Република Северна Македонија

Министерство за животна средина и просторно планирање

Republika e Maqedonisë së Veriut

Ministria e Mjedisit Jetësor dhe Planifikimit Hapësinor

СЕКТОР ЗА ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ

SEKTORI I PLANIFIKIMIT HAPËSINOR

Арх.бр./Nr. Arkivit УП1-15-1343/2024

Дата/Data: 10-10-2024

Врз основа на член 42, став (1) и став (9) од Законот за урбанистичко планирање ("Службен весник на Република Северна Македонија" бр. 32/20, 111/23 и 171/24), а во врска со член 4, став (3) од Законот за спроведување на Просторниот план на Република Македонија ("Службен весник на Република Македонија" бр. 39/04), министерот за животна средина и просторно планирање, го донесе следното:

РЕШЕНИЕ
за Услови за планирање на просторот

1. Со ова Решение на Министерството за транспорт и врски се издава Дополна на услови за планирање на просторот со намена брани со акумулации на јаловина или пепел за изградба на хидројаловиште во КО Костур, Општина Крива Паланка.
Површината за која што се издаваат условите за планирање на просторот изнесува 23,07 ha.

Дополната се изработува заради проширување на границата на планскиот опфат на издадени Услови за планирање на просторот за Државна урбанистичка планска документација за надградба и проширување на постојното хидројаловиште на Рудник Тораница и изградба на ново хидројаловиште, КО Костур Општина Крива Паланка, со тех.бр.У03511.

Планскиот опфат граничи со опфат за кој се издадени Услови за планирање на просторот за Проект за инфраструктура за изградба на државен пат Крива Паланка - Македонска Каменица Р1210 (стара ознак р-208) делница рудник "Тораница" - рудник "Саса" во должина од околу 19,8 км во општините Крива Паланка и Македонска Каменица, со тех.бр.У04015.

Bazuar në nenin 42, paragrafi (1) dhe paragrafi (9) të Ligjit për planifikim urbanistik ("Gazeta Zyrtare e Republikës së Maqedonisë së Veriut" nr. 32/20, 111/23 dhe 171/24), dhe në lidhje me nenin 4, paragrafi (3) të Ligjit për zbatimin e Planit Hapësinor të Republikës së Maqedonisë ("Gazeta Zyrtare e Republikës së Maqedonisë" nr. 39/04), ministri i mjedisit jetësor dhe planifikimit hapësinor nxjerr vendimin e mëposhtëm:

AKTVENDIM
për Kushtet për planifikimin hapësinor

1. Me këtë Aktvendim, Ministrisë së transportit dhe lidhjeve, i lëshohen Shtesat e kushteve për planifikimin e hapësirës me destinim digat me akumulim të mbetjeve ose hirit për ndërtimin e depozitës hidrometallurgjike në KK Kostur, Komuna Kriva Pallankës.
Sipërfaqja për të cilën jepen kushte për planifikimin e hapësirës është 23,07 ha.

Shtesa përgatitet për zgjerimin e kufijve të mbulimit planifikues të kushteve të lëshuara për planifikimin e hapësirës për Dokumentacionin urbanistik të Shtetit për përmirësimin dhe zgjerimin e depozitës hidrometallurgjike ekzistuese të Minierës Toranica dhe ndërtimin e një depozite të re hidrometallurgjike, KK Kostur, Komuna Kriva Pallankë, me nr. teknik U03511.

Sipërfaqja planifikues kufizohet me hapësirën për të cilin janë lëshuar Kushtet për planifikimin e hapësirës për Projektin e infrastrukturës për ndërtimin e rrugës shtetërore Kriva Pallankë - Makedonska Kamenica P1210 (ish emërtimi p-208) segmenti miniera "Toranica" - miniera "Sasa" me një gjatësi prej rreth 19.8 km në komunat Kriva Pallankë dhe Makedonska Kamenica, me nr. teknik U04015.

Министерство за животна средина и просторно планирање на Република Северна Македонија
Плоштад „Пресвета Богородица" бр. 3, Скопје
Република Северна Македонија

Ministria e Mjedisit Jetësor dhe Planifikimit hapësinor e Republikës së Maqedonisë së Veriut
Bul. "Presveta Bogorodica" nr. 3, Shkup
Republika e Maqedonisë së Veriut

+389 2 3251 403
www.moepp.gov.mk

Низ планскиот опфат поминуваат траси за кои се издадени Услови за планирање на просторот за:

- ПИ за 10(20) kV приклучен вод за МХЕ "Крива Река 2" на КП 1513, КО Костур, Општина Крива Паланка, со тех.бр.У18211;
- ДУПД за изградба на мала хидроелектрана со реф.бр. "179" со водозафат на Крива Река, м.в.Две Реки, КО Костур, водозафат на Крива Река, м.в. Турашчана Река, КО Костур, водозафат на Тораничка Река, м.в.Ливада, КО Костур, водозафат на Садишка Река, м.в.Црвиште, КО Костур, цевковод, машинска зграда, пристапен пат и електровод, Општина Крива Паланка, со тех.бр. У07910.

Видот на планската документација да се усогласи со Законот за урбанистичко планирање и Правилникот за урбанистичко планирање.
Условите за планирање на просторот треба да представуваат влезни параметри и насоки при планирањето на просторот и поставување на планските концепции и решенија по сите области релевантни за планирањето на просторот во соодветниот плански документ, во согласност со Просторниот план на Република Македонија.

2. Условите за планирање на просторот од точка 1 на ова Решение, изработени од Агенцијата за планирање на просторот со тех. бр. Y03511i се составен дел на Решението.

3. Дополна на услови за планирање на просторот со намена брани со акумулации на јаловина или пепел за изградба на хидројаловиште во КО Костур, Општина Крива Паланка, содржат општи и посебни одредби, насоки и решенија и заклучни согледувања со обврзувачка активност од планската

Përmes mbulimit planifikues kalojnë trasa për të cilat janë lëshuar Kushtet për planifikimin e hapësirës për:

- PI për linjë të ndërlidhjes prej 10(20) kV për MHE "Kriva Reka 2" në PK 1513, KO Kostur, Komuna Kriva Pallankë, me nr. teknik U18211;
- PDUSH për ndërtimin e një hidrocentrali të vogël me ref. nr. "179" me kapacitet ujor në Kriva Reka, lokaliteti Dve Reki, KK Kostur, kapacitet ujor në Kriva Reka, lokaliteti Turashçana Reka, KK Kostur, kapacitet ujor në Toranička Reka, lokaliteti Livada, KK Kostur, kapacitet ujor në Sadiška Reka, lokaliteti Crvište, KK Kostur, tubacioni, ndërtesa e makinerisë, rruga e aksesit dhe linja elektrike, Komuna Kriva Pallankë, me nr. teknik U07910.

Lloji i dokumentacionit planifikues duhet të përputhet me Ligjin për planifikim urbanistik dhe Rregulloren për planifikim urbanistik.
Kushtet për planifikim hapësinor duhet të përfaqësojnë parametra hyrës dhe udhëzime gjatë planifikimit hapësinor dhe vendosjes së koncepteve dhe zgjidhjeve planifikues sipas të gjitha fushave relevante për planifikimin e hapësirës në dokumentacionin përkatës, në përputhje me Planin Hapësinor të Republikës së Maqedonisë.

2. Kushtet për planifikimin hapësinor nga pika 1 e këtij Aktvendimi, të përgatitura nga Agjencia për Planifikim Hapësinor me numër teknik U03511i, janë pjesë përbërëse e Aktvendimit.

3. Shtesat e kushteve për planifikimin e hapësirës me qëllim digat me grumbullime të mbetjeve ose hirit për ndërtimin e depozitës hidrometallurgjike në KK Kostur, Komuna Kriva Pallankës, përmbajnë dispozita të përgjithshme dhe specifike, udhëzime dhe zgjidhje si dhe përfundime obliguese që rrjedhin nga

Министерство за животна средина и просторно планирање на Република Северна Македонија
Плоштад „Пресвета Богородица" бр. 3, Скопје
Република Северна Македонија
Ministria e Mjedisit Jetësor dhe Planifikimit hapësinor e Republikës së Maqedonisë së Veriut
Bul. "Presveta Bogorodica" nr. 3, Shkup
Republika e Maqedonisë së Veriut
+389 2 3251 403
www.moepp.gov.mk

документација од повисоко ниво и графички прилози кои претставуваат Извод од планот.

4. Меѓу приоритетните определби на Просторниот план е заштита на земјоделското земјиште, а особено стрикното органичување на трансформацијата на земјиштето од I-IV бонитетна класа за неземјоделско користење, како и зачувување на квалитетот и природна плодност на земјиштето.

5. Донесувачот или изработувачот кој ја подготвува планската документација е должен да ги прибави сите податоци што произлегуваат од општите и посебните мерки за заштита на животната средина, природата и водите за конкретниот зафат и за соседните подрачја што граничат со планскиот опфат, а што се неопходни за изработување на урбанистичкиот план или урбанистички проект, согласно член 47 од Законот за урбанистичко планирање ("Службен весник на Република Северна Македонија" бр. 32/20, 111/23 и 171/24).

6. Согласно податоците од Експертниот елабрат за заштита на културното наследство и Археолошката карта на Република Македонија на подрачјето на катастарската општина Костур има недвижни споменици на културата и археолошки локалитети.

7. При донесувањето на Одлука за спроведување или Одлука за не спроведување на стратегиска оцена за документацијата за предметниот простор со со намена брани со акумулации на јаловина или пепел за изградба на хидројаловиште во КО Костур, Општина Крива Паланка, задолжително да се земат во предвид насоките за потреба од спроведување на Стратегиска оцена на влијанието врз животната средина, како и забелешките и заклучоците од секторските области опфатени со Просторнион план на Република Македонија.

dokumentacioni planifikues i nivelit më të lartë dhe shtojca grafike që përfaqësojnë një Përmbledhje të Planit.

4. Një nga prioritetet kryesore të Planit Hapësinor është mbrojtja e tokës bujqësore, veçanërisht kufizimi strikt i transformimit të tokës së klasës I-IV për përdorim jo-bujqësor, si dhe ruajtja e cilësisë dhe pjellorisë natyrore të tokës..

5. Miratuesi ose hartuesi i dokumentacionit planifikues është i detyruar të mbledhë të gjitha të dhënat që rrjedhin nga masat e përgjithshme dhe specifike për mbrojtjen e mjedisit, natyrës dhe ujërave për zonën përkatëse dhe zonat fqinje që kufizohen me zonën planifikuese, dhe që janë të nevojshme për përgatitjen e planit urbanistik ose projektit urbanistik, në përputhje me nenin 47 të Ligjit për planifikim urbanistik ("Gazeta Zyrtare e Republikës së Maqedonisë së Veriut" nr. 32/20, 111/23 dhe 171/24).

6. Sipas të dhënave nga Elaborati Ekspert për mbrojtjen e trashëgimisë kulturore dhe Harta Arkeologjike e Republikës së Maqedonisë, në zonën e komunës Kostur ka monumente të trashëgimisë kulturore dhe lokalitete arkeologjike të regjistruara.

7. Gjatë sjelljes së Vendimit për zbatimin ose Vendimit për moszbatimin e vlerësimit strategjik për dokumentacionin për zonën përkatëse me destinacion digat me grumbullime të mbetjeve ose hirit për ndërtimin e depozitës hidrometallurgjike në KK Kostur, Komuna Kriva Pallankës, duhet të merren parasysh udhëzimet për nevojën e zbatimit të Vlerësimit Strategjik për ndikimin në mjedisin jetësor, si dhe vërejtjet dhe përfundimet nga fushat sektoriale të përfshira në Planin Hapësinor të Republikës së Maqedonisë.

Министерство за животна средина и просторно планирање на Република Северна Македонија
Плоштад „Пресвета Богородица" бр. 3, Скопје
Република Северна Македонија

Ministria e Mjedisit Jetësor dhe Planifikimit hapësinor e Republikës së Maqedonisë së Veriut
Bul. "Presveta Bogorodica" nr. 3, Shkup
Republika e Maqedonisë së Veriut

+389 2 3251 403
www.moepp.gov.mk

ОБРАЗЛОЖЕНИЕ

Министерството за транспорт и врски, врз основа на член 42, став (1) од Законот за урбанистичко планирање ("Службен весник на Република Македонија" бр. 32/20, 111/23 и 171/24), поднесе барање преку е-урбанизам, со број на постапка УПП 60538 од 18.03.2024 година, до Агенцијата за планирање на просторот за издавање на Дополна на услови за планирање на просторот со намена брани со акумулации на јаловина или пепел за изградба на хидројаловиште во КО Костур, Општина Крива Паланка.

Согласно член 42, став (8) од истоимениот закон, Агенцијата за планирање на просторот ја изработи Дополната на услови за планирање на просторот со намена брани со акумулации на јаловина или пепел за изградба на хидројаловиште во КО Костур, Општина Крива Паланка и ја достави до Министерството за животна средина и просторно планирање под бр. УП1-15 1343/2024 од 02.07.2024 година.

Дополната на условите за планирање на просторот со намена брани со акумулации на јаловина или пепел за изградба на хидројаловиште во КО Костур, Општина Крива Паланка, претставуваат влезни параметри и смерници при планирањето на просторот и поставувањето на планските концепции и решенија по сите области релевантни за планирањето на просторот.

Заклучните согледувања, дефинирани во Условите за планирање на просторот кои произлегуваат од Просторниот план на Република Македонија претставуваат обврзувачки активности во понатамошното планирање на просторот.

Врз основа на горенаведеното, се одлучи како во диспозитивот на ова решение.

A R S Y E T I M

Ministria e Transportit dhe Lidhjeve bazuar në nenin 42, paragrafi (1) të Ligjit për planifikim urbanistik ("Gazeta Zyrtare e Republikës së Maqedonisë" nr. 32/20, 111/23 dhe 171/24), ka paraqitur një kërkesë përmes e-urbanizmit, me numrin e procedurës UPP 60538 nga data 18.03.2024, pranë Agjencisë për Planifikim Hapësinor për lëshimin e Kushteve për planifikimin hapësinor me destinacion digat me grumbullime të mbetjeve ose hirit për ndërtimin e depozitës hidrometallurgjike në KK Kostur, Komuna Kriva Pallankës.

Në përputhje me nenin 42, paragrafi (8) të të njëjtit ligj, Agjencia për Planifikim Hapësinor ka përgatitur Kushtet për planifikimin hapësinor me destinacion digat me grumbullime të mbetjeve ose hirit për ndërtimin e depozitës hidrometallurgjike në KK Kostur, Komuna Kriva Pallankës, dhe i ka dorëzuar pranë Ministrisë së Mjedisit Jetësor dhe Planifikimit Hapësinor me nr. UP1-15 1343/2024 nga data 02.07.2024.

Shtesat e kushteve për planifikimin e hapësirës me destinacion digat me grumbullime të mbetjeve ose hirit për ndërtimin e depozitës hidrometallurgjike në KK Kostur, Komuna Kriva Pallankës, përbëjnë parametra hyrës dhe udhëzime gjatë planifikimit të hapësirës dhe vendosjes së koncepteve dhe zgjidhjeve planifikuese në të gjitha fushat përkatëse për planifikimin e hapësirës.

Vërejtjet përfundimtare, të përcaktuara në Kushtet për planifikimin e hapësirës që rrjedhin nga Plani Hapësinor i Republikës së Maqedonisë, përbëjnë aktivitete detyruese në planifikimin e mëtejshëm të hapësirës.

Bazuar në sa më sipër, është vendosur si në dispozitivin e këtij Aktvendimi.

Министерство за животна средина и просторно планирање на Република Северна Македонија
Плоштад „Пресвета Богородица" бр. 3, Скопје
Република Северна Македонија

Ministria e Mjedisit Jetësor dhe Planifikimit hapësinor e Republikës së Maqedonisë së Veriut
Bul. "Presveta Bogorodica" nr. 3, Shkup
Republika e Maqedonisë së Veriut

+389 2 3251 403
www.moepp.gov.mk

СЕКТОР ЗА ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ
SEKTORI I PLANIFIKIMIT HAPËSINOR

ПРАВНА ПОУКА: Против решението за услови за планирање на просторот може да се поведе управен спор пред надлежен суд во рок од 15 дена од приемот на решението.

UDHËZIM JURIDIK: Kundër këtij Aktvendimi për kushtet e planifikimit të hapësirës, mund të ngrihet një padi administrative përpara gjykatës kompetente brenda 15 ditëve nga pranimi i Aktvendimit.

МИНИСТЕР/ MINISTËR
Izet Mexhiti

Изработил/Përpiloi: Ismail Shehabi, советник/ këshilltar
Контролирал/Kontrolloi: Соња Фурнаџиска, раководител на одделение/udhëheqes njësie
Одобрил:/Miratoi: Nebi Rexhepi, раководител на сектор/udhëheqes sektori

Кабинет на министер / Kabineti i ministrit
Согласен / Me pëlqim të: Посебен советник на Кабинет на министер/ Këshilltar i posaçëm i Kabinetit të Ministrit
Husamet Agushovski
Посебен советник на Кабинет на министер/ Këshilltar i posaçëm i Kabinetit të Ministrit
Nedim Rama

Министерство за животна средина и просторно планирање на Република Северна Македонија
Плоштад „Пресвета Богородица“ бр. 3, Скопје
Република Северна Македонија

Ministria e Mjedisit Jetësor dhe Planifikimit hapësinor e Republikës së Maqedonisë së Veriut
Bul. “Presveta Bogorodica” nr. 3, Shkup
Republika e Maqedonisë së Veriut

+389 2 3251 403
www.moepp.gov.mk