



СЕКТОР ЗА ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ
SEKTORI I PLANIFIKIMIT HAPËSINOR

Арх.бр./Nr. Arkivi. 15-270/2
Дата/Data: 28-01-2025

Врз основа на член 42, став (1) и став (9) од Законот за урбанистичко планирање ("Службен весник на Република Северна Македонија" бр. 32/20, 111/23 и 171/24), а во врска со член 4, став (3) од Законот за спроведување на Просторниот план на Република Македонија ("Службен весник на Република Македонија" бр. 39/04), министерот за животна средина и просторно планирање, го донесе следното:

РЕШЕНИЕ

за Услови за планирање на просторот

1. Со ова Решение на Општина Крива Паланка се издаваат Услови за планирање на просторот за изградба на линиска инфраструктура – главен колекторски систем за град Крива Паланка, КО Крива Паланка, КО Градец, КО Конопница, Општина Крива Паланка.

Должината на планираната траса изнесува 1,9 км.

Планираната траса се сече со траси за кои се издадени Услови за планирање на просторот со тех.бр:

- Y07705- за поставување на подземна мрежа со кабел на подрачјето Деве Биар – Кафасан.
- Y20407 – за поставување подземна инфраструктура за оптички кабел на трасата Н.Ст. Петровец, Скопје, Куманово, Граничен премин Табановце и Куманово, Крива Паланка, Граничен премин Деве Баир.

Планираната траса граничи со опфати за кои се издадени Услови за планирање на просторот со тех.бр.

- Y13111i – изменување и дополнување на Услови за планирање на просторот за Генерален урбанистички план за Град Крива Паланка, Општина Крива Паланка.

Bazuar në nenin 42, paragrafi (1) dhe paragrafin (9) të Ligjit për planifikim urbanistik ("Gazeta zyrtare e Republikës së Maqedonisë së Veriut" nr. 32/20, 111/23 dhe 171/24), dhe në lidhje me nenin 4, paragrafi (3) të Ligjit për zbatimin e planit hapësinor të Republikës së Maqedonisë ("Gazeta Zyrtare e Republikës së Maqedonisë" nr. 39/04), Ministri i Mjedisit dhe Planifikimit Hapësinor miratoi:

AKTVENDIM

për Kushtet e Planifikimit Hapësinor

1. Me këtë Aktvendim komunës së Kriva Pallankës, i lëshohen Kushtet për planifikim hapësinor për ndërtimin e infrastrukturës lineare – sistemi kryesor kolektor për qytetin e Krivë Pallankës, KK Krivë Pallankë, KK Gradec, KK Konopnicë, Komuna e Krivë Pallankës.

Gjatësia e trasës së planifikuar është 1.9 km.

Trasa e parashikuar ndërpret trasa për të cilat janë lëshuar Kushtet për planifikimin e hapësirës me numra të teknologjisë:

- U07705 – për vendosjen e rrjetit nëntokësor me kablo në zonën e Devesh Biar – Qafathan.
- U20407 – për vendosjen e infrastrukturës nëntokësore për kablo optike në trasenë N. Str. Petrovecë, Shkup, Kumanovë, Kalimi kufitar Tabanoc dhe Kumanovë, Kriva Pallankë, Kalimi kufitar Deve Bair.

Trasa e planifikuar kufizohet me zona për të cilat janë lëshuar Kushtet për planifikimin e hapësirës me numra të teknologjisë:

- U13111i – ndryshimi dhe plotësimi i Kushtet për planifikimin e hapësirës për Planin Urbanistik të Përgjithshëm të Qytetit të Krivë Pallankës, Komuna e Krivë Pallankës.

СЕКТОР ЗА ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ
СЕКТОРИ I PLANIFIKIMIT HAPËSINOR

- Y31724 – за изградба на локален пат од спој со М-2 до м.в. Крстата Падина, Општина Крива Паланка.

Видот на планската документација да се усогласи со Законот за урбанистичко планирање и Правилникот за урбанистичко планирање.

Условите за планирање на просторот треба да представуваат влезни параметри и насоки при планирањето на просторот и поставување на планските концепции и решенија по сите области релевантни за планирањето на просторот во соодветниот плански документ, во согласност со Просторниот план на Република Македонија.

2. Условите за планирање на просторот од точка 1 на ова Решение, изработени од Агенцијата за планирање на просторот со тех. бр. Y44524 се составен дел на Решението.

3. Условите за планирање на просторот за изградба на линиска инфраструктура – главен колекторски систем за град Крива Паланка, КО Крива Паланка, КО Градец, КО Конопница, Општина Крива Паланка, содржат општи и посебни одредби, насоки и решенија и заклучни согледувања со обврзувачка активност од планската документација од повисоко ниво и графички прилози кои претставуваат Извод од планот.

4. Меѓу приоритетните определби на Просторниот план е заштита на земјоделското земјиште, а особено стриктното организување на трансформацијата на земјиштето од I-IV бонитетна класа за неземјоделско користење, како и зачувување на квалитетот и природната плодност на земјиштето.

5. Донесувачот или изработувачот кој ја подготвува планската документација е должен да ги прибави сите податоци што произлегуваат од општите и посебните мерки за заштита на животната средина, природата и водите за конкретниот зафат и за соседните подрачја што граничат со планскиот опфат, а

- U31724 – për ndërtimin e rrugës lokale nga lidhja me M-2 deri në vendin e quajtur Krasta Padina, Komuna e Krivë Pallankës.

Lloji i dokumentacionit planor duhet të përputhet me Ligjin për planifikim urbanistik dhe Rregulloren për planifikim urbanistik.

Kushtet për planifikim hapësinor duhet të paraqesin parametra hyrës dhe udhëzues për planifikimin e hapësirës, vendosjen e koncepteve dhe zgjidhjeve të planifikimit në të gjitha fushat që kanë të bëjnë me planifikimin hapësinor në dokumentin përkatës planor, konform Planit hapësinor të Republikës së Maqedonisë.

2. Kushtet për planifikim hapësinor nga pika 1 e këtij Aktvendimi, të përgatitura nga Agjencia e Planifikimit Hapësinor me nr. teknik. U44223 janë një pjesë përbërse e Aktvendimit.

3. Kushtet për planifikim hapësinor për ndërtimin e infrastrukturës lineare – sistemi kryesor kolektor për qytetin e Krivë Pallankës, KK Krivë Pallankë, KK Gradec, KK Konopnicë, Komuna e Krivë Pallankës, përmbajnë dispozita të përgjithshme dhe të veçanta, udhëzime, zgjidhje dhe vëzhgime përmbyllëse me veprimtari obligative nga dokumentacioni planor i nivelit më të lartë dhe shtojca grafike që paraqesin Ekstrakt nga plani.

4. Një nga prioritetet kryesore të Planit Hapësinor është mbrojtja e tokës bujqësore, veçanërisht kufizimi strikt i transformimit të tokës së klasës I-IV për përdorim jo-bujqësor, si dhe ruajtja e cilësisë dhe pjellorisë natyrore të tokës.

5. Miratuesi ose hartuesi që përgatit dokumentacionin e planifikimit është i detyruar të marrë të gjitha të dhënat që rrjedhin nga masat e përgjithshme dhe të veçanta për mbrojtjen e mjedisit, natyrës dhe ujërave për shtrirjen specifike dhe për zonat fqinje që

**Министерство за животна средина
и просторно планирање****Ministria e Mjedisit Jetësor
dhe Planifikimit Hapësinor****СЕКТОР ЗА ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ
SEKTORI I PLANIFIKIMIT HAPËSINOR**

што се неопходни за изработување на урбанистичкиот план или урбанистички проект, согласно член 47 од Законот за урбанистичко планирање ("Службен весник на Република Северна Македонија" бр. 32/20, 111/23 и 171/24).

6. При донесувањето на Одлука за спроведување или Одлука за не спроведување на стратегиска оцена за документацијата за предметниот простор за изградба на линиска инфраструктура – главен колекторски систем за град Крива Паланка, КО Крива Паланка, КО Градец, КО Конопница, Општина Крива Паланка, задолжително да се земат во предвид насоките за потреба од спроведување на Стратегиска оцена на влијанието врз животната средина, како и забелешките и заклучоците од секторските области опфатени со Просторниот план на Република Македонија.

ОБРАЗЛОЖЕНИЕ

Општина Крива Паланка, врз основа на член 42, став (1) од Законот за урбанистичко планирање ("Службен весник на Република Македонија" бр. 32/20, 111/23 и 171/24), поднесе барање преку е-урбанизам, со број на постапка УПП 65692 од 16.10.2024 година, до Агенцијата за планирање на просторот за издавање на Услови за планирање на просторот за изградба на линиска инфраструктура – главен колекторски систем за град Крива Паланка, КО Крива Паланка, КО Градец, КО Конопница, Општина Крива Паланка.

Должината на планираната траса изнесува 1,9 км.

Согласно член 42, став (8) од истоимениот закон, Агенцијата за планирање на просторот ги изработи Условите за планирање на просторот за изградба на линиска инфраструктура – главен колекторски систем за град Крива Паланка, КО Крива Паланка, КО Градец, КО Конопница, Општина Крива

кufizohen me objektin planor, e që janë të nevojshme për zhvillimin e planit urbanistik ose projektit urbanistik, në pajtim me nenin 47 të Ligjit për planifikim urbanistik ("Gazeta Zyrtare e Republikës së Maqedonisë së Veriut" nr. 32/20, 111/23, dhe 171/24).

6. Gjatë marjes së vendimit për zbatimin ose vendimit për mos zbatimin e vlerësimit strategjik të dokumentacionit për sipërfaqen në fjalë për ndërtimin e infrastrukturës lineare – sistemi kryesor kolektor për qytetin e Krivë Pallankës, KK Krivë Pallankë, KK Gradec, KK Konopnicë, Komuna e Krivë Pallankës, është e detyrueshme të merren parasysh udhëzimet për nevojën e hartimit të Raportit për Vlerësim Strategjik të ndikimit në mjedis, si dhe vërejtjet dhe konkluzat të fushave përkatëse të përfshira në Planin Hapësinor të Republikës së Maqedonisë.

ARSYETIM

Komuna e Kriva Pallankës, në bazë të nenit 42, paragrafi (1) të Ligjit për Planifikim Urbanistik ("Gazeta Zyrtare e Republikës së Maqedonisë" nr. 32/20, 111/23 dhe 171/24), ka paraqitur kërkesë përmes e-urbanizmit, me numër të procedurës UPP 65692 од 16.10.2024, Agjencisë për Planifikim Hapësinor për dhënien e kushteve për planifikim hapësinor për ndërtimin e infrastrukturës lineare – sistemi kryesor kolektor për qytetin e Krivë Pallankës, KK Krivë Pallankë, KK Gradec, KK Konopnicë, Komuna e Krivë Pallankës.

Gjatësia e trasës së planifikuar është 1.9 km.

Në bazë të nenit 42, paragrafi (8) të ligjit me të njëjtin emër, Agjencia e Planifikimit Hapësinor ka përgatitur Kushtet për Planifikim Hapësinor për ndërtimin e infrastrukturës lineare – sistemi kryesor kolektor për qytetin e Krivë Pallankës, KK Krivë Pallankë, KK Gradec, KK Konopnicë, Komuna e Krivë Pallankës dhe i ka dorëzuar

СЕКТОР ЗА ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ
СЕКТОР I PLANIFIKIMIT HAPËSINOR

Паланка и ги достави до Министерството за животна средина и просторно планирање под бр. 15 270/1 од 20.01.2025 година.

Условите за планирање на просторот за изградба на линиска инфраструктура – главен колекторски систем за град Крива Паланка, КО Крива Паланка, КО Градец, КО Конопница, Општина Крива Паланка, претставуваат влезни параметри и смерници при планирањето на просторот и поставувањето на планските концепции и решенија по сите области релевантни за планирањето на просторот.

Заклучните согледувања, дефинирани во Условите за планирање на просторот кои произлегуваат од Просторниот план на Република Македонија претставуваат обврзувачки активности во понатамошното планирање на просторот.

Врз основа на горенаведеното, се одлучи како во диспозитивот на ова решение

ПРАВНА ПОУКА: Против решението за услови за планирање на просторот може да се поведе управен спор пред надлежен суд во рок од 15 дена од приемот на решението.

Ministria e Mjedisit Jetësor dhe Planifikimit Hapësinor me nr. 15 270/1 nga 20.01.2025.

Kushtet për planifikim hapësinor për ndërtimin e infrastrukturës lineare – sistemi kryesor kolektor për qytetin e Krivë Pallankës, KK Krivë Pallankë, KK Gradec, KK Konopnicë, Komuna e Krivë Pallankës, paraqesin parametra dhe udhëzime hyrëse në planifikimin e hapësirës dhe vendosjen e koncepteve dhe zgjidhjeve planifikuese në të gjitha fushat relevante për planifikimin e hapësirës.

Konkluzat përmbyllëse, të përcaktuara në Kushtet e Planifikimit Hapësinor që dalin nga Plani Hapësinor i Republikës së Maqedonisë, paraqesin aktivitete të detyrueshme në procesin e planifikimit të mëtutjeshëm hapësinor. Në bazë të asaj që u përmend më lartë, u vendos si në dispozitiv të këtij Aktvendimi.

UDHËZIM JURIDIK: Kundër këtij Aktvendimi për kushtet e planifikimit të hapësirës, mund të ngrihet një padi administrative përpara gjykatës kompetente brenda 15 ditëve nga pranimi i Aktvendimit.



МИНИСТЕР/ MINISTËR
Izet Mexhiti

Изработил/Përpiloi: Raif Sulejmani, советник / këshilltar

Контролирал/Kontrolloi: Дејан Гаџовски, раководител на одделение / udhëheqes njësie

Одобрил:/Miratoi: Nebi Rexhepi, раководител на сектор / udhëheqes sektori

Одобрил/Miratoi: Resmi Ejupi-Државен секретар/Sekretar shtetëror

Согласен / Me pëlqim të:

Husamet Agushovski, посебен советник на кабинет на министер / këshilltar i posaçëm i kabinetit të ministrit
Nedim Rama, посебен советник на кабинет на министер / këshilltar i posaçëm i kabinetit të ministrit