Република Северна Македонија

Министерство за животна средина и просторно планирање

Republika e Maqedonisë së Veriut

Ministria e Mjedisit Jetësor dhe Planifikimit Hapësinor

УПРАВА ЗА ЖИВОТНА СРЕДИНА - DREJTORIA PËR MJEDIS JETËSOR

СЕКТОР ЗА ЖИВОТНА СРЕДИНА - SEKTORI PËR MJEDIS JETËSOR

11-706/3

Арх.бр.11-4539/2025

Дата: 16-03-2026 год

ДО: ВЕЛМОНД ГРУП ДОО

ул. Живко Фирфов бр. 63

Општина Велес

ВРСКА: Ваш број 0302-99/1 од 27.08.2025 година

ПРЕДМЕТ: Доставување на решение

Почитувани,

Согласно Вашето Известување за намера за изведување на проектот: Свињарска фарма за одгледување на свињи - маторици на ВЕЛМОНД ГРУП ДОО и барањето за определување на обемот на оцена на влијанието на проектот врз животната средина со број во прилог на овој допис Ви го доставуваме Решението со кое се утврдува потреба од оцена на влијанието на проектот: Свињарска фарма за одледување на свињи – маторици на ВЕЛМОНД ГРУП ДОО, како и обемот на Студијата за оцена на влијанието на проектот врз животната средина.

Со почит,

11-706/3

Nr. arkivi: 11-4539/2025

Data: 16-03-2026

DREJTUAR: VELMOND GRUP SHPK

rr. Zhivko Firfov nr. 63

Komuna e Veles

LIDHJA: Numri juaj 0302-99/1 datë 27.08.2025

LËNDA: Dorëzimi i Aktvendimit

Të nderuar,

Në bazë të njoftimit tuaj për qëllimin e realizimit të projektit: Fermë derrash për rritjen e derrave - dosave e VELMONG GRUP SHPK dhe kërkesa për përcaktimin e vëllimit të vlerësimit të ndikimit të projektit në mjedisin jetësor me numrin në shtojcë të kësaj shkrese, ju dërgojmë Aktvendimin me të cilin përcaktohet nevoja për vlerësimin e ndikimit të projektit: Fermë derrash për rritjen e derrave – dosave e VELMOND GRUP SHPK, si dhe vëllimi i Studimit për vlerësimin e ndikimit të projektit në mjedisin jetësor.

Me respekt,

МИНИСТЕР/MINISTËR

MUAMET HOXHA

Република Северна Македонија Министерство за животна средина и просторно планирање Скопје / Republika e Maqedonisë së Veriut Ministria e Mjedisit Jetësor dhe Planifikimit Hapësinor Shkup

Изработил/Përpiloi: Стефанија Кузмановска

Контролирал/Kontrolloi: Александар Петковски

Согласен/Miratoi: Билјана Петкоска

Одобрил: Управа за животна средина

Директор

Игор Никоски

Scanned with CamScanner

МИНИСТЕРСТВО ЗА ЖИВОТНА СРЕДИНА И ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ
MINISTRIA E MJEDISIT JETËSOR DHE PLANIFIKIMIT HAPËSINOR
11-706/2
6-03-2026 20 год. - viti
СКОПЈЕ - SHKUP

Врз основа на член 87 став 1 од Законот за животна средина (Службен весник на Република Македонија бр. 53/2005, 81/2005, 24/2007, 159/2008, 83/2009, 48/2010, 124/2010, 51/2011, 123/2012, 93/2013, 187/2013, 42/2014, 44/2015, 129/2015, 192/2015, 39/2016, 99/2018 и Службен весник на Република Северна Македонија бр. 89/2022, 171/2022, 3/25 и 124/25), Министерот за животна средина и просторно планирање донесе

РЕШЕНИЕ

1. Со ова Решение се утврдува потребата од оцена на влијанието на проектот: Свињарска фарма за одгледување свињи – маторици на „ВЕЛМОНД ГРУП“ ДОО од Велес како и обемот на студијата за оцена на влијанието на проектот врз животната средина.

2. Обемот на Студијата за оцена на влијанието на проектот врз животната средина е определен во Листата на проверка за определување на обемот на студијата за оцена на влијанието на проектот врз животната средина: прашања за карактеристиките на проектот, која е составен дел на ова решение.

3. Обемот на Студијата за оцена на влијанието на проектот врз животната средина покрај Листата на проверка за определување на обемот на студијата за оцена на влијанието на проектот врз животната средина треба да ги опфати и прашањата кои се однесуваат на: прашања за карактеристиките на

Në bazë të nenit 87 paragrafi 1 të Ligjit për mjedisin jetësor (Gazeta zyrtare e Republikës së Maqedonisë nr. 53/2005, 81/2005, 24/2007, 159/2008, 83/2009, 48/2010, 124/2010, 51/2011, 123/2012, 93/2013, 187/2013, 42/2014, 44/2015, 129/2015, 192/2015, 39/2016, 99/2018 dhe Gazetës Zyrtare të Maqedonisë së Veriut Nr. 89/2022, 171/2022, 3/25 dhe 124/25), ministri i Mjedisit Jetësor dhe Planifikimit Hapësinor nxori një

AKTVENDIM

1. Me këtë Aktvendim konstatohet nevoja për vlerësimin e ndikimit të projektit: Përkthimi në shqip është: Fermë derrash për rritjen e derrave – dosave e “VELMOND GRUP” SHPK nga Veles, si dhe vëllimi i studimit për vlerësimin e ndikimit të projektit në mjedisin jetësor.

2. Vëllimi i Studimit të Vlerësimit të Ndikimit në Mjedis i Projektit përcaktohet në Listën Kontrolluese për Përcaktimin e vëllimit të Studimit të Vlerësimit të Ndikimit në Mjedis të Projektit: Pyetjet për Karakteristikat e Projektit, e cila është pjesë përbërëse e këtij aktvendimi.

3. Vëllimi i Studimit të Vlerësimit të Ndikimit në Mjedis i Projektit përveç listës kontrolluese për përcaktimin e vëllimit të studimit të vlerësimit të ndikimit në mjedis të projektit: pyetjet në lidhje me karakteristikat e projektit, duhet të përfshijnë gjithashtu edhe pyetje që lidhen me: menaxhimin e mbetjeve, aspektet vizuale, biodiversitetin, ndikimet

Министерство за животна средина и просторно планирање
на Република Северна Македонија
Плоштад „Пресвета Богородица“ бр. 3, Скопје
Република Северна Македонија

Ministria e Mjedisit Jetësor dhe Planifikimit hapësinor
e Republikës së Maqedonisë së Veriut
Bul. “Presveta Bogorodica” nr. 3, Shkup
Republika e Maqedonisë së Veriut

+389 2 3251 403
www.moepp.gov.mk

Scanned with CamScanner

проектот, управување со отпад, визуелни аспекти, биолошка разновидност, кумулативни влијанија и социо-економски аспекти.

4. Ова Решение влегува во сила со денот на донесувањето, а ќе се објави во најмалку еден дневен весник достапен на целата територија на Република Северна Македонија, на интернет страницата, како и на огласната табла во Министерството за животна средина и просторно планирање.

Образложение

На ден 29.08.2025 година од страна на „ВЕЛМОНД ГРУП" ДОО од Велес до Министерството за животна средина и просторно планирање е доставено е Известување за намера за изведување на проектот: Свињарска фарма за одгледување на свињи – маторици на „ВЕЛМОНД ГРУП" ДОО од Велес.

Целта на проектот е извршување на дејноста Интензивно сточарство, односно објект – Свињарска фарма, проектирана за одгледување на 450 свињи - маторици. Локацијата на која ќе се гради свињарската фарма е на КП 852/1, КО Каратманово – вон град и се наоѓа непосредно до Магистралниот пат А3 Велес – Штип, по влезот на територијата на општина Лозово.

Министерството за животна средина и просторно планирање, по добивање на известувањето пристапи кон разгледување на истото.

Согласно член 81 од Законот за животна средина, постапката за утврдување на потребата од оцена на влијанијата на

kumulative dhe aspektet socio-ekonomike.

4. Ky Aktvendim hyn në fuqi ditën e miratimit dhe do të publikohet në së paku një gazetë ditore e disponueshme në gjithë territorin e Republikës së Maqedonisë së Veriut, në faqen e internetit, si dhe në tabelën e shpalljeve në Ministrinë e Mjedisit Jetësor dhe Planifikimin Hapësinor.

Arsyetim

Më 29.08.2025, nga ana e "VELMOND GRUP" SHPK nga Veles, është dorëzuar në Ministrinë e Mjedisit Jetësor dhe Planifikimit Hapësinor një Njoftim për qëllimin e realizimit të projektit: Fermë derrash për rritjen e derrave - dosave e "VELMOND GRUP" SHPK nga Veles.

Qëllimi i projektit është kryerja e aktivitetit të blegtorisë intensive, konkretisht ndërtimi i një ferme derrash, e projektuar për mbarështimin e 450 derrave - dosave. Lokacioni ku do të ndërtohet ferma e derrave është në PK nr. 852/1, KK Karatmanovë – jashtë qytetit, dhe ndodhet menjëherë pranë rrugës magjistrale A3 Veles – Shtip, pas hyrjes në territorin e komunës së Lozovës.

Ministria e Mjedisit Jetësor dhe Planifikimit Hapësinor, pas pranimit të njoftimit, ka vazhduar shqyrtimin e tij.

Në bazë të nenit 81 të Ligjit për mjedisin jetësor, procedura për përcaktimin e nevojës për vlerësimin e ndikimit të

Scanned with CamScanner

проектите врз животната средина се врши за проекти определени согласно член 77 од Законот за животната средина.Согласно Законот за животна средина (Службен Весник на Република Македонија број 53/2005, 81/2005, 24/2007, 159/2008, 83/2009, 48/2010, 124/2010, 51/2011, 123/2012, 93/2013, 187/2013, 42/2014, 44/2015, 129/2015, 192/2015, 39/2016, 99/2018 и Службен весник на Република Северна Македонија бр. 89/2022, 171/2022, 3/25 и 124/25), и Уредбата за определување на проекти и за критериумите врз основа на кои се утврдува потребата за спроведување на постапката за оцена на влијанијата врз животната средина ("Службен весник на Република Македонија" бр. 74/05, 109/09, 164/12 и 202/16) предложениот проект се категоризира во групата на проекти за кои задолжително се врши оцена на влијание врз животната средина, односно Прилог I, Точка 14. Инсталации за интензивно живинарство или свињарство со повеќе од: (в) 350 места за маторици. Станува збор за проект кој предвидува одгледување на 450 свињи маторици, како максимален предвиден капацитет на објектот.

За таа цел, се пристапи кон пополнување на Листата на проверка за определување на обемот на студијата за оцена на влијанието на проектот врз животната средина: прашања за карактеристиките на проектот и се изврши определување на обемот на студијата за оцена на влијанието на проектот врз животната средина. Листата за определување на обемот на Студијата

projekteve në mjedis kryhet për projektet e përcaktuara në pajtim me nenin 77 të Ligjit për mjedisin jetësor. Në pajtim me Ligjin e Mjedisit (Gazeta Zyrtare e Republikës së Maqedonisë numër 53/2005, 81/2005, 24/2007, 159/2008, 83/2009, 48/2010, 124/2010, 51/2011, 123/2012, 93/2013, 187/2013, 42/2014, 44/2015, 129/2015, 192/2015, 39/2016, 99/2018 dhe Gazeta Zyrtare e Republikës së Maqedonisë së Veriut nr. 89/2022, 171/2022, 3/25 dhe 124/25), dhe Dekreti për përcaktimin e projekteve dhe për kriteret në bazë të të cilave përcaktohet nevoja për zbatimin e procedurës për vlerësimin e ndikimit në mjedis ("Gazeta zyrtare e RM" nr. 74/05, 109/09, 164/12 и 202/16) projekti i propozuar kategorizohet në grupin e projekteve për të cilat është e detyrueshme të realizohet vlerësim i ndikimit në mjedisin jetësor, përkatësisht Shtojca I, Pika 14 – Instalimet për blegtorinë intensive të shpendëve apo derrave me më shumë se: (v) 350 vende për dosa. Ky është një projekt që parashikon mbarështimin e 450 dosave, si kapaciteti maksimal i planifikuar i objektit.

Për këtë qëllim, u plotësua Lista kontrolluese për përcaktimin e vëllimit të studimit të vlerësimit të ndikimit në mjedis për projektin: u përcaktuan pyetjet në lidhje me karakteristikat e projektit dhe vëllimin e studimit të vlerësimit të ndikimit në mjedis të projektit. Lista për përcaktimin e fushëveprimit të Studimit të Vlerësimit të Ndikimit në Mjedis: pyetje mbi karakteristikat e projektit, është pjesë integrale e këtij Vendimi.

Министерство за животна средина и просторно планирање на Република Северна Македонија
Плоштад „Пресвета Богородица" бр. 3, Скопје
Република Северна Македонија
Ministria e Mjedisit Jetësor dhe Planifikimit hapësinor e Republikës së Maqedonisë së Veriut
Bul. "Presveta Bogorodica" nr. 3, Shkup
Republika e Maqedonisë së Veriut
+389 2 3251 403
www.moepp.gov.mk

Scanned with CamScanner

за оцена на влијанието на проектот врз животната средина: прашања за карактеристиките на проектот, е составен дел на ова Решение.

Покрај прашањата опфатени во Листата на проверка за определување на обемот на студијата за оцена на влијанието на проектот врз животната средина, инвеститорот треба подетално да ги разработи следните прашања:

Геолошки и хидрогеолошки аспекти

Овие аспекти се важни во релација со животната средина во текот на фазата на изградба на овој вид на проекти. Од тие причини претставуваат важен сегмент која треба да ги опфати Студијата за ОВЖС.

Влијанијата врз сите медиуми на животната средина

Овие аспекти се важни за овој вид на проекти во релација со животната средина во текот на фазата на изградба, а особено во оперативната фаза. Од тие причини претставуваат важен сегмент која треба да ги опфати Студијата за ОВЖС.

Визуелни аспекти

Овие аспекти се важни во релација со животната средина во текот на оперативната фаза и во фазата на искористување на овој вид на проекти. Од тие причини претставуваат важен сегмент на Студијата за ОВЖС, која треба да опфати ефекти врз пределот.

Përveç pyetjeve të përfshira në Listën kontrolluese për përcaktimin e vëllimit së studimit të vlerësimit të ndikimit në mjedis të projektit, investitori duhet të shtjellojë pyetjet e mëposhtme:

Aspektet gjeologjike dhe hidrogjeologjike

Këto aspekte janë të rëndësishme në lidhje me mjedisin gjatë fazës së ndërtimit të këtij lloj projekti. Për këto arsye, ato përfaqësojnë një segment të rëndësishëm që duhet të mbulohet nga Studimi i VNM-së.

Ndikimet në të gjitha mediat e mjedisit

Këto aspekte janë të rëndësishme për këtë lloj projektesh në lidhje me mjedisin gjatë fazës së ndërtimit, dhe veçanërisht në fazën operative. Për këto arsye, ato përfaqësojnë një segment të rëndësishëm që duhet të mbulohet nga Studimi i VNM-së

Aspektet vizuale

Këto aspekte janë të rëndësishme në lidhje me mjedisin gjatë fazës operative dhe fazës së shfrytëzimit të këtij lloji të projekteve. Për këto arsye, ato përfaqësojnë një segment të rëndësishëm të Studimit të VNM-së, i cili duhet të përfshijë efektet mbi peizazhin.

Diversiteti biologjik

Vëllimi i VNM duhet të përfshijë një analizë të situatës me biodiversitetin e zonës, praninë e mundshme të llojeve të habitateve të mbrojtura dhe të prekura,

Министерство за животна средина и просторно планирање
на Република Северна Македонија
Плоштад „Пресвета Богородица“ бр. 3, Скопје
Република Северна Македонија
Ministria e Mjedisit Jetësor dhe Planifikimit hapësinor
e Republikës së Maqedonisë së Veriut
Bul. "Presveta Bogorodica" nr. 3, Shkup
Republika e Maqedonisë së Veriut
+389 2 3251 403
www.moepp.gov.mk

Scanned with CamScanner

Биолошка разновидност

Обемот на ОВЖС треба да вклучи анализа на состојбите со билошката разновидност на подрачјето, евентуално присуство на заштитени и засегнати видови живеалишта, присуство на заштитени подрачја, евидентирани подрачја за заштита, присуство на еколошки мрежи, како и потенцијалните влијанија од спроведување на проектот.

Кумулативни влијанија

Во случај да постојат проекти/инсталации со потенцијал за слични влијанија врз животната средина во опкружувањето на предвидениот проект, Студијата за ОВЖС треба да вклучи анализа на кумулативните ефекти.

Социо-економски аспекти

Оцената на социо-економските аспекти ќе даде преглед на потенцијалните директни и индиректни ефекти од проектот врз економијата и социјалните состојби во подрачјето од спроведување на истиот.

Врз основа на горенаведеното го одлучи како во диспозитивот на ова решение.

praninë e zonave të mbrojtura, zonat e regjistruara për mbrojtje, praninë e rrjeteve ekologjike, si dhe ndikimet e mundshme të zbatimit të projektit.

Ndikimet kumulative

Në rast se ka projekte/instalime me potencial për ndikime të ngjashme mjedisore në afërsi të projektit të parashikuar, Studimi i VNM-së duhet të përfshijë një analizë të efekteve kumulative.

Aspektet socio-ekonomike

Vlerësimi i aspekteve socio-ekonomike do të japë një pasqyrë të efekteve të mundshme direkte dhe indirekte të projektit në ekonomi dhe kushtet sociale në fushën e zbatimit të tij.

Nga sa u tha më sipër vendosi si në dispozitivin e këtij Aktvendimi.

Министерство за животна средина и просторно планирање на Република Северна Македонија
Плоштад „Пресвета Богородица“ бр. 3, Скопје
Република Северна Македонија
Ministria e Mjedisit Jetësor dhe Planifikimit hapësinor e Republikës së Maqedonisë së Veriut
Bul. "Presveta Bogorodica" nr. 3, Shkup
Republika e Maqedonisë së Veriut
+389 2 3251 403
www.moepp.gov.mk

Scanned with CamScanner

Правна поука: Против ова решение инвеститорот, засегнатите правни или физички лица, како и здруженијата на граѓани формирани за заштита и унапредување на животната средина, можат да поднесат жалба до Комисијата на Владата на Република Македонија за решавање на управните работи во втор степен од областа на животната средина, во рок од осум дена од денот на објавувањето на решението.

Udhëzim juridik: Kundër këtij vendimi, investitori, personat e interesuar juridik ose fizik, si dhe shoqatat e qytetarëve të formuara për mbrojtjen dhe përmirësimin e mjedisit jetësor, mund të parashtrojnë ankesë në Komisionin e Qeverisë së Republikës së Maqedonisë për zgjidhjen e çështjeve administrative në shkallën e dytë të fushës së mjedisit, brenda tetë ditëve nga dita e publikimit të vendimit.

Со почит,

Me respekt,

МИНИСТЕР/MINISTËR
MUAMET HOXHA

Република Северна Македонија
Министерство за животна средина и просторно планирање
Скопје
Shkup
Ministria e Mjedisit Jetësor dhe Planifikimit Hapësinor
Republika e Maqedonisë së Veriut

Изработил/Përpiloi: Стефанија Кузмановска
Контролирал/Kontrolloi: Александар Петковски
Согласен/Miratoi:Билјана Петкоска
Одобрил: Управа за животна средина
Директор
Игор Никоски

Прилог: Листа за определување на обемот на ОВЖС: прашања за карактеристиките на проектот – Свињарска фарма за одгледување свињи – маторици на ВЕЛМОНД ГРУП ДОО од Велес

Scanned with CamScanner