е со ознака

Р2340 - (врска со Р1101 - Добрушево - Новаци - Бач - врска со Р2238)

2. ЦЕЛИ

Основна цел на Урбанистичкиот проект вон опфат на урбанистички план е формирање на проектен опфат на кој ќе се определи градежна парцела за изградба на објекти со основна класа на намена **Е1.13 - фотоволтаична електрана со градби за производство на електрична енергија од обновливи извори со капацитет поголем од 1MW**, на која ќе се определат површини за градба за комплекс од градби за кои ќе се планираат инфраструктурни линии за нивно непречено функционирање, при што ќе се обезбеди:

- рационално користење на земјиштето
- максимално вклопување на инфраструктурата и објектите со теренот
- почитување и надградување на пејзажите вредности
- оформување културен пејзаж
- вградување пропратни содржини на основната наменска употреба на земјиштето
- вградување заштитни мерки
- почитување на законските прописи, стандарди и нормативи во планирањето
- предвидување мерки за заштита и спасување
- да ги утврди планско проектните општи и посебни услови, кои треба да се почитуваат при изработка на други видови проектни документации

да се дефинираат архитектонско-урбанистичките параметри за реализација на планираните градби на планираната градежна парцела, да се дефинира основната класа на намена, како и начините на употреба на земјиштето, а согласно актуелната позитивна законска легислатива од областа на урбанистичкото планирање.

Сите поединечни елементи на планската документација ќе содржат текстуален дел со нумерички показатели за постојната и планираната состојба како и соодветен број на графички прилози.

3. ОПИС НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ

Проектниот опфат зафаќа површина од **219779,07м²** или **21.97ха** и е лоциран на јужната граница на Ко Биљаник. Во непосредна близина се наоѓа Ко Рибарци. Административно влегува во границите на општина Новаци и претставува неизградено земјиште. До проектниот опфат се пристапува преку постоечки некатегоризиран пат од КП 735. Во согласност со Правилникот за урбанистичко планирање („Сл. Весник на РСМ“ бр.225/2020 , 219/202, 104/2022 и 99/2023), границите на проектниот опфат се совпаѓаат со следните катастарски парцели и природни и создадени зададености на теренот:

Граници на проектниот опфат се:

- на исток - КП 774 - КО Биљаник
- на југ - КП 736/2 - КО Рибарци, КП 737 - КО Биљаник, КП 735 - КО Биљаник
- на запад - КП 338/3 - КО Рибарци, КП 362 - КО Рибарци, КП 363 - КО Рибарци
- на север - низ КП 734/3, КО Биљаник

Проектниот опфат е дефиниран со катастарските парцели, на КП 734/1-дел, на КП 734/2, КП 734/3-дел, КП 735-дел и КП 736/1-дел, КО Биљаник, Општина Новаци, кои се дефинирани со следните

Координати:

	X	Y
1	7541756,996	4542658,148
2	7541651,75	4542599,277
3	7541996,607	4542532,012
4	7541978,408	4542546,116
5	7541960,21	4542560,22
6	7541944,64	4542574,85
7	7541920,73	4542593,05
8	7541879,41	4542625,041
9	7541838,09	4542657,031
10	7541811,76	4542677,463
11	7541705,921	4542633,555
12	7541610,924	4542566,219
13	7541578,596	4542546,031
14	7541546,269	4542525,842
15	7541521,527	4542511,067
16	7541462,134	4542488,303
17	7542011,1	4542520,78
18	7542003,053	4542516,387
19	7541995,006	4542511,994
20	7541944,698	4542484,532
21	7541884,52	4542451,53
22	7541894,39	4542457,07
23	7541844,85	4542430,99
24	7541805,18	4542410,45
25	7541780,185	4542396,471
26	7541758,26	4542384,21
27	7541749,089	4542378,435
28	7541719,05	4542359,52
29	7541684,965	4542338,657
30	7541650,88	4542317,793
31	7541647,311	4542315,631
32	7541650,53	4542310,32
33	7541662,266	4542289,001
34	7541674,001	4542267,682
35	7541687,236	4542243,641
36	7541712,027	4542198,241
37	7541735,35	4542156,92
38	7541685,683	4542130,021
39	7541636,016	4542103,122
40	7541592,671	4542079,647
41	7541549,327	4542056,173
42	7541530,47	4542045,96
43	7541525,19	4542055,925

44	7541519,91	4542065,89
45	7541493,9	4542114,981
46	7541467,89	4542164,072
47	7541444,71	4542208,16
48	7541446,26	4542205,282
49	7541457,85	4542183,238
50	7541428,52	4542240,085
51	7541400,097	4542464,377
52	7541354,98	4542441,893
53	7541309,863	4542419,409
54	7541236,915	4542380,213
55	7541200,798	4542360,806
56	7541164,681	4542341,4
57	7541168,055	4542309,82
58	7541177,235	4542279,805
59	7541171,43	4542278,24
60	7541183,04	4542281,37
61	7541201,325	4542227,455
62	7541219,61	4542173,54
63	7541306,63	4542221,345
64	7541402,99	4542270,58
65	7541393,65	4542269,15
66	7541412,33	4542272,01

Површина на проектниот опфат во рамки на опишаните граници изнесува **219779,07м²** или **21.97ха**.

4. СПЕЦИФИЧНИ ПОТРЕБИ

4.1 НАМЕНСКА УПОТРЕБА НА ЗЕМЈИШТЕ

Намената на земјиштето и градбите е планска одредба во урбанистички план и урбанистички проект со кој се остваруваат основните цели на урбанистичкото планирање, а се спроведува со систем на класи на намена. Системот на класи на намени е составен од поединечни намени, класи на намени и групи на класи на намени. Согласно наведеното проектниот опфат согласно член 77, од Правилникот за урбанистичко планирање (Сл. Весник на РСМ бр. 225/20) е класифициран во:

- Групи на класи на намени - Е - Инфраструктура.
- Класи на намена - Е1 - Сообраќајни, линиски и други инфраструктури
- Поединечни намени - **Е1.13 - Површински соларни и фотоволтаични електрани**
Ќе се предвидуваат и други Комплементарни намени во функција на основната класа на намени

4.2 ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА И ПОВРШИНА ЗА ГРАДЕЊЕ

- При дефинирање на површината за градење да се запазат растојанијата помеѓу површината за градење и границата на градежната парцела согласно член 107 од Правилникот за урбанистичко планирање („Сл. весник на РСМ“ бр. 225/20, 219/21, 104/22 и 99/23).

- Да се дефинираат можните пречекорувања на издадените елементи, согласно член 108 од Правилникот за урбанистичко планирање („Сл. весник на РСМ“ бр. 225/20, 219/21, 104/22 и 99/23).

4.3 СООБРАЌАЈ

- Ќе се обезбеди пристап од постоечки некатегоризиран пат од КП 735
- Паркирањето да се реши во рамките на градежната парцела, согласно член 134 од Правилникот за урбанистичко планирање („Сл. весник на РСМ“ бр.225/20, 219/21, 104/22 и 99/23).

5. ОПШТИ И ПОСЕБНИ ЦЕЛИ НА ПЛАНИРАЊЕ И ПРОГРАМСКИ СОДРЖИНИ

Целта за Изработката на **Урбанистички Проект** вон опфат на **Урбанистички План со основна класа на намена Е1.13 - фотоволтаична електрана со градби за производство на електрична енергија од обновливи извори со капацитет поголем од 1MW на КП 734/1-дел, на КП 734/2, КП 734/3-дел, КП 735-дел и КП 736/1-дел, КО Биљаник, Општина Новаци**, е да се овозможи реална организација на просторот заради обезбедување на услови за изградба на објект со предвидената намена, согласно Законот за урбанистичко планирање („Сл. весник на РСМ“ бр.32/20, 111/23), Правилникот за урбанистичко планирање („Сл. весник на РСМ“ бр.225/20, 219/2021, 104/22 и 99/23) како и друга законска регулатива.

Урбанистичкиот проект треба да се изработи согласно Условите од просторниот план, истражувањата извршени по пат на директен увид на теренот и анализа на добиените податоци и истата треба да ги содржи сите елементи дефинирани за ваков вид на проект и тоа:

- Документациона основа со текстуален и графички дел и
- Проектна документација со текстуален и графички дел

За изработката на Урбанистичкиот проект, задолжително треба да се изработи стручна ревизија од овластена планерска куќа.

Исто така, задолжително треба да се обезбедат податоци и информации од јавните претпријатија и органите на државната управа согласно член 47 од Законот за урбанистичко планирање („Сл. весник на РСМ“ бр. 32/20, 111/23).

Сите постоечки подземни и надземни градби во рамките на проектниот опфат да се евидентираат на ажурираната геодетска подлога која треба да биде составен дел на документационата основа на планот.

При изработката на Урбанистичкиот проект да бидат почитувани сите податоци, информации и мислења добиени од органите на државната управа и другите субјекти.

6. МЕРКИ ЗА ЗАШТИТА И СПАСУВАЊЕ

6.1 ЗАШТИТА НА ЖИВОТНАТА СРЕДИНА

- Со цел да се обезбеди заштита и унапредување на животната средина на просторот со намена површински соларни и фотоволтаични електрани, КО Биљаник, Општина Новаци, потребно е да се почитуваат одредбите пропишани во законската регулатива од областа на заштита на животната средина и подзаконските акти донесени врз нивна основа.
- Да се внимава да не дојде до искористување на земјиштето на начин и обем со кој би се загрозиле неговите природни вредности.

- Да се преземат активности за намалување на бучавата и вибрациите од опремата, со цел да се избегнат негативните ефекти од бучавата и да се почитуваат пропишаните гранични вредности за дозволено ниво на бучава во животната средина.
- Создавачите на отпад се должни во најголема можна мера, да го избегнат создавањето на отпад и да ги намалат штетните влијанија на отпадот врз животната средина, животот и здравјето на луѓето. При управување со отпадот по претходно извршената селекција, отпадот треба да биде преработен по пат на рецикли-1рање, повторно употребен во истиот или во друг процес за екстракција на секундарните сировини или пак да се искористи како извор на енергија.
- Евентуалниот отпад што може да се формира во тек на поставувањето и експлоатациониот период треба да се депонира организирано со контролиран транспортен систем во постојната депонија.
- Создавачот и/или поседувачот на отпадни материји и емисии ги сноси сите трошоци за санација на евентуално предизвиканите нарушувања во животната средина.

6.2 ЗАШТИТА НА КУЛТУРНО НАСЛЕДСТВО

- Согласно податоците од Експертниот елаборат за заштита на културното наследство и Археолошката карта на Република Македонија, на подрачјето на катастарската општина Биљаник нема евидентирани недвижни споменици на културата и археолошки локалитети.
- Доколку при изведување на земјаните работи се најде на археолошки артефакти, односно дојде до откривање на материјални остатоци со културно- историска вредност, потребно е да се постапи во согласност со постоечката законска регулатива, Законот за заштита културното наследство и важечките законски и подзаконски акти кои ја допираат оваа област, односно веднаш да се запре со отпочнатите градежни активности и да се извести надлежната институција за заштита на културното наследство.

6.3 ТУРИЗАМ И ОРГАНИЗАЦИЈА НА ТУРИСТИЧКИ ПРОСТОРИ

- Предметната локација за која што се наменети Условите за планирање, припаѓа на Пелагониски туристички регион со утврдени 9 туристички зони и 25 туристички локалитети.
- Согласно поставките на Концептот и критериумите за развој и организација на туристичката дејност, за непречен развој на вкупната туристичка понуда на ова подрачје, се препорачува, при идната организација на стопанските дејности да се почитуваат критериумите за заштита и одржлив економски развој.

6.4 ЗАШТИТА ОД ВОЕНИ РАЗУРНУВАЊА, ПРИРОДНИ И ТЕХНИЧКО - ТЕХНОЛОШКИ КАТАСТРОФИ

- Локацијата за која се наменети условите за планирање на просторот со намена површински соларни и фотоволтаични електрани, КО Биљаник, Општина Новаци, се наоѓа во простори погодни за слободни територии. Според тоа во согласност со Законот за заштита и спасување, задолжително треба да се применуваат мерките за заштита и спасување.
- Задолжителна примена на мерки за заштита од пожар.

- Согласно Просторниот план на Република Македонија, дел од локацијата со намена површински соларни и фотоволтаични електрани, КО Биљаник, Општина Новаци навлегува во потенцијална зона на ликвидација. Доколку на предметната локација се потврди веројатноста за настанување на ликвидација, да се предвидат соодветни мерки за заштита согласно законската регулатива.
- Анализираниот простор се наоѓа во подрачје каде се можни потреси со јачина до VII степени по МКС, што наметнува задолжителна примена на нормативно-правна регулатива, со која се уредени постапките, условите и барањата за постигнување на технички конзистентен и економски одржлив степен на сеизмичка заштита, кај изградбата на новите објекти.

7. НАСОКИ ЗА ПОТРЕБАТА ОД СПРОВЕДУВАЊЕ НА СТРАТЕГИСКА ОЦЕНА НА ВЛИЈАНИЕТО ВРЗ ЖИВОТНАТА СРЕДИНА

При донесувањето на Одлука за спроведување или Одлука за не спроведување на стратегиска оцена за документацијата за предметниот простор со намена површински соларни и фотоволтаични електрани, КО Биљаник, Општина Новаци, задолжително да се земат во предвид насоките за потреба од спроведување на Стратегиска оцена на влијанието врз животната средина, како и забелешките и заклучоците од секторските области опфатени со Просторниот план на Република Македонија.

8. СООБРАЌАЈНА ИНФРАСТРУКТУРА

Проектниот опфат што е определен со Урбанистички Проект вон опфат на Урбанистички План со основна класа на намена Е1.13 - фотоволтаична електрана со градби за производство на електрична енергија од обновливи извори со капацитет поголем од 1MW на КП 734/1-дел, на КП 734/2, КП 734/3-дел, КП 735-дел и КП 736/1-дел, КО Биљаник, Општина Новаци, е покрај регионалниот пат, Р2340 (врска со Р1101 – Добрушево – Новаци – Бач – врска со Р2238)

При планирање да се почитува Законот за јавни патишта („Службен весник на Република Македонија“ број 84/2008, 52/2009, 114/2009, 124/10, 23/11, 53/11, 44/12, 168/12, 163/13, 187/13, 39/14, 42/14, 166/14, 44/15, 116/15, 150/15, 31/16, 71/16 и 163/16 и „Службен весник на Република Северна Македонија“ број 174/21, 253/23)

Релевантен регионален патен правец за предметната локација влегува во групата на регионални патишта "Р2" и е со ознака:

Р2340 - (врска со Р1101 - Добрушево - Новаци - Бач - врска со Р2238).

При изработка на планската документација од аспект на безбедноста во Патниот сообраќај, да се почитуваат Законот за јавни патишта, законската регулатива во делот на “заштитната зона на патот“ согласно Законот за јавни патишта, како и важечките Законски и подзаконски акти кои ја допираат оваа област.

9. МЕТОДОЛОГИЈА

Основа за изработка на **Урбанистички Проект вон опфат на Урбанистички План со основна класа на намена Е1.13 - фотоволтаична електрана со градби за производство на електрична енергија од обновливи извори со капацитет поголем од 1MW на КП 734/1-дел, на КП 734/2, КП 734/3-дел, КП 735-дел и КП 736/1-дел, КО Биљаник, Општина Новаци,** се Условите за планирање на просторот, кои претставуваат извод од Просторниот план на

Република Македонија, врз кои се добива Решение за Услови за планирање на просторот, од Министерството за животна средина и просторно планирање.

За предметниот **Урбанистички Проект вон опфат на Урбанистички План со основна класа на намена Е1.13 - фотоволтаична електрана со градби за производство на електрична енергија од обновливи извори со капацитет поголем од 1MW на КП 734/1-дел, на КП 734/2, КП 734/3-дел, КП 735-дел и КП 736/1-дел, КО Биљаник, Општина Новаци**, изработени се Услови за планирање на просторот од Агенцијата за планирање на просторот со тех. бр. **Y07424**. За овие Услови за планирање на просторот е издадено Решение за Услови за планирање на просторот од Министерството за животна средина и просторно планирање, Сектор за просторно планирање, со арх. бр. **УП1-15 612/2024**. Според Решението за Условите за планирање на просторот, Заклучните согледувања, дефинирани во Условите за планирање претставуваат обврзувачки активности во понатамошното планирање на просторот.

Методолошкиот пристап и постапка при изработка и донесување на **Урбанистички Проект вон опфат на Урбанистички План со основна класа на намена Е1.13 - фотоволтаична електрана со градби за производство на електрична енергија од обновливи извори со капацитет поголем од 1MW на КП 734/1-дел, на КП 734/2, КП 734/3-дел, КП 735-дел и КП 736/1-дел, КО Биљаник, Општина Новаци**, ќе бидат согласно одредбите од Законот за урбанистичко планирање (Сл. Весник на РСМ бр:32/20), Правилникот за урбанистичко планирање (Сл. Весник на РСМ. број: 225/20, 219/21 и 104/22).

Урбанистички Проект вон опфат на Урбанистички План со основна класа на намена Е1.13 - фотоволтаична електрана со градби за производство на електрична енергија од обновливи извори со капацитет поголем од 1MW на КП 734/1-дел, на КП 734/2, КП 734/3-дел, КП 735-дел и КП 736/1-дел, КО Биљаник, Општина Новаци, се работи согласно член 58, од Законот за урбанистичко планирање (Сл. Весник на РСМ бр.32/20), а со Содржина согласно член 59, 60, 61, 62 од Правилникот за урбанистичко планирање (Сл. Весник на РСМ бр. 225/20, 219/21 и 104/22).

10. ЗАКОНСКА РЕГУЛАТИВА

При изработка на **Урбанистички Проект вон опфат на Урбанистички План со основна класа на намена Е1.13 - фотоволтаична електрана со градби за производство на електрична енергија од обновливи извори со капацитет поголем од 1MW на КП 734/1-дел, на КП 734/2, КП 734/3-дел, КП 735-дел и КП 736/1-дел, КО Биљаник, Општина Новаци**, треба да се почитува Законската регулатива, врз основа на која се уредува проектниот опфат од аспект на заштита и заштита на животната средина е следната:

- Законот за животната средина (Службен весник на РМ, број 53/05, 81/05, 24/07, 159/08, 83/09, 48/10, 124/10, 51/11, 123/12, 93/13, 187/13, 42/14, 44/15, 129/15, 192/15, 39/16, 99/18);
- Закон за квалитет на амбиентниот воздух (Службен весник на РМ, број 100/12- пречистен текст, бр. 163/13, 10/15, 146/15);
- Уредба за класификација на водите (Сл. весник. на РМ бр.18/99);
- Закон за заштита од бучава во животната средина (Службен весник на РМ, број 79/07, 124/10, 47/11, 163/13 и 146/15);
- Закон за управување со отпадот (Службен весник на РМ, број 09/11 - пречистен текст и број 51/11, 123/12, 147/13, 163/13, 51/15, 146/15, 156/15, 192/15, 39/16, 63/16);
- Закон за водите (Сл. весник на РМ, бр.87/08, бр.06/09, бр.161/09, бр.83/10, бр.51/11, бр.44/12, 23/13, 163/13, 180/14, 146/15, 52/16);
- Уредбата за категоризација на водотеците, езерата, акумулациите и подземните води (Сл. весник на РМ, бр.18/99, 77/99);
- Законот за шуми (Сл.весник на РМ, бр.64 од 22.05.2009, измена и дополна на законот бр.24/2011, 53/11, 25/13, 79/13, 147/13, 43/14).

- Законот за земјоделско земјиште (Сл. весник на РМ бр.135/07, 18/11, 42/11,148/11, 95/12, 79/13, 87/13, 106/13, 164/13, 39/14, 130/14),
- Законот за заштита на природата (Службен весник на Република Македонија, број 67/04, 14/06, 84/07, 35/10, 47/11, 148/11, 59/12, 13/13,163/13, 41/14, 146/15, 39/16, 63/16, 113/18);
- Законот за јавни патишта (Сл. в. на РМ, бр. 84/08, бр. 52/09, бр. 114/09, бр.124/10, бр.23/11, 53/11, 44/12, 168/12, 163/13, 187/13, 39/14, 42/14, 166/14, 44/15, 116/15, 150/15, 31/16, 71/16, 163/16).
- Законот за заштита и спасување (Сл. в. на РМ бр 36/04, 49/04, 86/08, 124/10,18/11, пречистен текст 93/12, 41/14, 129/15, 71/16, 106/16, 83/18);
- Закон за пожарникарство (Сл. в. на РМ бр. 67/04, 81/07, 55/13, 158/14, 193/15, 39/16)
- Закон за управување со кризи (Сл.в.на РМ бр. 29/05, 36/11, 41/14, 104/15, 39/16)
- Правилникот за урбанистичко планирање (Сл. Весник на РСМ бр. 225/20),
- Правилникот за стандарди и нормативи за проектирање (Сл.Вес. на РМ бр. 60/12, 29/15, 32/16, 114/16);
- Законот за градење (Сл. Весник на РМ број 130/2009, 124/10, 18/11, 36/11, 54/11, 13/12, 144/12, 25/13, 79/13, 137/13, 163/13, 27/14, 28/14, 42/14, 115/14, 149/14, 187/14, 44/15, 129/15, 217/15, 226/15, 30/16, 31/16, 39/16, 71/16, 132/16, 64/18, 168/18);

Прилози на Проектната програма:

- Полномошно
- Геодетски елаборат за ажурирана геодетска подлога
- Услови за планирање
- Решение за услови за планирање

Графички прилози:

- Пошироко просторно опкружување М=1:5000;
- Ажурирана геодетска подлога со граница на проектен опфат М=1:1000;

Изработил

Методи Хаџи-Андов,
0.0583, планер

ГРАФИЧКИ ДЕЛ

ИМОТНИ ЛИСТОВИ



Податоци за сертификатот на АКН на Р. Македонија
Издаден на: Elektronski Salter
Издавач: Makedonski Telekom CA
Сериски број: 5f265102
Валиден до: 17.08.2025
Датум и час на потпишување: 01.02.2024 во 12:50:41
Документот е дигитално потпишан и е правно валиден



ИМОТЕН ЛИСТ број: 68 ПРЕПИС
Катастарска општина: БИЉАНИК

ЛИСТ А: ПОДАТОЦИ ЗА НОСИТЕЛОТ НА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ							
Ред. бр.	ЕМБГ / ЕМБС	Име и презиме / Назив	Адреса / Седиште	Дел на недвижност	Правен основ на запишување	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
1	***	Р.М.ПАТИШТА	БИЉАНИК	1/1		5 / 94	30.11.1994

ЛИСТ Б: ПОДАТОЦИ ЗА ЗЕМЈИШТЕТО (КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА) И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ										
Број на катастарска парцела		Викано место/улица	Катастарска		Површина во м2	Сопственост / сосопственост / заедничка сопственост	Право преземено при конверзија на податоците од стариот ел. систем	Бр. на евид. лист	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
основен	дел		култура	класа						
104		ЦРКВИШТЕ		42100	1037		811		22 / 2014	01.08.2014 00:23:35
164		ПЕСОЦИ		42100	1200		811		22 / 2014	01.08.2014 00:23:56
170		СЕЛО		42100	3804		811		22 / 2014	01.08.2014 00:23:57
182		ПЕСОК		42100	933		811		22 / 2014	01.08.2014 00:23:57
186		СЕЛО		42100	1590		811		22 / 2014	01.08.2014 00:23:57
21		ЦРКВИШТЕ		42100	467		811		22 / 2014	01.08.2014 00:22:48
234		СЕЛО		42100	646		811		22 / 2014	01.08.2014 00:23:36
236		СЕЛО		42100	2160		811		22 / 2014	01.08.2014 00:22:48
238		СЕЛО		42100	220		811		22 / 2014	01.08.2014 00:24:32
270		ГРАШИШКА		42100	2046		811		22 / 2014	01.08.2014 00:23:36
29		ЦРКВИШТЕ		42100	2088		811		22 / 2014	01.08.2014 00:23:56
358		ПЕСДОЦИ		42100	757		811		22 / 2014	01.08.2014 00:24:33
372		ВРБИЦА		42100	1291		811		22 / 2014	01.08.2014 00:24:16
390		ПЕСОЦИ		42100	1897		811		22 / 2014	01.08.2014 00:24:49
477		ВРБЈАЦИ		42100	1112		811		22 / 2014	01.08.2014 00:23:12
49		ЦРКВИШТЕ		п	6699	СОПСТВЕНОСТ			1121-653/2012	14.08.2012 15:49:55
506		СТАРИ ЛОЗЈА		42100	3229		811		22 / 2014	01.08.2014 00:23:57



ИМОТЕН ЛИСТ број: 68 ПРЕПИС
Катастарска општина: БИЉАНИК

ЛИСТ Б: ПОДАТОЦИ ЗА ЗЕМЈИШТЕТО (КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА) И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ										
Број на катастарска парцела		Викано место/улица	Катастарска		Површина во м2	Сопственост / сосопственост / заедничка сопственост	Право преземено при конверзија на податоците од стариот ел.систем	Бр. на евид. лист	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
основен	дел		култура	класа						
632		СТАРИ ЛОЗЈА		42100	1311		811		22 / 2014	01.08.2014 00:24:16
641		СТАРИ ЛОЗЈА		42100	582		811		22 / 2014	01.08.2014 00:24:49
665		ВРБИЦА		42100	2427		811		22 / 2014	01.08.2014 00:24:33
723		СТАРИ ЛОЗЈА		42100	3699		811		22 / 2014	01.08.2014 00:24:33
735		БАРИТЕ		42100	4158		811		22 / 2014	01.08.2014 00:24:50
737		БЕЛ КАМЕН		42100	3284		811		22 / 2014	01.08.2014 00:22:48
740		ВРБИЦА		42100	1806		811		22 / 2014	01.08.2014 00:23:13
751		ВРБИЦА		42100	296		811		22 / 2014	01.08.2014 00:22:49
760		ЦРНО МЕСТО		42100	2849		811		22 / 2014	01.08.2014 00:23:13
762		БЕЛ КАМЕН		42100	2574		811		22 / 2014	01.08.2014 00:23:36
770		ГРЕШИШКА		42100	17152		811		22 / 2014	01.08.2014 00:23:13
771		ПЕСОЦИ		42100	18316		811		22 / 2014	01.08.2014 00:23:58
772		ГРЕШИШКА		42100	5894		811		22 / 2014	01.08.2014 00:24:50
773		СТАРО ЛОЗЈЕ		42100	4434		811		22 / 2014	01.08.2014 00:24:33
774		СТАРО ЛОЗЈЕ		п	51958	СОПСТВЕНОСТ			1121-653/2012	14.08.2012 15:49:55
775		СТАРО ЛОЗЈЕ		42100	6514		811		22 / 2014	01.08.2014 00:24:50
776		ВРБИЦА		42100	4372		811		22 / 2014	01.08.2014 00:22:27

Г.Промени на други стварни права и други права чие запишување е утврдено со закон, прибележување на факти од влијание за недвижностите и предбележување



ИМОТЕН ЛИСТ број: 68 ПРЕПИС
Катастарска општина: БИЉАНИК

Г.9. Промени во прибележувања

Г9.3.Други факти чие прибележување е предвидено со закон:																	
Вид на прибележување:																	
ДОГОВОР ЗА КОНЦЕСИЈА																	
Носител на правото на службеност (плодоуживање, употреба и домување):										ЕМБГ / ЕМБС				Адреса / Седиште			
АД ЗА ПРОИЗВОДСТВО НА ЕЛЕКТРИЧНА ЕНЕРГИЈА ЕЛЕКТРАНИ НА МАКЕДОНИЈА.										6023754				СКОПЈЕ-ЦЕНТАР; 11-ТИ ОКТОМВРИ 9			
Број на катастарска парцела		Викано место/улица	Катастарска		Површина во м2	Број на зграда/друг објект	Влез/Кат/Број на посебен/заедн			Намена на посебен/заеднички дел од зграда	Внатрешна површина во м2	Отворена површина во м2	Волумен во м3	Краток опис на прибележувањето	Правен основ на запишување	Број на предмет по кој е извршено прибележувањето	Датум и час на запишување
основен	дел		Култура	Класа			Влез	Кат	Број								
21	0	ЦРКВИШТЕ	42100		467	0								КОНЦЕСИЈА ДО 07.11.2025	ДОГОВОР ЗА КОНЦЕСИЈА БР.24-8230/1 ОД 20.10.2007 НА ВЛАДА НА РМ	1121-1583/2014	07.03.2014 11:52:45
104	0	ЦРКВИШТЕ	42100		1037	0											
170	0	СЕЛО	42100		3804	0											
182	0	ПЕСОК	42100		933	0											
186	0	СЕЛО	42100		1590	0											
234	0	СЕЛО	42100		646	0											
238	0	СЕЛО	42100		220	0											
270	0	ГРАШИШКА	42100		2046	0											

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ
1105-2872/2024 од 01.02.2024 12:49:52



ИМОТЕН ЛИСТ број: 68 ПРЕПИС
Катастарска општина: БИЉАНИК

Г12.ОГРАНИЧУВАЊА И ПРИБЕЛЕЖУВАЊА преземени од стариот електронски систем										
Број на катастарска парцела		Бр. на зграда	Влез/Кат/Број на посебен дел од зграда			Намена на посебен дел од зграда	Внатрешна површина во м2	Опис	Број на предмет по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
основен	дел		Влез	Кат	Број					
477	0							ВО КОРИСТ НА ЕСМ-РЕК БИТОЛА А ЗАРАДИ ИЗГРАДБА НА ДАЛЕКОВОД 110KV ВОД ТЦ, БРОД-ПНЕОТИНО СЕ ВОСПОСТАВУВА СЛУЖБЕНОС НА ДЕЛ ОД КП-477 ПАТ ВО П-60М.2 КП-506 ПАТ ВО П-100М.2 КП-723 ПАТ ВО П- 60М.2 КП-735 ПАТ ВО П-60М.2 КП-760 ПАТ ВО П-60М.2 КП-774 ПАТ ВО П-240М.2 И КП-775 ПАТ ВО П-100 М.2 СИТЕ ВО КО-БИЉАНИК.	0 / 2005	17.11.2005 00:00:00

Легенда на внесени шифри и кратенки:	
Шифра	Опис
42100	ЈАВНИ ПАТ.
811	ПРАВА НА КОРИСТЕЊЕ, УПРАВУВАЊЕ И РАСПОЛАГАЊЕ
п	Патишта
***	СОГЛАСНО ЗАКОНОТ ЗА ЗАШТИТА НА ЛИЧНИ ПОДАТОЦИ, ЕМБЛЕМОС ПРЕТСТАВУВА ЛИЧЕН ПОДАТОК И ПОРАДИ ТОА ИСТИОТ НЕ МОЖЕ ДА СЕ ПРИКАЖЕ

Тип	Опис
Прелис	Цела содржина од имотниот лист

Овластено лице:
Дистрибутивен систем на АКН
име и презиме, потпис

М.П.



Податоци за сертификатот на АКН на Р. Македонија
Издаден на: Elektronski Salter
Издавач: Makedonski Telekom CA
Сериски број: 5f265102
Валиден до: 17.08.2025
Датум и час на потпишување: 01.02.2024 во 13:48:35
Документот е дигитално потпишан и е правно валиден



ИМОТЕН ЛИСТ број: 143 ПРЕПИС
Катастарска општина: БИЉАНИК

ЛИСТ А: ПОДАТОЦИ ЗА НОСИТЕЛОТ НА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ							
Ред. бр.	ЕМБГ / ЕМБС	Име и презиме / Назив	Адреса / Седиште	Дел на недвижност	Правен основ на запишување	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
1	***	АД ЕСМ - СКОПЈЕ	11-ТИ ОКТОМВРИ 9, СКОПЈЕ-ЦЕНТАР	1/1	Постојна катастарска евиденција.	1112-4028/2020	19.10.2020

ЛИСТ Б: ПОДАТОЦИ ЗА ЗЕМЈИШТЕТО (КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА) И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ											
Број на катастарска парцела		Викано место/улица	Катастарска			Површина во м2	Сопственост / сосопственост / заедничка сопственост	Право преземено при конверзија на податоците од стариот ел. систем	Бр. на евид. лист	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
основен	дел		култура		класа						
1		ЦРКВИШТЕ		11000	5	4789		811		22 / 2014	01.08.2014 00:22:41
10		ЦРКВИШТЕ		н	5	25483	СОПСТВЕНОСТ			1121-653/2012	14.08.2012 15:49:55
100		ЦРКВИШТЕ		11000	5	3608		832		22 / 2014	01.08.2014 00:24:11
101		ЦРКВИШТЕ		11000	5	14679		811		22 / 2014	01.08.2014 00:22:24
102		ЦРКВИШТЕ		11000	5	4184		811		22 / 2014	01.08.2014 00:22:44
105		ЦРКВИШТЕ		11000	4	6596		811		22 / 2014	01.08.2014 00:23:06
106		СЕЛО	гз	гиз		498	СОПСТВЕНОСТ			1121-4367/2014	22.07.2014 14:58:23
106		СЕЛО	гз	зпз 1		62	СОПСТВЕНОСТ			1121-4367/2014	22.07.2014 14:58:23
106		СЕЛО	гз	зпз 2		198	СОПСТВЕНОСТ			1121-4367/2014	22.07.2014 14:58:23
106		СЕЛО	гз	зпз 3		27	СОПСТВЕНОСТ			1121-4367/2014	22.07.2014 14:58:23
106		СЕЛО	зз	пс	3	287	СОПСТВЕНОСТ			1121-4367/2014	22.07.2014 14:58:23
107		СЕЛО	гз	гиз		516	СОПСТВЕНОСТ			1121-1574/2014	06.03.2014 10:19:48
107		СЕЛО	гз	зпз 1		96	СОПСТВЕНОСТ			1121-1574/2014	06.03.2014 10:19:48
107		СЕЛО	гз	зпз 2		44	СОПСТВЕНОСТ			1121-1574/2014	06.03.2014 10:19:48
107		СЕЛО	зз	пс	3	1574	СОПСТВЕНОСТ			1121-1574/2014	06.03.2014 10:19:48
108		СЕЛО		11000	4	11718		811		22 / 2014	01.08.2014 00:23:06

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ
1105-2911/2024 од 01.02.2024 13:45:06



ИМОТЕН ЛИСТ број: 143 ПРЕПИС
Катастарска општина: БИЉАНИК

ЛИСТ Б: ПОДАТОЦИ ЗА ЗЕМЈИШТЕТО (КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА) И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ										
Број на катастарска парцела	Викано место/улица		Катастарска		Површина во м2	Сопственост / сопственост / заедничка сопственост	Право преземено при конверзија на податоците од стариот ел. систем	Бр. на евид. лист	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
			култура	класа						
109		СЕЛО		11000	4	5578	811		22 / 2014	01.08.2014 00:24:28
11		ЦРКВИШТЕ		11000	5	7242	811		22 / 2014	01.08.2014 00:23:03
110		ЦРКВИШТЕ		11000	5	5306	832		22 / 2014	01.08.2014 00:23:30
111	2	ЦРКВИШТЕ	33	н	5	5534	СОПСТВЕНОСТ		1121-1574/2014	06.03.2014 10:19:48
112		ЦРКВИШТЕ		11000	5	5223	811		22 / 2014	01.08.2014 00:23:51
113		ЦРКВИШТЕ		11000	5	5464	831		22 / 2014	01.08.2014 00:23:51
114		ЦРКВИШТА		11000	5	13488	811		22 / 2014	01.08.2014 00:24:45
115		ЦРКВИШТЕ		11000	5	4708	811		22 / 2014	01.08.2014 00:24:45
116		ЦРКВИШТЕ		11000	5	4120	832		22 / 2014	01.08.2014 00:23:31
12		ЦРКВИШТЕ		11000	5	9024	811		22 / 2014	01.08.2014 00:23:49
122		ЦРКВИШТЕ		11000	6	2731	811		22 / 2014	01.08.2014 00:22:45
123		ЦРКВИШТЕ		11000	6	1359	811		22 / 2014	01.08.2014 00:24:45
125		ЛУРКОВИШТЕ		11000	5	5111	811		22 / 2014	01.08.2014 00:22:24
128		ЦРКВИШТЕ		11000	5	2483	831		22 / 2014	01.08.2014 00:23:31
129		ЦРКВИШТЕ		11000	5	2412	831		22 / 2014	01.08.2014 00:23:31
13		ЦРКВИШТЕ		11000	5	6100	811		22 / 2014	01.08.2014 00:22:41
133		ПЕСОЦИ		11000	4	6919	831		22 / 2014	01.08.2014 00:23:51
134		ПЕСОЦИ		11000	4	1902	831		22 / 2014	01.08.2014 00:24:12
135		ПЕСОЦИ		11000	4	1770	831		22 / 2014	01.08.2014 00:23:07
137		ПЕСОЦИ		11000	4	1370	811		22 / 2014	01.08.2014 00:23:52
139		ПЕСОЦИ		11000	5	3507	811		22 / 2014	01.08.2014 00:22:24



ИМОТЕН ЛИСТ број: 143 ПРЕПИС
Катастарска општина: БИЉАНИК

ЛИСТ Б: ПОДАТОЦИ ЗА ЗЕМЈИШТЕТО (КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА) И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ										
Број на катастарска парцела		Викано место/улица	Катастарска		Површина во м2	Сопственост / сопственост / заедничка сопственост	Право преземено при конверзија на податоците од стариот ел.систем	Бр. на евид. лист	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
основен	дел		култура	класа						
14		ЦРКВИШТЕ		11000	4	4246	811		22 / 2014	01.08.2014 00:24:43
140		ПЕСОЦИ	33	н	4	2051	СОПСТВЕНОСТ		1121-1574/2014	06.03.2014 10:19:48
140		ПЕСОЦИ	33	н	5	2209	СОПСТВЕНОСТ		1121-1574/2014	06.03.2014 10:19:48
144		ПЕСОЦИ		11000	4	2957	831		22 / 2014	01.08.2014 00:23:07
145		ПЕСОЦИ		11000	4	1988	831		22 / 2014	01.08.2014 00:23:07
146				11000	4	5439	831		22 / 2014	01.08.2014 00:23:31
147		ПЕСОЦИ		11000	4	7307	831		22 / 2014	01.08.2014 00:23:07
148		ПЕСОЦИ		11000	4	7000	831		22 / 2014	01.08.2014 00:24:28
15		ЦРКВИШТЕ		11000	5	4980	811		22 / 2014	01.08.2014 00:22:21
151		ПЕСОЦИ		11000	4	5988	831		22 / 2014	01.08.2014 00:24:46
152		ПЕСОЦИ		11000	4	4809	831		22 / 2014	01.08.2014 00:23:52
153		ПЕСОЦИ		11000	4	5012	832		22 / 2014	01.08.2014 00:23:08
154		ПЕСОЦИ		11000	4	10390	811		22 / 2014	01.08.2014 00:23:32
16		ЦРКВИШТЕ		11000	5	4616	811		22 / 2014	01.08.2014 00:22:22
165	1	ПЕСОЦИ		11000	4	16848	832		22 / 2014	01.08.2014 00:24:12
166		ПЕСОЦИ		16000	3	6410	832		22 / 2014	01.08.2014 00:24:12
167	2	СЕЛО		11000	5	4446	831		22 / 2014	01.08.2014 00:24:12
167	4	СЕЛО		16000	3	1372	831		22 / 2014	01.08.2014 00:24:13
17		ЦРКВИШТЕ		11000	4	4025	811		22 / 2014	01.08.2014 00:24:11
171		СЕЛО	гз	гиз		494	СОПСТВЕНОСТ		1121-4367/2014	22.07.2014 14:58:23
171		СЕЛО	гз	зпз 1		66	СОПСТВЕНОСТ		1121-4367/2014	22.07.2014 14:58:23



ИМОТЕН ЛИСТ број: 143 ПРЕПИС
Катастарска општина: БИЉАНИК

ЛИСТ Б: ПОДАТОЦИ ЗА ЗЕМЈИШТЕТО (КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА) И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ											
Број на катастарска парцела		Викано место/улица	Катастарска			Површина во м2	Сопственост / сосопственост / заедничка сопственост	Право преземено при конверзија на податоците од стариот ел.систем	Бр. на евид. лист	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
основен	дел		култура		класа						
171		СЕЛО	гз	зпз 2		69	СОПСТВЕНОСТ			1121-4367/2014	22.07.2014 14:58:23
171		СЕЛО	зз	н	4	2066	СОПСТВЕНОСТ			1121-4367/2014	22.07.2014 14:58:23
172		СЕЛО	гз	гиз		502	СОПСТВЕНОСТ			1121-4367/2014	22.07.2014 14:58:23
172		СЕЛО	гз	зпз 1		86	СОПСТВЕНОСТ			1121-4367/2014	22.07.2014 14:58:23
172		СЕЛО	гз	зпз 2		72	СОПСТВЕНОСТ			1121-4367/2014	22.07.2014 14:58:23
172		СЕЛО	гз	зпз 3		72	СОПСТВЕНОСТ			1121-4367/2014	22.07.2014 14:58:23
172		СЕЛО	гз	зпз 4		43	СОПСТВЕНОСТ			1121-4367/2014	22.07.2014 14:58:23
172		СЕЛО	гз	зпз 5		37	СОПСТВЕНОСТ			1121-4367/2014	22.07.2014 14:58:23
172		СЕЛО	зз	пс	3	693	СОПСТВЕНОСТ			1121-4367/2014	22.07.2014 14:58:23
173		СЕЛО		11000	4	1280		811		22 / 2014	01.08.2014 00:24:13
174		СЕЛО		12000	4	567		811		22 / 2014	01.08.2014 00:22:25
175		СЕЛО	гз	гиз		503	СОПСТВЕНОСТ			1121-4367/2014	22.07.2014 14:58:23
175		СЕЛО	гз	зпз 1		64	СОПСТВЕНОСТ			1121-4367/2014	22.07.2014 14:58:23
175		СЕЛО	гз	зпз 2		59	СОПСТВЕНОСТ			1121-4367/2014	22.07.2014 14:58:23
175		СЕЛО	гз	зпз 3		65	СОПСТВЕНОСТ			1121-4367/2014	22.07.2014 14:58:23
175		СЕЛО	зз	пс	3	3011	СОПСТВЕНОСТ			1121-4367/2014	22.07.2014 14:58:23
176		СЕЛО		11000	4	692		811		22 / 2014	01.08.2014 00:24:29
177		СЕЛО	гз	гиз		494	СОПСТВЕНОСТ			1121-4367/2014	22.07.2014 14:58:23
177		СЕЛО	гз	зпз 1		58	СОПСТВЕНОСТ			1121-4367/2014	22.07.2014 14:58:23
177		СЕЛО	гз	зпз 2		64	СОПСТВЕНОСТ			1121-4367/2014	22.07.2014 14:58:23
177		СЕЛО	зз	н	4	1500	СОПСТВЕНОСТ			1121-4367/2014	22.07.2014 14:58:23

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ
1105-2911/2024 од 01.02.2024 13:45:06



ИМОТЕН ЛИСТ број: 143 ПРЕПИС
Катастарска општина: БИЉАНИК

ЛИСТ Б: ПОДАТОЦИ ЗА ЗЕМЈИШТЕТО (КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА) И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ										
Број на катастарска парцела	Викано место/улица		Катастарска		Површина во м2	Сопственост / сосопственост / заедничка сопственост	Право преземено при конверзија на податоците од стариот ел. систем	Бр. на евид. лист	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
			култура	класа						
178		СЕЛО		12000	4	221	811		22 / 2014	01.08.2014 00:22:25
179		СЕЛО	гз	гиз		508	СОПСТВЕНОСТ		1121-4367/2014	22.07.2014 14:58:23
179		СЕЛО	гз	зпз 1		64	СОПСТВЕНОСТ		1121-4367/2014	22.07.2014 14:58:23
179		СЕЛО	гз	зпз 2		56	СОПСТВЕНОСТ		1121-4367/2014	22.07.2014 14:58:23
179		СЕЛО	гз	зпз 3		25	СОПСТВЕНОСТ		1121-4367/2014	22.07.2014 14:58:23
179		СЕЛО	зз	пс	3	1439	СОПСТВЕНОСТ		1121-4367/2014	22.07.2014 14:58:23
18		ЦРКВИЧЕ		11000	5	7645	811		22 / 2014	01.08.2014 00:23:49
180		СЕЛО		11000	3	1622	831		22 / 2014	01.08.2014 00:23:08
183		СЕЛО	гз	гиз		531	СОПСТВЕНОСТ		1121-1587/2014	10.03.2014 13:56:31
183		СЕЛО	гз	зпз 1		86	СОПСТВЕНОСТ		1121-1587/2014	10.03.2014 13:56:31
183		СЕЛО	гз	зпз 2		64	СОПСТВЕНОСТ		1121-1587/2014	10.03.2014 13:56:31
183		СЕЛО	гз	зпз 3		21	СОПСТВЕНОСТ		1121-1587/2014	10.03.2014 13:56:31
183		СЕЛО	гз	зпз 4		58	СОПСТВЕНОСТ		1121-1587/2014	10.03.2014 13:56:31
183		СЕЛО	зз	пс	3	44	СОПСТВЕНОСТ		1121-1587/2014	10.03.2014 13:56:31
184		СЕЛО		12000	4	284	831		22 / 2014	01.08.2014 00:23:08
185		СЕЛО	гз	гиз		497	СОПСТВЕНОСТ		1121-1587/2014	10.03.2014 13:56:31
185		СЕЛО	гз	зпз 1		82	СОПСТВЕНОСТ		1121-1587/2014	10.03.2014 13:56:31
185		СЕЛО	зз	н	4	293	СОПСТВЕНОСТ		1121-1587/2014	10.03.2014 13:56:31
187	1	СЕЛО	гз	гиз		505	СОПСТВЕНОСТ		1121-1587/2014	10.03.2014 13:56:31
187	1	СЕЛО	гз	зпз 1		66	СОПСТВЕНОСТ		1121-1587/2014	10.03.2014 13:56:31
187	1	СЕЛО	гз	зпз 2		38	СОПСТВЕНОСТ		1121-1587/2014	10.03.2014 13:56:31



ИМОТЕН ЛИСТ број: 143 ПРЕПИС
Катастарска општина: БИЉАНИК

ЛИСТ Б: ПОДАТОЦИ ЗА ЗЕМЈИШТЕТО (КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА) И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ											
Број на катастарска парцела		Викано место/улица	Катастарска			Површина во м2	Сопственост / сосопственост / заедничка сопственост	Право преземено при конверзија на податоците од стариот ел.систем	Бр. на евид. лист	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
основен	дел		култура		класа						
187	1	СЕЛО	гз	зпз 3		49	СОПСТВЕНОСТ			1121-1587/2014	10.03.2014 13:56:31
187	1	СЕЛО	зз	пс	3	1121	СОПСТВЕНОСТ			1121-1587/2014	10.03.2014 13:56:31
188	1	СЕЛО		16000	3	2258		831		22 / 2014	01.08.2014 00:24:46
188	2	СЕЛО		13000	3	515		831		22 / 2014	01.08.2014 00:22:45
188	3	СЕЛО		13000	3	681		831		22 / 2014	01.08.2014 00:23:52
188	4	СЕЛО		50000 1		83		831		22 / 2014	01.08.2014 00:23:08
188	4	СЕЛО		60000 2		21		831		22 / 2014	01.08.2014 00:23:09
188	4	СЕЛО		70000		789		831		22 / 2014	01.08.2014 00:23:09
188	5	СЕЛО		50000 1		95		831		22 / 2014	01.08.2014 00:23:52
188	6	СЕЛО		60000 1		31		831		22 / 2014	01.08.2014 00:22:45
188	7	СЕЛО		60000 1		20		831		22 / 2014	01.08.2014 00:23:09
188	8	СЕЛО		60000 1		57		831		22 / 2014	01.08.2014 00:23:53
189		СЕЛО	гз	гиз		504	СОПСТВЕНОСТ			1121-1585/2014	10.03.2014 09:17:24
189		СЕЛО	гз	зпз 1		49	СОПСТВЕНОСТ			1121-1585/2014	10.03.2014 09:17:24
189		СЕЛО	гз	зпз 2		51	СОПСТВЕНОСТ			1121-1585/2014	10.03.2014 09:17:24
189		СЕЛО	зз	пс	3	1703	СОПСТВЕНОСТ			1121-1585/2014	10.03.2014 09:17:24
19		ЦРКВИШТЕ		11000	4	3725		811		22 / 2014	01.08.2014 00:23:50
190		СЕЛО		16000	3	1262		831		22 / 2014	01.08.2014 00:23:53
191		СЕЛО		16000	3	4287		831		22 / 2014	01.08.2014 00:23:53
192		СЕЛО		12000	4	255		831		22 / 2014	01.08.2014 00:23:32
193		СЕЛО		11000	4	1251		831		22 / 2014	01.08.2014 00:23:09

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ
1105-2911/2024 од 01.02.2024 13:45:06



ИМОТЕН ЛИСТ број: 143 ПРЕПИС
Катастарска општина: БИЉАНИК

ЛИСТ Б: ПОДАТОЦИ ЗА ЗЕМЈИШТЕТО (КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА) И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ										
Број на катастарска парцела	Викано место/улица		Катастарска		Површина во м2	Сопственост / сосопственост / заедничка сопственост	Право преземено при конверзија на податоците од стариот ел.систем	Бр. на евид. лист	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
			култура	класа						
194		СЕЛО		12000	4	239	831		22 / 2014	01.08.2014 00:24:29
195		СЕЛО		11000	4	649	831		22 / 2014	01.08.2014 00:23:10
197	1	СЕЛО		11000	3	1171	831		22 / 2014	01.08.2014 00:23:10
197	2	СЕЛО		11000	3	146	831		22 / 2014	01.08.2014 00:23:10
197	3	СЕЛО		11000	3	239	831		22 / 2014	01.08.2014 00:24:13
198	1	СЕЛО		11000	4	1211	831		22 / 2014	01.08.2014 00:24:29
198	2	СЕЛО		13000	4	665	831		22 / 2014	01.08.2014 00:24:46
199	1	СЕЛО		11000	4	5116	831		22 / 2014	01.08.2014 00:24:46
2		ЦРКВИШТЕ		11000	5	1656	811		22 / 2014	01.08.2014 00:24:26
20		ЦРКВИШТЕ		11000	5	7581	811		22 / 2014	01.08.2014 00:23:03
200		СЕЛО		16000	3	1516	831		22 / 2014	01.08.2014 00:23:53
201		СЕЛО	гз	гиз		512	СОПСТВЕНОСТ		1121-1585/2014	10.03.2014 09:17:24
201		СЕЛО	гз	зпз 1		69	СОПСТВЕНОСТ		1121-1585/2014	10.03.2014 09:17:24
201		СЕЛО	гз	зпз 2		56	СОПСТВЕНОСТ		1121-1585/2014	10.03.2014 09:17:24
201		СЕЛО	зз	пс	3	134	СОПСТВЕНОСТ		1121-1585/2014	10.03.2014 09:17:24
202		СЕЛО		16000	3	1418	831		22 / 2014	01.08.2014 00:24:29
203		СЕЛО	гз	гиз		489	СОПСТВЕНОСТ		1121-1585/2014	10.03.2014 09:17:24
203		СЕЛО	гз	зпз 1		58	СОПСТВЕНОСТ		1121-1585/2014	10.03.2014 09:17:24
203		СЕЛО	гз	зпз 2		24	СОПСТВЕНОСТ		1121-1585/2014	10.03.2014 09:17:24
203		СЕЛО	гз	зпз 3		18	СОПСТВЕНОСТ		1121-1585/2014	10.03.2014 09:17:24
203		СЕЛО	гз	зпз 4		67	СОПСТВЕНОСТ		1121-1585/2014	10.03.2014 09:17:24

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ
1105-2911/2024 од 01.02.2024 13:45:06



ИМОТЕН ЛИСТ број: 143 ПРЕПИС
Катастарска општина: БИЉАНИК

ЛИСТ Б: ПОДАТОЦИ ЗА ЗЕМЈИШТЕТО (КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА) И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ											
Број на катастарска парцела	Викано место/улица		Катастарска			Површина во м2	Сопственост / сосопственост / заедничка сопственост	Право преземено при конверзија на податоците од стариот ел. систем	Бр. на евид. лист	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
			култура		класа						
203		СЕЛО	зз	пс	3	1507	СОПСТВЕНОСТ			1121-1585/2014	10.03.2014 09:17:24
204		СЕЛО		11000	3	1637		831		22 / 2014	01.08.2014 00:22:46
205	1	СЕЛО	гз	гиз		499	СОПСТВЕНОСТ			1121-1585/2014	10.03.2014 09:17:24
205	1	СЕЛО	гз	зпз 1		76	СОПСТВЕНОСТ			1121-1585/2014	10.03.2014 09:17:24
205	1	СЕЛО	гз	зпз 2		20	СОПСТВЕНОСТ			1121-1585/2014	10.03.2014 09:17:24
205	1	СЕЛО	зз	пс	3	1265	СОПСТВЕНОСТ			1121-1585/2014	10.03.2014 09:17:24
205	2	СЕЛО	гз	гиз		522	СОПСТВЕНОСТ			1121-1585/2014	10.03.2014 09:17:24
205	2	СЕЛО	гз	зпз 1		69	СОПСТВЕНОСТ			1121-1585/2014	10.03.2014 09:17:24
205	2	СЕЛО	гз	зпз 2		32	СОПСТВЕНОСТ			1121-1585/2014	10.03.2014 09:17:24
205	2	СЕЛО	гз	зпз 3		33	СОПСТВЕНОСТ			1121-1585/2014	10.03.2014 09:17:24
205	2	СЕЛО	зз	пс	3	76	СОПСТВЕНОСТ			1121-1585/2014	10.03.2014 09:17:24
206		СЕЛО		12000	4	481		832		22 / 2014	01.08.2014 00:24:13
207	1	СЕЛО	гз	гиз		511	СОПСТВЕНОСТ			1121-1583/2014	07.03.2014 11:52:46
207	1	СЕЛО	гз	зпз 1		66	СОПСТВЕНОСТ			1121-1583/2014	07.03.2014 11:52:46
207	1	СЕЛО	гз	зпз 2		54	СОПСТВЕНОСТ			1121-1583/2014	07.03.2014 11:52:46
207	1	СЕЛО	гз	зпз 3		20	СОПСТВЕНОСТ			1121-1583/2014	07.03.2014 11:52:46
207	1	СЕЛО	гз	зпз 4		31	СОПСТВЕНОСТ			1121-1583/2014	07.03.2014 11:52:46
207	1	СЕЛО	гз	зпз 5		29	СОПСТВЕНОСТ			1121-1583/2014	07.03.2014 11:52:46
207	1	СЕЛО	гз	зпз 6		21	СОПСТВЕНОСТ			1121-1583/2014	07.03.2014 11:52:46
207	1	СЕЛО	гз	зпз 7		12	СОПСТВЕНОСТ			1121-1583/2014	07.03.2014 11:52:46
207	1	СЕЛО	зз	пс	3	1207	СОПСТВЕНОСТ			1121-1583/2014	07.03.2014 11:52:46

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ
1105-2911/2024 од 01.02.2024 13:45:06



ИМОТЕН ЛИСТ број: 143 ПРЕПИС
Катастарска општина: БИЉАНИК

ЛИСТ Б: ПОДАТОЦИ ЗА ЗЕМЈИШТЕТО (КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА) И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ											
Број на катастарска парцела		Викано место/улица	Катастарска			Површина во м2	Сопственост / сосопственост / заедничка сопственост	Право преземено при конверзија на податоците од стариот ел. систем	Бр. на евид. лист	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
основен	дел		култура		класа						
207	2	СЕЛО	гз	зпз 1		60	СОПСТВЕНОСТ			1121-1583/2014	07.03.2014 11:52:46
207	2	СЕЛО	гз	зпз 2		64	СОПСТВЕНОСТ			1121-1583/2014	07.03.2014 11:52:46
207	2	СЕЛО	зз	пс	3	131	СОПСТВЕНОСТ			1121-1583/2014	07.03.2014 11:52:46
209		СЕЛО	гз	гиз		493	СОПСТВЕНОСТ			1121-1583/2014	07.03.2014 11:52:46
209		СЕЛО	гз	зпз 1		84	СОПСТВЕНОСТ			1121-1583/2014	07.03.2014 11:52:46
209		СЕЛО	гз	зпз 2		75	СОПСТВЕНОСТ			1121-1583/2014	07.03.2014 11:52:46
209		СЕЛО	зз	пс	3	1119	СОПСТВЕНОСТ			1121-1583/2014	07.03.2014 11:52:46
210	1	СЕЛО	гз	гиз		503	СОСОПСТВЕНОСТ			1121-1583/2014	07.03.2014 11:52:46
210	1	СЕЛО	гз	зпз 1		89	СОСОПСТВЕНОСТ			1121-1583/2014	07.03.2014 11:52:46
210	1	СЕЛО	гз	зпз 2		60	СОСОПСТВЕНОСТ			1121-1583/2014	07.03.2014 11:52:46
210	1	СЕЛО	гз	зпз 3		57	СОСОПСТВЕНОСТ			1121-1583/2014	07.03.2014 11:52:46
210	1	СЕЛО	зз	пс	3	1441	СОСОПСТВЕНОСТ			1121-1583/2014	07.03.2014 11:52:46
210	2	СЕЛО	гз	гиз		103	СОСОПСТВЕНОСТ			1121-1583/2014	07.03.2014 11:52:46
210	2	СЕЛО	гз	зпз 1		68	СОСОПСТВЕНОСТ			1121-1583/2014	07.03.2014 11:52:46
210	3	СЕЛО	гз	зпз 1		30	СОПСТВЕНОСТ			1121-1583/2014	07.03.2014 11:52:46
210	3	СЕЛО	зз	пс	3	388	СОПСТВЕНОСТ			1121-1583/2014	07.03.2014 11:52:46
211	1	СЕЛО	гз	гиз		512	СОПСТВЕНОСТ			1121-1582/2014	07.03.2014 10:03:50
211	1	СЕЛО	гз	зпз 1		81	СОПСТВЕНОСТ			1121-1582/2014	07.03.2014 10:03:50
211	1	СЕЛО	зз	пс	3	473	СОПСТВЕНОСТ			1121-1582/2014	07.03.2014 10:03:50
211	2	СЕЛО		50000 1		57		831		22 / 2014	01.08.2014 00:24:30
212		СЕЛО	гз	гиз		501	СОПСТВЕНОСТ			1121-1582/2014	07.03.2014 10:03:50



ИМОТЕН ЛИСТ број: 143 ПРЕПИС
Катастарска општина: БИЉАНИК

ЛИСТ Б: ПОДАТОЦИ ЗА ЗЕМЈИШТЕТО (КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА) И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ											
Број на катастарска парцела		Викано место/улица	Катастарска			Површина во м2	Сопственост / сосопственост / заедничка сопственост	Право преземено при конверзија на податоците од стариот ел.систем	Бр. на евид. лист	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
основен	дел		култура		класа						
212		СЕЛО	гз	зпз 1		108	СОПСТВЕНОСТ			1121-1582/2014	07.03.2014 10:03:50
212		СЕЛО	гз	зпз 2		75	СОПСТВЕНОСТ			1121-1582/2014	07.03.2014 10:03:50
212		СЕЛО	гз	зпз 3		61	СОПСТВЕНОСТ			1121-1582/2014	07.03.2014 10:03:50
212		СЕЛО	гз	зпз 4		24	СОПСТВЕНОСТ			1121-1582/2014	07.03.2014 10:03:50
212		СЕЛО	зз	пс	3	1936	СОПСТВЕНОСТ			1121-1582/2014	07.03.2014 10:03:50
213		СЕЛО	гз	гиз		495	СОПСТВЕНОСТ			1121-1582/2014	07.03.2014 10:03:50
213		СЕЛО	гз	зпз 1		67	СОПСТВЕНОСТ			1121-1582/2014	07.03.2014 10:03:50
213		СЕЛО	гз	зпз 2		15	СОПСТВЕНОСТ			1121-1582/2014	07.03.2014 10:03:50
213		СЕЛО	гз	зпз 3		15	СОПСТВЕНОСТ			1121-1582/2014	07.03.2014 10:03:50
213		СЕЛО	зз	пс	3	1074	СОПСТВЕНОСТ			1121-1582/2014	07.03.2014 10:03:50
214	1	СЕЛО		16000	3	946		832		22 / 2014	01.08.2014 00:24:32
214	2	СЕЛО		50000 1		55		832		22 / 2014	01.08.2014 00:23:55
214	3	СЕЛО	гз	зпз 1		32	СОПСТВЕНОСТ			1121-4512/2014	30.07.2014 15:05:08
214	4	СЕЛО	гз	зпз 1		48	СОПСТВЕНОСТ			1121-4512/2014	30.07.2014 15:05:08
214	5	СЕЛО	гз	зпз 1		13	СОПСТВЕНОСТ			1121-4512/2014	30.07.2014 15:05:08
215		СЕЛО		16000	3	1156		832		22 / 2014	01.08.2014 00:24:49
216		СЕЛО		16000	3	4581		832		22 / 2014	01.08.2014 00:24:16
217	1	СЕЛО	гз	гиз		522	СОПСТВЕНОСТ			1121-1582/2014	07.03.2014 10:03:50
217	1	СЕЛО	гз	зпз 1		88	СОПСТВЕНОСТ			1121-1582/2014	07.03.2014 10:03:50
217	1	СЕЛО	гз	зпз 2		41	СОПСТВЕНОСТ			1121-1582/2014	07.03.2014 10:03:50
217	1	СЕЛО	гз	зпз 3		20	СОПСТВЕНОСТ			1121-1582/2014	07.03.2014 10:03:50

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ
1105-2911/2024 од 01.02.2024 13:45:06



ИМОТЕН ЛИСТ број: 143 ПРЕПИС
Катастарска општина: БИЉАНИК

ЛИСТ Б: ПОДАТОЦИ ЗА ЗЕМЈИШТЕТО (КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА) И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ											
Број на катастарска парцела	Викано место/улица		Катастарска			Површина во м2	Сопственост / сосопственост / заедничка сопственост	Право преземено при конверзија на податоците од стариот ел. систем	Бр. на евид. лист	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
			култура		класа						
217	1	СЕЛО	зз	пс	3	385	СОПСТВЕНОСТ			1121-1582/2014	07.03.2014 10:03:50
217	2	СЕЛО		16000	3	299		831		22 / 2014	01.08.2014 00:22:27
218	1	СЕЛО	гз	гиз		499	СОПСТВЕНОСТ			1121-1582/2014	07.03.2014 10:03:50
218	1	СЕЛО	гз	зпз 1		87	СОПСТВЕНОСТ			1121-1582/2014	07.03.2014 10:03:50
218	1	СЕЛО	гз	зпз 2		66	СОПСТВЕНОСТ			1121-1582/2014	07.03.2014 10:03:50
218	1	СЕЛО	гз	зпз 3		20	СОПСТВЕНОСТ			1121-1582/2014	07.03.2014 10:03:50
218	1	СЕЛО	зз	пс	3	154	СОПСТВЕНОСТ			1121-1582/2014	07.03.2014 10:03:50
218	2	СЕЛО	гз	зпз 1		18	СОПСТВЕНОСТ			1121-1582/2014	07.03.2014 10:03:50
218	2	СЕЛО	зз	пс	3	33	СОПСТВЕНОСТ			1121-1582/2014	07.03.2014 10:03:50
219		СЕЛО	гз	гиз		502	СОПСТВЕНОСТ			1121-1568/2014	05.03.2014 16:20:46
219		СЕЛО	гз	зпз 1		87	СОПСТВЕНОСТ			1121-1568/2014	05.03.2014 16:20:46
219		СЕЛО	гз	зпз 2		21	СОПСТВЕНОСТ			1121-1568/2014	05.03.2014 16:20:46
219		СЕЛО	гз	зпз 3		49	СОПСТВЕНОСТ			1121-1568/2014	05.03.2014 16:20:46
219		СЕЛО	гз	зпз 4		61	СОПСТВЕНОСТ			1121-1568/2014	05.03.2014 16:20:46
219		СЕЛО	зз	пс	3	1381	СОПСТВЕНОСТ			1121-1568/2014	05.03.2014 16:20:46
22	1	ЦРКВИШТЕ		11000	4	5033		811		22 / 2014	01.08.2014 00:24:27
22	2	ЦРКВИШТЕ		п		3265	СОПСТВЕНОСТ			1121-653/2012	14.08.2012 15:49:55
220		СЕЛО	гз	гиз		492	СОПСТВЕНОСТ			1121-1568/2014	05.03.2014 16:20:46
220		СЕЛО	гз	зпз 1		63	СОПСТВЕНОСТ			1121-1568/2014	05.03.2014 16:20:46
220		СЕЛО	гз	зпз 2		42	СОПСТВЕНОСТ			1121-1568/2014	05.03.2014 16:20:46
220		СЕЛО	зз	пс	3	946	СОПСТВЕНОСТ			1121-1568/2014	05.03.2014 16:20:46



ИМОТЕН ЛИСТ број: 143 ПРЕПИС
Катастарска општина: БИЉАНИК

ЛИСТ Б: ПОДАТОЦИ ЗА ЗЕМЈИШТЕТО (КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА) И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ											
Број на катастарска парцела		Викано место/улица	Катастарска			Површина во м2	Сопственост / сосопственост / заедничка сопственост	Право преземено при конверзија на податоците од стариот ел.систем	Бр. на евид. лист	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
основен	дел		култура	класа							
221		СЕЛО	гз	гиз		480	СОПСТВЕНОСТ			1121-1568/2014	05.03.2014 16:20:46
221		СЕЛО	гз	зпз 1		79	СОПСТВЕНОСТ			1121-1568/2014	05.03.2014 16:20:46
221		СЕЛО	гз	зпз 2		101	СОПСТВЕНОСТ			1121-1568/2014	05.03.2014 16:20:46
221		СЕЛО	гз	зпз 3		72	СОПСТВЕНОСТ			1121-1568/2014	05.03.2014 16:20:46
221		СЕЛО	гз	зпз 4		30	СОПСТВЕНОСТ			1121-1568/2014	05.03.2014 16:20:46
221		СЕЛО	гз	зпз 5		32	СОПСТВЕНОСТ			1121-1568/2014	05.03.2014 16:20:46
221		СЕЛО	гз	зпз 6		33	СОПСТВЕНОСТ			1121-1568/2014	05.03.2014 16:20:46
221		СЕЛО	зз	н	4	630	СОПСТВЕНОСТ			1121-1568/2014	05.03.2014 16:20:46
222		СЕЛО		11000	4	719		831		22 / 2014	01.08.2014 00:23:35
223	1	СЕЛО	гз	гиз		494	СОПСТВЕНОСТ			1121-1568/2014	05.03.2014 16:20:46
223	1	СЕЛО	гз	зпз 1		74	СОПСТВЕНОСТ			1121-1568/2014	05.03.2014 16:20:46
223	1	СЕЛО	гз	зпз 2		37	СОПСТВЕНОСТ			1121-1568/2014	05.03.2014 16:20:46
223	1	СЕЛО	гз	зпз 3		16	СОПСТВЕНОСТ			1121-1568/2014	05.03.2014 16:20:46
223	1	СЕЛО	гз	зпз 4		43	СОПСТВЕНОСТ			1121-1568/2014	05.03.2014 16:20:46
223	1	СЕЛО	зз	н	4	336	СОПСТВЕНОСТ			1121-1568/2014	05.03.2014 16:20:46
223	2	СЕЛО		60000 1		22		831		22 / 2014	01.08.2014 00:23:35
224	1	СЕЛО		15000	4	1413		831		22 / 2014	01.08.2014 00:22:27
224	2	СЕЛО	гз	зпз 1		24	СОПСТВЕНОСТ			1121-1568/2014	05.03.2014 16:20:46
224	2	СЕЛО	зз	н	5	720	СОПСТВЕНОСТ			1121-1568/2014	05.03.2014 16:20:46
224	3	СЕЛО		13000	5	578		831		22 / 2014	01.08.2014 00:23:56
225		СЕЛО	гз	гиз		495	СОПСТВЕНОСТ			1121-1568/2014	05.03.2014 16:20:46



ИМОТЕН ЛИСТ број: 143 ПРЕПИС
Катастарска општина: БИЉАНИК

ЛИСТ Б: ПОДАТОЦИ ЗА ЗЕМЈИШТЕТО (КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА) И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ											
Број на катастарска парцела		Викано место/улица	Катастарска			Површина во м2	Сопственост / сосопственост / заедничка сопственост	Право преземено при конверзија на податоците од стариот ел.систем	Бр. на евид. лист	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
основен	дел		култура		класа						
225		СЕЛО	гз	зпз 1		64	СОПСТВЕНОСТ			1121-1568/2014	05.03.2014 16:20:46
225		СЕЛО	гз	зпз 2		39	СОПСТВЕНОСТ			1121-1568/2014	05.03.2014 16:20:46
225		СЕЛО	зз	пс	3	1274	СОПСТВЕНОСТ			1121-1568/2014	05.03.2014 16:20:46
226		СЕЛО	гз	гиз		489	СОПСТВЕНОСТ			1121-1567/2014	05.03.2014 14:47:38
226		СЕЛО	гз	зпз 1		57	СОПСТВЕНОСТ			1121-1567/2014	05.03.2014 14:47:38
226		СЕЛО	зз	пс	3	652	СОПСТВЕНОСТ			1121-1567/2014	05.03.2014 14:47:38
227	1	СЕЛО		16000	3	2020		831		22 / 2014	01.08.2014 00:22:25
227	2	СЕЛО		16000	3	1469		831		22 / 2014	01.08.2014 00:23:10
227	3	СЕЛО		50000 1		77		831		22 / 2014	01.08.2014 00:23:32
227	4	СЕЛО	гз	зпз 1		34	СОПСТВЕНОСТ			1121-4365/2014	22.07.2014 11:32:57
227	5	СЕЛО	гз	зпз 1		23	СОПСТВЕНОСТ			1121-4365/2014	22.07.2014 11:32:57
227	6	СЕЛО	гз	зпз 1		77	СОПСТВЕНОСТ			1121-4365/2014	22.07.2014 11:32:57
227	7	СЕЛО	гз	зпз 1		37	СОПСТВЕНОСТ			1121-4365/2014	22.07.2014 11:32:57
227	8	СЕЛО	гз	зпз 1		31		831		1121-4365/2014	22.07.2014 11:32:57
228		СЕЛО	гз	гиз		503	СОПСТВЕНОСТ			1121-1567/2014	05.03.2014 14:47:38
228		СЕЛО	гз	зпз 1		90	СОПСТВЕНОСТ			1121-1567/2014	05.03.2014 14:47:38
228		СЕЛО	зз	пс	3	1651	СОПСТВЕНОСТ			1121-1567/2014	05.03.2014 14:47:38
229		СЕЛО	гз	зпз 1	3	89	СОПСТВЕНОСТ			1121-1567/2014	05.03.2014 14:47:38
229		СЕЛО	зз	пс	3	146	СОПСТВЕНОСТ			1121-1567/2014	05.03.2014 14:47:38
23		ГРЕШИШКА		11000	5	12949		811		22 / 2014	01.08.2014 00:23:28
230		СЕЛО	гз	гиз		506	СОПСТВЕНОСТ			1121-1567/2014	05.03.2014 14:47:38



ИМОТЕН ЛИСТ број: 143 ПРЕПИС
Катастарска општина: БИЉАНИК

ЛИСТ Б: ПОДАТОЦИ ЗА ЗЕМЈИШТЕТО (КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА) И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ											
Број на катастарска парцела		Викано место/улица	Катастарска			Површина во м2	Сопственост / сосопственост / заедничка сопственост	Право преземено при конверзија на податоците од стариот ел.систем	Бр. на евид. лист	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
основен	дел		култура		класа						
230		СЕЛО	гз	зпз 1		69	СОПСТВЕНОСТ			1121-1567/2014	05.03.2014 14:47:38
230		СЕЛО	гз	зпз 2		39	СОПСТВЕНОСТ			1121-1567/2014	05.03.2014 14:47:38
230		СЕЛО	гз	зпз 3		62	СОПСТВЕНОСТ			1121-1567/2014	05.03.2014 14:47:38
230		СЕЛО	гз	зпз 4		52	СОПСТВЕНОСТ			1121-1567/2014	05.03.2014 14:47:38
230		СЕЛО	зз	пс	3	632	СОПСТВЕНОСТ			1121-1567/2014	05.03.2014 14:47:38
231		СЕЛО	гз	гиз		502	СОПСТВЕНОСТ			1121-1567/2014	05.03.2014 14:47:38
231		СЕЛО	гз	зпз 1		67	СОПСТВЕНОСТ			1121-1567/2014	05.03.2014 14:47:38
231		СЕЛО	зз	пс	3	3080	СОПСТВЕНОСТ			1121-1567/2014	05.03.2014 14:47:38
232	1	СЕЛО		16000	3	1033		832		22 / 2014	01.08.2014 00:22:25
232	2	СЕЛО		50000 1		72		832		22 / 2014	01.08.2014 00:22:46
232	3	СЕЛО		50000 1		102		832		22 / 2014	01.08.2014 00:22:26
232	4	СЕЛО		60000 1		26		832		22 / 2014	01.08.2014 00:23:11
232	5	СЕЛО		60000 1		29		832		22 / 2014	01.08.2014 00:22:26
233		СЕЛО		11000	4	5546		832		22 / 2014	01.08.2014 00:24:14
239	1	СЕЛО		15000	4	4026		832		22 / 2014	01.08.2014 00:23:54
239	2	СЕЛО		11000	4	1608		832		22 / 2014	01.08.2014 00:23:54
239	3	СЕЛО		11000	4	1835		832		22 / 2014	01.08.2014 00:24:47
24		ГРАШИШКЕ		11000	5	11242		811		22 / 2014	01.08.2014 00:23:28
240	1	СЕЛО	гз	гиз		510	СОПСТВЕНОСТ			1121-1566/2014	05.03.2014 14:16:48
240	1	СЕЛО	гз	зпз 1		59	СОПСТВЕНОСТ			1121-1566/2014	05.03.2014 14:16:48
240	1	СЕЛО	зз	н	4	379	СОПСТВЕНОСТ			1121-1566/2014	05.03.2014 14:16:48



ИМОТЕН ЛИСТ број: 143 ПРЕПИС
Катастарска општина: БИЉАНИК

ЛИСТ Б: ПОДАТОЦИ ЗА ЗЕМЈИШТЕТО (КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА) И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ											
Број на катастарска парцела		Викано место/улица	Катастарска			Површина во м2	Сопственост / сосопственост / заедничка сопственост	Право преземено при конверзија на податоците од стариот ел.систем	Бр. на евид. лист	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
основен	дел		култура		класа						
240	2	СЕЛО		13000	4	1153		831		22 / 2014	01.08.2014 00:24:30
241		СЕЛО	гз	гиз		498	СОПСТВЕНОСТ			1121-1566/2014	05.03.2014 14:16:48
241		СЕЛО	гз	зпз 1		61	СОПСТВЕНОСТ			1121-1566/2014	05.03.2014 14:16:48
241		СЕЛО	зз	пс	3	2183	СОПСТВЕНОСТ			1121-1566/2014	05.03.2014 14:16:48
242		СЕЛО		11000	4	508		831		22 / 2014	01.08.2014 00:23:11
243		СЕЛО		16000	3	5041		831		22 / 2014	01.08.2014 00:22:46
244		СЕЛО		11000	4	6028		832		22 / 2014	01.08.2014 00:22:26
245		СЕЛО		16000	3	1832		831		22 / 2014	01.08.2014 00:24:47
246		СЕЛО	гз	гиз		483	СОПСТВЕНОСТ			1121-1566/2014	05.03.2014 14:16:48
246		СЕЛО	гз	зпз 1		56	СОПСТВЕНОСТ			1121-1566/2014	05.03.2014 14:16:48
246		СЕЛО	гз	зпз 2		37	СОПСТВЕНОСТ			1121-1566/2014	05.03.2014 14:16:48
246		СЕЛО	гз	зпз 3		20	СОПСТВЕНОСТ			1121-1566/2014	05.03.2014 14:16:48
246		СЕЛО	гз	зпз 4		35	СОПСТВЕНОСТ			1121-1566/2014	05.03.2014 14:16:48
246		СЕЛО	зз	пс	3	1784	СОПСТВЕНОСТ			1121-1566/2014	05.03.2014 14:16:48
247	1	ГРЕШИШКА		16000	3	822		831		22 / 2014	01.08.2014 00:23:32
248	1	СЕЛО	гз	гиз		512	СОСОПСТВЕНОСТ			1121-1566/2014	05.03.2014 14:16:48
248	1	СЕЛО	гз	зпз 1		64	СОСОПСТВЕНОСТ			1121-1566/2014	05.03.2014 14:16:48
248	1	СЕЛО	гз	зпз 2		35	СОСОПСТВЕНОСТ			1121-1566/2014	05.03.2014 14:16:48
248	1	СЕЛО	зз	пс	3	499	СОСОПСТВЕНОСТ			1121-1566/2014	05.03.2014 14:16:48
248	2	СЕЛО	гз	зпз 1		29	СОСОПСТВЕНОСТ			1121-1566/2014	05.03.2014 14:16:48
248	2	СЕЛО	зз	ов	4	1574	СОСОПСТВЕНОСТ			1121-1566/2014	05.03.2014 14:16:48



ИМОТЕН ЛИСТ број: 143 ПРЕПИС
Катастарска општина: БИЉАНИК

ЛИСТ Б: ПОДАТОЦИ ЗА ЗЕМЈИШТЕТО (КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА) И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ											
Број на катастарска парцела		Викано место/улица	Катастарска			Површина во м2	Сопственост / сосопственост / заедничка сопственост	Право преземено при конверзија на податоците од стариот ел.систем	Бр. на евид. лист	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
основен	дел		култура		класа						
248	3	СЕЛО		11000	4	2198		832		22 / 2014	01.08.2014 00:23:54
25		ГРАШИШКЕ		11000	5	9954		811		22 / 2014	01.08.2014 00:24:43
250	1	СЕЛО	гз	гиз		498	СОПСТВЕНОСТ			1121-1565/2014	05.03.2014 10:53:16
250	1	СЕЛО	гз	зпз 1		97	СОПСТВЕНОСТ			1121-1565/2014	05.03.2014 10:53:16
250	1	СЕЛО	гз	зпз 2		41	СОПСТВЕНОСТ			1121-1565/2014	05.03.2014 10:53:16
250	1	СЕЛО	зз	пс	3	436	СОПСТВЕНОСТ			1121-1565/2014	05.03.2014 10:53:16
250	2	СЕЛО		11000	4	1860		831		22 / 2014	01.08.2014 00:24:30
252	1	СЕЛО		11000	4	2929		831		22 / 2014	01.08.2014 00:23:33
255	1	ГРАШИШКИ		15000	4	694		831		22 / 2014	01.08.2014 00:23:33
255	2	ГРАШИШКИ		15000	4	910		831		22 / 2014	01.08.2014 00:24:14
258		ГРЕШИШКА		11000	5	1180		831		22 / 2014	01.08.2014 00:22:46
259		ГРЕШИШКА		12000	4	594		831		22 / 2014	01.08.2014 00:23:33
26		ГРАШИШКИ		11000	5	2020		811		22 / 2014	01.08.2014 00:23:04
260		ГРАШИШКА		11000	5	1237		831		22 / 2014	01.08.2014 00:22:47
261		ГРАШИШКА		12000	4	492		831		22 / 2014	01.08.2014 00:24:47
262		ГРЕШИШКА		11000	5	1058		831		22 / 2014	01.08.2014 00:23:54
263		ГРЕШИШКА		12000	4	309		831		22 / 2014	01.08.2014 00:24:30
264		ГРАШИШКА		11000	5	1053		831		22 / 2014	01.08.2014 00:24:47
265		ГРАШИШКА		12000	4	275		831		22 / 2014	01.08.2014 00:22:26
266		ГРАШИШКА		11000	5	1279		831		22 / 2014	01.08.2014 00:24:48
267		ГРАШИШКА		12000	4	498		831		22 / 2014	01.08.2014 00:24:48

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ

1105-2911/2024 од 01.02.2024 13:45:06

ИМОТЕН ЛИСТ број: 143 ПРЕПИС
Катастарска општина: БИЉАНИК

ЛИСТ Б: ПОДАТОЦИ ЗА ЗЕМЈИШТЕТО (КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА) И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ										
Број на катастарска парцела	Викано место/улица		Катастарска		Површина во м2	Сопственост / сосопственост / заедничка сопственост	Право преземено при конверзија на податоците од стариот ел. систем	Бр. на евид. лист	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
			култура	класа						
268	1	ГРАШИШТЕ		12000	4	274	811		22 / 2014	01.08.2014 00:22:47
268	2	ГРАШИШТЕ		11000	3	582	811		22 / 2014	01.08.2014 00:22:27
269		ГРЕШИШКА		11000	5	2259	811		22 / 2014	01.08.2014 00:24:14
27		ГРАШИШКИ		11000	5	1941	811		22 / 2014	01.08.2014 00:23:50
271		ГРАШИШКА		11000	5	2078	831		22 / 2014	01.08.2014 00:23:11
272	1	ГРЕШИШКА		11000	5	1164	832		22 / 2014	01.08.2014 00:24:48
272	2	ГРЕШИШКА		11000	5	1151	811		22 / 2014	01.08.2014 00:23:55
28		ГРОШИТЕ		11000	5	12407	811		22 / 2014	01.08.2014 00:23:04
283		ГРАШУШКИ		11000	5	2911	831		22 / 2014	01.08.2014 00:24:31
284		ГРАШИШКИ		11000	5	2741	831		22 / 2014	01.08.2014 00:24:14
288		ГРАШИШКИ		11000	5	2731	831		22 / 2014	01.08.2014 00:24:31
289		ГРЕШИШКИ		11000	5	2124	811		22 / 2014	01.08.2014 00:24:31
290		ГРЕШИШКИ		11000	6	1587	831		22 / 2014	01.08.2014 00:24:15
294		ВРБИЦА		11000	5	715	811		22 / 2014	01.08.2014 00:23:11
295		ВРБИЦА		11000	5	1842	811		22 / 2014	01.08.2014 00:22:47
296		ВРБИЦА		11000	5	2035	811		22 / 2014	01.08.2014 00:24:15
297		ВРБИЦА		11000	5	2781	811		22 / 2014	01.08.2014 00:23:12
298	1	ВРБИЦА		11000	5	6653	811		22 / 2014	01.08.2014 00:23:33
298	2	ВРБИЦА		11000	5	6060	811		22 / 2014	01.08.2014 00:22:47
299		ВРБИЦА		11000	5	13161	811		22 / 2014	01.08.2014 00:24:31
3		ЦРКВИШТЕ		11000	4	2259	811		22 / 2014	01.08.2014 00:23:03

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ
1105-2911/2024 од 01.02.2024 13:45:06



ИМОТЕН ЛИСТ број: 143 ПРЕПИС

Катастарска општина: БИЉАНИК

ЛИСТ Б: ПОДАТОЦИ ЗА ЗЕМЈИШТЕТО (КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА) И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ										
Број на катастарска парцела	Викано место/улица		Катастарска		Површина во м2	Сопственост / сосопственост / заедничка сопственост	Право преземено при конверзија на податоците од стариот ел.систем	Бр. на евид. лист	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
			култура	класа						
30		ГРОШИТЕ		11000	5	1511	811		22 / 2014	01.08.2014 00:22:22
300		ВРБИЦА		11000	5	2727	811		22 / 2014	01.08.2014 00:23:12
301		ВРБИЦА		11000	5	10270	811		22 / 2014	01.08.2014 00:23:55
302		ВРБИЦА		11000	5	2402	832		22 / 2014	01.08.2014 00:23:34
303		ВРБИЦА		11000	5	2233	811		22 / 2014	01.08.2014 00:24:48
304		ВРБИЦА		11000	5	8378	811		22 / 2014	01.08.2014 00:24:15
307		ГРЕШИШКИ		15000	5	2627	831		22 / 2014	01.08.2014 00:23:34
308		ГРЕШИШКИ		15000	5	3853	811		22 / 2014	01.08.2014 00:23:55
31		ГРЕШИШКИ		11000	5	5672	811		22 / 2014	01.08.2014 00:22:41
311		ГРЕШИШКИ		11000	5	6506	831		22 / 2014	01.08.2014 00:24:49
312		ГРАШИШКИ		11000	5	2930	831		22 / 2014	01.08.2014 00:24:15
313		ГРАШУШКА		11000	4	2904	811		22 / 2014	01.08.2014 00:23:55
314		ГРАШИШКИ		11000	4	3084	832		22 / 2014	01.08.2014 00:23:34
315		ГРЕШИШКИ		11000	5	5379	811		22 / 2014	01.08.2014 00:23:34
316		ГРАШИШКИ		15000	5	2941	831		22 / 2014	01.08.2014 00:24:36
317		ГРАШИШКИ		11000	5	5394	831		22 / 2014	01.08.2014 00:24:53
318		ГРАШИШКА		11000	4	11194	831		22 / 2014	01.08.2014 00:22:52
319		ГРЕШИШКИ		11000	5	2128	831		22 / 2014	01.08.2014 00:24:53
32	1	ГРАШИШКЕ		пс	4	161329	СОПСТВЕНОСТ		1121-653/2012	14.08.2012 15:49:55
32	2	ГРАШИШКИ		11000	6	7608	811		22 / 2014	01.08.2014 00:22:22
320		ГРЕШИШКИ		11000	5	1988	831		22 / 2014	01.08.2014 00:22:52

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ

1105-2911/2024 од 01.02.2024 13:45:06

ИМОТЕН ЛИСТ број: 143 ПРЕПИС
Катастарска општина: БИЉАНИК

ЛИСТ Б: ПОДАТОЦИ ЗА ЗЕМЈИШТЕТО (КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА) И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ										
Број на катастарска парцела		Викано место/улица	Катастарска		Површина во м2	Сопственост / сосопственост / заедничка сопственост	Право преземено при конверзија на податоците од стариот ел. систем	Бр. на евид. лист	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
основен	дел		култура	класа						
321		ГРАШИШКИ		11000	5	1823	831		22 / 2014	01.08.2014 00:24:00
322		ГРАШИШКА		11000	5	10062	832		22 / 2014	01.08.2014 00:22:30
323		ГРАШИШКА		15000	5	1728	832		22 / 2014	01.08.2014 00:23:16
324		ГРЕШИШКА		11000	5	5520	811		22 / 2014	01.08.2014 00:23:16
325		ГРЕШИШКА		11000	5	7942	811		22 / 2014	01.08.2014 00:24:00
326	3	ГРАШИШКА		11000	4	2079	831		22 / 2014	01.08.2014 00:22:30
327		ГРАШИШКА		11000	4	4160	831		22 / 2014	01.08.2014 00:24:20
328		ГРАШИШКА		11000	4	1665	831		22 / 2014	01.08.2014 00:24:36
329		ГРЕШИШКА		11000	4	1492	831		22 / 2014	01.08.2014 00:23:39
330		ГРАШИШКИ		11000	4	984	811		22 / 2014	01.08.2014 00:23:16
331		ПЕСОЦИ		11000	4	1163	811		22 / 2014	01.08.2014 00:23:16
332		БРЕСТО		11000	4	12265	811		22 / 2014	01.08.2014 00:24:54
333		БРЕСТО		15000	4	2752	811		22 / 2014	01.08.2014 00:23:17
334		БРЕСТО		11000	4	5479	831		22 / 2014	01.08.2014 00:24:54
335		БЛЕСКО		11000	5	6478	831		22 / 2014	01.08.2014 00:24:01
336		БРИЛЈО		11000	4	4624	831		22 / 2014	01.08.2014 00:24:54
337		БРИСЛО		11000	4	6614	831		22 / 2014	01.08.2014 00:23:17
338		БРИЛЈО		11000	5	3902	831		22 / 2014	01.08.2014 00:22:30
339		БРИЛЈО		11000	4	4337	831		22 / 2014	01.08.2014 00:23:17
34		ЦРКВИШТЕ		11000	6	21866	811		22 / 2014	01.08.2014 00:23:28
340		БРЕСТО		11000	4	2043	831		22 / 2014	01.08.2014 00:23:17



ИМОТЕН ЛИСТ број: 143 ПРЕПИС
Катастарска општина: БИЉАНИК

ЛИСТ Б: ПОДАТОЦИ ЗА ЗЕМЈИШТЕТО (КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА) И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ											
Број на катастарска парцела	Викано место/улица		Катастарска			Површина во м2	Сопственост / сосопственост / заедничка сопственост	Право преземено при конверзија на податоците од стариот ел.систем	Бр. на евид. лист	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
			култура		класа						
341		БРИЛЈО	33	н	4	5742	СОПСТВЕНОСТ			1121-1565/2014	05.03.2014 10:53:16
341		БРИЛЈО	33	н	5	7545	СОПСТВЕНОСТ			1121-1565/2014	05.03.2014 10:53:16
342		БРЕСТО		15000	4	3684		831		22 / 2014	01.08.2014 00:24:54
343		БРЕСТО		11000	4	9723		831		22 / 2014	01.08.2014 00:24:01
344		БЛЕТО		11000	4	3564		831		22 / 2014	01.08.2014 00:24:01
345		БЛЕСКО		11000	4	16978		832		22 / 2014	01.08.2014 00:24:02
346		БРЕСТО		11000	4	9932		831		22 / 2014	01.08.2014 00:22:53
347		БРИЛЈО		11000	4	8320		831		22 / 2014	01.08.2014 00:23:40
348		ПЕСОЦИ		11000	4	9246		831		22 / 2014	01.08.2014 00:24:21
349		ПЕСОЦИ		11000	5	4004		831		22 / 2014	01.08.2014 00:24:02
351		ПЕСОЦИ		16000	4	4890		831		22 / 2014	01.08.2014 00:22:53
353		ПЕСОЦИ		11000	4	2776		831		22 / 2014	01.08.2014 00:24:55
354		ПЕСОЦИ		11000	4	1801		831		22 / 2014	01.08.2014 00:23:40
355		ПЕСОЦО		11000	4	916		831		22 / 2014	01.08.2014 00:24:36
357		ПЕСОЦИ		11000	4	4344		831		22 / 2014	01.08.2014 00:22:53
359	1	ПЕСОЦИ		11000	4	15298		832		22 / 2014	01.08.2014 00:24:21
359	2	ПЕСОЦИ		15000	4	4974		811		22 / 2014	01.08.2014 00:23:40
36		ЦРКВИШТЕ		11000	6	19636		811		22 / 2014	01.08.2014 00:22:23
360		ВРБИЦА		11000	3	7488		811		22 / 2014	01.08.2014 00:24:21
362		ВРБИЦА		11000	3	3980		831		22 / 2014	01.08.2014 00:24:21
364	1	ВРБИЦА		11000	4	2728		831		22 / 2014	01.08.2014 00:24:37

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ
1105-2911/2024 од 01.02.2024 13:45:06



ИМОТЕН ЛИСТ број: 143 ПРЕПИС
Катастарска општина: БИЉАНИК

ЛИСТ Б: ПОДАТОЦИ ЗА ЗЕМЈИШТЕТО (КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА) И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ										
Број на катастарска парцела	Викано место/улица		Катастарска		Површина во м2	Сопственост / сосопственост / заедничка сопственост	Право преземено при конверзија на податоците од стариот ел.систем	Бр. на евид. лист	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
			култура	класа						
366		ВРБИЦА		11000	3	4504	831		22 / 2014	01.08.2014 00:23:40
367		ВРБИЦА		16000	3	4440	831		22 / 2014	01.08.2014 00:23:41
368		ВРБИЦА		11000	4	5214	832		22 / 2014	01.08.2014 00:24:02
369		ВРБИЦА		11000	4	4108	832		22 / 2014	01.08.2014 00:24:55
37		ЦРКВИШТЕ		11000	6	17670	811		22 / 2014	01.08.2014 00:22:42
370		ВРБИЦА		11000	3	3016	811		22 / 2014	01.08.2014 00:22:53
371		ВРБИЦА		11000	3	10014	831		22 / 2014	01.08.2014 00:24:02
373		ВРБИЦА		11000	4	4095	831		22 / 2014	01.08.2014 00:22:31
375		ВРБИЦА		15000	4	6805	832		22 / 2014	01.08.2014 00:23:18
376		ВРБИЦА		11000	4	2218	831		22 / 2014	01.08.2014 00:23:41
377	2	ВРБЈАЦИ		11000	4	2142	811		22 / 2014	01.08.2014 00:24:55
377	3	ВРБЈАЦИ		11000	4	4146	811		22 / 2014	01.08.2014 00:22:54
38		ЦРКВИШТЕ		16000	4	121135	811		22 / 2014	01.08.2014 00:24:44
39		ЦРКВИШТЕ		11000	6	13098	811		22 / 2014	01.08.2014 00:24:44
4		ЦРКВИШТЕ		11000	4	2142	811		22 / 2014	01.08.2014 00:23:03
40		ЦРКВИШТЕ		11000	6	5611	811		22 / 2014	01.08.2014 00:22:42
416		ВРБЈАЦИ		11000	4	1001	831		22 / 2014	01.08.2014 00:23:41
417		ВРБЈАЦИ		15000	4	3882	831		22 / 2014	01.08.2014 00:24:55
422		ВРБИЦА		11000	4	3873	831		22 / 2014	01.08.2014 00:22:31
426		ВРБИЦА		11000	4	4158	831		22 / 2014	01.08.2014 00:22:31
427		ВРБИЦА		15000	3	1864	832		22 / 2014	01.08.2014 00:24:56

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ
1105-2911/2024 од 01.02.2024 13:45:06



ИМОТЕН ЛИСТ број: 143 ПРЕПИС
Катастарска општина: БИЉАНИК

ЛИСТ Б: ПОДАТОЦИ ЗА ЗЕМЈИШТЕТО (КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА) И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ										
Број на катастарска парцела	Викано место/улица		Катастарска		Површина во м2	Сопственост / сосопственост / заедничка сопственост	Право преземено при конверзија на податоците од стариот ел.систем	Бр. на евид. лист	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
			култура	класа						
429		ВРБИЦА		15000	3	2991		831	22 / 2014	01.08.2014 00:22:54
44		СЕЛО	пнз	дпнз		5465	СОПСТВЕНОСТ		1121-1565/2014	05.03.2014 10:53:16
44		СЕЛО	гз	зпз 1		92	СОПСТВЕНОСТ		1121-1565/2014	05.03.2014 10:53:16
44		СЕЛО	гз	зпз 2		90	СОПСТВЕНОСТ		1121-1565/2014	05.03.2014 10:53:16
443		ВРБИЦА		11000	4	5706		831	22 / 2014	01.08.2014 00:22:31
447		ПЕСОЦИ		11000	4	2901		831	22 / 2014	01.08.2014 00:24:56
45		СЕЛО	гз	гиз		500	СОПСТВЕНОСТ		1121-4364/2014	22.07.2014 10:59:21
45		СЕЛО	гз	зпз 1		61	СОПСТВЕНОСТ		1121-4364/2014	22.07.2014 10:59:21
45		СЕЛО	гз	зпз 2		91	СОПСТВЕНОСТ		1121-4364/2014	22.07.2014 10:59:21
45		СЕЛО	гз	зпз 3		27	СОПСТВЕНОСТ		1121-4364/2014	22.07.2014 10:59:21
45		СЕЛО	зз	пс	3	620	СОПСТВЕНОСТ		1121-4364/2014	22.07.2014 10:59:21
451		ПЕСОЦИ		11000	4	2393		832	22 / 2014	01.08.2014 00:23:18
452		ПЕСОЦИ		11000	4	2712		832	22 / 2014	01.08.2014 00:24:02
457		ПЕСОЦИ		11000	3	2395		831	22 / 2014	01.08.2014 00:24:56
458		ПЕСОЦИ		11000	3	2383		831	22 / 2014	01.08.2014 00:24:56
459		ПЕСОЦИ		11000	4	2086		831	22 / 2014	01.08.2014 00:22:54
46		СЕЛО		16000	3	9241		811	22 / 2014	01.08.2014 00:23:04
460		ПЕСОЦИ		н	4	2352	СОПСТВЕНОСТ		1121-2195/2013	21.11.2013 11:38:46
461		ПЕСОЦИ		11000	4	11489		811	22 / 2014	01.08.2014 00:24:22
462		ПЕСОЦИ		11000	4	2417		831	22 / 2014	01.08.2014 00:24:37
463		ПЕСОЦИ		11000	4	3436		831	22 / 2014	01.08.2014 00:22:31

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ

1105-2911/2024 од 01.02.2024 13:45:06

ИМОТЕН ЛИСТ број: 143 ПРЕПИС
Катастарска општина: БИЉАНИК

ЛИСТ Б: ПОДАТОЦИ ЗА ЗЕМЈИШТЕТО (КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА) И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ										
Број на катастарска парцела	Викано место/улица		Катастарска		Површина во м2	Сопственост / сопственост / заедничка сопственост	Право преземено при конверзија на податоците од стариот еп. систем	Бр. на евид. лист	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
			култура	класа						
464		ПЕСОЦИ		11000	4	3533	831		22 / 2014	01.08.2014 00:23:18
465		ВРБИЦА		11000	4	2740	831		22 / 2014	01.08.2014 00:24:03
466		ПЕСОЦИ		11000	4	2504	831		22 / 2014	01.08.2014 00:22:32
47		СЕЛО		11000	4	1171	811		22 / 2014	01.08.2014 00:23:04
476		ВРБЈАЦИ		11000	4	959	831		22 / 2014	01.08.2014 00:23:18
478	2	ВРБЈАЦИ		11000	4	25	831		22 / 2014	01.08.2014 00:24:37
48		ЦРКВИШТЕ		11000	6	67568	811		22 / 2014	01.08.2014 00:23:50
489		ВРБИЦА		11000	4	2878	832		22 / 2014	01.08.2014 00:24:37
490		ВРБИЦА		11000	4	3307	832		22 / 2014	01.08.2014 00:24:03
492		СТАРИ ЛОЗЈА		11000	4	1453	831		22 / 2014	01.08.2014 00:23:41
493		СТАРО ЛОЗЈЕ		15000	4	1606	831		22 / 2014	01.08.2014 00:23:19
499		СТАРО ЛОЗЈЕ		11000	4	2380	831		22 / 2014	01.08.2014 00:24:57
5		ЦРКВИШТЕ		11000	4	534	811		22 / 2014	01.08.2014 00:24:27
50		ЦРКВИШТЕ		16000	4	219	811		22 / 2014	01.08.2014 00:22:23
501		СТАРО ЛОЗЈЕ		11000	4	2910	831		22 / 2014	01.08.2014 00:22:54
502		СТАРО ЛОЗЈЕ		11000	4	11322	832		22 / 2014	01.08.2014 00:23:19
503		СТАРО ЛОЗЈЕ		11000	4	7008	832		22 / 2014	01.08.2014 00:23:42
504	2	СТАРО ЛОЗЈЕ		11000	4	24	831		22 / 2014	01.08.2014 00:24:22
505		СТАРИ ЛОЗЈА		11000	4	2008	831		22 / 2014	01.08.2014 00:22:32
51		ЦРКВИШТЕ		н	7	160128	СОПСТВЕНОСТ		1121-653/2012	14.08.2012 15:49:55
52		ЦРКВИШТЕ		н	7	115399	СОПСТВЕНОСТ		1121-653/2012	14.08.2012 15:49:55

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ
1105-2911/2024 од 01.02.2024 13:45:06



ИМОТЕН ЛИСТ број: 143 ПРЕПИС
Катастарска општина: БИЉАНИК

ЛИСТ Б: ПОДАТОЦИ ЗА ЗЕМЈИШТЕТО (КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА) И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ										
Број на катастарска парцела	Викано место/улица		Катастарска		Површина во м2	Сопственост / сосопственост / заедничка сопственост	Право преземено при конверзија на податоците од стариот ел.систем	Бр. на евид. лист	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
			култура	класа						
53		ЦРКВИШТЕ		42100	1641		811		22 / 2014	01.08.2014 00:23:05
54		ЦРКВИШТЕ		11000	5	14188	811		22 / 2014	01.08.2014 00:23:05
540	2	СТАРИ ЛОЗЈА		11000	4	25	831		22 / 2014	01.08.2014 00:22:55
540	3	СТАРИ ЛОЗЈА		11000	4	24	831		22 / 2014	01.08.2014 00:24:38
540	4	СТАРИ ЛОЗЈА		11000	4	24	831		22 / 2014	01.08.2014 00:23:19
55		ЦРКВИШТЕ		11000	5	1465	811		22 / 2014	01.08.2014 00:24:11
551		СТАРО ЛОЗЈЕ		11000	4	2080	831		22 / 2014	01.08.2014 00:24:03
553		СТАРО ЛОЗЈЕ		11000	4	2188	831		22 / 2014	01.08.2014 00:23:19
56		ЦРКВИШТЕ		11000	5	5884	811		22 / 2014	01.08.2014 00:23:05
564		СТАРО ЛОЗЈЕ		11000	4	2528	832		22 / 2014	01.08.2014 00:24:03
57		ЦРКВИШТЕ		11000	5	3499	811		22 / 2014	01.08.2014 00:23:05
573		ВРЕИЦА		11000	4	5914	831		22 / 2014	01.08.2014 00:22:55
574		ВРЕИЦА		11000	5	23609	811		22 / 2014	01.08.2014 00:23:20
575		ВРЕИЦА		11000	4	6906	831		22 / 2014	01.08.2014 00:24:22
577		СТАРО ЛОЗЈЕ		11000	4	5745	831		22 / 2014	01.08.2014 00:22:55
578		СТАРО ЛОЗЈЕ		11000	4	5550	831		22 / 2014	01.08.2014 00:24:57
579		СТАРИ ЛОЗЈА		11000	4	7686	831		22 / 2014	01.08.2014 00:24:04
58		ЦРКВИШТЕ		11000	5	7471	811		22 / 2014	01.08.2014 00:22:42
580		ВРЕИЦА		11000	4	5751	811		22 / 2014	01.08.2014 00:22:32
581		ВРЕИЦА		11000	4	5145	811		22 / 2014	01.08.2014 00:22:32
582		ВРЕИЦА		11000	4	9642	831		22 / 2014	01.08.2014 00:23:42

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ

1105-2911/2024 од 01.02.2024 13:45:06

ИМОТЕН ЛИСТ број: 143 ПРЕПИС
Катастарска општина: БИЉАНИК

ЛИСТ Б: ПОДАТОЦИ ЗА ЗЕМЈИШТЕТО (КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА) И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ										
Број на катастарска парцела		Викано место/улица	Катастарска		Површина во м2	Сопственост / сопственост / заедничка сопственост	Право преземено при конверзија на податоците од стариот ел. систем	Бр. на евид. лист	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
основен	дел		култура	класа						
583		СТАРО ЛОЗЈЕ		11000	4	1938	831		22 / 2014	01.08.2014 00:24:57
584		СТАРО ЛОЗЈЕ		11000	4	1144	831		22 / 2014	01.08.2014 00:22:33
585		СЗАРО ЛОЗЈЕ		11000	4	6840	831		22 / 2014	01.08.2014 00:23:20
586		СТАРИ ЛОЏЈА		11000	4	7070	811		22 / 2014	01.08.2014 00:22:55
587		СТАРО ЛОЗЈЕ		11000	4	1051	831		22 / 2014	01.08.2014 00:22:56
588		СТАРИ ЛОЗЈА		11000	4	1082	811		22 / 2014	01.08.2014 00:23:42
589		СТАРО ЛОЗЈЕ		11000	4	1029	831		22 / 2014	01.08.2014 00:22:33
59		ЦРКВИТЕ		11000	5	7417	811		22 / 2014	01.08.2014 00:22:23
590		СТАРИ ЛОЗЈА		11000	4	3624	831		22 / 2014	01.08.2014 00:22:56
591		СТАРО ЛОЗЈЕ		11000	4	3523	831		22 / 2014	01.08.2014 00:24:57
592		СТАРО ЛОЗЈЕ		11000	4	2776	831		22 / 2014	01.08.2014 00:24:38
593		СЗАРО ЛОЗЈЕ		11000	4	1554	831		22 / 2014	01.08.2014 00:24:38
594		СТАРО ЛОЗЈЕ		11000	4	1630	831		22 / 2014	01.08.2014 00:22:56
595		СТАРО ЛОЗЈЕ		11000	4	2861	831		22 / 2014	01.08.2014 00:24:38
596		СТАРО ЛОЗЈЕ		11000	4	6498	832		22 / 2014	01.08.2014 00:24:04
597		СТАРО ЛОЗЈЕ		11000	4	5493	832		22 / 2014	01.08.2014 00:24:04
598		СТАРО ЛОЗЈЕ		11000	4	10374	832		22 / 2014	01.08.2014 00:23:42
599		СТАРИ ЛАЗЈА		11000	4	5820	811		22 / 2014	01.08.2014 00:24:04
6		ЦРКВИШТЕ		11000	4	7062	811		22 / 2014	01.08.2014 00:24:43
60		ЦРКВИШТЕ		16000	3	18345	811		22 / 2014	01.08.2014 00:22:42
600		СТАРИ ЛОЗЈА		11000	4	5047	831		22 / 2014	01.08.2014 00:22:33

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ
1105-2911/2024 од 01.02.2024 13:45:06



ИМОТЕН ЛИСТ број: 143 ПРЕПИС
Катастарска општина: БИЉАНИК

ЛИСТ Б: ПОДАТОЦИ ЗА ЗЕМЈИШТЕТО (КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА) И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ										
Број на катастарска парцела	Викано место/улица		Катастарска		Површина во м2	Сопственост / сосопственост / заедничка сопственост	Право преземено при конверзија на податоците од стариот ел.систем	Бр. на евид. лист	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
			култура	класа						
601		СТАРО ЛОЗЈЕ		11000	4	6766	831		22 / 2014	01.08.2014 00:22:33
602		СТАРО ЛОЗЈЕ		15000	4	6211	831		22 / 2014	01.08.2014 00:24:05
603		СТАРО ЛОЗЈЕ		15000	4	2698	831		22 / 2014	01.08.2014 00:24:05
604		СТАРО ЛОЗЈЕ		11000	4	5560	831		22 / 2014	01.08.2014 00:24:39
605		СТАРО ЛОЗЈЕ		11000	4	8256	831		22 / 2014	01.08.2014 00:24:22
606		СТАРИ ЛОЗЈА		15000	4	841	831		22 / 2014	01.08.2014 00:22:56
607		СТАРО ЛОЗЈЕ		15000	4	3201	831		22 / 2014	01.08.2014 00:24:39
608		СТАРО ЛОЗЈЕ		11000	4	3054	831		22 / 2014	01.08.2014 00:24:58
609		СТАРО ЛОЗЈЕ		11000	4	2338	831		22 / 2014	01.08.2014 00:23:20
610		СТАРО ЛОЗЈЕ		16000	3	3706	832		22 / 2014	01.08.2014 00:22:34
611		СТАРО ООЗЈЕ		11000	4	8455	831		22 / 2014	01.08.2014 00:24:58
612		СТАРИ ЛОЗЈА		11000	4	3843	831		22 / 2014	01.08.2014 00:24:05
613		СТАРО ЛОЗЈЕ		11000	4	1227	831		22 / 2014	01.08.2014 00:24:58
615		СТАРО ЛОЗЈЕ		11000	4	3503	831		22 / 2014	01.08.2014 00:22:34
616		СТАРИ ЛОЗЈА		11000	4	3520	831		22 / 2014	01.08.2014 00:24:23
617		СТАРО ЛОЗЈЕ		11000	4	5997	831		22 / 2014	01.08.2014 00:23:20
62		СЕЛО	гз	гиз		453	СОПСТВЕНОСТ		1121-4512/2014	30.07.2014 15:05:08
62		СЕЛО	гз	зпз 1		26	СОПСТВЕНОСТ		1121-4512/2014	30.07.2014 15:05:08
62		СЕЛО	гз	зпз 2		38	СОПСТВЕНОСТ		1121-4512/2014	30.07.2014 15:05:08
621	1	СТАРО ЛОЗЈЕ		11000	4	314	831		22 / 2014	01.08.2014 00:23:21
622		СТАРО ЛОЗЈЕ		11000	4	713	831		22 / 2014	01.08.2014 00:22:34

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ
1105-2911/2024 од 01.02.2024 13:45:06



ИМОТЕН ЛИСТ број: 143 ПРЕПИС
Катастарска општина: БИЉАНИК

ЛИСТ Б: ПОДАТОЦИ ЗА ЗЕМЈИШТЕТО (КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА) И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ										
Број на катастарска парцела	Викано место/улица		Катастарска		Површина во м2	Сопственост / сосопственост / заедничка сопственост	Право преземено при конверзија на податоците од стариот ел.систем	Бр. на евид. лист	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
			култура	класа						
63		СЕЛО		13000	4	299			22 / 2014	01.08.2014 00:23:06
631	1	СТАРО ЛОЗЈЕ		11000	4	6173			22 / 2014	01.08.2014 00:23:43
631	2	СТАРО ЛОЗЈЕ		11000	4	1297			22 / 2014	01.08.2014 00:24:58
631	4	СТАРО ЛОЗЈЕ		11000	4	5400			22 / 2014	01.08.2014 00:24:39
631	5	СТАРО ЛОЗЈЕ		11000	4	5384			22 / 2014	01.08.2014 00:23:43
633		СТАРО ЛОЗЈЕ		11000	4	24751			22 / 2014	01.08.2014 00:22:34
635		СТАРО ЛОЗЈЕ		11000	4	11776			22 / 2014	01.08.2014 00:22:57
636	1	СТАРО ЛОЗЈЕ		11000	4	2902			22 / 2014	01.08.2014 00:24:05
636	2	СТАРИ ЛОЗЈА		11000	4	1043			22 / 2014	01.08.2014 00:24:39
637		СТАРО ЛОЗЈЕ		11000	4	2073			22 / 2014	01.08.2014 00:23:43
638		СТАРИ ЛОЗЈА		11000	4	7101			22 / 2014	01.08.2014 00:22:35
639		СТАРО ЛОЗЈЕ		11000	4	3164			22 / 2014	01.08.2014 00:22:35
64		СЕЛО	гз	зпз 1		49	СОПСТВЕНОСТ		1121-1558/2014	05.03.2014 09:59:38
64		СЕЛО	зз	н	5	8892	СОПСТВЕНОСТ		1121-1558/2014	05.03.2014 09:59:38
640		СТАРО ЛОЗЈЕ		11000	4	3022			22 / 2014	01.08.2014 00:22:35
642	2	СТАР ЛОЗЈЕ		11000	4	2496			22 / 2014	01.08.2014 00:24:23
643		СТАРО ЛОЗЈЕ		11000	4	6569			22 / 2014	01.08.2014 00:24:06
644		СТАРИ ЛОЗЈА		11000	4	5836			22 / 2014	01.08.2014 00:23:21
645		ВРБИЦА		11000	4	14753			22 / 2014	01.08.2014 00:24:23
646		ВРБИЦА		11000	5	4137			22 / 2014	01.08.2014 00:22:35
647		ВРБИЦА		11000	5	4502			22 / 2014	01.08.2014 00:24:23

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ
1105-2911/2024 од 01.02.2024 13:45:06



ИМОТЕН ЛИСТ број: 143 ПРЕПИС
Катастарска општина: БИЉАНИК

ЛИСТ Б: ПОДАТОЦИ ЗА ЗЕМЈИШТЕТО (КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА) И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ										
Број на катастарска парцела	Викано место/улица		Катастарска		Површина во м2	Сопственост / сосопственост / заедничка сопственост	Право преземено при конверзија на податоците од стариот ел.систем	Бр. на евид. лист	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
			култура	класа						
649		ВРБИЦА		11000	4	926	811		22 / 2014	01.08.2014 00:24:24
65		СЕЛО	гз	пз		500	СОПСТВЕНОСТ		1121-4364/2014	22.07.2014 10:59:21
65		СЕЛО	гз	зпз 1		54	СОПСТВЕНОСТ		1121-4364/2014	22.07.2014 10:59:21
65		СЕЛО	гз	зпз 2		72	СОПСТВЕНОСТ		1121-4364/2014	22.07.2014 10:59:21
65		СЕЛО	гз	зпз 3		38	СОПСТВЕНОСТ		1121-4364/2014	22.07.2014 10:59:21
65		СЕЛО	гз	зпз 4		28	СОПСТВЕНОСТ		1121-4364/2014	22.07.2014 10:59:21
65		СЕЛО	зз	пс	3	2982	СОПСТВЕНОСТ		1121-4364/2014	22.07.2014 10:59:21
650		ВРБИЦА		11000	5	6991	811		22 / 2014	01.08.2014 00:22:57
651		ВРБИЦА		11000	5	3882	811		22 / 2014	01.08.2014 00:22:57
652		ВРБИЦА		11000	5	1353	831		22 / 2014	01.08.2014 00:22:36
654		ВРБИЦА		11000	5	3328	831		22 / 2014	01.08.2014 00:23:21
655		ВРБИЦА		11000	5	8686	831		22 / 2014	01.08.2014 00:24:59
656		ВРБИЦА		11000	5	5660	811		22 / 2014	01.08.2014 00:24:59
657	1	ВРБИЦА		11000	5	10350	832		22 / 2014	01.08.2014 00:24:06
657	2	ВРБИЦА		60000 1		25	832		22 / 2014	01.08.2014 00:24:06
659		ВРБИЦА		11000	4	4120	832		22 / 2014	01.08.2014 00:22:57
66		СЕЛО		11000	4	3257	811		22 / 2014	01.08.2014 00:23:29
660		ВРБИЦА		15000	4	1559	832		22 / 2014	01.08.2014 00:24:06
661		ВРБИЦА		11000	4	1486	831		22 / 2014	01.08.2014 00:23:43
662		ВРБИЦА		15000	4	570	831		22 / 2014	01.08.2014 00:24:59
663		ВРБИЦА		11000	4	2710	831		22 / 2014	01.08.2014 00:24:59

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ
1105-2911/2024 од 01.02.2024 13:45:06



ИМОТЕН ЛИСТ број: 143 ПРЕПИС
Катастарска општина: БИЉАНИК

ЛИСТ Б: ПОДАТОЦИ ЗА ЗЕМЈИШТЕТО (КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА) И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ										
Број на катастарска парцела	Викано место/улица		Катастарска		Површина во м2	Сопственост / сосопственост / заедничка сопственост	Право преземено при конверзија на податоците од стариот ел. систем	Бр. на евид. лист	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
			култура	класа						
664		ВРБИЦА		15000	4	1081		831		22 / 2014 01.08.2014 00:22:58
666		ВРБИЦА		11000	4	9019		811		22 / 2014 01.08.2014 00:24:07
668		ВРБИЦА		11000	4	8561		811		22 / 2014 01.08.2014 00:23:21
669		ВРБИЦА		11000	4	10021		811		22 / 2014 01.08.2014 00:25:00
67		СЕЛО	пнз	к		658	СОПСТВЕНОСТ		1121-1558/2014	05.03.2014 09:59:38
67		СЕЛО	зз	пс	3	1316	СОПСТВЕНОСТ		1121-1558/2014	05.03.2014 09:59:38
670		ВРБИЦА		11000	4	4911		811		22 / 2014 01.08.2014 00:24:40
671		ВРБИЦА		11000	4	509		831		22 / 2014 01.08.2014 00:22:58
672		ВРБИЦА		15000	4	6643		831		22 / 2014 01.08.2014 00:22:36
673		ВРБИЦА		12000	4	475		831		22 / 2014 01.08.2014 00:23:22
674		ВРБИЦА		15000	4	3609		831		22 / 2014 01.08.2014 00:25:00
675	2	ВРБИЦА		11000	4	4920		831		22 / 2014 01.08.2014 00:23:44
676		ВРБИЦА		11000	4	1935		831		22 / 2014 01.08.2014 00:24:07
679		ВРБИЦА		11000	4	6276		831		22 / 2014 01.08.2014 00:24:40
68		СЕЛО		11000	4	950		811		22 / 2014 01.08.2014 00:22:43
680		ВРБИЦА		11000	4	3917		831		22 / 2014 01.08.2014 00:22:36
681		ВРБИЦА		11000	4	2086		831		22 / 2014 01.08.2014 00:23:44
682		ВРБИЦА		15000	4	2122		831		22 / 2014 01.08.2014 00:23:44
683		ВРБИЦА		15000	4	871		831		22 / 2014 01.08.2014 00:24:07
684		ВРБИЦА		15000	4	4616		831		22 / 2014 01.08.2014 00:23:22
688		ВРБИЦА		15000	4	1138		831		22 / 2014 01.08.2014 00:22:58

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ
1105-2911/2024 од 01.02.2024 13:45:06



ИМОТЕН ЛИСТ број: 143 ПРЕПИС
Катастарска општина: БИЉАНИК

ЛИСТ Б: ПОДАТОЦИ ЗА ЗЕМЈИШТЕТО (КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА) И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ										
Број на катастарска парцела	Викано место/улица		Катастарска		Површина во м2	Сопственост / сосопственост / заедничка сопственост	Право преземено при конверзија на податоците од стариот ел. систем	Бр. на евид. лист	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
			култура	класа						
689		ВРБИЦА		15000	4	675		831	22 / 2014	01.08.2014 00:23:22
69		СЕЛО	гз	пиз		494	СОПСТВЕНОСТ		1121-4364/2014	22.07.2014 10:59:21
69		СЕЛО	гз	зпз 1		96	СОПСТВЕНОСТ		1121-4364/2014	22.07.2014 10:59:21
69		СЕЛО	гз	зпз 2		55	СОПСТВЕНОСТ		1121-4364/2014	22.07.2014 10:59:21
69		СЕЛО	гз	зпз 3		44	СОПСТВЕНОСТ		1121-4364/2014	22.07.2014 10:59:21
69		СЕЛО	зз	пс	3	2055	СОПСТВЕНОСТ		1121-4364/2014	22.07.2014 10:59:21
690		ВРБИЦА		11000	4	1710		831	22 / 2014	01.08.2014 00:24:40
691		ВРБИЦА		11000	4	1608		831	22 / 2014	01.08.2014 00:24:07
692		ВРБИЦА		15000	4	697		831	22 / 2014	01.08.2014 00:23:22
693		ВРБИЦА		11000	4	1451		831	22 / 2014	01.08.2014 00:23:23
694		ВРБИЦА		15000	4	624		831	22 / 2014	01.08.2014 00:22:58
695		ВРБУЦА		15000	4	1054		831	22 / 2014	01.08.2014 00:24:08
696		ВРБУЦА		11000	4	2439		831	22 / 2014	01.08.2014 00:24:40
697		ВРБИЦА		11000	4	2613		831	22 / 2014	01.08.2014 00:25:00
698		ВРБИЦА		11000	4	2382		831	22 / 2014	01.08.2014 00:23:44
699		ВРБИЦА		11000	4	4598		831	22 / 2014	01.08.2014 00:23:45
7		ЦРКВИШТЕ		11000	4	7501		811	22 / 2014	01.08.2014 00:23:27
70		СЕЛО		11000	4	1204		811	22 / 2014	01.08.2014 00:22:23
700		ВРБИЦА		11000	4	2498		831	22 / 2014	01.08.2014 00:22:36
71		ЦРКВИШТЕ		11000	4	3937		811	22 / 2014	01.08.2014 00:23:29
73	1	ЦРКВИШЕ		15000	6	1207		811	22 / 2014	01.08.2014 00:22:43

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ
1105-2911/2024 од 01.02.2024 13:45:06



ИМОТЕН ЛИСТ број: 143 ПРЕПИС
Катастарска општина: БИЉАНИК

ЛИСТ Б: ПОДАТОЦИ ЗА ЗЕМЈИШТЕТО (КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА) И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ										
Број на катастарска парцела	Викано место/улица		Катастарска		Површина во м2	Сопственост / сосопственост / заедничка сопственост	Право преземено при конверзија на податоците од стариот ел.систем	Бр. на евид. лист	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
			култура	класа						
73	2	ЦРКВИШЕ		16000	3	2526	811		22 / 2014	01.08.2014 00:22:43
734	2	СТАРИ ЛОЗЈА		11000	4	25	831		22 / 2014	01.08.2014 00:23:45
738	2	БЕЛ КАМЕН		11000	4	24	831		22 / 2014	01.08.2014 00:22:37
738	3	БЕЛ КАМЕН		11000	4	20	832		22 / 2014	01.08.2014 00:22:37
739		ВРБИЦА		11000	5	45365	811		22 / 2014	01.08.2014 00:24:24
74		ЦРКВИШТЕ		11000	5	4945	811		22 / 2014	01.08.2014 00:23:50
741		ВРБИЦА		11000	5	60909	811		22 / 2014	01.08.2014 00:22:59
742		ВРБИЦА		42100		2651	811		22 / 2014	01.08.2014 00:23:45
743		ВРБИЦА		42100		3313	811		22 / 2014	01.08.2014 00:22:59
744		ВРБИЦА		11000	5	50152	811		22 / 2014	01.08.2014 00:23:23
745		ВРБИЦА		42100		2179	811		22 / 2014	01.08.2014 00:22:37
746		ВРБИЦА		11000	4	60976	811		22 / 2014	01.08.2014 00:24:41
747		ВРБИЦА		н	6	281861	СОПСТВЕНОСТ		1121-653/2012	14.08.2012 15:49:55
748		ВРБИЦА		н	6	42248	СОПСТВЕНОСТ		1121-653/2012	14.08.2012 15:49:55
749		ВРБИЦА		42100		1311	811		22 / 2014	01.08.2014 00:23:23
75	1	ЦРКВИШТЕ		42100		1082	811		22 / 2014	01.08.2014 00:24:44
75	2	ЦРКВИШТЕ		42100		150	811		22 / 2014	01.08.2014 00:23:51
75	3	ЦРКВИШТЕ		11000	5	5401	811		22 / 2014	01.08.2014 00:23:29
750		ВРБИЦА		11000	6	24790	811		22 / 2014	01.08.2014 00:24:41
752		ВРБИЦА		11000	6	5374	811		22 / 2014	01.08.2014 00:23:45
753		ВРБИЦА		42100		1323	811		22 / 2014	01.08.2014 00:24:08

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ

1105-2911/2024 од 01.02.2024 13:45:06

ИМОТЕН ЛИСТ број: 143 ПРЕПИС
Катастарска општина: БИЉАНИК

ЛИСТ Б: ПОДАТОЦИ ЗА ЗЕМЈИШТЕТО (КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА) И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ										
Број на катастарска парцела	Викано место/улица		Катастарска		Површина во м2	Сопственост / сосопственост / заедничка сопственост	Право преземено при конверзија на податоците од стариот ел.систем	Бр. на евид. лист	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
			култура	класа						
754		ВРБИЦА		16000	5	2276	811		22 / 2014	01.08.2014 00:23:46
755		ВРБИЦА		42100		391	811		22 / 2014	01.08.2014 00:25:00
756		ВРБИЦА		11000	6	46107	811		22 / 2014	01.08.2014 00:23:46
757		ВРБИЦА		42100		1622	811		22 / 2014	01.08.2014 00:24:24
758		ЦРНО МЕСТО		11000	6	103049	811		22 / 2014	01.08.2014 00:23:23
759	2	БЕЛ КАМЕН		11000	4	22	831		22 / 2014	01.08.2014 00:23:46
76		ЦРКВИШТЕ		11000	5	3215	811		22 / 2014	01.08.2014 00:23:29
761	3	БЕЛ КАМЕН		11000	4	20	831		22 / 2014	01.08.2014 00:22:37
768		БЕЛ КАМЕН		р		24822	СОПСТВЕНОСТ		1121-653/2012	14.08.2012 15:49:55
769		ВРБИЦА		р		13103	СОПСТВЕНОСТ		1121-653/2012	14.08.2012 15:49:55
77		ЦРКВИШТЕ		11000	5	4165	811		22 / 2014	01.08.2014 00:24:27
78		ЦРКВИШТЕ		11000	5	4141	811		22 / 2014	01.08.2014 00:22:43
79		ЦРКВИШТЕ		16000	4	4269	811		22 / 2014	01.08.2014 00:23:30
8		ЦРКВИШТЕ		11000	5	6342	811		22 / 2014	01.08.2014 00:24:27
80		ЦРКВИШТЕ		42100		474	811		22 / 2014	01.08.2014 00:22:24
81		ЦРКВИШТЕ		11000	5	7880	811		22 / 2014	01.08.2014 00:24:11
83		ЦРКВИШТЕ		11000	5	17260	811		22 / 2014	01.08.2014 00:22:44
84		ЦРКВИШТЕ		11000	4	7212	811		22 / 2014	01.08.2014 00:22:44
85		ЦРКВИШТЕ		11000	5	731	811		22 / 2014	01.08.2014 00:23:30
86		ЦРКВЕНИЦА		11000	5	3667	811		22 / 2014	01.08.2014 00:24:44
87		ЦРКВИШТЕ		11000	5	4361	811		22 / 2014	01.08.2014 00:23:06



ИМОТЕН ЛИСТ број: 143 ПРЕПИС
Катастарска општина: БИЉАНИК

ЛИСТ Б: ПОДАТОЦИ ЗА ЗЕМЈИШТЕТО (КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА) И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ										
Број на катастарска парцела		Викано место/улица	Катастарска		Површина во м2	Сопственост / сосопственост / заедничка сопственост	Право преземено при конверзија на податоците од стариот ел.систем	Бр. на евид. лист	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
основен	дел		култура	класа						
88		ЦРКВИШТЕ		11000	6	2468			22 / 2014	01.08.2014 00:23:30
9		ЦРКВИШТЕ		н	5	3781	СОПСТВЕНОСТ		1121-653/2012	14.08.2012 15:49:55
90		ЦРКВИШТЕ		11000	6	2756			22 / 2014	01.08.2014 00:22:44
93		ЦРКВИШТЕ		11000	6	12368			22 / 2014	01.08.2014 00:24:28
97		ЦРКВИШТЕ		11000	5	6513			22 / 2014	01.08.2014 00:24:45
98		ЦРКВИШТЕ		11000	5	2204			22 / 2014	01.08.2014 00:24:28

ЛИСТ В: ПОДАТОЦИ ЗА ЗГРАДИ, ПОСЕБНИ ДЕЛОВИ ОД ЗГРАДИ И ДРУГИ ОБЈЕКТИ И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ																	
Број на катастарска парцела		Адреса (улица и куќен број на зграда)	Бр. на зграда/друг објект	Нам. на згр. и други обј.	Намена на згр. преземена при конверзија на податоците од стариот ел.систем	Влез/Кат/Број на посебен/заеднички дел од зграда			Намена на посебен/заеднички дел од зграда	Внатрешна површина во м2	Отворена површина во м2	Вопумен во м3	Сопственост / сосопственост / заедничка сопственост	Право преземено при конверзија на податоците од стариот ел.систем	Бр. на евид. лист	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
основен	дел					Влез	Кат	Број									
179	0	БИЛЈАНИК	1		ПОМОШНИ ПРОСТОРИИ	001	П	000		16				831		14 / 98	18.11.1998
179	0	БИЛЈАНИК	1		СТАН ВО СЕМЕЈНА ЗГРАДА	001	ПР	001		52				831		14 / 98	18.11.1998
179	0	БИЛЈАНИК	2		ПОМОШНИ ЗГРАДИ	001	ПР	000		50				831		14 / 98	18.11.1998
179	0	БИЛЈАНИК	3		ПОМОШНИ ЗГРАДИ	001	ПР	000		17				831		14 / 98	18.11.1998
183	0	БИЛЈАНИК	1		ПОМОШНИ ЗГРАДИ	001	ПР	000		26				831		11 / 97	17.12.1997
183	0	БИЛЈАНИК	1		СТАН ВО СЕМЕЈНА ЗГРАДА	001	ПР	001		65				831		11 / 97	17.12.1997
183	0	БИЛЈАНИК	2		ПОМОШНИ	001	ПР	000		44				831		11 / 97	17.12.1997



ИМОТЕН ЛИСТ број: 143 ПРЕПИС
Катастарска општина: БИЉАНИК

ЛИСТ В: ПОДАТОЦИ ЗА ЗГРАДИ, ПОСЕБНИ ДЕЛОВИ ОД ЗГРАДИ И ДРУГИ ОБЈЕКТИ И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ																		
Број на катастарска парцела		Адреса (улица и куќен број на зграда)	Бр. на зграда/друг објект	Нам. на згр. и други обј.	Намена на згр. преземена при конверзија на податоците од стариот ел.систем	Влез/Кат/Број на посебен/заеднички дел од зграда			Намена на посебен/заеднички деп од зграда	Внатрешна површина во м2	Отворена површина во м2	Вопумен во м3	Сопственост / сосопственост / заедничка сопственост	Право преземено при конверзија на податоците од стариот ел.систем	Бр. на евид. лист	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување	
основен	дел					Влез	Кат	Број										
					ЗГРАДИ													
183	0	БИПЈАНИК	3		ПОМОШНИ ЗГРАДИ	001	ПР	000		13				831		11 / 97	17.12.1997	
185	0	БИПЈАНИК	1		СТАН ВО СЕМЕЈНА ЗГРАДА	001	01	002		65				831		11 / 97	17.12.1997	
185	0	БИПЈАНИК	1		ГАРАЖА	001	ПР	000		12				831		11 / 97	17.12.1997	
185	0	БИПЈАНИК	1		СТАН ВО СЕМЕЈНА ЗГРАДА	001	ПР	001		53				831		11 / 97	17.12.1997	
187	1	БИПЈАНИК	1		ПОМОШНИ ПРОСТОРИИ	001	ПР	000		20				831		3 / 97	17.12.1997	
187	1	БИПЈАНИК	1		СТАН ВО СЕМЕЈНА ЗГРАДА	001	ПР	001		56				831		3 / 97	17.12.1997	
187	1	БИПЈАНИК	2		ПОМОШНИ ЗГРАДИ	001	ПР	000		22				831		3 / 97	17.12.1997	
187	1	БИПЈАНИК	3		ПОМОШНИ ЗГРАДИ	001	ПР	000		44				831		3 / 97	17.12.1997	
188	1	БИПЈАНИК	1		СТАН ВО СЕМЕЈНА ЗГРАДА	001	1	001		84				831		10 / 98	18.11.1998	
188	1	БИПЈАНИК	1		ГАРАЖА	001	ПР	000		17				831		10 / 98	18.11.1998	
188	1	БИПЈАНИК	1		СТАН ВО СЕМЕЈНА ЗГРАДА	001	ПР	001		49				831		10 / 98	18.11.1998	
188	1	БИПЈАНИК	2		ПОМОШНИ ЗГРАДИ	001	ПР	000		18				831		10 / 98	18.11.1998	
188	1	БИПЈАНИК	3		ПОМОШНИ ЗГРАДИ	001	ПР	000		14				831		10 / 98	18.11.1998	
188	1	БИПЈАНИК	4		ПОМОШНИ ЗГРАДИ	001	ПР	000		49				831		10 / 98	18.11.1998	



ИМОТЕН ЛИСТ број: 143 ПРЕПИС
Катастарска општина: БИЉАНИК

ЛИСТ В: ПОДАТОЦИ ЗА ЗГРАДИ, ПОСЕБНИ ДЕЛОВИ ОД ЗГРАДИ И ДРУГИ ОБЈЕКТИ И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ																	
Број на катастарска парцела		Адреса (улица и куќен број на зграда)	Бр. на зграда/друг објект	Нам. на згр. и други обј.	Намена на згр. преземена при конверзија на податоците од стариот ел.систем	Влез/Кат/Број на посебен/заеднички дел од зграда			Намена на посебен/заеднички дел од зграда	Внатрешна површина во м2	Отворена површина во м2	Вопумен во м3	Сопственост / сосопственост / заедничка сопственост	Право преземено при конверзија на податоците од стариот ел.систем	Бр. на евид. лист	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
основен	дел					Влез	Кат	Број									
188	4	БИПЈАНИК	1		СТАН ВО СЕМЕЈНА ЗГРАДА	001	ПР	001		72				831		3 / 98	30.06.1998
188	4	БИПЈАНИК	2		ПОМОШНИ ЗГРАДИ	001	ПР	000		17				831		3 / 98	30.06.1998
189	0	БИПЈАНИК	1		СТАН ВО СЕМЕЈНА ЗГРАДА	001	ПР	001		33				831		1 / 0	21.06.2000
189	0	БИПЈАНИК	2		ПОМОШНИ ЗГРАДИ	001	ПР	000		40				831		1 / 0	21.06.2000
201	0	БИПЈАНИК	1		СТАН ВО СЕМЕЈНА ЗГРАДА	001	1	001		60				831		1 / 99	14.05.1999
201	0	БИПЈАНИК	1		СТАН ВО СЕМЕЈНА ЗГРАДА	001	ПР	001		61				831		1 / 99	14.05.1999
201	0	БИПЈАНИК	2		ПОМОШНИ ЗГРАДИ	001	ПР	000		31				831		1 / 99	14.05.1999
205	1	БИПЈАНИК	1		СТАН ВО СЕМЕЈНА ЗГРАДА	001	ПР	001		58				831		4 / 98	30.06.1998
205	1	БИПЈАНИК	2		ПОМОШНИ ЗГРАДИ	001	ПР	000		17				831		4 / 98	30.06.1998
205	2	БИПЈАНИК	1		СТАН ВО СЕМЕЈНА ЗГРАДА	001	ПР	001		55				831		9 / 98	30.09.1998
205	2	БИПЈАНИК	2		СТАН ВО СЕМЕЈНА ЗГРАДА	001	ПР	001		28				831		9 / 98	30.09.1998
205	2	БИПЈАНИК	3		ПОМОШНИ ЗГРАДИ	001	ПР	000		24				831		9 / 98	30.09.1998
207	1	БИПЈАНИК	1		ПОМОШНИ ПРОСТОРИИ	001	ПР	000		14				831		2 / 99	15.06.1999



ИМОТЕН ЛИСТ број: 143 ПРЕПИС
Катастарска општина: БИЉАНИК

ЛИСТ В: ПОДАТОЦИ ЗА ЗГРАДИ, ПОСЕБНИ ДЕЛОВИ ОД ЗГРАДИ И ДРУГИ ОБЈЕКТИ И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ																	
Број на катастарска парцела		Адреса (улица и куќен број на зграда)	Бр. на зграда/друг објект	Нам. на згр. и други обј.	Намена на згр. преземена при конверзија на податоците од стариот ел.систем	Влез/Кат/Број на посебен/заеднички дел од зграда			Намена на посебен/заеднички деп од зграда	Внатрешна површина во м2	Отворена површина во м2	Вопумен во м3	Сопственост / сосопственост / заедничка сопственост	Право преземено при конверзија на податоците од стариот ел.систем	Бр. на евид. лист	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
основен	дел					Влез	Кат	Број									
207	1	БИПЈАНИК	1		СТАН ВО СЕМЕЈНА ЗГРАДА	001	ПР	001		68				831		2 / 99	15.06.1999
207	1	БИПЈАНИК	2		СТАН ВО СЕМЕЈНА ЗГРАДА	001	ПР	001		30				831		2 / 99	15.06.1999
207	1	БИПЈАНИК	3		ПОМОШНИ ЗГРАДИ	001	ПР	000		21				831		2 / 99	15.06.1999
207	1	БИПЈАНИК	4		ПОМОШНИ ЗГРАДИ	001	ПР	000		26				831		2 / 99	15.06.1999
207	1	БИПЈАНИК	5		ПОМОШНИ ЗГРАДИ	001	ПР	000		19				831		2 / 99	15.06.1999
207	1	БИПЈАНИК	6		ПОМОШНИ ЗГРАДИ	001	ПР	000		11				831		2 / 99	15.06.1999
207	1	БИПЈАНИК	7		ПОМОШНИ ЗГРАДИ	001	ПР	000		11				831		2 / 99	15.06.1999
207	2	БИПЈАНИК	1		ПОМОШНИ ЗГРАДИ	001	ПР	000		49				831		4 / 98	30.06.1998
207	2	БИПЈАНИК	2		ПОМОШНИ ЗГРАДИ	001	ПР	000		38				831		4 / 98	30.06.1998
210	1	БИПЈАНА	1		СТАН ВО СЕМЕЈНА ЗГРАДА	001	ПР	001		74				832		2 / 98	07.04.1998
210	1	БИПЈАНА	1		ПОМОШНИ ПРОСТОРИИ	001	СУ	000		24				832		2 / 98	07.04.1998
210	1	БИПЈАНА	2		ПОМОШНИ ЗГРАДИ	001	ПР	000		16				832		2 / 98	07.04.1998
210	1	БИПЈАНА	3		ПОМОШНИ ЗГРАДИ	001	ПР	000		27				832		2 / 98	07.04.1998
210	3	БИПЈАНИК	1		ПОМОШНИ ЗГРАДИ	001	ПР	000		21				831		13 / 98	10.10.2005
211	1	БИПЈАНИК	1		СТАН ВО СЕМЕЈНА	001	ПР	001		68				831		13 / 98	18.11.1998



ИМОТЕН ЛИСТ број: 143 ПРЕПИС
Катастарска општина: БИЉАНИК

ЛИСТ В: ПОДАТОЦИ ЗА ЗГРАДИ, ПОСЕБНИ ДЕЛОВИ ОД ЗГРАДИ И ДРУГИ ОБЈЕКТИ И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ																		
Број на катастарска парцела		Адреса (улица и куќен број на зграда)	Бр. на зграда/друг објект	Нам. на згр. и други обј.	Намена на згр. преземена при конверзија на податоците од стариот ел.систем	Влез/Кат/Број на посебен/заеднички дел од зграда			Намена на посебен/заеднички дел од зграда	Внатрешна површина во м2	Отворена површина во м2	Вопумен во м3	Сопственост / сосопственост / заедничка сопственост	Право преземено при конверзија на податоците од стариот ел.систем	Бр. на евид. лист	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување	
основен	дел					Влез	Кат	Број										
					ЗГРАДА													
211	2	БИПЈАНИК	1		СТАН ВО СЕМЕЈНА ЗГРАДА	001	ПР	001		39				831		12 / 97	17.12.1997	
212	0	БИПЈАНИК	1		СТАН ВО СЕМЕЈНА ЗГРАДА	001	ПР	001		52				831		2 / 97	17.12.1997	
212	0	БИПЈАНИК	2		ПОМОШНИ ЗГРАДИ	001	ПР	000		39				831		2 / 97	17.12.1997	
212	0	БИПЈАНИК	3		ПОМОШНИ ЗГРАДИ	001	ПР	000		29				831		2 / 97	17.12.1997	
212	0	БИПЈАНИК	4		ПОМОШНИ ЗГРАДИ	001	ПР	000		13				831		2 / 97	17.12.1997	
213	0	БИПЈАНИК	1		СТАН ВО СЕМЕЈНА ЗГРАДА	001	ПР	001		49				831		4 / 97	17.12.1997	
213	0	БИПЈАНИК	2		ПОМОШНИ ЗГРАДИ	001	ПР	000		9				831		4 / 97	17.12.1997	
213	0	БИПЈАНИК	3		ПОМОШНИ ЗГРАДИ	001	ПР	000		9				831		4 / 97	17.12.1997	
214	2	СЕЛО	1		A1-1	001	К	001	СТ	43			СОПСТВЕНОСТ			1122-1034/2017	23.11.2017 08:58:26	
214	3	СЕЛО	1		A1-1	001	К	001	СТ	27			СОПСТВЕНОСТ			1122-1034/2017	23.11.2017 08:58:26	
214	4	СЕЛО	1		A5-4	001	К	000	П	34			СОПСТВЕНОСТ			1122-1034/2017	23.11.2017 08:58:26	
214	5	СЕЛО	1		A5-1	001	К	000	Г	11			СОПСТВЕНОСТ			1122-1034/2017	23.11.2017 08:58:26	
217	1	БИПЈАНИК	1		СТАН ВО СЕМЕЈНА ЗГРАДА	001	ПР	001		56				831		1 / 4	24.06.2004	
217	1	БИПЈАНИК	2		ПОМОШНИ ЗГРАДИ	001	ПР	000		33				831		1 / 4	24.06.2004	
217	1	БИПЈАНИК	3		ПОМОШНИ ЗГРАДИ	001	ПР	000		15				831		1 / 4	24.06.2004	



РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ
1105-2911/2024 од 01.02.2024 13:45:06



ИМОТЕН ЛИСТ број: 143 ПРЕПИС
Катастарска општина: БИЉАНИК

ЛИСТ В: ПОДАТОЦИ ЗА ЗГРАДИ, ПОСЕБНИ ДЕЛОВИ ОД ЗГРАДИ И ДРУГИ ОБЈЕКТИ И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ																	
Број на катастарска парцела		Адреса (улица и куќен број на зграда)	Бр. на зграда/друг објект	Нам. на згр. и други обј.	Намена на згр. преземена при конверзија на податоците од стариот ел.систем	Влез/Кат/Број на посебен/заеднички дел од зграда			Намена на посебен/заеднички дел од зграда	Внатрешна површина во м2	Отворена површина во м2	Вопумен во м3	Сопственост / сосопственост / заедничка сопственост	Право преземено при конверзија на податоците од стариот ел.систем	Бр. на евид. лист	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
основен	дел					Влез	Кат	Број									
218	1	БИПЈАНИК	1		СТАН ВО СЕМЕЈНА ЗГРАДА	001	ПР	001		66				831		8 / 98	25.07.1998
218	1	БИПЈАНИК	2		ПОМОШНИ ЗГРАДИ	001	ПР	000		34				831		8 / 98	25.07.1998
218	1	БИПЈАНИК	3		ПОМОШНИ ЗГРАДИ	001	ПР	000		14				831		8 / 98	25.07.1998
218	2	БИПЈАНИК	1		ПОМОШНИ ЗГРАДИ	001	ПР	000		18				831		1 / 4	24.06.2004
219	0	БИПЈАНИК	1		СТАН ВО СЕМЕЈНА ЗГРАДА	001	ПР	001		65				831		3 / 99	21.01.2000
219	0	БИПЈАНИК	2		ПОМОШНИ ЗГРАДИ	001	ПР	000		19				831		3 / 99	21.01.2000
219	0	БИПЈАНИК	3		ПОМОШНИ ЗГРАДИ	001	ПР	000		51				831		3 / 99	21.01.2000
219	0	БИПЈАНИК	4		ПОМОШНИ ЗГРАДИ	001	ПР	000		43				831		3 / 99	21.01.2000
221	0	БИПЈАНИК	1		СТАН ВО СЕМЕЈНА ЗГРАДА	001	ПР	001		55				831		7 / 97	17.12.1997
221	0	БИПЈАНИК	2		ПОМОШНИ ЗГРАДИ	001	ПР	000		81				831		7 / 97	17.12.1997
221	0	БИПЈАНИК	3		ПОМОШНИ ЗГРАДИ	001	ПР	000		54				831		7 / 97	17.12.1997
221	0	БИПЈАНИК	4		ПОМОШНИ ЗГРАДИ	001	ПР	000		24				831		7 / 97	17.12.1997
221	0	БИПЈАНИК	5		ПОМОШНИ ЗГРАДИ	001	ПР	000		19				831		7 / 97	17.12.1997
221	0	БИПЈАНИК	6		ПОМОШНИ ЗГРАДИ	001	ПР	000		18				831		7 / 97	17.12.1997
223	1	БИПЈАНИК	1		СТАН ВО СЕМЕЈНА	001	ПР	000		51				831		5 / 98	30.06.1998



ИМОТЕН ЛИСТ број: 143 ПРЕПИС
Катастарска општина: БИЉАНИК

ЛИСТ В: ПОДАТОЦИ ЗА ЗГРАДИ, ПОСЕБНИ ДЕЛОВИ ОД ЗГРАДИ И ДРУГИ ОБЈЕКТИ И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ																		
Број на катастарска парцела		Адреса (улица и куќен број на зграда)	Бр. на зграда/друг објект	Нам. на згр. и други обј.	Намена на згр. преземена при конверзија на податоците од стариот ел.систем	Влез/Кат/Број на посебен/заеднички дел од зграда			Намена на посебен/заеднички деп од зграда	Внатрешна површина во м2	Отворена површина во м2	Вопумен во м3	Сопственост / сосопственост / заедничка сопственост	Право преземено при конверзија на податоците од стариот ел.систем	Бр. на евид. лист	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување	
основен	дел					Влез	Кат	Број										
					ЗГРАДА													
223	1	БИПЈАНИК	2		ПОМОШНИ ЗГРАДИ	001	ПР	000		28				831		5 / 98	30.06.1998	
223	1	БИПЈАНИК	3		ПОМОШНИ ЗГРАДИ	001	ПР	000		12				831		5 / 98	30.06.1998	
223	1	БИПЈАНИК	4		ПОМОШНИ ЗГРАДИ	001	ПР	000		29				831		5 / 98	30.06.1998	
223	2	БИПЈАНИК	1		ПОМОШНИ ЗГРАДИ	001	ПР	000		14				831		6 / 97	17.12.1997	
224	2	БИПЈАНИК	1		ПОМОШНИ ЗГРАДИ	001	ПР	000		15				831		7 / 98	30.06.1998	
225	0	БИПЈАНИК	1		СТАН ВО СЕМЕЈНА ЗГРАДА	001	ПР	001		39				831		6 / 97	17.12.1997	
225	0	БИПЈАНИК	2		ПОМОШНИ ЗГРАДИ	001	ПР	000		32				831		6 / 97	17.12.1997	
226	0	БИПЈАНИК	1		СТАН ВО СЕМЕЈНА ЗГРАДА	001	ПР	001		41				831		11 / 3	03.12.2003	
227	1	БИПЈАНИК	1		ПОМОШНИ ПРОСТОРИИ	001	П	001		22				831		11 / 98	18.11.1998	
227	1	БИПЈАНИК	1		СТАН ВО СЕМЕЈНА ЗГРАДА	001	ПР	001		56				831		11 / 98	18.11.1998	
227	1	БИПЈАНИК	2		СТАН ВО СЕМЕЈНА ЗГРАДА	001	ПР	001		26				831		11 / 98	18.11.1998	
227	1	БИПЈАНИК	3		ПОМОШНИ ЗГРАДИ	001	ПР	000		20				831		11 / 98	18.11.1998	
227	1	БИПЈАНИК	4		ПОМОШНИ ЗГРАДИ	001	ПР	000		54				831		11 / 98	18.11.1998	
227	1	БИПЈАНИК	5		ПОМОШНИ ЗГРАДИ	001	ПР	000		30				831		11 / 98	18.11.1998	



ИМОТЕН ЛИСТ број: 143 ПРЕПИС
Катастарска општина: БИЉАНИК

ЛИСТ В: ПОДАТОЦИ ЗА ЗГРАДИ, ПОСЕБНИ ДЕЛОВИ ОД ЗГРАДИ И ДРУГИ ОБЈЕКТИ И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ																	
Број на катастарска парцела		Адреса (улица и куќен број на зграда)	Бр. на зграда/друг објект	Нам. на згр. и други обј.	Намена на згр. преземена при конверзија на податоците од стариот ел.систем	Влез/Кат/Број на посебен/заеднички дел од зграда			Намена на посебен/заеднички деп од зграда	Внатрешна површина во м2	Отворена површина во м2	Вопумен во м3	Сопственост / сосопственост / заедничка сопственост	Право преземено при конверзија на податоците од стариот ел.систем	Бр. на евид. лист	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
основен	дел					Влез	Кат	Број									
227	1	БИПЈАНИК	6		ПОМОШНИ ЗГРАДИ	001	ПР	000		29				831		11 / 98	18.11.1998
231	0	БИПЈАНИК	1		УЧИЛИШТА И НАУЧНИ ИНСТИТУЦИИ	001	ПР	001		66				811		1 / 1	26.04.2001
232	2	СЕЛО	1		A5-4	001	ПР	001	СТ	57			СОПСТВЕНОСТ			1122-1034/2017	23.11.2017 08:58:26
232	3	СЕЛО	1		A1-1	001	ПР	001	СТ	27			СОПСТВЕНОСТ			1122-1034/2017	23.11.2017 08:58:26
232	3	СЕЛО	1		A5-4	001	ПР	001	Г	18			СОПСТВЕНОСТ			1122-1034/2017	23.11.2017 08:58:26
232	4	СЕЛО	1		A5-4	001	ПР	000	П	25			СОПСТВЕНОСТ			1122-1034/2017	23.11.2017 08:58:26
232	5	СЕЛО	1		A5-4	001	ПР	000	П	22			СОПСТВЕНОСТ			1122-1034/2017	23.11.2017 08:58:26
240	1	БИПЈАНИК	1		СТАН ВО СЕМЕЈНА ЗГРАДА	001	ПР	001		50				831		5 / 97	10.10.2005
246	0	БИПЈАНИК	1		СТАН ВО СЕМЕЈНА ЗГРАДА	001	ПР	001		45				831		8 / 97	17.12.1997
246	0	БИПЈАНИК	2		СТАН ВО СЕМЕЈНА ЗГРАДА	001	ПР	001		24				831		8 / 97	17.12.1997
246	0	БИПЈАНИК	3		ПОМОШНИ ЗГРАДИ	001	ПР	000		29				831		8 / 97	17.12.1997
246	0	БИПЈАНИК	4		ПОМОШНИ ЗГРАДИ	001	ПР	000		16				831		8 / 97	17.12.1997
248	1	БИПЈАНИК	1		СТАН ВО СЕМЕЈНА ЗГРАДА	001	ПР	001		48				832		10 / 97	17.12.1997
248	1	БИПЈАНИК	2		ПОМОШНИ ЗГРАДИ	001	ПР	000		28				832		10 / 97	17.12.1997
248	2	БИПЈАНИК	1		ПОМОШНИ ЗГРАДИ	001	ПР	000		19				832		10 / 97	17.12.1997

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ
1105-2911/2024 од 01.02.2024 13:45:06



ИМОТЕН ЛИСТ број: 143 ПРЕПИС
Катастарска општина: БИЉАНИК

ЛИСТ В: ПОДАТОЦИ ЗА ЗГРАДИ, ПОСЕБНИ ДЕЛОВИ ОД ЗГРАДИ И ДРУГИ ОБЈЕКТИ И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ																	
Број на катастарска парцела		Адреса (улица и куќен број на зграда)	Бр. на зграда/друг објект	Нам. на згр. и други обј.	Намена на згр. преземена при конверзија на податоците од стариот ел.систем	Влез/Кат/Број на посебен/заеднички дел од зграда			Намена на посебен/заеднички деп од зграда	Внатрешна површина во м2	Отворена површина во м2	Вопумен во м3	Сопственост / сосопственост / заедничка сопственост	Право преземено при конверзија на податоците од стариот ел.систем	Бр. на евид. лист	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
основен	дел					Влез	Кат	Број									
657	1	БИЛЈАНЈИК	1		ПОМОШНИ ЗГРАДИ	001	ПР	000		22				831		6 / 5	14.10.2005

Г.Промени на други стварни права и други права чие запишување е утврдено со закон, прибележување на факти од влијание за недвижностите и предбележување

Г12.ОГРАНИЧУВАЊА И ПРИБЕЛЕЖУВАЊА преземени од стариот електронски систем									
Број на катастарска парцела	Бр. на зграда	Влез/Кат/Број на посебен дел од зграда			Намена на посебен дел од зграда	Внатрешна површина во м2	Опис	Број на предмет по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
		Влез	Кат	Број					
426	0						ВО КОРИСТ НА АД ЕЛЕМ СКОПЈЕ А ЗАРЗДИИЗГРАДБА НА ДАЛЕКОВОД 110КВ ВОД ТЦ БИТО ЛА 2ТЦ-БРОД-ГНЕОТИНО СЕ ВОСПОСТАВУВА СЛУЖБЕНОСТ НА ДЕП ОД КП-426/2 ВО П-270М КП-429/2 ВО П-58М. 2 КП-435/3 ВО П-725М. И КП-503/2 ВО П-425М.2 СИТЕ ВО КО-БИЉАНИК СОПСТ НА Р.МАКЕДОНИЈА.	0 / 2008	24.11.2008 00:00:00

Легенда на внесени шифри и кратенки:	
Шифра	Опис
11000	НИВА
ов	Овощарници
УЧИЛИШТА И НАУЧНИ ИНСТИТУЦИИ	
A5-1	гаражи
A1-1	стамбени куќи со дворови – самостојни
12000	ГРАДИНА
ГАРАЖА	

Тип	Опис
Препис	Цела содржина од имотниот лист



ИМОТЕН ЛИСТ број: 143 ПРЕПИС
Катастарска општина: БИЉАНИК

Легенда на внесени шифри и кратенки:	
Шифра	Опис
пс	Пасишта
ПОМОШНИ ПРОСТОРИИ	
A5-4	останати помошни објекти
р	Реки
13000	ОВОШТАРНИК
60000	З.ПОМ.ЗГ.
831	ПРАВО НА СОПСТВЕНОСТ
СТ	стан
зпз	Земјиште под зграда
50000	ПОД ЗГРАДА
42100	ЈАВНИ ПАТ.
гпз	градежно изградено земјиште
дпнз	Други природни неплодни земјишта
пнз	Природни неплодни земјишта
гз	Вештачки неплодни земјишта
ПОМОШНИ ЗГРАДИ	
15000	ЛИВАДА
811	ПРАВА НА КОРИСТЕЊЕ, УПРАВУВАЊЕ И РАСПОЛАГАЊЕ
СТАН ВО СЕМЕЈНА ЗГРАДА	
П	помошна просторија
п	Патишта
к	Камењари
70000	ДВОР
16000	ПАСИШТЕ
зз	Плодните земјишта
н	Нива
***	СОГЛАСНО ЗАКОНОТ ЗА ЗАШТИТА НА ЛИЧНИ ПОДАТОЦИ, ЕМБЛЕМОС ПРЕТСТАВУВА ЛИЧЕН ПОДАТОК И ПОРАДИ ТОА ИСТИОТ НЕ МОЖЕ ДА СЕ ПРИКАЖЕ
832	ПРАВО НА СОСОПСТВЕНОСТ

Тип	Опис
Препис	Цела содржина од имотниот лист



РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ
1105-2911/2024 од 01.02.2024 13:45:06



ИМОТЕН ЛИСТ број: 143 ПРЕПИС
Катастарска општина: БИЉАНИК

Легенда на внесени шифри и кратенки:	
Шифра	Опис
Г	гаража

Тип	Опис
Прелис	Цела содржина од имотниот лист

М.П.



Овластено лице:
Дистрибутивен систем на АКН
име и презиме, потпис



РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ
1105-2873/2024 од 01.02.2024 12:50:16

Податоци за сертификатот на АКН на Р. Македонија
Издаден на: Elektronski Salter
Издавач: Makedonski Telekom CA
Сериен број: 5f265102
Валиден до: 17.08.2025
Датум и час на потпишување: 01.02.2024 во 12:50:41
Документот е дигитално потпишан и е правно валиден



ИМОТЕН ЛИСТ број: 227 ПРЕПИС
Катастарска општина: БИЉАНИК

ЛИСТ А: ПОДАТОЦИ ЗА НОСИТЕЛОТ НА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ							
Ред. бр.	ЕМБГ / ЕМБС	Име и презиме / Назив	Адреса / Седиште	Дел на недвижност	Правен основ на запишување	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
1	***	РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА		1/1	Решение ВПП1-12/23 од 05.09.2023 на Основен суд Битола, гео. елаборат	1113-1397/2023	14.11.2023

ЛИСТ Б: ПОДАТОЦИ ЗА ЗЕМЈИШТЕТО (КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА) И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ										
Број на катастарска парцела		Викано место/улица	Катастарска		Површина во м2	Сопственост / сосопственост / заедничка сопственост	Право преземено при конверзија на податоците од стариот ел. систем	Бр. на евид. лист	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
основен	дел		култура	класа						
734	3	СТАРИ ЛОЗЈА	33	н	4	153003	СОПСТВЕНОСТ		1113-1397/2023	14.11.2023

Г.Промени на други стварни права и други права чие запишување е утврдено со закон, прибележување на факти од влијание за недвижностите и предбележување

Г.9. Промени во прибележувања

Г9.3.Други факти чие прибележување е предвидено со закон:																												
Вид на прибележување:																												
ЗАКУП НА ЗЕМЈОДЕЛСКО ЗЕМЈИШТЕ																												
Носител на правото на службеност (плодоуживање, употреба и домување):										ЕМБГ / ЕМБС				Адреса / Седиште														
ЗК ПЕЛАГОНИЈА АД БИТОЛА										4167414				БИТОЛА; БОРИС КИДРИЧ 3														
Број на катастарска парцела		Викано место/улица		Катастарска		Површина во м2		Број на зграда/друг објект		Влез/Кат/Број на посебен/заедн			Намена на посебен/заеднчки дел од зграда		Внатрешна површина во м2		Отворена површина во м2		Волумен во м3		Краток опис на прибележувањето		Правен основ на запишување		Број на предмет по кој е извршено прибележувањето		Датум и час на запишување	
										Влез	Кат	Број																
основен	дел			Култура	Класа					Влез	Кат	Број																



ИМОТЕН ЛИСТ број: 227 ПРЕПИС
Катастарска општина: БИЉАНИК

734	3	СТАРИ ЛОЗЈА	33	Н	4	153003	0								ЗАКУП ЗА ВРЕМЕ ОД 30 ГОДИНИ, ЗАКУПНИНАТА КЕ СЕ ПЛАЌА ПОСЛЕ 5 ГОДИНИ ОД ДОНЕСУВАЊЕТО НА РЕШЕНИЕТО ЗА ТРАНСФОРМАЦИЈА НА ПРЕТПРИЈАТИЈА СО ОПШТЕСТВЕН КАПИТАЛ ИЗДАДЕНО ОД КОМИСИЈА НА ВЛАДА НА РМ, ЦЕНАТА Е 100 КГ ПЧЕНИЦА ПО ХЕКТАР ЗА РИДСКОПЛАНИНСКИТЕ ПОДРАЧЈА И 300 КГ ПЧЕНИЦА ЗА ОСТАНАТОТО ЗЕМЈИШТЕ. ЦЕНАТА НА ПЧЕНИЦАТА КЕ СЕ УТВРДУВА СПОРЕД ПРОСЕЧНАТА УТВРДЕНА ОТКУПНА ЦЕНА ЗА РЕКОЛТАТА ОД ТЕКОВНАТА ГОДИНА.	ДОГОВОР ЗА ЗАКУП НА ЗЕМЈОДЕЛСКО ЗЕМЈИШТЕ 02-8594/1 ОД 15-10-1998 НА МЗШВ НА РМ АНЕКС ДОГОВОР ЗА ЗАКУП НА ЗЕМЈОДЕЛСКО ЗЕМЈИШТЕ 02-2375/1 ОД 22-02-2016 НА МЗШВ НА РМ	1117-2/2024	02.01.2024 14:34:17
-----	---	----------------	----	---	---	--------	---	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-------------	---------------------

Г12.ОГРАНИЧУВАЊА И ПРИБЕЛЕЖУВАЊА преземени од стариот електронски систем													
Број на катастарска парцела		Бр. на зграда	Влез/Кат/Број на посебен дел од зграда			Намена на посебен дел од зграда	Внатрешна површина во м2	Опис	Број на предмет по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување			
основен	дел		Влез	Кат	Број								
734	3							ВО КОРИСТ НА ЕСМ-РЕК БИТОЛА А ЗАРАДИ ИЗГРАДБА НА ДАЛЕКОВОД 110 КВ ТЦ-БИТОЛА БРОД-ГНЕОТИНО СЕ ВОСПОСТАВУВА СЛУЖБЕНОСТ НА КП-734 ВО П-3490М.2 КО-БИЉАНИК.	1113-1397/2023	14.11.2023 08:19:08			
734	3							ВО КОРИСТ НА ЕСМ-РЕК БИТОЛА А ЗАРАДИ ИЗГРАДБА НА ДАЛЕКОВОД 110 КВ ВОД ТЦ БИТОЛА 2 БРОД-ГНЕОТИНО СЕ ВОСПОСТАВУВА СЛУЖБЕНОСТ НА КП-734 ВО П-3490М.2 КО-БИЉАНИК.	1113-1397/2023	14.11.2023 08:19:08			

Легенда на внесени шифри и кратенки:	
Шифра	Опис
33	Плодните земјишта
Н	Нива
***	СОГЛАСНО ЗАКОНОТ ЗА ЗАШТИТА НА ЛИЧНИ ПОДАТОЦИ, ЕМБГ/ЕМЕС ПРЕТСТАВУВА ЛИЧЕН ПОДАТОК И ПОРАДИ ТОА ИСТИОТ НЕ МОЖЕ ДА СЕ ПРИКАЖЕ

Тип	Опис
Препис	Цела содржина од имотниот лист

М.П.

Овластено лице:
Дистрибутивен систем на АКН
име и презиме, потпис



Податоци за сертификатот на АКН на Р. Македонија
Издаден на: Elektronski Salter
Издавач: Makedonski Telekom CA
Сериски број: 5f26 51 02
Валиден до: 17.08.2025
Датум и час на потпишување: 01.02.2024 во 13:20:50
Документот е дигитално потпишан и е правно валиден



ИМОТЕН ЛИСТ број: 10982 ПРЕПИС
Катастарска општина: БИЉАНИК

ЛИСТ А: ПОДАТОЦИ ЗА НОСИТЕЛОТ НА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ							
Ред. бр.	ЕМБГ / ЕМБС	Име и презиме / Назив	Адреса / Седиште	Дел на недвижност	Правен основ на запишување	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
1	***	МЕЈ ЕНЕРГИЈА ДОО СКОПЈЕ	УЛ.ДАМЕ ГРУЕВ 16/1,кат 4/локал 10, СКОПЈЕ-ЦЕНТАР	1/1	Решение ВПП1-12/23 од 05.09.2023 на Основен суд Битола,гео. елаборат Договор за купопродажба ОДУ, бр.05/24 од 05.01.2024 год.од нотар Сашка Јанчевска Дамјановска од Битола.	1112-70/2024	10.01.2024 09:17:55

ЛИСТ Б: ПОДАТОЦИ ЗА ЗЕМЈИШТЕТО (КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА) И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ										
Број на катастарска парцела		Викано место/улица	Катастарска		Површина во м2	Сопственост / сосопственост / заедничка сопственост	Право преземено при конверзија на податоците од стариот ел.систем	Бр. на евид. лист	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
основен	дел		култура	класа						
734	1	СТАРИ ЛОЗЈА	33	н	4	66837	СОПСТВЕНОСТ		1113-1397/2023	14.11.2023

Г.Промени на други стварни права и други права чие запишување е утврдено со закон, прибележување на факти од влијание за недвижностите и предбележување

Г12.ОГРАНИЧУВАЊА И ПРИБЕЛЕЖУВАЊА преземени од стариот електронски систем										
Број на катастарска парцела		Бр. на зграда	Влез/Кат/Број на посебен дел од зграда			Намена на посебен дел од зграда	Внатрешна површина во м2	Опис	Број на предмет по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
основен	дел		Влез	Кат	Број					
734	1							ВО КОРИСТ НА ЕСМ-РЕК БИТОЛА А ЗАРАДИ ИЗГРАДБА НА ДАЛЕКОВОД 110 КВ ВОД ТЦ БИТОЛА 2 БРОД-ГНЕОТИНО СЕ ВОСПОСТАВУВА СЛУЖБЕНОСТ НА КП-734 ВО П-3490М.2 КО-БИЉАНИК.	1113-1397/2023	14.11.2023 08:19:08
734	1							ВО КОРИСТ НА ЕСМ-РЕК БИТОЛА А ЗАРАДИ ИЗГРАДБА НА ДАЛЕКОВОД 110 КВ ТЦ-БИТОЛА БРОД-ГНЕОТИНО СЕ ВОСПОСТАВУВА СЛУЖБЕНОСТ НА КП-734 ВО П-3490М.2 КО-БИЉАНИК.	1113-1397/2023	14.11.2023 08:19:08



ИМОТЕН ЛИСТ број: 10982 ПРЕПИС
Катастарска општина: БИЉАНИК

Легенда на внесени шифри и кратенки:	
Шифра	Опис
ЗЗ	Плодните земјишта
Н	Нива
***	СОГЛАСНО ЗАКОНОТ ЗА ЗАШТИТА НА ЛИЧНИ ПОДАТОЦИ, ЕМБЛЕМОС ПРЕТСТАВУВА ЛИЧЕН ПОДАТОК И ПОРАДИ ТОА ИСТИОТ НЕ МОЖЕ ДА СЕ ПРИКАЖЕ

Тип	Опис
Препис	Цела содржина од имотниот лист

М.П.



Овластено лице:

Дистрибутивен систем на АКН

име и презиме, потпис



Податоци за сертификатот на АКН на Р. Македонија
Издаден на: Elektronski Salter
Издавач: Makedonski Telekom CA
Сериски број: 5f265102
Валиден до: 17.08.2025
Датум и час на потпишување: 01.02.2024 во 13:00:40
Документот е дигитално потпишан и е правно валиден



ИМОТЕН ЛИСТ број: 10983 ПРЕПИС
Катастарска општина: БИЉАНИК

ЛИСТ А: ПОДАТОЦИ ЗА НОСИТЕЛОТ НА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ							
Ред. бр.	ЕМБГ / ЕМБС	Име и презиме / Назив	Адреса / Седиште	Дел на недвижност	Правен основ на запишување	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
1	***	МЕЈ ЕНЕРЦИ ДОО СКОПЈЕ	УЛ.ДАМЕ ГРУЕВ 16/1,кат 4/локал 10, СКОПЈЕ-ЦЕНТАР	1/1	ДОГОВОР ЗА КУПОПРОДАЖБА ОДУ.БР.04/24 ОД 05.01.2024 ОД НОТАР САШКА ЈАНЧЕВСКА ДАМЈАНОВСКА БИТОЛА.	1112-71/2024	10.01.2024 09:56:56

ЛИСТ Б: ПОДАТОЦИ ЗА ЗЕМЈИШТЕТО (КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА) И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ											
Број на катастарска парцела		Викано место/улица	Катастарска			Површина во м2	Сопственост / сосопственост / заедничка сопственост	Право преземено при конверзија на податоците од стариот ел.систем	Бр. на евид. лист	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
основен	дел		култура		класа						
736	1	БЕЛ КАМЕН	зз	н	3	40568	СОПСТВЕНОСТ			1113-1397/2023	14.11.2023

Легенда на внесени шифри и кратенки:	
Шифра	Опис
зз	Плодните земјишта
н	Нива
***	СОГЛАСНО ЗАКОНОТ ЗА ЗАШТИТА НА ЛИЧНИ ПОДАТОЦИ, ЕМБГ/ЕМБС ПРЕТСТАВУВА ЛИЧЕН ПОДАТОК И ПОРАДИ ТОА ИСТИОТ НЕ МОЖЕ ДА СЕ ПРИКАЖЕ

Тип	Опис
Прелис	Цела содржина од имотниот лист

М.П.

Овластено лице:
Дистрибутивен систем на АКН
име и презиме, потпис

УСЛОВИ ЗА ПЛАНИРАЊЕ



УСЛОВИ ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ

со намена површински соларни и фотоволтаични електрани, КО Биљаник
ОПШТИНА НОВАЦИ

КОИ ПРОИЗЛЕГУВААТ ОД ПРОСТОРНИОТ ПЛАН НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА

Тех. бр. Y07424

Скопје, март 2024

УСЛОВИ ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ

со намена површински соларни и фотоволтаични електрани, КО Биљаник

ОПШТИНА НОВАЦИ

КОИ ПРОИЗЛЕГУВААТ ОД ПРОСТОРНИОТ ПЛАН НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА

Барател: Министерство за транспорт и врски

Тех.бр. Y07424

Раководител на задачата
Владимир Кузмановски, д.е.к.

Контролирал
м-р Весна Мирчевска Димишковска, д.и.з.ж.с.
/ Раководител на одделение за спроведување на просторни планови /

Агенција за планирање на просторот

Директор

м-р Андријана Андреева, д.и.а.

Скопје, март 2024

УСЛОВИ ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ

со намена површински соларни и фотоволтаични електрани, КО Биљаник ОПШТИНА НОВАЦИ

На седницата одржана на 11.06.2004 година, Собранието на Република Македонија, го донесе Просторниот план на Република Македонија како највисок, стратешки, долгорочен, интегрален и развоен документ, заради утврдување на рамномерен и одржлив просторен развој на државата, определување на намената, како и уредувањето и користењето на просторот.

Со Просторниот план се утврдуваат условите за хумано живеење и работа на граѓаните, рационалното управување со просторот и се обезбедуваат услови за спроведување на мерки и активности за заштита и унапредување на животната средина и природата, заштита од воени дејствија, природни и технолошки катастрофи.

Со донесувањето на Планот се донесе и Закон за спроведување на Просторниот план на Република Македонија (“Службен весник на Република Македонија”, број 39/2004).

Со Законот се уредуваат условите начините и динамиката на спроведувањето на Просторниот план, како и правата и одговорностите на субјектите во спроведувањето на Планот.

Законот за спроведување на Просторниот план на Република Македонија, се заснова врз следните основни начела:

- јавен интерес на Просторниот план на Република Македонија;
- единствен систем во планирањето на просторот;
- јавност во спроведувањето на Просторниот план;
- стратешкиот карактер на просторниот развој на државата;
- следење на состојбите во просторот;
- усогласување на стратешките документи на државата и сите зафати и интервенции во просторот;
- **координација на Просторниот план на Република Македонија, со другите просторни и урбанистички планови и другата документација за планирање и уредување на просторот, како и со субјектите за вршење на стручни работи во спроведувањето на Планот.**

Спроведувањето на Планот подразбира задолжително усогласување на соодветните стратегии, основи, други развојни програми и сите видови на планови од пониско ниво, со Просторниот план.

Според член 4 од овој Закон, Просторниот план, се спроведува со изготвување и донесување на просторни планови на региони, просторни планови на подрачја од посебен интерес, просторен план на општина, на општините во градот Скопје и на Градот Скопје, како и со *урбанистички планови за населените места* и друга документација за планирање и уредување на просторот, предвидена со закон.

За изработка и донесување на плановите од став 2 на овој член, Министерството надлежно за работите на просторното планирање, издава Решение за Услови за планирање на просторот.

Условите за планирање на просторот се наменети за површински соларни и фотоволтаични електрани, на КП 734/1, КП 734/2, КП 734/3, дел од КП 735 и КП 736/1, КО Биљаник, Општина Новаци. Површината на планскиот опфат изнесува 26,2 ха со инсталирана моќност над 1 MW.

Низ планскиот опфат поминува траса за која е издаден Елаборат за услови за планирање на просторот за објект ТC110/6 kV Брод-Гнеотино со приклучен ДВ 110 kV Рек Битола – ТC 110/6 Брод Гнеотино, со тех.бр. Y07505.

Во непосредна близина на планскиот опфат поминува траса за која се издадени Услови за планирање на просторот за изградба на подземен 110 kV вод од ТC 20/110 kV ФНЦ Гнеотино -ТC 400/110 kV Битола 2, Општина Новаци, со тех.бр Y22922.

Видот на планската документација да се усогласи со Законот за урбанистичко планирање и Правилникот за урбанистичко планирање.

Условите за планирање треба да претставуваат влезни параметри и насоки при поставување на планските концепции и решенија во сите области релевантни за планирањето на просторот, обработени во согласност со Просторниот план на Република Македонија.

Основни определби на Просторниот план на Република Македонија

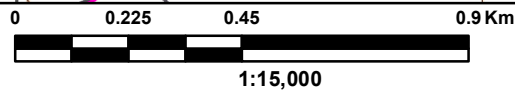
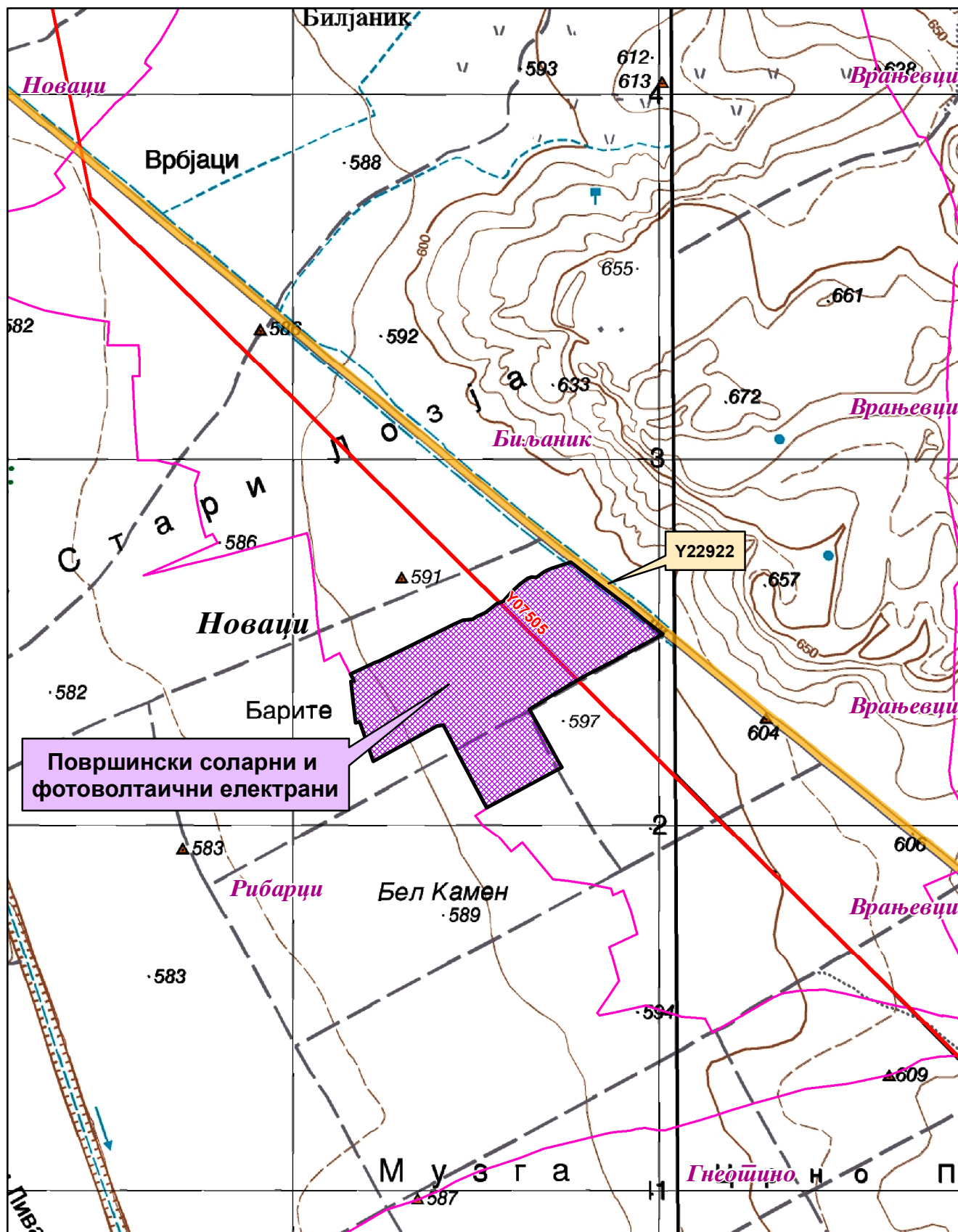
Основната стратешка определба на Просторниот план на Републиката е остварување на повисок степен на вкупната функционална интегрираност на просторот на државата, како и обезбедување услови за значително поголема инфраструктурна и економска интеграција со соседните и останатите европски земји.

Остварувањето на повисок степен на интегрираност на просторот на Републиката подразбира *намалување на регионалните диспропорции*, односно квалитативни промени во просторната, економската и социјалната структура. Во инвестиционите одлуки, стриктно се почитуваат локационите, техно-економските и критериумите за заштита на животната средина, кои се усвоени на национално ниво. Една од основните цели на Просторниот план се однесува на штедење, рационално користење и заштита на природните ресурси, искористување на погодностите за производство и *лоцирање на активности на простори врзани со местото на одгледување или искористување*.

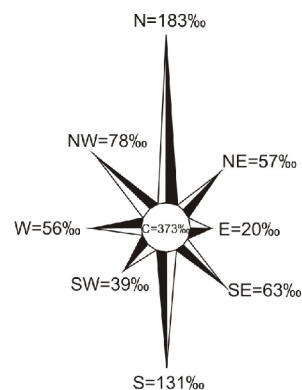
Меѓу приоритетните определби на Просторниот план е заштитата на земјоделското земјиште, а особено стриктното ограничување на трансформацијата на земјиштето од I - IV бонитетна класа за неземјоделско користење, како и зачувување на квалитетот и природната плодност на земјиштето.

Во напорите за унапредување на квалитетот на живеењето во Републиката, посебно тежиште се става на *унапредувањето и заштитата на животната средина*. Состојбата на животната средина и еколошките барања се битен фактор на ограничување во планирањето на активностите, заради што е неопходна процена на влијанијата врз животната средина. Посебно значење имаат заштитата и промоцијата на вредните природни богатства и поголемите подрачја со посебна намена и со природни вредности, важни за биодиверзитетот и квалитетот на животната средина, како и заштитата и промоцијата, или соодветниот третман на културното богатство согласно со неговата културолошка и цивилизациска важност и значење.

Местоположба на локацијата и ружа на ветрови



-  Општинска граница
-  Катастарска граница
-  Подземен 110 kV вод-Y22922
-  110 kV далновод-Y07505



Природни и климатски карактеристики

Природните карактеристики на едно подрачје претставуваат збир на вредности и обележја создадени од природата, а без учеството и влијанието на човекот во нив спаѓаат географската и геопрометната положба на подрачјето, релјефните карактеристики, геолошки, сеизмички, педолошки и климатски карактеристики.

Предметната локација во КО Биљаник, Општина Новаци се наоѓа југоисточно од населено место Новаци на надморска височина од 590-600 метри.

Во Пелагонија владее модифициран тип на **умерено континентална клима** со чисто изразени годишни времиња, а на планините се чувствува планинската клима која во зависност од надморската височина е различно изразена. Зимата е влажна и студена, а летото топло и суво. Есента е значително потопла од пролетта. Преминот од зима кон лето е побрз отколку обратно, пролетта е кратка и променлива.

Режимот на осончувањето е поволен и овој крај има доста ведри и сончеви денови како и доволен број на часови со сонце. Просечната годишна сума на сончевиот сјај во Пелагонија изнесува 2332 часа.

Просечната годишна температура изнесува 11,5°C. Средно годишна максимална температура е 17,4°C, а средно годишна минимална 5,3°C.

Врнежите се одраз на влијанието на медитеранската клима во ова подрачје. Летните месеци се со малку врнежи, а доцните есенски се најврнежливи. Максимумот е во ноември 73mm и во декември 68mm воден талог, а минимумот е во јули 32mm и август 34mm. Просечно годишно на ова подрачје паѓаат 610mm врнежи. Врнежите се најчесто од дожд, просечно 70–80%, а снегот е ограничен во зимските месеци. Просечно годишно има 30 денови со снежен покривач чија максимална дебелина е забележана од 63cm. Мразниот период е долготраен, во просек започнува во октомври, а завршува во мај, но стварниот број на мразни денови е значително помал од деновите на просечниот мразен период. Првиот есенски ден со мраз е 25 октомври, а последниот пролетен ден со мраз е 8 април.

Просечната релативна влажност на воздухот изнесува 75%.

Ветровите се воглавно од северен и јужен правец, а поретко од останатите правци. Северниот ветер е со најголема честина и ја снижува температурата на воздухот. Неговата честина просечно годишно изнесува 183% со средна брзина од 2,2m/s. Дува во текот на цела година особено во јули, март и февруари. Јужниот ветер се јавува со просечна честина од 131% и со средна годишна брзина од 3,6m/s. Најчесто дува во март, април и ноември и ја зголемува температурата на воздухот. Западниот ветер е со мала честина од 56% и со средна годишна брзина од 3,6m/s. Пелагонија се одликува и со појави на локални струења кои во летните месеци делуваат освежително.

Според сеизмичката карта на Република Северна Македонија и соодветната секторска студија, поширокото подрачје на Битола во кое спаѓа и предметната локација, се наоѓаат во зона на 8-ми степен сеизмичност. Значи просторот претставува геолошки предиспониран терен за сеизмичка активност.

Податоците се од мерна станица Битола.

Економски основи на просторниот развој

Концептот на планиран развој и просторна разместеност на економските дејности во Просторниот план на Република Македонија се темели на дефинираните цели на економскиот развој во “Националната стратегија на економскиот развој”, определбите за рационално користење на потенцијалите и погодностите на развојот, поставеноста на системот на населби, како и политиката за порамномерна и порационална просторна организација на производните и услужни дејности.

Според економската структура, фазата од развојот во која се наоѓа економијата, степенот на расположивоста на факторите, економските состојби и економската позиција на Државата во светот, идниот развој на македонската економија е детерминиран од насоките и комбинацијата на инвестициите со другите развојни фактори.

Концепцијата на просторната организација на производните и услужни дејности поаѓајќи од објективните фактори, пазарните услови, доминацијата на приватната сопственост во економскиот систем и одлуките на државните и локалните органи, се остварува како комбинација на концентрацијата на стопанството на одделни места и дисперзија во просторот кои се комплементарни приоди во развојот и просторната разместеност на економските дејности.

Со разместувањето на производните и услужни дејности и со агломерирањето на населението во просторот, се формираат центри-полови на развојот како што е Градот Битола со гравитационо влијание врз локацијата за која се наменети Условите за планирање на просторот.

Половите на развој ги формираат оските на развојот детерминирани од географските карактеристики на просторите, т.е. релјефот, теченијата на реките и слично, а во современите текови позначајни се деловните односи, комуникациите, како и изградените инфраструктурни системи и стопански капацитети.

Со Просторниот план на Република Македонија дефинирани се пет оски на развој од кои релевантни за Општината на чиј простор припаѓа планскиот опфат за кој се наменети Условите за планирање се “Јужната развојна оска” и “Западната развојна оска” која досега воопшто не е споменувана, поаѓа од Дебар преку Кичево и Демир Хисар и стигнува до Битола, а во продолжение до Лерин и натаму. На запад продолжува кон Пешкопеа-Р Албанија. Во перспектива, развојот ќе го потврди и унапредува значењето на оваа оска.

Во нашата држава постои и оската која би можела да се нарече “Јужна”, макар што како таква досега е ретко споменувана. Таа ги поврзува градовите: Струга - Охрид - Ресен - Битола - Прилеп - Кавадарци - Неготино - Штип - Кочани - Делчево и продолжува кон Благоевград во Р Бугарија. На запад продолжува кон Елбасан-Р Албанија. Нема големи изгледи да стане меѓународна, но внатре во земјата таа поврзува значајни полови на развој.

Развојните оски имаат значајна улога во просторната организација, а во прв ред за модернизација на патиштата, за изградбата на далекуводи, гасоводи итн., со што ќе се создадат предуслови за поттикнување на развојот на вкупната економија во Регионот и интегрален просторен развој на Државата.

При спроведувањето на стратегијата за организација и користење на просторот за алокација на производни и услужни дејности, решенијата во просторот треба да овозможат поголема атрактивност на просторот, заштита на природните и создадени ресурси и богатства, сообраќајно и информатичко поврзување, локациона флексибилност и почитување на развојните фактори.

Според определбите на Просторниот план, идниот развој и разместеност на производните и услужни дејности треба да базира на одржливост на економијата применувајќи ги законитостите на пазарната економија и релевантната законска регулатива од областа на заштитата на животната средина, особено превенција и спречување на негативните влијанија на економските активности врз животната и работна средина.

Поставувањето на површински соларни и фотоволтаични електрани, КО Биљаник, Општина Новаци, ќе биде во функција на одржливиот развој преку производство на енергија од обновливи извори (сончева енергија).

Користење и заштита на земјоделско земјиште

Зачувувањето, заштитата и рационалното користење на земјоделското земјиште е основна планска определба и главен предуслов за ефикасно остварување на производните и другите функции на земјоделството, а конфликтните ситуации кои ќе произлегуваат од развојот на другите стопански и општествени активности ќе се решаваат врз основа на критериуми за глобална општествено-економска рационалност и оправданост со што ќе се постигнат следните зацртани цели:

- Запирање на тенденциите на прекумерна и стихијна пренамена на плодните површини во непродуктивни цели;
- Зголемување на продуктивната способност на земјоделското земјиште и подобрување на структурата на обработливите површини во функција на поголемо производство на храна;
- Привремено или трајно исклучување од процесот на производство на храна на терените каде концентрацијата на токсични материи од сообраќајни коридори во земјиштето, воздухот и водата се над дозволените норми;
- Рекултивирање и враќање на деградираното земјиште во земјоделска намена со мелиоративни и агротехнички зафати;
- Искористување на компаративните предности и погодности на одделни подрачја и стопанства за повисок степен на финализација и задоволување на потребите на преработувачките капацитети и нивна ориентација кон извоз;
- Обезбедување на материјални и други услови за дефинирање и реализација на програмата за реонизација на земјоделското производство поради рационално искористување на сите природни ресурси, човечки потенцијали и индустриско-преработувачки капацитети.

Согласно Просторниот план на Република Македонија просторот на Државата е поделен во 6 земјоделско стопански реони и 54 микрореони. Предметната локација припаѓа на Пелагонискиот реон кој има 10 микрореони.

При изработка на планската документација, неопходно е воспоставување и почитување на ефикасна контрола на користењето и уредувањето на земјиштето и утврдување на нормите и стандарди за градба. Меѓу приоритетните определби на Просторниот план е заштитата на земјоделското земјиште, а особено стриктното ограничување на трансформацијата на земјиштето од I-IV бонитетна класа за неземјоделско користење, како и зачувување на квалитетот и природната плодност на земјиштето.

Пренамената на земјоделското земјиште се регулира со Законот за земјоделско земјиште. Доколку при изработка на урбанистичко планската документација предвидена се зафаќаат нови земјоделски површини, надлежниот орган за одобрување на планските програми веднаш по заверка на истите до Министерството за земјоделство, шумарство и водостопанство поднесува барање за согласност за трајна пренамена на земјоделско земјиште во градежно.

Водостопанство и водостопанска инфраструктура

Планирањето и реализирањето на активностите за подобрување на условите за живот во РС.Македонија треба да се во корелација со концептот за одржлив развој, кој подразбира рационално користење на природните и создадените добра. Одржливиот развој подразбира користење на добрата во мерка која дозволува нивна репродукција, усогласување на развојните стратегии и спречување на конфликти во сите области на живеење. Стратегијата за користење на водата и развој на водостопанството е условена од фактот дека Републиката е сиромашна со вода поради што треба рационално да се користи и троши. Колку водите во одреден простор може да се сметаат за „воден ресурс“ зависи од можноста за нивно искористување, односно од можноста за реализирање на водостопански решенија со кои водите ќе се искористат за покривање на потребите од вода за населението, земјоделството, индустријата и заштитата на живиот свет. Водата како „ресурс“ ја има многу помалку од „присутните води“.

Со Просторниот план на Република Македонија на територијата на Републиката дефинирани се 15 водостопански подрачја (ВП): „Полог“, „Скопје“, „Треска“, „Пчиња“, „Среден Вардар“, „Горна Брегалница“, „Средна и Долна Брегалница“, „Пелагонија“, „Средна и Долна Црна“, „Долен Вардар“, „Дојран“, „Струмичко Радовишко“, „Охридско - Струшко“, „Преспа“ и „Дебар“. Оваа поделба овозможува пореално да се согледаат расположивите и потребните количини на вода за одреден регион.

Просторот на кој се предвидува изградба на површински соларни и фотоволтаични електрани во КО Биљаник, Општина Новаци, се наоѓа во водостопанското подрачје (ВП) „Пелагонија“, кое го опфаќа сливот на Црна Река, од извориштето до водомерниот профил „Скочивир“.

Сливот на горниот тек на Црна Река е богат со вода, што го покажува и специфичното истекување (л/сек/км^2), кое изнесува $11,9 \text{ л/сек/км}^2$ кај водомерниот профил „Доленци“ (кој го опфаќа изворишниот дел) и $5,2 \text{ л/сек/км}^2$ кај водомерниот профил „Расимбегов Мост“.

Богатството со вода на ова подрачје ја покажува и присуството на изворите. Во Републиката се регистрирани вкупно 4.414 извори од кои со издашност над 100 л/сек регистрирани се 58. Во ВП „Пелагонија“ регистрирани се вкупно 660 извори, од кои 4 се регистрирани како извори со значајна штедрост. Најголема штедрост и до 3м³/сек има изворот на Црна Река „Црна Дупка“.

За целосно искористување на хидролошкиот потенцијал на водотеците во ВП „Пелагонија“ изградени се акумулациите Стрежево на реката Шемница и Прилепско Езеро на Стара Река. Основната намена на водите од овие акумулации е наводнување на обработливите површини во Пелагонија.

Во планскиот период во ВП „Пелагонија“ се предвидува изградба на акумулациите Бучин и Скочивир на Црна Река и акумулацијата Цер на Церска Река. Водите од овие акумулации се предвидуваат за наводнување на обработливите површини, производство на електрична енергија и водоснабдување на населението и индустријата.

Планскиот опфат на фотоволтаичните електрани се наоѓа во Пелагониската Котлина каде се изградени системи за наводнување и одводнување на обработливите површини. При изработката на проектната документација да се утврди местоположбата на постоечката и планираната инфраструктура за наводнување и одводнување и соодветно на тоа да се предвидат мерки за нејзина заштита.

Изградбата на фотоволтаичните електрани со кои ќе се користи сончевата енергија како обновлив ресурс за производство на електрична енергија, како и искористувањето на хидроенергетскиот потенцијал со кој располага ова водостопанско подрачје ќе допринесе за подобрување на енергетската покриеност на потрошувачите во согласност со принципите на еколошко искористување на ресурсите.

Енергетика и енергетска инфраструктура

Од аспект на енергетиката и енергетската инфраструктура со Просторниот план на Р.Македонија се дефинираат состојбите, потребите и начините на задоволување на потрошувачката на разните видови на енергија во Републиката. При тоа приоритет се дава на намалување на увозната зависност на енергенти и енергија, односно задоволување на потрошувачката со домашно производство.

Според статистичките податоци последниве години во Републиката над 30% од потрошената електрична енергија е од увозно потекло за што се одвојуваат големи девизни средства. Зголемената потрошувачка на енергетски горива ја наметнува потребата од подобрувањето на енергетската ефикасност. Европската регулатива “Европа 2020” за паметен, одржлив и сеопфатен развој предвидува мерки за намалување на емисиите на издувни гасови, зголемување на користењето на обновливи извори на енергија и зголемување на енергетската ефикасност. Имплементирањето на овие мерки, ќе придонесе за подобра односно поквалитетна иднина за следните генерации, отворање на нови работни места, а истовремено се обезбедуваат услови за одржлив развој. Со рационално искористување на енергетските извори им се овозможува на идните генерации да имаат ресурси за сопствен раст и развој.

Размената на електрична енергија помеѓу балканските електроенергетски системи (чии земји најчесто се увозници) е многу значаен фактор за натамошниот развој. Електроенергетските системи на балканските земји треба да бидат поврзани со конективни водови кои што нема да претставуваат тесно грло во трансмисија на потребните количини на електрична моќност. Републиката досега има 400 kV конективни водови со Грција (кон Солун и Лерин) и Косово (Косово-Б) и кон Бугарија (Црвена Могила) а во план е градбата на вод кон Албанија. Планираната, со Просторниот план на РМ, траса на водот од Скопје5 кон Србија е сменета и изграден е водот Штип-Србија.

Низ локацијата со намена површински соларни и фотоволтаични електрани, КО Биљаник, Општина Новаци минува планираниот далновод 110 kV РЕК "БИТОЛА" –ТС 110/6 kV "БРОД-ГНЕОТИНО, заради што при изработка на урбанистичката и проектна документација треба да се почитуваат: "Законот за енергетика" (Службен весник на РМ број 96/2018, членови 203 и 204) и "Правилник за изградба на надземни електроенергетски водови со номинален напон од 1kV до 400kV" (Службен лист на РМ бр.25/2019 год.).

Поставувањето на површински соларни и фотоволтаични електрани од обновливи извори на енергија ги подобрува перформансите на електроенергетската мрежа, го намалува увозот на електрична енергија и емисиите на стакленички гасови.

Гасовод

Природниот гас, со сегашната потрошувачка, малку е застапен во енергетскиот сектор во Републиката. Со негова зголемена употреба се воведува еколошки поприфатливо гориво кое со својот хемиски состав и висока калорична моќ, претставува одлична замена за нафтата, нејзините деривати, јагленот и другите цврсти и течни горива. Природниот гас испушта помалку штетни материи во однос на другите енергенти, заради што аерозагадувањето е сведено на минимум.

Изградениот крак Жидилово-Скопје е дел од меѓународниот транзитен гасоводен систем Русија-Романија-Бугарија-С.Македонија. Се планира во идниот период доизградба на гасоводната мрежа во Републиката и поврзување со мрежите на соседните држави што ќе овозможи зголемување на сигурноста во снабдувањето на сите региони во Државата, но и урамнотежување на потрошувачката во текот на целата година.

Со проширувањето и натамошната доизградба на гасоводниот систем изградена е делницата-2 Неготино-Прилеп-Битола, со што ќе се овозможат поволни услови за развој на гасоводната мрежа во овој регион.

Трасата на гасовод од делница-2 минува на 4km северно од предметната траса.

Население

Утврдувањето на концептот на просторната организација, уредувањето и користењето на територијата на Републиката, а во контекст на тоа и стопанската структура, зависи од развојот, структурните промени и просторната дистрибуција на населението.

Врз основа на прогноза за бројот, структурата, темпото на растежот, критериумите за разместување и подвижноста, треба да се покаже просторно-временската компонента на остварување на идната организација и уредување преку демографскиот аспект.

Демографските проекции, кои на планирањето му даваат нова димензија, покажуваат или треба да покажат, како во иднина ќе се формира населението, неговиот работен контингент (работна сила) и домаќинствата и како треба да придонесат кон сестрано согледување на идната состојба на населението како произведен дел, потрошувач и управувач - креатор.

Тргнувајќи од определбата дека *популациската политика преку систем на мерки и активности* треба да влијае врз природниот прираст, се оценува дека за обезбедување на плански развој и излез од состојбата на неразвиеност се наметнува водењето активна популациска политика во согласност со можностите на социоекономски развој на Републиката. Во овие рамки треба да се води единствена популациска политика со диференциран пристап и мерки по одделни подрачја, со цел да се постигне *оптимализација во користењето на просторот и ресурсите*, хуманизација на условите за семејниот и општествениот живот на населението, намалување на миграциите, како и создавање на услови за порамномерен регионален развој на Републиката.

Како демографска рамка, населението е значајна категорија која треба да се има во предвид при апроксимацијата на потенцијалните работни ресурси и потенцијалните потрошувачи и корисници на сите видови услуги.

Урбанизација и мрежа на населби

Урбанизацијата како сложен, динамичен процес треба да претставува основна рамка и влијателен фактор во насочувањето на долгорочниот просторен развој на Република Северна Македонија. Под поимот урбанизација се подразбира во прв ред развој на градовите изразен со порастот на нивното население, социјалните и политички функции и во изградбата и уредување на нивните просторно физички структури. Во поширока смисла урбанизацијата го опфаќа и развојот на руралните населби и простори кој е резултат на промените кои водат кон намалување на разликите помеѓу градот и селото.

Ваквите и слични иницијативи на соодветен начин се вградени во основните цели на урбанизацијата и развој и уредување на населбите, дефинирани во Просторниот план на Р. Македонија.

Една од целите согласно ППРМ која треба да се земе во предвид при изработка на површински соларни и фотоволтаични електрани, предвидува:

- *Планско уредување и екипирање на населбите со елементи на комунална инфраструктура.*

Од аспект на урбанизацијата при поставувањето на вакви објекти во просторот треба да се обрне внимание на изборот на локации од аспект на заштита на продуктивното земјиште, како и нивно вклопување во постојниот урбан модел на просторот и пејзажното обликување на окружувањето.

Планскиот опфат за поставување на површински соларни и фотоволтаични електрани, КО Биљаник, Општина Новаци, ќе овозможи поефикасно снабдување на населбите со електрична енергија, што е особено значајно за оние кои немаат соодветно, односно квалитетно снабдување. Преку воведување на алтернативни извори на енергија се овозможува заштеда на необновливи извори на енергија што е еден од основните приоритети во одржливиот развој.

Домување

Основните цели на Просторниот план во областа на домувањето се во функција на оптимална проекција на станбениот простор, а се однесуваат на: обезбедување стан за секое домаќинство, подобрување на станбениот стандард, изградба на адекватна инфраструктура во функција на поквалитетен стандард на домување, асейзмичност во градбата, замена на субстандардниот станбен фонд и изнаоѓање модуси и дефинирање на критериуми за надминување на појавата на бесправна изградба.

Современата технологија, автоматизација и модернизација навлегува во сите пори на современиот живот, па оттаму предизвикува битни трансформации и во станот, кои квалитативно го менуваат традиционалниот тип на домување.

Порастот на животниот стандард и порастот на културата на домувањето доведуваат до постојано зголемување на површината на станот, подобрување на внатрешната организација и распоред, *квантитативно и квалитативно подигнување на комуналната опременост на станот.*

Во тој контекст, планскиот опфат за поставување на површински соларни и фотоволтаични електрани, КО Биљаник, Општина Новаци, е во функција на обезбедување поквалитетни услуги за снабдување на домаќинствата со електрична енергија во овој дел на Републиката, со што се овозможува квалитативно и квантитативно подигнување на комуналната опременост на станот.

Јавни функции

Организацијата на *јавните функции* е директно поврзана со планирањето и уредувањето на населбите и зависи од типот на населбата, нејзиното место и улога во хиерархијата на населбите и соодветното ниво на централитет.

Планскиот опфат за поставување на површински соларни и фотоволтаични електрани, КО Биљаник, Општина Новаци, е надвор од урбаниот опфат на најблиската населба, така што нема препораки и обврски за организација на јавни функции, што значи дека се исклучени и можностите за било каков конфликт помеѓу два типа на функции.

Индустија

Развојот и просторната разместеност на *индустијата* претставува значаен фактор и движечка сила за поттикнување на развојот на вкупната економија и модернизација на другите области од економскиот и општествениот живот. Ефикасното и успешно спроведување на насоките и определбите за поттикнување

на развојот на индустриските дејности и нивно рационално разместување во просторот ги детерминираат позитивните промени и во другите сегменти на економијата: пораст на вработеноста, зголемување на бруто домашниот производ, подобрување на животниот стандард и др.

Со плански и организиран начин на ширење на инфра и супраструктурата и создавањето на други погодни услови за локација на производни капацитети во просторот околу општинските центри и во поширокиот рурален простор, се обезбедуваат основи врз кои може да се остварува просторната разместеност на индустријата, преку моделот на концентрираната дисперзија.

Во планскиот период, индустриското производство се очекува да биде застапено во сите општини и да остварува растеж кој ќе придонесе за зголемување на вработувањето, подобрување на условите за живеење на граѓаните на поширокиот простор на земјата.

Поставувањето на површински соларни и фотоволтаични електрани, КО Биљаник, Општина Новаци, ќе биде во функција на развој на енергетскиот сектор преку производство на енергија од обновливи извори, што кореспондира со основните определби на Просторниот план на Република Македонија за одржлив развој.

Индустријата која е водечка стопанска дејност и двигател на развојот на вкупната економија има значајно влијание врз квалитетот на животната средина. Во услови на усвоената развојна парадигма на “одржлив” развој, напорите треба да се насочат кон суштествени промени во стратегијата и политиката за развој и просторна алокација на производните капацитети засновани на принципите на еколошка заштита.

Сообраќај и врски

Комуникациската мрежа на Република С.Македонија, сочинета од повеќе комуникациски потсистеми, е етаблирана преку *системот за сообраќај и врски* врз чија основа, помеѓу другото, се темели и организацијата на просторот на државата. Комуникациските системи во Републиката, кои се од особено значење за развојот на стопанските активности, се очекува да се подобруваат, унапредуваат и да се развиваат во две насоки на развој на комуникациите:

- екстерното поврзување на државата (стратешки коридори);
- интерното поврзување во државата (регионални и локални потреби).

Основа за *екстерното поврзување* на државата се дефинираните комуникациски коридори согласно меѓународните конвенции и препораки, што воедно се и основа за ориентација кон европските и балканските определби за економски и технолошки комуникации, што е од особено значење за извозот.

Основата за *интерното поврзување* во државата односно планирање и развој на патната мрежа на Државата се базира на категоризација на патиштата, на стратешки дефинирани меѓународни коридори за патен сообраќај, на досега изградената европска патна мрежа-ТЕМ со “Е” ознака на патиштата, на досега изградената магистрална и регионална патна мрежа, како и на определбите од долгорочната стратегија за развој.

Мрежата на патишта “Е” ознака што ги дефинира меѓународните коридори за патен сообраќај низ Републиката се: Е-65, Е-75, Е-850, Е-871.

Според Просторниот план на Република Македонија, автопатската и магистрална патна мрежа релевантна за предметниот простор е:

- М-5 - (Крстосница Подмоље-Охрид-Ресен-Битола-Прилеп-Велес-Бабуна-крстосница Отовица-Штип-Кочани-Делчево-БГ-Звегор), со (Крак Битола-крстосница Кукуречани-ГР-Меџитлија).

Врз основа на „Одлуката за категоризација на државните патишта“ овој магистрален патен правец се преименува со ознаката:

- АЗ - (Крстосница Требениште-врска со А-2-крстосница Подмоље-Охрид-Косел-Ресен-Битола-Прилеп-Велес-Штип-Кочани-Делчево-граница со Бугарија-граничен премин Рамна Нива), делница Битола-крстосница Кукуречани-граница со Грција-граничен премин Меџитлија-делница Косел-врска со А-3-Охрид-граница со Албанија-граничен премин Љубаниште).

Во идната патна мрежа на Републиката, основните патни коридори ќе ги следат веќе традиционалните правци во насока север-југ (коридор 10), односно исток-запад (коридор 8), што се вкрстосуваат во просторот помеѓу градовите: Скопје, Куманово и Велес. На тој начин дел од магистралните патишта во Републиката ќе формираат три основни патни коридори, што треба да се изградат со технички и експлоатациони карактеристики компатибилни со системот на европските автопатишта (ТЕМ):

- север-југ: М-1 (Србија - Куманово - Велес - Гевгелија - Грција),
- исток-запад: М-2 и М-4 (Бугарија-Крива Паланка-Куманово-Скопје-Тетово-Струга-Албанија и крак Скопје - Србија),
- исток-запад: М-5 (Бугарија - Делчево - Кочани - Штип - Велес - Прилеп - Битола - Ресен - Охрид- Требеништа - М4 (крак Битола -граница со Грција).

На автопатската и магистралната патна мрежа се надоврзуваат регионалните патишта, што заедно со локалните категоризирани патишта ќе ја сочинуваат патната мрежа на Републиката.

Релевантен регионален патен правец за предметната локација, според Просторниот план на Република Македонија, влегува во групата на регионални патишта “Р2” и е со ознака:

- Р2340 - (врска со Р1101 – Добрушево - Новаци – Бач - врска со Р2238).

Динамиката за реализација на мрежата, што ќе овозможи целосно опслужување на Републиката, ќе биде во функција на сообраќајните потреби (очекуваниот обем на сообраќајот), потребите за интеграција во европскиот патен систем, како и економската моќ на државата, а трасите на меѓународните и магистралните патишта, задолжително ќе поминуваат надвор од населените места и се предлага да се решаваат со денивелирано вкрстосување со останатата патна мрежа.

При изработка на планската документација од аспект на безбедноста во Патниот сообраќај, да се почитуваат Законот за јавни патишта, законската регулатива во делот на “заштитната зона на патот” согласно Законот за јавни

патишта, како и важечките Законски и подзаконски акти кои ја допираат оваа област.

Железнички сообраќај: Концепцијата за развој на железничкиот систем базира на потребата за модернизација и проширување на железницата во целина, како и поврзување на железничката мрежа на Републиката со соодветните мрежи на Република Бугарија и Република Албанија.

Железничката мрежа на Републиката, во планскиот период, треба да ја сочинуваат: магистрални железнички линии од меѓународен карактер, регионални линии и локални линии.

Магистрални железнички линии од меѓународен карактер:

- СР- Табановце-Скопје-Гевгелија-ГР 213,5 km
- СР - Блаце-Скопје 31,7 km
- СР -Кременица-Битола-Велес 145,6 km
- БГ -Крива Паланка-Куманово 84,7 km
- АЛ-Струга-Кичево-Скопје 143,0 km

Покрај постојните врски Табановце и Блаце на север, односно Гевгелија и Кременица на југ, ќе се изврши и соодветно поврзување на исток кон Република Бугарија, односно на запад кон Република Албанија, со што ќе се овозможи целосно интегрирање на македонскиот железнички систем со соодветните системи на соседните држави.

Во планскиот период меѓудругото, се очекува развој на интегралниот транспорт, односно техничко-технолошкото доопремување на Македонските железници за извршување на задачите и за вклучување во меѓународниот сообраќај, што е во согласност со стратегијата на развојот на железничкиот сообраќај и со реалните можности на Државата.

Воздушен сообраќај: Воздушните патишта во Државата се интегрален дел од европската мрежа на воздушни коридори со ширина од 10 наутички милји во кои контролирано се одвиваат прелетите над територијата на државата.

Примарната аеродромска мрежа треба да ја сочинуваат вкупно 4 аеродроми за јавен воздушен сообраќај, и тоа во Скопје, Охрид, Струмица и Битола. Аеродромот во Скопје е оспособен за прием и опрема на интерконтинентални авиони, аеродромот во Охрид е реконструиран во повисока-II категорија, а новите аеродроми што се предвидуваат во Струмица и Битола се предвидени да бидат со доминантна намена за карго транспорт на стоки.

Секундарната аеродромска мрежа се предлага да ја сочинуваат сегашните 5 реконструирани и технички доопремени спортски аеродроми и вкупно 15 аеродроми за стопанска авијација, од кои 7 нови. Покрај тоа треба да се уредат и околу 20 терени за дополнителен развој на воздухопловниот спорт и туризам во согласност со меѓународните прописи за ваков вид на аеродроми.

Радиокомуникациска и кабелска електронско комуникациска мрежа

Радиокомуникациска мрежа е јавна електронска комуникациска мрежа со која се обезбедува емитување, пренос или прием на знаци, сигнали, текст, слики и звуци или други содржини од каква било природа преку радиобранови. Основни

елементи на примопредавателниот систем се: антените, антенските столбови, водови, засилувачи и друго.

Јавните електронски комуникациски мрежи треба да се планираат, поставуваат, градат, употребуваат и слично под услови утврдени со Законот за електронските комуникации, прописите донесени врз основа на него, прописите за просторно и урбанистичко планирање и градење, прописите за заштита на животната средина, нормативите, прописите и техничките спецификации содржани во препораките на Европската Унија.

Изложеноста на јавноста на нејонизирачко електромагнетно зрачење со пуштањето во работа на антенски систем не треба да ги надминува вредностите пропишани со Упатството за гранични вредности при изложеност на нејонизирачко зрачење издадено од Меѓународна комисија за заштита од нејонизирачко зрачење (ICNIRP – International Commission on Non-Ionizing Radiation Protection). Агенцијата за електронски комуникации врши контрола со мерење на нејонизирачкото електромагнетно зрачење, со цел да ја утврди усогласеноста на антенските системи со граничните вредности.

Оператори на мобилната телефонија во Републиката се: М-Телеком, А1 Македонија, Телекабел и Лајкамобајл. Тие во своите секојдневни развојни активности вршат:

- Квалитетно мрежно покривање со мобилен сигнал на:
 - региони, општини, населени места,
 - подрачја од јавен интерес (културно-историски, спортски, стопански, индустриски, погранични зони и др.),
 - сообраќајна и транспортна инфраструктура.
- Подготовка на проекти за развој на мрежата согласно постоечката инфраструктура на теренот.
- Усогласување на развојните планови со одделни институции на државата (министерства, управи и сл.).

Овој регион покриен е со сигнал на мобилна телефонија на мобилните оператори.

Кабелска електронска комуникациска мрежа - се користи за дистрибуција на јавни електронски комуникациски услуги до крајниот корисник. Пристапниот дел на мрежата е изграден од кабли (од бакарни парици, коаксијални, хибридни коаксијално-оптички и/или оптички) и придружни дистрибутивни и изводни точки: канали, цевки, кабелски окна/шахти, надворешни ормари и др.

Јавната кабелска електронска комуникациска мрежа и придружните средства треба да се планираат, проектираат, поставуваат и градат на начин кој нема да ја попречува работата на другите електронски комуникациски мрежи и придружни средства, како ни обезбедувањето на другите електронски комуникациски услуги.

Изградбата на јавните електронски комуникациски мрежи и придружни средства треба да се обезбеди:

- заштита на човековото здравје и безбедност,
- заштита на работната и животната средина,
- заштита на просторот од непотребни интервенции,

- заштита на инфраструктурата на изградените јавни електронски комуникациски мрежи,
- унапредување на развојот и поттикнување на инвестиции во јавните електронски комуникациски мрежи со воведување на нови технологии и услуги, а особено со воведување на следни генерации на јавни електронски комуникациски мрежи.

АД “Македонски Телекомуникации” и останатите оператори за своите корисници обезбедуваат широк опсег на услуги како што се: говорни услуги (вклучувајќи услуги со додадена вредност), услуги за пренос на податоци, пристап до Интернет, мобилни комуникациони услуги, јавни говорници и др. Комуникациските услуги се обезбедуваат врз основа на добро воспоставената електронска комуникациска мрежа со примена на најсовремени технологии.

Телефонските корисници во ова подрачје во електронско комуникацискиот сообраќај приклучени се преку телефонската централа во Битола.

Операторите на јавна кабелска електронска комуникациска мрежа треба да обезбедат можност за широкопојасен пристап до услуги (broadband) со големи брзини на: 100% од домаќинствата покриени со мрежата на операторот со можност за пристап до јавната комуникациска мрежа со брзина на пренос од 30 Mbps и најмалку 50% од домаќинствата покриени со мрежата на операторот со можност за пристап до јавната комуникациска мрежа со брзина на пренос од 100 Mbps.

За новопредвидените градби, изградената електронска комуникациска инфраструктура за пренос со големи брзини треба да им овозможи на сите корисници слободен избор на оператор, а на сите оператори пристап до градбите под еднакви и недискриминаторски услови.

Заштита на животната средина

Анализата на влијанијата врз животната средина, како превентива, има за цел да ги идентификува можните проблеми, да ги рационализира трошоците и да направи оптимален избор на мерките за заштита на животната средина. За разлика од “пасивниот” пристап, со кој се применуваат заштитни мерки по настанатиот проблем, што претставува финансиско оптоварување на производителите, давачите на услуги и општеството во целост, превентивната заштита на животната средина се трансформира во елемент на развој и појдовна основа за глобалното управување со животната средина засновано на принципите на **одржливиот развој**. Одржувањето на континуитет во следењето на состојбите во медиумите и областите на животната средина, дава претстава за трендот на промени кои настанале во текот на подолг временски период на анализираното подрачје, како основа за планирање и предвидување на промените кои би можело да се очекуваат во животната средина во временската рамка на која се однесува планскиот документ.

Со цел да се обезбеди заштита и унапредување на животната средина на просторот со намена површински соларни и фотоволтаични електрани, КО Биљаник, Општина Новаци, потребно е да се почитуваат одредбите пропишани во законската регулатива од областа на заштита на животната средина и подзаконските акти донесени врз нивна основа.

Имајќи во предвид дека енергијата на сончевото зрачење претставува најобилен, неисцрпен, бесплатен и обновлив извор на енергија, кој не ја загадува околината, при разработка на влијанијата од површинските соларни и фотоволтаични електрани врз животната средина констатирано е дека истите не создаваат емисии на штетни материи, не трошат гориво и не создаваат бучава. Досегашните научни истражувања посочуваат дека единствено негативно влијание по човековата околина е потребата од зголемена површина на земјиште за нивно инсталирање. При реализација на предвидените активности за поставување на површински соларни и фотоволтаични електрани треба да се внимава да не дојде до искористување на земјиштето на начин и обем со кој би се загрозиле неговите природни вредности, квалитетот и количината и режимот на површинските и подземните води.

Доколку при поставувањето на површински соларни и фотоволтаични електрани се создаде отпад, создавачите на отпад се должни во најголема можна мера, да го избегнат создавањето на отпад и да ги намалат штетните влијанија на отпадот врз животната средина, животот и здравјето на луѓето. При **управување со отпадот** по претходно извршената **селекција**, отпадот треба да биде преработен по пат на **рециклирање**, повторно употребен во истиот или во друг процес за екстракција на секундарните сировини или пак да се искористи како извор на енергија. Создадениот отпад треба да се депонира организирано со контролиран транспортен систем во постојната депонија. Потребно е да се потенцира дека создавачот и/или поседувачот на отпадни материи и емисии ги сноси сите трошоци за санација на евентуално предизвиканите нарушувања во животната средина.

Заштита на природното наследство

Од областа на **заштита на природата** (*природното наследство, природните реткости и биолошката и пределската разновидност*), документацијата за предметниот простор треба да се усогласи со Просторниот план на Република Македонија, врз основа на режимот за заштита, ќе се организира распоред на активности и изградба на објекти кои ќе се усогласат со барањата кои ги поставува одржливото користење на природата и современиот третман на заштитата.

Особено внимание при заштита на природата, треба да се посвети на начинот, видот и обемот на изградбата што се предвидува во заштитените простори за да се одбегнат или да се надминат судирите и колизиите со инкомпатибилните функции. За таа цел е неопходно почитување на следните принципи:

- Оптимална заштита на просторите со исклучителна вредност;
- Зачувување и обновување на постојната биолошка и пределска разновидност во состојба на природна рамнотежа;
- Обезбедување на одржливо користење на природното наследство во интерес на сегашниот и идниот развој, без значително оштетување на деловите на природата и со што помали нарушувања на природната рамнотежа;
- Спречување на штетните активности на физички и правни лица и нарушувања во природата како последица на технолошкиот развој и извршување на дејности, односно обезбедување на што поповолни услови за заштита и развој на природата;

- Рационална изградба на инфраструктурата;
- Концентрација и ограничување на изградбата;
- Правилен избор на соодветна локација.

Согласно законската регулатива од областа на заштита на природата и подзаконските акти донесени врз нивна основа, потребно е внесување на мерки за заштита на природата при планирањето и уредувањето на просторот и истите треба строго да се почитуваат.

Согласно Студијата за заштита на природното наследство, изработена за потребите на Просторниот план на Република Македонија, на просторот со намена површински соларни и фотоволтаични електрани, КО Биљаник, Општина Новаци, нема регистрирано ниту евидентирано природно наследство.

Доколку при изработката на документацијата за предметниот простор или при уредување на просторот се дојде до одредени нови сознанија за природно наследство кое би можело да биде загрозено со урбанизацијата на овој простор, потребно е да се предвидат мерки за заштита на природното наследство:

- Утврдување на границите и означување на сите објекти кои би можеле да бидат предложени и прогласени како природно наследство;
- Забрана за вршење на какви било стопански активности кои не се во согласност со целите и мерките за заштита утврдени со правниот акт за прогласување на природното добро или Просторниот план за подрачје со специјална намена;
- Магистралната и останатата инфраструктура (надземна и подземна) да се води надвор од објектите со природни вредности, а при помали зафати потребно е нејзино естетско вклопување во природниот пејзаж;
- Воспоставување на мониторинг, перманентна контрола и надзор на објектите со природни вредности и преземање на стручни и управни постапки за санирање на негативните појави;
- Воспоставување на стручна соработка со соодветни институции во окружувањето;
- Почитување на начелата за заштита на природата согласно Законот за заштита на природата.

Заштита на културно наследство

Во своето милениумско постоење, човековата цивилизација од праисторијата до денес, на територијата на нашата држава, оставила значајни траги од вонредни културни, историски и уметнички вредности кои го потврдуваат постоењето, континуитетот и идентитетот на македонскиот народ на овие простори.

Просторниот аспект на недвижното културно наследство е предмет на анализа во корелација со долгорочната стратегија на економски, општествен и просторен развој, односно стратегија за зачувување и заштита на тоа наследство во услови на пазарно стопанство.

Републичкиот завод за заштита на спомениците на културата, за потребите на Просторниот план на Републиката, изготви Експертен елаборат за заштита на недвижното културно наследство во кој е даден Инвентар на недвижното културно наследство од посебно значење.

Инвентарот содржи список на регистрирани и евидентирани недвижни културни добра, што подразбира список на недвижните предмети со утврдено својство споменик на културата, односно на недвижните предмети за кои основано се претпоставува дека имаат споменично својство. Тоа се: археолошки локалитети, цркви, манастири, џамии, бањи, безистени, кули, саат кули, турбиња, мавзолеи, конаци, мостови, згради, куќи, стари чаршии, стари градски јадра и други споменици со нивните имиња, локации, блиските населени места, период на настанување и општините во кои се наоѓаат спомениците.

Согласно постоечката законска регулатива, видови на недвижно културно наследство се: споменици, споменични целини и културни предели.

На подрачјето на катастарската општина Биљаник има евидентирани недвижни споменици на културата (Експертен елаборат):

1. Археолошки локалитет “Арабасимовец”, Биљаник, железен период;
2. Археолошки локалитет “Варош”, Биљаник, железен период;
3. Археолошки локалитет “Врбица”, Биљаник, римски период;
4. Археолошки локалитет “Граиште”, Биљаник, доцноримски период;
5. Црква Св. Никола-Талалеј, Биљаник, 19 век.

Во Археолошката карта на Република Македонија¹, која ги проучува предисториските и историските слоеви на човековата егзистенција, од најстарите времиња до доцниот среден век, на анализираното подрачје на катастарската општина евидентирани се археолошките локалитети:

КО Биљаник-Арабасимовец, тумул од железно време; Градиште, фортификација од доцноантичко време.

Според Просторниот план на Р.Македонија, најголем број на цели се однесуваат на третманот и заштитата на културното наследство во плановите од пониско ниво.

При изработка на планска документација од пониско ниво, да се утврди точната позиција на утврдените локалитети со културно наследство и во таа смисла да се применат плански мерки за заштита на недвижното наследство:

- задолжителен третман на недвижното културно наследство во процесот на изработката на просторните и урбанистичките планови од пониско ниво заради обезбедување на плански услови за нивна заштита, остварување на нивната културна функција, просторна интеграција и активно користење на спомениците на културата за соодветна намена, во туристичкото стопанство, во малото стопанство и услугите, како и во вкупниот развој на државата;
- планирање на реконструкција, ревитализација и конзервација на најзначајните споменички целини и објекти и организација и уредување на контактниот, околниот споменичен простор заради зачувување на нивната културно - историска димензија и нивна соодветна презентација;
- измена и дополнување на просторните и урбанистичките планови заради усогласување од аспект на заштитата на недвижното културно наследство.

Културното недвижно наследство во просторните и урбанистички планови треба да се третира на начин кој ќе обезбеди негово успешно вклопување во просторното и организационо ткиво на градовите и населените места или

¹ МАНУ Скопје, 1996 г.

пошироките подрачја и потенцирање на неговите градежни, обликовни и естетски вредности.

Туризам и организација на туристички простори

Туризмот и угостителството со својата основна функција-прифаќање, сместување и истовремено задоволување на голем број разновидни барања и желби на туристите, влијае врз вкупната економија и развојот на одредена средина, а исто така има изразено влијание и врз просторот во кој ја извршува својата дејност. Туризмот со своето мултиплицирано влијание во процесот на стопанисување, посредно и непосредно, ги вклучува и другите гранки и дејности во вкупната понуда на туристичкиот пазар. Ова пред сè, се однесува на угостителството, трговијата, сообраќајот, занаетчиството, здравството и на разни други видови услуги. Исто така, преку туризмот се нудат и се продаваат нематеријални вредности, како што се: разни информации, обичаи, фолклор, забава, спортско-рекреативни активности и слично.

Врз основа на комплексно согледаните природни и создадени услови и ресурси по обем, квалитет, распространетост или уникатност, функционалност, атрактивност и степен на активираноста, на територијата на Република Северна Македонија како посебни целини може да се издвојат следните видови на туристички потенцијали: водените површини, планините, бањите, целините и добрата со природно и културно наследство, транзитните туристички правци, градските населби, ловните подрачја и селата.

Согласно со основните долгорочни цели, концептот и критериумите за развој и организација на туристичката понуда, во Републиката се дефинирани вкупно 10 туристички региони со 54 туристички зони.

Предметната локација припаѓа на Пелагониски туристички регион со утврдени 9 туристички зони и 25 туристички локалитети.

Заштита од воени разурнувања, природни и техничко-технолошки катастрофи

Согласно Просторниот план на Република Македонија, предметната локација за која се наменети условите за планирање на просторот со намена површински соларни и фотоволтаични електрани, КО Биљаник, Општина Новаци, се наоѓа во простори погодни за слободни територии. Тоа се простори кои поради своите природни својства се тешко пристапни на оклопно механизирани единици, надвор од урбаните агломерации и комунакциите и од главните насоки на напаѓање. Овие простори поради слабата населеност имаат низок степен на повредливост па се погодни за формирање на слободни територии.

Согласно со Законот за заштита и спасување, задолжително треба да се применуваат мерките за заштита и спасување кои опфаќаат урбанистичко-технички и хуманитарни мерки.

При изработка на планската документација од областа на заштитата и спасувањето задолжително да се применуваат важечките Законски и подзаконски акти кои ја допираат оваа област, а се применуваат во процесот на планирање и уредување на просторот.

Сеизмичките појави - земјотресите се доминантни природни непогоди во Државата, кои можат да имаат катастрофални последици врз човекот и природата. Присутни се низ вековите, на десет сеизмички жаришта во земјата или во нејзината поблиска и поширока околина. Земјотресите со умерени магнитуди ($M < 6,0$) можат да предизвикаат сериозни разурнувања, бидејќи традиционално градените објекти, особено во руралните средини, не можат да ги издржат овие земјотреси без значителни оштетувања. Историските податоци покажуваат дека силните земјотреси генерирани на територијата на државата се проследени и со појава на колатерални хазарди (ликвификација, одрони, свлечишта, пукнатини, раседници, померувања), со доминантни одрони и свлечишта, што уште повеќе ги зголемува негативните последици на земјотресите.

Во досегашниот просторен развој на Републиката, природните богатства, географските, морфолошките и другите погодности имале доминантно влијание врз изградбата и уредувањето на нејзината територија, без оглед на присутните сеизмички ризици. Тоа создава конфликтна ситуација во која најголемите градови, најголем број на населението, индустриските капацитети и најзначајните комуникации, како што се коридорите север - југ и исток - запад, се лоцирани во зоните со најголема сеизмичност (интензитет од VII – X степени на МКС -64).

Локацијата за која се наменети условите за планирање на просторот се наоѓа во зона со VII степени по Меркалиевата скала на очекувани земјотреси.

Намалување на сеизмичкиот ризик може да се изврши со задолжителна примена на нормативно - правна регулатива, со која се уредени постапките, условите и барањата за постигнување на технички конзистентен и економски одржлив степен на сеизмичка заштита, кај изградбата на новите објекти.

Во инвестиционите проекти треба да се разработат мерките за заштита на човекот, материјалните добра и животната средина од природни катастрофи.

Неопходно е перманентно ажурирање на плановите за заштита од елементарни непогоди, кои согласно законските обврски постојат за целата територија на државата, поради присутниот сеизмички хазард, како и изложеноста на други природни катастрофи. Со реализација на наведените приоритети се создаваат реални услови за успешна инженерска превенција и намалување на сеизмичкиот ризик на територијата на целата Држава, односно за ефикасен менаџмент на ефектите и вонредните состојби предизвикани од силните сеизмички сили.

За успешно функционирање на заштитата од природни и елементарни катастрофи во процесот на урбанистичко планирање потребно е да се преземат соодветни мерки за заштита од пожари, односно евентуалните човечки и материјални загуби да бидат што помали во случај на пожари.

Во однос на диспозицијата на противпожарната заштита, предметната локација во случај на пожар ќе ја опслужуваат противпожарни единици од градот Битола.

Во процесот на планирање потребно е да се води сметка за конфигурацијата на теренот, степен на загрозеност од пожари и услови кои им погодуваат на пожарите: климатско-хидролошките услови, ружата на ветрови и слично кои имаат влијание врз загрозеност и заштита од пожари.

Заради поуспешна заштита во урбанистички планови се превземаат низа мерки за отстранување на причините за предизвикување на пожари, спречување на нивното ширење, гаснење и укажување помош при отстранување на последиците предизвикани со пожари, кои се однесуваат на:

- изворите за снабдување со вода, капацитетите на водоводната мрежа и водоводните објекти кои обезбедуваат доволно количество вода за гаснење на пожари;
- оддалеченоста меѓу зоните предвидени за станбени и јавни објекти и зоните предвидени за индустриски објекти и објекти за специјална намена за сместување лесно запаливи течности, гасови и експлозивни материји;
- широчината, носивоста и проточноста на патиштата со кои ќе се овозможи пристап на противпожарни возила до секој објект и нивно маневрирање за време на гаснење на пожарите.

Заштитата од пожари опфаќа мерки и дејности од нормативен, оперативен, организационен, технички, образовно-воспитен и пропаганден карактер, кои се уредени со Законот за заштита и спасување, како и Уредбата за спроведување на заштитата и спасувањето од пожари.

При појава на природни стихии, како што се *поплавите*, секое организирано општество превзема активни и пасивни мерки за организирана одбрана.

Појавата на поплави првенствено е поврзана со природните езера и хидрографската мрежа, но најчестиот вид на поплави и најголемата опасност од нив, сепак, доаѓа од поројните водотеци. Согласно со ова за донесување на брзи, исправни и ефикасни одлуки неопходно е да се располага со:

- однапред разработен план;
- сигурни информации за состојбата во загрозеното подрачје;
- сигурни прогностички информации за очекуваните сосостојби.

Од метеоролошки појави со карактеристики на елементарни непогоди се манифестираат појавата на *град, луњени ветрови и магли*.

Согласно Просторниот план на Република Македонија, дел од локацијата со намена површински соларни и фотоволтаични електрани, КО Биљаник, Општина Новаци навлегува во потенцијална зона на ликвидација.

Ликвифакција, претставува доминантен колатерален hazard на кои, територијата на Државата, а со тоа и предметната локација, може да бидат изложени во сеизмички услови. Од геотехнички аспект, овие hazardи се релативно плитки феномени кои настануваат во случај кога динамичката јакост на површинските почвени материјали е надмината, или во случај на пореметување на лабилните стенски блокови и изолирани карпи.

Доколку на предметната локација се потврди веројатноста за настанување на ликвидација, да се предвидат соодветни мерки за заштита согласно законската регулатива.

Едно од можните и неопходно потребни превентивни мерки за заштита од техничко - технолошки катастрофи е планирањето, кое преку осознавање и анализа на состојбите и опасностите од можните инциденти, во одржувањето на

инсталациите и опремата, треба да создаде прифатлив однос кон животната средина.

Потребна е доследна примена на основните методолошки постапки за планирање и уредување на просторот:

- оценка на состојбите на природните компоненти на животната средина и степенот на загрозеност од појава на технички катастрофи;
- оценка на оптовареноста на просторот со технолошки системи со одредено ниво на ризик;
- анализа на меѓусебната зависност на природните услови и постојните технолошки системи;
- дефинирање на нивото на постојниот ризик при редовна секојдневна работа на технолошките системи и при појавата на инцидентни случаи;
- процена на загрозеноста на луѓето и материјалните добра;
- утврдување на критериумите за избор на оптимална варијанта на заштита врз основа на проценетиот степен на загрозеност.

Со примена на оваа методолошка постапка може де се очекува остварување на следните основни цели за заштита од техничко-технолошки катастрофи:

- максимално усогласување и користење на просторот од аспект на заштита во рамките на просторните можности;
- вградување на мерките на кои се заснова организацијата на заштита и спасување на човечките животи и материјалните добра од техничко-технолошки катастрофи во определувањето на намената на просторот;
- интегрирање на елементите на загрозеноста на прашањата врзани со заштитата на животната средина.

Заради постигнување на целосна заштита на луѓето, материјалните добра и потесната и пошироката животна средина постојат три нивоа на преземање на сигурносни, превентивни мерки:

Прво ниво: ги вклучува сите мерки кои се преземаат во одржувањето на опремата и инсталациите, заради сигурно користење на опасни материјали во технолошките процеси и одбегнување на технолошки катастрофи.

Второ ниво: се однесува на сите мерки кои треба да обезбедат ограничување на емисијата како последица од пожар, експлозија или ослободување на хемикалии, што може да се случи во околности на поголеми индустриски акциденти.

Трето ниво: вклучува мерки кои се преземаат за заштита на животната средина во смисла на ограничување на ефектите од емисија на опасни материји, или последици од пожар и експлозии.

При изработката на плановите од пониско ниво треба да се има предвид следното:

- Потребата од формување на системот на евиденција и анализа на технолошките акциденти, компатибилен на системот МАРС на Европската унија, како база за евиденција на опасни материјали, присутни во технолошките постројки и можни причини на катастрофи.

- Потребата од предвидување на превентивни мерки од страна на стопанските субјекти за спречување на технолошки катастрофи, базирани врз анализата на однесувањето на исти или слични постројки.
- Изработка на соодветни планови и програми за заштита на населението и едукација и тренинг на персоналот во случај на евентуална техничка катастрофа.

Насоки за потребата од спроведување на Стратегиска оцена на влијанието врз животната средина

Во процесот за проценка на влијанието на плановите, стратегиите и програмите врз животната средина и врз здравјето на луѓето (Стратегиска оцена на влијанието врз животната средина-СОВЖС), покрај проценката на влијанијата се предвидуваат и мерки кои имаат за цел заштита на животната средина од сите можни влијанија и тоа уште во процесот на планирање и донесување одлуки за одредени стратегии, планови и програми, т.е. плански документи. Преку навремено спроведување на постапката за СОВЖС се обезбедува идентификување на потенцијалните позитивни и негативни влијанија од реализацијата на планскиот документ врз животната средина, а исто така се дефинираат и алтернативи и можни мерки за спречување, намалување и ублажување на негативните влијанија врз сите елементи на животната средина.

СОВЖС се подготвува во согласност со националната легислатива и одредбите од друга релевантна меѓународна легислатива, која е инкорпорирана во националната, во форма на законски и подзаконски акти и Конвенции, кои се ратификувани од страна на РСМ со посебни закони.

Целта на СОВЖС постапката е да се процени дали планскиот документ е во согласност со поставените цели за животна средина на национално и меѓународно ниво. Целите на стратегиската оцена на влијанието врз животната средина се прикажани преку статусот на: населението, социо-економски развој, човековото здравје, воздухот, климатските промени, водата, почвата, природното и културното наследство и материјалните добра.

Најдобро е процесот на стратегиска оцена на влијанието на планскиот документ да се одвива паралелно со развојот на планскиот документ, со цел навремено да се земат во предвид целите на животната средина при дефинирање на целите на самиот плански документ.

Постапката за стратегиска оцена на влијанието врз животната средина се спроведува во неколку фази, од кои првата е ***Утврдување на потреба од спроведување на СОВЖС*** (дали планскиот документ ќе има значителни влијанија врз животната средина) согласно со Уредбата за стратегиите, плановите и програмите, вклучувајќи ги и промените на тие стратегии, планови и програми, за кои задолжително се спроведува постапка за оцена на нивното влијание врз животната средина и врз животот и здравјето на луѓето. Оваа фаза претставува изготвување на Одлуката за спроведување или неспроведување на СОВЖС. Органот кој го подготвува планскиот документ е должен да донесе Одлука за спроведување или Одлука за не спроведување на стратегиска оцена во која се образложени причините за спроведувањето, односно не спроведувањето согласно со

критериумите врз основа на кои се определува дали еден плански документ би можел да има значително влијание врз животната средина и врз здравјето на луѓето.

Влијанијата, кои се претпоставува дека може да произлезат со поставувањето на површински соларни и фотоволтаични електрани, КО Биљаник, Општина Новаци, може да се разгледуваат од аспект на негативни влијанија и од аспект на идни бенефиции, односно позитивни влијанија:

- На просторот со намена површински соларни и фотоволтаични електрани, КО Биљаник, Општина Новаци во рамките на планскиот опфат, се очекува да предизвика позитивни импулси и ефекти врз целото непосредно опкружување од аспект на повисока организација, инфраструктурна опременост и уреденост на просторот. Поставувањето на површински соларни и фотоволтаични електрани ги подобрува перформансите на електроенергетската мрежа, го намалува увозот на електрична енергија и емисиите на стакленички гасови.
- Со поставување на површински соларни и фотоволтаични електрани, КО Биљаник, Општина Новаци ќе има и негативни влијанија врз животната средина, посебно во фазата на поставување на планираните содржини. Влијанијата што ќе се јават во фаза на поставување (емисии на штетни материи во воздухот, можни штетни влијанија врз почвата (директни и индиректни), емисии на бучава, отпад и влијанија врз флората и фауната), ќе бидат локални и со ограничен временски рок. Влијанијата кои ќе се јават во фазата на експлоатација се проценуваат како малку значајни, имајќи го во предвид фактот дека површинските соларни и фотоволтаични електрани не создаваат емисии на штетни материи, не трошат гориво и не создаваат бучава. Мерки за заштита од влијанија врз животната средина се наведени во секторската област: заштита на животната средина.
- Поради потребата од зголемена површина на земјиште за поставување на површински соларни и фотоволтаични електрани неопходно е воспоставување и почитување на ефикасна контрола на користењето и уредувањето на земјиштето и утврдување на нормите и стандардите за градба. Меѓу приоритетните определби на Просторниот план е заштитата на земјоделското земјиште, а особено стриктното ограничување на трансформацијата на земјиштето од I-IV бонитетна класа за неземјоделско користење, како и зачувување на квалитетот и природната плодност на земјиштето.
- Низ локацијата со намена површински соларни и фотоволтаични електрани, КО Биљаник, Општина Новаци минува планираниот далновод 110 kV РЕК “БИТОЛА” –ТС 110/6 kV “БРОД-ГНЕОТИНО. При изработка на документацијата треба да се почитуваат позитивните закони и правилници,

кои се наведени во секторската област: Енергетика и енергетска инфраструктура.

- Предметниот опфат нема конфликт со останатите постојни и планирани енергетски водови, радиокомуникациски и кабелски електронско комуникациски мрежи.
- Во експлоатациониот период не се очекува значајни влијанија врз животот и здравјето на луѓето, затоа што видот и природата на планираните содржини со намена фотоволтаични електрани не спаѓаат во групата на големи и директни загадувачи на животната средина и животот и здравјето на луѓето.
- На просторот со намена површински соларни и фотоволтаични електрани, КО Биљаник, Општина Новаци, нема регистрирано ниту евидентирано природно наследство. Доколку при изработка на документацијата или при уредување на просторот се дојде до одредени нови сознанија за природно наследство кое би можело да биде загрозувано со урбанизацијата на овој простор, потребно е да се предвидат соодветни мерки за заштита на природното наследство согласно со законската регулатива.
- Во делот за заштита на културното наследство, културното наследство е наведено на ниво на катастарска општина, поради што при изработка на планска документација потребно е да се утврди дали на предметната локација има културно наследство и во таа смисла да се применат соодветните плански мерки за заштита на истото и да се постапи во согласност со постоечката законска регулатива.
- За предметниот простор не постои можност за појава на прекугранични влијанија, ниту во фазата на поставување, ниту во фазата на експлоатација, поради доволната оддалеченост на предвидениот опфат од границите на Државата.
- Мерки за ублажување на негативните влијанија од евентуални несреќи и хаварии се наведени во секторската област: Заштита од воени разурнувања, природни и техничко-технолошки катастрофи.

При донесувањето на Одлука за спроведување или Одлука за не спроведување на стратедиска оцена за документацијата за предметниот простор со намена површински соларни и фотоволтаични електрани, КО Биљаник, Општина Новаци, задолжително да се земат во предвид претходно наведените забелешки, како и забелешките од секторските области опфатени со Просторниот план на Република Македонија.

Усогласување на планската документација со Просторниот план

Сите активности во просторот треба да се усогласат со насоките на Просторниот план на државата, особено значителните и оние кои се однесуваат на планирањето и изградбата на:

- Државните инфраструктурни системи (патишта, железници, воздушен сообраќај, телекомуникации);
- Енергетските системи, енерговоди и поголеми водостопански системи;
- Градежните објекти важни за Државата;
- Капацитетите на туристичката понуда;
- Стопанските комплекси и оние кои се однесуваат на поголеми концентрации (слободни економски зони);
- Капацитетите за користење на природните ресурси.
- Просторните планови на регионите и подрачјата од посебен интерес и урбанистичките планови се усогласуваат со Просторниот план на Републиката, особено во однос на следните елементи:
 - Намената и користењето на површините;
 - Мрежата на инфраструктура;
 - Мрежата на населби;
 - Заштитата на животната средина.

Насоките на Просторниот план на Републиката во однос на намената и користењето на површините се однесуваат на заложбата при изработката на урбанистичките планови, површините за сите урбани содржини треба да се бараат исклучиво на површини од послаби бонитетни класи (над IV категорија).

Посебни мерки и активности за остварување на рационалното користење и заштита на просторот, како и посебни интереси на просторниот развој се:

- Обезбедување на спроведување на постојните закони и прописи со кои се заштитува просторот, ресурсите и националното богатство и се организира и уредува просторот со цел за вкупен развој.
- Рационално користење на подрачјата за градба и нивно проширување или формирањето на нови врз база на критериумите за изготвување на соодветна планска документација.
- Насоките и критериумите за уредување на просторот надвор од градежните подрачја треба да се утврдат со помош на стручни основи и упатствата од ресорите на земјоделството, водостопанството, шумарството и заштитата на животната средина.

ЗАКЛУЧНИ СОГЛЕДУВАЊА

Условите за планирање на просторот се наменети за површински соларни и фотоволтаични електрани на КП 734/1, КП 734/2, КП 734/3, дел од КП 735 и КП 736/1, КО Биљаник, Општина Новаци. Површината на планскиот опфат изнесува 26,2 ha со инсталирана моќност над 1 MW.

Низ планскиот опфат поминува траса за е издаден Елаборат за услови за планирање на просторот за објект ТC110/6 kV Брод-Гнеотино со приклучен ДВ 110 kV Рек Битола – ТC 110/6 Брод Гнеотино, со тех.бр. Y07505.

Во непосредна близина на планскиот опфат поминува траса за која се издадени Услови за планирање на просторот за изградба на подземен 110 kV вод од ТC 20/110 kV ФНЦ Гнеотино -ТC 400/110 kV Битола 2, Општина Новаци, со тех.бр Y22922.

Видот на планската документација да се усогласи со Законот за урбанистичко планирање и Правилникот за урбанистичко планирање.

Условите за планирање треба да претставуваат влезни параметри и насоки при поставување на планските концепции и решенија во сите области релевантни за планирањето на просторот, обработени во согласност со Просторниот план на Република Македонија.

При изработка на документацијата треба да се земат во предвид горенаведените забелешки и следните поединечни заклучни согледувања од секторските области опфатени со Просторниот план на Република Македонија.

Економски основи на просторниот развој

- Според определбите на Просторниот план, идниот развој и разместеност на производните и услужни дејности треба да базира на одржливост на економијата применувајќи ги законитостите на пазарната економија и релевантната законска регулатива од областа на заштитата на животната средина, особено превенција и спречување на негативните влијанија на економските активности врз животната и работна средина.
- Поставувањето на површински соларни и фотоволтаични електрани, КО Биљаник, Општина Новаци, ќе биде во функција на одржливиот развој преку производство на енергија од обновливи извори (сончева енергија).

Користење и заштита на земјоделско земјиште

- Согласно Просторниот план на Република Македонија просторот на Државата е поделен во 6 земјоделско стопански реони и 54 микрореони. Предметната локација припаѓа на Пелагонискиот реон кој има 10 микрореони.
- При изработка на планската документација, неопходно е воспоставување и почитување на ефикасна контрола на користењето и уредување на нормите и стандарди за градба. Меѓу приоритетните определби на Просторниот план е заштитата на земјоделското земјиште, а особено стриктното ограничување на трансформацијата на земјиштето од I-IV бонитетна класа за неземјоделско користење, како и зачувување на квалитетот и природната плодност на земјиштето.

Водостопанство и водостопанска инфраструктура

- Сливот на горниот тек на Црна Река е богат со вода, што го покажува и специфичното истекување (л/сек/км²), кое изнесува 11,9 л/сек/км² кај водомерниот профил „Доленци“ (кој го опфаќа изворишниот дел) и 5,2 л/сек/км² кај водомерниот профил „Расимбегов Мост“. Изградбата на фотоволтаичните електрани со кои ќе се користи сончевата енергија како обновлив ресурс за производство на електрична енергија, како и искористувањето на хидроенергетскиот потенцијал со кој располага ВП „Пелагонија“ ќе допринесе за подобрување на енергетската покриеност на потрошувачите во согласност со принципите на еколошко искористување на ресурсите.
- Фотоволтаичните електрани се наоѓаат во Пелагониската Котлина каде се изградени системи за наводнување и одводнување на обработливите површини. При изработката на проектната документација да се утврди местоположбата на постоечката и планираната инфраструктура за наводнување и одводнување и соодветно на тоа да се предвидат мерки за нејзина заштита.

Енергетика и енергетска инфраструктура

- Низ локацијата со намена површински соларни и фотоволтаични електрани, КО Биљаник, Општина Новаци минува планираниот далновод 110 kV РЕК “БИТОЛА” –ТС 110/6 kV “БРОД-ГНЕОТИНО, заради што при изработка на урбанистичката и проектна документација треба да се почитуват: “Законот за енергетика” (Службен весник на РМ број 96/2018, членови 203 и 204) и “Правилник за изградба на надземни електроенергетски водови со номинален напон од 1kV до 400kV” (Службен лист на РМ бр.25/2019 год.).
- Локацијата со намена површински соларни и фотоволтаични електрани, КО Биљаник, Општина Новаци нема конфликт со останатите постојни и планирани енергетски водови.
- Поставувањето на површински соларни и фотоволтаични електрани од обновливи извори на енергија ги подобрува перформансите на електроенергетската мрежа, го намалува увозот на електрична енергија и емисиите на стакленички гасови.

Урбанизација и мрежа на населби

- Планскиот опфат за поставување на површински соларни и фотоволтаични електрани, КО Биљаник, Општина Новаци, ќе овозможи поефикасно снабдување на населбите со електрична енергија, што е особено значајно за оние кои немаат соодветно, односно квалитетно снабдување. Преку воведување на алтернативни извори на енергија се овозможува заштеда на необновливи извори на енергија што е еден од основните приоритети во одржливиот развој.

Домување

- Планскиот опфат за поставување на површински соларни и фотоволтаични електрани, КО Биљаник, Општина Новаци, е во функција на обезбедување

поквалитетни услуги за снабдување на домаќинствата со електрична енергија во овој дел на Републиката, со што се овозможува квалитативно и квантитативно подигнување на комуналната опременост на станот.

Јавни функции

- Планскиот опфат за поставување на површински соларни и фотоволтаични електрани, КО Биљаник, Општина Новаци, е надвор од урбаниот опфат на најблиската населба, така што нема препораки и обврски за организација на јавни функции, што значи дека се исклучени и можностите за било каков конфликт помеѓу два типа на функции.

Индустрија

- Со плански и организиран начин на ширење на инфра и супраструктурата и создавањето на други погодни услови за локација на производни капацитети во просторот околу општинските центри и во поширокиот рурален простор, се обезбедуваат основи врз кои може да се остварува просторната разместеност на индустријата, преку моделот на концентрираната дисперзија.
- Поставувањето на површински соларни и фотоволтаични електрани, КО Биљаник, Општина Новаци, ќе биде во функција на развој на енергетскиот сектор преку производство на енергија од обновливи извори, што кореспондира со основните определби на Просторниот план на Република Македонија за одржлив развој.

Сообраќајна инфраструктура

- Според Просторниот план на Република Македонија автопатската и магистрална патна мрежа релевантна за предметниот простор е:
А3 - (Крстосница Требениште-врска со А-2-крстосница Подмоље-Охрид-Косел-Ресен-Битола-Прилеп-Велес-Штип-Кочани-Делчево-граница со Бугарија-граничен премин Рамна Нива), делница Битола-крстосница Кукуречани-граница со Грција-граничен премин Медитлија-делница Косел-врска со А-3-Охрид-граница со Албанија-граничен премин Љубаниште).
- Релевантен регионален патен правец за предметната локација влегува во групата на регионални патишта "Р2" и е со ознака:
Р2340 - (врска со Р1101 – Добрушево - Новаци – Бач - врска со Р2238).
- При изработка на планската документација од аспект на безбедноста во Патниот сообраќај, да се почитуваат Законот за јавни патишта, законската регулатива во делот на "заштитната зона на патот" согласно Законот за јавни патишта, како и важечките Законски и подзаконски акти кои ја допираат оваа област.

Радиокомуникациска и кабелска електронско комуникациска мрежа

- Локацијата со намена површински соларни и фотоволтаични електрани, КО Биљаник, Општина Новаци, нема конфликт со постојните и планирани радиокомуникациски и кабелски електронско комуникациски мрежи.

- Преку кабелските електронски комуникациски мрежи, на крајните корисници треба да им се обезбеди сигурен пренос на јавни електронски комуникациски услуги со задоволување на одредени општи и посебни услови за квалитет, во согласност со Законот за електронските комуникации и препораките за обезбедување на одредено ниво на квалитет на пренос.

Заштита на животна средина

- Со цел да се обезбеди заштита и унапредување на животната средина на просторот со намена површински соларни и фотоволтаични електрани, КО Биљаник, Општина Новаци, потребно е да се почитуваат одредбите пропишани во законската регулатива од областа на заштита на животната средина и подзаконските акти донесени врз нивна основа.
- Да се внимава да не дојде до искористување на земјиштето на начин и обем со кој би се загрозиле неговите природни вредности.
- Да се превземат активности за намалување на бучавата и вибрациите од опремата, со цел да се избегнат негативните ефекти од бучавата и да се почитуваат пропишаните гранични вредности за дозволено ниво на бучава во животната средина.
- Создавачите на отпад се должни во најголема можна мера, да го избегнат создавањето на отпад и да ги намалат штетните влијанија на отпадот врз животната средина, животот и здравјето на луѓето. При управување со отпадот по претходно извршената селекција, отпадот треба да биде преработен по пат на рециклирање, повторно употребен во истиот или во друг процес за екстракција на секундарните сировини или пак да се искористи како извор на енергија.
- Евентуалниот отпад што може да се формира во тек на поставувањето и експлоатациониот период треба да се депонира организирано со контролиран транспортен систем во постојната депонија.
- Создавачот и/или поседувачот на отпадни материи и емисии ги сноси сите трошоци за санација на евентуално предизвиканите нарушувања во животната средина.

Заштита на природното наследство

- Согласно Студијата за заштита на природното наследство, изработена за потребите на Просторниот план на Република Македонија, на просторот со намена површински соларни и фотоволтаични електрани, КО Биљаник, Општина Новаци, нема регистрирано ниту евидентирано природно наследство.
- Доколку при изработката на документацијата за предметниот простор или при уредување на просторот се дојде до одредени нови сознанија за природно наследство кое би можело да биде загрозено со урбанизацијата на овој простор, потребно е да се предвидат соодветни мерки за заштита на природното наследство согласно Законот за заштита на природата.

Заштита на културно наследство

- Согласно податоците од Експертниот елаборат за заштита на културното наследство и Археолошката карта на Република Македонија², на подрачјето на катастарската општина Биљаник нема евидентирани недвижни споменици на културата и археолошки локалитети.
- Доколку при изведување на земјаните работи се најде на археолошки артефакти, односно дојде до откривање на материјални остатоци со културно-историска вредност, потребно е да се постапи во согласност со постоечката законска регулатива, Законот за заштита на културното наследство и важечките законски и подзаконски акти кои ја допираат оваа област, односно веднаш да се запре со отпочнатите градежни активности и да се извести надлежната институција за заштита на културното наследство.

Туризам и организација на туристички простори

- Предметната локација за која што се наменети Условите за планирање, припаѓа на Пелагониски туристички регион со утврдени 9 туристички зони и 25 туристички локалитети.
- Согласно поставките на Концептот и критериумите за развој и организација на туристичката дејност, за непречен развој на вкупната туристичка понуда на ова подрачје, се препорачува, при идната организација на стопанските дејности да се почитуваат критериумите за заштита и одржлив економски развој.

Заштита од воени разурнувања, природни и техничко-технолошки катастрофи

- Локацијата за која се наменети условите за планирање на просторот со намена површински соларни и фотоволтаични електрани, КО Биљаник, Општина Новаци, се наоѓа во простори погодни за слободни територии. Според тоа во согласност со Законот за заштита и спасување, задолжително треба да се применуваат мерките за заштита и спасување.
- Задолжителна примена на мерки за заштита од пожар.
- Согласно Просторниот план на Република Македонија, дел од локацијата со намена површински соларни и фотоволтаични електрани, КО Биљаник, Општина Новаци навлегува во потенцијална зона на ликвидација. Доколку на предметната локација се потврди веројатноста за настанување на ликвидација, да се предвидат соодветни мерки за заштита согласно законската регулатива.
- Анализираниот простор се наоѓа во подрачје каде се можни потреси со јачина до VII степени по МКС, што наметнува задолжителна примена на нормативно-правна регулатива, со која се уредени постапките, условите и барањата за постигнување на технички конзистентен и економски одржлив степен на сеизмичка заштита, кај изградбата на новите објекти.

² МАНУ Скопје, 1996г.

**Насоки за потребата од спроведување на Стратегиска оцена на влијанието врз
животната средина**

- При донесувањето на Одлука за спроведување или Одлука за не спроведување на стратегиска оцена за документацијата за предметниот простор со намена површински соларни и фотоволтаични електрани, КО Биљаник, Општина Новаци, задолжително да се земат во предвид насоките за потреба од спроведување на Стратегиска оцена на влијанието врз животната средина, како и забелешките и заклучоците од секторските области опфатени со Просторниот план на Република Македонија.

ИЗВОД ОД ПРОСТОРЕН ПЛАН НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА

2002 - 2020

 МИНИСТЕРСТВО ЗА ЖИВОТНА СРЕДИНА И ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ
 АГЕНЦИЈА ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ

Сектор:
Синтезни карти

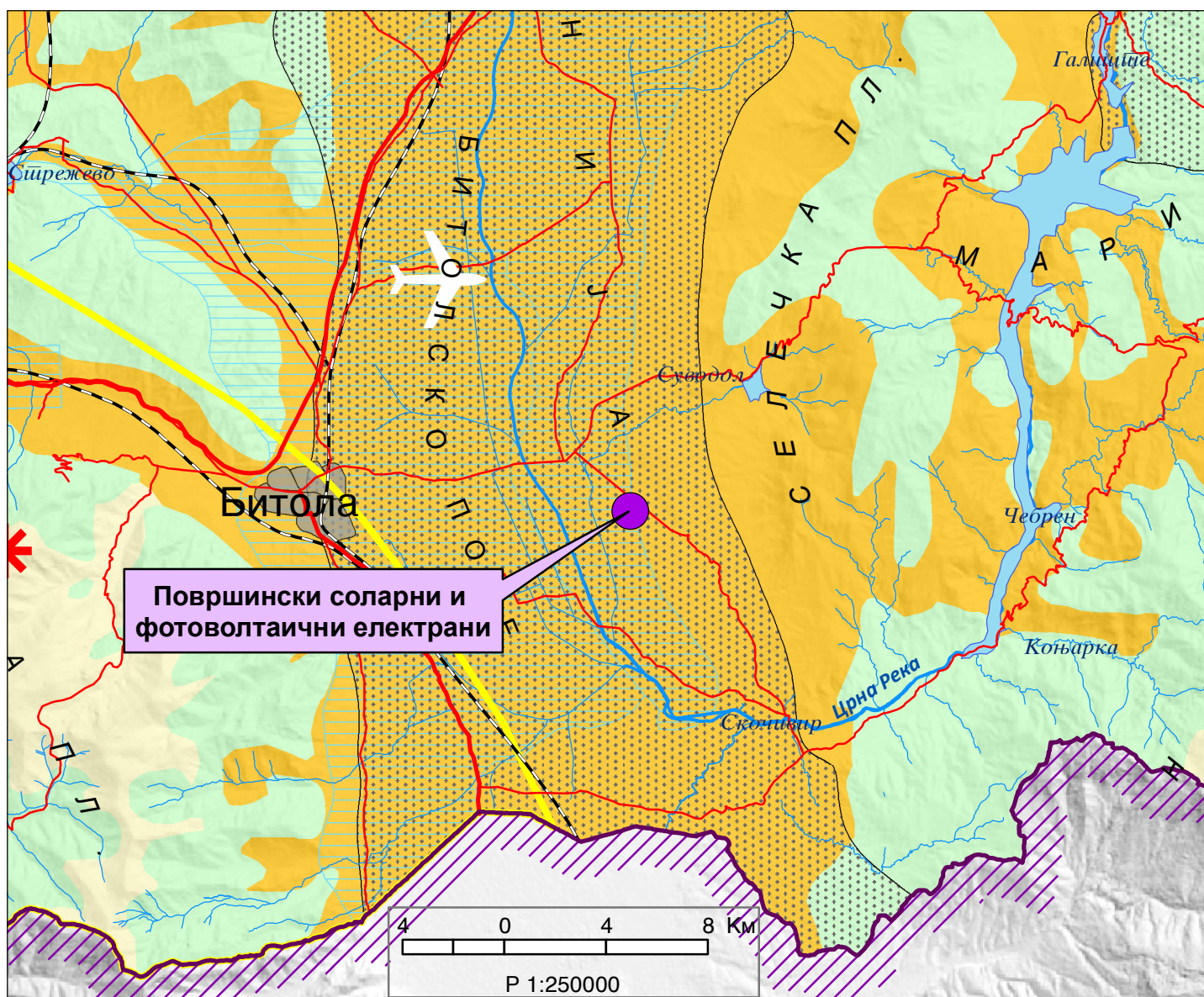
Тема:
Биланс на намена на површините

Користење на земјштето

Карта бр. 20

Легенда:

- | | | |
|--|---|---|
|  шуми и шумско земјиште |  зони за експлоат. на минерали |  автопат |
|  земјоделско земјиште |  туристички простори |  магистрален пат |
|  наводнувани површини |  транзитни коридори |  регионален пат |
|  високопланински пасишта |  туристички центри |  железничка мрежа |
|  акумулации | |  воздухопловно пристаниште |



ИЗВОД ОД ПРОСТОРЕН ПЛАН НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА 2002 - 2020

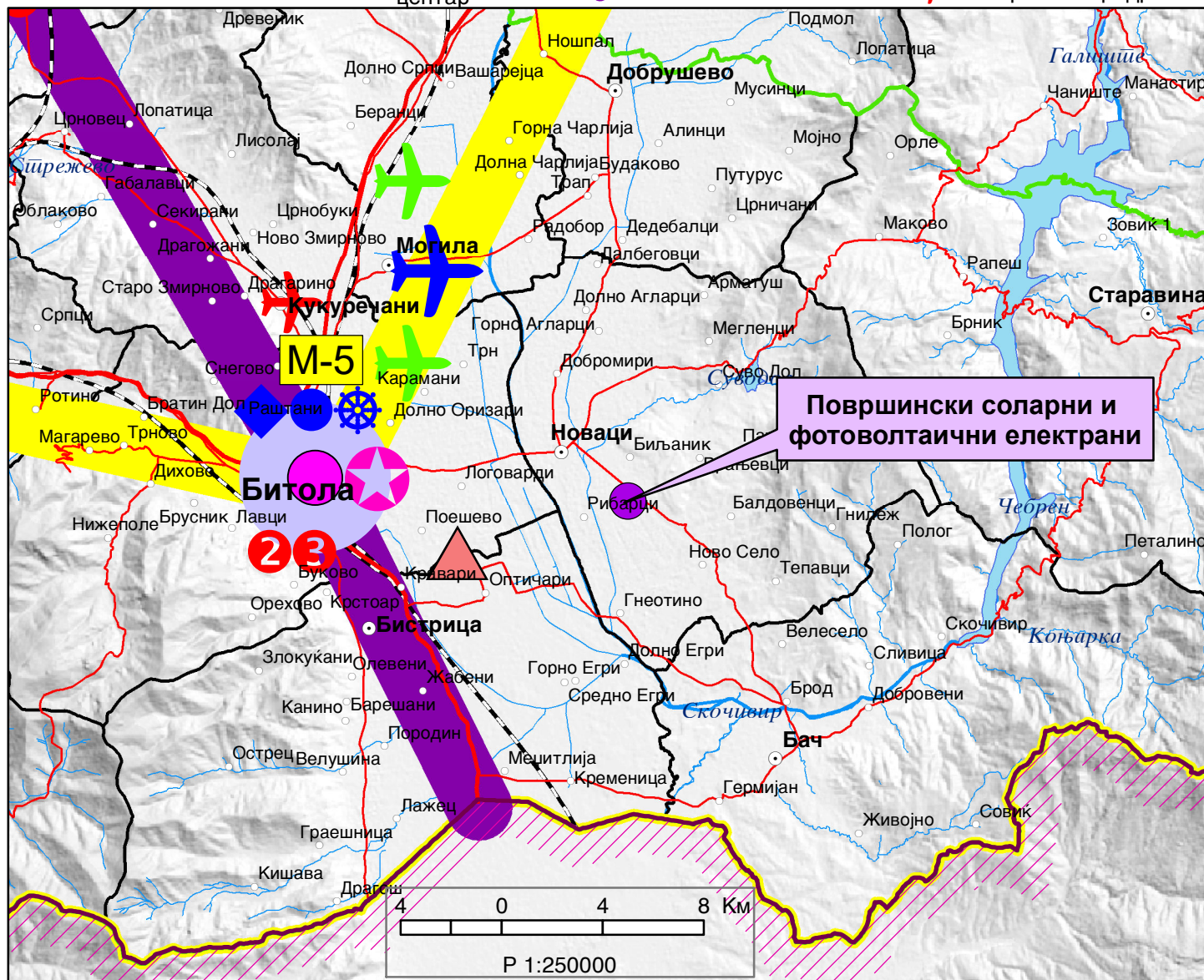
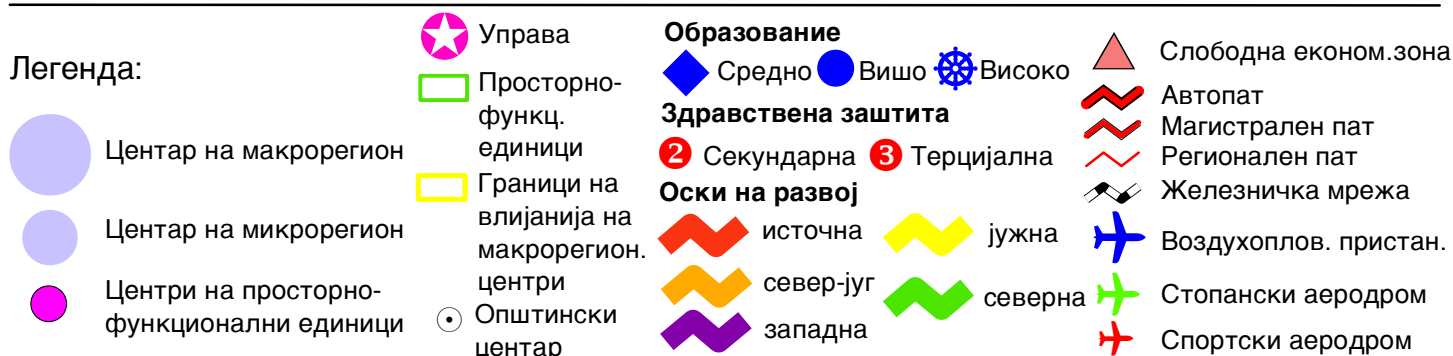
МИНИСТЕРСТВО ЗА ЖИВОТНА СРЕДИНА И ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ
АГЕНЦИЈА ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ

Сектор:
Синтезни карти

Тема:
Просторно-функционална организација

Систем на населби и сообраќајна мрежа

Карта бр. 22



ИЗВОД ОД ПРОСТОРЕН ПЛАН НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА 2002 - 2020



МИНИСТЕРСТВО ЗА ЖИВОТНА СРЕДИНА И ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ



АГЕНЦИЈА ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ

Сектор:

Синтезни карти

Тема:

Техничка инфраструктура

Водостопанска и енергетска инфраструктура

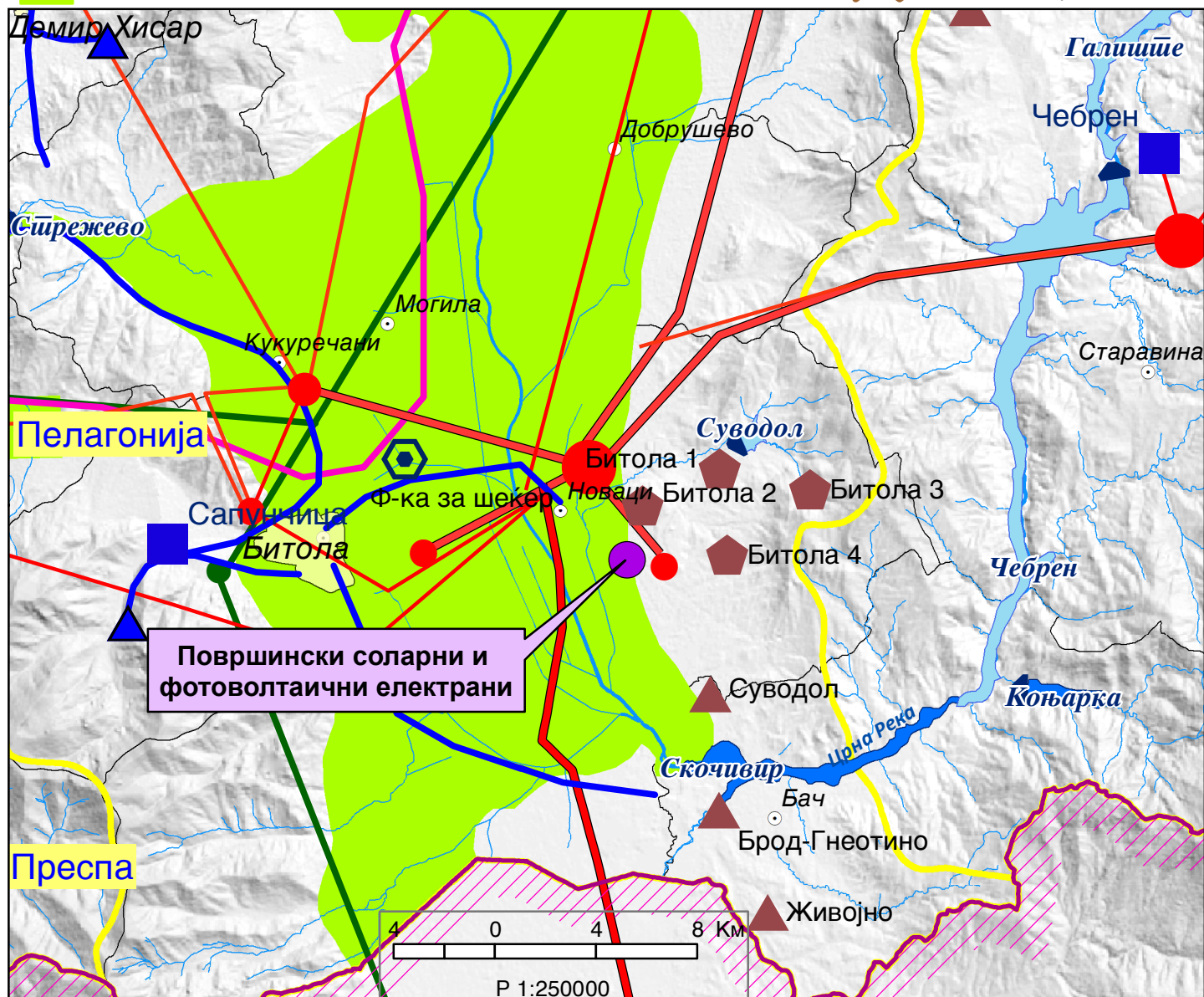
Карта бр. 23

Легенда:

- Изворишта
- Водоводен систем
- Регионален водост. систем
- Акумулации
- Акумулации по 2020г.
- Природни езера
- Наводнувани површини

- Водостопански подрачја
- Термоелектрани
- Хидроелектрани
- Далноводи
- 110 kV
- 220 kV
- 400 kV
- Трафостаници
- 110 kV
- 220 kV
- 400 kV

- Рафинерија
- Нафтовод
- Индустриски топлани
- Рудник на јаглен
- Брикетара
- Гасовод
- Регулациони станици
- Канализационен систем



ИЗВОД ОД ПРОСТОРЕН ПЛАН НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА 2002 - 2020

МИНИСТЕРСТВО ЗА ЖИВОТНА СРЕДИНА И ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ

АГЕНЦИЈА ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ

Сектор:

Синтезни карти

Тема:

Заштита на животната средина

Реонизација и категоризација на просторот за заштита

Карта бр. 24

Легенда:

Граници на региони за управување со животната средина

Заштита на простори со природни вредности

Рекултивација на деград. простори

Управување со загад. на воздух и вода

Заштита на реки со нарушен квалитет

Заштита на акумулации и реки за водозафати

Рекултивација на деградирани простори

Заштита на земјоделско земјиште

Заштита на шуми

Поволни подрачја за лоцирање регионални санитарни депонии

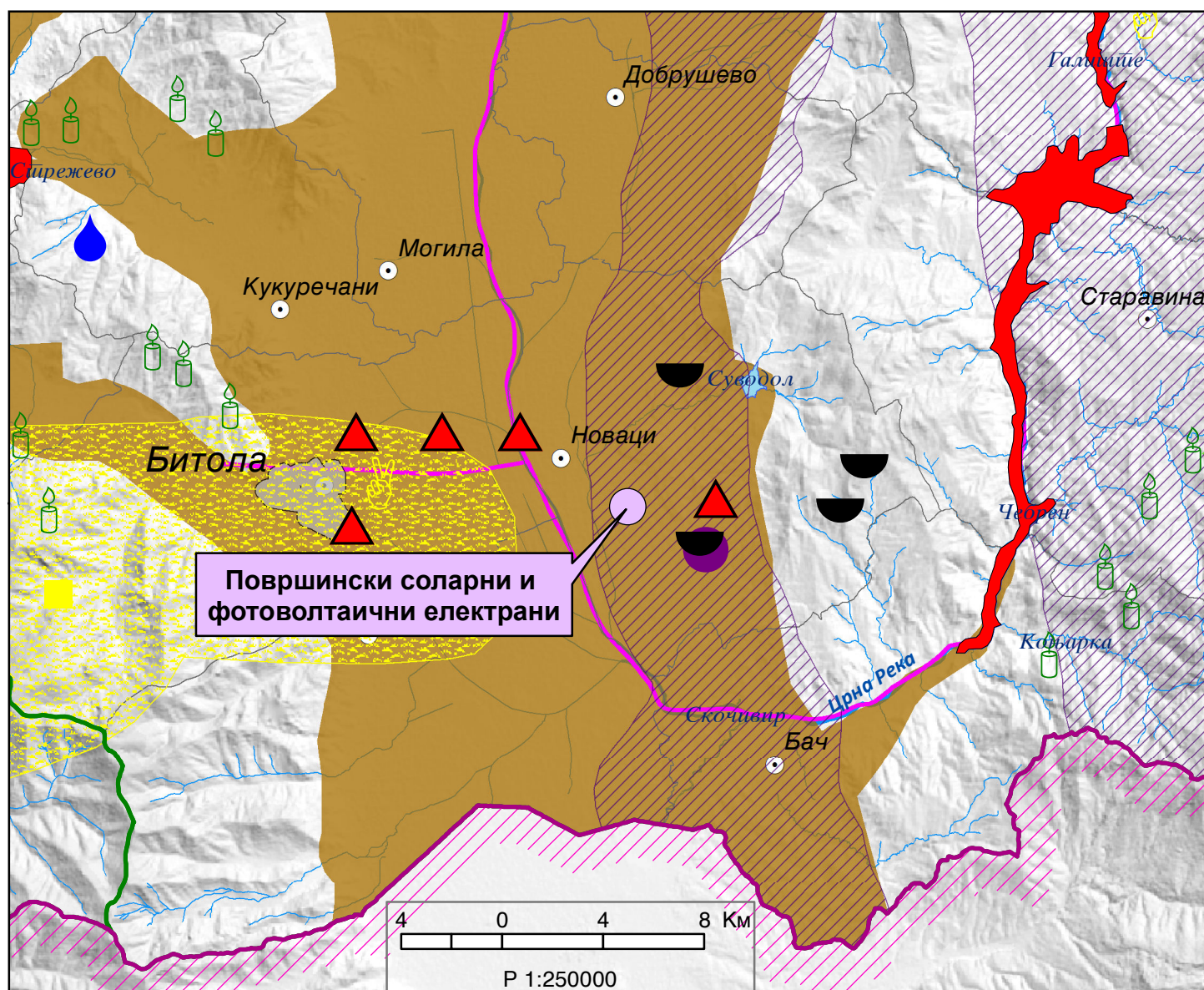
Поволни хидрогеолошки средини за лоцирање на депонии

Споменичко подрачје



Археолошки локалитети

Споменички целини



РЕШЕНИЕ ЗА УСЛОВИ ЗА ПЛАНИРАЊЕ



СЕКТОР ЗА ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ

Арх.бр. УП1-15 612/2024

27-03-2024
Дата.....

Врз основа на член 42, став (1) и став (9) од Законот за урбанистичко планирање ("Службен весник на Република Северна Македонија" бр. 32/20 и 111/23), а во врска со член 4, став (3) од Законот за спроведување на Просторниот план на Република Македонија ("Службен весник на Република Македонија" бр. 39/04), министерот за животна средина и просторно планирање, го донесе следното:

РЕШЕНИЕ

за Услови за планирање на просторот

1. Со ова Решение на Министерство за транспорт и врски се издаваат **Услови за планирање на просторот за површински соларни и фотоволтаични електрани**, на КП 734/1, КП 734/2, КП 734/3, дел од КП 735 и КП 736/1, КО Биљаник, Општина Новаци.

Површината на планскиот опфат изнесува 26,2 ха со инсталирана моќност на соларни и фотоволтаични електрани над 1 MW.

Низ планскиот опфат поминува траса за која се издадени Услови за планирање на просторот за објект ТС110/6 kV Брод-Гнеотино со приклучен ДВ 110 kV Рек Битола-ТС 110/6 Брод-Гнеотино, со тех. бр. Y07505.

Во непосредна близина на планскиот опфат поминува траса за која се издадени Услови за планирање на просторот за изградба на подземен 110 kV вод од ТС 20/110 kV ФНЦ Гнеотино-ТС 400/110 kV Битола 2, Општина Новаци, со тех. бр. Y22922.

Видот на планската документација да се усогласи со Законот за урбанистичко планирање и Правилникот за урбанистичко планирање.

Условите за планирање на просторот треба да представуваат влезни параметри и насоки при планирањето на просторот и поставување на планските концепции и решенија по сите области релевантни за планирањето на просторот во соодветниот плански документ, во согласност со Просторниот план на Република Македонија.

2. Условите за планирање на просторот од точка 1 на ова Решение, изработени од Агенцијата за планирање на просторот со тех. бр. Y07424 се составен дел на Решението.



СЕКТОР ЗА ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ

3. Условите за планирање на просторот за површински соларни и фотоволтаични електрани, на КП 734/1, КП 734/2, КП 734/3, дел од КП 735 и КП 736/1, КО Биљаник, Општина Новаци, содржат општи и посебни одредби, насоки и решенија и заклучни согледувања со обврзувачка активност од планската документација од повисоко ниво и графички прилози кои претставуваат Извод од планот.

4. Меѓу приоритетните определби на Просторниот план е заштита на земјоделското земјиште, а особено стрикното органичување на трансформацијата на земјиштето од I-IV бонитетна класа за неземјоделско користење, како и зачувување на квалитетот и природна плодност на земјиштето. Планскиот опфат согласно доставените Имотни листови зафаќаат 3-та и 4-та катастарска класа.

5. Донесувачот или изработувачот кој ја подготвува планската документација е должен да ги прибави сите податоци што произлегуваат од општите и посебните мерки за заштита на животната средина, природата и водите за конкретниот зафат и за соседните подрачја што граничат со планскиот опфат, а што се неопходни за изработување на урбанистичкиот план или урбанистички проект, согласно член 47 од Законот за урбанистичко планирање ("Службен весник на Република Северна Македонија" бр. 32/20 и 111/23).

6. При донесувањето на Одлука за спроведување или Одлука за не спроведување на стратегиска оцена за документацијата за предметниот простор за површински соларни и фотоволтаични електрани, на КП 734/1, КП 734/2, КП 734/3, дел од КП 735 и КП 736/1, КО Биљаник, Општина Новаци, задолжително да се земат во предвид насоките за потреба од спроведување на Стратегиска оцена на влијанието врз животната средина, како и забелешките и заклучоците од секторските области опфатени со Просторниот план на Република Македонија.

ОБРАЗЛОЖЕНИЕ

Министерство за транспорт и врски, врз основа на член 42, став (1) од Законот за урбанистичко планирање ("Службен весник на Република Македонија" бр. 32/20 и 111/23), поднесе барање преку е-урбанизам, со број на постапка УПП 59249 од 02.02.2024 година, до Агенцијата за планирање на просторот за издавање на Услови за планирање на просторот за површински соларни и фотоволтаични електрани, на КП 734/1, КП 734/2, КП 734/3, дел од КП 735 и КП 736/1, КО Биљаник, Општина Новаци. Површината на планскиот опфат изнесува 26,2 ха со инсталирана моќност на соларни и фотоволтаични електрани над 1 MW.



СЕКТОР ЗА ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ

Согласно член 42, став (8) од истоимениот закон, Агенцијата за планирање на просторот ги изработи Условите за планирање на просторот за површински соларни и фотоволтаични електрани, на КП 734/1, КП 734/2, КП 734/3, дел од КП 735 и КП 736/1, КО Биљаник, Општина Новаци и ги достави до Министерството за животна средина и просторно планирање под бр. УП1-15 612/2024 од 20.03.2024 година.

Условите за планирање на просторот за површински соларни и фотоволтаични електрани, на КП 734/1, КП 734/2, КП 734/3, дел од КП 735 и КП 736/1, КО Биљаник, Општина Новаци, претставуваат влезни параметри и смерници при планирањето на просторот и поставувањето на планските концепции и решенија по сите области релевантни за планирањето на просторот.

Заклучните согледувања, дефинирани во Условите за планирање на просторот кои произлегуваат од Просторниот план на Република Македонија претставуваат обврзувачки активности во понатамошното планирање на просторот.

Врз основа на горенаведеното, се одлучи како во диспозитивот на ова решение

ПРАВНА ПОУКА: Против решението за услови за планирање на просторот може да се поведе управен спор пред надлежен суд во рок од 15 дена од приемот на решението.

МИНИСТЕР
Каја Шукова

Изготвил: Соња Фурнациска

Согласен: Дајана Марковска Ристеска

ГРАФИЧКИ ДЕЛ

ОПФАТ СО ПОШИРОКО ОПКРУЖУВАЊЕ



--- ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ

ДРУШТВО ЗА ПРОЕКТИРАЊЕ, ИНЖЕНЕРИНГ, ГРАДБА И КОНСАЛТИНГ

ПАРАМЕТАР

лиценца бр.0080

изработувач:

ДРУШТВО ЗА ПРОЕКТИРАЊЕ, ИНЖЕНЕРИНГ, ГРАДБА И КОНСАЛТИНГ „ПАРАМЕТАР“ ДООЕЛ - СКОПЈЕ

наредител:

МЕЈ ЕНЕРГИЈА ДОО СКОПЈЕ

Урбанистички Проект вон опфат на Урбанистички План со основна класа на намена Е1.13 – фотоволтаична електрана со градби за производство на електрична енергија од обновливи извори со капацитет поголем од 1MW на КП 734/1-дел, на КП 734/2, КП 734/3-дел, КП 735-дел и КП 736/1-дел, КО Билџик, Општина Новаци

планер потписник:

МЕТОДИ ХАЦИ-АНДОВ д.и.в.

соработници:

ИГОР СУТАРЧЕВ д.и.в.

САШО АНДРИЈЕВСКИ м.и.в.

ДИМИТАР СТЕВАНОВСКИ м.и.в.

ОПФАТ СО ПОШИРОКО

ОПКРУЖУВАЊЕ

управител: МЕТОДИ ХАЦИ-АНДОВ

тех. број
04-45/2024

РАЗМЕР: 1:5000
ДАТУМ: СКОПЈЕ, МАЈ 2024

лист 0001
1

АЖУРИРАНА ГЕОДЕТСКА ПОДЛОГА



ГЕОПРОЕКТ ПЛУС ИНЖЕНЕРИНГ дооел
Друштво за геодетски услуги
Скопје

АЖУРИРАНА ГЕОДЕТСКА ПОДЛОГА

РАЗМЕР - 1:1000

Легенда

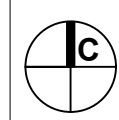
- граница на катастарска парцела
- помошни линии
- граница на опфат
- 592.24 - број на точка со апсолутна надморска висина
- 734/3 - број на катастарска парцела
- кабли за далековод
- граница на катастарска општина



Улица: Партизанска 101/101
Телефон: 02/3091-200, 02/3091-201
Е-пошта: info@geoprojektplus.mk

Изработено: 10.05.2024

ПРЕДМЕТ НА РАБОТА:



М=1:1000 0 10 20 40 100

изработено: 10.05.2024
консултант: 10.05.2024
лиценца бр. 0000

Урбанистички Проект вон опфат на Урбанистички План со основна класа на намена Е1.13 - фотоволтаична електрана со градби за производство на електрична енергија од обновливи извори со капацитет поголем од 1MW на КП 734/1-дел, на КП 734/2, КП 734/3-дел, КП 735-дел и КП 736/1-дел, КО Билџаник, Општина Новаца

планер потписник:
МЕТОДИ ХАЦИ-АНДОВ д.и.а.
создавач:
ИГОР СУТАРЧЕВ д.и.а.
САШИО АНДРИЈЕВСКИ м.и.а.
ДИМИТАР СТЕФАНОВСКИ м.и.а.

Ажурирана Геодетска
Подлога

управител: МЕТОДИ ХАЦИ-АНДОВ

ТВХ. БРОЈ

04-45/2024

РАЗМЕР: 1:1000

ДАТУМ: СКОПЈЕ, МАЈ 2024

ЛИСТ 001

1