

ГОПЛАН ДОО - ГОСТИВАР

ДРУШТВО ЗА ПРОСТОРНИ И УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ, ИНЖИНЕРИНГ И ДР.

**УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА ПАРЦЕЛИРАНО ГРАДЕЖНО ЗЕМЈИШТЕ ЗА
ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА ГП 1.1 ОД ДУПД ЗА БИОГАСНА ЦЕНТРАЛА
СО ПРИДРУЖНИ СОДРЖИНИ НА ДЕЛ ОД КП 40, 41 и 42 КО ЛОГОВАРДИ
(намена Г3.7 - биогасна централа од 4MW и 2MW)**

**ОПШТИНА БИТОЛА
тех. бр. 32/23**

Гостивар,
Август 2023 год.

ГОПЛАН ДОО - Гостивар
Управител:
Насуф Саити, *дип.гр.инж.*

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА ПАРЦЕЛИРАНО ГРАДЕЖНО ЗЕМЈИШТЕ ЗА
ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА ГП 1.1 ОД ДУПД ЗА БИОГАСНА ЦЕНТРАЛА
СО ПРИДРУЖНИ СОДРЖИНИ НА ДЕЛ ОД КП 40, 41 и 42 КО ЛОГОВАРДИ
(намена ГЗ.7 - биогадна централа од 4MW и 2MW)
ОПШТИНА БИТОЛА

НАРАЧАТЕЛ:

ПЕЛАГОНИЈА ЕНЕРЏИ ДООЕЛ - Логоварди- БИТОЛА

ОДОБРУВА:

МИНИСТЕРСТВО ЗА ТРАНСПОРТ И ВРСКИ

ИЗРАБОТУВАЧ:

ГОПЛАН ДОО - Гостивар

ТЕХНИЧКИ БРОЈ:

32/23

УПРАВИТЕЛ:

НАСУФ САИТИ , дип.град.инж.

Број: 0809-50/155020230037114

Датум и време: 7.4.2023 г. 10:47:36

Дигитално потпишан од: CRRSM
Централен Регистар на Република Северна
Македонија
Датум и час на потпишување: 07.04.2023 во 10:47:45
Издавач на сертификатот: KIBSTrust Issuing Qseal CA
G2
Сертификатот е валиден до: 07.11.2024
Документот е дигитално потпишан и е правно валиден

/Електронски издаден документ/

ПОТВРДА
за регистрирана дејност

ТЕКОВНИ ПОДАТОЦИ ЗА СУБЈЕКТОТ	
ЕМБС:	5651344
Назив:	Друштво за просторни и урбанистички планови,инженеринг и др. ГОПЛАН ДОО Гостивар
Седиште:	БЕЛИЧИЦА бр.115-кат 1/2 ГОСТИВАР, ГОСТИВАР

ПОДАТОЦИ ЗА РЕГИСТРИРАНА ДЕЈНОСТ	
Предмет на работење:	Регистрирана е општа клаузула за бизнис
Приоритетна дејност/ главна приходна шифра:	71.11 - Архитектонски дејности
Други дејности во внатрешниот промет:	Нема
Евидентирани дејности во надворешниот промет:	Има
Одобренија, дозволи, лиценци, согласности:	Нема

Правна поука: Против овој реален акт може да се изјави приговор до Централниот регистар на Република Северна Македонија во рок од 8 дена од денот на приемот.



Република Македонија
МИНИСТЕРСТВО ЗА ТРАНСПОРТ И ВРСКИ
СКОПЈЕ

Врз основа на член 16 став (2) Законот за просторно и урбанистичко планирање,
Министерство за транспорт и врски издава:

ЛИЦЕНЦА
ЗА ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ
НА

**Друштво за просторни и урбанистички планови,
инженеринг и др. ГОПЛАН ДОО Гостивар**

(назив, седиште, адреса и ЕМБС на правното лице)

Ул. СВЕТОЗАР ПЕПОСКИ бр.59 ГОСТИВАР, ГОСТИВАР
ЕМБС: 5651344

СО ДОБИВАЊЕ НА ОВАА ЛИЦЕНЦА ПРАВНОТО ЛИЦЕ СЕ СТЕКНУВА СО ПРАВО ЗА
ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ, УРБАНИСТИЧКО-ПЛАНСКИ ДОКУМЕНТАЦИИ,
УРБАНИСТИЧКО-ПРОЕКТНИ ДОКУМЕНТАЦИИ И РЕГУЛАЦИСКИ ПЛАН НА ГЕНЕРАЛЕН
УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН

ЛИЦЕНЦАТА Е СО ВАЖНОСТ ДО: 06.12.2025 година

Број: 0008

06.12.2018 година
(ден, месец и година на издавање)



МИНИСТЕР


Горан Сугарески

Согласно Законот за урбанистичко планирање (Сл. Весник на РСМ бр. 32/20, 111/23), а во врска со изработка на **Урбанистички проект за парцелирано градежно земјиште, за гардежна парцела ГП 1.1 од ДУПД за биогадна централа со придружни содржини на дел од КП 40, 41 и 42 КО Логоварди, Општина Битола, со намена Г3.7 - биогадна централа од 4MW и 2MW**, Друштвото за просторни и урбанистички планови, инженеринг и др. ГОПЛАН ДОО - Гостивар, го издава следното:

РЕШЕНИЕ

за

НАЗНАЧУВАЊЕ НА ПЛАНЕРИ

За изработка на **Урбанистички проект за парцелирано градежно земјиште, за гардежна парцела ГП 1.1 од ДУПД за биогадна централа со придружни содржини на дел од КП 40, 41 и 42 КО Логоварди, Општина Битола, со намена Г3.7 - биогадна централа од 4MW и 2MW**, со технички број **32/23**, како планери се назначуваат:

Планер:

- Јасер Чајали, *диа*
овластување 0.0459

Соработници:

- Насуф Саити, *дип.гр.инж.*
инфраструктура
- Едона Сулејмани, *диа*

Планерите се должни Урбанистички проект за парцелирано градежно земјиште, да го изработат согласно: Законот за урбанистичко планирање (Сл. Весник на РСМ, бр. 32/20, 111/23), Правилникот за урбанистичко планирање (Сл. Весник на РСМ бр.225/20, 219/21, 104/22, 99/23), како и другите важечки прописи и нормативи од областа на урбанистичко планирање.

ГОПЛАН ДОО -Гостивар
Управител:
Насуф Саити, *дипл.град. инж*

**УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА ПАРЦЕЛИРАНО ГРАДЕЖНО ЗЕМЈИШТЕ ЗА
ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА ГП 1.1 ОД ДУПД ЗА БИОГАСНА ЦЕНТРАЛА
СО ПРИДРУЖНИ СОДРЖИНИ НА ДЕЛ ОД КП 40, 41 и 42 КО ЛОГОВАРДИ
(намена ГЗ.7 - биогасна централа од 4MW и 2MW)
ОПШТИНА БИТОЛА**

НАРАЧАТЕЛ: ПЕЛАГОНИЈА ЕНЕРЏИ ДООЕЛ - Логоварди- БИТОЛА

ОДОБРУВА: МИНИСТЕРСТВО ЗА ТРАНСПОРТ И ВРСКИ

ИЗРАБОТУВАЧ: ГОПЛАН ДОО - Гостивар

АДРЕСА: Ул., БЕЛИЧИЦА,, 115/2 - Гостивар

ТЕЛЕФОН: 078 382 550

е-mail: go-plan@hotmail.com

РАБОТЕН ТИМ:

Јасер Чајали, *диа*
овластен планер О.0459

Едона Сулејмани, *диа*

Насуф Саити, *дип.град.инж*
овластување Б - 2.0251



Република Северна Македонија
КОМОРА НА ОВЛАСТЕНИ АРХИТЕКТИ
И ОВЛАСТЕНИ ИНЖЕНЕРИ

Врз основа на член 67, став (10) од Законот за урбанистичко планирање,
(„Службен весник на Република Северна Македонија“ бр. 32 од 10 февруари 2020 г.)
Комората на овластени архитекти и овластени инженери издава

ОВЛАСТУВАЊЕ
ЗА ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ

на

ЈАСЕР ЧАЈАЛИ

дипломиран инженер архитект (NQF VII-1)

Овластувањето се издава на НЕОПРЕДЕЛЕНО ВРЕМЕ и важи се додека лицето носител на овластувањето ги исполнува условите пропишани во овој закон и во статутот на комората

Број: **0.0459**

Издадено на: 26.05.2021 год.



Претседател на
Комората на овластени архитекти
и овластени инженери

Проф. д-р Миле Димитровски
дипл.маш.инж.



Република Македонија
КОМОРА НА ОВЛАСТЕНИ АРХИТЕКТИ
И ОВЛАСТЕНИ ИНЖЕНЕРИ

Врз основа на член 17 став 3 од Законот за градење ("Службен весник на Република Македонија" бр. 70/13-пречистен текст, 79/13, 137/13, 163/13, 27/14, 28/14, 42/14, 115/14, 149/14, 187/14, 44/15, 129/15, 217/15, 30,16, 31/16, 39/16, 71/16), Комората на овластени архитекти и овластени инженери издава

ОВЛАСТУВАЊЕ Б

ЗА ИЗРАБОТКА НА ПРОЕКТНА ДОКУМЕНТАЦИЈА

ОД

ГРАДЕЖНИШТВО

НА

НАСУФ САИТИ

дипломиран градежен инженер

Овластувањето е со важност до: 21.01.2024 год.

Број: **2.0251**

Издадено на: 22.01.2019 год.



Претседател на
Комората на овластени архитекти
и овластени инженери

Проф. д-р Миле Димитровски
дипл.маш.инж.

СОДРЖИНА НА
УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА ПАРЦЕЛИРАНО ГРАДЕЖНО ЗЕМЈИШТЕ ЗА
ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА ГП 1.1 ОД ДУПД ЗА БИОГАСНА ЦЕНТРАЛА
СО ПРИДРУЖНИ СОДРЖИНИ НА ДЕЛ ОД КП 40, 41 и 42 КО ЛОГОВАРДИ
(намена Г3.7 - биогадна централа од 4MW и 2MW)
ОПШТИНА БИТОЛА

ОПШТ ДЕЛ

- Потврда за регистрирана дејност
- Лиценца за изработување на урбанистички планови
- Решение за назначување на планери
- Овластувања за изработување на урбанистички планови на назначените планери

А. ПЛАНСКИ ДЕЛ

I. ТЕКСТУАЛЕН ДЕЛ

ВОВЕД

1. ПРОЕКТНА ПРОГРАМА за изработка на Урбанистички проект за парцелирано градежно земјиште, за гардежна парцела ГП 1.1 од ДУПД за биогадна централа со придружни содржини на дел од КП 40, 41 и 42 КО Логоварди, Општина Битола, со намена Г3.7 - со намена биогадна централа од 4MW и 2MW

2. ИНВЕНТАРИЗАЦИЈА НА СНИМЕН ИЗГРАДЕН ГРАДЕЖЕН ФОНД, ВКУПНА ФИЗИЧКА СУПРАСТРУКТУРА И ИНФРАСТРУКТУРА ВО РАМКИТЕ НА ПРОЕКТНИОТ ОПФАТ

3. ОПИС И ОБРАЗЛОЖЕНИЕ НА ПРОЕКТНИОТ КОНЦЕПТ НА УРБАНИСТИЧКОТО РЕШЕНИЕ ВО ГРАДЕЖНАТА ПАРЦЕЛА

4. ДЕТАЛНИ УСЛОВИ ЗА ПРОЕКТИРАЊЕ И ГРАДЕЊЕ

5. МЕРКИ ЗА ЗАШТИТА

II. ПОДАТОЦИ И ИНФОРМАЦИИ

III. МИСЛЕЊА

IV. ГРАФИЧКИ ДЕЛ

- 1. ИЗВОД ОД ДУПД СО НАНЕСЕН ПРОЕКТЕН ОПФАТ -----M=1:1000;
- 2. АЖУРИРАНА ГЕОДЕТСКА ПОДЛОГА СО ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ -----M=1:1000;
- 3. ИНВЕНТАРИЗАЦИЈА И СНИМАЊЕ НА ИЗГРАДЕНИОТ ГРАДЕЖЕН ФОНД И ВКУПНАТА ФИЗИЧКА СУПРАСТРУКТУРА И КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА -----M=1:1000;
- 4. УРБАНИСТИЧКО РЕШЕНИЕ ЗА ПРОЕКТНИОТ ОПФАТ СО ТАБЕЛА со нумерички показатели на урбанистички параметри за проектен опфат -----M=1:1000;
- 5. УРБАНИСТИЧКО РЕШЕНИЕ ЗА ПРОЕКТНИОТ ОПФАТ СО ТАБЕЛА со нумерички показатели на урбанистичките параметри за градбите во проектниот опфат -----M=1:1000;
- 6. УРБАНИСТИЧКО РЕШЕНИЕ ЗА ПРОЕКТНИОТ ОПФАТ - СООБРАЌАЈНО И НИВЕЛМАНСКО РЕШЕНИЕ -----M=1:1000;
- 7. УРБАНИСТИЧКО РЕШЕНИЕ СО ПАРТЕРНО УРЕДУВАЊЕ СО ХОРТИКУЛТУРА -----M=1:1000;
- 8. ПРОЕКТНО РЕШЕНИЕ НА ИНФРАСТРУКТУРАТА, ПРИКЛУЧНИ ТОЧКИ ЗА ИНФРАСТРУКТУРНИ ВОДОВИ -----M=1:1000;
- 9. УРБАНИСТИЧКО РЕШЕНИЕ - СИНТЕЗЕН ПРИКАЗ -----M=1:1000;

Б. ПРОЕКТЕН ДЕЛ

V. ИДЕЈНИ АРХИТЕКТОНСКИ ПРОЕКТНИ ДОКУМЕНТАЦИИ

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА ПАРЦЕЛИРАНО ГРАДЕЖНО ЗЕМЈИШТЕ ЗА
ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА ГП 1.1 ОД ДУПД ЗА БИОГАСНА ЦЕНТРАЛА
СО ПРИДРУЖНИ СОДРЖИНИ НА ДЕЛ ОД КП 40, 41 и 42 КО ЛОГОВАРДИ
(намена ГЗ.7 - биогазна централа од 4MW и 2MW)
ОПШТИНА БИТОЛА

А. П Л А Н С К И Д Е Л

I. ТЕКСТУАЛЕН ДЕЛ

ВОВЕД

Урбанистички проект за парцелирано градежно земјиште се изработува согласно член 58, став (2), точка 1, од Законот за урбанистичко планирање (Сл.весник на РСМ бр.32/20, 111/23), според кој се врши урбанистичко-архитектонско обликување на планираните градби и внатрешниот сообраќај на една поголема градежна парцела оформена во урбанистички план.

Согласно горенаведеното се изработува **Урбанистички проект за парцелирано градежно земјиште, за гардежна парцела ГП 1.1 од ДУПД** за биогазна централа со придружни содржини на дел од КП 40, 41 и 42 КО Логоварди, Општина Битола, со намена ГЗ.7 - биогазна централа од 4MW и 2MW. Предметниот проектен опфат е формиран со **Државна урбанистичко-планска документација за биогазна централа со придружни содржини на дел од КП 40, 41 и 42, КО Логоварди, Општина Битола**, изработена од ДОО „Урбанизам“- Битола, одобрена со решение бр.14-850/15 од 13.11.2013год. донесено од Министерство за транспорт и врски на РМ.

Разработката на Урбанистичкиот проект е согласно член 52, од Правилникот за урбанистичко планирање (Сл.Весник на РСМ бр.225/20, 219/21, 104/22, 99/23). Со проектот се разработуваат и дефинираат просторните и градежните услови неопходни за изградба и начинот на употреба на градбите согласно планираната намена на објектите и земјиштето, односно начинот на одвивање на активностите и дејностите во градежната парцела согласно класата на намена утврдена во планската документација.

За **Г.П.1.1 од ДУПД за биогазна централа со придружни содржини на дел од КП 40, 41 и 42, КО Логоварди- Општина Битола**, добиено е: **Извод од Урбанистички план со бр.30-137 од 09.02.2023год. од Општина Битола, Сектор за спроведување на урбанистички планови, урбанистичко планирање, заштита на животна средина, комунални дејности и уредување на градежното земјиште - Одделение за спроведување на урбанистички планови.**

Според изводот дадени се следните нумерички показатели за предметната градежна парцела:

- Номенклатура на градежна парцела - Г.П.1.1
- Класа на намена -комунална супраструктура - Е2
- Поединечна намена - комунална супраструктура - биогазна централа (градба за производство на енергија од обновливи извори со придружни содржини)
- Површина на градежна парцела- 54375.80м²
- Површина за градба 38063.00м²
- Развиена површина по спратови- 95158м²
- Максимален број на спратови -според АУП
- Максимална висина - според АУП

- Процент на изграденост на земјиштето - според АУП
- Коефициент на искористеност на земјиштето - според АУП
- Забелешла- Да се разработи со архитектонско-урбанистички проект

Согласно член 59, став 1, од Правилникот за урбанистичко планирање (Сл.Весник на РСМ бр.225/20, 219/21, 104/22, 99/23), **Урбанистичкиот проект за парцелирано градежно земјиште** се состои од графички и текстуален дел, со нумерички показатели за проектното решение. Согласно член 59, став 2, од Правилникот, урбанистичкиот проект се состои :

- 1.Плански дел и
- 2.Проектен дел.

Урбанистичкиот проект ќе се изработи со содржина согласно член 60 и 61, од Правилникот за урбанистичко планирање (Сл.Весник на РСМ бр. 225/20, 219/21, 104/22, 99/23).

1. ПРОЕКТНА ПРОГРАМА за изработка на Урбанистички проект за парцелирано градежно земјиште, за гардежна парцела ГП 1.1 од ДУПД за биогазна централа со придружни содржини на дел од КП 40, 41 и 42 КО Логоварди, Општина Битола, со намена Г3.7 - биогазна централа од 4MW и 2MW

ГОПЛАН ДОО - ГОСТИВАР

ДРУШТВО ЗА ПРОСТОРНИ И УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ, ИНЖИНИРИНГ И ДР.

Гостивар, 12.07.2023год.

дел.број 0801- 278/23

ПРОЕКТНА ПРОГРАМА

ЗА ИЗРАБОТКА НА
УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА ПАРЦЕЛИРАНО ГРАДЕЖНО ЗЕМЈИШТЕ
ЗА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА ГП 1.1 ОД ДУПД ЗА БИОГАСНА ЦЕНТРАЛА
СО ПРИДРУЖНИ СОДРЖИНИ НА ДЕЛ ОД КП 40, 41 и 42 КО ЛОГОВАРДИ
(намена Г3.7 - биогасна централа од 4MW и 2MW)
ОПШТИНА БИТОЛА
тех. бр. 32/23

Гостивар,
Јули 2023 год.

ГОПЛАН ДОО - Гостивар

Управител:

Насуф Саити, дип.гр.инж.



ПРОЕКТНА ПРОГРАМА за изработка на урбанистички проект за парцелирано градежно земјиште, за гардежна парцела ГП 1.1 од ДУПД за биогасна централа со придружни содржини на дел од КП 40, 41 и 42 КО Логоварди, Општина Битола, со намена Г3.7 - биогасна централа од 4MW и 2MW

ПРЕДМЕТ:

ПРОЕКТНА ПРОГРАМА
ЗА ИЗРАБОТКА НА УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА ПАРЦЕЛИРАНО
ГРАДЕЖНО ЗЕМЈИШТЕ, ЗА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА ГП 1.1 ОД ДУПД ЗА
БИОГАСНА ЦЕНТРАЛА СО ПРИДРУЖНИ СОДРЖИНИ НА ДЕЛ ОД КП 40,
41 И 42 КО ЛОГОВАРДИ (намена Г3.7 - биогасна централа од 4MW и 2MW)
ОПШТИНА БИТОЛА

НАРАЧАТЕЛ:

ПЕЛАГОНИЈА ЕНЕРѢИ ДООЕЛ - Логоварди- БИТОЛА

ДОНЕСУВАЧ:

МИНИСТЕРСТВО ЗА ТРАНСПОРТ И ВРСКИ

ИЗРАБОТУВАЧ:

ГОПЛАН ДОО - Гостивар

ТЕХ. БРОЈ:

32/23

УПРАВИТЕЛ :

Насуф Саити, дипл.град.инж.





**ЦЕНТРАЛЕН
РЕГИСТАР**

НА РЕПУБЛИКА
СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА лица

Трговски регистар и регистар на други правни

www.crm.com.mk

Број: 0809-50/155020230037114
Датум и време: 7.4.2023 г. 10:47:36

Дигитално потпишан од: CRRSM
Централен Регистар на Република Северна
Македонија
Датум и час на потпишување: 07.04.2023 во 10:47:45
Издавач на сертификатот: KIBSTrust Issuing Qseal CA
G2
Сертификатот е валиден до: 07.11.2024
Документот е дигитално потпишан и е правно валиден

/Електронски издаден документ/

ПОТВРДА за регистрирана дејност

ТЕКОВНИ ПОДАТОЦИ ЗА СУБЈЕКТОТ	
ЕМБС:	5651344
Назив:	Друштво за просторни и урбанистички планови, инженеринг и др. ГОПЛАН ДОО Гостивар
Седиште:	БЕЛИЧИЦА бр.115-кат 1/2 ГОСТИВАР, ГОСТИВАР

ПОДАТОЦИ ЗА РЕГИСТРИРАНА ДЕЈНОСТ	
Предмет на работење:	Регистрирана е општа клаузула за бизнис
Приоритетна дејност/ главна приходна шифра:	71.11 - Архитектонски дејности
Други дејности во внатрешниот промет:	Нема
Евидентирани дејности во надворешниот промет:	Има
Одобренија, дозволи, лиценци, согласности:	Нема

Правна поука: Против овој реален акт може да се изјави приговор до Централниот регистар на Република Северна Македонија во рок од 8 дена од денот на приемот.

Број: 0809-50/155020230037114

Страна 1 од 1



Република Македонија
МИНИСТЕРСТВО ЗА ТРАНСПОРТ И ВРСКИ
СКОПЈЕ

Врз основа на член 16 став (2) Законот за просторно и урбанистичко планирање,
Министерство за транспорт и врски издава:

ЛИЦЕНЦА
ЗА ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ
НА

**Друштво за просторни и урбанистички планови,
инженеринг и др. ГОПЛАН ДОО Гостивар**

(назив, седиште, адреса и ЕМБС на правното лице)

Ул. СВЕТОЗАР ПЕПОСКИ бр.59 ГОСТИВАР, ГОСТИВАР
ЕМБС: 5651344

СО ДОБИВАЊЕ НА ОВАА ЛИЦЕНЦА ПРАВНОТО ЛИЦЕ СЕ СТЕКНУВА СО ПРАВО ЗА
ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ, УРБАНИСТИЧКО-ПЛАНСКИ ДОКУМЕНТАЦИИ,
УРБАНИСТИЧКО-ПРОЕКТНИ ДОКУМЕНТАЦИИ И РЕГУЛАЦИСКИ ПЛАН НА ГЕНЕРАЛЕН
УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН

ЛИЦЕНЦАТА Е СО ВАЖНОСТ ДО: 06.12.2025 година

Број: 0008

06.12.2018 година
(ден, месец и година на издавање)



МИНИСТЕР

Горан Сугарески

Согласно Законот за урбанистичко планирање (Сл. Весник на РСМ бр. 32/20, 111/23), а во врска со изработка на Проектна програма за Урбанистички проект за парцелирано градежно земјиште, за гардежна парцела ГП 1.1 од ДУПД за биогазна централа со придружни содржини на дел од КП 40, 41 и 42 КО Логоварди, Општина Битола, со намена Г3.7 - биогазна централа од 4MW и 2MW, Друштвото за просторни и урбанистички планови, инжинеринг и др. ГОПЛАН ДОО - Гостивар, го издава следното:

РЕШЕНИЕ

за

НАЗНАЧУВАЊЕ НА ПЛАНЕРИ

За изработка на Проектна програма за Урбанистички проект за парцелирано градежно земјиште, за гардежна парцела ГП 1.1 од ДУПД за биогазна централа со придружни содржини на дел од КП 40, 41 и 42 КО Логоварди, Општина Битола, со намена Г3.7 - биогазна централа од 4MW и 2MW, со технички број 32/23, како планери се назначуваат:

Планер:

- Јасер Чајали, *диа*
овластување 0.0459

Соработници:

- Насуф Саити, *дип. гр. инж.*
инфраструктура
- Едона Сулејмани, *диа*

Планерите се должни Урбанистички проект за парцелирано градежно земјиште, да го изработат согласно: Законот за урбанистичко планирање (Сл. Весник на РСМ, бр. 32/20, 111/23), Правилникот за урбанистичко планирање (Сл. Весник на РСМ бр. 225/20, 219/21, 104/22, 99/23), како и другите важечки прописи и нормативи од областа на урбанистичко планирање.

ГОПЛАН ДОО - Гостивар

Управител:

Насуф Саити, *дипл. град. инж.*



ПРОЕКТНА ПРОГРАМА за изработка на урбанистички проект за парцелирано градежно земјиште, за гардежна парцела ГП 1.1 од ДУПД за биогадна централа со придружни содржини на дел од КП 40, 41 и 42 КО Логоварди, Општина Битола, со намена Г3.7 - биогадна централа од 4MW и 2MW

ПРЕДМЕТ:

ПРОЕКТНА ПРОГРАМА
ЗА ИЗРАБОТКА НА УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА ПАРЦЕЛИРАНО
ГРАДЕЖНО ЗЕМЈИШТЕ, ЗА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА ГП 1.1 ОД ДУПД ЗА
БИОГАСНА ЦЕНТРАЛА СО ПРИДРУЖНИ СОДРЖИНИ НА ДЕЛ ОД КП 40,
41 И 42 КО ЛОГОВАРДИ (намена Г3.7 - биогадна централа од 4MW и 2MW)
ОПШТИНА БИТОЛА

НАРАЧАТЕЛ: ПЕЛАГONIЈА ЕНЕРѢИ ДООЕЛ - Логоварди- БИТОЛА

ДОНЕСУВАЧ: МИНИСТЕРСТВО ЗА ТРАНСПОРТ И ВРСКИ

ИЗРАБОТУВАЧ: ГОПЛАН ДОО - Гостивар

АДРЕСА: Ул., БЕЛИЧИЦА., 115/2 - ГОСТИВАР
ТЕЛЕФОН: 078 382 550
e.mail: go-plan@hotmail.com

ФАЗА: ПРОЕКТНА ПРОГРАМА
Технички број : 32/23
Датум на изработка: Јули 2023 год.

ПЛАНЕРИ:

Јасер Чајали, д-р
овластен планер 0459



Насуф Саити, дип.гр.инж.
овластување Б- 2.0251



Едона Сулејмани, д-р



Република Северна Македонија
КОМОРА НА ОВЛАСТЕНИ АРХИТЕКТИ
И ОВЛАСТЕНИ ИНЖЕНЕРИ

Врз основа на член 67, став (10) од Законот за урбанистичко планирање,
(„Службен весник на Република Северна Македонија“ бр. 32 од 10 февруари 2020 г.)
Комората на овластени архитекти и овластени инженери издава

ОВЛАСТУВАЊЕ
ЗА ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ

на

ЈАСЕР ЧАЈАЛИ

дипломиран инженер архитект (NQF VII-1)

Овластувањето се издава на НЕОПРЕДЕЛЕНО ВРЕМЕ и важи се додека лицето носител на овластувањето ги исполнува условите пропишани во овој закон и во статутот на комората

Број: **0.0459**

Издадено на: 26.05.2021 год.



Претседател на
Комората на овластени архитекти
и овластени инженери

Проф. д-р Миле Димитровски
дипл.маш.инж.



Република Македонија
КОМОРА НА ОВЛАСТЕНИ АРХИТЕКТИ
И ОВЛАСТЕНИ ИНЖЕНЕРИ

Врз основа на член 17 став 3 од Законот за градење ("Службен весник на Република Македонија" бр. 70/13-пречистен текст, 79/13, 137/13, 163/13, 27/14, 28/14, 42/14, 115/14, 149/14, 187/14, 44/15, 129/15, 217/15, 30/16, 31/16, 39/16, 71/16), Комората на овластени архитекти и овластени инженери издава

ОВЛАСТУВАЊЕ Б

ЗА ИЗРАБОТКА НА ПРОЕКТНА ДОКУМЕНТАЦИЈА
ОД
ГРАДЕЖНИШТВО
на

НАСУФ САИТИ
дипломиран градежен инженер

Овластувањето е со важност до: 21.01.2024 год.

Број: **2.0251**

Издадено на: 22.01.2019 год.



Претседател на
Комората на овластени архитекти
и овластени инженери

Проф. д-р Миле Димитровски
дипл.маш.инж.

ПРОЕКТНА ПРОГРАМА за изработка на: Урбанистички проект за парцелирано градежно земјиште, за гардежна парцела ГП 1.1 од ДУПД за биогазна централа со придружни содржини на дел од КП 40, 41 и 42 КО Логоварди, Општина Битола, со намена Г3.7 - биогазна централа од 4MW и 2MW

Ленд Кад Инж. ДОО Скопје, заверен со **Известување** за електронска заверка на геодетски елаборат, бр. 1110-174/2022 од 14.12.2022год.

За проектниот опфат -градежната парцела- Г.П.1.1 е изработен Геодетски елаборат за геодетски работи за посебни намени- Нумерички податоци за реализација на урбанистички план и урбанистичко-планска документација, со дел. бр. 08-024-4/23 од 14.02.2023год. изработен од Трговското друштво за геодетски работи -Ленд Кад Инж. ДОО Скопје, заверен со Потврда за проверка на геодетски елаборат КО Логоварди со бр.6-1/2023 од 14.02.2023год. од АКН на РСМ, Одделение за катастар на недвижности Битола.

Проектниот опфат - 54375.802м² (5.438ха) и периметар 1827.187м¹, е определен на геодетска ажурирана подлога, со 26 (дваесетисест) детални точки определени со X и Y координати, табеларно дадени:

1	X=7536107.580	Y=4543752.690
2	X=7536084.930	Y=4543749.350
3	X=7536087.270	Y=4543735.760
4	X=7536087.130	Y=4543735.740
5	X=7536079.960	Y=4543734.270
6	X=7536078.920	Y=4543734.050
7	X=7536085.950	Y=4543691.820
8	X=7536078.070	Y=4543690.560
9	X=7536079.560	Y=4543683.960
10	X=7536086.970	Y=4543685.150
11	X=7536088.220	Y=4543677.200
12	X=7536095.050	Y=4543636.140
13	X=7536097.270	Y=4543623.890
14	X=7536102.850	Y=4543624.860
15	X=7536103.700	Y=4543617.500
16	X=7536081.230	Y=4543613.570
17	X=7536090.020	Y=4543541.890
18	X=7536090.390	Y=4543538.810
19	X=7536120.870	Y=4543290.300
20	X=7535820.010	Y=4543235.640
21	X=7535816.250	Y=4543234.950
22	X=7535818.288	Y=4543225.162
23	X=7535822.070	Y=4543225.850
24	X=7536301.340	Y=4543312.830
25	X=7536110.300	Y=4543753.090
26	X=7536107.580	Y=4543752.690

Проектниот опфат со површина од 5.438ха. е земјиште во сопственост на ТДПЕЕ ПЕЛАГОНИЈА ЕНЕРГИ ДООЕЛ - Логоварди - БИТОЛА, со **Имотен лист бр.11176-КО** Логоварди за КП бр.40/1 градежно земјиште;

2.ПРОЕКТНИ БАРАЊА ЗА ГРАДЕЖНИТЕ ПАРЦЕЛИ И ГРАДБИТЕ ВО РАМКИТЕ НА ПРОЕКТНИОТ ОПФАТ

Проектниот опфат -ГП.1.1, формиран со **Државна урбанистичко-планска документација (ДУПД)** за биогазна централа со придружни содржини на дел од КП 40, 41 и 42, КО Логоварди, Општина Битола, е со намена Е2- комунална

ПРОЈЕКТНА ПРОГНАЗА за изработка на урбанистички проект за парцелирано градежно земјиште, за гардежна парцела ГП 1.1 од ДУПД за биогазна централа со придружни содржини на дел од КП 40, 41 и 42 КО Логоварди, Општина Битола, со намена ГЗ.7 - биогазна централа од 4MW и 2MW

супраструктура-биогазна централа (градба за производство на енергија од обновливи извори со придружни содржини). Согласно терминологијата од Законот за урбанистичко планирање (Сл.Вес. на РСМ бр.32/20, 111/23), градбите за биогазни центри се групирани во намената: **ГЗ.7- Ветерни електрани, концентрациони сончеви електрани, мали хидроелектрани, електрани на биогориво, односно со:**

- **Група на на класа на намена :**
- **Г** - производство, рударство, енергетика и индустрија
- **Класи на намена:**
- **ГЗ** - Индустрија за склопување на финални производи, сервисни услуги и производство на енергија од обновливи извори
- **Поединечна намена:**
- **ГЗ.7** - Ветерни електрани, концентрациони сончеви електрани, мали хидроелектрани, електрани на биогориво - **биогазна централа.**

Со изработка на предметната проектна документација: **Урбанистички проект за парцелирано градежно земјиште, за гардежна парцела ГП 1.1 од ДУПД за биогазна централа со придружни содржини на дел од КП 40, 41 и 42 КО Логоварди, Општина Битола, со намена ГЗ.7 - биогазна централа од 4MW и 2MW**, ќе се определат повеќе површини за градење и ќе се уреди сообраќајот во градежната парцела.

За Г.П.1.1 од ДУПД за биогазна централа со придружни содржини на дел од КП 40, 41 и 42, КО Логоварди- Општина Битола, добиено е: **Извод од Урбанистички план со бр.30-137 од 09.02.2023год. од Општина Битола, Сектор за спроведување на урбанистички планови, урбанистичко планирање, заштита на животна средина, комунални дејности и уредување на градежното земјиште - Одделение за спроведување на урбанистички планови.**

Според изводот дадени се следните нумерички показатели за предметната градежна парцела:

- Номенклатура на градежна парцела - Г.П.1.1
- Класа на намена -комунална супраструктура - Е2
- Поединечна намена - комунална супраструктура - биогазна централа (градба за производство на енергија од обновливи извори со придружни содржини)
- Површина на градежна парцела- 54375.80м²
- Површина за градба 38063.00м²
- Развиена површина по спратови- 95158м²
- Максимален број на спратови -според АУП
- Максимална висина - според АУП
- Процент на изграденост на земјиштето - според АУП
- Коефициент на искористеност на земјиштето - според АУП
- Забелешка- Да се разработи со архитектонско-урбанистички проект.

По барање на Инвеститорот- ПЕЛАГОНИЈА ЕНЕРЏИ ДООЕЛ - Логоварди-БИТОЛА, со изработка на проектната документација, во градежната парцела се планира да се изградат повеќе градби кои ќе формираат две целини во производството на електрична енергија од биогаз, односно ќе формираат две центри, биогазна централа од 4MW и биогазана централа од 2MW, кои ќе функционираат непречено меѓу себе.

Во границите на градежната парцела ќе се изградат повеќе објекти кои го пратот процесот на производство на електрична енергија од биогаз кој се добива

ПРОЕКТНА ПРОГРАМА за изработка на Урбанистички проект за парцелирано градежно земјиште, за гардежна парцела ГП 1.1 од ДУПД за биогадна централа со придружни содржини на дел од КП 40, 41 и 42 КО Логоварди, Општина Битола, со намена Г3.7 - биогадна централа од 4MW и 2MW

од биомаса. Главна сировина на централата е силажата од пченка и арско губре од крави. Во објектите се овозможува ферментација на биомасата (дигестатор), во специјални објекти- дигестори (примарни, секундарни и терцијални). Преку сепаратор биогазот се носи до генератор за производство на струја, која се трансформира и се предава во мрежа на 10kV/20kV.

За да се овозможи овај технолошки процес во градежната парцела се планира да се изградат повеќе објекти:

- Дигестори (примарни, секундарни и терцијални дигестори), со придружни објекти: централна јама (со пумпа и миксери), дозатори за силажа со пумпи и сл.
- Сепаратор за течен и тврд супстрат
- Резервоари за течен субстрат
- Повеќе генераторски единици (генератор со трансформатор)
- Складирање на силажа -надземно
- Сигурносни горилници и др.

Согласно член 59, став 1, од Правилникот за урбанистичко планирање (Сл.Весник на РСМ бр.225/20, 219/21, 104/22, 99/23), **Урбанистичкиот проект за парцелирано градежно земјиште** се состои од графички и текстуален дел, со нумерички показатели за проектното решение.

Согласно член 59, став 2, од Правилникот, урбанистичкиот проект се состои од:

1.Плански дел и

2.Проектен дел.

Урбанистичкиот проект ќе се изработи со содржина согласно член 60 и 61, од Правилникот за урбанистичко планирање (Сл.Весник на РСМ бр. 225/20, 219/21, 104/22, 99/23).

3.ПРОЕКТНИ БАРАЊА ЗА ИНФРАСТРУКТУРАТА

За потребите на градбите во проектниот опфат ќе се планираат инфраструктурни линии, како што се водовод, канализација, телефонија, електрика, како и сообраќајна инфраструктура, со цел да се задоволат сите потреби за непречено функционирање на планираните градби со **Урбанистичкиот проект за парцелирано градежно земјиште, за гардежна парцела ГП 1.1 од ДУПД за биогадна централа со придружни содржини на дел од КП 40, 41 и 42 КО Логоварди, Општина Битола, со намена Г3.7 - биогадна централа од 4MW и 2MW.** При изработка на проектната документација треба да се почитува Законската регулатива, врз основа на која се уредува проектниот опфат од аспект на заштита и заштита на животната средина.

За изработка на проектната документација ќе се побараат податоци, информации и мислења од државните органи, институции, установи и правни лица кои вршат јавни надлежности, согласно член 47 од Законот за урбанистичко планирање (Сл.Весник на РСМ бр.32/20, 111/23).

Прилози на Проектна програма:

-Извод од ДУПД

-Полномошно;

-Ажурирана подлога со определен проектен опфат М=1:1000;

ПРОЕКТНА ПРОГРАМА за изработена на: Урбанистички проект за парцелирано градежно земјиште, за гардежна парцела ГП 1.1 од ДУПД за биогасна централа со придружни содржини на дел од КП 40, 41 и 42 КО Логоварди, Општина Битол, со намена Г3.7 - биогасна централа од 4MW и 2MW

-Изработил:

ГОПЛАН ДОО - Гостивар

Управител:

Насуф Саити, дип.гр.инж.



-Нарачател на Проектна програма:

ТДПЕЕ ПЕЛАГОНИЈА ЕНЕРГИ ДООЕЛ - Логоварди- БИТОЛА

Управител:

Томислав Питоцка



Јули 2023год.



ОПШТИНА БИТОЛА

Сектор за спроведување на урбанистички планови, урбанистичко планирање, заштита на животната средина, комунални дејности и уредување на градежно земјиште

- Одделение за спроведување на урбанистички планови

Број: 30 - 137 од 09.02.2023 год.

Општина Битола, согласно со „Законот за урбанистичко планирање“ („Сл. Весник на РСМ“ бр. 32/2020), а врз основа на Член 2 од „Правилникот за изменување и дополнување на Правилникот за урбанистичко планирање“ („Сл. Весник на РСМ бр. 219/2021), и Член 6 „Правилникот за изменување и дополнување на Правилникот за урбанистичко планирање“ („Сл. Весник на РСМ бр. 104/2022), а решавајќи по барањето за добивање на Извод од урбанистички план, го издава следниот :

ИЗВОД ОД УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН

Државна урбанистичка планска документација за Биогазна централа со придружни содржини на дел од КП.40,41,и 42 КО Логоварди

донесен со технички број 05-13 од 04.13 согласно решение бр.14-850/15 од 13.11.2013 год.

ИЗВОДОТ ЗА: К.П. 40/1 К.О. Логоварди

Намена: КП.40/1 КО Логоварди е дел од планираниот плански опфат на ДУПД со намена Е2-Биогазна централа..

Содржи:

1. Графички дел: - Копија од Д.У.П.Д
- легенда
- Графички прилог
- Табела со нумерички податоци
- Урбанистички профил на сообраќајниците
- Текстуален дел

Изготвил:

Добре Велјаноски град.тех.

Контролирал:

Снежана Бојанцева-Димовска, дипл. инж. арх.

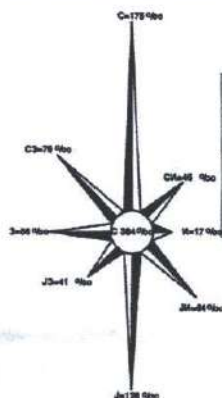
Овластено лице од Општината:

Љубица Мигуловска, дипл. инж. арх.



ДРЖАВНА УРБАНИСТИЧКА ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА ЗА БИОГАСНА ЦЕНТРАЛА СО ПРИДРУЖНИ СОДРЖИНИ НА дел од КП.40, 41 и 42 , КО ЛОГОВАРДИ, ОПШТИНА БИТОЛА

ГРАНИЦА НА ПЛАНСКИ ОПФАТ 66090.19м2=6,61ха



ЗАБЕЛЕШКА: 1. Градежната парцела ГП1 и ГП2

од Законот за просторно и урбанистичко планирање, ќе се разработи со архитектонско-урбанистички проект

- бројот на паркинг места ќе се определи според член 59 и 61, од Правилникот за стандарди и нормативи за урб. планирање (Сл. в.на РМ бр. 142/10)

ОЗНАКИ:

К - коловоз (површина наменета за сообраќај на возила)

Т - тротоар

— — — — — осовина на улица

● — — — — — мотв на улица

	ДРУШТВО ЗА ПРОСТОРНО И УРБАНИСТИЧКО ПЛАНИРАЊЕ, ИНЖИНИРИНГ И ДР. ДОО "УРБАНИЗАМ" БИТОЛА	УПРАВИТЕЛ: Елена Анастасова <i>E. Anastasova</i>
НАРАЧАТЕЛ	ЗК ПЕЛАГОНИЈА - АД БИТОЛА	
ДОНЕСУВАЧ	МИНИСТЕРСТВО ЗА ТРАНСПОРТ И ВРСКИ	
ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА	ДРЖАВНА УРБАНИСТИЧКА ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА ЗА БИОГАСНА ЦЕНТРАЛА СО ПРИДРУЖНИ СОДРЖИНИ НА дел од КП.40, 41 и 42 , КО ЛОГОВАРДИ, ОПШТИНА БИТОЛА	
ПРИЛОГ	СИНТЕЗЕН ПЛАН	РАЗМЕР 1:1000 ТЕХ. БР. 05/13
ПЛАНЕР: Елена Анастасова д-р.инж.арх. Бр.0.0122	ПЛАНЕР СОРАБОТНИК: Борис Анастасов д-р.инж.арх. Марија Милошевска д-р.инж.арх. Дејан Јурак д-р.инж.арх.	ДАТА: НОЕМВРИ 2013 БР. 06

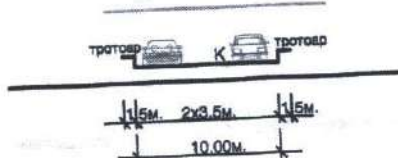
ОЗНАКА	НАМЕНА НА ПОВРШНИ	ха	%
	ГРАНИЦА НА ПЛАНСКИ ОПФАТ	6.61ха	100%
	РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА		
	ЛИНИЈА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА		
	ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА		
ГП.1.1	НУМЕРАЦИЈА НА ГР.ПАРЦЕЛА		
	СООБРАЌАЈНИЦА		
	ОСКА НА СООБРАЌАЈНИЦА		
	КАТНОСТ		
	ВИСИНА		
	ИНФРАСТРУКТУРА	5.44ха	82.27%
	КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА биогасна централа (градба за производство на енергија од обновливи извори) со придружни содржини		
	КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА ТРАФОСТАНИЦИ3 x10/4 кВ		
	ИНФРАСТРУКТУРА	0.0075ха	0.12%
	КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА сообраќајна инфраструктура улична мрежа тротоари	0.075ха 0.12%	
	КАНАЛ	0.210ха 3.17%	
	ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО	0.9620ха 14.44%	
	10 kV KV КАБЛИ		
	ТЕЛЕФОНСКИ КАБЕЛ -ПЛАН		
	ПОДЗЕМЕН ТЕЛЕФОНСКИ КАБЕЛ		
	ВОДОВОДНА ЛИНИЈА		
	ФЕКАЛНА МРЕЖА		

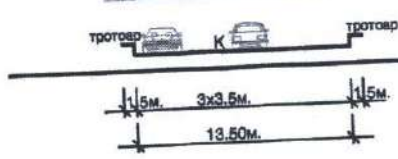
ТАБЕЛАРЕН ПРИКАЗ СО НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ ЗА ГРАДЕЖНАТА ПАРЦЕЛА НА ПЛАНСКИ ОПФАТ 66090.19м2- П=6.61хв												
Номенклатура на град. парцела	Класи на намени	Кодифицирана класа на намена	Максимален дозволен % на учество на зониот % на компатибилните класи на намена на планот	Посединска намена на објект	Површина на градежна парцела	Површина за градба	Развиста површина по спратови	Максимален број на спратови	Максимална висина до вентц	Процент на изград. на земјиште	Коэффициент на искористеност на земјиштето	Забелешка
П.1.1	E2			КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА Биогасна централа (градба за производство на енергија од обновливи извори) со придружни содржини	54375.8	38063.0	95158	според АУП	според АУП	според АУП	според АУП	НЕ СЕ РАЗРАБОТИЛО АРХИТЕКТОНСКИ УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ

230
575.81

УРБАНИСТИЧКИ ПРОФИЛИ НА СООБРАЌАЈНИЦИТЕ

1. ПРОФИЛИ НА СООБРАЌАЈНИЦИ

ПРОФИЛИ	РАБОТНИ ОЗНАКИ НА УЛИЦИТЕ:	ПРЕСЕК НА СООБРАЌАЈНИЦА
ЛОКАЛЕН ПАТ A-----A 	ЛОКАЛЕН ПАТ постојниот општински (локален) пат кој се одвојува од регионалниот Р 1311(претходно Р 509) Битола (врска со Р 106) Новаци	ЛОКАЛЕН ПАТ  1.5м. 2x3.5м. 1.5м. 10.00м.

ПРОФИЛИ	РАБОТНИ ОЗНАКИ НА УЛИЦИТЕ:	ПРЕСЕК НА СООБРАЌАЈНИЦА
ЛОКАЛЕН ПАТ Б-----Б 	ЛОКАЛЕН ПАТ постојниот општински (локален) пат кој се одвојува од регионалниот Р 1311(претходно Р 509) Битола (врска со Р 106) Новаци	ЛОКАЛЕН ПАТ  1.5м. 3x3.5м. 1.5м. 13.50м.



ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА ЗА
ЗА ИЗРАБОТКА НА ДРЖАВНА УРБАНИСТИЧКА ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА ЗА БИОГАСНА ЦЕНТРАЛА СО
ПРИДРУЖНИ СОДРЖИНИ НА ДЕЛ ОД КП 40, 41 И 42, КО ЛОГОВАРДИ, ОПШТИНА БИТОЛА

станција, чија местоположба и капацитет ќе се дефинира со архитектонско - урбанистички проект;

- Атмосферските води пред да се испуштат во реципиентот ќе бидат третирали во маслофакач.

7. Електроенергетска мрежа и јавно осветлување

Планскиот опфат, кој преставува една градежна парцела, ќе се разработи со Архитектонско урбанистички проект и основни проекти за комуналната инфраструктура.

За јавно осветлување на биогазната станица со придружни содржини и пристапните сообраќајници потребно е да се изработи архитектонско урбанистички проект и идеен проект за градби и комунална инфраструктура.

8. Телекомуникации

Телекомуникациска инфраструктура

Телекомуникациската инфраструктура е интегрален дел од останатата инфраструктура која што ќе биде разработена со Архитектонско урбанистички проекти и основни проекти за комунална инфраструктура. Доколку се утврди дека постојните телефонски кабли се пречка при реализација на објектите, истите треба да бидат дислоцирани.

9. Зеленило и рекреација

Во опфат на градежна парцела е предвидено заштитно зеленило

10. Наменска употреба на земјиште- предвидени градби

Инфраструктура - група на класа на намена Е;

- комунална супраструктура - класа на намена Е2
 - биогазна централа (градба за производство на енергија од обновливи извори) со придружни содржини

11. Третман на цврстиот отпад

Со планот се предвидува цврстиот отпад организирано да се селектира со цел за понатамошна негова рециклажа. Остатокот од цврстиот отпад се предвидува организирано да се прифати, да се транспортира и депонира во најблиската санитарна депонија.

12. Елементи на обликување на градежните објекти

За сите објекти се предвидува употреба на висококвалитетни градежни материјали (High-tech материјали), со максимална термичка и звучна изолација со цел заштеда на енергија и одржлив развој.

10. УСЛОВИ ЗА ГРАДЕЊЕ

Со Условите за градење се утврдува плански опфат, кој во случајов е составен од 1 блок, а во него има предвидено една градежна парцела и земјиште за општа употреба.

Со Условите за градење е утврден делот од градежната парцелата во која се предвидува градење на повеќе градби, поради што градежната парцела треба да се разработи со архитектонско-урбанистички проект, согласно член 51, од Законот за просторно и урбанистичко планирање, (Сл. Весник на РМ бр. Сл.в. на РМ бр. 51/05; 137/07; 91/09; 124/10; 18/11, 53/11, 144/12 и 55/13) врз основа на што ќе се изработат основните проекти за градење на градбите и градбите од инфраструктурата.

Инфраструктурните водови се прикажани за примарната инфраструктурна мрежа, како плански решенија.

ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА ЗА
ЗА ИЗРАБОТКА НА ДРЖАВНА УРБАНИСТИЧКА ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА ЗА БИОГАСНА ЦЕНТРАЛА СО
ПРИДРУЖНИ СОДРЖИНИ НА ДЕЛ ОД КП.40, 41 И 42, КО ЛОГОВАРДИ, ОПШТИНА БИТОЛА

10.1. Општи услови за градење

Основа за изработка на Општите услови за изградба е Правилникот за поблиска содржина, размер и начин на графичка обработка на урбанистичките планови (Сл. Весник на РМ бр.78/06) и Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл. Весник на 142/10; 64/11; 98/11; 169/11; 63/12; 126/12 и 95/13) како и планираните барања.

Општите услови за изградба, развој и користење на земјиштето и градбите важат за целата површина на планскиот опфат и служат за спроведување на Државната урбанистичка планска документација, односно за изготвување на извод од Државната урбанистичка планска документација.

За сите содржини - градби во планскиот опфат, да се изработи Архитектонско - Урбанистички проект, согласно важечките законски регулативи.

Плански опфат

1.

Планскиот опфат опфаќа територија од 6.61ха.

Границата на планскиот опфат се утврдува врз основа на Член 7, 8 и 9 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл. Весник на РМ бр. 142/10; 64/11; 98/11; 169/11; 63/12; 126/12 и 95/13). Границата на планскиот опфат е дефинирана према логични разделници, дефинирани со член 7 од Правилникот. Во графичките прилози границата на планскиот опфат е прикажана со линија која ги поврзува сите прекршни точки, означени со редни броеви прикажани табеларно.

Границата на планскиот опфат е прикажана со линија која ги поврзува сите прекршни точки.

ПОВРШИНА: 66090.19m²

ДОЛЖИНА (ПЕРИМЕТАР): 1883.55m'

Бр.	X	Y
1.	536120.8731	543290.3032
2.	536081.9058	543606.3723
3.	536081.2251	543613.5742
4.	536103.6997	543617.4976
5.	536102.8565	543624.7717
6.	536097.2653	543623.8267
7.	536086.9110	543685.0840
8.	536081.9723	543684.1789
9.	536079.4956	543683.8306
10.	536078.4093	543690.2573
11.	536085.9976	543691.8366
12.	536079.1186	543733.9349
13.	536087.2590	543735.7895
14.	536084.9335	543749.3501
15.	536125.7925	543755.3782
16.	536132.5425	543757.5665
17.	536157.7252	543701.4137
18.	536186.7352	543635.2316
19.	536211.6727	543579.2234
20.	536222.4454	543556.3834
21.	536231.0211	543536.4275

ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА ЗА
ЗА ИЗРАБОТКА НА ДРЖАВНА УРБАНИСТИЧКА ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА ЗА БИОГАСНА ЦЕНТРАЛА СО
ПРИДРУЖНИ СОДРЖИНИ НА ДЕЛ ОД КП 40, 41 И 42, КО ЛОГОВАРДИ, ОПШТИНА БИТОЛА

22. 536254.5389	543483.1080
23. 536275.2125	543435.9674
24. 536296.8226	543388.8708
25. 536315.0933	543346.7626
26. 536328.4445	543317.8526
27. 536122.0987	543280.3622
28. 535815.6412	543224.6827
29. 535813.5369	543234.4641
30. 536120.8731	543290.3032

Регулациона линија

2.
Регулационата линија (Р.Л.) претставува линија на разграничување помеѓу градежно земјиште за општа употреба и парцелираното градежно земјиште за поединечна употреба. Во овој случај Регулационата линија се поклопува со надворешната линија на тротоарот на општински (локален) пат кој се одвојува од регионалниот Р 1311(претходно Р 509) Битола (врска со Р 106) Новаци.

Граница на градежна парцела

3.
Граница на градежна парцела (Г.Г.П.) претставува линија на разграничување на носителите на право за градење помеѓу две соседни градежни парцели. Во склоп на планскиот опфат планирана е една градежна парцела.

Градежна парцела

4.
Планскиот опфат е составен од 1 (една) градежна парцела - Г.П. 1.1. која се оформува на дел од КП 40, 41 и 42. Линијата на градежната парцела кон постојниот општински (локален) пат кој се одвојува од регионалниот Р 1311(претходно Р 509) Битола (врска со Р 106) Новаци. Планскиот опфат е составен од една градежна парцела со површина од 66090,19m².

Наменска употреба на земјиштето – класи на намени

5.
Со Државната урбанистичка планска документација, се предвидуваат следните наменски употреби на земјиштето (дефинирањето е според Член 30 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање - Сл.Весник на Р.М. бр. 142/10; 64/11; 98/11; 169/11; 63/12; 126/12 и 95/13) и Член 3 од Правилникот за технички елементи за изградба и реконструкција на јавните патишта и на објектите на патот Сл. Весник на РМ бр.110/09, 163/09, 26/10, 163/10 и 94/11):

Инфраструктура - група на класа на намена Е;

- комунална супраструктура - класа на намена Е2
- биогадна централа (градба за производство на енергија од обновливи извори) со придружни содржини

Зеленило - група на класа на намена Д;

- заштитно зеленило - класа на намена Д2

Градежна линија

УРБАНИЗАМ ДОО - БИТОЛА

ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА ЗА
ЗА ИЗРАБОТКА НА ДРЖАВНА УРБАНИСТИЧКА ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА ЗА БИОГАСНА ЦЕНТРАЛА СО
ПРИДРУЖНИ СОДРЖИНИ НА ДЕЛ ОД КП 40, 41 И 42, КО ЛОГОВАРДИ, ОПШТИНА БИТОЛА

6. Градежната линија (Г.Л.) претставува граница на површината за градење во рамки градежната парцела и ја дефинира просторната граница во која градбата може да се гради. Во случајот градежната линија е повлечена на 5м внатре од граница на градежна парцела од сите страни, односно на 304м од лицето на парцелата, што воедно претставува и врска со патот и таа линија покажува од каде можат да се градат градбите кои припаѓаат на биогазната централа.

Површини за градење

7. На градежна парцела е утврден делот во кој се предвидува градење на повеќе градби, поради што градежната парцела треба да се разработи со архитектонско-урбанистички проект. Во нумеричките показатели е дадена и максималната површина за изградба на повеќе градби во утврдениот простор за градење.

Височина на градење

9. Височината на градбите е условена од потребата за простор и од намената. За градбите на биогазната централа и придружните содржини висината ќе биде определена според АУП. За градби за кои ќе се примени кос кров, како завршеток, максималниот нагиб на кровот не треба да поминува 35° . Од максималната височина на слемето и дозволената силуета на покривот може да отстапуваат, кули, покривни баџи, стакларници и издадени покривни елементи, оџаци, вентилациони канали, лифтовски куќички, вертикални комуникации и техничко-технолошки инсталации, како и декоративни елементи со кои не се формира корисен простор над кота на горен венец, односно над дозволената силуета на покривот. Висината на приземна плоча (нулта плоча во однос на котата на тротоарот) и исто така условено од намената на градбата и ќе се утврди со архитектонско урбанистички проект, но нема да биде повисока од 1,20м. Се дозволува градење под земја во граници на градежната парцела со употреба на соодветни материјали и технологија на изградба. Катноста на градбата на биогазна централа со придружни содржини изнесува според АУП.

Процент на изграденост

10. Со процентот е дадено колкав дел од градежното земјиште е зафатен со градба. Во планскиот опфат процентот се движи до според АУП, во однос на градежната парцела.

Коефициент на искористеност

11. Коефициентот на искористеност го покажува интензитетот на изграденост. Истиот во планскиот опфат се движи според АУП во однос на градежната парцела.

ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА ЗА
ЗА ИЗРАБОТКА НА ДРЖАВНА УРБАНИСТИЧКА ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА ЗА БИОГАСНА ЦЕНТРАЛА СО
ПРИДРУЖНИ СОДРЖИНИ НА ДЕЛ ОД КП 40, 41 И 42, КО ЛОГОВАРДИ, ОПШТИНА БИТОЛА

Паркирање

12.

За потребите на корисниците, паркинг простор за лесни моторни возила, товарни возила и друг тип на возила, ќе се предвиди внатре во градежната парцела и истиот ќе се дефинира со Архитектонско урбанистичкиот проект, а големината и бројот на паркинг местата да биде исклучиво согласно Правилник за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл.в. на РМ бр. 142/10; 64/11; 98/11; 169/11; 63/12; 126/12 и 95/13), член 59 и 61.

Услови за движење на инвалидизирани лица

13.

За обезбедување услови за движење на инвалидизирани лица важат истите одредби од точка 13 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл.в. на РМ бр. 142/10; 64/11; 98/11; 169/11; 63/12; 126/12 и 95/13).

Зеленило

14.

Дворните места, односно просторот околу градбите хортикултурно да се уреди максимално блиску до природниот амбиент, кои се карактеристични за локалитетот со идеен, а потоа и основен проект за хортикултура.

Мерки за заштита

15.

Обврзно да се почитуваат мерките за заштита на животната средина и природата при изготвување на архитектонско-урбанистичкиот проект, како и при изготвувањето на основните проекти за градбите и основните проекти на инфраструктура, како и при самата градба, согласно Законот за животна средина (Сл. весник на Р.М. бр.53/05, 81/05, 24/07, 159/08, 83/09, 48/10, 124/10 и 51/11). За Државната урбанистичка планска документација за изградба на биогазна централа со придружни содржини на дел од КП40, 41 и 42, КО Логоварди, Општина Битола нема евидентирано природно наследство, односно планскиот опфат не се наоѓа во простор со посебни природни вредности кои подлежат на посебен режим на заштита утврден во Законот за заштита на природата (Службен весник на РМ, број. 67/04, 14/06, 84/07, 35/10, 47/11, 148/11 и 59/12), што е потврдено и со Стручното Мислење бр. 11-5858/2 од 26.06.2013г.

16.

Обврзно треба да се почитуваат мерките за заштита и спасување при изготвување на архитектонско-урбанистичкиот проект, како и при изготвувањето на основните проекти за градбите и основните проекти на инфраструктура, како и при самата градба, согласно Законот за одбрана (Сл.в.на РМ бр.42/01, 05/03, 58/06, 110/08 и 51/11), Законот за заштита и спасување (Сл.в.на РМ бр.36/04, 49/04, 86/08, 124/10 и 18/11), Законот за пожарникарство (Сл.в.на РМ бр.67/04 и 81/07), Законот за управување со кризи (Сл.в.на РМ бр.29/05 и бр.53/11), Правилникот за суштинските барања за заштита од пожар на градежните објекти (Сл. весник на РМ бр. 94/09), Правилникот за техничките нормативи за хидрантска мрежа за гасење на пожари

УРБАНИЗАМ ДОО - БИТОЛА

ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА ЗА
ЗА ИЗРАБОТКА НА ДРЖАВНА УРБАНИСТИЧКА ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА ЗА БИОГАСНА ЦЕНТРАЛА СО
ПРИДРУЖНИ СОДРЖИНИ НА ДЕЛ ОД КП.40, 41 И 42, КО ЛОГОВАРДИ, ОПШТИНА БИТОЛА

(Сл. Весник на РМ бр. 31/06) и други позитивни прописи со кои е регулирана оваа област.

На градбите обврзана е изведба на громобранска инсталација со цел да нема појава на зголемено пожарно оптоварување.

При проектирањето да се води сметка да не се создаваат тесни грла на сообраќајниците и зони на тотални урнатини.

Градбите да бидат оптимално сеизмички отпорни на 8° по МЦС скалата, да бидат изградени со помала количина на градежен материјал и релативно помали тежини. Со оглед на можноста од свлекување на земјиштето, потребно е да се изготви елаборат за извршени геомеханички, геолошки и хидротехнички испитувања.

17.

При уредувањето на градежната парцела, обврзано да се предвиди заштитен појас, меѓу одредени градби и простори, со широчина предвидена со нормативите, а која овозможува заштита од пожар.

18.

По писменото обраќање, до Министерсво за култура - Управа за заштита на културното наследство е добиен одговор со писмо бр: 08-2354/2 од 02.07.2013г., со кое се констатира дека во рамките на планскиот опфат нема заштитени и културни добра.

19.

Обврзано да се почитува Законот за води ("Сл. Весник" на РМ бр.4/98, 87/08, 06/09, 161/09, 83/10 и 51/11).

20.

За градбите се пропишува и следното:

- да се применат асеизмички конструктивни системи, како и материјали отпорни на пожар;
- да се применат изолаторски материјали кои ќе обезбедат максимална заштеда на енергијата за затоплување или ладење на внатрешниот корисен простор, а во функција на одржливиот развој и заштита на животната средина;
- да се применат квалитетни естетски современи материјали за завршна обработка на градбите;
- да се градат градби со примена на помала количина на градежен материјал и со релативно помали тежини
- да се примени естетско парковско и заштитно зеленило, погодно за климатските простори
- обврзано да се изготви елаборат за извршени геомеханички, геолошки и хидротехнички испитувања, при изработка на основните проекти на градбите и инфраструктурата

21.

Површините за градење се во корелација со градежните линии и ќе се утврдат со Архитектонско - урбанистичкиот проект, посебно и во рамките на дозволените Коефициенти на искористеност (К) на земјиштето и Проценти на изграденост (%) на земјиштето, согласно овие Услови за градење.

22.

При изработка на идејните решенија и основните проекти на градбите, како и градбите на комуналната инфраструктурата и комуналната инфраструктурна мрежа,

УРБАНИЗАМ ДОО - БИТОЛА

ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА ЗА
ЗА ИЗРАБОТКА НА ДРЖАВНА УРБАНИСТИЧКА ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА ЗА БИОГАСНА ЦЕНТРАЛА СО
ПРИДРУЖНИ СОДРЖИНИ НА ДЕЛ ОД КП 40, 41 И 42, КО ЛОГОВАРДИ, ОПШТИНА БИТОЛА

обврзно е да се почитуваат прописите за градење, техничките стандарди за ваков тип на градби, прописите за заштита на животната средина.

23.

Други елементи, кои се прилог на Архитектонско-урбанистичкиот проект, се оние кои ги дефинираат трасите на примарните инфраструктурни водови. Водењето на трасите да се изврши врз основа на прилозите за инфраструктура.

24.

При изработка на Архитектонско-урбанистичкиот проект, важат одредбите од Правилникот за поблиска содржина, размер и начин на графичка обработка на урбанистичките планови (Сл.в. на РМ бр. 78/06) и Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл. Весник на РМ бр. 142/10; 64/11; 98/11; 169/11; 63/12; 126/12 и 95/13), како и други закони и подзаконски акти.

УРБАНИЗАМ ДОО - БИТОЛА

ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА ЗА
ЗА ИЗРАБОТКА НА ДРЖАВНА УРБАНИСТИЧКА ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА ЗА БИОГАСНА ЦЕНТРАЛА СО
ПРИДРУЖНИ СОДРЖИНИ НА ДЕЛ ОД КП.40, 41 И 42, КО ЛОГОВАРДИ, ОПШТИНА БИТОЛА

10.2. Посебни услови за градење

Посебните услови за изградба, развој и користење на градежното земјиште и градбите се однесуваат на градежната парцела (Г.П. 1.1).

25.

Посебните услови за градење се основа за изработка на Архитектонско-урбанистичкиот, врз основа на што ќе се изработат основните проекти за градбите и инфраструктурата.

Планските одредби се однесуваат на една градежна парцела (Г.П. 1.1) во рамките на планскиот опфат и тоа:

Градежна парцела	1.1
Група на класа на намена	Е - инфраструктура
Основна класа на намена	Е2- комунална супраструктура
Поединечна намена	Биогазна централа(градба за производство на енергија од обновливи извори) со придружни содржини
Компатибни класи на намена со основната класа на намена	Не се утврдува
Површина на градежна парцела	54375,80м ²
Утврден простор за градење на повеќе градби во рамките на градежната парцела	38063,0м ²
Вкупна максимална површина за изградба на повеќе градби	95158м ²
Број на спратови во утврдениот простор за градење после помошната градежна линија, односно надвор од заштитниот појас на патот-утврден простор за градење на услужен центар	Сопред АУП
Максимална височина на градбите до венец после помошната градежна линија, односно надвор од заштитниот појас на патот	Според АУП
Процент на изграденост во однос на градежната парцела	
Коефициент на искористеност во однос на градежната парцела	
Паркирање	Во состав на ГП

- Градежната парцела да се разработи со Архитектонско-урбанистички проект согласно член 51 од Законот за просторно и урбанистичко планирање, (Сл. Весник на РМ бр. Сл.в. на РМ бр. 51/05; 137/07; 91/09; 124/10; 18/11, 53/11, 144/12 И 55/13).
- Се дозволува изградба на повеќе градби во утврдениот простор
- Паркирање: Внатре во градежна парцела, а бројот на потребните паркинг места да биде во согласност со Правилниот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл.в.на РМ бр. 142/10; 64/11; 98/11; 169/11; 63/12; 126/12 и 95/13), Член 59 и 61
- За градби за кои ќе се примени кос кров, како завршеток, максималниот нагиб на кровот не треба да поминува 35°.
- Висината на приземје како и максимална височина на нуптата плоча во однос на котата од тротоарот за сите градби е условена од намената на градбата и истата ќе се утврди со Архитектонско-урбанистичкиот проект, но не повеќе од 1,20м.
- Се дозволува градење под земја во границите на градежната парцела со употреба на соодветни материјали и технологија на изградба.

ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА ЗА
ЗА ИЗРАБОТКА НА ДРЖАВНА УРБАНИСТИЧКА ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА ЗА БИОГАСНА ЦЕНТРАЛА СО
ПРИДРУЖНИ СОДРЖИНИ НА ДЕЛ ОД КП 40, 41 И 42, КО ЛОГОВАРДИ, ОПШТИНА БИТОЛА

26.

При изработка на идејните решенија и основните проекти на градбите на биогадната централа со придружни-содржини, како и градбите на инфраструктурата обврзно е да се почитуваат прописите за градење, техничките стандарди за ваков тип на градби, прописите за заштита на животната средина, прописите за заштита и спасување и други прописи засегнати со намената.

10.2.1. Посебни услови за градба од доменот на сообраќајната инфраструктура

27.

При изработка на архитектонско-урбанистичкиот проект треба да се води сметка секоја градба сообраќајно да биде поврзана со секундарна улична мрежа во ниво. Се препорачува нивелетата на внатрешната улица да паѓа кон улицата која го формира блок, а во правец на нагибот на теренот, во правец на истекотот на водата.

28.

Се утврдува сите паркиралишта да се изведат од монтажност-демонтизни бетонски профилирани елементи (можност за интервенција во инфраструктурата). Алтернативно, се дозволува да се употребат и покривни плочи од камен или други материјали, високоестетски обликувани, како завршна обработка на паркиралиштата и соодветни рабници, во рамките на градежната парцела.

29.

Врз основа на изработен Архитектонско-урбанистички проект да се изработат основни проекти на уличната мрежа и стационарен сообраќај.

30.

При понатамошна разработка на планот потребно е да се запази секторската брзина на локалниот пат и да се запази попречното и подолжното одводнување на патот.

10.2.2. Посебни услови за градба од доменот на водоснабдување и одведување на отпадните води

31.

Потребните количини на вода ќе бидат обезбедени од бунари. Изградбата на бунарите ќе се изврши врз основа на хидрогеолошки истражни работи со кои ќе се утврди капацитетот и квалитетот на подземните води. Потребните количини на вода ќе се дефинираат со изработката на архитектонско - урбанистичкиот проект.

32.

Секоја градба или комплекс од градби, за кои има потреба од водоснабдување, да се поврзе со примарната водоводна мрежа во приклучна шахта (армиранобетонска, со прописен капацитет на отворот), поставена во сопствената градежна парцела. Приклучокот со примарниот вод да се изврши према важечките стандарди и нормативи за тој вид инфраструктура. Најблиската водоводна цевка е со дијаметар 80.

33.

Врз основа на изработен Архитектонско-урбанистички проект да се изработат основни проекти на водоводната инсталација (мрежа).

ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА ЗА
ЗА ИЗРАБОТКА НА ДРЖАВНА УРБАНИСТИЧКА ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА ЗА БИОГАСНА ЦЕНТРАЛА СО
ПРИДРУЖНИ СОДРЖИНИ НА ДЕЛ ОД КП.40, 41 И 42, КО ЛОГОВАРДИ, ОПШТИНА БИТОЛА

34. Секоја градба, или градби, за кој има потреба од одведување на фекалните отпадни води да се поврзе со примарната канализациска мрежа за одведување на отпадните води во приклучна шахта (армиранобетонска, со прописен капак на отворот), поставена на пресекот со осовината на примарниот одводен канал. Отпадните води пред да се испуштат во реципиентот, каналот за наводнување, ќе бидат подложени на третман во пречистителна станица.
35. Секоја градба да се поврзе со инфраструктурната канализациска мрежа за одведување на атмосферските води во приклучна шахта (армиранобетонска, со прописен капак на отворот), поставена на пресекот со осовината на примарниот одводен канал. Атмосферските води пред да се испуштат во реципиентот ќе бидат третирани во маслофаќач.
36. Врз основа на изработен Архитектонско-урбанистички проект да се изработат основни проекти на канализациските инсталации (мрежи).
37. Квалитетот на отпадните води, веќе пречистени, пред да се испуштат во реципиентот, мора да биде во согласност со уредбата за категоризација на водотеците, езерата, акумулациите и подземните води (сл. весник на РМ 18/99).
- 10.2.3. Посебни услови за градба од доменот на електроснабдувањето, јавното осветлување и електронските комуникации**
38. Врз основа на изработен Архитектонско-урбанистички проект да се изработат основни проекти на електричната дистрибутивна мрежа и соодветно градбите (трафостаница).
39. Секоја градба, да се поврзе со електричната мрежа, односно дистрибутивните трафостаници на начин утврден со Архитектонско-урбанистички проект и идејни проекти за истата.
40. Избор на локација за дистрибутивните трафостаници треба да обезбеди услови за лесна пристапност и мала атрактивност.
41. Врз основа на изработен Архитектонско-урбанистички проект да се изработат основни проекти на електро-комуникациската мрежа.
42. Објектите да се приклучат во електронско-комуникациската мрежа на начин утврден со посебен Архитектонско-урбанистички проект и проекти за истата.
- 43.

ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА ЗА
ЗА ИЗРАБОТКА НА ДРЖАВНА УРБАНИСТИЧКА ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА ЗА БИОГАСНА ЦЕНТРАЛА СО
ПРИДРУЖНИ СОДРЖИНИ НА ДЕЛ ОД КП.40, 41 И 42, КО ЛОГОВАРДИ, ОПШТИНА БИТОЛА

Врз основа на изработен Архитектонско-урбанистички проект да се изработат и проекти на јавното осветлување.

44.

За заштеда на енергијата се планира на крововите и фасадите од сите објекти да се постават соларни колектори со помош на кои ќе се врши загревање на водата и примена на современи висококвалитетни изолациски материјали.

10.2.4. Посебни услови за градба од доменот на заштита на културното наследство

45.

По писменото обраќање, до Министерсво за култура - Управа за заштита на културното наследство е добиен одговор со писмо бр: 08-2354/2 од 02.07.2013г., со кое се констатира дека во рамките на планскиот опфат нема заштитени и културни добра.

10.3. Билансни показатели

Билансните показатели споредбено ги покажуваат нумеричките вредности од планското решение и оние од постојна состојба од документациона основа. Во овој случај може да се направи споредба само за нумеричките вредности по однос на изграден градежен фонд, сметајќи дека вкупната површина на планскиот опфат е 66090,19m².

Документациона основа				Планска документација			
Регистрирани градби во документациона основа	намена	Изградена површина на приземје M ²	Развиена површина по катови M ²	% на изграденост во однос на Г.П.	Предвидени површини за градење	намена	Утврден дел од градежната парцела за градење на повеќе градби M ²
нива					определи со архитектонско-Е2		38063,0
							95158,0

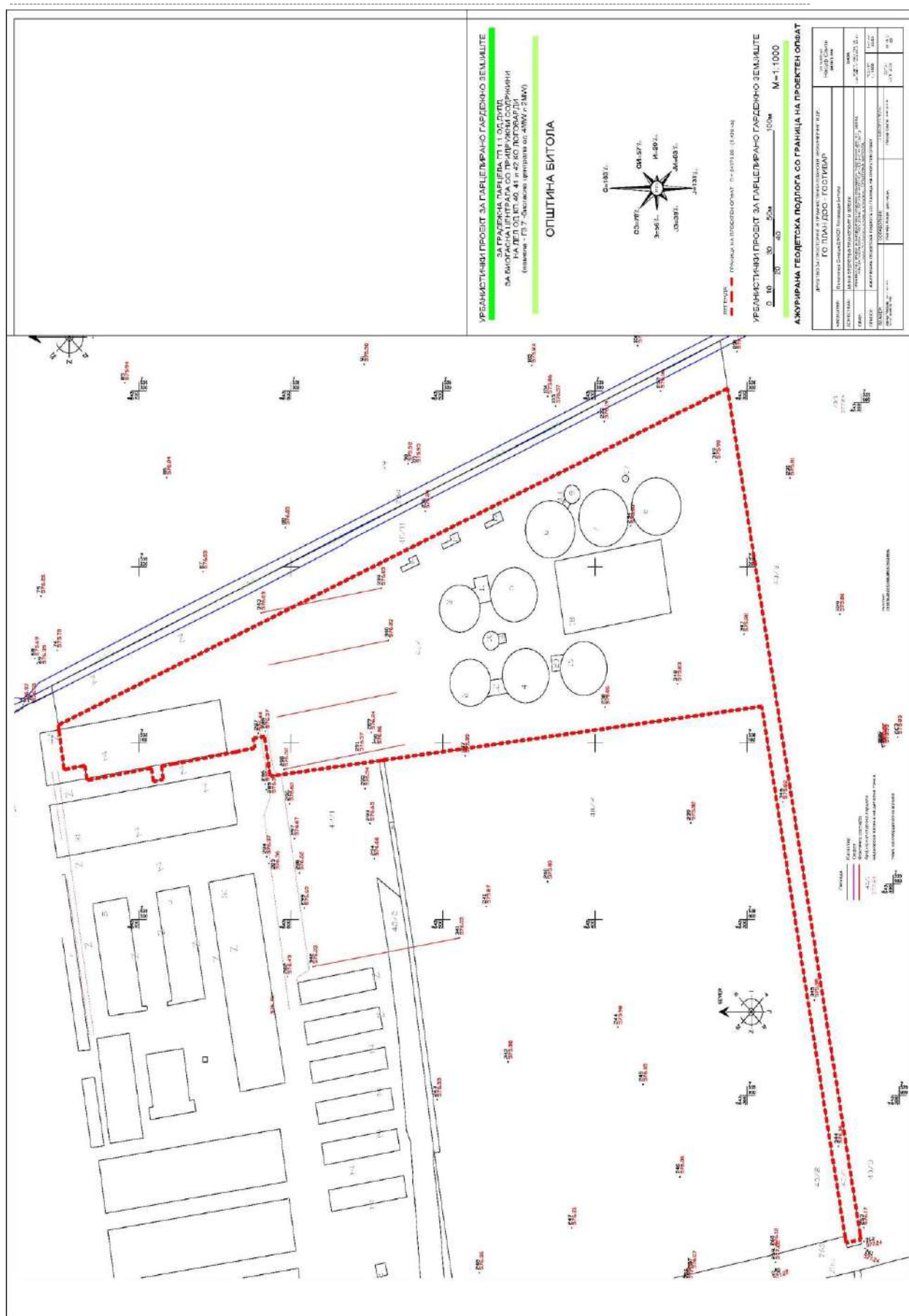
УРБАНИЗАМ ДОО - БИТОЛА

ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА ЗА
ЗА ИЗРАБОТКА НА ДРЖАВНА УРБАНИСТИЧКА ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА ЗА БИОГАСНА ЦЕНТРАЛА СО
ПРИДРУЖНИ СОДРЖИНИ НА ДЕЛ ОД КП 40, 41 И 42, КО ЛОГОВАРДИ, ОПШТИНА БИТОЛА

ПРИЛОЗИ НА ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА: ПИСМА ДО ОРГАНИ НА ДРЖАВНАТА
УПРАВА И ДРУГИ СУБЈЕКТИ од Законот за просторно и урбанистичко (Сл.Весник на
РМ бр. 51/05; 137/07; 91/09; 124/10; 18/11, 53/11, 144/12 И 55/13)

УРБАНИЗАМ ДОО - БИТОЛА

37



2.ИНВЕНТАРИЗАЦИЈА НА СНИМЕН ИЗГРАДЕН ГРАДЕЖЕН ФОНД, ВКУПНА ФИЗИЧКА СУПРАСТРУКТУРА И ИНФРАСТРУКТУРА ВО РАМКИТЕ НА ПРОЕКТНИОТ ОПФАТ

Проектниот опфат што е предмет на обработка на овај УП е со површина од 54375.80м² (5.438ха), се протега на дел од КП бр.40/1 КО Логоварди, Општина Битола, е градежно земјиште на кое има изградено повеќе објекти, кои функционираат како биогазна централа за производство на електроенергија од 4MW. Инвентаризација на објектите е дадена табеларно.

ТАБЕЛАРЕН ПРИКАЗ НА ПОСТОЈНИТЕ ГРАДБИ								
БРОЈ НА ГРАДБА	НАМЕНА НА ГРАДБА	ИЗГРАДЕНА ПОВРШИНА ВО м ²	РАЗВИЕНА ПОВРШИНА ПО СПРАТОВИ ВО м ²	КАТНОСТ	ТИП НА ГРАДБА	СОСТОЈБА НА ГРАДБА		
						Л (ЛОША)	С (СРЕДНА)	Д (ДОБРА)
1	Г5.1 ШТАЛА	3144	3144	П	ЦВРСТА ГРАДБА 			С (ДОБРА)
2	Г3.7 ДИГЕСТОР	560	560	П	ЦВРСТА ГРАДБА 			С (ДОБРА)
3	Г3.7 ДИГЕСТОР	561	561	П	ЦВРСТА ГРАДБА 			С (ДОБРА)
4	Г3.7 ДИГЕСТОР	740	740	П	ЦВРСТА ГРАДБА 			С (ДОБРА)
5	Г3.7 ДИГЕСТОР	741	741	П	ЦВРСТА ГРАДБА 			С (ДОБРА)
6	Г3.7 ДИГЕСТОР	833	833	П	ЦВРСТА ГРАДБА 			С (ДОБРА)
7	Г3.7 ДИГЕСТОР	832	832	П	ЦВРСТА ГРАДБА 			С (ДОБРА)
8	Г3.7 ДИГЕСТОР	832	832	П	ЦВРСТА ГРАДБА 			С (ДОБРА)
9	Г3.7 ЦЕНТРАЛНА ЈАМА ЗА АРСКО ГУБРЕ	84	84	П	ЦВРСТА ГРАДБА 			С (ДОБРА)
10	Г3.7 ПРИЕМНА - ЦЕНТРАЛНА ЈАМА ЗА АРСКО ГУБРЕ	89	89	П	ЦВРСТА ГРАДБА 			С (ДОБРА)
11	Г3.7 ЦЕНТАР ЗА УПРАВУВАЊЕ И ПРОСТОР ЗА ПУМПА	134	134	П	ЦВРСТА ГРАДБА 			С (ДОБРА)
12	Г3.7 ПРОСТОР ЗА ПУМПА (ПУМПНА СТАНИЦА)	87	87	П	ЦВРСТА ГРАДБА 			С (ДОБРА)
13	Г3.7 ПРОСТОР ЗА ПУМПА	15	15	П	ЦВРСТА ГРАДБА 			С (ДОБРА)
14	Е1.8 ТРАФОСТАНИЦА	49	49	П	ЦВРСТА ГРАДБА 			С (ДОБРА)
15	Е1.8 ТРАФОСТАНИЦА	49	49	П	ЦВРСТА ГРАДБА 			С (ДОБРА)
16	Г3.7 ПРОСТОР ЗА ПУМПА	25	25	П	ЦВРСТА ГРАДБА 			С (ДОБРА)
17	Г3.7 РЕЗЕРВОАР	13	13	П	ЦВРСТА ГРАДБА 			С (ДОБРА)
18	Г3.7 ПРОСТОР ЗА СИЛАЖА	3006	3006	П	ЦВРСТА ГРАДБА 			С (ДОБРА)
19	Г3.7 ДИГЕСТОР	731	731	П	ЦВРСТА ГРАДБА 			С (ДОБРА)

20	Г3.7 ПРОСТОР ЗА ПУМПА	59	59	П	ЦВРСТА ГРАДБА 			С (ДОБРА)
21	Е1.8 ТРАФОСТАНИЦА	49	49	П	ЦВРСТА ГРАДБА 			С (ДОБРА)
ВКУПНО:		12633	12633					

Објектите инфраструктурно се поврзани на инфраструктурните линии, согласно потребите. Согласно добиените податоци од **Електродистрибуција ДООЕЛ Скопје, Оддел Мрежен Инжинеринг** низ проектниот опфат поминува подземен кабелски вод СН10(20)kV, а на граница на проектниот опфат поминува воздушен надземен вод сн10(20)kV. Во проектниот опфат евидентирани се 3 (три) трафостаница-10(20)/0.4kV.

Од **Јавно комунално претпријатие „ВОДОВОД“ - Битола**, добиен е податок, графички претставен, дека водоводна линија ф90 има во непосредна близина на проектниот опфат.

Согласно член 47 од Законот за урбанистичко планирање (Сл. Весник на РСМ, бр. 32/20, 111/23), побарани се податоци и информации за предметниот проектниот опфат, преку постапка бр. 53259 од информацискиот систем е-урбанизам. Добиени се одговори од следните правните субјекти:

- Од **Електродистрибуција ДООЕЛ Скопје, Оддел Мрежен Инжинеринг**- добиен е Предмет: Издавање на податоци за електроенергетски објекти и инфраструктура со бр. 10-25/3-327 од 28.06.2023год. со кој сме информирани дека во граница на проектниот опфат има постојни инсталации сопственост на **Електродистрибуција ДООЕЛ Скопје** и истите се прикажани во графички прилог.
- Од **Македонски Телоком АД Скопје** – Известување за планирани и постојни тк инсталации, бр. 53259 од 23.06.2023год. со кое сме известени дека во граници на планскиот опфат нема постојна МКТ инфраструктура.
- Од **АД МЕПСО** -Податоци за постојни и планирани електроенергетски објекти со бр. 11-3866/1 од 23.06.2023год. со кои сме известени дека предметниот плански опфар не се пресекува со ЕЕ објекти во сопственост на АД МЕПСО.
- Од **ЕСМ -Електрани на Северна Македонија** -Скопје, Подружница РЕК „БИТОЛА“ , добиен е Предмет: Доставување на информации и податоци со бр. 08-2965/1 од 06.07.2023год. со кој не информираат дека во граници на опфатот не се евидентирани постоечки инсталации - инфраструктурни објекти во сопственост на АД ЕСМ -Скопје и дека нема податоци за планирани инсталации.
- Од **Агенција за цивилно воздухопловство на РСМ** добиен е Предмет: Доставување на податоци и информации, со бр.12-8/864 од 21.06.2023год. со кој е утврдено дека предметниот опфат се наоѓа во зона на спортскиот аеродром Битола и леталиштето Логоварди на цца.871м.
- Од **Министерство за земјоделство , шумарство и водостопанство**, Сектор за регистрирање, управување, унапредување и продажба на земјоделско земјиште во државна сопственост, добиен е Предмет:

Барање за дополнување со арх.бр.40-6327/4 од 30.06.2023год. со кој сме известени дека земјиштето е во приватана сопственост и не е во надлежност на Министерството за земјоделство, шумарство и водостопанство.

- Од **Јавно комунално претпријатие „ВОДОВОД“ - Битола**, добиен Предмет: Податоци и информации со бр.08-5/84 од 26.06.2023год. според кои има секундарна водоводна инфраструктура.
- Од **ДИРЕКЦИЈА ЗА ЗАШТИТА И СПАСУВАЊЕ** - Подрачно одделение Крушево, добиен е Предмет: Податоци и информации со архивски бр. 09-224/2 од 22 Јуни 2023год.
- Од **Јавно претпријатие за државни патишта на РСМ**, добиен Предмет: Податоци и информации, со бр. 10-5843/2 од 27.06.2023год.
- Од **Јавно претпријатие за железничка инфраструктура Железници на РСМ-Скопје**, добиен е Одговор на барање со бр. 2002-2914/2 од 03.07.2023год.
- Од **Министерство за култура, Управа за заштита на културно наследство на РСМ**, добиен е Предмет: Достава на податоци и информации со бр.17-2122/2 од 03.07.2023год.
- Од **Комунално јавно претпријатие НИСКОГРАДБА Битола**, добиен е допис со бр.08-691/2 од 07.07.2023год. со кој сме известени дека нема канализација во нивна надлежност на постоечката локација.

3. ОПИС И ОБРАЗЛОЖЕНИЕ НА ПРОЕКТНИОТ КОНЦЕПТ НА УРБАНИСТИЧКОТО РЕШЕНИЕ ВО ГРАДЕЖНАТА ПАРЦЕЛА

Урбанистичкиот проект за парцелирано градежно земјиште се изработува согласно член 58, став (2), точка 1, од Законот за урбанистичко планирање (Сл.весник на РСМ бр.32/20, 111/23), според кој се врши урбанистичко-архитектонско обликување на планираните градби и внатрешниот сообраќај на една поголема градежна парцела оформена во урбанистички план. Со проектот се разработуваат и дефинираат просторните и градежните услови неопходни за изградба и начинот на употреба на градбите согласно планираната намена на објектите и земјиштето, односно начинот на одвивање на активностите и дејностите во градежната парцела согласно класата на намена утврдена во планската документација.

Согласно горенаведеното се изработува **Урбанистички проект за парцелирано градежно земјиште, за гардежна парцела ГП 1.1 од ДУПД** за биогазна централа со придружни содржини на дел од КП 40, 41 и 42 КО Логоварди, Општина Битола, со намена Г3.7 - биогазна централа од 4MW и 2MW. Предметниот проектен опфат е формиран со **Државна урбанистичко-планска документација за биогазна централа со придружни содржини на дел од КП 40, 41 и 42, КО Логоварди, Општина Битола**, изработена од ДОО „Урбанизам“- Битола, одобрена со решение бр.14-850/15 од 13.11.2013год. донесено од Министерство за транспорт и врски на РМ. Со ДУПД е формирана градежна парцела со номенклатура - **Г.П.1.1.**

Со овај урбанистички проект, предмет на разработка е градежната парцела - Г.П.1.1.

Согласно наведеното, во граници на проектниот опфат-ГП.1.1 првично е одредена рамковна површина за градење на повеќе градби. На оваа површина со градежни линии се определуваат површини за градење за повеќе објекти, кои ќе функционираат како две биогасни централи, со капацитет од 4MW и 2MW. За биогасна централа од 4MW е определено 24500.00м² и за биогасна централа од 2MW - определено површина од 13563.00м². Табеларно дадено:

НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ ЗА ГРАДБИТЕ И ИНФРАСТРУКТУРАТА ЗА Г3.7 - БИОГАСНА ЦЕНТРАЛА ОД 4MW И 2MW ВО ГРАНИЦИ НА ГП 1.1												
Број на Градежна Парцела	Основна класа на намена	Површина на Градежна Парцела (m2)	број на биогасна централа	Рамковна површина за градење (m2)	Број на надземни нивоа	Катност	Вкупна изградена површина на сите нивоа (m2)	Максимална височина на градбата (m')	максимален Процент на изграденост во градежна парцела (%)	максимален Коефициент на искористеност во градежна парцела (к)	минимален Процент на озеленетост во градежна парцела (%)	Паркирање
ГП 1.1	Г3.7 - БИОГАСНА ЦЕНТРАЛА ОД 4MW И 2MW	54,375.80	1	24,500.00	1	П	24,500.00	15.0m'	70.0%	0.7	20.0%	ВО ГРАНИЦИ НА ГРАДЕЖНАТА ПАРЦЕЛА
			2	13,563.00			13,563.00					
	ВКУПНО	54,375.80		38,063.00			38,063.00		70.0%	0.7		

3.1 Дејности и активности кои се одвиваат во градбите во градежната парцела со нумерички показатели на урбанистичките параметри за секоја градба поединечно

Во границите на градежната парцела ќе се изградат повеќе објекти кои го пратот процесот на производство на електрична енергија од биогас кој се добива од биомаса. Главна сировина на централата е силажата од пченка и арско губре од крави. Во објектите се овозможува ферментација на биомасата (дигестатот), во специјални објекти- дигестори (примарни, секундарни и терцијални). Преку сепаратор биогасот се носи до генератор за производство на електрична енергија, каде се врши трансформација на електричната енергија и се предава во дистрибутивната мрежа на 10kV/20kV.

Согласно процесот што се одвива во биогасната централа, во проектниот опфат ќе се изградат повеќе типа на градби:

- Дигестори - објекти каде се врши ферментација на дигестатот, мешавина на силажа од пченка и арско губре, со придружни објекти,
- Приемна централна јама за арско губре
- Пумпни станици кои го дистрибуираат дигестатот
- Резервоар за течен супстрат
- Простор за силажа
- Дозатори на силажа- монтажни објекти кои вршат дотур на силажата во дигесторот
- Плато за тврд супстрат
- Инсталации кои го прочистуваат гасот од конденс (влага), филтрираат, ладат и го носат до моторот каде е поставен генератор за производство на електрична енергија. Во моторот се гори метанот кој предизвикува вртежи на моторот, поврзан со генераторот кој произведува 3 фазна струја, а со трансформатор струјата се предаде во дистрибутивната електро мрежа.

-Проектен опфат

Проектниот опфат на **Урбанистичкиот проект за парцелирано градежно земјиште, за гардежна парцела ГП 1.1 од ДУПД за биогадна централа со придружни содржини на дел од КП 40, 41 и 42 КО Логоварди, Општина Битола, со намена Г3.7 - биогадна централа од 4MW и 2MW**, е формиран со **урбанистичко-планска документација -ДУПД**, според која е формирана градежна парцела -Г.П.1.1 со површина 54375.80м², со намена -Е2 комунална супраструктура-биогадна централа (градба за производство на енергија од обновливи извори со придружни содржини).

Во границана градежната парцела по барање на Инвеститорот- ПЕЛАГОНИЈА ЕНЕРЏИ ДООЕЛ - Логоварди- БИТОЛА, со оваа проектна документација се планира да се определи површина за градба за биогадна централа од 4MW и биогадна централа од 2MW. Се планира да се изградат повеќе градби кои го пратот технолошкиот процес на производството на биогазот, односно производството на електрична енергија од биогаз.

Во проектниот опфат со површина од 54375.80м², првично се формираат две површини за градење, како рамковни површини за градење, за две градби, односно за градење на две биогадни центри, со капацитет од 4MW и 2MW, при што се планира внатрешниот сообраќај и партерното решение.

Проектниот опфат на предметниот УП е со површина од 54375.80м², определен на ажурирана подлога дадена со: **Геодетски елаборат** за геодетски работи за посебни намени, за ажурирана геодетска подлога, со дел. бр. 08-180-3/22 од 14.12.2022год. од правниот субјект: Трговско друштво за геодетски работи -Ленд Кад Инж. ДОО Скопје, заверен со **Известување** за електронска заверка на геодетски елаборат, бр. 1110-174/2022 од 14.12.2022год.

За проектниот опфат -градежната парцела- Г.П.1.1 е изработен Геодетски елаборат за геодетски работи за посебни намени- Нумерички податоци за реализација на урбанистички план и урбанистичко-планска документација, со дел. бр. 08-024-4/23 од 14.02.2023год. изработен од Трговското друштво за геодетски работи -Ленд Кад Инж. ДОО Скопје, заверен со Потврда за проверка на геодетски елаборат КО Логоварди со бр.6-1/2023 од 14.02.2023год. од АКН на РСМ, Одделение за катастар на недвижности Битола.

Проектниот опфат - 54375.802м² (5.438ха) и периметар 1827.187м, е определен на геодетска ажурирана подлога, со 26 (дваесетисест) детални точки определени со X и Y координати, табеларно дадени:

1	X=7536107.580	Y=4543752.690
2	X=7536084.930	Y=4543749.350
3	X=7536087.270	Y=4543735.760
4	X=7536087.130	Y=4543735.740
5	X=7536079.960	Y=4543734.270
6	X=7536078.920	Y=4543734.050
7	X=7536085.950	Y=4543691.820
8	X=7536078.070	Y=4543690.560
9	X=7536079.560	Y=4543683.960
10	X=7536086.970	Y=4543685.150
11	X=7536088.220	Y=4543677.200
12	X=7536095.050	Y=4543636.140
13	X=7536097.270	Y=4543623.890
14	X=7536102.850	Y=4543624.860
15	X=7536103.700	Y=4543617.500
16	X=7536081.230	Y=4543613.570
17	X=7536090.020	Y=4543541.890

18 X=7536090.390 Y=4543538.810
19 X=7536120.870 Y=4543290.300
20 X=7535820.010 Y=4543235.640
21 X=7535816.250 Y=4543234.950
22 X=7535818.288 Y=4543225.162
23 X=7535822.070 Y=4543225.850
24 X=7536301.340 Y=4543312.830
25 X=7536110.300 Y=4543753.090
26 X=7536107.580 Y=4543752.690

Проектниот опофат се грничи:

- на север со КП 42/1;
- на југ со КП 40/3;
- на исток 40/11 и
- на запад со локален пат, КП 40/2, КП 41 и КП 42/1.

-Основна класа на намена

Според добиениот **Извод од Урбанистички план со бр.30-137 од 09.02.2023год.** од Општина Битола, Сектор за спроведување на урбанистички планови, урбанистичко планирање, заштита на животна средина, комунални дејности и уредување на градежното земјиште - Одделение за спроведување на урбанистички планови, за градежната парцела -1.1, дадени се следните нумерички показатели:

- Номенклатура на градежна парцела - Г.П.1.1
- Класа на намена -комунална супраструктура - Е2
- Поединечна намена - комунална супраструктура - биогасна централа (градба за производство на енергија од обновливи извори со придружни содржини)
- Површина на градежна парцела- 54375.80м2
- Површина за градба 38063.00м2
- Развиена површина по спратови- 95158м2
- Максимален број на спратови -според АУП
- Максимална висина - според АУП
- Процент на изграденост на земјиштето - според АУП
- Коефициент на искористеност на земјиштето - според АУП
- Компатибилни класи на намени на основната намена не се определуваат
- Забелешка - Да се разработи со архитектонско-урбанистички проект

Согласно член 58, став (2), точка 1 од Законот за урбанистичко планирање (Сл.Весник бр. 32/20, 111/23год.), се изработува овај Урбанистички проект за парцелирано градежно земјиште-ГП.1,1, со кој се врши урбанистичко-архитектонско обликување на планираните градби и внатрешниот сообраќај.

Согласно терминологијата од Законот за урбанистичко планирање (Сл.Вес. на РСМ бр.32/20, 111/23), градбите за биогасни централи се групирани во намената: **Г3.7- Ветерни електрани, концентрациони сончеви електрани, мали хидроелектрани, електрани на биогориво, односно со:**

- **Група на на класа на намена :**
- **Г** - производство, рударство, енергетика и индустрија
- **Класи на намена:**

- **ГЗ** - Индустрија за склопување на финални производи, сервисни услуги и производство на енергија од обновливи извори
- **Поединечна намена:**
- **ГЗ.7** - Ветерни електрани, концентрациони сончеви електрани, мали хидроелектрани, **електрани на биоогриво.**

❖ **Табела со нумерички показатели на урбанистичките параметри за проектниот опфат – за градежна парцела ГП.1.1 дадени со ИЗВОД од ДУПД**

ТАБЕЛАРЕН ПРИКАЗ СПРЕМА ДУПД ЗА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА ГП 1.1										
Број на Градежна Парцела	Основна класа на намена	Површина на Градежна Парцела (m ²)	Апроксимативна површина за градење (m ²)	Број на надземни нивоа	Катност	Вкупна изградена површина на сите нивоа (m ²)	Максимална височина на градбата (m)	максимален Процент на изграденост во градежна парцела (%)	максимален Коефициент на искористеност во градежна парцела (κ)	Паркирање
ГП 1.1	КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА биогазна централа (градба за производство на енергија од обновливи извори со придружни содржини)	54,375.80	38,063.00	според АУП	според АУП	95,158.00	според АУП	според АУП	според АУП	според АУП
ВКУПНО		54,375.80	38,063.00			95,158.00				

❖ **Табела со нумерички показатели на урбанистичките параметри за проектниот опфат – ГП.1.1 определени со УП**

НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ ЗА ГРАДБИТЕ И ИНФРАСТРУКТУРАТА ЗА ГЗ.7 - БИОГАСНА ЦЕНТРАЛА ОД 4MW И 2MW ВО ГРАНИЦИ НА ГП 1.1												
Број на Градежна Парцела	Основна класа на намена	Површина на Градежна Парцела (m2)	број на биогазна централа	Рамковна површина за градење (m2)	Број на надземни нивоа	Катност	Вкупна изградена површина на сите нивоа (m2)	Максимална височина на градбата (m')	максимален Процент на изграденост во градежна парцела (%)	максимален Коефициент на искористеност во градежна парцела (κ)	минимален Процент на озеленетост во градежна парцела (%)	Паркирање
ГП 1.1	ГЗ.7 - БИОГАСНА ЦЕНТРАЛА ОД 4MW И 2MW	54,375.80	1	24,500.00	1	П	24,500.00	15.0m'	70.0%	0.7	20.0%	ВО ГРАНИЦИ НА ГРАДЕЖНАТА ПАРЦЕЛА
			2	13,563.00			13,563.00					
	ВКУПНО	54,375.80		38,063.00			38,063.00		70.0%	0.7		

- Табела на нумерички показатели на урбанистичките параметри за градбите во проектен опфат - ГП.1.1

НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ ЗА ГРАДБИТЕ И ИНФРАСТРУКТУРАТА ВО ГП 1.1 СО НАМЕНА Г3.7 - БИОГАСНА ЦЕНТРАЛА ОД 4MW И 2MW																				
Број на Градежна Парцела	Број на објект	Основна класа на намена во ГП 1.1	Вид на градба	Површина на Градежна Парцела (м2)	Површина за градење (м2)	Број на надземни нивоа	Катност	Вкупна изградена површина на сите нивоа (м2)	Максимална височина на градбата (м)	Максимална елевација, определена од Агенцијата за цивилно воздухопловство на РСМ е 594м.н.в.	Процент на изграденост во однос на градежна парцела (%)	Коефициент на искористеност во однос на градежна парцела (k)	Паркирање							
ГП.1.1	1. ОБЈЕКТИ ЗА БИОГАСНА ЦЕНТРАЛА ОД 4MW			54375.80	ОБЈЕКТИ ЗА БИОГАСНА ЦЕНТРАЛА ОД 4MW															
	1.1	Г3.7	ПРИМАРЕН ДИГЕСТОР		12622.0	556.00	1	П	12622.00	556.00	15.00	+591.00	23.2%	0.23						
	1.2	Г3.7	ПРИМАРЕН ДИГЕСТОР												735.00	1	П	735.00	15.00	+591.00
	1.3	Г3.7	ПРИМАРЕН ДИГЕСТОР												560.00	1	П	560.00	15.00	+591.00
	1.4	Г3.7	СЕКУНДАРЕН ДИГЕСТОР												735.00	1	П	735.00	15.00	+591.00
	1.5	Г3.7	СЕКУНДАРЕН ДИГЕСТОР												740.00	1	П	740.00	15.00	+591.00
	1.6	Г3.7	ПЛАТО ЗА МОНТАЖЕН ОБЈЕКТ-ДОЗАТОР ЗА СИЛАЖА												68.00	1	П	68.00	4.00	+580.00
	1.7	Г3.7	ПЛАТО ЗА МОНТАЖЕН ОБЈЕКТ-ДОЗАТОР ЗА СИЛАЖА												68.00	1	П	68.00	4.00	+580.00
	1.8	Г3.7	ПЛАТО ЗА МОНТАЖЕН ОБЈЕКТ-ДОЗАТОР ЗА СИЛАЖА												86.00	1	П	86.00	4.00	+580.00
	1.9	Г3.7	ПРОСТОР ЗА ПУМПА (ПУМПНА СТАНИЦА)												94.00	1	П	94.00	4.10	+580.10
	1.10	Г3.7	ЦЕНТАР ЗА УПРАВУВАЊЕ И ПРОСТОР ЗА ПУМПА												140.00	1	П	140.00	4.00	+580.00
	1.11	Г3.7	ПРОСТОР ЗА ПУМПА (ПУМПНА СТАНИЦА)												54.00	1	П	54.00	4.00	+580.00
	1.12	Г3.7	ПРИЕМНА - ЦЕНТРАЛНА ЈАМА ЗА АРСКО ГУБРЕ												89.00	1	П	89.00	4.50	+580.50

Урбанистички проект за парцелирано градежно земјиште, за гардежна парцела ГП 1.1 од ДУПД за биогазна централа со придружни содржини на дел од КП 40, 41 и 42 КО Логоварди, Општина Битол, со намена Г3.7 - биогазна централа од 4MW и 2MW

1.13	Г3.7	ПРОСТОР ЗА ПУМПА (ПУМПНА СТАНИЦА)	36.00	1	П	36.00	2.50	+578.50
1.14	Г3.7	РЕЗЕРВОАР ЗА ТЕЧЕН СУБСТРАТ	123.00	1	П	123.00	3.50	+579.50
1.15	Г3.7	РЕЗЕРВОАР ЗА ЕКСТРАХИРАН ТЕЧЕН СУБСТРАТ	33.00	1	П	33.00	1.00	+577.00
1.16	Г3.7	СЕПЕРАТОР НА ПЛАТФОРМА-+6.00м.	10.00	1	П	10.00	6.00	+582.00
1.17	Г3.7	СЕПЕРАТОР НА ПЛАТФОРМА-+6.00м.	10.00	1	П	10.00	6.00	+582.00
1.18	Г3.7	ПРОСТОР ЗА СИЛАЖА	694.00	1	П	694.00	5.00	+581.00
1.19	Г3.7	НАСТРЕШНИЦА	346.00	1	П	346.00	8.00	+584.00
1.20	Г3.7	ПЛАТО ЗА ТВРД СУБСТРАТ	798.00	1	П	798.00	6.00	+582.00
1.21	Г3.7	СИГУРНОСНИ ГОРИЛНИЦИ	24.00	1	П	24.00	3.00	+579.00
1.22	Е1.8	МОТОР СО ГЕНЕРАТОР ЗА ПРОИЗВОДСТВО НА ЕЛ. ЕНЕРГИЈА -Т.С	88.00	1	П	88.00	4.50	+580.50
1.23	Г3.7	ПРОЧИСТУВАЊЕ НА ГАСОТ ОД КОНДЕС	16.00	1	П	16.00	3.00	+579.00
1.24	Г3.7	ФИЛТРИРАЊЕ НА ГАСОТ	10.00	1	П	10.00	3.00	+579.00
1.25	Г3.7	КОНТЕЈНЕР ЗА МАСЛО	9.00	1	П	9.00	3.00	+579.00
1.26	Е1.8	МОТОР СО ГЕНЕРАТОР ЗА ПРОИЗВОДСТВО НА ЕЛ. ЕНЕРГИЈА -Т.С	88.00	1	П	88.00	4.50	+580.5
1.27	Г3.7	ПРОЧИСТУВАЊЕ НА ГАСОТ ОД КОНДЕС	16.00	1	П	16.00	3.00	+579.00
1.28	Г3.7	ФИЛТРИРАЊЕ НА ГАСОТ	10.00	1	П	10.00	3.00	+579.00
1.29	Г3.7	КОНТЕЈНЕР ЗА МАСЛО	9.00	1	П	9.00	3.00	+579.00
1.30	Е1.8	МОТОР СО ГЕНЕРАТОР ЗА ПРОИЗВОДСТВО НА ЕЛ. ЕНЕРГИЈА -Т.С	88.00	1	П	88.00	4.50	+580.50

1.31	Г3.7	ПРОЧИСТУВАЊЕ НА ГАСОТ ОД КОНДЕС	16.00	1	П	16.00	3.00	+579.00			
1.32	Г3.7	ФИЛТРИРАЊЕ НА ГАСОТ	10.00	1	П	10.00	3.00	+579.00			
1.33	Г3.7	КОНТЕЈНЕР ЗА МАСЛО	9.00	1	П	9.00	3.00	+579.00			
1.34	Е1.8	МОТОР СО ГЕНЕРАТОР ЗА ПРОИЗВОДСТВО НА ЕЛ. ЕНЕРГИЈА -Т.С	88.00	1	П	88.00	4.50	+580.50			
1.35	Г3.7	ПРОЧИСТУВАЊЕ НА ГАСОТ ОД КОНДЕС	16.00	1	П	16.00	3.00	+579.00			
1.36	Г3.7	ФИЛТРИРАЊЕ НА ГАСОТ	10.00	1	П	10.00	3.00	+579.00			
1.37	Г3.7	КОНТЕЈНЕР ЗА МАСЛО	9.00	1	П	9.00	3.00	+579.00			
1.38	Г3.7	ПРОСТОР ЗА СИЛАЖА	2156.00	1	П	2156.00	6.00	+582.00			
1.39	Г3.7	ПРОСТОР ЗА СИЛАЖА	2400.00	1	П	2400.00	6.00	+582.00			
1.40	Г3.7	ПРОСТОР ЗА СИЛАЖА	1575.00	1	П	1575.00	6.00	+582.00			
2. ОБЈЕКТИ ЗА БИОГАСНА ЦЕНТРАЛА ОД 2MW			ОБЈЕКТИ ЗА БИОГАСНА ЦЕНТРАЛА ОД 2MW								
2.1	Г3.7	ПРИМАРЕН ДИГЕСТОР	835.00	1	П	835.00	15.00	+591.00			
2.2	Г3.7	ПРИМАРЕН ДИГЕСТОР	841.00	1	П	841.00	15.00	+591.00			
2.3	Г3.7	СЕКУНДАРЕН ДИГЕСТОР	835.00	1	П	835.00	15.00	+591.00			
2.4	Г3.7	ПЛАТО ЗА МОНТАЖЕН ОБЈЕКТ-ДОЗАТОР ЗА СИЛАЖА	81.00	1	П	81.00	4.00	+580.00			
2.5	Г3.7	ПЛАТО ЗА МОНТАЖЕН ОБЈЕКТ-ДОЗАТОР ЗА СИЛАЖА	81.00	1	П	81.00	4.00	+580.00			
2.6	Г3.7	ЦЕНТАР ЗА УПРАВУВАЊЕ И ПРОСТОР ЗА ПУМПА	91.00	1	П	91.00	4.60	+580.60			
2.7	Г3.7	ПРОСТОР ЗА ПУМПА (ПУМПНА СТАНИЦА)	42.00	1	П	42.00	4.60	+580.60			
2.8	Г3.7	ПРИЕМНА - ЦЕНТРАЛНА ЈАМА ЗА АРСКО ГУБРЕ	88.00	1	П	88.00	3.50	+579.50			
			5194.00			5182.00			9.5%	0.10	Во граници на градежна парцела

Урбанистички проект за парцелирано градежно земјиште, за гардежна парцела ГП 1.1 од ДУПД за биогасна централа со придружни содржини на дел од КП 40, 41 и 42 КО Логоварди, Општина Битол, со намена Г3.7 - биогасна централа од 4MW и 2MW

2.9	Г3.7	ПОСТОЕН РЕЗЕРВОАР		13.00	1	—		13.00	—	—			
2.10	Г3.7	РЕЗЕРВОАР ЗА ТЕЧЕН СУБСТРАТ		123.00	1	П		123.00	3.50	+579.50			
2.11	Г3.7	РЕЗЕРВОАР ЗА ЕКСТРАХИРАН ТЕЧЕН СУБСТРАТ		33.00	1	П		33.00	1.00	+577.00			
2.12	Г3.7	СЕПЕРАТОР НА ПЛАТФОРМА +6.00м.		10.00	1	П		10.00	6.00	+582.00			
2.13	Г3.7	СЕПЕРАТОР НА ПЛАТФОРМА +6.00м.		10.00	1	П		10.00	6.00	+582.00			
2.14	Г3.7	ПРОСТОР ЗА СИЛАЖА		694.00	1	П		694.00	5.00	+581.00			
2.15	Г3.7	ПЛАТО ЗА ТВРД СУБСТРАТ		1143.00	1	П		1143.00	6.00	+582.00			
2.16	Г3.7	ПРОЧИСТУВАЊЕ НА ГАСОТ ОД КОНДЕС		16.00	1	П		16.00	3.00	+579.00			
2.17	Г3.7	ФИЛТРИРАЊЕ НА ГАСОТ		6.00	1	П		6.00	3.00	+579.00			
2.18	Г3.7	ПРОЧИСТУВАЊЕ НА ГАСОТ ОД КОНДЕС		16.00	1	П		16.00	3.00	+579.00			
2.19	Г3.7	ФИЛТРИРАЊЕ НА ГАСОТ		6.00	1	П		6.00	3.00	+579.00			
2.20	Е1.8	МОТОР СО ГЕНЕРАТОР ЗА ПРОИЗВОДСТВО НА ЕЛ. ЕНЕРГИЈА -Т.С		88.00	1	П		88.00	4.50	+581.50			
2.21	Е1.8	МОТОР СО ГЕНЕРАТОР ЗА ПРОИЗВОДСТВО НА ЕЛ. ЕНЕРГИЈА -Т.С		88.00	1	П		88.00	4.50	+581.50			
2.22	Г3.7	КОНТЕЈНЕР ЗА МАСЛО		9.00	1	П		9.00	3.00	+579.00			
2.23	Г3.7	КОНТЕЈНЕР ЗА МАСЛО		9.00	1	П		9.00	3.00	+579.00			
2.24	Г3.7	СИГУРНОСНИ ГОРИЛНИЦИ		24.00	1	П		24.00	3.00	+579.00			
2.25	Е1.6	ПРЕЧИСТИТЕЛНА СТАНИЦА		12.00	1	П		12.00	3.00	+579.00			
СУПРАСТРУКТУРА ВО ГРАДЕЖНАТА ПАРЦЕЛА				Површина под супраструктура							Процентуална застапеност во граници на ГП 1.1		

	E1.1	ИНТЕГРИРАНА СООБРАЌАЈНА ПОВРШИНА - ПОПЛОЧЕНИ ПОВРШНИ И ПЛАТОА ЗА МАНИПУЛАЦИЈА		8667.80	ПРОЦЕНТУАЛНО ЗА СТАПЕНОСТ ВО ГРАНИЦА НА ГП 1 1	15.9%
	E1.1	ИНТЕГРИРАНА СООБРАЌАЈНА ПОВРШИНА - ТРОТОАРИ И СТАЦИОНИРАН СООБРАЌАЈ		9316.00	ПРОЦЕНТУАЛНО ЗА СТАПЕНОСТ ВО ГРАНИЦА НА ГП 1 1	17.1%
	E1.1	ПАРКИНГ МЕСТА ЗА ЛЕСНИ КОЛИ		151.00	12 - ПАРКИНГ МЕСТА ЗА ЛЕСНИ КОЛИ	0.3%
	E1.1	НИСКО И ВИСОКО ЗЕЛЕНИЛО		18425.00	ПРОЦЕНТ НА ОЗЕЛЕНЕТОСТ ВО ГРАНИЦИ НА ГП 1.1	33.9%

3.2. Сообраќајници и начин на обезбедување на потребен број на паркинг места

-Надворешен сообраќај

Проектниот опфат надворешно преку локален -општински пат е поврзан со регионален пат -Р1311-Битола (врска со Р1101)-Новаци-Маково- Чаниште - Расинбегов Мост (врска со Р1107) и делница Рапеш-Старавина (врска со Р2338). Локалниот пат е со профил од 7.00м (пресек А---А) и со профил 10.50м (пресек Б---Б), на дел каде има проширување со лента на приклучување, односно колски пристап во градежната парцела.

-Внатрешен сообраќај

Со планското решение се планира внатрешниот сообраќај, со мрежа од интегрирани сообраќајни површини кои овозможуваат пристап до секоја градба. Согласно ситуационото решение, односно поставеноста на градбите во граница на проектниот опфат, се формира врска на градбите со локалниот пат, во должина од 310.80м. Оваа врска на проектниот опфат со локалниот пат е преку пристап - интегрирана сообраќајна површина со пресек 1---1, со профил од 10м. (коловоз-7м и пешачка површина 2x1.50м).

Внатрешно во проектниот опфат градбите се поврзани со интегрирани сообраќајни површини со профил од 7.00м. претставени со пресек 2---2 (ул.,1“). Паралелно со интегрираните сообраќајни површини низ проектниот опфат има и пешачки површини со профил од 1.00м-6.00м.

За проектниот опфат во графичкиот дел е изработено нивелационо решение, со определени висински коти, падови, радиус на кривини и др.

- Паркинг места

Стационарниот сообраќај - паркирање на моторните возила, согласно член 134 од Правилникот за урбанистичко планирање (Сл.Весник на РСМ бр. 225/20, 219/21, 104/22, 99/23), ќе се определи во зависност од потребите за градбата и специфичните услови кои произлегуваат од нејзината намена. Прелиминарно се определени 12 паркинг места за лесни возила.

3.3. Партерно решение со хортикултура

Согласно Законот за Урбано зеленило (Сл.Вес. на РМ бр.11/18, 42/20), процентот на озеленетост на градежната парцела е определено мин.20%. Процентот е однос помеѓу површината на градежно земјиште наменето за

зеленило и вкупната површина на проектниот опфат, односно градежната парцела. Хортикултурното решение на партерот ќе се изработи како прилог на основниот проект. Во проектниот опфат површината под зеленило изнесува - 18425.00м². Процентот на озеленетост изнесува 33.9%.

Согласно планското решение во рамките на проектниот опфат со површина од 54375.80м² имаме:

- изградено земјиште- 17816.00м² (32%);
- интегрирана сообраќајна површина со паркинзи - 18134.80м² (34%);
- ниско и високо зеленило - 18425.00м² (34%)

3.4. Водови и инсталации на инфраструктурите

Процесот на производство на биогаз, а со тоа и електрична енергија од биогазот налага меѓусебна поврзаност на сите планирани градби во проектниот опфат. Меѓусебното поврзување на градбите е со посебна инфраструктурна мрежа за транспорт на гасот од местото на производство во дигесторите, па се до генераторот и трансформаторот, и приклучок на дистрибутивната мрежа. Инфраструктурното поврзување, како резултат на технолошкиот процес, е прикажано со идејните проекти, а ќе се разработи со основниот проект.

Градбите во градежната парцела на комуналните инфраструктурни системи ќе се приклучат, во согласност од условите што ги пропишуваат соодветните правни субјекти што стопанисуваат со нив, на ниво на населено место и пошироко, а врз основа на предложеното проектно решение и соодветните технички норми и прописи.

Согласно техничките нормативи, профилите за инсталациите внатрешно за градбите и градежната парцела ќе се определат со основниот проект, а ќе се приклучат на постојните инфраструктурни линии, кои се во непосредна близина, ако се има во предвид дека проектниот опфат функционира како биогазна централа од 4MW.

❖ Водоводна инфраструктура

Во граница на проектниот опфат се планира водоводна инфраструктура, за потребите на технолошкиот процес, за хидранска мрежа, како и за хигиено-техничките потреби од вода. Во непосредна близина на проектниот опфат поминува секундарна водоводна линија -ПВЦ КМ 90, според Предмет: Податоци и информации со бр.08-5/84 од 26.06.2023год. од **Јавно комунално претпријатие „ВОДОВОД“ - Битола**. Ќе се побараат услови за приклучок на оваа водоводна линија.

Во границите на проектниот опфат се планира да се изгради хидранска мрежа со ф90мм. Хидрантите ќе се постават така што треба да ја покријат целата површина на проектниот опфат, ако се знае дека технолошкиот процес кој се врши произведува запалив гас.

При то треба да се почитуваат законските прописи од оваа област:

-Законот за пожарникарство (Сл.весник на РМ бр: 67/04 , бр. 81/07, бр. 55/13, 158/14,193/15, 39/16, 152/19);

-Правилникот за технички нормативи за хидрантска мрежа за гасење на пожари (Сл. в. на РМ бр. 26/18);

-Правилникот за поблиско определување на изборот на видовите и на количините на противпожарните апарати со кои треба да располагаат правните лица и граѓаните, како и за критериумите што треба да ги исполнуваат правните лица кои што вршат сервисен преглед и контролно испитување на противпожарните апарати, кои се однесуваат на техничката опрема и простор за работа (Сл.Вес. на РСМ бр. 26/18);

-Правилникот за мерките за заштита од пожари, експлозии и опасни материи (Сл.в. на РМ бр.231/20);

❖ Фекална канализациона инфраструктура

Од Комунално јавно претпријатие НИСКОГРАДБА - Битола, добиен е допис со бр.08-691/2 од 07.07.2023год. со кој сме известени дека нема канализација во нивна надлежност на постоечката локација.

Во проектниот опфат се создава мало количество на фекални отпадни води. Се планира фекална канализациона инфраструктура со профил на цевките ф250мм. Крајното собирање на фекалните отпадни води се планира да заврши во интерна пречистителна станица. Се планира да се постави монтажна пречистителна станица со димензии 4.00/3.00/3.00м. во граница на проектниот отпад. После пречистивање на отпадните води ќе се врши испуштање во најблизок природен реципиент-каналот за наводнување кој поминува источно на проектниот опфат.

Задолжително е испитување на пречистените води пред испуштање, со цел да се усогласат вредностите на концентрацијата на материите присутни во пречистената вода со граничните вредности на максимално дозволените концентрации на материите присутни во реципиентот, дадени во Уредбата за класификација на површинските води (Сл.Вес. на РСМ бр. 99/16, 246/18, 276/19, 256/21).

❖ Атмосферска канализациона инфраструктура

Атмосферската канализација ги собира дождовните води, преку систем за одводнување, со цел да се избегне поплавување на теренот. Во проектниот опфат атмосферската вода се канализира, односно се собира и преку соодветен систем на канализациони цевки со ф300мм. се испушти надвор од проектниот опфат, во реципиент, односно во каналот за наводнување кој е во непосредна близина, источно од проектниот опфат. Пред испуштање во природниот реципиент атмосферските води ќе бидат третираны со маслофакач.

❖ Електроенергетска инфраструктура

Со предметниот Урбанистички проект за парцелирано градежно земјиште, за гардежна парцела ГП 1.1 од ДУПД за биогадна централа со придружни содржини на дел од КП 40, 41 и 42 КО Логоварди, Општина Битола, со намена Г3.7 - биогадна централа од 4MW и 2MW, ќе се уреди површина од 5.433ха. на која се планирани да се изградат повеќе објекти кои ќе произведуваат биогаз, кој ќе се користи за производство на електрична енергија. Како резултат на целокупниот биохемиски процес се добива биогаз, кој се прочистува и како согорив гас-метан се носи до уредите за производство на електрична енергија. Во специјален контејнер е сместен мотор на кој е поставен генератор, кој произведува електрична енергија, со помш на метанот кој гори и предизвикува вртежи кај генераторот. Со трансформатор оваа електрична енергија се трансформира и се предава во електро дистрибутивниот систем на државата. Приклучокот на дистрибутивната мрежа ќе го определи ЕВН АД Македонија.

Во граница на проектниот опфат има три постојни трафостаници, а со планското решение се планираат уште три нови трафостаници за предавање на електричната струја во дистрибутивната мрежа.

Во граница на проектниот опфат според Предмет: Издавање на податоци за електроенергетски објекти и инфраструктура со бр. 10-25/3-327 од

28.06.2023год од **Електродистрибуција ДООЕЛ Скопје, Оддел Мрежен Инжинеринг**- поминува **подземен кабелски вод СН10(20)kV**, за кој според Законот за енергетика (Сл.Вес. на РМ бр. 96/18, 96/19) и Мрежните правила за дистрибуција на електрична енергија (Сл.Вес. на РСМ бр. 191/19), се планира заштитен појас од 2.0м (по 1.0м од оската на изводот).

Секаква дислокација на било која инфраструктурна линија, ќе се направи во согласност на условите што ќе ги определи правниот субјект кој стопанисува со нив, а на терет на барателот, согласно законите кои ја регулираат оваа област:

- Законот за енергетика (сл.Вес. на РМ бр. 96/18, 96/19),
- Мрежните правила за пренос на електрична енергија (Сл. Вес. на РСМ бр. 04/22);
- Мрежните правила за дистрибуција на електрична енергија (Сл.Вес. на РСМ бр. 191/19).

❖ **Електронска инфраструктура**

Согласно добиениот допис од **Македонски Телоком АД Скопје**, Известување за планирани и постојни тк инсталации, бр. 53259 од 23.06.2023год. во граници на планскиот опфат нема постојна МКТ инфраструктура.

Комуникациски услуги, ќе се користат преку операторите на мобилна телефонија во републиката: М-Телеком, А1 Македонија, Телекабел и Лајкамобајл.

4. ДЕТАЛНИ УСЛОВИ ЗА ПРОЕКТИРАЊЕ И ГРАДЕЊЕ

Во граница на проектниот опфат во предметниот: **Урбанистички проект за парцелирано градежно земјиште, за гардежна парцела ГП 1.1 од ДУПД за биогадна централа со придружни содржини на дел од КП 40, 41 и 42 КО Логоварди, Општина Битола, со намена Г3.7 - биогадна централа од 4MW и 2MW**, градежното земјиште се уредува, при што се определуваат површина за градење на повеќе градби, за кои се определуваат услови за градење. Определени се површина за градење за градби за две биогадни електрични централи за производство на 4MW и 2MW електрична енергија и е определена сообраќајната инфраструктура.

Со проектната документација се определуваат детални услови за градење за секоја планирана површина за градење, определени со предметниот - **Урбанистички проект за парцелирано градежно земјиште, за гардежна парцела ГП 1.1 од ДУПД за биогадна централа со придружни содржини на дел од КП 40, 41 и 42 КО Логоварди, Општина Битола, со намена Г3.7 - биогадна централа од 4MW и 2MW**

На проектниот опфат на градежната парцела - ГП.1.1- планирани градби со следната ознака:

-Градби за биогадна централа од 4MW, со ознака: 1.2, 1.3, 1.4, 1.5.....1.40.

-Градби за биогадна централа од 2MW, со ознака: 2.2, 2.3, 2.4, 2.5.....2.25.

За секоја површина за градење ќе се дефинираат следните урбанистички параметри:

- Основна класа на намена
- Вид на градба
- Површина за градење

- Број на надземни нивоа
- Катност
- Вкупно изградена површина на сите нивоа
- Мах. височина на градбата
- Кота на нулта плоча на градбата
- Максимална кота на елевација.

4.1. ПОСЕБНИ УСЛОВИ ЗА ГРАДЕЊЕ

Со урбанистичкиот проект дефинирани се следните урбанистички параметри за градење во градежна парцела:

- Проектен опфат **ГП.1.1;**
- Површина на ГП.1.1 **54375.80м²;**
- **Намена:**
- **Група на на класа на намена :**
Г - производство, рударство, енергетика и индустрија
- **Класи на намена:**
ГЗ - Индустрија за склопување на финални производи, сервисни услуги и производство на енергија од обновливи извори
- **Поединечна намена:**
- **ГЗ.7 - Ветерни електрани, концентрациони сончеви електрани, мали хидроелектрани, електрани на биогориво -**
Биогазна централа
- Со **регулациона линија** е определена границата меѓу предметниот проектен опфат и земјиштето за општа употреба;
- Со **градежни линии** е определено површина за градење за 65 градби;
- Вкупна површина за градење **17816.00м²;**
- Процент на изграденост на земјиштето на проектен опфат **32.76%;**
- Максимална височина на градбите **15.00м;**
- **Согласно Условите на Агенцијата за цивилно воздухопловство на РСМ, е определена максимална кота на елевација +594м.н.в. Секое пречекорување на висината на градбите треба да е во оваа граница, односно до мак. 594м.н.в.**
- Спратност - една висина **П;**
- Вкупно развиена површина **17816.00м²;**
- Коефициент на искористеност на земјиштето на проектниот опфат **К=0.33;**
- Колски пристап до проектен опфат од локален-општински пат на југозапад од опфатот;
- Оградување на проектниот опфат со ограда согласно проектна документација;
- Интегрирана сообраќајна површина во граница на проектен опфат- **17983.80м²;**
- Паркирање во граница на проектен опфат;
- Број на паркинг места согласно член 134 од Правилникот за урбанистичко планирање ;
- Определени се 12 паркинг места за лесни возила;
- Површина за паркирање - **151.00м²;**
- Зеленило во проектен опфат-ГП - **18425.00м²;**
- Озеленување на проектен опфат- ГП - 33.9%;

ИНФРАСТРУКТУРА

- Приклучок на инфраструктурни линии согласно условите од правните лица кои стопанисуваат со истите;
- ЈКП ВОДОВОД - Битола;
- ЕВН АД Македонија;
- Електронско-комуникациските услуги, ќе се обезбедат преку операторите на мобилна телефонија;
- За прифаќање на отпадните фекални канализациони води се предлага интерна монтажна пречистителна станица;
- Атмосферските води ќе се прифатат, односно ќе се регулираат и ќе се носат до најблизок природен реципиент - канал за наводнување, но со предходен третман со маслофаќач;

Со проектната документација се определени **Посебни услови за градење за 65 (шеесетипет) градби**, при што се почитуваат законските одредби, Законот за урбанистичко планирање (Сл.Вес. на РСМ бр. 32/20, 111/23) и Правилникот за урбанистичко планирање (Сл. Весник на РСМ бр.225/20, 219/21, 104/22, 99/23).

Посебните услови за градење се определени за секоја градба, претставуваат Извод од планско-проектна документација, односно Извод од Урбанистичкиот проект, треба да се почитуваат при изработка на проектна документација - основен проект за добивање на одобрение за градба.

Доколку при текот на реализација на овај Урбанистички проект, произлезе потреба за одредени измени на Идејниот проект или неговото усогласување со Законот за градење, се изработува нов Идеен проект во согласност со урбанистичките параметри од овај Урбанистички проект и законската регулатива од областа на градењето.

1. ОБЈЕКТИ ЗА БИОГАСНА ЦЕНТРАЛА ОД 4MW

ОБЈЕКТ - 1.1

- Основна класа на намена Г.3.7
- Вид на градба-примарен дигестор;
- Површина за градење 556.00м²;
- Број на надземни нивоа 1;
- Катност - приземје П;
- Вкупно изградена површина на сите нивоа 556.00м²;
- Мах. височина на градбата 15.00м;
- Од мах. висина можат да отстапуваат инсталации-елементи што го пратат технолошкиот процес;
- Кота на терен +/- 0.00м (апсол.кота +576м.н.в.);
- Нулта плоча на градбата на - 1.50м;
- Мах. кота на елевација +591м.н.в.
- За градбата е изработен и приложен Идеен проект;
- Во следна фаза за реализација на градбата, треба да се изработи Основен проект.

ОБЈЕКТ - 1.2

- Основна класа на намена Г.3.7
- Вид на градба-примарен дигестор;

- Површина за градење 735.00м²;
- Број на надземни нивоа 1;
- Катност - приземје П;
- Вкупно изградена површина на сите нивоа 735.00м²;
- Мах. височина на градбата 15.00м;
- Од мах. висина можат да отстапуваат инсталации-елементи што го пратат технолошкиот процес;
- Кота на терен +/- 0.00м (апсол.кота +576м.н.в.);
- Нулта плоча на градбата на - 1.50м;
- Мах. кота на елевација +591м.н.в.
- За градбата е изработен и приложен Идеен проект;
- Во следна фаза за реализација на градбата, треба да се изработи Основен проект.

ОБЈЕКТ - 1.3

- Основна класа на намена Г.3.7
- Вид на градба-примарен дигестор;
- Површина за градење 560.00м²;
- Број на надземни нивоа 1;
- Катност - приземје П;
- Вкупно изградена површина на сите нивоа 560.00м²;
- Мах. височина на градбата 15.00м;
- Од мах. висина можат да отстапуваат инсталации-елементи што го пратат технолошкиот процес;
- Кота на терен +/- 0.00м (апсол.кота +576м.н.в.);
- Нулта плоча на градбата на - 1.50м;
- Мах. кота на елевација +591м.н.в.
- За градбата е изработен и приложен Идеен проект;
- Во следна фаза за реализација на градбата, треба да се изработи Основен проект.

ОБЈЕКТ - 1.4

- Основна класа на намена Г.3.7
- Вид на градба-секундарен дигестор;
- Површина за градење 735.000м²;
- Број на надземни нивоа 1;
- Катност - приземје П;
- Вкупно изградена површина на сите нивоа 735.00м²;
- Мах. височина на градбата 15.00м;
- Од мах. висина можат да отстапуваат инсталации-елементи што го пратат технолошкиот процес;
- Кота на терен +/- 0.00м (апсол.кота +576м.н.в.);
- Нулта плоча на градбата на - 1.50м;
- Мах. кота на елевација +591м.н.в.
- За градбата е изработен и приложен Идеен проект;
- Во следна фаза за реализација на градбата, треба да се изработи Основен проект.

ОБЈЕКТ - 1.5

- Основна класа на намена Г.3.7
- Вид на градба-секундарен дигестор;
- Површина за градење 740.00м²;
- Број на надземни нивоа 1;
- Катност - приземје П;
- Вкупно изградена површина на сите нивоа 740.00м²;
- Мах. височина на градбата 15.00м;
- Од мах. висина можат да отстапуваат инсталации-елементи што го пратат технолошкиот процес;
- Кота на терен +/- 0.00м (апсол.кота +576м.н.в.);
- Нулта плоча на градбата на - 1.50м;
- Мах. кота на елевација +591м.н.в.
- За градбата е изработен и приложен Идеен проект;
- Во следна фаза за реализација на градбата, треба да се изработи Основен проект.

ОБЈЕКТ - 1.6

- Основна класа на намена Г.3.7
- Вид на градба- плато за монтажен објект - дозатор за силажа;
- Површина за градење 68.00м²;
- Кота на терен +/- 0.00м (апсол.кота +576м.н.в.);
- Нулта плоча на градбата на +0.10м;
- Објект-монтажен
- Број на надземни нивоа 1;
- Вкупно изградена површина 68.00м²;
- Мах. височина на мон. објект 4.00м;
- Мах. кота на елевација +580м.н.в.
- Од мах. висина можат да отстапуваат инсталации-елементи што го пратат технолошкиот процес;
- За градбата е изработен и приложен Идеен проект;
- Во следна фаза за реализација на градбата, треба да се изработи Основен проект.

ОБЈЕКТ - 1.7

- Основна класа на намена Г.3.7
- Вид на градба- плато за монтажен објект - дозатор за силажа;
- Површина за градење 68.00м²;
- Кота на терен +/- 0.00м (апсол.кота +576м.н.в.);
- Нулта плоча на градбата на +0.10м;
- Објект-монтажен
- Број на надземни нивоа 1;
- Вкупно изградена површина 68.00м²;
- Мах. височина на мон. објект 4.00м;
- Мах. кота на елевација +580м.н.в.
- Од мах. висина можат да отстапуваат инсталации-елементи што го пратат технолошкиот процес;
- За градбата е изработен и приложен Идеен проект;
- Во следна фаза за реализација на градбата, треба да се изработи Основен проект.

ОБЈЕКТ - 1.8

- Основна класа на намена Г.3.7
- Вид на градба- плато за монтажаен објект - дозатор за силажа;
- Површина за градење 86.00м2;
- Кота на терен +/- 0.00м (апсол.кота +576м.н.в.);
- Нулта плоча на градбата на +0.10м;
- Објект-монтажен
- Број на надземни нивоа 1;
- Вкупно изградена површина 86.00м2;
- Мах. височина на мон. објект 4.00м;
- Мах. кота на елевација +580м.н.в.
- Од мах. висина можат да отстапуваат инсталации-елементи што го пратат технолошкиот процес;
- За градбата е изработен и приложен Идеен проект;
- Во следна фаза за реализација на градбата, треба да се изработи Основен проект.

ОБЈЕКТ - 1.9

- Основна класа на намена Г.3.7
- Вид на градба- простор за пумпа (пумпна станица);
- Површина за градење 94.00м2;
- Број на надземни нивоа 1;
- Катност - приземје П;
- Вкупно изградена површина на сите нивоа 94.00м2;
- Мах. височина на градбата 4.10м;
- Од мах. висина можат да отстапуваат инсталации-елементи што го пратат технолошкиот процес;
- Кота на терен +/- 0.00м (апсол.кота +576м.н.в.);
- Нулта плоча на градбата на -0.20м;
- Мах. кота на елевација +580.10м.н.в.
- За градбата е изработен и приложен Идеен проект;
- Во следна фаза за реализација на градбата, треба да се изработи Основен проект.

ОБЈЕКТ - 1.10

- Основна класа на намена Г.3.7
- Вид на градба- центар за управување со пумпна станица;
- Површина за градење 140.00м2;
- Број на надземни нивоа 1;
- Катност - приземје П;
- Вкупно изградена површина на сите нивоа 140.00м2;
- Мах. височина на градбата 4.00м;
- Од мах. висина можат да отстапуваат инсталации-елементи што го пратат технолошкиот процес;
- Кота на терен +/- 0.00м (апсол.кота +576м.н.в.);
- Нулта плоча на градбата на +0.10м;
- Мах. кота на елевација +580м.н.в.
- За градбата е изработен и приложен Идеен проект;

- Во следна фаза за реализација на градбата, треба да се изработи Основен проект.

ОБЈЕКТ - 1.11

- Основна класа на намена Г.3.7
- Вид на градба- простор за пумпа (пумпна станица);
- Површина за градење 54.00m²;
- Број на надземни нивоа 1;
- Катност - приземје П;
- Вкупно изградена површина на сите нивоа 54.00m²;
- Мах. височина на градбата 4.00м;
- Од мах. висина можат да отстапуваат инсталации-елементи што го пратат технолошкиот процес;
- Кота на терен +/- 0.00м (апсол.кота +576м.н.в.);
- Нулта плоча на градбата на + 0.60м;
- Мах. кота на елевација +580м.н.в.
- За градбата е изработен и приложен Идеен проект;
- Во следна фаза за реализација на градбата, треба да се изработи Основен проект.

ОБЈЕКТ - 1.12

- Основна класа на намена Г.3.7
- Вид на градба- приемна централна јама за арско ѓубре;
- Површина за градење 89.00m²;
- Број на надземни нивоа 1;
- Катност - приземје П;
- Вкупно изградена површина на сите нивоа 89.00m²;
- Мах. височина на градбата 4.50м;
- Од мах. висина можат да отстапуваат инсталации-елементи што го пратат технолошкиот процес;
- Кота на терен +/- 0.00м (апсол.кота +576м.н.в.);
- Нулта плоча на градбата на -1.50м;
- Мах. кота на елевација +580.50м.н.в.
- За градбата е изработен и приложен Идеен проект;
- Во следна фаза за реализација на градбата, треба да се изработи Основен проект.

ОБЈЕКТ - 1.13

- Основна класа на намена Г.3.7
- Вид на градба- простор за пумпа (пумпна станица);
- Површина за градење 36.00m²;
- Број на надземни нивоа 1;
- Катност - приземје П;
- Вкупно изградена површина на сите нивоа 36.00m²;
- Мах. височина на градбата 2.50м;
- Од мах. висина можат да отстапуваат инсталации-елементи што го пратат технолошкиот процес;
- Кота на терен +/- 0.00м (апсол.кота +576м.н.в.);
- Нулта плоча на градбата на -1.50м;
- Мах. кота на елевација +578.50м.н.в.

- За градбата е изработен и приложен Идеен проект;
- Во следна фаза за реализација на градбата, треба да се изработи Основен проект.

ОБЈЕКТ - 1.14

- Основна класа на намена Г.3.7
- Вид на градба- резервоар за течен супстрат;
- Површина за градење 123.00м²;
- Број на надземни нивоа 1;
- Катност - приземје П;
- Вкупно изградена површина на сите нивоа 123.00м²;
- Мах. височина на градбата 3.50м;
- Од мах. висина можат да отстапуваат инсталации-елементи што го пратат технолошкиот процес;
- Кота на терен +/- 0.00м (апсол.кота +576м.н.в.);
- Нулта плоча на градбата на -1.50м;
- Мах. кота на елевација +579.50м.н.в.
- За градбата е изработен и приложен Идеен проект;
- Во следна фаза за реализација на градбата, треба да се изработи Основен проект.

ОБЈЕКТ - 1.15

- Основна класа на намена Г.3.7
- Вид на градба- резервоар за екстрахиран течен супстрат;
- Површина за градење 33.00м²;
- Број на надземни нивоа 1;
- Катност - приземје П;
- Вкупно изградена површина на сите нивоа 33.00м²;
- Мах. височина на градбата 1.00м;
- Од мах. висина можат да отстапуваат инсталации-елементи што го пратат технолошкиот процес;
- Кота на терен +/- 0.00м (апсол.кота +576м.н.в.);
- Нулта плоча на градбата на -3.50м;
- Мах. кота на елевација +577м.н.в.
- За градбата е изработен и приложен Идеен проект;
- Во следна фаза за реализација на градбата, треба да се изработи Основен проект.

ОБЈЕКТ -1.16

- Основна класа на намена Г.3.7
- Вид на градба- сепаратор на платформа +6.00м;
- Површина за градење 10.00м²;
- Број на надземни нивоа 1;
- Катност - приземје П;
- Вкупно изградена површина на сите нивоа 10.00м²;
- Мах. височина на градбата 6.00м;
- Од мах. висина можат да отстапуваат инсталации-елементи што го пратат технолошкиот процес;
- Кота на терен +/- 0.00м (апсол.кота +576м.н.в.);
- Нулта плоча на градбата на +/-0.00м;

- Мах. кота на елевација +582м.н.в.
- За градбата е изработен и приложен Идеен проект;
- Во следна фаза за реализација на градбата, треба да се изработи Основен проект.

ОБЈЕКТ - 1.17

- Основна класа на намена Г.3.7
- Вид на градба- сепаратор на платформа +6.00м;
- Површина за градење 10.00м²;
- Број на надземни нивоа 1;
- Катност - приземје П;
- Вкупно изградена површина на сите нивоа 10.00м²;
- Мах. височина на градбата 6.00м;
- Од мах. висина можат да отстапуваат инсталации-елементи што го пратат технолошкиот процес;
- Кота на терен +/- 0.00м (апсол.кота +576м.н.в.);
- Нулта плоча на градбата на +/-0.00м;
- Мах. кота на елевација +582м.н.в.
- За градбата е изработен и приложен Идеен проект;
- Во следна фаза за реализација на градбата, треба да се изработи Основен проект.

ОБЈЕКТ - 1.18

- Основна класа на намена Г.3.7
- Вид на градба- простор за силажа;
- Површина за градење 694.00м²;
- Број на надземни нивоа 1;
- Катност - приземје П;
- Вкупно изградена површина на сите нивоа 694.00м²;
- Мах. височина на градбата 5.00м;
- Од мах. висина можат да отстапуваат инсталации-елементи што го пратат технолошкиот процес;
- Кота на терен +/- 0.00м (апсол.кота +576м.н.в.);
- Нулта плоча на градбата на -0.50м;
- Мах. кота на елевација +581м.н.в.
- За градбата е изработен и приложен Идеен проект;
- Во следна фаза за реализација на градбата, треба да се изработи Основен проект.

ОБЈЕКТ -1.19

- Основна класа на намена Г.3.7
- Вид на градба- надстрешница;
- Површина за градење 346.00м²;
- Број на надземни нивоа 1;
- Катност - приземје П;
- Вкупно изградена површина на сите нивоа 346.00м²;
- Мах. височина на градбата 8.00м;
- Од мах. висина можат да отстапуваат инсталации-елементи што го пратат технолошкиот процес;
- Кота на терен +/- 0.00м (апсол.кота +576м.н.в.);

- Нулта плоча на градбата на +/-0.00м;
- Мах. кота на елевација +584м.н.в.
- За градбата е изработен и приложен Идеен проект;
- Во следна фаза за реализација на градбата, треба да се изработи Основен проект.

ОБЈЕКТ - 1.20

- Основна класа на намена Г.3.7
- Вид на градба- плато за тврд супстрат;
- Површина за градење 798.00м2;
- Број на надземни нивоа 1;
- Катност - приземје П;
- Вкупно изградена површина на сите нивоа 798.00м2;
- Мах. височина на градбата 6.00м;
- Од мах. висина можат да отстапуваат инсталации-елементи што го пратат технолошкиот процес;
- Кота на терен +/- 0.00м (апсол.кота +576м.н.в.);
- Нулта плоча на градбата на +/-0.00м;
- Мах. кота на елевација +582м.н.в.
- За градбата е изработен и приложен Идеен проект;
- Во следна фаза за реализација на градбата, треба да се изработи Основен проект.

ОБЈЕКТ -1.21

- Основна класа на намена Г.3.7
- Вид на градба- сигурносни горилници;
- Површина за градење 24.00м2;
- Број на надземни нивоа 1;
- Катност - приземје П;
- Вкупно изградена површина на сите нивоа 24.00м2;
- Мах. височина на градбата 3.00м;
- Од мах. висина можат да отстапуваат инсталации-елементи што го пратат технолошкиот процес;
- Кота на терен +/- 0.00м (апсол.кота +576м.н.в.);
- Нулта плоча на градбата на +0.20м;
- Мах. кота на елевација +579м.н.в.
- За градбата е изработен и приложен Идеен проект;
- Во следна фаза за реализација на градбата, треба да се изработи Основен проект.

ОБЈЕКТ -1.22

- Основна класа на намена Г.3.7
- Комплементарна намена -Е1.8
- Вид на градба- мотор со генератор за производство на ел.енергија со трансформатор;
- Површина за градење 88.00м2;
- Број на надземни нивоа 1;
- Катност - приземје П;
- Вкупно изградена површина на сите нивоа 88.00м2;
- Мах. височина на градбата 4.50м;

- Од мах. висина можат да отстапуваат инсталации-елементи што го пратат технолошкиот процес;
- Кота на терен +/- 0.00м (апсол.кота +576м.н.в.);
- Нулта плоча на градбата на +0.20м;
- Мах. кота на елевација +580.50м.н.в.
- За градбата е изработен и приложен Идеен проект;
- Во следна фаза за реализација на градбата, треба да се изработи Основен проект.

ОБЈЕКТ - 1.23

- Основна класа на намена Г.3.7
- Вид на градба- прочистување на гасот од кондес (влага);
- Површина за градење 16.00м²;
- Број на надземни нивоа 1;
- Катност - приземје П;
- Вкупно изградена површина на сите нивоа 16.00м²;
- Мах. височина на градбата 3.00м;
- Од мах. висина можат да отстапуваат инсталации-елементи што го пратат технолошкиот процес;
- Кота на терен +/- 0.00м (апсол.кота +576м.н.в.);
- Нулта плоча на градбата на +0.20м;
- Мах. кота на елевација +579м.н.в.
- За градбата е изработен и приложен Идеен проект;
- Во следна фаза за реализација на градбата, треба да се изработи Основен проект.

ОБЈЕКТ -1.24

- Основна класа на намена Г.3.7
- Вид на градба- филтрирање на гасот;
- Површина за градење 10.00м²;
- Број на надземни нивоа 1;
- Катност - приземје П;
- Вкупно изградена површина на сите нивоа 10.00м²;
- Мах. височина на градбата 3.00м;
- Од мах. висина можат да отстапуваат инсталации-елементи што го пратат технолошкиот процес;
- Кота на терен +/- 0.00м (апсол.кота +576м.н.в.);
- Нулта плоча на градбата на +0.20м;
- Мах. кота на елевација +579м.н.в.
- За градбата е изработен и приложен Идеен проект;
- Во следна фаза за реализација на градбата, треба да се изработи Основен проект.

ОБЈЕКТ -1. 25

- Основна класа на намена Г.3.7
- Вид на градба- контејнер за масло;
- Површина за градење 9.00м²;
- Број на надземни нивоа 1;
- Катност - приземје П;
- Вкупно изградена површина на сите нивоа 9.00м²;

- Мах. височина на градбата 3.00м;
- Од мах. висина можат да отстапуваат инсталации-елементи што го пратат технолошкиот процес;
- Кота на терен +/- 0.00м (апсол.кота +576м.н.в.);
- Нулта плоча на градбата на +0.20м;
- Мах. кота на елевација +579м.н.в.
- За градбата е изработен и приложен Идеен проект;
- Во следна фаза за реализација на градбата, треба да се изработи Основен проект.

ОБЈЕКТ -1. 26

- Основна класа на намена Г.3.7
- Комплементарна намена -Е1.8
- Вид на градба- мотор со генератор за производство на ел.енергија со трансформатор;
- Површина за градење 88.00м2;
- Број на надземни нивоа 1;
- Катност - приземје П;
- Вкупно изградена површина на сите нивоа 88.00м2;
- Мах. височина на градбата 4.50м;
- Од мах. висина можат да отстапуваат инсталации-елементи што го пратат технолошкиот процес;
- Кота на терен +/- 0.00м (апсол.кота +576м.н.в.);
- Нулта плоча на градбата на +0.20м;
- Мах. кота на елевација +580.50м.н.в.
- За градбата е изработен и приложен Идеен проект;
- Во следна фаза за реализација на градбата, треба да се изработи Основен проект.

ОБЈЕКТ - 1.27

- Основна класа на намена Г.3.7
- Вид на градба- прочистување на гасот од кондес (влага);
- Површина за градење 16.00м2;
- Број на надземни нивоа 1;
- Катност - приземје П;
- Вкупно изградена површина на сите нивоа 16.00м2;
- Мах. височина на градбата 3.00м;
- Од мах. висина можат да отстапуваат инсталации-елементи што го пратат технолошкиот процес;
- Кота на терен +/- 0.00м (апсол.кота +576м.н.в.);
- Нулта плоча на градбата на +0.20м;
- Мах. кота на елевација +579м.н.в.
- За градбата е изработен и приложен Идеен проект;
- Во следна фаза за реализација на градбата, треба да се изработи Основен проект.

ОБЈЕКТ - 1.28

- Основна класа на намена Г.3.7
- Вид на градба- филтрирање на гасот;
- Површина за градење 10.00м2;

- Број на надземни нивоа 1;
- Катност - приземје П;
- Вкупно изградена површина на сите нивоа 10.00м²;
- Мах. височина на градбата 3.00м;
- Од мах. висина можат да отстапуваат инсталации-елементи што го пратат технолошкиот процес;
- Кота на терен +/- 0.00м (апсол.кота +576м.н.в.);
- Нулта плоча на градбата на +0.20м;
- Мах. кота на елевација +579м.н.в.
- За градбата е изработен и приложен Идеен проект;
- Во следна фаза за реализација на градбата, треба да се изработи Основен проект.

ОБЈЕКТ -1. 29

- Основна класа на намена Г.3.7
- Вид на градба- контејнер за масло;
- Површина за градење 9.00м²;
- Број на надземни нивоа 1;
- Катност - приземје П;
- Вкупно изградена површина на сите нивоа 9.00м²;
- Мах. височина на градбата 3.00м;
- Од мах. висина можат да отстапуваат инсталации-елементи што го пратат технолошкиот процес;
- Кота на терен +/- 0.00м (апсол.кота +576м.н.в.);
- Нулта плоча на градбата на +0.20м;
- Мах. кота на елевација +579м.н.в.
- За градбата е изработен и приложен Идеен проект;
- Во следна фаза за реализација на градбата, треба да се изработи Основен проект.

ОБЈЕКТ - 1.30

- Основна класа на намена Г.3.7
- Комплементарна намена -Е1.8
- Вид на градба- мотор со генератор за производство на ел.енергија со трансформатор;
- Површина за градење 88.00м²;
- Број на надземни нивоа 1;
- Катност - приземје П;
- Вкупно изградена површина на сите нивоа 88.00м²;
- Мах. височина на градбата 4.50м;
- Од мах. висина можат да отстапуваат инсталации-елементи што го пратат технолошкиот процес;
- Кота на терен +/- 0.00м (апсол.кота +576м.н.в.);
- Нулта плоча на градбата на +0.20м;
- Мах. кота на елевација +580.50м.н.в.
- За градбата е изработен и приложен Идеен проект;
- Во следна фаза за реализација на градбата, треба да се изработи Основен проект.

ОБЈЕКТ - 1.31

- Основна класа на намена Г.3.7
- Вид на градба- прочистување на гасот од кондес (влага);
- Површина за градење 16.00m²;
- Број на надземни нивоа 1;
- Катност - приземје П;
- Вкупно изградена површина на сите нивоа 16.00m²;
- Мах. височина на градбата 3.00м;
- Од мах. висина можат да отстапуваат инсталации-елементи што го пратат технолошкиот процес;
- Кота на терен +/- 0.00м (апсол.кота +576м.н.в.);
- Нулта плоча на градбата на +0.20м;
- Мах. кота на елевација +579м.н.в.
- За градбата е изработен и приложен Идеен проект;
- Во следна фаза за реализација на градбата, треба да се изработи Основен проект.

ОБЈЕКТ - 1.32

- Основна класа на намена Г.3.7
- Вид на градба- филтрирање на гасот;
- Површина за градење 10.00m²;
- Број на надземни нивоа 1;
- Катност - приземје П;
- Вкупно изградена површина на сите нивоа 10.00m²;
- Мах. височина на градбата 3.00м;
- Од мах. висина можат да отстапуваат инсталации-елементи што го пратат технолошкиот процес;
- Кота на терен +/- 0.00м (апсол.кота +576м.н.в.);
- Нулта плоча на градбата на +0.20м;
- Мах. кота на елевација +579м.н.в.
- За градбата е изработен и приложен Идеен проект;
- Во следна фаза за реализација на градбата, треба да се изработи Основен проект.

ОБЈЕКТ - 1.33

- Основна класа на намена Г.3.7
- Вид на градба- контејнер за масло;
- Површина за градење 9.00m²;
- Број на надземни нивоа 1;
- Катност - приземје П;
- Вкупно изградена површина на сите нивоа 9.00m²;
- Мах. височина на градбата 3.00м;
- Од мах. висина можат да отстапуваат инсталации-елементи што го пратат технолошкиот процес;
- Кота на терен +/- 0.00м (апсол.кота +576м.н.в.);
- Нулта плоча на градбата на +0.20м;
- Мах. кота на елевација +579м.н.в.
- За градбата е изработен и приложен Идеен проект;

- Во следна фаза за реализација на градбата, треба да се изработи Основен проект.

ОБЈЕКТ - 1.34

- Основна класа на намена Г.3.7
- Комплементарна намена -Е1.8
- Вид на градба- мотор со генератор за производство на ел.енергија со трансформатор;
- Површина за градење 88.00м²;
- Број на надземни нивоа 1;
- Катност - приземје П;
- Вкупно изградена површина на сите нивоа 88.00м²;
- Мах. височина на градбата 4.50м;
- Од мах. висина можат да отстапуваат инсталации-елементи што го пратат технолошкиот процес;
- Кота на терен +/- 0.00м (апсол.кота +576м.н.в.);
- Нулта плоча на градбата на +0.20м;
- Мах. кота на елевација +580.50м.н.в.
- За градбата е изработен и приложен Идеен проект;
- Во следна фаза за реализација на градбата, треба да се изработи Основен проект.

ОБЈЕКТ -1.35

- Основна класа на намена Г.3.7
- Вид на градба- прочистување на гасот од кондес (влага);
- Површина за градење 16.00м²;
- Број на надземни нивоа 1;
- Катност - приземје П;
- Вкупно изградена површина на сите нивоа 16.00м²;
- Мах. височина на градбата 3.00м;
- Од мах. висина можат да отстапуваат инсталации-елементи што го пратат технолошкиот процес;
- Кота на терен +/- 0.00м (апсол.кота +576м.н.в.);
- Нулта плоча на градбата на +0.20м;
- Мах. кота на елевација +579м.н.в.
- За градбата е изработен и приложен Идеен проект;
- Во следна фаза за реализација на градбата, треба да се изработи Основен проект.

ОБЈЕКТ - 1.36

- Основна класа на намена Г.3.7
- Вид на градба- филтрирање на гасот;
- Површина за градење 10.00м²;
- Број на надземни нивоа 1;
- Катност - приземје П;
- Вкупно изградена површина на сите нивоа 10.00м²;
- Мах. височина на градбата 3.00м;
- Од мах. висина можат да отстапуваат инсталации-елементи што го пратат технолошкиот процес;
- Кота на терен +/- 0.00м (апсол.кота +576м.н.в.);

- Нулта плоча на градбата на +0.20м;
- Мах. кота на елевација +579м.н.в.
- За градбата е изработен и приложен Идеен проект;
- Во следна фаза за реализација на градбата, треба да се изработи Основен проект.

ОБЈЕКТ -1.37

- Основна класа на намена Г.3.7
- Вид на градба- контејнер за масло;
- Површина за градење 9.00м2;
- Број на надземни нивоа 1;
- Катност - приземје П;
- Вкупно изградена површина на сите нивоа 9.00м2;
- Мах. височина на градбата 3.00м;
- Од мах. висина можат да отстапуваат инсталации-елементи што го пратат технолошкиот процес;
- Кота на терен +/- 0.00м (апсол.кота +576м.н.в.);
- Нулта плоча на градбата на +0.20м;
- Мах. кота на елевација +579м.н.в.
- За градбата е изработен и приложен Идеен проект;
- Во следна фаза за реализација на градбата, треба да се изработи Основен проект.

ОБЈЕКТ -1.38

- Основна класа на намена Г.3.7
- Вид на градба- простор за силажа;
- Површина за градење 2156.00м2;
- Број на надземни нивоа 1;
- Катност - приземје П;
- Вкупно изградена површина на сите нивоа 2156.00м2;
- Мах. височина на градбата 6.00м;
- Од мах. висина можат да отстапуваат инсталации-елементи што го пратат технолошкиот процес;
- Кота на терен +/- 0.00м (апсол.кота +576м.н.в.);
- Нулта плоча на градбата на -0.50м;
- Мах. кота на елевација +582м.н.в.
- За градбата е изработен и приложен Идеен проект;
- Во следна фаза за реализација на градбата, треба да се изработи Основен проект.

ОБЈЕКТ - 1.39

- Основна класа на намена Г.3.7
- Вид на градба- простор за силажа;
- Површина за градење 2400.00м2;
- Број на надземни нивоа 1;
- Катност - приземје П;
- Вкупно изградена површина на сите нивоа 2400.00м2;
- Мах. височина на градбата 6.00м;
- Од мах. висина можат да отстапуваат инсталации-елементи што го пратат технолошкиот процес;

- Кота на терен +/- 0.00м (апсол.кота +576м.н.в.);
- Нулта плоча на градбата на -0.50м;
- Мах. кота на елевација +582м.н.в.
- За градбата е изработен и приложен Идеен проект;
- Во следна фаза за реализација на градбата, треба да се изработи Основен проект.

ОБЈЕКТ - 1.40

- Основна класа на намена Г.3.7
- Вид на градба- простор за силажа;
- Површина за градење 1575.00м²;
- Број на надземни нивоа 1;
- Катност - приземје П;
- Вкупно изградена површина на сите нивоа 1575.00м²;
- Мах. височина на градбата 6.00м;
- Од мах. висина можат да отстапуваат инсталации-елементи што го пратат технолошкиот процес;
- Кота на терен +/- 0.00м (апсол.кота +576м.н.в.);
- Нулта плоча на градбата на -0.50м;
- Мах. кота на елевација +582м.н.в.
- За градбата е изработен и приложен Идеен проект;
- Во следна фаза за реализација на градбата, треба да се изработи Основен проект.

2. ОБЈЕКТИ ЗА БИОГАСНА ЦЕНТРАЛА ОД 2MW

ОБЈЕКТ - 2.1

- Основна класа на намена Г.3.7
- Вид на градба-примарен дигестор;
- Површина за градење 835.00м²;
- Број на надземни нивоа 1;
- Катност - приземје П;
- Вкупно изградена површина на сите нивоа 835.00м²;
- Мах. височина на градбата 15.00м;
- Од мах. висина можат да отстапуваат инсталации-елементи што го пратат технолошкиот процес;
- Кота на терен +/- 0.00м (апсол.кота +576м.н.в.);
- Нулта плоча на градбата на -1.50м;
- Мах. кота на елевација +591м.н.в.
- За градбата е изработен и приложен Идеен проект;
- Во следна фаза за реализација на градбата, треба да се изработи Основен проект.

ОБЈЕКТ - 2.2

- Основна класа на намена Г.3.7
- Вид на градба-примарен дигестор;
- Површина за градење 841.00м²;
- Број на надземни нивоа 1;
- Катност - приземје П;
- Вкупно изградена површина на сите нивоа 841.00м²;

- Мах. височина на градбата 15.00м;
- Од мах. висина можат да отстапуваат инсталации-елементи што го пратат технолошкиот процес;
- Кота на терен +/- 0.00м (апсол.кота +576м.н.в.);
- Нулта плоча на градбата на - 1.50м;
- Мах. кота на елевација +591м.н.в.
- За градбата е изработен и приложен Идеен проект;
- Во следна фаза за реализација на градбата, треба да се изработи Основен проект.

ОБЈЕКТ - 2.3

- Основна класа на намена Г.3.7
- Вид на градба-секундарен дигестор;
- Површина за градење 835.000м²;
- Број на надземни нивоа 1;
- Катност - приземје П;
- Вкупно изградена површина на сите нивоа 835.00м²;
- Мах. височина на градбата 15.00м;
- Од мах. висина можат да отстапуваат инсталации-елементи што го пратат технолошкиот процес;
- Кота на терен +/- 0.00м (апсол.кота +576м.н.в.);
- Нулта плоча на градбата на - 1.50м;
- Мах. кота на елевација +591м.н.в.
- За градбата е изработен и приложен Идеен проект;
- Во следна фаза за реализација на градбата, треба да се изработи Основен проект.

ОБЈЕКТ - 2.4

- Основна класа на намена Г.3.7
- Вид на градба- плато за монтажен објект - дозатор за силажа;
- Површина за градење 81.00м²;
- Кота на терен +/- 0.00м (апсол.кота +576м.н.в.);
- Нулта плоча на градбата на +0.10м;
- Објект-монтажен
- Број на надземни нивоа 1;
- Вкупно изградена површина - 81.00м²;
- Мах. височина на мон. објект 4.00м;
- Мах. кота на елевација +580м.н.в.
- Од мах. висина можат да отстапуваат инсталации-елементи што го пратат технолошкиот процес;
- За градбата е изработен и приложен Идеен проект;
- Во следна фаза за реализација на градбата, треба да се изработи Основен проект.

ОБЈЕКТ - 2.5

- Основна класа на намена Г.3.7
- Вид на градба- плато за монтажен објект - дозатор за силажа;
- Површина за градење 81.00м²;
- Кота на терен +/- 0.00м (апсол.кота +576м.н.в.);
- Нулта плоча на градбата на +0.10м;

- Објект-монтажен
- Број на надземни нивоа 1;
- Вкупно изградена површина - 81.00м²;
- Мах. височина на мон. објект 4.00м;
- Мах. кота на елевација +580м.н.в.
- Од мах. висина можат да отстапуваат инсталации-елементи што го пратат технолошкиот процес;
- За градбата е изработен и приложен Идеен проект;
- Во следна фаза за реализација на градбата, треба да се изработи Основен проект.

ОБЈЕКТ - 2.6

- Основна класа на намена Г.3.7
- Вид на градба- центар за управување со пумпна станица;
- Површина за градење 91.00м²;
- Број на надземни нивоа 1;
- Катност - приземје П;
- Вкупно изградена површина на сите нивоа 91.00м²;
- Мах. височина на градбата 4.60м;
- Од мах. висина можат да отстапуваат инсталации-елементи што го пратат технолошкиот процес;
- Кота на терен +/- 0.00м (апсол.кота +576м.н.в.);
- Нулта плоча на градбата на +0.10м;
- Мах. кота на елевација +580.60м.н.в.
- За градбата е изработен и приложен Идеен проект;
- Во следна фаза за реализација на градбата, треба да се изработи Основен проект.

ОБЈЕКТ - 2.7

- Основна класа на намена Г.3.7
- Вид на градба- простор за пумпа (пумпна станица);
- Површина за градење 42.00м²;
- Број на надземни нивоа 1;
- Катност - приземје П;
- Вкупно изградена површина на сите нивоа 42.00м²;
- Мах. височина на градбата 4.60м;
- Од мах. висина можат да отстапуваат инсталации-елементи што го пратат технолошкиот процес;
- Кота на терен +/- 0.00м (апсол.кота +576м.н.в.);
- Нулта плоча на градбата на - 0.20м;
- Мах. кота на елевација +580.60м.н.в.
- За градбата е изработен и приложен Идеен проект;
- Во следна фаза за реализација на градбата, треба да се изработи Основен проект.

ОБЈЕКТ - 2.8

- Основна класа на намена Г.3.7
- Вид на градба- приемна централна јама за арско ѓубре;
- Површина за градење 88.00м²;
- Број на надземни нивоа 1;

- Катност - приземје П;
- Вкупно изградена површина на сите нивоа 88.00м²;
- Мах. височина на градбата 3.50м;
- Од мах. висина можат да отстапуваат инсталации-елементи што го пратат технолошкиот процес;
- Кота на терен +/- 0.00м (апсол.кота +576м.н.в.);
- Нулта плоча на градбата на -1.50м;
- Мах. кота на елевација +579.50м.н.в.
- За градбата е изработен и приложен Идеен проект;
- Во следна фаза за реализација на градбата, треба да се изработи Основен проект.

ОБЈЕКТ - 2.9

- Постоен објект-резервоар.
- Се задржува со истите параметри.
- Може да се пренамени, согласно потребите.

ОБЈЕКТ - 2.10

- Основна класа на намена Г.3.7
- Вид на градба- резервоар за течен супстрат;
- Површина за градење 123.00м²;
- Број на надземни нивоа 1;
- Катност - приземје П;
- Вкупно изградена површина на сите нивоа 123.00м²;
- Мах. височина на градбата 3.50м;
- Од мах. висина можат да отстапуваат инсталации-елементи што го пратат технолошкиот процес;
- Кота на терен +/- 0.00м (апсол.кота +576м.н.в.);
- Нулта плоча на градбата на -1.50м;
- Мах. кота на елевација +579.50м.н.в.
- За градбата е изработен и приложен Идеен проект;
- Во следна фаза за реализација на градбата, треба да се изработи Основен проект.

ОБЈЕКТ - 2.11

- Основна класа на намена Г.3.7
- Вид на градба- резервоар за екстрахиран течен супстрат;
- Површина за градење 33.00м²;
- Број на надземни нивоа 1;
- Катност - приземје П;
- Вкупно изградена површина на сите нивоа 33.00м²;
- Мах. височина на градбата 1.00м;
- Од мах. висина можат да отстапуваат инсталации-елементи што го пратат технолошкиот процес;
- Кота на терен +/- 0.00м (апсол.кота +576м.н.в.);
- Нулта плоча на градбата на -3.50м;
- Мах. кота на елевација +577м.н.в.
- За градбата е изработен и приложен Идеен проект;

- Во следна фаза за реализација на градбата, треба да се изработи Основен проект.

ОБЈЕКТ - 2.12

- Основна класа на намена Г.3.7
- Вид на градба- сепаратор на платформа +6.00м;
- Површина за градење 10.00м²;
- Број на надземни нивоа 1;
- Катност - приземје П;
- Вкупно изградена површина на сите нивоа 10.00м²;
- Мах. височина на градбата 6.00м;
- Од мах. висина можат да отстапуваат инсталации-елементи што го пратат технолошкиот процес;
- Кота на терен +/- 0.00м (апсол.кота +576м.н.в.);
- Нулта плоча на градбата на +/-0.00м;
- Мах. кота на елевација +582м.н.в.
- За градбата е изработен и приложен Идеен проект;
- Во следна фаза за реализација на градбата, треба да се изработи Основен проект.

ОБЈЕКТ -2.13

- Основна класа на намена Г.3.7
- Вид на градба- сепаратор на платформа +6.00м;
- Површина за градење 10.00м²;
- Број на надземни нивоа 1;
- Катност - приземје П;
- Вкупно изградена површина на сите нивоа 10.00м²;
- Мах. височина на градбата 6.00м;
- Од мах. висина можат да отстапуваат инсталации-елементи што го пратат технолошкиот процес;
- Кота на терен +/- 0.00м (апсол.кота +576м.н.в.);
- Нулта плоча на градбата на +/-0.00м;
- Мах. кота на елевација +582м.н.в.
- За градбата е изработен и приложен Идеен проект;
- Во следна фаза за реализација на градбата, треба да се изработи Основен проект.

ОБЈЕКТ - 2.14

- Основна класа на намена Г.3.7
- Вид на градба- простор за силажа;
- Површина за градење 694.00м²;
- Број на надземни нивоа 1;
- Катност - приземје П;
- Вкупно изградена површина на сите нивоа 694.00м²;
- Мах. височина на градбата 5.00м;
- Од мах. висина можат да отстапуваат инсталации-елементи што го пратат технолошкиот процес;
- Кота на терен +/- 0.00м (апсол.кота +576м.н.в.);
- Нулта плоча на градбата на -0.50м;
- Мах. кота на елевација +581м.н.в.

- За градбата е изработен и приложен Идеен проект;
- Во следна фаза за реализација на градбата, треба да се изработи Основен проект.

ОБЈЕКТ - 2.15

- Основна класа на намена Г.3.7
- Вид на градба- простор за тврд супстрат;
- Површина за градење 1143.00м²;
- Број на надземни нивоа 1;
- Катност - приземје П;
- Вкупно изградена површина на сите нивоа 694.00м²;
- Мах. височина на градбата 6.00м;
- Од мах. висина можат да отстапуваат инсталации-елементи што го пратат технолошкиот процес;
- Кота на терен +/- 0.00м (апсол.кота +576м.н.в.);
- Нулта плоча на градбата на +/-0.00м;
- Мах. кота на елевација +582м.н.в.
- За градбата е изработен и приложен Идеен проект;
- Во следна фаза за реализација на градбата, треба да се изработи Основен проект.

ОБЈЕКТ - 2.16

- Основна класа на намена Г.3.7
- Вид на градба- прочистување на гасот од кондес (влага);
- Површина за градење 16.00м²;
- Број на надземни нивоа 1;
- Катност - приземје П;
- Вкупно изградена површина на сите нивоа 16.00м²;
- Мах. височина на градбата 3.00м;
- Од мах. висина можат да отстапуваат инсталации-елементи што го пратат технолошкиот процес;
- Кота на терен +/- 0.00м (апсол.кота +576м.н.в.);
- Нулта плоча на градбата на +0.20м;
- Мах. кота на елевација +579м.н.в.
- За градбата е изработен и приложен Идеен проект;
- Во следна фаза за реализација на градбата, треба да се изработи Основен проект.

ОБЈЕКТ - 2.17

- Основна класа на намена Г.3.7
- Вид на градба- филтрирање на гасот;
- Површина за градење 6.00м²;
- Број на надземни нивоа 1;
- Катност - приземје П;
- Вкупно изградена површина на сите нивоа 6.00м²;
- Мах. височина на градбата 3.00м;
- Од мах. висина можат да отстапуваат инсталации-елементи што го пратат технолошкиот процес;
- Кота на терен +/- 0.00м (апсол.кота +576м.н.в.);
- Нулта плоча на градбата на +0.20м;

- Мах. кота на елевација +579м.н.в.
- За градбата е изработен и приложен Идеен проект;
- Во следна фаза за реализација на градбата, треба да се изработи Основен проект.

ОБЈЕКТ - 2.18

- Основна класа на намена Г.3.7
- Вид на градба- прочистување на гасот од кондес (влага);
- Површина за градење 16.00м2;
- Број на надземни нивоа 1;
- Катност - приземје П;
- Вкупно изградена површина на сите нивоа 16.00м2;
- Мах. височина на градбата 3.00м;
- Од мах. висина можат да отстапуваат инсталации-елементи што го пратат технолошкиот процес;
- Кота на терен +/- 0.00м (апсол.кота +576м.н.в.);
- Нулта плоча на градбата на +0.20м;
- Мах. кота на елевација +579м.н.в.
- За градбата е изработен и приложен Идеен проект;
- Во следна фаза за реализација на градбата, треба да се изработи Основен проект.

ОБЈЕКТ - 2.19

- Основна класа на намена Г.3.7
- Вид на градба- филтрирање на гасот;
- Површина за градење 6.00м2;
- Број на надземни нивоа 1;
- Катност - приземје П;
- Вкупно изградена површина на сите нивоа 6.00м2;
- Мах. височина на градбата 3.00м;
- Од мах. висина можат да отстапуваат инсталации-елементи што го пратат технолошкиот процес;
- Кота на терен +/- 0.00м (апсол.кота +576м.н.в.);
- Нулта плоча на градбата на +0.20м;
- Мах. кота на елевација +579м.н.в.
- За градбата е изработен и приложен Идеен проект;
- Во следна фаза за реализација на градбата, треба да се изработи Основен проект.

ОБЈЕКТ - 2.20

- Основна класа на намена Г.3.7
- Комплементарна намена -Е1.8
- Вид на градба- мотор со генератор за производство на ел.енергија со трансформатор;
- Површина за градење 88.00м2;
- Број на надземни нивоа 1;
- Катност - приземје П;
- Вкупно изградена површина на сите нивоа 88.00м2;
- Мах. височина на градбата 4.50м;

- Од мах. висина можат да отстапуваат инсталации-елементи што го пратат технолошкиот процес;
- Кота на терен +/- 0.00м (апсол.кота +576м.н.в.);
- Нулта плоча на градбата на +0.20м;
- Мах. кота на елевација +581.50м.н.в.
- За градбата е изработен и приложен Идеен проект;
- Во следна фаза за реализација на градбата, треба да се изработи Основен проект.

ОБЈЕКТ - 2.21

- Основна класа на намена Г.3.7
- Комплементарна намена -Е1.8
- Вид на градба- мотор со генератор за производство на ел.енергија со трансформатор;
- Површина за градење 88.00м2;
- Број на надземни нивоа 1;
- Катност - приземје П;
- Вкупно изградена површина на сите нивоа 88.00м2;
- Мах. височина на градбата 4.50м;
- Од мах. висина можат да отстапуваат инсталации-елементи што го пратат технолошкиот процес;
- Кота на терен +/- 0.00м (апсол.кота +576м.н.в.);
- Нулта плоча на градбата на +0.20м;
- Мах. кота на елевација +581.50м.н.в.
- За градбата е изработен и приложен Идеен проект;
- Во следна фаза за реализација на градбата, треба да се изработи Основен проект.

ОБЈЕКТ -2.22

- Основна класа на намена Г.3.7
- Вид на градба- контејнер за масло;
- Површина за градење 9.00м2;
- Број на надземни нивоа 1;
- Катност - приземје П;
- Вкупно изградена површина на сите нивоа 9.00м2;
- Мах. височина на градбата 3.00м;
- Од мах. висина можат да отстапуваат инсталации-елементи што го пратат технолошкиот процес;
- Кота на терен +/- 0.00м (апсол.кота +576м.н.в.);
- Нулта плоча на градбата на +0.20м;
- Мах. кота на елевација +579м.н.в.
- За градбата е изработен и приложен Идеен проект;
- Во следна фаза за реализација на градбата, треба да се изработи Основен проект.

ОБЈЕКТ -2.23

- Основна класа на намена Г.3.7
- Вид на градба- контејнер за масло;
- Површина за градење 9.00м2;
- Број на надземни нивоа 1;

- Катност - приземје П;
- Вкупно изградена површина на сите нивоа 9.00м2;
- Мах. височина на градбата 3.00м;
- Од мах. висина можат да отстапуваат инсталации-елементи што го пратат технолошкиот процес;
- Кота на терен +/- 0.00м (апсол.кота +576м.н.в.);
- Нулта плоча на градбата на +0.20м;
- Мах. кота на елевација +579м.н.в.
- За градбата е изработен и приложен Идеен проект;
- Во следна фаза за реализација на градбата, треба да се изработи Основен проект.

ОБЈЕКТ -2.24

- Основна класа на намена Г.3.7
- Вид на градба- сигурносни горилници;
- Површина за градење 24.00м2;
- Број на надземни нивоа 1;
- Катност - приземје П;
- Вкупно изградена површина на сите нивоа 24.00м2;
- Мах. височина на градбата 3.00м;
- Од мах. висина можат да отстапуваат инсталации-елементи што го пратат технолошкиот процес;
- Кота на терен +/- 0.00м (апсол.кота +576м.н.в.);
- Нулта плоча на градбата на +0.20м;
- Мах. кота на елевација +579м.н.в.
- За градбата е изработен и приложен Идеен проект;
- Во следна фаза за реализација на градбата, треба да се изработи Основен проект.

ОБЈЕКТ -2.25

- Основна класа на намена Г.3.7
- Комплементарна намена- Е1.6
- Пречистителна станица
- Вид на градба- монтажна ;
- Прелиминарна површина за градење 12.00м2;
- Број на нивоа 1;
- Вкупно изградена површина на сите нивоа 12.00м2;
- Мах. височина на градбата 3.00м;
- Од мах. висина можат да отстапуваат инсталации-елементи што го пратат технолошкиот процес;
- Кота на терен +/- 0.00м (апсол.кота +576м.н.в.);
- Нулта плоча на градбата ќе се определи со проектна документација;
- Мах. кота на елевација +579м.н.в.

5. МЕРКИ ЗА ЗАШТИТА

5.1. Мерки за заштита животната средина

Законската регулатива во однос на заштитата на животната средина, која треба да се почитува при изработка на проектната документација е следна:

- **Законот за животна средина** (Сл. весник на РМ, бр. 53/05, 81/05, 24/07, 159/08, 83/09, 48/10, 124/10, 51/11, 123/12, 93/13, 187/13, 42/14, 44/15, 129/15, 192/15, 39/16, 99/18, 89/22);
- **Закон за квалитет на амбиентниот воздух** (Сл.в. на РМ, бр.100/12-пречистен текст, 163/13, 10/15, 146/15, 151/21);
- **Закон за заштита на природата** (Сл. весник на РМ, бр. 67/04, 14/06, 84/07, 35/10, 47/11, 148/11, 59/12, 13/13, 163/13, 41/14, 146/15, 39/16 и 63/16, 113/18, 151/21);
- **Закон за управување со отпадот** (Сл.в. на РСМ, бр.216/21);
- **Закон за заштита од бучава во животната средина** (Сл.в. на РМ, бр.79/07, бр.124/10 и бр.47/11, 163/13, 146/15, 151/21);
- **Закон за водите** (Сл.в. на РМ, бр.87/08, бр.06/09, бр.161/09, бр.83/10, бр.51/11, бр.44/12, 23/13, 163/13, 180/14, 146/15, 52/16, 151/21);

• Мерки за заштита на животната средина

Согласно Законот за животна средина (Сл. Вес. на РМ бр.53/05, бр.81/05, бр. 24/07, бр.159/08, бр.83/09, бр.48/10, 124/10, 51/11, 123/12, 93/13, 187/13, 42/14, 111/14, 44/15, 129/15, 192/15, 39/16, 99/18, 89/22), треба да се превземат мерки и активности со кои се обезбедува подршка и создавање на услови за заштита од загадување, деградација и влијание на медиумите и одделни области на животната средина.

Општината Битола треба да донесат Одлука за спроведување или Одлука за не спроведување на стратегиска оцена за предметната документација - **Урбанистички проект за парцелирано градежно земјиште, за гардежна парцела ГП 1.1 од ДУПД за биогазна централа со придружни содржини на дел од КП 40, 41 и 42 КО Логоварди, Општина Битола, со намена Г3.7 - биогазна централа од 4MW и 2MW**, согласно Законот за животна средина (Сл. весник на РМ, бр. 53/05, 81/05, 24/07, 159/08, 83/09, 48/10, 124/10, 51/11, 123/12, 93/13, 187/13, 42/14, 44/15, 129/15, 192/15, 39/16, 99/18, 89/22).

• Мерки за заштита на води

Задолжително е испитување на пречистените води пред испуштање, со цел да се усогласат вредностите на концентрацијата на материите присутни во пречистената вода со граничните вредности на максимално дозволените концентрации на материите присутни во реципиентот, дадени во Уредбата за класификација на површинските води (Сл.Вес. на РСМ бр. 99/16, 246/18, 276/19, 256/21).

• Мерки за управување со отпадот

Отпадот во предметниот проектен опфат ќе се собира согласно Законот за управување со отпадот (Службен весник на РСМ бр.216/21).

Собирањето на комуналниот отпадот го врши Јавното претпријатие за собирање на отпад - Битола, а ќе го транспортира до регионалната депонија. Во граница на проектниот опфат треба да се определи место за контејнери за собирање на комунален отпад.

5.2. Мерки за заштита и спасување

При изработка на проектната документација во следна фаза, треба да се почитуваат и вградат Мерките за заштита и спасување што ги определи

Дирекција за заштита и спасување – Подрачно одделение Крушево, во допис-Податоци и информации со архивски бр. 09-224/2 од 22 Јуни 2023год.

Потребно е да се опфатат следните МЕРКИ ЗА ЗАШТИТА И СПАСУВАЊЕ:

- МЕРКИ ЗА ЗАШТИТА И СПАСУВАЊЕ ОД ПОЖАРИ, ЕКСПЛОЗИИ И ОПАСНИ МАТЕРИИ
- МЕРКИ ЗА ЗАШТИТА И СПАСУВАЊЕ ОД УРНАТИНИ
- МЕРКИ ЗА ЗАШТИТА И СПАСУВАЊЕ ОД ПОПЛАВИ, УРИВАЊЕ НА БРАНИ И ДРУГИ АТМОСФЕРСКИ НЕПОГОДИ
- МЕРКИ ЗА ЗАШТИТА И СПАСУВАЊЕ ОД СВЛЕКУВАЊЕ НА ЗЕМЈИШТЕТО

Мерките за заштита и спасување се вградени во УП, за што од ДЗС подрачно одделение Крушево, добиено е позитивно мислење со архивски бр. 09-293/3 од 25 август 2023год.

5.2.1. Мерки за заштита и спасување од пожар, експлозии и опасни материји

Противпожарната заштита на проектниот опфат е во надлежност на Противпожарната станица од град-Битола.

Со планското решение во граница на проектниот опфат се формира сообраќајна мрежа на улици која ќе овозможи непречено движење на противпожарни возила. Се планира надворешна хидранска мрежа во граница на проектниот опфат. Се поставуваат противпожарни хидранти, на растојание од 50-80м. кои ќе овозможат целосно покривање на проектен опфат.

Во изработка на проектната документација за добивање на одобрение за градба треба да се почитуваат следните законски и позаконски акти:

-Законот за заштита и спасување (Сл.весник на РМ бр.93/12-Пречистен текст, 41/14, 129/15, 71/16, 106/16, 83/18, 215/21);

-Законот за пожарникарство (Сл.весник на РМ бр: 67/04 , бр. 81/07, бр. 55/13, 158/14,193/15, 39/16, 152/19);

-Правилникот за технички нормативи за хидрантска мрежа за гасење на пожари (Сл. в. на РМ бр. 26/18);

- Правилникот за поблиско определување на изборот на видовите и на количините на противпожарните апарати со кои треба да располагаат правните лица и граѓаните, како и за критериумите што треба да ги исполнуваат правните лица кои што вршат сервисен преглед и контролно испитување на противпожарните апарати, кои се однесуваат на техничката опрема и просторот за работа („Службен весник на Република Македонија“ број 26/18);

-Правилникот за мерките за заштита од пожари, експлозии и опасни материји (Сл.в. на РМ бр.231/20);

-Уредбата за спроведување на заштита и спасување од пожари (Сл. весник на РМ бр.100/10);

Во текот на работата на планираните градби може да дојде до пожар, од атмосферски празнења. За таа цел се изработува систем на громобранска заштита, кој се проектира согласно важечки стандарди.

5.2.2. Мерки за заштита и спасување од урнатини

Во изработка на проектната документација за добивање на одобрение за градба треба да се почитуваат законските и позаконски акти што се однесуваат на заштита и спасување од урнатини. Тука покрај Законот за заштита и

спасување треба да се почитува Уредбата за спроведување на заштита и спасување од урнатини (Сл. весник на РМ бр.100/10).

При проектирање на објектите треба да се планира да се градат оптимално отпорни согласно сеизмолошката карта на РМ. Да се градат објектите со помала количина на градежен материјал и релативно полесни материјали. Да се обезбеди слободен простор околу градбите, да не се создаваат тесни грла и зона на тотални урнатини.

5.2.3. Заштита и спасување од поплави

Проектниот опфат на **Урбанистички проект за парцелирано градежно земјиште, за гардежна парцела ГП 1.1 од ДУПД за биогазна централа со придружни содржини на дел од КП 40, 41 и 42 КО Логоварди, Општина Битола, со намена Г3.7 - биогазна централа од 4MW и 2MW**, е земјиште кое треба да се уреди, така што да ги прифати атмосферските води, да ги канализира, со што би се избегнале евентуални поплави. Потребно е да се изведе атмосферска канализација која ќе ги прифати атмосферските води. Да се нивелира земјиштето според падот на теренот, со што ќе се овозможи прифаќање на атмосферската вода и спроведување до најблизок природен реципиент-канал и сл. Потребно е да се почитува Уредбата за спроведување на заштита и спасување од поплави (Сл. весник на РМ бр.91/10).

5.2.4. Заштита и спасување од свлекување на земјиште

Пред отпочнување со градежните работи потребно е да се направат геомеханички, геолошки и хидролошки испитувања на земјиштето. Во зависност од добиените податоци од Елабора за геомеханички, геолошки и хидротехнички испитувања на теренот, да се изврши фундаирањето на елементите на биогазната централа.

5.2.5. Заштита и спасување од техничко-технолошки несреќи

Заштитата и спасувањето од техничко-технолошките несреќи согласно член 82 од Законот за заштита и спасување, опфаќа превентивни и оперативни мерки во индустриските објекти, кои во производствениот процес употребуваат материји или постројки што предизвикуваат висок степен на загрозеност на луѓето и материјалните добра.

Превентивните мерки за заштита и спасување од техничко-технолошки несреќи се активности кои се планираат и спроведуваат со просторното и урбанистичко планирање, со примена на технички нормативи при проектирање и изградба на индустриски објекти, редовно одржување на инсталациите и опремата, како и примена на прописите од областа на безбедноста и здравјето при работа.

На локалитетот има можност од појава на технички несреќи како резултат на намената на просторот.

Заради постигнување на целосна заштита на луѓето, материјалните добра и потесната и пошироката животна средина потребно е одржување на опремата и инсталациите, сигурно користење на опасни материјали, заради одбегнување на технолошките катастрофи, ограничување на емисијата како последица од пожар, експлозија или ослободување на хемикалии, што може да се случи дел од објектите и заштита на животната средина во смисол на ограничување на ефектите од емисија на опасни материји или последици од пожар и експлозии.

Мерката за Заштита и спасување од техничко-технолошки несреќи е дадена во Уредбата за спроведување на мерката заштита и спасување од техничко-технолошки несреќи (Сл. Вес. на РМ бр 100/10).

Во изработка на проектната документација за добивање на одобрение за градба треба да се почитуваат следните законски и подзаконски акти:

- Законот за заштита и спасување (Сл.весник на РМ бр.93/12-пречистен текст, 41/14, 129/15, 71/16 106/16, 83/18);

- Законот за пожарникарство (Сл. В. на РМ бр. 67/04, 81/07. 55/13, 158/14, 193/15, 39/16, 152/19);

- Правилникот за технички нормативи за хидрантска мрежа за гасење на пожари (Сл. в. на РМ бр. 26/18);

- Правилникот за мерки за заштита од пожари, експлозии и опасни материји (Сл. Весник на РМ бр 231/20);

- Уредба за спроведување на мерката заштита и спасување од пожари, експлозии и опасни материји (Сл.в. на РМ, бр. 100/10),

- Уредбата за спроведување на заштита и спасување од урнатини (Сл. весник на РМ бр.100/10);

- Уредбата за спроведување на заштита и спасување од поплави (Сл. весник на РМ бр.91/10);

- Уредбата за начинот на применувањето на мерките за заштита и спасување, при планирањето и уредувањето на просторот и населбите, во проектите и при изградба на градбите, како и учество во техничкиот преглед (Сл. весник на РМ бр.105/05);

- Уредба за спроведување на мерката заштита и спасување од техничко-технолошки несреќи (Сл. вес. на РМ бр. 100/10).

5.3. Мерки за обезбедување на пристапност за лица со инвалидитет

При изработка на проектно-планските документи треба да се почитуваат законските прописи дадени во поглавје 13. Стандарди за мобилност и пристапност, членовите 188, 189, 190, 191, 192, 193, 194 од Правилникот за урбанистичко планирање (Сл.весник на РСМ бр.225/20, 219/21,104/22, 99/23).

5.4. Мерки за заштита на природното и културното наследство

Од Управата за заштита на културното наследство, при Министерството за култура, добиен е Предмет: Достава на податоци и информации со бр.17-2122/2 од 03.07.2023год. со кој е констатирано дека во границите на опфатот не постои културно наследство, ниту добра за кои основано се претпоставува дека претставуваат културно наследство.

Доколку во процесот на реализација на проектот бидат откриени објекти, односно предмети (целосно зачувани или фрагменти) од материјалната култура на Р.Македонија, изведувачот е должен веднаш да ги прекине работите и да ја извести Управата за заштита на културното наследство, во смисла на член 65, од Законот за заштита на културното наследство (Сл. Весник на РМ бр. 20/2004, 115/07, 18/11, 148/11, 23/13, 164/13, 44/14, 194/14, 104/15, 154/15, 192/15, 39/16, 11/18, 20/19), кој гласи:

(1). Ако во текот на изведувањето на градежни, земјоделски или други работи се дојде до археолошко наоѓалиште, односно предмети од археолошкото значење, изведувачот на работите е должен:

1. Да го пријави откритието во мисла на членот 129 став (2) на овој закон;

2. Да ги запре работите и да го обезбеди наоѓалиштето од евентуално оштетување и уништување, како и од неовластен пристап и

3. Да ги зачува откриените предмети на местото и во состојбата во која се најдени.

(2). По исклучок од ставот (1) на овој член, ако предметите се ископани, односно извадени заради нивна подобра заштита или со оглед на околностите, изведувачот на работите е должен:

1. Да ги предаде откриените предмети при нивното пријавување или тоа да го направи при идентификацијата во смисла на членот 66 на овој закон, а до предавањето да превземеме мерки кои се нужни за да не пропаднат и да не се оштетат или да се отуѓат и

2. Да ги даде сите релевантни податоци во врска со местото и положбата на предметите во времето на откривањето и за околностите под кои тоа е направено.

5.5. Мерки за заштита на воздушниот сообраќај

Со урбанистичко-проектна планска документација почитувани се и условите што се дадени од Агенцијата за цивилно воздухопловство на РСМ, со кои е определена максималната дозволена елевација од 594м.н.в.

За предложеното планско решение со **Урбанистичкиот проект за парцелирано градежно земјиште, за гардежна парцела ГП 1.1 од ДУПД за биогазна централа со придружни содржини на дел од КП 40, 41 и 42 КО Логоварди, Општина Битола, со намена Г3.7 - биогазна централа од 4MW и 2MW**, добиено е позитивно мислење со бр.12-8/1149 од 15.08.2023год. од Агенцијата за цивилно воздухопловство на РСМ.

Се што не е опфатено со условите за изградба во граница на градежната парцела од предметниот УП, да се регулира со:

- Законот за урбанистичко планирање (Сл. Весник на РСМ, бр. 32/20, 111/23).
- Правилникот за урбанистичко планирање (Сл. Весник на РСМ бр.225/20, 219/21, 104/22, 99/22);
- Правилникот за стандарди и нормативи за проектирање (Сл.Вес. на РМ бр. 60/12, 29/15, 32/16, 114/16);
- Законот за градење (Сл. в. на РМ бр. 130/09,..... 70/13- пречистен текст и бр.79/13, 137/13, 163/13, 27/14, 28/14, 42/14, 115/14, 149/14, 187/14, 44/15, 129/15, 217/15, 226/15, 30/16, 31/16 , 39/16, 35/18, 64/18, 168/18, 244/19, 18/20, 279/20, 227/22, 111/23).

Изработил:

Јасер Чајали, д-р
овластување бр. 0.0459

Август 2023год.

II. ПОДАТОЦИ И ИНФОРМАЦИИ

Гостивар, 19.06.2023

дел. број 0302-226/23

ПРЕДМЕТ: БАРАЊЕ НА ПОДАТОЦИ И ИНФОРМАЦИИ

- Општина Битола
- КЈП Нискоградба Битола
- ЈКП Водовод Битола
- ЈП Стрежево - Битола
- Електродистрибуција ДООЕЛ - Скопје
- Телеком АД - Скопје
- АД Пренос на електрична енергија и управување со електро енергетскиот систем - МЕПСО
- Дирекција за заштита и спасување -Подрачно одделение за заштита и спасување-Битола
- Агенција за цивилно воздухопловствона РСМ
- Акционерско друштво за вршење енергетски дејности - НЕР Скопје
- АД ГА-МА - Скопје
- МИНИСТЕРСТВО ЗА КУЛТУРА-УПРАВА ЗА ЗАШТИТА НА КУЛТУРНО НАСЛЕДСТВО
- МИНИСТЕРСТВО ЗА ЗЕМЈОДЕЛСТВО, ШУМАРСТВО И ВОДОСТОПАНСТВО- СЕКТОР ЗА РЕГИСТРИРАЊЕ И УПРАВУВАЊЕ СО ЗЕМЈОДЕЛСКО ЗЕМЈИШТЕ
- МИНИСТЕРСТВО ЗА ЖИВОТНА СРЕДИНА И ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ- УПРАВА ЗА ЖИВОТНА СРЕДИНА - СЕКТОР ВОДИ
- МИНИСТЕРСТВО ЗА ЖИВОТНА СРЕДИНА И ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ -СЕКТОР ПРИРОДА
- МИНИСТЕРСТВО ЗА ЗЕМЈОДЕЛСТВО, ШУМАРСТВО И ВОДОСТОПАНСТВО - УПРАВА ЗА ВОДОСТОПАНСТВО
- ЈАВНО ПРЕТПРИЈАТИЕ ЗА ДРЖАВНИ ПАТИШТА на РСМ
- ЈП МАКЕДОНСКИ ЖЕЛЕЗНИЦИ – ИНФРАСТРУКТУРА
- АД „ВОДОСТОПАНСТВО на РСМ“ – подружница „БИТОЛСКО ПОЛЕ“ Битола
- АД ЕСМ – Електрани на Северна Македонија
- А1 МАКЕДОНИЈА ДООЕЛ - СКОПЈЕ

Во тек е изработка на Урбанистички проект за парцелирано градежно земјиште, за градежна парцела ГП 1.1 од ДУПД за биогазна централа со придружни содржини на дел од КП 40, 41 и 42 КО Логоварди, Општина Битола, со тех.бр.32/23, од страна на правното лице: ГОПЛАН ДОО- Гостивар.

Согласно член 47 од Законот за урбанистичко планирање, (Сл. весник на РСМ бр.32/2020), потребно е да ни ги доставите сите податоци и информации што Ви се на располагање, заедно со вашите развојни проекции, предлози и мислења, а се однесуваат на предметниот проектен опфат, во рок од 15 работни дена, преку информацискиот систем е-урбанизам.

Во прилог ви доставуваме:

- Извод од ДУПД за биогазна централа;
- Ажурирана геодетска подлога со граница на проектен опфат;

Контакт:

ГОПЛАН ДОО-Гостивар

go-plan@hotmail.com

тел. 078 382 550

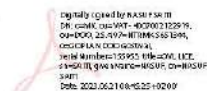
ул. „Беличица“ бр. 115/2;

1230 Гостивар, пош.фах. 174

Гостивар,
19.06.2023од.

ГОПЛАН ДОО - Гостивар,
Управител
Насуф Саити, дип.гр.инж.

NASUF
SAITI



Digitally signed by NASUF SAITI
DN: cn=NASUF SAITI, o=GOPLAN D.O.O.,
ou=GOPLAN D.O.O., email=go-plan@hotmail.com,
serialNumber=12345678901234567890,
c=MKD, st=Gostivar, cn=NASUF SAITI
Date: 2023.06.19.08:52:10+02:00

До:

ГО ПЛАН ДОО Гостивар

бр. 12-8/864

Скопје, 21.06.2023 година

Предмет: Доставување на податоци и информации

Врска: Ваш бр. 0302-226/23 од 19.06.2023 година
(e-urbanizam, постапка бр. 53259)

Почитувани,

Врз основа на вашето барање, а согласно Законот за урбанистичко планирање, Ве известуваме дека стручните служби во Агенцијата за цивилно воздухопловство ја разгледаа приложената документација за изработка на

Урбанистички проект за парцелирано градежно земјиште, за гардежна парцела ГП 1.1 од ДУПД за биогазна централа со придружни содржини на дел од КП 40, КП 41 и КП 42 КО Логоварди, Општина Битола

при што утврдија дека предметниот опфат се наоѓа во зона на спортскиот аеродром Битола и леталиштето Логовадри на цца.871м северно од прагот на полетно/слетната патека на аеродромот, во т.н. природно/одлетна рамнина за ограничување на препреки, чија елевација изнесува 594мнв, односно локација каде што се пропишани посебни услови за градба од аспект на безбедноста на воздушниот сообраќај.

Имајќи го во предвид претходното, а согласно член 76 од Законот за воздухопловство, потребно е во наведената документација, заради одржување на безбедноста на воздушниот сообраќај, да се запазат /вметнат следните одредби:

- Максималната височина на било кој објект или надземна структура во зафатот да не надминува елевација од 594мнв.
- Во зафатот да не се предвидуваат објекти или содржини со елементи или структури кои во иднина ќе имитираат радио ласерски сигнали, односно светлосни снопови, ојаци кои ќе испуштат дим, чад и пареа, содржини кои може да предизвикуваат зголемено присуство на птици, како и структури кои ќе го заслепуваат пилотот при операција на завршен приод на аеродромот.

Доколку во опфатот се планира изградба на објект/и со елевација над претходно наведената или некоја од предходно наведените содржини, потребно е до Агенцијата за цивилно воздухопловство да се достави проектната документација (пред нејзино усвојување) со барање за издавање на согласност со услови за градба од аспект на безбедноста на воздушниот сообраќај, согласно член 68 став (1) и (2) од Законот за воздухопловство. ("Службен весник на РМ" бр. 48/2020 – пречистен текст).

За дополнителни информации може да не контактирате на телефон 02/3181-609, секој работен ден од 7.30-15.30 часот.

Ви благодариме на соработката.

Со почит,

изработил: Х.Караценеми

Билјана Јованова

(по овластување од Директорот
бр.02-27/2 од 10.01.2023 година)

Biljana Jovanova

Digitally signed by Biljana Jovanova
DN: c=MK, o=CAAT, ou=CAAT, email=biljana.jovanova@caa.gov.mk, cn=Biljana Jovanova
Date: 2023.06.21 13:41:33 +0200

Бр: 08-4320/1
Скопје, 07-07-2023

До: **ГО ПЛАН ДОО** Гостивар
Друштво за просторни и урбанистички планови инжинеринг и др.
ул.Беличица бр.115
1230 Гостивар

Предмет: Одговор на барање

Почитувани,

Согласно Вашиот допис бр.0302-71/23 од 06.03.2023год, доставен по електронски пат (број на постапка 53259 во Е-урбанизам), а во врска со Урбанистички проект за парцелирано градежно земјиште, за градежна парцела ГП 1.1 од ДУПД за биогасна централа со придружни содржини на дел од КП 40, 41 и 42 КО Логоварди, општина Битола, со тех.бр. 32/23, во прилог Ви го испраќаме одговорот од Подружница РЕК „Битола“.

Со почит,

Прилог: - Допис од Подружница РЕК „Битола“ бр.08-2965/1 од 06.07.2023г.

Изработил: Маја Ангеловска, Марија Димовска, Тања Спиоровска
Одобрил: Звонко Кушоски, Влатко Павлески

ПОМОШНИК ДИРЕКТОР ЗА ИНВЕСТИЦИИ
Елена Т.Богдановски



Ко:
- Архива
- Сектор за развој и инвестиции



3-И-0740-101_01-1

АД ЕЛЕКТРАНИ НА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА -
Скопје
Подружница РЕК „БИТОЛА“
7211 Новаци, Р. Северна Македонија

Бр: 08-29651/
РЕК Битола, 06.07.2023 г.

ДО:
Сектор за развој и инвестиции
АД ЕСМ Скопје
Дирекција

Предмет: Доставување на информации и податоци

Почитувани,

Во врска со Вашето Барање бр. 08-4157/1 од 03.07.2023 г, доставено во Подружница РЕК Битола по електронски пат и приложеното Барање од „Гоплан“, ДОО Гостивар дел.бр.0302-226/23 од 19.06.2023 г., бр. 53259 Е-Урбанизам, Ви ја доставуваме следнава информација:

- Во границите на опфатот за изработка и одобрување на Урбанистички проект за парцелирано градежно земјиште за градежна парцела ГП1.1 од ДУПД за Биогасна централа со придружни содржини на дел од КП бр. 40,41 и 42 КО Логоварди, Општина Битола, со тех.бр.32/23, не се евидентирани постоечки инсталации - инфраструктурни објекти во сопственост на АД ЕСМ - Скопје. Исто така нема податоци за планирани инсталации.

Подготвиле: Тони Ангелевски, дипл.инж.
Татјана Илиевска, дипл.инж.
Одобрил: Драган Силјаноски, дипл.инж.

Пом. Дир. Сектор за инвестиции,
развој и проектирање
Атанас Арсовски, дипл.ел.инж.

Ко:
Архива
Пом. Дир. Сектор за инвестиции, развој и проектирање
Рак.на Служба за проектирање



Бр:

Скопје, 03-07-2023

08-4157/1

До: **Подружница РЕК „Битола“**

ул: „Новачки пат“, 66
7211 Новаци

Предмет: Барање

Почитувани,

Согласно допис бр.0302-226/23 од 19.06.2023год., доставен по електронски пат (бр.на постапка во Е -Урбанизам 53259), од страна на ГОПЛАН ДОО-Гостивар, а во врска со Урбанистички проект за парцелирано градежно земјиште, за градежна парцела ГП 1.1 од ДУПД за биогазна централа со придружни содржини на дел од КП 40, 41 и 42 КО Логоварди, општина Битола, со тех.бр. 32/23, Ве молиме да го разгледате и во рок од три дена да ни го доставите Вашиот одговор според барањето во дописот.

Со почит,

Прилог: - Допис бр. бр.0302-226/23 од 19.06.2023год
од ГОПЛАН ДОО-Гостивар
-CD x 1 копија(достава во електронска пошта)

Изработил: Маја Ангеловска, Тања Спиrowsка, Марија Димовска,
Одобрил: Звонко Кушоски, Влатко Павлески, Елена Т.Богдановски

**ДИРЕКТОР ЗА РАЗВОЈ И ИНВЕСТИЦИИ
И ЧЛЕН НА УПРАВЕН ОДБОР
дипл. ел. инж. Благој Гајдарџиски**



Ко:

- Архива
- Сектор за развој и инвестиции

Гостивар, 19.06.2023
дел. број 0302-226/23

ПРЕДМЕТ: БАРАЊЕ НА ПОДАТОЦИ И ИНФОРМАЦИИ

- Општина Битола
- ЈП Комуналец - Битола
- ЈКП Нискоградба - Битола
- ЈП Стрежево - Битола
- Електродистрибуција ДООЕЛ - Скопје
- Телеком АД - Скопје
- АД Пренос на електрична енергија и управување со електро енергетскиот систем - МЕПСО
- Дирекција за заштита и спасување -Подрачно одделение за заштита и спасување-Битола
- Агенција за цивилно воздухопловствона РСМ
- Акционерско друштво за вршење енергетски дејности - НЕР Скопје
- АД ГА-МА - Скопје
- МИНИСТЕРСТВО ЗА КУЛТУРА-УПРАВА ЗА ЗАШТИТА НА КУЛТУРНО НАСЛЕДСТВО
- МИНИСТЕРСТВО ЗА ЗЕМЈОДЕЛСТВО, ШУМАРСТВО И ВОДОСТОПАНСТВО- СЕКТОР ЗА РЕГИСТРИРАЊЕ И УПРАВУВАЊЕ СО ЗЕМЈОДЕЛСКО ЗЕМЈИШТЕ
- МИНИСТЕРСТВО ЗА ЖИВОТНА СРЕДИНА И ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ- УПРАВА ЗА ЖИВОТНА СРЕДИНА - СЕКТОР ВОДИ
- МИНИСТЕРСТВО ЗА ЖИВОТНА СРЕДИНА И ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ -СЕКТОР ПРИРОДА
- МИНИСТЕРСТВО ЗА ЗЕМЈОДЕЛСТВО, ШУМАРСТВО И ВОДОСТОПАНСТВО - УПРАВА ЗА ВОДОСТОПАНСТВО
- ЈАВНО ПРЕТПРИЈАТИЕ ЗА ДРЖАВНИ ПАТИШТА на РСМ
- ЈП МАКЕДОНСКИ ЖЕЛЕЗНИЦИ – ИНФРАСТРУКТУРА
- АД „ВОДОСТОПАНСТВО на РСМ“ – подружница „БИТОЛСКО ПОЛЕ“ Битола
- АД ЕСМ – Електрани на Северна Македонија
- А1 МАКЕДОНИЈА ДООЕЛ - СКОПЈЕ

Во тек е изработка на Урбанистички проект за парцелирано градежно земјиште, за гардежна парцела ГП 1.1 од ДУПД за биогасна централа со придружни содржини на дел од КП 40, 41 и 42 КО Логоварди, Општина Битола, со тех.бр.32/23, од страна на правното лице: ГОПЛАН ДОО- Гостивар.

Согласно член 47 од Законот за урбанистичко планирање, (Сл. весник на РСМ бр.32/2020), потребно е да ни ги доставите сите податоци и информации што Ви се на располагање, заедно со вашите развојни проекции, предлози и мислења, а се однесуваат на предметниот проектен опфат, во рок од 15 работни дена, преку информацискиот систем е-урбанизам.

Во прилог ви доставуваме:

- Извод од ДУПД за биогасна централа;
- Ажурирана геодетска подлога со граница на проектен опфат;

Контакт:

ГОПЛАН ДОО-Гостивар

go-plan@hotmail.com

тел. 078 382 550

ул. „Беличица“ бр. 115/2;

1230 Гостивар, пош.фах.174

Гостивар,
19.06.2023од.

ГОПЛАН ДОО - Гостивар,
Управител
Насуф Саити, дип.гр.инж.

NASUF
SAITI

Digitally signed by NASUF SITI,
DN: cn=NASUF SITI, o=GOPLAN D.O.O.,
ou=GOPLAN D.O.O., email=go-plan@hotmail.com,
serialNumber=123456789, c=MK,
emailAddress=NASUF.SITI@GOPLAN.DOO.MK,
c=MK



Македонски Телеком АД, Кеј 13-ти Ноември бр. 6, 1000 Скопје

Бр: 53259
Дата: 23.06.2023

До
Друштво за просторни и урбанистички планови инженеринг и др.
ГО ПЛАН ДОО Гостивар
Ул. Беличица 66, 1230 Гостивар

Ваше упатување Баранье на податоци и информации

Наше контакт лице Перо Ѓорѓески, Елизабета Манева

Телефон +389 70 200 736; +389 70 200 571

Во врска со Известување за планирани и постојни тк инсталации

Почитувани,

Во врска со Вашето Баранье, добиено преку системот е-урбанизам, со кое што барате податоци за изработка на Урбанистички проект за парцелирано градежно земјиште, за гардежна парцела ГП 1.1 од ДУПД за биогасна централа со придружни содржини на дел од КП 40, 41 и 42 КО Логоварди, Општина Битола, со тех.бр.32/23, Ве известуваме дека во границите на планскиот опфат нема постојна МКТ инфраструктура.

Напомена: Информациите содржани во овој документ се доверливи и тие се наменети за користење само од страна на примателот. Примателот е обврзан да превземе разумно ниво на грижа заради заштита на доверливите информации содржани во документот. Воедно, примателот е обврзан документот или било кој дел од неговата содржина да не го открива или дистрибуира на трети лица кои не се засегнати со актуелниот предмет, а заради спречување на можни злоупотреби.

Со почит,

Македонски Телеком АД Скопје

По овластување на

Директор на сектор за пристапни мрежи

Васко Најков

NIKOLCHE
TASEVSKI

Digitally signed by
NIKOLCHE TASEVSKI
Date: 2023.06.23
14:00:55 +02'00'

МАКЕДОНСКИ ТЕЛЕКОМ АД-СКОПЈЕ

Адреса: Кеј 13-ти Ноември 6, 1000 Скопје, Република Северна Македонија

Телефон: +389 2 3100 200 | Факс: +389 2 3100 300 | Internet: www.telekom.mk

Контакт центар за приватни корисници: +389 2 122, +389 70 122 | E-Mail: kontakt@telekom.mk

Контакт центар за деловни корисници: +389 2 120, +389 70 120 | E-Mail: biznis.kontakt@telekom.mk

ЕМБС: 5168660 | Основна главнина: МКД 9.583.887.733,00

ISO 9001, ISO 14001 и ISO 27001 сертифицирана компанија



Бр. 17 - 2122/2
03.07.2023 година
Скопје

ДО

ГОПЛАН ДОО Гостивар
ул. Беличица бр. 115/2
1230 ГОСТИВАР

Предмет: Доставување податоци

Врска: Ваше барање бр.0302-226/23 од 19.06.2023 година

Во врска со вашето барање за добивање податоци за постоење на културно наследство за изработка на **Урбанистички проект за парцелирано градежно земјиште, за градежна парцела ГП 1.1 од ДУПД за биогазна централа со придружни содржини на дел од КП 40, 41 и 42 КО Логоварди, општина Битола**, Управата за заштита на културното наследство ја разгледа доставената и постојната документација и констатира дека во границите на опфатот не постои културно наследство, ниту добра за кои основано се претпоставува дека претставуваат културно наследство.

Доколку при реализацијата на планот се појави археолошко наоѓалиште, односно предмети од археолошко значење, треба да се постапи во согласност со одредбите од член 65 од Законот за заштита на културното наследство („Службен весник на Република Македонија” бр. 20/04, 115/07, 18/11, 148/11, 23/13, 137/13, 164/13, 38/14, 44/14, 199/14, 104/15, 154/15, 192/15, 39/16, 11/18 и 20/19).

Со почит,

Изработил: З. Тодоровски

Проверил/Одобрил: м-р Б. Јовановска

в.д. Директор,
м-р Зоран Павлов



ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА ДООЕЛ Скопје
Друштво за дистрибуција на електрична енергија
10-25/3-327 од 28.06.2023
Скопје

Одговорно лице: Мартин Јанковски
Контакт телефон: 072 933 420
e-mail: martin.jankovski@evn.mk

Предмет: Издавање на податоци за електроенергетски објекти и инфраструктура од ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА ДООЕЛ, Скопје

Почитувани,

Во врска со Вашиот допис број 0302-226/23 од 19.06.2023 година, со кој барате да Ви издадеме податоци за електроенергетски објекти и инфраструктура од ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА ДООЕЛ, Скопје за изработка на ХУРбанистички проект за парцелирано градежно земјиште, за градежна парцела ГП 1.1 од ДУПД за биогасна централа со придружни содржини на дел од КП 40, 41 и 42 КО Логоварди, Општина Битола, со тех.бр.32/23, Ве известуваме дека во согласност со податоците од службената евиденција, располагаме со следните податоци:

- ☐ 110(35)kV Трафостаница
- ☐ 110kV Подземна мрежа
- ☐ 110kV Надземна мрежа
- ☐ 35kV Подземна мрежа
- ☐ 35kV Надземна мрежа

- ☒ 10(20)/0.4kV Трафостаница
- ☒ 10(20)kV Подземна мрежа
- ☐ 10(20)kV Надземна мрежа

- ☐ 0.4kV Подземна мрежа
- ☐ 0.4kV Надземна мрежа

☐ Друго

Составен дел на овој одговор е и прилог – графички приказ (подлога во pdf и dwg формат со соодветно обележани леери) со вцртани електроенергетски објекти и инфраструктура според податоците од службената евиденција.

НАПОМЕНА: Податоците кои ви ги даваме се од наша службена евиденција и постои можност да има отстапување во точноста на координатите на електроенергетските објекти на терен. Задолжително да се изготви ажурирана геодетска подлога која треба точно да ги претставува положбените и висинските податоци за сите видливи природни и изградени објекти под и над површината на земјата во рамки на опфатот.

Препорачуваме при изработката на планската документација, а соодветно на типот на документација за која се бараат податоци, да се планираат (вцртаат) траси во тротоарите од двете страни, во кои би се положувале електроенергетски објекти од различни напонски нивоа и маркици за трансформаторски станици (согласно потребната потрошувачка). Премините преку пат да се предвидат да бидат согласно стандардите за премин на електроенергетска инфраструктура.

Задолжително да се предвиди заштитен појас на електроенергетските објекти согласно Мрежните правила за дистрибуција на електрична енергија

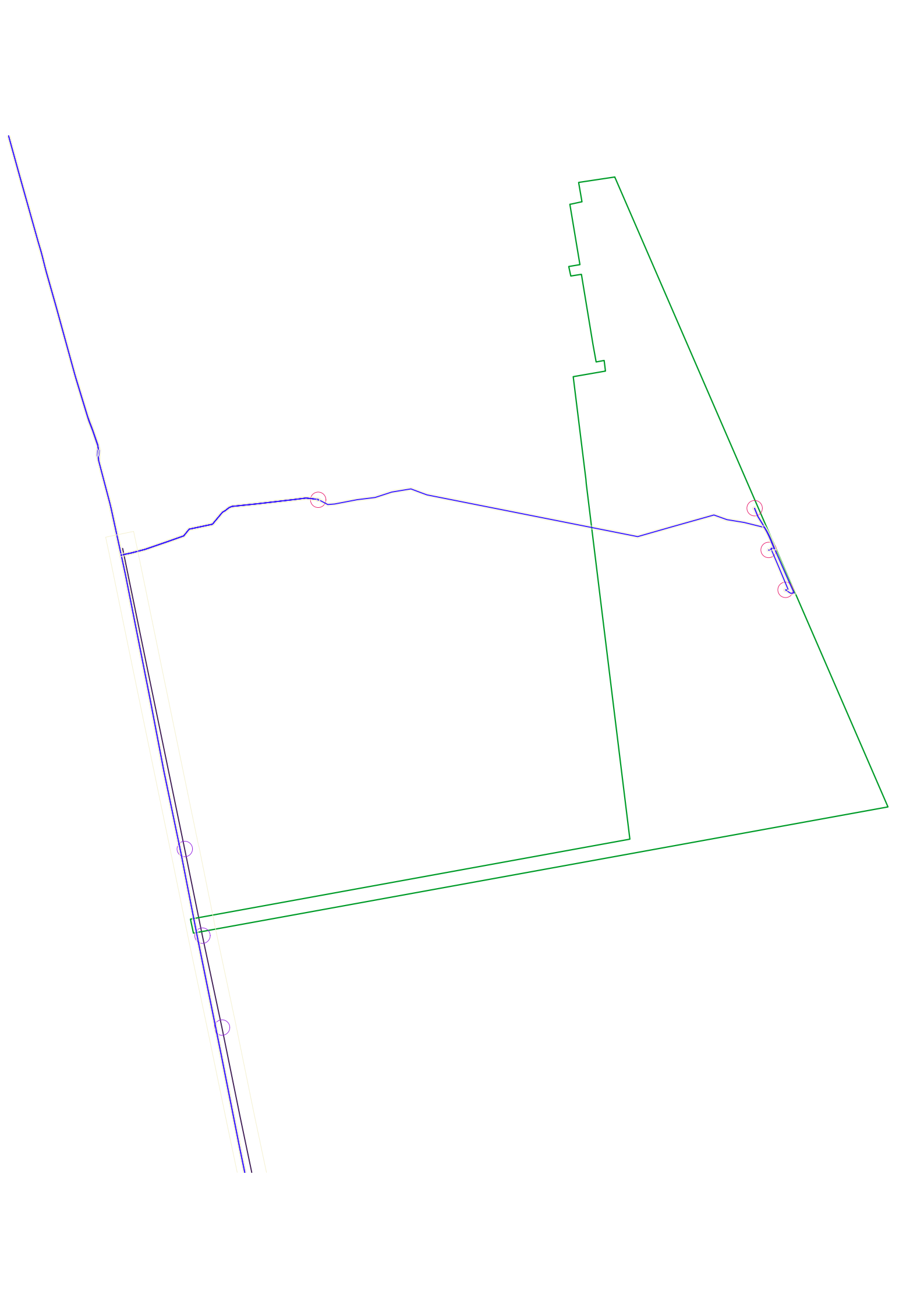
При постоене на подземна инфраструктура во дадениот опфат, потребно е да се обратите до најблискиот Корисничко Енерго Центар, за проценка дали е потребно присуство на стручен вработен на лице место при реализирањето на активностите во предметниот опфат.

Потврдата е од ограничено времетраење во рок од 3 месеци од датумот на нејзиното издавање.

Со почит,

Електродистрибуција ДООЕЛ Скопје
Оддел Мрежен Инженеринг

Jankovski Martin Digitally signed by
Jankovski Martin
Date: 2023.06.28
10:43:08 +02'00'





Бр/Нр. 10-5843/2

Скопје/Shkup 27-06-2023 година/viti

ДО ГО ПЛАН доо
ул. „Беличица“ 66
1230 Гостивар

Предмет:Податоци и информации

Почитувани,

Врз основа на Вашето Барање број 0302-226/23 од 19.06.2023 год. за добивање податоци и информации за постојни и планирани инфраструктурни водови и градби потребни за изработка на Урбанистички проект за парцелирано градежно земјиште, за градежна парцела ГП 1.1 од ДУПД за биогазна централа со придружни содржини на дел од КП 40, 41 и 42 КО Логоварди, општина Битола, со тех.бр.32/23, Ве известуваме:

Стручната служба при Јавното претпријатие за државни патишта, ги разгледа пристигнатите прилози, заверени со евиденциски број на Јавното претпријатие 10-5843/1 од 23.06.2023 година:

- Пошироко просторно опкружување и
- Ажурирана геодетска подлога со определен проектен опфат.

Од доставените и разгледани прилози констатирано е дека предметниот проектен опфат не граничи со државен пат кој е во надлежност на Јавното претпријатие за државни патишта.

Со почит,

Директор
Ejup Rustemi



Изработил: Драгица Гашпарова *D. Gashparova*
Контролирал: Кирил Каркалашев *K. Karkalashov*
Одобрил: d-r Ejup Latifi *Ejup Latifi*





22 Јуни, 2023

Архивски број:

Бр: 09- 224/2

До

АРХИТЕКТУРА ИНЖЕНЕРИНГ ДООЕЛ

Предмет: Податоци и информации, доставува,-

Врска: Ваш акт бр. 0302-226/23 од 19.06.2023 година

Согласно член 32 став 1 од Законот за просторно и урбанистичко планирање, Одделението за издавање на урбанистичка согласност при Секторот за превенција, планирање и развој во Дирекција за заштита и спасување, Подрачно одделение за заштита и спасување - Крушево, информира:

Почитувани,

Ве известуваме дека Дирекцијата за заштита и спасување не располага ниту има податоци за постоечка или планирана инфраструктура на **Урбанистички проект за парцелирано градежно земјиште за градежна парцела ГП 1.1 од ДУПД за биогазна централа со придружни содржини на дел од КП 40, 41, и 42 КО Логоварди, Општина Битола,** Воедно Дирекцијата за заштита и спасување, Ви доставува претходни услови за заштита и спасување кои согласно Законот за заштита и спасување - пречистен текст (Сл. весник на РСМ, бр. 93/12), Процената на загрозеност на опфатот за кој се однесува деталниот урбанистички план, Уредбата за начинот на применување на мерките за заштита и спасување при планирање на просторот и населбите, во проектите и при изградба на објектите, како и учество во технички преглед (Сл. весник на РСМ, бр. 105/05) и други прописи кои ја регулираат оваа област, треба да бидат вградени при изработка на **Урбанистички проект за парцелирано градежно земјиште за градежна парцела ГП 1.1 од ДУПД за биогазна централа со придружни содржини на дел од КП 40, 41, и 42 КО Логоварди, Општина Битола.**

Во делот **МЕРКИ ЗА ЗАШТИТА И СПАСУВАЊЕ**, да се опфатат следните мерки:

1. ЗАШТИТА И СПАСУВАЊЕ ОД ПОЖАРИ, ЕКСПЛОЗИИ И ОПАСНИ МАТЕРИИ

При изработка на Основен проект за објектите кои се предвидува да бидат изградени од цврста градба (придружни објекти), треба да се почитуваат пропишаните мерки за заштита од пожари, согласно Законот за заштита и спасување (Сл. Весник на РСМ бр. 36/04, 49/04, 86/08, 18/11 и 93/12), Законот

за пожарникарство (Сл. Весник на РСМ бр 67/04, 81/07, 55/13) и другите позитивни прописи со кои е регулирана оваа област.

Во однос на заштитата од пожари, во наведената документација да се реши и громобранската инсталација, со цел да нема појава на зголемено пожарно оптоварување.

2. ЗАШТИТА И СПАСУВАЊЕ ОД УРНАТИНИ

Заштитата од урнатини, како превентивна мерка, се утврдува во урбанистичките решенија во текот на планирање на просторот, урбанизирање на населбите и изградбата на објектите.

Во урбанистичките решенија се утврдува претпоставениот степен на урнатини, нивниот однос према слободните површини и степенот на проодност на сообраќајниците. При проектирањето да се води сметка да не се создаваат тесни грла на сообраќајниците и зони на тотални урнатини.

Заштитата од урнатини се обезбедува со изградба на оптимално отпорни објекти согласно сеизмолошката карта на РСМ, кои се изградени со помала количина на градежен материјал и релативно помали тежини.

3. ЗАШТИТА И СПАСУВАЊЕ ОД ПОПЛАВИ, УРИВАЊЕ НА БРАНИ И ДРУГИ АТМОСФЕРСКИ НЕПОГОДИ

При изработка на Урбанистичката Планска Документација да се предвидат и пропишат мерките за заштита од поплави, уривање на брани и други атмосферски непогоди согласно Законот за заштита и спасување ("Службен весник на РМ" бр. 36/04, 49/04 и 86/08), и другите позитивни прописи со кои е регулирана оваа област.

4. ЗАШТИТА И СПАСУВАЊЕ ОД СВЛЕКУВАЊЕ НА ЗЕМЈИШТЕТО

При изработка на Државната урбанистичка планска документација, потребно е да се изготви елаборат од извршени геомеханички, геолошки и хидролошки испитувања.

Наведените претходни услови треба да се вградат во Урбанистички проект за парцелирано градежно земјиште за градежна парцела ГП 1.1 од ДУПД за биогасна централа со придружни содржини на дел од КП 40, 41, и 42 КО Логоварди, Општина Битола .

Откако ќе ги разработите и вградите условите за заштита и спасување во Урбанистичката документација за изработка изработка на **Урбанистички проект за парцелирано градежно земјиште за градежна парцела ГП 1.1 од ДУПД за биогасна централа со придружни содржини на дел од КП 40, 41, и 42 КО Логоварди, Општина Битола** да ја доставите до Дирекцијата за заштита и спасување –Подрачно одделение за заштита и спасување - Крушево, за да добиете мислење за застапеност на мерките за заштита и спасување.

Изработил
Оливера Чавкар

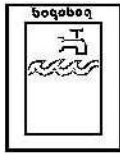
Доставено до:
- Насловот
- Архива

Овластен Советник
Оливера Чавкар

Olivera
Chavkar

Digitally signed
by Olivera
Chavkar
Date: 2023.06.22
13:52:13 +02'00'





Датум: 26/06/23

Врз основа на член 21 од Статутот на ЈКП “Водовод”-Битола, а во врска со член 32 од Законот за просторно и урбанистичко планирање (Сл. Весник на РМ 199/4 и 44/15) постапувајќи по барањето поднесено по иницијатива на ГОПЛАН ДОО Гостивар, во електронскиот систем е-урбанизам постапка број 53259 заради барање на претходни податоци и информации, ЈКП Водовод-Битола се произнесува како што следува.

бр. 08-5/84
од 26/06/2023

ПРЕДМЕТ: ПОДАТОЦИ И ИНФОРМАЦИИ

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА ПАРЦЕЛИРАНО ГРАДЕЖНО ЗЕМЈИШТЕ,
ЗА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА ГП 1.1 ОД ДУПД ЗА БИОГАСНА
ЦЕНТРАЛА СО ПРИДРУЖНИ СОДРЖИНИ НА ДЕЛ ОД КП 40,
41 И 42 КО ЛОГОВАРДИ, ОПШТИНА БИТОЛА

Почитувани,

Согласно Вашето Барање за Мислење добиено преку информацискиот систем е-урбанизам за “Урбанистички проект за парцелирано градежно земјиште, за градежна парцела ГП 1.1 од ДУПД за биогасна централа со придружни содржини на дел од КП 40, 41 и 42 КО Логоварди, Општина Битола “,

Ве известуваме дека во предметниот опфат ЈКП Водовод Битола **располага со секундарна водоводна инфраструктура.**

Пред почетокот на работите со ископот, Ве молиме да се обратите до ЈКП Водовод Битола и истиот да се врши во присуство на наши стручни лица.

Прилог: Ситуација со вцртани инсталации

Со почит,

Љубиша Бакиќ, дми

ЈКП Водовод Битола

**Ljubisha
Bakikj**

Digitally signed by Ljubisha
Bakikj
DN: C=MK,
SERIALNUMBER=160056,
SN=Bakikj, G=Ljubisha,
CN=Ljubisha Bakikj
Reason: I am the author of
this document
Location:
Date: 2023.06.26 13:23:53





КОМУНАЛНО ЈАВНО ПРЕТПРИЈАТИЕ

НИСКОГРАДБА
БИТОЛА

Ваш знак: _____ Наш знак: 08-691/2

Битола 07.07. 2023 год.

До:
ГОПЛАН ДОО
ГОСТИВАР

Предмет: Податоци за канализација за потребите за изработка на Урбанистички проект за парцелизирано градежно земјиште, за градежа парцела ГП 1.1 од ДУПД за биогазна централа со придружни содржини на дел од КП 40, КП 41, КП 42 - КО Логоварди, Општина Битола.

Врз основа на Вашето барање со бр.0302-226/23 од 19.06.2023 со наш бр.08-691/1 од 04.07.2023 год. за изработка на Урбанистички проект за парцелизирано градежно земјиште, за градежа парцела ГП 1.1 од ДУПД за биогазна централа со придружни содржини на дел од КП 40, КП 41, КП 42 - КО Логоварди, Општина Битола, Ве известуваме за следното:

На постоечката локација немаме канализација во наша надлежност. За објектите што ќе се градат треба да се предвиди сепаративен систем така што отпадните води ќе се прифатат и одведат во септичка јама или интерна пречистителна станица додека атмосферските се прифатат и одведат во најблискиот отворен канал.

За одредени консултации и информации можете да се обратите до техничката служба на "КЈП Нискоградба" Битола.

Со почит,

составил:
Илче Митревски

07.07.2023г.
Битола

КЈП Нискоградба - Битола





До
ГО ПЛАН ДОО Гостивар
ул."Беличица" бр.115/2
1230, Гостивар

Максим Горки бр.4, 1.000 Скопје

Т: Кабинет на генерален директор
+ 389 (0) 23 149 811

Подружница ОЕПС
+ 389 (0) 23 149 814

Подружница ОПМ
+ 389 (0) 23 149 813

Ф: + 389 (0) 23 111 160

www.mepso.com.mk

Бр.11-3866/1

23.06.2023

Предмет: Податоци за постојни и планирани електроенергетски објекти

Врз основа на Вашето барање број 0302-226/23 од 19.06.2023 година, предмет креиран на Е-урбанизам на 21.06.2023 година со број на постапка 53259, (наш број 11-3866 од 22.06.2023 година) за податоци и информации потребни за **Урбанистички проект за парцелирано градежно земјиште, за гардежна парцела ГП 1.1 од ДУПД за биогазна централа со придружни содржини на дел од КП 40, 41 и 42 КО Логоварди, Општина Битола, со тех.бр.32/23**, Ве известуваме дека предметниот плански опфат **НЕ СЕ ПРЕСЕКУВА** со ЕЕ Објекти во сопственост на АД МЕПСО.

Изработил: Ангела Георгиевска

Проверил: Весна Чингоска

Eli Popovska

Digitally signed by Eli Popovska

Date: 2023.06.23

14:58:48 +02'00'

по овластување од Генерален директор
бр.02-10/112 од 06.03.2019 год.
Раководител на Служба за ГИС
и геодетски работи



Бр/Нр. 10-5843/2

Скопје/Shkup 27-06-2023 година/viti

ДО ГО ПЛАН доо
ул. „Беличица“ 66
1230 Гостивар

Предмет:Податоци и информации

Почитувани,

Врз основа на Вашето Барање број 0302-226/23 од 19.06.2023 год. за добивање податоци и информации за постојни и планирани инфраструктурни водови и градби потребни за изработка на Урбанистички проект за парцелирано градежно земјиште, за градежна парцела ГП 1.1 од ДУПД за биогазна централа со придружни содржини на дел од КП 40, 41 и 42 КО Логоварди, општина Битола, со тех.бр.32/23, Ве известуваме:

Стручната служба при Јавното претпријатие за државни патишта, ги разгледа пристигнатите прилози, заверени со евиденциски број на Јавното претпријатие 10-5843/1 од 23.06.2023 година:

- Пошироко просторно опкружување и
- Ажурирана геодетска подлога со определен проектен опфат.

Од доставените и разгледани прилози констатирано е дека предметниот проектен опфат не граничи со државен пат кој е во надлежност на Јавното претпријатие за државни патишта.

Со почит,

Директор
Ejup Rustemi



Изработил: Драгица Гашпарова *D. Gashparova*
Контролирал: Кирил Каркаласhev *K. Karkalash*
Одобрил: d-r Ejup Latifi *E. Latifi*



III.МИСЛЕЊА



25 Август, 2023

Архивски број:

Бр: 09-293/3

До

ГОПЛАН ДОО -ГОСТИВАР

Ул.Беличица бр.115/2 Гостивар

Предмет: Мислење, доставува,-

Врска: Ваш акт бр. 0302-335/23 од 14.08.2023 година

Врз основа на член 53 од Законот за заштита и спасување (Сл. Весник на РМ бр. 93/12 – пречистен текст 41/14, 129/15, 71/16, 106/16) а согласно член 1 и член 88 од Законот за општа управна постапка (Сл. Весник на РМ бр. 124/15) Дирекцијата за заштита и спасување – Подрачно одделение за заштита и спасување – Крушево, Ви го доставува следното

МИСЛЕЊЕ

за застапеноста на мерките за заштита и спасување
во "Урбанистички проект за парцелирано градежно земјиште за градежна
парцела ГП1.1 од ДУПД за биогасна централа со придружни содржини на
дел од КП 40, 41 и 42 КО Логоварди Општина Битола со намена Г3.7-
биогасна централа од 4mw и 2mw.

Дирекцијата за заштита и спасување од извршениот увид на поднесената проектна документација, Урбанистички проект за парцелирано градежно земјиште за градежна парцела ГП1.1 од ДУПД за биогасна централа со придружни содржини на дел од КП 40, 41 и 42 КО Логоварди Општина Битола со намена Г3.7-биогасна централа од 4mw и 2mw., констатира дека мерките за заштита и спасување во документацијата се соодветно вградени, врз основа на што Дирекцијата за заштита и спасување дава **позитивно мислење**

Правна поука: Против ова Мислење може да се изјави жалба до Државната комисија за одлучување во управна постапка и постапка од работен однос во втор степен-непосредно,или преку Дирекцијата за заштита и спасување-ПОЗС Крушево во рок од 15 дена од приемот,согласно член 14 став (2), член 105,член 106 и член 107 од Закон за општа управна постапка (Сл.весник на РМ бр.124/15). Жалбата се таксира со 250 денари административни марки,согласно Законот за административни такси (Сл.весник на РМ бр.17/93, ...192/15).

Изработил:

Оливера Чавкар

Овластен Советник

Оливера Чавкар



Доставено до:

- Насловот
- Архива

До: ГО ПЛАН доо Гостивар

бр. 12-8/1149

Скопје, 15.08.2023 година

Предмет: Мислење

Врска: Ваш бр.0302-335/23 од 14.08.2023 година
e-urbanizam, постапка бр.54698

Почитувани,

Врз основа на вашето барање ве известуваме дека стручните служби на Агенцијата за цивилно воздухопловство ја разгледаа доставената техничка документација:

Урбанистички проект за парцелирано градежно земјиште, за гардежна парцела ГП 1.1 од ДУПД за биогазна централа со придружни содржини на дел од КП 40, 41 и 42 КО Логоварди, Општина Битола, со намена Г3.7 - биогазна централа од 4MW и 2MW,

изработен од ГОПЛАН ДОО - ГОСТИВАР со тех.бр. 32/23 од Јули 2023 година,

при што констатирано е дека забелешките дадени од наша страна со допис бр.12-8/864 од 21.06.2023 година, а кои се однесуваат на безбедноста на воздушниот сообраќај се запазени/вградени во доставената проектна документација, односно планираните објекти со максимална висина од 15м, не ја надминуваат максимално дозволената елевација од 594мнв и нема да претставуваат препреки во воздухопловството.

Врз основа на претходното издаваме **ПОЗИТИВНО МИСЛЕЊЕ** за изработената проектна документација, од аспект на безбедноста на воздушниот сообраќај.

Мислењето се издава врз основа на член 68 од Законот за воздухопловство ("Службен весник на РМ" бр. 48/2020 – пречистен текст).

За дополнителни информации може да не контактирате на телефон 02/3181-609, секој работен ден од 7.30-15.30 часот.

Ви благодариме на соработката.

Со почит,

Билјана Јованова

(по овластување од Директорот
бр.02-27/2 од 10.01.2023 година)

Biljana Jovanova

Digitally signed by Biljana Jovanova
DN: cn=MK, ou=VAT-4080010516712, 2.5.4.97=NTRM K-6648649, o=Agen d j a z a c i v i l n o v o z d u h o p l o v s t v o , serialNumber=168951,
title=voz duho ploven inspektor, sn=Jovanova, givenName=Biljana, cn=Biljana Jovanova
Date: 2023.08.15 14:36:42 +0200

IV. ГРАФИЧКИ ДЕЛ

Број: 30 - 137 од 09.02.2023 год.

Општина Битола, согласно со „Законот за урбанистичко планирање“ („Сл. Весник на РСМ“ бр. 32/2020), а врз основа на Член 2 од „Правилникот за изменување и дополнување на Правилникот за урбанистичко планирање“ („Сл. Весник на РСМ бр. 219/2021), и Член 6 „Правилникот за изменување и дополнување на Правилникот за урбанистичко планирање“ („Сл. Весник на РСМ бр. 104/2022), а решавајќи по барањето за добивање на Извод од урбанистички план, го издава следниот :

ИЗВОД ОД УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН

Државна урбанистичка планска документација за Биогазна централа со придружни содржини на дел од КП.40,41,и 42 КО Логоварди

донесен со технички број 03-13 од 04.13 согласно решение бр.14-850/15 од 13.11.2013 год.

ИЗВОДОТ ЗА: К.П. 40/1 К.О. Логоварди

Намена: КП.40/1 КО Логоварди е дел од планираниот плански опфат на ДУПД со намена Е2-Биогазна централа..

Содржи:

1. Графички дел:
- Копија од Д.У.П.Д
 - легенда
 - Графички прилог
 - Табела со нумерички податоци
 - Урбанистички профил на сообраќајниците
 - Текстуален дел

Изготвил:

Добре Вељаноски град.тех.

Контролирал:

Снежана Бојанцева-Димовска, дипл. инж. арх.

Овластено лице од Општината:

Љубина Митковска, дипл. инж. арх.

ДРЖАВНА УРБАНИСТИЧКА ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА ЗА БИОГАСНА ЦЕНТРАЛА СО ПРИДРУЖНИ СОДРЖИНИ НА дел од КП.40, 41 и 42 , КО ЛОГОВАРДИ, ОПШТИНА БИТОЛА

ГРАНИЦА НА ПЛАНСКИ ОПФАТ 66090.19м2=6,61ха



ОДОБРЕНА ДРЖАВНА УРБАНИСТИЧКА
ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА
со технички број 03-13 од 04.13
согласно решение бр.14-850/15 од 13.11.2013 год.

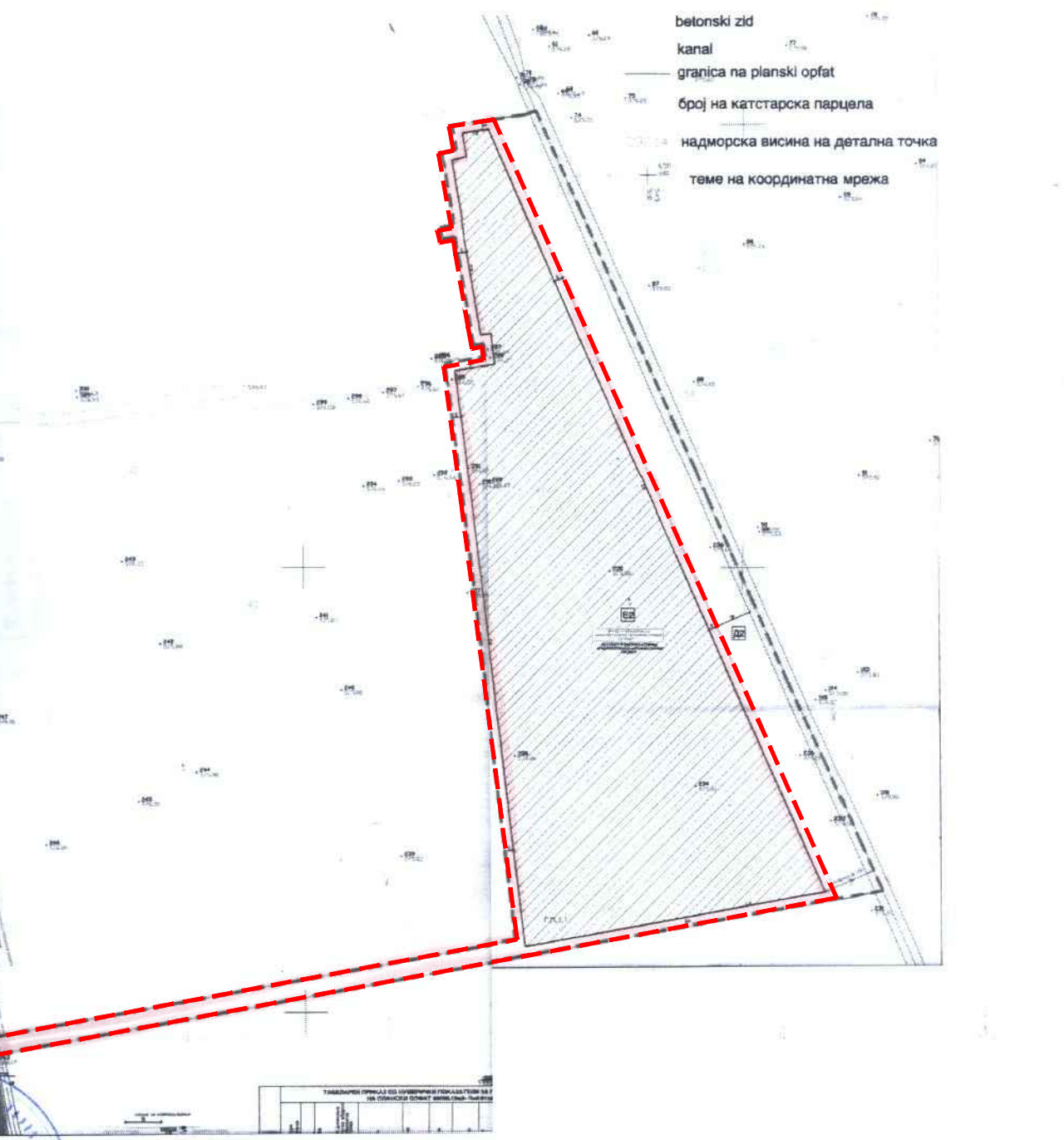
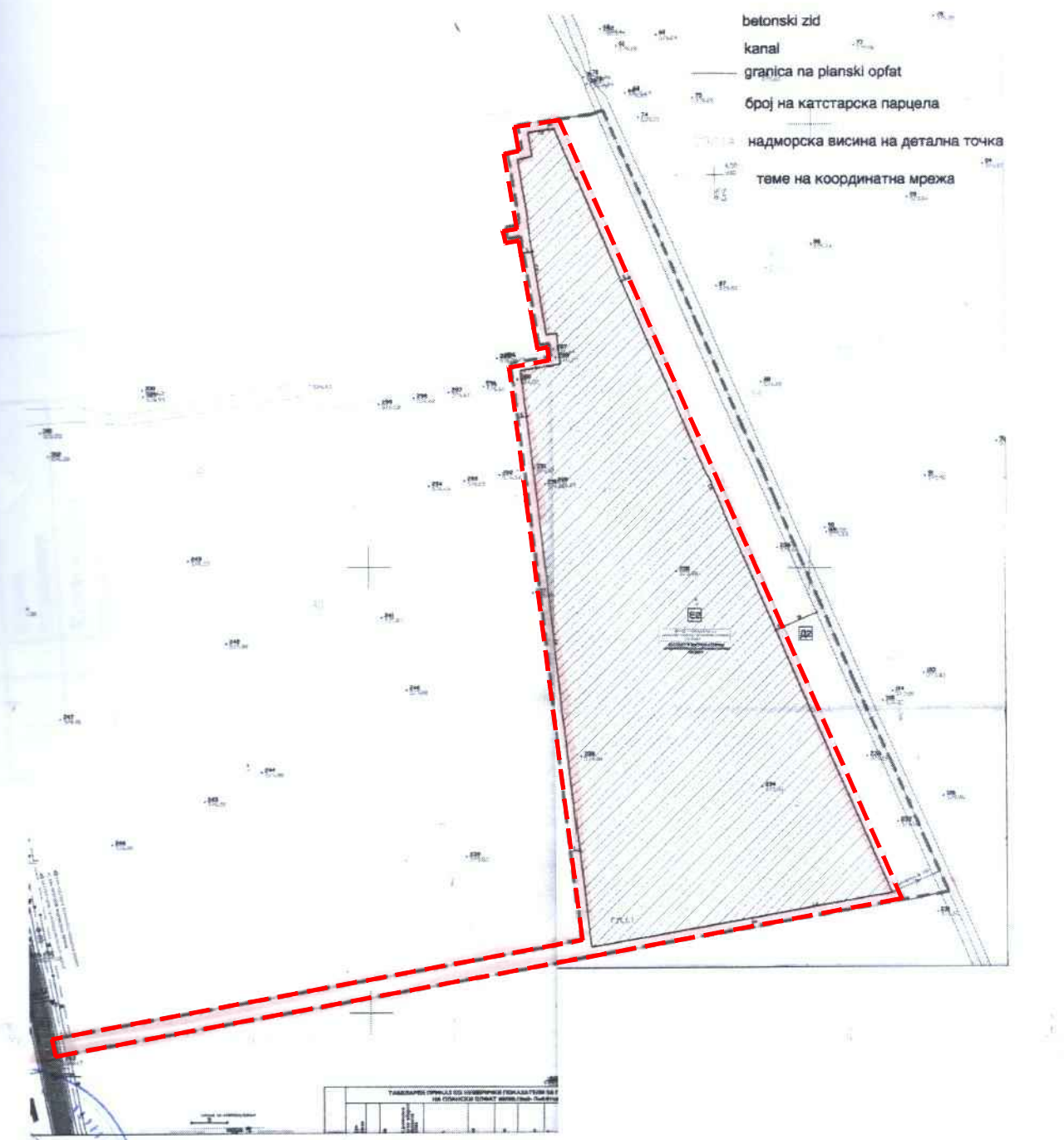
ЗАБЕЛЕШКА: 1. Градежната парцела ГП1 и ГП2 од Законот за просторно и урбанистичко планирање, ќе се разработи со архитектонско-урбанистички проект

- бројот на паркинг места ќе се определи според член 59 и 61, од Правилникот за стандарди и нормативи за урб. планирање (Сл. в.на РМ бр. 142/10)

ОЗНАКИ:

К - коловоз (површина наменета за сообраќај на возила)
Т - тротоар
— осовина на улица
— мота на улица

ДРУШТВО ЗА ПРОСТОРНО И УРБАНИСТИЧКО ПЛАНИРАЊЕ, ИНЖИНИРИНГ И ДР. ДОО "УРБАНИЗАМ" БИТОЛА		УПРАВИТЕЛ: Елена Анастасова дипл. инж. арх.	
НАРАЧАТЕЛ:	ЕК ПЕЛАГОНИЈА - АД БИТОЛА		
ДОНЕСУВАЧ:	МИНИСТЕРСТВО ЗА ТРАНСПОРТ И ВРСКИ		
ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА:	ДРЖАВНА УРБАНИСТИЧКА ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА ЗА БИОГАСНА ЦЕНТРАЛА СО ПРИДРУЖНИ СОДРЖИНИ НА дел од КП.40, 41 и 42 , КО ЛОГОВАРДИ, ОПШТИНА БИТОЛА		
ПРИЛОГ:	СИНТЕЗЕН ПЛАН	РАЗМЕР: 1:1000	ТЕХ. БР. 06/13
ПЛАНЕР:	ПЛАНЕР СОРАБОТНИК:	МАРИЈА МИЛЧЕВСКА дипл. инж. арх.	ДЕЈАН ЈУРАК дипл. инж. арх.
Елена Анастасова дипл. инж. арх. соопштувач бр. 0.0122	Борис Анастасов дипл. инж. арх.	ДАТА: НОЕМВРИ 2013	БР. 06



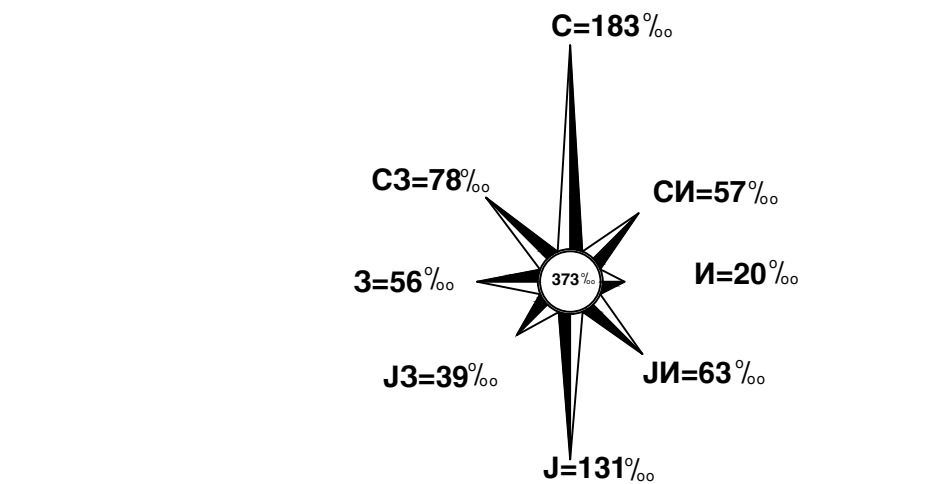
ТАБЕЛАРЕН ПРИКАЗ СО НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ ЗА ГРАДЕЖНАТА ПАРЦЕЛА НА ПЛАНСКИ ОПФАТ 66090.19м2- П=6.61ха									
Номенклатура на град. парцела	Класа на земја на намена	Контрабела	Класа на земја на намена	Површина на парцела	Површина на градска парцела	Површина за граѓа	Разлика на површина по спратови	Максимален број на спратови	Максимална висина на спрат до влез
П.П.1	Е2			54375.8	38063.0	951.58	според АУП	според АУП	според АУП
КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА: Биогазна централа со придружни содржини на дел од КП.40, 41 и 42 КО ЛОГОВАРДИ, ОПШТИНА БИТОЛА									

УРБАНИСТИЧКИ ПРОФИЛИ НА СООБРАЌАЈНИЦИТЕ

1. ПРОФИЛИ НА СООБРАЌАЈНИЦИ

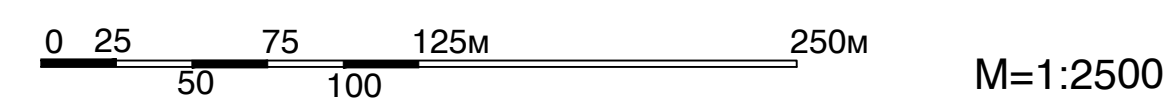
ПРОФИЛИ	РАБОТНИ ОЗНАКИ НА УЛИЦИТЕ:	ПРЕСЕК НА СООБРАЌАЈНИЦА
ЛОКАЛЕН ПАТ А-----А	ЛОКАЛЕН ПАТ постојниот општински (локален) пат кој се одвојува од регионалниот Р 1311(претходно Р 509) Битола (врска со Р 106) Новоци	ЛОКАЛЕН ПАТ тротоар 1.5м 3x3.5м 1.5м 10.00м

ПРОФИЛИ	РАБОТНИ ОЗНАКИ НА УЛИЦИТЕ:	ПРЕСЕК НА СООБРАЌАЈНИЦА
ЛОКАЛЕН ПАТ Б-----Б	ЛОКАЛЕН ПАТ постојниот општински (локален) пат кој се одвојува од регионалниот Р 1311(претходно Р 509) Битола (врска со Р 106) Новоци	ЛОКАЛЕН ПАТ тротоар 1.5м 3x3.5м 1.5м 13.50м



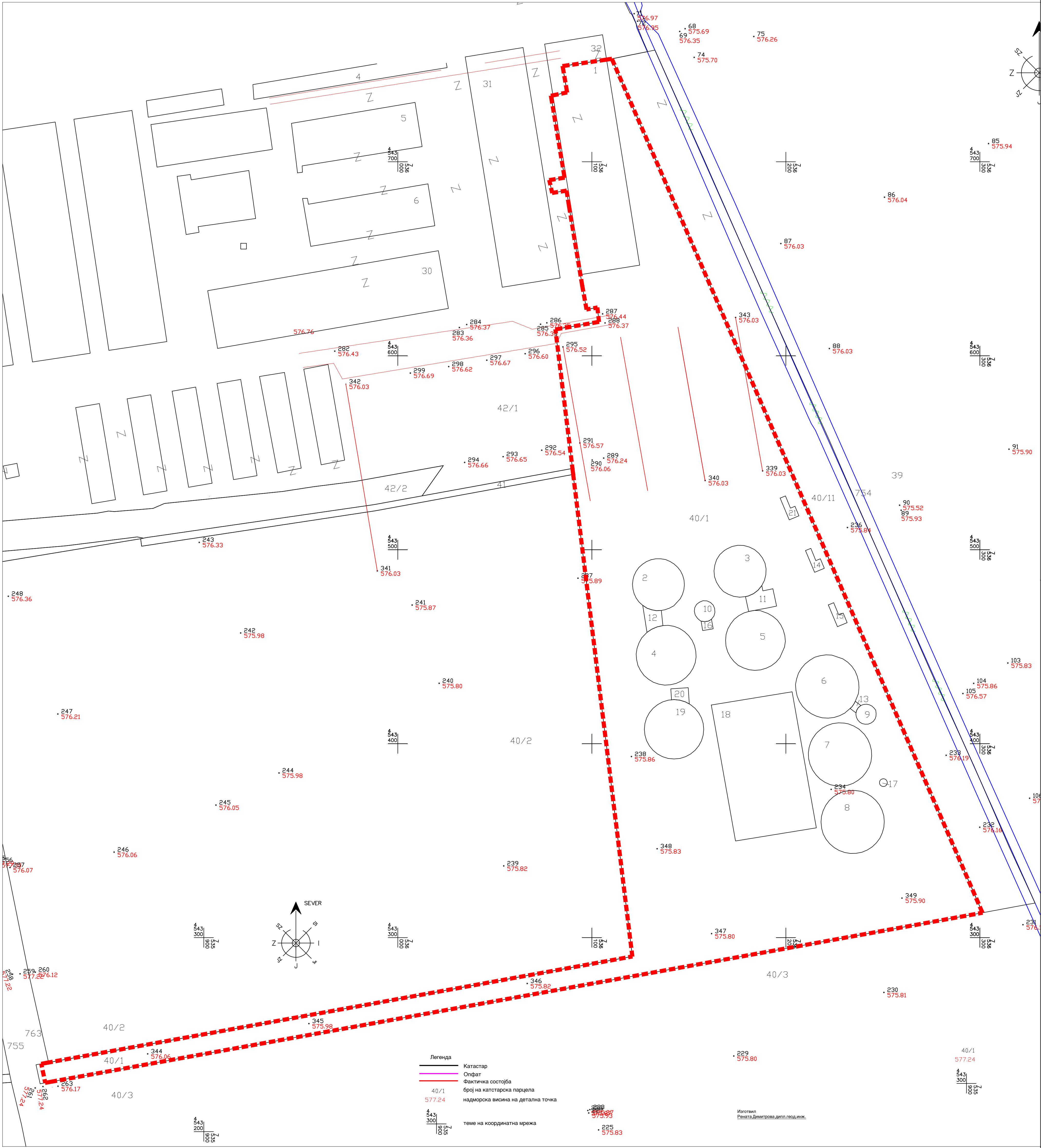
ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ П = 54375.80 - (5,438 ха)

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА ПАРЦЕЛИРАНО ГАРДЕЖНО ЗЕМЈИШТЕ



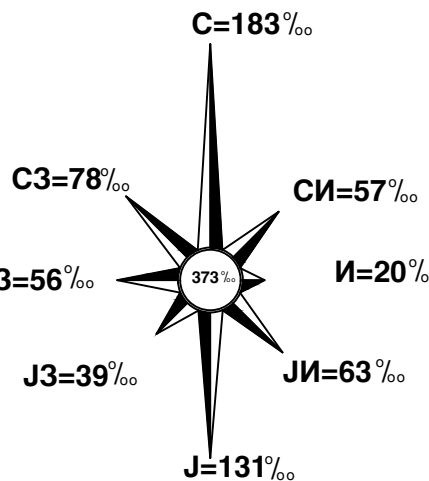
ИЗВОД ОД ДУПД СО НАНЕСЕН ПРОЕКТЕН ОПФАТ

ДРУШТВО ЗА ПРОСТОРНО И УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНИРАЊЕ, ИНЖИНИРИНГ И ДР. ГО ПЛАН ДОО - ГОСТИВАР		УПРАВИТЕЛ Насуф Саити дипл.пр.инж.	
НАРАЧАТЕЛ:	Пелагонија Енерџи ДООЕЛ Логоварди Битола		
ДОНЕСУВАЧ:	МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТ И ВРСКИ		
ПЛАН:	УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА ПАРЦЕЛИРАНО ГАРДЕЖНО ЗЕМЈИШТЕ ЗА БИОГАСНА ЦЕНТРАЛА СО ПРИДРУЖНИ СОДРЖИНИ НА ДЕЛ ОД КП.40, 41 И 42 КО ЛОГОВАРДИ (намена - ГЗ.7 - биогазна централа од 4MW и 2MW), ОПШТИНА БИТОЛА	ФАЗА: УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА ПАРЦЕЛИРАНО ГАРДЕЖНО ЗЕМЈИШТЕ	
ПРИЛОГ:	ИЗВОД ОД ДУПД СО НАНЕСЕН ПРОЕКТЕН ОПФАТ	РАЗМЕР 1 : 2500	ТЕХ.БР. 32/23
ПЛАНЕР:	СОРАБОТНИК:	ИНФРАСТРУКТУРА:	ДАТА: АВГУСТ 2023
Јасер Чаџали дипл.инж. арх. соопштувач бр.0029	Умнија Азмири дипл.инж. арх.	Насуф Саити дипл.пр.инж.	ПРИЛОГ 01



УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА ПАРЦЕЛИРАНО ГАРДЕЖНО ЗЕМЈИШТЕ
ЗА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА ГП 1.1 ОД ДУПД
ЗА БИОГАСНА ЦЕНТРАЛА СО ПРИДРУЖНИ СОДРЖИНИ
НА ДЕЛ ОД КП.40, 41 И 42 КО ЛОГОВАРДИ
(намена - ГЗ.7 -биогасна централа од 4MW и 2MW)

ОПШТИНА БИТОЛА



ЛЕГЕНДА:
ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ П = 54375.80 - (5,438 ха)

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА ПАРЦЕЛИРАНО ГАРДЕЖНО ЗЕМЈИШТЕ
0 10 30 50м 100м
20 40
M=1:1000

АЖУРИРАНА ГЕОДЕТСКА ПОДЛОГА СО ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ

ДРУШТВО ЗА ПРОСТОРНИ И УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ ИНЖИНИРИНГ И ДР. ГО ПЛАН ДОО - ГОСТИВАР		УПРАВИТЕЛ Насуф Саити дипл.г.р.инж.	
НАРАЧАТЕЛ:	Пелагонија Енерџи ДООЕЛ Логоварди Битола	ФАЗА:	
ДОНЕСУВАЧ:	МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТ И ВРСКИ	УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА ПАРЦЕЛИРАНО ГАРДЕЖНО ЗЕМЈИШТЕ	
ПЛАН:	УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА ПАРЦЕЛИРАНО ГАРДЕЖНО ЗЕМЈИШТЕ ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА ГП 1.1 ОД ДУПД ЗА БИОГАСНА ЦЕНТРАЛА СО ПРИДРУЖНИ СОДРЖИНИ НА ДЕЛ ОД КП.40, 41 И 42 КО ЛОГОВАРДИ (намена - ГЗ.7 -биогасна централа од 4MW и 2MW) - ОПШТИНА БИТОЛА	РАЗМЕР 1 : 1000	
ПРИЛОГ:	АЖУРИРАНА ГЕОДЕТСКА ПОДЛОГА СО ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ	ТЕХ.БР. 32/23	
ПЛАНЕР:	СОРАБОТНИК:	ИНФРАСТРУКТУРА:	
Јасер Чајали дипл.инж.арх. инженерство бр.0059	Уминеја Азмири дипл.инж.арх.	Насуф Саити дипл.г.р.инж.	
ДАТА: АВГУСТ 2023		ПРИЛОГ 02	



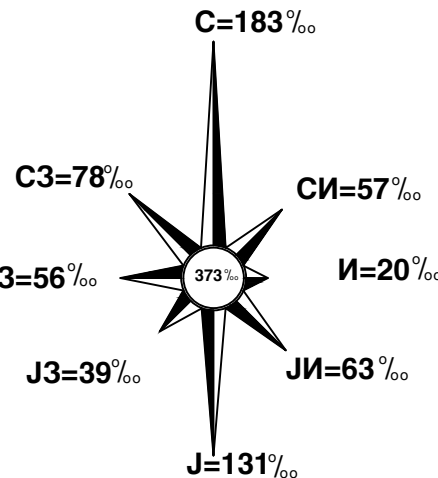
ТАБЕЛАРЕН ПРИКАЗ НА ПОСТОЈНИТЕ ГРАДЕБИ								
БРОЈ НА ГРАДЕБА	НАМЕНА НА ГРАДЕБА	ИЗГРАДЕНА ПОВРШИНА	РАЗВИЕНА ПОВРШИНА ПО СПРАТОВИ	КАТНОСТ	ТИП НА ГРАДЕБА	СОСТОЈБА НА ГРАДЕБА		
						Л (ЛОША)	С (СРЕДНА)	Д (ДОБРА)
1	Г5.1 ШТАЛА	3144	3144	п	ЦВРСТА ГРАДЕБА 			С (ДОБРА)
2	Г3.7 ДИТЕСТОР	560	560	п	ЦВРСТА ГРАДЕБА 			С (ДОБРА)
3	Г3.7 ДИТЕСТОР	561	561	п	ЦВРСТА ГРАДЕБА 			С (ДОБРА)
4	Г3.7 ДИТЕСТОР	740	740	п	ЦВРСТА ГРАДЕБА 			С (ДОБРА)
5	Г3.7 ДИТЕСТОР	741	741	п	ЦВРСТА ГРАДЕБА 			С (ДОБРА)
6	Г3.7 ДИТЕСТОР	833	833	п	ЦВРСТА ГРАДЕБА 			С (ДОБРА)
7	Г3.7 ДИТЕСТОР	832	832	п	ЦВРСТА ГРАДЕБА 			С (ДОБРА)
8	Г3.7 ДИТЕСТОР	832	832	п	ЦВРСТА ГРАДЕБА 			С (ДОБРА)
9	Г3.7 ЦЕНТРАЛНА ЈАМА ЗА АРСКО ГУБРЕ	84	84	п	ЦВРСТА ГРАДЕБА 			С (ДОБРА)
10	Г3.7 ПРИЕМНА - ЦЕНТРАЛНА ЈАМА ЗА АРСКО ГУБРЕ	89	89	п	ЦВРСТА ГРАДЕБА 			С (ДОБРА)
11	Г3.7 ЦЕНТАР ЗА УПРАВУВАЊЕ И ПРОСТОР ЗА ПУМПА	134	134	п	ЦВРСТА ГРАДЕБА 			С (ДОБРА)
12	Г3.7 ПРОСТОР ЗА ПУМПА (ПУМПНА СТАНИЦА)	87	87	п	ЦВРСТА ГРАДЕБА 			С (ДОБРА)
13	Г3.7 ПРОСТОР ЗА ПУМПА	15	15	п	ЦВРСТА ГРАДЕБА 			С (ДОБРА)
14	Е1.8 ТРАВОСТАНИЦА	49	49	п	ЦВРСТА ГРАДЕБА 			С (ДОБРА)
15	Е1.8 ТРАВОСТАНИЦА	49	49	п	ЦВРСТА ГРАДЕБА 			С (ДОБРА)
16	Г3.7 ПРОСТОР ЗА ПУМПА	25	25	п	ЦВРСТА ГРАДЕБА 			С (ДОБРА)
17	Г3.7 РЕЗЕРВОАР	13	13	п	ЦВРСТА ГРАДЕБА 			С (ДОБРА)
18	Г3.7 ПРОСТОР ЗА СИДЛАКА	3006	3006	п	ЦВРСТА ГРАДЕБА 			С (ДОБРА)
19	Г3.7 ДИТЕСТОР	731	731	п	ЦВРСТА ГРАДЕБА 			С (ДОБРА)
20	Г3.7 ПРОСТОР ЗА ПУМПА	59	59	п	ЦВРСТА ГРАДЕБА 			С (ДОБРА)
21	Е1.8 ТРАВОСТАНИЦА	49	49	п	ЦВРСТА ГРАДЕБА 			С (ДОБРА)
ВКУПНО:		12633	12633					

- ЛЕГЕНДА:
- ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ П = 54375.80 - (5,438 ха)
 - Г3.7 Г3.7-ВЕТЕРНИ ЕЛЕКТРАНИ, КОНЦЕНТРАЦИОНИ СОНЧЕВИ ЕЛЕКТРАНИ, МАЛИ ХИДРОЕЛЕКТРАНИ, ЕЛЕКТРАНИ НА БИОГОРИВА
 - Г5.1 Г5.1-ШТАЛИ
 - Е1.8 Е1.8-ТРАВОСТАНИЦА
 - Е1.1 Е1.1-СООБРАЌАНИ ПАТНИ ИНФРАСТРУКТУРИ
 - БРОЈ НА ГРАДЕБА
 - КОНСТРУКЦИЈА НА ГРАДЕБАТА
 - армиранобетонска-скелетна конструкција
 - мелшна конструкција (армиранобетонска - челична конструкција)
 - челична конструкција
 - КОМУНАЛНИ ИНФРАСТРУКТУРНИ СИСТЕМИ:
 - ПОСТОЈНА ВОДОСНАБДИТЕЛНА МРЕЖА
 - ЕНЕРГЕТСКИ И ТЕЛЕФОНСКИ ИНФРАСТРУКТУРНИ СИСТЕМИ:
 - ЕЛЕКТРИКА:
 - ПОСТОЈНА СИ 10(20)КВ ПОДЗЕМЕН ВОД
 - ПОСТОЈНА СИ 10(20)КВ НАДЗЕМЕН ВОД

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА ПАРЦЕЛИРАНО ГАРДЕЖНО ЗЕМЈИШТЕ

ЗА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА ГП 1.1 ОД ДУПД ЗА БИОГАСНА ЦЕНТРАЛА СО ПРИДРУЖНИ СОДРЖИНИ НА ДЕЛ ОД КП.40, 41 И 42 КО ЛОГОВАРДИ (намена - Г3.7 -биогасна централа од 4MW и 2MW)

ОПШТИНА БИТОЛА



УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА ПАРЦЕЛИРАНО ГАРДЕЖНО ЗЕМЈИШТЕ

0 10 20 30 40 50м 100м M=1:1000

ИНВЕНТАРИЗАЦИЈА И СНИМАЊЕ НА ИЗГРАДЕНИОТ ГРАДЕЖЕН ФОНД И ВКУПНАТА ФИЗИЧКА СУПРАСТРУКТУРА И КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА

ДРУШТВО ЗА ПРОСТОРНИ И УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ ИНЖИНИРИНГ И ДР. ГО ПЛАН ДОО - ГОСТИВАР			УПРАВИТЕЛ Насуф Саити д-р.инж.	
НАРАЧАТЕЛ:	Пелагионија Енерџи ДООЕЛ Логоварди Битола	МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТ И ВОСКИ		ФАЗА:
ДОНЕСУВАЧ:	УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА ПАРЦЕЛИРАНО ГАРДЕЖНО ЗЕМЈИШТЕ ЗА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА ГП 1.1 ОД ДУПД ЗА БИОГАСНА ЦЕНТРАЛА СО ПРИДРУЖНИ СОДРЖИНИ НА ДЕЛ ОД КП.40, 41 И 42 КО ЛОГОВАРДИ	УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА ПАРЦЕЛИРАНО ГАРДЕЖНО ЗЕМЈИШТЕ ЗА БИОГАСНА ЦЕНТРАЛА СО ПРИДРУЖНИ СОДРЖИНИ НА ДЕЛ ОД КП.40, 41 И 42 КО ЛОГОВАРДИ		РАЗМЕР 1:1000
ПЛАН:	ИНВЕНТАРИЗАЦИЈА И СНИМАЊЕ НА ИЗГРАДЕНИОТ ГРАДЕЖЕН ФОНД И ВКУПНАТА ФИЗИЧКА СУПРАСТРУКТУРА И КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА	ОПШТИНА БИТОЛА		ТЕХ.БР. 32/23
ПРИЛОГ:	ИНВЕНТАРИЗАЦИЈА И СНИМАЊЕ НА ИЗГРАДЕНИОТ ГРАДЕЖЕН ФОНД И ВКУПНАТА ФИЗИЧКА СУПРАСТРУКТУРА И КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА	ИНФРАСТРУКТУРА:		ДАТА: АВИ УСТ 2023
ПЛАНИР:	Јасер Чаџаџи д-р.инж.арх.	СОРАБОТНИК:	Уминеџа Азирџи д-р.инж.арх.	ПРИЛОГ 03
	Насуф Саити д-р.инж.арх.		Насуф Саити д-р.инж.арх.	



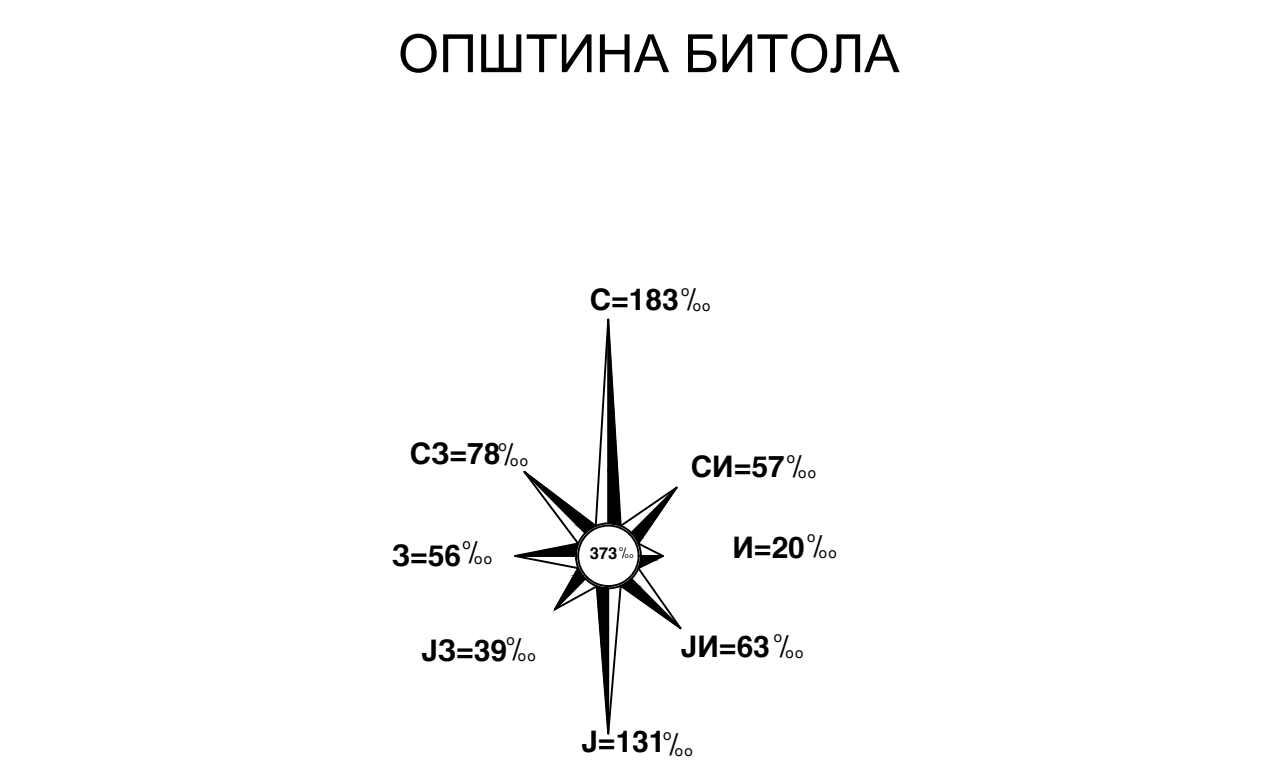
УРБАНИСТИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ ЗА ГРАДЕЖНИ И ИНФРАСТРУКТУРНИ ВО ПЛ.1.1 СО НАМЕНА Г3.7 - БИОГАСНА ЦЕНТРАЛА ОД 4ММ И 2ММ									
Број на Градежна Парцела	Број на Објект	Опфат на Земјиште (м ²)	Вкупна површина (м ²)	Вкупна површина (м ²)	Вкупна површина (м ²)	Вкупна површина (м ²)	Вкупна површина (м ²)	Вкупна површина (м ²)	Вкупна површина (м ²)
1. ОБЈЕКТИ ЗА БИОГАСНА ЦЕНТРАЛА ОД 4ММ									
ОБЈЕКТИ ЗА БИОГАСНА ЦЕНТРАЛА ОД 4ММ									
1.1	Г3.7	ПРИМАРЕН ДИТЕСТОР	550.00	1.00	550.00	15.00	4591.00		
1.2	Г3.7	ПРИМАРЕН ДИТЕСТОР	730.00	1.00	730.00	15.00	4591.00		
1.3	Г3.7	ПРИМАРЕН ДИТЕСТОР	550.00	1.00	550.00	15.00	4591.00		
1.4	Г3.7	СЕКОНДАРЕН ДИТЕСТОР	730.00	1.00	730.00	15.00	4591.00		
1.5	Г3.7	СЕКОНДАРЕН ДИТЕСТОР	740.00	1.00	740.00	15.00	4591.00		
1.6	Г3.7	ПЛАТО ЗА МОНТАЖЕН ОБЈЕКТ - ДОМАТОР ЗА СИСКА	60.00	1.00	60.00	4.00	4580.00		
1.7	Г3.7	ПЛАТО ЗА МОНТАЖЕН ОБЈЕКТ - ДОМАТОР ЗА СИСКА	60.00	1.00	60.00	4.00	4580.00		
1.8	Г3.7	ПЛАТО ЗА МОНТАЖЕН ОБЈЕКТ - ДОМАТОР ЗА СИСКА	60.00	1.00	60.00	4.00	4580.00		
1.9	Г3.7	ПРОСТОР ЗА УПРАВУВАЊЕ И ПРОСТОР ЗА ПУЛВА	94.00	1.00	94.00	4.10	4580.10		
1.10	Г3.7	ПРОСТОР ЗА ПУЛВА (ПУЛВНА СТАНЦИЈА)	140.00	1.00	140.00	4.00	4580.00		
1.11	Г3.7	ПРОСТОР ЗА ПУЛВА (ПУЛВНА СТАНЦИЈА)	54.00	1.00	54.00	4.00	4580.00		
1.12	Г3.7	ПРЕЧМА - ЦЕНТРАЛНА ЈАМА ЗА АРСКО ГУРЕ	80.00	1.00	80.00	4.00	4580.00		
1.13	Г3.7	ПРОСТОР ЗА ПУЛВА (ПУЛВНА СТАНЦИЈА)	36.00	1.00	36.00	2.00	4578.00		
1.14	Г3.7	РЕЗЕРВОАР ЗА ТЕЧЕН СУБСТРАТ	120.00	1.00	120.00	3.00	4575.00		
1.15	Г3.7	РЕЗЕРВОАР ЗА ЕКСТРАИРАН ТЕЧЕН СУБСТРАТ	30.00	1.00	30.00	1.00	4577.00		
1.16	Г3.7	СЕПАРАТОР НА ПЛАТОСОРМА НЕ 0.0М	10.00	1.00	10.00	0.00	4582.00		
1.17	Г3.7	СЕПАРАТОР НА ПЛАТОСОРМА НЕ 0.0М	10.00	1.00	10.00	0.00	4582.00		
1.18	Г3.7	ПРОСТОР ЗА СИСКА	604.00	1.00	604.00	5.00	4581.00		
1.19	Г3.7	НАСТРЕШНИЦА	340.00	1.00	340.00	8.00	4584.00		
1.20	Г3.7	ПЛАТО ЗА ТРПЕ СУБСТРАТ	780.00	1.00	780.00	5.00	4582.00		
1.21	Г3.7	СИГУРНОСНИ ПОГОВИНИ	24.00	1.00	24.00	3.00	4579.00	20.2%	0.20
1.22	Е1.8	МОТОР СО ТЕНЕРАТОР ЗА ПРОИЗВОДСТВО НА Е. ЕНЕРГИЈА - Т.С.	88.00	1.00	88.00	4.50	4580.50		
1.23	Г3.7	ПРОЧИСТУВАЊЕ НА ГАСОТ ОД КОДЕС	16.00	1.00	16.00	3.00	4579.00		
1.24	Г3.7	ИНТЕРИРАЊЕ НА ГАСОТ	10.00	1.00	10.00	3.00	4579.00		
1.25	Г3.7	КОНТЕЈНЕР ЗА МАКСИ	9.00	1.00	9.00	3.00	4579.00		
1.26	Е1.8	МОТОР СО ТЕНЕРАТОР ЗА ПРОИЗВОДСТВО НА Е. ЕНЕРГИЈА - Т.С.	88.00	1.00	88.00	4.50	4580.50		
1.27	Г3.7	ПРОЧИСТУВАЊЕ НА ГАСОТ ОД КОДЕС	16.00	1.00	16.00	3.00	4579.00		
1.28	Г3.7	ИНТЕРИРАЊЕ НА ГАСОТ	10.00	1.00	10.00	3.00	4579.00		
1.29	Г3.7	КОНТЕЈНЕР ЗА МАКСИ	9.00	1.00	9.00	3.00	4579.00		
1.30	Е1.8	МОТОР СО ТЕНЕРАТОР ЗА ПРОИЗВОДСТВО НА Е. ЕНЕРГИЈА - Т.С.	88.00	1.00	88.00	4.50	4580.50		
1.31	Г3.7	ПРОЧИСТУВАЊЕ НА ГАСОТ ОД КОДЕС	16.00	1.00	16.00	3.00	4579.00		
1.32	Г3.7	ИНТЕРИРАЊЕ НА ГАСОТ	10.00	1.00	10.00	3.00	4579.00		
1.33	Г3.7	КОНТЕЈНЕР ЗА МАКСИ	9.00	1.00	9.00	3.00	4579.00		
1.34	Е1.8	МОТОР СО ТЕНЕРАТОР ЗА ПРОИЗВОДСТВО НА Е. ЕНЕРГИЈА - Т.С.	88.00	1.00	88.00	4.50	4580.50		
1.35	Г3.7	ПРОЧИСТУВАЊЕ НА ГАСОТ ОД КОДЕС	16.00	1.00	16.00	3.00	4579.00		
1.36	Г3.7	ИНТЕРИРАЊЕ НА ГАСОТ	10.00	1.00	10.00	3.00	4579.00		
1.37	Г3.7	КОНТЕЈНЕР ЗА МАКСИ	9.00	1.00	9.00	3.00	4579.00		
1.38	Г3.7	ПРОСТОР ЗА СИСКА	2150.00	1.00	2150.00	6.00	4582.00		
1.39	Г3.7	ПРОСТОР ЗА СИСКА	2400.00	1.00	2400.00	6.00	4582.00		
1.40	Г3.7	ПРОСТОР ЗА СИСКА	1275.00	1.00	1275.00	6.00	4582.00		
2. ОБЈЕКТИ ЗА БИОГАСНА ЦЕНТРАЛА ОД 2ММ									
ОБЈЕКТИ ЗА БИОГАСНА ЦЕНТРАЛА ОД 2ММ									
2.1	Г3.7	ПРИМАРЕН ДИТЕСТОР	830.00	1.00	830.00	15.00	4591.00		
2.2	Г3.7	ПРИМАРЕН ДИТЕСТОР	841.00	1.00	841.00	15.00	4591.00		
2.3	Г3.7	СЕКОНДАРЕН ДИТЕСТОР	830.00	1.00	830.00	15.00	4591.00		
2.4	Г3.7	ПЛАТО ЗА МОНТАЖЕН ОБЈЕКТ - ДОМАТОР ЗА СИСКА	81.00	1.00	81.00	4.00	4580.00		
2.5	Г3.7	ПЛАТО ЗА МОНТАЖЕН ОБЈЕКТ - ДОМАТОР ЗА СИСКА	81.00	1.00	81.00	4.00	4580.00		
2.6	Г3.7	ПРОСТОР ЗА УПРАВУВАЊЕ И ПРОСТОР ЗА ПУЛВА	91.00	1.00	91.00	4.00	4580.00		
2.7	Г3.7	ПРОСТОР ЗА ПУЛВА (ПУЛВНА СТАНЦИЈА)	42.00	1.00	42.00	4.00	4580.00		
2.8	Г3.7	ПРЕЧМА - ЦЕНТРАЛНА ЈАМА ЗА АРСКО ГУРЕ	80.00	1.00	80.00	3.50	4579.50		
2.9	Г3.7	ПОСТОЈЕН РЕЗЕРВОАР	13.00	1.00	13.00	...	...		
2.10	Г3.7	РЕЗЕРВОАР ЗА ТЕЧЕН СУБСТРАТ	120.00	1.00	120.00	3.50	4579.50		
2.11	Г3.7	РЕЗЕРВОАР ЗА ЕКСТРАИРАН ТЕЧЕН СУБСТРАТ	30.00	1.00	30.00	1.00	4577.00		
2.12	Г3.7	СЕПАРАТОР НА ПЛАТОСОРМА НЕ 0.0М	10.00	1.00	10.00	0.00	4582.00		
2.13	Г3.7	СЕПАРАТОР НА ПЛАТОСОРМА НЕ 0.0М	10.00	1.00	10.00	0.00	4582.00		
2.14	Г3.7	ПРОСТОР ЗА СИСКА	604.00	1.00	604.00	5.00	4581.00		
2.15	Г3.7	ПЛАТО ЗА ТРПЕ СУБСТРАТ	1140.00	1.00	1140.00	6.00	4582.00		
2.16	Г3.7	ПРОЧИСТУВАЊЕ НА ГАСОТ ОД КОДЕС	16.00	1.00	16.00	3.00	4579.00		
2.17	Г3.7	ИНТЕРИРАЊЕ НА ГАСОТ	6.00	1.00	6.00	3.00	4579.00		
2.18	Г3.7	ПРОЧИСТУВАЊЕ НА ГАСОТ ОД КОДЕС	16.00	1.00	16.00	3.00	4579.00		
2.19	Г3.7	ИНТЕРИРАЊЕ НА ГАСОТ	6.00	1.00	6.00	3.00	4579.00		
2.20	Е1.8	МОТОР СО ТЕНЕРАТОР ЗА ПРОИЗВОДСТВО НА Е. ЕНЕРГИЈА - Т.С.	88.00	1.00	88.00	4.50	4581.50		
2.21	Е1.8	МОТОР СО ТЕНЕРАТОР ЗА ПРОИЗВОДСТВО НА Е. ЕНЕРГИЈА - Т.С.	88.00	1.00	88.00	4.50	4581.50		
2.22	Г3.7	КОНТЕЈНЕР ЗА МАКСИ	9.00	1.00	9.00	3.00	4579.00		
2.23	Г3.7	КОНТЕЈНЕР ЗА МАКСИ	9.00	1.00	9.00	3.00	4579.00		
2.24	Г3.7	СИГУРНОСНИ ПОГОВИНИ	24.00	1.00	24.00	3.00	4579.00		
2.25	Е1.8	ПРЕЧИСТУВАЊЕ НА ГАСОТ	12.00	1.00	12.00	3.00	4579.00		
СОБРАЌАЈНИ ПОКАЗАТЕЛИ ЗА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА									
УРБАНИСТИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ ЗА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА									
Е1.1	УРБАНИСТИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ ЗА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА	8867.80	ПРОЦЕНТ УАВНО ЗА СТАВНОСТ ВО ГРАНИЦА НА ПЛ.1.1	35.8%					
Е1.1	УРБАНИСТИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ ЗА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА	9276.00	ПРОЦЕНТ УАВНО ЗА СТАВНОСТ ВО ГРАНИЦА НА ПЛ.1.1	37.8%					
Е1.1	УРБАНИСТИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ ЗА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА	155.00	12 - ПАРКИНГ МЕСТА ЗА ЛЕЗНИ КОЛИ	0.2%					
Е1.1	УРБАНИСТИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ ЗА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА	18422.00	ПРОЦЕНТ НА ОБЛЕТЕНОСТ ВО ГРАНИЦА НА ПЛ.1.1	38.8%					

- ГРУПА НА КЛАСА НА НАМЕНИ
- Г - ГРУДАРСТВО, ЕНЕРГЕТИКА, ИНДУСТРИЈА
- КЛАСИ НА НАМЕНИ
- Г3 - Г3-ИНДУСТРИЈА ЗА СКОПУВАЊЕ НА ФИНАЛНИ ПРОИЗВОДИ, СРВИСНИ УСЛУГИ И ПРОИЗВОДСТВО НА ЕНЕРГИЈА ОД ОБНОВЛИВИ ИЗВОРИ
- ПОЕДИНЕЧНА НАМЕНА
- Г3.7 - Г3.7-ВЕТЕРНИ ЕЛЕКТРАНИ, КОНЦЕНТРАЦИОНИ СОНЧЕВИ ЕЛЕКТРАНИ, МАЛИ ХИДРОЕЛЕКТРАНИ, ЕЛЕКТРАНИ НА БИОГОРИВА
 - Е1.1 - Е1.1-СООБРАЌАЈНИ ПАТНИ ИНФРАСТРУКТУРИ - асфалтиран пат

- ЛЕГЕНДА:
- ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ П = 54375.80 - (5,438 ха)
 - РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА
 - ГРАНИЦА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
 - ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА
 - УЛИЧНИ ЕЛЕМЕНТИ
 - ОСОВИНА НА УЛИЦА
 - ГП.1.1 - НУМЕРАЦИЈА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
 - П - КАТНОСТ НА ГРАДБИТЕ
 - Н - МАКСИМАЛНА ВИСОЧИНА НА ГРАДБИТЕ (м)
 - 1 - БРОЈ НА БИОГАСНА ЦЕНТРАЛА ОД 4ММ
 - 2 - БРОЈ НА БИОГАСНА ЦЕНТРАЛА ОД 2ММ
 - 1.1, 1.2, - БРОЈ НА ОБЈЕКТ
 - 2.1, 2.2, - БРОЈ НА ОБЈЕКТ
 - ПОВРШИНА ЗА ГРАДБА
 - Г3.7 - Г3.7-ВЕТЕРНИ ЕЛЕКТРАНИ, КОНЦЕНТРАЦИОНИ СОНЧЕВИ ЕЛЕКТРАНИ, МАЛИ ХИДРОЕЛЕКТРАНИ, ЕЛЕКТРАНИ НА БИОГОРИВА
 - Е1.8 - Е1.8-ТРАФОСТАНИЦА
 - СООБРАЌАЈНИ ПАТНИ ИНФРАСТРУКТУРИ - асфалтиран пат
 - ПАРКИНГ ПРОСТОР
 - МАНИПУЛАТИВЕН ПРОСТОР
 - ИНТЕГРИРАНА СООБРАЌАЈНА ПОВРШИНА, ТРОТОАРИ И СТАЦИОНАРЕН СООБРАЌАЈ
 - НИСКО ВИСОКО ЗЕЛЕНИЛО
 - КОЛСКИ ПРИСТАП

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА ПАРЦЕЛИРАНО ГАРДЕЖНО ЗЕМЈИШТЕ

ЗА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА ГП 1.1 ОД ДУПД ЗА БИОГАСНА ЦЕНТРАЛА СО ПРИДРУЖНИ СОДРЖИНИ НА ДЕЛ ОД КП.40, 41 И 42 КО ЛОГОВАРДИ (намена - Г3.7 -биогадна централа од 4ММ и 2ММ)



УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА ПАРЦЕЛИРАНО ГАРДЕЖНО ЗЕМЈИШТЕ

0 10 20 30 40 50м 100м

M=1:1000

УРБАНИСТИЧКО РЕШЕНИЕ ЗА ПРОЕКТНИОТ ОПФАТ СО ТАБЕЛА СО НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ НА УРБАНИСТИЧКИТЕ ПАМЕТРИ ЗА ГРАДБИТЕ ВО ПРОЕКТНИОТ ОПФАТ

ДРУШТВО ЗА ПРОСТОРИ И УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ ИНЖИНИРИНГ И ДР. ГО ПЛАН ДОО - ГОСТИВАР				УПРАВИТЕЛ Насуф Саити д.п.п.р.и.к.	
НАРАЧАТЕЛ:	Пелатониче Енерги ДООЕЛ Логоварди Битола				
ОДОБРУВА:	МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТ И ВОСКИ			ФАЗА:	
ПРИЛОГ:	УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА ПАРЦЕЛИРАНО ГАРДЕЖНО ЗЕМЈИШТЕ ЗА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА ГП 1.1 ОД ДУПД ЗА БИОГАСНА ЦЕНТРАЛА СО ПРИДРУЖНИ СОДРЖАНИ НА ДЕЛ ОД КП.40, 41 И 42 КО ЛОГОВАРДИ Парцела ГП 7.2 - деловно учество на ДОО "ОПШТИНА БИТОЛА"			УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА ПАРЦЕЛИРАНО ГАРДЕЖНО ЗЕМЈИШТЕ	
ПЛАНИР:	ТАБЕЛА СО НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ НА УРБАНИСТИЧКИТЕ ПАМЕТРИ ЗА ГРАДБИТЕ ВО ПРОЕКТНИОТ ОПФАТ			РАЗМЕР 1:1000 ТЕН.БР. 32/23	
	СОРАБОТНИК:			ИНФРАСТРУКТУРА:	
Јасер Чапал д.п.п.р.и.к. (0101)РБ/05-01-0450	Едона Сулејманов д.п.п.р.и.к.			Насуф Саити д.п.п.р.и.к.	
				ДАТА: АВИ УСТ 2023	
				ПРИЛОГ 05	



ЛЕГЕНДА:

- ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ П = 54375.80 - (5,438 ха)
- РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА
- ГРАНИЦА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
- ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА
- УЛИЧНИ ЕЛЕМЕНТИ
- ОСОВИНА НА УЛИЦА
- П.1.1 НУМЕРАЦИЈА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
- П КАТНОСТ НА ГРАДЕБИТЕ
- Н МАКСИМАЛНА ВИСОЧИНА НА ГРАДЕБИТЕ (m)
- 1 БРОЈ НА БИОГАСНА ЦЕНТРАЛА ОД 4MW
- 2 БРОЈ НА БИОГАСНА ЦЕНТРАЛА ОД 2MW
- 1.1, 1.2, БРОЈ НА ОБЈЕКТ
- 2.1, 2.2, БРОЈ НА ОБЈЕКТ
- ПОВРШИНА ЗА ГРАДБА
- ГЗ.7-ВЕТЕРНИ ЕЛЕКТРАНИ, КОНЦЕНТРАЦИОНИ СОНЧЕВИ ЕЛЕКТРАНИ, МАЛИ ХИДРОЕЛЕКТРАНИ, ЕЛЕКТРАНИ НА БИОГОРИВА
- Е1.8-ТРАФОСТАНИЦА
- СООБРАЌАЈНИ ПАТНИ ИНФРАСТРУКТУРИ - асфалтиран пат
- ПАРКИНГ ПРОСТОР
- МАНИПУЛАТИВЕН ПРОСТОР
- ИНТЕГРИРАНА СООБРАЌАЈНА ПОВРШИНА, ТРОТОАРИ И СТАЦИОНАРЕН СООБРАЌАЈ
- НИСКО ВИСОКО ЗЕЛЕНИЛО
- КОЛСКИ ПРИСТАП

УРБАНО ЗЕЛЕНИЛО И ОЗЕЛЕНЕТОСТ

ниско високо зеленило 18425.00m²

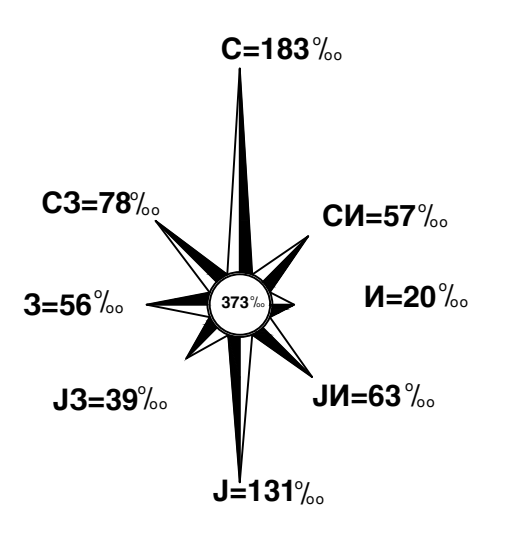
18425.00m² зеленило / 54375.80m² плански опфат = 33.9%

ПРОЦЕНТ НА ОЗЕЛЕНЕТОСТ НА ПРОЕКТИОТ ОПФАТ: 33.9%

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА ПАРЦЕЛИРАНО ГАРДЕЖНО ЗЕМЈИШТЕ

ЗА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА ГП 1.1 ОД ДУПД
ЗА БИОГАСНА ЦЕНТРАЛА СО ПРИДРУЖНИ СОДРЖИНИ
НА ДЕЛ ОД КП.40, 41 И 42 КО ЛОГОВАРДИ
(намена - ГЗ.7 -биогасна централа од 4MW и 2MW)

ОПШТИНА БИТОЛА



УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА ПАРЦЕЛИРАНО ГАРДЕЖНО ЗЕМЈИШТЕ

0 10 30 50m 100m M=1:1000

УРБАНИСТИЧКО РЕШЕНИЕ СО ПАРТЕРНО УРЕДУВАЊЕ СО ХОРТИКУЛТУРА			
ДРУШТВО ЗА ПРОСТОРНИ И УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ ИНЖИНИРИНГ И ДР. ГО ПЛАН ДОО - ГОСТИВАР		УПРАВИТЕЛ Насуф Саити дипл.гр.инж.	
НАРАЧАТЕЛ:	Пелагионија Енерџи ДООЕЛ Логоварди Битола	ФАЗА:	
ОДОБРУВА:	МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТ И ВРСКИ	УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА ПАРЦЕЛИРАНО ГАРДЕЖНО ЗЕМЈИШТЕ ЗА БИОГАСНА ЦЕНТРАЛА СО ПРИДРУЖНИ СОДРЖИНИ НА ДЕЛ ОД КП.40, 41 И 42 КО ЛОГОВАРДИ (намена - ГЗ.7 -биогасна централа од 4MW и 2MW), ОПШТИНА БИТОЛА	
ПЛАН:	УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА ПАРЦЕЛИРАНО ГАРДЕЖНО ЗЕМЈИШТЕ ЗА БИОГАСНА ЦЕНТРАЛА СО ПРИДРУЖНИ СОДРЖИНИ НА ДЕЛ ОД КП.40, 41 И 42 КО ЛОГОВАРДИ (намена - ГЗ.7 -биогасна централа од 4MW и 2MW), ОПШТИНА БИТОЛА	РАЗМЕР 1 : 1000	ТЕХ.БР. 32/23
ПРИЛОГ:	УРБАНИСТИЧКО РЕШЕНИЕ СО ПАРТЕРНО УРЕДУВАЊЕ СО ХОРТИКУЛТУРА	ДАТА: АВГУСТ 2023	ПРИЛОГ 07
ПЛАНЕР:	СОРАБОТНИК:	ИНФРАСТРУКТУРА:	
Јасер Чајали дипл.инж.арх. инженерство (бр.009)	Едона Султановиќ дипл.инж.арх.	Насуф Саити дипл.гр.инж.	



КОМУНАЛНИ ИНФРАСТРУКТУРНИ СИСТЕМИ:

- АТМОСФЕРСКА КАНАЛИЗАЦИЈА
- СЕПАРАТОР ЗА МАСЛО
- ФЕКАЛНА КАНАЛИЗАЦИЈА
- ПРЕЧИСТИТЕЛНА СТАНИЦА
- ВОДОСНАБДИТЕЛНА МРЕЖА
- ПОСТОЈНА ВОДОСНАБДИТЕЛНА МРЕЖА
- НАДЗЕМЕН ПРОТИВПОЖАРЕН ХИДРАНТ

-ЕНЕРГЕТСКИ И ТЕЛЕФОНСКИ ИНФРАСТРУКТУРНИ СИСТЕМИ:

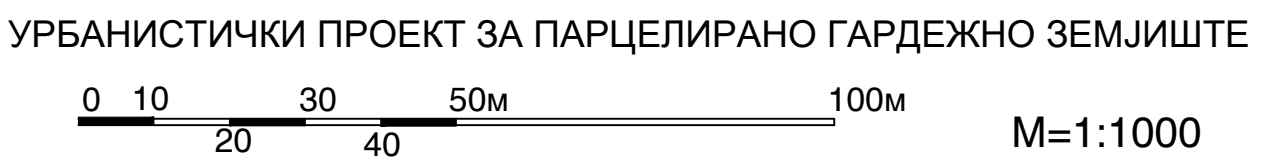
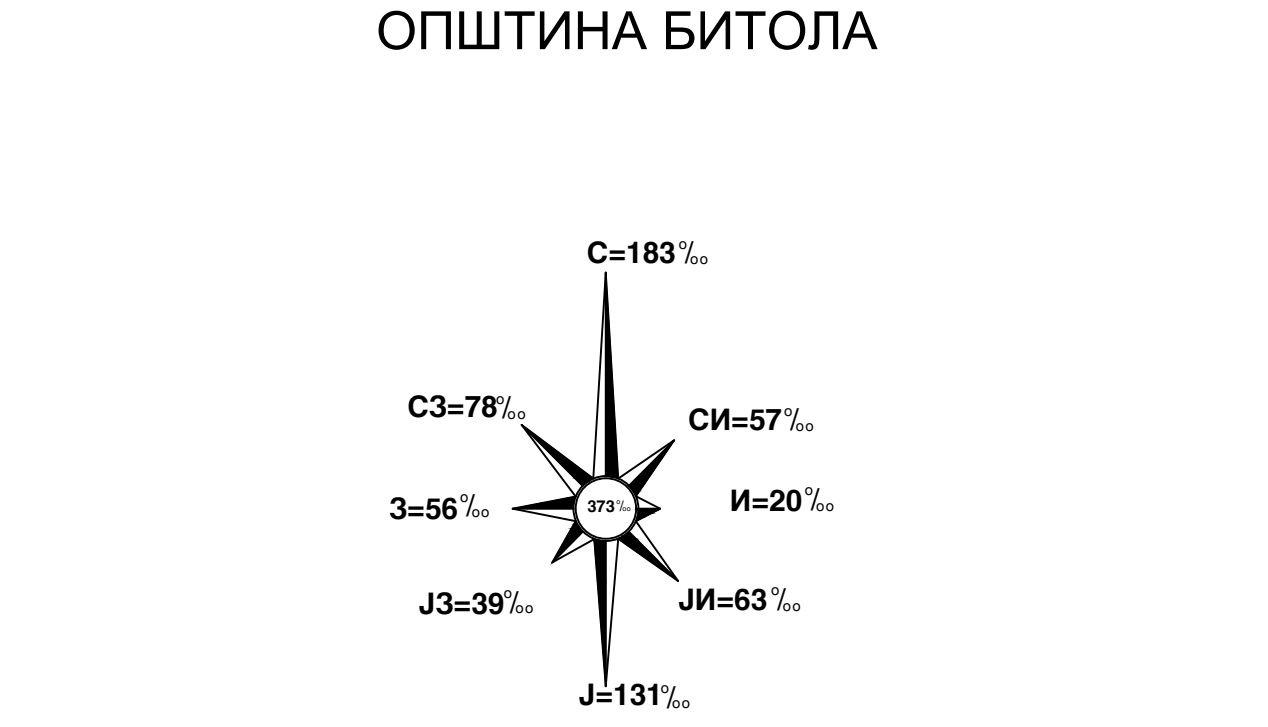
ЕЛЕКТРИКА:

- ПОСТОЈНА СН 10(20)КВ ПОДЗЕМЕН ВОД
- ПОСТОЈНА СН 10(20)КВ НАДЗЕМЕН ВОД
- ПЛАНИРАНА СН 10(20)КВ ПОДЗЕМЕН ВОД
- ЗАШТИТЕН ПОЈАС НА СН 10(20)КВ ПОСТОЕН ПОДЗЕМЕН ВОД
- ЗАШТИТЕН ПОЈАС НА СН 10(20)КВ ПЛАНИРАН ПОДЗЕМЕН ВОД
- ЗАШТИТЕН ПОЈАС НА СН 10(20)КВ ПОСТОЕН НАДЗЕМЕН ВОД

ЛЕГЕНДА:

- ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ П = 54375.80 - (5.438 ха)
- РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА
- ГРАНИЦА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
- ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА
- УЛИЧНИ ЕЛЕМЕНТИ
- ОСОВИНА НА УЛИЦА
- ГП.1.1 НУМЕРАЦИЈА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
- П КАТНОСТ НА ГРАДБИТЕ
- Н МАКСИМАЛНА ВИСОЧИНА НА ГРАДБИТЕ (m)
- 1 БРОЈ НА БИОГАСНА ЦЕНТРАЛА ОД 4MW
- 2 БРОЈ НА БИОГАСНА ЦЕНТРАЛА ОД 2MW
- 1.1, 1.2, БРОЈ НА ОБЈЕКТ
- 2.1, 2.2, БРОЈ НА ОБЈЕКТ
- ПОВРШИНА ЗА ГРАДБА
- СООБРАЌАЈНИ ПАТНИ ИНФРАСТРУКТУРИ - асфалтиран пат
- ПАРКИНГ ПРОСТОР
- МАНИПУЛАТИВЕН ПРОСТОР
- ИНТЕГРИРАНА СООБРАЌАЈНА ПОВРШИНА, ТРОТОАРИ И СТАЦИОНАРЕН СООБРАЌАЈ
- НИСКО ВИСОКО ЗЕЛЕНИЛО
- КОЛСКИ ПРИСТАП

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА ПАРЦЕЛИРАНО ГАРДЕЖНО ЗЕМЈИШТЕ
ЗА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА ГП 1.1 ОД ДУПД
ЗА БИОГАСНА ЦЕНТРАЛА СО ПРИДРУЖНИ СОДРЖИНИ
НА ДЕЛ ОД КП.40, 41 И 42 КО ЛОГОВАРДИ
(намена - ГЗ.7 -биогасна централа од 4MW и 2MW)



УРБАНИСТИЧКО РЕШЕНИЕ НА ИНФРАСТРУКТУРАТА
ПРИКЛУЧНИ ТОЧКИ ЗА ИНФРАСТРУКТУРНИ ВОДОВИ

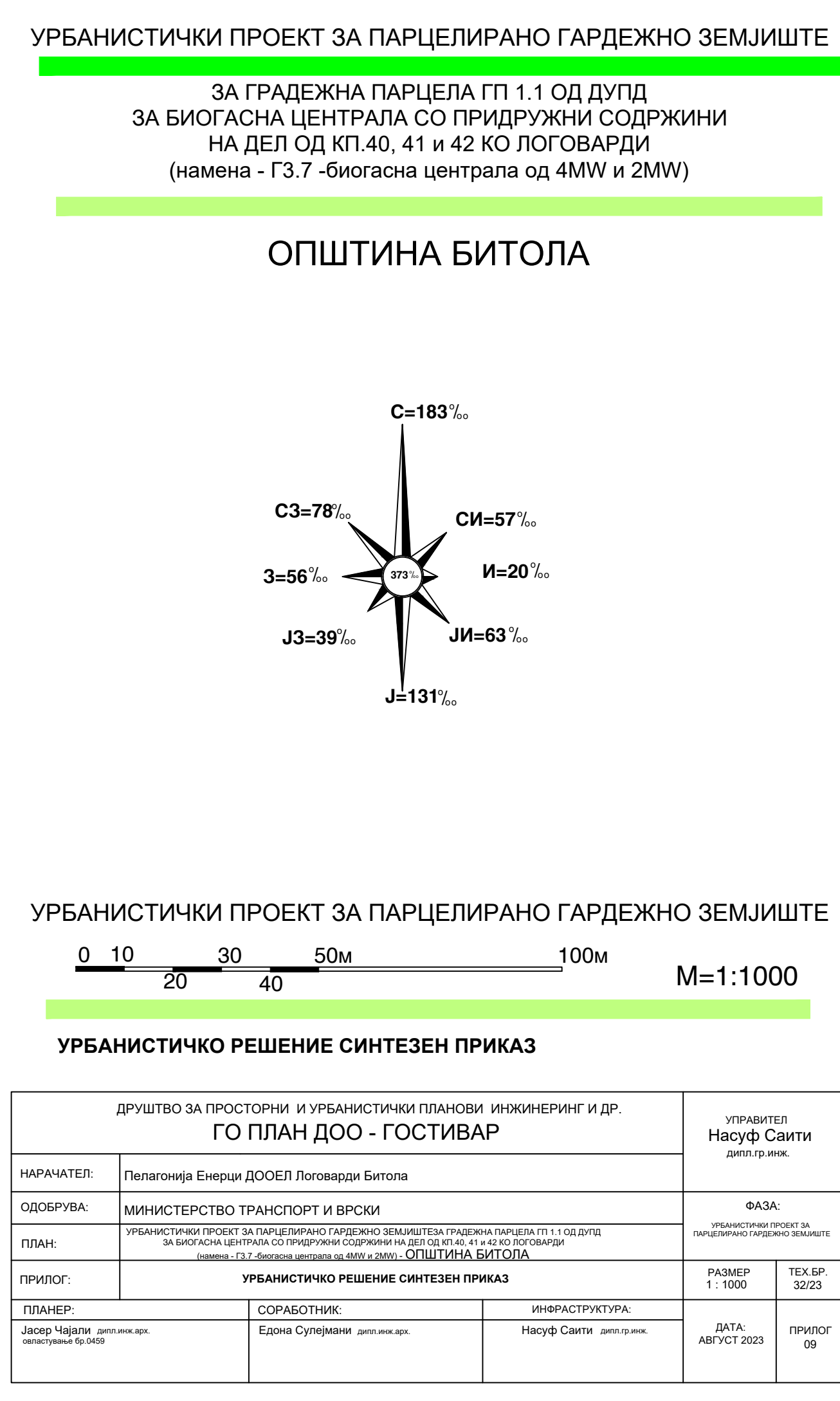
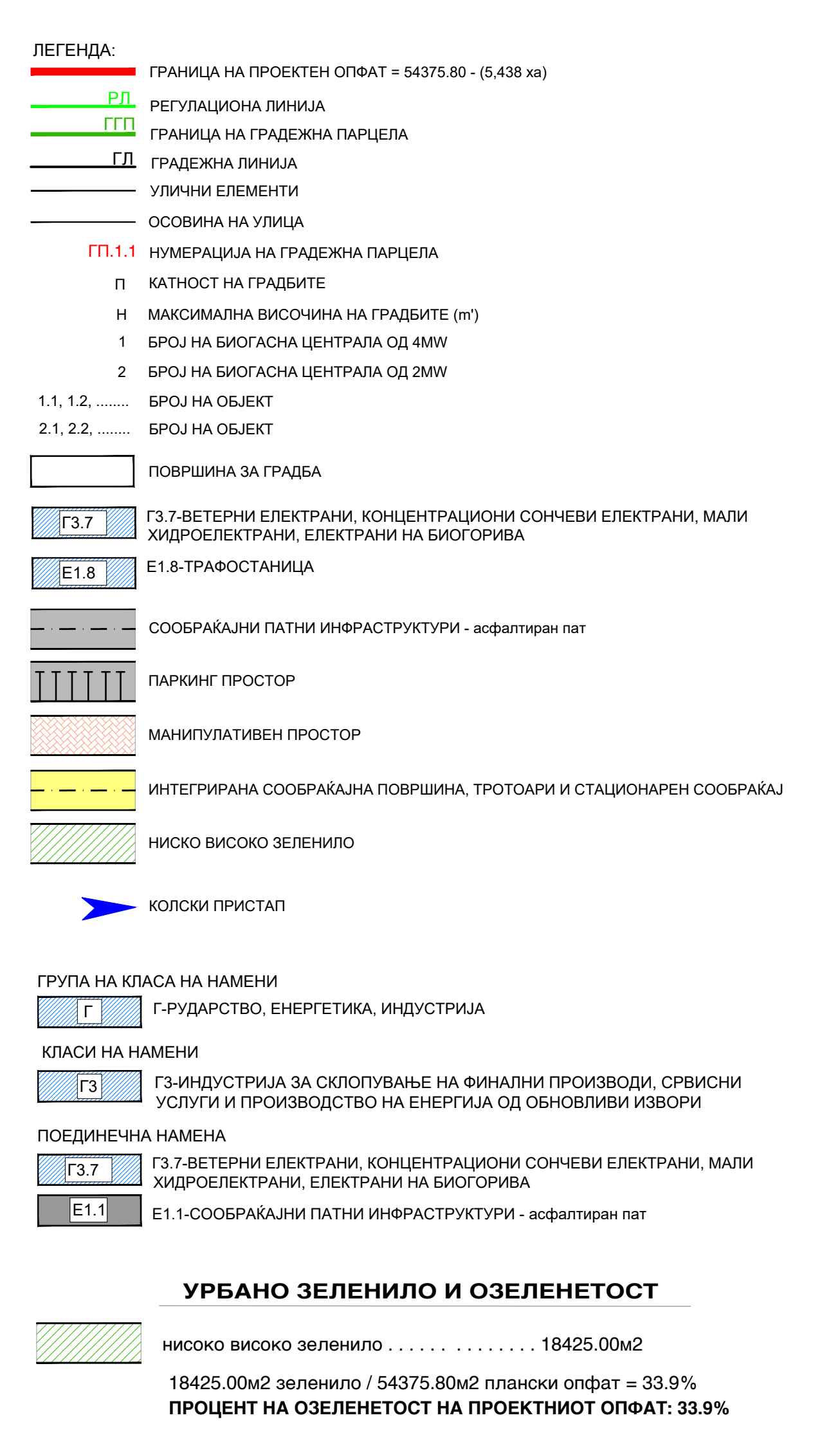
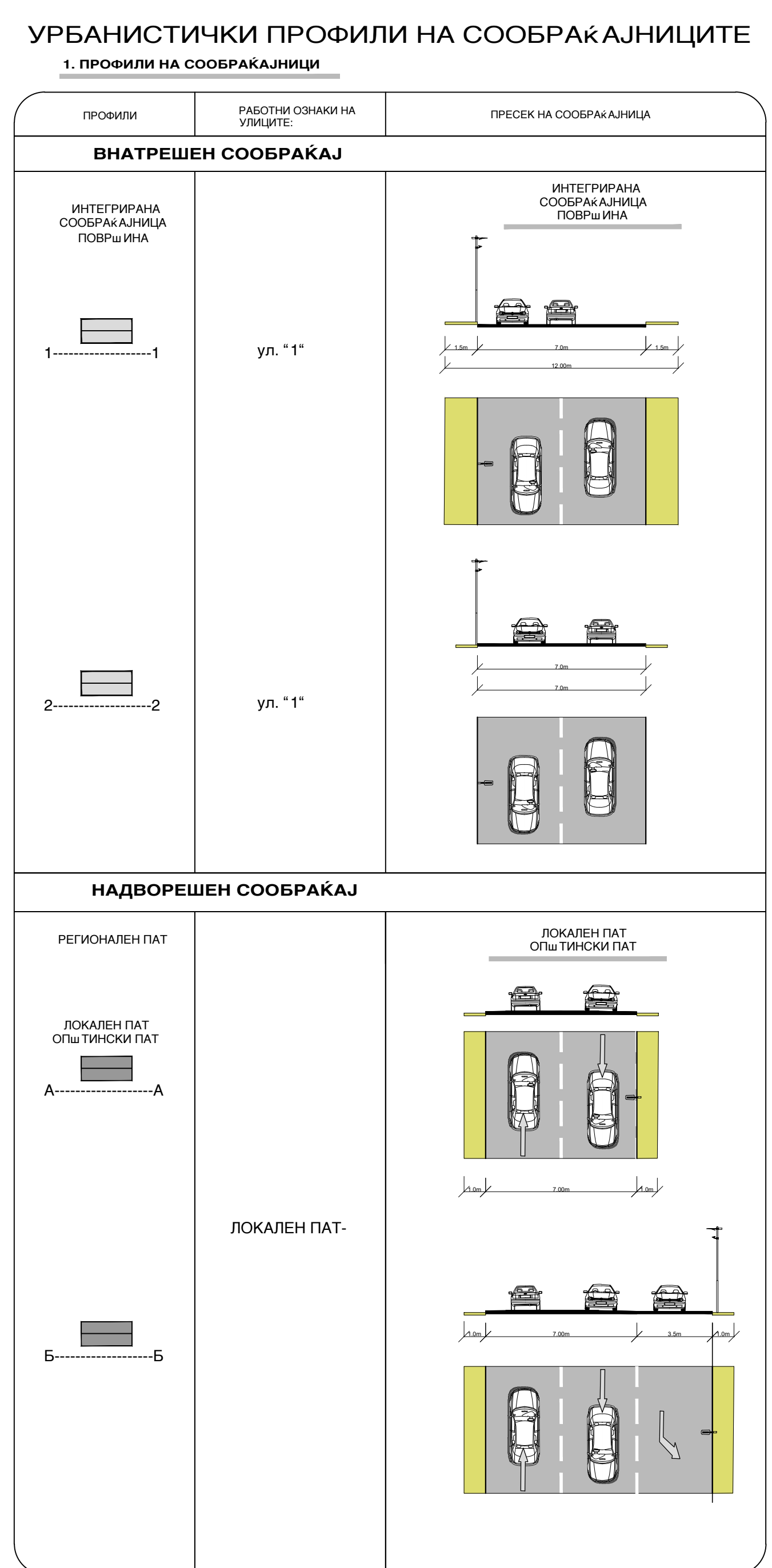
ДРУШТВО ЗА ПРОСТОРНИ И УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ ИНЖИНИРИНГ И ДР. ГО ПЛАН ДОО - ГОСТИВАР		УПРАВИТЕЛ Насуф Саити дипл.г.р.инж.	
НАРАЧАТЕЛ:	Пелагионија Енерџи ДООЕЛ Логоварди Битола	ФАЗА:	
ОДОБРУВА:	МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТ И ВРСКИ	РАЗМЕР 1 : 1000	
ПЛАН:	УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА ПАРЦЕЛИРАНО ГАРДЕЖНО ЗЕМЈИШТЕ ЗА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА ГП 1.1 ОД ДУПД ЗА БИОГАСНА ЦЕНТРАЛА СО ПРИДРУЖНИ СОДРЖИНИ НА ДЕЛ ОД КП.40, 41 И 42 КО ЛОГОВАРДИ (намена - ГЗ.7 -биогасна централа од 4MW и 2MW) - ОПШТИНА БИТОЛА	ТЕХ.БР. 32/23	
ПРИЛОГ:	УРБАНИСТИЧКО РЕШЕНИЕ НА ИНФРАСТРУКТУРАТА ПРИКЛУЧНИ ТОЧКИ ЗА ИНФРАСТРУКТУРНИ ВОДОВИ	ДАТА: АВГУСТ 2023	
ПЛАНЕР:	СОРАБОТНИК:	ПРИЛОГ 08	
Јасер Чајали дипл.инж.арх. инженерство (г.р.инж.)	Едона Суперирами дипл.инж.арх.	Насуф Саити дипл.г.р.инж.	



ТАБЕЛАРИН ПРИКАЗ ПРЕМА ДУПД ЗА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА ГП 1.1									
Број на Градежна Парцела	Опнат на катива	Површина на Градежна Парцела (m ²)	Архитектонската површина на градежна (m ²)	Број на Градежна Парцела	Вкупна површина на опнат	Вкупна површина на опнат (m ²)	Максимална површина на опнат (m ²)	Максимална површина на опнат (m ²)	Максимална површина на опнат (m ²)
ГП 1.1	СУПРАСТРУКТУРА Висока централна градежна за приклучување на енергетски објекти на опнат со подземен содржина	54,375.80	38,063.00	ОПНАТ АУТ	95,158.00	ОПНАТ АУТ	ОПНАТ АУТ	ОПНАТ АУТ	ОПНАТ АУТ
ВКУПНО		54,375.80	38,063.00		95,158.00				

НУМЕРИЧНИ ПОКАЗАТЕЛИ ЗА ГРАДЕЖИ И ИНФРАСТРУКТУРАТА ЗА Г3.7 - БИОГАСНА ЦЕНТРАЛА ОД 4MW И 2MW									
Број на Градежна Парцела	Опнат на катива	Површина на Градежна Парцела (m ²)	Архитектонската површина на градежна (m ²)	Број на Градежна Парцела	Вкупна површина на опнат	Вкупна површина на опнат (m ²)	Максимална површина на опнат (m ²)	Максимална површина на опнат (m ²)	Максимална површина на опнат (m ²)
Г3.7 - БИОГАСНА ЦЕНТРАЛА ОД 4MW И 2MW		54,375.80	1	24,500.00	1	24,500.00	10,000	70.0%	0.7
			2	13,563.00	1	13,563.00	10,000	70.0%	0.7
ВКУПНО		54,375.80	38,063.00		38,063.00		70.0%	0.7	

НУМЕРИЧНИ ПОКАЗАТЕЛИ ЗА ГРАДЕЖИ И ИНФРАСТРУКТУРАТА ВО ГП 1.1 СО НАМЕНА Г3.7 - БИОГАСНА ЦЕНТРАЛА ОД 4MW И 2MW									
Број на Градежна Парцела	Опнат на катива	Површина на Градежна Парцела (m ²)	Архитектонската површина на градежна (m ²)	Број на Градежна Парцела	Вкупна површина на опнат	Вкупна површина на опнат (m ²)	Максимална површина на опнат (m ²)	Максимална површина на опнат (m ²)	Максимална површина на опнат (m ²)
1. ОБЈЕКТИ ЗА БИОГАСНА ЦЕНТРАЛА ОД 4MW									
1.1	Г3.7	ПРИВАМЕН ДИТЕСТОР	500.00	1	500.00	15.00	+801.00		
1.2	Г3.7	ПРИВАМЕН ДИТЕСТОР	750.00	1	750.00	15.00	+801.00		
1.3	Г3.7	ПРИВАМЕН ДИТЕСТОР	500.00	1	500.00	15.00	+801.00		
1.4	Г3.7	СЕКОНАДЕН ДИТЕСТОР	750.00	1	750.00	15.00	+801.00		
1.5	Г3.7	СЕКОНАДЕН ДИТЕСТОР	750.00	1	750.00	15.00	+801.00		
1.6	Г3.7	ПРАТО ЗА МОНТАЖЕН ОБЈЕКТ - ДИТЕСТОР ЗА СИСТЕМА	60.00	1	60.00	4.00	+800.00		
1.7	Г3.7	ПРАТО ЗА МОНТАЖЕН ОБЈЕКТ - ДИТЕСТОР ЗА СИСТЕМА	60.00	1	60.00	4.00	+800.00		
1.8	Г3.7	ПРАТО ЗА МОНТАЖЕН ОБЈЕКТ - ДИТЕСТОР ЗА СИСТЕМА	60.00	1	60.00	4.00	+800.00		
1.9	Г3.7	ПРОСТОР ЗА ПУМПА (ПУМПА СТАНЦИЈА)	90.00	1	90.00	4.00	+800.00		
1.10	Г3.7	ПРОСТОР ЗА ПУМПА (ПУМПА СТАНЦИЈА)	90.00	1	90.00	4.00	+800.00		
1.11	Г3.7	ПРОСТОР ЗА ПУМПА (ПУМПА СТАНЦИЈА)	90.00	1	90.00	4.00	+800.00		
1.12	Г3.7	ПРОСТОР ЗА ПУМПА (ПУМПА СТАНЦИЈА)	90.00	1	90.00	4.00	+800.00		
1.13	Г3.7	ПРОСТОР ЗА ПУМПА (ПУМПА СТАНЦИЈА)	90.00	1	90.00	4.00	+800.00		
1.14	Г3.7	РЕЗЕРВОАР ЗА ТЕПЕН СУСТРАТ	120.00	1	120.00	3.00	+800.00		
1.15	Г3.7	РЕЗЕРВОАР ЗА ТЕПЕН СУСТРАТ	30.00	1	30.00	1.00	+877.00		
1.16	Г3.7	СЕПАРАТОР НА ТЕПЕН СУСТРАТ	10.00	1	10.00	6.00	+800.00		
1.17	Г3.7	СЕПАРАТОР НА ТЕПЕН СУСТРАТ	10.00	1	10.00	6.00	+800.00		
1.18	Г3.7	ПРОСТОР ЗА СИСТЕМА	60.00	1	60.00	6.00	+800.00		
1.19	Г3.7	ПРОСТОР ЗА СИСТЕМА	340.00	1	340.00	6.00	+800.00		
1.20	Г3.7	ПРОСТОР ЗА СИСТЕМА	750.00	1	750.00	6.00	+800.00		
1.21	Г3.7	ПРОСТОР ЗА СИСТЕМА	24.00	1	24.00	3.00	+870.00		
1.22	Г3.7	ПРОСТОР ЗА СИСТЕМА	80.00	1	80.00	4.00	+800.00		
1.23	Г3.7	ПРОСТОР ЗА СИСТЕМА	10.00	1	10.00	3.00	+870.00		
1.24	Г3.7	ПРОСТОР ЗА СИСТЕМА	10.00	1	10.00	3.00	+870.00		
1.25	Г3.7	ПРОСТОР ЗА СИСТЕМА	9.00	1	9.00	3.00	+870.00		
1.26	Г3.7	ПРОСТОР ЗА СИСТЕМА	80.00	1	80.00	4.00	+800.00		
1.27	Г3.7	ПРОСТОР ЗА СИСТЕМА	10.00	1	10.00	3.00	+870.00		
1.28	Г3.7	ПРОСТОР ЗА СИСТЕМА	10.00	1	10.00	3.00	+870.00		
1.29	Г3.7	ПРОСТОР ЗА СИСТЕМА	9.00	1	9.00	3.00	+870.00		
1.30	Г3.7	ПРОСТОР ЗА СИСТЕМА	80.00	1	80.00	4.00	+800.00		
1.31	Г3.7	ПРОСТОР ЗА СИСТЕМА	10.00	1	10.00	3.00	+870.00		
1.32	Г3.7	ПРОСТОР ЗА СИСТЕМА	10.00	1	10.00	3.00	+870.00		
1.33	Г3.7	ПРОСТОР ЗА СИСТЕМА	9.00	1	9.00	3.00	+870.00		
1.34	Г3.7	ПРОСТОР ЗА СИСТЕМА	80.00	1	80.00	4.00	+800.00		
1.35	Г3.7	ПРОСТОР ЗА СИСТЕМА	10.00	1	10.00	3.00	+870.00		
1.36	Г3.7	ПРОСТОР ЗА СИСТЕМА	10.00	1	10.00	3.00	+870.00		
1.37	Г3.7	ПРОСТОР ЗА СИСТЕМА	9.00	1	9.00	3.00	+870.00		
1.38	Г3.7	ПРОСТОР ЗА СИСТЕМА	2150.00	1	2150.00	6.00	+800.00		
1.39	Г3.7	ПРОСТОР ЗА СИСТЕМА	2400.00	1	2400.00	6.00	+800.00		
1.40	Г3.7	ПРОСТОР ЗА СИСТЕМА	1070.00	1	1070.00	6.00	+800.00		
2. ОБЈЕКТИ ЗА БИОГАСНА ЦЕНТРАЛА ОД 2MW									
2.1	Г3.7	ПРИВАМЕН ДИТЕСТОР	800.00	1	800.00	15.00	+801.00		
2.2	Г3.7	ПРИВАМЕН ДИТЕСТОР	840.00	1	840.00	15.00	+801.00		
2.3	Г3.7	ПРИВАМЕН ДИТЕСТОР	800.00	1	800.00	15.00	+801.00		
2.4	Г3.7	ПРАТО ЗА МОНТАЖЕН ОБЈЕКТ - ДИТЕСТОР ЗА СИСТЕМА	91.00	1	91.00	4.00	+800.00		
2.5	Г3.7	ПРАТО ЗА МОНТАЖЕН ОБЈЕКТ - ДИТЕСТОР ЗА СИСТЕМА	91.00	1	91.00	4.00	+800.00		
2.6	Г3.7	ПРАТО ЗА МОНТАЖЕН ОБЈЕКТ - ДИТЕСТОР ЗА СИСТЕМА	91.00	1	91.00	4.00	+800.00		
2.7	Г3.7	ПРОСТОР ЗА ПУМПА (ПУМПА СТАНЦИЈА)	40.00	1	40.00	4.00	+800.00		
2.8	Г3.7	ПРОСТОР ЗА ПУМПА (ПУМПА СТАНЦИЈА)	40.00	1	40.00	4.00	+800.00		
2.9	Г3.7	ПРОСТОР ЗА ПУМПА (ПУМПА СТАНЦИЈА)	40.00	1	40.00	4.00	+800.00		
2.10	Г3.7	ПРОСТОР ЗА ПУМПА (ПУМПА СТАНЦИЈА)	40.00	1	40.00	4.00	+800.00		
2.11	Г3.7	ПРОСТОР ЗА ПУМПА (ПУМПА СТАНЦИЈА)	40.00	1	40.00	4.00	+800.00		
2.12	Г3.7	ПРОСТОР ЗА ПУМПА (ПУМПА СТАНЦИЈА)	40.00	1	40.00	4.00	+800.00		
2.13	Г3.7	ПРОСТОР ЗА ПУМПА (ПУМПА СТАНЦИЈА)	40.00	1	40.00	4.00	+800.00		
2.14	Г3.7	ПРОСТОР ЗА ПУМПА (ПУМПА СТАНЦИЈА)	40.00	1	40.00	4.00	+800.00		
2.15	Г3.7	ПРОСТОР ЗА ПУМПА (ПУМПА СТАНЦИЈА)	40.00	1	40.00	4.00	+800.00		
2.16	Г3.7	ПРОСТОР ЗА ПУМПА (ПУМПА СТАНЦИЈА)	40.00	1	40.00	4.00	+800.00		
2.17	Г3.7	ПРОСТОР ЗА ПУМПА (ПУМПА СТАНЦИЈА)	40.00	1	40.00	4.00	+800.00		
2.18	Г3.7	ПРОСТОР ЗА ПУМПА (ПУМПА СТАНЦИЈА)	40.00	1	40.00	4.00	+800.00		
2.19	Г3.7	ПРОСТОР ЗА ПУМПА (ПУМПА СТАНЦИЈА)	40.00	1	40.00	4.00	+800.00		
2.20	Г3.7	ПРОСТОР ЗА ПУМПА (ПУМПА СТАНЦИЈА)	40.00	1	40.00	4.00	+800.00		
2.21	Г3.7	ПРОСТОР ЗА ПУМПА (ПУМПА СТАНЦИЈА)	40.00	1	40.00	4.00	+800.00		
2.22	Г3.7	ПРОСТОР ЗА ПУМПА (ПУМПА СТАНЦИЈА)	40.00	1	40.00	4.00	+800.00		
2.23	Г3.7	ПРОСТОР ЗА ПУМПА (ПУМПА СТАНЦИЈА)	40.00	1	40.00	4.00	+800.00		
2.24	Г3.7	ПРОСТОР ЗА ПУМПА (ПУМПА СТАНЦИЈА)	40.00	1	40.00	4.00	+800.00		
2.25	Г3.7	ПРОСТОР ЗА ПУМПА (ПУМПА СТАНЦИЈА)	40.00	1	40.00	4.00	+800.00		



Б. ПРОЕКТЕН ДЕЛ

V. ГРАФИЧКИ ДЕЛ СО ИДЕЕН ПРОЕКТ



Digitally signed by Blažka Jakimovska Jovčeva
DN: cn=MikoušAT+0032016.030720, ou=0.5.4,
Dushmova.org/naricna.odgovornosti,
2.5.9.9=ITR Mik 7098.39, cn=Mik Ašički
DOOF, Skopje, serialNumber=19487.5,
title=Upravitelj, sn=Jakimovska Jovčeva,
givenName=Blažka, c=it has the Jovčevska
Jovčeva
Date: 2023.08.25 13:31:44+0200



МБМ АРХИТЕКТИ ДООЕЛ Скопје

ДРУШТВО ЗА АРХИТЕКТОНСКИ ДЕЈНОСТИ, НАДЗОР И ИНЖЕНЕРИНГ

Бул. АСНОМ бр.48 влез 1, лок.03, 1000 Скопје, тел: 071/320-537

E-mail: mbm.arhitekti@gmail.com

НАЗИВ НА
ГРАДБА/ОБЈЕКТ:

ВЕТЕРНИ ЕЛЕКТРАНИ, КОНЦЕНТРАЦИОНИ СОНЧЕВИ
ЕЛЕКТРАНИ, МАЛИ ХИДРОЕЛЕКТРАНИ, ЕЛЕКТРАНИ НА
БИОГОРИВА – ГЗ.7

ИДЕЕН ПРОЕКТ за
ИЗГРАДБА НА БИОГАСНА ЦЕНТАРАЛА ОД 2 MW и 4 MW,
КП.40, 41 и 42 КО ЛОГОВАРДИ, ОПШТИНА БИТОЛА

НАЗИВ НА ПРОЕКТ:

ИНЖЕНЕРСКА

ОБЛАСТ /

КАТЕГОРИЈА:

Архитектура "А" / I категорија

ВИД НА ПРОЕКТ:

ИДЕЕН ПРОЕКТ

ПЕЛАГОНИЈА ЕНЕРЏИ ДООЕЛ БИТОЛА

ИНВЕСТИТОРИ:

ПРОЕКТАНТ:

МБМ АРХИТЕКТИ ДООЕЛ СКОПЈЕ

РЕВИДЕНТ:

ТЕХНИЧКИ БРОЈ НА

ПРОЕКТОТ:

08/23-5

МЕСТО И ДАТА:

Скопје, АВГУСТ 2023

УПРАВИТЕЛ:

диа, Блашка Јакимовска Јованова



МБМ АРХИТЕКТИ ДООЕЛ Скопје
ДРУШТВО ЗА АРХИТЕКТОНСКИ ДЕЈНОСТИ, НАДЗОР И ИНЖЕНЕРИНГ
Бул. АСНОМ бр.48 влез 1, лок.03, 1000 Скопје, тел: 071/320-537
E-mail: mbm.arhitekti@gmail.com

СОДРЖИНА

I ОПШТ ДЕЛ

- 1 НАСЛОВНА СТРАНА
- 2 СОДРЖИНА
- 3 УВЕРЕНИЕ ЗА РЕГИСТРАЦИЈА НА ФИРМА
- 4 ЛИЦЕНЦА
- 5 РЕШЕНИЕ ЗА ОВЛАСТУВАЊЕ НА ОДГОВОРЕН ПРОЕКТАНТ
- 6 ОВЛАСТУВАЊЕ НА ПРОЕКТАНТ

II УРБАНИСТИЧКИ ДЕЛ

- 1 ГЕОДЕТСКИ ЕЛАБОРАТ
- 2 ИЗВОД ОД ПЛАН
- 3 ИМОТЕН ЛИСТ
- 4 СИТУАЦИЈА СО ОТВОРЕНО ПРИЗЕМЈЕ
- 5 СИТУАЦИЈА СО ПЕТТА ФАСАДА

III ПРОЕКТЕН ДЕЛ

- 1 ФАЗА: АРХИТЕКТУРА

А. ТЕКСТУАЛЕН ДЕЛ
Б. ГРАФИЧКИ ДЕЛ



МБМ АРХИТЕКТИ ДООЕЛ Скопје
ДРУШТВО ЗА АРХИТЕКТОНСКИ ДЕЈНОСТИ, НАДЗОР И ИНЖЕНЕРИНГ
Бул. АСНОМ бр.48 влез 1, лок.03, 1000 Скопје, тел: 071/320-537
E-mail: mbm.arhitekti@gmail.com



Трговски регистар и регистар на други правни лица

www.crm.com.mk

Број: 0805-50/155020230062264

Датум и време: 13.6.2023 г. 16:18:44

Дигитално потпишан од: CRRSM
Централен Регистар на Република Северна Македонија
Датум и час на потпишување: 13.06.2023 во 16:18
Издавач на сертификатот: KIBSTrust Issuing Qseal CA G2
Сертификатот е валиден до: 07.11.2024
Документот е дигитално потпишан и е правно валиден

/Електронски издаден документ/

ТЕКОВНА СОСТОЈБА

ПОДАТОЦИ ЗА СУБЈЕКТОТ	
ЕМБС:	7098391
Целосен назив:	Друштво за архитектонски дејности, надзор и инженеринг МБМ АРХИТЕКТИ ДООЕЛ Скопје
Кратко име:	МБМ АРХИТЕКТИ ДООЕЛ Скопје
Седиште:	БУЛЕВАР "АСНОМ" бр.48 2/001 СКОПЈЕ - АЕРОДРОМ, АЕРОДРОМ
Вид на субјект на упис:	ДООЕЛ
Датум на основање:	13.1.2016 г.
Времетраење:	неограничено
Деловен статус:	Активен
*Вид на сопственост:	Приватна
ЕДБ:	4032016530720
Потекло на капиталот:	Домашен
Големина на субјектот:	мал
Организационен облик:	05.4 - друштво со ограничена одговорност основано од едно лице
Надлежен регистар:	Трговски Регистар

ОСНОВНА ГЛАВНИНА	
Паричен влог MKD:	307.500,00
Непаричен влог MKD:	0,00
Уплатен дел MKD:	307.500,00
Вкупно основна главнина MKD:	307.500,00



МБМ АРХИТЕКТИ ДООЕЛ Скопје
ДРУШТВО ЗА АРХИТЕКТОНСКИ ДЕЈНОСТИ, НАДЗОР И ИНЖЕНЕРИНГ
Бул. АСНОМ бр.48 влез 1, лок.03, 1000 Скопје, тел: 071/320-537
E-mail: mbm.arhitekti@gmail.com

СОПСТВЕНИЦИ	
Име и презиме/Назив:	БЛАШКА ЈАКИМОВСКА -ЈОВАНОВА
Адреса:	БУЛЕВАР АСНОМ бр.166/1-2 СКОПЈЕ - АЕРОДРОМ, АЕРОДРОМ
Тип на сопственик:	Основач/сопственик
Паричен влог MKD:	307.500,00
Непаричен влог MKD:	0,00
Уплатен дел MKD:	307.500,00
Вкупен влог MKD:	307.500,00
E-mail:	mbm.arhitekti@gmail.com

ДЕЈНОСТИ	
Приоритетна дејност/ Главна приходна шифра:	71.11 - Архитектонски дејности
ОПШТА КЛАУЗУЛА ЗА БИЗНИС	

ОВЛАСТУВАЊА	
Управител	
Име и презиме:	БЛАШКА ЈАКИМОВСКА -ЈОВАНОВА
Адреса:	БУЛЕВАР "АСНОМ" бр.166/1-2 СКОПЈЕ - АЕРОДРОМ, АЕРОДРОМ
Овластувања:	управител, менаџер
Тип на овластување:	Неограничени овластувања во внатрешниот и надворешниот промет
Овластено лице:	Управител
E-mail:	mbm.arhitekti@gmail.com

ДОПОЛНИТЕЛНИ ИНФОРМАЦИИ	
КОНТАКТ	
E-mail:	mbm.arhitekti@gmail.com

Напомена:

Во тековната состојба прикажани се само оние податоци за кои има запишана вредност.

*Видот на сопственоста се определува врз основа на својството на основачот/содружникот /сопственикот и служи исклучиво за статистички цели на Државниот завод за статистика на Република Северна Македонија

Правна поука: Против овој реален акт може да се изјави приговор до Централниот регистар на Република Северна Македонија во рок од 8 дена од денот на приемот.



МБМ АРХИТЕКТИ ДООЕЛ Скопје
ДРУШТВО ЗА АРХИТЕКТОНСКИ ДЕЈНОСТИ, НАДЗОР И ИНЖЕНЕРИНГ
Бул. АСНОМ бр.48 влез 1, лок.03, 1000 Скопје, тел: 071/320-537
E-mail: mbm.arhitekti@gmail.com



Република Северна Македонија
МИНИСТЕРСТВО ЗА ТРАНСПОРТ И ВРСКИ

Врз основа на член 38 став (1) и член 16 став (2) од Законот за градење („Службен весник на Република Македонија“ бр. 130/09, 124/10, 18/11, 36/11, 54/11, 13/12, 144/12, 25/13, 79/13, 137/13, 163/13, 27/14, 28/14, 42/14, 115/14, 149/14, 187/14, 44/15, 129/15, 217/15, 226/15, 30/16, 31/16, 39/16, 71/16, 132/16, 35/18, 64/18, 168/18 и „Службен весник на Република Северна Македонија“ 244/19, 18/20 и 279/20), Министерството за транспорт и врски издава

Л И Ц Е Н Ц А
ЗА ПРОЕКТИРАЊЕ НА ГРАДБИ ОД
ПРВА КАТЕГОРИЈА
на

Друштво за архитектонски дејности, надзор и инженеринг
МБМ АРХИТЕКТИ ДООЕЛ Скопје

(назив, седиште, адреса и ЕМБС на правното лице)

БУЛЕВАР "АСНОМ " бр.48 2/001 СКОПЈЕ - АЕРОДОРМ, АЕРОДРОМ
ЕМБС:7098391

ЛИЦЕНЦАТА Е СО ВАЖНОСТ ДО 23.07.2028 година

Број П.471/А
23.07.2021 година
(ден, месец и година на издавање)



МИНИСТЕР

Благој Бочварски



МБМ АРХИТЕКТИ ДООЕЛ Скопје
ДРУШТВО ЗА АРХИТЕКТОНСКИ ДЕЈНОСТИ, НАДЗОР И ИНЖЕНЕРИНГ
Бул. АСНОМ бр.48 влез 1, лок.03, 1000 Скопје, тел: 071/320-537
E-mail: mbm.arhitekti@gmail.com

Врз основа на законот за градење („Сл.весник на РМ“ бр.130/09, 124/10, 18/11, 36/11, 54/11, 13/12, 144/12, 25/13, 79/13, 137/13, 163/13, 27/14, 28/14, 42/14, 115/14, 149/14, 187/14, 44/15, 129/15, 217/15, 226/15, 30/16, 31/16, 39/16, 71/16, 132/16, 35/18, 64/18, 168/18 и „Сл.весник на Република Северна Македонија“ бр. 244/19, 18/20, 279/20 и 227/22) донесувам:

РЕШЕНИЕ

ЗА ОДРЕДУВАЊЕ НА ОДГОВОРЕН ПРОЕКТАНТ

ОБЈЕКТ:

ИЗГРАДБА НА БИОГАСНА ЦЕНТАРАЛА ОД 2 MW и 4 MW

НАМЕНА НА ГРАДБА:

ГЗ.7-ВЕТЕРНИ ЕЛЕКТРАНИ, КОНЦЕНТРАЦИОНИ СОНЧЕВИ ЕЛЕКТРАНИ, МАЛИ ХИДРОЕЛЕКТРАНИ, ЕЛЕКТРАНИ НА БИОГОРИВА

ИНВЕСТИТОР:

ПЕЛАГОНИЈА ЕНЕРЏИ ДООЕЛ БИТОЛА

ЛОКАЦИЈА:

КП.40, 41 и 42 КО ЛОГОВАРДИ, ОПШТИНА БИТОЛА

ЗА ОДГОВОРЕН ПРОЕКТАНТ СЕ ОДРЕДУВА:

д.и.а. ЈАСЕР ЧАЈАЛИ (овластување Б бр. 1.0805)

УПРАВИТЕЛ:

БЛАШКА ЈАКИМОВСКА ЈОВАНОВА



МБМ АРХИТЕКТИ ДООЕЛ Скопје
ДРУШТВО ЗА АРХИТЕКТОНСКИ ДЕЛНОСТИ, НАДЗОР И ИНЖЕНЕРИНГ
Бул. АСНОМ бр.48 влез 1, лок.03, 1000 Скопје, тел. 071/320-537
E-mail: mbm.arhitekti@gmail.com



Република Македонија
**КОМОРА НА ОВЛАСТЕНИ АРХИТЕКТИ
И ОВЛАСТЕНИ ИНЖЕНЕРИ**

Врз основа на член 17 став 2 од Законот за градење ("Службен весник на Република Македонија" бр. 70/13-пречистен текст, 79/13, 137/13, 163/13, 27/14, 28/14, 42/14, 115/14, 149/14, 187/14, 44/15, 129/15, 217/15, 30/16, 31/16, 39/16, 71/16), Комората на овластени архитекти и овластени инженери издава

ОВЛАСТУВАЊЕ **A**

ЗА ИЗРАБОТКА НА ПРОЕКТНА ДОКУМЕНТАЦИЈА

од

АРХИТЕКТУРА

на

ЈАСЕР ЧАЈАЛИ

дипломиран инженер архитект

JASER
CHAJALI

Digitally signed by JASER CHAJALI
DN: cn=JASER CHAJALI, o=JASER CHAJALI
Date: 2019.02.19 10:30:44 +0200

Овластувањето е со важност до: 18.02.2024 год.

Број: **1.0805**

Издадено на: 19.02.2019 год.



Претседател на
Комората на овластени архитекти
и овластени инженери

Проф. д-р Миле Димитровски
дипл.машинж.

А). ЛОКАЦИСКОУРБАНИСТИЧКИ ДЕЛ

ТРГОВЕЦ ПОЕДИНЕЦ ОВЛАСТЕН ГЕОДЕТ/
ТРГОВСКО ДРУШТВО ЗА ГЕОДЕТСКИ РАБОТИ

Ленд Кад Инж.ДОО Скопје
ул Сава Ковачевиќ 47Ж лок.11

(назив иседиште)

Деловоден број: 08-024-4/23

Датум: 14.02.2023 година

Приемен штембил

ГЕОДЕТСКИ ЕЛАБОРАТ ЗА ГЕОДЕТСКИ РАБОТИ ЗА ПОСЕБНИ НАМЕНИ

НУМЕРИЧКИ ПОДАТОЦИ ЗА РЕАЛИЗАЦИЈА НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН И УРБАНИСТИЧКО- ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА

(вид на геодејскиот елаборат)

ТРГОВЕЦ ПОЕДИНЕЦ ОВЛАСТЕН ГЕОДЕТ/
ТРГОВСКО ДРУШТВО ЗА ГЕОДЕТСКИ РАБОТИ

Изготвил: М.П.

м-р **Лидија Величковска** дипл.геод.инж

(Име, презиме и потпис на овластен геодезист)

СОДРЖИНА НА ГЕОДЕТСКИОТ ЕЛАБОРАТ

1. Технички Извештај
2. Графички прилог - Скица од извршено споредување
3. Список на Индикации за формирање на градежна парцела
4. Оригинал од издадените податоци од страна на АКН

ТЕХНИЧКИ ИЗВЕШТАЈ

1. Податоци за КО, КП, ИЛ :

- К.О Логоварди, КП 40/1, ИЛ 11176;

2. Податоци за методата на премер и инструменти, време и точност:

Врз основа на барањето на странката за изработка на Геодетски Елаборат за Нумерички податоци за К.О.Логоварди, врз основа на Извод од урбанистички план со број 30-137 од 09.02.2023 год., како и податоците добиени од АКН беа превземени следните активности.

Согласно барањето на странката и во нејзино присуство, излезено е на лице место и извршен е увид на КП 40/1, КО Логоварди при што се утврди следната состојба:

Од извршеното споредување на податоците од Извод од урбанистички план со број 30-137 од 09.02.2023 година и оригиналните податоци од Агенција за катастар на недвижности се утврди дека градежната парцела се формира со дел од КП 40/1, КО Логоварди .

Изготвени се и соодветни прилози кои се составен дел на елаборатот,

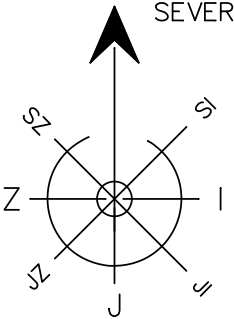
Скицата е изработена со МАКЕДИТ софтверот.

3. Податоци за извршителите на споредувањето:

Споредувањето го изврши Наум Митровски дипл.геод.инж.

Изготвил
М.П. Рената Димитрова дипл.геод.инж.
(име, презиме и потпис)





4
543
300
7
535
900

40/2

21 20

40/12

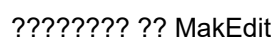
40/1

22 23

40/3

4
543
200
7
535
900

2/14/2023 9:15:49 AM



Список координати за градежна парцела		
Бр.на точка	У	Х
1	7536107.58	4543752.69
2	7536084.93	4543749.35
3	7536087.27	4543735.76
4	7536087.13	4543735.74
5	7536079.96	4543734.27
6	7536078.92	4543734.05
7	7536085.95	4543691.82
8	7536078.07	4543690.56
9	7536079.56	4543683.96
10	7536086.97	4543685.15
11	7536088.22	4543677.2
12	7536095.05	4543636.14
13	7536097.27	4543623.89
14	7536102.85	4543624.86
15	7536103.7	4543617.5
16	7536081.23	4543613.57
17	7536090.02	4543541.89
18	7536090.39	4543538.81
19	7536120.87	4543290.3
20	7535820.01	4543235.64
21	7535816.25	4543234.95
22	7535818.33	4543225.17
23	7535822.07	4543225.85
24	7536301.34	4543312.83
25	7536110.3	4543753.09

Рената Димитрова дипл.геод.инж.
(име, презиме и потпис)

М.П.

СПИСОК НА ПОДАТОЦИ ЗА ФОРМИРАЊЕ НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА

Страна : 1

Реден број	ПОДАТОЦИ ЗА НОСИТЕЛИТЕ НА ПРАВАТА НА НЕДВИЖНОСТИТЕ					ПОДАТОЦИ ЗА ГРАДЕЖНАТА ПАРЦЕЛА												
	Презиме, татково име и име (за граѓански лица) Точно име на правното лице	Место на живеење-седиште	Улица	Куќен број	ЕМ БГ/ЕМ БС	Број на имотен лист	Број на парцела		Број на планот	Број на скица	катастарска култура	кат. класа	Површина			Катастарски број на град. парцела	Број на решението за локацијата	Забелешка
							Основен	Дел					x	a	м²			
1	ТДПЕ ПЕЛАГОНИЈА ЕНЕРЏИ ДООЕЛ Битола	Битола	Димитар Илиевски-Муратот	3		11176	40	1			гз	гиз	4	17	43	40/1	во ГП	Извод од Урбанистички план број 30-137 од 09.02.2023 година, издаден од Општина Битола
											гз	Зпз 1		31	44	40/1	во ГП	
											гз	Зпз 2		5	60	40/1	во ГП	
											гз	Зпз 3		5	61	40/1	во ГП	
											гз	Зпз 4		7	41	40/1	во ГП	
											гз	Зпз 5		7	40	40/1	во ГП	
											гз	Зпз 6		8	33	40/1	во ГП	
											гз	Зпз 7		8	32	40/1	во ГП	
											гз	Зпз 8		8	32	40/1	во ГП	
											гз	Зпз 9			84	40/1	во ГП	
											гз	Зпз 10			89	40/1	во ГП	
											гз	Зпз 11		1	34	40/1	во ГП	
											гз	Зпз 12			87	40/1	во ГП	
											гз	Зпз 13			15	40/1	во ГП	
											гз	Зпо 14			49	40/1	во ГП	
											гз	Зпо 15			49	40/1	во ГП	
											гз	Зпз 16			25	40/1	во ГП	
											гз	Зпз 17			13	40/1	во ГП	
											гз	Зпо 18		30	06	40/1	во ГП	
											гз	Зпз 19		7	31	40/1	во ГП	
											гз	Зпо 20			59	40/1	во ГП	

[illegible]

СПИСОК НА ИНДИКАЦИИ ЗА КАТАСТАРСКИ ПАРЦЕЛИ

Страна 1

(назив)

СТАРА СОСТОЈБА									НОВА СОСТОЈБА										
Реден број	Број на имотен лист	Име, презиме/назив Адреса/седиште	Број на КП	Викано место/ улица	Катастарска култура		Катастарска класа	Површина во м2	Дел на недвижност	Број на имотен лист	Име, презиме/назив Адреса/седиште	Број на КП	Викано место/улица	Катастарска култура		Катастарска класа	Површина во м2	Дел на недвижност	Забелешка
1	11176	ТДПЕ ПЕЛАГОНИЈА ЕНЕРЏИ ДООЕЛ Битила, ул.Димитар Илиевски-Муратот бр.3, Битола	40/1	Маскарник	гз	гиз		41770	1/1	11176	ТДПЕ ПЕЛАГОНИЈА ЕНЕРЏИ ДООЕЛ Битила, ул.Димитар Илиевски-Муратот бр.3, Битола	40/1	Маскарник	гз	гиз		41743	1/1	
					гз	Зпз 1		3144						гз	Зпз 1		3144		
					гз	Зпз 2		560						гз	Зпз 2		560		
					гз	Зпз 3		561						гз	Зпз 3		561		
					гз	Зпз 4		741						гз	Зпз 4		741		
					гз	Зпз 5		740						гз	Зпз 5		740		
					гз	Зпз 6		833						гз	Зпз 6		833		
					гз	Зпз 7		832						гз	Зпз 7		832		
					гз	Зпз 8		832						гз	Зпз 8		832		
					гз	Зпз 9		84						гз	Зпз 9		84		
					гз	Зпз 10		89						гз	Зпз 10		89		
					гз	Зпз 11		134						гз	Зпз 11		134		
					гз	Зпз 12		87						гз	Зпз 12		87		

гз	Зпз 13		15
гз	Зпо 14		49
гз	Зпо 15		49
гз	Зпз 16		25
гз	Зпз 17		13
гз	Зпо 18		3006
гз	Зпз 19		731
гз	Зпо 20		59
гз	Зпз 21		49

40/12

гз	Зпз 13		15
гз	Зпо 14		49
гз	Зпо 15		49
гз	Зпз 16		25
гз	Зпз 17		13
гз	Зпо 18		3006
гз	Зпз 19		731
гз	Зпо 20		59
гз	Зпз 21		49
гз	гиз		27

Изготвил – геод.стручно лице:
Рената Димитрова дипл.геод.инж.
(Име, презиме, потпис и печат)



Податоци за сертификатот на АКН на Р. Македонија
Издаден на: ELEKTRONSKI SHALTER
Издавач: Makedonski Telekom CA
Сервиски број: 6125 9d 8e
Валиден до: 16.08.2023
Датум и час на потпишување: 14.02.2023 во 09:01:02
Документот е дигитално потпишан и е валиден



ИМОТЕН ЛИСТ број: 11176 ИЗВОД
Катастарска општина: ЛОГОВАРДИ

ЛИСТ А: ПОДАТОЦИ ЗА НОСИТЕЛОТ НА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ

Ред. бр.	ЕМБГ / ЕМБС	Име и презиме / Назив	Адреса / Седиште	Дел на недвижност	Правен основ на запишување	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
1	***	ТДПЕ ПЕЛАГОНИЈА ЕНЕРѢИ ДООЕЛ БИТОЛА	ДИМИТАР ИЛИЕВСКИ-МУРАТОТ 3, БИТОЛА	1/1	ДОГОВОР ЗА ВНЕСУВАЊЕ НЕПАРИЧЕН ВЛОГ ОДУ БР. 882/13 ОД 26.12.2013 ОД НОТАР ЛУИЗА ХРИСТОВА БИТОЛА. ОДОБРЕНИЕ ЗА ГРАДБА БР.18 УП-714/Е 14 ОД 05-01-2015 НА МИН.ЗА ТРАН.НА РМ ОДОБРЕНИЕ ЗА УПОТРЕБА БР. 27 УП-8/Е 15 ОД 25-03-2015 НА МИН.ЗА ТРАН.И ВРСКИ НА РМ ОСНОВЕН ПРОЕКТ ОДОБРЕНИЕ ЗА ДОГРАДБА БР. 27 УП.- 239/15 Е ОД 27.07.2015 - МИН. ЗА ТРАНСПОРТ И ВРСКИ ИЗВОД ОД ПЛАН БР. 24-10041/2 ОД 21.07.2015 ОСНОВЕН ПРОЕКТ ТЕХ.БР. 0801/322 - „ СТОУН ДИЗАЈН „ - СКОПЈЕ	1113-1701/2017	04.10.2017 10:09:05

ЛИСТ Б: ПОДАТОЦИ ЗА ЗЕМЈИШТЕТО (КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА) И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ

Број на катастарска парцела		Викано место/улица	Катастарска			Површина во м2	Сопственост / сопственост / заедничка сопственост	Право преаземно при конверзија на податоците од стариот ел.систем	Бр. на евид. лист	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
основен	дел		култура		класа						
40	1	МАСКАРНИК	гз	гиз		41770	СОПСТВЕНОСТ			1113-1701/2017	04.10.2017 10:09:05
40	1	МАСКАРНИК	гз	зпз 1		3144	СОПСТВЕНОСТ			1113-1701/2017	04.10.2017 10:09:05
40	1	МАСКАРНИК	гз	зпз 2		560	СОПСТВЕНОСТ			1113-1701/2017	04.10.2017 10:09:05
40	1	МАСКАРНИК	гз	зпз 3		561	СОПСТВЕНОСТ			1113-	04.10.2017 10:09:05

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ

1105-3906/2023 од 14.02.2023 09:00:10



ИМОТЕН ЛИСТ број: 11176 ИЗВОД
Катастарска општина: ЛОГОВАРДИ

ЛИСТ Б: ПОДАТОЦИ ЗА ЗЕМЈИШТЕТО (КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА) И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ											
Број на катастарска парцела		Викано место/улица	Катастарска			Површина во м2	Сопственост / сопственост / заедничка сопственост	Право преземено при конверзија на податоците од стариот ел.систем	Бр. на евид. лист	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
основен	дел		култура	класа							
										1701/2017	
40	1	МАСКАРНИК	гз	зпз 4		741	СОПСТВЕНОСТ			1113-1701/2017	04.10.2017 10:09:05
40	1	МАСКАРНИК	гз	зпз 5		740	СОПСТВЕНОСТ			1113-1701/2017	04.10.2017 10:09:05
40	1	МАСКАРНИК	гз	зпз 6		833	СОПСТВЕНОСТ			1113-1701/2017	04.10.2017 10:09:05
40	1	МАСКАРНИК	гз	зпз 7		832	СОПСТВЕНОСТ			1113-1701/2017	04.10.2017 10:09:05
40	1	МАСКАРНИК	гз	зпз 8		832	СОПСТВЕНОСТ			1113-1701/2017	04.10.2017 10:09:05
40	1	МАСКАРНИК	гз	зпз 9		84	СОПСТВЕНОСТ			1113-1701/2017	04.10.2017 10:09:05
40	1	МАСКАРНИК	гз	зпз 10		89	СОПСТВЕНОСТ			1113-1701/2017	04.10.2017 10:09:05
40	1	МАСКАРНИК	гз	зпз 11		134	СОПСТВЕНОСТ			1113-1701/2017	04.10.2017 10:09:05
40	1	МАСКАРНИК	гз	зпз 12		87	СОПСТВЕНОСТ			1113-1701/2017	04.10.2017 10:09:05
40	1	МАСКАРНИК	гз	зпз 13		15	СОПСТВЕНОСТ			1113-1701/2017	04.10.2017 10:09:05
40	1	МАСКАРНИК	гз	зпз 16		25	СОПСТВЕНОСТ			1113-1701/2017	04.10.2017 10:09:05
40	1	МАСКАРНИК	гз	зпз 17		13	СОПСТВЕНОСТ			1113-1701/2017	04.10.2017 10:09:05
40	1	МАСКАРНИК	гз	зпз 19		731	СОПСТВЕНОСТ			1113-1701/2017	04.10.2017 10:09:05
40	1	МАСКАРНИК	гз	зпз 21		49	СОПСТВЕНОСТ			1113-1701/2017	04.10.2017 10:09:05
40	1	МАСКАРНИК	гз	зпо 14		49	СОПСТВЕНОСТ			1113-1701/2017	04.10.2017 10:09:05
40	1	МАСКАРНИК	гз	зпо 15		49	СОПСТВЕНОСТ			1113-	04.10.2017 10:09:05

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ

1105-3906/2023 од 14.02.2023 09:00:10



ИМОТЕН ЛИСТ број: 11176 ИЗВОД
Катастарска општина: ЛОГОВАРДИ

ЛИСТ Б: ПОДАТОЦИ ЗА ЗЕМЈИШТЕТО (КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА) И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ

Број на катастарска парцела	Викано место/улица		Катастарска		Површина во м2	Сопственост / сопственост / заедничка сопственост	Право преземено при конверзија на податоците од стариот ел.систем	Бр. на евид. лист	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
	основен	дел	култура	класа						
									1701/2017	
40	1		МАСКАРНИК	гз	зпо 18	3006	СОПСТВЕНОСТ		1113-1701/2017	04.10.2017 10:09:05
40	1		МАСКАРНИК	гз	зпо 20	59	СОПСТВЕНОСТ		1113-1701/2017	04.10.2017 10:09:05

ЛИСТ В: ПОДАТОЦИ ЗА ЗГРАДИ, ПОСЕБНИ ДЕЛОВИ ОД ЗГРАДИ И ДРУГИ ОБЈЕКТИ И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ

Број на катастарска парцела	Адреса (улица и куќен број на зграда)		Бр. на зграда/друг објект	Нам. на згр. и други обј.	Намена на згр. промена при конверзија на податоците од стариот ел.систем	Влез/Кат/Број на посебен/заеднички дел од зграда			Намена на посебен/заеднички дел од зграда	Внатрешна површина во м2	Отворена површина во м2	Волумен во м3	Сопственост / сопственост / заедничка сопственост	Право преземено при конверзија на податоците од стариот ел.систем	Бр. на евид. лист	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
	основен	дел				Влез	Кат	Број									
40	1		МАСКАРНИК	10		Е12	1	ПР	1	ДП		471	СОПСТВЕНОСТ			1113-2258/2015	27.11.2015 15:36:43
40	1		МАСКАРНИК	11		Е12	1	ПР	1	ДП	132		СОПСТВЕНОСТ			1113-2258/2015	27.11.2015 15:36:43
40	1		МАСКАРНИК	12		Е12	1	ПР	1	ДП	87		СОПСТВЕНОСТ			1113-2258/2015	27.11.2015 15:36:43
40	1		МАСКАРНИК	13		Е12	1	ПР	1	ДП	14		СОПСТВЕНОСТ			1113-2258/2015	27.11.2015 15:36:43
40	1		МАСКАРНИК	14		Е14	1	ПР	1	ТС2	10		СОПСТВЕНОСТ			1113-2258/2015	27.11.2015 15:36:43
40	1		МАСКАРНИК	15		Е14	1	ПР	1	ТС2	10		СОПСТВЕНОСТ			1113-2258/2015	27.11.2015 15:36:43
40	1		МАСКАРНИК	16		Е12	1	ПР	1	ДП	19		СОПСТВЕНОСТ			1113-2258/2015	27.11.2015 15:36:43
40	1		МАСКАРНИК	17		Е12	1	ПР	1	ДП		50	СОПСТВЕНОСТ			1113-2258/2015	27.11.2015 15:36:43
40	1		МАСКАРНИК	18		Е12	1	ПР	1	ДПД		3005	СОПСТВЕНОСТ			1113-2258/2015	27.11.2015 15:36:43
40	1		МАСКАРНИК	19		Е12	1	ПР	1	ДП		5654	СОПСТВЕНОСТ			1113-	04.10.2017 10:09:05



ИМОТЕН ЛИСТ број: 11176 ИЗВОД
Катастарска општина: ЛОГОВАРДИ

ЛИСТ В: ПОДАТОЦИ ЗА ЗГРАДИ, ПОСЕБНИ ДЕЛОВИ ОД ЗГРАДИ И ДРУГИ ОБЈЕКТИ И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ																	
Број на катастарска парцела		Адреса (улица и куќен број на зграда)	Бр. на зграда/друг објект	Наим. на згр. и други обј.	Намена на згр. преземена при конверзија на податоците од стариот ел. систем	Влез/Кат/Број на посебен/заеднички дел од зграда			Намена на посебен/заеднички дел од зграда	Внатрешна површина во м2	Отворена површина во м2	Волумен во м3	Сопственост / сопственост / заедничка сопственост	Право преземено при конверзија на податоците од стариот ел. систем	Бр. на евид. лист	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
основен	дел					Влез	Кат	Број									
																1701/2017	
40	1	МАСКАРНИК	2		E12	1	ПР	1	ДП			3185	СОПСТВЕНОСТ			1113-2258/2015	27.11.2015 15:36:43
40	1	МАСКАРНИК	20		E14	1	ПР	1	ТС2		10		СОПСТВЕНОСТ			1113-1701/2017	04.10.2017 10:09:05
40	1	МАСКАРНИК	21		E12	1	ПР	1	ДП		53		СОПСТВЕНОСТ			1113-1701/2017	04.10.2017 10:09:05
40	1	МАСКАРНИК	3		E12	1	ПР	1	ДП			3185	СОПСТВЕНОСТ			1113-2258/2015	27.11.2015 15:36:43
40	1	МАСКАРНИК	4		E12	1	ПР	1	ДП			4241	СОПСТВЕНОСТ			1113-2258/2015	27.11.2015 15:36:43
40	1	МАСКАРНИК	5		E12	1	ПР	1	ДП			4241	СОПСТВЕНОСТ			1113-2258/2015	27.11.2015 15:36:43
40	1	МАСКАРНИК	6		E12	1	ПР	1	ДП			6434	СОПСТВЕНОСТ			1113-2258/2015	27.11.2015 15:36:43
40	1	МАСКАРНИК	7		E12	1	ПР	1	ДП			6434	СОПСТВЕНОСТ			1113-2258/2015	27.11.2015 15:36:43
40	1	МАСКАРНИК	8		E12	1	ПР	1	ДП			6434	СОПСТВЕНОСТ			1113-2258/2015	27.11.2015 15:36:43
40	1	МАСКАРНИК	9		E12	1	ПР	1	ДП			471	СОПСТВЕНОСТ			1113-2258/2015	27.11.2015 15:36:43

Г.Промени на други стварни права и други права чие запишување е утврдено со закон, прибележување на факти од влијание за недвижностите и предбележување



Г1.1.ПРАВО НА ЗАЛОГ (ХИПОТЕКА)															
Носител на правото (доверител)										ЕМБГ / ЕМБС		Адреса / Седиште			
СТОПАНСКА БАНКА АД СКОПЈЕ										4065549		СКОПЈЕ: 11-ТИ ОКТОМВРИ 7			
Хипотекарен должник										ЕМБГ / ЕМБС		Адреса / Седиште			
ТДПЕ ПЕЛАГОНИЈА ЕНЕРГИЈА ДООЕЛ ЛОГОВАРДИ БИТОЛА										6873731		ЛОГОВАРДИ: УЛ.1 З			
Број на катастарска парцела		Број на зграда/друг објект	Влез/Кат/Ерој на посебен/заведнички деп од зграда			Намена на посебен/заведнички деп од зграда	Внатрешна површина во м2	Отворена површина во м2	Волумен во м3	Износ на побарувањето	Правен основ на запишување			Број на предмет по кој е извршено запишување	Датум и час на прием на пријавата за запишување
			Влез	Кат	Ерој						Назив	Број и датум	Орган што го донел актот/зверил		
основен	деп														
40	1	2	1	ПР	1	ДП			3185	4500000 ЕМУ (ЕУ)	ДОГОВОР ЗА ЗАЛОГ-ХИПОТЕКА ОД ВТОР РЕД ЗАСН.ВО 10 ЧАСОТ	ОДУ р.бр.456/15 / 23.09.2015	ВЕСЕПИНКА ДЕРЕБАНОВА КРСТЕВСКА	1121-2659/2017	12.06.2017 12:01:09
40	1	3	1	ПР	1	ДП			3185						
40	1	4	1	ПР	1	ДП			4241						
40	1	5	1	ПР	1	ДП			4241						
40	1	6	1	ПР	1	ДП			6434						
40	1	7	1	ПР	1	ДП			6434						
40	1	8	1	ПР	1	ДП			6434						
40	1	9	1	ПР	1	ДП			471						
40	1	10	1	ПР	1	ДП			471						
40	1	11	1	ПР	1	ДП	132								
40	1	12	1	ПР	1	ДП	87								
40	1	13	1	ПР	1	ДП	14								
40	1	14	1	ПР	1	ТС2	10								
40	1	15	1	ПР	1	ТС2	10								
40	1	16	1	ПР	1	ДП	19								

[illegible]

Носител на правото (доверител)	ЕМБГ / ЕМБС	Адреса / Седиште
СТОПАНСКА БАНКА АД СКОПЈЕ	4065549	СКОПЈЕ; 11-ТИ ОКТОМВРИ 7
Хипотекарен должник	ЕМБГ / ЕМБС	Адреса / Седиште
ТДПЕ ПЕЛАГОНИЈА ЕНЕРЏИ ДООЕЛ ЛОГОВАРДИ	6873731	ЛОГОВАРДИ; 1-ВА 3

Број на катастарска парцела		Број на зграда/друг објект	Влез/Кат/Ерој на посебен/зградички деп од зграда			Намена на посебен/зградички деп од зграда	Внатрешна површина во м2	Отворена површина во м2	Волумен во м3	Износ на побарувањето	Правен основ на запишување			Број на предмет по кој е извршено запишување	Датум и час на прием на пријавата за запишување
основен	деп		Влез	Кат	Ерој						Назив	Број и датум	Орган што го донел актот/зверил		
40	1	2	1	ПР	1	ДП			3185	12600000 ЕМУ (ЕУ)	ХИПОТЕКА	ОДУ.БР.632/17 / 14.08.2017	НОТАР ГЛИЗА ХРИСТОВА	1114-519/2017	15.08.2017 13:42:45
40	1	3	1	ПР	1	ДП			3185						
40	1	4	1	ПР	1	ДП			4241						
40	1	5	1	ПР	1	ДП			4241						
40	1	6	1	ПР	1	ДП			6434						
40	1	7	1	ПР	1	ДП			6434						
40	1	8	1	ПР	1	ДП			6434						
40	1	9	1	ПР	1	ДП			471						
40	1	10	1	ПР	1	ДП			471						
40	1	11	1	ПР	1	ДП	132								
40	1	12	1	ПР	1	ДП	87								
40	1	13	1	ПР	1	ДП	14								



40	1	14	1	ПР	1	ТС2	10								
40	1	15	1	ПР	1	ТС2	10								
40	1	16	1	ПР	1	ДП	19								
40	1	17	1	ПР	1	ДП			50						
40	1	18	1	ПР	1	ДПД		3005							
40	1														

Носител на правото (доверител)							ЕМБГ / ЕМБС			Адреса / Седиште					
СТОПАНСКА БАНКА АД СКОПЈЕ							4065549			СКОПЈЕ-ЦЕНТАР; 11 ОКТОМВРИ 7					
Хипотекарен должник							ЕМБГ / ЕМБС			Адреса / Седиште					
ТРГОВСКО ДРУШТВО ЗА ПРОИЗВОДСТВО НА ЕЛЕКТРИЧНА ЕНЕРГИЈА ПЕЛАГОНИЈА ЕНЕРГИ ДООЕЛ ПОГОВАРДИ БИТОЛА							6873731			БИТОЛА; СЛОГОВАРДИ. УЛ...1., 3					
Број на катастарска парцела		Број на зграда/друг објект	Влез/Кат/Ерој на посебен/заеднички дел од зграда			Намена на посебен/заеднички дел од зграда	Внатрешна површина во м2	Отворена површина во м2	Волумен во м3	Износ на побарувањето	Правен основ на запишување			Број на предмет по кој е извршено запишување	Датум и час на прием на пријавата за запишување
			Влез	Кат	Ерој						Назив	Број и датум	Орган што го донел актот/заверил		
основен	дел														
40	1	2	1	ПР	1	ДП			3185	12600000 ЕМУ (ЕУ)	АНЕКС БР. 1 КОН ДОГОВОР ЗА ЗАЛОГ ОДУ БР. 632/17	ОДУ БР. 74/18 / 02.02.2018	НОТАР ЛИЗА ХРИСТОВА	1114-65/2018	06.02.2018 10:56:43
40	1	3	1	ПР	1	ДП			3185						
40	1	4	1	ПР	1	ДП			4241						
40	1	5	1	ПР	1	ДП			4241						
40	1	6	1	ПР	1	ДП			6434						
40	1	7	1	ПР	1	ДП			6434						
40	1	8	1	ПР	1	ДП			6434						
40	1	9	1	ПР	1	ДП			471						



ИМОТЕН ЛИСТ број: 11176 ИЗВОД

40	1	10	1	ПР	1	ДП			471						
40	1	11	1	ПР	1	ДП	132								
40	1	12	1	ПР	1	ДП	87								
40	1	13	1	ПР	1	ДП	14								
40	1	14	1	ПР	1	ТС2	10								
40	1	15	1	ПР	1	ТС2	10								
40	1	16	1	ПР	1	ДП	19								
40	1	17	1	ПР	1	ДП			50						
40	1	18	1	ПР	1	ДПД		3005							
40	1	19	1	ПР	1	ДП			5654						
40	1	20	1	ПР	1	ТС2		10							
40	1	21	1	ПР	1	ДП		53							
40	1														

Г1.4.ПРАВО НА ЗАЛОГ (ХИПОТЕКА)

Носител на правото (доверител)						ЕМБГ / ЕМБС				Адреса / Седиште					
НЛБ БАНКА АД СКОПЈЕ						4664531				СКОПЈЕ; УЛ МАЈКА ТЕРЕЗА 1					
Хипотекарен должник						ЕМБГ / ЕМБС				Адреса / Седиште					
ЗЕМЈОДЕЛСКИ КОМБИНАТ ПЕЛАГОНИЈА АКЦИОНЕРСКО ДРУШТВО БИТОЛА						4167414				БИТОЛА; НОВАЧКИ ПАТ 11					
ПЕЛАГОНИЈА ЕНЕРГИ ДООЕЛ						6873731				БИТОЛА; УЛ.1 С.ЛОГОВАРДИ 3					
Број на катастарска парцела		Број на зграда/друг објект	Влез/Кат/Ерој на посебен/зграднички дел од зграда			Намена на посебен/зграднички дел од зграда	Внатрешна површина во м2	Отворена површина во м2	Волумен во м3	Износ на побарувањето	Правен основ на запишување			Број на предмет по кој е извршено запишување	Датум и час на прием на пријавата за запишување
			Влез	Кат	Ерој						Назив	Број и датум	Орган што го донел актот/зверил		
40	1	2	1	ПР	1	ДП			3185	4100000 ЕМУ (ЕУ)	ДОГОВОР ЗА ЗАЛОГ-ХИПОТЕКА	ОДУ бр.150/2021 / 22.03.2021	НОТАР АНДРЕЈ ХРИСТОВ	1114-244/2021	23.03.2021 12:33:57

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ
1105-3906/2023 од 14.02.2023 09:00:10



ИМОТЕН ЛИСТ број: 11176 ИЗВОД
Катастарска општина: ЛОГОВАРДИ

40	1	3	1	ПР	1	ДП			3185								
40	1	4	1	ПР	1	ДП			4241								
40	1	5	1	ПР	1	ДП			4241								
40	1	6	1	ПР	1	ДП			6434								
40	1	7	1	ПР	1	ДП			6434								
40	1	8	1	ПР	1	ДП			6434								
40	1	9	1	ПР	1	ДП			471								
40	1	10	1	ПР	1	ДП			471								
40	1	11	1	ПР	1	ДП	132										
40	1	12	1	ПР	1	ДП	87										
40	1	13	1	ПР	1	ДП	14										
40	1	14	1	ПР	1	ТС2	10										
40	1	15	1	ПР	1	ТС2	10										
40	1	16	1	ПР	1	ДП	19										
40	1	17	1	ПР	1	ДП			50								
40	1	18	1	ПР	1	ДПД		3005									
40	1	19	1	ПР	1	ДП			5654								
40	1	20	1	ПР	1	ТС2		10									
40	1	21	1	ПР	1	ДП		53									
40	1																
Правен основ - анекс :																АНЕКС 1 КОН ОДУ БР. 150/21	



ИМОТЕН ЛИСТ број: 11176 ИЗВОД

Катастарска општина: ЛОГОВАРДИ

Легенда на внесени шифри и кратенки:	
Шифра	Опис
E12	други градби за производство на електрична енергија од обновливи извори
ТС2	трафостаница, градба од втора категорија, како посебен дел од зграда
ДПД	други посебни делови од зградите
пиз	градежно изградено земјиште
зпо	земјиште под објект
зпа	Земјиште под зграда
гз	Вештачки неплодни земјишта
E14	трафостаници (од и над 35 KV)
ДП	деповна просторија
xxx	СОГЛАСНО ЗАКОНОТ ЗА ЗАШТИТА НА ЛИЧНИ ПОДАТОЦИ, ЕМБЛЕМОС ПРЕТСТАВУВА ЛИЧЕН ПОДАТОК И ПОРАДИ ТОА ИСТИОТ НЕ МОЖЕ ДА СЕ ПРИКАЖЕ

Тип	Опис
Извод	Дел од содржината на имотниот лист за избраните парцели или згради



ОПШТИНА БИТОЛА

Сектор за спроведување на урбанистички планови, урбанистичко планирање, заштита на животната средина, комунални дејности и уредување на градежно земјиште
- Одделение за спроведување на урбанистички планови

Број: 30 - 137 од 09.02.2023 год.

Општина Битола, согласно со „Законот за урбанистичко планирање“ („Сл. Весник на РСМ“ бр. 32/2020), а врз основа на **Член 2** од „Правилникот за изменување и дополнување на Правилникот за урбанистичко планирање“ („Сл. Весник на РСМ бр. 219/2021), и **Член 6** „Правилникот за изменување и дополнување на Правилникот за урбанистичко планирање“ („Сл. Весник на РСМ бр. 104/2022), а решавајќи по барањето за добивање на Извод од урбанистички план, го издава следниот :

ИЗВОД ОД УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН

Државна урбанистичка планска документација за Биогазна централа со придружни содржини на дел од КП.40,41,и 42 КО Логоварди

донесен со технички број 05-13 од 04.13 согласно решение бр.14-850/15 од 13.11.2013 год.

ИЗВОДОТ ЗА: К.П. 40/1 К.О. Логоварди

Намена: КП.40/1 КО Логоварди е дел од планираниот плански опфат на ДУПД со намена Е2-Биогазна централа..

Содржи:

1. Графички дел: - Копија од Д.У.П.Д
-легенда
-Графички прилог
-Табела со нумерички податоци
-Урбанистички профил на сообраќајниците
-Текстуален дел

Изготвил:

Добре Велјаноски град.тех.

Контролирал:

Снежана Бојанијева-Димовска, дипл. инж. арх.

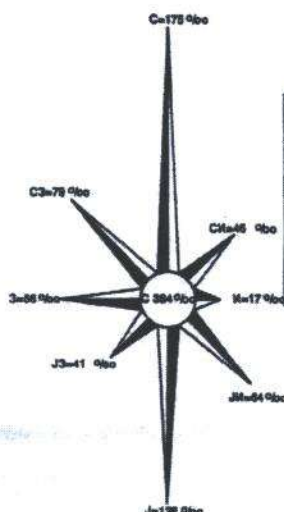


Овластено лице од Општината:

Љубица Мигуловска, дипл. инж. арх.

ДРЖАВНА УРБАНИСТИЧКА ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА ЗА БИОГАСНА ЦЕНТРАЛА СО ПРИДРУЖНИ СОДРЖИНИ НА дел од КП.40, 41 и 42 , КО ЛОГОВАРДИ, ОПШТИНА БИТОЛА

ГРАНИЦА НА ПЛАНСКИ ОПФАТ 66090.19м2=6,61ха



ЗАБЕЛЕШКА: 1. Градежната парцела ГП1 и ГП2 од Законот за просторно и урбанистичко планирање, ќе се разработи со архитектонско-урбанистички проект

- бројот на паркинг места ќе се определи според член 59 и 61, од Правилникот за стандарди и нормативи за урб. планирање (Сл. в.на РМ бр. 142/10)

ОЗНАКИ:

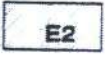
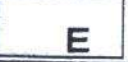
К - коловоз (површина наменета за сообраќај на возила)

Т - тротоар

— — — осовина на улица

⊙ кота на улица

	ДРУШТВО ЗА ПРОСТОРНО И УРБАНИСТИЧКО ПЛАНИРАЊЕ, ИНЖИНИРИНГ И ДР. ДОО "УРБАНИЗАМ" БИТОЛА		УПРАВИТЕЛ: Елена Анастасова дипл.инж.арх. <i>E. Anastasova</i>	
НАРАЧАТЕЛ	ЗК ПЕЛАГОНИЈА - АД БИТОЛА			
ДОНЕСУВАЧ	МИНИСТЕРСТВО ЗА ТРАНСПОРТ И ВРСКИ			
ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА	ДРЖАВНА УРБАНИСТИЧКА ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА ЗА БИОГАСНА ЦЕНТРАЛА СО ПРИДРУЖНИ СОДРЖИНИ НА дел од КП.40, 41 и 42 , КО ЛОГОВАРДИ, ОПШТИНА БИТОЛА			
ПРИЛОГ	СИНТЕЗЕН ПЛАН		РАЗМЕР 1:1000	ТЕХ. БР. 05/13
ПЛАНЕР: Елена Анастасова дипл.инж.арх. Сектор за урб. бр. 0.0122	ПЛАНЕР СОРАБОТНИК: Борис Анастасов дипл.инж.арх.	Марија Милошевска дипл.инж.арх.	Дејан Јурак дипл.инж.арх.	ДАТА: НОЕМВРИ 2013 БР. 06

ОЗНАКА	НАМЕНА НА ПОВРШИНИ	ха	%
	66090.19м2		
■■■■■	ГРАНИЦА НА ПЛАНСКИ ОПФАТ	6.61ха	100%
— <u>РЛ</u> —	РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА		
— <u>ЛП</u> —	ЛИНИЈА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА		
— <u>ГЛ</u> —	ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА		
ГП.1.1	НУМЕРАЦИЈА НА ГР.ПАРЦЕЛА		
—	СООБРАЌАЈНИЦА		
—	ОСКА НА СООБРАЌАЈНИЦА		
	КАТНОСТ		
	ВИСИНА		
 E	ИНФРАСТРУКТУРА	5.44ха	82.27%
 E2	КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА биогасна централа (градба за производство на енергија од обновливи извори) од придружни содржини		
 E2	КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА ТРАФОСТАНИЦИ 3 x10/4 кВ 		
 E	ИНФРАСТРУКТУРА	0.0075ха	0.12%
 E1	КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА сообраќајна инфраструктура улична мрежа тротоари0.075ха 0.12%		
	КАНАЛ0.210ха 3.17%		
 D2	ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО0.9620ха 14.44%		
—	10 kV kV КАБЛИ		
— — — — —	ТЕЛЕФОНСКИ КАБЕЛ -ПЛАН		
— — — — —	ПОДЗЕМЕН ТЕЛЕФОНСКИ КАБЕЛ		
—	ВОДОВОДНА ЛИНИЈА		
—	ФЕКАЛНА МРЕЖА		

betonski zid

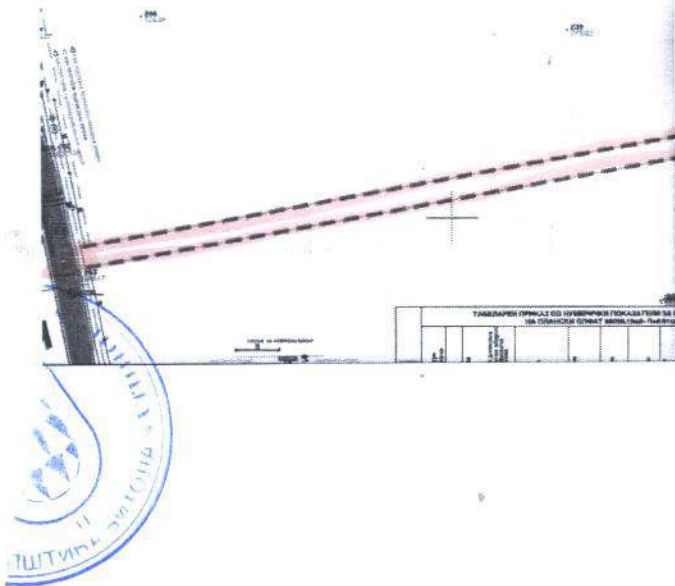
kanal

granica na planski opfat

број на катстарска парцела

надморска висина на детална точка

теме на координатна мрежа



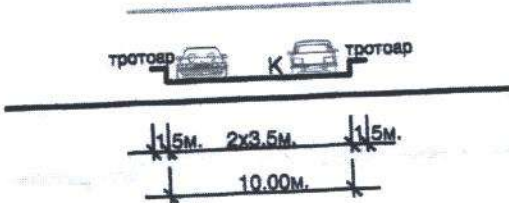
**ТАБЕЛАРЕН ПРИКАЗ СО НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ ЗА ГРАДЕЖНАТА ПАРЦЕЛА
НА ПЛАНСКИ ОПФАТ 66090.19м²- П=6.61ха**

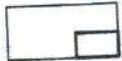
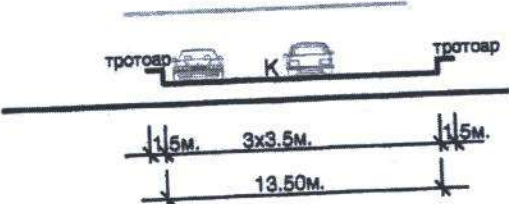
Номенклатура на град. парцела	Класи на намени	Копатибилна класа на намена Максимален дозволен % на учество на збирот на компатибилните класи на намена на планот	Поединечна намена на објекти	Површина на градежна парцела м ²	Површина за градба м ²	Развисна површина по спратови м ²	Максимален број на спратови	Максимална висина до венец Н=м	Процент на изград. на земјиште %	Коефициент на искористеност на земјиштето К	Забелешка
П.1.1	E2	-	КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА биогазна централа (градба за производство на енергије од обновливи извори) со придружни содрзени	54375.8	38063.0	95158	според АУП	според АУП	според АУП	според АУП	НЕ СЕ РАЗРАБОТИ СО АРХИТЕКТОНСКО УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ



УРБАНИСТИЧКИ ПРОФИЛИ НА СООБРАЌАЈНИЦИТЕ

1. ПРОФИЛИ НА СООБРАЌАЈНИЦИ

ПРОФИЛИ	РАБОТНИ ОЗНАКИ НА УЛИЦИТЕ:	ПРЕСЕК НА СООБРАЌАЈНИЦА
ЛОКАЛЕН ПАТ A-----A 	ЛОКАЛЕН ПАТ постојниот општински (локален) пат кој се одвојува од регионалниот Р 1311(претходно Р 509) Битола (врска со Р 106) Новаци	ЛОКАЛЕН ПАТ 

ПРОФИЛИ	РАБОТНИ ОЗНАКИ НА УЛИЦИТЕ:	ПРЕСЕК НА СООБРАЌАЈНИЦА
ЛОКАЛЕН ПАТ B-----B 	ЛОКАЛЕН ПАТ постојниот општински (локален) пат кој се одвојува од регионалниот Р 1311(претходно Р 509) Битола (врска со Р 106) Новаци	ЛОКАЛЕН ПАТ 



станција, чија местоположба и капацитет ќе се дефинира со архитектонско - урбанистички проект;

- Атмосферските води пред да се испуштат во реципиентот ќе бидат третирали во маслофаќач.

7. Електроенергетска мрежа и јавно осветлување

Планскиот опфат, кој преставува една градежна парцела, ќе се разработи со Архитектонско урбанистички проект и основни проекти за комуналната инфраструктура.

За јавно осветлување на биогасната станица со придружни содржини и пристапните сообраќајници потребно е да се изработи архитектонско урбанистички проект и идеен проект за градби и комунална инфраструктура.

8. Телекомуникации

Телекомуникациска инфраструктура

Телекомуникациската инфраструктура е интегрален дел од останатата инфраструктура која што ќе биде разработена со Архитектонско урбанистички проекти и основни проекти за комунална инфраструктура.

Доколку се утврди дека постојните телефонски кабли се пречка при реализација на објектите, истите треба да бидат дислоцирани.

9. Зеленило и рекреација

Во опфат на градежна парцела е предвидено заштитно зеленило

10. Наменска употреба на земјиште- предвидени градби

Инфраструктура - група на класа на намена Е;

- комунална супраструктура - класа на намена Е2
 - биогасна централа (градба за производство на енергија од обновливи извори) со придружни содржини

11. Третман на цврстиот отпад

Со планот се предвидува цврстиот отпад организирано да се селектира со цел за понатамошна негова рециклажа. Остатокот од цврстиот отпад се предвидува организирано да се прифати, да се транспортира и депонира во најблиската санитарна депонија.

12. Елементи на обликување на градежните објекти

За сите објекти се предвидува употреба на висококвалитетни градежни материјали (High-tech материјали), со максимална термичка и звучна изолација со цел заштеда на енергија и одржлив развој.

10. УСЛОВИ ЗА ГРАДЕЊЕ

Со Условите за градење се утврдува плански опфат, кој во случајов е составен од 1 блок, а во него има предвидено една градежна парцела и земјиште за општа употреба.

Со Условите за градење е утврден делот од градежната парцелата во која се предвидува градење на повеќе градби, поради што градежната парцела треба да се разработи со архитектонско-урбанистички проект, согласно член 51, од Законот за просторно и урбанистичко планирање, (Сл. Весник на РМ бр. Сл.в. на РМ бр. 51/05; 137/07; 91/09; 124/10; 18/11, 53/11, 144/12 и 55/13) врз основа на што ќе се изработат основните проекти за градење на градбите и градбите од инфраструктурата.

Инфраструктурните водови се прикажани за примарната инфраструктурна мрежа, како плански решенија.

10.1. Општи услови за градење

Основа за изработка на Општите услови за изградба е Правилникот за поблиска содржина, размер и начин на графичка обработка на урбанистичките планови (Сл. Весник на РМ бр.78/06) и Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл. Весник на 142/10; 64/11; 98/11; 169/11; 63/12; 126/12 и 95/13) како и планираните барања.

Општите услови за изградба, развој и користење на земјиштето и градбите важат за целата површина на планскиот опфат и служат за спроведување на Државната урбанистичка планска документација, односно за изготвување на извод од Државната урбанистичка планска документација.

За сите содржини - градби во планскиот опфат, да се изработи Архитектонско - Урбанистички проект, согласно важечките законски регулативи.

Плански опфат

1.

Планскиот опфат опфаќа територија од 6.61ха.

Границата на планскиот опфат се утврдува врз основа на Член 7, 8 и 9 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл. Весник на РМ бр. 142/10; 64/11; 98/11; 169/11; 63/12; 126/12 и 95/13). Границата на планскиот опфат е дефинирана према логични разделници, дефинирани со член 7 од Правилникот. Во графичките прилози границата на планскиот опфат е прикажана со линија која ги поврзува сите прекршни точки, означени со редни броеви прикажани табеларно.

Границата на планскиот опфат е прикажана со линија која ги поврзува сите прекршни точки.

ПОВРШИНА: 66090.19m²

ДОЛЖИНА (ПЕРИМЕТАР): 1883.55m'

Бр.	X	Y
1.	536120.8731	543290.3032
2.	536081.9058	543606.3723
3.	536081.2251	543613.5742
4.	536103.6997	543617.4976
5.	536102.8565	543624.7717
6.	536097.2653	543623.8267
7.	536086.9110	543685.0840
8.	536081.9723	543684.1789
9.	536079.4956	543683.8306
10.	536078.4093	543690.2573
11.	536085.9976	543691.8366
12.	536079.1186	543733.9349
13.	536087.2590	543735.7895
14.	536084.9335	543749.3501
15.	536125.7925	543755.3782
16.	536132.5425	543757.5665
17.	536157.7252	543701.4137
18.	536186.7352	543635.2316
19.	536211.6727	543579.2234
20.	536222.4454	543556.3834
21.	536231.0211	543536.4275

22.	536254.5389	543483.1080
23.	536275.2125	543435.9674
24.	536296.8226	543388.8708
25.	536315.0933	543346.7626
26.	536328.4445	543317.8526
27.	536122.0987	543280.3622
28.	535815.6412	543224.6827
29.	535813.5369	543234.4641
30.	536120.8731	543290.3032

Регулациона линија

2.
Регулационата линија (Р.Л.) претставува линија на разграничување помеѓу градежно земјиште за општа употреба и парцелираното градежно земјиште за поединечна употреба. Во овој случај Регулационата линија се поклопува со надворешната линија на тротоарот на општински (локален) пат кој се одвојува од регионалниот Р 1311(претходно Р 509) Битола (врска со Р 106) Новаци.

Граница на градежна парцела

3.
Граница на градежна парцела (Г.Г.П.) претставува линија на разграничување на носители на право за градење помеѓу две соседни градежни парцели. Во склоп на планскиот опфат планирана е една градежна парцела.

Градежна парцела

4.
Планскиот опфат е составен од 1 (една) градежна парцела - Г.П. 1.1. која се оформува на дел од КП 40, 41 и 42. Линијата на градежната парцела кон постојниот општински (локален) пат кој се одвојува од регионалниот Р 1311(претходно Р 509) Битола (врска со Р 106) Новаци. Планскиот опфат е составен од една градежна парцела со површина од 66090,19m².

Наменска употреба на земјиштето – класи на намени

5.
Со Државната урбанистичка планска документација, се предвидуваат следните наменски употреби на земјиштето (дефинирањето е според Член 30 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање - Сл.Весник на Р.М. бр. 142/10; 64/11; 98/11; 169/11; 63/12; 126/12 и 95/13) и Член 3 од Правилникот за технички елементи за изградба и реконструкција на јавните патишта и на објектите на патот Сл. Весник на РМ бр.110/09, 163/09, 26/10, 163/10 и 94/11) :

Инфраструктура - група на класа на намена Е;

- комунална супраструктура - класа на намена Е2
- биогасна централа (градба за производство на енергија од обновливи извори) со придружни содржини

Зеленило - група на класа на намена Д;

- заштитно зеленило - класа на намена Д2

Градежна линија

6.

Градежната линија (Г.Л.) претставува граница на површината за градење во рамки градежната парцела и ја дефинира просторната граница во која градбата може да се гради. Во случајот градежната линија е повлечена на 5м внатре од граница на градежна парцела од сите страни, односно на 304м од лицето на парцелата, што воедно претставува и врска со патот и таа линија покажува од каде можат да се градат градбите кои припаѓаат на биогасната централа.

Површини за градење

7.

На градежна парцела е утврден делот во кој се предвидува градење на повеќе градби, поради што градежната парцела треба да се разработи со архитектонско-урбанистички проект. Во нумеричките показатели е дадена и максималната површина за изградба на повеќе градби во утврдениот простор за градење.

Височина на градење

9.

Височината на градбите е условена од потребата за простор и од намената. За градбите на биогасната централа и придружните содржини висината ќе биде определена според АУП.

За градби за кои ќе се примени кос кров, како завршеток, максималниот нагиб на кровот не треба да поминува 35° .

Од максималната височина на слемето и дозволената силуета на покривот може да отстапуваат, кули, покривни баџи, стакларници и издадени покривни елементи, оџаци, вентилациони канали, лифтовски куќички, вертикални комуникации и техничко-технолошки инсталации, како и декоративни елементи со кои не се формира корисен простор над кота на горен венец, односно над дозволената силуета на покривот.

Висината на приземна плоча (нулта плоча во однос на котата на тротоарот) и исто така условено од намената на градбата и ќе се утврди со архитектонско-урбанистички проект, но нема да биде повисока од 1,20м.

Се дозволува градење под земја во граници на градежната парцела со употреба на соодветни материјали и технологија на изградба.

Катноста на градбата на биогасна централа со придружни содржини изнесува според АУП.

Процент на изграденост

10.

Со процентот е дадено колкав дел од градежното земјиште е зафатен со градба. Во планскиот опфат процентот се движи до според АУП, во однос на градежната парцела.

Коефициент на искористеност

11.

Коефициентот на искористеност го покажува интензитетот на изграденост. Истиот во планскиот опфат се движи според АУП во однос на градежната парцела.

Паркирање

12.

За потребите на корисниците, паркинг простор за лесни моторни возила, товарни возила и друг тип на возила, ќе се предвиди внатре во градежната парцела и истиот ќе се дефинира со Архитектонско урбанистичкиот проект, а големината и бројот на паркинг местата да биде исклучиво согласно Правилник за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл.в. на РМ бр. 142/10; 64/11; 98/11; 169/11; 63/12; 126/12 и 95/13), член 59 и 61.

Услови за движење на инвалидизирани лица

13.

За обезбедување услови за движење на инвалидизирани лица важат истите одредби од точка 13 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл.в. на РМ бр. 142/10; 64/11; 98/11; 169/11; 63/12; 126/12 и 95/13).

Зеленило

14.

Дворните места, односно просторот околу градбите хортикултурно да се уреди максимално блиску до природниот амбиент, кои се карактеристични за локалитетот со идеен, а потоа и основен проект за хортикултура.

Мерки за заштита

15.

Обврзно да се почитуваат мерките за заштита на животната средина и природата при изготвување на архитектонско-урбанистичкиот проект, како и при изготвувањето на основните проекти за градбите и основните проекти на инфраструктура, како и при самата градба, согласно Законот за животна средина (Сл. весник на Р.М. бр.53/05, 81/05, 24/07, 159/08, 83/09, 48/10, 124/10 и 51/11).
За Државната урбанистичка планска документација за изградба на биогасна централа со придружни содржини на дел од КП40, 41 и 42, КО Логоварди, Општина Битола нема евидентирано природно наследство, односно планскиот опфат не се наоѓа во простор со посебни природни вредности кои подлежат на посебен режим на заштита утврден во Законот за заштита на природата (Службен весник на РМ, број. 67/04, 14/06, 84/07, 35/10, 47/11, 148/11 и 59/12), што е потврдено и со Стручното Мислење бр. 11-5858/2 од 26.06.2013г.

16.

Обврзно треба да се почитуваат мерките за заштита и спасување при изготвување на архитектонско-урбанистичкиот проект, како и при изготвувањето на основните проекти за градбите и основните проекти на инфраструктура, како и при самата градба, согласно Законот за одбрана (Сл.в.на РМ бр.42/01, 05/03, 58/06, 110/08 и 51/11), Законот за заштита и спасување (Сл.в.на РМ бр.36/04, 49/04, 86/08, 124/10 и 18/11), Законот за пожарникарство (Сл.в.на РМ бр.67/04 и 81/07), Законот за управување со кризи (Сл.в.на РМ бр.29/05 и бр.53/11), Правилникот за суштинските барања за заштита од пожар на градежните објекти (Сл. весник на РМ бр. 94/09), Правилникот за техничките нормативи за хидрантска мрежа за гасење на пожари

(Сл. Весник на РМ бр. 31/06) и други позитивни прописи со кои е регулирана оваа област.

На градбите обврзана е изведба на громобранска инсталација со цел да нема појава на зголемено пожарно оптоварување.

При проектирањето да се води сметка да не се создаваат тесни грла на сообраќајниците и зони на тотални урнатини.

Градбите да бидат оптимално сеизмички отпорни на 8⁰ по МЦС скалата, да бидат изградени со помала количина на градежен материјал и релативно помали тежини.

Со оглед на можноста од свлекување на земјиштето, потребно е да се изготви елаборат за извршени геомеханички, геолошки и хидротехнички испитувања.

17.

При уредувањето на градежната парцела, обврзано да се предвиди заштитен појас, меѓу одредени градби и простори, со широчина предвидена со нормативите, а која овозможува заштита од пожар.

18.

По писменото обраќање, до Министерсво за култура - Управа за заштита на културното наследство е добиен одговор со писмо бр: **08-2354/2 од 02.07.2013г.**, со кое се констатира дека **во рамките на планскиот опфат нема заштитени и културни добра.**

19.

Обврзано да се почитува Законот за води ("Сл. Весник" на РМ бр.4/98, 87/08, 06/09, 161/09, 83/10 и 51/11).

20.

За градбите се пропишува и следното:

- да се применат асеизмички конструктивни системи, како и материјали отпорни на пожар;
- да се применат изолаторски материјали кои ќе обезбедат максимална заштеда на енергијата за затоплување или ладење на внатрешниот корисен простор, а во функција на одржливиот развој и заштита на животната средина;
- да се применат квалитетни естетски современи материјали за завршна обработка на градбите;
- да се градат градби со примена на помала количина на градежен материјал и со релативно помали тежини
- да се примени естетско парковско и заштитно зеленило, погодно за климатските простори
- обврзано да се изготви елаборат за извршени геомеханички, геолошки и хидротехнички испитувања, при изработка на основните проекти на градбите и инфраструктурата

21.

Површините за градење се во корелација со градежните линии и ќе се утврдат со Архитектонско – урбанистичкиот проект, посебно и во рамките на дозволените Коефициенти на искористеност (К) на земјиштето и Проценти на изграденост (%) на земјиштето, согласно овие Услови за градење.

22.

При изработка на идејните решенија и основните проекти на градбите, како и градбите на комуналната инфраструктурата и комуналната инфраструктурна мрежа,

ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА ЗА
ЗА ИЗРАБОТКА НА ДРЖАВНА УРБАНИСТИЧКА ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА ЗА БИОГАСНА ЦЕНТРАЛА СО
ПРИДРУЖНИ СОДРЖИНИ НА ДЕЛ ОД КП.40, 41 И 42, КО ЛОГОВАРДИ, ОПШТИНА БИТОЛА

обврзно е да се почитуваат прописите за градење, техничките стандарди за ваков тип на градби, прописите за заштита на животната средина.

23.

Други елементи, кои се прилог на Архитектонско-урбанистичкиот проект, се оние кои ги дефинираат трасите на примарните инфраструктурни водови. Водењето на трасите да се изврши врз основа на прилозите за инфраструктура.

24.

При изработка на Архитектонско-урбанистичкиот проект, важат одредбите од Правилникот за поблиска содржина, размер и начин на графичка обработка на урбанистичките планови (Сл.в. на РМ бр. 78/06) и Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл. Весник на РМ бр. 142/10; 64/11; 98/11; 169/11; 63/12; 126/12 и 95/13), како и други закони и подзаконски акти.

10.2. Посебни услови за градење

Посебните услови за изградба, развој и користење на градежното земјиште и градбите се однесуваат на градежната парцела (Г.П. 1.1).

25.

Посебните услови за градење се основа за изработка на Архитектонско-урбанистичкиот, врз основа на што ќе се изработат основните проекти за градбите и инфраструктурата.

Планските одредби се однесуваат на една градежна парцела (Г.П. 1.1) во рамките на планскиот опфат и тоа:

Градежна парцела	1.1
Група на класа на намена	Е - инфраструктура
Основна класа на намена	Е2- комунална супраструктура
Поединечна намена	Биогасна централа(градба за производство на енергија од обновливи извори) со придружни содржини
Компатибни класи на намена со основната класа на намена	Не се утврдува
Површина на градежна парцела	54375,80м ²
Утврден простор за градење на повеќе градби во рамките на градежната парцела	38063,0м ²
Вкупна максимална површина за изградба на повеќе градби	95158м ²
Број на спратови во утврдениот простор за градење после помошната градежна линија, односно надвор од заштитниот појас на патот-утврден простор за градење на услужен центар	Сопред АУП
Максимална височина на градбите до венец после помошната градежна линија, односно надвор од заштитниот појас на патот	Според АУП
Процент на изграденост во однос на градежната парцела	
Коефициент на искористеност во однос на градежната парцела	
Паркирање	Во состав на ГП

- Градежната парцела да се разработи со Архитектонско-урбанистички проект согласно член 51 од Законот за просторно и урбанистичко планирање, (Сл. Весник на РМ бр. Сл.в. на РМ бр. 51/05; 137/07; 91/09; 124/10; 18/11, 53/11, 144/12 И 55/13).
- Се дозволува изградба на повеќе градби во утврдениот простор
- Паркирање: Внатре во градежна парцела, а бројот на потребните паркинг места да биде во согласност со Правилниот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл.в.на РМ бр. 142/10; 64/11; 98/11; 169/11; 63/12; 126/12 и 95/13), Член 59 и 61
- За градби за кои ќе се примени кос кров, како завршеток, максималниот нагиб на кровот не треба да поминува 35°.
- Висината на приземје како и максимална височина на нултата плоча во однос на котата од тротоарот за сите градби е условена од намената на градбата и истата ќе се утврди со Архитектонско-урбанистичкиот проект, но не повеќе од 1,20м.
- Се дозволува градење под земја во границите на градежната парцела со употреба на соодветни материјали и технологија на изградба.

26.

При изработка на идејните решенија и основните проекти на градбите на биогасната централа со придружни-содржини, како и градбите на инфраструктурата обврзно е да се почитуваат прописите за градење, техничките стандарди за ваков тип на градби, прописите за заштита на животната средина, прописите за заштита и спасување и други прописи засегнати со намената.

10.2.1. Посебни услови за градба од доменот на сообраќајната инфраструктура

27.

При изработка на архитектонско-урбанистичкиот проект треба да се води сметка секоја градба сообраќајно да биде поврзана со секундарна улична мрежа во ниво. Се препорачува нивелетата на внатрешната улица да паѓа кон улицата која го формира блок, а во правец на нагибот на теренот, во правец на истекотот на водата.

28.

Се утврдува сите паркиралишта да се изведат од монтажно-демонтажни бетонски профилирани елементи (можност за интервенција во инфраструктурата). Алтернативно, се дозволува да се употребат и покривни плочи од камен или други материјали, високоестетски обликувани, како завршна обработка на паркиралиштата и соодветни рабници, во рамките на градежната парцела.

29.

Врз основа на изработен Архитектонско-урбанистички проект да се изработат основни проекти на уличната мрежа и стационарен сообраќај.

30.

При понатамошна разработка на планот потребно е да се запази секторската брзина на локалниот пат и да се запази попречното и подолжното одводнување на патот.

10.2.2. Посебни услови за градба од доменот на водоснабдување и одведување на отпадните води

31.

Потребните количини на вода ќе бидат обезбедени од бунари. Изградбата на бунарите ќе се изврши врз основа на хидрогеолошки истражни работи со кои ќе се утврди капацитетот и квалитетот на подземните води. Потребните количини на вода ќе се дефинираат со изработката на архитектонско-урбанистичкиот проект.

32.

Секоја градба или комплекс од градби, за кои има потреба од водоснабдување, да се поврзе со примарната водоводна мрежа во приклучна шахта (армиранобетонска, со прописен капак на отворот), поставена во сопствената градежна парцела. Приклучокот со примарниот вод да се изврши према важечките стандарди и нормативи за тој вид инфраструктура. Најблиската водоводна цевка е со дијаметар 80.

33.

Врз основа на изработен Архитектонско-урбанистички проект да се изработат основни проекти на водоводната инсталација (мрежа).

34.
Секоја градба, или градби, за кој има потреба од одведување на фекалните отпадни води да се поврзе со примарната канализациска мрежа за одведување на отпадните води во приклучна шахта (армиранобетонска, со прописен капак на отворот), поставена на пресекот со осовината на примарниот одводен канал. Отпадните води пред да се испуштат во реципиентот, каналот за наводнување, ќе бидат подложени на третман во пречистителна станица.
35.
Секоја градба да се поврзе со инфраструктурната канализациска мрежа за одведување на атмосферските води во приклучна шахта (армиранобетонска, со прописен капак на отворот), поставена на пресекот со осовината на примарниот одводен канал. Атмосферските води пред да се испуштат во реципиентот ќе бидат третирани во маслофакач.
36.
Врз основа на изработен Архитектонско-урбанистички проект да се изработат основни проекти на канализациските инсталации (мрежи).
37.
Квалитетот на отпадните води, веќе пречистени, пред да се испуштат во реципиентот, мора да биде во согласност со уредбата за категоризација на водотеците, езерата, акумулациите и подземните води (сл. весник на РМ 18/99).
- 10.2.3. Посебни услови за градба од доменот на електроснабдувањето, јавното осветлување и електронските комуникации**
38.
Врз основа на изработен Архитектонско-урбанистички проект да се изработат основни проекти на електричната дистрибутивна мрежа и соодветно градбите (трафостаница).
39.
Секоја градба, да се поврзе со електричната мрежа, односно дистрибутивните трафостаници на начин утврден со Архитектонско-урбанистички проект и идејни проекти за истата.
40.
Избор на локација за дистрибутивните трафостаници треба да обезбеди услови за лесна пристапност и мала атрактивност.
41.
Врз основа на изработен Архитектонско-урбанистички проект да се изработат основни проекти на електро-комуникациската мрежа.
42.
Објектите да се приклучат во електронско-комуникациската мрежа на начин утврден со посебен Архитектонско-урбанистички проект и проекти за истата.
- 43.

Врз основа на изработен Архитектонско-урбанистички проект да се изработат и проекти на јавното осветлување.

44.

За заштеда на енергијата се планира на крововите и фасадите од сите објекти да се постават соларни колектори со помош на кои ќе се врши загревање на водата и примена на современи висококвалитетни изолациски материјали.

10.2.4. Посебни услови за градба од доменот на заштита на културното наследство

45.

По писменото обраќање, до Министерсво за култура - Управа за заштита на културното наследство е добиен одговор со писмо бр: 08-2354/2 од 02.07.2013г., со кое се констатира дека во рамките на планскиот опфат нема заштитени и културни добра.

10.3. Билансни показатели

Билансните показатели споредбено ги покажуваат нумеричките вредности од планското решение и оние од постојна состојба од документациона основа. Во овој случај може да се направи споредба само за нумеричките вредности по однос на изграден градежен фонд, сметајќи дека вкупната површина на планскиот опфат е 66090,19m².

Документациска основа					Планска документација				
Регистрирани градби во документациска основа	намена	Изградена површина на приземје M ²	Развиена површина по катови M ²	% на изграденост во однос на Г.П.	Предвидени површини за градење	намена	Утврден дел од градежната парцела за градење на повеќе градби m ²	Вкупна развиена површина по катови m ²	% на изграденост во однос на Г.П.
нива					определи со архитектонско-Е2		38063,0	95158,0	

ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА ЗА
ЗА ИЗРАБОТКА НА ДРЖАВНА УРБАНИСТИЧКА ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА ЗА БИОГАСНА ЦЕНТРАЛА СО
ПРИДРУЖНИ СОДРЖИНИ НА дел од КП.40, 41 и 42 , КО ЛОГОВАРДИ, ОПШТИНА БИТОЛА

**ПРИЛОЗИ НА ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА: ПИСМА ДО ОРГАНИ НА ДРЖАВНАТА
УПРАВА И ДРУГИ СУБЈЕКТИ од Законот за просторно и урбанистичко (Сл.Весник на
РМ бр. 51/05; 137/07; 91/09; 124/10; 18/11, 53/11, 144/12 и 55/13)**

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ

1109-348/2023 од 14.02.2023 08:56:04



БАРАЊЕ

за издавање на податоци од ГКИСКО ЛОГОВАРДИ

Од ЛЕНД КАД ИНЖ. ДОО СКОПЈЕ, 6294898.

С.КОВАЧЕВИЌ 47 лок.10, ____.

Барам да ми се издадат следните податоци:

1. Имотен лист број: _____ за КП број: _____, КО: _____.
2. Имотен лист за инфраструктурен објект број: _____.
3. Извод од катастарски план за КП број: _____, КО: _____.
4. Извод од катастарски план со координати за КП број: _____, КО: _____.
5. Извод од план за инфраструктурни објекти број: _____.
6. Уверение за историски преглед на извршените запишувања за КП број: _____.
7. Уверение за историски преглед на извршените запишувања за инфраструктурен објект број: _____.
8. Уверение за историски преглед на извршените запишувања за КП број: _____, број на зграда_____, влез_____, кат_____, посебен дел од згради (стан/деловна просторија)_____, КО _____.
9. Лист за предбележување на градба број: _____ на КП број: _____, КО _____.
10. Лист за предб. на инфрастр. објект број: _____ на КП број: _____, КО _____.
11. Евидентен лист за згради и другио бјекти број: _____, КО: _____.
12. Евидентен лист за инфраструктурен објект број: _____.
13. Лист за времени објекти број: _____, КО _____.
14. Пописен лист со незапишани права број: _____, КО: _____.
15. Координати на точка од геодетската референтна мрежа на КП број: _____, КО: _____.
16. Координати на детална точка _____, КП: _____.
17. Фотокопија од етажна скица _____.
18. Уверение за канцелариска идентификација за КП број: _____ од КЗ/КН, КО _____.
19. Уверение дека лицето не е запишано како носител на право во КН.
- 20.Список индикации за КП број: _____, КО: _____.
21. Список на катастарски парцели низ кои поминуваа инфраструктурен објект бр. _____.
22. Други податоци: КП: 40/1.

* Податоците за ЕМБГ/ЕМБС на лицата запишани во ГКИС, се пополнуваат доколку подносител на барањето е лично запишаниот носител или од него ополномоштено лице

Подносител на барањето

Дата 14.02.2023

ЛЕНД КАД ИНЖ. ДОО СКОПЈЕ

(име, презиме и потпис)

Плаќањето е успешно завршено

Број на извршената трансакција: 5608385

Датум на валута

14.02.2023

Назив на налогодавач:

Лидија Величковска

Сава Ковачевиќ бр 47Д локал 10

Назив на налогопримач:

НРБМ

Буџет на РМ

Трансакциска сметка на

Трансакциска сметка на

100-0000000-630-95

Банка на налогодавач:

Банка на налогопримач:

AKN 5

Даночен број или ЕМБС:

6294898

Износ:

МКД

3044

Повикување на број:

Уплатна сметка:

Цел на плаќање:

Издавање на податоци во дигитална форма

Сметка на буџетски корисник:

2100100450-787-11

Приходна шифра и програма:

724116-20

☐ преку МИПС

Потпис:

Датум на уплата:

14.02.2023

Место на плаќање:

Интернет Casys cPay

Налог ПП50

ВКУПНО ЗА ПРИЈАВА

2734

АДМИНИСТРАТИВНА ТАКСА

0

ПРОВИЗИЈА

60

ЗАВЕРКА НА ГЕОДЕТСКИ ЕЛАБОРАТ

250.00

ВКУПНО ЗА НАПЛАТА

3044

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ

6-1/2023 од 14.02.2023 08:53:32



ПОТВРДА
за проверка на геодетски елаборат
КО ЛОГОВАРДИ

Се потврдува дека по службена должност на ден 14.02.2023 во 08:53:10 часот до Агенцијата за катастар на недвижности достави пријава за проверка на геодетски елаборат заведена под број 6-1/2023

КО.: ЛОГОВАРДИ / Парцела: 40/1

За да го искористите изработениот геодетски елаборат, внесете ја следната лозинка 'ZJ4QEAA', на <https://ekatlite.platform.katastar.gov.mk/ekatlite>.

М.П.

Овластено лице

Лидија Величковска

(име, презиме и потпис)

Б). ПРОЕКТЕН ДЕЛ



ТЕХНИЧКИ ОПИС

ТЕХНОЛОШКИ ПРОЦЕС Во краварската фарма во с. Могила, сместени се 1000 молзни крави и млади јуници, од кои дневно се добиваат по 100 м³ шталско ѓубре. Од трите штали на краварската фарма со помош на скрепери ѓубрето се одведува до бетонски канали, од каде со потисни пумпи се носи до приемната бетонска шахта која е димензионирана со Φ 10 м и Н = 3м. Ѓубрето до приемната шахта се дистрибуира низ ПВЦ цевки Φ 160/НП6, со помош на транспортни пумпи со електрична снага од 7,5 КЊ. За зголемување на енергетската вредност на ѓубрето, во приемната шахта се доведува подготвена силажа со помош на трактори, во приемната решетка од каде со полжен транспортер се внесува во јамата (шахтата). Во приемната шахта ѓубрето и силажата се мешаат и со помош на 2 миксери кои служат за хомогенизација на дигестатот, се подготвува содржината на дигесторот.

Дното на приемната шахта е снабдено со топлоизменувачка површина која ја користи топлината од водата за ладење на гасниот мотор, ја загрева масата пред да влезе во примарниот дигестор, за да не се дозволат термо шокови на дигестатот кој е веќе сместен во дигесторот и е на температура од околу 42о С. Со овој начин на подгревање на масата во приемната шахта се обезбедува температурата на масата пред да влезе во примарниот дигестор да биде секогаш поголема од 5о С. Кај приемната шахта има вградени 2 потисни пумпи со електрична снага на моторите од 15 КЊ, со помош на кои дигестатот се носи до примарните дигестори, а тамо има вградено 2 моно пумпи со кои масата се внесува во дигесторот. Електричната снага на моно пумпите е 7,5 КЊ и тие служат за внесување на масата во дигесторот, нависина блиска до површината на масата во дигесторот, или некадена 1/3 од неговата вкупна висина. Потисните пумпи и моно пумпите се поврзани со блок од пнеуматски вентили со кои е овозможено променливо користење на пумпите, во случај на расипување на некоја од нив. Оваа еластична поставка овозможува подеднакво користење и трошење на пумпите. Од приемната шахта масата преку ПВЦ ценовод Φ 200/НП 6 се внесува во еден примарен дигестор, кој е бетонски со внатрешна епоксидна заштита против корозија на бетонот, со димензии Φ 24 м и Н = 8,5 м, односно со вкупен волумен од 3.840 м³. На самиот примарен дигестор вградени се мешалки за мешање на масата, со нејзино носење од пониските кон повисоките слоеви на дигесторот, со што се обезбедува поефикасна нејзина ферментација и екстракција на гасот. Едната е централна “гига” мешалка, аксијална со два мотори од по 22 КЊ, а вторите се две тангенцијални мешалки со електрична снага на моторите од по 15 КЊ. Помеѓу примарниот и секундарниот дигестор вграден е блок од две моно пумпи за поврзување и оперативност на двата дигестори, со можност за префрлување на масата од едниот во другиот и за евентуално други технолошки активности. Откако ќе се наполни примарниот дигестор, масата од долниот дел од нив, со истите моно пумпи се внесува во секундарниот дигестор. Секундарниот дигестор е исто така бетонски, со димензии Φ 32 м и Н = 8,5 м, или со вкупен волумен од 6.830 м³. Користењето на истите моно пумпи го овозможува блокот на пнеуматските вентили кои со специјални “bs пасс” врска се прилагодуваат за дистрибуција на маса од и кон примарниот и секундарниот дигестор. На секундарниот дигестор се вградени истите мешалки, “гига” централната (аксијална) мешалка и две тангенцијални мешалки. За



МБМ АРХИТЕКТИ ДООЕЛ Скопје

ДРУШТВО ЗА АРХИТЕКТОНСКИ ДЕЈНОСТИ, НАДЗОР И ИНЖЕНЕРИНГ

Бул. АСНОМ бр.48 влез 1, лок.03, 1000 Скопје, тел: 071/320-537

E-mail: mbm.arhitekti@gmail.com

одржување на мезофилниот процес на ферментација во дигесторите (во примарниот и во секундарниот), потребна е температурата на масата (дигестатот) во нив да биде околу 42о С. Тоа се реализира со греење на нивните бетонски сидови во кои се вградени специјални серпентини, низ кои тече топла вода од системот за ладење на гасниот мотор. После 55 дена целосно се полнат примарниот и секундарниот дигестор, така што, како се внесува нова маса од приемната шахта (по 125 м3 на ден) во примарниот дигестор, односно истата количина од него во секундарниот дигестор, толкава количина од секундарниот дигестор се одведува кон приемната јама на сепараторот. Од приемната јама на сепараторот со димензии $\Phi 10$ м и Н = 6 м, до сепараторот, исферментираната маса се носи со два вода $\Phi 160$ потисен и $\Phi 200$ повратен цевовод, со помош на транспортни пумпи со електрична снага од 15 КЊ.

Сепараторот е опремен со два гумени валци насадени на добошот, гребалка и пумпа за чиста вода, за чистење на валците и добошот. Електричната снага на електромоторот на добошот и електромоторот на пумпата за чистење се по 1,5 КЊ. Тврдиот дел од горивото со помош на гребалката се отстранува од сепараторот и се положува на платото пред сепараторот и лагуните, а течниот дел од сепараторот гравитационо паѓа во лагуните. Лагуните се бетонски во нив се складира течниот дел од исферментираните дигестат, а потоа со тракторски цистерни се носи на нивите и најблискиот реципиент. Капацитетот на сепараторот е од 15 до 20 м3 /х ѓубре. Ако се земе дека од вкупната шаржа од 125 м3 /х, 10 % од течноста ќе испари, остануваат за сепарирање околу 110 м3 /х, односно сепараторот дневно би работел по 12 часа. Гасниот дел од исферменираната маса се собира во горниот дел на дигесторите, каде на бетонски греди се поставени дрвени гредички кои служат за подобрување на анаеробниот процес во дигесторите. Гасот се собира во гумените куполи кои се кров на дигесторите и овозможува да се реализира натпритисокот што гасот го создава со неговата постојана продукција. Биогазот е составен најмногу од метан, но во себе содржи азот и сулфур. Со уфрлување свеж воздух во горниот дел од дигесторите, се врши десулфуризација на биогазот, на тој начин што сулфурот го “јадат” продуктите од аеробниот процес. Пред да стигне гасот до гасниот мотор, за да му се одземе кондензатот се внесува во специјални кондензни шахти каде се отстранува кондензатот, а пред моторот биогазот се филтрира да се острани евентуалните цврсти честички кои заедно со кондензатот се екстрахирале во процесот. Во преправени и адаптиран еден бродски мотори со 20 цилиндри и со поединечен електричен капацитет од 1.063 КЊ, тип Јенбацхер J 320 ГС В1, согорува метанот и произведува вртежи во моторот, а генераторот произведува електрична енергија. Моторот и генераторот се сместени во контејнерот заедно со целата нужна автоматика, заследење на процесот. Произведената трифазна електрична струја на 400 КВ преку трансформатор се предава на 10 КВ/20 КВ мрежа.

Заладење на гасниот мотор се употребува вода, која притоа се загрева на температура од 70 до 90о С, со што се добива голема количина на топлина поволна за греење на дигесторите, деловни простории и оранжерии. Водата со циркулациони пумпи се доведува до сите потрошувачина Земјоделскиот комбинат, а постои можност дел од истата да се упати дистрибутивно и до други заинтересирани потрошувачи.



МБМ АРХИТЕКТИ ДООЕЛ Скопје

ДРУШТВО ЗА АРХИТЕКТОНСКИ ДЕЈНОСТИ, НАДЗОР И ИНЖЕНЕРИНГ

Бул. АСНОМ бр.48 влез 1, лок.03, 1000 Скопје, тел: 071/320-537

E-mail: mbm.arhitekti@gmail.com

- Технологија на производство електрична енергија од биогаз со трансформација на танковите за складирање течен пост дигестат во ферментори со капацитет 2 м³

Постоечките 3 танкови за складирање на течен пост дигестат, треба да се изолираат термички по страничните ѕидови, Исто така потребно е да се термички изолира дното и да се излее бетонска плоча врз изолацијата.

Понатаму потребно е да се пробијат отвори за миксерите. Пробивањето би било со бушење со круна. Предвидени се два типа на миксери. По два дијагонални Дода миксери по ферментор, како и по два специјални миксери со лопатки, со специјална должина поради големиот дијаметар на постоечките танкови од 32 м.

Со оглед на тоа што, се работи за трансформација, можно е поставување само на двојни мембрани. Поставувањето на дрвен кров и едначната мембрана е исклучено поради големиот дијаметар од 32м. Двојните мембрани се состојат од 3 дела: првиот дел е мрежа за природна десулфуризација, поставена од ѕидовите до централниот столб од инокс, кој е дел од опремата. Вториот дел е внатрешната мембрана која го собира гасот. Практично гасот кој се фомира помеѓу дигестатот и мембраната се задржува со првата мембрана. Втората мембрана е одвоена од првата мембрана со воздух кој го внесува една дувалка, која работи нон стоп и со помош на неповратни и сигурносни вентили се одржува притисокот помеѓу двете мембране. Воздухот меѓу двете мембрани служи како изолатор помеѓу надворешната температура и температурата на дигестатот.

Од трите дигестора, два се планирани да бидат примарни, а еден секундарен. Храњењето на системот е предвидено со два дозатори на сува храна(силажи, сенажи, арско ѓубре), секој со капацитет 114 м³ од производителот Флиегл. Предвидени се два дозатора, за секој примарен, за да во случај на проблем со едниот, другиот да го замени неработечкиот. Волуменот од 114 м³ на еден дозатор се доволни за хранење на 2 м³. Секој дозатор на сува маса е опремен со специјална сецкалка Био Микс, која има улога да зема сува маса и да додава течна маса во неа. Додавањето е преку Њанген пумпата(волуметриска пумпа за префрлување на дигестатот од примарен во секундарен дигестор). Притоа масата се сецка и се мокри. На овој начин првата фаза од процесот наречена хидролиза, веќе се случува во биомиксот и се скретува времето на процесот во самите дигестори,

Течната фаза се дозира од примарна јама со помош на пумпа. Течното ѓубре доаѓа од краварската фарма во близина.

Префрлувањето на дигестатот се случува со помош на волуметриски пумпи Њанген, од примарните кон секундарните, како и од секундарниот кон сепараторот.

Сепараторите(2 вкупно) го двојат пост дигестатот на течна и сува фаза. Сувата фаза паѓа под сепараторот, додека течната фаза се пумпа кон лагуната за складирање.

Гасот од мембраните се спушта под земја и под наклон од и кон кондензни шахти, каде се цеди кондензатот од гасот, пред да стигне до моторите. Водата од кондензните шахти, се испумпува со специјални пумпи во екс изведба.



МБМ АРХИТЕКТИ ДООЕЛ Скопје

ДРУШТВО ЗА АРХИТЕКТОНСКИ ДЕЈНОСТИ, НАДЗОР И ИНЖЕНЕРИНГ

Бул. АСНОМ бр.48 влез 1, лок.03, 1000 Скопје, тел: 071/320-537

E-mail: mbm.arhitekti@gmail.com

Пред влезот во моторот, гасот поминува низ филтер со активен јаглен, за да се намали нивото на Х₂С.

Моторот е мотор во Ото циклус, кој произведува топлина од своето ладење. Таа топлина делумно се користи за загревање на дигесторите, додака остантата топлина може да се користи за други потреби.

На моторот е директно поврзан генератор, кој произведува струја на 380 волти, која потоа со трансформатор се подига на среден напон. Предвидени се 2 мотор - генератори од по 1 МЊ.

- Унапредување на биолошкиот процес и зголемување на ефикасноста, со зголемување на производството од 3 на 4 МЊ.

Биолошкиот процес се карактеризира со температурен ранг во кој функционираат бактериите, како и со времето на задршка на биомасата во дигесторите. Двата фактора се заемно поврзани, односно при повисок температурен ранг, на пример при преод од мезофилен процес, кон термофилен, се скратува и времето потребно за комплетна ферментација и комплетно извлекување на метанот од биомасата, т.н. време на задршка.

Моментално процесот се одвива во 2 примарни дигестора високи 6 м, со дијаметар 26 м, 2 секундарни дигестора високи 6 м и дијаметар 30 м и еден терцијарен дигестор со висина 8 м и дијаметар 30 м. Биомасата се препумпува од примарните кон секундарните и од двата секундарни кон терцијарниот дигестор.

Со оглед на тоа што во моментот има како волумен повеќе од доволно, како време на задршка за 3 МЊ, специјално ако се работи со брз процес, како термофилниот, а биомасата се дозира само во двата примарни дигестори, се случува преоптеретување на примарните дигестори со органска маса. Исто така треба да се земе предвид и дека постоечките дозатори на биомаса се амортизирани и им е потребен сериозен ремонт и се подложни на чести застои поради интервенции.

Се препорачува да се трансформира терцијалниот дигестор во примарен со додавање на дозатор за биомаса со волумен 114 м³, и да се работи со 3 примарни, постоечките два и терцијалниот претворен во примарен. Дозаторот на биомаса е од контерјнерски тип и содржи и сецкалка за слама за искористување на ѓубрето со слама, кое досега не се користеше во биогазниот процес, што ќе ја зголеми ефикасноста на системот (помало користење на силажа, за сметка на користење на ѓубре со слама).

Со работата со 3 примарни дигестори, се добива порамномерно распределување на биомасата, побрза ферментација, како и резерва за дозирање на биомаса во случај на посериозен дефект на постоечките дозатори на биомаса, кои се со капацитет од 50 м³, секој.

Понатаму, масата од трите примарни се пумпа кон еден секундарен, и од секундарниот се пумпа кон терцијалниот (еден од двата секундарни се претвара во терцијален), и од терцијалниот оди кон сепараторите и лагуните за складирање на течен пост дигестат.

Со овие промени се обезбедува производство на гас доволно за 4 МЊ, без додатна изградба на нови дигестори, што значи дека е потребно да се додаде уште еден мотор-когенератор во контејнер. Позиционирањето на четвртиот



МБМ АРХИТЕКТИ ДООЕЛ Скопје

ДРУШТВО ЗА АРХИТЕКТОНСКИ ДЕЈНОСТИ, НАДЗОР И ИНЖЕНЕРИНГ

Бул. АСНОМ бр.48 влез 1, лок.03, 1000 Скопје, тел: 071/320-537

E-mail: mbm.arhitekti@gmail.com

мотор би било во линија со постоечките 3 мотора, за искористување на постоечките гасоводни линии.

Контејнерот на когенераторот би бил од нов тип, т.н Неџт, кој е модуларен и предмонтиран во фабрика, што го скратува времето на пуштање во употреба. Исто така, контејнерот се спремен за идно додавање на изменувач на топлина за искористување на топлината од издувните гасови од ауспухот. Со искористување на оваа топлина од издувните гасови, може да се креат додатни простории, оранжерии.

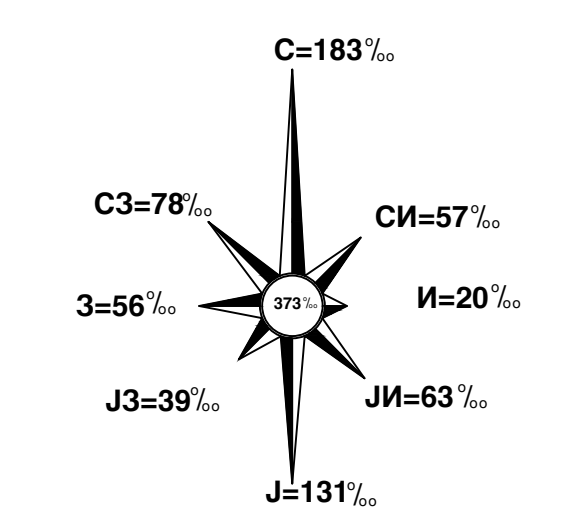
1. ОБЈЕКТИ ЗА БИОГАСНА ЦЕНТРАЛА ОД 4MW



ИЗВЕРНИ ПОКАЗАТЕЛИ ЗА ГРАДЕЖЕ И ИНФРАСТРУКТУРА ВО ПЛ.1 СО НАМЕНА Г3.7-БИОГАСНА ЦЕНТРАЛА ОД 4ММ И 2ММ									
Број на градежна парцела	Број на објект	Својата површина (м ²)	Вид на објект	Површина на градежна парцела (м ²)	Површина на објектот (м ²)	Вид на објект	Површина на градежна парцела (м ²)	Површина на објектот (м ²)	Вид на објект
1. ОБЈЕКТИ ЗА БИОГАСНА ЦЕНТРАЛА ОД 4ММ									
1.1	Г3.7	556.00	1	П	556.00	15.00	4591.00		
1.2	Г3.7	730.00	1	П	730.00	15.00	4591.00		
1.3	Г3.7	550.00	1	П	550.00	15.00	4591.00		
1.4	Г3.7	735.00	1	П	735.00	15.00	4591.00		
1.5	Г3.7	740.00	1	П	740.00	15.00	4591.00		
1.6	Г3.7	68.00	1	П	68.00	4.00	4580.00		
1.7	Г3.7	68.00	1	П	68.00	4.00	4580.00		
1.8	Г3.7	86.00	1	П	86.00	4.00	4580.00		
1.9	Г3.7	84.00	1	П	84.00	4.10	4580.10		
1.10	Г3.7	140.00	1	П	140.00	4.00	4580.00		
1.11	Г3.7	54.00	1	П	54.00	4.00	4580.00		
1.12	Г3.7	88.00	1	П	88.00	4.50	4580.50		
1.13	Г3.7	36.00	1	П	36.00	2.50	4578.50		
1.14	Г3.7	123.00	1	П	123.00	3.50	4579.50		
1.15	Г3.7	30.00	1	П	30.00	1.00	4577.00		
1.16	Г3.7	10.00	1	П	10.00	6.00	4582.00		
1.17	Г3.7	10.00	1	П	10.00	6.00	4582.00		
1.18	Г3.7	684.00	1	П	684.00	5.00	4581.00		
1.19	Г3.7	346.00	1	П	346.00	8.00	4584.00		
1.20	Г3.7	798.00	1	П	798.00	5.00	4582.00		
1.21	Г3.7	88.00	1	П	88.00	4.50	4580.50		
1.22	Г3.7	16.00	1	П	16.00	3.00	4579.00		
1.23	Г3.7	10.00	1	П	10.00	3.00	4579.00		
1.24	Г3.7	9.00	1	П	9.00	3.00	4579.00		
1.25	Г3.7	8.00	1	П	8.00	3.00	4579.00		
1.26	Г3.7	88.00	1	П	88.00	4.50	4580.50		
1.27	Г3.7	16.00	1	П	16.00	3.00	4579.00		
1.28	Г3.7	10.00	1	П	10.00	3.00	4579.00		
1.29	Г3.7	9.00	1	П	9.00	3.00	4579.00		
1.30	Г3.7	88.00	1	П	88.00	4.50	4580.50		
1.31	Г3.7	16.00	1	П	16.00	3.00	4579.00		
1.32	Г3.7	10.00	1	П	10.00	3.00	4579.00		
1.33	Г3.7	9.00	1	П	9.00	3.00	4579.00		
1.34	Г3.7	88.00	1	П	88.00	4.50	4580.50		
1.35	Г3.7	16.00	1	П	16.00	3.00	4579.00		
1.36	Г3.7	10.00	1	П	10.00	3.00	4579.00		
1.37	Г3.7	9.00	1	П	9.00	3.00	4579.00		
1.38	Г3.7	2156.00	1	П	2156.00	6.00	4582.00		
1.39	Г3.7	2400.00	1	П	2400.00	6.00	4582.00		
1.40	Г3.7	1575.00	1	П	1575.00	6.00	4582.00		
2. ОБЈЕКТИ ЗА БИОГАСНА ЦЕНТРАЛА ОД 2ММ									
2.1	Г3.7	835.00	1	П	835.00	15.00	4591.00		
2.2	Г3.7	841.00	1	П	841.00	15.00	4591.00		
2.3	Г3.7	835.00	1	П	835.00	15.00	4591.00		
2.4	Г3.7	81.00	1	П	81.00	4.00	4580.00		
2.5	Г3.7	81.00	1	П	81.00	4.00	4580.00		
2.6	Г3.7	91.00	1	П	91.00	4.00	4580.00		
2.7	Г3.7	42.00	1	П	42.00	4.00	4580.00		
2.8	Г3.7	88.00	1	П	88.00	3.00	4579.00		
2.9	Г3.7	13.00	1	П	13.00	—	—		
2.10	Г3.7	123.00	1	П	123.00	3.50	4579.50		
2.11	Г3.7	30.00	1	П	30.00	1.00	4577.00		
2.12	Г3.7	10.00	1	П	10.00	6.00	4582.00		
2.13	Г3.7	10.00	1	П	10.00	6.00	4582.00		
2.14	Г3.7	684.00	1	П	684.00	5.00	4581.00		
2.15	Г3.7	1143.00	1	П	1143.00	6.00	4582.00		
2.16	Г3.7	16.00	1	П	16.00	3.00	4579.00		
2.17	Г3.7	6.00	1	П	6.00	3.00	4579.00		
2.18	Г3.7	16.00	1	П	16.00	3.00	4579.00		
2.19	Г3.7	6.00	1	П	6.00	3.00	4579.00		
2.20	Г3.7	88.00	1	П	88.00	4.50	4581.50		
2.21	Г3.7	88.00	1	П	88.00	4.50	4581.50		
2.22	Г3.7	9.00	1	П	9.00	3.00	4579.00		
2.23	Г3.7	9.00	1	П	9.00	3.00	4579.00		
2.24	Г3.7	24.00	1	П	24.00	3.00	4579.00		
2.25	Г3.7	12.00	1	П	12.00	3.00	4579.00		
3. ОБЈЕКТИ ЗА БИОГАСНА ЦЕНТРАЛА ОД 1ММ									
3.1	Г3.7	835.00	1	П	835.00	15.00	4591.00		
3.2	Г3.7	841.00	1	П	841.00	15.00	4591.00		
3.3	Г3.7	835.00	1	П	835.00	15.00	4591.00		
3.4	Г3.7	81.00	1	П	81.00	4.00	4580.00		
3.5	Г3.7	81.00	1	П	81.00	4.00	4580.00		
3.6	Г3.7	91.00	1	П	91.00	4.00	4580.00		
3.7	Г3.7	42.00	1	П	42.00	4.00	4580.00		
3.8	Г3.7	88.00	1	П	88.00	3.00	4579.00		
3.9	Г3.7	13.00	1	П	13.00	—	—		
3.10	Г3.7	123.00	1	П	123.00	3.50	4579.50		
3.11	Г3.7	30.00	1	П	30.00	1.00	4577.00		
3.12	Г3.7	10.00	1	П	10.00	6.00	4582.00		
3.13	Г3.7	10.00	1	П	10.00	6.00	4582.00		
3.14	Г3.7	684.00	1	П	684.00	5.00	4581.00		
3.15	Г3.7	1143.00	1	П	1143.00	6.00	4582.00		
3.16	Г3.7	16.00	1	П	16.00	3.00	4579.00		
3.17	Г3.7	6.00	1	П	6.00	3.00	4579.00		
3.18	Г3.7	16.00	1	П	16.00	3.00	4579.00		
3.19	Г3.7	6.00	1	П	6.00	3.00	4579.00		
3.20	Г3.7	88.00	1	П	88.00	4.50	4581.50		
3.21	Г3.7	88.00	1	П	88.00	4.50	4581.50		
3.22	Г3.7	9.00	1	П	9.00	3.00	4579.00		
3.23	Г3.7	9.00	1	П	9.00	3.00	4579.00		
3.24	Г3.7	24.00	1	П	24.00	3.00	4579.00		
3.25	Г3.7	12.00	1	П	12.00	3.00	4579.00		
4. ОБЈЕКТИ ЗА БИОГАСНА ЦЕНТРАЛА ОД 0.5ММ									
4.1	Г3.7	835.00	1	П	835.00	15.00	4591.00		
4.2	Г3.7	841.00	1	П	841.00	15.00	4591.00		
4.3	Г3.7	835.00	1	П	835.00	15.00	4591.00		
4.4	Г3.7	81.00	1	П	81.00	4.00	4580.00		
4.5	Г3.7	81.00	1	П	81.00	4.00	4580.00		
4.6	Г3.7	91.00	1	П	91.00	4.00	4580.00		
4.7	Г3.7	42.00	1	П	42.00	4.00	4580.00		
4.8	Г3.7	88.00	1	П	88.00	3.00	4579.00		
4.9	Г3.7	13.00	1	П	13.00	—	—		
4.10	Г3.7	123.00	1	П	123.00	3.50	4579.50		
4.11	Г3.7	30.00	1	П	30.00	1.00	4577.00		
4.12	Г3.7	10.00	1	П	10.00	6.00	4582.00		
4.13	Г3.7	10.00	1	П	10.00	6.00	4582.00		
4.14	Г3.7	684.00	1	П	684.00	5.00	4581.00		
4.15	Г3.7	1143.00	1	П	1143.00	6.00	4582.00		
4.16	Г3.7	16.00	1	П	16.00	3.00	4579.00		
4.17	Г3.7	6.00	1	П	6.00	3.00	4579.00		
4.18	Г3.7	16.00	1	П	16.00	3.00	4579.00		
4.19	Г3.7	6.00	1	П	6.00	3.00	4579.00		
4.20	Г3.7	88.00	1	П	88.00	4.50	4581.50		
4.21	Г3.7	88.00	1	П	88.00	4.50	4581.50		
4.22	Г3.7	9.00	1	П	9.00	3.00	4579.00		
4.23	Г3.7	9.00	1	П	9.00	3.00	4579.00		
4.24	Г3.7	24.00	1	П	24.00	3.00	4579.00		
4.25	Г3.7	12.00	1	П	12.00	3.00	4579.00		

ЛЕГЕНДА:

- ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ П = 54375.80 - (5,438 ха)
- РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА
- ГРАНИЦА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
- ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА
- УЛИЧНИ ЕЛЕМЕНТИ
- ОСОВИНА НА УЛИЦА
- ГП.1.1 НУМЕРАЦИЈА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
- П КАТНОСТ НА ГРАДБИТЕ
- Н МАКСИМАЛНА ВИСОЧИНА НА ГРАДБИТЕ (м)
- 1 БРОЈ НА БИОГАСНА ЦЕНТРАЛА ОД 4ММ
- 2 БРОЈ НА БИОГАСНА ЦЕНТРАЛА ОД 2ММ
- 1.1, 1.2, БРОЈ НА ОБЈЕКТ
- 2.1, 2.2, БРОЈ НА ОБЈЕКТ
- ПОВРШИНА ЗА ГРАДБА
- Г3.7-ВЕТЕРНИ ЕЛЕКТРАНИ, КОНЦЕНТРАЦИОНИ СОНЧЕВИ ЕЛЕКТРАНИ, МАЛИ ХИДРОЕЛЕКТРАНИ, ЕЛЕКТРАНИ НА БИОГОРИВА
- Е1.8-ТРАФОСТАНИЦА
- СООБРАЌАЈНИ ПАТНИ ИНФРАСТРУКТУРИ - асфалтиран пат
- ПАРКИНГ ПРОСТОР
- МАНИПУЛАТИВЕН ПРОСТОР
- ИНТЕГРИРАНА СООБРАЌАЈНА ПОВРШИНА, ТРОТОАРИ И СТАЦИОНАРЕН СООБРАЌАЈ
- НИСКО ВИСОКО ЗЕЛЕНИЛО
- КОЛСКИ ПРИСТАП



ГРУПА НА КЛАСА НА НАМЕНИ

- Г-РУДАРСТВО, ЕНЕРГЕТИКА, ИНДУСТРИЈА

КЛАСИ НА НАМЕНИ

- Г3-ИНДУСТРИЈА ЗА СКОПУВАЊЕ НА ФИНАЛНИ ПРОИЗВОДИ, СРВИСНИ УСЛУГИ И ПРОИЗВОДСТВО НА ЕНЕРГИЈА ОД ОБНОВЛИВИ ИЗВОРИ

ПОЕДИНЕЧНА НАМЕНА

- Г3.7-ВЕТЕРНИ ЕЛЕКТРАНИ, КОНЦЕНТРАЦИОНИ СОНЧЕВИ ЕЛЕКТРАНИ, МАЛИ ХИДРОЕЛЕКТРАНИ, ЕЛЕКТРАНИ НА БИОГОРИВА
- Е1.1-СООБРАЌАЈНИ ПАТНИ ИНФРАСТРУКТУРИ - асфалтиран пат

"МБМ-АРХИТЕКТИ" ДООЕЛ - СКОПЈЕ

ул. ПАНДИЛ ШИШКОВ бр.1/10, влез 2

Тел/Факс: 070-244-172

УПРАВИТЕЛ: БЛАШКА ЈАКИМОВСКА ЈОВАНОВА

e-mail: mbm.arhitekti@gmail.com

ОСНОВЕН ПРОЕКТ

АРХИТЕКТУРА

ОБЈЕКТ:

ОДГОВОРЕН ПРОЕКТАНТ:

ПОТПИС ОДГ. ПРОЕКТАНТ:

ПОТПИС СОРАБОТНИК:

ПОТПИС РЕВИДЕНТ:

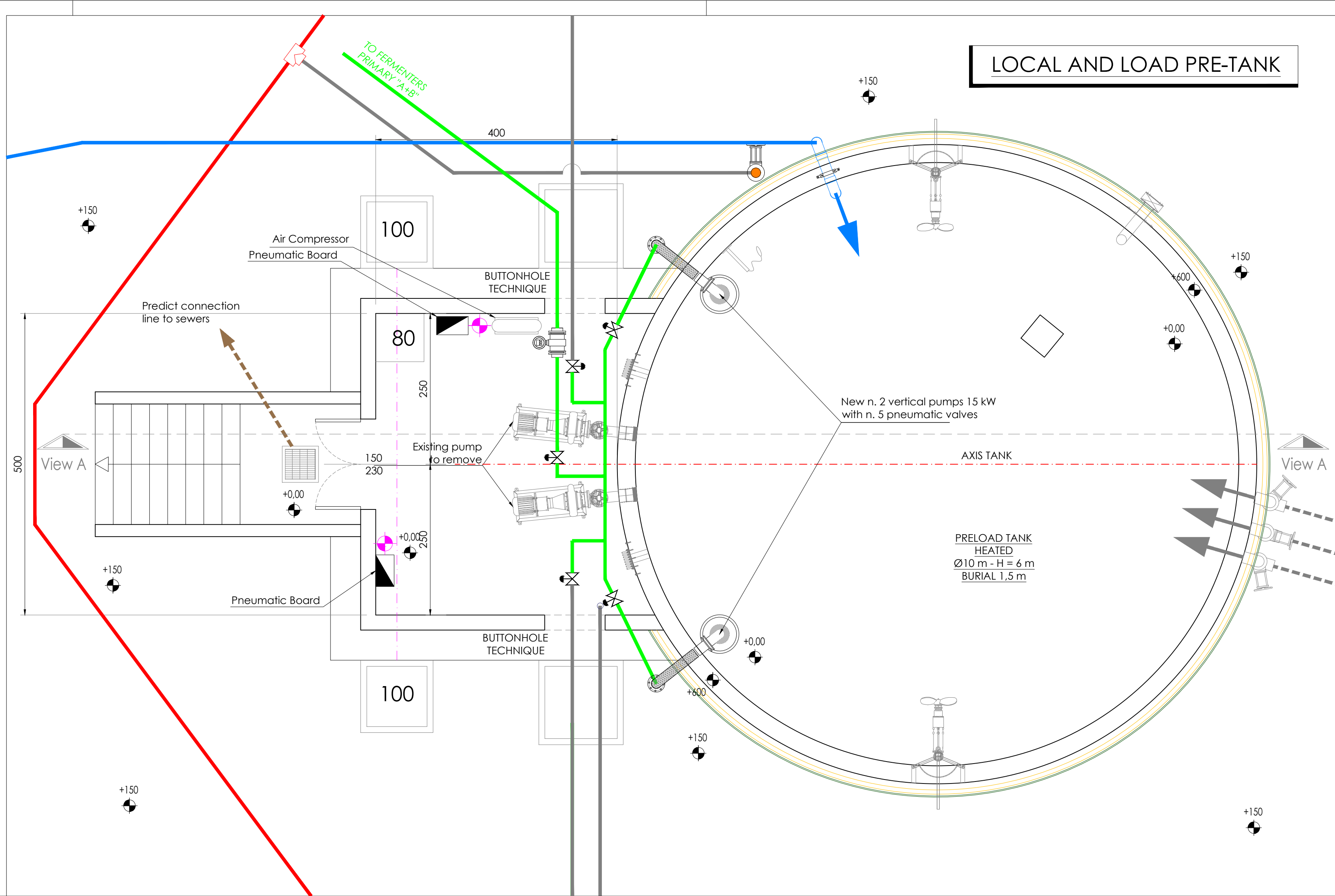
РАЗМЕР: 1:500

ДАТА: 08.2023

ТЕХНИЧКИ БРОЈ: 08/23-5

ЛИСТ БР. 01

1	2	3	4	5	6
7	8	9	10	11	12
13	14	15	16	17	18
19	20	21	22	23	24
25	26	27	28	29	30
31	32	33	34	35	36
37	38	39	40	41	42
43	44	45	46	47	48
49	50	51	52	53	54
55	56	57	58	59	60
61	62	63	64	65	66
67	68	69	70	71	72
73	74	75	76	77	78
79	80	81	82	83	84
85	86	87	88	89	90
91	92	93	94	95	96
97	98	99	100	101	102
103	104	105	106	107	108
109	110	111	112	113	114
115	116	117	118	119	120
121	122	123	124	125	126
127	128	129	130	131	132
133	134	135	136	137	138
139	140	141	142	143	144
145	146	147	148	149	150
151	152	153	154	155	156
157	158	159	160	161	162
163	164	165	166	167	168
169	170	171	172	173	174
175	176	177	178	179	180
181	182	183	184	185	186
187	188	189	190	191	192
193	194	195	196	197	198
199	200	201	202	203	204
205	206	207	208	209	210
211	212	213	214	215	216
217	218	219	220	221	222
223	224	225	226	227	228
229	230	231	232	233	234
235	236	237	238	239	240
241	242	243	244	245	246
247	248	249	250	251	252
253	254	255	256	257	258
259	260	261	262	263	264
265	266	267	268	269	270
271	272	273	274	275	276
277	278	279	280	281	282
283	284	285	286	287	288
289	290	291	292	293	294
295	296	297	298	299	300
301	302	303	304	305	306
307	308	309	310	311	312
313	314	315	316	317	318
319	320	321	322	323	324
325	326	327	328	329	330
331	332	333	334	335	336
337	338	339	340	341	342
343	344	345	346	347	348
349	350	351	352	353	354
355	356	357	358	359	360
361	362	363	364	365	366
367	368	369	370	371	372
373	374	375	376	377	378
379	380	381	382	383	384
385	386	387	388	389	390
391	392	393	394	395	396
397	398	399	400	401	402
403	404	405	406	407	408
409	410	411	412	413	414
415	416	417	418	419	420
421	422	423	424	425	426
427	428	429	430	431	432
433	434	435	436	437	438
439	440	441	442	443	444
445	446	447	448	449	450
451	452	453	454	455	456
457	458	459	460	461	462
463	464	465	466	467	468
469	470	471	472	473	474
475	476	477	478	479	480
481	482	483	484	485	486
487	488	489	490	491	492
493	494	495	496	497	498
499	500	501	502	503	504
505	506	507	508	509	510
511	512	513	514	515	516
517	518	519	520	521	522
523	524	525	526	527	528
529	530	531	532	533	534
535	536	537	538	539	540
541	542	543	544	545	546
547	548	549	550	551	552
553	554	555	556	557	558
559	560	561	562	563	564
565	566	567	568	569	570
571	572	573	574	575	576
577	578	579	580	581	582
583	584	585	586	587	588
589	590	591	592	593	594
595	596	597	598	599	600
601	602	603	604	605	606
607	608	609	610	611	612
613	614	615	616	617	618
619	620	621	622	623	624
625	626	627	628	629	630
631	632	633	634	635	636
637	638	639	640	641	642
643	644	645	646	647	648
649	650	651	652	653	654
655	656	657	658	659	660
661	662	663	664	665	666
667	668	669	670	671	672
673	674	675	676	677	678
679	680	681	682	683	684
685	686	687	688	689	690
691	692	693	694	695	696
697	698	699	700	701	702
703	704	705	706	707	708
709	710	711	712	713	714
715	716	717	718	719	720
721	722	723	724	725	726
727	728	729	730	731	732
733	734	735	736	737	738
739	740	741	742	743	744
745	746	747	748	749	750
751	752	753	754	755	756
757	758	759	760	761	762
763	764	765	766	767	768
769	770	771	772	773	774
775	776	777	778	779	780
781	782	783	784	785	786
787	788	789	790	791	792
793	794	795	796	797	798
799	800	801	802	803	804
805	806	807	808	809	810
811	812	813	814	815	816
817	818	819	820	821	822
823	824	825	826	827	828
829	830	831	832	833	834
835	836	837	838	839	840
841	842	843	844	845	846
847	848	849	850	851	852
853	854	855	856	857	858
859	860	861	862	863	864
865	866	867	868	869	870
871	872	873	874	875	876
877	878	879	880	881	882
883	884	885	886	887	888
889	890	891	892	893	894
895	896	897	898	899	900
901	902	903	904	905	906
907	908	909	910	911	912
913	914	915	916	917	918
919	920	921	922	923	924
925	926	927	928	929	930
931	932	933	934	935	936
937	938	939	940	941	942
943	944	945	946	947	948
949	950	951	952	953	954
955	956	957	958	959	960
961	962	963	964	965	966
967	968	969	970	971	972
973	974	975	976	977	978
979	980	981	982	983	984
985	986	987	988	989	990
991	992	993	994	995	996
997	998	999	1000	1001	1002
1003	1004	1005	1006	1007	1008
1009	1010	1011	1012	1013	1014
1015	1016	1017	1018	1019	1020
1021	1022	1023	1024	1025	1026
1027	1028	1029	1030	1031	1032
1033	1034	1035	1036	1037	1038
1039	1040	1041	1042	1043	1044
1045	1046	1047	1048	1049	1050
1051	1052	1053	1054	1055	1056
1057	1058	1059	1060	1061	1062
1063	1064	1065	1066	1067	1068
1069	1070	1071	1072	1073	1074
1075	1076	1077	1078	1079	1080
1081	1082	1083	1084	1085	1086
1087	1088	1089	1090	1091	1092
1093	1094	1095	1096	1097	1098
1099	1100	1101	1102	1103	1104
1105	1106	1107	1108	1109	1110
1111	1112	1113	1114	1115	1116
1117	1118	1119	1120	1121	1122
1123	1124	1125	1126	1127	1128
1129	1130	1131	1132	1133	1134
1135	1136	1137	1138	1139	1140
1141	1142	1143	1144	1145	1146
1147	1148	1149	1150	1151	1152
1153	1154	1155	1156	1157	1158
1159	1160	1161	1162	1163	1164
1165	1166	1167	1168	1169	1170
1171	1172	1173	1174	1175	1176
1177	1178	1179	1180	1181	1182
1183	1184	1185	1186	1187	1188
1189	1190	1191	1192	1193	1194
1195	1196	1197	1198	1199	1200
1201	1202	1203	1204	1205	1206
1207	1208	1209	1210	1211	1212
1213	1214	1215	1216	1217	1218
1219	1220	1221	1222	1223	1224
1225	1226	1227	1228	1229	1230
1231	1232	1233	1234	1235	1236
1237	1238	1239	1240	1241	1242
1243	1244	1245	1246	1247	1248
1249	1250	1251	1252	1253	1254
1255	1256	1257	1258	1259	1260
1261	1262	1263	1264	1265	1266
1267	1268	1269	1270	1271	1272
1273	1274	1275	1276	1277	1278
1279	1280	1281	1282	1283	1284
1285	1286	1287	1288	1289	1290
1291	1292	1293	1294	1295	1296
1297	1298	1299	1300	1301	1302
1303	1304	1305	1306	1307	1308
1309	1310	1311	1312	1313	1314
1315	1316	1317	1318	1319	1320
1321	1322	1323	1324	1325	1326
1327	1328	1329	1330	1331	1332
1333	1334	1335	1336	1337	1338
1339	1340	1341	1342	1343	1344
1345	1346	1347	1348	1349	1350
1351	1352	1353	1354	1355	1356
1357	1358	1359	1360	1361	1362
1363	1364	1365	1366	1367	1368
1369					



LOCAL AND LOAD PRE-TANK

PLANNING

THE QUANTITIES ACTUALLY SUPPLIED, WHEN DIFFERENT FROM THOSE DESCRIBED IN THE UNDERSIGNED CONTRACT AND THE QUANTITIES INDICATED ON THE FINAL DRAWING, WILL BE CHARGED AS ADDITIONAL COSTS. THE CUSTOMER MUST PROMPTLY INFORM ABOUT THE VARIATIONS ON THE PROJECT UNDERSIGNED FOR ACCEPTANCE, IN ORDER TO AVOID PROBLEMS ON THE PLANT AND DURING THE ASSEMBLY, AND EVERY ADDED COST COMING FROM NON-FULFILLMENT OF THIS POINT WILL BE CHARGED TO THE CUSTOMER. THE CUSTOMER MUST APPOINT A DESIGNER AND A WORKS SUPERVISOR, WHO ARE RESPONSIBLE FOR THE RESPECT OF THE REGULATIONS IN FORCE. ALL THE MEASUREMENTS AND DIMENSIONS ON THE DRAWINGS ARE DECLARED IN CENTIMETERS, UNLESS OTHER INSTRUCTIONS ARE GIVEN.

ASSEMBLY

THE CUSTOMER MUST INFORM ABOUT THE ACCESSIBILITY TO THE SITE 25 WORKING DAYS BEFORE THE END OF THE WORKS AT ITS CHARGE AS LISTED HERE BELOW (if no other conditions are established in the contract):

- DIGESTORS
- WOODEN INSULATED COVER OF THE DIGESTORS
- PUMP ROOM
- FOUNDATIONS AND PLATFORM FOR THE CONTAINER FOR BIOMASS LOADING
- ENGINE ROOM
- PLATFORM (OPTIONAL) FOR THE CONTAINER OF THE COGENERATION'S GROUP
- DIESEL TANK (only if required by the model of motorization) INSTALLED IN ITS FINAL PLACEMENT

CONDITIONS TO BE GRANTED AT THE DATE OF WORKS' OPENING:

- SAFE TRANSIT AND ACCESS TO THE ASSEMBLY AREAS FOR THE WORKING AND LIFTING MACHINES; THE PASSAGE AND THE ASSEMBLY AREAS MUST BE FREE FROM UNDERGROUND AND/OR AERIAL OBSTACLES
- ACCESS TO THE ASSEMBLY SITE, FREE FROM OBSTRUCTIONS
- SAFETY FOR THE DEDICATED ROOMS OF THE PLANT
- TOILETS FOR THE STAFF WORKING ON THE ASSEMBLY
- LIFTING MACHINES FOR UNLOADING THE MATERIALS ON A DATE TO BE PLANNED TOGETHER WITH ROTA GUIDO S.R.L.
- ELECTRICAL CONNECTION OF 50 KW POWER FOR SERVICE DURING THE ASSEMBLY AND THE TEST OF THE INSTALLED MACHINERIES
- WATER PLUG IN THE ENGINE ROOM, IF REQUIRED
- PLEATED TUBES FOR UNDERGROUND ELECTRICAL PIPELINES
- MACHINES AND LABOR FOR EXCAVATION AND LAYING OF THE PLANTS LINES
- SIM CARD FOR VOICE+DATA TRANSMISSION
- A INTERNET LINE, FITTED TO THE DATA ROUTER EQUIPPED WITH A CONFIGURABLE STATIC IP FOR BIOLOGY AND FOR EACH ENGINE INSTALLED.

THE CONFIGURATION PARAMETERS OF THE LINE MUST BE REQUIRED TO "ROTA" FIRST OF PREPARATION PLANT.

AFTER THE RECEIPT OF THE INFORMATION AS ABOVE, ROTA GUIDO S.R.L. HAS THE RIGHT TO:

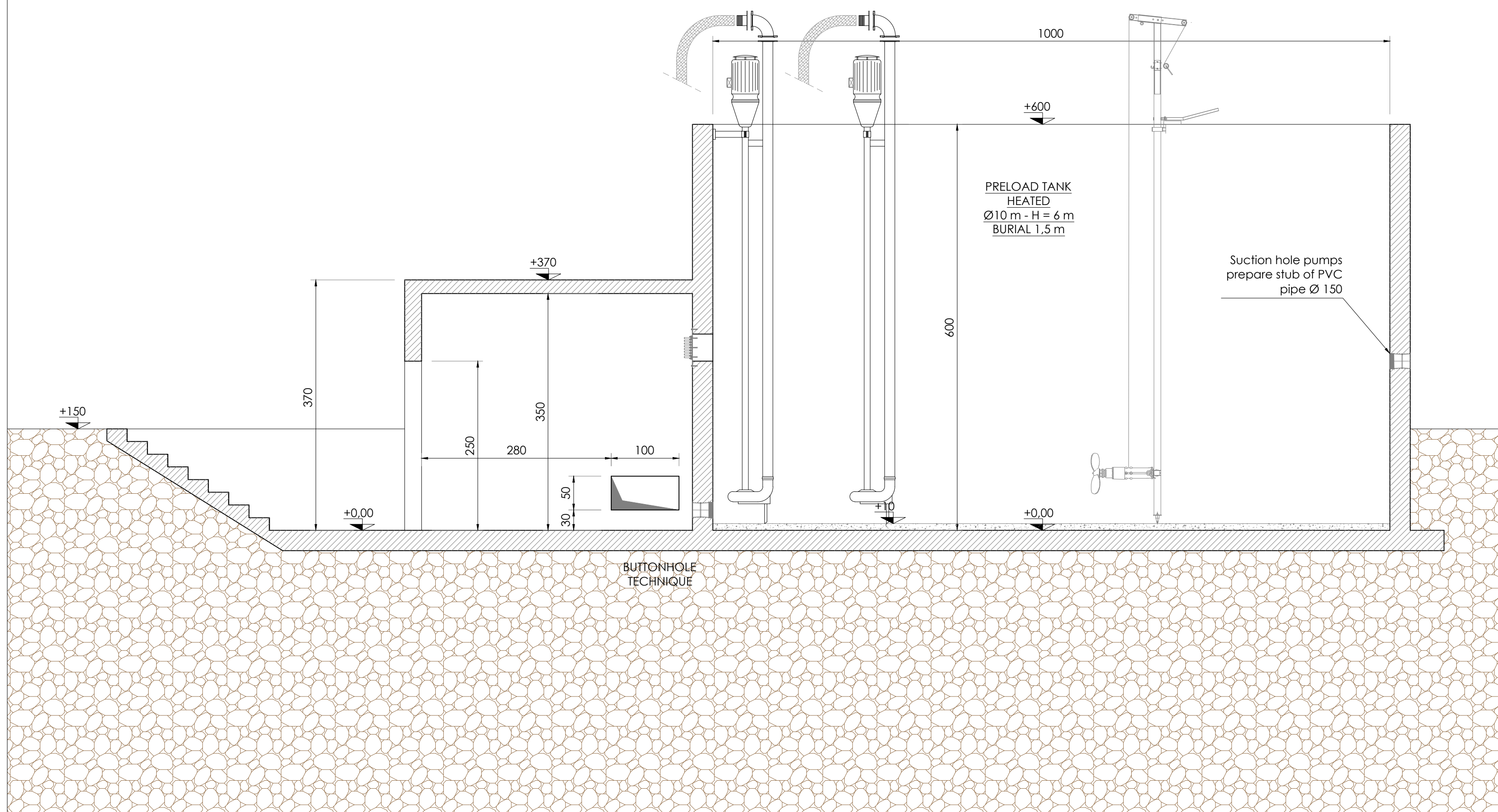
- CHECK THE ACCORDANCE OF THE WORKS WITH THE PROVIDED EXECUTIVE PROJECT
- CHECK THE PROGRESS OF WORKS
- CHECK THE ACTUAL CONDITIONS OF ACCESS TO THE SITE
- POSTPONE THE BEGINNING OF WORKS WHEN THE REQUIRED CONDITIONS ARE NOT FULFILLED

DURING ALL THE STAGES OF THE ASSEMBLY, ROTA GUIDO S.R.L. HAS THE RIGHT TO:

- INTERRUPT TEMPORARILY THE ASSEMBLY WORKS WHEN THE ABOVE MENTIONED CONDITIONS ARE UNFULFILLED
- ACCESS TO THE SITE WITH ITS OWN STAFF EVEN WHEN THE CUSTOMER IS ABSENT AND WITHOUT PREVIOUS ADVICE

THE CUSTOMER MUST PROMPTLY INFORM ABOUT PROBLEMS ON SITE OR ABOUT THE WORKS THAT CAN CAUSE OBSTACLES TO A SAFE AND EASY ASSEMBLY OF THE PLANTS OF ROTA GUIDO. THE CUSTOMER MUST PROVIDE FOR THE TEMPORARY SURVEILLANCE AND PROTECTION OF THE MATERIALS AND TOOLS FROM THEIR ARRIVAL AND ACCEPTANCE ON THE SITE RECYCLING AND DISPOSAL OF WASTE MATERIAL LEFT AFTER THE ASSEMBLY ARE AT CUSTOMER'S CHARGE. THE CUSTOMER MUST FULFILL ALL THE REQUIREMENTS AND PROVIDE FOR EVERY WORK AT HIS CHARGE IN ORDER TO COMPLY WITH THE RULES ABOUT WORK'S SAFETY. ROTA GUIDO S.R.L. HAS THE RIGHT TO SUSPEND THE ASSEMBLY WORKS WHEN THE SAFETY CONDITIONS FOR ITS TECHNICIANS ARE NO LONGER GRANTED. THE CUSTOMER MUST PROMPTLY WRITE TO ROTA GUIDO S.R.L. ABOUT POSSIBLE RISKS ON THE SITE OR NEAR THE SITE, IN PARTICULAR RISKS CONCERNING FIRE, CHEMICAL RISKS, GAS LINES, UNDERGROUND OR AERIAL ELECTRICAL LINES, WATER BEDS, SINKING GROUNDS. ROTA GUIDO S.R.L. HAS THE RIGHT TO FILM OR TAKE PICTURES OF THE WORKS, BOTH FINISHED AND IN PROGRESS, FOR INFORMATIONAL, PROMOTIONAL AND PUBLICITY PURPOSES.

VIEW "A-A"



ROTA GUIDO
TECNOLOGIE PER ZOOTECNIA E AMBIENTE

www.rotaguido.it - info@rotaguido.it
26010 - Corte de' Frati (CR) Tel. 0372/93119
29017 - Fiorenzuola d'Arda (PC) Tel. 0523/944128

BIOGAS RECOVERY FACILITY

FOR THE PRODUCTION OF ELECTRICITY AND HEAT
FROM ANIMAL WASTE AND BIOMASS PLANT
INSTALLED POWER **4 MWe**

CUSTOMER: **PELAGONIJA ENERGY - NOVACI - Lot 1**

CONSTRUCTION: **Dimitar Ilievsky Murato Br. 3 - 7000 Bitola - MACEDONIA**

2/10 **PARTICULAR TANK OF PRE-LOAD HEATED**

EXECUTIVE DRAWING
COPY DRAWING TO BE RETURNED FOR ACCEPTANCE

FOR GIVE THE START TO THE PRODUCTION OF MATERIAL SUPPLY AND FOR ENSURE THE DELIVERY TIME, THE CUSTOMER MUST RETURN THIS DRAWING WITH URGENCY FOR ACCEPTANCE.

ANY MODIFICATION OR REQUEST MUST BE SHOWN
IN RED ON THIS DESIGN

THE FAILURE TO RETURN IN A TIGHT TURN OF MAIL
ROTA GUIDO S.R.L. - OFFICE BIOGAS via Fratelli Bandiera, 4-26010 Corte de' Frati (CR)
BE DUE TO SUSPENSION OF PRODUCTION OF SUPPLY, AND ANY
LATE DELIVERY WILL NOT BE CHARGED TO ROTA GUIDO Ltd.

DATE _____ STAMP AND SIGNATURE _____

REVIEW	DESCRIPTION	DRAWN	DATE
REV. 1	AGGIORNAMENTO LINEA LIQUIMI E RISCALDAMENTO VASCA	ZANI	25/06/2014
REV. 2	INSERITE VALVOLE PNEUMATICHE	ZANI	14/07/2014
REV. 3	AGGIORNAMENTO GENERALE	BRAGADINI	29/12/2022
REV. 4	MODIFICA IMPAGINAZIONE	BRAGADINI	11/01/2013
1:50	(Locale e prevasca di carico impianto Novaci 1) PEL13.N1835.ESE.REV4	Engheben	12/02/2014
SCALE	ORDER	FILE	DRAWN
			DATE

This design is the property of ROTA GUIDO Srl, according to the law all rights are reserved

Rollings and fences charged to the customer

CAUTION: Not realize openings above the butt-hole technique

210

CAUTION: Not realize openings above the butt-hole technique

BUTT-HOLE

BUTT-HOLE TECHNIQUE

BUTT-HOLE TECHNIQUE

410

150

±0.0

±0.0

Ratings and fences charged to the customer

Scale Reinforced Concrete or in metal be borne by the Client

CAUTION: Not resolve openings above the buttnhole technique

1100 125 100 210 60 70

BUTTHOLE TECHNIQUE

Railings and fences changed to the customer

Scale Reinforced Concrete or in metal be borne by the Client

Vista C

Vista C

Technical cross-section drawing of a wastewater treatment tank. The drawing shows a rectangular tank with a staircase on the left side. The tank is situated on a foundation of 100 units. The tank's internal dimensions are 250 units in height and 130 units in width. The staircase has a width of 80 units and a height of 160 units. The tank's base is 60 units thick. The tank is surrounded by a concrete structure with a width of 150 units. The drawing includes various annotations and dimensions, such as 'Scale Reinforced Concrete or in metal be borne by the Client' and 'Railings and fences charged to the customer'. The drawing is a technical cross-section, showing the internal structure and dimensions of the tank and its supporting foundation.

Technical drawing of the sewerage system for the 'FERMENTER' project, showing the layout of Fermenter Primary 'A' and Fermenter Secondary 'A' tanks, including dimensions, elevations, and flow directions.

FERMENTER SECONDARY "A"
 Ø30 m - H = 6 m
 Tot Capacity 6240 cubic meters
 Net Capacity 3885 cubic meters
 BURIAL 1.3 m

FERMENTER PRIMARY "A"
 Ø26 m - H = 6 m
 Tot Capacity 3180 cubic meters
 Net Capacity 2220 cubic meters
 BURIAL 1.3 m

Key features and labels include:

- Buttons:** BUTTON-HOLE TECHNIQUE, 100 H=100
- Pumping Station:** New pumping station, 7.5 kW
- Flow Direction:** BY-PASS, Predict connection line to sewers
- Elevations:** +130, +132, +140, +150, +160
- Dimensions:** 130, 100, 125, 150, 285, 80, 402.5, 537, 89.5
- Views:** Vista A, Vista B, Vista C, Vista D
- Other Labels:** User mains water tube Ø115 charged to the customer

Technical drawing of a building section showing a basement with a concrete slab, columns, and stairs. The drawing includes dimensions and labels for structural elements and client responsibilities.

Labels and dimensions:

- Scale Reinforced Concrete or in metal be borne by the Client
- ±600
- ±500
- ±410
- ±150
- ±160
- ±130
- ±160
- ±150
- 210
- 220
- 230
- 220
- 210
- 190
- Railings and fences charged to the customer
- Predict connection line to sewers

LEGEND		
	LOAD LINE DIGESTER	
	LINE DISCHARGE OF DIGESTER	
	CONVEYING SEWAGE	
	SEPARATION LINE	
	BY-PASS LINE	
	LINE DISCHARGE OF LEACHATES	
	LINE DISCHARGE OF CONDENSATES	
	LINE TO BIOGAS	
ELECTRICAL IMPLANT		
	ELECTRICAL LINES	
	ELECTRICAL USERS	
IDRAULIC IMPLANT		
	HEAT LINE	
	WATER NETWORK	
GAS LINE		
	LINE OF BIOGAS	

THE DASHED LINES ARE INTRODUCED AS A QUALITY MANAGEMENT TOOL

THE QUANTITIES ACTUALLY SUPPLIED, WHEN DIFFERENT FROM THOSE DESCRIBED IN THE UNDERSIGNED CONTRACT AND THE QUANTITIES INDICATED ON THE FINAL DRAWINGS, WILL BE CHARGED AS ADDITIONAL COSTS. THE CUSTOMER MUST PROMPTLY INFORM ABOUT THE VARIATION ON THE PROJECT UNDERSIGNED FOR ACCEPTANCE. IN ORDER TO AVOID PROBLEMS ON THE PLANT AND DURING THE ASSEMBLY, EVERY ADDITIONAL COST COMING FROM NON-FULFILLMENT OF THIS POINT WILL BE CHARGED TO THE CUSTOMER. THE CUSTOMER MUST APPOINT A DESIGNER AND A WORK SUPERVISOR, WHO ARE RESPONSIBLE FOR THE RESPECT OF THE REGULATIONS IN FORCE. ALL THE MEASUREMENTS AND DIMENSIONS ON THE DRAWINGS ARE DECLARED IN CENTIMETERS, UNLESS OTHER INSTRUCTIONS ARE GIVEN.

THE CUSTOMER MUST INFORM ABOUT THE ACCESSIBILITY TO THE SITE 25 WORKING DAYS BEFORE THE END OF THE WORKS
AT ITS CHARGE AS LISTED HERE BELOW (If no other conditions are established in the contract) :

- DIGESTORS
- WOODEN INSULATED COVER OF THE DIGESTORS
- PUMP ROOM
- FOUNDATIONS AND PLATFORM FOR THE CONTAINER FOR BIOMASS LOADING
- ENGINE ROOM
- PLATFORM (OPTIONAL) FOR THE CONTAINER OF THE COGENERATION GROUP
- DIESEL TANK (only if required by the model of motorization) INSTALLED IN ITS FINAL PLACEMENT

CONDITIONS TO BE GRANTED AT THE DATE OF WORKS' OPENING:

- SAFE TRAVEL AND ACCESS TO THE ASSEMBLY AREAS FOR THE WORKING AND LIFTING MACHINERIES, THE PASSAGE AND THE ASSEMBLY AREAS MUST BE FREE FROM UNDERGROUND AND/ OR AERIAL OBSTACLES
- ACCESS TO THE ASSEMBLY SITE: FREE FROM OBSTRUCTIONS
- SAFETY FOR THE OPERATOR:
 - TOILETS FOR THE STAFF WORKING ON THE ASSEMBLY
 - FIRST AID KIT
 - FIRE EXTINGUISHERS
- LIFTING MACHINERIES FOR UNLOADING AND LIFTING OF THE ROTAS TOGETHER WITH ROTA GUIDO S.R.L.
- ELECTRICAL CONNECTION OF 50 KW POWER FOR SERVICE DURING THE ASSEMBLY AND THE TEST OF THE INSTALLED MACHINERIES
 - WATER PUMP IN THE DIESEL ROOM, IF REQUIRED
 - PLATED TRENCHES FOR UNDERGROUND ELECTRICAL PIPELINES
 - MACHINES AND LABOR FOR EXCAVATION AND LAYING OF THE PLANTS LINES
 - SHIM CARS FOR VERTICAL TRANSPORTATION
- A INTERNET LINE, CONNECTED TO THE DATA ROUTER EQUIPPED WITH A CONFIGURABLE STATIC IP FOR LOGGING AND FOR THE CONFIGURATION PARAMETERS OF THE ROTAS
- ACCESS TO "ROTA" FIRST PREPARATION PLANT, FOR EACH MACHINE INSTALLED.

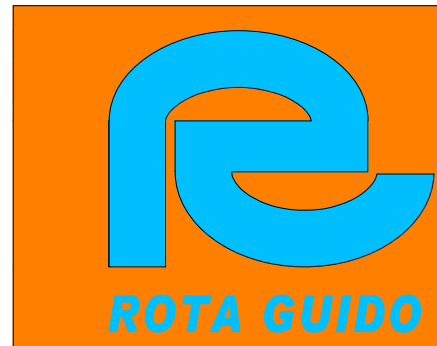
AFTER THE RECEIPT OF THE INFORMATION AS ABOVE, ROTA GUIDO S.R.L. HAS THE RIGHT TO:

- CHECK THE ACCORDANCE OF THE WORKS WITH THE PROVIDED EXECUTIVE PROJECT
 - CHECK THE PROGRESS OF WORKS
 - CHECK THE ACTUAL CONDITIONS OF ACCESS TO THE SITE
 - POSTPONE THE BEGINNING OF WORKS WHEN THE REQUIRED CONDITIONS ARE NOT FULFILLED
- DURING ALL THE STAGES OF THE ASSEMBLY, ROTA GUIDO S.R.L. HAS THE RIGHT TO :

REPT TEMPORARILY THE ASSEMBLY WORKS WHEN THE ABOVE MENTIONED CONDITIONS ARE UN

- ACCESS TO THE SITE WITH ITS OWN STAFF EVEN WHEN THE CUSTOMER IS ABSENT AND WITHOUT PREVIOUS ADVICE

THE CUSTOMER MUST TIMELY INFORM ABOUT PROBLEMS ON SITE OR ABOUT THE WORKS THAT CAN CAUSE OBSTACLES TO A SAFE AND EASY ASSEMBLY OF THE PLANTS OF RIGID RIGID. THE CUSTOMER MUST PROVIDE FOR THE TEMPORARY SURVEILLANCE AND PROTECTION OF THE MATERIALS AND TOOLS FROM THEIR ARRIVAL AND ACCEPTANCE TO THE END OF THE WORKS. THE CUSTOMER MUST PROVIDE THE NECESSARY LOGISTICS TO THE WORKS. THE CUSTOMER MUST FULFILL ALL THE REQUIREMENTS AND PROVIDE FOR EVERY WORK AT HIS CHARGE IN ORDER TO COMPLY WITH THE RULES ABOUT WORKS SAFETY RIGID RIGID S. HAS THE RIGHT TO SUSPEND THE ASSEMBLY WORKS IN CASE OF NON-COMPLIANCE WITH THE RULES ABOUT WORKS SAFETY RIGID RIGID S. THE CUSTOMER MUST PROVIDE TO RIGID RIGID S. ABOUT POSSIBLE RISKS ON THE SITE OR NEAR THE SITE, IN PARTICULAR RISKS CONCERNING FIRE, CHEMICAL RISKS, GAS LINES, UNDERGROUND OR AERIAL ELECTRICAL LINES, WATER BEDS, SINKING GROUNDS, OR OTHER RISKS THAT MAY BE PRESENT ON THE SITE OR NEAR THE SITE. THE CUSTOMER MUST PROVIDE FOR INFORMATIONAL, PROMOTIONAL AND PUBLICITY PURPOSES.



www.rotaguido.it - info@rotaguido.it
26010 - Corte de' Frati (CR) Tel. 0372/93119
29017 - Fiorenzuola d'Arda (PC) Tel. 0523/944128

FOR THE PRODUCTION OF ELECTRICITY AND HEAT
FROM ANIMAL WASTE AND BIOMASS PLANT
INSTALLED POWER 4 MW

CONSTRUCTION: Dimitar Ilievsky Murato Br. 3 - 7000 Bitola - MACEDONIA

3/10	PUMP ROOM "A"
------	---------------

COPY DRAWING TO BE RETURNED FOR ACCEPTANCE

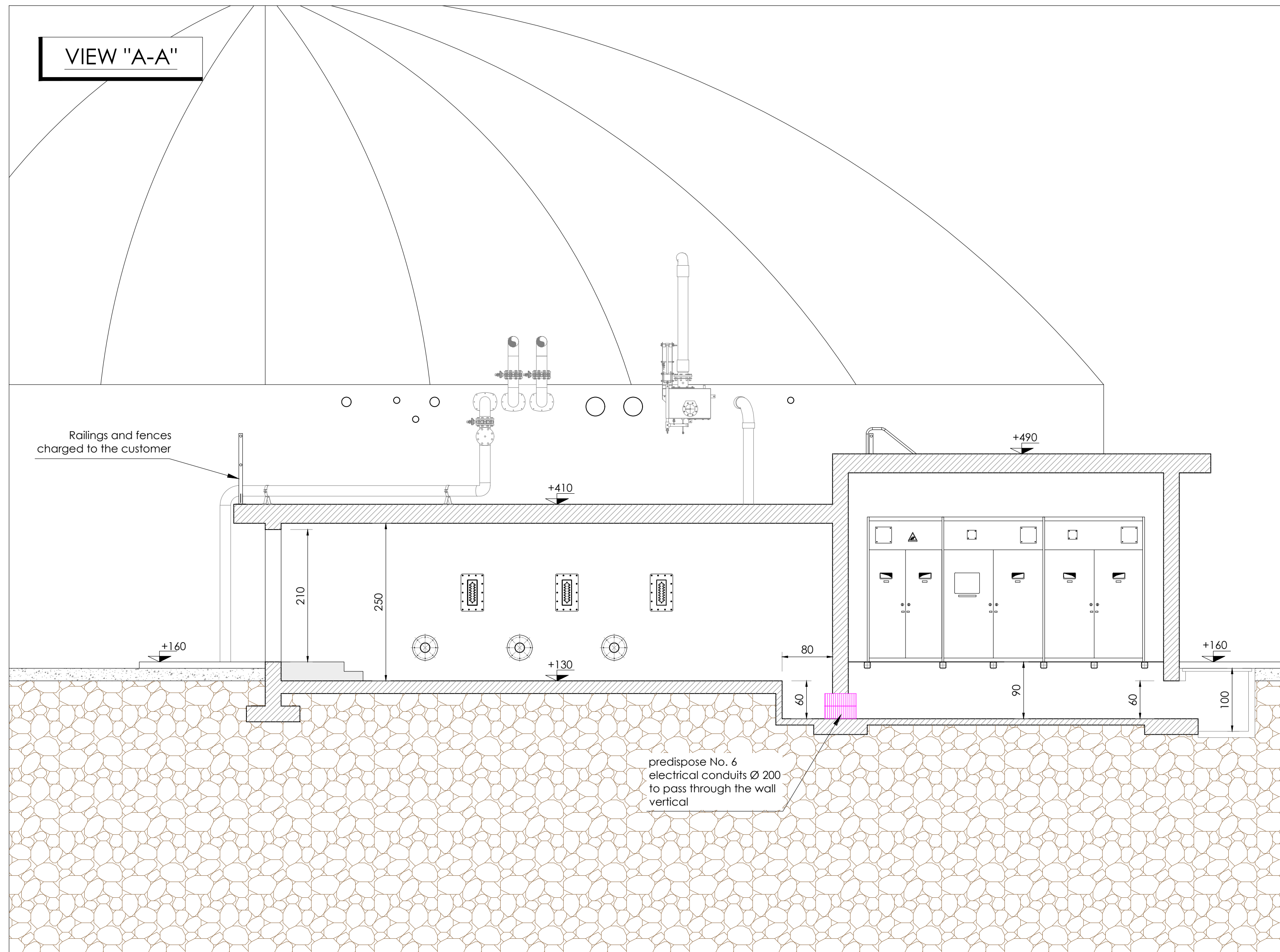
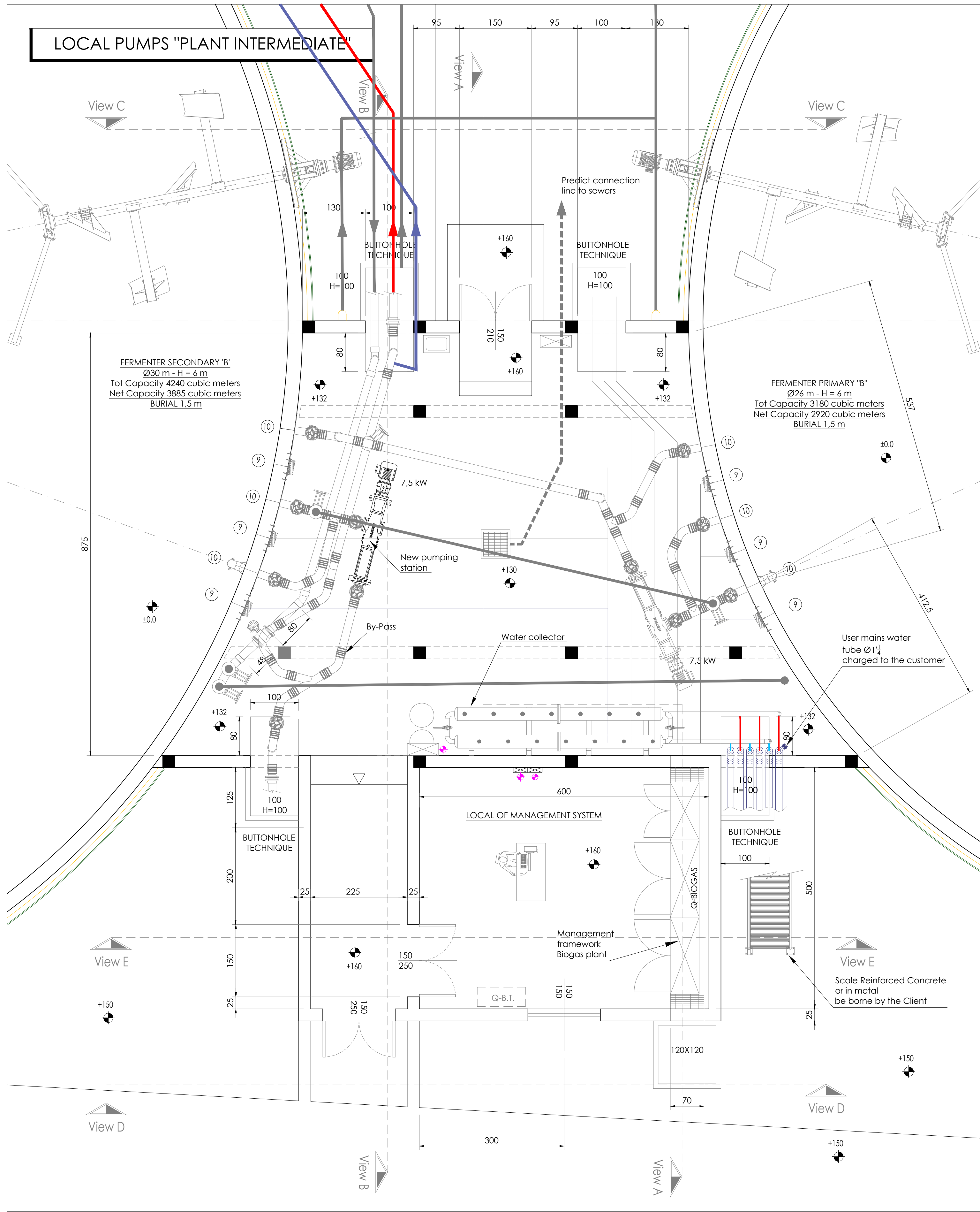
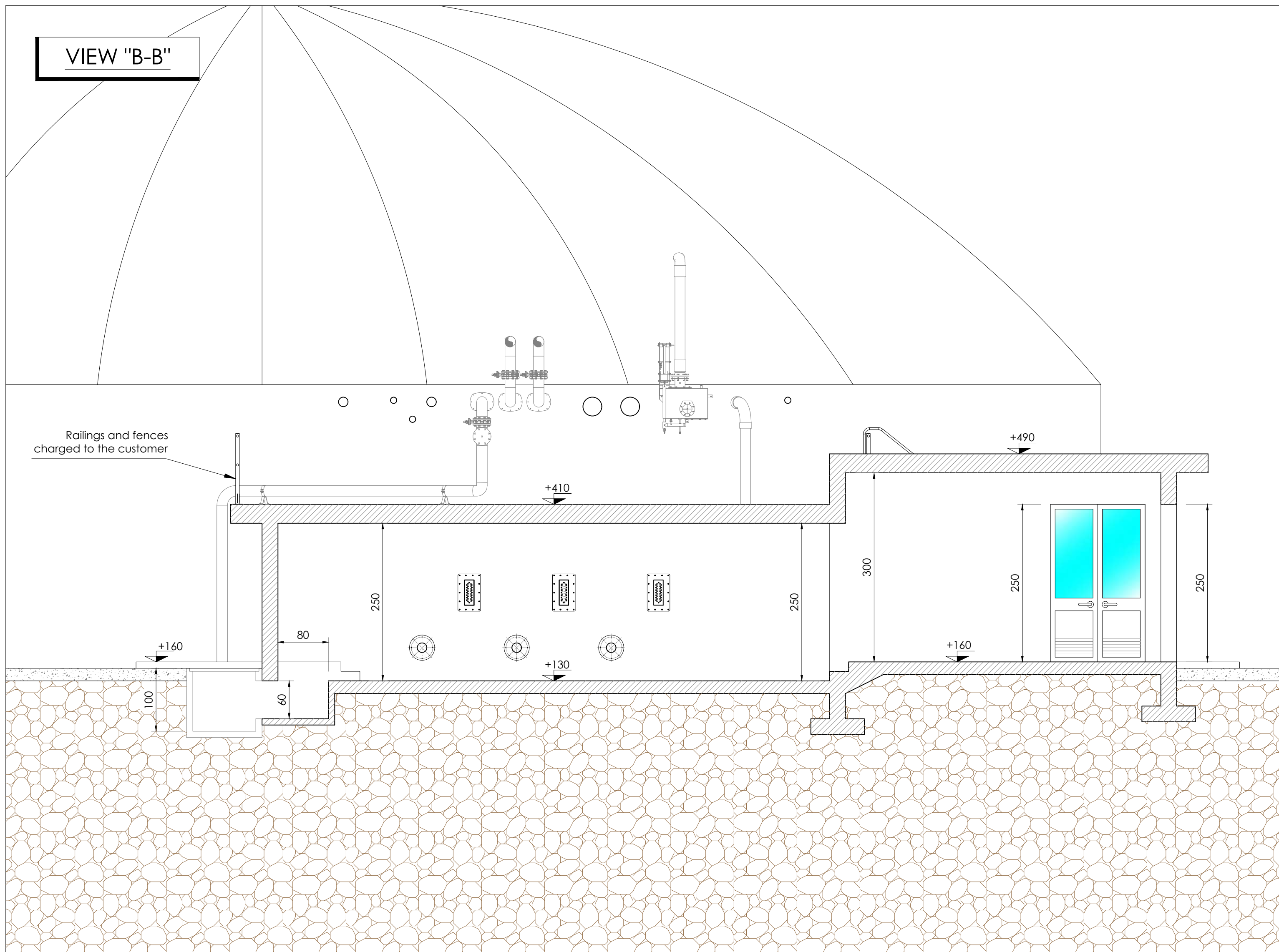
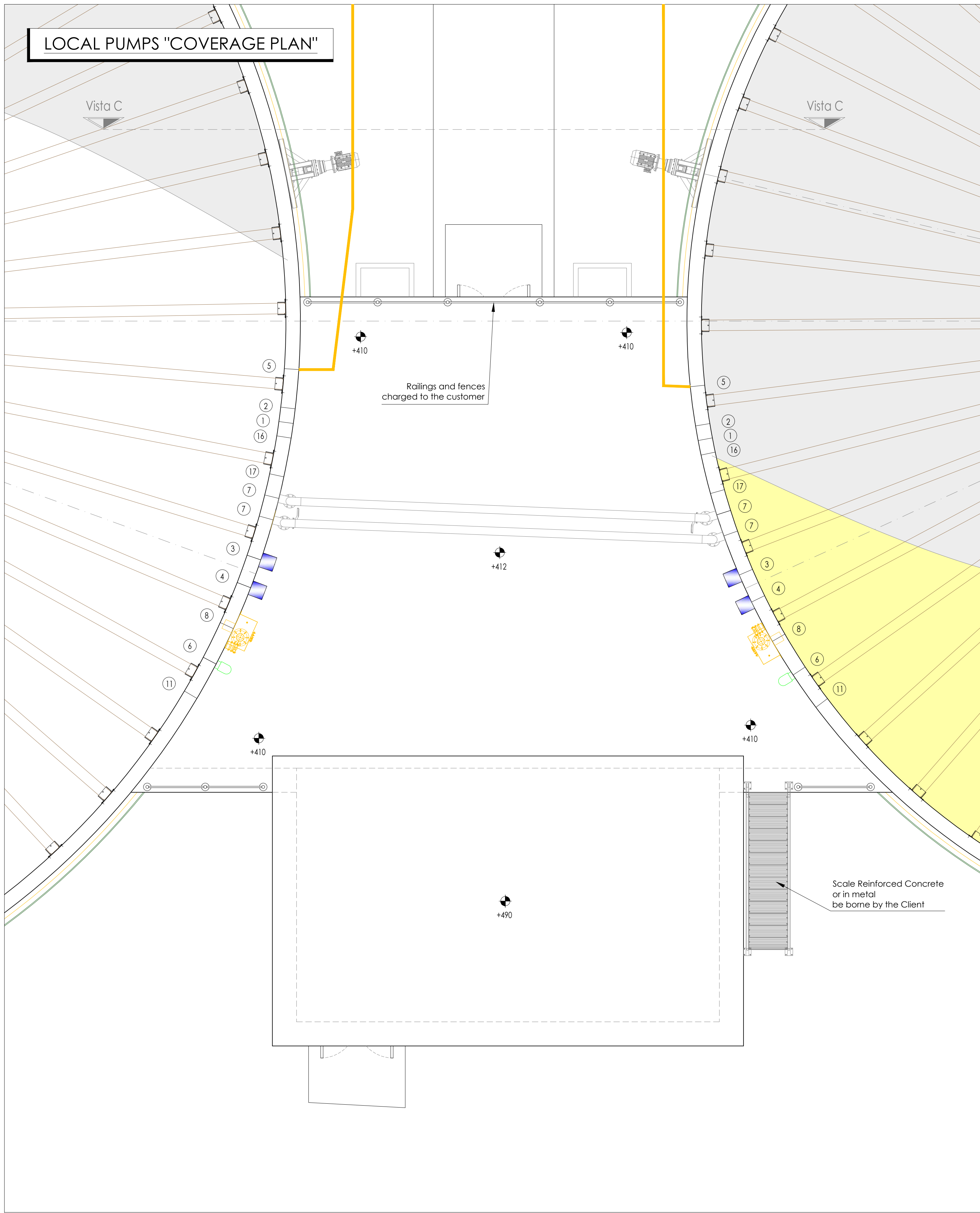
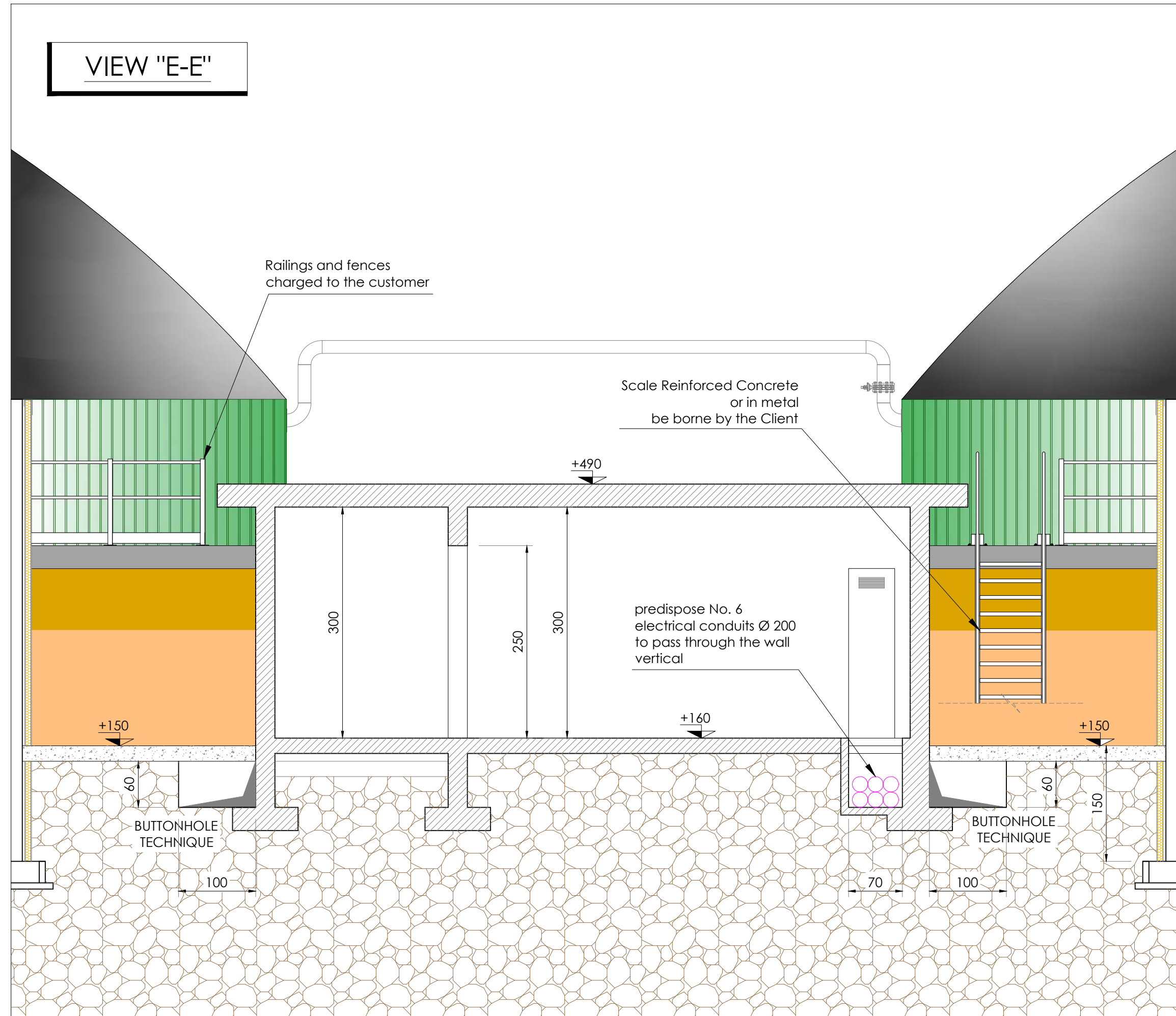
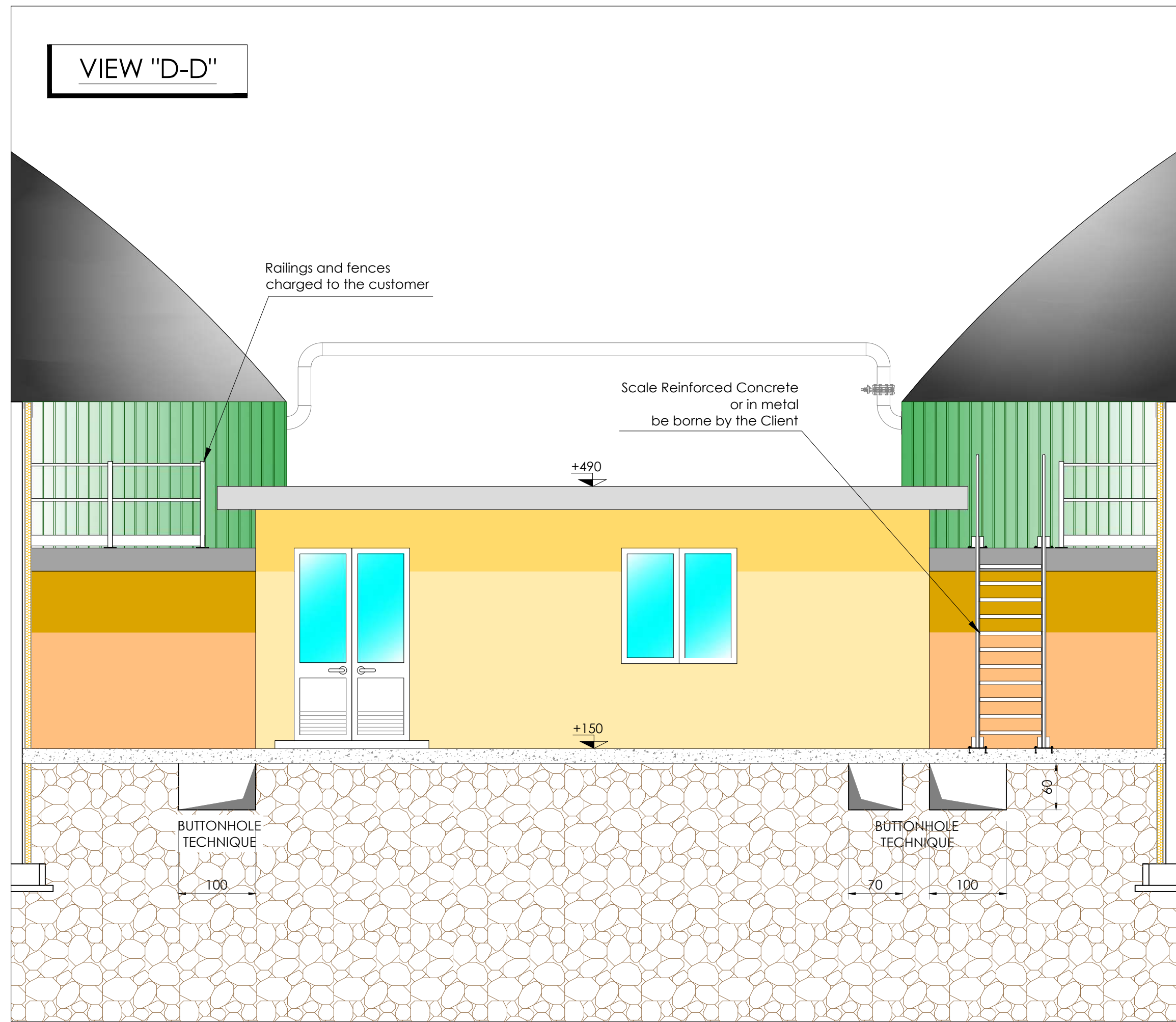
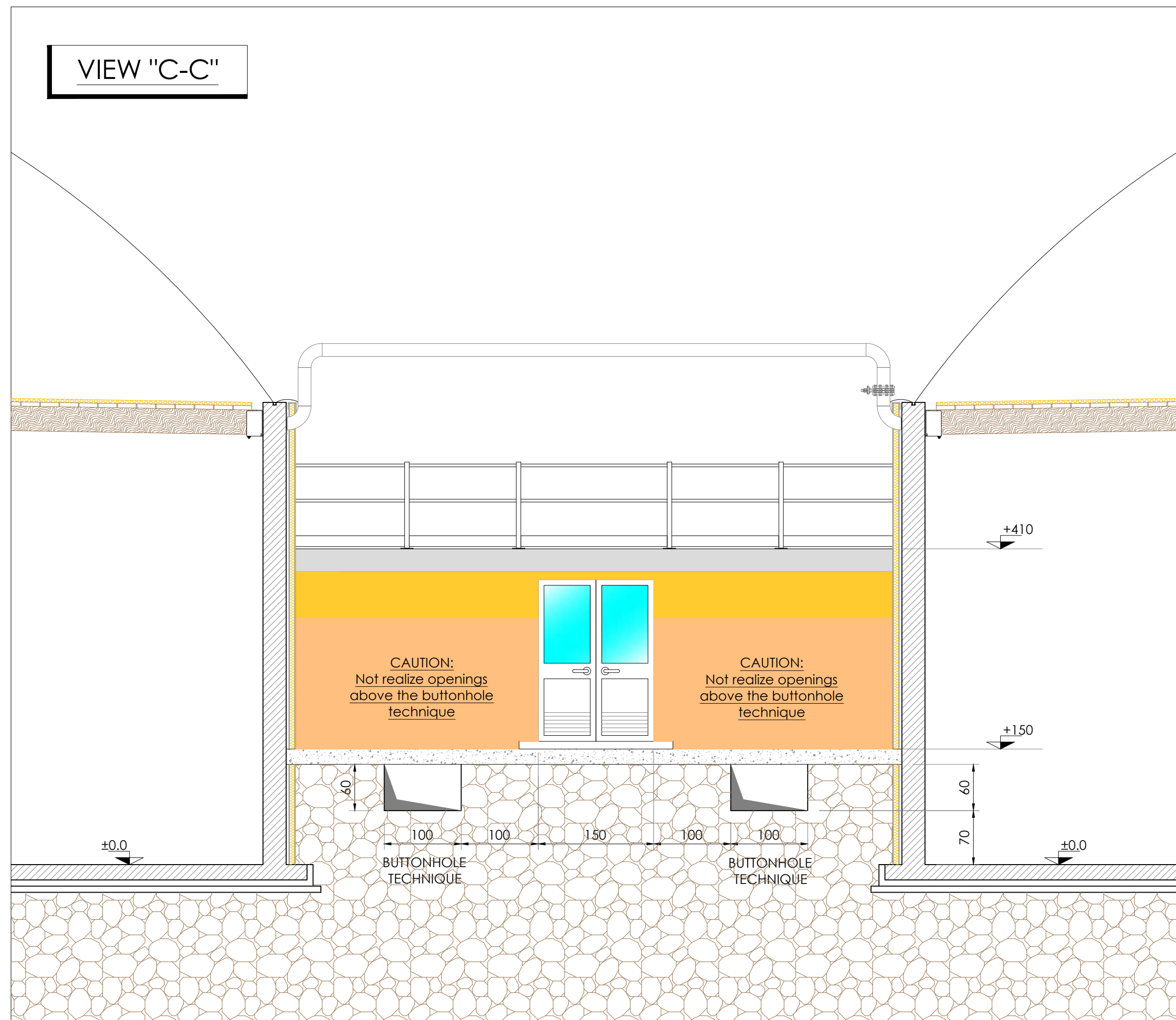
FOR GIVE THE START TO THE PRODUCTION OF MATERIAL SUPPLY AND FOR ENSURE THE DELIVERY TIME, THE CUSTOMER MUST RETURN THE DRAWING WITH URGENCY FOR ACCEPTANCE.

ANY MODIFICATION OR REQUEST MUST BE SHOWN

THE FAILURE TO RETURN IN A TIGHT TURN OF MAIL
GUIDO S.R.L. - OFFICE BIOGAS via Fratelli Bandiera, 4-26010 Corte de' Frati (CR)
BE DUE TO SUSPENSION OF PRODUCTION OF SUPPLY, AND ANY
LATE DELIVERY WILL NOT BE CHARGED TO ROTA GUIDO Ltd.

DATE _____		STAMP AND SIGNATURE _____	
REVIEW		DESCRIPTION	DRAWN DATE
REV. 2		MODIFICHE IN SEGUITO A VARIAZIONE INNEBRAMENTO	ENGHEBEN 12/02/2014
REV. 3		MODIFICATA LINEA LIQUAMI POMPA WANGEN	ZANN 22/05/2014
REV. 4		MODIFICATA 8° PASS SU SCERCO POMPA WANGEN	ZANN 26/08/2015
REV. 5		AGGIUNTA NUOVA POMPA E LINEA CARICO BOMBY	BRAGHINI 29/12/2022
I SO		(LOCAL POMPA A NUOVA I) (RILASCIAMENTO REV.5)	ENGHEBEN 28/11/2017
SCALE	ORDER	FILE	DRAWN DATE

This design is the property of ROTA GUIDO S.p.A. according to the law all rights are reserved



LEGEND			
	LOAD LINE DIGESTER		
	LINE DISCHARGE OF DIGESTER		
	CONVEYING SEWAGE		
	SEPARATION LINE		
	BY-PASS LINE		
	LINE DISCHARGE OF LEACHATES		
	LINE DISCHARGE OF CONDENSATES		
	LINE TO BIOMIX		
ELECTRICAL IMPLANT			
	ELECTRICAL LINES		
	ELECTRICAL USERS		
IDRAULIC IMPLANT			
	HEAT LINE		
	WATER NETWORK		
GAS LINE			
	LINE OF BIOGAS		

PLANNING

THE QUANTITIES ACTUALLY SUPPLIED, WHEN DIFFERENT FROM THOSE DESCRIBED IN THE UNDERSIGNED CONTRACT AND THE QUANTITIES INDICATED ON THE FINAL DRAWING, WILL BE CHARGED AS ADDITIONAL COSTS. THE CUSTOMER MUST PROMPTLY INFORM ABOUT THE VARIATIONS ON THE PROJECT UNDERSIGNED FOR ACCEPTANCE, IN ORDER TO AVOID PROBLEMS ON THE PLANT AND DURING THE ASSEMBLY, AND EVERY ADDED COST COMING FROM NON-FULFILLMENT OF THIS POINT WILL BE CHARGED TO THE CUSTOMER. THE CUSTOMER MUST APPOINT A DESIGNER AND A WORKS SUPERVISOR, WHO ARE RESPONSIBLE FOR THE RESPECT OF THE REGULATIONS IN FORCE. ALL THE MEASUREMENTS AND DIMENSIONS ON THE DRAWINGS ARE DECLARED IN CENTIMETERS, UNLESS OTHER INSTRUCTIONS ARE GIVEN.

ASSEMBLY

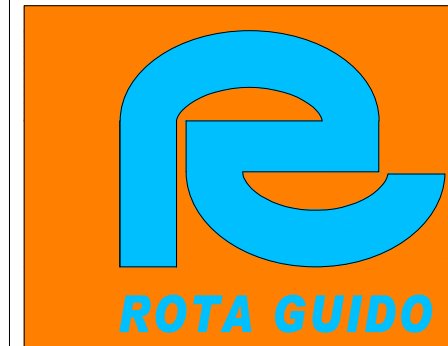
THE CUSTOMER MUST INFORM ABOUT THE ACCESSIBILITY TO THE SITE 25 WORKING DAYS BEFORE THE END OF THE WORKS AT ITS CHARGE AS LISTED HERE BELOW (if no other conditions are established in the contract):

- DIGESTORS
- WOODEN INSULATED COVER OF THE DIGESTORS
- PUMP ROOM
- FOUNDATIONS AND PLATFORM FOR THE CONTAINER FOR BIOMASS LOADING
- ENGINE ROOM
- PLATFORM (OPTIONAL) FOR THE CONTAINER OF THE COGENERATION'S GROUP
- DIESEL TANK (only if required by the model of motorization) INSTALLED IN ITS FINAL PLACEMENT

CONDITIONS TO BE GRANTED AT THE DATE OF WORKS OPENING:

- SAFE TRANSIT AND ACCESS TO THE ASSEMBLY AREAS FOR THE WORKING AND LIFTING MACHINES; THE PASSAGE AND THE ASSEMBLY AREAS MUST BE FREE FROM UNDERGROUND AND/OR AERIAL OBSTACLES
 - ACCESS TO THE ASSEMBLY SITE, FREE FROM OBSTRUCTIONS
 - SAFETY FOR THE DEDICATED ROOMS OF THE PLANT
 - TOILETS FOR THE STAFF WORKING ON THE ASSEMBLY
 - LIFTING MACHINES FOR UNLOADING THE MATERIALS ON A DATE TO BE PLANNED TOGETHER WITH ROTA GUIDO S.R.L.
 - ELECTRICAL CONNECTION OF 20 KW POWER FOR SERVICE DURING THE ASSEMBLY AND THE TEST OF THE INSTALLED MACHINERIES
 - WATER PLUG IN THE ENGINE ROOM, IF REQUIRED
 - PLATED TUBES FOR UNDERGROUND ELECTRICAL PIPELINES
 - MACHINES AND LABOR FOR EXCAVATION AND LAYING OF THE PLANTS LINES
 - SIM CARD FOR VOICE/DATA TRANSMISSION
 - A INTERNET LINE, FITTED TO THE DATA ROUTER EQUIPPED WITH A CONFIGURABLE STATIC IP FOR BIOLOGY AND FOR EACH ENGINE INSTALLED
- THE CONFIGURATION PARAMETERS OF THE LINE MUST BE REQUIRED TO "ROTA" FIRST OF PREPARATION PLANT.
- AFTER THE RECEIPT OF THE INFORMATION AS ABOVE, ROTA GUIDO S.R.L. HAS THE RIGHT TO:
- CHECK THE ACCORDANCE OF THE WORKS WITH THE PROVIDED EXECUTIVE PROJECT
 - CHECK THE PROGRESS OF WORKS
 - CHECK THE ACTUAL CONDITIONS OF ACCESS TO THE SITE
 - POSTPONE THE BEGINNING OF WORKS WHEN THE REQUIRED CONDITIONS ARE NOT FULFILLED DURING ALL THE STAGES OF THE ASSEMBLY. ROTA GUIDO S.R.L. HAS THE RIGHT TO:
 - INTERRUPT TEMPORARILY THE ASSEMBLY WORKS WHEN THE ABOVE MENTIONED CONDITIONS ARE UNFULFILLED
 - ACCESS TO THE SITE WITH ITS OWN STAFF EVEN WHEN THE CUSTOMER IS ABSENT AND WITHOUT PREVIOUS ADVISE

THE CUSTOMER MUST PROMPTLY INFORM ABOUT PROBLEMS ON SITE OR ABOUT THE WORKS THAT CAN CAUSE OBSTACLES TO A SAFE AND EASY ASSEMBLY OF THE PLANTS OF ROTA GUIDO. THE CUSTOMER MUST PROVIDE FOR THE TEMPORARY SURVEILLANCE AND PROTECTION OF THE MATERIALS AND TOOLS FROM THEIR ARRIVAL AND ACCEPTANCE ON THE SITE RECYCLING AND DISPOSAL OF WASTE MATERIALS. AFTER THE ASSEMBLY ARE AT CUSTOMER'S CHARGE, THE CUSTOMER MUST FULFILL ALL THE REQUIREMENTS AND PROVIDE FOR EVERY WORK AT HIS CHARGE IN ORDER TO COMPLY WITH THE RULES ABOUT WORKS SAFETY. ROTA GUIDO S.R.L. HAS THE RIGHT TO SUPPLY THE ASSEMBLY WORKS WHEN THE SAFETY CONDITIONS FOR ITS TECHNICIANS ARE NO LONGER GRANTED. THE CUSTOMER MUST PROMPTLY WRITE TO ROTA GUIDO S.R.L. HAS THE RIGHT TO FILE OR TAKE PICTURES OF THE WORKS, BOTH FINISHED AND IN PROGRESS, FOR INFORMATIONAL, PROMOTIONAL AND PUBLICITY PURPOSES.



ROTA GUIDO
TECNOLOGIE PER GESTIONE AMBIENTALE
www.rotaguido.it - info@rotaguido.it
26010 - Corte de' Frati (CR) Tel. 0372/93119
29017 - Fiorenzuola d'Arda (PC) Tel. 0523/944128

BIOGAS RECOVERY FACILITY

FOR THE PRODUCTION OF ELECTRICITY AND HEAT
FROM ANIMAL WASTE AND BIOMASS PLANT
INSTALLED POWER **4 MWe**

CUSTOMER: **PELAGONIA ENERGY - NOVACI - Lot 1**

CONSTRUCTION: **Dimitar Ilievsky Murato Br. 3 - 7000 Bitola - MACEDONIA**

4/10 PUMP ROOM "B"

EXECUTIVE DRAWING

COPY DRAWING TO BE RETURNED FOR ACCEPTANCE

FOR GIVE THE START TO THE PRODUCTION OF MATERIAL SUPPLY AND FOR ENSURE THE DELIVERY TIME, THE CUSTOMER MUST RETURN THIS DRAWING WITH URGENCY FOR ACCEPTANCE.

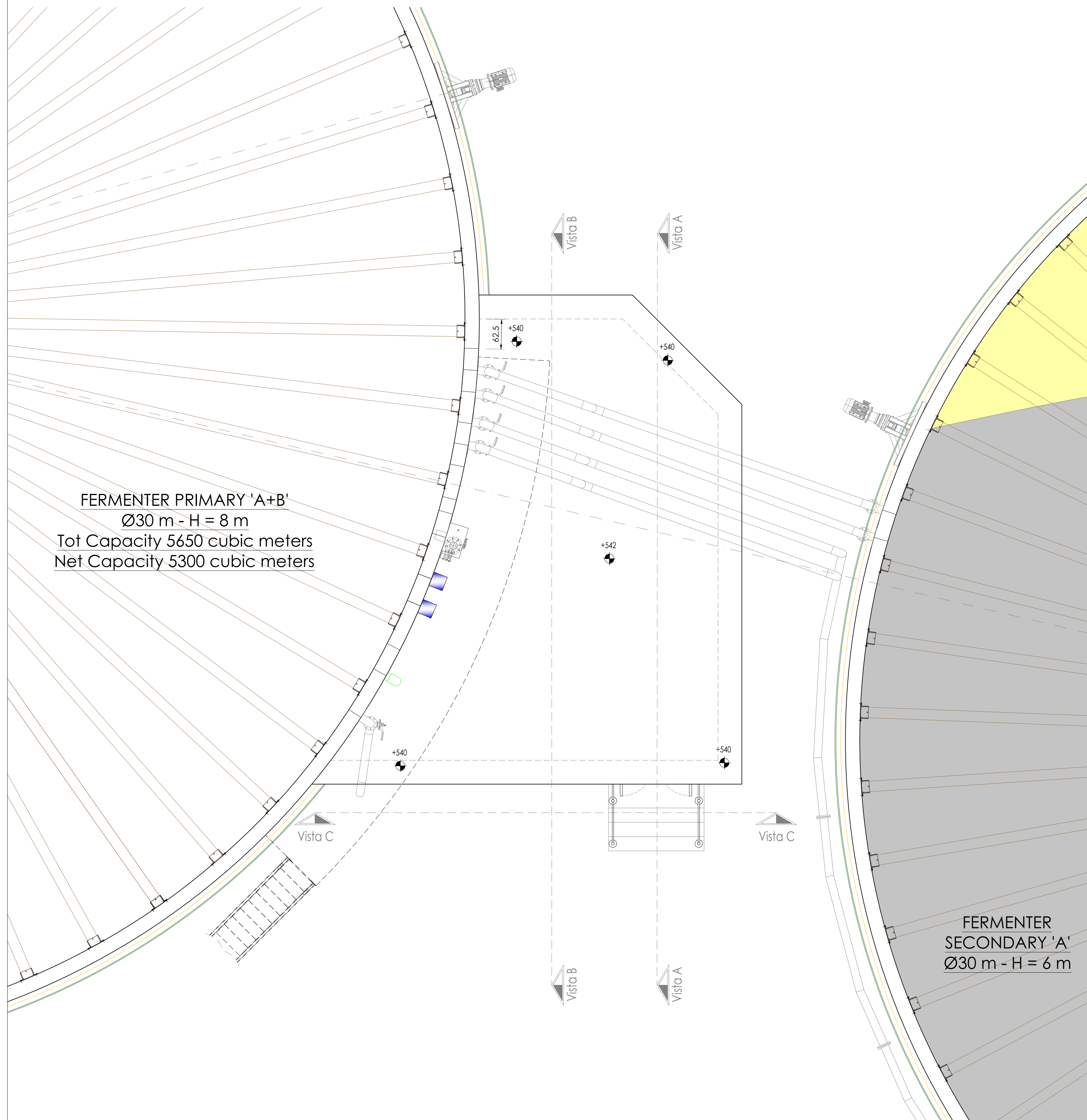
ANY MODIFICATION OR REQUEST MUST BE SHOWN IN RED ON THIS DESIGN.

THE FAILURE TO RETURN IN A TIGHT TERM OF MAIL
ROTA GUIDO S.R.L. - OFFICE BIOGAS Via Fratelli Bandiera, 4-26010 Corte de' Frati (CR)
BE DUE TO SUPERVISION OF PRODUCTION SUPPLY AND ANY
LATE DELIVERY WILL NOT BE CHARGED TO ROTA GUIDO S.R.L.

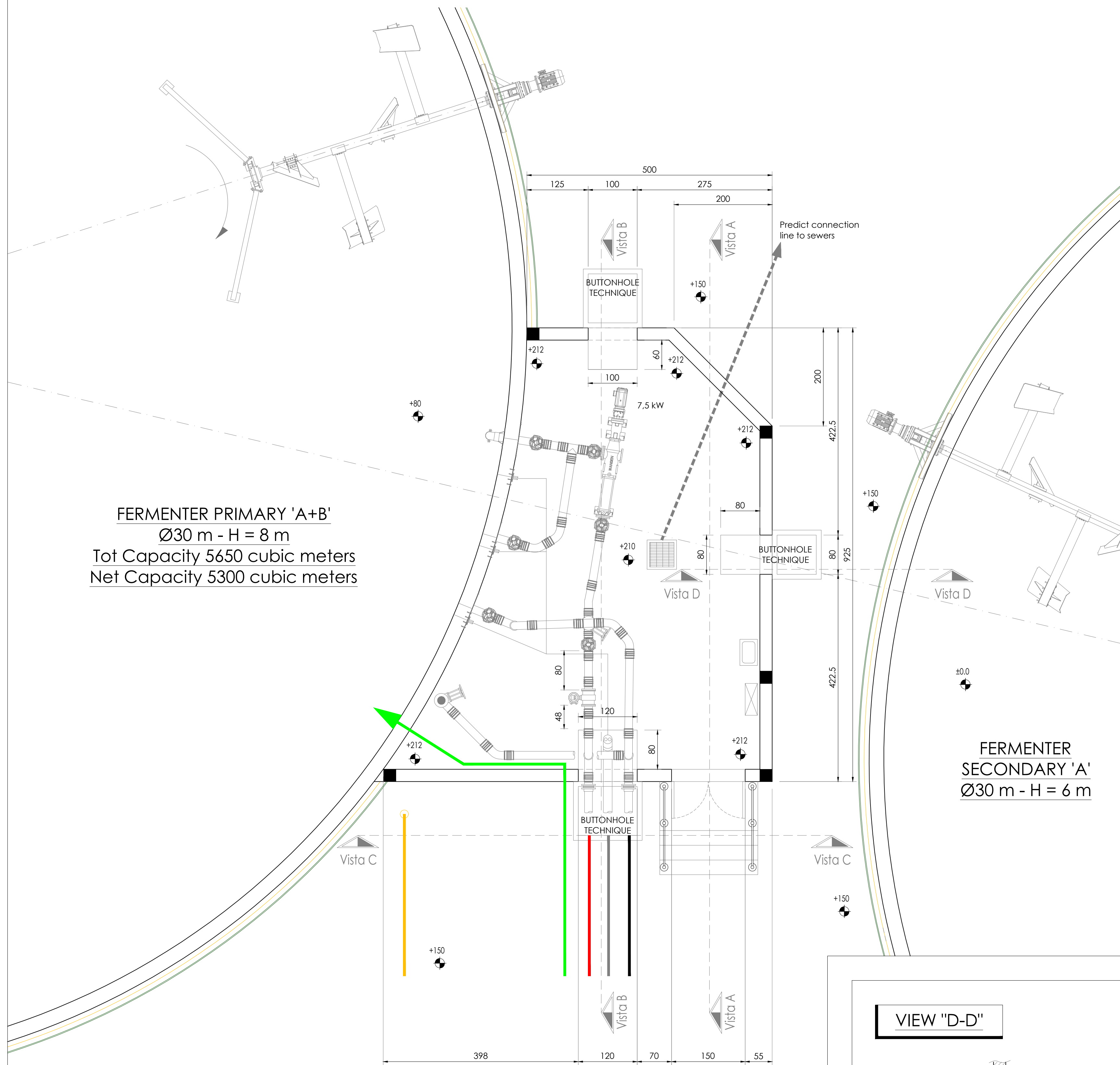
DATE		STAMP AND SIGNATURE	
REVIEW	DESCRIPTION	DRAWN	DATE
REV. 3	MODIFICATA LINEA LIQUAMI POMPA WANGEN	ZANI	23/05/2014
REV. 4	MODIFICA POZZETTO ESTERNO LOCALE POMPE	ARMORNA	11/07/2014
REV. 5	MODIFICATO COLLETTORE ACQUA E BY-PASS SCARICO POMPA WANGEN	ZANI	27/08/2015
REV. 6	AGGIUNTA NUOVA POMPA E LINEA CARICO BIOMIX	BRAGAGNI	29/12/2022
1.50	SCALE	Engelben	28/11/2023
ORDER		DRAWN	DATE

This design is the property of ROTA GUIDO S.R.L. according to the law all rights are reserved

LOCAL PUMPS "COVERAGE PLAN"



LOCAL PUMPS "PLANT INTERMEDIATE"



LEGEND		
	LOAD LINE DIGESTER	
	LINE DISCHARGE OF DIGESTER	
	CONVEYING SEWAGE	
	SEPARATION LINE	
	BY-PASS LINE	
	LINE DISCHARGE OF LEACHATES	
	LINE DISCHARGE OF CONDENSATES	
	LINE TO BIOMIX	
ELETTICAL IMPLANT		
	ELECTRICAL LINES	
	ELECTRICAL USERS	
IDRAULIC IMPLANT		
	HEAT LINE	
	WATER NETWORK	
GAS LINE		
	LINE OF BIOGAS	

THE DASHED LINES ARE INTRODUCED AS EXCLUDED FROM SUPPLY ROUTE

PLANNING

THE QUANTITIES ACTUALLY SUPPLIED, WHEN DIFFERENT FROM THOSE DESCRIBED IN THE UNDERSIGNED CONTRACT AND THE QUANTITIES INDICATED ON THE FINAL DRAWING, WILL BE CHARGED AS ADDITIONAL COSTS. THE CUSTOMER MUST PROMPTLY INFORM ABOUT THE VARIATIONS ON THE PROJECT UNDERSIGNED FOR ACCEPTANCE. IN ORDER TO AVOID PROBLEMS ON THE PLANT AND DURING THE ASSEMBLY, AND EVERY ADDED COST COMING FROM NON-FULFILLMENT OF THIS POINT WILL BE CHARGED TO THE CUSTOMER. THE CUSTOMER MUST APPOINT A DESIGNER AND A WORKS SUPERVISOR, WHO ARE RESPONSIBLE FOR THE RESPECT OF THE REGULATIONS IN FORCE. ALL THE MEASUREMENTS AND DIMENSIONS ON THE DRAWINGS ARE DECLARED IN CENTIMETERS, UNLESS OTHER INSTRUCTIONS ARE GIVEN.

ASSEMBLY

THE CUSTOMER MUST INFORM ABOUT THE ACCESSIBILITY TO THE SITE 25 WORKING DAYS BEFORE THE END OF THE WORKS AT ITS CHARGE AS LISTED HERE BELOW (if no other conditions are established in the contract) :

- DIGESTORS
- PUMP ROOM
- WOODEN INSULATED COVER OF THE DIGESTORS
- FOUNDATIONS AND PLATFORM FOR THE CONTAINER FOR BIOMASS LOADING
- ENGINE ROOM
- PLATFORM (OPTIONAL) FOR THE CONTAINER OF THE COGENERATION'S GROUP
- DIESEL TANK (only if required by the model of motorization) INSTALLED IN ITS FINAL PLACEMENT

CONDITIONS TO BE GRANTED AT THE DATE OF WORKS' OPENING:

- SAFE TRANSIT AND ACCESS TO THE ASSEMBLY AREAS FOR THE WORKING AND LIFTING MACHINES; THE PASSAGE AND THE ASSEMBLY AREAS MUST BE FREE FROM UNDERGROUND AND/OR AERIAL OBSTACLES
- ACCESS TO THE ASSEMBLY SITE, FREE FROM OBSTRUCTIONS
- SAFETY FOR THE DEDICATED ROOMS OF THE PLANT
- TOILETS FOR THE STAFF WORKING ON THE ASSEMBLY
- LIFTING MACHINES FOR UNLOADING THE MATERIALS ON A DATE TO BE PLANNED TOGETHER WITH ROTA GUIDO S.R.L.
- ELECTRICAL CONNECTION OF 50 KW POWER FOR SERVICE DURING THE ASSEMBLY AND THE TEST OF THE INSTALLED MACHINERIES
- WATER PLUG IN THE ENGINE ROOM, IF REQUIRED
- PLEATED TUBES FOR UNDERGROUND ELECTRICAL PIPELINES
- MACHINES AND LABOR FOR EXCAVATION AND LAYING OF THE PLANTS LINES
- SIM CARD FOR VOICE/DATA TRANSMISSION
- A INTERNET LINE, FITTED TO THE DATA ROUTER EQUIPPED WITH A CONFIGURABLE STATIC IP FOR BIOLOGY AND FOR EACH ENGINE INSTALLED
- THE CONFIGURATION PARAMETERS OF THE LINE MUST BE REQUIRED TO "ROTA" FIRST OF PREPARATION PLANT.

AFTER THE RECEIPT OF THE INFORMATION AS ABOVE, ROTA GUIDO S.R.L. HAS THE RIGHT TO:

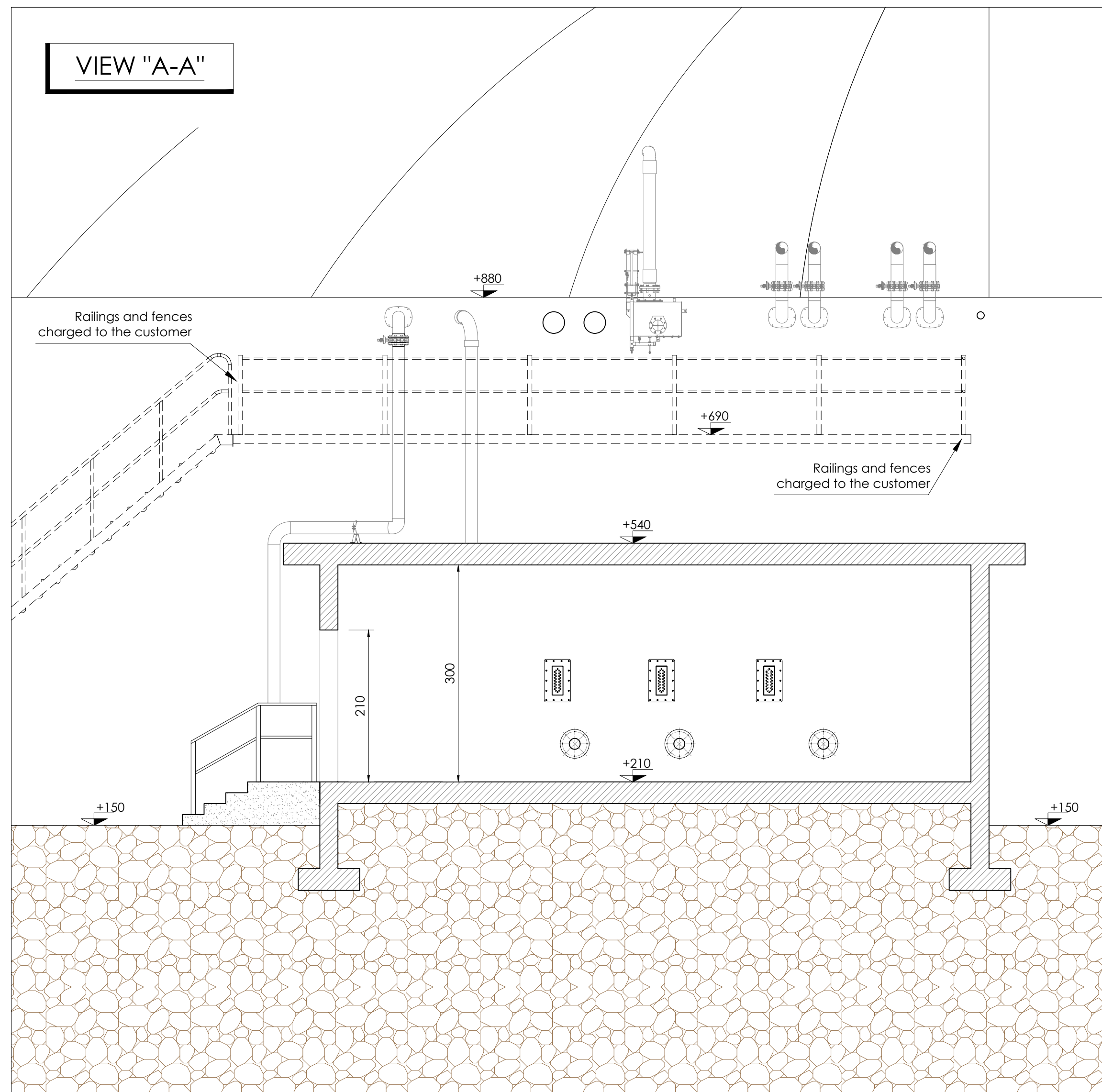
- CHECK THE ACCORDANCE OF THE WORKS WITH THE PROVIDED EXECUTIVE PROJECT
- CHECK THE PROGRESS OF WORKS
- CHECK THE ACTUAL CONDITIONS OF ACCESS TO THE SITE
- POSTPONE THE BEGINNING OF WORKS WHEN THE REQUIRED CONDITIONS ARE NOT FULFILLED

DURING ALL THE STAGES OF THE ASSEMBLY, ROTA GUIDO S.R.L. HAS THE RIGHT TO:

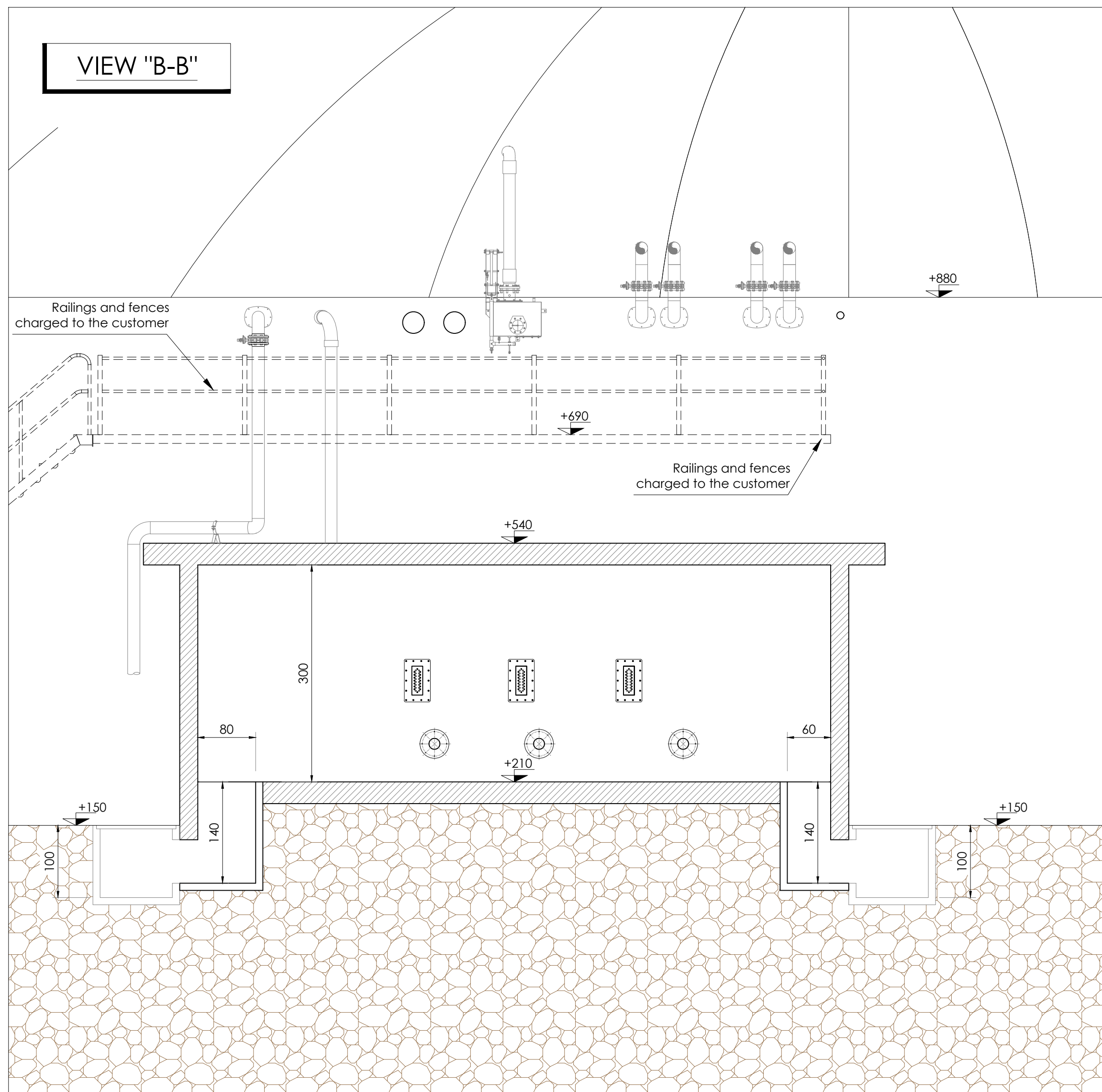
- INTERRUPT TEMPORARILY THE ASSEMBLY WORKS WHEN THE ABOVE MENTIONED CONDITIONS ARE UNFULFILLED
- ACCESS TO THE SITE WITH ITS OWN STAFF EVEN WHEN THE CUSTOMER IS ABSENT AND WITHOUT PREVIOUS ADVICE

THE CUSTOMER MUST PROMPTLY INFORM ABOUT PROBLEMS ON SITE OR ABOUT THE WORKS THAT CAN CAUSE OBSTACLES TO A SAFE AND EASY ASSEMBLY OF THE PLANTS OF ROTA GUIDO. THE CUSTOMER MUST PROVIDE FOR THE TEMPORARY SURVEILLANCE AND PROTECTION OF THE MATERIALS AND TOOLS FROM THEIR ARRIVAL AND ACCEPTANCE ON THE SITE RECYCLING AND DISPOSAL OF WASTE MATERIAL LEFT AFTER THE ASSEMBLY ARE AT CUSTOMER'S CHARGE. THE CUSTOMER MUST FULFILL ALL THE REQUIREMENTS AND PROVIDE FOR EVERY WORK AT HIS CHARGE IN ORDER TO COMPLY WITH THE RULES ABOUT WORK'S SAFETY. ROTA GUIDO S.R.L. HAS THE RIGHT TO SUSPEND THE ASSEMBLY WORKS WHEN THE SAFETY CONDITIONS FOR ITS TECHNICIANS ARE NO LONGER GRANTED. THE CUSTOMER MUST PROMPTLY WRITE TO ROTA GUIDO S.R.L. ABOUT POSSIBLE RISKS ON THE SITE OR NEAR THE SITE, IN PARTICULAR RISKS CONCERNING FIRE, CHEMICAL RISKS, GAS LINES, UNDERGROUND OR AERIAL ELECTRICAL LINES, WATER BEDS, SINKING GROUNDS. ROTA GUIDO S.R.L. HAS THE RIGHT TO FILM OR TAKE PICTURES OF THE WORKS, BOTH FINISHED AND IN PROGRESS, FOR INFORMATIONAL, PROMOTIONAL AND PUBLICITY PURPOSES.

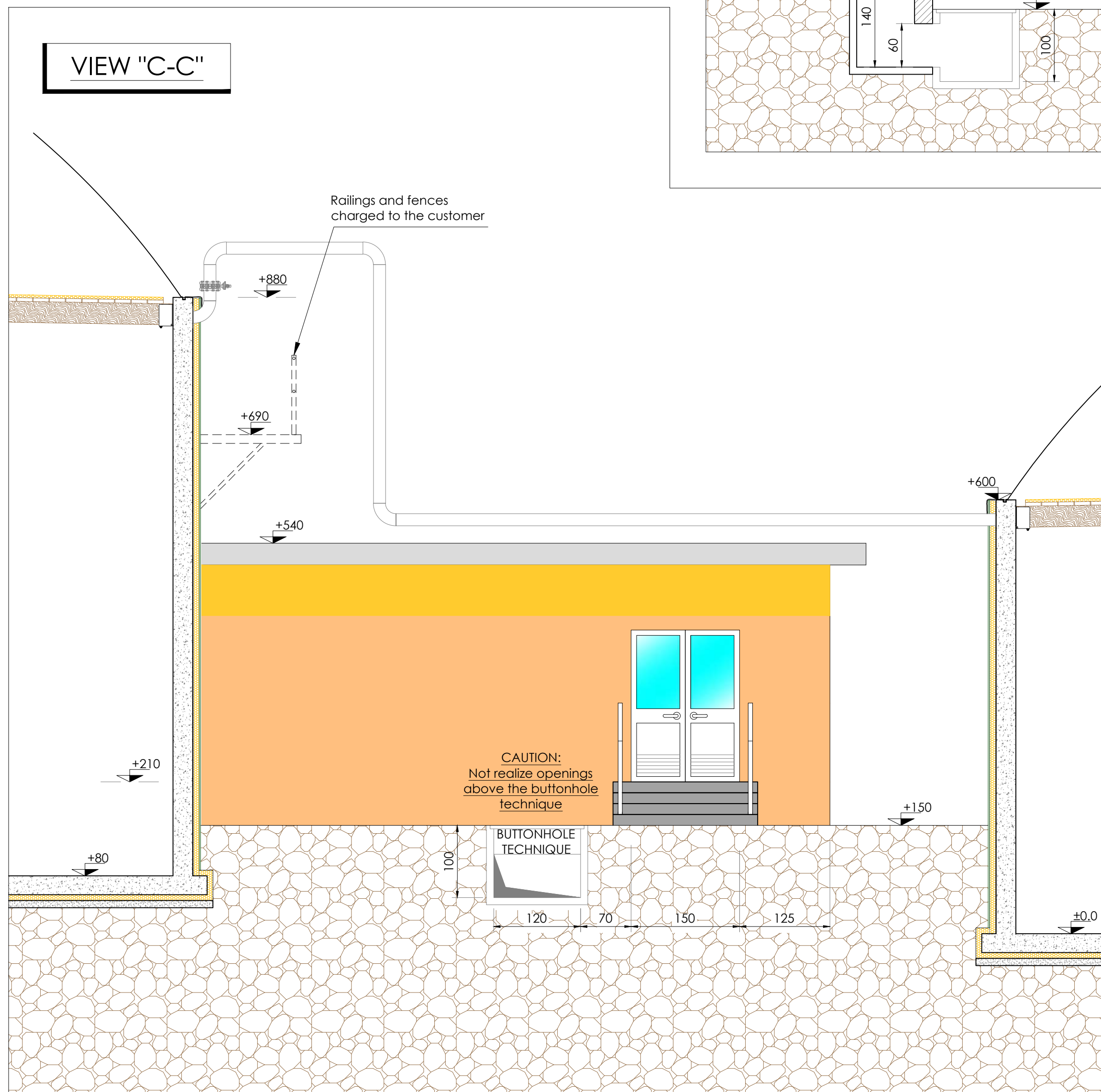
VIEW "A-A"



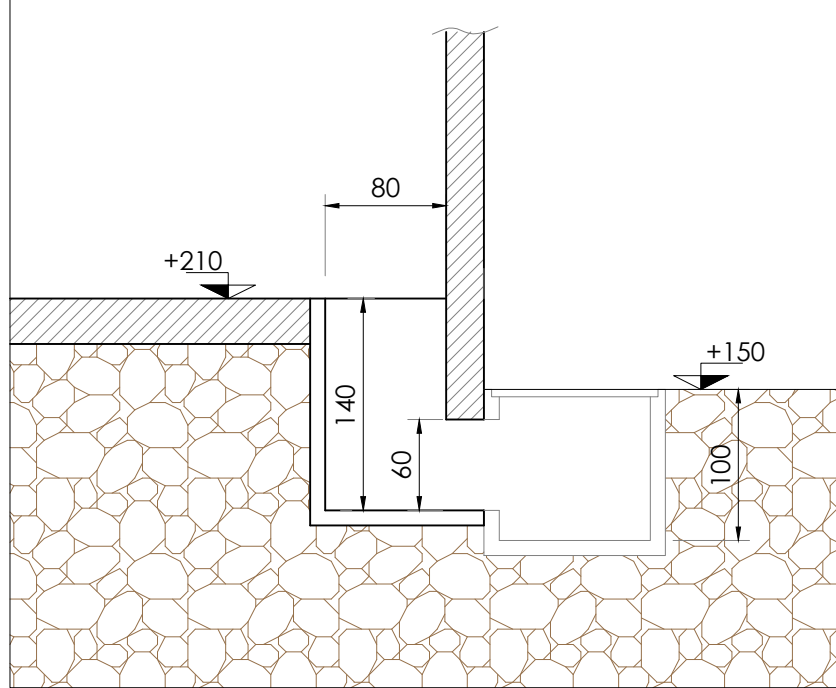
VIEW "B-B"



VIEW "C-C"



VIEW "D-D"



ROTA GUIDO
ELETTRICITÀ PER IL COMFORT E AMBIENTE

www.rotaguido.it - info@rotaguido.it
24010 - Corte de' Frati (CR) Tel. 0372/93119
29017 - Fiorenzuola d'Arda (PC) Tel. 0523/944128

BIOGAS RECOVERY FACILITY

FOR THE PRODUCTION OF ELECTRICITY AND HEAT
FROM ANIMAL WASTE AND BIOMASS PLANT
INSTALLED POWER **4 MWe**

CUSTOMER: **PELAGONIJA ENERGY - NOVACI - Lot 1**

CONSTRUCTION: **Dimitar Ilievsky Murato Br. 3 - 7000 Bitola - MACEDONIA**

5/10 **PUMP ROOM "C"**

EXECUTIVE DRAWING
COPY DRAWING TO BE RETURNED FOR ACCEPTANCE

FOR GIVE THE START TO THE PRODUCTION OF MATERIAL SUPPLY AND FOR ENSURE THE DELIVERY TIME, THE CUSTOMER MUST RETURN THIS DRAWING WITH URGENCY FOR ACCEPTANCE.

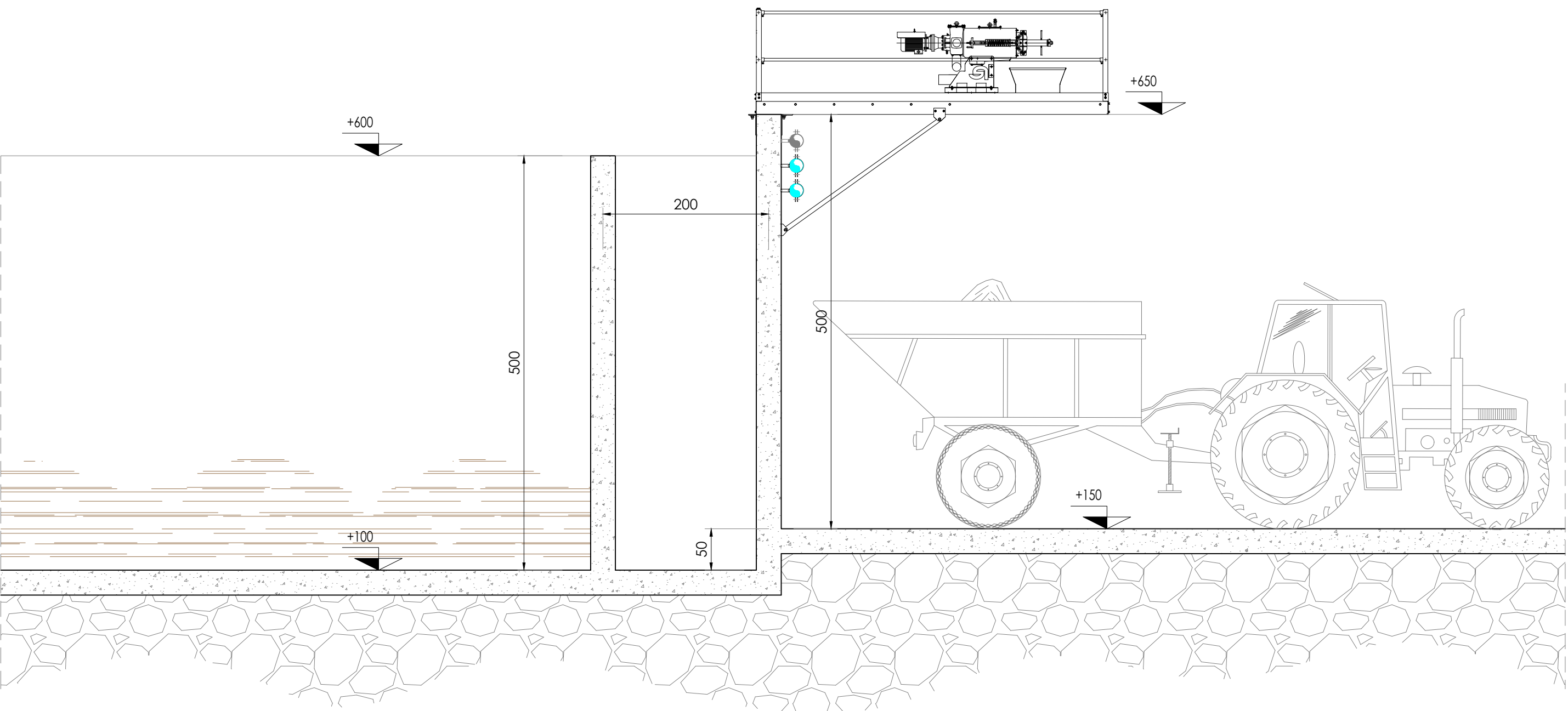
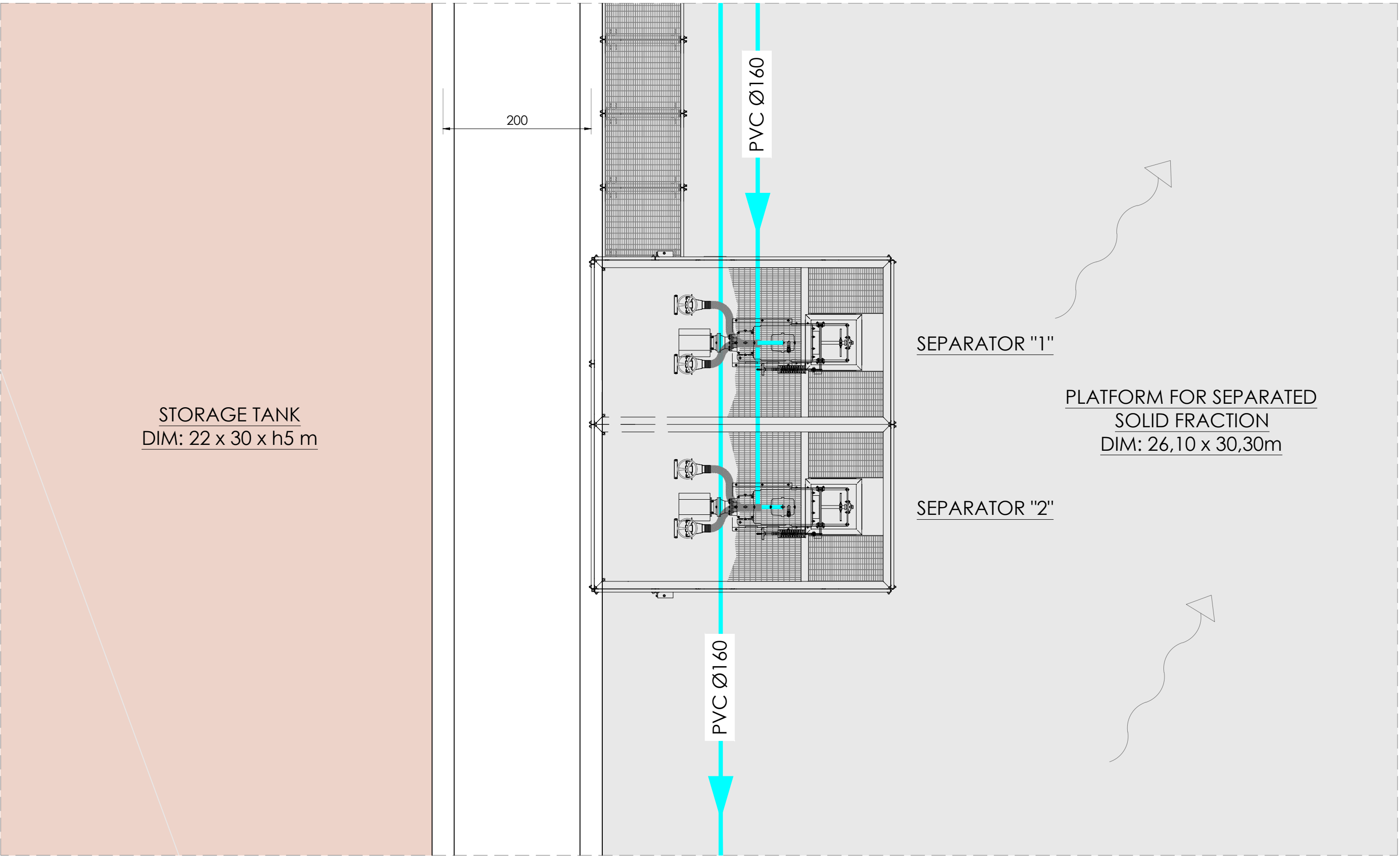
ANY MODIFICATION OR REQUEST MUST BE SHOWN
IN RED ON THIS DESIGN

THE FAILURE TO RETURN IN A TIGHT TURN OF MAIL
ROTA GUIDO S.R.L. - OFFICE BIOGAS via Fratelli Bandiera, 4-24010 Corte de' Frati (CR)
BE DUE TO SUSPENSION OF PRODUCTION OF SUPPLY, AND ANY
LATE DELIVERY WILL NOT BE CHARGED TO ROTA GUIDO S.R.L.

DATE _____ STAMP AND SIGNATURE _____

REVIEW	DESCRIPTION	DRAWN	DATE
REV. 3	MODIFICA POSIZIONE FORI POMPA E RISCALDAMENTO PER ERRORE DI COSTRUZIONE	Zani	23/07/2015
REV. 4	MODIFICA LOCALE POMPE	Zani	01/09/2015
REV. 5	MODIFICA DIGESTORE TERZIARIO IN PRIMARIO	Bragadini	29/12/2023
REV. 6	MODIFICA POSIZIONE LINEA DI CARICO DIGESTORE	Bragadini	11/01/2023
1:50	P411		
SCALE	ORDER	FILE	DRAWN DATE

This design is the property of ROTA GUIDO S.R.L. according to the law all rights are reserved



PLANNING

THE QUANTITIES ACTUALLY SUPPLIED, WHEN DIFFERENT FROM THOSE DESCRIBED IN THE UNDERSIGNED CONTRACT AND THE QUANTITIES INDICATED ON THE FINAL DRAWINGS, WILL BE CHARGED AS ADDITIONAL COSTS. THE CUSTOMER MUST PROMPTLY INFORM ABOUT THE VARIATIONS ON THE PROJECT UNDERSIGNED FOR ACCEPTANCE, IN ORDER TO AVOID PROBLEMS ON THE PLANT AND DURING THE ASSEMBLY, AND EVERY ADDED COST COMING FROM NON-FULFILLMENT OF THIS POINT WILL BE CHARGED TO THE CUSTOMER. THE CUSTOMER MUST APPOINT A DESIGNER AND A WORKS SUPERVISOR, WHO ARE RESPONSIBLE FOR THE RESPECT OF THE REGULATIONS IN FORCE. ALL THE MEASUREMENTS AND DIMENSIONS ON THE DRAWINGS ARE DECLARED IN CENTIMETERS, UNLESS OTHER INSTRUCTIONS ARE GIVEN.

ASSEMBLY

- THE CUSTOMER MUST INFORM ABOUT THE ACCESSIBILITY TO THE SITE 25 WORKING DAYS BEFORE THE END OF THE WORKS AT ITS CHARGE AS LISTED HERE BELOW (if no other conditions are established in the contract):
- DIGESTORS
 - WOODEN INSULATED COVER OF THE DIGESTORS
 - PUMP ROOM
 - FOUNDATIONS AND PLATFORM FOR THE CONTAINER FOR BIOMASS LOADING
 - ENGINE ROOM
 - PLATFORM (OPTIONAL) FOR THE CONTAINER OF THE COGENERATION'S GROUP
 - DIESEL TANK (only if required by the model of motorization) INSTALLED IN ITS FINAL PLACEMENT
- CONDITIONS TO BE GRANTED AT THE DATE OF WORKS' OPENING:
- SAFE TRANSIT AND ACCESS TO THE ASSEMBLY AREAS FOR THE WORKING AND LIFTING MACHINES; THE PASSAGE AND THE ASSEMBLY AREAS MUST BE FREE FROM UNDERGROUND AND/OR AERIAL OBSTACLES
 - ACCESS TO THE ASSEMBLY SITE, FREE FROM OBSTRUCTIONS
 - SAFETY FOR THE DEDICATED ROOMS OF THE PLANT
 - TOILETS FOR THE STAFF WORKING ON THE ASSEMBLY
 - LIFTING MACHINES FOR UNLOADING THE MATERIALS ON A DATE TO BE PLANNED TOGETHER WITH ROTA GUIDO S.R.L.
 - ELECTRICAL CONNECTION OF 50 KW POWER FOR SERVICE DURING THE ASSEMBLY AND THE TEST OF THE INSTALLED MACHINERIES
 - WATER PLUG IN THE ENGINE ROOM, IF REQUIRED
 - PLEATED TUBES FOR UNDERGROUND ELECTRICAL PIPELINES
 - MACHINES AND LABOR FOR EXCAVATION AND LAYING OF THE PLANT'S LINES
 - SIM CARD FOR VOICE+DATA TRANSMISSION
 - A INTERNET LINE, FITTED TO THE DATA ROUTER EQUIPPED WITH A CONFIGURABLE STATIC IP FOR BIOLOGY AND FOR EACH ENGINE INSTALLED.
- THE CONFIGURATION PARAMETERS OF THE LINE MUST BE REQUIRED TO "ROTA" FIRST OF PREPARATION PLANT.
- AFTER THE RECEIPT OF THE INFORMATION AS ABOVE, ROTA GUIDO S.R.L. HAS THE RIGHT TO:
- CHECK THE ACCORDANCE OF THE WORKS WITH THE PROVIDED EXECUTIVE PROJECT
 - CHECK THE ACTUAL CONDITIONS OF ACCESS TO THE SITE
 - POSTPONE THE BEGINNING OF WORKS WHEN THE REQUIRED CONDITIONS ARE NOT FULFILLED
- DURING ALL THE STAGES OF THE ASSEMBLY, ROTA GUIDO S.R.L. HAS THE RIGHT TO:
- INTERRUPT TEMPORARILY THE ASSEMBLY WORKS WHEN THE ABOVE MENTIONED CONDITIONS ARE UNFULFILLED
 - ACCESS TO THE SITE WITH ITS OWN STAFF EVEN WHEN THE CUSTOMER IS ABSENT AND WITHOUT PREVIOUS ADVICE

THE CUSTOMER MUST PROMPTLY INFORM ABOUT PROBLEMS ON SITE OR ABOUT THE WORKS THAT CAN CAUSE OBSTACLES TO A SAFE AND EASY ASSEMBLY OF THE PLANTS OF ROTA GUIDO. THE CUSTOMER MUST PROVIDE FOR THE TEMPORARY SURVEILLANCE AND PROTECTION OF THE MATERIALS AND TOOLS FROM THEIR ARRIVAL AND ACCEPTANCE ON THE SITE. RECYCLING AND DISPOSAL OF WASTE MATERIAL LEFT AFTER THE ASSEMBLY ARE AT CUSTOMER'S CHARGE. THE CUSTOMER MUST FULFILL ALL THE REQUIREMENTS AND PROVIDE FOR EVERY WORK AT HIS CHARGE IN ORDER TO COMPLY WITH THE RULES ABOUT WORK'S SAFETY. ROTA GUIDO S.R.L. HAS THE RIGHT TO SUSPEND THE ASSEMBLY WORKS WHEN THE SAFETY CONDITIONS FOR ITS TECHNICIANS ARE NO LONGER GRANTED. THE CUSTOMER MUST PROMPTLY WRITE TO ROTA GUIDO S.R.L. ABOUT POSSIBLE RISKS ON THE SITE OR NEAR THE SITE, IN PARTICULAR RISKS CONCERNING FIRE, CHEMICAL RISKS, GAS LINES, UNDERGROUND OR AERIAL ELECTRICAL LINES, WATER BEDS, SINKING GROUNDS. ROTA GUIDO S.R.L. HAS THE RIGHT TO FILM OR TAKE PICTURES OF THE WORKS, BOTH FINISHED AND IN PROGRESS, FOR INFORMATIONAL, PROMOTIONAL AND PUBLICITY PURPOSES.



ROTA GUIDO

TECNOLOGIE PER ZOOTECONIA E AMBIENTE

www.rotaguido.it - info@rotaguido.it

26010 - Corte de'Frati (CR) Tel. 0372/93119

29017 - Fiorenzuola d'Arda (PC) Tel. 0523/944128

BIOGAS RECOVERY FACILITY

FOR THE PRODUCTION OF ELECTRICITY AND HEAT
FROM ANIMAL WASTE AND BIOMASS PLANT
INSTALLED POWER **4 MWe**

CUSTOMER: **PELAGONIJA ENERGY - NOVACI - Lot 1**

CONSTRUCTION: **Dimitar Ilievsky Murato Br. 3 - 7000 Bitola - MACEDONIA**

6/10 **PARTICULAR SEPARATOR STORAGE**

EXECUTIVE DRAWING
COPY DRAWING TO BE RETURNED FOR ACCEPTANCE

FOR GIVE THE START TO THE PRODUCTION OF MATERIAL SUPPLY AND FOR ENSURE THE DELIVERY TIME, THE CUSTOMER MUST RETURN THIS DRAWING WITH URGENCY FOR ACCEPTANCE.

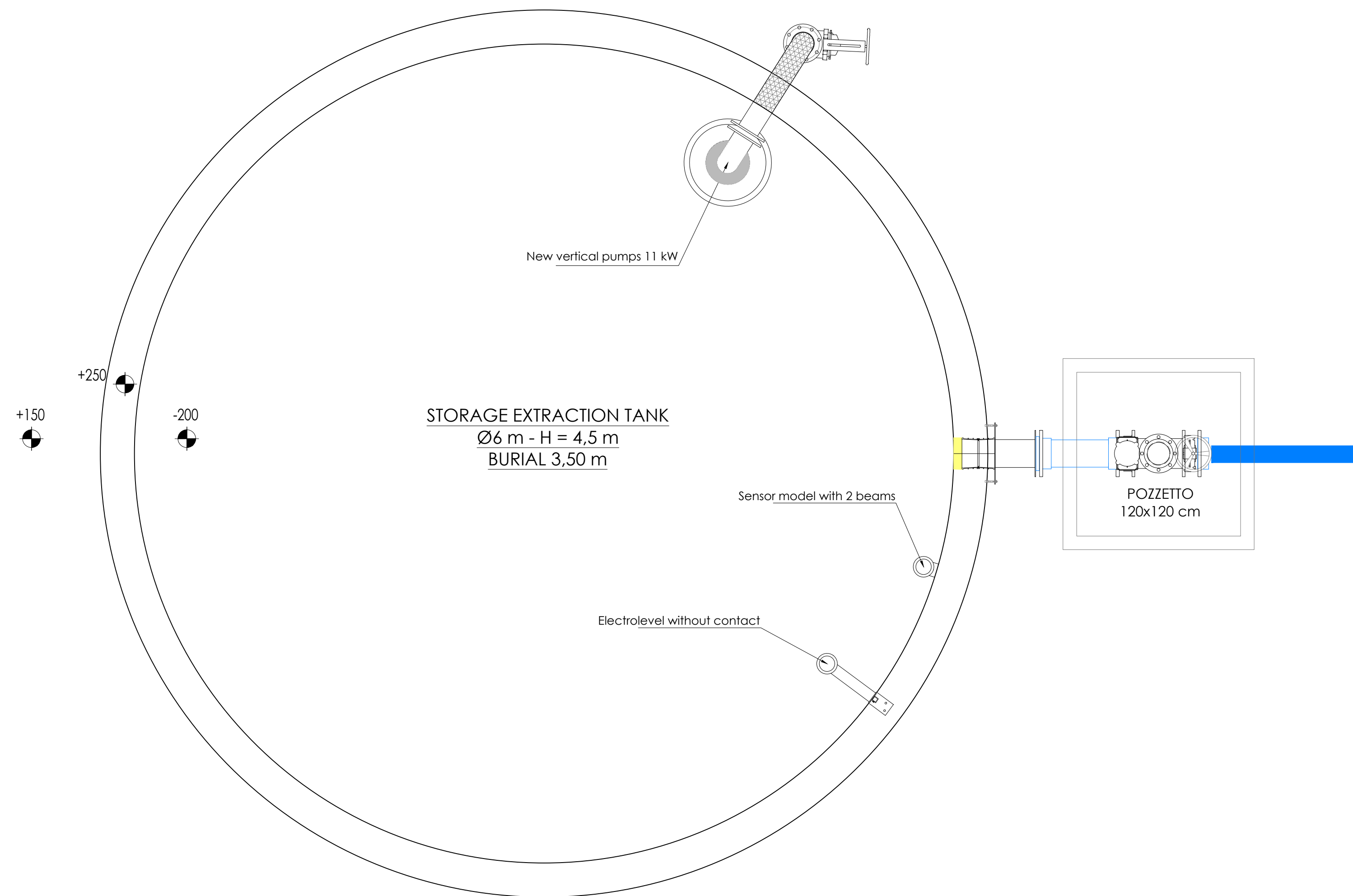
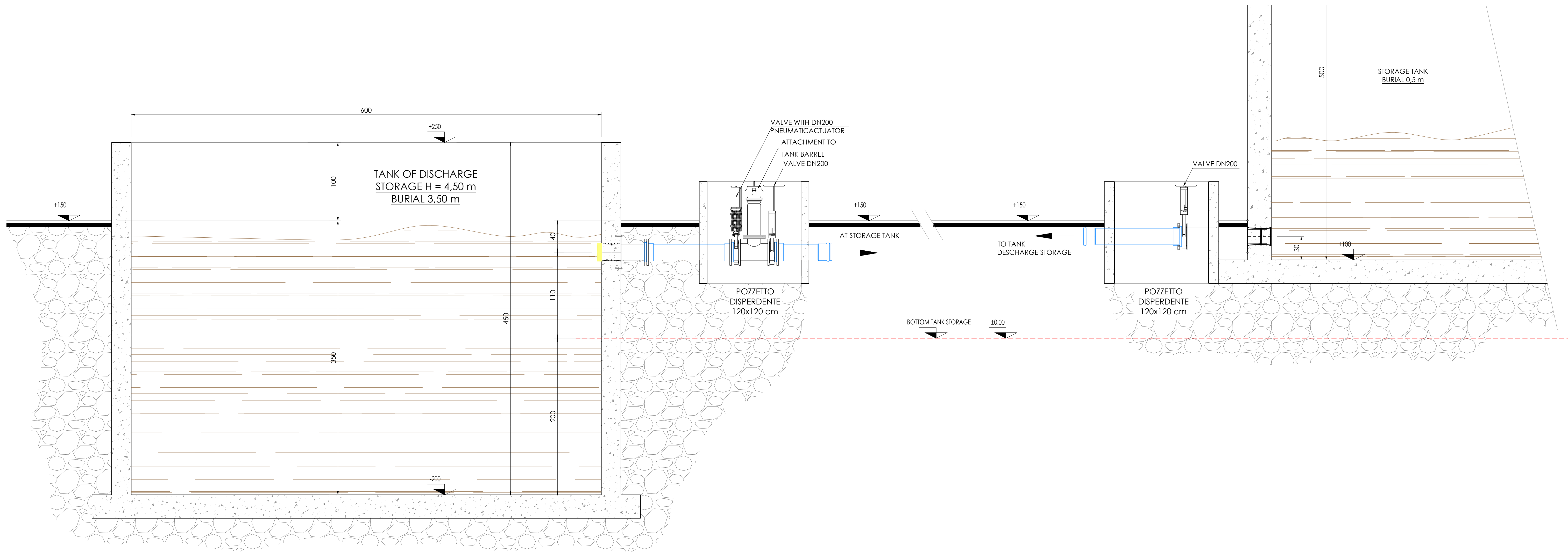
ANY MODIFICATION OR REQUEST MUST BE SHOWN
IN RED ON THIS DESIGN

THE FAILURE TO RETURN IN A TIGHT TURN OF MAIL
ROTA GUIDO S.R.L. - OFFICE BIOGAS via Fratelli Bandiera, 4-26010 Corte de'Frati (CR)
BE DUE TO SUSPENSION OF PRODUCTION OF SUPPLY, AND ANY
LATE DELIVERY WILL NOT BE CHARGED TO ROTA GUIDO Ltd.

DATE _____ STAMP AND SIGNATURE _____

REVIEW	DESCRIPTION	DRAWN	DATE
REV. 1	MODIFICA POSIZIONE TUBAZIONI	BRAGADINI	11/01/2023
REV. 2	AGGIORNAMENTO GENERALE	BRAGADINI	19/01/2023
1:50	(Separazione e stoccaggio Novaci 1) PEL-22-NI-835-ESE-REV2	Bragadini	29/12/2022
SCALE	ORDER	FILE	DRAWN DATE

This design is the property of ROTA GUIDO Srl, according to the law all rights are reserved



PLANNING

THE QUANTITIES ACTUALLY SUPPLIED, WHEN DIFFERENT FROM THOSE DESCRIBED IN THE UNDERSIGNED CONTRACT AND THE QUANTITIES INDICATED ON THE FINAL DRAWING, WILL BE CHARGED AS ADDITIONAL COSTS. THE CUSTOMER MUST PROMPTLY INFORM ABOUT THE VARIATIONS ON THE PROJECT UNDERSIGNED FOR ACCEPTANCE. IN ORDER TO AVOID PROBLEMS ON THE PLANT AND DURING THE ASSEMBLY, AND EVERY ADDED COST COMING FROM NON-FULFILLMENT OF THIS POINT WILL BE CHARGED TO THE CUSTOMER. THE CUSTOMER MUST APPOINT A DESIGNER AND A WORKS SUPERVISOR, WHO ARE RESPONSIBLE FOR THE RESPECT OF THE REGULATIONS IN FORCE. ALL THE MEASUREMENTS AND DIMENSIONS ON THE DRAWINGS ARE DECLARED IN CENTIMETERS, UNLESS OTHER INSTRUCTIONS ARE GIVEN.

ASSEMBLY

THE CUSTOMER MUST INFORM ABOUT THE ACCESSIBILITY TO THE SITE 25 WORKING DAYS BEFORE THE END OF THE WORKS AT ITS CHARGE AS LISTED HERE BELOW (if no other conditions are established in the contract):

- DIGESTORS
 - WOODEN INSULATED COVER OF THE DIGESTORS
 - PUMP ROOM
 - FOUNDATIONS AND PLATFORM FOR THE CONTAINER FOR BIOMASS LOADING
 - ENGINE ROOM
 - PLATFORM (OPTIONAL) FOR THE CONTAINER OF THE COGENERATION'S GROUP
 - DIESEL TANK (only if required by the model of motorization) INSTALLED IN ITS FINAL PLACEMENT
- CONDITIONS TO BE GRANTED AT THE DATE OF WORKS' OPENING:
- SAFE TRANSIT AND ACCESS TO THE ASSEMBLY AREAS FOR THE WORKING AND LIFTING MACHINES: THE PASSAGE AND THE ASSEMBLY AREAS MUST BE FREE FROM UNDERGROUND AND/OR AERIAL OBSTACLES
 - ACCESS TO THE ASSEMBLY SITE: FREE FROM OBSTRUCTIONS
 - SAFETY FOR THE DEDICATED ROOMS OF THE PLANT
 - TOILETS FOR THE STAFF WORKING ON THE ASSEMBLY
 - ELECTRICAL CONNECTION OF 50 KW POWER FOR SERVICE DURING THE ASSEMBLY AND THE TEST OF THE INSTALLED MACHINERIES
 - WATER PLUG IN THE ENGINE ROOM, IF REQUIRED
 - PLEATED TUBES FOR UNDERGROUND ELECTRICAL PIPELINES
 - MACHINES AND LABOR FOR EXCAVATION AND LAYING OF THE PLANTS LINES
 - SIM CARD FOR VOICE+DATA TRANSMISSION
 - A INTERNET LINE, FITTED TO THE DATA ROUTER EQUIPPED WITH A CONFIGURABLE STATIC IP FOR BIOLOGY AND FOR EACH ENGINE INSTALLED
- THE CONFIGURATION PARAMETERS OF THE LINE MUST BE REQUIRED TO "ROTA" FIRST OF PREPARATION PLANT.
- AFTER THE RECEIPT OF THE INFORMATION AS ABOVE, ROTA GUIDO S.R.L. HAS THE RIGHT TO:
- CHECK THE ACCORDANCE OF THE WORKS WITH THE PROVIDED EXECUTIVE PROJECT
 - CHECK THE PROGRESS OF WORKS
 - CHECK THE ACTUAL CONDITIONS OF ACCESS TO THE SITE
 - POSTPONE THE BEGINNING OF WORKS WHEN THE REQUIRED CONDITIONS ARE NOT FULFILLED
- DURING ALL THE STAGES OF THE ASSEMBLY, ROTA GUIDO S.R.L. HAS THE RIGHT TO:
- INTERRUPT TEMPORARILY THE ASSEMBLY WORKS WHEN THE ABOVE MENTIONED CONDITIONS ARE UNFULFILLED
 - ACCESS TO THE SITE WITH ITS OWN STAFF EVEN WHEN THE CUSTOMER IS ABSENT AND WITHOUT PREVIOUS ADVICE

THE CUSTOMER MUST PROMPTLY INFORM ABOUT PROBLEMS ON SITE OR ABOUT THE WORKS THAT CAN CAUSE OBSTACLES TO A SAFE AND EASY ASSEMBLY OF THE PLANTS OF ROTA GUIDO. THE CUSTOMER MUST PROVIDE FOR THE TEMPORARY SURVEILLANCE AND PROTECTION OF THE MATERIALS AND TOOLS FROM THEIR ARRIVAL AND ACCEPTANCE ON THE SITE RECYCLING AND DISPOSAL OF WASTE MATERIAL LEFT AFTER THE ASSEMBLY ARE AT CUSTOMER'S CHARGE. THE CUSTOMER MUST FULFILL ALL THE REQUIREMENTS AND PROVIDE FOR EVERY WORK AT HIS CHARGE IN ORDER TO COMPLY WITH THE RULES ABOUT WORK'S SAFETY. ROTA GUIDO S.R.L. HAS THE RIGHT TO SUSPEND THE ASSEMBLY WORKS WHEN THE SAFETY CONDITIONS FOR ITS TECHNICIANS ARE NO LONGER GRANTED. THE CUSTOMER MUST PROMPTLY WRITE TO ROTA GUIDO S.R.L. ABOUT POSSIBLE RISKS ON THE SITE OR NEAR THE SITE. IN PARTICULAR RISKS CONCERNING FIRE, CHEMICAL RISKS, GAS LINES, UNDERGROUND OR AERIAL ELECTRICAL LINES, WATER BEDS, SINKING GROUNDS. ROTA GUIDO S.R.L. HAS THE RIGHT TO FILM OR TAKE PICTURES OF THE WORKS, BOTH FINISHED AND IN PROGRESS, FOR INFORMATIONAL, PROMOTIONAL AND PUBLICITY PURPOSES.



ROTA GUIDO
TECNICHE GUIDE PER UNO SVILUPPO AMBIENTALE
www.rotaguido.it - info@rotaguido.it
26010 - Corte de Frati (CR) Tel. 0372/93119
29017 - Fiorenzuola d'Arda (PC) Tel. 0523/944128

BIOGAS RECOVERY FACILITY

FOR THE PRODUCTION OF ELECTRICITY AND HEAT
FROM ANIMAL WASTE AND BIOMASS PLANT
INSTALLED POWER **4 MWe**

CUSTOMER:	PELAGONIJA ENERGY - NOVACI - Lot 1
CONSTRUCTION:	Dimitar Ilievsky Murato Br. 3 - 7000 Bitola - MACEDONIA
8/10	PARTICULAR DISCHARGE STORAGE

EXECUTIVE DRAWING COPY DRAWING TO BE RETURNED FOR ACCEPTANCE

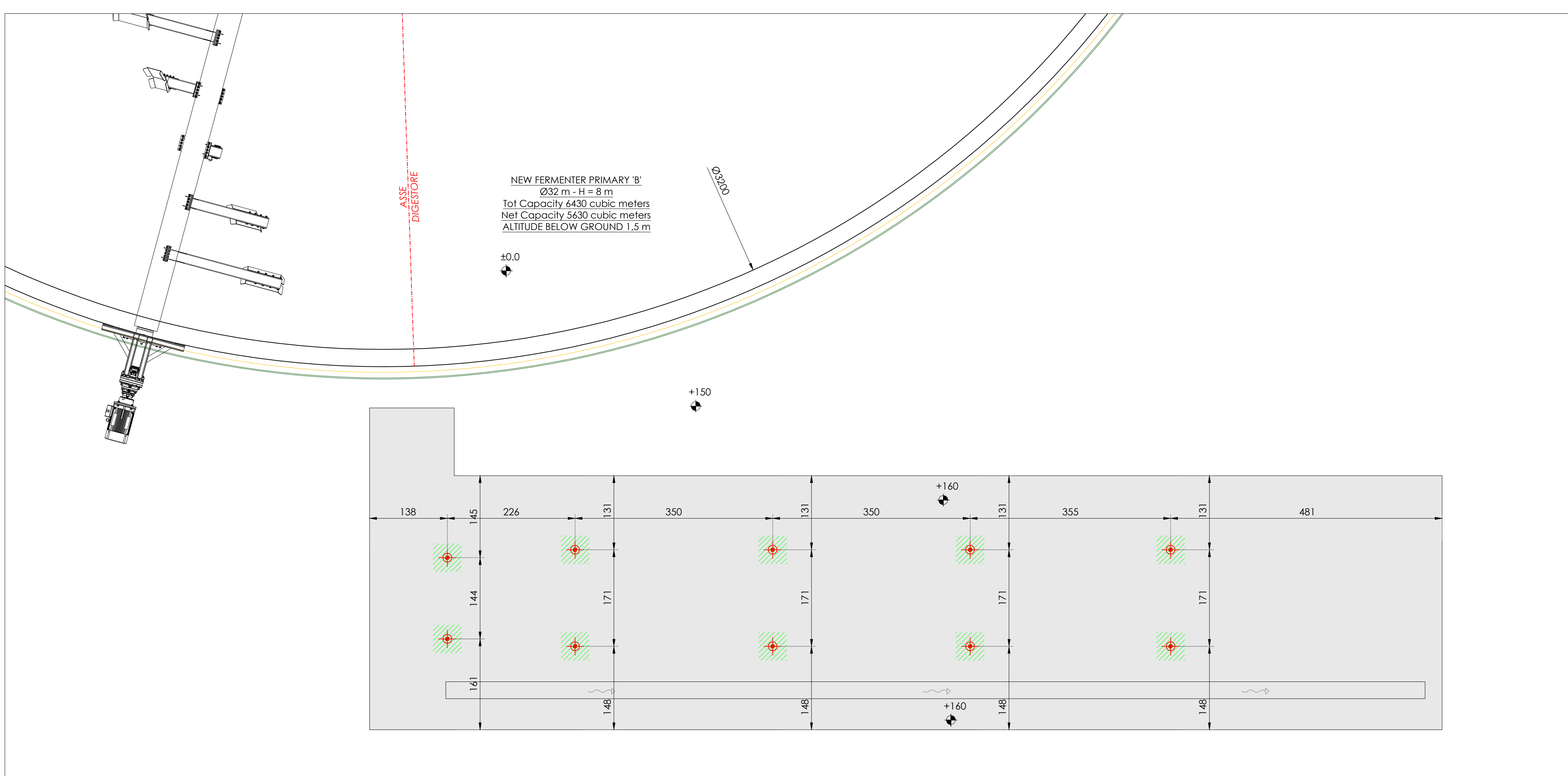
FOR GIVE THE START TO THE PRODUCTION OF MATERIAL SUPPLY AND FOR ENSURE THE DELIVERY TIME, THE CUSTOMER MUST RETURN THIS DRAWING WITH URGENCY FOR ACCEPTANCE.

ANY MODIFICATION OR REQUEST MUST BE SHOWN
IN RED ON THIS DESIGN

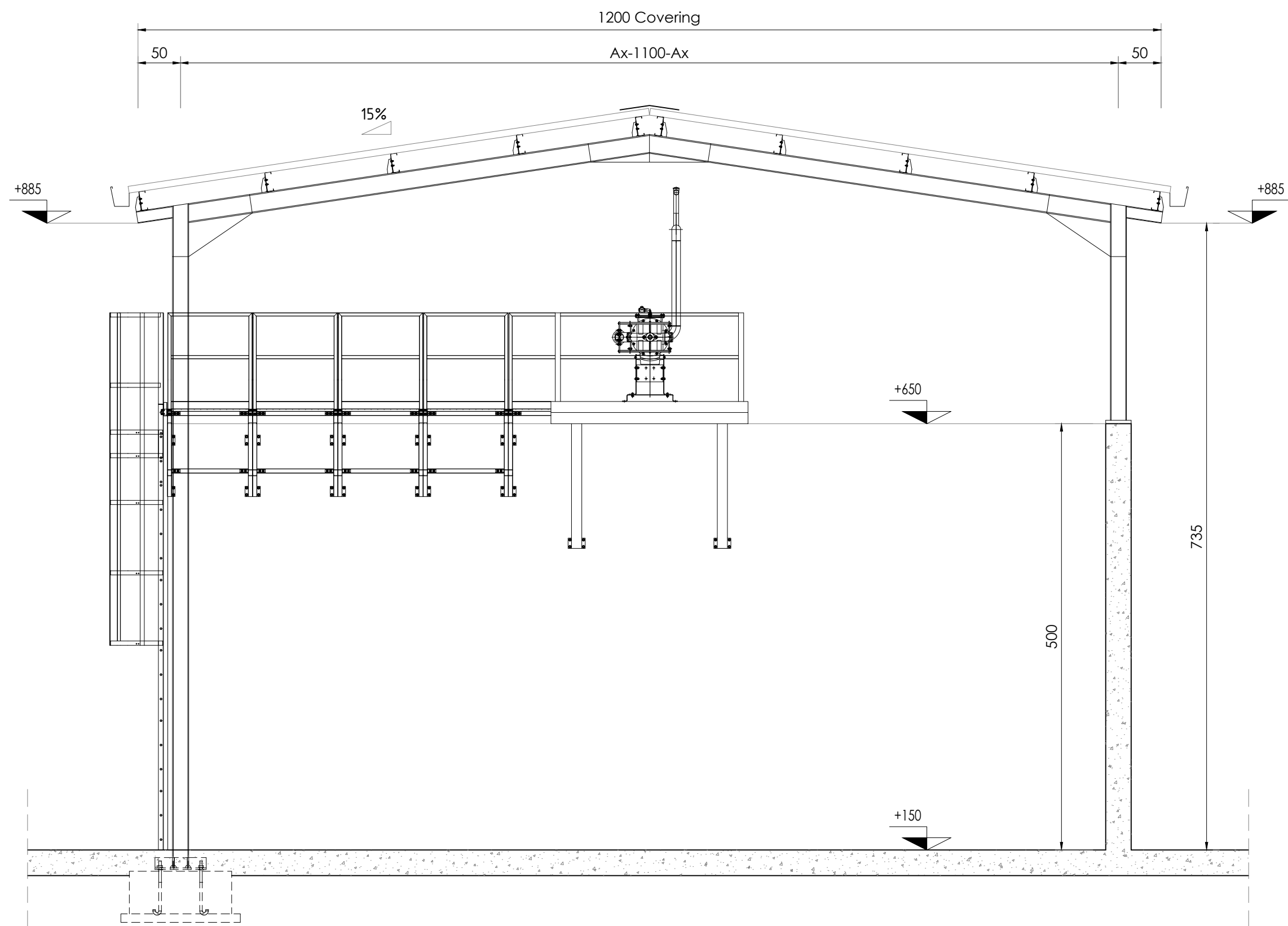
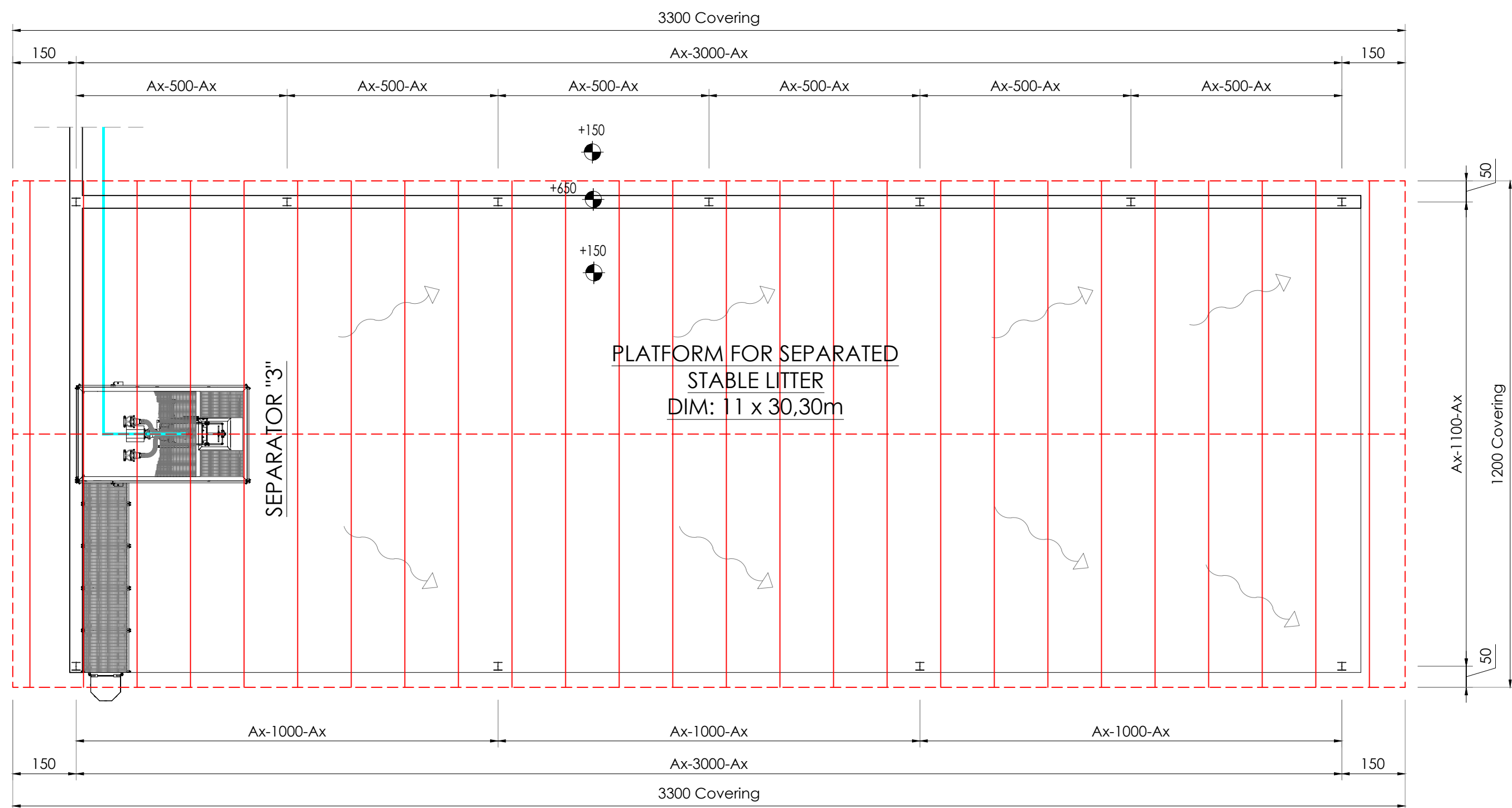
THE FAILURE TO RETURN IN A TIGHT TURN OF MAIL
ROTA GUIDO S.R.L. - OFFICE BIOGAS via Fratelli Bandiera, 4 26010 Corte de Frati (CR)
BE DUE TO SUSPENSION OF PRODUCTION OF SUPPLY, AND ANY
LATE DELIVERY WILL NOT BE CHARGED TO ROTA GUIDO S.R.L.

DATE	STAMP AND SIGNATURE		
REVIEW	DESCRIPTION	DRAWN	DATE
REV. 1	ELIMINAZIONE NICCHIA CONTATORI	BRAGADINI	11/01/2023
REV. 2	AGGIORNAMENTO GENERALE	BRAGADINI	19/01/2023
1:50	(firma disegnatore) (stampa nome) 1) PB.22/1831.55E REV2		
SCALE	ORDER	FILE	DATE
		BRAGADINI	29/12/2022

This design is the property of ROTA GUIDO Srl, according to the law all rights are reserved



		ROTA GUIDO CONSULTING FOR CONSTRUCTION & INFRASTRUCTURE www.rotaguido.it - info@rotaguido.it 24010 - Corte de' Trosti (CR) Tel. 0372/337119 29017 - Fiorinopoola d'Arda (PC) Tel. 0523/944128	
BIOGAS RECOVERY FACILITY FOR THE PRODUCTION OF ELECTRICITY AND HEAT FROM ANIMAL WASTE AND BIOMASS PLANT 4 MW_e			
CUSTOMER:	PELAGONIA ENERGY - NOVACI - Lot 1		
CONSTRUCTION:	Dimitar Ilievski Murato Br. 3 - 7000 Bitola - MACEDONIA		
9/10	GENERAL BIOMASS LOADING BASE		
EXECUTIVE DRAWING COPY TO BE RETURNED SIGNED FOR ACCEPTANCE FOR GIVE THE START TO THE PRODUCTION OF MATERIAL SUPPLY AND FOR REUSE THE DELIVERY TIME, THE CUSTOMER MUST RETURN THIS DRAWING WITH URGENCY FOR ACCEPTANCE. ANY MODIFICATION OR REQUEST MUST BE SHOWN IN RED ON THIS DESIGN THE FAILURE TO RETURN IN A TIGHT TURN OF MAIL ROTA GUIDO S.R.L. - OFFICE BIOGAS Via Forstl Bandiera, 4 24010 Corte de' Trosti (CR) BE DUE TO SUSPENSION OF PRODUCTION OF SUPPLY, AND ANY LATE DELIVERY WILL NOT BE CHARGED TO ROTA GUIDO Ltd.			
DATE _____	STAMP AND SIGNATURE _____		
REVIEW	DESCRIPTION	DRAWN	DATE
1:50	(Basamento Carico Biomasse Novaci 1) PEL131/NB35.PRE	BRAGADINI	16/01/2023
SCALE	ORDER	FILE	DATE
This design is the property of ROTA GUIDO S.r.l. according to the law all rights are reserved			



PLANNING

THE QUANTITIES ACTUALLY SUPPLIED, WHEN DIFFERENT FROM THOSE DESCRIBED IN THE UNDERSIGNED CONTRACT AND THE QUANTITIES INDICATED ON THE FINAL DRAWING, WILL BE CHARGED AS ADDITIONAL COSTS. THE CUSTOMER MUST PROMPTLY INFORM ABOUT THE VARIATIONS ON THE PROJECT UNDERSIGNED FOR ACCEPTANCE, IN ORDER TO AVOID PROBLEMS ON THE PLANT AND DURING THE ASSEMBLY, AND EVERY ADDED COST COMING FROM NON-FULFILLMENT OF THIS POINT WILL BE CHARGED TO THE CUSTOMER. THE CUSTOMER MUST APPOINT A DESIGNER AND A WORKS SUPERVISOR, WHO ARE RESPONSIBLE FOR THE RESPECT OF THE REGULATIONS IN FORCE. ALL THE MEASUREMENTS AND DIMENSIONS ON THE DRAWINGS ARE DECLARED IN CENTIMETERS, UNLESS OTHER INSTRUCTIONS ARE GIVEN.

ASSEMBLY

THE CUSTOMER MUST INFORM ABOUT THE ACCESSIBILITY TO THE SITE 25 WORKING DAYS BEFORE THE END OF THE WORKS AT ITS CHARGE AS LISTED HERE BELOW (if no other conditions are established in the contract):

- DIGESTORS
- WOODEN INSULATED COVER OF THE DIGESTORS
- PUMP ROOM
- FOUNDATIONS AND PLATFORM FOR THE CONTAINER FOR BIOMASS LOADING
- ENGINE ROOM
- PLATFORM (OPTIONAL) FOR THE CONTAINER OF THE COGENERATION'S GROUP
- DIESEL TANK (only if required by the model of motorization) INSTALLED IN ITS FINAL PLACEMENT

CONDITIONS TO BE GRANTED AT THE DATE OF WORKS' OPENING:

- SAFE TRANSIT AND ACCESS TO THE ASSEMBLY AREAS FOR THE WORKING AND LIFTING MACHINES; THE PASSAGE AND THE ASSEMBLY AREAS MUST BE FREE FROM UNDERGROUND AND/OR AERIAL OBSTACLES
- ACCESS TO THE ASSEMBLY SITE, FREE FROM OBSTRUCTIONS
- SAFETY FOR THE DEDICATED ROOMS OF THE PLANT
- TOILETS FOR THE STAFF WORKING ON THE ASSEMBLY
- LIFTING MACHINES FOR UNLOADING THE MATERIALS ON A DATE TO BE PLANNED TOGETHER WITH ROTA GUIDO S.R.L.
- ELECTRICAL CONNECTION OF 50 KW POWER FOR SERVICE DURING THE ASSEMBLY AND THE TEST OF THE INSTALLED MACHINERIES
- WATER PLUG IN THE ENGINE ROOM, IF REQUIRED
- PLEATED TUBES FOR UNDERGROUND ELECTRICAL PIPELINES
- MACHINES AND LABOR FOR EXCAVATION AND LAYING OF THE PLANT'S LINES
- SIM CARD FOR VOICE+DATA TRANSMISSION
- A INTERNET LINE, FITTED TO THE DATA ROUTER EQUIPPED WITH A CONFIGURABLE STATIC IP FOR BIOLOGY AND FOR EACH ENGINE INSTALLED.

THE CONFIGURATION PARAMETERS OF THE LINE MUST BE REQUIRED TO "ROTA" FIRST OF PREPARATION PLANT.

AFTER THE RECEIPT OF THE INFORMATION AS ABOVE, ROTA GUIDO S.R.L. HAS THE RIGHT TO:

- CHECK THE ACCORDANCE OF THE WORKS WITH THE PROVIDED EXECUTIVE PROJECT
- CHECK THE PROGRESS OF WORKS
- CHECK THE ACTUAL CONDITIONS OF ACCESS TO THE SITE
- POSTPONE THE BEGINNING OF WORKS WHEN THE REQUIRED CONDITIONS ARE NOT FULFILLED

DURING ALL THE STAGES OF THE ASSEMBLY, ROTA GUIDO S.R.L. HAS THE RIGHT TO:

- INTERRUPT TEMPORARILY THE ASSEMBLY WORKS WHEN THE ABOVE MENTIONED CONDITIONS ARE UNFULFILLED
- ACCESS TO THE SITE WITH ITS OWN STAFF EVEN WHEN THE CUSTOMER IS ABSENT AND WITHOUT PREVIOUS ADVICE

THE CUSTOMER MUST PROMPTLY INFORM ABOUT PROBLEMS ON SITE OR ABOUT THE WORKS THAT CAN CAUSE OBSTACLES TO A SAFE AND EASY ASSEMBLY OF THE PLANT'S OF ROTA GUIDO. THE CUSTOMER MUST PROVIDE FOR THE TEMPORARY SURVEILLANCE AND PROTECTION OF THE MATERIALS AND TOOLS FROM THEIR ARRIVAL AND ACCEPTANCE ON THE SITE RECYCLING AND DISPOSAL OF WASTE MATERIAL LEFT AFTER THE ASSEMBLY ARE AT CUSTOMER'S CHARGE. THE CUSTOMER MUST FULFILL ALL THE REQUIREMENTS AND PROVIDE FOR EVERY WORK AT HIS CHARGE IN ORDER TO COMPLY WITH THE RULES ABOUT WORK'S SAFETY. ROTA GUIDO S.R.L. HAS THE RIGHT TO SUSPEND THE ASSEMBLY WORKS WHEN THE SAFETY CONDITIONS FOR ITS TECHNICIANS ARE NO LONGER GRANTED. THE CUSTOMER MUST PROMPTLY WRITE TO ROTA GUIDO S.R.L. ABOUT POSSIBLE RISKS ON THE SITE OR NEAR THE SITE, IN PARTICULAR RISKS CONCERNING FIRE, CHEMICAL RISKS, GAS LINES, UNDERGROUND OR AERIAL ELECTRICAL LINES, WATER BEDS, SINKING GROUNDS. ROTA GUIDO S.R.L. HAS THE RIGHT TO FILM OR TAKE PICTURES OF THE WORKS, BOTH FINISHED AND IN PROGRESS, FOR INFORMATIONAL, PROMOTIONAL AND PUBLICITY PURPOSES.



ROTA GUIDO
TECNOLOGIE PER ZOOTECNIA E AMBIENTE

www.rotaguido.it - info@rotaguido.it
26010 - Corte de'Frati (CR) Tel. 0372/93119
29017 - Fiorenzuola d'Arda (PC) Tel. 0523/944128

BIOGAS RECOVERY FACILITY

FOR THE PRODUCTION OF ELECTRICITY AND HEAT
FROM ANIMAL WASTE AND BIOMASS PLANT
INSTALLED POWER **4 MWe**

CUSTOMER:	PELAGONIJA ENERGY - NOVACI - Lot 1
CONSTRUCTION:	Dimitar Ilievsky Murato Br. 3 - 7000 Bitola - MACEDONIA
10/10	PARTICULAR SEPARATOR STORAGE LITTER

EXECUTIVE DRAWING COPY DRAWING TO BE RETURNED FOR ACCEPTANCE

FOR GIVE THE START TO THE PRODUCTION OF MATERIAL SUPPLY AND FOR ENSURE THE DELIVERY TIME, THE CUSTOMER MUST RETURN THIS DRAWING WITH URGENCY FOR ACCEPTANCE.

ANY MODIFICATION OR REQUEST MUST BE SHOWN
IN RED ON THIS DESIGN

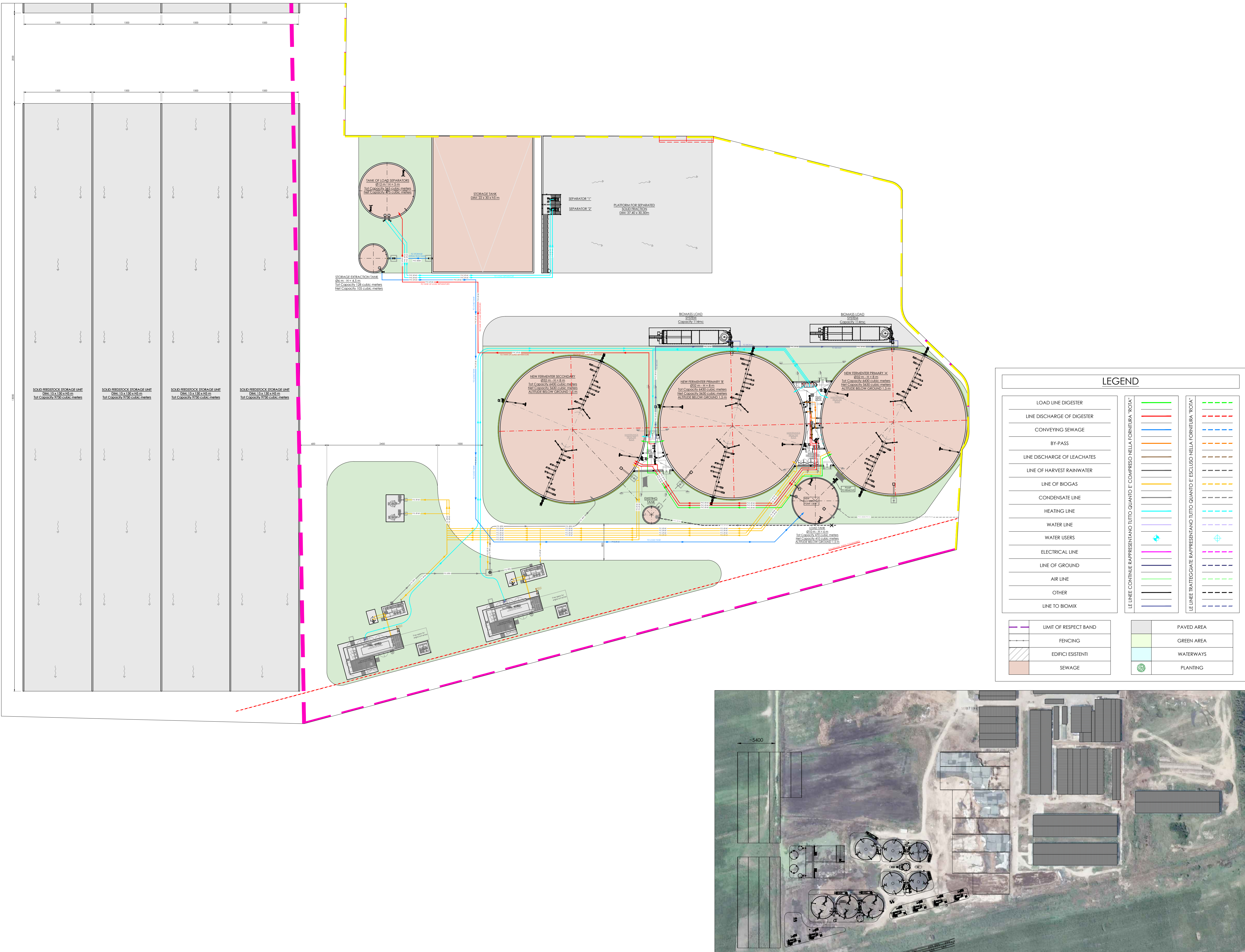
THE FAILURE TO RETURN IN A TIGHT TURN OF MAIL
ROTA GUIDO S.R.L. - OFFICE BIOGAS via Fratelli Bandiera, 4-26010 Corte de'Frati (CR)
BE DUE TO SUSPENSION OF PRODUCTION OF SUPPLY, AND ANY
LATE DELIVERY WILL NOT BE CHARGED TO ROTA GUIDO Ltd.

DATE _____ STAMP AND SIGNATURE _____

REVIEW	DESCRIPTION	DRAWN	DATE
1:50	[Struttura a protezione separata per lettiera Novaci 1] PEL22.N1835.ESE	Bragadini	19/01/2023
SCALE	ORDER	FILE	DRAWN DATE

This design is the property of ROTA GUIDO Srl, according to the law all rights are reserved

2. ОБЈЕКТИ ЗА БИОГАСНА ЦЕНТРАЛА ОД 2MW



PLANNING

THE QUANTITIES ACTUALLY SUPPLIED, WHEN DIFFERENT FROM THOSE DESCRIBED IN THE UNDERSIGNED CONTRACT AND THE QUANTITIES INDICATED ON THE FINAL DRAWING, WILL BE CHARGED AS ADDITIONAL COSTS.

THE CUSTOMER MUST PROMPTLY INFORM ABOUT THE VARIATIONS ON THE PROJECT UNDERSIGNED FOR ACCEPTANCE, IN ORDER TO AVOID PROBLEMS ON THE PLANT AND DURING THE ASSEMBLY, AND EVERY ADDED COST COMING FROM NON-FULFILLMENT OF THIS POINT WILL BE CHARGED TO THE CUSTOMER. THE CUSTOMER MUST APPOINT A DESIGNER AND A WORKS SUPERVISOR, WHO ARE RESPONSIBLE FOR THE RESPECT OF THE REGULATIONS IN FORCE. ALL THE MEASUREMENTS AND DIMENSIONS ON THE DRAWINGS ARE DECLARED IN CENTIMETERS, UNLESS OTHER INSTRUCTIONS ARE GIVEN.

ASSEMBLY

THE CUSTOMER MUST INFORM ABOUT THE ACCESSIBILITY TO THE SITE 20 WORKING DAYS BEFORE THE END OF THE WORKS AT ITS CHARGE AS LISTED HERE BELOW (if no other conditions are established in the contract):

- DIGESTORS
- WOODEN INSULATED COVER OF THE DIGESTORS
- PUMP ROOM
- FOUNDATIONS AND PLATFORM FOR THE CONTAINER FOR BIOMASS LOADING
- ENGINE ROOM
- PLATFORM (OPTIONAL) FOR THE CONTAINER OF THE COGENERATIONS GROUP
- DIESEL TANK (only if required by the model of motorization) INSTALLED IN ITS FINAL PLACEMENT

CONDITIONS TO BE GRANTED AT THE DATE OF WORKS OPENING:

- SAFE TRANSIT AND ACCESS TO THE ASSEMBLY AREAS FOR THE WORKING AND LIFTING MACHINES, THE PASSAGE AND THE ASSEMBLY AREAS MUST BE FREE FROM UNDERGROUND AND/OR AERIAL OBSTACLES
- ACCESS TO THE ASSEMBLY SITE, FREE FROM OBSTRUCTIONS
- SAFETY FOR THE DEDICATED ROOMS OF THE PLANT
- COLETS FOR THE START WORKING ON THE ASSEMBLY
- LIFTING MACHINES FOR UNLOADING THE MATERIALS ON A DATE TO BE PLANNED TOGETHER WITH ROTA GUIDO S.R.L.
- ELECTRICAL CONNECTION OF 30 KW POWER FOR SERVICE DURING THE ASSEMBLY AND THE TEST OF THE INSTALLED MACHINERIES
- WATER PLUG IN THE ENGINE ROOM, IF REQUIRED
- PLEATED TUBES FOR UNDERGROUND ELECTRICAL PIPELINES
- MACHINES AND LABORS FOR EXCAVATION AND LAYING OF THE PLANTS LINES
- SIM CARD FOR VOICE DATA TRANSMISSION
- A INTERNET LINE, FITTED TO THE DATA ROUTER EQUIPPED WITH A CONFIGURABLE STATIC IP FOR BIOLOGY AND FOR EACH ENGINE INSTALLED

THE CONFIGURATION PARAMETERS OF THE LINE MUST BE REQUIRED TO "ROTA" FIRST OF PREPARATION PLANT.

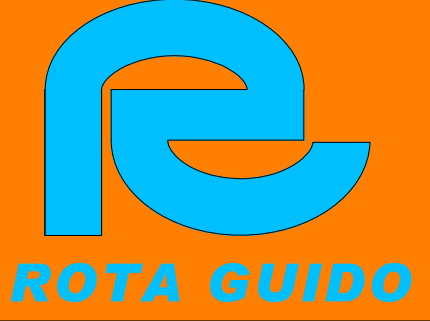
AFTER THE RECEIPT OF THE INFORMATION AS ABOVE, ROTA GUIDO S.R.L. HAS THE RIGHT TO:

- CHECK THE ACCORDANCE OF THE WORKS WITH THE PROVIDED EXECUTIVE PROJECT
- CHECK THE PROGRESS OF WORKS
- CHECK THE ACTUAL CONDITIONS OF ACCESS TO THE SITE
- POSTPONE THE BEGINNINGS OF WORKS WHEN THE REQUIRED CONDITIONS ARE NOT FILLED

DURING ALL THE STAGES OF THE ASSEMBLY, ROTA GUIDO S.R.L. HAS THE RIGHT TO:

- INTERRUPT TEMPORARILY THE ASSEMBLY WORKS WHEN THE ABOVE MENTIONED CONDITIONS ARE UNFULFILLED
- ACCESS TO THE SITE WITH ITS OWN STAFF EVEN WHEN THE CUSTOMER IS ABSENT AND WITHOUT PREVIOUS ADVICE

THE CUSTOMER MUST PROMPTLY INFORM ABOUT PROBLEMS ON SITE OR ABOUT THE WORKS THAT CAN CAUSE OBSTACLES TO A SAFE AND EASY ASSEMBLY OF THE PLANTS OF ROTA GUIDO. THE CUSTOMER MUST PROVIDE FOR THE TEMPORARY SURVEILLANCE AND PROTECTION OF THE MATERIALS AND TOOLS FROM THEIR ARRIVAL AND ACCEPTANCE ON THE SITE RECYCLING AND DISPOSAL OF WASTE MATERIAL LEFT AFTER THE ASSEMBLY ARE AT CUSTOMERS CHARGE. THE CUSTOMER MUST FULFILL ALL THE REQUIREMENTS AND PROVIDE FOR EVERY WORK AT HIS CHARGE IN ORDER TO COMPLY WITH THE RULES ABOUT WORKS SAFETY. ROTA GUIDO S.R.L. HAS THE RIGHT TO SUSPEND THE ASSEMBLY WORKS WHEN THE SAFETY CONDITIONS FOR ITS TECHNICIANS ARE NO LONGER GRANTED. THE CUSTOMER MUST PROMPTLY WRITE TO ROTA GUIDO S.R.L. ABOUT POSSIBLE RISKS ON THE SITE OR NEAR THE SITE. IN PARTICULAR RISKS CONCERNING FIRE, CHEMICAL RISKS, GAS LINES, UNDERGROUND OR AERIAL ELECTRICAL LINES, WATER BEDS, SINKING GROUNDS. ROTA GUIDO S.R.L. HAS THE RIGHT TO FILM OR TAKE PICTURES OF THE WORKS, BOTH FINISHED AND IN PROGRESS, FOR INFORMATIONAL, PROMOTIONAL AND PUBLICITY PURPOSES.



ROTA GUIDO
TECNOLOGIE PER L'ECONOMIA E L'AMBIENTE
www.rotaguido.it - info@rotaguido.it
24010 - Corte de' Frati (CR) Tel. 0372/93119
29017 - Fiorenzuola d'Arda (PC) Tel. 0523/944128

BIOGAS RECOVERY FACILITY
FOR THE PRODUCTION OF ELECTRICITY AND HEAT
FROM ANIMAL WASTE AND BIOMASS PLANT
INSTALLED POWER **2MWe**

CUSTOMER: PELAGONIJA ENERGY - NOVACI
CONSTRUCTION: Dimitar Ilievsky Murato Br. 3 - 7000 Bitola - MACEDONIA

1/8 GENERAL LAYOUT - LOT 2

EXECUTIVE DRAWING
COPY TO BE RETURNED SIGNED FOR ACCEPTANCE

FOR GIVE THE START TO THE PRODUCTION OF MATERIAL SUPPLY AND FOR ENSURE THE DELIVERY TIME, THE CUSTOMER MUST RETURN THIS DRAWING WITH URGENCY FOR ACCEPTANCE.

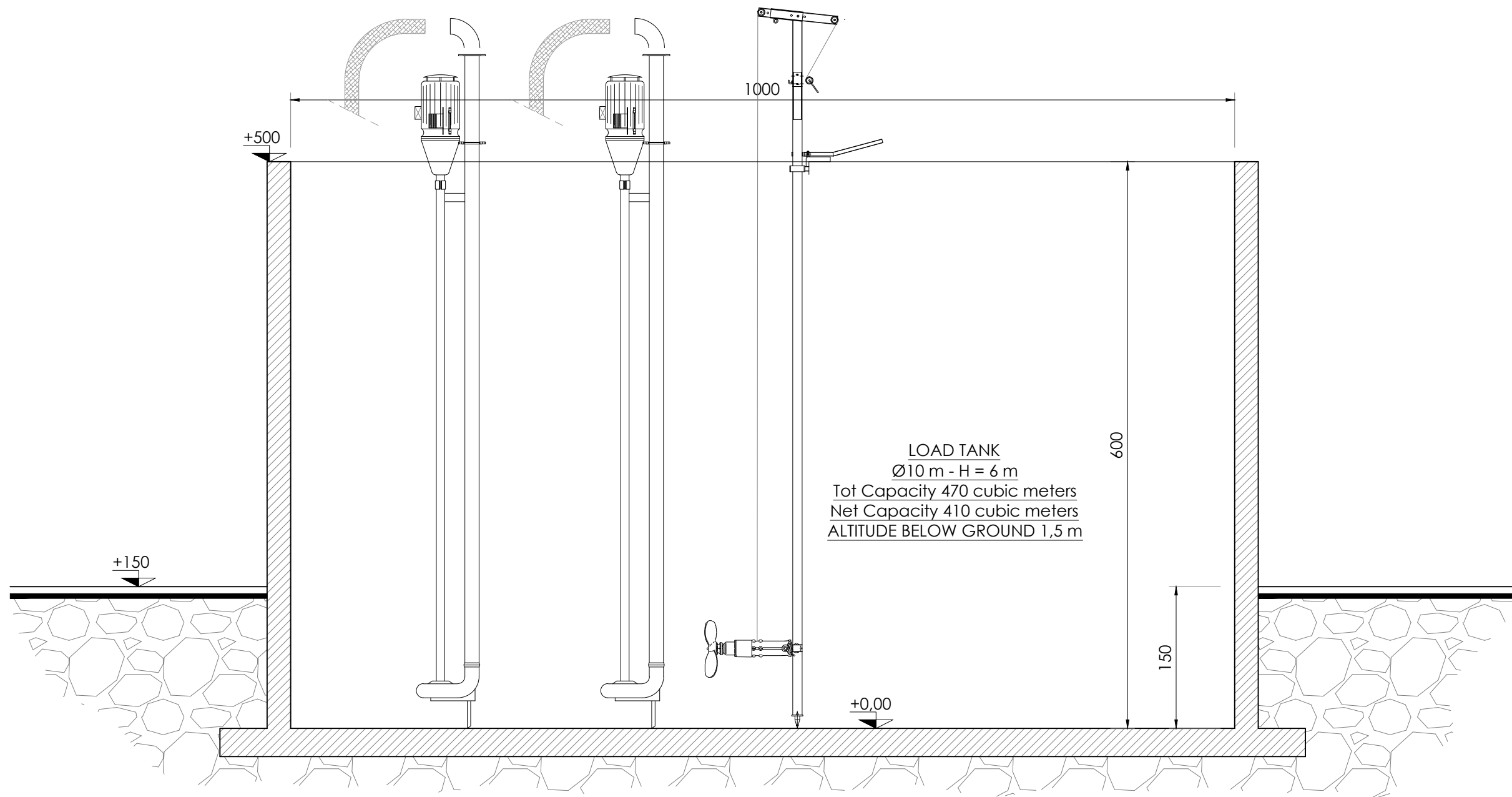
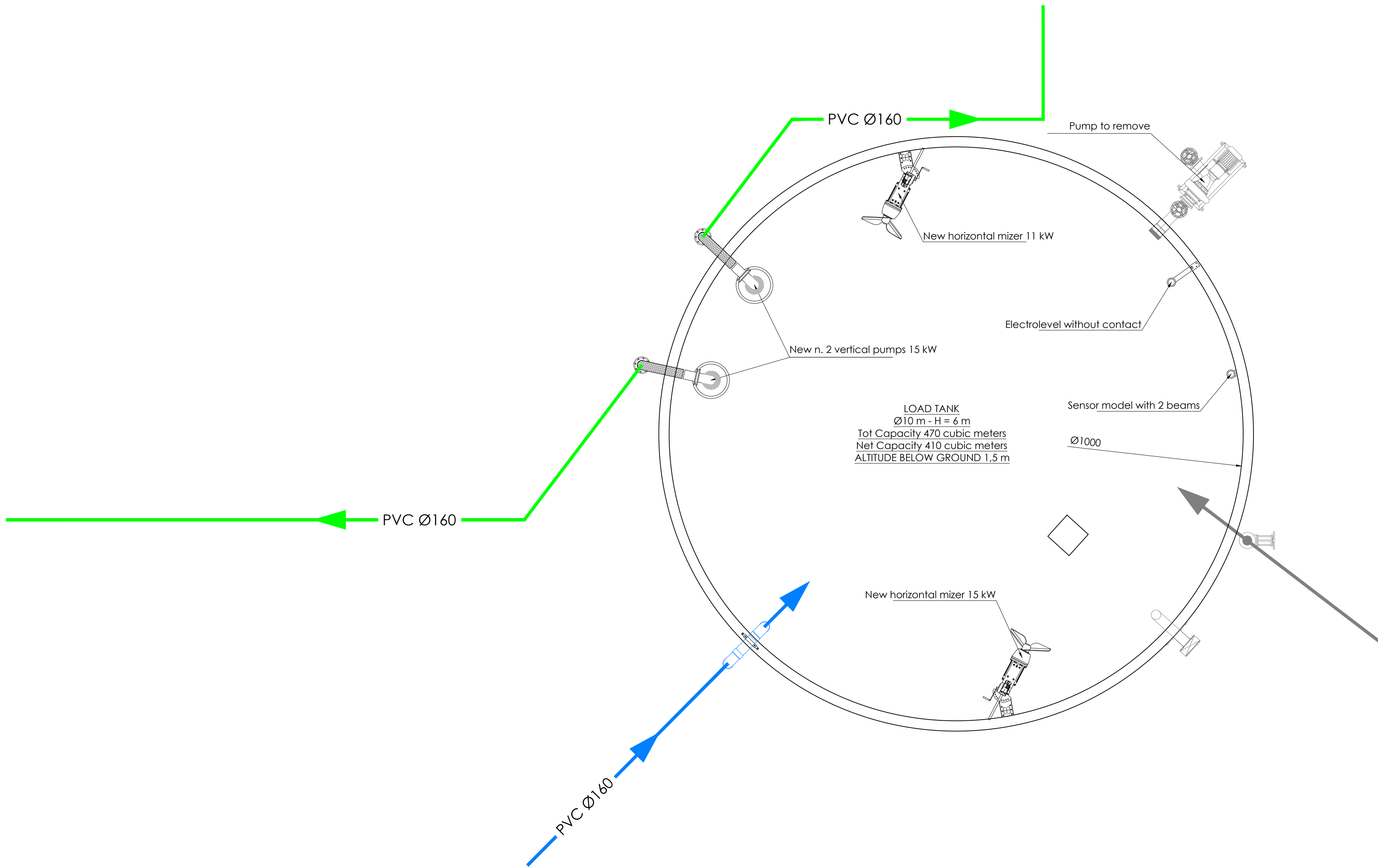
ANY MODIFICATION OR REQUEST MUST BE SHOWN
IN RED ON THIS DESIGN

THE FAILURE TO RETURN IN A TIGHT TURN OF MAIL
ROTA GUIDO S.R.L. - OFFICE BIOGAS VIA FRATELLI RANDIARI, 4 26010 Corte de' Frati (CR)
BE DUE TO SUSPENSION OF PRODUCTION OF SUPPLY, AND ANY
LATE DELIVERY WILL NOT BE CHARGED TO ROTA GUIDO S.R.L.

DATE	STAMP AND SIGNATURE		
REVIEW	DESCRIPTION	DRAWN	DATE
REV.1	AGGIORNAMENTO GENERALE	BRAGADINI	12/01/2023
REV.2	AGGIORNAMENTO GENERALE	BRAGADINI	17/01/2023
REV.3	AGGIORNAMENTO GENERALE	BRAGADINI	18/01/2023

1:400	(General Layout) PEL.13.NI.035/PRE REV.06	BRAGADINI	29/12/2022	
SCALE	ORDER	FILE	DRAWN	DATE

This design is the property of ROTA GUIDO S.R.L. according to the law all rights are reserved



PLANNING

THE QUANTITIES ACTUALLY SUPPLIED, WHEN DIFFERENT FROM THOSE DESCRIBED IN THE UNDERSIGNED CONTRACT AND THE QUANTITIES INDICATED ON THE FINAL DRAWING, WILL BE CHARGED AS ADDITIONAL COSTS. THE CUSTOMER MUST PROMPTLY INFORM ABOUT THE VARIATIONS ON THE PROJECT UNDERSIGNED FOR ACCEPTANCE, IN ORDER TO AVOID PROBLEMS ON THE PLANT AND DURING THE ASSEMBLY, AND EVERY ADDED COST COMING FROM NON-FULFILLMENT OF THIS POINT WILL BE CHARGED TO THE CUSTOMER. THE CUSTOMER MUST APPOINT A DESIGNER AND A WORKS SUPERVISOR, WHO ARE RESPONSIBLE FOR THE RESPECT OF THE REGULATIONS IN FORCE. ALL THE MEASUREMENTS AND DIMENSIONS ON THE DRAWINGS ARE DECLARED IN CENTIMETERS, UNLESS OTHER INSTRUCTIONS ARE GIVEN.

ASSEMBLY

THE CUSTOMER MUST INFORM ABOUT THE ACCESSIBILITY TO THE SITE 25 WORKING DAYS BEFORE THE END OF THE WORKS AT ITS CHARGE AS LISTED HERE BELOW (if no other conditions are established in the contract) :

- DIGESTORS
- WOODEN INSULATED COVER OF THE DIGESTORS
- PUMP ROOM
- FOUNDATIONS AND PLATFORM FOR THE CONTAINER FOR BIOMASS LOADING
- ENGINE ROOM
- PLATFORM (OPTIONAL) FOR THE CONTAINER OF THE COGENERATION'S GROUP
- DIESEL TANK (only if required by the model of motorization) INSTALLED IN ITS FINAL PLACEMENT

CONDITIONS TO BE GRANTED AT THE DATE OF WORKS' OPENING:

- SAFE TRANSIT AND ACCESS TO THE ASSEMBLY AREAS FOR THE WORKING AND LIFTING MACHINES; THE PASSAGE AND THE ASSEMBLY AREAS MUST BE FREE FROM UNDERGROUND AND/OR AERIAL OBSTACLES
 - ACCESS TO THE ASSEMBLY SITE, FREE FROM OBSTRUCTIONS
 - SAFETY FOR THE DEDICATED ROOMS OF THE PLANT
 - TOILETS FOR THE STAFF WORKING ON THE ASSEMBLY
 - LIFTING MACHINES FOR UNLOADING THE MATERIALS ON A DATE TO BE PLANNED TOGETHER WITH ROTA GUIDO S.R.L.
 - ELECTRICAL CONNECTION OF 50 KW POWER FOR SERVICE DURING THE ASSEMBLY AND THE TEST OF THE INSTALLED MACHINERIES
 - WATER PLUG IN THE ENGINE ROOM, IF REQUIRED
 - PLEATED TUBES FOR UNDERGROUND ELECTRICAL PIPELINES
 - MACHINES AND LABOR FOR EXCAVATION AND LAYING OF THE PLANT'S LINES
 - SIM CARD FOR VOICE+DATA TRANSMISSION
 - A INTERNET LINE, FITTED TO THE DATA ROUTER EQUIPPED WITH A CONFIGURABLE STATIC IP FOR BIOLOGY AND FOR EACH ENGINE INSTALLED.
- THE CONFIGURATION PARAMETERS OF THE LINE MUST BE REQUIRED TO "ROTA" FIRST OF PREPARATION PLANT.

AFTER THE RECEIPT OF THE INFORMATION AS ABOVE, ROTA GUIDO S.R.L. HAS THE RIGHT TO :

- CHECK THE ACCORDANCE OF THE WORKS WITH THE PROVIDED EXECUTIVE PROJECT
- CHECK THE PROGRESS OF WORKS
- CHECK THE ACTUAL CONDITIONS OF ACCESS TO THE SITE
- POSTPONE THE BEGINNING OF WORKS WHEN THE REQUIRED CONDITIONS ARE NOT FULFILLED

DURING ALL THE STAGES OF THE ASSEMBLY, ROTA GUIDO S.R.L. HAS THE RIGHT TO :

- INTERRUPT TEMPORARILY THE ASSEMBLY WORKS WHEN THE ABOVE MENTIONED CONDITIONS ARE UNFULFILLED
- ACCESS TO THE SITE WITH ITS OWN STAFF EVEN WHEN THE CUSTOMER IS ABSENT AND WITHOUT PREVIOUS ADVICE

THE CUSTOMER MUST PROMPTLY INFORM ABOUT PROBLEMS ON SITE OR ABOUT THE WORKS THAT CAN CAUSE OBSTACLES TO A SAFE AND EASY ASSEMBLY OF THE PLANTS OF ROTA GUIDO. THE CUSTOMER MUST PROVIDE FOR THE TEMPORARY SURVEILLANCE AND PROTECTION OF THE MATERIALS AND TOOLS FROM THEIR ARRIVAL AND ACCEPTANCE ON THE SITE RECYCLING AND DISPOSAL OF WASTE MATERIAL LEFT AFTER THE ASSEMBLY ARE AT CUSTOMER'S CHARGE. THE CUSTOMER MUST FULFILL ALL THE REQUIREMENTS AND PROVIDE FOR EVERY WORK AT HIS CHARGE IN ORDER TO COMPLY WITH THE RULES ABOUT WORK'S SAFETY. ROTA GUIDO S.R.L. HAS THE RIGHT TO SUSPEND THE ASSEMBLY WORKS WHEN THE SAFETY CONDITIONS FOR ITS TECHNICIANS ARE NO LONGER GRANTED. THE CUSTOMER MUST PROMPTLY WRITE TO ROTA GUIDO S.R.L. ABOUT POSSIBLE RISKS ON THE SITE OR NEAR THE SITE, IN PARTICULAR RISKS CONCERNING FIRE, CHEMICAL RISKS, GAS LINES, UNDERGROUND OR AERIAL ELECTRICAL LINES, WATER BEDS, SINKING GROUNDS. ROTA GUIDO S.R.L. HAS THE RIGHT TO FILM OR TAKE PICTURES OF THE WORKS, BOTH FINISHED AND IN PROGRESS, FOR INFORMATIONAL, PROMOTIONAL AND PUBLICITY PURPOSES.



ROTA GUIDO

TECNOLOGIE PER ZOOTECNIA E AMBIENTE

www.rotaguido.it - info@rotaguido.it
26010 - Corte de'Frati (CR) Tel. 0372/931119
29017 - Fiorenzuola d'Arda (PC) Tel. 0523/944128

BIOGAS RECOVERY FACILITY

FOR THE PRODUCTION OF ELECTRICITY AND HEAT
FROM ANIMAL WASTE AND BIOMASS PLANT
INSTALLED POWER **2 MWe**

CUSTOMER: **PELAGONIJA ENERGY - NOVACI - Lot 2**

CONSTRUCTION: **Dimitar Ilievsky Murato Br. 3 - 7000 Bitola - MACEDONIA**

2/8 PARTICULAR TANK OF PRE-LOAD

EXECUTIVE DRAWING
COPY DRAWING TO BE RETURNED FOR ACCEPTANC

FOR GIVE THE START TO THE PRODUCTION OF MATERIAL SUPPLY AND FOR ENSURE THE DELIVERY TIME, THE CUSTOMER MUST RETURN THIS DRAWING WITH URGENCY FOR ACCEPTANCE.

ANY MODIFICATION OR REQUEST MUST BE SHOWN
IN RED ON THIS DESIGN

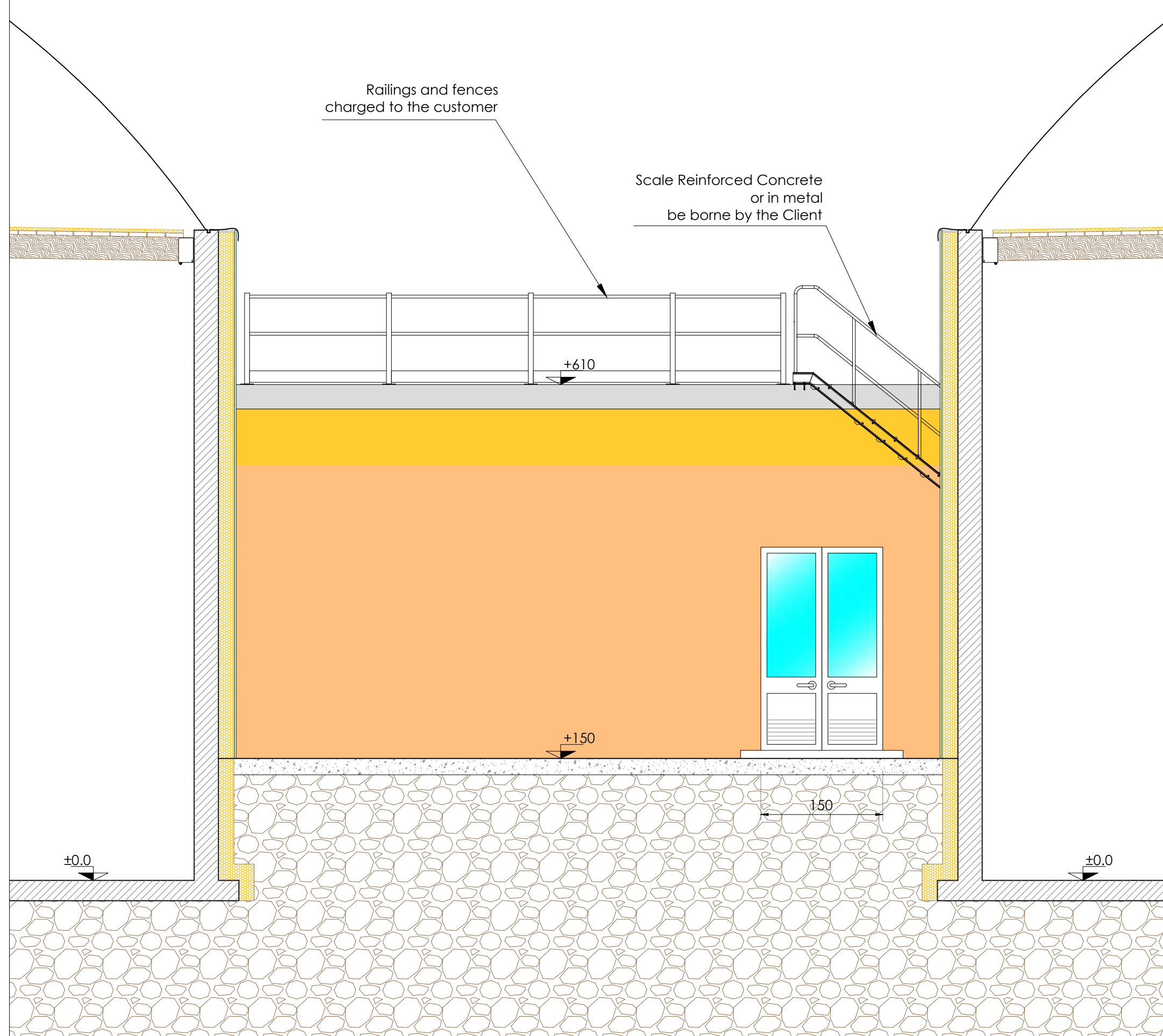
THE FAILURE TO RETURN IN A TIGHT TURN OF MAIL
ROTA GUIDO S.R.L. - OFFICE BIOGAS via Fratelli Bandiera, 4-26010 Corte de'Frati (CR)
BE 'DUE TO SUSPENSION OF PRODUCTION OF SUPPLY, AND ANY
LATE DELIVERY WILL NOT BE CHARGED TO ROTA GUIDO Ltd.

DATE _____ STAMP AND SIGNATURE _____

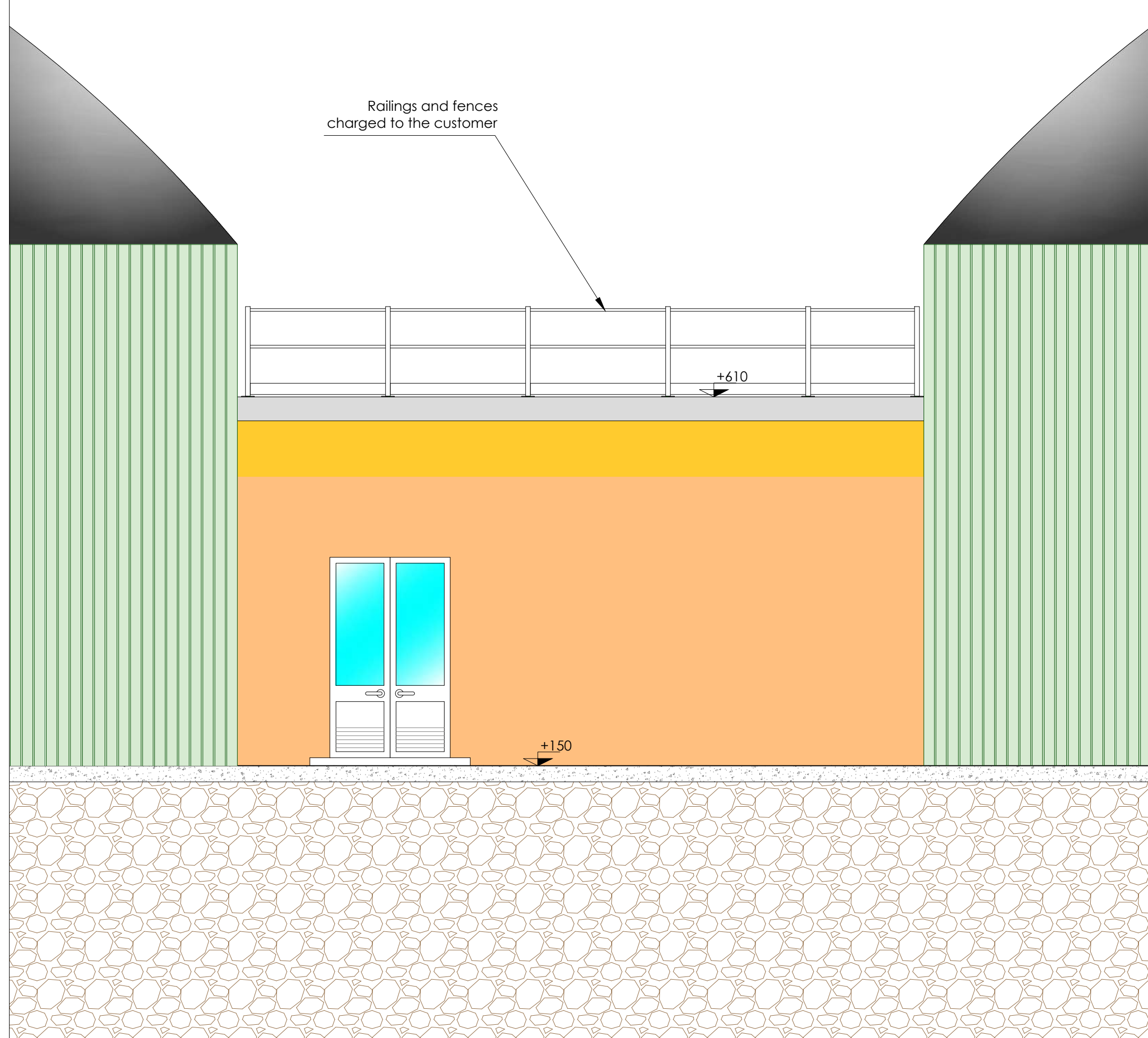
REVIEW	DESCRIPTION	DRAWN	DATE
1:50	(Vasca di carico separatore Novaci 2) PEL.22.N1835.ESE	Bragadini	12/01/2023
SCALE	ORDER	FILE	DATE

This design is the property of ROTA GUIDO Srl, according to the law all rights are reserved

VIEW "C-C"

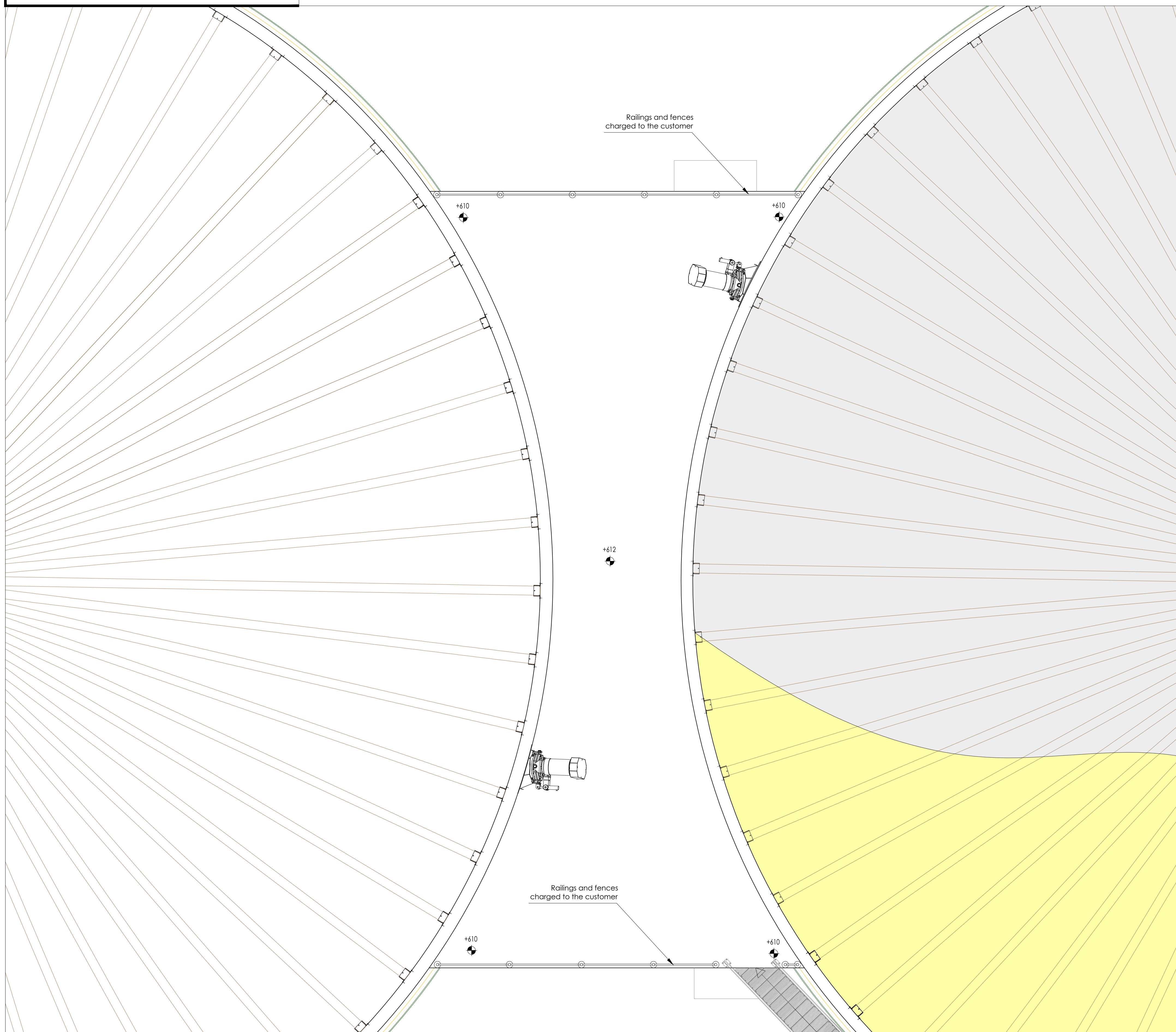


VIEW "D-D"

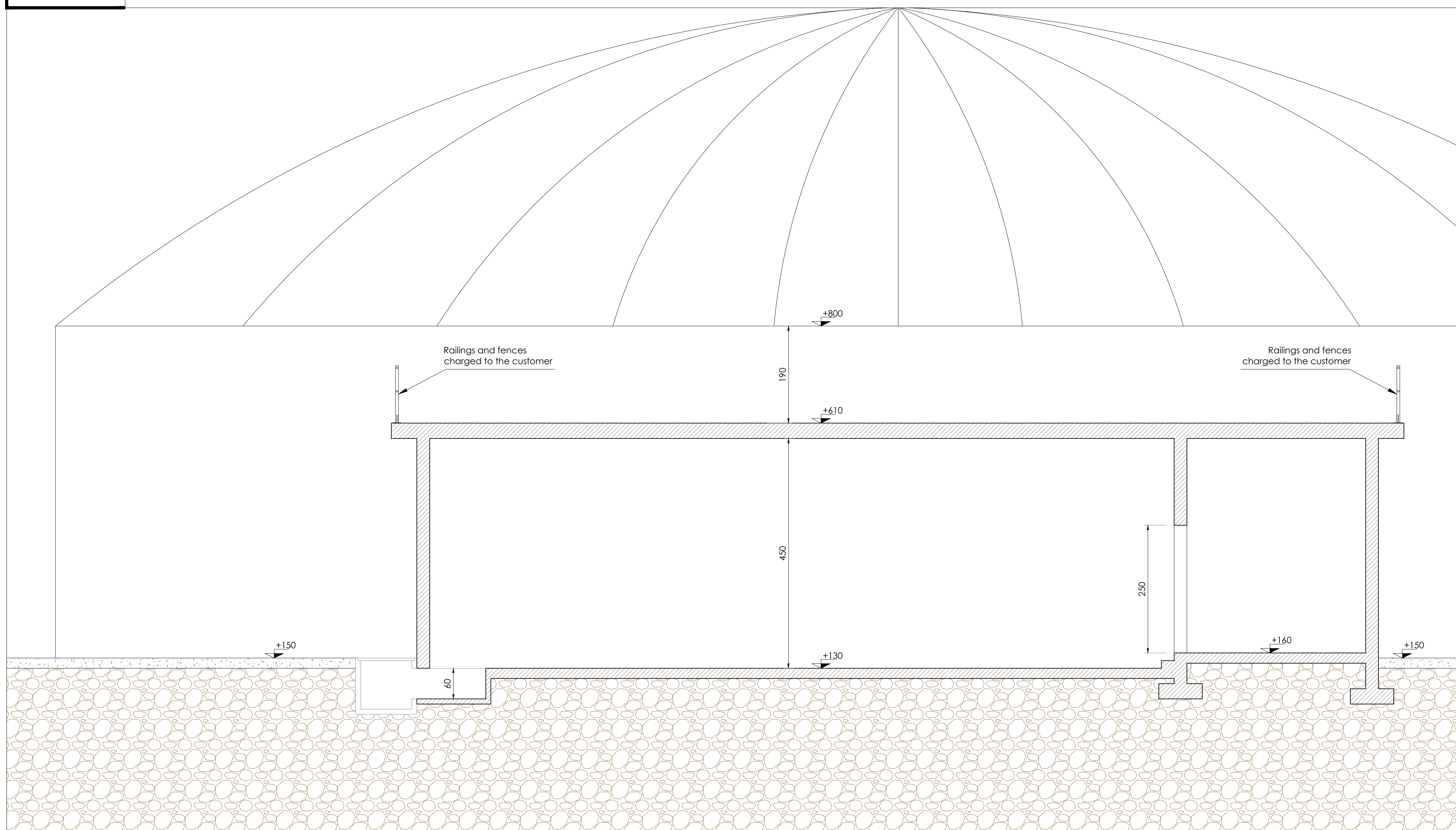


NOTE

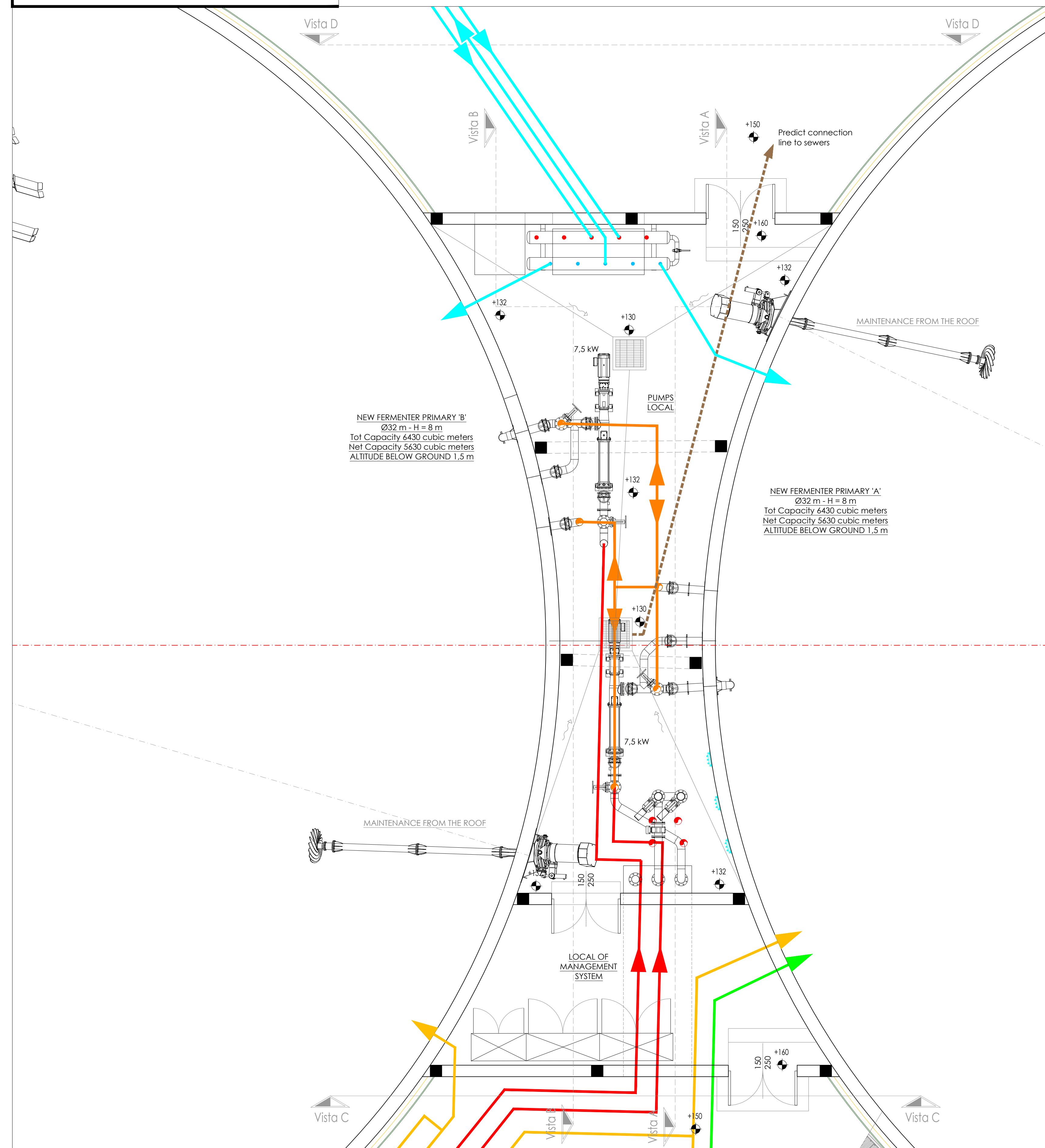
LOCAL PUMPS "COVERAGE PLAN"



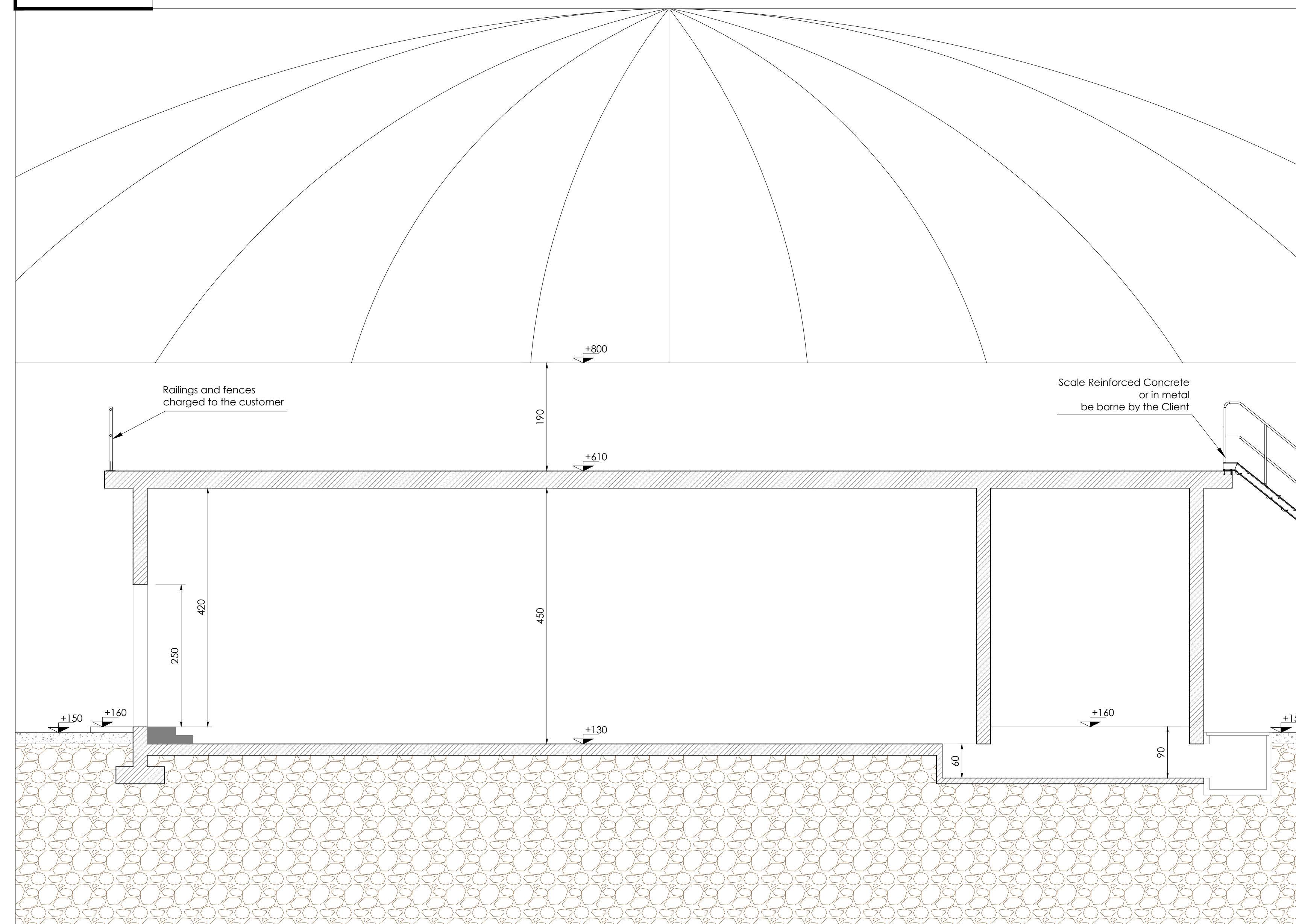
VIEW "B-B"



LOCAL PUMPS "PLANT INTERMEDIATE"



VIEW "A-A"



LEGEND

		LOAD LINE DIGESTER	
		LINE DISCHARGE OF DIGESTER	
		CONVEYING BELT	
		SEPARATION LINE	
		BY-PASS LINE	
		LINE DISCHARGE OF LEACHATES	
		LINE DISCHARGE OF CONDENSATES	
		LINE TO BIOMIX	
		ELECTRICAL IMPLANT	
		ELECTRICAL LINES	
		ELECTRICAL USERS	
		HYDRAULIC IMPLANT	
		HEAT LINE	
		WATER NETWORK	
		GAS LINE	
		LINE OF BIOGAS	

PLANNING

THE QUANTITIES ACTUALLY SUPPLIED, WHEN DIFFERENT FROM THOSE DESCRIBED IN THE UNDERSIGNED CONTRACT AND THE QUANTITIES INDICATED ON THE FINAL DRAWING, WILL BE CHARGED AS ADDITIONAL COSTS. THE CUSTOMER MUST PROMPTLY INFORM ABOUT THE VARIATIONS ON THE PROJECT UNDERSIGNED FOR ACCEPTANCE, IN ORDER TO AVOID PROBLEMS ON THE PLANT AND DURING THE ASSEMBLY, AND EVERY ADDED COST COMING FROM NON-FULFILLMENT OF THIS POINT WILL BE CHARGED TO THE CUSTOMER. THE CUSTOMER MUST APPOINT A DESIGNER AND A WORKS SUPERVISOR, WHO ARE RESPONSIBLE FOR THE RESPECT OF THE REGULATIONS IN FORCE. ALL THE MEASUREMENTS AND DIMENSIONS ON THE DRAWINGS ARE DECLARED IN CENTIMETERS, UNLESS OTHER INSTRUCTIONS ARE GIVEN.

ASSEMBLY

THE CUSTOMER MUST INFORM ABOUT THE ACCESSIBILITY TO THE SITE 25 WORKING DAYS BEFORE THE END OF THE WORKS AT ITS CHARGE AS LISTED HERE BELOW (if no other conditions are established in the contract) :

- DIGESTORS
- WOODEN INSULATED COVER OF THE DIGESTORS

- [illegible]

THE CUSTOMER MUST EMPLOY, INFORM ABOUT PROBLEMS ON SITE OR ABOUT THE WORKS THAT CAN CAUSE OBSTACLES TO A SAFE AND EASY ASSEMBLY OF THE PLANTS OF ROTA GUIDO THE CUSTOMER MUST PROVIDE FOR THE TEMPORARY SURVEILLANCE AND PROTECTION OF THE MATERIALS AND TOOLS FOR THEIR ARRIVAL AND ACCEPTANCE OF THE WORKS. THE CUSTOMER MUST PROVIDE THE NECESSARY LOGISTICS AND ACCOMMODATION FOR THE WORKERS. THE CUSTOMER MUST FULFILL ALL THE REQUIREMENTS AND PROVIDE FOR EVERY WORK AT HIS CHARGE IN ORDER TO COMPLY WITH THE RULES ABOUT WORK'S SAFETY ROTA GUIDO S.R.L. HAS THE RIGHT TO SUSPEND THE ASSEMBLY WORKS OF THE PLANTS OF ROTA GUIDO S.R.L. IN THE EVENT OF A PROHIBITION OF THE WORKS OF THE PLANTS OF ROTA GUIDO S.R.L. ABOUT POSSIBLE RISKS ON THE SITE OR NEAR THE SITE. IN PARTICULAR RISKS CONCERNING FIRE, CHEMICAL RISKS, GAS LINES, UNDERGROUND OR AERIAL ELECTRICAL LINES, WATER BEDS, SPRING GROUND. ROTA GUIDO S.R.L. HAS THE RIGHT TO SUSPEND THE WORKS OF THE PLANTS OF ROTA GUIDO S.R.L. IN THE EVENT OF INFORMATIONAL, PROMOTIONAL AND PUBLICITY PURPOSES.

ROTA GUIDO
TECNOLOGIE PER ZOOTECNA E AMBIENTE

www.rotaguido.it - info@rotaguido.it
26010 - Corte de'Frati (CR) Tel. (0372/931119
29017 - Florenzuola d'Aida (PC) Tel. 0523/944128

BIOGAS RECOVERY FACILITY

FOR THE PRODUCTION OF ELECTRICITY AND HEAT
FROM ANIMAL WASTE AND BIOMASS PLANT
INSTALLED POWER

CUSTOMER: PELAGONIJA ENERGY - NOVACI - Lot 2

CONSTRUCTION:	Dimitar Ilievsky Murato Br. 3 - 7000 Bitola - MACEDONIA
---------------	---

3/8	PUMP ROOM "A"
-----	---------------

EXECUTIVE DRAWING

COPY TO BE RETURNED SIGNED FOR ACCEPTANCE

FOR GIVE THE START TO THE PRODUCTION OF MATERIAL SUPPLY AND FOR ENSURE THE DELIVERY TIME, THE CUSTOMER MUST RETURN THIS DRAWING WITH URGENCY FOR ACCEPTANCE.

ANY MODIFICATION OR REQUEST MUST BE SHOWN.

THE FAILURE TO RETURN IN A TIGHT TURN OF MAIL

ROTA GUIDO S.R.L. - OFFICE BIOGAS via fratelli Bandiera, 4-26010 Corte de Frati
BE DUE TO SUSPENSION OF PRODUCTION OF SUPPLY, AND ANY
LATE DELIVERY WILL NOT BE CHARGED TO ROTA GUIDO Ltd.

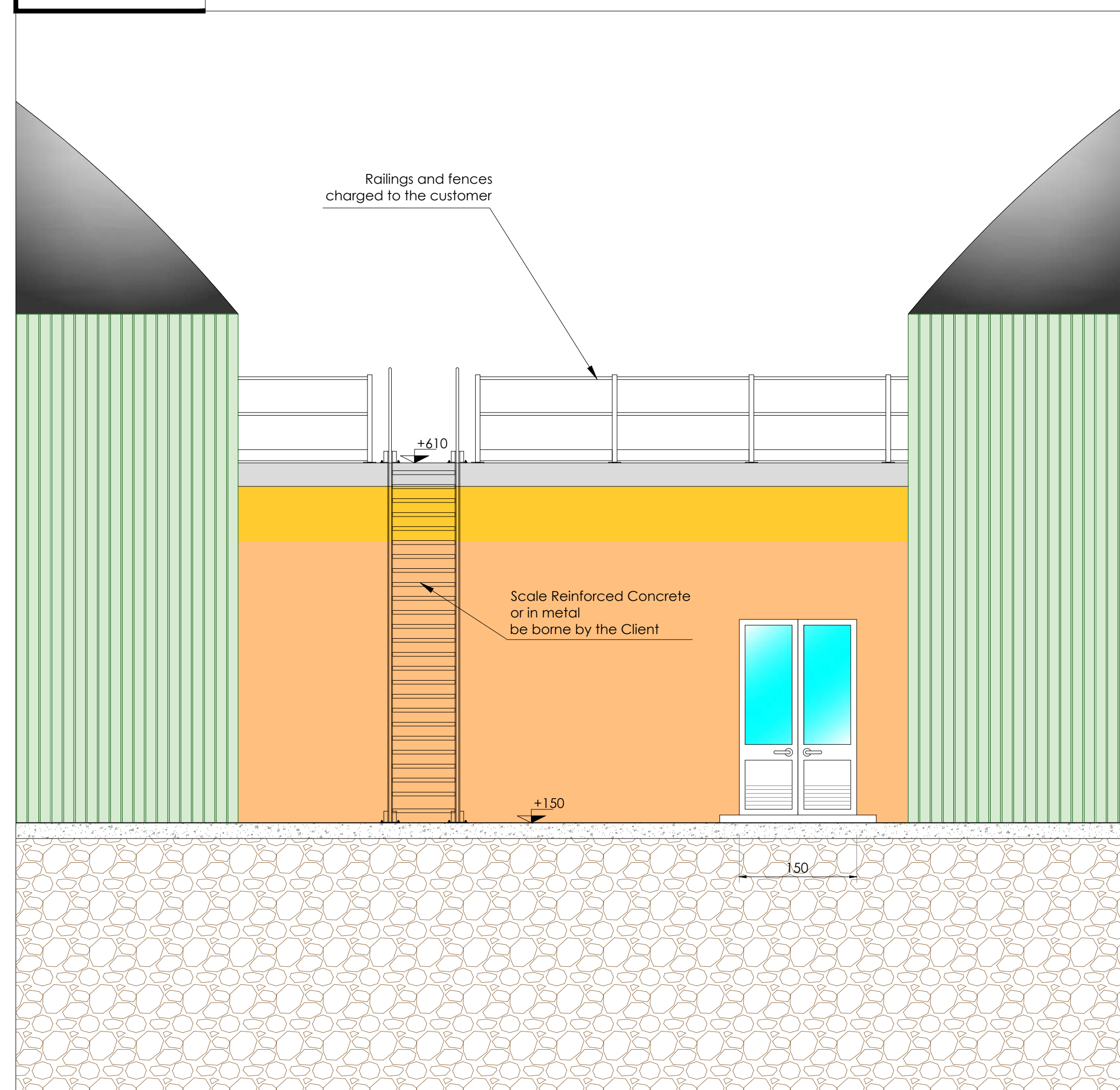
DATE _____ STAMP AND SIGNATURE _____

REVIEW	DESCRIPTION	DRAWN	DATE

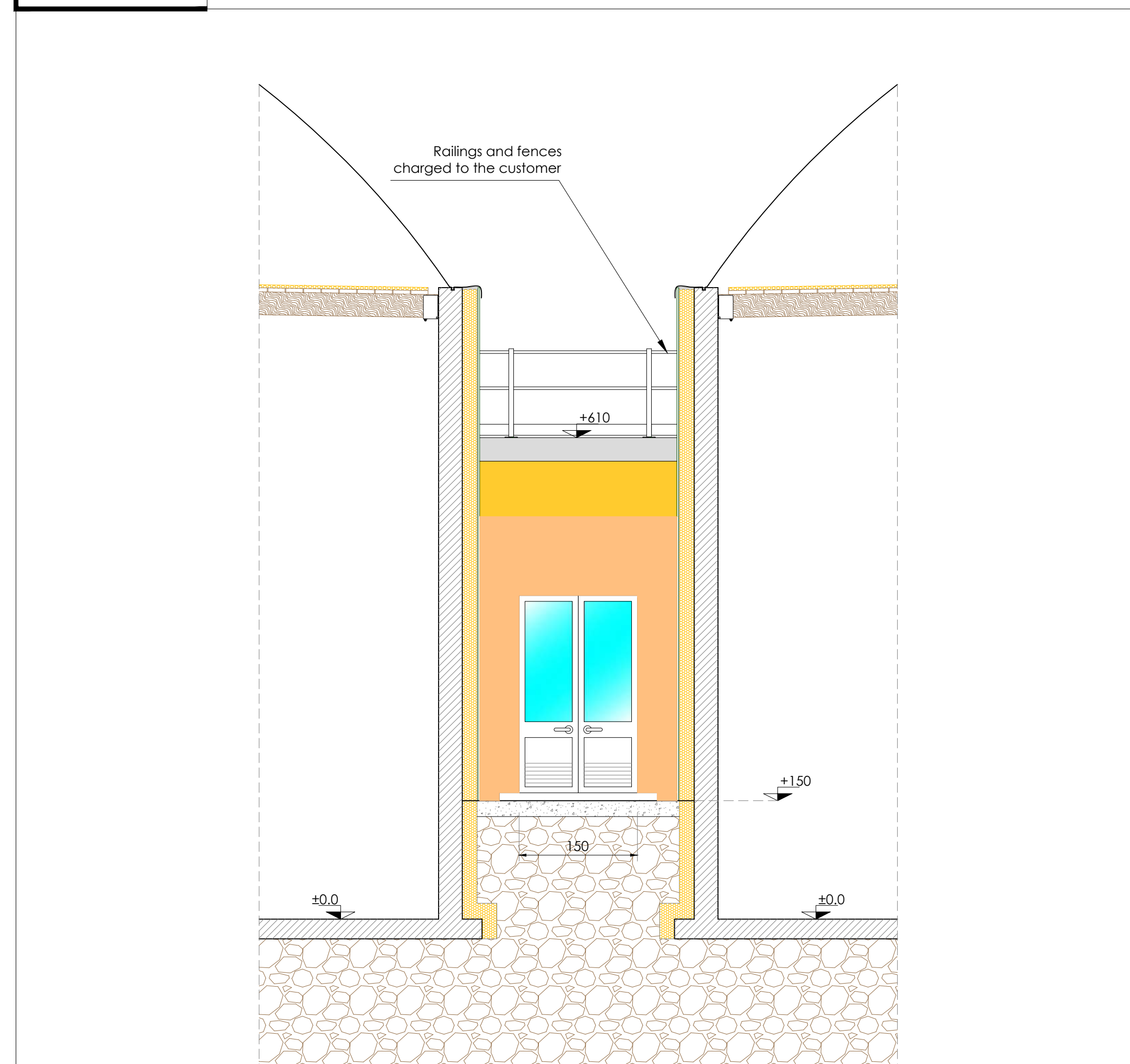
1:50		(Locale Pompe A Novaci 2) PEL.23.N1.835.ESE	BRACADINI	10/01/20
SCALE	ORDER	FILE	DRAWN	DATE

This design is the property of BOFA GÜDO St. according to the law all rights are reserved

VIEW "C-C"

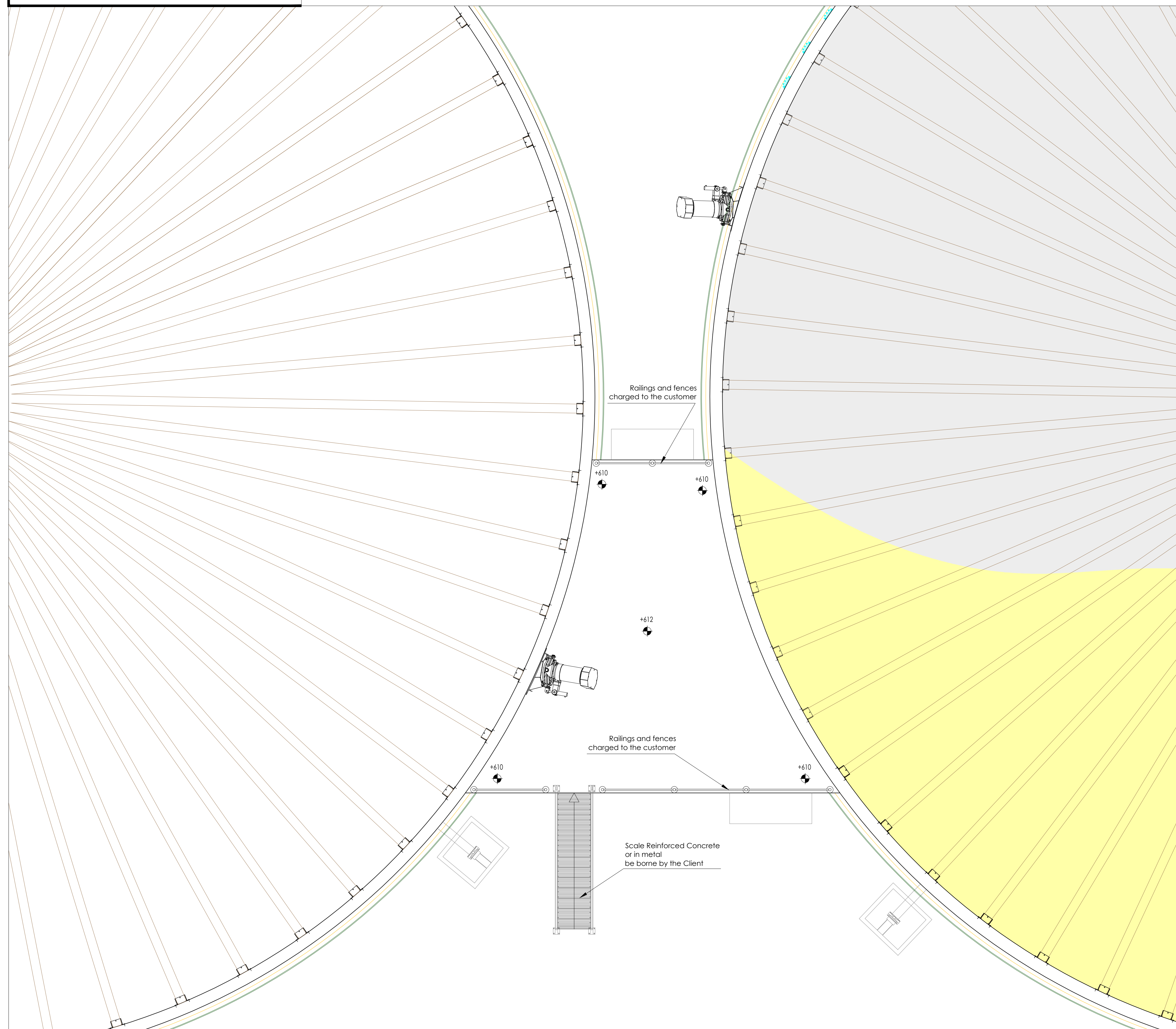


VIEW "D-D"

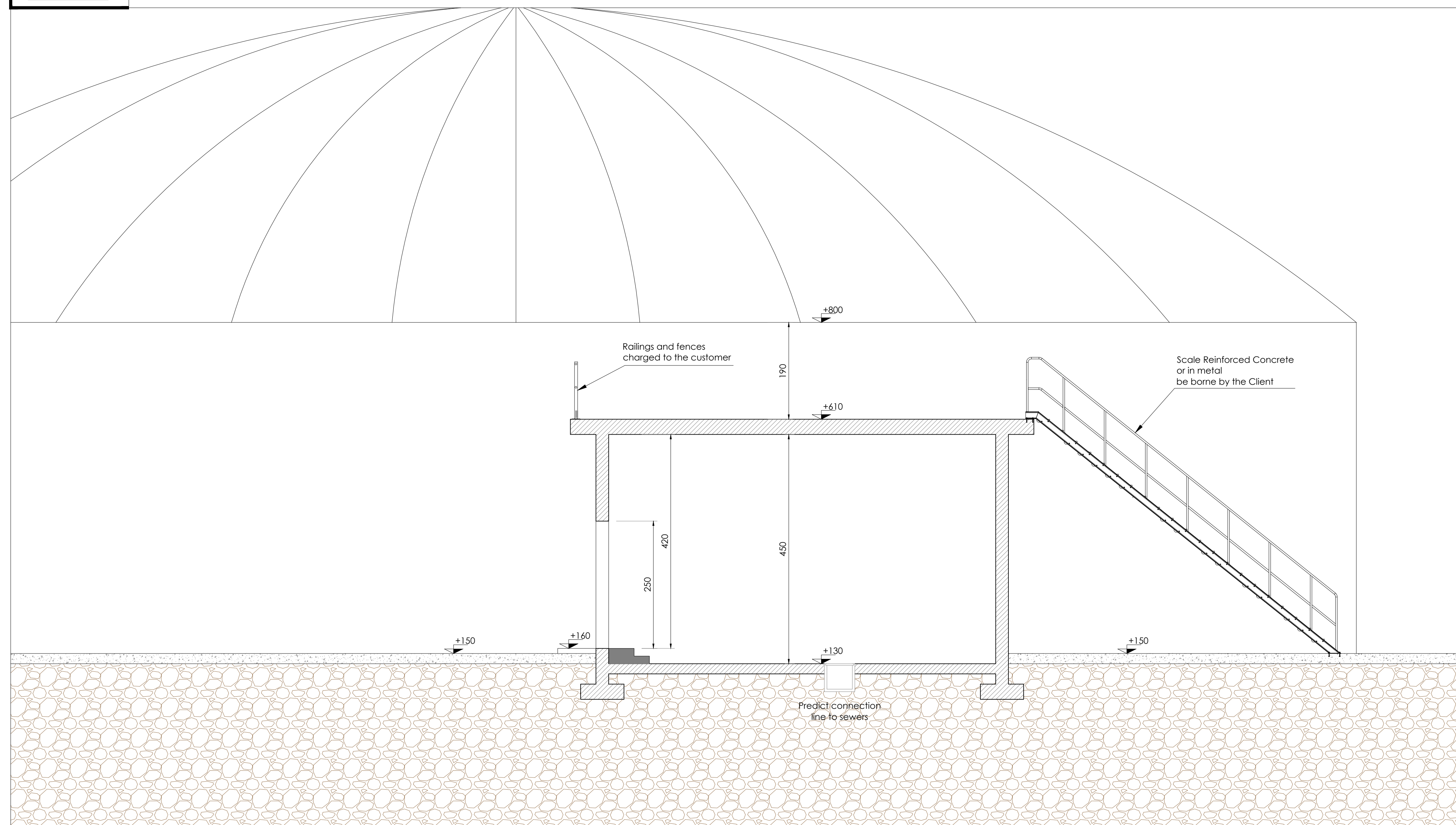


NOTE

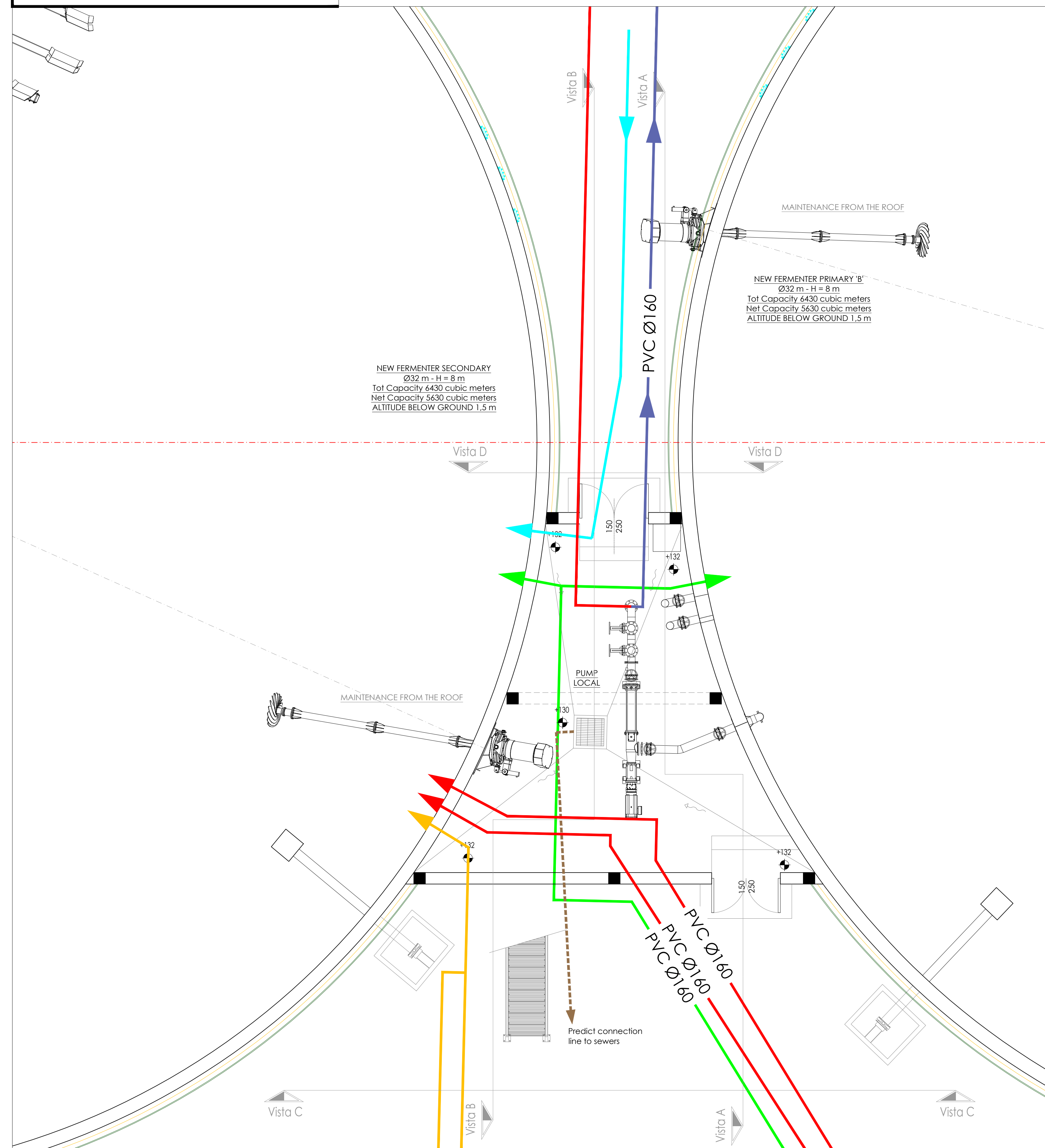
LOCAL PUMPS "COVERAGE PLAN"



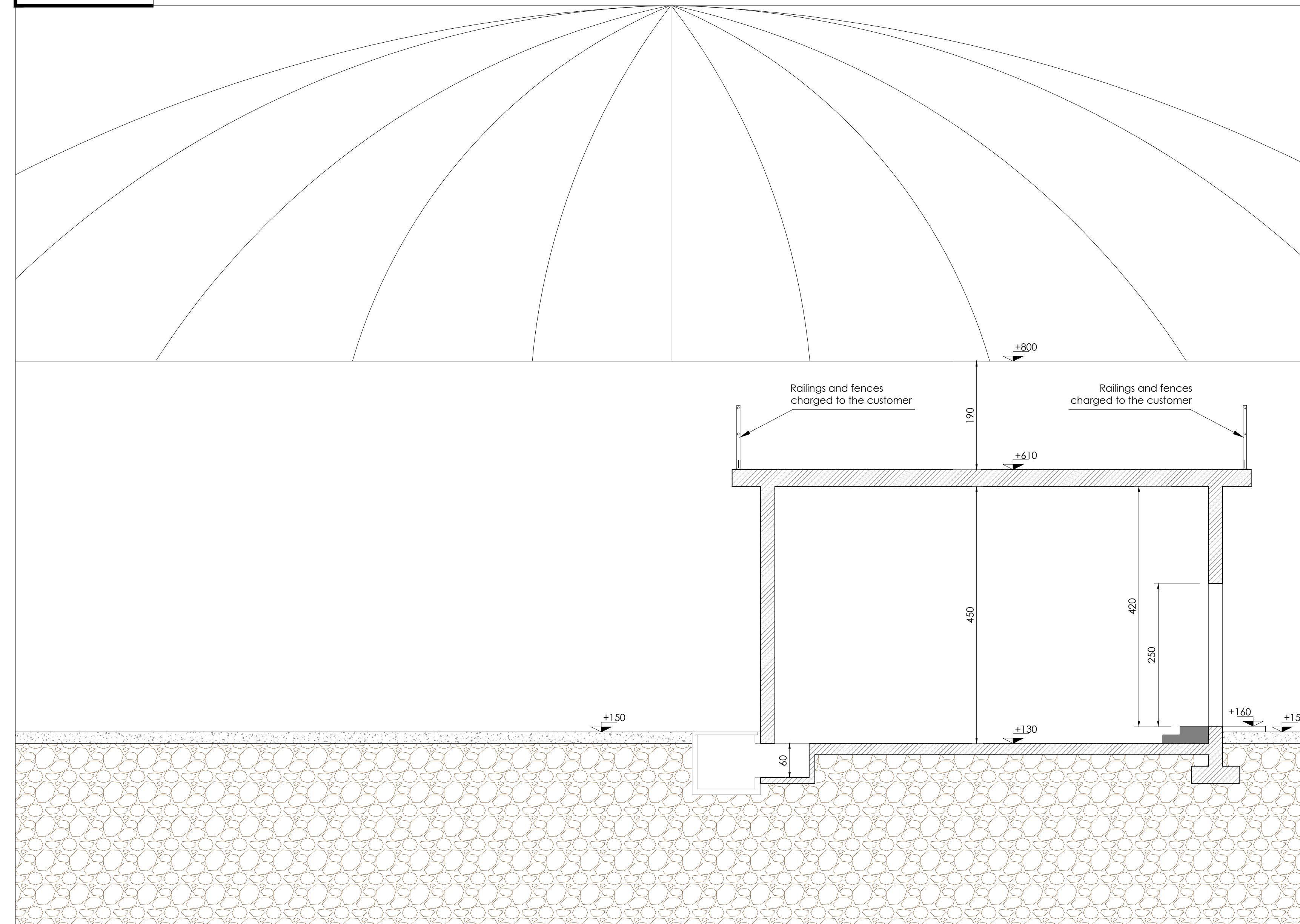
VIEW "B-B"



LOCAL PUMPS "PLANT INTERMEDIATE"



VIEW "A-A"



LEGEND

	LOAD LINE DIGESTER	
	LINE DISCHARGE OF DIGESTER	
	CONVEYING SEWAGE	
	SEPARATION LINE	
	BT PASS LINE	
	LINE DISCHARGE OF LEACHATES	
	LINE DISCHARGE OF CONDENSATES	
	LINE TO BIOXIM	
	ELECTRICAL IMPLANT	
	ELECTRICAL LINES	
	ELECTRICAL USERS	
	IDRAULIC IMPLANT	
	HEAT LINE	
	WATER NETWORK	
	GAS LINE	
	LINE OF BIOGAS	

PLANNING

THE QUANTITIES ACTUALLY SUPPLIED, WHEN DIFFERENT FROM THOSE DESCRIBED IN THE UNDERSIGNED CONTRACT AND THE QUANTITIES INDICATED ON THE FINAL DRAWING, WILL BE CHARGED AS ADDITIONAL COSTS. THE CUSTOMER MUST PROMPTLY INFORM ABOUT THE VARIATIONS ON THE PROJECT UNDERSIGNED FOR ACCEPTANCE. IN ORDER TO AVOID PROBLEMS ON THE PLANT AND DURING THE ASSEMBLY, AND EVERY ADDED COST COMING FROM NON-FULFILLMENT OF THIS POINT WILL BE CHARGED TO THE CUSTOMER. THE CUSTOMER MUST APPOINT A DESIGNER AND A WORKS SUPERVISOR, WHO ARE RESPONSIBLE FOR THE RESPECT OF THE REGULATIONS IN FORCE. ALL THE MEASUREMENTS AND DIMENSIONS ON THE DRAWINGS ARE DECLARED IN CENTIMETERS, UNLESS OTHER INSTRUCTIONS ARE GIVEN.

ASSEMBLY

THE CUSTOMER MUST INFORM ABOUT THE ACCESSIBILITY TO THE SITE 25 WORKING DAYS BEFORE THE END OF THE WORKS AT ITS CHARGE AS LISTED HERE BELOW (if no other conditions are established in the contract) :

- DIGESTORS
- WOODEN INSULATED COVER OF THE DIGESTORS
- PUMP ROOM
- FOUNDATIONS AND PLATFORM FOR THE CONTAINER FOR BIOMASS LOADING
- ENGINE ROOM
- PLATFORM (OPTIONAL) FOR THE CONTAINER OF THE COGENERATION GROUP
- DIESEL TANK (only if required by the model of motorisation) INSTALLED IN ITS FINAL PLACEMENT

CONDITIONS TO BE GRANTED AT THE DATE OF WORKS' OPENING:

- SAFE TRANSIT AND ACCESS TO THE ASSEMBLY AREAS FOR THE WORKING AND LIFTING MACHINES: THE PASSAGE AND THE ASSEMBLY AREAS MUST BE FREE FROM UNDERGROUND AND/OR AERIAL OBSTACLES
- ACCESS TO THE ASSEMBLY SITE, FREE FROM OBSTRUCTIONS

- SAFETY FOR THE DEDICATED ROOMS OF THE PLANT
- TOILETS FOR THE STAFF WORKING ON THE ASSEMBLY
- LIFTING MACHINES FOR UNLOADING THE MATERIALS ON A DATE TO BE PLANNED TOGETHER WITH ROTA GIORDANO S.p.A.

- ELECTRICAL CONNECTION OF 50 KW POWER FOR SERVICE DURING THE ASSEMBLY AND THE TEST OF THE INSTALLED MACHINERIES

- WATER FLOOD BY THE EXISTING WORKS, IF REQUIRED
- PLEATED TUBES FOR UNDERGROUND ELECTRICAL PIPELINES
- MACHINES AND LABOR FOR EXCAVATION AND LAYING OF THE PLANTS LINES

- A INTERNET LINE, FITTED TO THE DATA ROUTER EQUIPPED WITH A CONFIGURABLE STATIC IP FOR BIOLOGY AND FOR EACH ENGINE INSTALLED.

AFTER THE RECEIPT OF THE INFORMATION AS ABOVE, ROTA GUIDO S.R.L. HAS THE RIGHT TO:

- CHECK THE ACCORDANCE OF THE WORKS WITH THE PROVIDED EXECUTIVE PROJECT
- CHECK THE PROGRESS OF WORKS
- CHECK THE ACTUAL COMPLETION OF ACCESS TO THE SITE

- POSTPONE THE BEGINNING OF WORKS WHEN THE REQUIRED CONDITIONS ARE NOT FULFILLED

- INTERRUPT WORKS WHEN THE ABOVE MENTIONED CONDITIONS ARE UNFULFILLED

THE CUSTOMER MUST PROMPTLY INFORM ABOUT PROBLEMS ON SITE OR ABOUT THE WORKS THAT CAN CAUSE OBSTACLES TO A SAFE AND EASY ASSEMBLY OF THE PLANTS OF ROTA GUIDO. THE CUSTOMER MUST PROVIDE FOR THE TEMPORARY SURVEILLANCE AND PROTECTION OF THE MATERIALS AND TOOLS FROM THEIR ARRIVAL AND ACCEPTANCE TO THE END OF THE WORKS. THE CUSTOMER MUST PROVIDE THE NECESSARY INFORMATION TO THE WORKERS. THE CUSTOMER MUST FULFILL ALL THE REQUIREMENTS AND PROVIDE FOR EVERY WORK AT HIS CHARGE IN ORDER TO COMPLY WITH THE RULES ABOUT WORKS SAFETY ROTA GUIDO S.R.L. HAS THE RIGHT TO SUSPEND THE ASSEMBLY WORKS IN CASE OF NON-RESPECT OF THE RULES ABOUT WORKS SAFETY. THE CUSTOMER MUST TAKE THE NECESSARY MEASURES TO ROTA GUIDO S.R.L. ABOUT POSSIBLE RISKS ON THE SITE OR NEAR THE SITE. IN PARTICULAR RISKS CONCERNING FIRE, CHEMICAL RISKS, GAS LINES, UNDERGROUND OR AERIAL ELECTRICAL LINES, WATER BEDS, SINKING GROUNDS. ROTA GUIDO S.R.L. HAS THE RIGHT TO STOP THE WORKS IN CASE OF NON-RESPECT OF THE RULES ABOUT WORKS SAFETY. INFORMATIONAL, PROMOTIONAL AND PUBLICITY PURPOSES.



BIOGAS RECOVERY FACILITY

FOR THE PRODUCTION OF ELECTRICITY AND HEAT
FROM ANIMAL WASTE AND BIOMASS PLANT
INSTALLED POWER 2M

CUSTOMER: PELAGONIJA ENERGY - NOVACI - Lot 2

CONSTRUCTION:	Dimitar Ilievsky Murato Br. 3 - 7000 Bitola - MACEDONIA
---------------	---

4/8	PUMP ROOM "B"
-----	---------------

EXECUTIVE DRAWING

COPY TO BE RETURNED SIGNED FOR ACCEPTANCE

FOR GIVE THE START TO THE PRODUCTION OF MATERIAL SUPPLY AND FOR ENSURE THE DELIVERY TIME, THE CUSTOMER MUST RETURN THIS DRAWING WITH URGENCY FOR ACCEPTANCE.

ANY MODIFICATION OR REQUEST MUST BE SHOWN
 ON **Reddy** OR **Blue** PERSONAL

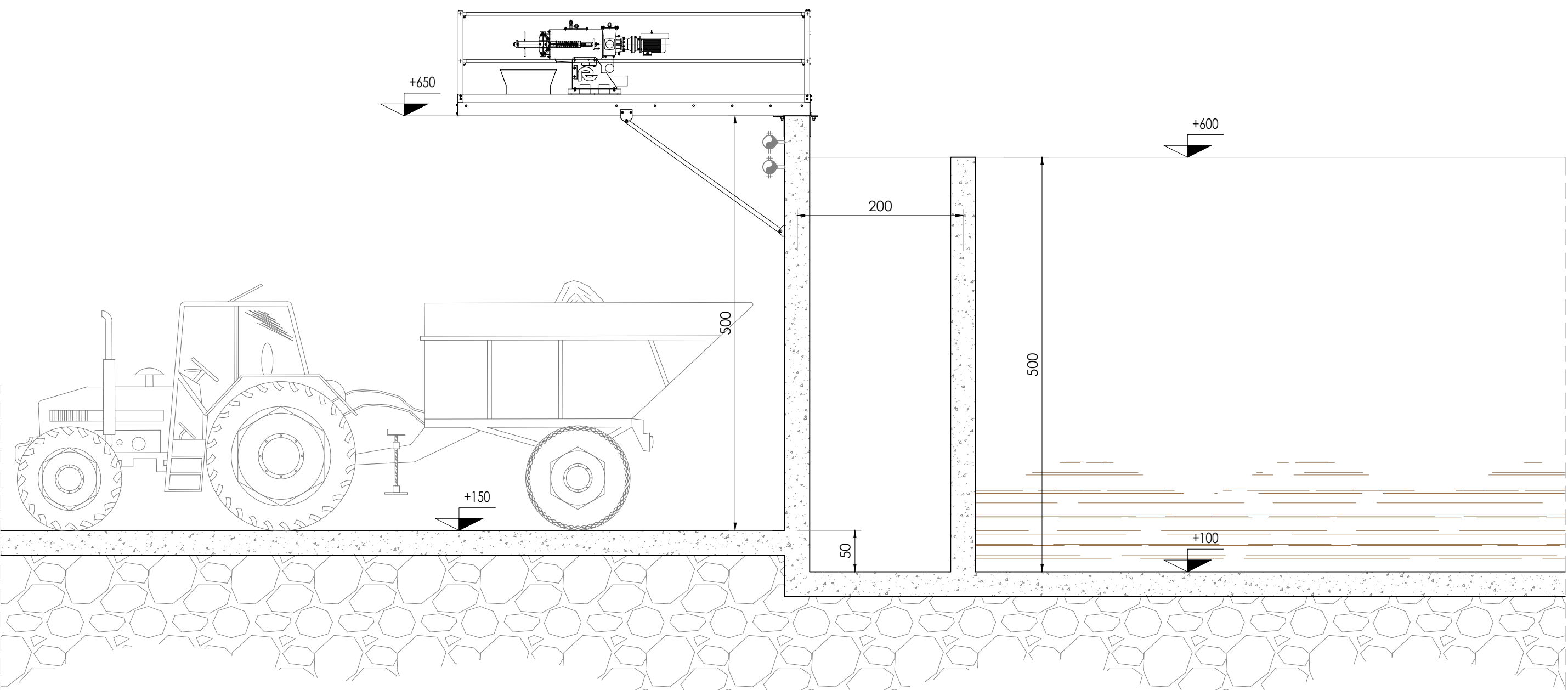
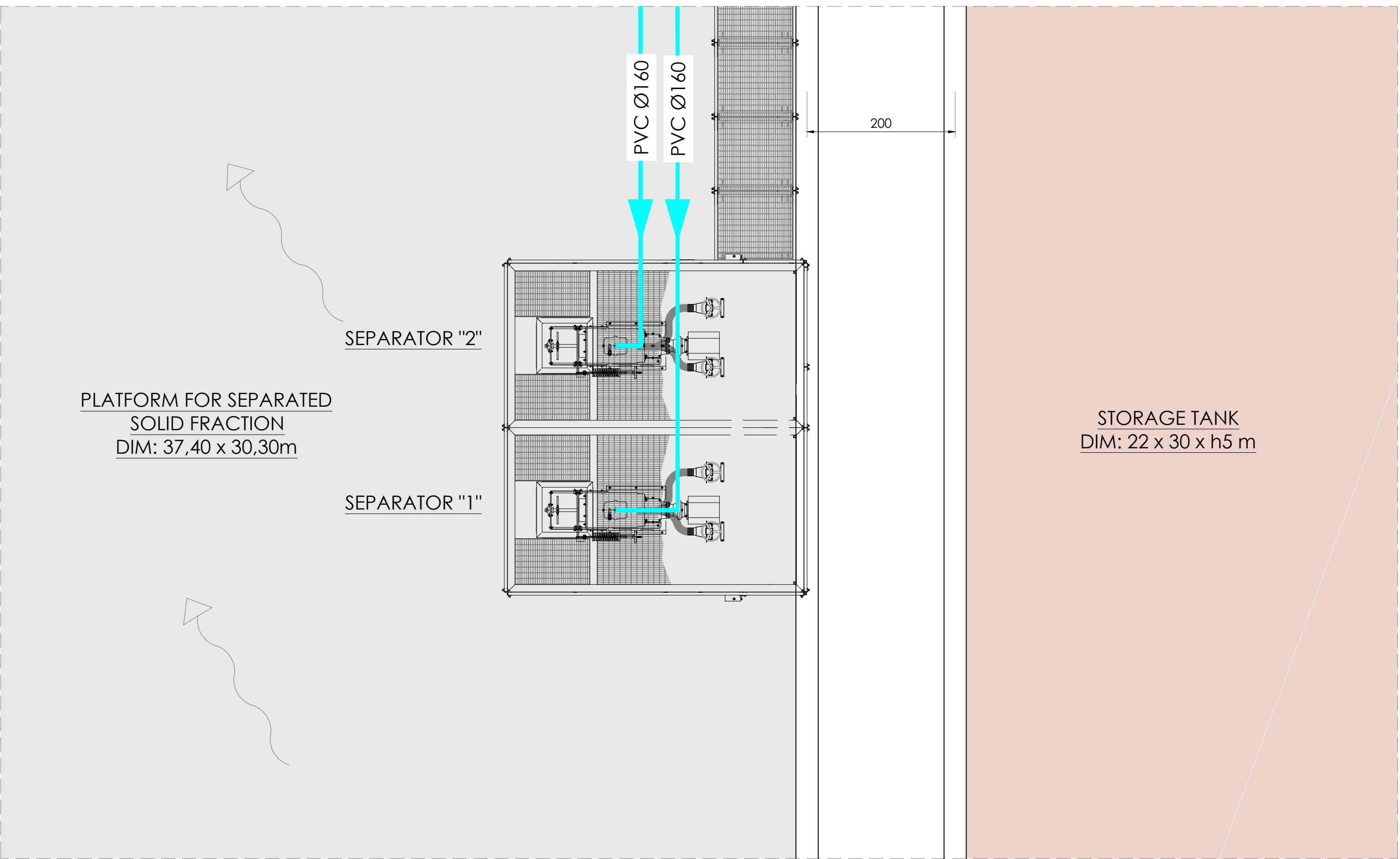
THE FAILURE TO RETURN IN A TIGHT TURN OF MAIL

DATE _____ STAMP AND SIGNATURE _____

REVIEW	DESCRIPTION	DRAWN	DATE

1:50	[Località Pompe & Novaci 2] FEL 23.N1835.ESE	BRA.GADINI	10/01/20
SCALE	FILE	DRAWN	DATE

This design is the property of ROFA GUIDO Srl, according to the law all rights are reserved



PLANNING

THE QUANTITIES ACTUALLY SUPPLIED, WHEN DIFFERENT FROM THOSE DESCRIBED IN THE UNDERSIGNED CONTRACT AND THE QUANTITIES INDICATED ON THE FINAL DRAWING, WILL BE CHARGED AS ADDITIONAL COSTS. THE CUSTOMER MUST PROMPTLY INFORM ABOUT THE VARIATIONS ON THE PROJECT UNDERSIGNED FOR ACCEPTANCE, IN ORDER TO AVOID PROBLEMS ON THE PLANT AND DURING THE ASSEMBLY, AND EVERY ADDED COST COMING FROM NON-FULFILLMENT OF THIS POINT WILL BE CHARGED TO THE CUSTOMER. THE CUSTOMER MUST APPOINT A DESIGNER AND A WORKS SUPERVISOR, WHO ARE RESPONSIBLE FOR THE RESPECT OF THE REGULATIONS IN FORCE. ALL THE MEASUREMENTS AND DIMENSIONS ON THE DRAWINGS ARE DECLARED IN CENTIMETERS, UNLESS OTHER INSTRUCTIONS ARE GIVEN.

ASSEMBLY

THE CUSTOMER MUST INFORM ABOUT THE ACCESSIBILITY TO THE SITE 25 WORKING DAYS BEFORE THE END OF THE WORKS AT ITS CHARGE AS LISTED HERE BELOW (if no other conditions are established in the contract):

- DIGESTORS
 - WOODEN INSULATED COVER OF THE DIGESTORS
 - PUMP ROOM
 - FOUNDATIONS AND PLATFORM FOR THE CONTAINER FOR BIOMASS LOADING
 - ENGINE ROOM
 - PLATFORM (OPTIONAL) FOR THE CONTAINER OF THE COGENERATION'S GROUP
 - DIESEL TANK (only if required by the model of motorization) INSTALLED IN ITS FINAL PLACEMENT
- CONDITIONS TO BE GRANTED AT THE DATE OF WORKS' OPENING:
- SAFE TRANSIT AND ACCESS TO THE ASSEMBLY AREAS FOR THE WORKING AND LIFTING MACHINES; THE PASSAGE AND THE ASSEMBLY AREAS MUST BE FREE FROM UNDERGROUND AND/OR AERIAL OBSTACLES
 - ACCESS TO THE ASSEMBLY SITE, FREE FROM OBSTRUCTIONS
 - SAFETY FOR THE DEDICATED ROOMS OF THE PLANT
 - TOILETS FOR THE STAFF WORKING ON THE ASSEMBLY
 - LIFTING MACHINES FOR UNLOADING THE MATERIALS ON A DATE TO BE PLANNED TOGETHER WITH ROTA GUIDO S.R.L.
 - ELECTRICAL CONNECTION OF 50 KW POWER FOR SERVICE DURING THE ASSEMBLY AND THE TEST OF THE INSTALLED MACHINERIES
 - WATER PLUG IN THE ENGINE ROOM, IF REQUIRED
 - PLEATED TUBES FOR UNDERGROUND ELECTRICAL PIPELINES
 - MACHINES AND LABOR FOR EXCAVATION AND LAYING OF THE PLANT'S LINES
 - SIM CARD FOR VOICE+DATA TRANSMISSION
 - A INTERNET LINE, FITTED TO THE DATA ROUTER EQUIPPED WITH A CONFIGURABLE STATIC IP FOR BIOLOGY AND FOR EACH ENGINE INSTALLED.
- THE CONFIGURATION PARAMETERS OF THE LINE MUST BE REQUIRED TO "ROTA" FIRST OF PREPARATION PLANT.

AFTER THE RECEIPT OF THE INFORMATION AS ABOVE, ROTA GUIDO S.R.L. HAS THE RIGHT TO:

- CHECK THE ACCORDANCE OF THE WORKS WITH THE PROVIDED EXECUTIVE PROJECT
- CHECK THE PROGRESS OF WORKS
- CHECK THE ACTUAL CONDITIONS OF ACCESS TO THE SITE
- POSTPONE THE BEGINNING OF WORKS WHEN THE REQUIRED CONDITIONS ARE NOT FULFILLED

DURING ALL THE STAGES OF THE ASSEMBLY, ROTA GUIDO S.R.L. HAS THE RIGHT TO:

- INTERRUPT TEMPORARILY THE ASSEMBLY WORKS WHEN THE ABOVE MENTIONED CONDITIONS ARE UNFULFILLED
- ACCESS TO THE SITE WITH ITS OWN STAFF EVEN WHEN THE CUSTOMER IS ABSENT AND WITHOUT PREVIOUS ADVICE

THE CUSTOMER MUST PROMPTLY INFORM ABOUT PROBLEMS ON SITE OR ABOUT THE WORKS THAT CAN CAUSE OBSTACLES TO A SAFE AND EASY ASSEMBLY OF THE PLANTS OF ROTA GUIDO. THE CUSTOMER MUST PROVIDE FOR THE TEMPORARY SURVEILLANCE AND PROTECTION OF THE MATERIALS AND TOOLS FROM THEIR ARRIVAL AND ACCEPTANCE ON THE SITE RECYCLING AND DISPOSAL OF WASTE MATERIAL LEFT AFTER THE ASSEMBLY ARE AT CUSTOMER'S CHARGE. THE CUSTOMER MUST FULFILL ALL THE REQUIREMENTS AND PROVIDE FOR EVERY WORK AT HIS CHARGE IN ORDER TO COMPLY WITH THE RULES ABOUT WORK'S SAFETY. ROTA GUIDO S.R.L. HAS THE RIGHT TO SUSPEND THE ASSEMBLY WORKS WHEN THE SAFETY CONDITIONS FOR ITS TECHNICIANS ARE NO LONGER GRANTED. THE CUSTOMER MUST PROMPTLY WRITE TO ROTA GUIDO S.R.L. ABOUT POSSIBLE RISKS ON THE SITE OR NEAR THE SITE, IN PARTICULAR RISKS CONCERNING FIRE, CHEMICAL RISKS, GAS LINES, UNDERGROUND OR AERIAL ELECTRICAL LINES, WATER BEDS, SINKING GROUNDS. ROTA GUIDO S.R.L. HAS THE RIGHT TO FILM OR TAKE PICTURES OF THE WORKS, BOTH FINISHED AND IN PROGRESS, FOR INFORMATIONAL, PROMOTIONAL AND PUBLICITY PURPOSES.



ROTA GUIDO
TECNOLOGIE PER L'ECONOMIA AMBIENTE

www.rotaguido.it - info@rotaguido.it
26010 - Corte de' Frati (CR) Tel. 0372/93119
29017 - Fiorenzuola d'Arda (PC) Tel. 0523/944128

BIOGAS RECOVERY FACILITY

FOR THE PRODUCTION OF ELECTRICITY AND HEAT
FROM ANIMAL WASTE AND BIOMASS PLANT
INSTALLED POWER **2 MWe**

CUSTOMER: **PELAGONIJA ENERGY - NOVACI - Lot 2**

CONSTRUCTION: **Dimitar Ilievsky Murato Br. 3 - 7000 Bitola - MACEDONIA**

5/8 **PARTICULAR SEPARATOR STORAGE**

EXECUTIVE DRAWING
COPY DRAWING TO BE RETURNED FOR ACCEPTANCE

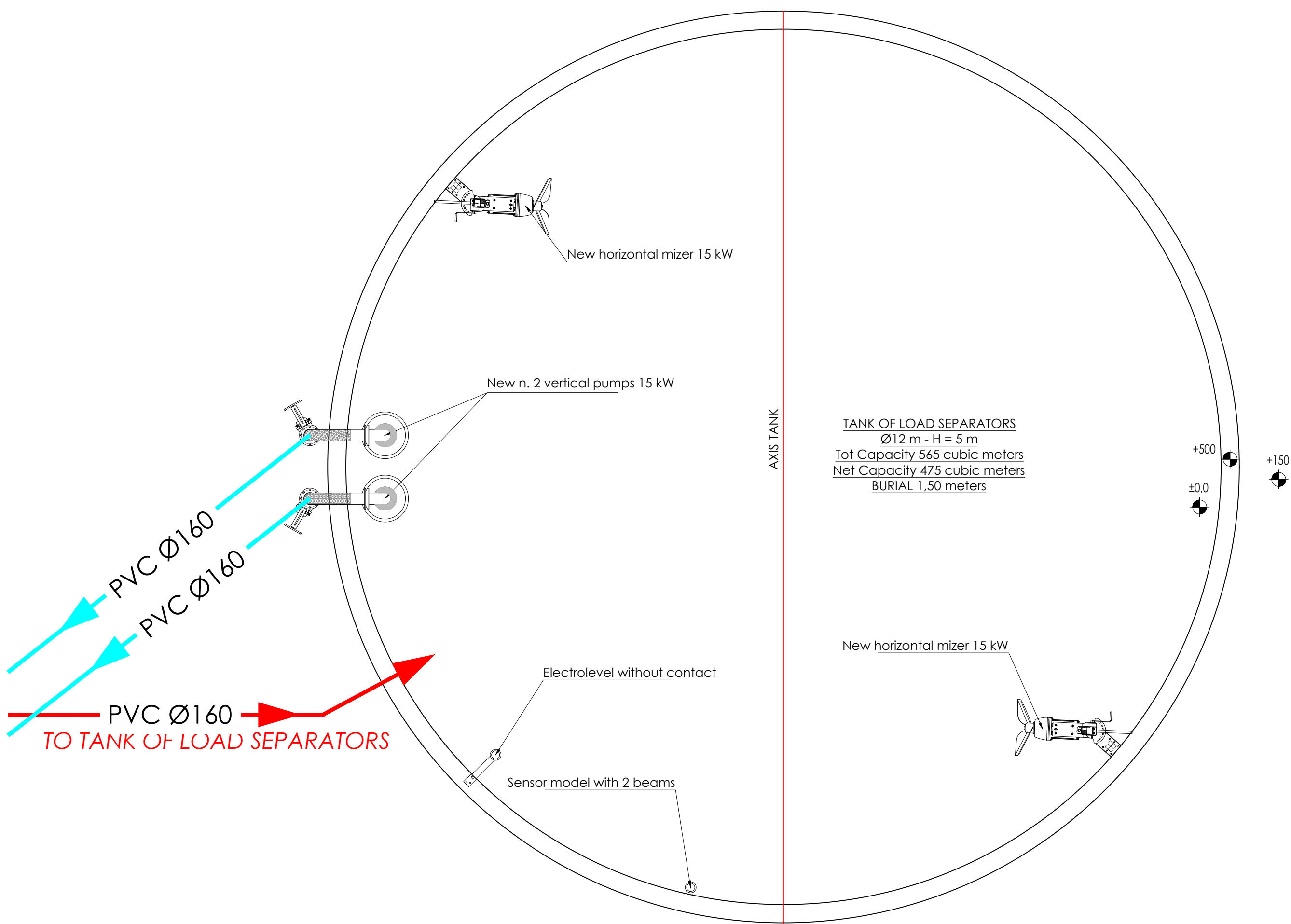
FOR GIVE THE START TO THE PRODUCTION OF MATERIAL SUPPLY AND FOR ENSURE THE DELIVERY TIME, THE CUSTOMER MUST RETURN THIS DRAWING WITH URGENCY FOR ACCEPTANCE.

ANY MODIFICATION OR REQUEST MUST BE SHOWN
IN RED ON THIS DESIGN

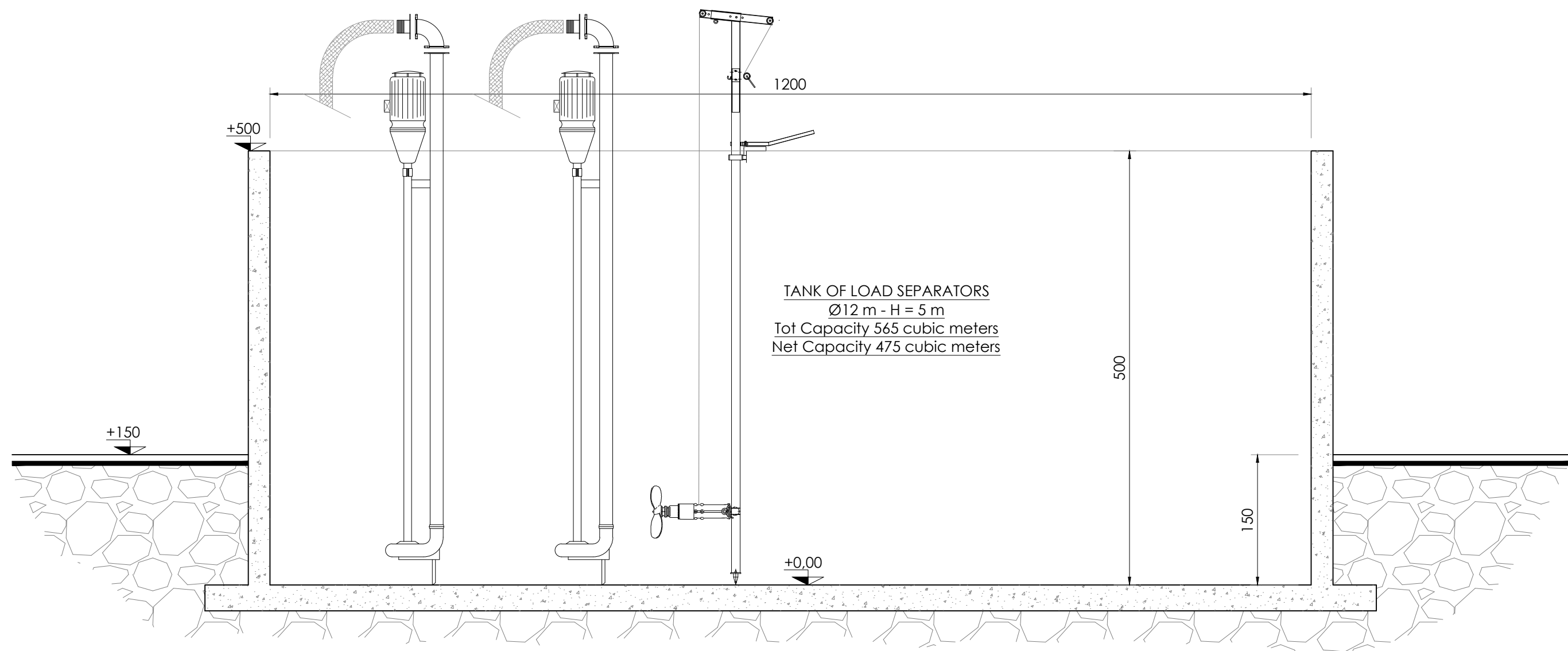
THE FAILURE TO RETURN IN A TIGHT TURN OF MAIL
ROTA GUIDO S.R.L. - OFFICE BIOGAS Via Fratelli Bandiera, 4-26010 Corte de' Frati (CR)
BE DUE TO SUSPENSION OF PRODUCTION OF SUPPLY, AND ANY
LATE DELIVERY WILL NOT BE CHARGED TO ROTA GUIDO Ltd.

DATE _____ STAMP AND SIGNATURE _____

REVIEW	DESCRIPTION	DRAWN	DATE
REV. 1	AGGIORNAMENTO GENERALE	BRAGADINI	12/01/2023
REV. 2	AGGIORNAMENTO GENERALE	BRAGADINI	19/01/2023
1:50	(Separatore e stoccaggio Novaci 1) PEL22.N1833.ESE.REV2	Bragadini	29/12/2022
SCALE	ORDER	FILE	DRAWN DATE
This design is the property of ROTA GUIDO Srl, according to the law all rights are reserved			



STORAGE TANK
DIM: 22 x 30 x 15m



PLANNING

THE QUANTITIES ACTUALLY SUPPLIED, WHEN DIFFERENT FROM THOSE DESCRIBED IN THE UNDERSIGNED CONTRACT AND THE QUANTITIES INDICATED ON THE FINAL DRAWING, WILL BE CHARGED AS ADDITIONAL COSTS. THE CUSTOMER MUST PROMPTLY INFORM ABOUT THE VARIATIONS ON THE PROJECT UNDERSIGNED FOR ACCEPTANCE, IN ORDER TO AVOID PROBLEMS ON THE PLANT AND DURING THE ASSEMBLY, AND EVERY ADDED COST COMING FROM NON-FULFILLMENT OF THIS POINT WILL BE CHARGED TO THE CUSTOMER. THE CUSTOMER MUST APPOINT A DESIGNER AND A WORKS SUPERVISOR, WHO ARE RESPONSIBLE FOR THE RESPECT OF THE REGULATIONS IN FORCE. ALL THE MEASUREMENTS AND DIMENSIONS ON THE DRAWINGS ARE DECLARED IN CENTIMETERS, UNLESS OTHER INSTRUCTIONS ARE GIVEN.

ASSEMBLY

THE CUSTOMER MUST INFORM ABOUT THE ACCESSIBILITY TO THE SITE 25 WORKING DAYS BEFORE THE END OF THE WORKS AT ITS CHARGE AS LISTED HERE BELOW (if no other conditions are established in the contract):

- DIGESTORS
- WOODEN INSULATED COVER OF THE DIGESTORS
- PUMP ROOM
- FOUNDATIONS AND PLATFORM FOR THE CONTAINER FOR BIOMASS LOADING
- ENGINE ROOM
- PLATFORM (OPTIONAL) FOR THE CONTAINER OF THE COGENERATION'S GROUP
- DIESEL TANK (only if required by the model of motorization) (INSTALLED IN ITS FINAL PLACEMENT)

CONDITIONS TO BE GRANTED AT THE DATE OF WORKS' OPENING:

- SAFE TRANSIT AND ACCESS TO THE ASSEMBLY AREAS FOR THE WORKING AND LIFTING MACHINES; THE PASSAGE AND THE ASSEMBLY AREAS MUST BE FREE FROM UNDERGROUND AND/OR AERIAL OBSTACLES
 - ACCESS TO THE ASSEMBLY SITE, FREE FROM OBSTRUCTIONS
 - SAFETY FOR THE DEDICATED ROOMS OF THE PLANT
 - TOILETS FOR THE STAFF WORKING ON THE ASSEMBLY
 - LIFTING MACHINES FOR UNLOADING THE MATERIALS ON A DATE TO BE PLANNED TOGETHER WITH ROTA GUIDO S.R.L.
 - ELECTRICAL CONNECTION OF 50 KW POWER FOR SERVICE DURING THE ASSEMBLY AND THE TEST OF THE INSTALLED MACHINERIES
 - WATER PLUG IN THE ENGINE ROOM, IF REQUIRED
 - PLEATED TUBES FOR UNDERGROUND ELECTRICAL PIPELINES
 - MACHINES AND LABOR FOR EXCAVATION AND LAYING OF THE PLANT'S LINES
 - SIM CARD FOR VOICE+DATA TRANSMISSION
 - A INTERNET LINE, FITTED TO THE DATA ROUTER EQUIPPED WITH A CONFIGURABLE STATIC IP FOR BIOLOGY AND FOR EACH ENGINE INSTALLED.
- THE CONFIGURATION PARAMETERS OF THE LINE MUST BE REQUIRED TO "ROTA" FIRST OF PREPARATION PLANT.
- AFTER THE RECEIPT OF THE INFORMATION AS ABOVE, ROTA GUIDO S.R.L. HAS THE RIGHT TO:
- CHECK THE ACCORDANCE OF THE WORKS WITH THE PROVIDED EXECUTIVE PROJECT
 - CHECK THE PROGRESS OF WORKS
 - CHECK THE ACTUAL CONDITIONS OF ACCESS TO THE SITE
 - POSTPONE THE BEGINNING OF WORKS WHEN THE REQUIRED CONDITIONS ARE NOT FULFILLED
- DURING ALL THE STAGES OF THE ASSEMBLY, ROTA GUIDO S.R.L. HAS THE RIGHT TO:
- INTERRUPT TEMPORARILY THE ASSEMBLY WORKS WHEN THE ABOVE MENTIONED CONDITIONS ARE UNFULFILLED
 - ACCESS TO THE SITE WITH ITS OWN STAFF EVEN WHEN THE CUSTOMER IS ABSENT AND WITHOUT PREVIOUS ADVICE

THE CUSTOMER MUST PROMPTLY INFORM ABOUT PROBLEMS ON SITE OR ABOUT THE WORKS THAT CAN CAUSE OBSTACLES TO A SAFE AND EASY ASSEMBLY OF THE PLANTS OF ROTA GUIDO. THE CUSTOMER MUST PROVIDE FOR THE TEMPORARY SURVEILLANCE AND PROTECTION OF THE MATERIALS AND TOOLS FROM THEIR ARRIVAL AND ACCEPTANCE ON THE SITE. RECYCLING AND DISPOSAL OF WASTE MATERIAL LEFT AFTER THE ASSEMBLY ARE AT CUSTOMER'S CHARGE. THE CUSTOMER MUST FULFILL ALL THE REQUIREMENTS AND PROVIDE FOR EVERY WORK AT HIS CHARGE IN ORDER TO COMPLY WITH THE RULES ABOUT WORK'S SAFETY. ROTA GUIDO S.R.L. HAS THE RIGHT TO SUSPEND THE ASSEMBLY WORKS WHEN THE SAFETY CONDITIONS FOR ITS TECHNICIANS ARE NO LONGER GRANTED. THE CUSTOMER MUST PROMPTLY WRITE TO ROTA GUIDO S.R.L. ABOUT POSSIBLE RISKS ON THE SITE OR NEAR THE SITE, IN PARTICULAR RISKS CONCERNING FIRE, CHEMICAL RISKS, GAS LINES, UNDERGROUND OR AERIAL ELECTRICAL LINES, WATER BEDS, SINKING GROUNDS. ROTA GUIDO S.R.L. HAS THE RIGHT TO FILM OR TAKE PICTURES OF THE WORKS, BOTH FINISHED AND IN PROGRESS, FOR INFORMATIONAL, PROMOTIONAL AND PUBLICITY PURPOSES.



ROTA GUIDO
TECNOLOGIE PER EDIFICIO E AMBIENTE

www.rotaguido.it - info@rotaguido.it
26010 - Corte de Frati (CR) Tel. 0372/93119
29017 - Fiorenzuola d'Arda (PC) Tel. 0523/944128

BIOGAS RECOVERY FACILITY

FOR THE PRODUCTION OF ELECTRICITY AND HEAT
FROM ANIMAL WASTE AND BIOMASS PLANT
INSTALLED POWER **2 MWe**

CUSTOMER: **PELAGONIJA ENERGY - NOVACI - Lot 2**

CONSTRUCTION: **Dimitar Ilievsky Murato Br. 3 - 7000 Bitola - MACEDONIA**

6/8 PARTICULAR TANK OF PRE-LOAD

EXECUTIVE DRAWING COPY DRAWING TO BE RETURNED FOR ACCEPTANCE

FOR GIVE THE START TO THE PRODUCTION OF MATERIAL SUPPLY AND FOR ENSURE THE DELIVERY TIME, THE CUSTOMER MUST RETURN THIS DRAWING WITH URGENCY FOR ACCEPTANCE.

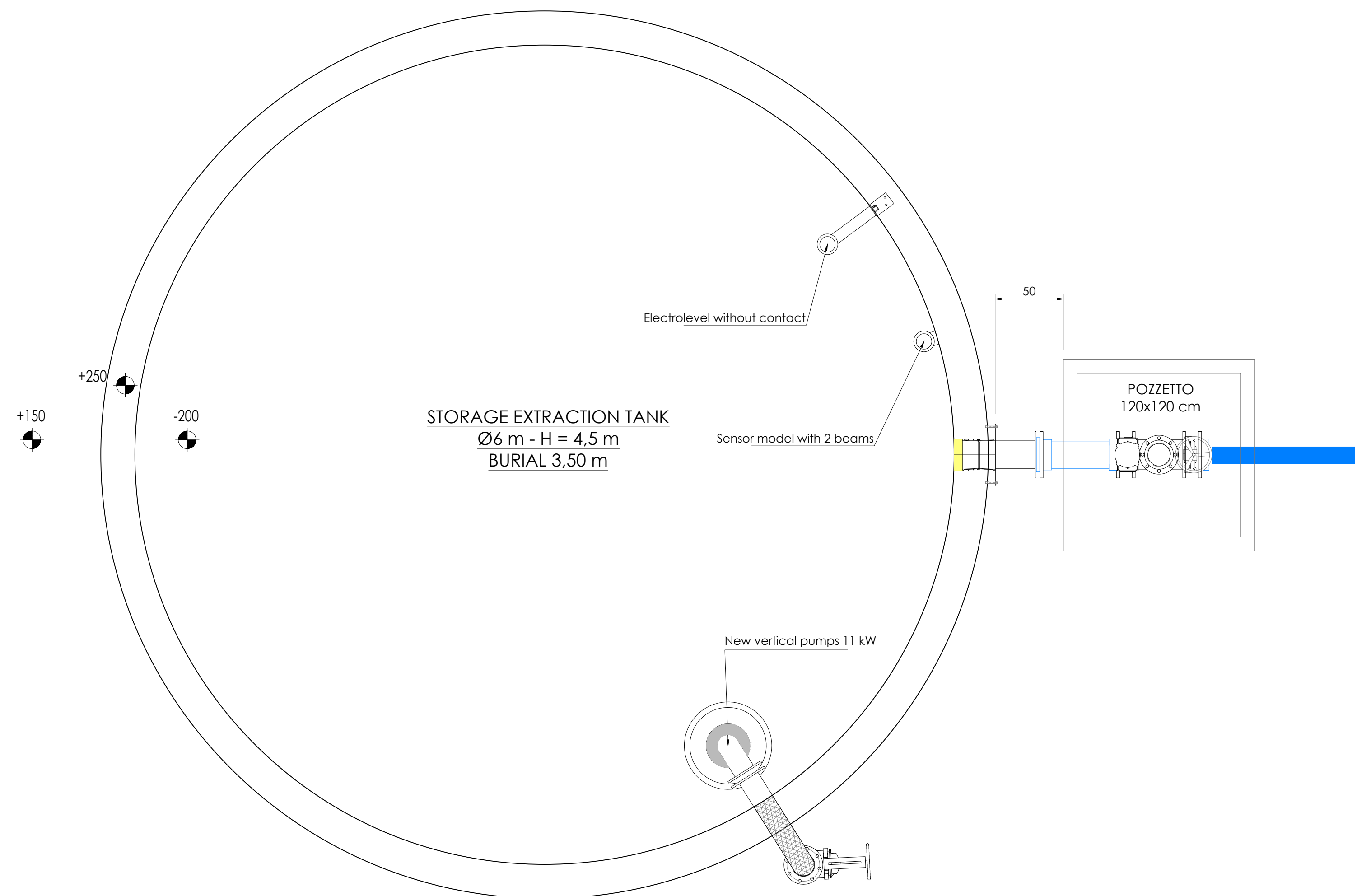
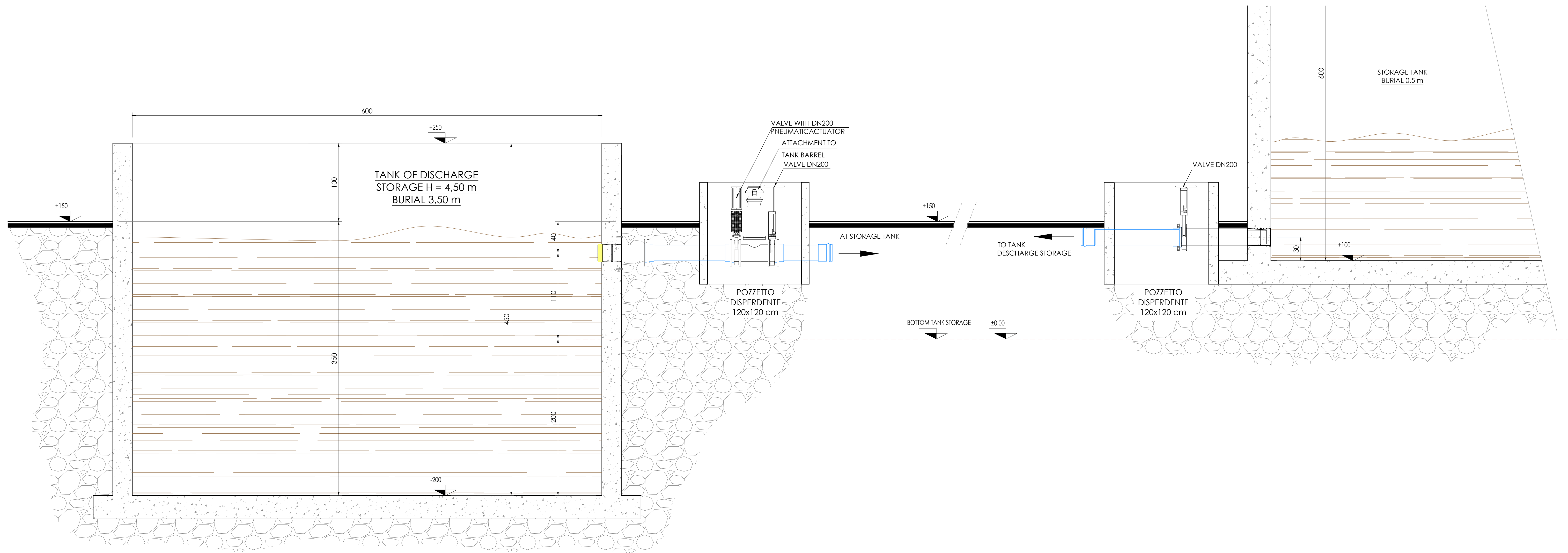
ANY MODIFICATION OR REQUEST MUST BE SHOWN
IN RED ON THIS DESIGN

THE FAILURE TO RETURN IN A TIGHT TURN OF MAIL
ROTA GUIDO S.R.L. - OFFICE BIOGAS via Fratelli Bandiera, 4-26010 Corte de Frati (CR)
BE DUE TO SUSPENSION OF PRODUCTION OF SUPPLY, AND ANY
LATE DELIVERY WILL NOT BE CHARGED TO ROTA GUIDO Ltd.

DATE _____ STAMP AND SIGNATURE _____

REVIEW	DESCRIPTION	DRAWN	DATE
REV. 1	AGGIORNAMENTO GENERALE	BRAGADINI	19/01/2023
1:50	[Vasca di carico separatore Novaci 2] PEL.22.11.835.BSE REV1		Bragadini 12/01/2023
SCALE	ORDER	FILE	DRAWN DATE

This design is the property of ROTA GUIDO Srl, according to the law all rights are reserved



PLANNING

THE QUANTITIES ACTUALLY SUPPLIED, WHEN DIFFERENT FROM THOSE DESCRIBED IN THE UNDERSIGNED CONTRACT AND THE QUANTITIES INDICATED ON THE FINAL DRAWING, WILL BE CHARGED AS ADDITIONAL COSTS. THE CUSTOMER MUST PROMPTLY INFORM ABOUT THE VARIATIONS ON THE PROJECT UNDERSIGNED FOR ACCEPTANCE. IN ORDER TO AVOID PROBLEMS ON THE PLANT AND DURING THE ASSEMBLY, AND EVERY ADDED COST COMING FROM NON-FULFILLMENT OF THIS POINT WILL BE CHARGED TO THE CUSTOMER. THE CUSTOMER MUST APPOINT A DESIGNER AND A WORKS SUPERVISOR, WHO ARE RESPONSIBLE FOR THE RESPECT OF THE REGULATIONS IN FORCE. ALL THE MEASUREMENTS AND DIMENSIONS ON THE DRAWINGS ARE DECLARED IN CENTIMETERS, UNLESS OTHER INSTRUCTIONS ARE GIVEN.

ASSEMBLY

THE CUSTOMER MUST INFORM ABOUT THE ACCESSIBILITY TO THE SITE 25 WORKING DAYS BEFORE THE END OF THE WORKS AT ITS CHARGE AS LISTED HERE BELOW (if no other conditions are established in the contract) :

- DIGESTORS
- WOODEN INSULATED COVER OF THE DIGESTORS
- PUMP ROOM
- FOUNDATIONS AND PLATFORM FOR THE CONTAINER FOR BIOMASS LOADING
- ENGINE ROOM
- PLATFORM (OPTIONAL) FOR THE CONTAINER OF THE COGENERATION'S GROUP
- DIESEL TANK (only if required by the model of motorization) INSTALLED IN ITS FINAL PLACEMENT

CONDITIONS TO BE GRANTED AT THE DATE OF WORKS' OPENING:

- SAFE TRANSIT AND ACCESS TO THE ASSEMBLY AREAS FOR THE WORKING AND LIFTING MACHINES; THE PASSAGE AND THE ASSEMBLY AREAS MUST BE FREE FROM UNDERGROUND AND/OR AERIAL OBSTACLES
- ACCESS TO THE ASSEMBLY SITE, FREE FROM OBSTRUCTIONS
- SAFETY FOR THE DEDICATED ROOMS OF THE PLANT
- TOILETS FOR THE STAFF WORKING ON THE ASSEMBLY
- LIFTING MACHINES FOR UNLOADING THE MATERIALS ON A DATE TO BE PLANNED TOGETHER WITH ROTA GUIDO S.R.L.
- ELECTRICAL CONNECTION OF 50 KW POWER FOR SERVICE DURING THE ASSEMBLY AND THE TEST OF THE INSTALLED MACHINERIES
- WATER PLUG IN THE ENGINE ROOM, IF REQUIRED
- PLEATED TUBES FOR UNDERGROUND ELECTRICAL PIPELINES
- MACHINES AND LABOR FOR DCAVATION AND LAYING OF THE PLANTS LINES
- SIM CARD FOR VOICE+DATA TRANSMISSION
- A INTERNET LINE, FITTED TO THE DATA ROUTER EQUIPPED WITH A CONFIGURABLE STATIC IP FOR BIOLOGY AND FOR EACH ENGINE INSTALLED.

THE CONFIGURATION PARAMETERS OF THE LINE MUST BE REQUIRED TO "ROTA" FIRST OF PREPARATION PLANT.

AFTER THE RECEIPT OF THE INFORMATION AS ABOVE, ROTA GUIDO S.R.L. HAS THE RIGHT TO:

- CHECK THE ACCORDANCE OF THE WORKS WITH THE PROVIDED EXECUTIVE PROJECT
- CHECK THE PROGRESS OF WORKS
- CHECK THE ACTUAL CONDITIONS OF ACCESS TO THE SITE
- POSTPONE THE BEGINNING OF WORKS WHEN THE REQUIRED CONDITIONS ARE NOT FULFILLED

DURING ALL THE STAGES OF THE ASSEMBLY, ROTA GUIDO S.R.L. HAS THE RIGHT TO:

- INTERRUPT TEMPORARILY THE ASSEMBLY WORKS WHEN THE ABOVE MENTIONED CONDITIONS ARE UNFULFILLED
- ACCESS TO THE SITE WITH ITS OWN STAFF EVEN WHEN THE CUSTOMER IS ABSENT AND WITHOUT PREVIOUS ADVISE

THE CUSTOMER MUST PROMPTLY INFORM ABOUT PROBLEMS ON SITE OR ABOUT THE WORKS THAT CAN CAUSE OBSTACLES TO A SAFE AND EASY ASSEMBLY OF THE PLANTS OF ROTA GUIDO. THE CUSTOMER MUST PROVIDE FOR THE TEMPORARY SURVEILLANCE AND PROTECTION OF THE MATERIALS AND TOOLS FROM THEIR ARRIVAL AND ACCEPTANCE ON THE SITE RECYCLING AND DISPOSAL OF WASTE MATERIAL LEFT AFTER THE ASSEMBLY ARE AT CUSTOMER'S CHARGE. THE CUSTOMER MUST FULFILL ALL THE REQUIREMENTS AND PROVIDE FOR EVERY WORK AT HIS CHARGE IN ORDER TO COMPLY WITH THE RULES ABOUT WORK'S SAFETY. ROTA GUIDO S.R.L. HAS THE RIGHT TO SUSPEND THE ASSEMBLY WORKS WHEN THE SAFETY CONDITIONS FOR ITS TECHNICIANS ARE NO LONGER GRANTED. THE CUSTOMER MUST PROMPTLY WRITE TO ROTA GUIDO S.R.L. ABOUT POSSIBLE RISKS ON THE SITE OR NEAR THE SITE, IN PARTICULAR RISKS CONCERNING FIRE, CHEMICAL RISKS, GAS LINES, UNDERGROUND OR AERIAL ELECTRICAL LINES, WATER BEDS, SINKING GROUNDS. ROTA GUIDO S.R.L. HAS THE RIGHT TO FILM OR TAKE PICTURES OF THE WORKS, BOTH FINISHED AND IN PROGRESS, FOR INFORMATIONAL, PROMOTIONAL AND PUBLICITY PURPOSES.



ROTA GUIDO
TECNOLOGIE PER BIOGAS E AMBIENTE

www.rotaguido.it - info@rotaguido.it
26010 - Corte de'Frei (CR) Tel. 0372/931119
29017 - Fiorenzuola d'Arda (PC) Tel. 0523/944128

BIOGAS RECOVERY FACILITY

FOR THE PRODUCTION OF ELECTRICITY AND HEAT
FROM ANIMAL WASTE AND BIOMASS PLANT
INSTALLED POWER **2 MWe**

CUSTOMER: **PELAGONIJA ENERGY - NOVACI - Lot 2**

CONSTRUCTION: **Dimitar Ilievsky Murato Br. 3 - 7000 Bitola - MACEDONIA**

7/8 **PARTICULAR DISCHARGE STORAGE**

EXECUTIVE DRAWING COPY DRAWING TO BE RETURNED FOR ACCEPTANCE

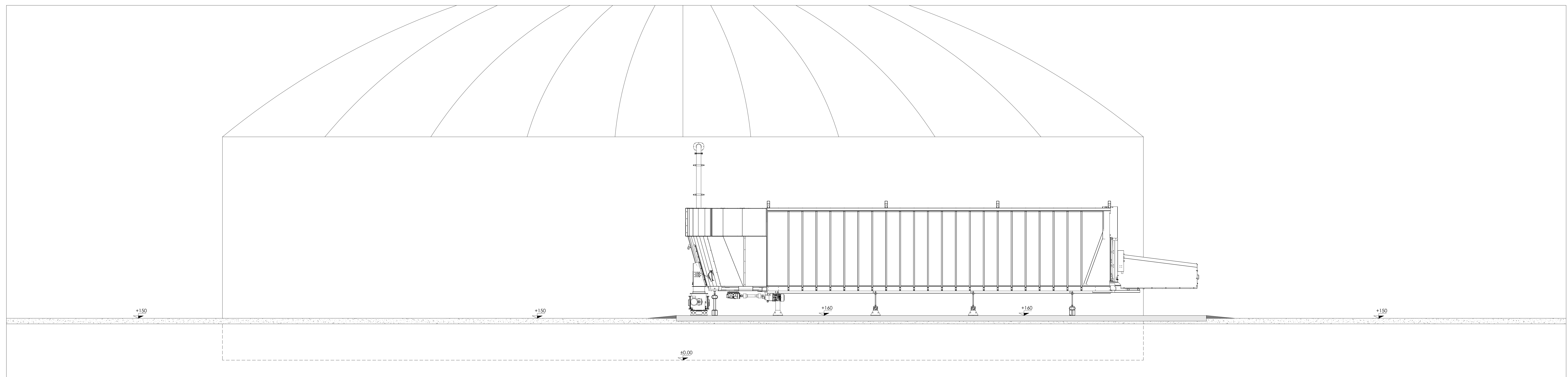
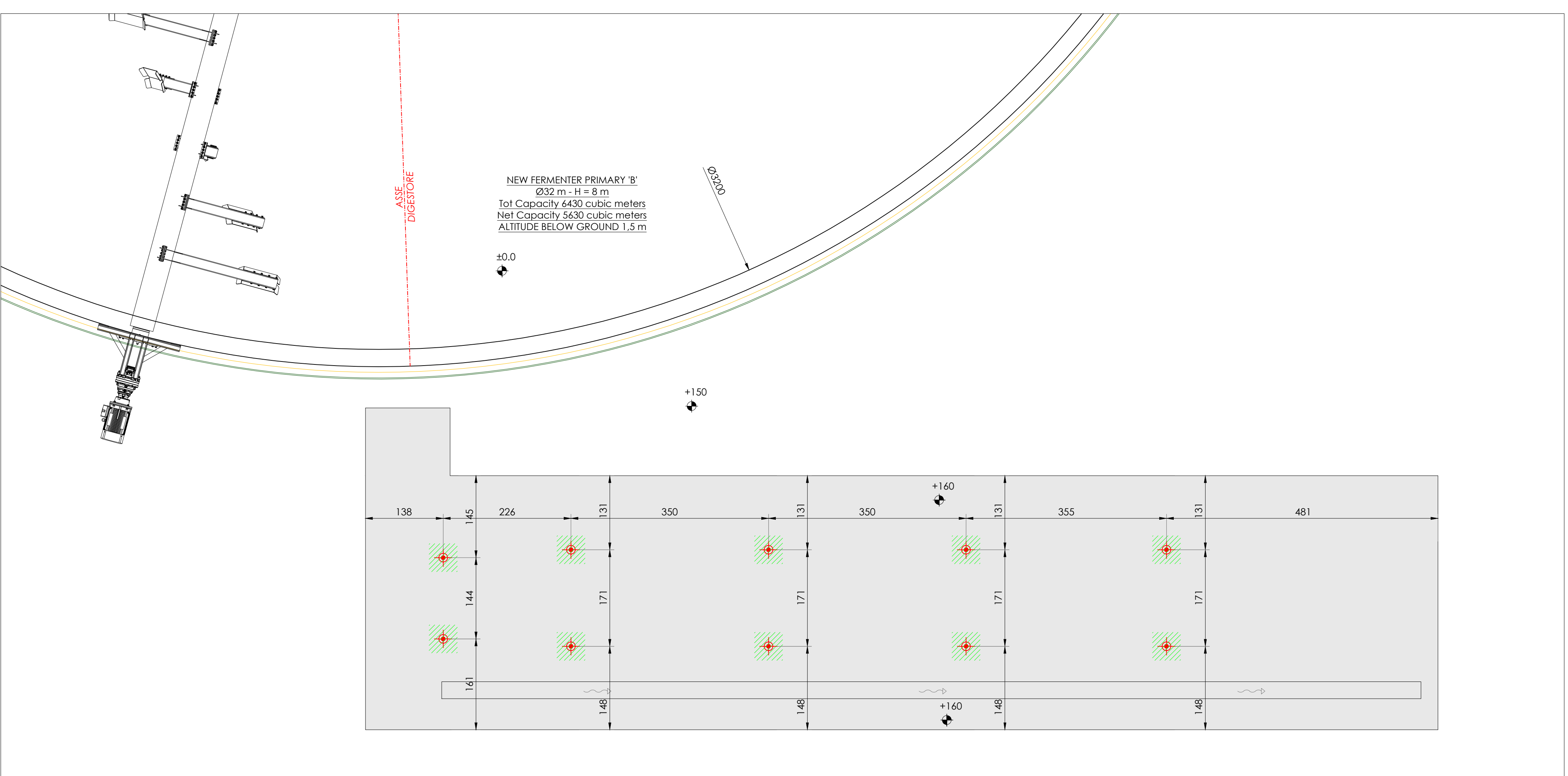
FOR GIVE THE START TO THE PRODUCTION OF MATERIAL SUPPLY AND FOR ENSURE THE DELIVERY TIME, THE CUSTOMER MUST RETURN THIS DRAWING WITH URGENCY FOR ACCEPTANCE.

ANY MODIFICATION OR REQUEST MUST BE SHOWN
IN RED ON THIS DESIGN

THE FAILURE TO RETURN IN A TIGHT TURN OF MAIL
ROTA GUIDO S.R.L. - OFFICE BIOGAS via Fratelli Bandiera, 4 26010 Corte de'Frei (CR)
BE DUE TO SUSPENSION OF PRODUCTION OF SUPPLY, AND ANY
LATE DELIVERY WILL NOT BE CHARGED TO ROTA GUIDO Ltd.

DATE		STAMP AND SIGNATURE	
REVIEW	DESCRIPTION	DRAWN	DATE
REV. 1	AGGIORNAMENTO GENERALE	BRAGADINI	12/01/2023
REV. 2	AGGIORNAMENTO GENERALE	BRAGADINI	19/01/2023
1:50 (Piazzo di scarto Roccapigi Novaci 2, PRELIMINARE REV2)			
SCALE	ORDER	FILE	DATE
		BRAGADINI	29/12/2022
		DRAWN	DATE

This design is the property of ROTA GUIDO Srl, according to the law all rights are reserved



THE CUSTOMER MUST PROMPTLY INFORM ABOUT PROBLEMS ON SITE OR ABOUT THE WORKS THAT CAN CAUSE OBSTACLES TO A SAFE AND EASY ASSEMBLY OF THE PLANTS OF ROTA GROUND. THE CUSTOMER MUST PROVIDE FOR THE TEMPORARY SURVEILLANCE AND PROTECTION OF THE MATERIALS AND TOOLS FROM THEIR ARRIVAL AND ACCEPTANCE TO THE END OF THE WORKS. THE CUSTOMER MUST PROVIDE THE NECESSARY LOGISTICS TO THE WORKS. THE CUSTOMER MUST FULFILL ALL THE REQUIREMENTS AND PROVIDE FOR EVERY WORK AT HIS CHARGE IN ORDER TO COMPLY WITH THE RULES ABOUT WORK'S SAFETY. ROTA GROUND S.R.L. HAS THE RIGHT TO SUSPEND THE ASSEMBLY WORKS IN THE EVENT OF NON-COMPLIANCE WITH THE REQUIREMENTS OF THE PRESENT CONTRACT. THE CUSTOMER MUST REPORT TO ROTA GROUND S.R.L. ABOUT POSSIBLE RISKS ON THE SITE OR NEAR THE SITE, IN PARTICULAR RISKS CONCERNING FIRE, CHEMICAL RISKS, GAS LEAKS, UNDERGROUND OR AERIAL ELECTRICAL LINES, WATER BEDS, SPRING FOUNTAINS. ROTA GROUND S.R.L. HAS THE RIGHT TO STOP THE WORKS IN THE EVENT OF NON-COMPLIANCE AND IN PROGRESS, FOR INFORMATIONAL, PROMOTIONAL AND PURSUE PURPOSES.

REVIEW		DESCRIPTION	DRAWN	DATE
1:50		[Basamento Carico Biomasse Novaci 2] PEL13.N1835.PRE	BRAGADINI	16/01/20
SCALE	ORDER	FILE	DRAWN	DATE

This design is the property of ROTA GUIDO Srl, according to the law all rights are reserved