Друштво за урбанизам, проектирање и инженеринг ТЕКТОН ДООЕЛ – Скопје
Ул.Народен Фронт бр.5/12-Скопје

Тех.бр.409/22

ПРОЕКТНА ПРОГРАМА
за
Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за уредување на земјиште со намена Е1.8-инфраструктура за пренос на електрична енергија за 110kV далновод (Гевгелија-Богданци) од портал на ТС Гевгелија 110/35/10кV до столб бр.39 општина Гевгелија и општина Богданци

Јуни 2024

НАРАЧАТЕЛ: ЕВН МАКЕДОНИЈА АД, СКОПЈЕ

ИЗРАБОТУВАЧ: ДРУШТВО ЗА УРБАНИЗАМ, ПРОЕКТИРАЊЕ И ИНЖЕНЕРИНГ ТЕКТОН ДООЕЛ – СКОПЈЕ
ул. Народен Фронт бр.5/12 - Скопје
тел: 07 34 97 94, e-mail: tekton.arh@gmail.com

УПРАВИТЕЛ: МИЛА ИСКРЕНОВИЌ, диа

Mila Iskrenovikj

Digitally signed by Mila Iskrenovikj
DN: c=MK, ou=VAT - 4030999378405, 2.5.4.97=NTRMK-5367131, o=Tekton dooel Skopje, serialNumber=172272, title=Upravitel, sn=Iskrenovikj, givenName=Mila, cn=Mila Iskrenovikj
Date: 2024.06.24 15:19:18 +02'00'

ДОНОСИТЕЛ: МИНИСТЕРСТВО ЗА ТРАНСПОРТ И ВРСКИ НА РСМ

ПРЕДМЕТ: ПРОЕКТНА ПРОГРАМА за
Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за уредување на земјиште со намена Е1.8-инфраструктура за пренос на електрична енергија за 110kV далновод (Гевгелија-Богданци) од портал на ТС Гевгелија 110/35/10кV до столб бр.39 општина Гевгелија и општина Богданци

ФАЗА: ПРОЕКТНА ПРОГРАМА

ТЕХНИЧКИ БРОЈ: 409/22

ДАТА: Јуни 2024

РАБОТЕН ТИМ: Мила Искреновиќ, дипл.инж.арх.
овластување бр.0.0086

Mila Iskrenovikj

Digitally signed by Mila Iskrenovikj
DN: c=MK, serialNumber=170034, sn=Iskrenovikj, givenName=Mila, cn=Mila Iskrenovikj
Date: 2024.06.24 15:22:36 +02'00'

Зоран Искреновиќ, дипл.инж.арх.
овластување бр.0.0417

Zoran Iskrenovikj

Digitally signed by Zoran Iskrenovikj
DN: c=MK, serialNumber=172275, sn=Iskrenovikj, givenName=Zoran, cn=Zoran Iskrenovikj
Date: 2024.06.24 15:24:07 +02'00'

Александар Ѓоргиев, дипл.инж.арх.
овластување бр.0.0705

Aleksandar Gjorgiev

Digitally signed by Aleksandar Gjorgiev
DN: c=MK, serialNumber=169936, sn=Gjorgiev, givenName=Aleksandar, cn=Aleksandar Gjorgiev
Date: 2024.06.24 15:25:33 +02'00'

Марија Шукуроска, дипл.инж.арх.

Marija Shukuroska

Digitally signed by Marija Shukuroska
DN: c=MK, serialNumber=224720, sn=Shukuroska, givenName=Marija, cn=Marija Shukuroska
Date: 2024.06.24 15:26:46 +02'00'

СОДРЖИНА

ПОТВРДА ЗА РЕГИСТРИРАНА ДЕЈНОСТ
ЛИЦЕНЦА ЗА ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ
РЕШЕНИЕ ЗА НАЗНАЧУВАЊЕ НА ПЛАНЕР
ОВЛАСТУВАЊЕ НА ПЛАНЕР

ТЕКСТУАЛЕН ДЕЛ:

ВОВЕД
1.ОПИС НА ПРОЕКТНИОТ ОПФАТ
2.ПРОЕКТНИТЕ БАРАЊА ЗА ГРАДБИТЕ ВО РАМКИТЕ НА ПРОЕКТНИОТ ОПФАТ
3.ПРОЕКТНИ БАРАЊА ЗА ИНФРАСТРУКТУРА

ИЗВОДИ ОД ПЛАНОВИ:

- УСЛОВИ ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОР
- ГУП НА ГРАД ГЕВГЕЛИЈА, ИЗМЕНИ И ДОПОЛНУВАЊЕ ПЛАНСКИ ПЕРИОД ОД 2011-2021 ГОД. ОПШТИНА ГЕВГЕЛИЈА ОДЛУКА БР. 07-1436/1 OD 16.07.2012 ГОДИНА;
- ДУП ЗА БЛОК 6 (6.1 И 6.2) ПЛАНСКИ ПЕРИОД ОД 2012-2017 ГОД. ОДЛУКА БР. 09 - 2459/1 ОД 30.09.2015 ГОДИНА;
- ДУП ЗА БЛОК 10 (10.1; 10.3; 10.4 И 10.5) КО ГЕВГЕЛИЈА, О.ГЕВГЕЛИЈА ПЛАНСКИ ПЕРИОД ОД 2012-2017 ГОД. ОДЛУКА БР. 07-1667/1 ОД 12 И 13.09.2013 ГОДИНА
- ДУП ЗА БЛОК 11 (11.2) КО ГЕВГЕЛИЈА И КО МРЗЕНЦИ, ОПШТИНА ГЕВГЕЛИЈА ПЛАНСКИ ПЕРИОД ОД 2019-2024 ГОД. ОДЛУКА БР. 09-1433/1 ОД 24.09.2021 ГОДИНА;
- УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ СО ПЛАН ЗА ПАРЦЕЛАЦИЈА ЗА ФОРМИРАЊЕ НОВИ ГРАДЕЖНИ ПАРЦЕЛИ ОД ГРАДЕЖНИ ПАРЦЕЛИ ГП 6.2.1 СО НАМЕНА В2-ЗДРАВСТВО И СОЦИЈАЛНА ЗАШТИТА, ГП 6.2.2 СО НАМЕНА Б3-ГОЛЕМИ УГОСТИТЕЛСКИ ЕДИНИЦИ, ГП 6.2.3 И 6.2.4 СО НАМЕНА Б2-ГОЛЕМИ ТРГОВСКИ ЕДИНИЦИ И ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО, СОГЛАСНО ДУП ЗА БЛОК 6 (6.1 И 6.2), КО МРЗЕНЦИ, ОПШТИНА ГЕВГЕЛИЈА СО ПОТВРДА БРОЈ 11-18/1 ОД 09.01.2024ГОД.
- УПВНМ БОГДАНЦИ, ЛОКАЛИТЕТ БАРТА, ЗА НАМЕНА Г2, Г3, Г4 - ПРОИЗВОДСТВО, ДИСТРИБУЦИЈА И СЕРВИСИ ИНДУСТРИСКА ЗОНА, ОПШТИНА БОГДАНЦИ ПЛАНСКИ ПЕРИОД ОД 2008-2018 ГОД. ОДЛУКА БР. 08-1843/31 ОД 12 И 30.11.2016 ГОДИНА ОДЛУКА БР. 08-2018/17 ОД 29.12.2016 ГОДИНА;
- ПРОЕКТ ЗА ИНФРАСТРУКТУРА ЗА СИСТЕМ ЗА ВОДОСНАБДУВАЊЕ НА СЕЛО СЕЛЕМЛИ ОД БУНАРСКО ПОДРАЧЈЕ ВО ОПШТИНА БОГДАНЦИ СО ТЕХ. БР ПИ - 02/18 ОД 2018 ГОДИНА, СО ПОТВРДА ЗА ЗАВЕРКА БР. 11-617/2 ОД 13.06.2019 ГОДИНА;
- ПРОЕКТ ЗА ИНФРАСТРУКТУРА ЗА ДРЖАВЕН ПАТ Р1109 ДЕЛНИЦА ОБИКОЛНИЦА БОГДАНЦИ, ОПШТИНА БОДАНЦИ СО ТЕХ.БР. 132/19 ОД МАЈ 2021 ПОТВРДА ЗА ЗАВЕРКА БР. 71-3347/9 ОД 20.09.2021 ГОДИНА;
- ПРОЕКТ ЗА ИНФРАСТРУКТУРА ЗА РЕКОНСТРУКЦИЈА СО ПРОШИРУВАЊЕ И ПОДОБРУВАЊЕ НА ГЕОМЕТРИСКИ ЕЛЕМЕНТИ НА РЕГИОНАЛЕН ПАТ Р-1109 ПОНОВ МОСТ-БОГАНЦИ СО ТЕХ.БР. ПА_027_02/20 ОД СЕПТЕМВРИ 2022 ПОТВРДА ЗА ЗАВЕРКА БР. 68-2588/12 ОД 10.11.2022 ГОДИНА;

- ПРОЕКТ ЗА ИНФРАСТРУКТУРА ЗА ИЗВЕДБА НА 35 KV КАБЕЛСКИ ВОД ТС 110/35/20/10 KV ГЕВГЕЛИЈА - ТС 35/20/10 KV БОГДАНЦИ, КО МРЗЕНЦИ И КО ГЕВГЕЛИЈА, ОПШТИНА ГЕВГЕЛИЈА И КО БОГОРОДИЦА, КО СТОЈАКОВО, КО ЃАВАТО, КО БОГДАНЦИ ВОН ГР И КО БОГДАНЦИ, ОПШТИНА БОГДАНЦИ;
- УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН (Е1.8 - ВОДОВИ ЗА ПРЕНОС НА ЕЛЕКТРИЧНА ЕНЕРГИЈА) ЗА ИЗГРАДБА НА 2Х110КВ ДАЛНОВОД СО ПРИКЛУЧОК НА ПОСТОЕЧКИОТ 110КВ ВОД ТС ГЕВГЕЛИЈА-ТС БОГДАНЦИ И 110КВ/33КВ(20КВ) ТРАФОСТАНИЦА ПЕРУН, КО БОГДАНЦИ-ВОН ГРАД И КО СТОЈАКОВО, ОПШТИНА БОГДАНЦИ (ПОТВРДА ЗА ЗАВЕРКА БР.67-357/7 ОД 26 АПРИЛ 2023);
- УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА ПОДРАЧЈА И ГРАДБИ ОД ДРЖАВНО ЗНАЧЕЊЕ ЗА ИНТЕРКОНЕКТИВЕН ГАСОВОД РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА - ГРЦИЈА (ОДЛУКА НА ВЛАДА НА РСМ НА СЕДНИЦА ОДРЖАНА НА 14 ДЕКЕМВРИ 2022 ГОД).

ПОДАТОЦИ

- МИСЛЕЊЕ ОД МИНИСТЕРСТВО ЗА ЖИВОТНА СРЕДИНА И ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ - СЕКТОР ВОДИ
- МИСЛЕЊЕ ОД НУ ЗАВОД ЗА ЗАШТИТА НА СПОМЕНИЦИТЕ НА КУЛТУРАТА И МУЗЕЈ СТРУМИЦА
- ПОЗИТИВНО МИСЛЕЊЕ ОД ОПШТИНА ГЕВГЕЛИЈА
- ПОЗИТИВНО МИСЛЕЊЕ ОД ОПШТИНА БОГДАНЦИ
- ПОДАТОЦИ ОД ЕЛЕКТРАНИ НА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА

ГРАФИЧКИ ДЕЛ:

1.ПРЕГЛЕДНА КАРТА
2. АЖУРИРАНА ГЕОДЕТСКА ПОДЛОГА СО ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ
3.ИЗВОД ОД ГУП СО ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ
4.ЗБИРЕН ГРАФИЧКИ ПРИЛОГ УРБАНИСТИЧКО ПЛАНСКА/ПРОЕКТНА ДОКУМЕНТАЦИЈА СО ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ

Број: 0809-50/150020230378031
Датум и време: 27.12.2023 г. 09:13

Дигитално потпишан од: CRRSM
Централен Регистар на Република Северна Македонија
Датум и час на потпишување: 27.12.2023 во 09:13
Издавач на сертификатот: KIBSTrust Issuing Qseal CA G2
Сертификатот е валиден до: 07.11.2024
Документот е дигитално потпишан и е правно валиден

/Електронски издаден документ/

П О Т В Р Д А

за регистрирана дејност

ТЕКОВНИ ПОДАТОЦИ ЗА СУБЈЕКТОТ	
ЕМБС:	5367131
Назив:	Друштво за урбанизам,проектирање и инжинеринг ТЕКТОН ДООЕЛ Скопје
Седиште:	ГИГО МИХАЈЛОВСКИ бр.2-2/11 СКОПЈЕ - КАРПОШ, КАРПОШ

ПОДАТОЦИ ЗА РЕГИСТРИРАНА ДЕЈНОСТ	
Предмет на работење:	Регистрирана е општа клаузула за бизнис
Приоритетна дејност/ главна приходна шифра:	71.11 - Архитектонски дејности
Други дејности во внатрешниот промет:	Нема
Евидентирани дејности во надворешниот промет:	Има
Одобренија, дозволи, лиценци, согласности:	Лиценца од Министерство за транспорт и врски на Република Македонија Бр.0062-Н од 17.01.2013 година заверена под УЗП бр.1052/2013 во Скопје 18.03.2013 год.за вршење на работи на процена од областа на Недвижен имот.

Правна поука: Против овој реален акт може да се изјави приговор до Централниот регистар на Република Северна Македонија во рок од 8 дена од денот на приемот.

Верификација
Информации за верификација на автентичноста на овој документ се достапни со користење на QR кодот, односно на следниот линк:
https://www.crm.com.mk/ds/validateDocument/69D2AF4AE53484CD996FA20A7643FE0FADFFE1CA22CAE5F31801011FD524C174

Овој документ е официјално потпишан со електронски печат и електронски временски жиг. Автентичноста на печатените копии од овој документ може да биде електронски верификувана.

Република Северна Македонија
МИНИСТЕРСТВО ЗА ТРАНСПОРТ И ВРСКИ
СКОПЈЕ

Врз основа на член 16 став (2) од Законот за просторно и урбанистичко планирање, Министерството за транспорт и врски издава

Л И Ц Е Н Ц А

ЗА ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ

на

Друштво за урбанизам, проектирање и инжинеринг
ТЕКТОН ДООЕЛ Скопје
ул. ГИГО МИХАЈЛОВСКИ бр. 2-2/11 СКОПЈЕ- КАРПОШ, КАРПОШ
ЕМБС: 5367131

(назив, седиште, адреса и ЕМБС на правното лице)

СО ДОБИВАЊЕ НА ОВАА ЛИЦЕНЦА ПРАВНОТО ЛИЦЕ СЕ СТЕКНУВА СО ПРАВО ЗА ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ, УРБАНИСТИЧКО-ПЛАНСКИ ДОКУМЕНТАЦИИ, УРБАНИСТИЧКО-ПРОЕКТНИ ДОКУМЕНТАЦИИ И РЕГУЛАЦИСКИ ПЛАН НА ГЕНЕРАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН

ЛИЦЕНЦАТА Е СО ВАЖНОСТ ДО: 10.11.2026 година

Број: 0035
10.11.2019 година
(ден, месец и година на издавање)

МИНИСТЕР
Горан Сугарески

Друштво за урбанизам,проектирање и инжинеринг ТЕКТОН ДООЕЛ
Бр. 0302/409/1-1
24.06 20 24 год
СКОПЈЕ

Врз основа на Законот за Урбанистичко планирање (Службен весник на РСМ број 32/20 и 111/23) и Правилникот за урбанистичко планирање (Службен весник на РСМ број 225/20, 219/21, 104/22 и 99/23), а во врска со изработка на **Проектна програма за Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за уредување на земјиште со намена Е1.8-инфраструктура за пренос на електрична енергија за 110kV далновод (Гевгелија-Богданци) од портал на ТС Гевгелија 110/35/10кV до столб бр.39 општина Гевгелија и општина Богданци**, Друштвото за планирање, проектирање и инженеринг "ТЕКТОН" дооел - Скопје, го издава следното:

РЕШЕНИЕ

ЗА НАЗНАЧУВАЊЕ НА ПЛАНЕРИ

За изработка на **Проектна програма за Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за уредување на земјиште со намена Е1.8-инфраструктура за пренос на електрична енергија за 110kV далновод (Гевгелија-Богданци) од портал на ТС Гевгелија 110/35/10кV до столб бр.39 општина Гевгелија и општина Богданци,** со технички број 409/23, како извршители се назначуваат:

Мила Искреновиќ,	дипломиран инженер архитект *овластен планер 0086*
Зоран Искреновиќ,	дипломиран инженер архитект *овластен планер 0417*
Александар Ѓоригев,	дипломиран инженер архитект *овластен планер 0705*
Марија Шукуроска,	дипломиран инженер архитект

Планерите се должни Проектната програма да ја изработат согласно Законот за Урбанистичко планирање (Службен весник на РСМ број 32/20 и 111/23) и Правилникот за урбанистичко планирање (Службен весник на РСМ број 225/20, 219/21, 104/22 и 99/23), како и другите важечки прописи и нормативи од областа на урбанизмот.

УПРАВИТЕЛ
Мила Искреновиќ, диа

Република Северна Македонија
КОМОРА НА ОВЛАСТЕНИ АРХИТЕКТИ
И ОВЛАСТЕНИ ИНЖЕНЕРИ

Врз основа на член 67, став (10) од Законот за урбанистичко планирање,
(„Службен весник на Република Северна Македонија“ бр. 32 од 10 февруари 2020 г.)
Комората на овластени архитекти и овластени инженери издава

ОВЛАСТУВАЊЕ

ЗА ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ

на

МИЛА ИСКРЕНОВИЌ

дипломиран инженер архитект (NQF VII-1)

Овластувањето се издава на НЕОПРЕДЕЛЕНО ВРЕМЕ и важи се додека лицето носител на овластувањето ги исполнува условите пропишани во овој закон и во статутот на комората

Број: **0.0086**

Издадено на: 10.07.2020 год.

Претседател на
Комората на овластени архитекти
и овластени инженери

Проф. д-р Миле Димитровски
дипл.маш.инж.

Република Северна Македонија
КОМОРА НА ОВЛАСТЕНИ АРХИТЕКТИ
И ОВЛАСТЕНИ ИНЖЕНЕРИ

Врз основа на член 67, став (10) од Законот за урбанистичко планирање,
(„Службен весник на Република Северна Македонија“ бр. 32 од 10 февруари 2020 г.)
Комората на овластени архитекти и овластени инженери издава

ОВЛАСТУВАЊЕ

ЗА ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ

на

ЗОРАН ИСКРЕНОВИЌ

дипломиран инженер архитект (NQF VII-1)

Овластувањето се издава на НЕОПРЕДЕЛЕНО ВРЕМЕ и важи се додека лицето носител на овластувањето ги исполнува условите пропишани во овој закон и во статутот на комората

Број: **0.0417**

Издадено на: 09.07.2020 год.

Претседател на
Комората на овластени архитекти
и овластени инженери

Проф. д-р Миле Димитровски
дипл.маш.инж.

Република Северна Македонија
КОМОРА НА ОВЛАСТЕНИ АРХИТЕКТИ
И ОВЛАСТЕНИ ИНЖЕНЕРИ

Врз основа на член 67, став (10) од Законот за урбанистичко планирање,
(„Службен весник на Република Северна Македонија“ бр. 32 од 10 февруари 2020 г.)
Комората на овластени архитекти и овластени инженери издава

ОВЛАСТУВАЊЕ

ЗА ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ

АЛЕКСАНДАР ЃОРГИЕВ

дипломиран инженер архитект (NQF VII/1)

Овластувањето се издава на НЕОПРЕДЕЛЕНО ВРЕМЕ и важи се додека лицето носител на овластувањето ги исполнува условите пропишани во овој закон и во статутот на комората

Претседател на
Комората на овластени архитекти
и овластени инженери

М-р Кристинка Радевски
дипл. инж. арх.

Број: **0.0705**

Издадено на: 15.02.2023 год.

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА

УНИВЕРЗИТЕТ „СВ. КИРИЛ И МЕТОДИЈ“ ВО СКОПЈЕ
АРХИТЕКТОНСКИ ФАКУЛТЕТ - СКОПЈЕ

ОСНОВАЧ НА ВИСОКООБРАЗОВНАТА УСТАНОВА
ВЛАДА НА НАРОДНА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА

БРОЈ И ДАТУМ НА РЕШЕНИЕТО ЗА ПОЧЕТОК СО РАБОТА, ИЗДАДЕНО ОД МИНИСТЕРСТВОТО ЗА ОБРАЗОВАНИЕ И НАУКА
УРЕДБА БР. 4348 ОД 17.11.1950 ГОДИНА

ДИПЛОМА

ЗА ЗАВРШЕНИ ИНТЕГРИРАНИ СТУДИИ ОД ПРВ И ВТОР ЦИКЛУС

МАРИЈА МАРЈАН ШУКУРОСКА

РОДЕНА НА 10.7.1993 ГОДИНА ВО ПРИЛЕП, РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА, ЗАВРШИ АКАДЕМСКИ СТУДИИ ПО ИНТЕГРИРАНИ ПЕТГОДИШНИ СТУДИИ ОД ПРВ И ВТОР ЦИКЛУС ПО АРХИТЕКТУРА, НИВО НА КВАЛИФИКАЦИЈА VII-А, СО ВКУПНО 304 ЕКТС-КРЕДИТИ И ПРОСЕЧНА ОЦЕНКА 7,83, И СЕ СТЕКНА СО НАЗИВ

МАГИСТЕР ИНЖЕНЕР АРХИТЕКТ (MASTER OF ARCHITECTURE).

СЕРИСКИ БРОЈ НА ДИПЛОМАТА: 10084

БРОЈ И ДАТУМ НА ДИПЛОМАТА ОД ГЛАВНАТА КНИГА НА ДИПЛОМИРАНИ СТУДЕНТИ НА ВТОР ЦИКЛУС СТУДИИ
А-532, 2.7.2018

МЕСТО И ДАТУМ НА ИЗДАВАЊЕ НА ДИПЛОМАТА
СКОПЈЕ, 22.5.2019

ДЕКАН

ПРОФ. Д-Р ОГНЕН МАРИНА

Универзитет „Св. Кирил и Методиј“ во Скопје * Република Северна Македонија * Архитектонски факултет Скопје *

Универзитет „Св. Кирил и Методиј“ * Република Северна Македонија * Скопје *

РЕКТОР

ПРОФ. Д-Р НИКОЛА ЈАНКУЛОВСКИ

ПРОЕКТНА ПРОГРАМА
за
Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за уредување на земјиште со намена Е1.8-инфраструктура за пренос на електрична енергија за 110kV далновод (Гевгелија-Богданци) од портал на ТС Гевгелија 110/35/10кV до столб бр.39 општина Гевгелија и општина Богданци

ВОВЕД

Изработка на Проектна програма за Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за уредување на земјиште со намена Е1.8-инфраструктура за пренос на електрична енергија за 110kV далновод (Гевгелија-Богданци) од портал на ТС Гевгелија 110/35/10кV до столб бр.39 општина Гевгелија и општина Богданци е законска обврска по Член 62 од Законот за урбанистичко планирање (Сл.весник на РСМ бр. 32/20 и 111/23).

1.ОПИС НА ПРОЕКТНИОТ ОПФАТ

Проектниот опфат на Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за уредување на земјиште со намена Е1.8-инфраструктура за пренос на електрична енергија за 110kV далновод (Гевгелија-Богданци) од портал на ТС Гевгелија 110/35/10кV до столб бр.39 општина Гевгелија и општина Богданци почнува од ТС Гевгелија 110/35/10кV, трасата продолжува во правец североисток и понатаму во правец кон југоисток при што се сече со железничатака пруга Велес – Гевгелија – Гевгелија – ДГ и Автопатот А1 Граница со Србија (ГП Табановци) – Куманово – Миладиновци - Велес-Неготино - Демир Капија – Гевгелија - гр. со Р Грција (ГП Богородица), во КО Гевгелија, трасата продолжува преку реката Вардар во правец исток и влегува во КО Богородица, продолжувајки во правец северо исток кон КО Стојаково и КО Боградници вгр. се до столб 39 кој е во непосредна близина на населеното место Богданци.
Апроксимативна површина на проектен опфат е 18.78ха.
Апроксимативна должина на 110kV далноводот е 9.05km

Границата на проектниот опфат е прикажана со линија која ги поврзува сите прекршни точки по Х и У координати:

X=7632762.1746 Y=4562527.4785	X=7626622.1520 Y=4557594.2799
X=7632148.0992 Y=4561253.1215	X=7626653.4917 Y=4557634.6706
X=7632175.9395 Y=4561197.9579	X=7626853.5820 Y=4557857.8337
X=7632161.8221 Y=4561149.8915	X=7627159.0866 Y=4557827.2747
X=7632079.6050 Y=4561110.8725	X=7627345.8186 Y=4557774.3201
X=7630849.4965 Y=4558557.7425	X=7627861.6441 Y=4557385.1759
X=7628345.5340 Y=4557441.5182	X=7627976.4910 Y=4557410.7741
X=7627980.0397 Y=4557391.0743	X=7628339.9854 Y=4557460.9420
X=7627856.9759 Y=4557363.6447	X=7630834.6597 Y=4558573.0257
X=7627336.7614 Y=4557756.0999	X=7632091.6293 Y=4561181.9067
X=7627155.3338 Y=4557807.5503	X=7632112.1194 Y=4561224.5269
X=7626861.6947 Y=4557836.9224	X=7632739.3698 Y=4562526.2254
X=7626668.8572 Y=4557621.8485	X=7632753.7732 Y=4562531.5269
X=7626637.9533 Y=4557582.0194	X=7632762.1746 Y=4562527.4785

Дел од проектниот опфат:

- е во граници на плански опфат на ГУП на град Гевгелија, измени и дополнувања за плански период 2011-2021 (Одлука бр.07-1436/1 од 16.07.2012 год.)
- е во граници на ДУП за блок 6 (6.1 и 6.2) плански период 2012-2017 (Одлука бр.09-2459/1 од 30.09.2015 год.) – кој е во граници на ГУП Гевгелија
- Урбанистички проект со план за парцелација за формирање нови градежни парцели од градежни парцели ГП 6.2.1 со намена В2-здравство и социјална заштита, ГП 6.2.2 со намена Б3-големи угостителски единици, ГП 6.2.3 и 6.2.4 со намена Б2-големи трговски единици и заштитно зеленило, согласно ДУП за Блок 6 (6.1 и 6.2), КО Мрзенци, Општина Гевгелија со потврда број 11-18/1 од 09.01.2024год.
- е во граници на ДУП за блок 10 (10.1; 10.3; 10.4 и 10.5) плански период 2012-2017 (Одлука бр.07-1667/1 од 12 и 13.09.2013 година.) – кој е во граници на ГУП Гевгелија
- е во граници на ДУП за блок 11 (11.2) плански период 2019-2024 (Одлука бр. 09-1433/1 од 24.09.2021 година) – кој е во граници на ГУП Гевгелија
- е во граници на Урбанистички проект вон опфат на опфат на урбанистички план (Е1.8 - водови за пренос на електрична енергија) за изградба на 2Х110Кв далновод со приклучок на постоечкиот 110Кв вод ТС Гевгелија-ТС Богданци и 110кв/33кв(20кв) трафостаница ПЕРУН, КО Богданци-вон град и КО Стојаково, Општина Богданци (Потврда за заверка бр.67-357/7 од 26 април 2023)

Проектниот опфат се сече со:

- Проект за инфраструктура за систем за водоснабдување на село Селемли од бунарско подрачје во Општина Богданци со тех. бр ПИ - 02/18 од 2018 година, со потврда за заверка бр. 11-617/2 од 13.06.2019 година
- Проект за инфраструктура за реконструкција со проширување и подобрување на геометриски елементи на регионален пат Р-1109 Понов мост - Богданци со тех.бр. ПА_027_02/20 од Септември 2022 потврда за заверка бр.68-2588/12 од 10.11.2022 година.

- Проект за иннфраструктура за изградба на 35 kV кабелски вод ТС 110/35/20/10 kV Гевгелија - 35/20/10 kV Богданци, КО Мрзенци и КО Гевгелија, Општина Гевгелија и КО Богородица, КО Стојаково, КО Ѓавато, КО Богданци вон гр и КО Богданци, Општина Богданци со Потврда за заверка бр.67-357/7 од 26 април 2023 година.
- Урбанистички Проект вон опфат на урбанистички план за инфраструктура со класа на намена Е1.10 за Интерконективен гасовод Република Северна Македонија – Грција (Услови за планирање на простор - Y16321) со Одлука на Влада на РСМ на седница одржана на 14 декември 2022 година.

Проектниот опфат се граничи со:

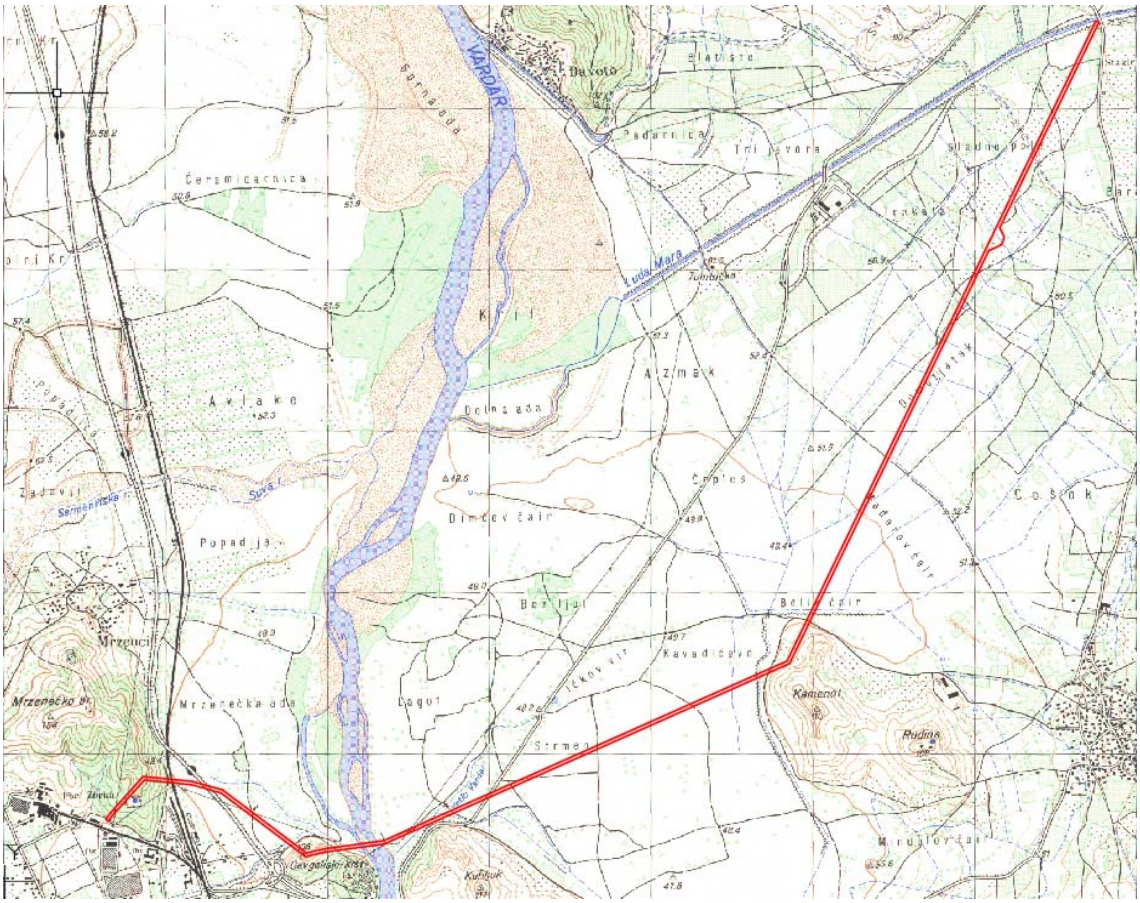
- ГУП на град Богданци – Нацрт план
- УПВНМ Богданци, локалитет Барта, за намена Г2, Г3, Г4 – производство, диструбуција и сервиси, индустриска зона, Општина Богданци.
  (одлука бр. 08-1843/31 од 12 и 30.11.2016 година
  одлука бр. 08-2018/17 од 29.12.2016 година)
- Проект за инфраструктура за државен пат Р1109 делница обиколница Богданци, општина Богданци со тех.бр.132/19 од Мај 2021 потврда за заверка бр. 71-3347/9 од 20.09.2021 година

Планираниот далновод е со должина од 9,05 км од кои:

- 7,60км планиран далновод со заштитен коридор е надвор од граници на други издадени Услови за планирање на просторот кои произлегуваат од Просторниот план на РМ
- 1,45км планиран далновод со заштитен коридор е во граници на постојна урбанистико планска/проектна документација

Во граници на проектниот опфат на Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за уредување на земјиште со намена Е1.8-инфраструктура за пренос на електрична енергија за 110kV далновод (Гевгелија-Богданци) од портал на ТС Гевгелија 110/35/10кV до столб бр.39 општина Гевгелија и општина Богданци влегува дел од планираната акумулација Гевгелија согласно Просторниот план на РМ.
За горенаведената акомулација добиено е мислење од МЖСПП – Сектор за Води (бр.11-506/4 од 16.02.2024г) во кое е наведено дека проектниот опфат преминува преку предвидената акумулација Гевгелија, и преку река Вардар, река Луда Мара и преку повеќе непостојни водотеци и навлегува во втората и третата заштитна зона на бунарите Гевгелија и во третата заштитна зона на бунарите Богданци кои треба да се имаат во предвид при изработката на урбанистичкиот проект.
Конкретно мислење, МЖСПП ќе издаде по изработка на предметниот урбанистички проект.

Прегледна карта со граница на проектен опфат



2.ПРОЕКТНИ БАРАЊА ЗА ГРАДБИТЕ ВО РАМКИТЕ НА ПРОЕКТНИОТ ОПФАТ

Урбанистичкиот проект ќе се изработи согласно Услови за планирање на просторот со намена инфраструктури за пренос на електрична енергија за 110 kV далновод (Гевгелија – Богданци) општина Гевгелија и општина Богданци кои произлегуваат од Просторниот план на РМ со број Y66123 од април 2024 и Решението за услови за планирање на просторот издадени од Министерството за животна средина и просторно планирање со број УП1-15 807/2024 од 19.04.2024 година.

Пристап до проектниот опфат е од јавна површина (автопат, регионален пат, некатегоризирани патишта, постојни и планирани улици).

Постоечкиот 110 kV вод „ТС 110/35/10 kV Гевгелија - ТС 35/10 kV Богданци“ е изграден според Главниот проект изработен во 1976 година од Раде Кончар – Скопје. За предметниот вод чии сопственик е ЕВН Македонија применети се армирани, бетонски, центрифугирани столбови производ на Ф-ка Карпош – Скопје. Столбовите се димензионирани за спроводноци Al/Fe 150/25 mm² со кос распоред на спроводниците и заштитно јаже Fe 50 mm² на врвот на столбот. Предметниот вод е проектиран за 110kV напонско ниво меѓутоа во досегашната експлоатација водот работи на 35 kV напонско ниво.

Во текот на ескплотацијата на водот извршени се две реконструкции на водот, а во 2019 год. извршена е рехабилитација на водот. Првата реконструкција е извршена од столбот

бр.6 до столбот бр.11 при која применети се челичнорешеткасти столбови од програмата „М“ производ на Енергоинвест – Сараево. Втората реконструкција заради хаварија на водот е извршена од столбот бр.12 до столб бр.22. За втората реконструкција применети се челичнорешеткасти столбови од програмата на ЕМО - Охрид. Рехабилатацијата на водот опфати замена на оштетените бетонски столбови (ст. бр. 4 и ст. бр. 30) со челично-решеткасти столбови од програмата на ЕМО-Охрид и поставување на сигнални топки во распонот на вкрстување (10-11) на водот со автопатот Скопје-Богородица при што беше неопходно да се замени постоечкиот носив столб бр. 10 со нов аголно-затезен челично решеткаст тип А1-150 од програмата на ЕМО-Охрид.
Со цел на предметниот вод да се овозможи приклучок на ветерна централа (ФЕЦ Перун) неопходно е да се зголеми капацитетот односно преносната моќ на предметниот вод. За таа цел потребно е водот да премине од 35 kV напонско ниво на 110 kV напонско ниво, а постоечките спроводни Al/Fe (ACSR) 150/25 mm² да се заменат со спроводници Al/Fe (ACSR) 240/40 mm².
По проверка на столбовите со употреба на новите спроводници Al/Fe (ACSR) 240/40 mm² се покажаа потреба од промена на постојните бетонски столбови со нови челично-решекасти столбови, како и одреден број од челично-решеткастите столбови со нови челично-решекасти столбови. Новите челично-решеткасти столбови зафаќаат поголема површина за градба во споредба со бетонските столбови.
Предметниот вод е поделен на две делници. Првата делница е од порталот во ТС Гевгелија до приклучокот на едниот систем од 2 x110 kV водот приклучок на ТС 33/110kV „ФЕЦ Перун“. Втората делница е од приклучокот на вториот систем од 2x110 kV водот приклучок на ТС 33/110kV „ ФЕЦ Перун “ до ст. бр. 39, односно ТС Богданци.
Трасата на водот останува непроменета, со исклучок на почетниот дел на истата заради задоволување на безбедносни растојанија и оддалеченості од железничката пруга Скопје – Гевгелија, како и усогласување со ДУП за блок 6 (6.1 и 6.2) во Општина Гевгелија.

3.ПРОЕКТНИ БАРАЊА ЗА ИНФРАСТРУКТУРА

Електроенергетскиот вод (Далноводот) преставуваат инфраструктура и нема потреба од друг вид на инфраструктура за нивно функционирање.
При изработка на урбанистичкиот проект да се почитуваат законските и подзаконските одредби при вкрстување и паралелно водење на 110 kV далновод со друга инфраструктура како и урбанистички параметри кога трасата минува низ простор за кој постои урбанистички план/проект.
Урбанистичкиот проект ќе се изработи врз основа на методологија и содржина која произлегува од Законот за урбанистичко планирање (Сл.весник на РСМ бр.32/20 и 111/23) и Правилникот за урбанистичко планирање (Сл. весник на РСМ бр.225/20, 219/21, 104/22 и 99/23).

Изработил:
Мила Искреновиќ,диа

Mila Iskrenovikj

Digitally signed by Mila Iskrenovikj
DN: c=MK, serialNumber=170034, sn=Iskrenovikj, givenName=Mila, cn=Mila Iskrenovikj
Date: 2024.06.24 15:21:36 +02'00'

УСЛОВИ ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОР

СЕКТОР ЗА ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ

DEPARTAMENTI PËR PLANIFIKIM HAPËSINOR

Арх.бр. УП1-15 807/2024

Дата.....19-04-2024

Врз основа на член 42, став (1) и став (9) од Законот за урбанистичко планирање ("Службен весник на Република Северна Македонија" бр. 32/20 и 111/23), а во врска со член 4, став (3) од Законот за спроведување на Просторниот план на Република Македонија ("Службен весник на Република Македонија" бр. 39/04), министерот за животна средина и просторно планирање, го донесе следното:

Р Е Ш Е Н И Е
за Услови за планирање на просторот

1. Со ова Решение на Министерството за транспорт и врски се издаваат **Услови за планирање на просторот со намена инфраструктура за пренос на електрична енергија за 110 kV далновод (Гевгелија -Богданци), Општина Гевгелија и Општина Богданци.** Вкупната должина на трасата е околу 9,1 км. Должината на трасата за која се издаваат условите за планирање е околу 7.1 км и минува низ КО Богородица во Општина Гевгелија и КО Богданци-вон град и КО Стојаково во Општина Богданци.

Останатиот дел од трасата навлегува во издадени :

- Услови за планирање на простор за ГУП Гевгелија – измени и дополнувања, со тех. бр. Y01705.
- Услови за планирање на просторот за Интерконективен гасовод Република Северна Македонија – Грција, со тех. бр. Y16321.
- Услови за планирање на просторот за иградба на водови за пренос на електрична енергија – 2x110 kV далновод со приклучпк на постоечки 110 kV вод ТС Гевгелија – ТС Богданци и 110 kV /33 kV (20 kV) трафостаница Перун во КО Богданци вон град и КО Стојково, Општина Богданци, со тех. бр. Y20022.

Планскиот опфат се сече со траси на издадени :

- Услови за планирање на просторот за Урбанистички проект за ДВ 2X35 kV Богданци – Ѓавато, со тех. бр. Y33107.
- Услови за планирање на просторот за Урбанистички проект за изградба на 12 вентилски станици, терминална станица и придружен оптички кабел на трасата на цевководот Скопје – граница со Република Грција, со тех. бр. Y07609.

Во непосредна Близина на трасата се издадени :

- Услови за планирање на просторот за урбанистички план вон населено место за изградба на стопански комплекс (винарска визба со пропратни содржини во м.в. Каменот, КО Стојаково, Општина Богданци, со тех. бр. Y09108.

- Услови за планирање на просторот за Урбанистички план вон населено место за локалитетот Барта, со намена Г2, Г3 и Г4, производство, дистрибуција и сервиси-индустриска зона КО Богданци, Општина Богданци, со тех. бр. Y10415i.
- Услови за планирање на просторот за ГУП Богданци измена и дополна, Општина Богданци, со тех. бр. Y13612.

Видот на планската документација да се усогласи со Законот за урбанистичко планирање и Правилникот за урбанистичко планирање.

Условите за планирање на просторот треба да представуваат влезни параметри и насоки при планирањето на просторот и поставување на планските концепции и решенија по сите области релевантни за планирањето на просторот во соодветниот плански документ, во согладсност со Просторниот план на Република Македонија.

2. Условите за планирање на просторот од точка 1 на ова Решение, изработени од Агенцијата за планирање на просторот **со тех. бр. Y66123** се составен дел на Решението.

3. Условите за планирање на просторот со намена инфраструктура за пренос на електрична енергија за 110 kV далновод (Гевгелија -Богданци), Општина Гевгелија и Општина Богданци, содржат општи и посебни одредби, насоки и решенија и заклучни согледувања со обврзувачка активност од планската документација од повисоко ниво и графички прилози кои претставуваат Извод од планот.

4. Меѓу приоритетните определби на Просторниот план е заштита на земјоделското земјиште, а особено стрикното органичување на трансформацијата на земјиштето од I-IV бонитетна класа за неземјоделско користење, како и зачувување на квалитетот и природната плодност на земјиштето.

5. **Донесувачот или изработувачот кој ја подготвува планската документација е должен да ги прибави сите податоци што произлегуваат од општите и посебните мерки за заштита на животната средина, природата и водите за конкретниот зафат и за соседните подрачја што граничат со планскиот опфат, а што се неопходни за изработување на урбанистичкиот план или урбанистички проект, согласно член 47 од Законот за урбанистичко планирање ("Службен весник на Република Северна Македонија" бр. 32/20 и 111/23).**

6. При донесувањето на Одлука за спроведување или Одлука за не спроведување на стратегиска оцена за документацијата за предметниот простор со намена инфраструктура за пренос на електрична енергија за 110 kV далновод (Гевгелија -Богданци), Општина Гевгелија и Општина Богданци, задолжително да се земат во предвид насоките за потреба од спроведување на Стратегиска оцена на влијанието врз животната средина, како и забелешките и заклучоците од секторските области опфатени со Просторнион план на Република Македонија.

СЕКТОР ЗА ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ

DEPARTAMENTI PËR PLANIFIKIM HAPËSINOR

ОБРАЗЛОЖЕНИЕ

Министерството за транспорт и врски, врз основа на член 42, став (1) од Законот за урбанистичко планирање ("Службен весник на Република Македонија" бр. 32/20 и 111/23), поднесе барање преку е-урбанизам, со број на постапка УПП 58183 од 25.12.2023 година, до Агенцијата за планирање на просторот за издавање на Услови за планирање на просторот со намена инфраструктура за пренос на електрична енергија за 110 kV далновод (Гевгелија - Богданци), Општина Гевгелија и Општина Богданци. Вкупната должина на трасата е 9,1 км, а должината на трасата за која се издаваат условите за планирање на просторот е околу 7.1 км, и минува низ КО Богородица, Општина Гевгелија и КО Богданци-вон град и КО Стојаково, Општина Богданци.

Согласно член 42, став (8) од истоимениот закон, Агенцијата за планирање на просторот ги изработи Условите за планирање на просторот со намена инфраструктура за пренос на електрична енергија за 110 kV далновод (Гевгелија -Богданци), Општина Гевгелија и Општина Богданци и ги достави до Министерството за животна средина и просторно планирање под бр. УП1-15 807/2024 од 09.04.2024 година.

Условите за планирање на просторот **со намена инфраструктура за пренос на електрична енергија за 110 kV далновод (Гевгелија -Богданци), Општина Гевгелија и Општина Богданци,** претставуваат влезни параметри и смерници при планирањето на просторот и поставувањето на планските концепции и решенија по сите области релевантни за планирањето на просторот.

Заклучните согледувања, дефинирани во Условите за планирање на просторот кои произлегуваат од Просторниот план на Република Македонија претставуваат обврзувачки активности во понатамошното планирање на просторот.

Врз основа на горенаведеното, се одлучи како во диспозитивот на ова решение

ПРАВНА ПОУКА: Против решението за услови за планирање на просторот може да се поведе управен спор пред надлежен суд во рок од 15 дена од приемот на решението.

Република Македонија Министерство за животна средина и просторно планирање Скопје
Republika e Maqedonisë së Veriut Ministria e Mjedisit Jetësor dhe Planifikimit Hapësinor Shkup

МИНИСТЕР
Каја Шукова

Изготвил: Раиф Сулејмани
Одобрил: Соња Фурнаџиска
Согласен: Дајана Марковска Ристеска

Министерство за животна средина и просторно планирање на Република Северна Македонија
Плоштад „Пресвета Богородица" бр. 3, Скопје
Република Северна Македонија

Ministria e Mjedisit Jetësor dhe Planifikimit hapësinor e Republikës së Maqedonisë së Veriut
Bul. "Presveta Bogorodica" nr. 3, Shkup
Republika e Maqedonisë së Veriut

+389 2 3251 403
www.moepp.gov.mk

АГЕНЦИЈА ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ

SPATIAL PLANNING AGENCY

УСЛОВИ ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ

со намена инфраструктури за пренос на електрична енергија за 110 kV далновод (Гевгелија-Богданци)

ОПШТИНА ГЕВГЕЛИЈА И ОПШТИНА БОГДАНЦИ

КОИ ПРОИЗЛЕГУВААТ ОД ПРОСТОРНИОТ ПЛАН НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА

Тех. бр. Y66123

Скопје, април 2024

УСЛОВИ ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ

со намена инфраструктури за пренос на електрична енергија за 110 kV далновод (Гевгелија-Богданци)

ОПШТИНА ГЕВГЕЛИЈА И ОПШТИНА БОГДАНЦИ

КОИ ПРОИЗЛЕГУВААТ ОД ПРОСТОРНИОТ ПЛАН НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА

Барател: Министерство за транспорт и врски

Тех.бр. Y66123

Раководител на задачата:
Валентина Христова Стефановска, д.н.

Контролирал:
м-р Весна Мирчевска Димишковска, д.и.з.ж.с.
Раководител на одделение за спроведување на просторни планови

Агенција за планирање на просторот
Директор

_____

м-р Андријана Андреева, д.и.а.

Скопје, април 2024

УСЛОВИ ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ

со намена инфраструктури за пренос на електрична енергија за 110 kV далновод (Гевгелија-Богданци)

ОПШТИНА ГЕВГЕЛИЈА И ОПШТИНА БОГДАНЦИ

На седницата одржана на 11.06.2004 година, Собранието на Република Македонија, го донесе Просторниот план на Република Македонија како највисок, стратешки, долгорочен, интегрален и развоен документ, заради утврдување на рамномерен и одржлив просторен развој на државата, определување на намената, како и уредувањето и користењето на просторот.

Со Просторниот план се утврдуваат условите за хумано живеење и работа на граѓаните, рационалното управување со просторот и се обезбедуваат услови за спроведување на мерки и активности за заштита и унапредување на животната средина и природата, заштита од воени дејствија, природни и технолошки катастрофи.

Со донесувањето на Планот се донесе и Закон за спроведување на Просторниот план на Република Македонија ("Службен весник на Република Македонија", број 39/2004).

Со Законот се уредуваат условите начините и динамиката на спроведувањето на Просторниот план, како и правата и одговорностите на субјектите во спроведувањето на Планот.

Законот за спроведување на Просторниот план на Република Македонија, се заснова врз следните основни начела:

- јавен интерес на Просторниот план на Република Македонија;
- единствен систем во планирањето на просторот;
- јавност во спроведувањето на Просторниот план;
- стратешкиот карактер на просторниот развој на државата;
- следење на состојбите во просторот;
- усогласување на стратешките документи на државата и сите зафати и интервенции во просторот;
- **координација на Просторниот план на Република Македонија, со другите просторни и урбанистички планови и другата документација за планирање и уредување на просторот**, како и со субјектите за вршење на стручни работи во спроведувањето на Планот.

Спроведувањето на Планот подразбира задолжително усогласување на соодветните стратегии, основи, други развојни програми и сите видови на планови од пониско ниво, со Просторниот план.

Според член 4 од овој Закон, Просторниот план, се спроведува со изготвување и донесување на просторни планови на региони, просторни планови на подрачја од посебен интерес, просторен план на општина, на општините во градот Скопје и на Градот Скопје, како и со **урбанистички планови за населените места** и друга документација за планирање и уредување на просторот, предвидена со закон.

За изработка и донесување на плановите од став 2 на овој член, Министерството надлежно за работите на просторното планирање, издава **Решение за Услови за планирање на просторот.**

Условите за планирање на просторот се наменети за инфраструктури за пренос на електрична енергија за 110 kV далновод (Гевгелија-Богданци), Општина Гевгелија и Општина Богданци. Вкупната должина на трасата е околу 9,1 km. **Должината на трасата за која што се издаваат условите за планирање е околу 7,1 km и минува низ КО Богородица, Општина Гевгелија и КО Богданци-вон град, КО Стојаково, Општина Богданци.**

Останатиот дел од трасата навлегува во издадени:

- Услови за планирање на просторот за ГУП Гевгелија-измени и дополнувања, со тех.бр Y01705.
- Услови за планирање на просторот за Интерконективен гасовод Република Северна Македонија-Грција, со тех.бр Y16321.
- Услови за планирање на просторот за изградба на водови за пренос на електрична енергија-2x110 kV далновод со приклучок на постоечки 110 kV вод ТС Гевгелија-ТС Богданци и 110 kV/33 kV (20 kV) трафостаница Перун во КО Богданци вон град и КО Стојаково, Општина Богданци, со тех.бр Y20022.

Планскиот опфат се сече со траси на издадени:

- Услови за планирање на просторот за Урбанистички проект за ДВ 2X35 kV Богданци-Ѓавато, со тех бр Y33107.
- Услови за планирање на просторот за Урбанистички проект за изградба на 12 вентилски станици, терминална станица и придружен оптички кабел на трасата на цевководот Скопје-граница со Република Грција, со тех.бр Y07609.

Во непосредна близина на трасата се издадени:

- Услови за планирање на просторот за Урбанистички план вон населено место за изградба на стопански комплекс (винарска визба со пропратни содржини м.в. Каменот, КО Стојаково, Општина Богданци, со тех.бр Y09108,
- Услови за планирање на просторот за Урбанистички план вон населено место за локалитетот Барта, за намена Г2, Г3, и Г4, производство, дистрибуција ис ервиси-индустриска зона КО Богданци, Општина Богданци, со тех.бр Y10415i.
- Услови за планирање на просторот за ГУП Богданци измена и дополна Општина Богданци, со тех.бр. Y13612.

Видот на планската документација да се усогласи со Законот за урбанистичко планирање и Правилникот за урбанистичко планирање.

Условите за планирање треба да претставуваат влезни параметри и насоки при планирањето на просторот на населбата и поставување на планските концепции и решенија по сите области релевантни за планирањето на просторот, обработени во согласност со Просторниот план на Република Македонија.

Основни определби на Просторниот план на Република Македонија

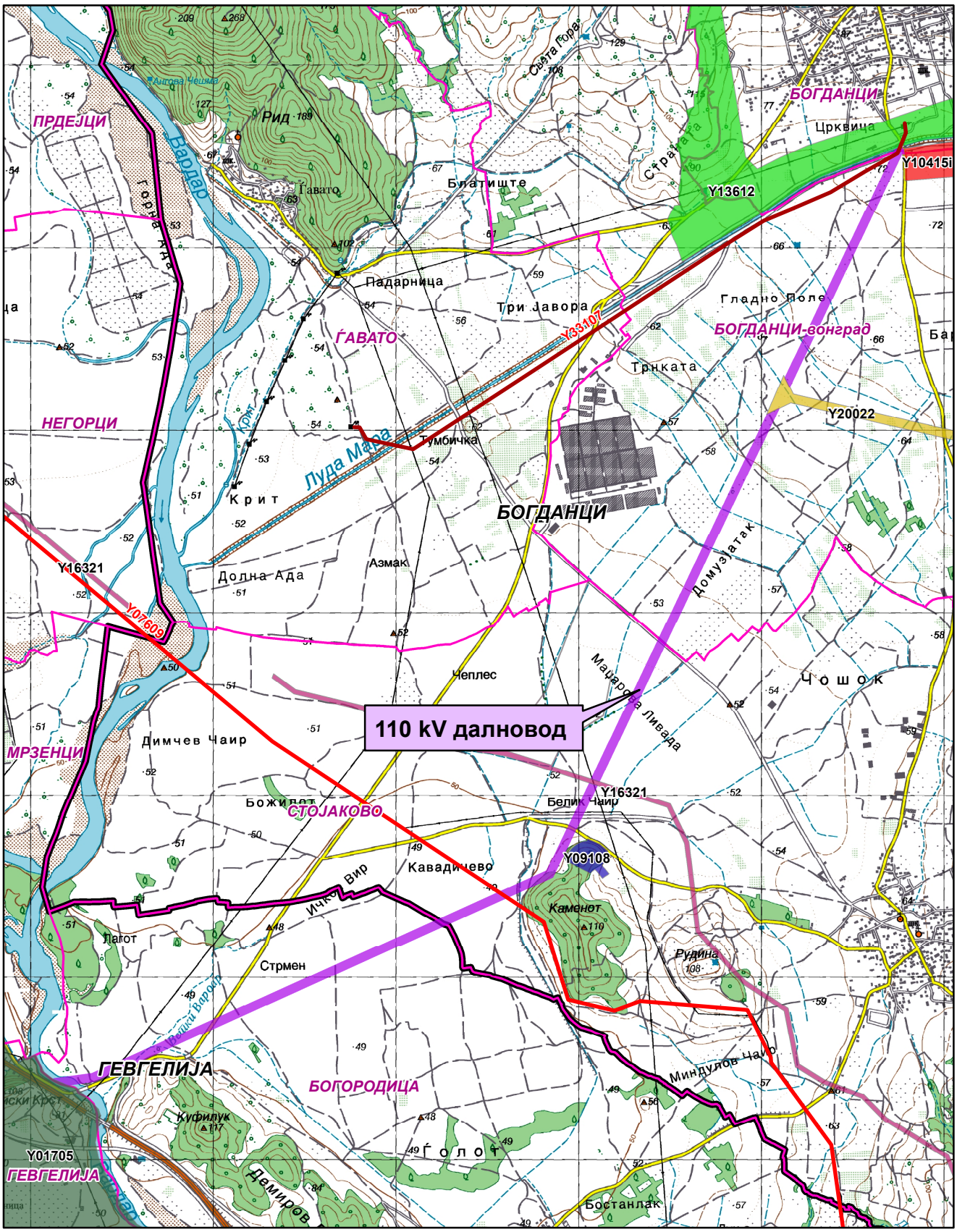
Основната **стратешка определба** на Просторниот план на Републиката е остварување на повисок степен на вкупната функционална интегрираност на просторот на државата, како и **обезбедување услови за значително поголема инфраструктурна и економска интеграција со соседните и останатите европски земји**.

Остварувањето на повисок степен на интегрираност на просторот на Републиката подразбира **намалување на регионалните диспропорции**, односно квалитативни промени во просторната, економската и социјалната структура. Во инвестиционите одлуки, стриктно се почитуваат локационите, техно-економските и критериумите за заштита на животната средина, кои се усвоени на национално ниво. Една од основните цели на Просторниот план се однесува на штедење, рационално користење и заштита на природните ресурси, искористување на погодностите за производство **и лоцирање на активности на простори врзани со местото на одгледување или искористување**.

Меѓу приоритетните определби на Просторниот план е **заштитата на земјодел-ското земјиште, а особено стриктното ограничување на трансформацијата на земјиштето од I - IV бонитетна класа за неземјоделско користење, како и зачувување на квалитетот и природната плодност на земјиштето**.

Во напорите за унапредување на квалитетот на живеењето во Републиката, посебно тежиште се става на **унапредувањето и заштитата на животната средина**. Состојбата на животната средина и еколошките барања се битен фактор на ограничување во планирањето на активностите, заради што е неопходна процена на влијанијата врз животната средина. Посебно значење имаат заштитата и промоцијата на вредните природни богатства и поголемите подрачја со посебна намена и со природни вредности, важни за биодиверзитетот и квалитетот на животната средина, како и заштитата и промоцијата, или соодветниот третман на културното богатство согласно со неговата културолошка и цивилизациска важност и значење.

Местоположба на локацијата и ружа на ветрови



Општинска граница

Катастарска граница

Y01705

Y09108

Y10415i

Y13612

Y16321

Y20022

Y07609

Y33107

Природни и климатски карактеристики

Природните карактеристики на едно подрачје претставуваат збир на вредности и обележја создадени од природата, а без учеството и влијанието на човекот во нив спаѓаат географската и геопрометната положба на подрачјето, релјефните карактеристики, геолошките, сеизмичките, педолошките и климатските карактеристики.

Субмедитеранското подрачје во Република Северна Македонија ги опфаќа најниските делови од долниот тек на реката Вардар до Грчката граница (Гевгелиската, Валандовската и Дојранската котлина). Надморската височина на ова подрачје е од 59 до 500m.

Ова подрачје од север и од северозапад е ограничено со планините: Градишка Планина, Плауш, Беласица и Кожуф, кои влијаат како заштитна препрека врз времето и климата на ова подрачје, модифицирајќи ги студените (континенталните) воздушни маси кои се транспортираат кон јужните делови од Балканскиот Полуостров. Од друга страна пак ова подрачје е значително подотворено кон Егејското Море од каде допираат влијанијата на Медитеранот и се чувствуваат карактеристиките на медитеранските особености на времето и климата преку формирање на топли и влажни воздушни маси кои имаат карактеристики на Медитеранот или преку други атмосферски нарушувања (топли или студени атмосферски фронтови) и други влијанија.

Метеоролошката станица Гевгелија е лоцирана на:

Гевгелија X_c = 59м X = 41^0 09’ Y = 22^0 30’

Ова е најтоплото подрачје во Република Македонија. Просечната годишна температура на воздухот се движи од 14.0^0C - 14.5^0C. Најтопол месец е јули со средна температура на воздухот од 24.6^0C до 25.3^0C. Најстуден месец е јануари со просечна повеќегодишна температура на воздухот која се движи во границите помеѓу 3.3^0C и 3.5^0C.

Просечните годишни температурни амплитуди на воздухот се движат помеѓу 21.2^0C и 21.8^0C и се поголеми во споредба со годишните амплитуди забележано северно од Демир Капија.

Апсолутно највискока максимална температура на воздухот во ова подрачје изнесува 44.3^0C (на 6. VII.1988 год.).

Апсолутно најниски температури на воздухот изнесуваат: -19.5^0C во Гевгелија. Највисоко достигната апсолутна годишна амплитуда на воздухот изнесува 63.8^0C. Таа е значително повисоки отколку во типичните медитерански области, поради континенталните влијанија.

Средна месечна максимална температура на воздухот е 7.8^0C во Гевгелија во месец јануари, до 32.0^0C во месец август.

Средната јануарска минимална температура на воздухот во ова подрачје изнесува 0.7^0C, додека средната јулска минимална температура на воздухот е 17.3^0C.

Во ова подрачје има најголем број на топли и тропски денови.

Вкупниот број на тропски денови во Гевгелија изнесува 72 при што најголем број се забележани во месец јули 23 дена.

Годишниот број на летни денови изнесува од 131 до 136 од тоа во текот на месеците јули и август. Во септември има повеќе топли (летни) денови отколку во мај (дури и во јуни), што укажува дека есента е потопла од пролетта како и дека летните денови продолжуваат во месец септември.

Ова подрачје се одликува и со најмал број на мразни денови годишно 49 во Гевгелија. Најмногу мразни денови има во јануари (од 12 до 17).

Една од основните карактеристики на ова подрачје е тоа што на оваа територија порано завршуваат пролетните и покасно почнуваат есенските мразеви така што екстремниот мразен период трае од 92 до 127 денови, што е помал отколку во другите подрачја.

Најголем просечен број на мразни денови се јавуваат во Гевгелија во месец јануари и изнесуваат 17 денови додека во текот на годината вкупниот број изнесува 49 дена.

Годишните суми на врнежи во ова подрачје се движат во границите помеѓу 601.6mm и 682.4mm.

Најврнежлив месец е ноември со просечна месечна количина на врнежите која се движи помеѓу 79.5mm и 93.1mm, додека најсув месец е јули или август со следните количини на врнежите од 30.6 до 33.8mm. Овој минимум е скоро три пати помал од најврнежливиот месец од годината и е една од значајните карактеристики на климата на ова подрачје.

Исто така во подрачјето на централните и најниските делови од Гевгелиско-Валандовскиот регион се јавуваат најмали количини на врнежите што претставува таканаречена "врнежлива сенка", во споредба со другите делови од регионот со просечна количина на врнежите кои се под 650mm годишно. Во другите делови од ова подрачје годишната количина на врнежите е помеѓу 700-800mm (при што се земени во предвид податоци од другите дождомерни станици од ова подрачје, до надморска височина од 500m.

Сите досегашни податоци за врнежите говорат дека во ова подрачје се јавува Медитерански (маритимен) плувиометриски (врнежлив) режим, со карактеристичен влажен зимски период и мошне сушен летен период.

Според резултатите од измерените дневни суми на врнежи најголема количина на врнежи изнесува 129.7mm (на 2.II.1986 год.) во Гевгелија.

Во ова подрачје врнежите имаат често пороен карактер, особено во летните месеци, со што се засилува сушниот карактер на летото. Сушата повремено се јавува и во пролетните и есенските месеци поврзувајќи се со летната суша.

Средната годишна релативна влажност на воздухот е 71% во Гевгелија. Со значително ниски вредности на релативната влажност на воздухот се месеците јули и август кога просечната влажност на воздухот изнесува помеѓу 57% и 59%. Во зимските месеци таа изнесува од 75% до 81%.

Вкупниот број на сончеви часови, според податоците од метеоролошката станица Гевгелија изнесува 2371.0 часа со максимум во месец јули (326.0 часа) додека најмал број на сончеви часови има во месец декември (104.4 часа).

Просечната годишна облачност во ова подрачје се движи во границите помеѓу 4.4 и 4.6 десетини. Најголема облачност се јавува во зимскиот дел од годината (во ноември, декември, јануари, февруари и март) со просечна облачност

над 5.0 десетини, со максимум во ноември (од 5.2 до 5.6 десетини), како и во месец јануари (исто така од 5.4 до 5.8 десетини).

Просечниот годишен број на тмурни денови (денови со облачност поголема од 8 десетини) изнесува од 76.0 до 94.0 дена. Просечно најголем број на тмурни денови се јавува во месец ноември (9 до 12) додека најмал број на тмурни денови се јавуваат во месеците јули и август од 2 до 3 дена.

На територијата на ова подрачје просечниот број на ведри денови (денови со облачност поголема од 2 десетини) се движи помеѓу 108 до 130 дена. Во текот на годината, најмал број на ведри денови се јавуваат во месец август од 16 до 17 дена.

Најзачестени ветрови во ова климатско подрачје се ветровите од северна насока со 205‰ и просечната брзина на ветерот изнесува 3.4m/s. Најголеми силини на ветровите од по 10 Бофори се забележани од најфрекфентните насоки од СЗ и од С.

Економски основи на просторниот развој

Концептот на планиран развој и просторна разместеност на економските дејности во "Просторниот план на Република Македонија" се темели на дефинираните цели на економскиот развој во “Националната стратегија на економскиот развој”, определбите за рационално користење на потенцијалите и погодностите на развојот, поставеноста на системот на населби, како и политиката за порамномерна и порационална просторна организација на производните и услужни дејности.

Според економската структура, фазата од развојот во која се наоѓа економијата, степенот на расположивоста на факторите, економските состојби и економската позиција на Државата во светот, идниот развој на македонската економија е детерминиран од насоките и комбинацијата на инвестициите со другите развојни фактори.

Концепцијата на просторната организација на производните и услужни дејности поаѓајќи од објективните фактори, пазарните услови, доминацијата на приватната сопственост во економскиот систем и одлуките на државните и локалните органи, се остварува како комбинација на концентрацијата на стопанството на одделни места и дисперзија во просторот кои се комплементарни приоди во развојот и просторната разместеност на економските дејности.

Со разместувањето на производните и услужни дејности и со агломерирањето на населението во просторот, се формираат центри-полови на развојот како што се Градот Гевгелија со гравитационо влијание врз планскиот опфат на локацијата за која се наменети Условите за планирање на просторот.

Половите на развој ги формираат оските на развојот детерминирани од географските карактеристики на просторите, т.е. релјефот, теченијата на реките и слично, а во современите текови позначајни се деловните односи, комуникациите, како и изградените инфраструктурни системи и стопански капацитети.

Со "Просторниот план на Република Македонија" дефинирани се пет оски на развој од кои релевантна за општината каде припаѓа планскиот опфат на локацијата за која се наменети Условите за планирање на просторот е развојната оска “Север-Југ” која минува по средината на територијата на земјата, следејќи го

од Скопје на југ течението на реката Вардар. Формирана е историски во текот на целиот XX век, па и порано, а на југ, преку границата стигнува до Солун. По Првата светска војна таа продолжи и на север, па се спои со оската по течението на реката Морава. Денес, на територијата на земјата ги поврзува градовите: Куманово - Скопје - Велес - Неготино (и Кавадарци) - Демир Капија - Валандово - Гевгелија. На север од Скопје има и еден крак до Приштина. Какви промени и да се случат, во наредните децении оваа оска ќе остане главна, исто така релевантна за Општината на чиј простор се припаѓа предметната локација е "Источната развојна оска", која има добри изгледи да се оформи во источниот дел од Државата поврзувајќи ги градовите: Куманово - Свети Николе - Штип - Радовиш и Струмица. На север еден крак оди кон Р Србија и Црна Гора, а од Струмица, еден крак води до Петрич во Р Бугарија. Во сегашно време оваа оска е со слаб интензитет, но развојот ќе го зголемува нејзиното значење.

Развојните оски имаат значајна улога во просторната организација, а во прв ред за модернизација на патиштата, за изградбата на далекуводи, гасоводи итн., со што ќе се создадат предуслови за поттикнување на развојот на вкупната економија во Регионот и интегрален просторен развој на Државата.

При спроведувањето на стратегијата за организација и користење на просторот за алокација на производни и услужни дејности, решенијата во просторот треба да овозможат поголема атрактивност на просторот, заштита на природните и создадени ресурси и богатства, сообраќајно и информатичко поврзување, локациона флексибилност и почитување на развојните фактори.

Според определбите на Просторниот план, идниот развој и разместеност на производните и услужни дејности треба да базира на одржливост на економијата применувајќи ги законитостите на пазарната економија и релевантната законска регулатива од областа на заштитата на животната средина, особено превенција и спречување на негативните влијанија на економските активности врз животната и работна средина.

Реализација на документацијата со намена инфраструктура за пренос на електрична енергија за 110 kV далновод (Гевгелија-Богданци), Општина Гевгелија и Општина Богданци, ќе овозможи подобрување на инфраструктурните услови во ова подрачје.

Користење и заштита на земјоделско земјиште

Зачувувањето, заштитата и рационалното користење на земјоделското земјиште е основна планска определба и главен предуслов за ефикасно остварување на производните и другите функции на земјоделството, а конфликтните ситуации кои ќе произлегуваат од развојот на другите стопански и општествени активности ќе се решаваат врз основа на критериуми за глобална општествено-економска рационалност и оправданост со што ќе се постигнат следните зацртани цели:

- Запирање на тенденциите на прекумерна и стихијна пренамена на плодните површини во непродуктивни цели;

- Зголемување на продуктивната способност на земјоделското земјиште и подобрување на структурата на обработливите површини во функција на поголемо производство на храна;
- Привремено или трајно исклучување од процесот на производство на храна на терените каде концентрацијата на токсични материи од сообраќајни коридори во земјиштето, воздухот и водата се над дозволените норми;
- Рекултивирање и враќање на деградираното земјиште во земјоделска намена со мелиоративни и агротехнички зафати;
- Искористување на компаративните предности и погодности на одделни подрачја и стопанства за повисок степен на финализација и задоволување на потребите на преработувачките капацитети и нивна ориентација кон извоз;
- Обезбедување на материјални и други услови за дефинирање и реализација на програмата за реонизација на земјоделското производство поради рационално искористување на сите природни ресурси, човечки потенцијали и индустриско-преработувачки капацитети.

Согласно Просторниот план на Република Македонија просторот на Републиката е поделен во **6 земјоделско стопански реони и 54 микрореони**. **Предметната локација припаѓа на Медитерански или Повардарски земјоделско стопански реон поделен на Јужно медитерански со 2 микрореони и Централно-медитерански со 10 микрореони.**

При изработка на планската документација, неопходно е воспоставување и почитување на ефикасна контрола на користењето и уредувањето на земјиштето и утврдување на нормите и стандарди за градба. Меѓу приоритетните определби на Просторниот план е заштитата на земјоделското земјиште, а особено стриктното ограничување на трансформацијата на земјиштето од I-IV бонитетна класа за неземјоделско користење, како и зачувување на квалитетот и природната плодност на земјиштето.

Пренамената на земјоделското земјиште се регулира со Законот за земјоделско земјиште. Доколку при изработка на урбанистичко планската документација се зафаќаат нови земјоделски површини, надлежниот орган за одобрување на планските програми веднаш по заверка на истите до Министерството за земјоделство, шумарство и водостопанство поднесува барање за согласност за трајна пренамена на земјоделско земјиште во градежно.

Водостопанство и водостопанска инфраструктура

Согласно Просторниот план на Република Македонија планирањето и реализирањето на активностите за подобрување на условите за живот треба да се во корелација со концептот за одржлив развој, кој подразбира рационално користење на природните и создадените добра. Одржливиот развој подразбира користење на добрата во мерка која дозволува нивна репродукција, усогласување на развојните стратегии и спречување на конфликти во сите области на живеење. Во развојот на водостопанството и водостопанската инфраструктура мора да се запази концептот на одржлив развој кој е насочен кон рационално користење на водата. Стратегијата за користење и развој на водостопанството е условена од

фактот дека Републиката е земја сиромашна со вода. Колку водите во одреден простор може да се сметаат за "воден ресурс" зависи од можноста за нивно искористување, односно од можноста за реализирање на водостопански решенија со кои водите ќе се искористат за покривање на потребите од вода за населението, земјоделството, индустријата и за заштитата на живиот свет.

Со Просторниот план на Република Македонија на територијата на Републиката дефинирани се 15 водостопански подрачја (ВП): „Полог", „Скопје", „Треска", „Пчиња", „Среден Вардар", „Горна Брегалница", „Средна и Долна Брегалница", „Пелагонија", „Средна и Долна Црна", „Долен Вардар", „Дојран", „Струмичко Радовишко", „Охридско - Струшко", „Преспа" и „Дебар". Оваа поделба овозможува пореално да се согледаат расположивите и потребните количини на вода за одреден регион.

Трасата на водот за пренос на електрична енергија за 110 kV далновод (Гевгелија-Богданци), Општина Гевгелија и Општина Богданци, се наоѓа во водостопанското подрачје (ВП) „Долен Вардар" кое го опфаќа сливот на реката Вардар од водомерниот профил „Демир Капија" до границата со Република Грција. Во локалниот слив позначајни водотеци се десните притоки на реката Вардар: Стара Река, Кованска, Серменинска и Коњска Река и левите притоки Анска Река и Луда Мара.

ВП „Долен Вардар" спаѓа во подрачја кои се посиромашни со вода. Расположивите водни количини кои може да се изразат преку просторната дистрибуција на површинското истекување (л/сек/км^2), за ова ВП изнесува q= 6,3 л/сек/км^2. (За споредба - во сливот на река Радика q= 26,2 л/сек/км^2, или за река Треска q= 12,9 л/сек/км^2).

За целосно искористување на хидролошкиот потенцијал на водотеците во ВП „Долен Вардар" изградена е акумулацијата „Паљурци" на реката Луда Мара со корисна зафатнина од 2,8x10^{6}м^3. Основна намена на водата од акумулацијата е наводнување на обработливите површини во Богданечко Поле.

За идниот период се предвидува изградба на акумулациите „Конско" на Конска Река и „Градец", „Милетково", „Ѓавато" и „Гевгелија" на реката Вардар. Овие акумулации се повеќенаменски, водите ќе се користат за наводнување на обработливите површини, производство на електрична енергија, контрола на поплави и оплеменување на малите води.

Трасата на далноводот во ВП „Долен Вардар" минува преку водното огледало на планираната акумулација Гевгелија на реката Вардар.

Максималното ниво на водата во акумулацијата Гевгелија се предвидува на кота 54,2 м.н.в.

При изработката на проектно планската документација за далноводот да се има во предвид планираната акумулација Гевгелија на реката Вардар и да се превземат соодветни мерки за да не дојде до конфликт во функционирањето на далноводот и реализацијата на акумулацијата во идниот период.

За наводнување на обработливите површини во ВП „Долен Вардар" изградени се системи за наводнување кои покриваат површина од 6.858 ha во Гевгелиско, Богданечко и Валандовско Поле, а за планскиот период се предвидува проширување за нови 8.475 ha.

Реализиран е проектот за изградба на системи за наводнување во Јужниот регион на реката Вардар кој се состои од:

- Систем Миравци кој опфаќа површина од 535 ha;
- Систем Удово кој опфаќа површина од 468 ha;
- Систем Негорци/Предејци кој опфаќа површина од 540 ha;
- Систем Паљурци кој опфаќа површина од 1085 ha. Системот Паљурци опфаќа и реконструкција на системи на површина од 1.050 ha.

При изработката на документацијата за далекуводот да се согледа состојбата со постоечката и планираната инфраструктура за наводнување и да се предвидат соодветни мерки со кои ќе се избегнат конфликтите меѓу планскиот опфат и инфраструктурните системи за наводнување.

Да се почитуваат податоците, информациите и насоките согласно Дописот од Министерство за животна средина – Управа за животна средина - Сектор за води со арх. бр. 11-506/4 од 16.02.2024 г.

Енергетика и енергетска инфраструктура

Од аспект на **енергетиката и енергетската инфраструктура** со Просторниот план на Р.Македонија се дефинираат состојбите, потребите и начините на задоволување на потрошувачката на разните видови на енергија во Републиката. При тоа приоритет се дава на намалување на увозната зависност на енергенти и енергија, односно задоволување на потрошувачката со домашно производство.

Според статистичките податоци последниве години во Републиката над 30% од потрошената електрична енергија е од увозно потекло за што се одвојуваат големи девизни средства. Зголемената потрошувачка на енергетски горива ја наметнува потребата од подобрувањето на енергетската ефикасност. Европската регулатива "Европа 2020" за паметен, одржлив и сеопфатен развој предвидува мерки за намалување на емисиите на издувни гасови, зголемување на користењето на обновливи извори на енергија и зголемување на енергетската ефикасност. Имплементирањето на овие мерки, ќе придонесе за подобра односно поквалитетна иднина за следните генерации, отворање на нови работни места, а истовремено се обезбедуваат услови за одржлив развој. Со рационално искористување на енергетските извори им се овозможува на идните генерации да имаат ресурси за сопствен раст и развој.

Размената на електрична енергија помеѓу балканските електроенергетски системи (чии земји најчесто се увозници) е многу значаен фактор за натамошниот развој. Електроенергетските системи на балканските земји треба да бидат поврзани со конективни водови кои што нема да преставуваат тесно грло во трансмисија на потребните количини на електрична моќност. Републиката досега има 400 kV конективни водови со Грција (кон Солун и Лерин) и Косово (Косово-Б) и кон Бугарија (Црвена Могила) а во план е градбата на вод кон Албанија. Планираната, со Просторниот план на РМ, траса на водот од Скопје5 кон Србија е сменета и изграден е водот Штип-Србија.

Низ локацијата со намена инфраструктура за пренос на електрична енергија за 110 kV далновод (Гевгелија-Богданци), Општина Гевгелија и

Општина Богданци, минува постојниот 400kV преносен вод Солун (Р.Грција) – Дуброво заради што при изработка на урбанистичката и проектна документација треба да се почитува: "Мрежните правила за пренос на електрична енергија" (Службен лист на РМ бр.303/2021 год.).

Гасовод

Природниот гас, со сегашната потрошувачка, малку е застапен во енергетскиот сектор во Република С.Македонија. Со негова зголемена употреба се воведува еколошки поприфатливо гориво кое со својот хемиски состав и висока калорична моќ, претставува одлична замена за нафтата, нејзините деривати, јагленот и другите цврсти и течни горива. Природниот гас испушта помалку штетни материи во однос на другите енергенти, заради што аерозагадувањето е сведено на минимум.

Изграденио крак Жидилово-Скопје е дел од меѓународниот транзитен гасоводен систем Русија-Романија-Бугарија-С.Македонија. Се планира во идниот период доизградба на гасоводната мрежа во Републиката и поврзување со мрежите на соседните држави што ќе овозможи зголемување на сигурноста во снабдувањето на сите региони во Републиката, но и урамнотежување на потрошувачката во текот на целата година.

При проширувањето и натамошната доизградба на гасоводниот систем се планира да се изгради интерконективен гасовод на делница Неготино-Гегелија-Грција со што ќе се овозможат поволни услови за развој на гасоводната мрежа во овој регион.

Трасата на овој планиран гасовод ќе минува на 2,8km источно од оваа локација.

Заради зголемување на сигурноста во снабдувањето со нафта и нафтени деривати на Републиката изграден е нафтоводот Скопје-Солун со кој се овозможува транспорт на два милиони тони сирова нафта од пристаништето во Солун до Рафонеријата ОКТА.

Трасата предвидена за изградба на инфраструктура за пренос 110 kV далновод (Гевгелија-Богданци), Општина Гевгелија и Општина Богданци, се пресекува со нафтовод Скопје-Солун, заради што при изработка на урбанистичката и проектна документација треба да се почитуваат позитивните закони и правилници од релевантната област.

Население

Утврдувањето на концептот на просторната организација, уредувањето и користењето на територијата на Републиката, а во контекст на тоа и стопанската структура, зависи од развојот, структурните промени и просторната дистрибуција на населението.

Врз основа на прогноза за бројот, структурата, темпото на растежот, критериумите за разместување и подвижноста, треба да се покаже просторно-временската компонента на остварување на идната организација и уредување преку демографскиот аспект.

Демографските проекции, кои на планирањето му даваат нова димензија, покажуваат или треба да покажат, како во иднина ќе се формира населението,

неговиот работен контингент (работна сила) и домаќинствата и како треба да придонесат кон сестрано согледување на идната состојба на населението како производен дел, потрошувач и управувач - креатор.

Тргнувајќи од определбата дека популациската политика преку систем на мерки и активности треба да влијае врз природниот прираст, се оценува дека за обезбедување на плански развој и излез од состојбата на неразвиеност се наметнува водењето активна популациска политика во согласност со можностите на социо-економски развој на Републиката. Во овие рамки треба да се води единствена популациска политика со диференциран пристап и мерки по одделни подрачја, со цел да се постигне оптимализација во користењето на просторот и ресурсите, хуманизација на условите за семејниот и општествениот живот на населението, намалување на миграциите, како и создавање на услови за порамномерен регионален развој на Републиката.

Како демографска рамка, населението е значајна категорија која треба да се има во предвид при апроксимацијата на потенцијалните работни ресурси и потенцијалните потрошувачи и корисници на сите видови услуги.

Урбанизација и мрежа на населби

Урбанизацијата како сложен, динамичен процес треба да претставува основна рамка и влијателен фактор во насочувањето на долгорочниот просторен развој на Република Северна Македонија.

Иницијативата за поставување на инфраструктура за пренос на електрична енергија за далновод (Гевгелија-Богданци), КО Богородица, Општина Гевгелија и КО Богданци-вон град, КО Стојаково, Општина Богданци, ќе предизвика позитивни импулси и ефекти врз целото непосредно окружување од аспект на повисока организација, инфраструктурна опременост и уреденост на просторот, доколку е базирана врз принципите на одржлив развој и се одликува со максимално почитување и вградување на нормативите и стандарди за заштита на животната средина.

Изградбата на водот ќе обезбеди поквалитетни услуги за снабдување на домаќинствата со електрична енергија во овој дел на Р. Северна Македонија.

Насоките на Просторниот план се залагаат за:

- зголемено ниво на функционална и комунална опременост и планско уредување на селските населби, подобрување на локалната инфраструктура и **ефикасна комуникациска поврзаност со центрите од повисоко ниво**;
- создадавање на услови за рехабилитација и афирмирање на руралниот начин на живеење преку **инфраструктурно екипирање** на селските населби и ефикасно сообраќајно и **комуникациско поврзување.**

Домување

Во планските определби и насоки на Просторниот план од аспект на организација на домувањето како една од основните функции на населбите, е применета концепцијата на полицентричен развој која го третира домувањето како посебен тип на развоен ресурс, што е особено битно за неразвиените подрачја

како нови жаришта на развојот. Суштината на овој пристап е што најмобилен елемент станува технологијата, а не работната сила.

Во тој контекст оваа иницијатива за **инфраструктура за пренос на електрична енергија за далновод (Гевгелија-Богданци), КО Богородица, Општина Гевгелија и КО Богданци-вон град, КО Стојаково, Општина Богданци,** е во функција на обезбедување поквалитетни услуги за снабдување на домаќинствата со електрична енергија во овој дел на Република Северна Македонија, **со што се овозможува квалитативно и квантитативно подигнување на комуналната опременост на станот како негова основна клетка.**

Јавни функции

Организацијата на **јавните функции** е директно поврзана со планирањето и уредувањето на населбите и зависи од типот на населбата, нејзиното место и улога во хиерархијата на населбите и соодветното ниво на централитет.

Иницијативата со намена инфраструктура за пренос на електрична енергија за далновод (Гевгелија-Богданци), КО Богородица, Општина Гевгелија и КО Богданци-вон град, КО Стојаково, Општина Богданци, е надвор од урбаниот опфат на населбите, така што нема препораки и обврски за организација на јавни функции (локации со намена образование, култура, здравство и спорт и рекреација), што значи дека се исклучени можностите за било каков конфликт помеѓу два типа на функции.

Индустрија

Развојот и просторната разместеност на индустријата претставува значаен фактор и движечка сила за поттикнување на развојот на вкупната економија и модернизација на другите области од економскиот и општествениот живот. Ефикасното и успешно спроведување на насоките и определбите за поттикнување на развојот на индустриските дејности и нивно рационално разместување во просторот ги детерминираат позитивните промени и во другите сегменти на економијата: пораст на вработеноста, зголемување на бруто домашниот производ, подобрување на животниот стандард и др.

Со плански и организиран начин на ширење на инфра и супраструктурата и создавањето на други погодни услови за локација на производни капацитети во просторот околу општинските центри и во поширокиот рурален простор, се обезбедуваат основи врз кои може да се очекува остварување на просторната разместеност на индустријата, преку моделот на концентрираната дисперзија.

Во планскиот период, индустриското производство се очекува да биде застапено во сите општини и да остварува растеж кој ќе придонесе за зголемување на вработувањето, подобрување на условите за живеење на граѓаните на поширокиот простор на земјата.

Реализацијата на документацијата со намена инфраструктура за пренос на електрична енергија за 110 kV далновод (Гевгелија-Богданци), Општина Гевгелија и Општина Богданци, ќе биде во функција на унапредување на енергетскиот сектор.

Сообраќај и врски

Комуникациската мрежа на Република С.Македонија, сочинета од повеќе комуникациски потсистеми, е етаблирана преку *системот за сообраќај и врски* врз чија основа, помеѓу другото, се темели и организацијата на просторот на државата. Комуникациските системи во Републиката, кои се од особено значење за развојот на стопанските активности, се очекува да се подобруваат, унапредуваат и да се развиваат во две насоки на развој на комуникациите:

- екстерното поврзување на државата (стратешки коридори);
- интерното поврзување во државата (регионални и локални потреби).

Основа за *екстерното поврзување* на државата се дефинираните комуникациски коридори согласно меѓународните конвенции и препораки, што воедно се и основа за ориентација кон европските и балканските определби за економски и технолошки комуникации, што е од особено значење за извозот.

Основата за *интерното поврзување* во државата односно планирање и развој на патната мрежа на Државата се базира на категоризација на патиштата, на стратешки дефинирани меѓународни коридори за патен сообраќај, на досега изградената европска патна мрежа-ТЕМ со "Е" ознака на патиштата, на досега изградената магистрална и регионална патна мрежа, како и на определбите од долгорочната стратегија за развој.

Мрежата на патишта *"Е"* ознака што ги дефинира меѓународните коридори за патен сообраќај низ Републиката се: *Е-65, Е-75, Е-850, Е-871.*

Според Просторниот план на Република Македонија, автопатската и магистрална патна мрежа релевантна за предметниот простор е:

- **Е-75** кој се поклопува со магистралниот пат М-1: (СР-Табановце- Куманово-Велес-Богородица-ГР) - Коридор за патен сообраќај во насока север-југ;
- **М-1** - (СР-Табановце-Куманово-Велес-Богородица-ГР).

Врз основа на „Одлуката за категоризација на државните патишта" овој магистрален патен правец се преименува со ознаката:

- **А1** - Граница со Србија-ГП Табановци-Куманово-Велес-Неготино-Демир Капија-Гевгелија-граница со Грција-ГП Богородица и делница Градско-Прилеп-врска со А3.

Во идната патна мрежа на Републиката, основните патни коридори ќе ги следат веќе традиционалните правци во насока север-југ (коридор 10), односно исток-запад (коридор 8), што се вкрстосуваат во просторот помеѓу градовите: Скопје, Куманово и Велес. На тој начин дел од магистралните патишта во Републиката ќе формираат три основни патни коридори, што треба да се изградат со технички и експлоатациони карактеристики компатибилни со системот на европските автопатишта (ТЕМ):

- север-југ: М-1 (Србија - Куманово - Велес - Гевгелија - Грција),
- исток-запад: М-2 и М-4 (Бугарија-Крива Паланка-Куманово-Скопје-Тетово-Струга-Албанија и крак Скопје - Србија),
- исток-запад: М-5 (Бугарија - Делчево - Кочани - Штип - Велес -Прилеп - Битола - Ресен - Охрид- Требеништа - М4 (крак Битола -граница со Грција).

На автопатската и магистралната патна мрежа се надоврзуваат *регионалните патишта*, што заедно со локалните категоризирани патишта ќе ја сочинуваат патната мрежа на Републиката.

Релевантен регионален патен правец за предметната локација, според Просторниот план на Република Македонија, влегува во групата на регионални патишта "Р1" и е со ознака:

– **Р1109** - (Гевгелија-врска со А1 –Богданци (обиколница Богданци)-Фурка-врска со Р1105).

Динамиката за реализација на мрежата, што ќе овозможи целосно опслужување на Републиката, ќе биде во функција на сообраќајните потреби (очекуваниот обем на сообраќајот), потребите за интеграција во европскиот патен систем, како и економската моќ на државата, а трасите на меѓународните и магистралните патишта, задолжително ќе поминуваат надвор од населените места и се предлага да се решаваат со денивелирано вкрстосување со останатата патна мрежа.

При изработка на планската документација од аспект на безебедноста во Патниот сообраќај, да се почитуваат Законот за јавни патишта, законската регулатива во делот на "заштитната зона на патот" согласно Законот за јавни патишта, како и важечките Законски и подзаконски акти кои ја допираат оваа област.

Железнички сообраќај: Концепцијата за развој на *железничкиот систем* базира на потребата за модернизација и проширување на железницата во целина, како и поврзување на железничката мрежа на Републиката со соодветните мрежи на Република Бугарија и Република Албанија.

Железничката мрежа на Републиката, во планскиот период, треба да ја сочинуваат: магистрални железнички линии од меѓународен карактер, регионални линии и локални линии.

Магистрални железнички линии од меѓународен карактер:

- **СР- Табановце-Скопје-Гевгелија-ГР.....213,5 km**
- СР - Блаце-Скопје.....31,7 km
- СР -Кременица-Битола-Велес.....145,6 km
- БГ -Крива Паланка-Куманово.....84,7 km
- АЛ-Струга-Кичево-Скопје.....143,0 km

Покрај постојните врски Табановце и Блаце на север, односно Гевгелија и Кременица на југ, ќе се изврши и соодветно поврзување на исток кон Република Бугарија, односно на запад кон Република Албанија, со што ќе се овозможи целосно интегрирање на македонскиот железнички систем со соодветните системи на соседните држави.

Во планскиот период меѓудругото, се очекува развој на интегралниот транспорт, односно техничко-технолошкото доопремување на Македонските железници за извршување на задачите и за вклучување во меѓународниот сообраќај, што е во согласност со стратегијата на развојот на железничкиот сообраќај и со реалните можности на Државата.

Според Просторниот план на Република Македонија, железничката мрежа релевантна за предметниот простор е во групата на планирани железнички линии од локален карактер:

- **Дојран-Гевгелија**

Воздушен сообраќај: Воздушните патишта во Државата се интегрален дел од европската мрежа на воздушни коридори со ширина од 10 наутички милји во кои контролирано се одвиваат прелетите над територијата на државата.

Примарната аеродромска мрежа треба да ја сочинуваат вкупно 4 аеродроми за јавен воздушен сообраќај, и тоа во Скопје, Охрид, Струмица и Битола. Аеродромот во Скопје е оспособен за прием и опрема на интерконтинентални авиони, аеродромот во Охрид е реконструиран во повисока-II категорија, а новите аеродроми што се предвидуваат во Струмица и Битола се предвидени да бидат со доминантна намена за карго транспорт на стоки.

Секундарната аеродромска мрежа се предлага да ја сочинуваат сегашните 5 реконструирани и технички доопремени спортски аеродроми и вкупно 15 аеродроми за стопанска авијација, од кои 7 нови. Покрај тоа треба да се уредат и околу 20 терени за дополнителен развој на воздухопловниот спорт и туризам во согласност со меѓународните прописи за ваков вид на аеродроми.

Радиокомуникациска мрежа и антенски системи

Радиокомуникациска мрежа е јавна електронска комуникациска мрежа со која се обезбедува емитување, пренос или прием на знаци, сигнали, текст, слики и звуци или други содржини од каква било природа преку радиобранови. Основни елементи на примопредавателниот систем се: антените, антенските столбови, водови, засилувачи и друго.

Јавните електронски комуникациски мрежи треба да се планираат, поставуваат, градат, употребуваат и слично под услови утврдени со Законот за електронските комуникации, прописите донесени врз основа на него, прописите за просторно и урбанистичко планирање и градење, прописите за заштита на животната средина, нормативите, прописите и техничките спецификации содржани во препораките на Европската Унија.

Изложеноста на јавноста на нејонизирачко електромагнетно зрачење со пуштањето во работа на антенски систем не треба да ги надминува вредностите пропишани со Упатството за гранични вредности при изложеност на нејонизирачко зрачење издадено од Меѓународна комисија за заштита од нејонизирачко зрачење (ICNIRP – International Commission on Non-Ionizig Radiation Protection). Агенцијата за електронски комуникации врши контрола со мерење на нејонизирачкото електромагнетно зрачење, со цел да ја утврди усогласеноста на антенските системи со граничните вредности.

Оператори на мобилната телефонија во Република С.Македонија се М-Телеком, А1 Македонија, Телекабел и Лајкамобајл. Тие во своите секојдневни развојни активности вршат:

– Квалитетно мрежно покривање со мобилен сигнал на:
  - региони, општини, населени места,

- подрачја од јавен интерес (културно-историски, спортски, стопански, индустриски, погранични зони и др.),
- сообраќајна и транспортна инфраструктура.

– Подготовка на проекти за развој на мрежата согласно постоечката инфраструктура на теренот.
– Усогласување на развојните планови со одделни институции на државата (министерства, управи и сл.).

Целиот овој регион, покриен е со сигнал на мобилна телефонија на двата мобилни оператори.

Кабелска електронска комуникациска мрежа - се користи за дистрибуција на јавни електронски комуникациски услуги до крајниот корисник. Пристапниот дел на мрежата е изграден од кабли (од бакарни парици, коаксијални, хибридни коаксијално-оптички и/или оптички) и придружни дистрибутивни и изводни точки: канали, цевки, кабелски окна/шахти, надворешни ормари и др.

Јавната кабелска електронска комуникациска мрежа и придружните средства треба да се планираат, проектираат, поставуваат и градат на начин кој нема да ја попречува работата на другите електронски комуникациски мрежи и придружни средства, како ни обезбедувањето на другите електронски комуникациски услуги.

Изградбата на јавните електронски комуникациски мрежи и придружни средства треба да се обезбеди:

– заштита на човековото здравје и безбедност,
– заштита на работната и животната средина,
– заштита на просторот од непотребни интервенции,
– заштита на инфраструктурата на изградените јавни електронски комуникациски мрежи,
– унапредување на развојот и поттикнување на инвестиции во јавните електронски комуникациски мрежи со воведување на нови технологии и услуги, а особено со воведување на следни генерации на јавни електронски комуникациски мрежи.

АД "Македонски Телекомуникации" и останатите оператори за своите корисници обезбедуваат широк опсег на услуги како што се: говорни услуги (вклучувајќи услуги со додадена вредност), услуги за пренос на податоци, пристап до Интернет, мобилни комуникациони услуги, јавни говорници и др. Комуникациските услуги се обезбедуваат врз основа на добро воспоставената електронска комуникациска мрежа со примена на најсовремени технологии.

Телефонските корисници во ова подрачје во електронско комуникацискиот сообраќај приклучени се преку телефонските централи во Гевгелија и Богданци.

Операторите на јавна кабелска електронска комуникациска мрежа треба да обезбедат можност за широкопојасен пристап до услуги (broadband) со големи брзини на: 100% од домаќинствата покриени со мрежата на операторот со можност за пристап до јавната комуникациска мрежа со брзина на пренос од 30 Mbps и најмалку 50% од домаќинствата покриени со мрежата на операторот со можност за пристап до јавната комуникациска мрежа со брзина на пренос од 100 Mbps.

За потреби на новите градби, изградената електронска комуникациска инфраструктура за пренос со големи брзини треба да им овозможи на сите корисници слободен избор на оператор, а на сите оператори пристап до градбите под еднакви и недискриминаторски услови.

Заштита на животната средина

Анализата на влијанијата врз животната средина, како превентива, има за цел да ги идентификува можните проблеми, да ги рационализира трошоците и да направи оптимален избор на мерките за заштита на животната средина. За разлика од "пасивниот" пристап, со кој се применуваат заштитни мерки по настанатиот проблем, што претставува финансиско оптоварување на производителите, давачите на услуги и општеството во целост, превентивната заштита на животната средина се трансформира во елемент на развој и појдовна основа за глобалното управување со животната средина засновано на принципите на одржливиот развој. Одржувањето на континуитет во следењето на состојбите во медиумите и областите на животната средина, дава претстава за трендот на промени кои настанале во текот на подолг временски период на анализираното подрачје, како основа за планирање и предвидување на промените кои би можело да се очекуваат во животната средина во временската рамка на која се однесува планскиот документ.

Анализите на начинот на изведба, активностите кои би се одвивале на просторот со намена инфраструктура за пренос на електрична енергија за 110 kV далновод (Гевгелија-Богданци), Општина Гевгелија и Општина Богданци и активностите кои би се превземале во насока на одржување во текот на експлоатациониот период, овозможуваат утврдување на изворот на евентуалните негативни влијанија врз животната средина во текот на двете фази.

Во периодот на изградба, земјаните активности ќе бидат главен извор на негативно влијание врз животната средина. Во оваа фаза се вклучени следните активности:

Подготвителни активности: во кои се вбројуваат расчистување на локацијата, отстранување на вегетацијата и подготовка на тлото;

Градежни активности: во кои се вбројуваат земјаните активности (усеци, насипи, ископи или набивање на земјиштето и др.) и истите се однесуваат на сите елементи на изведба.

Во тек на експлоатациониот период, редовните активности и активностите кои се превземаат во интервентни случаи (инспекција, поправки, замена на делови и сл.) би можеле да имаат негативно влијание врз животната средина. Времените објекти (кампови) кои би служеле како место во кое би престојувале работниците во периодот на извршување и спроведување на активностите, исто така претставуваат потенцијален извор на загадување на животната средина.

Влијанија врз животната средина се одразуваат преку специфичните промени што се јавуваат во сите медиуми на животната средина. Промената на условите само во еден медиум може да предизвика промена во сите останати.

Со цел да се обезбеди заштита и унапредување на животната средина на просторот со намена инфраструктура за пренос на електрична енергија за 110

kV далновод (Гевгелија-Богданци), Општина Гевгелија и Општина Богданци, потребно е да се почитуваат одредбите пропишани во законската регулатива од областа на заштита на животната средина и подзаконските акти донесени врз нивна основа.

При реализација на предвидените активности на терен да се внимава да не дојде до искористување на земјиштето на начин и обем со кој би се загрозиле неговите природни вредности. Потенцијалната ерозија на земјиштето треба да се спречи со што е можно побрзо завршување на земјените работи и ископувања и нивно покривање со вегетација. Озеленување на површините во непосредна близина на трасата (со автохтони видови), со цел да се добие разновиден и богат пејзаж во една просторно - естетска и функционална целина.

Да се превземат активности за намалување на бучавата и вибрациите од опремата, со цел да се избегнат негативните ефекти од бучавата и да се почитуваат пропишаните гранични вредности за дозволено ниво на бучава во животната средина.

Помошните и пратечките градежни објекти (магацински објекти за материјали, алати и гориво, и други помошни објекти), кои ќе се користат во фазата на изградба, треба да бидат лоцирани на поголеми растојанија од коритата на водотеците и површините под шуми, квалитетни земјоделски површини, населени места и заштитено и предложено за заштита природно наследство.

Да се следи и контролира присуството на загадувачки материи во воздухот со цел да се одржи квалитетот на воздухот во граници на дозволените нивоа на емисии.

Да се спроведе организирано управување со отпадот со цел да се минимизира негативното влијание врз животната средина, животот и здравјето на луѓето. Создавачот и/или поседувачот на отпадни материи и емисии ги сноси сите трошоци за санација на евентуално предизвиканите нарушувања во животната средина.

Да се избегне губење, модификација и фрагментација на живеалиштата и прекумерно искористување на природните богатства, со цел да се намалат или целосно елиминираат негативните последици врз стабилноста на екосистемите.

Заштита на природното наследство

Од областа на **заштита на природата** *(природното наследство, природните реткости и биолошката и пределската разновидност),* документацијата за предметниот простор треба да се усогласи со Просторниот план на Република Македонија, врз основа на режимот за заштита, ќе се организира распоред на активности и изградба на објекти кои ќе се усогласат со барањата кои ги поставува одржливото користење на природата и современиот третман на заштитата.

Особено внимание при заштита на природата, треба да се посвети на начинот, видот и обемот на изградбата што се предвидува во заштитените простори за да се одбегнат или да се надминат судирите и колизиите со инкомпатибилните функции. За таа цел е неопходно почитување на следните принципи:

– Оптимална заштита на просторите со исклучителна вредност;

- Зачувување и обновување на постојната биолошка и пределска разновидност во состојба на природна рамнотежа;
- Обезбедување на одржливо користење на природното наследство во интерес на сегашниот и идниот развој, без значително оштетување на деловите на природата и со што помали нарушувања на природната рамнотежа;
- Спречување на штетните активности на физички и правни лица и нарушувања во природата како последица на технолошкиот развој и извршување на дејности, односно обезбедување на што поповолни услови за заштита и развој на природата;
- Рационална изградба на инфраструктурата;
- Концентрација и ограничување на изградбата;
- Правилен избор на соодветна локација.

Согласно законската регулатива од областа на заштита на природата и подзаконските акти донесени врз нивна основа, потребно е внесување на мерки за заштита на природата при планирањето и уредувањето на просторот и истите треба строго да се почитуваат.

Согласно Студијата за заштита на природното наследство, изработена за потребите на Просторниот план на Република Македонија, на просторот со намена инфраструктура за пренос на електрична енергија за 110 kV далновод (Гевгелија-Богданци), Општина Гевгелија и Општина Богданци, нема регистрирано ниту евидентирано природно наследство.

Доколку при изработка на документацијата за предметниот простор или при уредување на просторот се дојде до одредени нови сознанија за природно наследство кое би можело да биде загрозено со урбанизацијата на овој простор, потребно е да се предвидат мерки за заштита на природното наследство:

- Утврдување на границите и означување на сите објекти кои би можеле да бидат предложени и прогласени како природно наследство;
- Забрана за вршење на какви било стопански активности кои не се во согласност со целите и мерките за заштита утврдени со правниот акт за прогласување на природното добро или Просторниот план за подрачје со специјална намена;
- Магистралната и останатата инфраструктура (надземна и подземна) да се води надвор од објектите со природни вредности, а при помали зафати потребно е нејзино естетско вклопување во природниот пејзаж;
- Воспоставување на мониторинг, перманентна контрола и надзор на објектите со природни вредности и преземање на стручни и управни постапки за санирање на негативните појави;
- Воспоставување на стручна соработка со соодветни институции во окружувањето;
- Почитување на начелата за заштита на природата согласно Законот за заштита на природата.

Заштита на културно наследство

Во своето милениумско постоење, човековата цивилизација од праисторијата до денес, на територијата на нашата држава, оставила значајни траги од вонредни културни, историски и уметнички вредности кои го потврдуваат постоењето, континуитетот и идентитетот на македонскиот народ на овие простори.

Просторниот аспект на недвижното културно наследство е предмет на анализа во корелација со долгорочната стратегија на економски, општествен и просторен развој, односно стратегија за зачувување и заштита на тоа наследство во услови на пазарно стопанство.

Републичкиот завод за заштита на спомениците на културата, за потребите на Просторниот план на Републиката, изготви Експертен елаборат за заштита на недвижното културно наследство во кој е даден Инвентар на недвижното културно наследство од посебно значење.

Инвентарот содржи список на регистрирани и евидентирани недвижни културни добра, што подразбира список на недвижните предмети со утврдено својство споменик на културата, односно на недвижните предмети за кои основано се претпоставува дека имаат споменично својство. Тоа се: археолошки локалитети, цркви, манастири, џамии, бањи, безистени, кули, саат кули, турбиња, мавзолеи, конаци, мостови, згради, куќи, стари чаршии, стари градски јадра и други споменици со нивните имиња, локации, блиските населени места, период на настанување и општините во кои се наоѓаат спомениците.

Согласно постоечката законска регулатива, видови на недвижно културно наследство се: споменици, споменични целини и културни предели.

На подрачјето на катастарските општини Богданци, Стојаково и Богородица кои се предмет на анализа има евидентирани недвижни споменици на културата (Експертен елаборат):

КО Богданци:

- *Археолошки локалитет “Брданов Камен”, Богданци, 4-5 век;*
- *Археолошки локалитет “Оџабаси”, Богданци, доцен среден век;*
- *Археолошки локалитет “Света Гора”, Богданци, римски период;*
- *Археолошки локалитет “Тумба”, Богданци, доцноримски период;*
- *Црква Св. Атанасие Александриски, Богданци, 19 век.*

КО Стојаково:

- *Археолошки локалитет "Друмот 1" Стојаково, римски период;*
- *Археолошки локалитет "Друмот 2" Стојаково, римски период;*
- *Археолошки локалитет "Зад Камен" Стојаково, антички период;*
- *Археолошки локалитет "Кошкут" Стојаково, доцноримски период;*
- *Археолошки локалитет "Манастирчето" Стојаково, доцен среден век;*
- *Археолошки локалитет "Сред село" Стојаково, железно време;*
- *Археолошки локалитет "Чешмата" Стојаково, доцен среден век;*
- *Археолошки локалитет "Шипков Дол" Стојаково, хеленистички до доцноримски период;*
- *Црква Св. Недела, Стојаково, 1864 год.*

КО Богородица:

- *Археолошки локалитет "Болован- Петкова Воденица", Богородица, доцен среден век;*
- *Археолошки локалитет "Гајки - Одрина", Богородица, 3-4 век;*
- *Археолошки локалитет "Кофилак", Богородица, железно време;*
- *Археолошки локалитет "Литифака 2 -Царина ", Богородица, доцен среден век;*
- *Археолошки локалитет "Милци ", Богородица, железно време;*
- *Археолошки локалитет "Милкова Чешма", Богородица, доцноантички период;*
- *Археолошки локалитет "Тумба ", Богородица, доцноантички период;*
- *Археолошки локалитет "Џамија", Богородица, доцен среден век;*
- *Црква Св. Раѓање Богородичино, Богородица, 1911 год.*

Во Археолошката карта на Република Македонија[1], која ги проучува предисториските и историските слоеви на човековата егзистенција, од најстарите времиња до доцниот среден век, на анализираното подрачје на катастарските општини евидентирани се следните локалитети:

КО Богданци–*Барданов Камен*, населба од римско време; *Света Гора*, населба и некропола од доцноантичко време и старохристијанска базилика; *Тумба*, некропола од доцноантичко време.

КО Стојаково- *Друмот 1*, мост од римско време; *Друмот 2*, мост од римско време; *Зад Камен*, населба од доцноантичко време; *Кошкут,* населба и некропола од доцноантичко време; *Манастирчето*, средновековна црква и некропола; *Сред Село,* населба од железно време; *Шипков Дол*, населба од хеленистичко време и некропола од доцноантичко време.

КО Богородица – *Гајки-Одрина,* населба од доцноантичко време, *Кофилак-Богородичен Даб*, населба од железно време; *Милова Чешма,* населба од доцноантичко време; *Милци,* некропола од железно време, *Тумба,* населба од доцноантичко време.

Според Просторниот план на Р.Македонија, најголем број на цели се однесуваат на третманот и заштитата на културното наследство во плановите од пониско ниво.

При изработка на документацијата од пониско ниво, да се утврди точната позиција на утврдените *локалитети со културно наследство* и во таа смисла да се применат плански мерки за заштита на недвижното наследство:

- задолжителен третман на недвижното културно наследство во процесот на изработката на просторните и урбанистичките планови од пониско ниво заради обезбедување на плански услови за нивна заштита, остварување на нивната културна функција, просторна интеграција и активно користење на спомениците на културата за соодветна намена, во туристичкото стопанство, во малото стопанство и услугите, како и во вкупниот развој на државата;
- планирање на реконструкција, ревитализација и конзервација на најзначајните споменички целини и објекти и организација и уредување на

[1] МАНУ Скопје, 1996 г.

контактниот, околниот споменичен простор заради зачувување на нивната културно - историска димензија и нивна соодветна презентација;

– измена и дополнување на просторните и урбанистичките планови заради усогласување од аспект на заштитата на недвижното културно наследство.

Културното недвижно наследство во просторните и урбанистички планови треба да се третира на начин кој ќе обезбеди негово успешно вклопување во просторното и организационо ткиво на градовите и населените места или пошироките подрачја и потенцирање на неговите градежни, обликовни и естетски вредности.

Туризам и организација на туристички простори

Туризмот и угостителството со својата основна функција-прифаќање, сместување и истовремено задоволување на голем број разновидни барања и желби на туристите, влијае врз вкупната економија и развојот на одредена средина, а исто така има изразено влијание и врз просторот во кој ја извршува својата дејност. Туризмот со своето мултиплицирано влијание во процесот на стопанисување, посредно и непосредно, ги вклучува и другите гранки и дејности во вкупната понуда на туристичкиот пазар. Ова пред сé, се однесува на угостителството, трговијата, сообраќајот, занаетчиството, здравството и на разни други видови услуги. Исто така, преку туризмот се нудат и се продаваат нематеријални вредности, како што се: разни информации, обичаи, фолклор, забава, спортско-рекреативни активности и слично.

Врз основа на комплексно согледаните природни и создадени услови и ресурси по обем, квалитет, распространетост или уникатност, функционалност, атрактивност и степен на активираноста, на територијата на Република Северна Македонија како посебни целини може да се издвојат следните видови на туристички потенцијали: водените површини, планините, бањите, целините и добрата со природно и културно наследство, транзитните туристички правци, градските населби, ловните подрачја и селата.

Согласно со основните долгорочни цели, концептот и критериумите за развој и организација на туристичката понуда, во Републиката се дефинирани вкупно 10 туристички региони со 54 туристички зони.

Предметната локација припаѓа на Средновардарски туристички регион со утврдени 6 туристички зони и 24 туристички локалитети и е дел од простори коишто имаат национално туристичко значење.

Заштита од воени разурнувања, природни и техничко-технолошки катастрофи

Согласно Просторниот план на Република Македонија, **предметната локација за условите за планирање на просторот со намена инфраструктура за пренос на електрична енергија за 110 kV далновод (Гевгелија-Богданци), Општина Гевгелија и Општина Богданци, се наоѓа во простори со висок степен на загроженост од воени дејства и во индиректно загрозени простори од воени дејства.**

Простори со висок степен на загроженост од воени дејства се простори кои во случај на војна би се нашле во зафатот на стратегиските насоки на нападот на

агресорот. Истовремено тоа се насоки кои се совпаѓаат со природните комуникациски коридори во кои се сконцентрирани најразвиените физички структури и се со најгуста населеност. Оттука во случај на војна во овие простори може да се очекува висок степен на повредливост на физичките структури, луѓето и материјалните добра.

Индиректно загрозени простори од воени дејства се ридско-планински и субпланински простори, кои се наоѓаат во непосредна близина на просторите со висок степен на загрозеност (самите не се директно изложени на борбени дејства) или во близина на просторите за формирање слободна територија, поради што се погодни за принуден и повремен престој на борбените единици, евакуираното население и др.

При изработка на планската документација од областа на заштитата и спасувањето задолжително да се применуваат важечките Законски и подзаконски акти кои ја допираат оваа област, а се применуваат во процесот на планирање и уредување на просторот.

Сеизмичките појави - земјотресите се доминантни природни непогоди во Државата, кои можат да имаат катастрофални последици врз човекот и природата. Присутни се низ вековите, на десет сеизмички жаришта во земјата или во нејзината поблиска и поширока околина. Земјотресите со умерени магнитуди (M<6,0) можат да предизвикаат сериозни разурнувања, бидејќи традиционално градените објекти, особено во руралните средини, не можат да ги издржат овие земјотреси без значителни оштетувања. Историските податоци покажуваат дека силните земјотреси генерирани на територијата на државата се проследени и со појава на колатерални хазарди (ликвификација, одрони, свлечишта, пукнатини, раседници, померувања), со доминантни одрони и свлечишта, што уште повеќе ги зголемува негативните последици на земјотресите.

Во досегашниот просторен развој на Републиката, природните богатства, географските, морфолошките и другите погодности имале доминантно влијание врз изградбата и уредувањето на нејзината територија, без оглед на присутните сеизмички ризици. Тоа создава конфликтна ситуација во која најголемите градови, најголем број на населението, индустриските капацитети и најзначајните комуникации, како што се коридорите север - југ и исток - запад, се лоцирани во зоните со најголема сеизмичност (интензитет од VII – X степени на МКС -64).

Локацијата за која се наменети условите за планирање на просторот се наоѓа во зона со IX **степени по Меркалиевата скала на очекувани земјотреси.**

Намалување на сеизмичкиот ризик може да се изврши со задолжителна примена на нормативно - правна регулатива, со која се уредени постапките, условите и барањата за постигнување на технички конзистентен и економски одржлив степен на сеизмичка заштита, кај изградбата на новите објекти.

Во инвестиционите проекти треба да се разработат мерките за заштита на човекот, материјалните добра и животната средина од природни катастрофи.

Неопходно е перманентно ажурирање на плановите за заштита од елементарни непогоди, кои согласно законските обврски постојат за целата територија на државата, поради присутниот сеизмички хазард, како и изложеноста на други природни катастрофи. Со реализација на наведените

приоритети се создаваат реални услови за успешна инженерска превенција и намалување на сеизмичкиот ризик на територијата на целата Држава, односно за ефикасен менаџмент на ефектите и вонредните состојби предизвикани од силните сеизмички сили.

За успешно функционирање **на заштитата од природни и елементарни катастрофи** во процесот на урбанистичко планирање потребно е да се преземат соодветни мерки за **заштита од пожари**, односно евентуалните човечки и материјални загуби да бидат што помали во случај на пожари.

Во однос на диспозицијата на противпожарната заштита, предметната локација во случај на пожар ќе ја опслужуваат противпожарни единици од **градот Гевгелија.**

Да се почитуваат одредбите од Законот за пожарникарството, во кои се регулира дејствувањето на територијалните противпожарни единици при гаснењето на големи пожари на целата територија на Републиката.

Во процесот на планирање потребно е да се води сметка за конфигурацијата на теренот, степен на загрозеност од пожари и услови кои им погодуваат на пожарите: климатско-хидролошките услови, ружата на ветрови и слично кои имаат влијание врз загрозеност и заштита од пожари.

Заради поуспешна заштита во урбанистички планови се превземаат низа мерки за отстранување на причините за предизвикување на пожари, спречување на нивното ширење, гаснење и укажување помош при отстранување на последиците предизвикани со пожари, кои се однесуваат на:

- изворите за снабдување со вода, капацитетите на водоводната мрежа и водоводните објекти кои обезбедуваат доволно количество вода за гаснење на пожари;
- оддалеченоста меѓу зоните предвидени за станбени и јавни објекти и зоните предвидени за индустриски објекти и објекти за специјална намена за сместување лесно запаливи течности, гасови и експлозивни материи;
- широчината, носивоста и проточноста на патиштата со кои ќе се овозможи пристап на противпожарни возила до секој објект и нивно маневрирање за време на гаснење на пожарите.

Заштитата од пожари опфаќа мерки и дејности од нормативен, оперативен, организационен, технички, образовно-воспитен и пропаганден карактер, кои се уредени со Законот за заштита и спасување, како и Уредбата за спроведување на заштитата и спасувањето од пожари.

При појава на природни стихии, како што се **поплавите**, секое организирано општество превзема активни и пасивни мерки за организирана одбрана.

Појавата на **поплави** првенствено е поврзана со природните езера и хидрографската мрежа, но најчестиот вид на поплави и најголемата опасност од нив, сепак, доаѓа од поројните водотеци. Согласно со ова за донесување на брзи, исправни и ефикасни одлуки неопходно е да се располага со:

- однапред разработен план;
- сигурни информации за состојбата во загрозеното подрачје;
- сигурни прогностички информации за очекуваните сосотојби;

Од метеоролошки појави со карактеристики на елементарни непогоди се манифестираат појавата на **град, луњени ветрови и магли**.

Согласно Просторниот план на Република Македонија, дел од трасата со намена инфраструктура за пренос на електрична енергија за 110 kV далновод (Гевгелија-Богданци), Општина Гевгелија и Општина Богданци, се наоѓа во потенцијална зона на ликвифација.

Ликвифацијата, претставуваат доминантен колатерален хазард на кои, територијата на Државата, а со тоа и предметната локација, може да бидат изложени во сеизмички услови. Од геотехнички аспект, овие хазарди се релативно плитки феномени кои настануваат во случај кога динамичката јакост на површинските почвени материјали е надмината, или во случај на пореметување на лабилните стенски блокови и изолирани карпи.

Доколку на предметната локација се потврди веројатноста за настанување на ликвифација, да се предвидат соодветни мерки за заштита согласно законската регулатива.

Едно од можните и неопходно потребни превентивни мерки за заштита од **техничко - технолошки катастрофи** е планирањето, кое преку осознавање и анализа на состојбите и опасностите од можните инциденти, во одржувањето на инсталациите и опремата, треба да создаде прифатлив однос кон животната средина.

Потребна е доследна примена на основните методолошки постапки за планирање и уредување на просторот:

- оценка на состојбите на природните компоненти на животната средина и степенот на загрозеност од појава на технички катастрофи;
- оценка на оптовареноста на просторот со технолошки системи со одредено ниво на ризик;
- анализа на меѓусебната зависност на природните услови и постојните технолошки системи;
- дефинирање на нивото на постојниот ризик при редовна секојдневна работа на технолошките системи и при појавата на инцидентни случаи;
- процена на загрозеноста на луѓето и материјалните добра;
- утврдување на критериумите за избор на оптимална варијанта на заштита врз основа на проценетиот степен на загрозеност.

Со примена на оваа методолошка постапка може де се очекува остварување на следните основни цели за заштита од техничко-технолошки катастрофи:

- максимално усогласување и користење на просторот од аспект на заштита во рамките на просторните можности;
- вградување на мерките на кои се заснова организацијата на заштита и спасување на човечките животи и материјалните добра од техничко-технолошки катастрофи во определувањето на намената на просторот;
- интегрирање на елементите на загрозеноста на прашањата врзани со заштитата на животната средина.

Заради постигнување на целосна заштита на луѓето, материјалните добра и потесната и пошироката животна средина постојат три нивоа на преземање на сигурносни, превентивни мерки:

Прво ниво: ги вклучува сите мерки кои се преземаат во одржувањето на опремата и инсталациите, заради сигурно користење на опасни материјали во технолошките процеси и одбегнување на технолошки катастрофи.

Второ ниво: се однесува на сите мерки кои треба да обезбедат ограничување на емисијата како последица од пожар, експлозија или ослободување на хемикалии, што може да се случи во околности на поголеми индустриски акциденти.

Трето ниво: вклучува мерки кои се преземаат за заштита на животната средина во смисла на ограничување на ефектите од емисија на опасни материи, или последици од пожар и експлозии.

При изработката на плановите од пониско ниво треба да се има предвид следното:

- Потребата од оформување на системот на евиденција и анализа на технолошките акциденти, компатибилен на системот МАРС на Европската унија, како база за евиденција на опасни материјали, присутни во технолошките постројки и можни причини на катастрофи.
- Потребата од предвидување на превентивни мерки од страна на стопанските субјекти за спречување на технолошки катастрофи, базирани врз анализата на однесувањето на исти или слични постројки.
- Изработка на соодветни планови и програми за заштита на населението и едукација и тренинг на персоналот во случај на евентуална техничка катастрофа.

Насоки за потребата од спроведување на Стратегиска оцена на влијанието врз животната средина

Во процесот за проценка на влијанието на плановите, стратегиите и програмите врз животната средина и врз здравјето на луѓето (Стратегиска оцена на влијанието врз животната средина-СОВЖС), покрај проценката на влијанијата се предвидуваат и мерки кои имаат за цел заштита на животната средина од сите можни влијанија и тоа уште во процесот на планирање и донесување одлуки за одредени стратегии, планови и програми, т.е. плански документи. Преку навремено спроведување на постапката за СОВЖС се обезбедува идентификување на потенцијалните позитивни и негативни влијанија од реализацијата на планскиот документ врз животната средина, а исто така се дефинираат и алтернативи и можни мерки за спречување, намалување и ублажување на негативните влијанија врз сите елементи на животната средина.

СОВЖС се подготвува во согласност со националната легислатива и одредбите од друга релевантна меѓународна легислатива, која е инкорпорирана во националната, во форма на законски и подзаконски акти и Конвенции, кои се ратификувани од страна на РСМ со посебни закони.

Целта на СОВЖС постапката е да се процени дали планскиот документ е во согласност со поставените цели за животна средина на национално и меѓународно

ниво. Целите на стратегиската оцена на влијанието врз животната средина се прикажани преку статусот на: населението, социо-економски развој, човековото здравје, воздухот, климатските промени, водата, почвата, природното и културното наследство и материјалните добра.

Најдобро е процесот на стратегиска оцена на влијанието на планскиот документ да се одвива паралелно со развојот на планскиот документ, со цел навремено да се земат во предвид целите на животната средина при дефинирање на целите на самиот плански документ.

Постапката за сратегиска оцена на влијанието врз животната средина се спроведува во неколку фази, од кои првата е ***Утврдување на потреба од спроведување на СОВЖС*** (дали планскиот документ ќе има значителни влијанија врз животната средина) согласно со Уредбата за стратегиите, плановите и програмите, вклучувајќи ги и промените на тие стратегии, планови и програми, за кои задолжително се спроведува постапка за оцена на нивното влијание врз животната средина и врз животот и здравјето на луѓето. Оваа фаза претставува изготвување на Одлуката за спроведување или неспроведување на СОВЖС. Органот кој го подготвува планскиот документ е должен да донесе Одлука за спроведување или Одлука за не спроведување на стратегиска оцена во која се образложени причините за спроведувањето, односно не спроведувањето согласно со критериумите врз основа на кои се определува дали еден плански документ би можел да има значително влијание врз животната средина и врз здравјето на луѓето.

Влијанијата, кои се претпоставува дека може да произлезат со имплементација на документацијата за предметниот простор, може да се разгледуваат од аспект на негативни влијанија и од аспект на идни бенефициии, односно позитивни влијанија, како и генерални мерки за заштита, намалување и ублажување на негативние влијанија се следните:

- Просторот со намена инфраструктура за пренос на електрична енергија за 110 kV далновод (Гевгелија-Богданци), Општина Гевгелија и Општина Богданци, во рамките на предвидениот опфат, се очекува да предизвика позитивни импулси и ефекти врз целото непосредно опкружување од аспект на повисока организација, инфраструктурна опременост и уреденост на просторот, социо-економски развој.
- На просторот со намена инфраструктура за пренос на електрична енергија за 110 kV далновод (Гевгелија-Богданци), Општина Гевгелија и Општина Богданци ќе има и негативни влијанија врз животната средина, во текот на подготвителните активности заради реализацијата на земјените работи и употреба на градежна механизација. Влијанијата што ќе се јават во фаза на градба (емисии на штетни материи во воздухот, можни штетни влијанија врз почвата (директни и индиректни), емисии на бучава, отпад и влијанија врз флората и фауната), ќе бидат локални и со ограничен временски рок.
- Анализите на начинот на изведба, активностите кои би се одвивале на просторот со намена инфраструктура за пренос на електрична енергија за 110 kV далновод (Гевгелија-Богданци), Општина Гевгелија и Општина Богданци, активностите кои би се превземале во насока на одржување во текот на експлоатациониот период, овозможуваат утврдување на изворот на

евентуалните негативни влијанија врз животната средина во текот на двете фази. Мерки за заштита од овие влијанија се наведени во секторската област: заштита на животната средина.

- Неопходно е воспоставување и почитување на ефикасна контрола на користењето и уредувањето на земјиштето и утврдување на нормите и стандардите за градба. Меѓу приоритетните определби на Просторниот план е заштитата на земјоделското земјиште, а особено стриктното ограничување на трансформацијата на земјиштето од I-IV бонитетна класа за неземјоделско користење, како и зачувување на квалитетот и природната плодност на земјиштето.
- Низ локацијата со намена инфраструктура за пренос на електрична енергија за 110 kV далновод (Гевгелија-Богданци), Општина Гевгелија и Општина Богданци, минува постојниот 400kV преносен вод Солун (Р.Грција) – Дуброво. При изработка на документацијата треба да се почитуваат позитивните закони и правилници, кои се наведени во секторската област: Енергетика и енергетска инфаструктура.
- Предметниот опфат нема конфликт со останатите постојни и планирани енергетски водови, радиокомуникациски и кабелски електронско комуникациски мрежи.
- На просторот со намена инфраструктура за пренос на електрична енергија за 110 kV далновод (Гевгелија-Богданци), Општина Гевгелија и Општина Богданци, нема регистрирано ниту евидентирано природно наследство. Доколку при изработка на документацијата за предметниот простор или при уредување на просторот се дојде до одредени нови сознанија за природно наследство кое би можело да биде загрозено со урбанизацијата на овој простор, потребно е да се предвидат соодветни мерки за заштита на природното наследство согласно со законската регулатива.
- Во делот за заштита на културното наследство, културното наследство е наведено на ниво на катастарска општина, поради што при изработка на планска документација потребно е да се утврди дали на предметната локација има културно наследство и во таа смисла да се применат соодветните плански мерки за заштита на истото и да се постапи во согласност со постоечката законска регулатива.
- За предметниот простор не постои можност за појава на прекугранични влијанија, ниту во фазата на градба, ниту во фазата на експлоатација, поради доволната оддалеченост на предвидениот опфат од границите на Државата.
- Мерки за ублажување на негативните влијанија од евенуални несреќи и хаварии се наведени во секторската област: Заштита од воени разурнувања, природни и техничко-технолошки катастрофи.

При донесувањето на Одлука за спроведување или Одлука за не спроведување на стратегиска оцена за документацијата за предметниот простор со намена инфраструктура за пренос на електрична енергија за 110 kV далновод (Гевгелија-Богданци), Општина Гевгелија и Општина Богданци, задолжително да се земат во предвид претходно наведените забелешки, како и

забелешките од секторските области опфатени со Просторниот план на Република Македонија.

Усогласување на планската документација со Просторниот план

Сите активности во просторот треба **да се усогласат со насоките на Просторниот план на државата**, особено значителните и оние кои се однесуваат на планирањето и изградбата на:

- Државните инфраструктурни системи (патишта, железници, воздушен сообраќај, телекомуникации);
- Енергетските системи, енерговоди и поголеми водостопански системи;
- Градежните објекти важни за Државата;
- Капацитетите на туристичката понуда;
- Стопанските комплекси и оние кои се однесуваат на поголеми концентрации (слободни економски зони);
- Капацитетите за користење на природните ресурси.
- Просторните планови на регионите и подрачјата од посебен интерес и урбанистичките планови се усогласуваат со Просторниот план на Републиката, особено во однос на следните елементи:
- Намената и користењето на површините;
- Мрежата на инфраструктура;
- Мрежата на населби;
- Заштитата на животната средина.

Насоките на Просторниот план на Републиката во однос на намената и користењето на површините се однесуваат на заложбата при изработката на урбанистичките планови, површините за сите урбани содржини треба да се бараат исклучиво на површини од послаби бонитетни класи (над IV категорија).

Посебни мерки и активности за остварување на рационалното користење и заштита на просторот, како и посебни интереси на просторниот развој се:

- Обезбедување на спроведување на постојните закони и прописи со кои се заштитува просторот, ресурсите и националното богатство и се организира и уредува просторот со цел за вкупен развој.
- Рационално користење на подрачјата за градба и нивно проширување или формирањето на нови врз база на критериумите за изготвување на соодветна планска документација.
- Насоките и критериумите за уредување на просторот надвор од градежните подрачја треба да се утврдат со помош на стручни основи и упатствата од ресорите на земјоделството, водостопанството, шумарството и заштитата на животната средина.

ЗАКЛУЧНИ СОГЛЕДУВАЊА

Условите за планирање на просторот се наменети за инфраструктури за пренос на електрична енергија за 110 kV далновод (Гевгелија-Богданци), Општина Гевгелија и Општина Богданци. Вкупната должина на трасата е околу 9,1 km. **Должината на трасата за која што се издаваат условите за планирање е околу 7,1 km и минува низ КО Богородица, Општина Гевгелија и КО Богданци-вон град, КО Стојаково, Општина Богданци.**

Останатиот дел од трасата навлегува во издадени:

- Услови за планирање на просторот за ГУП Гевгелија-измени и дополнувања, со тех.бр Y01705.
- Услови за планирање на просторот за Интерконективен гасовод Република Северна Македонија-Грција, со тех.бр Y16321.
- Услови за планирање на просторот за изградба на водови за пренос на електрична енергија-2x110 kV далновод со приклучок на постоечки 110 kV вод ТС Гевгелија-ТС Богданци и 110 kV/33 kV (20 kV) трафостаница Перун во КО Богданци вон град и КО Стојаково, Општина Богданци, со тех.бр Y20022.

Планскиот опфат се сече со траси на издадени:

- Услови за планирање на просторот за Урбанистички проект за ДВ 2X35 kV Богданци-Ѓавато, со тех бр Y33107.
- Услови за планирање на просторот за Урбанистички проект за изградба на 12 вентилски станици, терминална станица и придружен оптички кабел на трасата на цевководот Скопје-граница со Република Грција, со тех.бр Y07609.

Во непосредна близина на трасата се издадени:

- Услови за планирање на просторот за Урбанистички план вон населено место за изградба на стопански комплекс (винарска визба со пропратни содржини м.в. Каменот, КО Стојаково, Општина Богданци, со тех.бр Y09108,
- Услови за планирање на просторот за Урбанистички план вон населено место за локалитетот Барта, за намена Г2, Г3, и Г4, производство, дистрибуција ис ервиси-индустриска зона КО Богданци, Општина Богданци, со тех.бр Y10415i.
- Услови за планирање на просторот за ГУП Богданци измена и дополна Општина Богданци, со тех.бр. Y13612.

Видот на планската документација да се усогласи со Законот за урбанистичко планирање и Правилникот за урбанистичко планирање.

Условите за планирање треба да претставуваат влезни параметри и смерници при планирањето на просторот на населбата и поставување на планските концепции и решенија по сите области релевантни за планирањето на просторот, обработени во согласност со Просторниот план на Република Македонија.

При изработка на предметната документација треба да се земат во предвид горенаведените забелешки и следните поединечни заклучни согледувања од секторските области опфатени со Просторниот план на Република Македонија.

Економски основи на просторниот развој

- **Според определбите на Просторниот план, идниот развој и разместеност на производните и услужни дејности треба да базира на одржливост на економијата применувајќи ги законитостите на пазарната економија и релевантната законска регулатива од областа на заштитата на животната средина, особено превенција и спречување на негативните влијанија на економските активности врз животната и работна средина.**
- **Реализацијата на документацијата со намена инфраструктура за пренос на електрична енергија за 110 kV далновод (Гевгелија-Богданци), Општина Гевгелија и Општина Богданци, ќе овозможи подобрување на инфраструктурните услови во ова подрачје.**

Користење и заштита на земјоделско земјиште

- Согласно Просторниот план на Република Македонија просторот на Републиката е поделен во **6 земјоделско стопански реони и 54 микрореони. Предметната локација припаѓа на Медитерански или Повардарски земјоделско стопански реон поделен на Јужно медитерански со 2 микрореони и Централно-медитерански со 10 микрореони.**
- При изработка на планската документација, неопходно е воспоставување и почитување на ефикасна контрола на користењето и уредување на нормите и стандарди за градба. Меѓу приоритетните определби на Просторниот план е заштитата на земјоделското земјиште, а особено стриктното ограничување на трансформацијата на земјиштето од I-IV бонитетна класа за неземјоделско користење, како и зачувување на квалитетот и природната плодност на земјиштето.

Водостопанство и водостопанска инфраструктура

- **Трасата** на **далноводот во ВП „Долен Вардар" минува преку водното огледало на планираната акумулација Гевгелија на реката Вардар. Максималното ниво на водата во акумулацијата Гевгелија се предвидува на кота 54,2 м.н.в.**
- **При изработката на проектно планската документација за далноводот да се има во предвид планираната акумулација Гевгелија на реката Вардар и да се превземат соодветни мерки за да не дојде до конфликт во функционирањето на далноводот и реализацијата на акумулацијата во идниот период.**
- За наводнување на обработливите површини во ВП „Долен Вардар" изградени се системи за наводнување во Гевгелиско, Богданечко и Валандовско Поле (дел од проектот за изградба на системи за наводнување во Јужниот Регион на реката Вардар). При изработката на документацијата за далекуводот да се согледа состојбата со постоечката и планираната инфраструктура за наводнување и да се предвидат соодветни мерки со кои ќе се избегнат конфликтите меѓу овие два важни инфраструктурни објекти.
- **Да се почитуваат податоците, информациите и насоките согласно Дописот од Министерство за животна средина – Управа за животна средина -Сектор за води со арх. бр. 11-506/4 од 16.02.2024 г.**

Енергетика и енергетска инфраструктура

- **Низ локацијата со намена инфраструктура за пренос на електрична енергија за 110 kV далновод (Гевгелија-Богданци), Општина Гевгелија и Општина Богданци, минува постојниот 400kV преносен вод Солун (Р.Грција) - Дуброво заради што при изработка на урбанистичката и проектна документација треба да се почитува: "Мрежните правила за пренос на електрична енергија" (Службен лист на РМ бр.303/2021 год.).**
- Локацијата **со намена инфраструктура за пренос на електрична енергија за 110 kV далновод (Гевгелија-Богданци), Општина Гевгелија и Општина Богданци,** нема конфликт со останатите постојни и планирани енергетски водови.
- За електроенергетските корисници потребно е да се обезбеди сигурно и непрекинато снабдување со електрична енергија со напон кој ќе биде во дозволените граници.
- **Трасата предвидена за изградба на инфраструктура за пренос 110 kV далновод (Гевгелија-Богданци), Општина Гевгелија и Општина Богданци, се пресекува со нафтовод Скопје-Солун, заради што при изработка на урбанистичката и проектна документација треба да се почитуваат позитивните закони и правилници од релевантната област.**

Урбанизација и мрежа на населби

- **Иницијативата за поставување на инфраструктура за пренос на електрична енергија за далновод (Гевгелија-Богданци), КО Богородица, Општина Гевгелија и КО Богданци-вон град, КО Стојаково, Општина Богданци, ќе предизвика позитивни импулси и ефекти врз целото непосредно окружување од аспект на повисока организација, инфраструктурна опременост и уреденост на просторот, доколку е базирана врз принципите на одржлив развој и се одликува со максимално почитување и вградување на нормативите и стандарди за заштита на животната средина.**
- **Изградбата на водот ќе обезбеди поквалитетни услуги за снабдување на домаќинствата со електрична енергија во овој дел на Р. Северна Македонија.**

Домување

- **Иницијативата за поставување на инфраструктура за пренос на електрична енергија за далновод (Гевгелија-Богданци), КО Богородица, Општина Гевгелија и КО Богданци-вон град, КО Стојаково, Општина Богданци, е во функција на обезбедување поквалитетни услуги за снабдување на домаќинствата со електрична енергија во овој дел на Република Северна Македонија, со што се овозможува квалитативно и квантитативно подигнување на комуналната опременост на станот како негова основна клетка.**

Јавни функции

- Иницијативата **за поставување на инфраструктура за пренос на електрична енергија за далновод (Гевгелија-Богданци), КО Богородица, Општина Гевгелија и КО Богданци-вон град, КО Стојаково, Општина Богданци, е надвор од урбаниот опфат на населбите, така што нема препораки и обврски за организација на јавни функции (локации со намена образование, култура, здравство и спорт и рекреација), што значи дека се исклучени можностите за било каков конфликт помеѓу два типа на функции.**

Индустрија

- **Со плански и организиран начин на ширење на инфра и супраструктурата и создавањето на други погодни услови за локација на производни капацитети во просторот околу општинските центри и во поширокиот рурален простор, се обезбедуваат основи врз кои може да се очекува остварување на просторната разместеност на индустријата, преку моделот на концентрираната дисперзија.**
- **Реализацијата на документацијата со намена инфраструктура за пренос на електрична енергија за 110 kV далновод (Гевгелија-Богданци), Општина Гевгелија и Општина Богданци, ќе биде во функција на унапредување на енергетскиот сектор.**

Сообраќајна инфраструктура

- **Според Просторниот план на Република Македонија автопатската и магистрална патна мрежа релевантна за предметниот простор е:**

  А1 - Граница со Србија-ГП Табановци-Куманово-Велес-Неготино-Демир Капија-Гевгелија-граница со Грција-ГП Богородица и делница Градско-Прилеп-врска со А3.
- **Релевантен регионален патен правец за предметната локација, според Просторниот план на Република Македонија, влегува во групата на регионални патишта "Р1" и е со ознака:**

  Р1109 - (Гевгелија-врска со А1 –Богданци (обиколница Богданци)-Фурка-врска со Р1105).
- **При изработка на планската документација од аспект на безебедноста во Патниот сообраќај, да се почитуваат Законот за јавни патишта, законската регулатива во делот на "заштитната зона на патот" согласно Законот за јавни патишта, како и важечките Законски и подзаконски акти кои ја допираат оваа област.**

Радиокомуникациска и кабелска електронско комуникациска мрежа

- **Трасата со намена за инфраструктура за пренос на електрична енергија за 110 kV далновод (Гевгелија-Богданци), Општина Гевгелија и Општина Богданци, нема конфликт со постојните и планирани радиокомуникациски и кабелски електронско комуникациски мрежи.**

- Преку кабелските електронски комуникациски мрежи, на крајните корисници треба да им се обезбеди сигурен пренос на јавни електронски комуникациски услуги со задоволување на одредени општи и посебни услови за квалитет, во согласност со Законот за електронските комуникации и препораките за обезбедување на одредено ниво на квалитет на пренос.

Заштита на животна средина

- **Со цел да се обезбеди заштита и унапредување на животната средина на просторот со намена инфраструктура за пренос на електрична енергија за 110 kV далновод (Гевгелија-Богданци), Општина Гевгелија и Општина Богданци, потребно е да се почитуваат одредбите пропишани во законската регулатива од областа на заштита на животната средина и подзаконските акти донесени врз нивна основа.**
- Да се внимава да не дојде до искористување на земјиштето на начин и обем со кој би се загрозиле неговите природни вредности.
- Потенцијалната ерозија на земјиштето треба да се спречи со што е можно побрзо завршување на земјените активности, покривање на околниот терен со вегетација и оградувања на нагибите.
- Озеленување на површините во непосредна близина на трасата (со автохтони видови), со цел да се добие разновиден и богат пејзаж во една просторно - естетска и функционална целина.
- Да се превземат активности за намалување на бучавата и вибрациите од опремата, со цел да се избегнат негативните ефекти од бучавата и да се почитуваат пропишаните гранични вредности за дозволено ниво на бучава во животната средина.
- Помошните и пратечките градежни објекти (магацински објекти за материјали, алати и гориво, и други помошни објекти), кои ќе се користат во фазата на поставување, треба да бидат лоцирани на поголеми растојанија од коритата на водотеците и површините под шуми, квалитетни земјоделски површини, населени места и заштитено и предложено за заштита природно наследство.
- Да се следи и контролира присуството на загадувачки материи во воздухот со цел да се одржи квалитетот на воздухот во граници на дозволените нивоа на емисии.
- Организирано управување со отпадот со цел да се минимизира негативното влијание врз животната средина, животот и здравјето на луѓето.
- Создавачот и/или поседувачот на отпадни материи и емисии ги сноси сите трошоци за санација на евентуално предизвиканите нарушувања во животната средина.

Заштита на природно наследство

- **Согласно Студијата за заштита на природното наследство, изработена за потребите на Просторниот план на Република Македонија, на просторот со намена инфраструктура за пренос на електрична енергија за 110 kV**

далновод (Гевгелија-Богданци), Општина Гевгелија и Општина Богданци, нема регистрирано ниту евидентирано природно наследство.

– Доколку при изработка на документацијата за предметниот простор или при уредување на просторот се дојде до одредени нови сознанија за природно наследство кое би можело да биде загрозено со урбанизацијата на овој простор, потребно е да се предвидат соодветни мерки за заштита на природното наследство согласно Законот за заштита на природата.

Заштита на културно наследство

– Согласно податоците од Експертниот елаборат за заштита на културното наследство и Археолошката карта на Република Македонија[2], на подрачјето на катастарските општини Богданци, Стојаково и Богородица има евидентирани недвижни споменици на културата и археолошки локалитети.
– При изработка на документацијата од пониско ниво да се утврди точната локација на евидентираното и регистрираното културно наследство и во таа смисла да се применат соодветните плански мерки за заштита на истото.
– Доколку при изведување на земјаните работи се наиде на археолошки артефакти, односно дојде до откривање на материјални остатоци со културно-историска вредност, потребно е да се постапи во согласност со постоечката законска регулатива, Законот за заштита културното наследство и важечките законски и подзаконски акти кои ја допираат оваа област, односно веднаш да се запре со отпочнатите градежни активности и да се извести надлежната институција за заштита на културното наследство.

Туризам и организација на туристички простори

– **Предметната локација за која што се наменети Условите за планирање, припаѓа на Средновардарски туристички регион со утврдени 6 туристички зони и 24 туристички локалитети и е дел од простори коишто имаат национално туристичко значење.**
– **Согласно поставките на Концептот и критериумите за развој и организација на туристичката дејност, за непречен развој на вкупната туристичка понуда на ова подрачје, се препорачува, при идната организација на стопанските дејности да се почитуваат критериумите за заштита и одржлив економски развој.**

Заштита од воени разурнувања, природни и техничко-технолошки катастрофи

– **Локацијата за условите за планирање на просторот со намена инфраструктура за пренос на електрична енергија за 110 kV далновод (Гевгелија-Богданци), Општина Гевгелија и Општина Богданци, се наоѓа во простори со висок степен на загрозеност од воени дејства и индиректно загрозени простори од воени дејства.** Според тоа во согласност со Законот за заштита и спасување, задолжително треба да се применуваат мерките за заштита и спасување.

[2] МАНУ Скопје, 1996 г.

- Задолжителна примена на мерки за заштита од пожар.
- **Согласно Просторниот план на Република Македонија, дел од трасата со намена инфраструктура за пренос на електрична енергија за 110 kV далновод (Гевгелија-Богданци), Општина Гевгелија и Општина Богданци, се наоѓа во потенцијална зона на ликвифација. Доколку на предметната локација се потврди веројатноста за настанување на ликвифација, да се предвидат соодветни мерки за заштита согласно законската регулатива.**
- **Анализираниот простор се наоѓа во подрачје каде се можни потреси со јачина до IX степени по МКС**, што наметнува задолжителна примена на нормативно-правна регулатива, со која се уредени постапките, условите и барањата за постигнување на технички конзистентен и економски одржлив степен на сеизмичка заштита, кај изградбата на новите објекти.

Насоки за потребата од спроведување на Стратегиска оцена на влијанието врз животната средина

- **При донесувањето на донесувањето на Одлука за спроведување или Одлука за не спроведување на стратегиска оцена за документацијата за предметниот простор со намена инфраструктура за пренос на електрична енергија за 110 kV далновод (Гевгелија-Богданци), Општина Гевгелија и Општина Богданци, задолжително да се земат во предвид насоките за потреба од спроведување на Стратегиска оцена на влијанието врз животната средина, како и забелешките и заклучоците од секторските области опфатени со Просторниот план на Република Македонија.**

ИЗВОД ОД ПРОСТОРЕН ПЛАН НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА
2002 - 2020

МИНИСТЕРСТВО ЗА ЖИВОТНА СРЕДИНА И ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ

АГЕНЦИЈА ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ

Сектор:
Синтезни карти

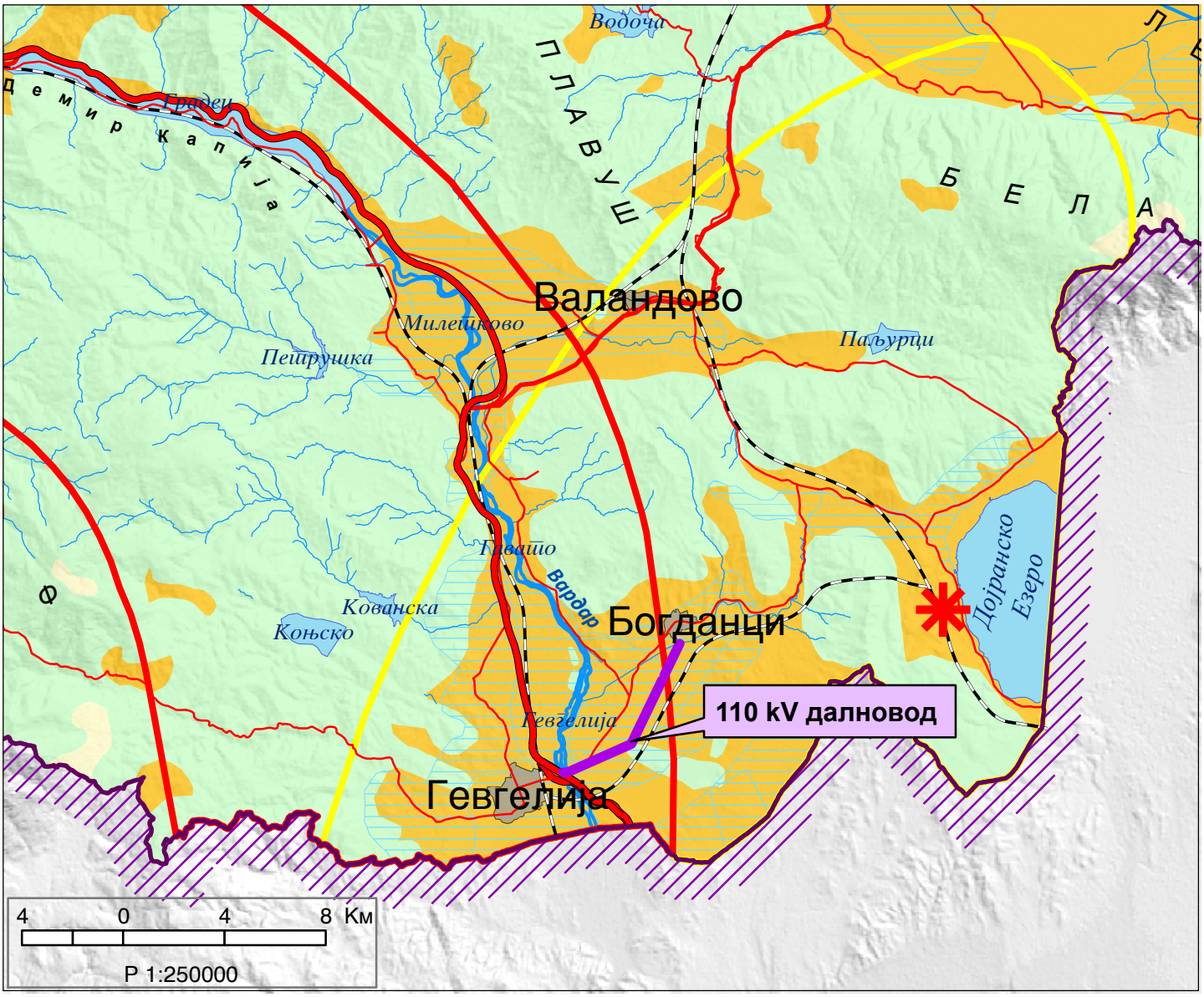
Тема:
Биланс на намена на површините

Користење на земјиштето

Карта бр. 20

Легенда:

- шуми и шумско земјиште
- земјоделско земјиште
- наводнувани површини
- високопланински пасишта
- акумулации
- зони за експлоат. на минерали
- туристички простори
- транзитни коридори
- туристички центри
- автопат
- магистрален пат
- регионален пат
- железничка мрежа
- воздухопловно пристаниште



ИЗВОД ОД ПРОСТОРЕН ПЛАН НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА
2002 - 2020

МИНИСТЕРСТВО ЗА ЖИВОТНА СРЕДИНА И ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ

АГЕНЦИЈА ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ

Сектор:
Синтезни карти

Тема:
Просторно-функционална организација

Систем на населби и сообраќајна мрежа

Карта бр. 22

Легенда:

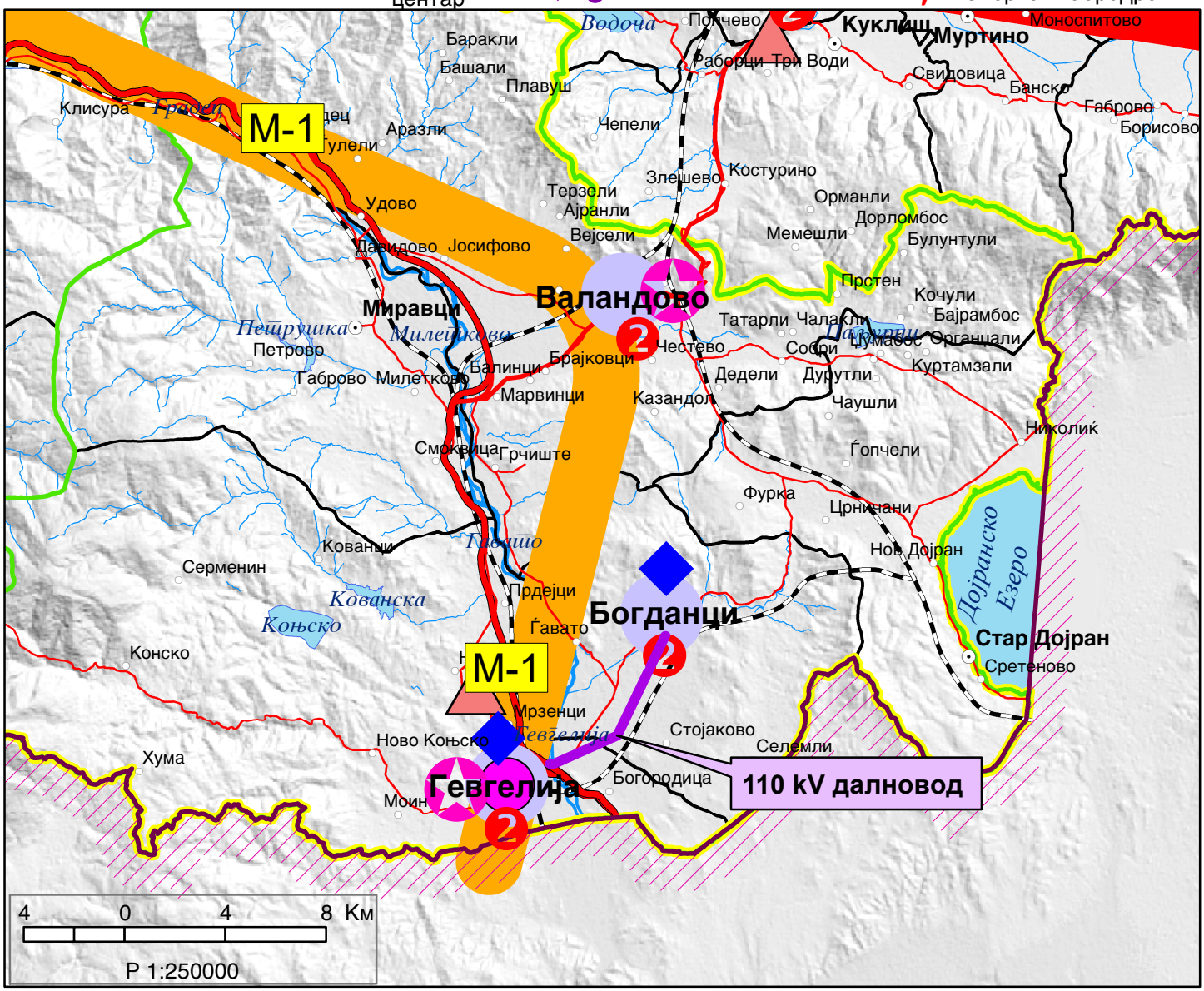
- Центар на макрорегион
- Центар на микрорегион
- Центри на просторно-функционални единици
- Управа
- Просторно-функц. единици
- Граници на влијанија на макрорегион. центри
- Општински центар

Образование
- Средно
- Вишо
- Високо

Здравствена заштита
- 2 Секундарна
- 3 Терцијална

Оски на развој
- источна
- јужна
- север-југ
- северна
- западна

- Слободна економ.зона
- Автопат
- Магистрален пат
- Регионален пат
- Железничка мрежа
- Воздухоплов. пристан.
- Стопански аеродром
- Спортски аеродром



ИЗВОД ОД ПРОСТОРЕН ПЛАН НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА
2002 - 2020

МИНИСТЕРСТВО ЗА ЖИВОТНА СРЕДИНА И ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ

АГЕНЦИЈА ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ

Сектор:
Синтезни карти

Тема:
Техничка инфраструктура

Водостопанска и енергетска инфраструктура

Карта бр. 23

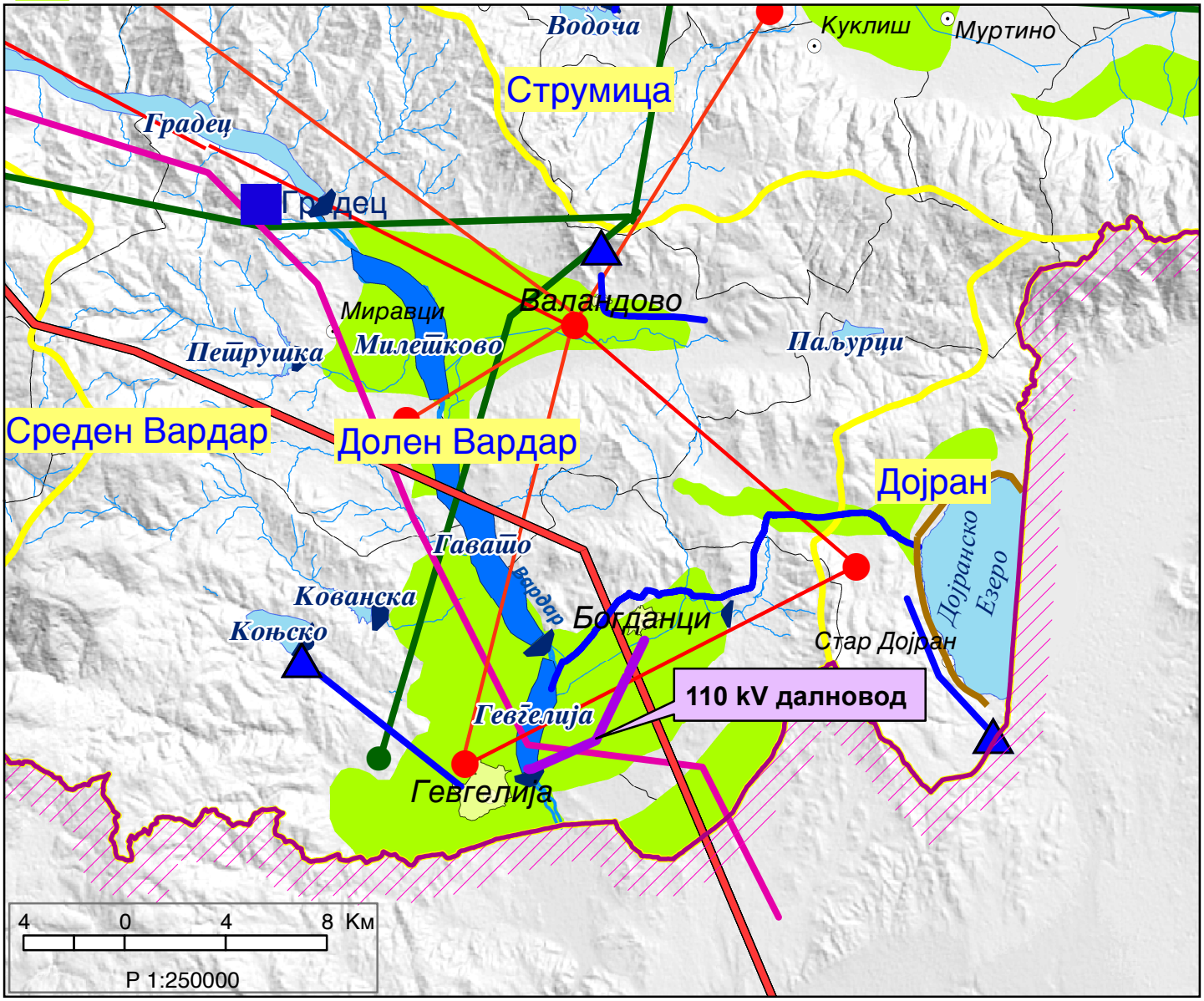
Легенда:

- Извориште
- Водоводен систем
- Регионален водост. систем
- Акумулации
- Акумулации по 2020г.
- Природни езера
- Наводнувани површини
- Водостопански подрачја
- Термоелектрани
- Хидроелектрани

Далноводи
- 110 kV
- 220 kV
- 400 kV

Трафостаници
- 110 kV
- 220 kV
- 400 kV

- Рафинерија
- Нафтовод
- Индустриски топлани
- Рудник на јаглен
- Брикетара
- Гасовод
- Регулациони станици
- Канализационен систем



ИЗВОД ОД ПРОСТОРЕН ПЛАН НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА
2002 - 2020

МИНИСТЕРСТВО ЗА ЖИВОТНА СРЕДИНА И ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ

АГЕНЦИЈА ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ

Сектор:
Синтезни карти

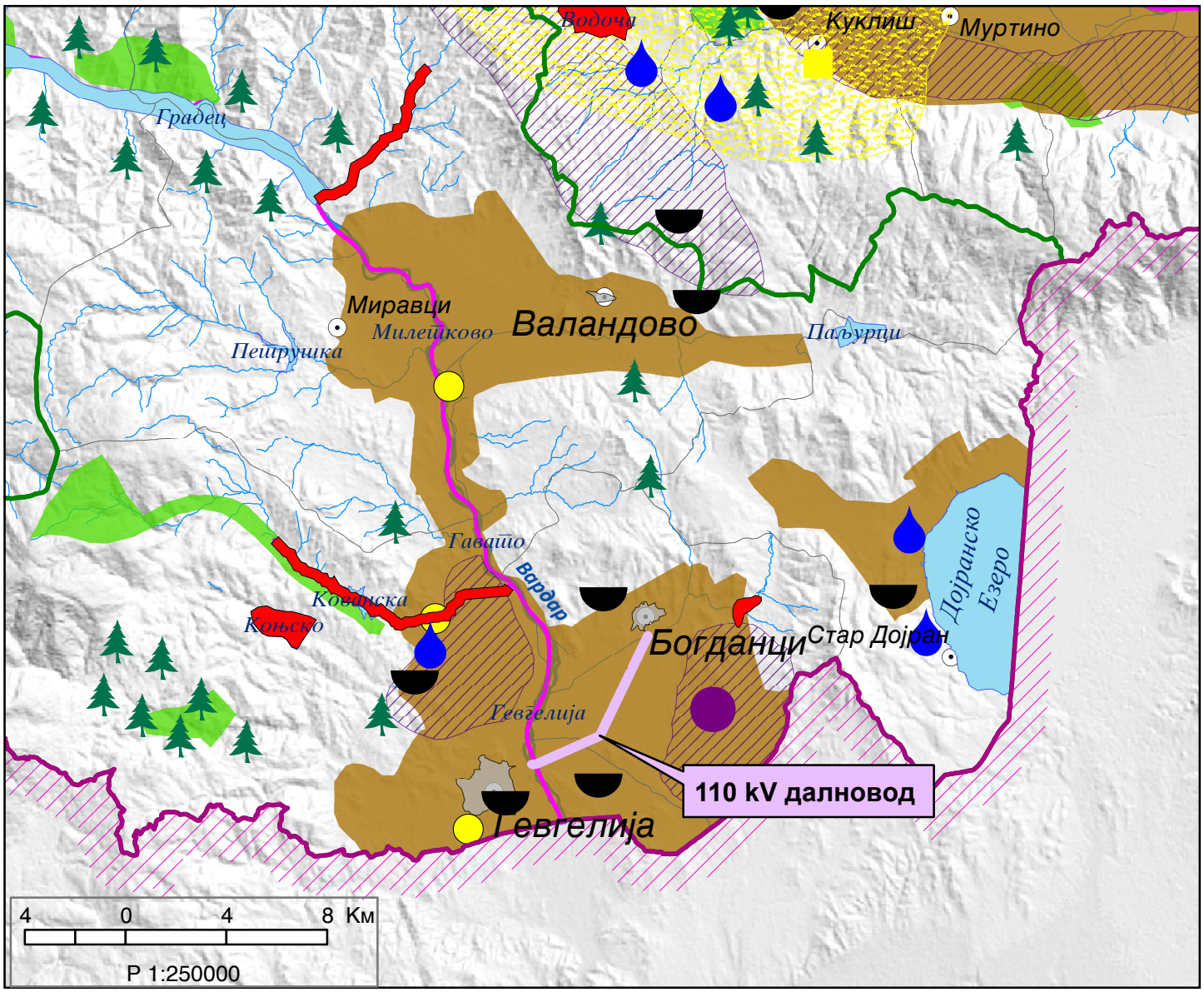
Тема:
Заштита на животната средина

Реонизација и категоризација на просторот за заштита

Карта бр. 24

Легенда:

- Граници на региони за управување со животната средина
- Заштита на простори со природни вредности
- Рекултивација на деград. простори
- Управување со загад. на воздух и вода
- Заштита на реки со нарушен квалитет
- Заштита на акумулации и реки за водозафати
- Рекултивација на деградирани простори
- Заштита на земјоделско земјиште
- Заштита на шуми
- Поволни подрачја за лоцирање регионални санитарни депонии
- Поволни хидрогеолошки средини за лоцирање на депонии
- Споменичко подрачје
- Археолошки локалитети
- Споменички целини



ИЗВОД ОД ГУП

Прилог 1

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА

ОПШТИНА ГЕВГЕЛИЈА
Број:11-3/146 од 04.04.2024год.
Сектор за урбанизам, архитектура, градежништво и заштита на животна средина

ИЗВОД ОД ПЛАН БРОЈ:_____

ГУП: Генерален Урбанистички План на град Гевгелија, Измени и дополнување за плански период од 2011-2021год.

Одлука бр: 07-1436/1 од 16.07.2012год.

КО Гевгелија
КО Мрзенци

Намена: Според графички прилог

М 1: 5000

ИЗВОДОТ ОД ГУП НА ГРАД ГЕВГЕЛИЈА - измени и дополнувања.

СОДРЖИ:

1. **ГРАФИЧКИ ДЕЛ:**

- **Заверена копија од план на намена на земјиштето, план на поделба на блокови, сообраќаен и нивелациски план, план на споменици на културата и споменички целини, заштитно-конзерваторски основи, синтезен план во идентична форма со граница на плански опфат за кој се однесува барањето за извод со:**

- легенда
- профили на примарна сообраќајна и друга инфраструктура
- табела со билансни показатели

2. **ТЕКСТУАЛЕН ДЕЛ:**

- **Заверена копија од:** општите и посебните услови за просторен развој,параметри за споредување на планот, плански услови за детално планирање на просторот и мерки за заштита на културно наследство, на природата и животната средина, мерки за заштита и спасување, мерки за движење на хендикепирани лица и сл.

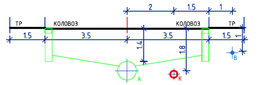
изготвил:
Ивана Баламовска Илиева,

Makedonski Telekom CA, Ivana Balamovska Ilieva
Digitally signed by Makedonski Telekom CA, Ivana Balamovska Ilieva
Date: 2024.04.05 08:29:06 +02'00'

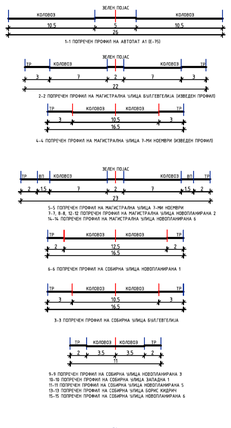
ОВЛАСТЕНО ЛИЦЕ ОД ОПШТИНАТА
Irena Tomcheva
Digitally signed by Irena Tomcheva
Date: 2024.04.09 10:05:08 +02'00'
Ирена Томчева

М.П

ТАБЕЛА 4. ПОПРЕЧЕН ПРЕСЕК НА ПОСТАВУВАЊЕ НА ИНФРАСТРУКТУРА



ТАБЕЛА 3. ПОПРЕЧНИ ПРОФИЛИ НА УЛИЦИ



ТАБЕЛА 2. БИЛАНСИ ПОКАЗАТЕЛИ ЗА ЗАСТАПЕНОСТ НА КЛАСИТЕ НА НАМЕНА ВО БЛОКОВИ

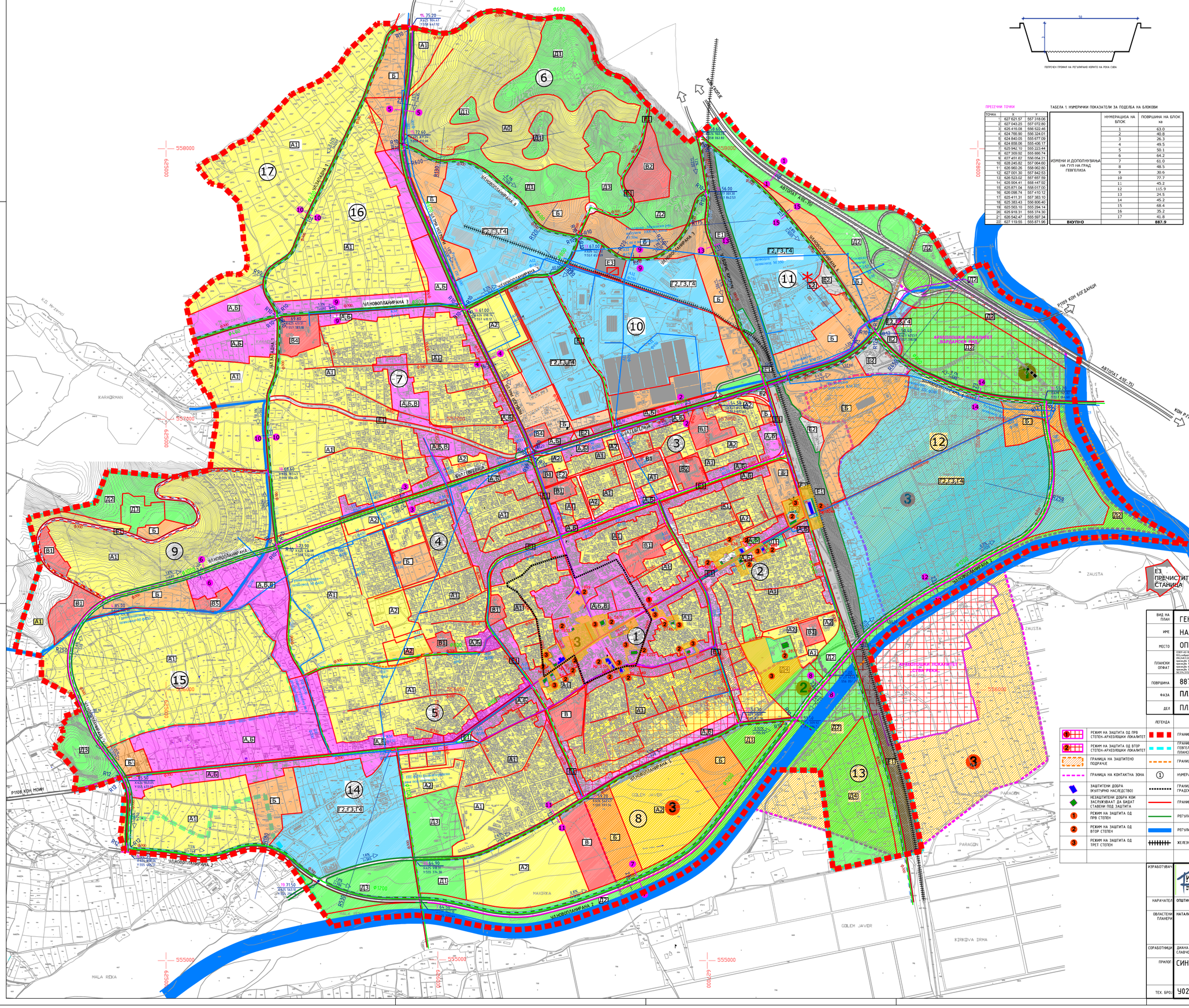
БЛОК	ПОВРШИНА НА БЛОК ха	КЛАСА НА НАМЕНА	ПОВРШИНА НА ЗЕМЈИШТЕ ха	ПРОЦЕНТ НА ПОВРШИНА НА ЗЕМЈИШТЕ НА КЛАСА НА НАМЕНА ВО БЛОК
1	63.9	А1-домување во ста-бени куќи	31.22	49.36%
		В-јавни институции	1.65	2.62%
		В1-образование и наука	2.40	3.81%
		ГРАДСКИ ЦЕНТАР(А,Б,В)	26.50	42.06%
		Е1-комунална инфраструктура	1.23	1.95%
2	40.8	А1-домување во ста-бени куќи	21.30	52.21%
		А2-домување во стамбени згради	1.69	4.14%
		Б-комерцијални и деловни намени	1.69	4.14%
		В1-образование и наука	0.70	1.72%
		КОМЕРЦИЈАЛНА ЗОНА(А,Б)	6.18	15.15%
		Д1-парковско зеленило	0.30	0.74%
		Д2-заштитно зеленило	1.20	2.94%
		Д4-меморијални простори	4.90	12.01%
		Е2-комунална супраструктура-автобуска стојалиште	0.55	1.35%
		Е1-комунална инфраструктура	2.29	5.61%
3	26.3	А1-домување во ста-бени куќи	10.90	41.44%
		А2-домување во стамбени згради	2.50	9.51%
		Б-комерцијални и деловни намени	0.40	1.52%
		В1-образование и наука	3.13	11.90%
		Е2-здравствен и социјална заштита	1.37	5.21%
		КОМЕРЦИЈАЛНА ЗОНА(А,Б)	4.36	16.58%
		Е2-комунална супраструктура-катна гаража	0.15	0.57%
		Е2-комунална супраструктура-бензинска пумпна станица со придружни содржини	0.13	0.49%
		Е1-комунална инфраструктура	3.36	12.78%
4	49.5	А1-домување во ста-бени куќи	34.30	69.29%
		А2-домување во стамбени згради	6.00	12.12%
		Б-комерцијални и деловни намени	1.80	3.64%
		В1-образование и наука	0.60	1.21%
		КОМЕРЦИЈАЛНА ЗОНА(А,Б)	5.70	11.52%
		Е1-комунална инфраструктура	1.10	2.22%
5	50.1	А1-домување во ста-бени куќи	35.39	70.64%
		А2-домување во стамбени згради	1.90	3.79%
		КОМЕРЦИЈАЛНА ЗОНА(А,Б)	6.30	12.57%
		Д3-спорт и рекреација	4.30	8.58%
		Е1-комунална инфраструктура	2.21	4.41%
6	64.2	А0-домување со посебен режим	24.00	37.38%
		А1-домување во ста-бени куќи	1.30	2.02%
		Б-комерцијални и деловни намени	5.43	8.46%
		Е2-здравствен и социјална заштита	2.90	4.52%
		Д1-парковско зеленило	19.60	30.52%
		Д2-заштитно зеленило	6.17	9.61%
		Д3-спорт и рекреација	2.50	3.89%
		Е1-комунална инфраструктура	2.30	3.89%
7	61.0	А1-домување во ста-бени куќи	44.22	72.49%
		А2-домување во стамбени згради	1.20	1.97%
		В4-државни институции	1.98	3.25%
		ЛОКАЛЕН ЦЕНТАР(А,Б)	6.40	10.49%
		КОМЕРЦИЈАЛНА ЗОНА(А,Б)	3.50	5.74%
		Е1-комунална инфраструктура	3.70	6.07%
8	48.5	А2-домување во стамбени згради	20.35	41.96%
		Б-комерцијални и деловни намени	6.80	14.02%
		В-јавни институции	3.25	6.70%
		Д1-парковско зеленило	4.40	9.07%
		Д2-заштитно зеленило	6.12	12.62%
		РЕКА	3.60	7.42%
		Е1-комунална инфраструктура	3.98	8.21%
9	30.6	А1-домување во ста-бени куќи	20.95	68.46%
		Б-комерцијални и деловни намени	0.70	2.29%
		В1-образование и наука	1.00	3.27%
		Д2-заштитно зеленило	4.00	13.07%
		Д3-спорт и рекреација	1.60	5.23%
		Е1-комунална инфраструктура	2.35	7.68%
10	77.7	А2-домување во стамбени згради	3.83	4.93%
		Б-комерцијални и деловни намени	17.40	22.39%
		В4-државни институции	0.50	0.64%
		производ.,дистрибуција и сервиси (Г2,Г3,Г4)	46.98	60.46%
		Д2-заштитно зеленило	0.60	0.77%
		КОМЕРЦИЈАЛНА ЗОНА(А,Б)	1.47	1.89%
		Е2-комунална супраструктура-бензинска пумпна станица со придружни содржини	0.22	0.28%
		Е2-нежилежибилна инфраструктура-трафостаница 110кВ	0.80	1.03%
		Е1-комунална инфраструктура	5.90	7.59%
11	45.2	Б-комерцијални и деловни намени	9.17	20.29%
		производ.,дистрибуција и сервиси (Г2,Г3,Г4)	15.40	34.07%
		Д2-заштитно зеленило	8.90	19.69%
		Е2-комунална супраструктура-бензинска пумпна станица со придружни содржини	0.70	1.55%
		Е1-комунална инфраструктура	11.03	24.40%
12	115.9	Б-комерцијални и деловни намени	13.60	11.73%
		производ.,дистрибуција и сервиси (Г2,Г3,Г4)	50.53	43.60%
		Д2-заштитно зеленило	22.60	19.50%
		Е2-комунална супраструктура-бензинска пумпна станица со придружни содржини	3.20	2.76%
		Е2-комунална супраструктура - жел.станица со придружни содржини	3.00	2.59%
		РЕКА	7.60	6.56%
		Е1-комунална инфраструктура	15.37	13.26%
13	24.5	Д2-заштитно зеленило	6.19	25.27%
		Д4-меморијални простори	10.14	41.39%
		РЕКА	2.30	9.39%
		Е1-комунална инфраструктура	5.87	23.96%
14	45.2	А1-домување во ста-бени куќи	11.19	24.76%
		Б-комерцијални и деловни намени	3.24	7.17%
		производ.,дистрибуција и сервиси (Г2,Г3,Г4)	16.25	35.95%
		Д2-заштитно зеленило	0.80	1.77%
		Д3-спорт и рекреација	4.80	10.62%
		КОМЕРЦИЈАЛНА ЗОНА(А,Б)	4.30	9.51%
		РЕКА	0.80	1.77%
		Е1-комунална инфраструктура	3.82	8.45%
15	68.4	А1-домување во ста-бени куќи	36.36	53.19%
		Б-комерцијални и деловни намени	3.70	5.41%
		В1-образование и наука	2.00	2.92%
		В5-верски институции	0.70	1.02%
		ЛОКАЛЕН ЦЕНТАР(А,Б,В)	7.27	10.63%
		КОМЕРЦИЈАЛНА ЗОНА(А,Б)	11.50	16.81%
		Д3-спорт и рекреација	3.50	5.12%
		Е1-комунална инфраструктура	3.37	4.93%
16	35.2	А1-домување во ста-бени куќи	21.94	62.39%
		Б-комерцијални и деловни намени	4.25	12.08%
		КОМЕРЦИЈАЛНА ЗОНА(А,Б)	6.60	19.02%
		Е1-комунална инфраструктура	2.30	6.54%
17	41.8	А1-домување во ста-бени куќи	33.84	80.96%
		КОМЕРЦИЈАЛНА ЗОНА(А,Б)	6.56	15.69%
		Е1-комунална инфраструктура	1.40	3.35%
НАДВОР ОД ОПФАТ НА ГУП		Е3-нежилежибилна инфраструктура-пречистителна станица	1.10	

ТАБЕЛА 1. НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ ЗА ПОДЕЛБА НА БЛОКОВИ

	НУМЕРАЦИЈА НА БЛОК	ПОВРШИНА НА БЛОК ха
ИЗМЕНИ И ДОПОЛНУВАЊА НА ГУП НА ГРАД ГЕВГЕЛИЈА	1	63.0
	2	40.8
	3	26.3
	4	49.5
	5	50.1
	6	64.2
	7	61.0
	8	48.5
	9	30.6
	10	77.7
	11	45.2
	12	115.9
	13	24.5
	14	45.2
	15	68.4
	16	35.2
	17	41.8
ВКУПНО		**887.9**

ПРЕСЕЧНИ ТОЧКИ

ТОЧКА	X	Y
1	627 623.57	557 318.06
2	627 043.25	557 072.80
3	626 416.08	556 522.48
4	624 798.90	556 324.01
5	624 840.05	555 677.09
6	624 858.06	555 406.17
7	625 942.10	555 223.44
8	627 309.92	555 686.74
9	627 451.62	556 054.21
10	628 245.82	557 064.60
11	626 960.26	558 062.80
12	627 001.30	557 842.53
13	626 523.02	557 657.59
14	625 904.41	558 447.02
15	625 871.04	558 017.00
16	626 098.74	557 410.12
17	625 411.31	557 383.10
18	625 383.43	556 806.40
19	625 563.10	555 294.14
20	625 918.31	555 374.30
21	626 542.47	555 597.34
22	627 119.55	555 871.96


ЗЕЛЕНОПОЈАСНА ЗОНА ПОКРАЈ ЕГЕЈ РЕКА
ЕЗ ПРЕЧИСТИТЕЛНА СТАНИЦА
ЗАШТИТЕНИ ДОБРА ВО ЗАШТИТНИОТ ПОЈАС НА ЕГЕЈ РЕКА
АВТОПАТ А1(Е-75)
КОН ЕВЗОНИ
КОН ПЕТРОВИЧ
КОН ГЕВГЕЛИЈА
КОН ВЕВЧАНИ
КОН ЕЛЕМИР ХАН
КОН ЕЛЕМИР ХАН
КОН ЕЛЕМИР ХАН

ИЗВОДИ ОД УРБАНИСТИЧКО ПЛАНСКА/ПРОЕКТНА ДОКУМЕНТАЦИЈА

Прилог 2

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА

ОПШТИНА ГЕВГЕЛИЈА
Број: 11-3/143 од 04.04.2024год.
Сектор за урбанизам, архитектура, градежништво и заштита на животна средина

ИЗВОД ОД ПЛАН БРОЈ: _____

ДУП: Детален Урбанистички План за Блок 6 (6.1 и 6.2)
(Плански период 2012-2017)

Одлука бр: 09-2459/1 од 30.09.2015год.

К.О. Мрзенци

У.Б. 6 (6.1 и 6.2)

ДЛ: 04 и 02 М = 1: 1000

ИЗВОДОТ ЗА У.Б. 6 (6.1 и 6.2)

СОДРЖИ:

1. ГРАФИЧКИ ДЕЛ:

- Заверена копија од синтезен план во идентична форма со граница на плански опфат за кој се однесува барањето за извод со:
- легенда
- табела со нумерички показатели

2. ТЕКСТУАЛЕН ДЕЛ:

- Заверена копија од: општите и посебните услови за градење, параметри за споредување на планот, мерки за заштита на културно наследство, на природата и животната средина, мерки за заштита и спасување, мерки за движење на хендикепирани лица и сл.

3. ПОДАТОЦИ ЗА ПОСТОЈНА ИНФРАСТРУКТУРА И ПРИКЛУЧОЦИ

изготвил:
Ивана Баламовска Илиева,

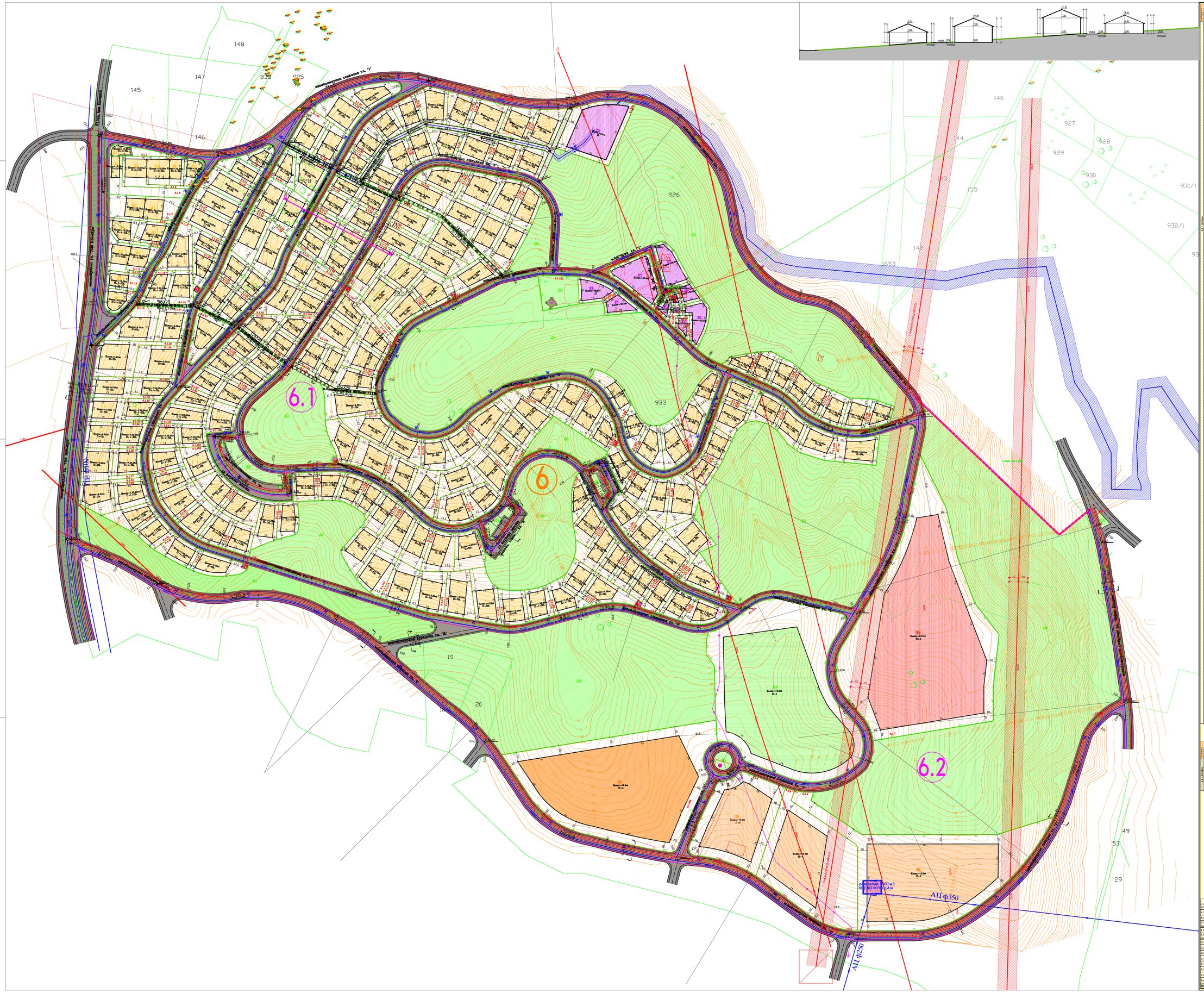
Makedonski Telekom CA, Ivana Balamovska Ilieva
Digitally signed by Makedonski Telekom CA, Ivana Balamovska Ilieva
Date: 2024.04.05 08:27:55 +02'00'

ОВЛАСТЕНО ЛИЦЕ ОД ОПШТИНАТА

Irena Tomcheva
Digitally signed by Irena Tomcheva
Date: 2024.04.09 10:12:14 +02'00'

Ирена Томчева

М.П



БИЛАНСИ ПОКАЗАТЕЛИ-Планирана состојба		
А0-Домаќинства со пословен простор	198650	30.90%
А1-Домаќинства во станбени куќи	10599	1.65%
Б1-Јавни јавни и деловни дејности	16980	2.64%
Б1-Г-Јавни угостителски дејности	17183	2.67%
Б3-Хотелски комплекси и	20282	3.15%
Б3-Здравство и социјална заштита	29148	4.53%
Д1-Паркувачко земјиште	171509	26.68%
Д2-Зелени површини	64590	10.05%
Д3-Спорт и рекреација	23403	3.64%
Д4-Меморијални простори	1379	0.21%
Е1-Комунална инфраструктура	6548	1.02%
Е2-Комунални суперструктури	4225	0.66%
Сообраќајници	78260	12.17%
Внатрешна улица	163	0.03%
ВКУПНО	642921	100.00%

ДЕТАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН
за БЛОК 6 - (6.1 и 6.2) КО МРЕЖИЦА
ОПШТИНА ГЕВГЕЛИЈА
ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА
ПЛАНСКИ ПЕРИОД 2012 - 2017 ГОД.

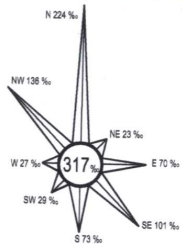
ПРЕДЛОГ ПЛАН М = 1 : 1000

D:\ZL_DATA_1\KIZE_PL_MAZV\ZVMEMORANDUM\MEMO_PL_MAZV1_FF.dwg

ДЕТАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН за БЛОК 6 - (6.1 и 6.2) КО МРЗЕНЦИ, ОПШТИНА ГЕВГЕЛИЈА

ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА
ПЛАНСКИ ПЕРИОД 2012 - 2017 ГОД.

ПРЕДЛОГ ПЛАН М = 1 : 1000



Одлука бр. 09-2459/1 од 30.09.2015

М=1:1000

5 10 20 40 50 80м

ПРЕТПРИЈАТИЕ ЗА ПРОЕКТИРАЊЕ И ИЗРАБОТКА НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ

ДООЕЛ НИМЕР д.е. СКОПЈЕ

ЛИЦЕНЦА БРОЈ: 0019

НАРАЧАТЕЛ:ОПШТИНА ГЕВГЕЛИЈА

ДЕТАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА БЛОК 6 - (6.1 и 6.2), КО МРЗЕНЦИ, ОПШТИНА ГЕВГЕЛИЈА

СИНТЕЗЕН ПЛАН
(Планска документација)

ПЛАНЕР ПОТПИСНИК:
БЛАГОЈА РАДЕВСКИ, д.и.а. Овластување бр. 0.0104

БЛАГОЈА РАДЕВСКИ дипл.инж.арх.
Овластен планер 0104

ПЛАНЕР ПОТПИСНИК:
ЛИЛЈАНА РАДЕВСКА, д.и.а. Овластување бр. 0.0105

ЛИЛЈАНА РАДЕВСКА дипл.инж.арх.
Овластен планер 0105

РАБОТНИК:	ЉУБИЦА ТОФИЛОВСКА дие			
РАВИТЕЛ:	БЛАГОЈА РАДЕВСКИ дие			
К.БРОЈ:	МЕСТО:	ДАТА:	РАЗМЕР:	ЛИСТ БРОЈ:
5/12	СКОПЈЕ	СЕПТЕМВРИ 2015 год.	1:1000	04

Прилог 2

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА

ОПШТИНА ГЕВГЕЛИЈА
Број:11-3/144 од 04.04.2024год.
Сектор за урбанизам, архитектура, градежништво и заштита на животна средина

ИЗВОД ОД ПЛАН БРОЈ: _____

ДУП: Детален Урбанистички План за Блок 10 (10.1; 10.3; 10.4 и 10.5) КО Гевгелија , општина Гевгелија
(Плански период 2012-2017)

Одлука бр: 07-1667/1 од 12 и 13.09.2013год.

К.О Гевгелија., Блок 10 (10.1; 10.3; 10.4 и 10.5)

ДЛ: 5, 2 и 4 М 1: 1000

ИЗВОДОТ ЗА БЛОК 10 (10.1; 10.3; 10.4 и 10.5)

СОДРЖИ:

1. ГРАФИЧКИ ДЕЛ:

- Заверена копија од синтезен план, сообраќаен и нивелациски план во идентична форма со граница на плански опфат за кој се однесува барањето за извод со:
  - легенда
  - табела со нумерички показатели

2. ТЕКСТУАЛЕН ДЕЛ:

- **Заверена копија од:** општите и посебните услови за градење, параметри за споредување на планот, мерки за заштита на културно наследство, на природата и животната средина, мерки за заштита и спасување, мерки за движење на хендикепирани лица и сл.

3. ПОДАТОЦИ ЗА ПОСТОЈНА ИНФРАСТРУКТУРА И ПРИКЛУЧОЦИ

изготвил:
Ивана Баламовска Илиева,

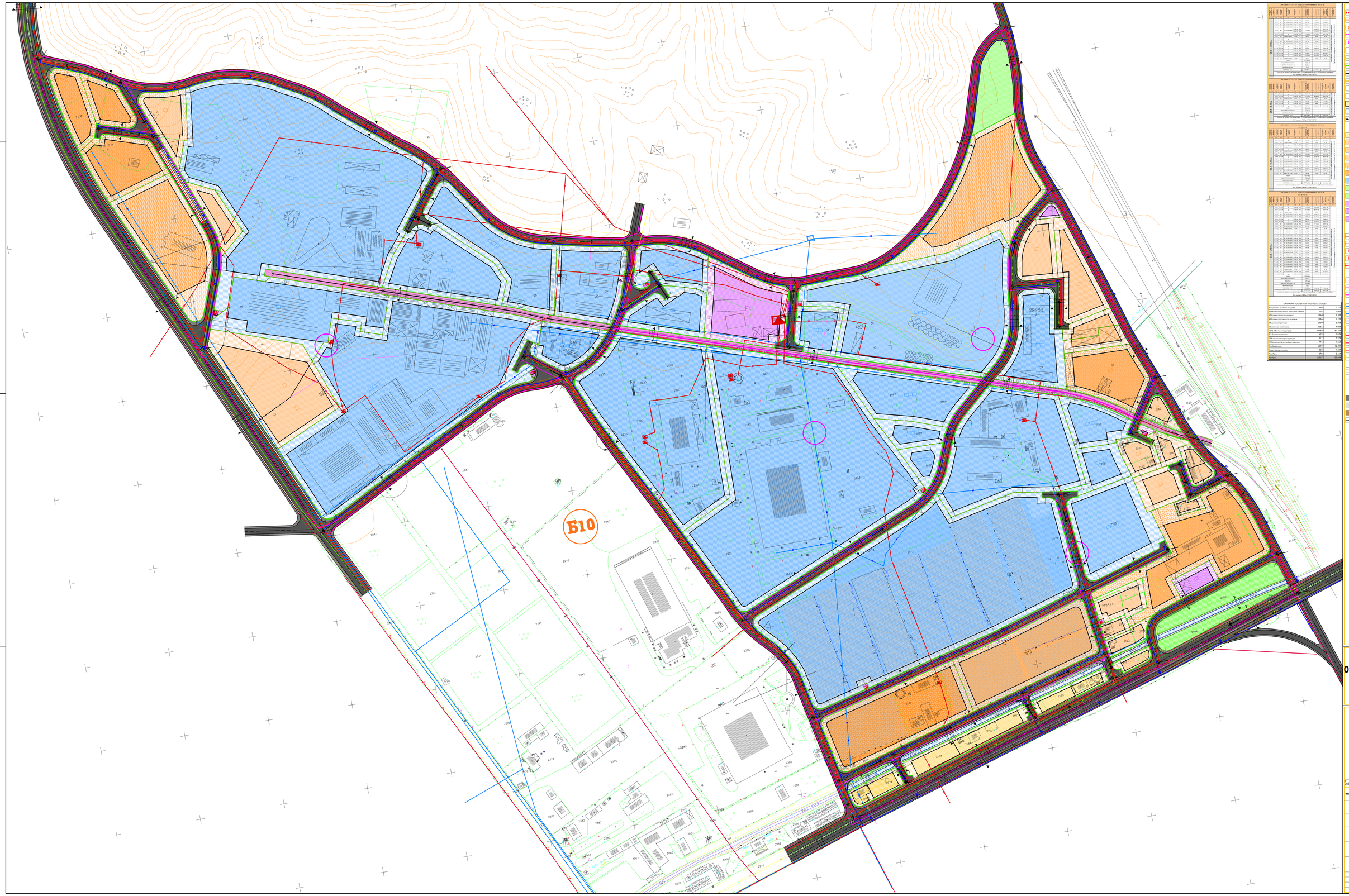
Makedonski Telekom CA, Ivana Balamovska Ilieva
Digitally signed by Makedonski Telekom CA, Ivana Balamovska Ilieva
Date: 2024.04.05 09:32:58 +02'00'

ОВЛАСТЕНО ЛИЦЕ ОД ОПШТИНАТА

Irena Tomcheva
Digitally signed by Irena Tomcheva
Date: 2024.04.09 10:10:09 +02'00'

Ирена Томчева

М.П



| Ведомость координат поворотных точек границ земельных участков, образуемых путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 77:17:0110101:1000 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности | | |

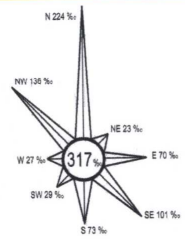
Прилог 2

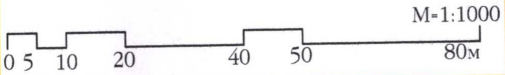
ДЕТАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА БЛОК 10 - (10.1, 10.3, 10.4 и 10.5) ОПШТИНА ГЕВГЕЛИЈА

ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА

ПЛАНСКИ ПЕРИОД 2012 - 2017 ГОД.

ПРЕДЛОГ ПЛАН М = 1 : 1000





ПРЕТПРИЈАТИЕ ЗА ПРОЕКТИРАЊЕ И ИЗРАБОТКА НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ

доо.е.л. НИМЕТ д.о.о. СКОПЈЕ

ЛИЦЕНЦА БРОЈ: 0010

НАРАЧАТЕЛ: ОПШТИНА ГЕВГЕЛИЈА

Одлука бр 07-1667/1 12.09.2013

ДЕТАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА БЛОК 10 - (10.1, 10.3 , 10.4 И 10.5), ОПШТИНА ГЕВГЕЛИЈА

СИНТЕЗЕН ПЛАН
(Планска документација)

ПЛАНЕР ПОТПИСНИК:
БЛАГОЈА РАДЕВСКИ, д.и.а. Овластување бр. 0.0104

БЛАГОЈА РАДЕВСКИ дипл.инж.арх. Овластен планер 0104

ПЛАНЕР ПОТПИСНИК:
ЛИЛЈАНА РАДЕВСКА, д.и.а. Овластување бр. 0.0105

ЛИЛЈАНА РАДЕВСКА дипл.инж.арх. Овластен планер 0105

СОРАБОТНИК: ЉУБИЦА ТОФИЛОВСКА дипл				
УПРАВИТЕЛ: БЛАГОЈА РАДЕВСКИ дипл				
ТЕХ.БРОЈ:	МЕСТО:	ДАТА:	РАЗМЕР:	ЛИСТ БРОЈ:
255/2012	СКОПЈЕ	Септември 2013 год.	1:1000	05

200

Прилог 2

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА

ОПШТИНА ГЕВГЕЛИЈА
Број: 11-3/145 од 04.04.2024год.
Сектор за урбанизам, архитектура, градежништво и заштита на животна средина

ИЗВОД ОД ПЛАН БРОЈ:

ДУП: Детален Урбанистички План за Блок 11 (11.2) општина Гевгелија
(Плански период 2019-2024)

Одлука бр: 09-1433/1 од 24.09.2021год.

К.О. Гевгелија и К.О.Мрзенци

ДЛ: 1,2,3,4,5,6 М = 1: 1000

ИЗВОДОТ ОД ДУП ЗА БЛОК 11 (11.2) КО Гевгелија и КО Мрзенци

СОДРЖИ:

1. ГРАФИЧКИ ДЕЛ:

- Заверена копија од: синтезен план во идентична форма со граница на плански опфат за кој се однесува барањето за извод со:
- легенда
- табела со нумерички показатели

2. ТЕКСТУАЛЕН ДЕЛ:

- Заверена копија од: општите и посебните услови за градење, параметри за споредување на планот, мерки за заштита на културно наследство, на природата и животната средина, мерки за заштита и спасување, мерки за движење на хендикепирани лица и сл.

Изработил:
Ивана Баламовска Илиева,

Makedonski Telekom CA, Ivana Balamovska Ilieva
Digitally signed by Makedonski Telekom CA, Ivana Balamovska Ilieva
Date: 2024.04.05 08:21:35 +02'00'

ОВЛАСТЕНО ЛИЦЕ ОД ОПШТИНАТА
Irena Tomcheva
Digitally signed by Irena Tomcheva
Date: 2024.04.09 10:08:03 +02'00'
Ирена Томчева

М.П

општина: Гевгелија
локалитет: Детален урбанистички план за Блок 11 (11.2), К.О Гевгелија и К.О.Мрзенци, Општина Гевгелија

BILD URBAN

ПЛАНИРАН РАЗВОЈ **БЛОК 11.2** **П=17,51 ха** **„БИЛД УРБАН"ДООЕЛ Скопје**

број на парцела	површина на приземје на објект	површина под објект	процент на изграденост	вкупно изградена површина	коефициент на искористеност	основна намена на парцела	намена/работни класи на намена на основната класа на намена		максимална висина на објект	број на етажи	потребен број на паркинг места
11.2.01	566 м2	127 м2	22%	254 м2	0.45	Б1 мали комерцијални и деловни намени	А1, А3 и Б4	40%	8.80	П+1	
11.2.02	708 м2	258 м2	36%	773 м2	1.09	Б2 Големи тговски единици	А2,А3,Б5, Б3,Б4,В3 и В4	40%	10.20	П+2	
11.2.03	1431 м2	514 м2	36%	1542 м2	1.08	Б2 Големи тговски единици	А2,А3,Б5, Б3,Б4,В3 и В4	40%	10.20	П+2	
11.2.04	517 м2	110 м2	21%	220 м2	0.43	Б1 мали комерцијални и деловни намени	А1, А3 и Б4	40%	8.80	П+1	
11.2.05	2813 м2	1096 м2	39%	6577 м2	2.34	Б2 Големи тговски единици	А2,А3,Б5, Б3,Б4,В3 и В4	40%	25.00	П+5	
11.2.06	1966 м2	1082 м2	55%	3247 м2	1.65	Б2 Големи тговски единици	А2,А3,Б5, Б3,Б4,В3 и В4	40%	10.20	П+2	
11.2.07	8762 м2	4997 м2	57%	29981 м2	3.42	Б2 Големи тговски единици	А2,А3,Б5, Б3,Б4,В3 и В4	40%	25.00	П+5	
11.2.08	1812 м2	745 м2	41%	2980 м2	1.64	Б2 Големи тговски единици	А2,А3,Б5, Б3,Б4,В3 и В4	40%	13.60	П+3	
11.2.09	2199 м2	621 м2	28%	1862 м2	0.85	Б2 Големи тговски единици	А2,А3,Б5, Б3,Б4,В3 и В4	40%	10.20	П+2	
11.2.10	479 м2	225 м2	47%	675 м2	1.41	Б2 Големи тговски единици	А2,А3,Б5, Б3,Б4,В3 и В4	40%	10.20	П+2	
11.2.11	1504 м2	540 м2	36%	1620 м2	1.08	Б2 Големи тговски единици	А2,А3,Б5, Б3,Б4,В3 и В4	40%	10.20	П+2	
11.2.12	1056 м2	373 м2	35%	1120 м2	1.06	Б2 Големи тговски единици	А2,А3,Б5, Б3,Б4,В3 и В4	40%	10.20	П+2	
11.2.13	622 м2	267 м2	43%	801 м2	1.29	Б2 Големи тговски единици	А2,А3,Б5, Б3,Б4,В3 и В4	40%	10.20	П+2	
11.2.14	457 м2	144 м2	32%	576 м2	1.26	Б2 Големи тговски единици	А2,А3,Б5, Б3,Б4,В3 и В4	40%	13.60	П+3	
11.2.15	189 м2	40 м2	21%	40 м2	0.21	Е2 комунална супраструктура/ТС/	-	-	4.00	П	
	2132 м2					Е1 комунална инфраструктура-заштитен појас на железничка пруга					
	533 м2					регулиран канал Раул					
	102016 м2					Д2 заштитно зеленило	/	/			
	45338 м2					сообраќајни површини					
Вкупно	**175100 м2**	**11139 м2**	**6%**	**52270 м2**	**0.30**						

локалитет: Детален урбанистички план за Блок 11 (11.2), К.О Гевгелија и К.О.Мрзенци, Општина Гевгелија 17,51 ха		параметри
ПОВРШИНА ПОД ОБИЕКТИ	м2	**11139**
ВКУПНО ИЗГРАДЕНА ПОВРШИНА	м2	**52270**
Б1 МАЛИ КОМЕРЦИЈАЛНИ И ДЕЛОВНИ НАМЕНИ-ИЗГРАДЕНА ПОВРШИНА	м2	**474**
Б2 ГОЛЕМИ ТРГОВСКИ ЕДИНИЦИ-ИЗГРАДЕНА ПОВРШИНА	м2	**51756**
Е2 КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА /ТС/	м2	**40**
Е1 ЗАШТИТЕН ПОЈАС НА ЖЕЛЕЗНИЧКА ПРУГА	м2	**2132**
ПРОЦЕНТ НА ИЗГРАДЕНОСТ	%	**6%**
КОЕФИЦИЕНТ НА ИСКОРИСТЕНОСТ	k	**0.30**
РЕГУЛИРАН КАНАЛ РАУЛ	м2	**533**
Д2-ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО	м2	**102016**
СООБРАЌАЈНИЦИ	м2	**45338**

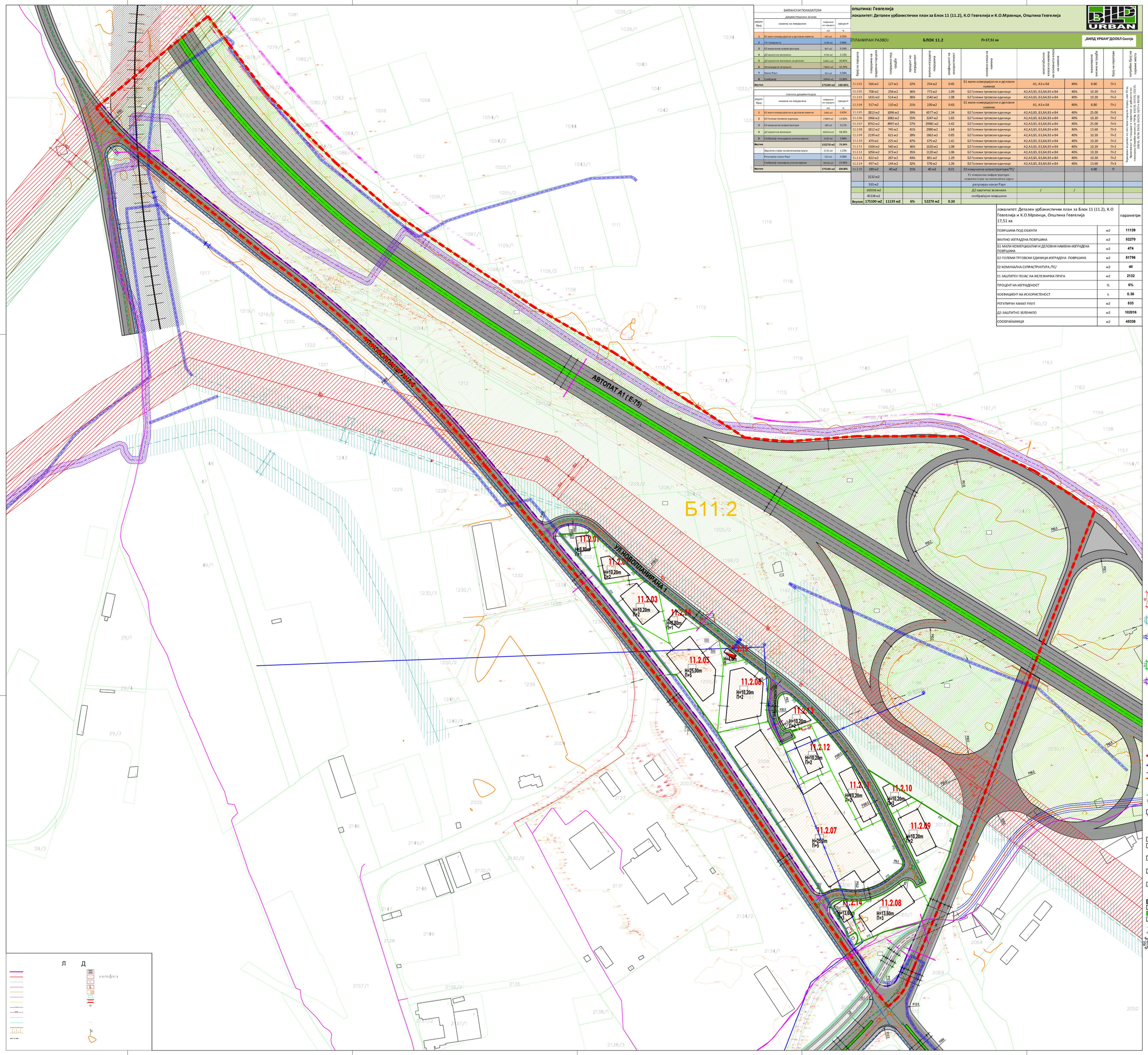
БИЛАНСНИ ПОКАЗАТЕЛИ

документационо основа

реден број	намена на површини	површина на парцела	процент
		m2	%
1	Б1 мали комерцијални и деловни намени	563 м2	0.32%
2	Г4 стоваришта	1508 м2	0.86%
3	Е2 комунална супраструктура	947 м2	0.54%
4	Д2 заштитно зеленило	3708 м2	2.12%
5	Д2 заштитно зеленило на автопат	53951 м2	30.81%
6	земјоделско земјиште	74842 м2	42.75%
7	Канал Раул	455 м2	0.26%
8	Сообраќај	39992 м2	22.85%
Вкупно		**175100 м2**	**100.00%**

планска документација

реден број	намена на површини	површина на парцела	процент
		m2	%
1	Б1 мали комерцијални и деловни намени	1081 м2	0.62%
2	Б2 Големи тговски единици	23809 м2	13.60%
3	Е2 комунална супраструктура	189 м2	0.11%
4	Д2 заштитно зеленило	102016 м2	58.26%
5	Сообраќај од јавна улична мрежа	5182 м2	2.96%
Вкупно		**132278 м2**	**75.56%**
	Заштитен појас на железничка пруга	2132 м2	1.22%
	Регулиран канал Раул	533 м2	0.30%
	Сообраќај -примарна улична мрежа	40156 м2	22.93%
Вкупно		**175100 м2**	**100.00%**



ДЕТАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН
ЗА БЛОК 11 (11.2),
К.О.ГЕВГЕЛИЈА И К.О.МРЗЕНЦИ
ОПШТИНА ГЕВГЕЛИЈА

ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА 2019-2024
КОНЕЧЕН ПРЕДЛОГ ПЛАН

СИНТЕЗЕН ПЛАН

6

о о и

07.2021

Прилог 2

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА

ИЗВОД ОД ПЛАН БРОЈ: _____

ОПШТИНА ГЕВГЕЛИЈА
Број:11-3/147 од 04.04.2024год.
Сектор за урбанизам, архитектура, градежништво и заштита на животна средина

ДУП: Детален Урбанистички План за Блок 6 (6.1 и 6.2)
(Плански период 2012-2017)

Одлука бр: 09-2459/1 од 30.09.2015год.

УП: Урбанистички проект со план за парцелација за формирање нови градежни парцели од градежни парцели ГП 6.2.1 со намена В2-здравство и социјална заштита, ГП 6.2.2 со намена Б3-Големи угостителски единици, ГП 6.2.3 и 6.2.4 со намена Б2-големи трговски единици и заштитно зеленило, согласно ДУП за блок 6 (6.1 и 6.2), КО Мрзенци, општина Гевгелија

Потврда бр.11-18/1 од 09.01.2024год.

К.О.Мрзенци

ИЗВОДОТ ЗА: Урбанистички проект со план за парцелација за формирање нови градежни парцели од градежни парцели ГП 6.2.1 со намена В2-здравство и социјална заштита, ГП 6.2.2 со намена Б3-Големи угостителски единици, ГП 6.2.3 и 6.2.4 со намена Б2-големи трговски единици и заштитно зеленило, согласно ДУП за блок 6 (6.1 и 6.2), КО Мрзенци, општина Гевгелија

СОДРЖИ:

1. ГРАФИЧКИ ДЕЛ:
- **Заверена копија од синтезен план во идентична форма со граница на плански опфат за кој се однесува барањето за извод со:**
  - легенда
  - табела со нумерички показатели
- **По потреба и заверена копија од други графички прилози со легенда**

2. ТЕКСТУАЛЕН ДЕЛ:
- **Заверена копија од:** општите и посебните услови за градење.
- **По потреба и заверена копија од други услови**

3. ПОДАТОЦИ ЗА ПОСТОЈНА ИНФРАСТРУКТУРА И ПРИКЛУЧОЦИ

изготвил:
Ивана Баламовска Илиева

Makedonski Telekom CA, Ivana Balamovska Ilieva
Digitally signed by Makedonski Telekom CA, Ivana Balamovska Ilieva
Date: 2024.04.05 09:30:27 +02'00'

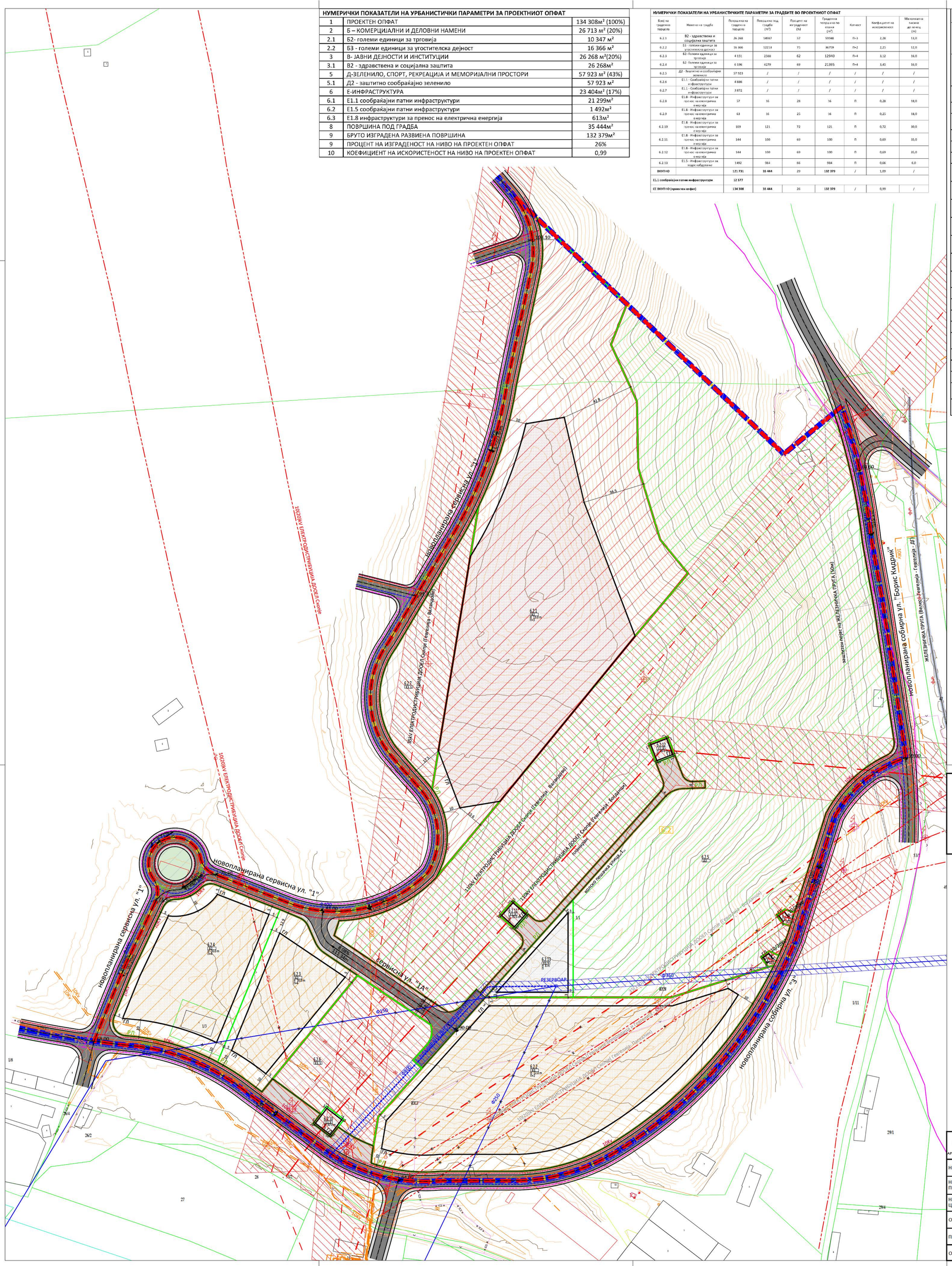
ОВЛАСТЕНО ЛИЦЕ ОД ОПШТИНАТА
Irena Tomcheva
Digitally signed by Irena Tomcheva
Date: 2024.04.09 10:21:33 +02'00'
Ирена Томчева

М.П

НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ НА УРБАНИСТИЧКИ ПАРАМЕТРИ ЗА ПРОЕКТНИОТ ОПФАТ		
1	ПРОЕКТЕН ОПФАТ	134 308м² (100%)
2	Б – КОМЕРЦИЈАЛНИ И ДЕЛОВНИ НАМЕНИ	26 713 м² (20%)
2.1	Б2- големи единици за трговија	10 347 м²
2.2	Б3 - големи единици за угостителска дејност	16 366 м²
3	В- ЈАВНИ ДЕЈНОСТИ И ИНСТИТУЦИИ	26 268 м²(20%)
3.1	В2 - здравствена и социјална заштита	26 268м²
5	Д-ЗЕЛЕНИЛО, СПОРТ, РЕКРЕАЦИЈА И МЕМОРИЈАЛНИ ПРОСТОРИ	57 923 м² (43%)
5.1	Д2 - заштитно сообраќајно зеленило	57 923 м²
6	Е-ИНФРАСТРУКТУРА	23 404м² (17%)
6.1	Е1.1 сообраќајни патни инфраструктури	21 299м²
6.2	Е1.5 сообраќајни патни инфраструктури	1 492м²
6.3	Е1.8 инфраструктури за пренос на електрична енергија	613м²
8	ПОВРШИНА ПОД ГРАДБА	35 444м²
9	БРУТО ИЗГРАДЕНА РАЗВИЕНА ПОВРШИНА	132 379м²
9	ПРОЦЕНТ НА ИЗГРАДЕНОСТ НА НИВО НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ	26%
10	КОЕФИЦИЕНТ НА ИСКОРИСТЕНОСТ НА НИВО НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ	0,99

НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ НА УРБАНИСТИЧКИТЕ ПАРАМЕТРИ ЗА ГРАДБИТЕ ВО ПРОЕКТНИОТ ОПФАТ

Број на градежна парцела	Намена на градба	Површина на градежна парцела	Површина под градба (м²)	Процент на изграденост (%)	Градежна површина по етажи (м²)	Катност	Коефициент на искористеност	Максимална висина до венец (m)
6.2.1	В2 - здравствена и социјална заштита	26 268	14987	57	59948	П+1	2,28	13,0
6.2.2	Б3 - големи единици за угостителска дејност	16 366	12254	75	36759	П+2	2,25	12,0
6.2.3	Б2- големи единици за трговија	4 151	2388	62	12940	П+4	3,12	16,0
6.2.4	Б2- големи единици за трговија	6 196	4279	69	21395	П+4	3,45	16,0
6.2.5	Д2 - Заштитно и сообраќајно зеленило	57 923	/	/	/	/	/	/
6.2.6	Е1.1 - Сообраќајни патни инфраструктури	4 886	/	/	/	/	/	/
6.2.7	Е1.1 - Сообраќајни патни инфраструктури	3 872	/	/	/	/	/	/
6.2.8	Е1.8 - Инфраструктури за пренос на електрична енергија	57	16	28	16	П	0,28	18,0
6.2.9	Е1.8 - Инфраструктури за пренос на електрична енергија	63	16	25	16	П	0,25	18,0
6.2.10	Е1.8 - Инфраструктури за пренос на електрична енергија	169	121	72	121	П	0,72	30,0
6.2.11	Е1.8 - Инфраструктури за пренос на електрична енергија	144	100	69	100	П	0,69	35,0
6.2.12	Е1.8 - Инфраструктури за пренос на електрична енергија	144	100	69	100	П	0,69	35,0
6.2.13	Е1.5 - Инфраструктури за водоснабдување	1492	984	66	984	П	0,66	6,0
ВКУПНО		**121 731**	**35 444**	29	**132 379**	/	1,09	/
Е1.1 сообраќајни патни инфраструктури		**12 577**						
СЕ ВКУПНО (проектен опфат)		**134 308**	**35 444**	26	**132 379**	/	0,99	/



НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ НА УРБАНИСТИЧКИ ПАРАМЕТРИ ЗА ПРОЕКТНИОТ ОПФАТ

Урбанистички проект со план за парцелација за формирање на нови градежни парцели од градежни парцели ГП 6.2.1 со намена В2-здравство и социјална заштита, ГП 6.2.2 со намена Б3-големи угостителски единици, ГП 6.2.3 и 6.2.4 со намена Б2 големи трговски единици и заштитно зеленило согласно ДУП за Блок 6-(6.1 и 6.2), КО Мрзенци – општина Гевгелија

		Постојна состојба	Планирана состојба ДУП за блок 6 (6.1 и 6.2)	Планирана состојба УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ
1	ПРОЕКТЕН ОПФАТ	134 308м² (100%)	134 308м² (100%)	134 308м² (100%)
2	А – ДОМУВАЊЕ И ПРЕСТОЈ	740м²	/	/
2.1	А4.3 – Викенд куќи и други објекти за времено сместување	740м²	/	/
2	Б – КОМЕРЦИЈАЛНИ И ДЕЛОВНИ НАМЕНИ	/	34 163 м² (25%)	26 713 м² (20%)
2,1	Б2- големи единици за трговија	/	16 980м²	10 347 м²
2,2	Б3 - големи единици за угостителска дејност	/	17 183 м²	16 366 м²
3	В- ЈАВНИ ДЕЈНОСТИ И ИНСТИТУЦИИ	/	29 148 м²(22%)	26 268 м²(20%)
3.1	В2 - здравствена и социјална заштита	/	29 148 м²	26 268м²
4	Г – ПРОИЗВОДСТВО, РУДАРСТВО, ЕНЕРГЕТИКА И ИНДУСТРИЈА	12 708 м²	/	/
4.1	Г2.9 – Индустија за вино, пиво, пекарска индустрија, фурни	11 741м²	/	/
4.2	Г3.1- Индустриски сервиси, сервиси за одржување на моторни возила	173м²	/	/
4.3	Г4.1 – Отворени, полузатворени и затворени складишта за индустриска стока	794м²	/	/
5	Д-ЗЕЛЕНИЛО, СПОРТ, РЕКРЕАЦИЈА И МЕМОРИЈАЛНИ ПРОСТОРИ	/	62 703м² (47%)	57 923 м² (44%)
5.1	Д2 - Заштитно и сообраќајно зеленило	/	62 703м²	57 923 м² (44%)
6	Е-ИНФРАСТРУКТУРА	1431м²	8 129м² (6%)	23 404м² (16%)
6.1	Е1.1 - Сообраќајни патни инфраструктури	1431м²	8 129м²	21 299м²
6.2	Е1.5 - Инфраструктури за водоснабдување	/	/	1 492м²
6.3	Е1.8 - Инфраструктури за пренос на електрична енергија	/	/	613м²
7	БЕСПРАВНИ ГРАДБИ	/	165м² (0%)	
8	ПОВРШИНА ПОД ГРАДБА	572м²	36 977м²	35 444м²
9	БРУТО ИЗГРАДЕНА РАЗВИЕНА ПОВРШИНА	765м²	145 699м²	132 379м²
9	ПРОЦЕНТ НА ИЗГРАДЕНОСТ НА НИВО НА ПЛАНСКИ ОПФАТ	0.43%	28%	26%
10	КОЕФИЦИЕНТ НА ИСКОРИСТЕНОСТ НА НИВО НА ПЛАНСКИ ОПФАТ	0.57	1,08	0,99

СООБРАЌАЈ

- ОСОВИНА НА УЛИЦА
- ЕЛЕМЕНТИ НА СООБРАЌАЈ
- ЖЕЛЕЗНИЧКА ПРУГА
- ЗАШТИТЕН ПОЈАС НА ЖЕЛЕЗНИЧКА ПРУГА

новопланирани собирни улици "Борис Кидрич" и "3" (по ДУП) — 2 7 2 / 11

новопланирани сервисна улица "1" (по ДУП) — 2 7 2 / 11

сервисна улица "1А" (по УП) — 2,5 7 2,5 / 11,8

колско - пешачка улица „1„ (по УП) — 4 / 4

ИНФРАСТРУКТУРА

ПОСТОЈНА СОСТОЈБА

- ПОСТОЈАН ЕЛЕКТРО-ЕНЕРГЕТСКИ НАДЗЕМЕН ВОД 35(110)kV
- ПОСТОЈАН ЕЛЕКТРО-ЕНЕРГЕТСКИ НАДЗЕМЕН ВОД 10(20)kV
- ПОСТОЈАН ЕЛЕКТРО-ЕНЕРГЕТСКИ ПОДЗЕМЕН ВОД 10(20)kV
- ПОСТОЕЧКА ТЕЛЕКОМУНИКАЦИСКА ИНФРАСТРУКТУРА
- ПОСТОЈНА ВОДОВОДНА ИНФРАСТРУКТУРА

ПЛАНИРАНА СОСТОЈБА

- ДИСЛОКАЦИЈА НА ПОСТОЈАН ЕЛЕКТРО-ЕНЕРГЕТСКИ НАДЗЕМЕН ВОД 35(110)kV
- ДИСЛОКАЦИЈА НА ПОСТОЈАН ЕЛЕКТРО-ЕНЕРГЕТСКИ НАДЗЕМЕН ВОД 10(20)kV
- ДИСЛОКАЦИЈА НА ПОСТОЈАН ЕЛЕКТРО-ЕНЕРГЕТСКИ ПОДЗЕМЕН ВОД 10(20)kV
- ПЛАНИРАН ЕЛЕКТРО-ЕНЕРГЕТСКИ НАДЗЕМЕН ВОД 110kV
- ПЛАНИРАН ЕЛЕКТРО-ЕНЕРГЕТСКИ ПОДЗЕМЕН ВОД 10/20 kV
- ПЛАНИРАН ЕЛЕКТРО-ЕНЕРГЕТСКИ ПОДЗЕМЕН ВОД 10/20 kV (ДУП)
- ПЛАНИРАН ЕЛЕКТРО-ЕНЕРГЕТСКИ ПОДЗЕМЕН ВОД 35 kV (ПИ)
- ЗАШТИТЕН ПОЈАС НА ЕЛЕКТРО-ЕНЕРГЕТСКИ ВОД 110kV
- ЗАШТИТЕН ПОЈАС НА ЕЛЕКТРО-ЕНЕРГЕТСКИ ВОД 35kV
- ДИСЛОКАЦИЈА НА ПОСТОЈНА ВОДОВОДНА ИНФРАСТРУКТУРА
- ПЛАНИРАН ВОДОВОД - ДИСЛОКАЦИЈА (УП)
- ЗАШТИТЕН ПОЈАС НА ВОДОВОД (Ф350, Ф400)
- ПЛАНИРАН ВОДОВОД (ДУП)
- ПЛАНИРАНА ФЕКАЛНА КАНАЛИЗАЦИЈА (ДУП)
- ПЛАНИРАНА АТМОСФЕРСКА КАНАЛИЗАЦИЈА (ДУП)
- ПЛАНИРАНА ТЕЛЕКОМУНИКАЦИСКА ИНФРАСТРУКТУРА (ДУП)

Урбанистички проект со план за парцелација за формирање на нови градежни парцели од градежните парцели ГП 6.2.1 со намена В2 - здравство и социјана заштита, ГП 6.2.2 со намена Б3- големи угостителски единици, ГП 6.2.3 и 6.2.4 со намена Б2- големи трговски единици и заштитно зеленило, согласно ДУП за Блок 6-(6.1 и 6.2), КО Мрзенци општина Гевгелија

- ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ
- ГРАНИЦА НА ПЛАНСКИ ОПФАТ (ДУП)
- ГРАНИЦА НА БЛОК (ДУП)
- 6.2 НУМЕРАЦИЈА НА БЛОК (ДУП)
- РЛ ГРАНИЦА НА НАМЕНСКА ЗОНА
- РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА
- ГРАНИЦА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
- ГЛ ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА
- 6.2.1 НУМЕРАЦИЈА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
- ПОВРШИНА ЗА ГРАДЕЊЕ
- П+2 КАТНОСТ НА ГРАДБА
- H=12m ВИСОЧИНА НА ГРАДБА

НАМЕНА НА ЗЕМЈИШТЕ

Б2	ГОЛЕМИ ЕДИНИЦИ ЗА ТРГОВИЈА	10 347м2 (8%)
Б3	ГОЛЕМИ ЕДИНИЦИ ЗА УГОСТИТЕЛСКИ ОБЈЕКТИ	16 366м2 (12%)
В2	ЗДРАВСТВЕНА И СОЦИЈАЛНА ЗАШТИТА	26 268м2 (20%)
Д2	ЗАШТИТНО И СООБРАЌАЈНО ЗЕЛЕНИЛО	57 923м2 (43%)
Е1.1	СООБРАЌАЈНИ ПАТНИ ИНФРАСТРУКТУРИ (ЈАВНИ ПАРКИРАЛИШТА)	8 758м2 (7%)
Е1.1	СООБРАЌАЈНИ ПАТНИ ИНФРАСТРУКТУРИ (СООБРАЌАЈНИ ПОВРШИНИ)	12 541м2 (9%)
Е1.5	ИНФРАСТРУКТУРИ ЗА ВОДОСНАБДУВАЊЕ (РЕЗЕРВОАР ЗА ВОДА)	1 492м2 (1%)
Е1.8	ИНФРАСТРУКТУРИ ЗА ПРЕНОС НА ЕЛЕКТРИЧНА ЕНЕРГИЈА (ДАЛНОВОДНИ СТОЛБОВИ)	613м2 (0%)
	ПРОЕКТЕН ОПФАТ	**134 308м2 (100%)**

ТЕКТОН дооел - Скопје
Лиценца за Изработување на урбанистички планови бр. 0035
адреса: ул."Народен Фронт" бр.5/12 - Скопје
контакт: +389 2 3245690 / +389 70 349794
e-mail: tekton.arh@gmail.com

УПРАВИТЕЛ: Мила Искреновиќ дипл.инж.арх.			
НАРАЧАТЕЛ	ЕВН МАКЕДОНИЈА АД, СКОПЈЕ	ЛОКАЦИЈА: КО Мрзенци - општина Гевгелија	
НАЗИВ НА ПРОЕКТОТ	Урбанистички проект со план за парцелација за формирање на нови градежни парцели од градежните парцели ГП 6.2.1 со намена В2 - здравство и социјана заштита, ГП 6.2.2 со намена Б3- големи угостителски единици, ГП 6.2.3 и 6.2.4 со намена Б2- големи трговски единици и заштитно зеленило, согласно ДУП за Блок 6-(6.1 и 6.2), КО Мрзенци - општина Гевгелија	ПЛАНЕР:	
НАЗИВ НА ЦРТЕЖОТ	УРБАНИСТИЧКО РЕШЕНИЕ ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА		
ОВЛАСТЕН ПЛАНЕР	Мила Искреновиќ дипл.инж.арх. овластување бр. 0.0086	РЕВИДЕНТ:	
ПЛАНЕРИ	Зоран Искреновиќ дипл.инж.арх. овластување бр. 0.0417 / Александар Ѓоргиев дипл.инж.арх. овластување бр. 0.0705		
ОБЛАСТ УП	ФАЗА:	РАЗМЕР: 1/1000	ДАТА: Ноември 2023
ТЕХНИЧКИ БРОЈ: 440/23	ЛИСТ: бр.7		

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА

ОПШТИНА БОГДАНЦИ

Број: 11-653/2
Од 05.04.2024год
Одделение за урбанизам и градежништво

ИЗВОД ОД ПЛАН БРОЈ: _____

Наслов на планот: Урбанистички план вон населено место Богданци, локалитет Барта, за намена Г2,Г3,Г4-производство,дистрибуција и сервиси-индустриска зона, Општина Богданци, Одлука од Совет на општина Богданци бр.08-1843/31 од 30.11.2016г и бр.08 – 2018/17 од 29.12.2016г. и Исправка бр.08-163/2 од 30.01.2017г

Намена на градба: Г2- лесна и незагадувачка индустрија
Г3-сервиси
Г4-стоваришта
Ул. Новопроектирана 1
Ул. Новопроектирана 2

К.О. Богданци К.П. 11770/1, К.П 11770/4, К.П 5079/32, К.П 5079/31 и други
ДЛ: _____/_____ М 1:1000

ИЗВОДОТ ЗА: КП 11770/1, К.П11770/4, К.П 5079/32, К.П 5079/31 и други

СОДРЖИ:

1. ГРАФИЧКИ ДЕЛ ВО ПРИЛОГ :

КО Богданци	
КП бр. 11770/1, 11770/4, 5079/32, 5079/31 и други	

Доставено до:

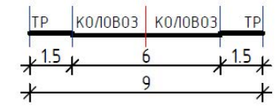
- Лицето-барател
- Архива

Изработил: Мери Тодорова, д.г.и

Градоначалник на Општина Богданци
Блаже Шапов

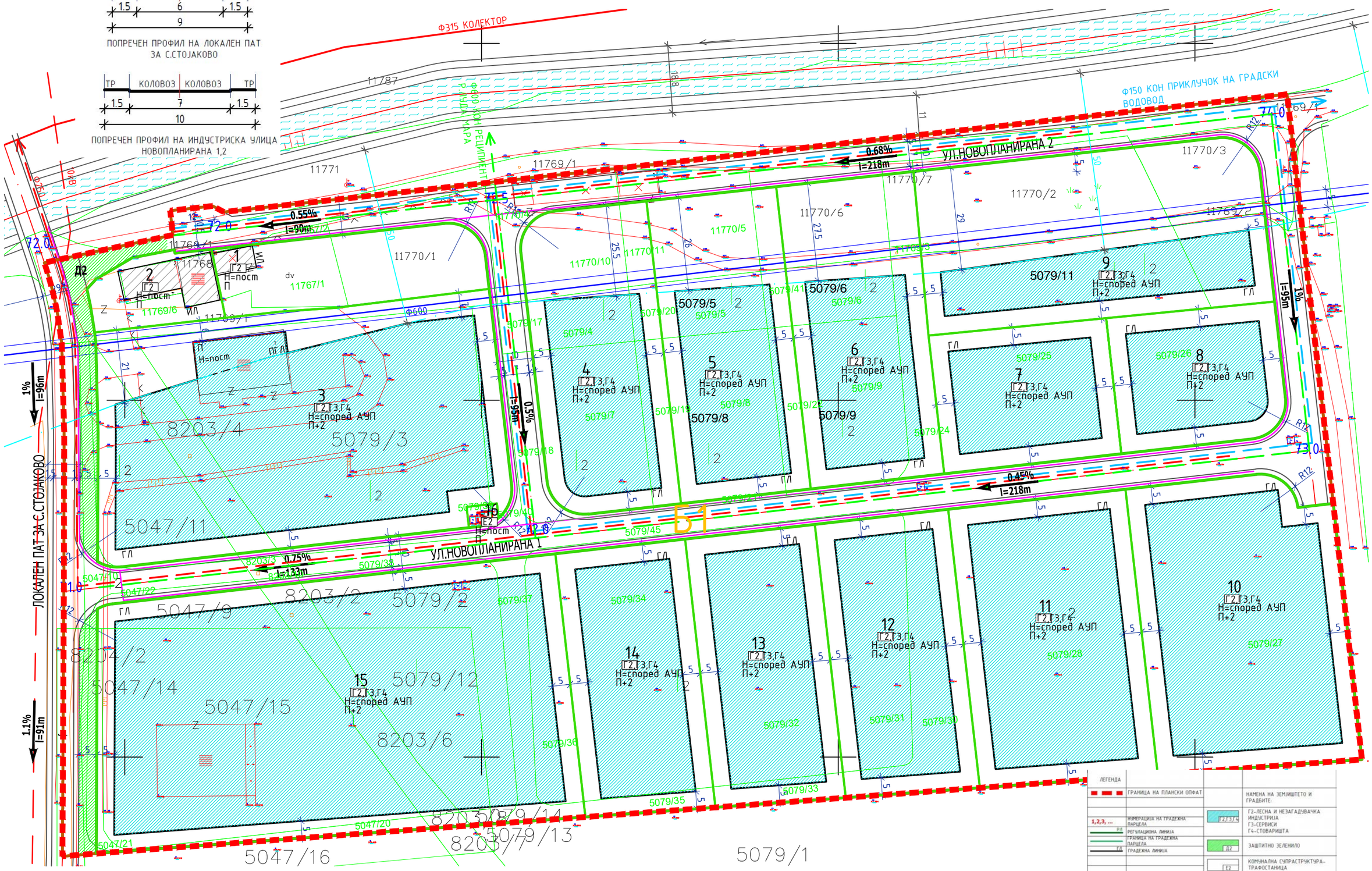
М.П.

ПОПРЕЧНИ ПРОФИЛИ НА УЛИЦИ



ПОПРЕЧЕН ПРОФИЛ НА ЛОКАЛЕН ПАТ ЗА С.СТОЈАКОВО

ПОПРЕЧЕН ПРОФИЛ НА ИНДУСТРИСКА УЛИЦА НОВОПЛАНИРАНА 1,2



ОПШТИНА БОГДАНЦИ

ул.„Маршал Тито“ бр.62, тел./факс +389 34 222 333

Наш број 11-279/4 од 29.04.2024г. *Ваш број 0302/409/3 од 28.03.2024г.*

До Друштво за урбанизам,проектирање и инжинеринг
ТЕКТОН ДООЕЛ Скопје
ул Гиго Михајловски бр 2/2-11
Скопје - Карпош

Предмет: Достава на податоци

Почитувани

До општина Богданци е доствено Барање на податоци и информации за постапка број 60923 од 28.03.2024г., преку информацискиот систем е-урбанизам.мк за Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за уредување на земјиште со намена Е1.8-инфраструктура за пренос на електрична енергија за 110kV далновод (Гевгелија-Богданци) од портал на ТС Гевгелија 110/35/10кV до столб бр.39 - општина Гевгелија и општина Богданци.

Ве известуваме дека дел од предвидениот опфат минува низ Проект за инфраструктура за Систем за водоснабдување на село Селемли од бунарско подрачје во Општина Богданци со намена Е1-комунална инфраструктура, Е2 - супраструктура, трафостаница и резервоар и Д2 заштитно зеленило, Општина Богданци, изработен од ДПИ МГ ПРОЕКТ ДООЕЛ, Скопје со тех.број ПИ - 02/18, од 2018 година одобрен со Потврда за заверка на Проект за инфраструктура за Систем за водоснабдување на село Селемли од бунарско подрачје во Општина Богданци бр 11 – 104/7 од 07.05.2021 год. од Општина Богданци и за кој изработен е Елаборат за одредување на граници на заштитни зони на бунар за водоснабдување во општина Богданци тех бр ГТ – 03/01/2021 од јануари 2021 г. од Градежен институт МАКЕДОНИЈА АД-Скопје,а истиот е веќе изграден и низ колектор за фекална канализација Стојаково исто така изграден, а со кој стопанисува ЈП Комунална чистота Богданци.

Во близина на опфатот Општината донесе Урбанистички план вон населено место Богданци, локалитет Барта, за намена Г2,Г3,Г4-производство, дистрибуција и сервиси-индустриска зона, Општина Богданци, со Одлука од Совет на општина Богданци бр.08-1843/31 од 30.11.2016г и бр.08 – 2018/17 од 29.12.2016г. и Исправка бр.08-163/2 од 30.01.2017г., врз основа на Услови за планирање на просторт за изработка на Урбанистички план вон населено место за изградба на стопанска зона кај м.в. Гармади, Љушев брест, Црквица и Сипка КО Богданци измена и дополна, Општина Богданци тех бр 10415 од 05. 2015г. издадени од Агенцијата за просторно планирање и одобрени со Решение за услови за планирање на просторот бр 15-2557/5од 15.06.2015г. од Министерството за животна средина и просторно планирање, а во дел од опфатот во постапка на донесување е Генералниот урбанистички план на Град Богданци, број 36365 во систем е - урбанизам.мк, врз основа на Услови за планирање на просторт за изработка на ГУП Богданци измена и дополна,Општина Богданци тех бр Y 13612 од 07. 2012г. издадени од Агенцијата за просторно планирање и одобрени со Решение за услови за планирање на просторот бр 15-4191/5од 13.08.2012г. од Министерството за животна средина и просторно планирање. За истиот план изработена е Хидролошка студија за опфат на ГУП Богданци тех бр ХС- 02/23 од октомври 2023 г., изработена од Друштво за проектирање, инженеринг, трговија и

услуги ХИДРО ГРАДЕЖЕН ИНЖЕНЕРИНГ ДОО Скопје со Решение за давање на согласност на предлог одлуката за определување на ширина на крајбрежен појас на реката Луда Мара и суводолиците : Габрошка, Медурска, Љокова и Гегова река опфатени со нацрт Генералниот урбанистички план на Богданци, општина Богданци бр УП1/РА1-11/5-1276/2023 од 25.12.2023 од Министерството за животна средина и просторно планирање, Сектор за води.

Во постапка на изработување и донесување е и Урбанистичкиот проект за инфраструктура за реконструкција на системот за водоснабдување во Богданци, Општина Богданци тех. бр 177/2021 од 05.2021г., изработен од Друштво за градежништво,трговија и услуги ЕКО-МАР ИНЖИНЕРИНГ увоз-извоз Битола ДООЕЛ.

Градоначалник на Општина Богданци
Блаже Шапов

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
ОПШТИНА БОГДАНЦИ
број: 11 – 104/7
од 07.05.2021 год.

Одделение за урбанизам и градежништво

До: Општина Богданци,
ул. Маршал Тито бр 62
Богданци

Предмет : Потврда за заверка на Проект за инфраструктура за Систем за водоснабдување на село Селемли од бунарско подрачје во Општина Богданци

Врска : Наш број 11-617/2 од 13.06.2019 година

Почитуван,

Општина Богданци ја разгледа доставената до кументација со барањето за заверка на Проект за инфраструктура за Систем за водоснабдување на село Селемли од бунарско подрачје во Општина Богданци со намена Е1-комунална инфратсруктура, Е2 - супраструктура, трафостаница и резервоар и Д2 заштитно зеленило, Општина Богданци, изработен од ДПИ МГ ПРОЕКТ ДООЕЛ, Скопје со тех.број ПИ - 02/18, од 2018 година, и врз основа на член 52 од Законот за просторно и урбанистичко планирање (Сл.Весник на РМ бр. 199/14, 44/15, 44/15, 193/15, 31/16, 163/16, 90/17, 64/18 и 168/18) и член 96 став 1 од Законот за просторно и урбанистичко планирање („Службен весник на РСМ“ бр. 32/20), и ја издава следната :

ПОТВРДА

Се издава Потврда за заверка на Проект за инфраструктура за Систем за водоснабдување на село Селемли од бунарско подрачје во Општина Богданци со намена Е1-комунална инфратсруктура, Е2 - супраструктура, трафостаница и резервоар и Д2 заштитно зеленило, Општина Богданци, изработен од ДПИ МГ ПРОЕКТ ДООЕЛ, Скопје со тех.број ПИ - 02/18, од 2018 година.

Образложение

Општина Богданци, ул. Маршал Тито бр 62 Богданци поднесе барање за издавање на Потврда за заверка на Проект за инфраструктура за Систем за водоснабдување на село Селемли од бунарско подрачје во Општина Богданци со намена Е1-комунална инфраструктура, Е2 - супраструктура, трафостаница и резервоар и Д2 заштитно зеленило, Општина Богданци, изработен од ДПИ МГ ПРОЕКТ ДООЕЛ, Скопје со тех.број ПИ - 02/18, од 2018 година, за што е доставена следната документација :

1. Извод од Просторен план РМ за 2002-2020 бр 15-6218/4 од 17.12.2018г. издаден од Министерство за животна средина и просторно планирање во PDF формат
2. Проект за инфраструктура за Систем за водоснабдување на село Селемли од бунарско подрачје во Општина Богданци, изработен од ДПИ МГ ПРОЕКТ ДООЕЛ, Скопје со тех.број ПИ - 02/18, од 2018 година во PDF формат
3. Топографска карта 1:25000 Гевгелија во tif формат
4. Попречен пресек на ров, Пумпна станица – Градежен дел, име на фајл: DETALI во DWG формат
5. Систем за водоснабдување на село Селемли од бунарско подрачје во Општина Богданци, Ажурирана геодетска подлога со граница на проектен опфат, изработен од ДПИ МГ ПРОЕКТ ДООЕЛ, Скопје со тех.број ПИ - 02/18, од 2018 година во DWG формат

6. Предлог проектна програма за изработка на Проект за инфраструктура за Систем за водоснабдување на село Селемли од бунарско подрачје во Општина Богданци, број: 11-2000/1 од 02.11.2018 год., изработен од Општина Богданци во PDF форма
7. Решение за одобрување на елаборат за заштита на животната средина бр УП I 11-1 од 11.01.2019г. издаден од Општина Богданци во PDF формат
8. Хидро геолошки извештај за резултатите добиени од изведениот експлоатационен цевен бунар Б-1 од јуни 1992 година, изработен од Градежен институт Македонија, Скопје, Завод за геотехника во PDF формат
9. Извештај од тестирање здравствена безбедност на водата бр 03-91/1 од 19.04.2018 година изработен од ДППГМ ТУРБОИНЖЕНЕРИНГ ДООЕЛ увоз – извоз Скопје во PDF формат
10. Извештај од прочитување тестирање на експлоатациониот бунар ЕБ-1 бр 03-52/2 од 04.05.2018 година изработен од ДППГМ ТУРБОИНЖЕНЕРИНГ ДООЕЛ увоз – извоз Скопје во PDF формат
11. Елаборат за заштита на животната средина од Систем за водоснабдување на с.Селемли од бунарско подрачје на територијата на Општина Богданци, 2018г., изработен од ДПИ МГ ПРОЕКТ ДООЕЛ, Скопје во PDF формат
12. Тековна состојба 0805-50/151520180005902 од 05.12.2018г., изиадена од ЦРРМ во PDF формат
13. Изјава од Градоначалник на Општина Богданци Блаже Шапов од 12.12.2018г., во PDF формат
14. Геодетски елаборат за геодетски работи за посебни намени Елаборат со нумерички податоци за трајна пренамена на земјиште КО Стојаково и КО Ѓавато бр : 0801-031/6 од 02.03.2019г., изработен од ДГР ДАЛТА Геоинженеринг Прилеп во PDF формат
15. Извештај од извршено дигитално преклопување издадено од АКН во xls формат
16. Електронски запис извршен на ден 06.07.2020 во 1:05 PM часот од АКН Графички регистар на градежно земјиште во docx формат
17. Објава во Нова Македонија на ден 19, јули 2019г. во PDF формат
18. Дозвола за користење на вода бр УП 1 – 11/5-491/19 од 06.11.2019г., издадена од МЖСПП во PDF формат
19. Пренамена на земјиште, Проект за инфраструктура за Систем за водоснабдување на село Селемли од бунарско подрачје во Општина Богданци бр 11-617/5 од 23.08.2019г., Приказ на 11-14 од 14 ставки во png формат
20. Пренамена на земјиште, Проект за инфраструктура за Систем за водоснабдување на село Селемли од бунарско подрачје во Општина Богданци бр 11-617/5 од 23.08.2019г., Приказ на 1-10 од 14 ставки во png формат
21. Пренамена на земјиште, Проект за инфраструктура за Систем за водоснабдување на село Селемли од бунарско подрачје во Општина Богданци бр 11-617/5 од 23.08.2019г., поднесено во ситем е-урбанизам.мк под број 23420 во png формат
22. Известување за електронска заверка на геодетски елаборат издаден од АКН бр 1110-129/2018 од 20.12.2018г во PDF формат
23. Систем за водоснабдување на село Селемли од бунарско подрачје во Општина Богданци, Инфраструктурен план, изработен од ДПИ МГ ПРОЕКТ ДООЕЛ, Скопје со тех.број ПИ - 02/18, од 2018 година во DWG формат
24. Систем за водоснабдување на село Селемли од бунарско подрачје во Општина Богданци, Инвентаризација на изградена комунална инфраструктура, изработен од ДПИ МГ ПРОЕКТ ДООЕЛ, Скопје со тех.број ПИ - 02/18, од 2018 година во DWG формат
25. Систем за водоснабдување на село Селемли од бунарско подрачје во Општина Богданци, Синтезен план, изработен од ДПИ МГ ПРОЕКТ ДООЕЛ, Скопје со тех.број ПИ - 02/18, од 2018 година во DWG формат
26. Извештај од утврдена состојба по извршено споредување издадено до АКН во PDF формат
27. Мислење за утврдена состојба бр 0939-1184/7 од 06.04.2021г., издадено од АКН во PDF формат
28. Ревиденстки извештај од извршениот преглед на техничката документација Проект за инфраструктура за Систем за водоснабдување на село Селемли од бунарско подрачје во Општина Богданци, тех.бр Р-91/18 од 2018г., изработен од ДПИ ХИДРОГРАДЕЖЕН ИНЖЕНЕРИНГ Скопје во PDF формат
29. Геодетски елаборат за геодетски работи за посебни намени за ажурирана геодетска подлога (потисен цевковод Селемли) КП 2863/1 и др. КО Стојаково во PDF формат
30. Геодетски елаборат за геодетски работи за посебни намени за утврдена фактичка состојба на точкаст инфраструктурни објекти КО Ѓавото, КП 2385/26 од (Бунар за питка вода) ИД : ВИП В5БПВ-Г1 бр 1002-197/3 -2018 од 28.06.2018г., изработен од ТДГР ДГУ ГЕО ПРЕМ ДООЕЛ Струмица во PDF формат
31. Решение за утврдување на правен статус на бесправен објект УП I бр 11-280 од 05,.03.2019г., издаден од Општина Богданци во PDF формат
32. Елаборат за одредување на граници на заштитни зони на бунар за водоснабдување во оптшина Богданци, тех бр ГТ-03/01/2021г., од јануари 2021г., изработен од Градежен институт Мкедонија АД Скопје во PDF формат
33. Одлука за неспроведување на стратегиска оцена издадена од Општина Богданци бр 11-617/13 од 30.09.2019г., Известување од Министерство за животна средина и просторно планирање бр УП 1-15-1446/2019 од 17.10.2019г., во PDF формат

Општина Богданци по разгледување на доставеното барање и приложената документација, согласно наведениот Закон ја издава бараната Потврда за заверка на Проект за инфраструктура за Систем за водоснабдување на село Селемли од бунарско подрачје во Општина Богданци поднесен во системот е-урбанизам.мк со број на постапка 22262, креиран на 14.06.2019г.

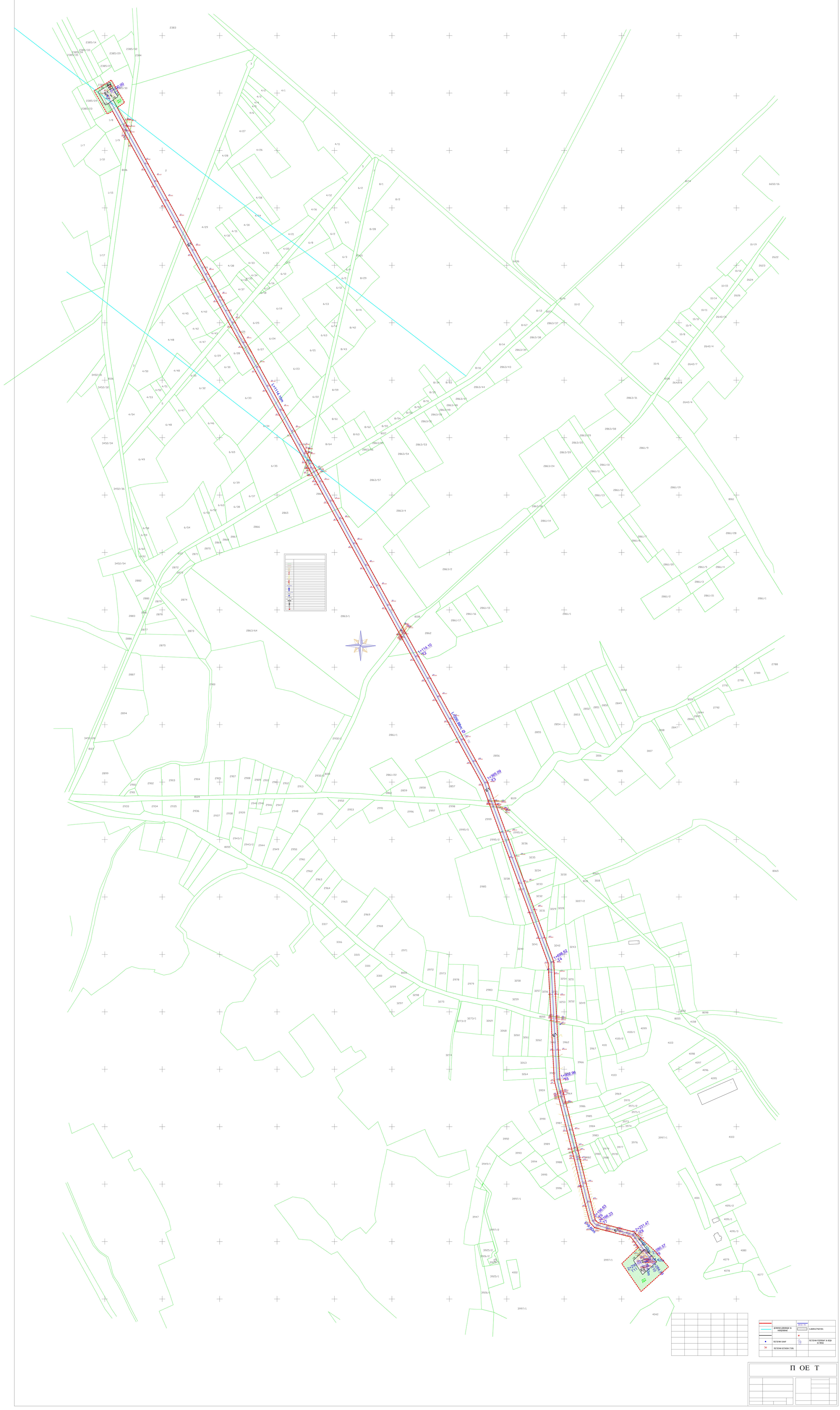
Со почит,

Изработил:
Соња Маџирова

Градоначалник на Општина Богданци
Блаже Шапов

Makedonski Telekom CA, Blazhe Shapov

Digitally signed by Makedonski Telekom CA, Blazhe Shapov
Date: 2021.05.07 10:15:58 +02'00'


L=1114.10m
L=250.98m Ø
1+114.10
T2
1+365.09
T3
1+698.52
T4
1+902.96
T5
2+156.63
T6
2+166.23
T7
L=9.80m
2+231.47
T8
2+280.57
T9
L=42m
2+239.
T11
Е1
Е2
Е3
Е4
Е5
Е6
Е7
Е8
Е9
Е10
Е11
Е12
Е13
Е14
Е15
Е16
Е17
Е18
Е19
Е20
Е21
Е22
Е23
Е24
Е25
Е26
Е27
Е28
Е29
Е30
Е31
Е32
Е33
Е34
Е35
Е36
Е37
Е38
Е39
Е40

Република Северна Македонија

Министерство за транспорт и врски

Сектор за уредување на просторот

11 Април, 2024 година

Архивски број: 67-1783/2

До: Друштво за урбанизам, проектирање и инжинеринг ТЕКТОН ДООЕЛ Скопје

Предмет: Достава на одобрен Проект за инфраструктура

Врска: Наш број 67-1783/1 од 03.04.2024 година

Ваш број 0302/409/11 од 01.04.2024 година

Почитувани,

До Министерство за транспорт и врски, доставивте барање за достава на одобрениот ПРОЕКТ ЗА ИНФРАСТРУКТУРА ЗА ДРЖАВЕН ПАТ Р1109, ДЕЛНИЦА ОБИКОЛНИЦА БОГДАНЦИ, одобрен од Министерство за транспорт и врски со Потврда број 71-3347/9 од 20.09.2021 година.

Постапувајки по Вашето барање, Ве известуваме дека Министерството за транспорт и врски Ви го доставува во изворна и идентична форма на оригиналот бараниот Проект за инфраструктура, во електронска форма по електронска пошта на е-маил адреса:
tekton.arh@gmail.com

Со почит,
Весна Андриеска, диа
Раководител на Сектор за уредување на простор

Vesna Andrieska
Digitally signed by Vesna Andrieska
DN: C=MK, OU=VAT - 4030990278346, OU=Sektor za ureduvanje na prostorot, OID.2.5.4.97=NTRMK-4928946, O=Ministerstvo za transport i vrski, SERIALNUMBER=213554, T=Rakovoditel na Sektor, SN=Andrieska, G=Vesna, CN=Vesna Andrieska
Reason: I am the author of this document
Location:
Date: 2024.04.13 01:53:13+01'00'
Foxit PDF Reader Version: 12.0.1

Изработил: Њомза Идризи – Нагавци, миа

Njomza Idrizi Nagavci
Digitally signed by Njomza Idrizi Nagavci
DN: C=MK, OU=VAT - 4030990278346, OID.2.5.4.97=NTRMK-4928946, O=Ministerstvo za transport i vrski, SERIALNUMBER=350204, T=Sovetnik, SN=Idrizi Nagavci, G=Njomza, CN=Njomza Idrizi Nagavci
Reason: I am the author of this document
Location:
Date: 2024.04.13 01:53:36+01'00'
Foxit PDF Reader Version: 12.0.1

Министерство за транспорт и врски на Република Северна Македонија
Ул. „Црвена Скопска Општина “ бр. 4, Скопје Република Северна Македонија
+389 2 3145 497
www.mtc.gov.mk

Република Северна Македонија

Министерство за транспорт и врски

Сектор за уредување на просторот

Арх.Бр. 71-3347/ 9
од 20.09.2021 година

П О Т В Р Д А ЗА З А В Е Р К А

Се потврдува заверка за одобрување на Проект за инфраструктура за државен пат Р1109 делница обиколница Богданци, Општина Богданци, **со тех.бр. 132/19 од Мај 2021 година,**

(се наведува видот на документација и техничкиот број)

изработен од **"ПРОСТОР" ДОО - Куманово** (се наведува изработувачот на документацијата)

Проектот за инфраструктура за линиски инфраструктурни градби кои спаѓаат во прва категорија на градби е доставена преку информацискиот систем е-урбанизам со број на постапка **26945**, врз основа на потпишан записник со арх бр. 71-3347/8 од 20 Септември, 2021 година,

(се наведува видот на документацијата)

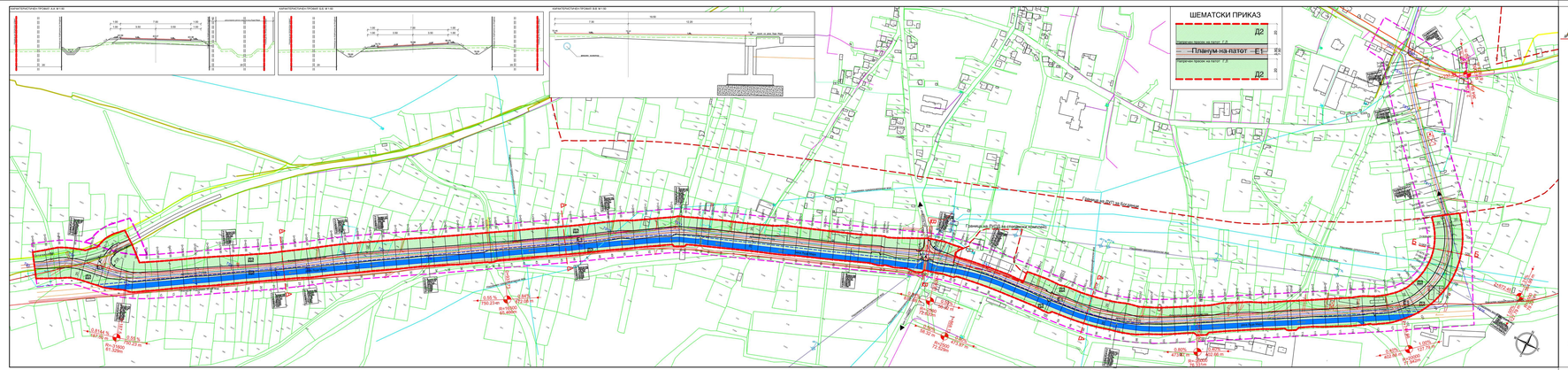
со барање број **09-1990/1 од 12.02.2020**, доставено од Јавното претпријатие за државни патишта.

(се наведуваат архивскиот број и датум на барањето)

Министер
Благој Бочварски

Makedonski Telekom CA, BLAGOJ BOChVARSKI

Digitally signed by Makedonski Telekom CA, BLAGOJ BOChVARSKI
Date: 2021.09.20 15:12:17 +02'00'


ШЕМАТСКИ ПРИКАЗ
Д2
Е1
Д2
ГРАНИЦА НА ПРОЕКТ ЗА ЕКСПРОПИЈАЦИЈА

Република Северна Македонија

Министерство за транспорт и врски

Сектор за уредување на просторот

11 Април, 2024 година

Архивски број: 67-1783/7

До: Друштво за урбанизам, проектирање и инжинеринг ТЕКТОН ДООЕЛ Скопје

Предмет: Достава на одобрен Проект за инфраструктура

Врска: Наш број 67-1783/1 од 03.04.2024 година

Ваш број 0302/409/11 од 01.04.2024 година

Почитувани,

До Министерство за транспорт и врски, доставивте барање за достава на одобрениот ПРОЕКТ ЗА ИНФРАСТРУКТУРА ЗА РЕКОНСТРУКЦИЈА ЗА ПРОШИРУВАЊЕ И ПОДОБРУВАЊЕ НА ГЕОМЕТРИСКИТЕ ЕЛЕМЕНТИ НА РЕГИОНАЛЕН ПАТ Р1109 ДЕЛНИЦА: „ПОНОВ МОСТ – БОГДАНЦИ“„ одобрен од Министерство за транспорт и врски со Потврда број 68-2588/12 од 10.11.2022 година.

Постапувајки по Вашето барање, Ве известуваме дека Министерството за транспорт и врски Ви го доставува во изворна и идентична форма на оригиналот бараниот Проект за инфраструктура, во електронска форма по електронска пошта на е-маил адреса:
tekton.arh@gmail.com

Со почит,
Весна Андриеска, диа
Раководител на Сектор за уредување на простор

Vesna Andrieska

Digitally signed by Vesna Andrieska
DN: C=MK, OU=VAT - 4030990278246, OU=Sektor za uredjivanje na prostorot, OID.2.5.4.97=NTRMK-4928946, O=Ministerstvo za transport i vrski, SERIALNUMBER=213554, T=Rakovoditel na Sektor , SN=Andrieska, G=Vesna, CN=Vesna Andrieska
Reason: I am the author of this document
Location:
Date: 2024.04.13 02:35:43+01'00'
Foxit PDF Reader Version: 12.0.1

Njomza Idrizi Nagavci

Digitally signed by Njomza Idrizi Nagavci
DN: C=MK, OU=VAT - 4030990278246, OID.2.5.4.97=NTRMK-4928946, O=Ministerstvo za transport i vrski, SERIALNUMBER=200286, T=Sovetnik, SN=Idrizi Nagavci, G=Njomza, CN=Njomza Idrizi Nagavci
Reason: I am the author of this document
Location:
Date: 2024.04.13 02:36:00+01'00'
Foxit PDF Reader Version: 12.0.1

Изработил: Њомза Идризи – Нагавци, миа

Министерство за транспорт и врски на Република Северна Македонија
Ул. „Црвена Скопска Општина “ бр. 4, Скопје Република Северна Македонија
+389 2 3145 497
www.mtc.gov.mk

Република Северна Македонија

Министерство за транспорт и врски

Сектор за уредување на просторот

Арх.Бр. 68-2588/12 од 10.11.2022год

П О Т В Р Д А З А З А В Е Р К А

Се потврдува заверка за одобрување на Проект за инфраструктура за реконструкција со проширување и подобрување на геометриските елементи на регионален пат Р-1109 делница: "Понов Мост - Богданци", со тех. бр. ПА_027_02/20 од септември 2022 година,

(се наведува видот на документација и техничкиот број)

изработен од Друштво за градежништво, промет и услуги
ГЕИНГ ДОО - Скопје

(се наведува изработувачот на документацијата)

Проектот за инфраструктура за линиски инфраструктурни градби кои спаѓаат во прва категорија на градби е доставена преку информацискиот систем е-урбанизам со број на постапка 42349, врз основа на потпишан записник со арх бр. 68-2588/11 од 09. Ноември 2022 година,

(се наведува видот на документацијата)

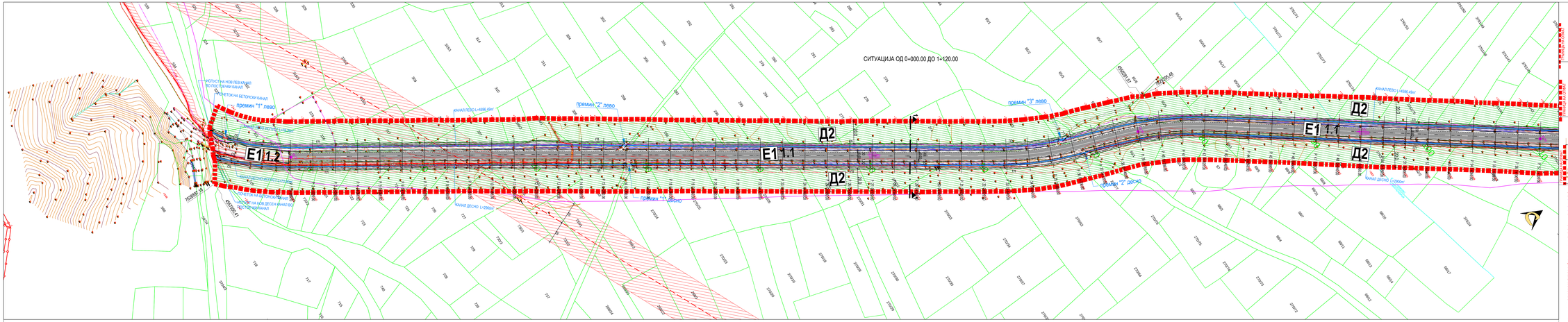
со барање број 09-3794/1 од 12.04.2022 година од Јавното претпријатие за државни патишта

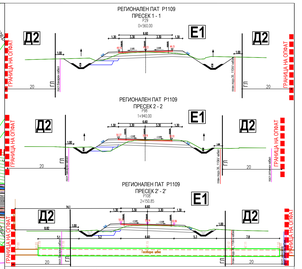
(се наведуваат архивскиот број и датум на барањето)

Министер
Благој Бочварски

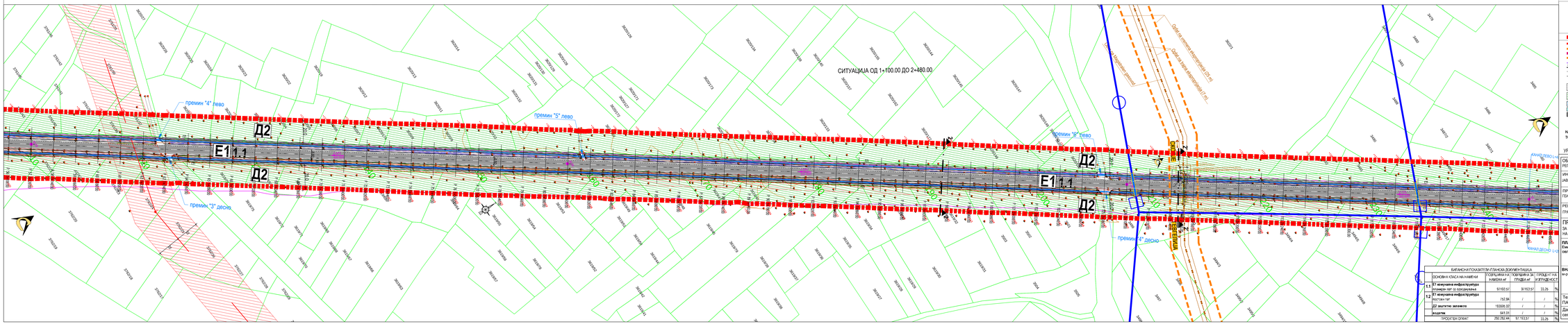
Blagoj Bochvarski

Digitally signed by Blagoj Bochvarski
DN: c=MK, 2.5.4.97=VATMK-4030990278246, o=MINISTERSTVO ZA TRANSPORT I VRSKI, ou=MINISTERSTVO ZA TRANSPORT I VRSKI:4030990278246, givenName=Blagoj, sn=Bochvarski, serialNumber=CRT36463369, cn=Blagoj Bochvarski
Date: 2022.11.10 11:43:38 +01'00'





ПОСТОЕН МОСТ
ПОСТОЕН ФЕКАЛЕН КОЛЕКТОР-СТОЈАКОВО
ПОСТОЕН ФЕКАЛЕН КОЛЕКТОР ПРИКЛУЧОК ПРЕМЕСТУВАЊЕ ОД ПЗ ЗА ФЕКАЛЕН КОЛЕКТОР
ПОСТОЕН ОПТИЧКИ КАБЕЛ-МЕТ
ПОСТОЕН БАКРЕН КАБЕЛ-МЕК
ПОСТОЕЧКИ ОПТИЧКИ КОМУНИКАЦИОНЕН КАБЕЛ-ТЕЛЕКОМ
ПОСТОЕЧКИ БАКРЕНИ КОМУНИКАЦИОНЕН КАБЕЛ-ТЕЛЕКОМ
ПОСТОЈНА ТРАФОСТАНИЦА ВО ПРИГРАДА-МЕПСО
ПОСТОЈНА ТРАФОСТАНИЦА
ПОСТОЕН СТОЛБ
ПОСТОЈНА 35, 10kV НАДЗЕМЕН ВОД
ПОСТОЕН 10/20kV ПОДЗЕМЕН ВОД
ПОСТОЈНА 35, 10kV НАДЗЕМНА МРЕЖА
ПОСТОЈНА 35, 10kV ПОДЗЕМНА МРЕЖА
ПОСТОЕН 0.4kV ПОДЗЕМЕН ВОД
ПОСТОЕН ЕЛЕКТРОДЕН ОТКЛУЧУВАЧ
ПЛАНИРАН СТОЛБ 35, 10kV
ПЛАНИРАНА 35, 10kV НАДЗЕМНА МРЕЖА
ПЛАНИРАНА 35, 10kV ПОДЗЕМНА МРЕЖА
ЗАШТИТЕН ПОЈАС НА ПОСТОЕН 400kV ДАЛЕВОВОД АД МЕПСО
ЗАШТИТЕН ПОЈАС НА ПОСТОЕН 10/20kV НАДЗЕМЕН ВОД
ЗАШТИТЕН ПОЈАС НА ПОСТОЕН 10/20kV ПОДЗЕМЕН ВОД
ЗАШТИТЕН ПОЈАС НА ПЛАНИРАНА И ПОСТОЈНА 35, 110kV НАДЗЕМНА МРЕЖА
ЗАШТИТЕН ПОЈАС НА ПЛАНИРАНА И ПОСТОЈНА 35, 110kV ПОДЗЕМНА МРЕЖА
ПЛАНИРАН БЕТОНСКИ ОДВОДЕН КАНАЛ
ПЛАНИРАН ЗЕМЈАН ОДВОДЕН КАНАЛ
ПЛАНИРАН КАНАЛ ПОД ПАТ - ПРОПУСТ
ПЛАНИРАН КАНАЛ - ПРЕМИН ПОД ПАТ
ПЛАНИРАН ГАСОВОД ВО ТЕК Е ИЗРАБОТКА ПЛИ И ОСНОВЕН ПРОЕКТ
ПЛАНИРАН ТЕЧЕН НАФТЕН ГАС (ТНГ) - ОДОБРЕН ПЛИ
ЗАШТИТА НА ПОДЗЕМНИ ИНСТАЛАЦИИ



ПРОЕКТ ЗА ИНФРАСТРУКТУРА
ЗА РЕКОНСТРУКЦИЈА СО ПРОШИРУВАЊЕ И ПОДОБРУВАЊЕ НА ГЕОМЕТРИСКИТЕ ЕЛЕМЕНТИ НА РЕГИОНАЛНИОТ ПАТ Р-1109, ДЕЛНИЦА: "ПОНОВ МОСТ - БОГДАНЦИ"

ГРАНИЦА НА ПРОЕКТИН ОПФАТ 292ВД.44m²
ГРАНИЦА НА ПРОЕКТИН ОПФАТ СД ПЗ ЗА КОЛЕКТОР ВО ТЕК Е ИЗРАБОТКА НА ПРОЕКТОТ
ГРАНИЦА НА ПРОЕКТИН ОПФАТ СД ПЗ ЗА ГАСОВОД ВО ТЕК Е ИЗРАБОТКА НА ПРОЕКТОТ
ГРАНИЦА НА ПРОЕКТИН ОПФАТ СД ОДОБРЕН ПЗ ЗА ОБИКОЛНИЦА БОГДАНЦИ
ГРАНИЦА НА ПРОЕКТИН ОПФАТ СД ОДОБРЕН ПЗ ЗА ЦЕВКОВОД ЗА ТЕЧЕН НАФТЕН ГАС (ТНГ)
ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА
ЕЛЕМЕНТИ НА СООБРАЌАЈ
ОСОВИНА НА СООБРАЌАЈ
БРОЈ НА ПОДРЕДНИЦА ЗА ГРАДБА
Е - ИНФРАСТРУКТУРА
Е1 - ЗАШТИТНА инфраструктура
Д - ЗЕЛЕНИЛО
Д2 - заштитно зеленило
ПОСТОЕН ВОДОТЕК (РЕКА ЈУДА МАРА)
ЗАШТИТЕН ПОЈАС НА ВОДОТЕК (РЕКА ЈУДА МАРА) - 5м
ПЛАНИРАН КОЛОВОЗ
НИВЕЛМАНСКИ ТОЧКИ
ПАДОВИ И РАСТОЈАНИЈА

Распоред на рамки

НАПОМЕНА: НИВЕЛМАНСКИТЕ ТОЧКИ СЕ ДАДЕНИ ОРИЕНТАЦИОНО.
ТОЧНИТЕ НИВЕЛМАНСКИ ТОЧКИ И ПАДОВИ ЌЕ БИДАТ ДЕФИНИРАНИ СО ОСНОВНИ ПРОЕКТИ.

СИНТЕЗЕН ПЛАН

УРБАНИСТИЧКО ПРОЕКТНА ДОКУМЕНТАЦИЈА

М 1:1000

ОБЈЕКТ: РЕКОНСТРУКЦИЈА СО ПРОШИРУВАЊЕ И ПОДОБРУВАЊЕ НА ГЕОМЕТРИСКИТЕ ЕЛЕМЕНТИ НА РЕГИОНАЛНИОТ ПАТ Р-1109, ДЕЛНИЦА: "ПОНОВ МОСТ - БОГДАНЦИ"

ИНВЕСТИТОР:
ЈАВНО ПРЕТПРИЈАТИЕ ЗА ДРЖАВНИ ПАТИШТА НА Р.С.МАКЕДОНИЈА
Јавно претпријатие за државни патишта на Р. Северна Македонија
Јане Сандански бр. 3
1000 Скопје
Република Северна Македонија

ПРОЕКТАНТ:
"ГЕИНГ" ДОО, Скопје
GEING
ГЕИНГ ДОО, скопје
ул. Борис Трајановски бр. 111
1000 Скопје
Република Северна Македонија

РЕВИДЕНТ:
ГРАДЕЖЕН ФАКУЛТЕТ
Градежен факултет
бул. "Партизански одреди" бр.24
1000 Скопје
Република Северна Македонија

ПРОЕКТ ЗА ИНФРАСТРУКТУРА
ЗА РЕКОНСТРУКЦИЈА СО ПРОШИРУВАЊЕ И ПОДОБРУВАЊЕ НА ГЕОМЕТРИСКИТЕ ЕЛЕМЕНТИ НА РЕГИОНАЛНИОТ ПАТ Р-1109, ДЕЛНИЦА: "ПОНОВ МОСТ - БОГДАНЦИ"

ПЛАНЕР:
Емилија Гаповска, дип.инж.арх
овластување 0.0231

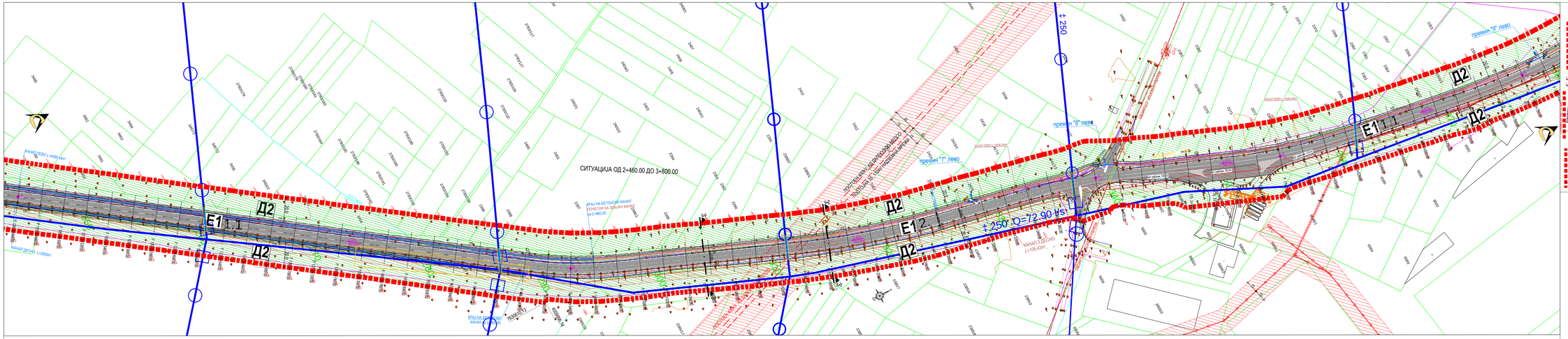
ВНАТРЕШНА КОНТРОЛА:
м-р Вероника Јошевска, дип.инж.арх.

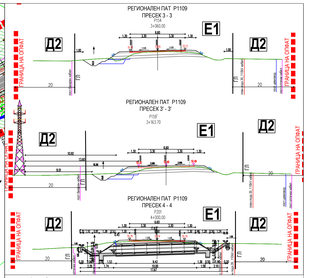
ПРОЕКТАНТИ И СОРАБОТНИЦИ
м-р Ема Крстајарева, дип.инж.арх.
Весна Сенделарова (град.тех.

БИЛАНСНИ ПОКАЖАТЕЛИ-ГЛАВНА ДОКУМЕНТАЦИЈА

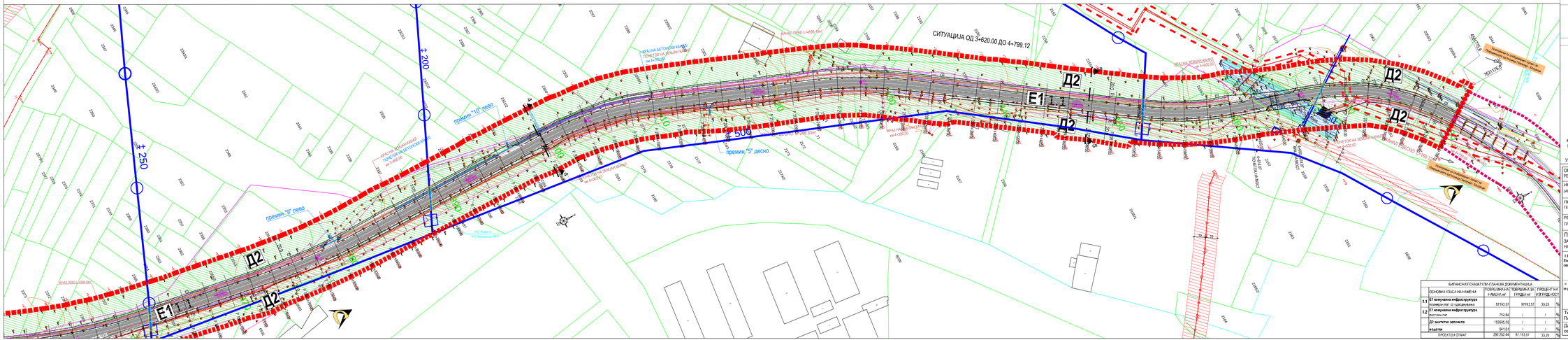
	ОСНОВНА ОЗНАКА НА НАМЕНА	ГОДИШНА НАМЕНА	ПОВРШИНА ЗА ГРАДБА m²	ПРОЦЕНТ НА ИЗГРАДЕНОСТ	
Е1	**Е1 инфраструктура** (планерен ПГ 30 км/часа)	9/193.51	9/193.51	33,26	%
Е1.2	**Е1 инфраструктура** постојан пат	752.84	/	/	%
	Д2 заштитно зеленило	19/890.20	/	/	%
	водотек	64.11	/	/	%
	ПРОСТОР СПОАТ	29/ 792.44	9/ 193,51	33,26	%

Технички број: ПА_027_02/20	Размер: 1: 1000	Наслов: СИНТЕЗЕН ПЛАН
Дата: септември, 2022	Димензии: 1600 x 600mm	Прилог бр.: 4.2





- ПОСТОЕН МОСТ
- ПОСТОЕН ФЕКАЛЕН КОЛЕКТОР-СТОЈМОВО
- ПОСТОЈНА ФЕКАЛНА КАНАЛИЗАЦИЈА-ПРЕВЕЗМЕНА ОД ПЛ ЗА ФЕКАЛЕН КОЛЕКТОР
- ПОСТОЕН ВОДОВОД ДН 200 mm
- ПОСТОЕН БАЈАРСКИ КАБЕЛ 4Х
- ПОСТОЈНИ ОПТИЧКИ КОМУНИКАЦИСКИ КАБЛИ ТЕЛЕКОМ
- ПОСТОЈНИ БАЈАРНИ КОМУНИКАЦИСКИ КАБЛИ ТЕЛЕКОМ
- ПОСТОЕН 400kV ДАЛЕКОВОД-АД МЕПСО
- ПОСТОЈНА ЕЛЕКТРИЧНА МРЕЖА
- ПОСТОЈНИ СТЛОБ
- ПОСТОЕН 10/20kV НАДЗЕМЕН ВОД
- ПОСТОЈНИ 10/20kV ПОДЗЕМЕН ВОД
- ПОСТОЈНА 35, 110kV НАДЗЕМНА МРЕЖА
- ПОСТОЈНА 35, 110kV ПОДЗЕМНА МРЕЖА
- ПОСТОЈНИ ПОДЗЕМНИ ВОДИ
- ПОСТОЕН ЕЛЕКТРИЧЕН СТЛОР
- ПЛАНИРАН СТОЛБ 35, 110kV
- ПЛАНИРАНА 35, 110kV НАДЗЕМНА МРЕЖА
- ПЛАНИРАНА 35, 110kV ПОДЗЕМНА МРЕЖА
- ЗАШТИТЕН ПОЈАС НА ПОСТОЕН 400kV ДАЛЕКОВОД-АД МЕПСО
- ЗАШТИТЕН ПОЈАС НА ПОСТОЕН 10/20kV НАДЗЕМЕН ВОД
- ЗАШТИТЕН ПОЈАС НА ПОСТОЕН 10/20kV ПОДЗЕМЕН ВОД
- ЗАШТИТЕН ПОЈАС НА ПЛАНИРАНА И ПОСТОЈНА 35, 110kV НАДЗЕМНА МРЕЖА
- ЗАШТИТЕН ПОЈАС НА ПЛАНИРАНА И ПОСТОЈНА 35, 110kV ПОДЗЕМНА МРЕЖА
- ПЛАНИРАН БЕТОНСКИ ОДВОДЕН КАНАЛ
- ПЛАНИРАН ЗЕМЈАН ОДВОДЕН КАНАЛ
- ПЛАНИРАН КАНАЛ ПОД ПАТ - ПРОТИСТ
- ПЛАНИРАН КАНАЛ - ПРЕМИН ПОД ПАТ
- ПЛАНИРАН ГАСОВОД ВО ТЕК Е ИЗРАБОТКА ПЛ И ОСНОВЕН ПРОЕКТ
- ПЛАНИРАН ТЕНЕН НАФТЕН ГАС (ТНГ) - ОДВОЕН ПЛ
- ЗАШТИТНИ ПЛ ПОДЗЕМНИ ИНСТАЛАЦИИ



ПРОЕКТ ЗА ИНФРАСТРУКТУРА
ЗА РЕКОНСТРУКЦИЈА СО ПРОШИРУВАЊЕ И ПОДОБРУВАЊЕ НА ГЕОМЕТРИСКИТЕ ЕЛЕМЕНТИ НА РЕГИОНАЛНИОТ ПАТ Р-1109, ДЕЛНИЦА: "ПОНОВ МОСТ - БОГДАНЦИ"

- ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ 290282.44кг
- ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ ОД ПЛ ЗА КОЛЕКТОР ВО ТЕК Е ИЗРАБОТКА НА ПРОЕКТОТ
- ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ ОД ПЛ ЗА ГАСОВОДО ТЕК Е ИЗРАБОТКА НА ПРОЕКТОТ
- ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ ОД ОДОБРЕН ПЛ ЗА ОБЈИКОЛНИЦА БОГДАНЦИ
- ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ ОД ОДОБРЕН ПЛ ЗА ЦЕВОВОД ЗА ТЕНЕН НАФТЕН ГАС (ТНГ)
- ЕЛЕМЕНТИ НА ОСОБРАЈАЊА ОД ОДОБРЕН ПЛ ЗА ОБЈИКОЛНИЦА БОГДАНЦИ
- ПРАЗНЕЊА ЛИНИЈА
- ЕЛЕМЕНТИ НА ОСОБРАЈАЊА
- ОСОВИНА НА ОСОБРАЈАЊА
- БРОЈ НА ПОВРШИНА ЗА ПРАЗЊА
- 1.2. ПРОФИЛ ПО ПАТОТ
- Е1 - магистрален инфраструктура
- Д - ЗЕЛЕНИЛО
- Д2 - заштитно зеленило
- ПОСТОЕН ВОДОТЕК (РЕКА ПУЃА МАРАЈ)
- ЗАШТИТЕН ПОЈАС НА ВОДОТЕК (РЕКА ПУЃА МАРАЈ) - 5м
- ПЛАНИРАН КОЛОВОЗ
- НИВЕЛМАНСКИ ТОЧКИ
- ПАДОВИ И РАСТОЈАНИЈА

НАПОМЕНА: НИВЕЛМАНСКИТЕ ТОЧКИ СЕ ДАДЕНИ ОРИЕНТАЦИОНО.
ТОЧНИТЕ НИВЕЛМАНСКИ ТОЧКИ И ПАДОВИ ЕЕ БИДАТ ДЕФИНИРАНИ СО ОСНОВНИ ПРОЕКТИ.

Распоред на рамки

СИНТЕЗЕН ПЛАН

УРБАНИСТИЧКО ПРОЕКТНА ДОКУМЕНТАЦИЈА

М 1:1000

ОБЈЕКТ: РЕКОНСТРУКЦИЈА СО ПРОШИРУВАЊЕ И ПОДОБРУВАЊЕ НА ГЕОМЕТРИСКИТЕ ЕЛЕМЕНТИ НА РЕГИОНАЛНИОТ ПАТ Р-1109, ДЕЛНИЦА: "ПОНОВ МОСТ - БОГДАНЦИ"

ИНВЕСТИТОР:
ЈАВНО ПРЕТПРИЈАТИЕ ЗА ДРЖАВНИ ПАТИШТА НА Р.С.МАКЕДОНИЈА
Јавно претпријатие за државни патишта на Република Северна Македонија
Ул.Орце Николов бр. 11
1000 Скопје
Република Северна Македонија

ПРОЕКТАНТ:
ГЕИНГ ДОО, Скопје
GEING
Геинг д.о.о. Скопје
Ул.Орце Николов бр. 11/1
1000 Скопје
Република Северна Македонија

РЕВИЗИЈА:
ГРАДЕЖЕН ФАКУЛТЕТ
Градежен факултет
Бул.Партизански одреди бр.24
1000 Скопје
Република Северна Македонија

ПРОЕКТ ЗА ИНФРАСТРУКТУРА
ЗА РЕКОНСТРУКЦИЈА СО ПРОШИРУВАЊЕ И ПОДОБРУВАЊЕ НА ГЕОМЕТРИСКИТЕ ЕЛЕМЕНТИ НА РЕГИОНАЛНИОТ ПАТ Р-1109, ДЕЛНИЦА: "ПОНОВ МОСТ - БОГДАНЦИ"

I E : G Y J	I J H Y D L : G L B B K H J : : H L G B P B
Емилија Галовска, дип.инж.арх овластување 0.0231	м-р Ема Крстеска, дип.инж.арх. Весна Сенадрова град. тех.
K G : L J Y R G : D H G L J H E : м-р Верица Јошевска, дип.инж.арх.	
Технички број: ПА_027_02/20	Размер: 1: 1000
Дата: септември, 2022	Димензии: 1550 x 600mm
Наслов: СИНТЕЗЕН ПЛАН	
Прилог бр.:	4.2

БИЛАНСНИ ПОКАЗАТЕЛИ ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА

	ОСНОВНА КЛАСА НА НАМЕНАТА	ПОВРШИНА НА ПОКРИВАЊА ЗА НАМЕНА м²	ПОВРШИНА ЗА ГРАДБА м²	ПРОЦЕНТ НА ИЗГРАДЕНОСТ	
1.1	**Е1 комунална инфраструктура** вклучени ПАТ 27 одделувања	57193.57	57193.57	33,25	%
1.2	**Е1 комунална инфраструктура** постојан ПАТ	752.84	/	/	%
	Д2 заштитно зеленило	15065.55	/	/	%
	ВКУПНО	84.131	/	/	%
	ПРОСЕЧЕН СТЕПЕН	292 252.44	57 193,57	33,25	%

Република Северна Македонија

Министерство за транспорт и врски

Сектор за уредување на просторот

11 Април, 2024 година

Архивски број: 67-1783/8

До: Друштво за урбанизам, проектирање и инжинеринг ТЕКТОН ДООЕЛ Скопје

Предмет: Достава на одобрен Проект за инфраструктура

Врска: Наш број 67-1783/1 од 03.04.2024 година

Ваш број 0302/409/11 од 01.04.2024 година

Почитувани,

До Министерство за транспорт и врски, доставивте барање за достава на одобрениот ПРОЕКТ ЗА ИНФРАСТРУКТУРА ЗА ИЗГРАДБА НА 35KV КАБЕЛСКИ ВОД ТС 110/35/20/10 KV ГЕВГЕЛИЈА – 35/20/10KV БОГДАНЦИ, КО МРЗЕНЦИ И КО ГЕВГЕЛИЈА, ОПШТИНА ГЕВГЕЛИЈА И КО БОГОРОДИЦА, КО СТОЈАКОВО, КО ЃАВОТО, КО БОГДАНЦИ ВОН ГРАД И КО БОГДАНЦИ, ОПШТИНА БОГДАНЦИ одобрен од Министерство за транспорт и врски со Потврда број 67-1259/8 од 04.04.2023 година.

Постапувајки по Вашето барање, Ве известуваме дека Министерството за транспорт и врски Ви го доставува во изворна и идентична форма на оригиналот бараниот Проект за инфраструктура, во електронска форма по електронска пошта на е-маил адреса:
tekton.arh@gmail.com

Со почит,
Весна Андриеска, диа
Раководител на Сектор за уредување на простор

Vesna Andrieska

Digitally signed by Vesna Andrieska
DN: C=MK, OU=VAT - 4030990276246, OU=Sektor za ureduvanje na prostorot, OID.2.5.4.97=NTRMK-4928946, O=Ministerstvo za transport i vrski, SERIALNUMBER=213554, T=Rakovoditel na Sektor, SN=Andrieska, G=Vesna, CN=Vesna Andrieska
Reason: I am the author of this document
Location:
Date: 2024.04.13 02:37:51+01'00'
Foxit PDF Reader Version: 12.0.1

Njomza Idrizi Nagavci

Digitally signed by Njomza Idrizi Nagavci
DN: C=MK, OU=VAT - 4030990276246, OID.2.5.4.97=NTRMK-4928946, O=Ministerstvo za transport i vrski, SERIALNUMBER=250196, T=Inženjer, SN=Idrizi Nagavci, G=Njomza, CN=Njomza Idrizi Nagavci
Reason: I am the author of this document
Location:
Date: 2024.04.13 02:39:29+01'00'
Foxit PDF Reader Version: 12.0.1

Изработил: Њомза Идризи – Нагавци, миа

Министерство за транспорт и врски на Република Северна Македонија
Ул. „Црвена Скопска Општина “ бр. 4, Скопје Република Северна Македонија
+389 2 3145 497
www.mtc.gov.mk

Република Северна Македонија

Министерство за транспорт и врски

Сектор за уредување на просторот

Арх.Бр. 67-1259/8 од 04.04.2023год

П О Т В Р Д А З А З А В Е Р К А

Се потврдува заверка за одобрување на Проект за иннфраструктура за изградба на 35 kW кабелски вод ТС 110/35/20/10 kW Гевгелија - ТС 35/20/10 kW Богданци, КО Мрзенци и КО Гевгелија, Општина Гевгелија и КО Богородица, КО Стојаково, КО Ѓавато, КО Богданци вон гр и КО Богданци, Општина Богданци со тех. бр. 0801-350/20 од март 2023 година,

(се наведува видот на документација и техничкиот број)

изработен од Друштво за трговија и услуги „БИЛД УРБАН„ДООЕЛ Скопје

(се наведува изработувачот на документацијата)

Проектот за инфраструктура за линиски инфраструктурни градби кои спаѓаат во прва категорија на градби е доставена преку информацискиот систем е-урбанизам со број на постапка 40215, врз основа на потпишан записник со арх бр. 67-1259/7 од 30. Март 2023 година,

(се наведува видот на документацијата)

со барање број 0801-350/20 од 29.12.2021 година од Друштво за трговија и услуги „БИЛД УРБАН„ДООЕЛ Скопје.

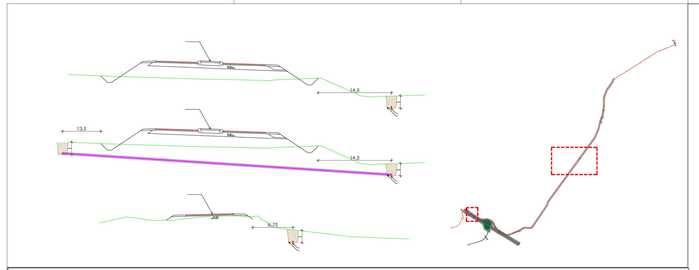
(се наведуваат архивскиот број и датум на барањето)

Министер

Благој Бочварски

Blagoj Bochvarski

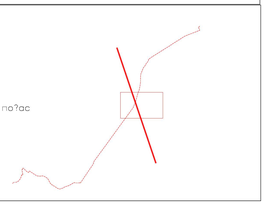
Digitally signed by Blagoj Bochvarski
Date: 2023.04.04 15:21:57 +02'00'

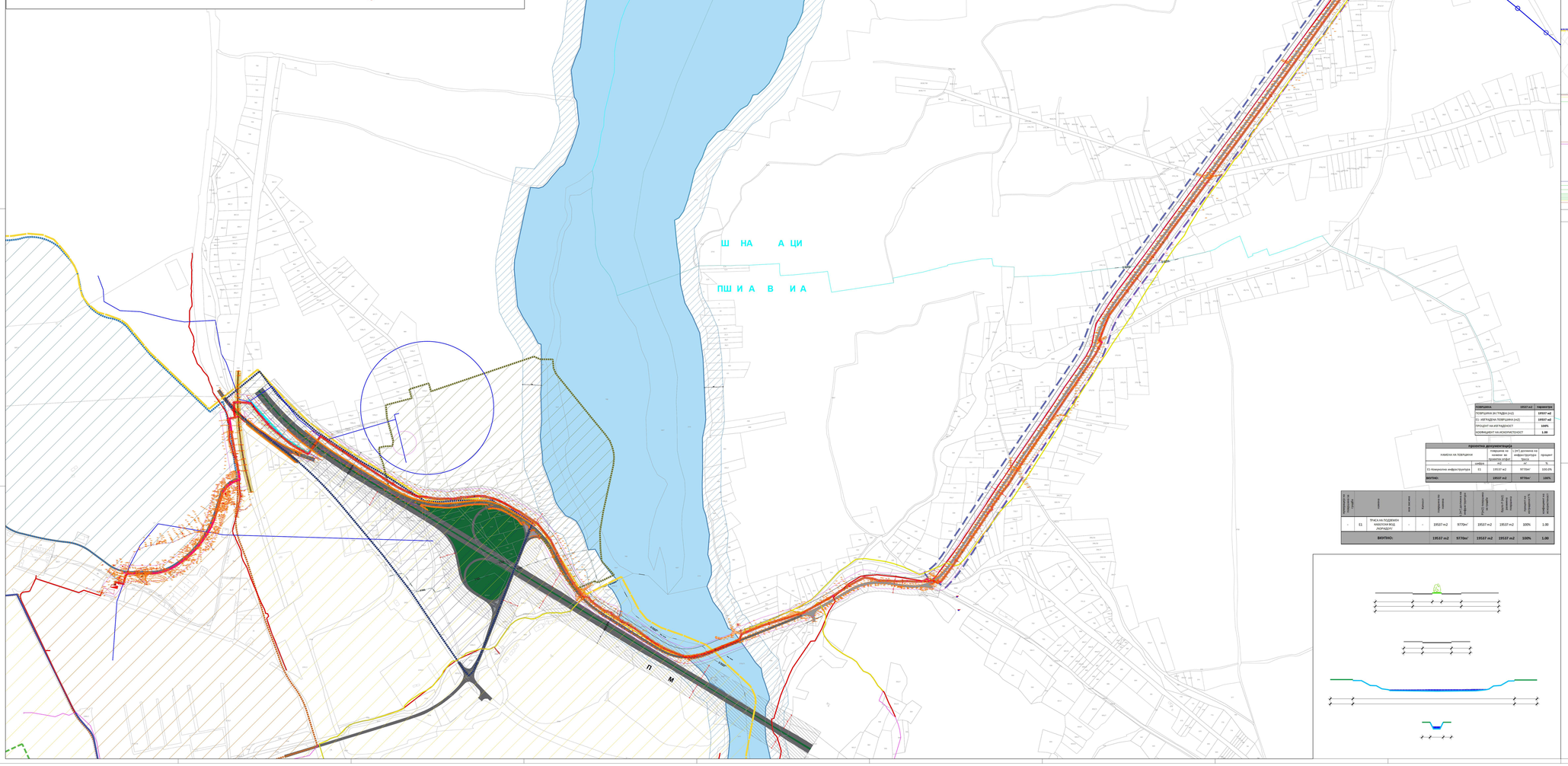


ПРЕСЕК А-А

Минимално вертикално растојание од највисоката точка па се до најнизок проводник од 400 кв треба да изнесува минимум 8.00м

Премин врз подземен 35кв вод / 110 кв Далекувод со заштитен по?ас (приказ на пресек во скратување)

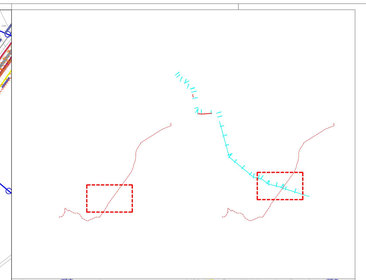


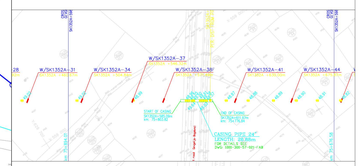


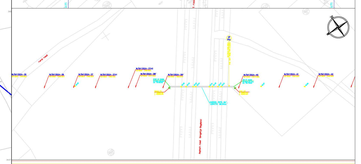
ПОВРШИНА	19537 m2	Нарачатка
ПОВРШИНА ЗА ГРАДБА (m2)		**19537 m2**
Е1- ИЗГРАДЕНА ПОВРШИНА (m2)		**19537 m2**
ПРОЦЕНТ НА ИЗГРАДЕНОСТ		**100%**
КОЕФИЦИЕНТ НА ИСКОРИСТЕНОСТ		**1.00**

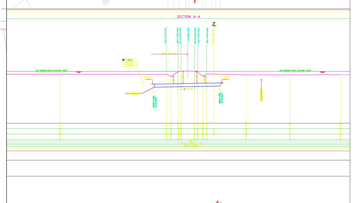
Проценка документација				
НАМЕНА НА ПОВРШИНИ		површина на земјата за изградба на објектот	(1.3/7) должина на инфраструктура на 1m2	процент
	шифра	m2	m	%
Е1-Инженерска инфраструктура	Е1	19537 m2	9770m'	100.0%
ВКУПНО:		**19537 m2**	**9770m'**	**100%**

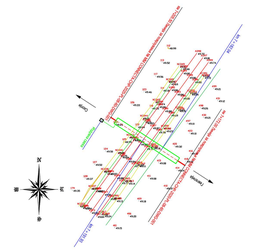
Класификација на земјиште (Катастар)		Намена	Вид на вод	Етажност	Должина на вод	Должина на трасата	Должина на трасата	Должина на трасата	Должина на трасата	Коефициент на искористеност
-	Е1	ТРАСА НА ПОДЗЕМЕН КАБЕЛСКИ ВОД ,ПОРАДИ(1)	-	-	19537 m2	9770m'	19537 m2	19537 m2	100%	1.00
ВКУПНО:					**19537 m2**	**9770m'**	**19537 m2**	**19537 m2**	**100%**	**1.00**





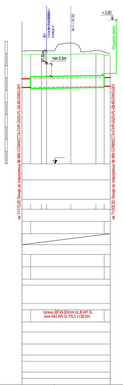






Размер:
Хоризонтално : 1:500
Вертикално : 1:100

Должина на опашка =>


ПРОЕКТИРАНА ПОЗИЦИЈА НА ВОДОМЕРНИ ШАХТИ

ПРЕСЕК А-А

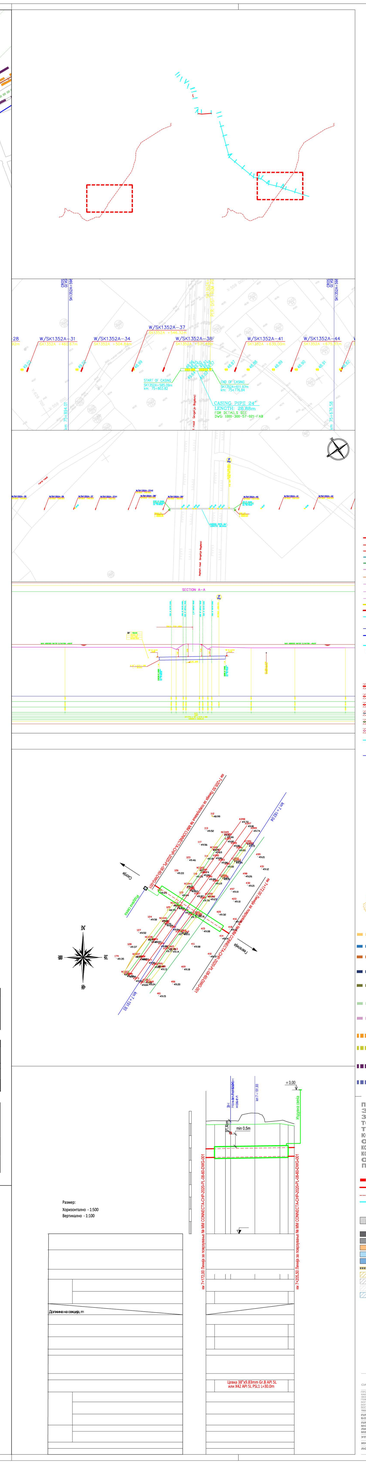
Минимално вертикално растојание од највисоката точка па се до најнизок проводник од 400 kв треба да изнесува минимум 8.00м

Премин врз подземен 35kв вод / 110 kв Далекувод со заштитен поѓас (приказ на пресек во скратување)

ПОВРШИНА	19537 m2	параметри
ПОВРШИНА ЗА ГРАДБА (m2)		**19537 m2**
Е1 - ИЗГРАДЕНА ПОВРШИНА (m2)		**19537 m2**
ПРОЦЕНТ НА ИЗГРАДЕНОСТ		**100%**
КОЕФИЦИЕНТ НА ИСКОРИСТЕНОСТ		**1.00**

проектна документација				
НАМЕНА НА ПОВРШИНИ		Површина на градежно земјиште во опфатот на ДУП	ДУП регулирана јавна површина	процент
	шифра	m2	m2	%
Е1-Комунална инфраструктура	Е1	19537 m2	9770m2	100.0%
ВКУПНО:		**19537 m2**	**9770m2**	**100%**

Катастарска парцела (КП)		намена	вид на земја	класа	Катастарска парцела (КП)	Опфатена катастарска парцела (КП)	Опфатена катастарска парцела (КП)	Процент на опфатеност на катастарската парцела (%)	коефициент на искористеност
-	Е1	ПАЈАК НА ПОДЕМЕН НАБЉУДУВАЧКИ ВОД (ИЗРАДЕН)	-	-	19537 m2	9770m2	19537 m2	19537 m2	100%	1.00
ВКУПНО:					**19537 m2**	**9770m2**	**19537 m2**	**19537 m2**	**100%**	**1.00**



ЛЕГЕНДА:

ПРОЕКТ ЗА ИНФРАСТРУКТУРА ЗА МЗВЕДЕА НА 35 kV КАБЕЛСКИ ВОД ТС 110/35/20/10 kV ГЕВГЕЛИЈА ТС 35/20/10 kV БОГДАНЦИ КО МРЗЕНЦИ И КО ГЕВГЕЛИЈА ОПФАТЕНИ КАТАСТАРСКИ ПАРЦЕЛИ КО БОГДАНЦИ, КО СТОЈАКОВО, КО ПАЈАК И КО БОГДАНЦИ ВОН ГР И ВО БОГДАНЦИ
ОПШТИНА БОГДАНЦИ
ПРОЕКТНА ДОКУМЕНТАЦИЈА

URBAN

ГЕОДЕТСКА ПОДЛОГА

ГЕОДЕТСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА ЗА ИЗРАБОТКА НА ПРОЕКТНА ДОКУМЕНТАЦИЈА ЗА ИЗГРАДБА НА ОПТИЧКИ КАБЕЛСКИ ВОД ВО ВРСКА СО ИЗГРАДБА НА ДАЛЕКУВОД 35 kV ГЕВГЕЛИЈА - ТС 110/35/20/10 kV ГЕВГЕЛИЈА ВО ОПШТИНА БОГДАНЦИ

ГЕОДЕТСКА ПОДЛОГА

ГЕОДЕТСКА ПОДЛОГА

ГЕОДЕТСКА ПОДЛОГА

Република Северна Македонија

Министерство за транспорт и врски

Сектор за уредување на просторот

11 Април, 2024 година

Архивски број: 67-1783/4

До: Друштво за урбанизам, проектирање и инжинеринг ТЕКТОН ДООЕЛ Скопје

Предмет: Достава на одобрен Урбанистички проект

Врска: Наш број 67-1783/1 од 03.04.2024 година

Ваш број 0302/409/11 од 01.04.2024 година

Почитувани,

До Министерство за транспорт и врски, доставивте барање за достава на одобрениот УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН (Е1.8 ВОДОВИ ЗА ПРЕНОС НА ЕЛЕКТРИЧНА ЕНЕРГИЈА) ЗА ИЗГРАДБА НА НОВОПРОЕКТИРАН 2Х110 КV ДАЛНОВОД СО ПРИКЛУЧОК НА ПОСТОЕЧКИОТ 110КV/33КV (20КV) ТРАФОСТАНИЦА – „ПЕРУН“, ВО КО БОГДАНЦИ – ВОН ГРАД И КО СТОЈАКОВО, ОПШТИНА БОГДАНЦИ, одобрен од Министерство за транспорт и врски со Потврда број 67-357/7 од 26.04.2023 година.

Постапувајки по Вашето барање, Ве известуваме дека Министерството за транспорт и врски Ви го доставува во изворна и идентична форма на оригиналот бараниот Урбанистички проект, во електронска форма по електронска пошта на е-маил адреса:
tekton.arh@gmail.com

Со почит,
Весна Андриеска, диа
Раководител на Сектор за уредување на простор

Vesna Andrieska

Изработил: Њомза Идризи – Нагавци, миа

Njomza Idrizi Nagavci

Министерство за транспорт и врски на Република Северна Македонија
Ул. „Црвена Скопска Општина “ бр. 4, Скопје Република Северна Македонија
+389 2 3145 497
www.mtc.gov.mk

Република Северна Македонија

Министерство за транспорт и врски

Сектор за уредување на просторот

26 Април, 2023

Архивски број: 67-357/7

П О Т В Р Д А

Се потврдува одобрување од урбанистички аспект на УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН (Е1.8 ВОДОВИ ЗА ПРЕНОС НА ЕЛЕКТРИЧНА ЕНЕРГИЈА) ЗА ИЗГРАДБА НА НОВОПРОЕКТИРАН 2Х110КV ДАЛНОВОД СО ПРИКЛУШОК НА ПОСТОЕЧКИ 110КV ВОД ТС ГЕВГЕЛИЈА – ТС БОГДАНЦИ И НОВОПРОЕКТИРАНА 110КV / 33КV (20КV) ТРАФОСТАНИЦА – „ПЕРУН", ВО КО БОГДАНЦИ – ВОН ГРАД И КО СТОЈАКОВО, ОПШТИНА БОГДАНЦИ со технички број 10/2022 од март 2023 година и број на постапка во е-урбанизам 47380, а врз основа на Позитивно мислење од Комисија за урбанизам бр. 67-357/6 од 07.04.2023 година.

(се наведува видот на документација и техничкиот број)

изработен од

Трговско друштво за производство, трговија и услуги

НЈУ ВИЖЕН ДОО Охрид

(се наведува изработувачот на документацијата)

Урбанистичкиот проект за поединечни градби од државно значење вон населени места и вон опфат на урбанистички план

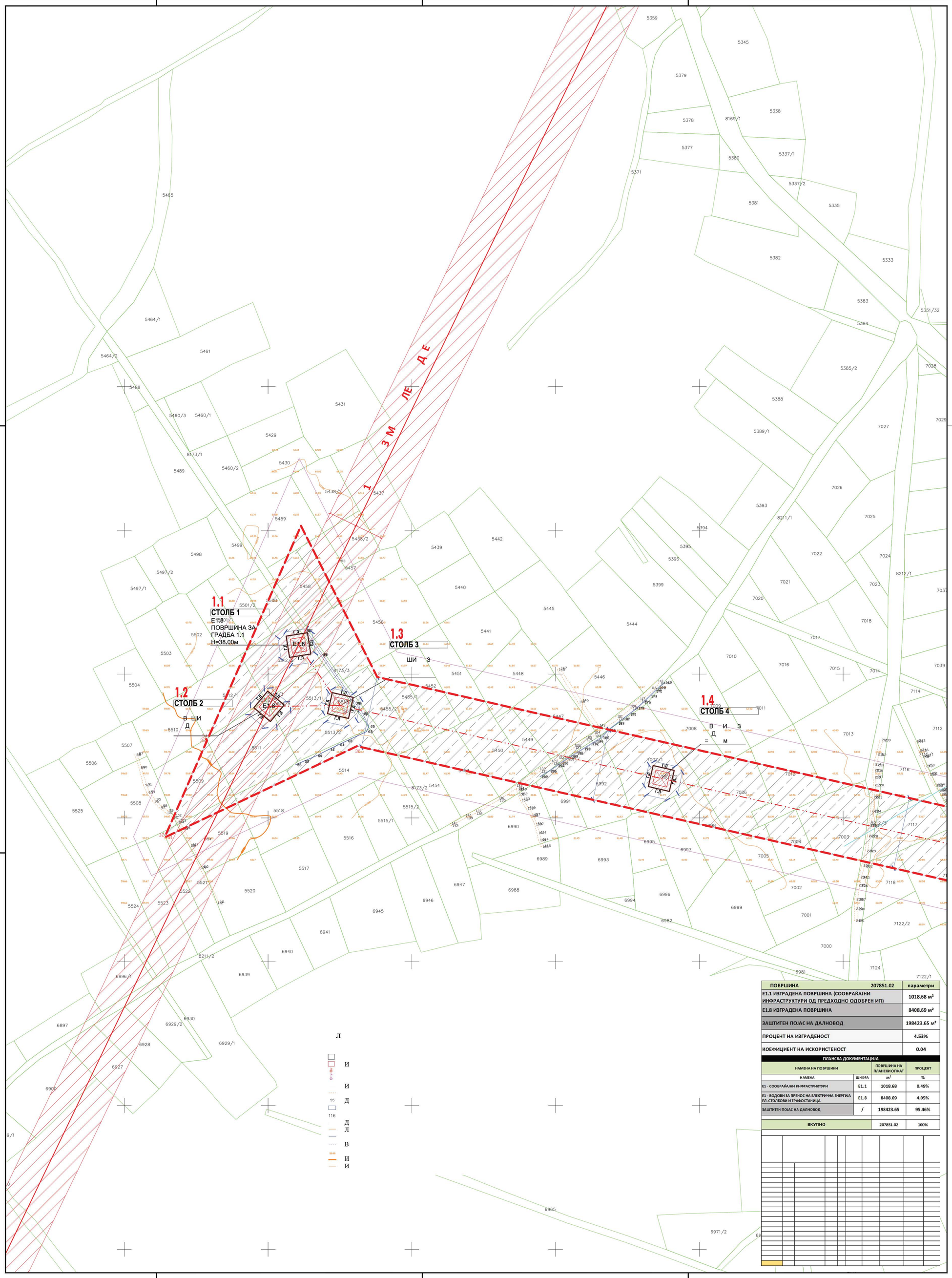
(се наведува видот на документацијата)

со барање бр. 21-4995/4 од 22.11.2022 година

(се наведуваат архивскиот број и датум на барањето)

Министер

Благој Бочварски



ПОВРШИНА	207851.02	параметри
Е1.1 ИЗГРАДЕНА ПОВРШИНА (СООБРАЌАЈНИ ИНФРАСТРУКТУРИ ОД ПРЕДХОДНО ОДОБРЕН ИП)		1018.68 м²
Е1.8 ИЗГРАДЕНА ПОВРШИНА		8408.69 м²
ЗАШТИТЕН ПОЈАС НА ДАЛНОВОД		198423.65 м²
ПРОЦЕНТ НА ИЗГРАДЕНОСТ		4.53%
КОЕФИЦИЕНТ НА ИСКОРИСТЕНОСТ		0.04

ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА

НАМЕНА НА ПОВРШИНИ		ПОВРШИНА НА ПЛАНСКИ ОПФАТ	ПРОЦЕНТ
НАМЕНА	ШИФРА	м²	%
Е1 - СООБРАЌАЈНИ ИНФРАСТРИКТУРИ	Е1.1	1018.68	0.49%
Е1 - ВОДОВИ ЗА ПРЕНОС НА ЕЛЕКТРИЧНА ЕНЕРГИЈА ЕЛ. СТОЛБОВИ И ТРАФОСТАНИЦА	Е1.8	8408.69	4.05%
ЗАШТИТЕН ПОЈАС НА ДАЛНОВОД	/	198423.65	95.46%
ВКУПНО		207851.02	100%

У А И Ч И Р В Н П А Н У Р Н И Ч И Л Н
Н Ч
А И Р Д А А Н В Р И Н Х V А Н В Д
П И У Ч Н П Ч И В Д В И А Д Н И
И Н В Р А А V V V Р Ф Н Ц А Р Н
В Д Н И В Н Р Д И А В П Ш Н А Д Н И

Ш И А Д Н И

1.1
H=38.00м
Е1
ГЛ

0 0

ШЕМА НА ЛИСТОВИ

Л Н А Д М Н А И А

КОНТРАКТОР / ИЗРАБОТУВАЧ:
НЈУ ВИЖЕН
Ул. Цар Самоил 84, 6000 Охрид
contact@new-vision.mk

НАРАЧАТЕЛ:
ДОНЕСУВАЧ:

НАСЛОВ:
ФАЗА:
ПРИЛОГ:
СИНТЕЗЕН ПЛАН
РАЗМЕР:
ТЕХ. БР.
УПРАВИТЕЛ:
НОСИТЕЛ НА ПЛАНОТ:
СОРАБОТНЦИ :
ДАТУМ:
ПРИЛОГ:

МТЦ-08-ЗП-32

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА

40/2024
(број на извод)

МИНИСТЕРСТВО ЗА ТРАНСПОРТ И ВРСКИ
- Сектор за уредување на просторот

Број : 67-1783/5 од 11.04.2024 година
(архивски број) (датум)

ИЗВОД ОД:

Урбанистички план за подрачја и градби од државно значење за интерконективен гасовод Република Северна Македонија - Грција, изработена од ЧАКАР - ПАРТНЕРС доо Скопје со техн. број 103/2020 од Ноември 2022 година
(наслов на план и плански период / урбанистичко планска документација / урбанистичко проектна документација)

ИЗВОД ЗА :

Одлука број : 41-11351/3 од 14.12.2022 година од Влада на РСМ
(број и датум на Одлука)

Намена на градба: Е1.10 – Меѓународни, меѓуградски и градски високопритисни и дистрибутивни нископритисни гасоводни водови и припадни постројки и опрема.

КО _____ **КП** _____ [redacted]
(катастарска општина) (број на катастарска парцела)
Ул. „ _____**“ бр.** _____

ДЛ: _____ **М = 1:2500**
(број на детален лист) (размер)

МИНИСТЕР
Благој Бочварски

Blagoj Bochvarski
Digitally signed by Blagoj Bochvarski
DN: c=MK, 2.5.4.97=VATMK-4030990278246, o=MINISTERSTVO ZA TRANSPORT I VRSKI, ou=MINISTERSTVO ZA TRANSPORT I VRSKI4030990278246, givenName=Blagoj, sn=Bochvarski, serialNumber=CRT3646369, cn=Blagoj Bochvarski
Date: 2024.04.15 10:42:30 +02'00'

Изготвил :
Њомза Идризи – Нагавци, миа

Njomza Idrizi Nagavci
Digitally signed by Njomza Idrizi Nagavci
DN: c=MK, ou=VAT - 4030990278246, 2.5.4.97=NTRMK-4028946, o=Ministerstvo za transport i врски, serialNumber=200286, title=Soveтник, sn=Idrizi Nagavci, givenName=Njomza, cn=Njomza Idrizi Nagavci
Date: 2024.04.13 03:52:02 +01'00'

Одобрил :
Весна Андриевска, диа
Раководител на сектор за уредување на простор

Vesna Andrieska
Digitally signed by Vesna Andrieska
DN: c=MK, ou=VAT - 4030990278246, ou=Sektor za ureduvanje na prostorot, 2.5.4.97=NTRMK-4028946, o=Ministerstvo za transport i врски, serialNumber=213554, title=Rakovoditel na Sektor, sn=Andrieska, givenName=Vesna, cn=Vesna Andrieska
Date: 2024.04.13 03:52:30 +01'00'

М.П

НАПОМЕНА : Изводот од УППГДЗ, се издава врз основа на член 57 од Законот за просторно и урбанистичко планирање („Сл. Весник на Република Северна Македонија“ бр. 32/20 и 111/23).

МТЦ-08-ЗП-32

ИЗВОД ЗА :

(една или повеќе градежни парцели/ катастарска парцела во катастарска општина/блок/четврт/урбана единица/цел плански опфат)

СОДРЖИ:

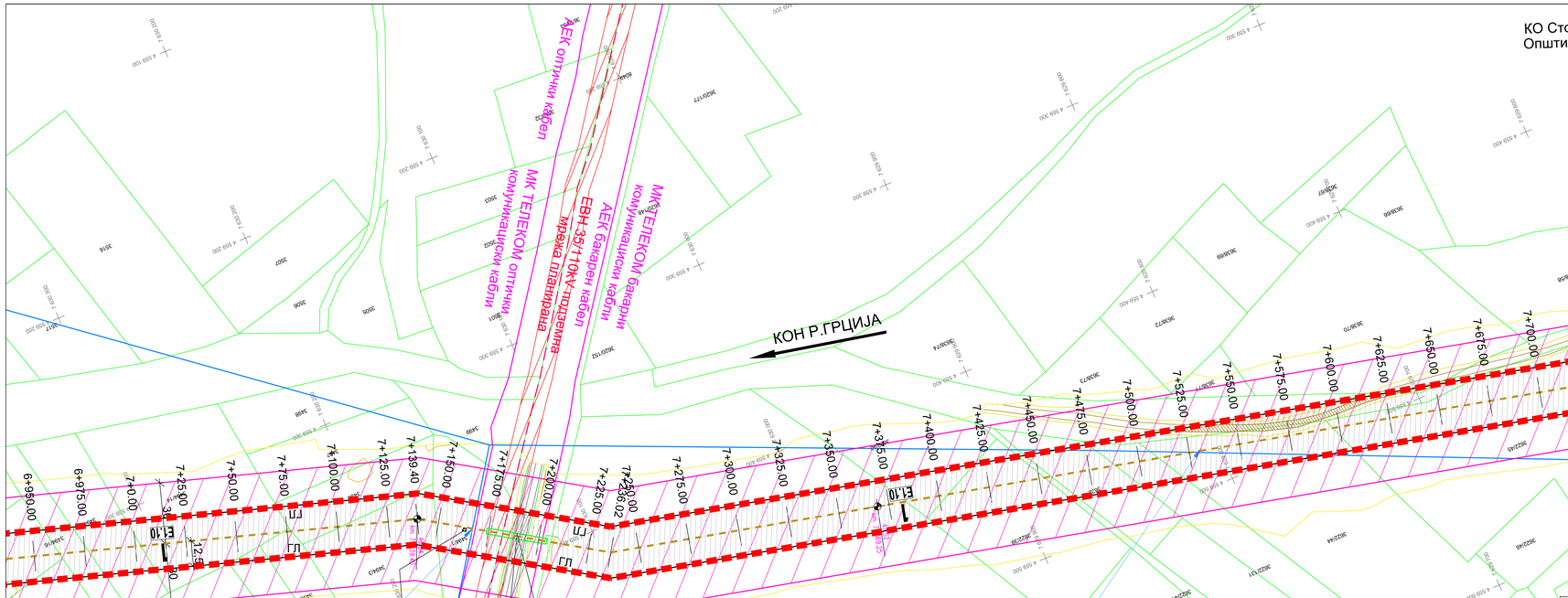
1. ГРАФИЧКИ ДЕЛ:

- **Заверена копија од План на намена на земјиштето и градбите, Синтезен план и Релевантни пресеци на планиран гасовод со постојна и планирана инфраструктура за кој се однесува барањето за извод со :**

- легенда
- табела со нумерички показатели

2. ТЕКСТУАЛЕН ДЕЛ:

- **Заверена копија од:** општите услови за изградба, посебни услови за изградба, мерки за заштита, нумерички дел - нумерички показатели.
- **По потреба и заверена копија од други услови**



КЛАСА НА НАМЕНА Е - ИНФРАСТРУКТУРИ	ПОВРШИНА ha / m²	%
E1.10 - Меѓународни, меѓуградски и градски високопритисни и дистрибутивни нисконапонски гасоводни водови	173.87 ha 1738744.2 m²	100
ВКУПНА ПОВРШИНА НА ПЛАНСКИОТ ОПФАТ	173.87 ha 1738744.2 m²	100

E1.10 - Меѓународни, меѓуградски и градски високопритисни и дистрибутивни нисконапонски гасоводни водови

Бр. на површина за градба	Површина за градба	Површина за градба m²	Основна класа на намена	Должина на траса m'
1	Интерконективен гасовод	1738744.2	E1.10	**66518.68**

E1.10 - Припадни градби опрема и постројки

Бр. на површина за градба сончева со инфраструктурна градежна линија	Површина за градба сончева со инфраструктурна градежна линија	Површина за градба m²	класа на намена	Висина на градба m'	Катност	Вкупна развиена површина m²	Процент на изграденост %	Коеф. на искорис.
2	- Стојбна ТС 10,0/.4kV - Подземна приемна месторска станица LBS-11	4468,00	E1.10	12.0	П	4468,00	100	1
3	- Контролна соба - Блок станица кран кон Стуничиа BVS-1	925,00	E1.10	12.0	П	925,00	100	1
4	- Контролна соба	154,00	E1.10	12.0	П	154,00	100	1
5	- Стојбна ТС 10,0/.4kV - Блок станица BVS-12 -Ревизиона шахта за оптички кабел	1391,00	E1.10	12.0	П	1391,00	100	1
6	- Блок станица BVS-13 -Ревизиона шахта за оптички кабел	684,00	E1.10	12.0	П	684,00	100	1
7	- Контролна соба - Стојбна ТС 10,0/.4kV	506,00	E1.10	12.0	П	506,00	100	1
8	- Контролна соба - Приемна месторска станица – RS-11 -Ревизиона шахта за оптички кабел	4821,00	E1.10	12.0	П	4821,00	100	1
9	- Блок станица станица - PRS-11 -Ревизиона шахта за оптички кабел	5655,00	E1.10	12.0	П	5655,00	100	1
10	- Блок станица – BVS - 14;15 - Контролна соба -Ревизиона шахта за оптички кабел (2 шахти)	4550,00	E1.10	12.0	П	4550,00	100	1
11	- Стојбна ТС 10,0/.4kV	25,00	E1.10	12.0	/	25,00	100	1
12 до 65	- Ревизиона шахта за оптички кабел (дим. 1.5м/1.5м) (Вкупно 54 шахти)	54 x 2.25 =121.5	E1.10	/	/	121.5	100	1
ВКУПНО		**23300.5**	**E1.10**	**12.0**	**П**	**23300.5**	**100**	**1**

ЛЕГЕНДА:

- Асфалтен пат
- Бетон
- Бетонска бандера
- Бетонска ограда
- Бетонски вид
- 1687 Број на катастарска парцела
- 1 Број на објект
- Бунар за вода
- Вештачко езеро
- Граница на плански опфат на коридор за интерконективен гасовод P = 173.87ha (1738744.2м²)
- 400kV Далновод
- Дол
- Дрвена бандера
- Земјен канал
- Земјен пат
- Извечник
- Канал
- Канделабра
- Каналета
- Катастарска парцела
- Косина
- Ножица
- Објект
- Ограда
- Потпорен ѕид
- Река
- Рибник
- Трафостаница
- Трансформатор
- Терен
- Хидрант
- Шахта

- Шематски приказ за линиско водење на интерконективен гасовод
- Заштитен појас на интерконективен гасовод (30м) од оска на гасовод
- E1.10 Површина за градба на урбанистички план за подрачја и градби од државно значење за интерконективен гасовод
- Инфраструктурна градежна линија
- Плански опфат на одобрени урбанистичко плански документации
- МК Телеком Бакарни комуникациски кабли
- МК Телеком Оптички комуникациски кабли
- АЕК Оптички кабел
- АЕК Бакарен кабел
- НЕОТЕЛ Инсталација
- Општина Богданци оптички кабел
- ДТ Пет Нет ДОО Гевгелија
- ЕВН 10/20kV Надземен вод со заштитен појас (10м) од оска
- ЕВН 10/20kV Надземен вод планиран со заштитен појас (10м) од оска
- ЕВН 10/20kV подземен вод со заштитен појас (1м) од оска
- ЕВН 35/110kV Надземна мрежа со заштитен појас (50м) од оска
- ЕВН 35/110kV Надземна мрежа планирана со заштитен појас (50м) од оска
- ЕВН 35/110kV подземна мрежа планирана со заштитен појас (6м) од оска
- ЕВН 0.4kV надземен вод планиран
- ЕВН 0.4kV надземен вод
- ЕВН 0.4kV подземен вод
- Електро водовин - заштитен појас
- МЕГЈСО 400kV Далекувод
- МЕГЈСО 110kV Далекувод
- ЈКП Бошава Водоводен цевковод
- ЈКП Бошава Води
- ЈКП Бошава Фекална канализација
- АД Водостопанство ХС Тиквеш
- АД Водостопанство ХС Негорци - Градец фаза 1
- АД Водостопанство ХС Негорци - Градец фаза 2
- АД Водостопанство ХС Пагъурци постоечки (стар систем)
- АД Водостопанство ХС Пагъурци фаза 2
- НЕР - Постоечки гасовод Ф508мм ПОТ-1
- ВАРДАКС - Постоечки нафтовод
- Земјен пат
- Земјен канал
- Бетон
- Асфалтен пат
- Бунар за вода
- Помошен земјоделски објект - штала
- Река
- Канал
- Рибник
- Заземјување на ТС (вколана Zn лента)
- 104.81 Кота на теренот - нивелета на горен ѕид на шахта на планиран гасовод

НАЗИВ НА ПРОЕКТОТ :

ТП за поврзување на Западен Балкан (КОНЕКТА)

НАЗИВ НА ПЛАНОТ :

ПРЕДЛОГ УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА ПОДРАЧЈА И ГРАДБИ ОД ДРЖАВНО ЗНАЧЕЊЕ ЗА ИНТЕРКОНЕКТИВЕН ГАСОВОД РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА - ГРЦИЈА

ОПШТИНА НЕГОТИНО; ОПШТИНА ДЕМИР КАПИЈА; ОПШТИНА ГЕВГЕЛИЈА; ОПШТИНА БОГДАНЦИ

ИНВЕСТИТОР :

НАЦИОНАЛНИ ЕНЕРГЕТСКИ РЕСУРСИ (НЕР) АД Скопје

ПЛАНЕР :

БР. НА ЛИЦЕНЦА ЗА ИЗРАБОТУВАЊЕ УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ - 0086
БР. НА ЛИЦЕНЦА "А" ЗА ПРОЕКТИРАЊЕ ГРАДБИ ОД ПРВА КАТЕГОРИЈА - П.0198

ЧАКАР & ПАРТНЕРС
КОНСАЛТИНГ ИНЖЕНЕРИНГ

РЕВИДЕНТ :

МИНИСТЕРСТВО ЗА ТРАНСПОРТ И ВРСКИ НА РСМ

БРОЈ НА РЕВИЗИЈА :

68-3863/3

ОДГОВОРЕН ПЛАНЕР :

Славица Чавдаровска Наумова, *дипл.инж. арх.*
овластување број - 0.0469

0 СЛАВИЦА ЧАВДАРОВСКА дипл.инж.арх. Овластен планер 0469

СОРАБОТНИЦИ :

Зоран Николов, *дипл. арх. инж. бр.2.0282*
Горан Чаловски, *дипл.инж.арх. бр.0.0655*
Татјана Ветерноска, *дипл.инж.арх. бр.0.0657*

РАСПОРЕД НА ЛИСТОВИ :

ВИД НА ПЛАНОТ :

УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА ПОДРАЧЈА И ГРАДБИ ОД ДРЖАВНО ЗНАЧЕЊЕ

НАСЛОВ НА ДОКУМЕНТ :

СИНТЕЗЕН ПЛАН
(км 6+950.00 - км 8+50.00)

ТЕХН.БРОЈ	ДАТУМ	РАЗМЕР
103/2020	11/2022	1:1000

ФАЗА	ФОРМАТ		ВКУПНО ЛИСТОВИ	ЛИСТ БР.
У	594 x 1160		51	7

МИСЛЕЊА ОД ИНСТИТУЦИИ

УПРАВА ЗА ЖИВОТНА СРЕДИНА - DREJTORIA PËR MJEDIS JETËSOR
СЕКТОР ЗА ВОДИ - DEPARTAMENTI I UJËRAVE
Арх. бр/Nr. Arh.11-506/4
Дата/Data: 16 -02- 2024

ДО: Тектон ДООЕЛ
Ул. Народен Фронт бр. 5/12
1000 Скопје

ПРЕДМЕТ: Мислење

Почитувани,

Во врска со Вашето барање бр.0302/409/10 од 12.01.2024 година на мислење во однос на преклопувањето на проектниот опфат за уредување на земјиште со намена Е1.8-инфраструктура за пренос на електрична енергија за 110 kv далновод (Гевгелија – Богданци) од портал на ТС Гевгелија 110/35/10 kv до столб бр. 39 – општина Гевгелија и општина Богданци со планираните акумулации согласно податоците од Просторниот план на РСМ, а со цел изработка на Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план, а по прибавени податоци и информации од Служба за просторен и информативен систем, при Министерството за животна средина и просторно планирање утврдено е дека предметната локација поминува преку предвидената акумулацијата Гевгелија согласно Водостопанската основа и Просторниот План на Република Македонија 2002-2020, во однос на која треба да се имаат во предвид сите услови и критериуми дадени со наш допис бр. 11-6438/2 од 18.12.2023 година, вклучително и обврската за обезбедување на водостопанска согласност која се издава заради изградба на нови или реконструкција или доградба на постојни објекти, кои се наоѓаат во или покрај површинските води, објекти коишто поминуваат преку или под површинските води или пак објекти кои се сместени во близина на површинските води или крајбрежните земјишта, а кои можат да влијаат врз режимот на водите.

Во прилог Ви доставуваме копија од дописот бр. 11-6438/2 од 18.12.2023 година, со кој се дадени сите податоци и информации во однос на проектниот опфат за уредување на земјиште со намена Е1.8-инфраструктура за пренос на електрична енергија за 110 kv далновод (Гевгелија – Богданци) од портал на ТС Гевгелија 110/35/10 kv до столб бр.39 – општина Гевгелија и општина Богданци, кој преминува преку предвидената акумулација Гевгелија, и преку река Вардар, река Луда Мара и преку повеќе непостојани водотеци и кој навлегува во втората и третата заштина зона на бунарите на Гевгелија и третата заштитна зона на бунарите Богданци, водни тела наменети за консумирање од страна на човекот, а кои треба да се имаат во предвид при изработка на урбанистичкиот проект.

Министерство за животна средина и просторно планирање на Република Северна Македонија
Плоштад „Пресвета Богородица“ бр. 3, Скопје
Република Северна Македонија

Ministria e Mjedisit Jetësor dhe Planifikimit hapësinor e Republikës së Maqedonisë së Veriut
Bul. "Presveta Bogorodica" nr. 3, Shkup
Republika e Maqedonisë së Veriut

+389 2 3251 403
www.moepp.gov.mk

Конкретно мислење, Министерството за животна средина и просторно планирање ќе издаде по изработка на предметниот урбанистички проект.

Со почит,

МИНИСТЕР
Каја Шукова

Изработил: Mahi Seadini
Контролирал: Мелита Гочевска
Одобрил: Ylber Mirta
Согласен/ Miratoi: Директор на Управата за животна средина
Drejtor i Drejtorisë për mjedis jetësor
Hisen Xhemaili

Министерство за животна средина и просторно планирање на Република Северна Македонија
Плоштад „Пресвета Богородица“ бр. 3, Скопје
Република Северна Македонија

Ministria e Mjedisit Jetësor dhe Planifikimit hapësinor e Republikës së Maqedonisë së Veriut
Bul. "Presveta Bogorodica" nr. 3, Shkup
Republika e Maqedonisë së Veriut

+389 2 3251 403
www.moepp.gov.mk

Национална установа
Завод за заштита на спомениците
на културата и Музеј - Струмица

National Institution
Institute for Protection of Cultural
Monuments and Museum - Strumica

Бр. 08-191/3
02.05. 2024 г.
ЕМБС 4081528

До
ТЕКТОН ДООЕЛ
Скопје

ПРЕДМЕТ: Доставување податоци и информации
Врска: Ваше Барање бр.0302/409/23 од 19.04.2024 г.

Почитувани

Согласно Вашето Барање за доставување податоци и информации бр.0302/409/23 од 19.04.2024 г. за потребите на постапка за изработување и одобрување на Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за уредување на земјиште со намена Е1.8-инфраструктура за пренос на електрична енергија за 110kV далновод (Гевгелија-Богданци) од портал на ТС Гевгелија 110/35/10кV до столб бр.39 - општина Гевгелија и општина Богданци, в.д. директорот на НУ Завод и Музеј Струмица издаде Решение бр.08-191/2 од 25.04.2024 г. за формирање на стручен тим во состав:

1. Ване П. Секулов, археолог, советник кустос, НУ Завод и Музеј Струмица,
2. др.Душко Цветанов, археолог, виш кустос, НУ Завод и Музеј Струмица,
3. Емил Сламков, археолог, советник кустос, НУ Народен музеј Гевгелија.

Задача на стручниот тим е вршење непосреден увид и утврдување на фактичката состојба на теренот на простирањето на предметниот опфат и доставување на Извештај.

Стручниот тим на ден 30.04.2024 година излезе на лице место на предметниот опфат и го констатира следното:

Преносот на електрична енергија за 110kV далновод (Гевгелија-Богданци) од портал на ТС Гевгелија 110/35/10кV до столб бр.39 - општина Гевгелија и општина Богданци, ќе се врши по веќе постоечкиот далновод при што не се загрозува ниту еден од регистрираните археолошки локалитети и други типови на споменици на културата на конкретниот опфат.

Мислење

Стручниот тим по извршената теренска проспекција е на мислење дека на предметниот опфат:

1. Од аспект на заштита на културното наследство не постои ниту една пречка да не се одобри изработката и реализацијата на Урбанистичкиот проект вон опфат на урбанистички план за уредување на земјиште со намена Е1.8-инфраструктура за пренос на електрична енергија за 110kV далновод (Гевгелија-Богданци) од портал на ТС Гевгелија 110/35/10кV до столб бр.39 - општина Гевгелија и општина Богданци.
2. Границите на Предметниот опфат се на теритотија која е исклучително богата со културно наследство и сеуште недоволно истражена и заради тоа доколку за време на реализацијата на овој Урбанистички проект се појави потреба од било какви градежни активности на терен се инсистира на применување на член 65 од Законот за заштита на културното наследство ("Службен весник на

РМ" бр. 20/04, 115/07, 18/11, 148/11, 23/13, 137/13, 164/13, 38/14, 44/14, 199/14, 104/15, 154/15, 192/15, 39/16, 11/18 и 20/19)

(1) Ако во текот на изведувањето на градежни, земјоделски или други работи се дојде до археолошко наоѓалиште, односно предмети од археолошко значење, изведувачот на работите е должен веднаш, а најдоцна во рок од три дена:

1. Да го пријави откритието во смисла на членот 129 став (2) на овој закон;
2. Да ги запре работите и да го обезбеди наоѓалиштето од евентуално оштетување и уништување, како и од неовластен пристап и
3. Да ги зачува откриените предмети на местото и во состојбата во која се најдени.

изработиле:

Ване П.Секулов советник археолог Раководител на Секторот за заштита и конзеревација на недвижно културно наследство	д-р Душко Цветанов виш кустос археолог	Емил Сламков советник археолог

Ване Јованов
в.д. директор

НУ Завод за заштита на спомениците на културата и Музеј Струмица	Т.1

1.

2.

проект: Вршење увид на предметен опфат		Гевгелија - Богданци	
фото: Ване П.Секулов	NIKON D7200	изработил: Ване П. Секулов	02.05.2024

список илустрации:

1. М. в. Камен, постојниот далновод кон Гевгелија на југозапад
2. М. в. Камен, постојниот далновод кон Богданци на североисток

НУ Завод за заштита на спомениците на културата и Музеј Струмица	Т.2

1.

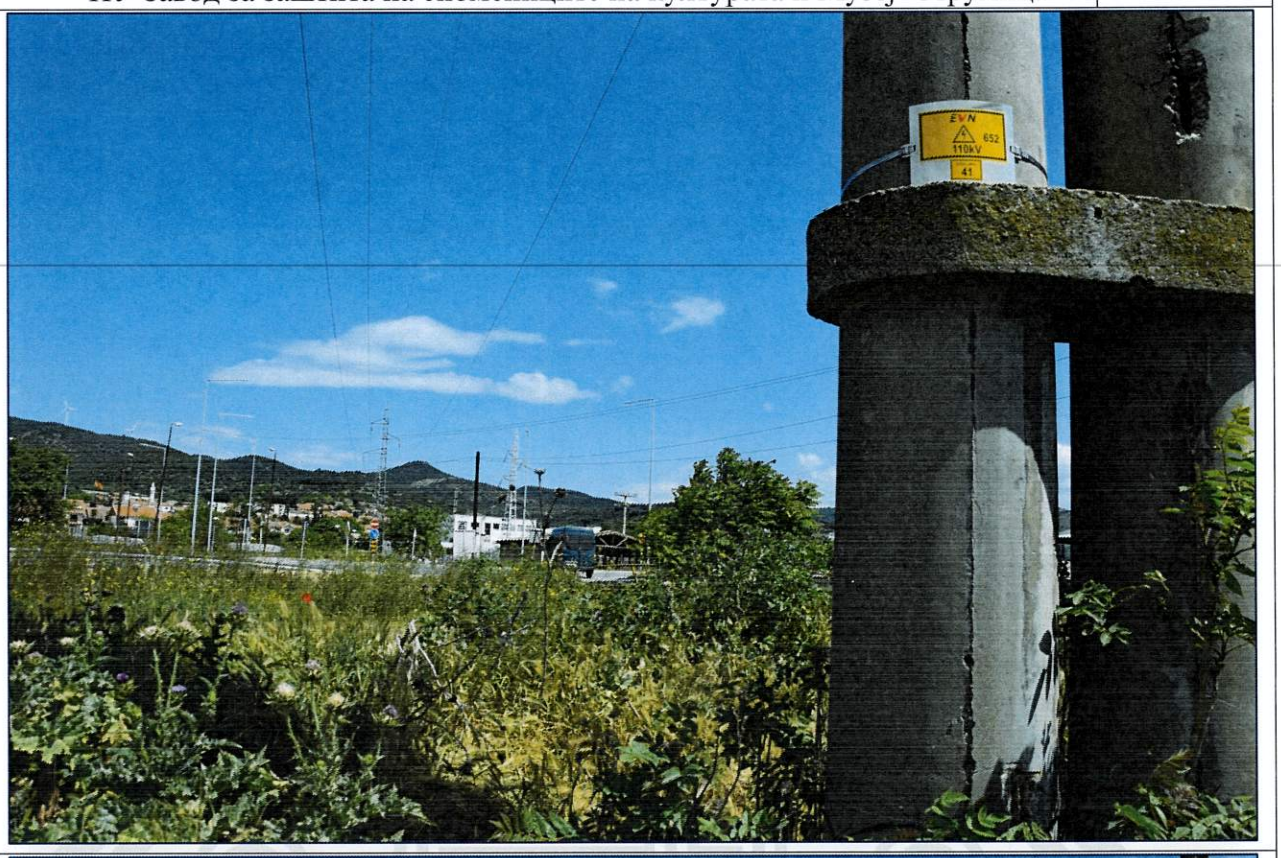
2.

проект: Вршење увид на предметен опфат		Гевгелија - Богданци	
фото: Ване П.Секулов	NIKON D7200	изработил: Ване П. Секулов	02.05.2024

список илустрации:

1. М. в. Домузјатак, постојниот далновод кон м.в. Камен на југозапад
2. М. в. Домузјатак, постојниот далновод кон Богданци на североисток

НУ Завод за заштита на споменициите на културата и Музеј Струмица	Т.3



1.

2.

проект: Вршење увид на предметен опфат		Гевгелија - Богданци	
фото: Ване П.Секулов	NIKON D7200	изработил: Ване П. Секулов	02.05.2024

список илустрации:

1. Столб бр.41
2. Столб бр.41 и постојната трафостаница во Богданци

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
ОПШТИНА ГЕВГЕЛИЈА
СЕКТОР ЗА УРБАНИЗАМ, КОМУНАЛНИ РАБОТИ
И ЗАШТИТА НА ЖИВОТНА СРЕДИНА
Одделение за урбанизам,архитектура,
Градежништво и заштита на животната средина

До
ДУПИ ,,ТЕКТОН,, дооел Скопје
ул.,,Гиго Михајловски,, бр.2/2-11
Скопје –Карпош

ПРЕДМЕТ:Позитивно мислење

Почитувани,

Во Врска доставеното барање за мислење постапка бр.61974 од 10.05.2024год. проследено преку информацискиот систем е-урбанизам за податоци и информации потребни за изработка на проектна програма за Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за уредување на земјиште со намена Е1.8 –инфраструктура за пренос на електрична енергија за 110kV далновод (Гевгелија-Богданци) од портал на ТС Гевгелија 110/35/10kV до столб бр.39 општина Гевгелија и општина Богданци, **<u>општина Гевгелија дава позитивно мислење.</u>**

Раководител на одделение:
Ана Чугунцалиева,

Makedonski Telekom CA, Ana Chuguncalieva
Digitally signed by Makedonski Telekom CA, Ana Chuguncalieva
Date: 2024.05.27 10:37:30 +02'00'

ОПШТИНА БОГДАНЦИ

ул.„Маршал Тито“ бр.62, тел./факс +389 34 222 333

Наш број 11-279/6 од 21.05.2024г *Ваш број 0302/409/8 од 10.05.2024г*

До **Друштво за урбанизам, проектирање и инжинеринг**
ТЕКТОН ДООЕЛ Скопје
ул Гиго Михајловски бр 2/2-11
Скопје - Карпош

Предмет: Позитивно мислење

Почитувани

Во врска доставено барање за мислење постапка број 61974 од 10.05.2024г., преку информацискиот систем е-урбанизам.мк во однос на Проектна програма за Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за уредување на земјиште со намена Е1.8 инфраструктура за пренос на електрична енергија за 110kV далновод (Гевгелија-Богданци) од портал на ТС Гевгелија 110/35/10кV до столб бр.39 општина Гевгелија и општина Богданци, Општина Богданци дава позитивно мислење.

Изработил: Соња Маџирова,диа

Градоначалник на Општина Богданци
Блаже Шапов

Blazhe Shapov
Digitally signed by Blazhe Shapov
Date: 2024.05.22 08:27:56 +02'00'

ЕЛЕКТРАНИ НА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА

3-И-0740-101_01-1

АД ЕЛЕКТРАНИ НА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА - СКОПЈЕ, ДИРЕКЦИЈА
11 Октомври 9, 1000 Скопје, П.фах 16, Р. Северна Македонија

08- 2+97/1

30-04-2024

До: **ТЕКТОН ДООЕЛ-Скопје,**
увоз –извоз, Куманово
Архитектура и урбанизам
ул. Народен фронт бр. 5/12
1000 Скопје

Предмет: Одговор на барање

Почитувани,

Согласно Вашиот допис број 0302/409/3 од 28.03.2024 година (број на постапка во Е-урбанизам 60923), а во врска со изработка на Урбанистички проект вон опфат на Урбанистички план за уредување на земјиште со намена Е1.8-инфраструктура за пренос на електрична енергија за 110 KV далновод(Гевгелија-Богданци) од портал на ТС Гевгелија 110/35/10 KV до столб бр.39-општина Гевгелија и општина Богданци, Ве известуваме следното:

Во близина на предметниот плански опфат согласно Префизибилити студијата за Вардарска долина, изработена од 2017год., се планирани идните локации на ХЕЦ Ѓавато 2, ХЕЦ Гевгелија 1 и ХЕЦ Гевгелија 2. Согласно вообичаената процедура за развој на еден проект, после изработката на Префизибилити студијата треба да следи изработка на Физибилити студија за проектот, при што е возможна промена на микролокациите на Трите ХЕЦ. Во прилог Ви ги испраќаме микролокациите на идните ХЕЦ согласно Префизибилити студијата.

Прилог: -Микролокации на идните ХЕЦ согласно Префизибилити студијата.

Изработил: Маја Ангеловска, Марија Димовска, Тања Спировска
Одобрил: Звонко Кушоски, Влатко Павлески, Емилија Ј.Стојанова

ДИРЕКТОР ЗА РАЗВОЈ И ИНВЕСТИЦИИ
м-р Виктор Андонов, дипл.ел.инж.

Ко:
- Архива
- Сектор за развој и инвестиции

тел.:+389 (0)2 31 49 278, факс: +389 (0)2 31 49 176; www.esm.com.mk, e-mail: contact@elem.com.mk

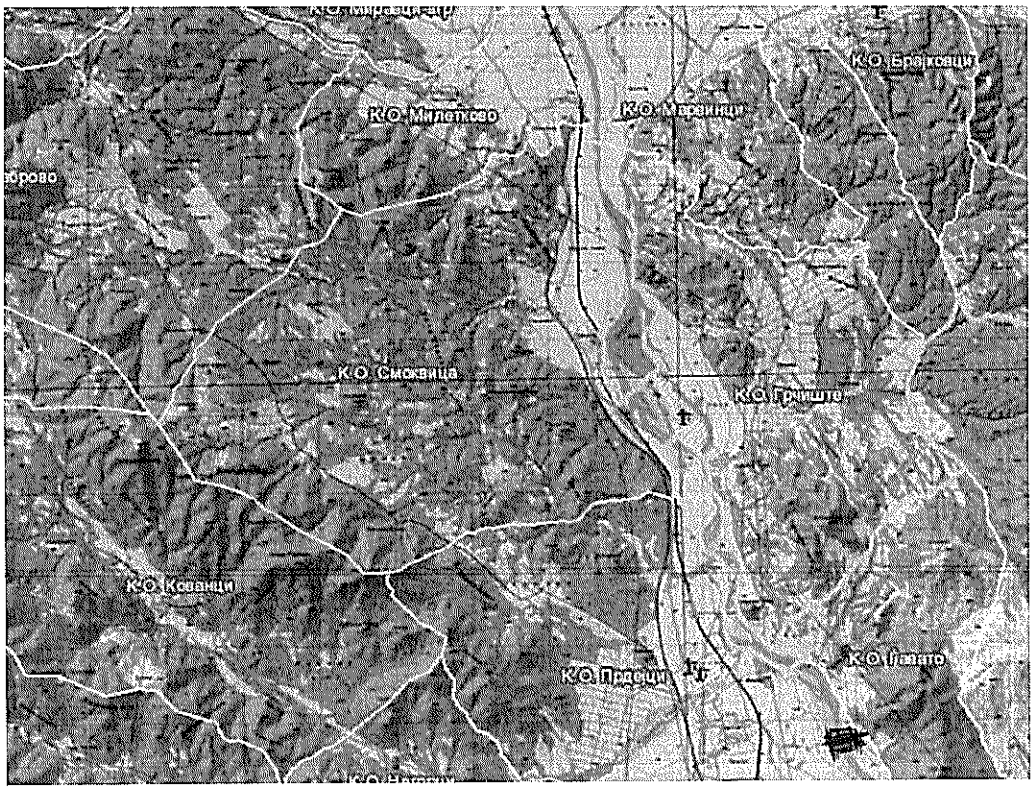
ХЕ Ѓавато 2

Преградата на ХЕ Ѓавато 2 е лоцирана на Gaus-Kruger координати:

X – 4570445

Y - 7624908

Котата на горното ниво на водата на ХЕ Ѓавато 2 е 57,8 мнв а на долното ниво е 54 мнв, кое е и истовремено нормалната проектна кота на следната ХЕ Гевгелија 1. Следната слика дава мапа на општата ситуација на ХЕ Ѓавато 2.



Браната се состои од армиранобетонска секција со тринаесет проточни полиња 17.00 x 9.50 m, за евакуација на поплавна вода и машинска сала со три генератора на левиот речен брег. Непропусна преграда на браната го поврзува останатиот дел од преградата на левата страна, а на десната страна од браната се ослонува на десниот брег од реката.

Основни технички податоци:

- Конструктивна висина на браната 19.5 m
- Вкупна должина на круната на браната 235 m

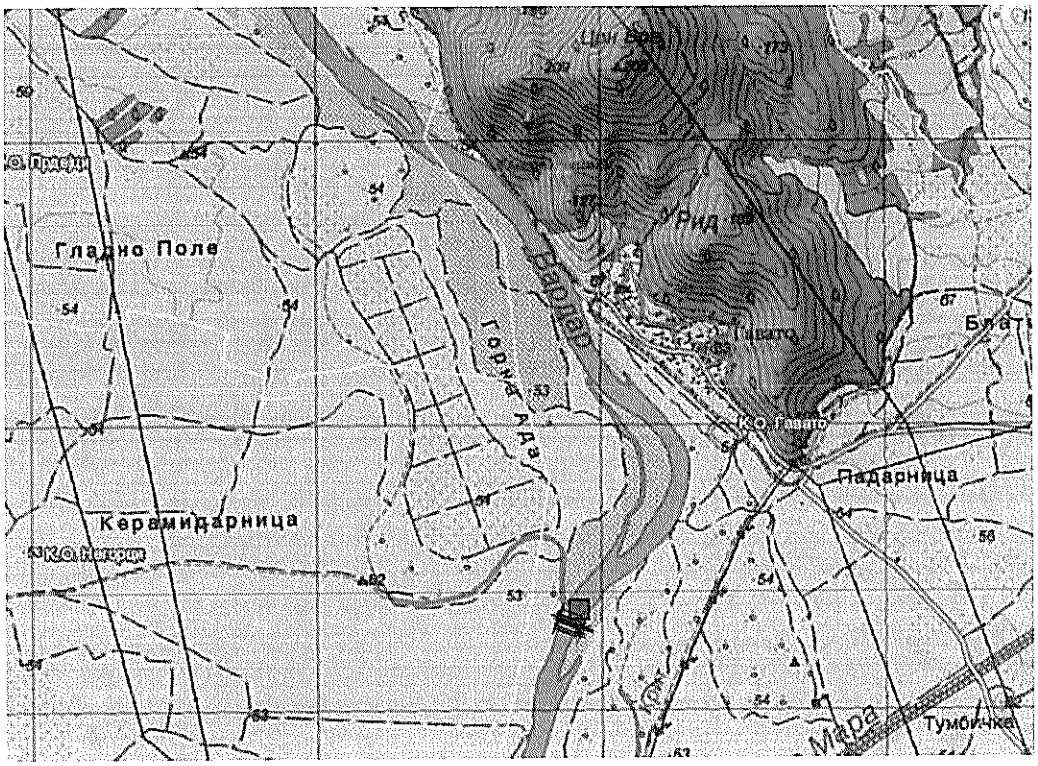
HPP "Gevgelija 1"

Преградата на Гевгелија 1 е лоцирана на Gaus-Kruger координати:

X – 4557920

Y - 7628126

Котата на горното ниво на водата на ХЕ Гевгелија 1 е 53 мнв а на долното ниво е 49,75 мнв, кое е и истовремено нормалната проектна кота на следната ХЕ Гевгелија 2. Следната слика дава мапа на општата ситуација на ХЕ Гевгелија 1.



Браната се состои од армиранобетонска секција со тринаесет проточни полиња 17.00 x 9.50 m, за евакуација на поплавна вода и машинска сала со три генератора на левиот речен брег. Непропусна преграда на браната го поврзува останатиот дел од преградата на левата страна, а на десната страна од браната се ослонува на десниот брег од реката.

Основни технички податоци:

- Конструктивна висина на браната 19.5 m
- Вкупна должина на круна на браната 233 m

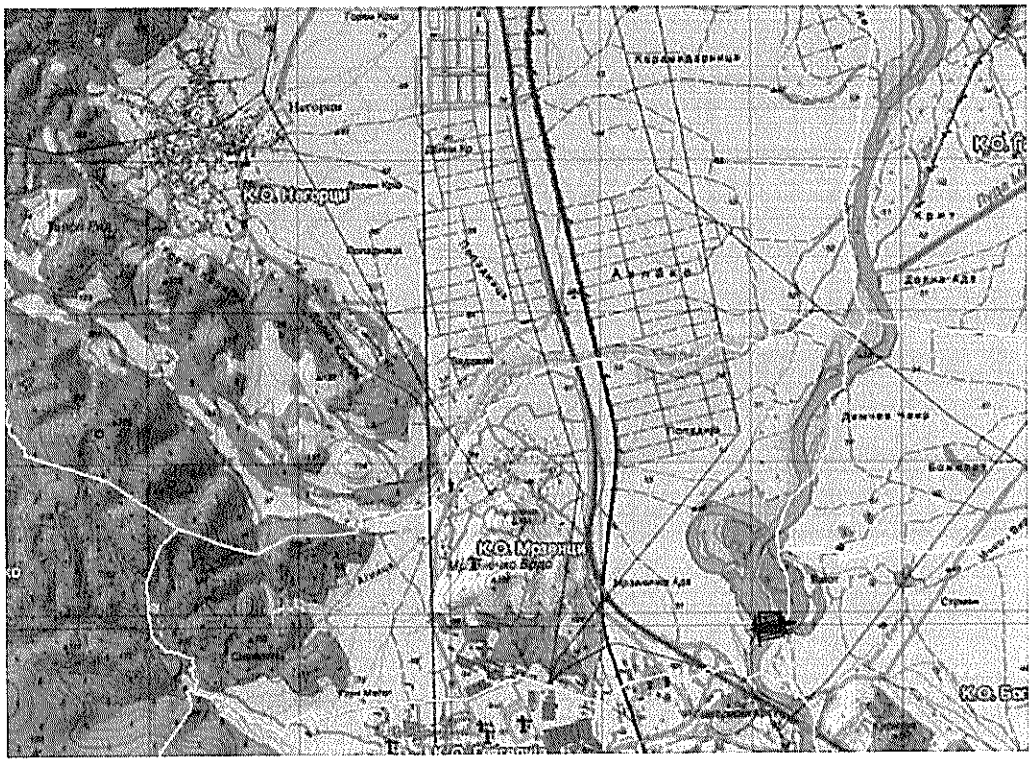
ХЕ Гевгелија 2

Преградата на Гевгелија 2 е лоцирана на Gaus-Kruger координати:

X – 4561350

Y - 7628921

Котата на горното ниво на водата на ХЕ Гевгелија 2 е 49.75 мнв а на долното ниво е 46,5 мнв. Следната слика дава мапа на општата ситуација на ХЕ Гевгелија 2.



Браната се состои од армиранобетонска секција со тринаесет проточни полиња 17.00 x 9.50 m, за евакуација на поплавна вода и машинска сала со три генератора на левиот речен брег. Непропусна преграда на браната го поврзува останатиот дел од преградата на левата страна, а на десната страна од браната се ослонува на десниот брег од реката.

Основни технички податоци:

- Конструктивна висина на браната 19.5 m
- Вкупна должина на круна на браната 233 m

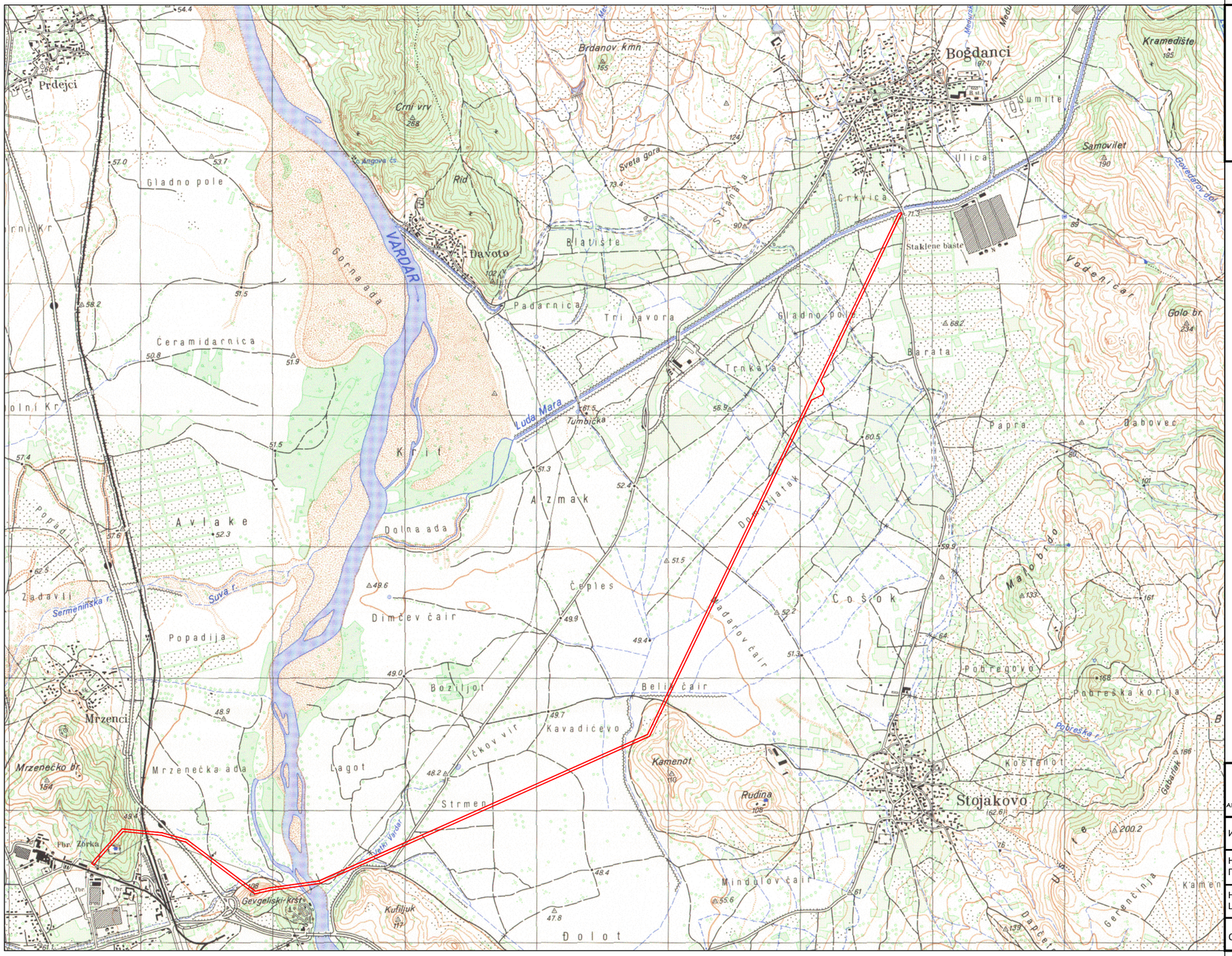
9.4 Поврзување со енергетскиот систем

Поврзувањето со енергетскиот систем на V04 е исто како што е опишано за V02. Дополнителните посттројки се поврзуваат на најблиската хидроелектрана.

9.5 Основни технички податоци за планираните хидроелектрани (V05)

Основните податоци за градежните објекти во V05 се исти како и за V04.

ГРАФИЧКИ ДЕЛ

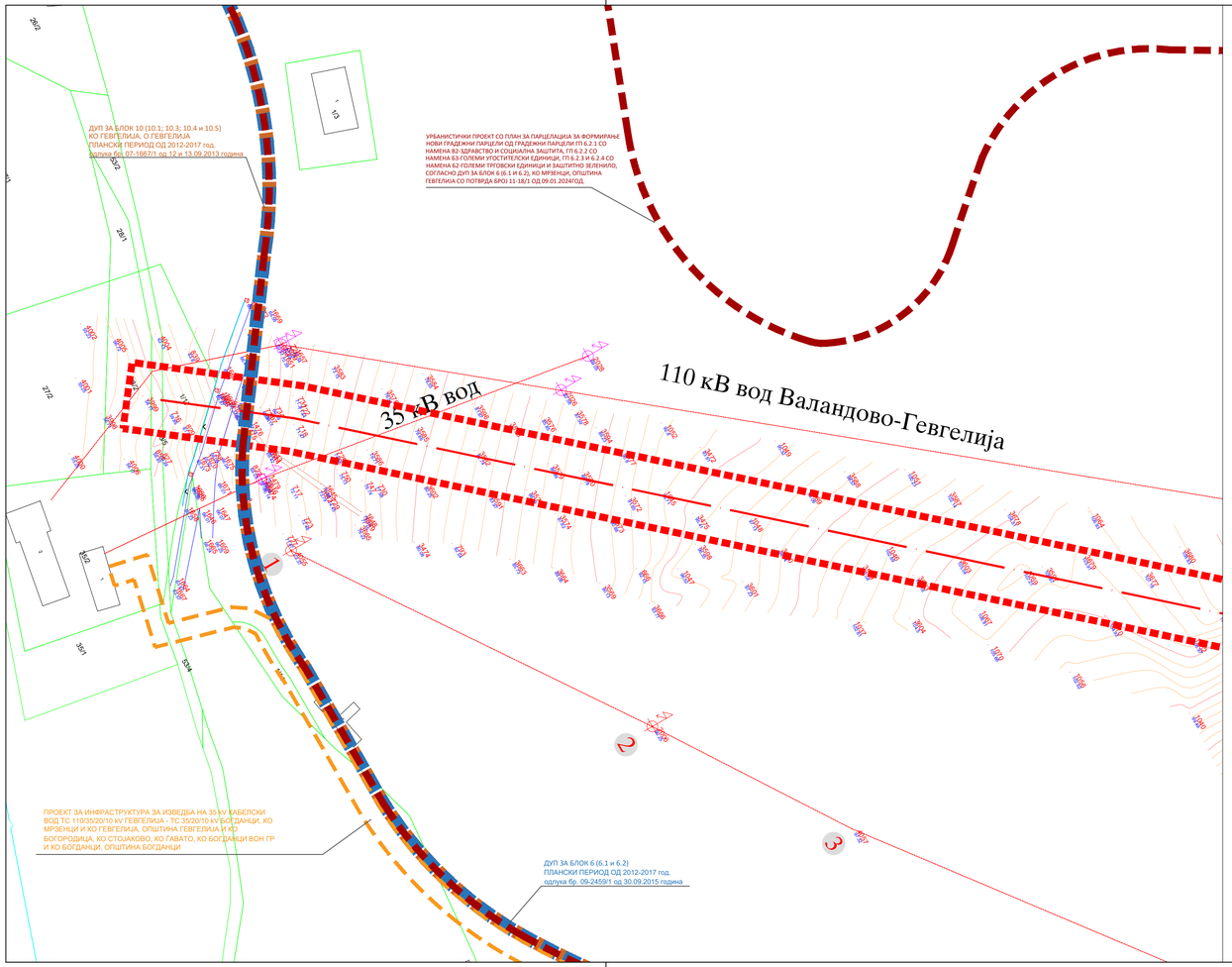


Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за уредување на земјиште со намена Е1.8-инфраструктура за пренос на електрична енергија за 110kV далновод (Гевгелија-Богданци) од портал на ТС Гевгелија 110/35/10kV до столб бр.39 општина Гевгелија и општина Богданци

ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ

4

ТЕКТОН АРХИТЕКТУРА И УРБАНИЗАМ	**ТЕКТОН дооел - Скопје** Лиценца за Изработување на урбанистички планови бр. 0035 адреса: ул."Народен Фронт" бр.5/12 - Скопје контакт: +389 2 3245690 / +389 70 349794 e-mail: tekton.arh@gmail.com			*УПРАВИТЕЛ:* Мила Искреновиќ дипл.инж.арх.	
ИНВЕСТИТОР	**ЕВН МАКЕДОНИЈА АД, СКОПЈЕ**			*ЛОКАЦИЈА:* **општина Гевгелија и општина Богданци**	
НАЗИВ НА ПРОЕКТОТ	**Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за уредување на земјиште со намена Е1.8-инфраструктура за пренос на електрична енергија за 110kV далновод (Гевгелија-Богданци) од портал на ТС Гевгелија 110/35/10kV до столб бр.39 - општина Гевгелија и општина Богданци**				
НАЗИВ НА ЦРТЕЖОТ	**ПРЕГЛЕДНА КАРТА**				
ОБЛАСТ УП	*ФАЗА:*	*РАЗМЕР:* 1/25000	*ДАТА:* Јуни 2024	*ТЕХНИЧКИ БРОЈ:* 409/22	*ЛИСТ:* бр.1



ОПШТИНА ГЕВГЕЛИЈА

ГУП НА ГРАД ГЕВГЕЛИЈА, ИЗМЕНИ И ДОПОЛНУВАЊЕ
ПЛАНСКИ ПЕРИОД ОД 2011-2021 год.
одлука бр. 07-1436/1 од 16.07.2012 година

ДУП ЗА БЛОК 6 (6.1 и 6.2)
ПЛАНСКИ ПЕРИОД ОД 2012-2017 год.
одлука бр. 09-2459/1 од 30.09.2015 година

ДУП ЗА БЛОК 10 (10.1; 10.3; 10.4 и 10.5)
КО ГЕВГЕЛИЈА, О.ГЕВГЕЛИЈА
ПЛАНСКИ ПЕРИОД ОД 2012-2017 год.
одлука бр. 07-1667/1 од 12 и 13.09.2013 година

ДУП ЗА БЛОК 11 (11.2)
КО ГЕВГЕЛИЈА И КО МРЗЕНЦИ, ОПШТИНА ГЕВГЕЛИЈА
ПЛАНСКИ ПЕРИОД ОД 2019-2024 год.
одлука бр. 09-1433/1 од 24.09.2021 година

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ СО ПЛАН ЗА ПАРЦЕЛАЦИЈА ЗА ФОРМИРАЊЕ НОВИ ГРАДЕЖНИ ПАРЦЕЛИ ОД ГРАДЕЖНИ ПАРЦЕЛИ ГП 6.2.1 СО НАМЕНА B2-ЗДРАВСТВО И СОЦИЈАЛНА ЗАШТИТА, ГП 6.2.2 СО НАМЕНА Б3-ГОЛЕМИ УГОСТИТЕЛСКИ ЕДИНИЦИ, ГП 6.2.3 И 6.2.4 СО НАМЕНА Б2-ГОЛЕМИ ТРГОВСКИ ЕДИНИЦИ И ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО, СОГЛАСНО ДУП ЗА БЛОК 6 (6.1 И 6.2), КО МРЗЕНЦИ, ОПШТИНА ГЕВГЕЛИЈА СО ПОТВРДА БРОЈ 11-18/1 ОД 09.01.2024ГОД.

ОПШТИНА БОГДАНЦИ

ПЛАНСКИ ОПФАТ ГУП НА ГРАД БОГДАНЦИ
НАЦРТ ВЕРЗИЈА НА ПЛАН

УПВНМ БОГДАНЦИ, ЛОКАЛИТЕТ БАРТА, ЗА НАМЕНА Г2, Г3, Г4 - ПРОИЗВОДСТВО, ДИСТРИБУЦИЈА И СЕРВИСИ
ИНДУСТРИСКА ЗОНА, ОПШТИНА БОГДАНЦИ
ПЛАНСКИ ПЕРИОД ОД 2008-2018 год.
одлука бр. 08-1843/31 од 12 и 30.11.2016 година
одлука бр. 08-2018/17 од 29.12.2016 година

ПРОЕКТ ЗА ИНФРАСТРУКТУРА ЗА СИСТЕМ ЗА ВОДОСНАБДУВАЊЕ НА СЕЛО СЕЛЕМЛИ ОД БУНАРСКО ПОДРАЧЈЕ ВО ОПШТИНА БОГДАНЦИ со тех. бр ПИ - 02/18 од 2018 година, со потврда за заверка бр. 11-617/2 од 13.06.2019 година

МИНИСТЕРСТВО ЗА ТРАНСПОРТ И ВРСКИ

ПРОЕКТ ЗА ИНФРАСТРУКТУРА ЗА ДРЖАВЕН ПАТ Р1109 ДЕЛНИЦА ОБИКОЛНИЦА БОГДАНЦИ, ОПШТИНА БОГДАНЦИ со тех.бр. 132/19 од Мај 2021 потврда за заверка бр. 71-3347/9 од 20.09.2021 година

ПРОЕКТ ЗА ИНФРАСТРУКТУРА ЗА РЕКОНСТРУКЦИЈА СО ПРОШИРУВАЊЕ И ПОДОБРУВАЊЕ НА ГЕОМЕТРИСКИ ЕЛЕМЕНТИ НА РЕГИОНАЛЕН ПАТ Р-1109 ПОНОВ МОСТ-БОГАНЦИ со тех.бр. ПА_027_02/20 од Септември 2022 потврда за заверка бр. 68-2588/12 од 10.11.2022 година

ПРОЕКТ ЗА ИНФРАСТРУКТУРА ЗА ИЗВЕДБА НА 35 kV КАБЕЛСКИ ВОД ТС 110/35/20/10 kV ГЕВГЕЛИЈА - ТС 35/20/10 kV БОГДАНЦИ, КО МРЗЕНЦИ И КО ГЕВГЕЛИЈА, ОПШТИНА ГЕВГЕЛИЈА И КО БОГОРОДИЦА, КО СТОЈАКОВО, КО ГАВАТО, КО БОГДАНЦИ ВОН ГР И КО БОГДАНЦИ, ОПШТИНА БОГДАНЦИ

Урбанистички проект вон опфат на опфат на урбанистички план (Е1.8 - водови за пренос на електрична енергија) за изградба на 2X110Kв далновод со приклучок на постоечкот 110Kв вод ТС Гевгелија-ТС Богданци и 110кв/33кв(20кв) трафостаница ПЕРУН, КО Богданци-вон град и КО Стојаково, Општина Богданци (Потврда за заверка бр.67-35/7 од 26 април 2023)

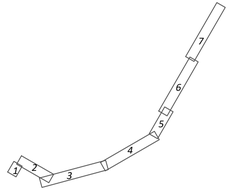
УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА ПОДРАЧЈА И ГРАДБИ ОД ДРЖАВНО ЗНАЧЕЊЕ ЗА ИНТЕРКОНЕКТИВЕН ГАСОВОД РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА - ГРЦИЈА (Одлука на Влада на РСМ на седница одржана на 14 декември 2022 год)

Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за уредување на земјиште со намена Е1.8-инфраструктура за пренос на електрична енергија за 110kV далновод (Гевгелија-Богданци) од портал на ТС Гевгелија 110/35/10кV до столб бр.39 - општина Гевгелија и општина Богданци

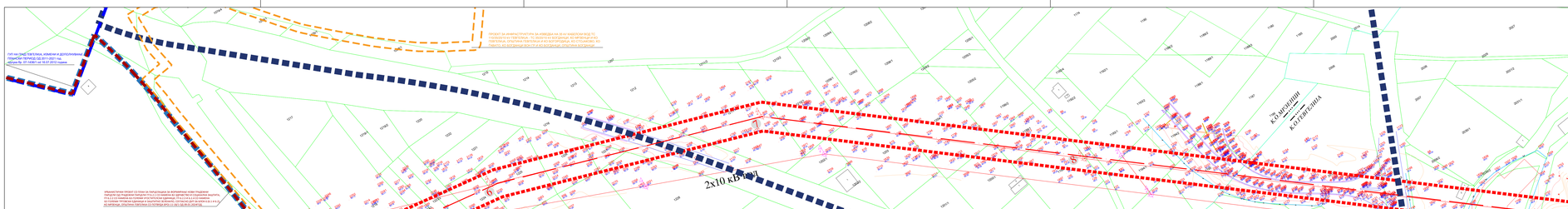
ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ - 18.78ха
ПЛАНИРАН 110kv ДАЛНОВОД (Гевгелија - Богданци) - 9.05km

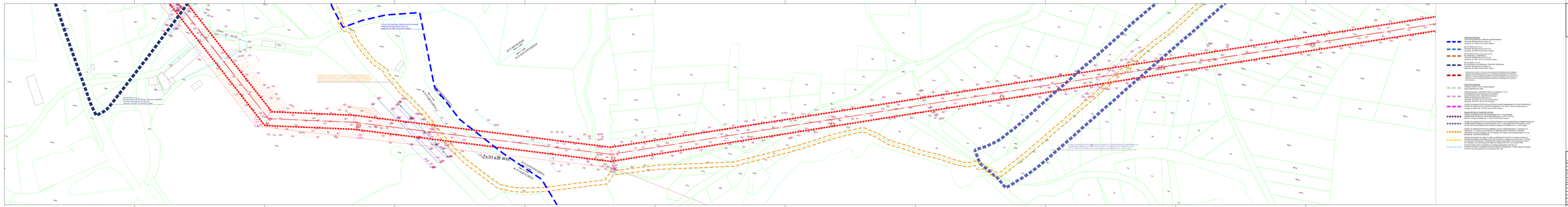
ЛЕГЕНДА

- *-асфалт*
- *-банкина*
- *-истек за вода*
- *-канал*
- *-пруга*
- *-река*
- *-земјен пат*
- *-ограда*
- *-објект (терен)*
- *-објект (катастар)*
- -срушен објект
- *-парцели*
- *-осовина на столбови*
- *-граница на проектен опфат*
- 1 *- број на столб*
- *-столб*
- *-знак*
- *-бетонска бандера*
- *-бетонска шахта*
- *-бунар*
- *-дрвена бандера*
- *-канделабра*
- *-граница на КО*
- *-изохипси*
- 1/1 *-број на КП*
- 1 *-број на објект*
- 35/1 *-број на точка со висина*



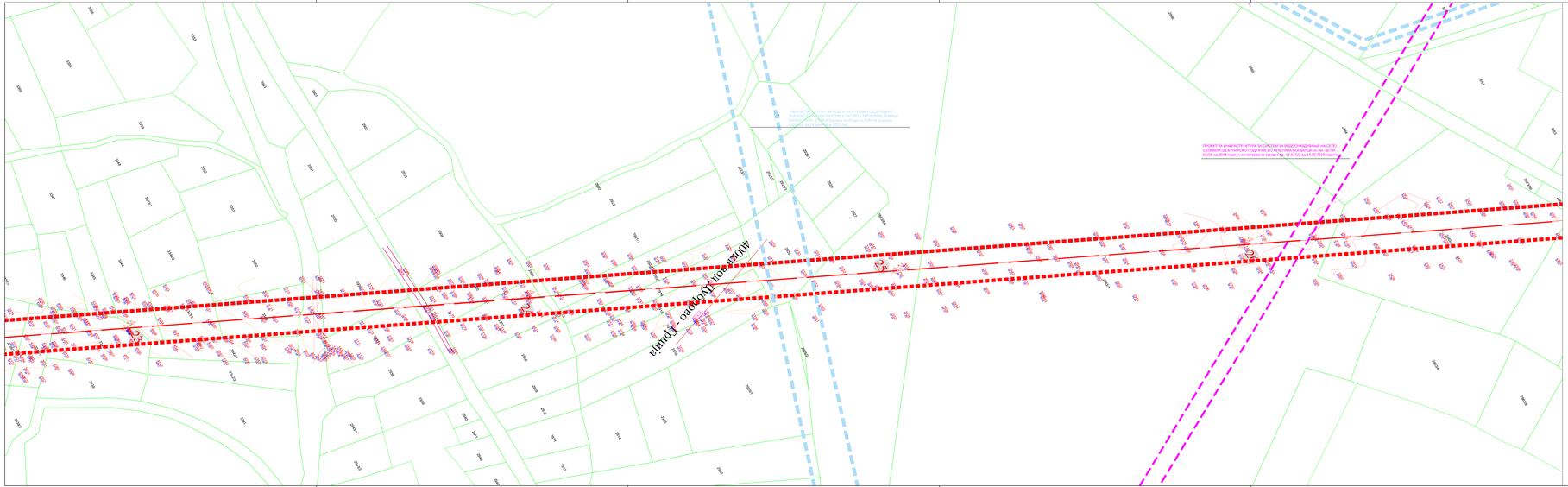
ТЕКТОН АРХИТЕКТУРА И УРБАНИЗАМ	**ТЕКТОН дооел - Скопје** Лиценца за Изработување на урбанистички планови бр. 0035 адреса: ул."Народен Фронт" бр.5/12 - Скопје контакт: +389 2 3245690 / +389 70 349794 e-mail: tekton.arh@gmail.com			*УПРАВИТЕЛ:* Мила Искреновиќ дипл.инж.арх.	
ИНВЕСТИТОР	**ЕВН МАКЕДОНИЈА АД, СКОПЈЕ**			*ЛОКАЦИЈА:* К.О Богородица, К.О Мрзенци, К.О Богданци, К.О Гевгелија, К.О Стојаково, К.О Богданци-вонград	
НАЗИВ НА ПРОЕКТОТ	**Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за уредување на земјиште со намена Е1.8-инфраструктура за пренос на електрична енергија за 110kV далновод (Гевгелија-Богданци) од портал на ТС Гевгелија 110/35/10kV до столб бр.39 - општина Гевгелија и општина Богданци**			*ПЛАНЕР:*	
НАЗИВ НА ЦРТЕЖОТ	**АЖУРИРАНА ГЕОДЕТСКА ПОДЛОГА СО ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ**				
ОВЛАСТЕН ПЛАНЕР	Мила Искреновиќ дипл.инж.арх. овластување бр. 0.0086			*РЕВИДЕНТ:*	
ПЛАНЕРИ	Зоран Искреновиќ дипл.инж.арх. овластување бр. 0.0417	Александар Ѓоргиев дипл.инж.арх. овластување бр. 0.0705	Марија Шукуроска дипл.инж.арх.		
ОБЛАСТ УП	*ФАЗА:* ПП	*РАЗМЕР:* 1/1000	*ДАТА:* Јуни 2024	*ТЕХНИЧКИ БРОЈ:* 409/22	*ЛИСТ:* бр.2.1


ГУП НА ГРАД СКОПЈЕ ПЛАНСКИ, ИЗМЕНИ И ДОПОЛНУВАЊА ПЛАНСКИ ПЕРИОД СО 2011-2021 год.
Јавен бр. 07-10001 од 10.07.2012 година
ПРОЕКТ ЗА ИНФРАСТРУКТУРА ЗА ИЗВЕДБА НА 10 kV КАБЕЛСКИ ВОД ТС 110/35/10 kV ГЕВГЕЛИЈА - ТС ВОГАНЦИ КО ВОГАНЦИ, КО МРЕНОЦИ И КО ГЕВГЕЛИЈА, ОПШТИНИ ГЕВГЕЛИЈА И ОПШТИНА БОГДАНЦИ ВО ГРАД СКОПЈЕ ОПШТИНА ЧАИР
УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ОД ПОВЕЌЕ ОПШТИНИ ЗА ВОСПОСТАВУВАЊЕ НА ОПШТИ УСЛОВИ ЗА ПОСТАВУВАЊЕ ОПТИЧКИ ВОДОВИ ПОЛАГАЊЕ ПО ЈАВЕН ПАТ И ОДРЕДУВАЊЕ ЗОНИ ЗА ЗАШТИТА И СИГУРНОСТ ВО ЗОНИТЕ ОД ЈАВНИТЕ ПАТИШТА ВО ОПШТИНИТЕ ГЕВГЕЛИЈА И ОПШТИНА БОГДАНЦИ
КО ГЕВГЕЛИЈА, КО ГЕВГЕЛИЈА ВО ГРАД СКОПЈЕ ОПШТИНА ЧАИР, КО ВОГАНЦИ, КО ВОГАНЦИ ВО ГРАД СКОПЈЕ ОПШТИНА ЧАИР, КО ГОРЕМАЛО, КО ГОРЕМАЛО ВО ГРАД СКОПЈЕ ОПШТИНА ЧАИР, КО ЛОЗОВО, КО ЛОЗОВО ВО ГРАД СКОПЈЕ ОПШТИНА ЧАИР, КО ЛОЗОВО ВО ОПШТИНА БОГДАНЦИ, КО ПАЛАТИЦА, КО ПАЛАТИЦА ВО ОПШТИНА БОГДАНЦИ, КО ГОРЕМАЛО ВО ОПШТИНА БОГДАНЦИ, КО ЛОЗОВО ВО ОПШТИНА БОГДАНЦИ, КО ПАЛАТИЦА ВО ОПШТИНА БОГДАНЦИ
10 kV вод
10 kV вод
2x10 kV вод
ДИТ ЗА БЛОК 6.1b.1 и 6.1b.2
ПЛАНСКИ ПЕРИОД СО 2010-2017 год.
Јавен бр. 08-20391 од 30.10.2012 година
ДИТ ЗА БЛОК 10.10.1, 10.3, 10.4 и 10.11
КО ГЕВГЕЛИЈА, СО ГЕВГЕЛИЈА
ПЛАНСКИ ПЕРИОД СО 2010-2017 год.
Јавен бр. 07-16001 од 15.4.2010 и 10.06.2010 година
ДИТ ЗА БЛОК 11.11.11.11
КО ГЕВГЕЛИЈА И КО МРЕНОЦИ, ОПШТИНА ГЕВГЕЛИЈА
ПЛАНСКИ ПЕРИОД СО 2010-2017 год.
Јавен бр. 08-14001 од 24.09.2007 година
ГЕВГЕЛИЈА
КРАЈОВИЧЕВО
КОЛЕШИНО
МРЕНОЦИ
ВОГАНЦИ
ГОРЕМАЛО
ЛОЗОВО
ПАЛАТИЦА
ОПШТИНА ГЕВГЕЛИЈА
ГУП НА ГРАД СКОПЈЕ ПЛАНСКИ, ИЗМЕНИ И ДОПОЛНУВАЊА
ПЛАНСКИ ПЕРИОД СО 2011-2021 год.
Јавен бр. 07-10001 од 10.07.2012 година
ДИТ ЗА БЛОК 6.1b.1 и 6.1b.2
ПЛАНСКИ ПЕРИОД СО 2010-2017 год.
Јавен бр. 08-20391 од 30.10.2012 година
ДИТ ЗА БЛОК 10.10.1, 10.3, 10.4 и 10.11
КО ГЕВГЕЛИЈА, СО ГЕВГЕЛИЈА
ПЛАНСКИ ПЕРИОД СО 2010-2017 год.
Јавен бр. 07-16001 од 15.4.2010 и 10.06.2010 година
ДИТ ЗА БЛОК 11.11.11.11
КО ГЕВГЕЛИЈА И КО МРЕНОЦИ, ОПШТИНА ГЕВГЕЛИЈА
ПЛАНСКИ ПЕРИОД СО 2010-2017 год.
Јавен бр. 08-14001 од 24.09.2007 година
УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ОД ПОВЕЌЕ ОПШТИНИ ЗА ВОСПОСТАВУВАЊЕ НА ОПШТИ УСЛОВИ ЗА ПОСТАВУВАЊЕ ОПТИЧКИ ВОДОВИ ПОЛАГАЊЕ ПО ЈАВЕН ПАТ И ОДРЕДУВАЊЕ ЗОНИ ЗА ЗАШТИТА И СИГУРНОСТ ВО ЗОНИТЕ ОД ЈАВНИТЕ ПАТИШТА ВО ОПШТИНИТЕ ГЕВГЕЛИЈА И ОПШТИНА БОГДАНЦИ
ОПШТИНА БОГДАНЦИ
ПЛАНСКИ ОПФАТ ГУП НА ГРАД БОГДАНЦИ
ИЗЕГ ВЕРТИКАЛ НА ГЕОН
УРБАНИ БОГДАНЦИ, ПОМАЛУ ПОТЕГ БАРТЕ, ЗА НАМЕНА ГЕ, ГЕ, ГЕ - ГЕОЕНЕРГЕТИКА, ГЕ - ГЕОЕНЕРГЕТИКА ВО ФУНКЦИЈА НА ИНДУСТРИСКА ЗОНА, ОПШТИНА БОГДАНЦИ
ПЛАНСКИ ПЕРИОД СО 2008-2018 год.
Јавен бр. 08-14001 од 24.09.2007 и 07.10.2008 година
Јавен бр. 08-20107 од 29.12.2010 година
ПРОЕКТ ЗА ИНФРАСТРУКТУРА ЗА СИСТЕМ ЗА ВОДОСНАБДУВАЊЕ НА СЕЛО СОЛОВИЧИ ОД ВОДОСНАБДУВАЧЕН СИСТЕМ ВОГАНЦИ - СОЛОВИЧИ - ВА ТМ - 05/39 ВА 2008 година, со потврда на замена бр. 51-5-01/10 од 03.06.2021 година
МИНИСТЕРСТВО ЗА ТРАНСПОРТ И ВРСКИ
ПРОЕКТ ЗА ИНФРАСТРУКТУРА ЗА ДРЖАВЕН ПАТ И ЛОКАЛНИ ОДАМОСЕЖБА ОПШТИНА БОГДАНЦИ со тел.бр. 150/10 год. Ма 2001 потврда за замена бр. 71-3347/4 од 20.05.2021 година
ПРОЕКТ ЗА ИНФРАСТРУКТУРА ЗА РЕКОНСТРУКЦИЈА СО ПРОШИРУВАЊЕ И ПОДВОЈУВАЊЕ НА ДЕЛ ОД ДРЖАВЕН ПАТ И ЛОКАЛНИ ОДАМОСЕЖБА ОПШТИНА БОГДАНЦИ ВО ГРАД СКОПЈЕ ГЕ_ЕОТ_22/20 од Сертификат 2022 потврда за замена бр. 85-2080/3 од 16.11.2022 година
ПРОЕКТ ЗА ИНФРАСТРУКТУРА ЗА ИЗВЕДБА НА 35 kV КАБЕЛСКИ ВОД ТС 110/35/20 kV ГЕВГЕЛИЈА - ТС ВОГАНЦИ КО ВОГАНЦИ, КО МРЕНОЦИ И КО ГЕВГЕЛИЈА, ОПШТИНА ГЕВГЕЛИЈА И КО ВОГАНЦИЦА, КО СТОЛАНОВО, КО ГАЛАТО, КО ВОГАНЦИ ВО ГР-И КО СКОПЈЕ ОПШТИНА ЧАИР
УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА ПОДЕЛБА И ГРАДЕЖ ОД ДРЖАВЕН ЗНАЧЕЊЕ ЗА ИЗГРАДБА НА ПОВЕЗНИ ВОДОВИ ЗА ПРИКЛУЧУВАЊЕ НА ПОСТОЕЧКИТЕ 110Kv ВОДОВИ ВО ОПШТИНИТЕ ГЕВГЕЛИЈА И ОПШТИНА БОГДАНЦИ - ПРОЕКТ ЗА ПОЛАГАЊЕ НА ВОДОВИ ПО ЈАВНИ ПАТИШТА ВО ОПШТИНИТЕ ГЕВГЕЛИЈА И ОПШТИНА БОГДАНЦИ
ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ - 18.78ха
ПОЛИМРИЧАН 110kv ДАЛЕНОВОД (Гевгелија - Богданци) - 9.05km
ЛЕГЕНДА
-асфалт
-земјен пат
-мост за вода
-мост
-труп
-река
-селски пат
-пруга
-објект (индустриски)
-објект (стамбен)
-објект
-основни на столбови
-граница на проектен опфат
- број на столб
-столб
-знак
-бетонска вандери
-бетонска шахта
-бунар
-бреговна вандера
-шахта/шахти
-граница на КО
-назначен
-број на КП
-број на објект
-број на точка со висина
ТЕКТОН
АРХИТЕКТУРА И УРБАНИЗАМ
ТЕКТОН дооел - Скопје
Лиценца за вршење на работи бр. 1-09/1 од Скопје бр. 0935
ул. „Ѓорче Петров" бр. 6/1 - 1000 Скопје
контакт: +389 2 3245680 / +389 70 246784
e-mail: tekton.arh@gmail.com
УПРАВИТЕЛ:
Милка Искренковиќ
дипл.инж.арх.
ИНВЕСТИТОР
ЕВН МАКЕДОНИЈА АД, СКОПЈЕ
НАЗИВ НА ПРОЕКТОТ
Урбанистички проект или опфат на урбанистички план за реурбанизација на земјиште со намена Е1.8-инфраструктура за пренос на електрична енергија за 110kV далновод (Гевгелија-Богданци) од портал на ТС Гевгелија 110/35/10kV до столб бр.39 - општина Гевгелија и општина Богданци
НАЗИВ НА ЦРТЕЖОТ
АМОРФИРАНА ГЕОДЕТСКА ПОДЛОГА СО ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ
ДИЗАЈНЕР:
ОДГОВОРЕН ПЛАНЕР
Милка Искренковиќ
дипл.инж.арх.
овластувана бр. 0-3086
ГОДИНА
ПЛАНЕРИ
Зоран Искренковиќ
дипл.инж.арх.
овластувана бр. 0-3411
Александар Горчев
дипл.инж.арх.
овластувана бр. 0-0165
Марија Шукурска
дипл.инж.арх.
РЕВИЗИЈА:
ОБЛАСТ
УП
ФАЗА
ПП
РАБОТЕН БРОЈ
121000
ДАТУМ
June 2024
ТЕХНИЧКИ БРОЈ
409/22
ЛИСТ
Бр 2.2


2x10 kB вод
КЕЛЕВЕЦИ
КЕЛЕВЕЦИ
КЕЛЕВЕЦИ
КЕЛЕВЕЦИ
КЕЛЕВЕЦИ
КЕЛЕВЕЦИ
ЛЕГЕНДА
ПОСТОЕЧКИ ВОДОВИ
ПОСТОЕЧКИ ВОДОВИ ВО ИЗГРАДБА
ПОСТОЕЧКИ ВОДОВИ ВО ПЛАН
ПОСТОЕЧКИ ВОДОВИ ВО ПРОСТОР
ПОСТОЕЧКИ ВОДОВИ ВО ПРОСТОР ВО ИЗГРАДБА
ПОСТОЕЧКИ ВОДОВИ ВО ПРОСТОР ВО ПЛАН
ДОЗВОЛЕНИ ВОДОВИ
ДОЗВОЛЕНИ ВОДОВИ ВО ИЗГРАДБА
ДОЗВОЛЕНИ ВОДОВИ ВО ПЛАН
ДОЗВОЛЕНИ ВОДОВИ ВО ПРОСТОР
ДОЗВОЛЕНИ ВОДОВИ ВО ПРОСТОР ВО ИЗГРАДБА
ДОЗВОЛЕНИ ВОДОВИ ВО ПРОСТОР ВО ПЛАН
ПОСТОЕЧКИ ВОДОВИ
ПОСТОЕЧКИ ВОДОВИ ВО ИЗГРАДБА
ПОСТОЕЧКИ ВОДОВИ ВО ПЛАН
ПОСТОЕЧКИ ВОДОВИ ВО ПРОСТОР
ПОСТОЕЧКИ ВОДОВИ ВО ПРОСТОР ВО ИЗГРАДБА
ПОСТОЕЧК

Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за уредување на земјиште со намена Е1.8-инфраструктура за пренос на електрична енергија за 110kV далновод (Гевгелија-Богданци) од портал на ТС Гевгелија 110/35/10кV до столб бр.39 - општина Гевгелија и општина Богданци

ЕВРОПСКИ КОРИДОР 10
ЕВРОПСКИ КОРИДОР 10
ЕВРОПСКИ КОРИДОР 10



ОПШТИНА ГЕВГЕЛИЈА
ГУП НА ГРАД ГЕВГЕЛИЈА, ИЗМЕНИ И ДОПОЛНУВАЊЕ
ПЛАНСКИ ПЕРИОД ОД 2011-2021 год.
одлука бр. 07-1436/1 од 16.07.2012 годин

ДУП ЗА БЛОК 8 (6.1 и 6.2)
ПЛАНСКИ ПЕРИОД ОД 2013-2017 год.
одлука бр. 09-2459/1 од 30.09.2010 годин

ДУП ЗА БЛОК 10 (10.1; 10.3; 10.4 и 10.5)
КО ГЕВГЕЛИЈА, О.ГЕВГЕЛИЈА
ПЛАНСКИ ПЕРИОД ОД 2013-2017 год.
одлука бр. 07-1907/1 од 12.4.13.08.2013 годин

ДУП ЗА БЛОК 11 (11.1)
КО ГЕВГЕЛИЈА И КО МРЗЕНЕЦИ, ОПШТИНА ГЕВГЕЛИЈА
ПЛАНСКИ ПЕРИОД ОД 2019-2024 год.
одлука бр. 08-1433/1 од 24.09.2021 годин

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ СО ПЛАН ЗА ПАРЦЕЛИРАЊЕ ЗА ФОРМИРАЊЕ НОВИ ГРАДЕЖНИ ПАРЦЕЛИ ОД ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА ПР-8.1.1 СО НАМЕНА ЗА ЗДРАВСТВЕНА СТОПАНСКА ДЕЈНОСТ ВО ОПШТИНСКИ ЦЕНТАР ВО ГЕВГЕЛИЈА ВО ЗОНА ЗА ЗЕЛЕНИЛО И ЗА НАМЕНА Ш-3 ПОЛНИ ПРТОВОЗИ ДРВЈАНИ И ВАЛАНТНО ЗЕЛЕНИЛО, СОГЛАСНО ДУП ЗА БЛОК 8 (6.1 И 6.2), КО ГЕВГЕЛИЈА, ОПШТИНА ГЕВГЕЛИЈА СО ПОТВРДА МПО 11-161/10 08.06.2018 год.

ОПШТИНА БОГДАНЦИ
ПЛАНСКИ ОПФАТ ГУП НА ГРАД БОГДАНЦИ
ГИЦЕТ ВЕРТАЧА НА ГПЗИН

ИЗМЕНИ ЗА БОГДАНЦИ, ЛОКАЛИТЕТ БАРТА, ВА НАМЕНА Г2, Г3, Г4 - ПРОИЗВОДСТВО, ДИСТРИБУЦИЈА И СЕРВИСИ
ИНДУСТРИСКА ЗОНА, ОПШТИНА БОГДАНЦИ
ПЛАНСКИ ПЕРИОД ОД 2011-2021 год.
одлука бр. 08-1963/3 од 12.4.30.11.2018 годин
одлука бр. 08-2018/17 од 29.12.2018 годин

ПРОЕКТ ЗА ИНФРАСТРУКТУРА ЗА СИСТЕМ ЗА ВОДОСНАБДУВАЊЕ НА СЕЛО СЕЛЕМИН ОД БУНАРСКО ПОДРЕШУВАЊЕ ВО ОПШТИНА БОГДАНЦИ со тех. бр. ПР- 02/18 од.2018 година, со потврда за заверка бр. 11-6117/2 од 13.06.2019 годин

МИНИСТЕРСТВО ЗА ТРАНСПОРТ И ВРСКИ
ПРОЕКТ ЗА ИНФРАСТРУКТУРА ЗА ДРЖАВЕН ПАТ Р1103 ДЕЛНИЦА ОБЈИЦИ(ОДА) ВО БОГДАНЦИ, ОПШТИНА БОГДАНЦИ со тех.бр. 152/19 од Мај.2021 потврда за заверка бр. 11-2247/8 од 20.05.2021 годин

ПРОЕКТ ЗА ИНФРАСТРУКТУРА ЗА РЕКОНСТРУКЦИЈА СО ПРОШИРУВАЊЕ И ПОДЕЛУВАЊЕ НА КОЛОВОЗНАТА КОНСТРУКЦИЈА НА ДРЖАВЕН ПАТ Р1103 ДЕЛНИЦА ОБЈИЦИ(ОДА) ВО БОГДАНЦИ, ГА. ЗЕТ, 2020 со Елаборат 2020 потврда за заверка бр. 09-2080/1 од 15.11.2021 годин

ПРОЕКТ ЗА ИНФРАСТРУКТУРА ЗА ИЗВЕДБА НА 35 kV КАБЕЛСКИ ВОД ТС 110/35/20/10 kV ГЕВГЕЛИЈА - ТС 35/20 kV ВО БОГДАНЦИ, КО МРЗЕНЕЦИ И КО ГЕВГЕЛИЈА, ОПШТИНА ГЕВГЕЛИЈА И КО БОГОРОДИЦА, КО СТОЛИКОВО, КО ГАВАТО, КО БОГДАНЦИ ВОН ГР.И КО БОГДАНЦИ, ОПШТИНА БОГДАНЦИ

Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план ДЕ1.8 - водови за пренос на електрична енергија за влијанија на 110kV далновод (Гевгелија-Богданци) од портал на ТС Гевгелија 110/35/10kV до столб бр.39 - општина Гевгелија и општина Богданци, со Елаборат 110kV далновод (Гевгелија - Богданци) - 9.05km, со потврда за заверка бр. 11-6117/2 од 13.06.2019 годин и ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ - 18.78ha

УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА ПОДЕШУВАЊЕ И ГРАДЕЊЕ СО ДРЖАВНО ЗНАЧЕЊЕ ЗА ИНТЕРКОНЕКТИВЕН ГАСОВОД РЕГИОНАЛНА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА - ГРЦИЈА (Одлука на Влада на РСМ на седница одржана на 14 декември 2022 год)

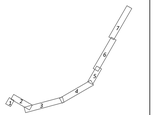
Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за уредување на земјиште со намена Е1.8-инфраструктура за пренос на електрична енергија за 110kV далновод (Гевгелија-Богданци) од портал на ТС Гевгелија 110/35/10kV до столб бр.39 - општина Гевгелија и општина Богданци

ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ - 18.78ha

ПЛАНИРАН 110kv ДАЛНОВОД (Гевгелија - Богданци) - 9.05km

ЛЕГЕНДА

- *-асфалт*
- *-бетонска*
- *-истек на вода*
- *-нивеа*
- *-ограда*
- *-трска*
- *-земјен пат*
- *-градба*
- *-објект (тврди)*
- *-објект (катастар)*
- *-Јавушки објект*
- *-парцели*
- *-КОМПАС на столбови*
- *-граница на проектен опфат*
- *- број на столб*
- *-столб*
- *-знак*
- *-бетонска бандера*
- *-бетонска шахта*
- *-бунар*
- *-дрвена бандера*
- *-кандисабри*
- *-граница на КО*
- *-алохвисн*
- *-број на КП*
- *-број на објект*
- *-број на точка со висина*



ТЕКТОН АРХИТЕКТУРА И ИНЖИНЕРИНГ	**ТЕКТОН доел - Скопје** Лицетел за Проектирање по урбанистичко барање бр. 0035 адреса: ул."Народен фронт" бр.5/12 - Скопје контакт: +389 2 3245080 / +389 70 348794 e-mail: tekton.arh@gmail.com			УПРАВИТЕЛ: Милка Искреновска дипл.инж.арх.	
ИНВЕСТИТОР	**ЕВН МАКЕДОНИЈА АД, СКОПЈЕ**			ЛОКАЦИЈА: К.О Богородица, К.О Маврово, К.О Богданци, К.О Гевгелија, К.О Стојаково, К.О Владејци-могила	
НАЗИВ НА ПРОЕКТОТ	Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за уредување на земјиште со намена Е1.8-инфраструктура за пренос на електрична енергија за 110kV далновод. Гевгелија-Богданци) од портал на ТС Гевгелија 110/35/10kV до столб бр.39 - општина Гевгелија и општина Богданци			ЛОКАЛЕР:	
НАЗИВ НА ЦРТЕЖОТ	**АКУМУРАНА ГЕОДЕТСКА ПОДЛОГА СО ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ**				
ОБЛАСТЕН ПЛАНЕР	Милка Искреновска дипл.инж.арх. овластување бр. 0.0886			РЕВИДЕНТ:	
ПЛАНЕРИ	Зоран Искреновски дипл.инж.арх. овластување бр. 0.0417	Александар Горгиев дипл.инж.арх. овластување бр. 0.0705	Марија Шуурроска дипл.инж.арх.		
ОБЛАСТ УП	ФАЗА: ПП	РАЗМЕР: 1/1000	ДАТА: Јуни 2024	ТЕХНИЧКИ БРОЈ: 409/22	ЛИСТ: бр.2.5

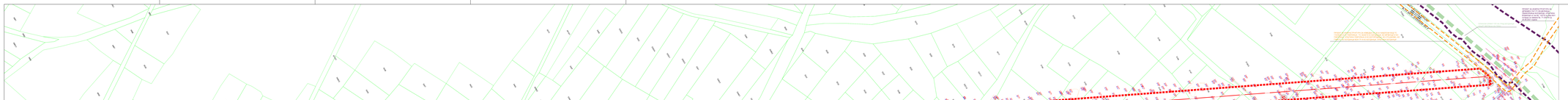
Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за уредување на земјиште со намена Е1.8-инфраструктура за пренос на електрична енергија за 110kV далновод (Гевгелија-Богданци) од портал на ТС Гевгелија 110/35/10кV до столб бр.39 - општина Гевгелија и општина Богданци

Отворен за сообраќајот на јавен пат на ДОДАТОК-ОПФАТ на ОДЗЗ ОПФАТОТ на ДЕТАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА ДЕЛ ОД ГРАДОТ ГЕВГЕЛИЈА - ЗОНА ЗА ЕКОНОМСКИ ДЕЛОВИ - ЗОНА ЗА ТРГОВСКО УСЛУЖНИ ДЕЛОВИ - ЗОНА ЗА ЗЕЛЕНИ ПОВРШИНИ - ЗОНА ЗА ИНФРАСТРУКТУРА

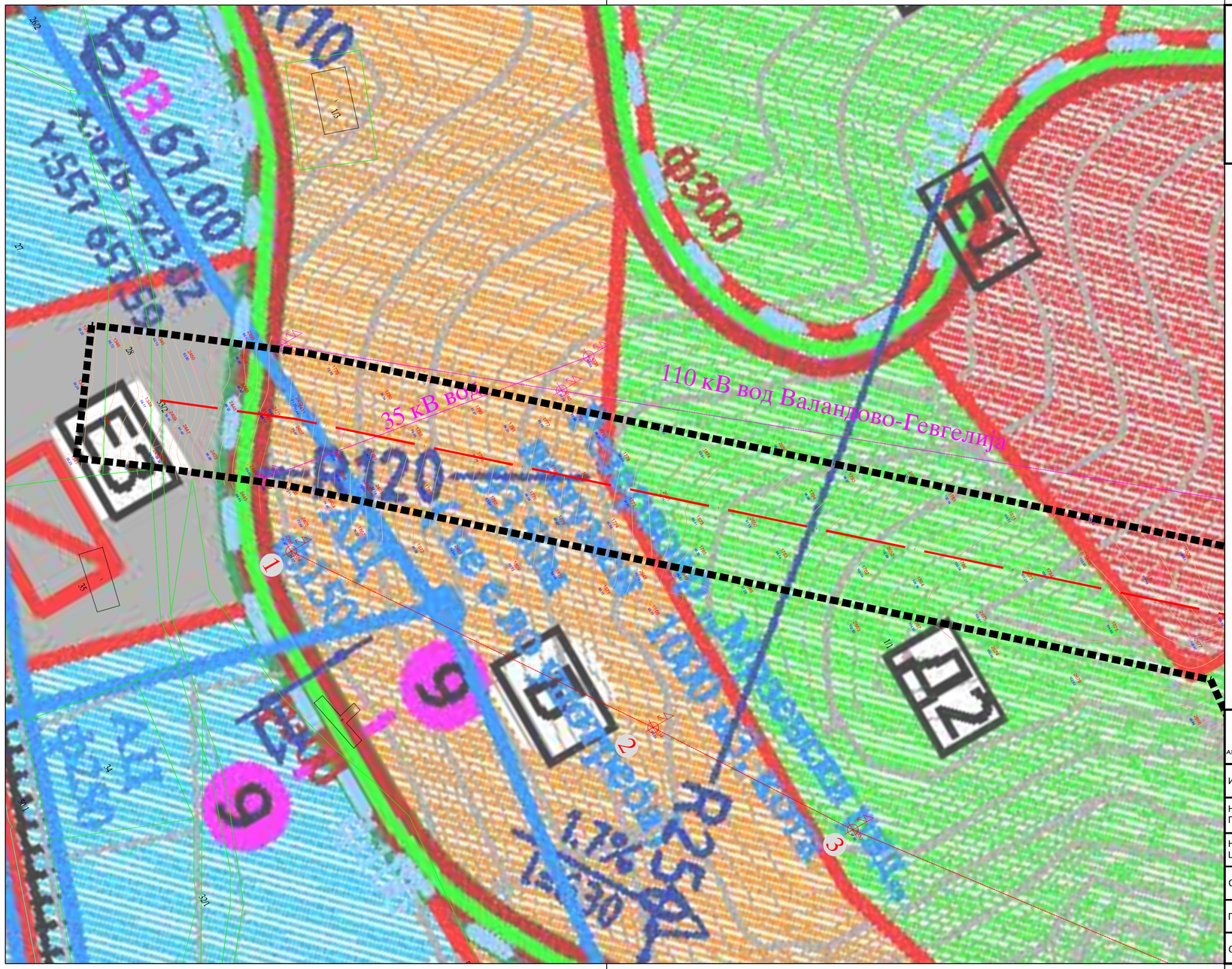
Отворен за сообраќајот на јавен пат на ДОДАТОК-ОПФАТ на ОДЗЗ ОПФАТОТ на ДЕТАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА ДЕЛ ОД ГРАДОТ ГЕВГЕЛИЈА - ЗОНА ЗА ЕКОНОМСКИ ДЕЛОВИ - ЗОНА ЗА ТРГОВСКО УСЛУЖНИ ДЕЛОВИ - ЗОНА ЗА ЗЕЛЕНИ ПОВРШИНИ - ЗОНА ЗА ИНФРАСТРУКТУРА

ПОСТОЕЧКА ЕЛЕКТРОМРЕЖА
ПОСТОЕЧКИ ВОЗДУШЕН ВОД 400kV
ПОСТОЕЧКИ ВОЗДУШЕН ВОД 110kV
ПОСТОЕЧКИ ВОЗДУШЕН ВОД 35kV
ПОСТОЕЧКИ ВОЗДУШЕН ВОД 10kV
ПОСТОЕЧКИ ВОЗДУШЕН ВОД 0,4

Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за уредување на земјиште со намена Е1.8-инфраструктура за пренос на електрична енергија за 110kV далновод (Гевгелија-Богданци) од портал на ТС Гевгелија 110/35/10kV до столб бр.39 - општина Гевгелија и општина Богданци



ПРОГРАМСКИ ПАКЕТИ
ГЕОДЕТСКИ ПАКЕТИ
ПРОГРАМСКИ ПАКЕТИ ЗА ИЗРАБОТКА И ДОКУМЕНТИРАЊЕ
ПРОГРАМСКИ ПАКЕТИ ЗА ГИС
ЛИЦЕНЗА ЗА ГИС ПАКЕТ ЗА ЈП ЗЕЛЕНИ ПОЈАСИ
ЛИЦЕНЗА ЗА ГИС ПАКЕТ
ЛИЦЕНЗА ЗА ГИС ПАКЕТ
ЛИЦЕНЗА ЗА ГИС ПАКЕТ



Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за уредување на земјиште со намена Е1.8-инфраструктура за пренос на електрична енергија за 110kV далновод (Гевгелија-Богданци) од портал на ТС Гевгелија 110/35/10кV до столб бр.39 - општина Гевгелија и општина Богданци

ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ - 18.78ха

ПЛАНИРАН 110kv ДАЛНОВОД (Гевгелија - Богданци) - 9.05km

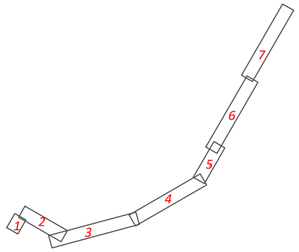
ОПШТИНА ГЕВГЕЛИЈА
ГУП НА ГРАД ГЕВГЕЛИЈА, ИЗМЕНИ И ДОПОЛНУВАЊЕ
ПЛАНСКИ ПЕРИОД ОД 2011-2021 год.
одлука бр. 07-1436/1 од 16.07.2012 година

ГРУПА НА КЛАСИ НА НАМЕНИ

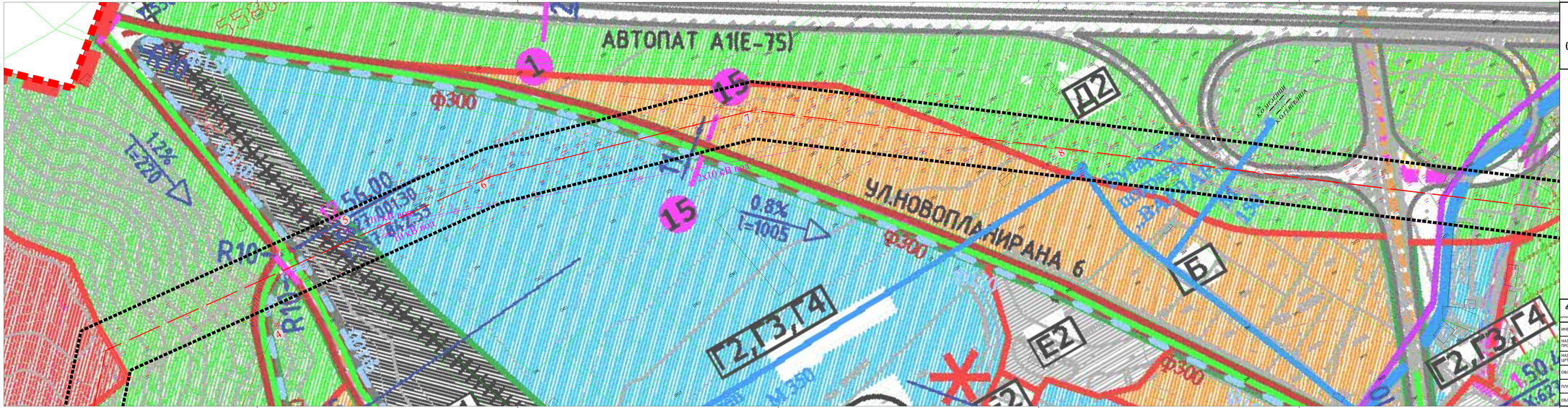
А	ДОМУВАЊЕ	Г	ПРОИЗВОДСТВО, ДИСТРИБУЦИЈА И СЕРВИСИ
А0	ДОМУВАЊЕ СО ПОСЕБЕН РЕЖИМ	Г2	ЛЕСНА И НЕЗАГАДУВАЧКА ИНДУСТРИЈА
А1	ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Г3	СЕРВИСИ
А2	ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ ЗГРАДИ	Г4	СТОВАРИШТА
Б	КОМЕРЦИЈАЛНИ И ДЕЛОВНИ НАМЕНИ	Д	ЗЕЛЕНИЛО И РЕКРЕАЦИЈА
В	ЈАВНИ ИНСТИТУЦИИ	Д1	ПАРКОВСКО ЗЕЛЕНИЛО
В1	ОБРАЗОВАНИЕ И НАУКА	Д2	ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО
В2	ЗДРАВСТВО И СОЦИЈАЛНА ЗАШТИТА	Д3	СПОРТ И РЕКРЕАЦИЈА
В4	ДРЖАВНИ ИНСТИТУЦИИ	Д4	МЕМОРИЈАЛНИ ПРОСТОРИ
В5	ВЕРСКИ ИНСТИТУЦИИ	Е	ИНФРАСТРИКТУРА
	ЗОНИ НА МЕШАНА НАМЕНА	Е1	КОРИСНАЛНА ИНФРАСТРИКТУРА СООБРАЌАЈНИ КОРИДОРИ АВТОМОБИЛСКИ СООБРАЌАЈ
А,Б,В	ГРАДСКИ/ЛОКАЛНИ ЦЕНТРИ (А,Б,В)	Е1	КОРИСНАЛНА ИНФРАСТРИКТУРА СООБРАЌАЈНИ КОРИДОРИ ЖЕЛЕЗНИЧКИ СООБРАЌАЈ
А,Б	КОМЕРЦИЈАЛНИ ЗОНИ (А,Б)	Е2	КОРИСНАЛНА СУПРАСТРИКТУРА АВТОБУСКА СТАНИЦА КАТНА ГАРАЖА БЕНЗИНСКА ПУМПА ПРЕТОВАРНА СТАНИЦА ЖЕЛЕЗНИЧКА СТАНИЦА
Е3	НЕКОМПАТИБИЛНА ИНФРАСТРИКТУРА ПРЕЧИСТИТЕЛНА СТАНИЦА ТРАФОСТАНИЦА		

ЛЕГЕНДА

3	РЕЖИМ НА ЗАШТИТА ОД ПРВ СТЕПЕН-АРХЕОЛОШКИ ЛОКАЛИТЕТ		ГРАНИЦА НА ПЛАНСКИ ОПФАТ	*	ПЛАНИРАНА ДИСЛОКАЦИЈА НА ПРОТИВПОЖАРЕН ДОМ
2	РЕЖИМ НА ЗАШТИТА ОД ВТОР СТЕПЕН-АРХЕОЛОШКИ ЛОКАЛИТЕТ		ГРАНИЦА ТА ГУП ЗА ГРАД ГЕВГЕЛИЈА, ИЗМЕНА И ДОПОЛНА ПЛАНСКИ ПЕРИОД 2006-2016	*	ПЛАНИРАНА ДИСЛОКАЦИЈА НА АВТОБУСНА СТАНИЦА
	ГРАНИЦА НА ЗАШТИТЕНО ПОДЕКАЕ		ГРАНИЦА НА БЛОК		
	ГРАНИЦА НА КОНТАКТНА ЗОНА	1	НУМЕРАЦИЈА НА БЛОК		
	ЗАШТИТЕНИ ДОБРА ИСКЛУЧИВО НАСЕДЕТВО		ГРАНИЦА НА ЦЕНТРАЛНО ГРАДСКО ЈАДРО		ПОДЗЕМНИ ГЕОТЕРМИ ВИСОКОНАПОНСКИ ПРОВОДИ
	ЗАШТИТЕНИ ДОБРА КОИ ЗАСЛУЖУВААТ ДА БИДАТ СТАВЕНИ ПОД ЗАШТИТА		ГРАНИЦА НА НАМЕНСКА ЗОНА		ПОДЗЕМНИ ГЕОТЕРМИ ПАТЕЧКА ЕЛЕКТРОМАГНЕТНИ ИНСТАЛАЦИИ
1	РЕЖИМ НА ЗАШТИТА ОД ПРВ СТЕПЕН		РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА		ПОДЗЕМНИ ТЕ ИНСТАЛАЦИИ
2	РЕЖИМ НА ЗАШТИТА ОД ВТОР СТЕПЕН		РЕГУЛИРАНО РЕЧНО КОРИТО		ТС 110 ГЕВГЕЛИЈА
3	РЕЖИМ НА ЗАШТИТА ОД ТРЕТ СТЕПЕН		ЖЕЛЕЗНИЧКА ПРУГА		ПАТЕЧНА ВОДОВОДНА ИНСТАЛАЦИЈА ПОДЗЕМНИ ВОДОВОДИ ПОДЗЕМНИ ПАТЕЧНИ ИНСТАЛАЦИИ ПОДЗЕМНИ ПАТЕЧНИ ИНСТАЛАЦИИ ПОДЗЕМНИ ПАТЕЧНИ ИНСТАЛАЦИИ ПОДЗЕМНИ ПАТЕЧНИ ИНСТАЛАЦИИ ПОДЗЕМНИ ПАТЕЧНИ ИНСТАЛАЦИИ



TEKTON АРХИТЕКТУРА И УРБАНИЗАМ	**ТЕКТОН дооел - Скопје** Лиценца за Изработување на урбанистички планови бр. 0035 адреса: ул."Народен Фронт" бр.5/12 - Скопје контакт: +389 2 3245690 / +389 70 349794 e-mail: tekton.arh@gmail.com			*УПРАВИТЕЛ:* Мила Искреновиќ дипл.инж.арх.	
ИНВЕСТИТОР	**ЕВН МАКЕДОНИЈА АД, СКОПЈЕ**			*ЛОКАЦИЈА:* К.О Богородица, К.О Мрзенци, К.О Богданци, К.О Гевгелија, К.О Стојаково, К.О Богданци-вонград	
НАЗИВ НА ПРОЕКТОТ	**Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за уредување на земјиште со намена Е1.8-инфраструктура за пренос на електрична енергија за 110kV далновод (Гевгелија-Богданци) од портал на ТС Гевгелија 110/35/10kV до столб бр.39 - општина Гевгелија и општина Богданци**			*ПЛАНЕР:*	
НАЗИВ НА ЦРТЕЖОТ	**ИЗВОД ОД ГУП СО ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ**				
ОВЛАСТЕН ПЛАНЕР	Мила Искреновиќ дипл.инж.арх. овластување бр. 0.0086			*РЕВИДЕНТ:*	
ПЛАНЕРИ	Зоран Искреновиќ дипл.инж.арх. овластување бр. 0.0417	Александар Ѓоргиев дипл.инж.арх. овластување бр. 0.0705	Марија Шукуроска дипл.инж.арх.		
ОБЛАСТ УП	*ФАЗА:* ПП	*РАЗМЕР:* 1/1000	*ДАТА:* Јуни 2024	*ТЕХНИЧКИ БРОЈ:* 409/22	*ЛИСТ:* бр.3.1



Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за уредување на земјиште со намена Е1.8-инфраструктура за пренос на електрична енергија за 110kV далновод (Гевгелија-Богданци) од портал на ТС Гевгелија 110/35/10kV до столб бр.39 - општина Гевгелија и општина Богданци

ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ - 18.78ха

ПЛАНИРАН 110kv ДАЛНОВОД (Гевгелија - Богданци) - 9.05km

ОПШТИНА ГЕВГЕЛИЈА
ГРАД НА ГРАД ГЕВГЕЛИЈА, ИЗМЕНИ И ДОПОЛНУВАЊА
ПЛАНСКИ ПЕРИОД ОД 2011-2021 год.
службен бр. 07/14(бр.1 од 16.07.2012 година

ГРУПА НА КЛАСИ НА НАМЕНИ

Ж	ДОМИНАНТ	Е	ПРОИЗВОДСТВО, ДИСТРИБУЦИЈА И СТОВАРЕЊЕ
Ж1	ДОМИНАНТ СО ПОСЕБЕН РЕЖИМ	Е1	ЕЕН И МАЛКУ ХИДРОЕНЕРГЕТИКА
Ж2	ДОМИНАНТ ВО СТАМБЕНИ ЗГРАДИ	Е2	СТОВАРИШТА
Ж3	ДОМИНАНТ ВО СТАМБЕНО ДЕЛОВНИ ЗГРАДИ	Е3	СТОВАРИШТА
Ж4	КОМПЛЕКСНИ И ДЕЛОВНИ НАМЕНИ	З	ЗЕЛЕНИ И РЕКРЕАЦИЈА
Ј	ЈАВНИ ИНСТИТУЦИИ	ЗП	ПАРКОВСКО ЗЕЛЕНИЛО
Ј1	ОБРАЗОВАНИЕ И НАУКА	ЗШ	ШУМСКО ЗЕЛЕНИЛО
Ј2	ЗДРАСТВО И СОЦИЈАЛНА ЗАШТИТА	ЗЗ	ЗЕЛЕНИ И РЕКРЕАЦИЈА
Ј3	ДРУГИ ИНСТИТУЦИИ	ЗЗ1	ЗЕЛЕНИЛО ПРИ СТАНИ
Ј4	ВЕРСКИ ИНСТИТУЦИИ	ИТ	ИНФРАСТРУКТУРА
	ЗОНИ НА ПОСЕБНА НАМЕНА	ИТ1	КОМУНАЛНО ВОДОСНАБДУВАЊЕ - ВОДОСНАБДУВАЊЕ
Ц	СТАДИОНСКИ ЦЕНТАР	ИТ2	КОМУНАЛНА ХИГИЕНА - ОДВОДУВАЊЕ И ПРЕЧИСТУВАЊЕ ОТПАДНИ ВОДИ
Ц1	КОМЕРЦИЈАЛНИ ЗОНИ ВО ЦЕНТАР	ИТ3	ЕЛЕКТРОНСКИ КОМУНИКАЦИИ - ЕЛЕКТРОНСКИ КОМУНИКАЦИИ
Ц2	КОМЕРЦИЈАЛНИ ЗОНИ ВО ЦЕНТАР ПОКРАЈ ПАТЕН ПРАВЕЦ	ИТ4	ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТИКА - ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТСКИ ВОДОВИ И ОБЈЕКТИ

ЛЕГЕНДА

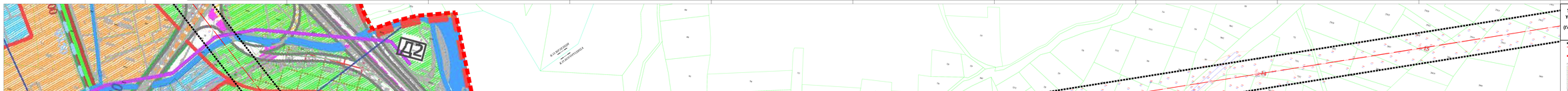
ГРАНИЦА НА ОПШТИНА ГЕВГЕЛИЈА	ГРАНИЦА НА ГРАД ГЕВГЕЛИЈА	ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ	ПОСТОЕЧКИ ДАЛНОВОД 110kV
ГРАНИЦА НА ОПШТИНА БОГДАНЦИ	ГРАНИЦА НА ГРАДЕЖНО ЗЕМЈИШТЕ	ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ	ПЛАНИРАН ДАЛНОВОД 110kV
ГРАНИЦА НА ПАРЦЕЛА	ГРАНИЦА НА ПАРЦЕЛА	ГРАНИЦА НА ОПШТИНА	ПОСТОЕЧКИ ДАЛНОВОД 110kV ДЕМОНТИРАН
ГРАНИЦА НА ПАРЦЕЛА ВО ПРОЕКТЕН ОПФАТ	ГРАНИЦА НА ПАРЦЕЛА ВО ПРОЕКТЕН ОПФАТ	ГРАНИЦА НА ОПШТИНА	ПОСТОЕЧКИ ДАЛНОВОД 110kV ДЕМОНТИРАН
ПОСТОЕЧКИ ЕЕН ВОДОВИ	ПОСТОЕЧКИ ЕЕН ВОДОВИ	ПОСТОЕЧКИ ЕЕН ВОДОВИ	ПОСТОЕЧКИ ЕЕН ВОДОВИ
ПОСТОЕЧКИ ЕЕН ВОДОВИ	ПОСТОЕЧКИ ЕЕН ВОДОВИ	ПОСТОЕЧКИ ЕЕН ВОДОВИ	ПОСТОЕЧКИ ЕЕН ВОДОВИ
ПОСТОЕЧКИ ЕЕН ВОДОВИ	ПОСТОЕЧКИ ЕЕН ВОДОВИ	ПОСТОЕЧКИ ЕЕН ВОДОВИ	ПОСТОЕЧКИ ЕЕН ВОДОВИ
ПОСТОЕЧКИ ЕЕН ВОДОВИ	ПОСТОЕЧКИ ЕЕН ВОДОВИ	ПОСТОЕЧКИ ЕЕН ВОДОВИ	ПОСТОЕЧКИ ЕЕН ВОДОВИ

ТЕКТОН
АРХИТЕКТУРА И УРБАНИЗАМ

ТЕКТОН дооел - Скопје
Лиценца за изработка на проектна документација бр. 0035
адреса: ул."Народен фронт" бр.5/12 - Скопје
контакт: +389 2 3256890 / + 389 70 349794
e-mail: tekton.urb@gmail.com

УПРАВИТЕЛ:
Милка Искреновиќ
дипл.инж.арх.

ИНВЕСТИТОР	ЕВН МАКЕДОНИЈА АД, СКОПЈЕ	ЛОКАЦИЈА: А.О.Бајдарски, А.О.Мрежници, А.О.Богданци, А.О.Лисајанци, А.О.Гајдовци, А.О.Ајдарски-Ветрена
НАЗИВ НА ПРОЕКТОТ	Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за уредување на земјиште со намена Е1.8-инфраструктура за пренос на електрична енергија за 110kV далновод. (Гевгелија-Богданци) од портал на ТС Гевгелија 110/35/10kV до столб бр.39 - општина Гевгелија и општина Богданци	ПЛАНЕР:
НАЗИВ НА ЦРТЕЖОТ	НОВОД ОД ОПШТИ ОДНОСИ ПРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ	
ОБЛАСТЕН ПЛАНЕР	Милка Искреновиќ дипл.инж.арх. овластувањe бр. 0.1086	РЕВИДЕНТ:
ПЛАНЕРИ	Зоран Искреновиќ дипл.инж.арх. овластувањe бр. 0.0417 Александар Гогреве дипл.инж.арх. овластувањe бр. 0.0705 Марија Шкуророска дипл.инж.арх.	
ОБЛАСТ УП ФАЗА ПП	РАЗМЕР: 1/1000 ДАТА: јуни 2024	ТЕХНИЧКИ БРОЈ: 408/22 ЛИСТ: бр.3.2



Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за уредување на земјиште со намена Е1.8-инфраструктура за пренос на електрична енергија за 110kV далновод (Гевгелија-Богданци) од портал на ТС Гевгелија 110/35/10кV до столб бр.39 - општина Гевгелија и општина Богданци

ГРАНИЦА НА ПРОЕКТНИ ОПФАТ - 18.78ха

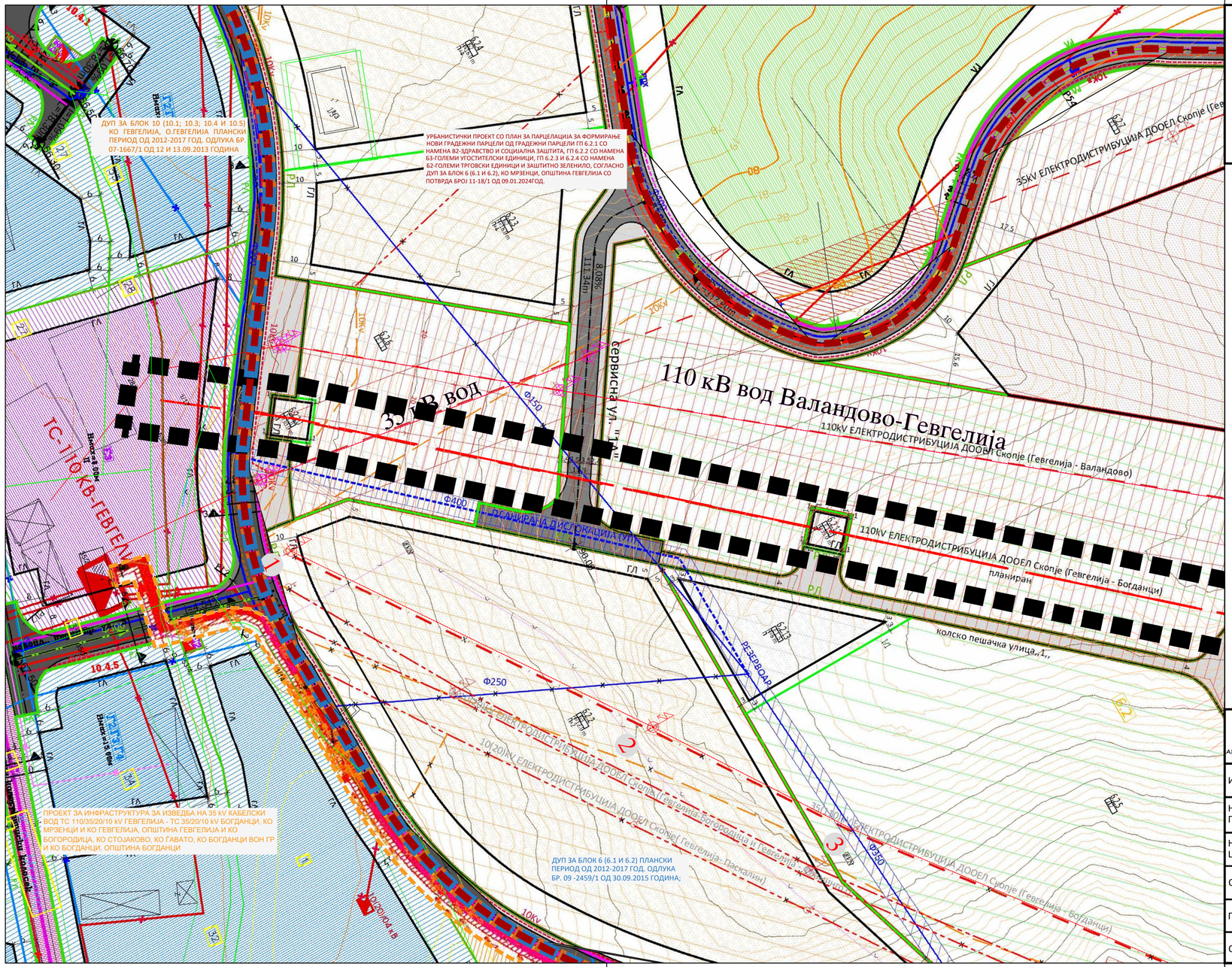
ПРОЕКТИРАН ПОВЕЗНИ ДАЛНОВОД Гевгелија - Богданци - 8.05km

ПОСТОЕЧКИ ДАЛНОВОДИ ВО ОПФАТОТ
- 110kV Гевгелија - Богданци
- 110kV Гевгелија - Ниш

ГРАФИЧКИ ПРИКАЗ НА ОПФАТОТ

Е1.1-ЕНЕРГЕТСКИ ОБЈЕКТИ	Е1.8-ИНФРАСТРУКТУРА ЗА ПРЕНОС НА ЕЛЕКТРИЧНА ЕНЕРГИЈА
Е1.2-ЕНЕРГЕТСКИ ОБЈЕКТИ - ТС	Е2-ЗЕЛЕНИ ПОВРШИНИ
Е1.3-ЕНЕРГЕТСКИ ОБЈЕКТИ - ВЕ	Е3-ЗЕЛЕНИ ПОВРШИНИ - ПАРКОВИ
Е1.4-ЕНЕРГЕТСКИ ОБЈЕКТИ - ФЕ	Е4-ЗЕЛЕНИ ПОВРШИНИ - ЗАШТИТНИ
Е1.5-ЕНЕРГЕТСКИ ОБЈЕКТИ - ХЕ	Е5-ЗЕЛЕНИ ПОВРШИНИ - ГРОБИШТА
Е1.6-ЕНЕРГЕТСКИ ОБЈЕКТИ - ГЕОТЕРМАЛНИ ИЗВОРИ	Е6-ЗЕЛЕНИ ПОВРШИНИ - ОСТАНАТИ
Е1.7-ЕНЕРГЕТСКИ ОБЈЕКТИ - ДАЛНОВОДИ	Г1-ЗЕЛЕНИ ПОВРШИНИ - ПОЛИ
Е1.8-ЕНЕРГЕТСКИ ОБЈЕКТИ - ИНФРАСТРУКТУРА ЗА ПРЕНОС НА ЕЛЕКТРИЧНА ЕНЕРГИЈА	Г2-ЗЕЛЕНИ ПОВРШИНИ - ЛИВАДИ
Е2-ЗЕЛЕНИ ПОВРШИНИ	Г3-ЗЕЛЕНИ ПОВРШИНИ - ПАСИШТА
Е3-ЗЕЛЕНИ ПОВРШИНИ - ПАРКОВИ	Г4-ЗЕЛЕНИ ПОВРШИНИ - ШУМИ
Е4-ЗЕЛЕНИ ПОВРШИНИ - ЗАШТИТНИ	Д1-ВОДОТЕЧИ И ВОДНИ ПОВРШИНИ
Е5-ЗЕЛЕНИ ПОВРШИНИ - ГРОБИШТА	Д2-ВОДОТЕЧИ И ВОДНИ ПОВРШИНИ - ЕГЗИСТИРАЧКИ ВОДОТЕЧИ
Е6-ЗЕЛЕНИ ПОВРШИНИ - ОСТАНАТИ	Д3-ВОДОТЕЧИ И ВОДНИ ПОВРШИНИ - ЕГЗИСТИРАЧКИ ВОДОТЕЧИ - ЗАШТИТА
Г1-ЗЕЛЕНИ ПОВРШИНИ - ПОЛИ	
Г2-ЗЕЛЕНИ ПОВРШИНИ - ЛИВАДИ	
Г3-ЗЕЛЕНИ ПОВРШИНИ - ПАСИШТА	
Г4-ЗЕЛЕНИ ПОВРШИНИ - ШУМИ	
Д1-ВОДОТЕЧИ И ВОДНИ ПОВРШИНИ	
Д2-ВОДОТЕЧИ И ВОДНИ ПОВРШИНИ - ЕГЗИСТИРАЧКИ ВОДОТЕЧИ	
Д3-ВОДОТЕЧИ И ВОДНИ ПОВРШИНИ - ЕГЗИСТИРАЧКИ ВОДОТЕЧИ - ЗАШТИТА	

ТЕКТОН ДОЕЕЕР - СКОПЈЕ Лицензирана и акредитирана за изработка на студии од области: 1001-Урбанизам, 1002-Просторно планирање, 1003-Пејзажна архитектура, 1004-Сообраќајна инфраструктура, 1005-Водостопанска инфраструктура, 1006-Хидротехнички градби, 1007-Електроенергетика, 1008-Телекомуникациска инфраструктура, 1009-Хидрогеологија, 1010-Геодезија, 1011-Заштита и спасување, 1012-Заштита на животна средина, 1013-Заштита на културно наследство, 1014-Заштита при работа, 1015-Заштита од пожари и експлозии	ОДГОВОРЕН ИНЖЕНЕР Марина Ристовска-Ковачевска дипл.инж.арх. бр.801
ИНВЕСТИТОР: ЕВН МАКЕДОНИЈА АД, СКОПЈЕ	ОДГОВОРНИ ЛИЦА: Д-р Ненад Ристовски, Д-р Ненад Ристовски, Ф-р Ивица Ристовски, Ф-р Ивица Ристовски, Ф-р Ивица



Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за уредување на земјиште со намена Е1.8-инфраструктура за пренос на електрична енергија за 110kV далновод (Гевгелија-Богданци) од портал на ТС Гевгелија 110/35/10кV до столб бр.39 - општина Гевгелија и општина Богданци

ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ - 18.78ха

ПЛАНИРАН 110kv ДАЛНОВОД (Гевгелија - Богданци) - 9.05km

ОПШТИНА ГЕВГЕЛИЈА

ГУП НА ГРАД ГЕВГЕЛИЈА, ИЗМЕНИ И ДОПОЛНУВАЊЕ
ПЛАНСКИ ПЕРИОД ОД 2011-2021 год.
одлука бр. 07-1436/1 од 16.07.2012 година

ДУП ЗА БЛОК 6 (6.1 и 6.2)
ПЛАНСКИ ПЕРИОД ОД 2012-2017 год.
одлука бр. 09-2459/1 од 30.09.2015 година

ДУП ЗА БЛОК 10 (10.1; 10.3; 10.4 и 10.5)
КО ГЕВГЕЛИЈА, О.ГЕВГЕЛИЈА
ПЛАНСКИ ПЕРИОД ОД 2012-2017 год.
одлука бр. 07-1667/1 од 12 и 13.09.2013 година

ДУП ЗА БЛОК 11 (11.2)
КО ГЕВГЕЛИЈА И КО МРЗЕНЦИ, ОПШТИНА ГЕВГЕЛИЈА
ПЛАНСКИ ПЕРИОД ОД 2019-2024 год.
одлука бр. 09-1433/1 од 24.09.2021 година

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ СО ПЛАН ЗА ПАРЦЕЛАЦИЈА ЗА ФОРМИРАЊЕ НОВИ ГРАДЕЖНИ ПАРЦЕЛИ ОД ГРАДЕЖНИ ПАРЦЕЛИ ГП 6.2.1 СО НАМЕНА В2-ЗДРАВСТВО И СОЦИЈАЛНА ЗАШТИТА, ГП 6.2.2 СО НАМЕНА Б3-ГОЛЕМИ УГОСТИТЕЛСКИ ЕДИНИЦИ, ГП 6.2.3 И 6.2.4 СО НАМЕНА Б2-ГОЛЕМИ ТРГОВСКИ ЕДИНИЦИ И ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО, СОГЛАСНО ДУП ЗА БЛОК 6 (6.1 И 6.2), КО МРЗЕНЦИ, ОПШТИНА ГЕВГЕЛИЈА СО ПОТВРДА БРОЈ 11-18/1 ОД 09.01.2024ГОД.

ОПШТИНА БОГДАНЦИ

ПЛАНСКИ ОПФАТ ГУП НА ГРАД БОГДАНЦИ
НАЦРТ ВЕРЗИЈА НА ПЛАН

УПВНМ БОГДАНЦИ, ЛОКАЛИТЕТ БАРТА, ЗА НАМЕНА Г2, Г3, Г4 - ПРОИЗВОДСТВО, ДИСТРИБУЦИЈА И СЕРВИСИ
ИНДУСТРИСКА ЗОНА, ОПШТИНА БОГДАНЦИ
ПЛАНСКИ ПЕРИОД ОД 2008-2018 год.
одлука бр. 08-1843/31 од 12 и 30.11.2016 година
одлука бр. 08-2018/17 од 29.12.2016 година

ПРОЕКТ ЗА ИНФРАСТРУКТУРА ЗА СИСТЕМ ЗА ВОДОСНАБДУВАЊЕ НА СЕЛО СЕЛЕМЛИ ОД БУНАРСКО ПОДРАЧЈЕ ВО ОПШТИНА БОГДАНЦИ со тех. бр ПИ - 02/18 од 2018 година, со потврда за заверка бр. 11-617/2 од 13.06.2019 година

МИНИСТЕРСТВО ЗА ТРАНСПОРТ И ВРСКИ

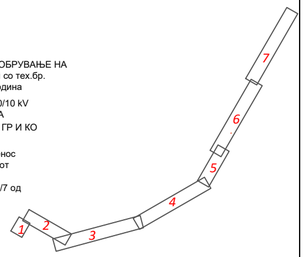
ПРОЕКТ ЗА ИНФРАСТРУКТУРА ЗА ДРЖАВЕН ПАТ Р1109 ДЕЛНИЦА ОБИКОЛНИЦА БОГДАНЦИ, ОПШТИНА БОДАНЦИ со тех.бр. 132/19 од Мај 2021 потврда за заверка бр. 71-3347/9 од 20.09.2021 година

ПРОЕКТ ЗА ИНФРАСТРУКТУРА ЗА РЕКОНСТРУКЦИЈА СО ПРОШИРУВАЊЕ И ПОДОБРУВАЊЕ НА ГЕОМЕТРИСКИ ЕЛЕМЕНТИ НА РЕГИОНАЛЕН ПАТ Р.-1109 ПОНОВ МОСТ-БОГАНЦИ со тех. бр. ПА. 027 /02/20 од Септември 2022 потврда за заверка бр. 68-2588/12 од 10.11.2022 година

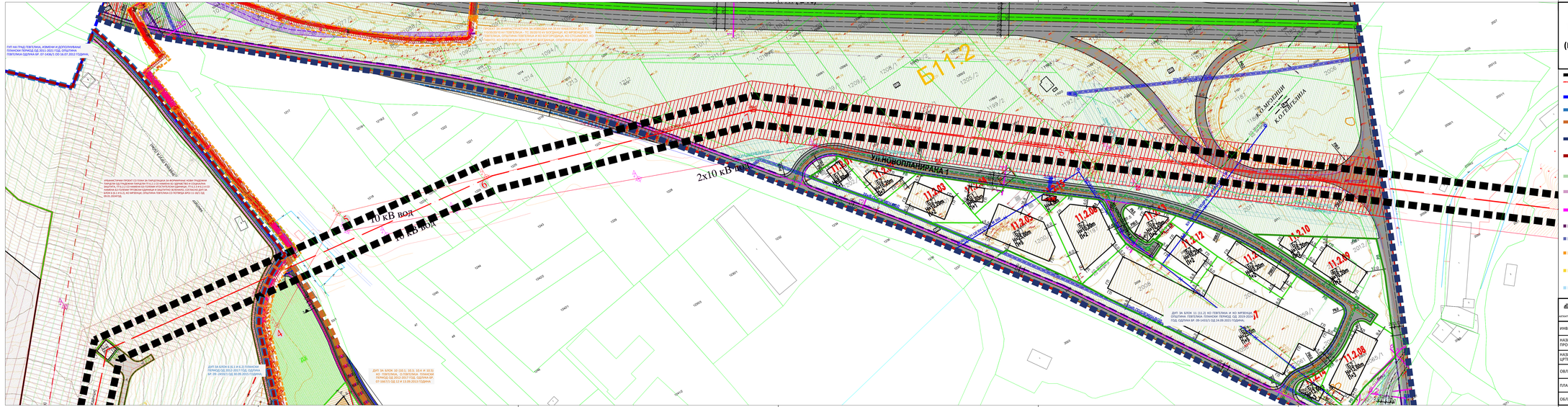
ПРОЕКТ ЗА ИНФРАСТРУКТУРА ЗА ИЗВЕДБА НА 35 kV КАБЕЛСКИ ВОД ТС 110/35/20/10 kV ГЕВГЕЛИЈА - ТС 35/20/10 kV БОГДАНЦИ, КО МРЗЕНЦИ И КО ГЕВГЕЛИЈА, ОПШТИНА ГЕВГЕЛИЈА И КО БОГОРОДИЦА, КО СТОЈАКОВО, КО ҐАВАТО, КО БОГДАНЦИ ВОН ГР И КО БОГДАНЦИ, ОПШТИНА БОГДАНЦИ

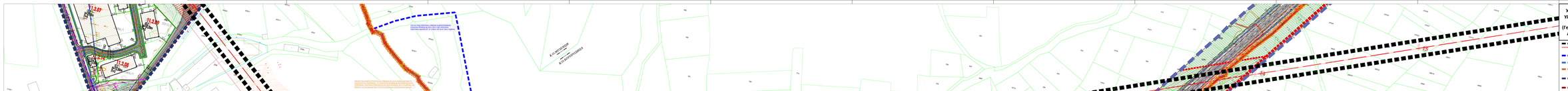
Урбанистички проект вон опфат на опфат на урбанистички план (Е1.8 - водови за пренос на електрична енергија) за изградба на 2Х110Кв далновод со приклучок на постоечкиот 110Кв вод ТС Гевгелија-ТС Богданци и 110кв/33кв(20кв) трафостаница ПЕРУН, КО Богданци-вон град и КО Стојаково, Општина Богданци (Потврда за заверка бр.67-357/7 од 26 април 2023)

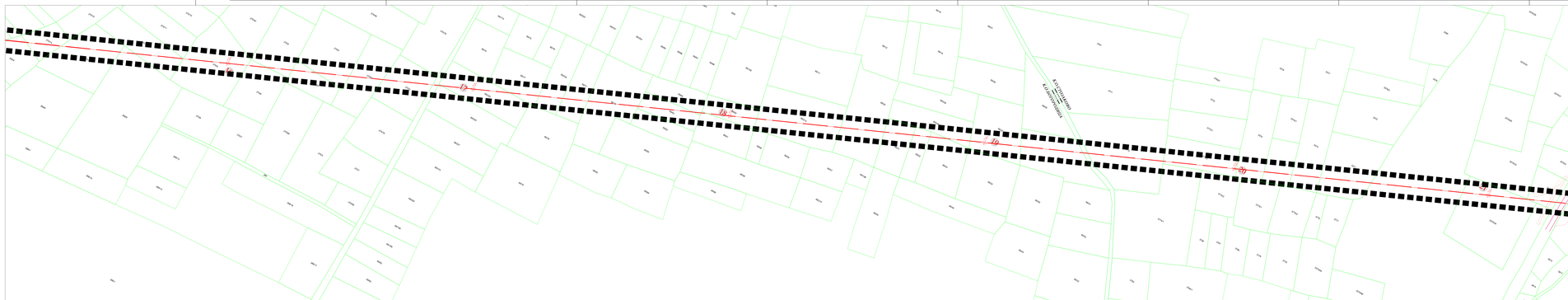
УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА ПОДРАЧЈА И ГРАДБИ ОД ДРЖАВНО ЗНАЧЕЊЕ ЗА ИНТЕРКОНЕКТИВЕН ГАСОВОД РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА - ГРЦИЈА (Одлука на Влада на РСМ на седница одржана на 14 декември 2022 год)

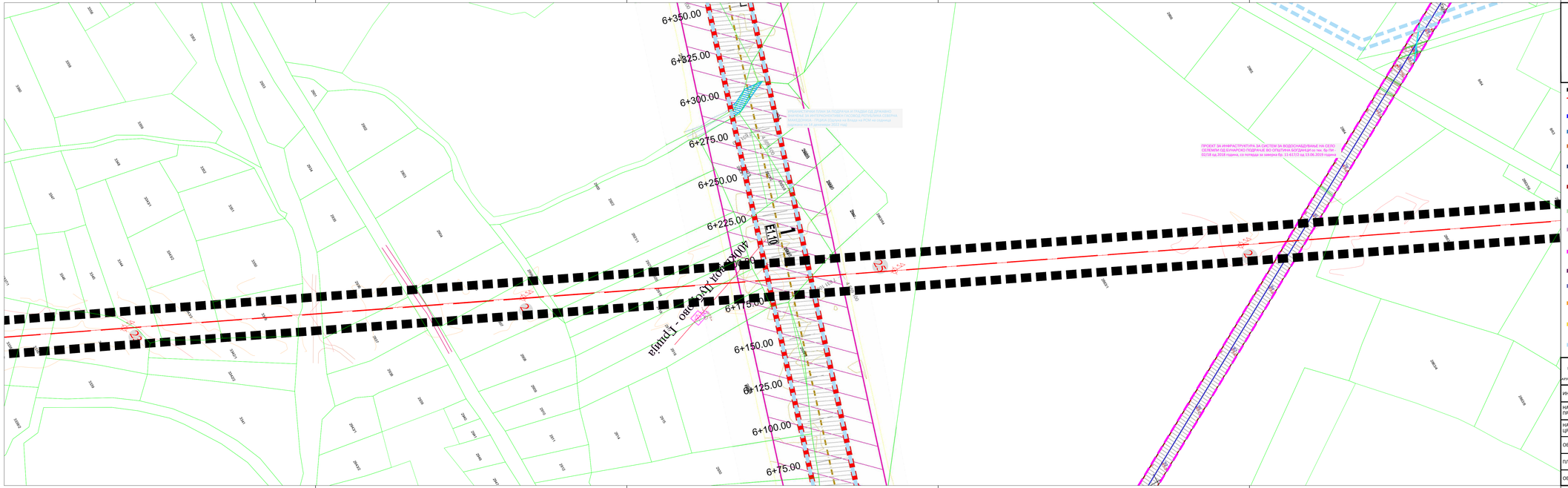


TEKTON АРХИТЕКТУРА И УРБАНИЗАМ	**ТЕКТОН дооел - Скопје** Лиценца за Изработување на урбанистички планови бр. 0035 адреса: ул."Народен Фронт" бр.5/12 - Скопје контакт: +389 2 3245690 / +389 70 349794 e-mail: tekton.arh@gmail.com			*УПРАВИТЕЛ:* Мила Искреновиќ дипл.инж.арх.	
ИНВЕСТИТОР	**ЕВН МАКЕДОНИЈА АД, СКОПЈЕ**			*ЛОКАЦИЈА:* К.О Богородица, К.О Мрзенци, К.О Богданци, К.О Гевгелија, К.О Стојаково, К.О Богданци-вонград	
НАЗИВ НА ПРОЕКТОТ	**Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за уредување на земјиште со намена Е1.8-инфраструктура за пренос на електрична енергија за 110kV далновод (Гевгелија-Богданци) од портал на ТС Гевгелија 110/35/10kV до столб бр.39 - општина Гевгелија и општина Богданци**			*ПЛАНЕР:*	
НАЗИВ НА ЦРТЕЖОТ	**ЗБИРЕН ГРАФИЧКИ ПРИЛОГ УРБАНИСТИЧКО ПЛАНСКА/ПРОЕКТНА ДОКУМЕНТАЦИЈА СО ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ**				
ОВЛАСТЕН ПЛАНЕР	Мила Искреновиќ дипл.инж.арх. овластување бр. 0.0086			*РЕВИДЕНТ:*	
ПЛАНЕРИ	Зоран Искреновиќ дипл.инж.арх. овластување бр. 0.0417	Александар Ѓоргиев дипл.инж.арх. овластување бр. 0.0705	Марија Шукуроска дипл.инж.арх.		
ОБЛАСТ УП	*ФАЗА:* ПП	*РАЗМЕР:* 1/1000	*ДАТА:* Јуни 2024	*ТЕХНИЧКИ БРОЈ:* 409/22	*ЛИСТ:* бр.4.1


Б112
2x10 kB ВОД
10 kB ВОД
УЛИЦА КОЛЕЖ ЕЛИЦА
УЛИЦА ПЕТЕ ПЕТРОВСКИ
УЛИЦА ЕЛИЗАБЕТА
УЛИЦА ЕЛИЗАБЕТА
УЛИЦА ЕЛИЗАБЕТА


T1.2.07
T1.2.20
T1.2.08
T1.2.09
T1.2.10
T1.2.11
T1.2.12
T1.2.13
T1.2.14
T1.2.15
T1.2.16
T1.2.17
T1.2.18
T1.2.19
T1.2.21
T1.2.22
T1.2.23
T1.2.24
T1.2.25
T1.2.26
T1.2.27
T1.2.28
T1.2.29
T1.2.30
T1.2.31
T1.2.32
T1.2.33
T1.2.34
T1.2.35
T1.2.36
T1.2.37
T1.2.38
T1.2.39
T1.2.40
T1.2.41
T1.2.42
T1.2.43
T1.2.44
T1.2.45
T1.2.46
T1.2.47
T1.2.48
T1.2.49
T1.2.50
T1.2.51
T1.2.52
T1.2.53
T1.2.54
T1.2.55
T1.2.56
T1.2.57
T1.2.58
T1.2.59
T1.2.60


КАТУН ГЕВГЕЛИЈА
КАТУН ГЕВГЕЛИЈА
ГЕВГЕЛИЈА
ГЕВГЕЛИЈА



Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за уредување на земјиште со намена Е1.8-инфраструктура за пренос на електрична енергија за 110kV далновод (Гевгелија-Богданци) од портал на ТС Гевгелија 110/35/10кV до столб бр.39 - општина Гевгелија и општина Богданци

ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ - 18.78ха

ПЛАНИРАН 110kv ДАЛНОВОД (Гевгелија - Богданци) - 9.05km

ОПШТИНА ГЕВГЕЛИЈА

ГУП НА ГРАД ГЕВГЕЛИЈА, ИЗМЕНИ И ДОПОЛНУВАЊЕ

ПЛАНСКИ ПЕРИОД СД 2011-2021 год.
одлука бр. 07-1436/1 од 16.07.2012 година

ДУП ЗА БЛОК 0 (6.1 и 6.2)

ПЛАНСКИ ПЕРИОД СД 2010-2017 год.
одлука бр. 09-2459/1 од.30.09.2015 година

ДУП ЗА БЛОК 10 (10.1; 10.3; 10.4 и 10.5)
КО ГЕВГЕЛИЈА, О ГЕВГЕЛИЈА

ПЛАНСКИ ПЕРИОД СД 2012-2017 год.
одлука бр. 09-1436/1 од 12 и 14.06.2013 година

ДУП ЗА БЛОК 11 (11.1)
КО ГЕВГЕЛИЈА И КО МРЗЕНЕЦИ, ОПШТИНА ГЕВГЕЛИЈА

ПЛАНСКИ ПЕРИОД СД 2019-2024 год.
одлука бр. 09-1433/1 од 24.09.2021 година

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ СО ПЛАН ЗА ПАРЦЕЛАЦИЈА ВО ФОРМИРАЊЕ НОВИ ГРАДЕЖНИ ПАРЦЕЛИ ОД РАЗДЕЕНИ ПАРЦЕЛИ ПО 3.3.1 СО НАМЕНА ВО ЗДРАВСТВО И СОЦИЈАЛНА ЗАШТИТА, ЗЕЛЕНИ ПОВРШИНИ И ИНФРАСТРУКТУРНИ ОБЈЕКТИ ВО ОПФАТ НА ДУП ЗА БЛОК 0 (6.1 И 6.2) И ИЗМЕНИ И ДОПОЛНУВАЊЕ ВО СОВЕНИ ПРОЕКТИ ЗА ЗДРАВЈЕ И ВАЛИДИРАЊЕ ВО ВЕНИКО, СОГЛАСНО ДУП ЗА БЛОК 6 (6.1 И 6.2), КО МРЗЕНЕЦИ, ОПШТИНА ГЕВГЕЛИЈА СО ПОТВРДА БРОЈ 13-18/3 ОД 09.01.2019ГОД.

ОПШТИНА БОГДАНЦИ

ПЛАНСКИ ОПФАТ ГУП НА ГРАД БОГДАНЦИ

НАЦРТ ВЕРЗИЈА НА ПЛАН

УЈВИМ БОГДАНЦИ, ЛОКАЛИТЕТ БАРТА, ЗА НАМЕНА Г2, Г3, Г4 - ПРОИЗВОДСТВО, ДИСТРИБУЦИЈА И СЕРВИСИ ИНДУСТРИСКА ЗОНА, ОПШТИНА БОГДАНЦИ

ПЛАНСКИ ПЕРИОД СД 2005-2015 год.
одлука бр. 09-1109/1 од 28.12.2015 година
одлука бр. 08-2518/17 од 28.12.2018 година

ПРОЕКТ ЗА ИНФРАСТРУКТУРА ЗА СИСТЕМ ЗА ВОДОСНАБДУВАЊЕ НА СЕЛО СЕЛЕМЛИ ОД ВУНАРСКО ПОДГРАЧЕ ВО ОПШТИНА БОГДАНЦИ со пов. бр ПЗ - 02/38 од 2018 година, со потврда за замена бр. 11-61/172 од 13.06.2019 година

МИНИСТЕРСТВО ЗА ТРАНСПОРТ И ВРСКИ

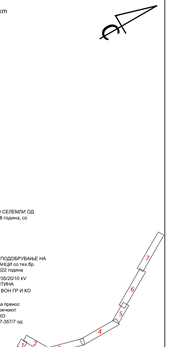
ПРОЕКТ ЗА ИНФРАСТРУКТУРА ЗА ДРЖАВЕН ПАТ Р1109 ДЕЛ/ПАЦА ОБИЦИ/ОРАШЕ БОГДАНЦИ, ОПШТИНА БОГДАНЦИ со пов.бр. 13/219 од Мај 2021 потврда за замена бр. 71-33/479 од 20.09.2021 година

ПРОЕКТ ЗА ИНФРАСТРУКТУРА ЗА РЕКОНСТРУКЦИЈА СО ПРОШИРУВАЊЕ И ПОДОБРУВАЊЕ НА ГЕОМЕТРИСКИ ЕЛЕМЕНТИ НА РЕГИОНАЛЕН ПАТ Р-1109 ПОНОВ МОСТ-БОГАНЦИ со пов.бр. ПЗ_007_20/20 од Септември 2022 потврда за замена бр. 08-2588/12 од 10.11.2022 година

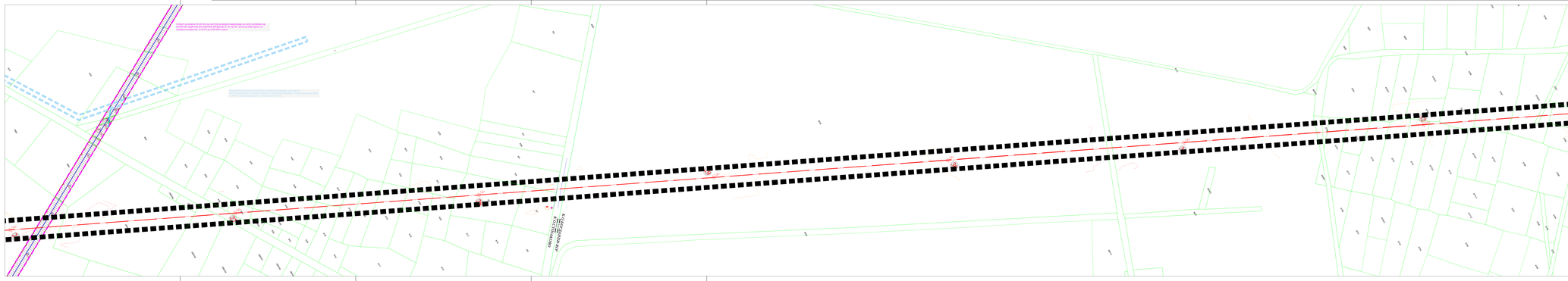
ПРОЕКТ ЗА ИНФРАСТРУКТУРА ЗА ИЗВЕДБА НА 35 kV КАБЕЛСКИ ВОД ТС 110/35/20/10 kV ГЕВГЕЛИЈА - ТС 35/20/10 kV БОГДАНЦИ, КО МРЗЕНЕЦИ И КО ТЕВЕЛОВА, ОПШТИНА ГЕВГЕЛИЈА - ТС 35/20/10 kV БОГДАНЦИ, КО СТОЈАКОВО, КО ГЕВАТО, КО БОГДАНЦИ ВОН ГР И КО БОГДАНЦИ, ОПШТИНА БОГДАНЦИ

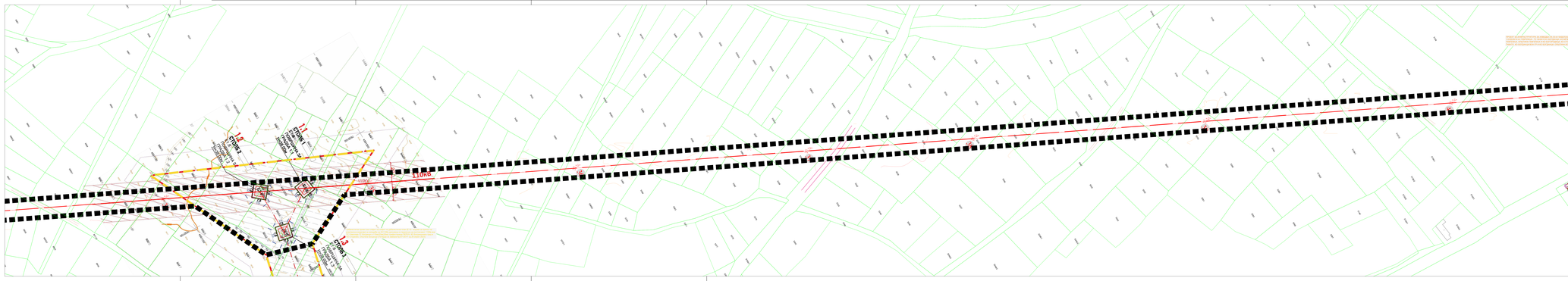
Урбанистички проект вон опфат на опфат на урбанистички план (Е1.8 - водови за пренос на електрична енергија) за изградба на 2X110kV далновод со проширување на постојниот 110kv вод ТС Гевгелија-ТС Богданци и 110кV/35кV/20кV трафостаница ПЕРУЧИ, КО Богданцивон град и КО Стојаково, Општина Богданци (Потврда за замена бр.67-35/17 од 26 април 2021)

УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА ПОДРАЧЈА И ГРАДБИ ОД ДРЖАВНО ЗНАЧЕЊЕ ЗА ИНТЕРКОНЕКТИВЕН ГАСОВОД РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА - ГРЦИЈА (Одлука на Влада на РСМ на седница одржана на 14 декември 2022 год)



ТЕКТОН АРХИТЕКТУРА и УРБАНИЗАМ	**ТЕКТОН дооел - Скопје** Лиценца за изработка на урбанистички планови бр. 0035 адреса: ул."Народен Фронт" бр.5/12 - Скопје контакт: +389 3 3245600 / +389 70 349794 e-mail: tekton.arh@gmail.com			*УПРАВИТЕЛ:* Милка Искреновиќ дипл.инж.арх.	
ИНВЕСТИТОР	**ЕВН МАКЕДОНИЈА АД, СКОПЈЕ**			*ЛОКАЦИЈА:* К.О.Богородица, К.О.Мрзенци, К.О.Богданци, К.О Гевгелија, К.О Стојаково, К.О Богданци-вонград	
НАЗИВ НА ПРОЕКТОТ	**Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за уредување на земјиште со намена Е1.8-инфраструктура за пренос на електрична енергија за 110kV далновод (Гевгелија-Богданци) од портал на ТС Гевгелија 110/35/10kV до столб бр.39 - општина Гевгелија и општина Богданци**			*ПЛАНЕР:*	
НАЗИВ НА ЦРТЕЖОТ	**ЗБИРЕН ГРАФИЧКИ ПРИЛОГ УРБАНИСТИЧКО ПЛАНСКА/ПРОЕКТНА ДОКУМЕНТАЦИЈА СО ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ**				
ОВЛАСТЕН ПЛАНЕР	Милка Искреновиќ дипл.инж.арх. овластување бр. 0.0086			*РЕВИДЕНТ:*	
ПЛАНЕРИ	Зорки Искреновиќ дипл.инж.арх. овластување бр. 0.0417	Александар Горгиев дипл.инж.арх. овластувањe бр. 0.0705	Марија Шукуроска дипл.инж.арх.		
ОБЛАСТ УП	*ФАЗА:* ПП	*РАЗМЕР:* 1/1000	*ДАТА:* Јуни 2024	*ТЕХНИЧКИ БРОЈ:* 409/22	*ЛИСТ:* бр.4.5


ПРОЕКТ ЗА ИЗМЕНА ПРОСТОРНИ ПЛАН ЗА СКопје ВО ВРШЕЊЕ/ИЗМЕНИ НА СКопје СЕВЕРЕН ЗОНА
ЗА ИЗГРАДБА НА ДАЛНОВОД 110 kV ОД ПОРТАЛ НА ТС ГЕВГЕЛИЈА ДО СТОЛБ БР. 39


СТОЛБ 1
СТОЛБ 2
СТОЛБ 3
СТОЛБ 4
СТОЛБ 5
СТОЛБ 6
СТОЛБ 7
СТОЛБ 8
СТОЛБ 9
СТОЛБ 10
СТОЛБ 11
СТОЛБ 12
СТОЛБ 13
СТОЛБ 14
СТОЛБ 15
СТОЛБ 16
СТОЛБ 17
СТОЛБ 18
СТОЛБ 19
СТОЛБ 20
СТОЛБ