ГОПЛАН ДОО - ГОСТИВАР

ДРУШТВО ЗА ПРОСТОРНИ И УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ, ИНЖИНЕРИНГ И ДР.

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА ПАРЦЕЛИРАНО ГРАДЕЖНО ЗЕМЈИШТЕ ЗА **ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА ГП 1.1 ОД ДУПД ЗА БИОГАСНА ЦЕНТРАЛА** СО ПРИДРУЖНИ СОДРЖИНИ НА ДЕЛ ОД КП 40, 41 и 42 КО ЛОГОВАРДИ (намена Г3.7 - биогасна централа од 4MW и 2MW)

ОПШТИНА БИТОЛА
тех. бр. 32/23

Valentina Spasovska
Digitally signed by Valentina Spasovska
Date: 2023.08.29 14:49:22 +02'00'

Aleksandar Vasilev
Digitally signed by Aleksandar Vasilev
Date: 2023.08.30 12:17:28 +02'00'

Vesna Vasileva
Digitally signed by Vesna Vasileva
Date: 2023.08.30 12:23:48 +02'00'

Гостивар,
Август 2023 год.

ГОПЛАН ДОО - Гостивар
Управител:
Насуф Саити, *дип.гр.инж.*

NASUF SAITI
Digitally signed by NASUF SAITI
DN: c=MK, ou=VAT - 4007002122919, ou=DOO, 2.5.4.97=NTRMK-5651344, o=GOPLAN DOO Gostivar, serialNumber=155953, title=OVL LICE, sn=SAITI, givenName=NASUF, cn=NASUF SAITI
Date: 2023.08.28 10:37:45 +02'00'

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА ПАРЦЕЛИРАНО ГРАДЕЖНО ЗЕМЈИШТЕ ЗА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА ГП 1.1 ОД ДУПД ЗА БИОГАСНА ЦЕНТРАЛА СО ПРИДРУЖНИ СОДРЖИНИ НА ДЕЛ ОД КП 40, 41 и 42 КО ЛОГОВАРДИ

(намена Г3.7 - биогасна централа од 4MW и 2MW)
ОПШТИНА БИТОЛА

НАРАЧАТЕЛ:
ПЕЛАГОНИЈА ЕНЕРЦИ ДООЕЛ - Логоварди- БИТОЛА

ОДОБРУВА:
МИНИСЕРСТВО ЗА ТРАНСПОРТ И ВРСКИ

ИЗРАБОТУВАЧ:
ГОПЛАН ДОО - Гостивар

ТЕХНИЧКИ БРОЈ:
32/23

УПРАВИТЕЛ:
НАСУФ САИТИ , *дип.град.инж.*

NASUF SAITI
Digitally signed by NASUF SAITI
DN: c=MK, ou=VAT - 4007002122919, ou=DOO, 2.5.4.97=NTRMK-5651344, o=GOPLAN DOO Gostivar, serialNumber=155953, title=OVL LICE, sn=SAITI, givenName=NASUF, cn=NASUF SAITI
Date: 2023.08.28 10:38:05 +02'00'

Број: 0809-50/155020230037114

Датум и време: 7.4.2023 г. 10:47:36

Дигитално потпишан од: CRRSM
Централен Регистар на Република Северна Македонија
Датум и час на потпишување: 07.04.2023 во 10:47:45
Издавач на сертификатот: KIBSTrust Issuing Qseal CA G2
Сертификатот е валиден до: 07.11.2024
Документот е дигитално потпишан и е правно валиден

/Електронски издаден документ/

П О Т В Р Д А

за регистрирана дејност

ТЕКОВНИ ПОДАТОЦИ ЗА СУБЈЕКТОТ	
ЕМБС:	5651344
Назив:	Друштво за просторни и урбанистички планови,инженеринг и др. ГОПЛАН ДОО Гостивар
Седиште:	БЕЛИЧИЦА бр.115-кат 1/2 ГОСТИВАР, ГОСТИВАР

ПОДАТОЦИ ЗА РЕГИСТРИРАНА ДЕЈНОСТ	
Предмет на работење:	Регистрирана е општа клаузула за бизнис
Приоритетна дејност/ главна приходна шифра:	71.11 - Архитектонски дејности
Други дејности во внатрешниот промет:	Нема
Евидентирани дејности во надворешниот промет:	Има
Одобренија, дозволи, лиценци, согласности:	Нема

Правна поука: Против овој реален акт може да се изјави приговор до Централниот регистар на Република Северна Македонија во рок од 8 дена од денот на приемот.

Република Македонија
МИНИСТЕРСТВО ЗА ТРАНСПОРТ И ВРСКИ
СКОПЈЕ

Врз основа на член 16 став (2) Законот за просторно и урбанистичко планирање, Министерство за транспорт и врски издава:

ЛИЦЕНЦА

ЗА ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ

НА

Друштво за просторни и урбанистички планови, инженеринг и др. ГОПЛАН ДОО Гостивар

(назив, седиште, адреса и ЕМБС на правното лице)

Ул. СВЕТОЗАР ПЕПОСКИ бр.59 ГОСТИВАР, ГОСТИВАР
ЕМБС: 5651344

СО ДОБИВАЊЕ НА ОВАА ЛИЦЕНЦА ПРАВНОТО ЛИЦЕ СЕ СТЕКНУВА СО ПРАВО ЗА ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ, УРБАНИСТИЧКО-ПЛАНСКИ ДОКУМЕНТАЦИИ, УРБАНИСТИЧКО-ПРОЕКТНИ ДОКУМЕНТАЦИИ И РЕГУЛАЦИСКИ ПЛАН НА ГЕНЕРАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН

ЛИЦЕНЦАТА Е СО ВАЖНОСТ ДО: **06.12.2025 година**

Број: **0008**

06.12.2018 година
(ден, месец и година на издавање)

МИНИСТЕР

Горан Сугарески

Согласно Законот за урбанистичко планирање (Сл. Весник на РСМ бр. 32/20, 111/23), а во врска со изработка на **Урбанистички проект за парцелирано градежно земјиште, за гардежна парцела ГП 1.1 од ДУПД за биогасна централа со придружни содржини на дел од КП 40, 41 и 42 КО Логоварди, Општина Битола, со намена Г3.7 - биогасна централа од 4MW и 2MW,** Друштвото за просторни и урбанистички планови, инжинеринг и др. ГОПЛАН ДОО - Гостивар, го издава следното:

Р Е Ш Е Н И Е
за
НАЗНАЧУВАЊЕ НА ПЛАНЕРИ

За изработка на **Урбанистички проект за парцелирано градежно земјиште, за гардежна парцела ГП 1.1 од ДУПД за биогасна централа со придружни содржини на дел од КП 40, 41 и 42 КО Логоварди, Општина Битола, со намена Г3.7 - биогасна централа од 4MW и 2MW,** со технички број **32/23**, како планери се назначуваат:

Планер:

- Јасер Чајали,*диа*
  овластување 0.0459

Соработници:

- Насуф Саити, *дип.гр.инж.*
  инфраструктура

- Едона Сулејмани, *диа*

Планерите се должни Урбанистички проект за парцелирано градежно земјиште, да го изработат согласно: Законот за урбанистичко планирање (Сл. Весник на РСМ, бр. 32/20, 111/23), Правилникот за урбанистичко планирање (Сл. Весник на РСМ бр.225/20, 219/21, 104/22, 99/23), како и другите важечки прописи и нормативи од областа на урбанистичко планирање.

ГОПЛАН ДОО -Гостивар
Управител:
Насуф Саити, *дипл.град. инж*

NASUF SAITI

Digitally signed by NASUF SAITI
DN: c=MK, ou=VAT - 4007002122919, ou=DOO, 2.5.4.97=NTRMK-5651344, o=GOPLAN DOO Gostivar, serialNumber=155953, title=OVL LICE, sn=SAITI, givenName=NASUF, cn=NASUF SAITI
Date: 2023.08.28 10:39:17 +02'00'

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА ПАРЦЕЛИРАНО ГРАДЕЖНО ЗЕМЈИШТЕ ЗА
ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА ГП 1.1 ОД ДУПД ЗА БИОГАСНА ЦЕНТРАЛА
СО ПРИДРУЖНИ СОДРЖИНИ НА ДЕЛ ОД КП 40, 41 и 42 КО ЛОГОВАРДИ
(намена Г3.7 - биогасна централа од 4MW и 2MW)
ОПШТИНА БИТОЛА

НАРАЧАТЕЛ: ПЕЛАГОНИЈА ЕНЕРЏИ ДООЕЛ - Логоварди- БИТОЛА

ОДОБРУВА: МИНИСЕРСТВО ЗА ТРАНСПОРТ И ВРСКИ

ИЗРАБОТУВАЧ: ГОПЛАН ДОО - Гостивар

АДРЕСА: Ул.,,БЕЛИЧИЦА,, 115/2 - Гостивар

ТЕЛЕФОН: 078 382 550

e-mail: go-plan@hotmail.com

РАБОТЕН ТИМ:

Јасер Чајали, *диа*
овластен планер О.0459

JASER CHAJALI
Digitally signed by JASER CHAJALI
DN: c=MK, serialNumber=200610, sn=CHAJALI, givenName=JASER, cn=JASER CHAJALI
Date: 2023.08.28 10:38:52 +02'00'

Едона Сулејмани, д*иа*

Насуф Саити, *дип.град.инж*
овластување Б - 2.0251

Република Северна Македонија
КОМОРА НА ОВЛАСТЕНИ АРХИТЕКТИ
И ОВЛАСТЕНИ ИНЖЕНЕРИ

Врз основа на член 67, став (10) од Законот за урбанистичко планирање,
(„Службен весник на Република Северна Македонија“ бр. 32 од 10 февруари 2020 г.)
Комората на овластени архитекти и овластени инженери издава

ОВЛАСТУВАЊЕ

ЗА ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ

на

ЈАСЕР ЧАЈАЛИ

дипломиран инженер архитект (NQF VII-1)

Овластувањето се издава на НЕОПРЕДЕЛЕНО ВРЕМЕ и важи се додека лицето носител на овластувањето ги исполнува условите пропишани во овој закон и во статутот на комората

Број: **0.0459**

Издадено на: 26.05.2021 год.

Претседател на
Комората на овластени архитекти
и овластени инженери

Проф. д-р Миле Димитровски
дипл.маш.инж.

Република Македонија
КОМОРА НА ОВЛАСТЕНИ АРХИТЕКТИ
И ОВЛАСТЕНИ ИНЖЕНЕРИ

Врз основа на член 17 став 3 од Законот за градење ("Службен весник на Република Македонија" бр. 70/13-пречистен текст, 79/13, 137/13, 163/13, 27/14, 28/14, 42/14, 115/14, 149/14, 187/14, 44/15, 129/15, 217/15, 30,16, 31/16, 39/16, 71/16), Комората на овластени архитекти и овластени инженери издава

ОВЛАСТУВАЊЕ Б

ЗА ИЗРАБОТКА НА ПРОЕКТНА ДОКУМЕНТАЦИЈА

од

ГРАДЕЖНИШТВО

на

НАСУФ САИТИ

дипломиран градежен инженер

Овластувањето е со важност до: 21.01.2024 год.

Број: 2.0251

Издадено на: 22.01.2019 год.

Претседател на
Комората на овластени архитекти
и овластени инженери

Проф. д-р Миле Димитровски
дипл.маш.инж.

С О Д Р Ж И Н А НА
УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА ПАРЦЕЛИРАНО ГРАДЕЖНО ЗЕМЈИШТЕ ЗА
ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА ГП 1.1 ОД ДУПД ЗА БИОГАСНА ЦЕНТРАЛА
СО ПРИДРУЖНИ СОДРЖИНИ НА ДЕЛ ОД КП 40, 41 и 42 КО ЛОГОВАРДИ
(намена Г3.7 - биогасна централа од 4MW и 2MW)
ОПШТИНА БИТОЛА

ОПШТ ДЕЛ
- Потврда за регистрирана дејност
- Лиценца за изработување на урбанистички планови
- Решение за назначување на планери
- Овластувања за изработување на урбанистички планови на назначените планери

А. П Л А Н С К И Д Е Л

I.ТЕКСТУАЛЕН ДЕЛ
ВОВЕД
1.ПРОЕКТНА ПРОГРАМА за изработка на Урбанистички проект за парцелирано градежно земјиште, за гардежна парцела ГП 1.1 од ДУПД за биогасна централа со придружни содржини на дел од КП 40, 41 и 42 КО Логоварди, Општина Битола, со намена Г3.7 - со намена биогасна централа од 4MW и 2MW

2.ИНВЕНТАРИЗАЦИЈА НА СНИМЕН ИЗГРАДЕН ГРАДЕЖЕН ФОНД, ВКУПНА ФИЗИЧКА СУПРАСТРУКТУРА И ИНФРАСТРУКТУРА ВО РАМКИТЕ НА ПРОЕКТНИОТ ОПФАТ

3.ОПИС И ОБРАЗЛОЖЕНИЕ НА ПРОЕКТНИОТ КОНЦЕПТ НА УРБАНИСТИЧКОТО РЕШЕНИЕ ВО ГРАДЕЖНАТА ПАРЦЕЛА

4. ДЕТАЛНИ УСЛОВИ ЗА ПРОЕКТИРАЊЕ И ГРАДЕЊЕ

5.МЕРКИ ЗА ЗАШТИТА

II. ПОДАТОЦИ И ИНФОРМАЦИИ

III.МИСЛЕЊА

IV. ГРАФИЧКИ ДЕЛ
1.ИЗВОД ОД ДУПД СО НАНЕСЕН ПРОЕКТЕН ОПФАТ ----------M=1:1000;
2.АЖУРИРАНА ГЕОДЕТСКА ПОДЛОГА СО
ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ----------M=1:1000;
3.ИНВЕНТАРИЗАЦИЈА И СНИМАЊЕ НА ИЗГРАДЕНИОТ
ГРАДЕЖЕН ФОНД И ВКУПНАТА ФИЗИЧКА СУПРАСТРУКТУРА И
КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА----------M=1:1000;
4.УРБАНИСТИЧКО РЕШЕНИЕ ЗА ПРОЕКТНИОТ ОПФАТ СО табела
со нумерички показатели на урбанистички параметри за проектен опфат-------M=1:1000;
5.УРБАНИСТИЧКО РЕШЕНИЕ ЗА ПРОЕКТНИОТ ОПФАТ СО
табела со нумерички показатели на урбанистичките параметри за
градбите во проектниот опфат----------M=1:1000;
6.УРБАНИСТИЧКО РЕШЕНИЕ ЗА ПРОЕКТНИОТ ОПФАТ -
СООБРАЌАЈ НО И НИВЕЛМАНСКО РЕШЕНИЕ----------M=1:1000;
7.УРБАНИСТИЧКО РЕШЕНИЕ СО ПАРТЕРНО УРЕДУВАЊЕ СО
ХОРТИКУЛТУРА----------M=1:1000;
8.ПРОЕКТНО РЕШЕНИЕ НА ИНФРАСТРУКТУРАТА,
ПРИКЛУЧНИ ТОЧКИ ЗА ИНФРАСТРУКТИРНИ ВОДОВИ----------M=1:1000;
9.УРБАНИСТИЧКО РЕШЕНИЕ - СИНТЕЗЕН ПРИКАЗ----------M=1:1000;

Б. П Р О Е К Т Е Н Д Е Л

V. ИДЕЈНИ АРХИТЕКТОНСКИ ПРОЕКТНИ ДОКУМЕНТАЦИИ

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА ПАРЦЕЛИРАНО ГРАДЕЖНО ЗЕМЈИШТЕ ЗА
ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА ГП 1.1 ОД ДУПД ЗА БИОГАСНА ЦЕНТРАЛА
СО ПРИДРУЖНИ СОДРЖИНИ НА ДЕЛ ОД КП 40, 41 и 42 КО ЛОГОВАРДИ
(намена Г3.7 - биогасна централа од 4MW и 2MW)
ОПШТИНА БИТОЛА

А. П Л А Н С К И Д Е Л

I.ТЕКСТУАЛЕН ДЕЛ

ВОВЕД

Урбанистички проект за парцелирано градежно земјиште се изработува согласно член 58, став (2), точка 1, од Законот за урбанистичко планирање (Сл.весник на РСМ бр.32/20, 111/23), според кој се врши урбанистичко-архитектонско обликување на планираните градби и внатрешниот сообраќај на една поголема градежна парцела оформена во урбанистички план.

Согласно горенаведеното се изработува **Урбанистички проект за парцелирано градежно земјиште**, **за гардежна парцела ГП 1.1 од ДУПД** за биогасна централа со придружни содржини на дел од КП 40, 41 и 42 КО Логоварди, Општина Битола, со намена Г3.7 - биогасна централа од 4MW и 2MW. Предметниот проектен опфат е формиран со **Државна урбанистичко-планска документација за биогасна централа со придружни содржини на дел од КП 40, 41 и 42, КО Логоварди, Општина Битола,** изработена од ДОО ,,Урбанизам“- Битола, одобрена со решение бр.14-850/15 од 13.11.2013год. донесено од Министерство за транспорт и врски на РМ.

Разработката на Урбанистичкиот проект е согласно член 52, од Правилникот за урбанистичко планирање (Сл.Весник на РСМ бр.225/20, 219/21, 104/22, 99/23). Со проектот се разработуваат и дефинираат просторните и градежните услови неопходни за изградба и начинот на употреба на градбите согласно планираната намена на објектите и земјиштето, односно начинот на одвивање на активностите и дејностите во градежната парцела согласно класата на намена утврдена во планската документација.

За **Г.П.1.1** од **ДУПД за биогасна централа со придружни содржини на дел од КП 40, 41 и 42, КО Логоварди- Општина Битола,** добиено е: ***Извод од Урбанистички план со бр.30-137 од 09.02.2023год***. *од Општина Битола, Сектор за спроведување на урбанистички планови, урбанистичко планирање, заштита на животна средина, комунални дејности и уредување на градежното земјиште - Одделение за спроведување на урбанистички планови.*

Според изводот дадени се следните нумерички показатели за предметната градежна парцела:

- Номенклатура на градежна парцела - Г.П.1.1
- Класа на намена -комунална супраструктура - Е2
- Поединечна намена - комунална супраструктура - биогасна централа (градба за производство на енергија од обновливи извири со придружни содржини)
- Површина на градежна парцела- 54375.80м2
- Површина за градба 38063.00м2
- Развиена површина по спратови- 95158м2
- Максимален број на спратови -според АУП
- Максимална висина - според АУП

- Процент на изграденост на земјиштето - според АУП
- Коефициент на искористеност на земјиштето - според АУП
- Забелешла- Да се разработи со архитектонско-урбанистички проект

Согласно член 59, став 1, од Правилникот за урбанистичко планирање (Сл.Весник на РСМ бр.225/20, 219/21, 104/22, 99/23), **Урбанистичкиот проект за парцелирано градежно земјиште** се состои од графички и текстуален дел, со нумерички показатели за проектното решение. Согласно член 59, став 2, од Правилникот, урбанистичкиот проект се состои :

1.Плански дел и

2.Проектен дел.

Урбанистичкиот проект ќе се изработи со содржина согласно член 60 и 61, од Правилникот за урбанистичко планирање (Сл.Весник на РСМ бр. 225/20, 219/21, 104/22, 99/23).

1. ПРОЕКТНА ПРОГРАМА за изработка на Урбанистички проект за парцелирано градежно земјиште, за гардежна парцела ГП 1.1 од ДУПД за биогасна централа со придружни содржини на дел од КП 40, 41 и 42 КО Логоварди, Општина Битола, со намена Г3.7 - биогасна централа од 4MW и 2MW

ГОПЛАН ДОО - ГОСТИВАР

ДРУШТВО ЗА ПРОСТОРНИ И УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ, ИНЖИНЕРИНГ И ДР.

Гостивар, 12.07.2023год.

дел.број 0801- 278/23

П Р О Е К Т Н А П Р О Г Р А М А

ЗА ИЗРАБОТКА НА

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА ПАРЦЕЛИРАНО ГРАДЕЖНО ЗЕМЈИШТЕ

ЗА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА ГП 1.1 ОД ДУПД ЗА БИОГАСНА ЦЕНТРАЛА

СО ПРИДРУЖНИ СОДРЖИНИ НА ДЕЛ ОД КП 40, 41 и 42 КО ЛОГОВАРДИ

(намена ГЗ.7 - биогасна централа од 4MW и 2MW)

ОПШТИНА БИТОЛА

тех. бр. 32/23

Гостивар,
Јули 2023 год.

ГОПЛАН ДОО - Гостивар
Управител:
Насуф Саити, *дип.гр.инж.*

ПРЕДМЕТ:

ПРОЕКТНА ПРОГРАМА
ЗА ИЗРАБОТКА НА УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА ПАРЦЕЛИРАНО ГРАДЕЖНО ЗЕМЈИШТЕ, ЗА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА ГП 1.1 ОД ДУПД ЗА БИОГАСНА ЦЕНТРАЛА СО ПРИДРУЖНИ СОДРЖИНИ НА ДЕЛ ОД КП 40, 41 и 42 КО ЛОГОВАРДИ (намена ГЗ.7 - биогасна централа од 4MW и 2MW) ОПШТИНА БИТОЛА

НАРАЧАТЕЛ:
ПЕЛАГОНИЈА ЕНЕРЏИ ДООЕЛ - Логоварди- БИТОЛА

ДОНЕСУВАЧ:
МИНИСЕРСТВО ЗА ТРАНСПОРТ И ВРСКИ

ИЗРАБОТУВАЧ:
ГОПЛАН ДОО - Гостивар

ТЕХ. БРОЈ:
32/23

УПРАВИТЕЛ :
Насуф Саити, *дипл.град.инж.*

ЦЕНТРАЛЕН РЕГИСТАР НА РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА

Трговски регистар и регистар на други правни лица

www.crm.com.mk

Број: 0809-50/155020230037114
Датум и време: 7.4.2023 г. 10:47:36

Дигитално потпишан од: CRRSM
Централен Регистар на Република Северна Македонија
Датум и час на потпишување: 07.04.2023 во 10:47:45
Издавач на сертификатот: KIBSTrust Issuing Qseal CA G2
Сертификатот е валиден до: 07.11.2024
Документот е дигитално потпишан и е правно валиден

/Електронски издаден документ/

П О Т В Р Д А

за регистрирана дејност

ТЕКОВНИ ПОДАТОЦИ ЗА СУБЈЕКТОТ	
ЕМБС:	5651344
Назив:	Друштво за просторни и урбанистички планови,инженеринг и др. ГОПЛАН ДОО Гостивар
Седиште:	БЕЛИЧИЦА бр.115-кат 1/2 ГОСТИВАР, ГОСТИВАР

ПОДАТОЦИ ЗА РЕГИСТРИРАНА ДЕЈНОСТ	
Предмет на работење:	Регистрирана е општа клаузула за бизнис
Приоритетна дејност/ главна приходна шифра:	71.11 - Архитектонски дејности
Други дејности во внатрешниот промет:	Нема
Евидентирани дејности во надворешниот промет:	Има
Одобренија, дозволи, лиценци, согласности:	Нема

Правна поука: Против овој реален акт може да се изјави приговор до Централниот регистар на Република Северна Македонија во рок од 8 дена од денот на приемот.

Број: 0809-50/155020230037114

Страна 1 од 1

Република Македонија
МИНИСТЕРСТВО ЗА ТРАНСПОРТ И ВРСКИ
СКОПЈЕ

Врз основа на член 16 став (2) Законот за просторно и урбанистичко планирање, Министерство за транспорт и врски издава:

ЛИЦЕНЦА

ЗА ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ

НА

Друштво за просторни и урбанистички планови, инженеринг и др. ГОПЛАН ДОО Гостивар

(назив, седиште, адреса и ЕМБС на правното лице)

Ул. СВЕТОЗАР ПЕПОСКИ бр.59 ГОСТИВАР, ГОСТИВАР
ЕМБС: 5651344

СО ДОБИВАЊЕ НА ОВАА ЛИЦЕНЦА ПРАВНОТО ЛИЦЕ СЕ СТЕКНУВА СО ПРАВО ЗА ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ, УРБАНИСТИЧКО-ПЛАНСКИ ДОКУМЕНТАЦИИ, УРБАНИСТИЧКО-ПРОЕКТНИ ДОКУМЕНТАЦИИ И РЕГУЛАЦИСКИ ПЛАН НА ГЕНЕРАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН

ЛИЦЕНЦАТА Е СО ВАЖНОСТ ДО: **06.12.2025 година**

Број: **0008**

06.12.2018 година
(ден, месец и година на издавање)

МИНИСТЕР

Горан Сугарески

Согласно Законот за урбанистичко планирање (Сл. Весник на РСМ бр. 32/20, 111/23), а во врска со изработка на **Проектна програма за Урбанистички проект за парцелирано градежно земјиште, за гардежна парцела ГП 1.1 од ДУПД за биогасна централа со придружни содржини на дел од КП 40, 41 и 42 КО Логоварди, Општина Битола, со намена Г3.7 - биогасна централа од 4MW и 2MW,** Друштвото за просторни и урбанистички планови, инжинеринг и др. ГОПЛАН ДОО - Гостивар, го издава следното:

Р Е Ш Е Н И Е
за
НАЗНАЧУВАЊЕ НА ПЛАНЕРИ

За изработка на **Проектна програма за Урбанистички проект за парцелирано градежно земјиште, за гардежна парцела ГП 1.1 од ДУПД за биогасна централа со придружни содржини на дел од КП 40, 41 и 42 КО Логоварди, Општина Битола, со намена Г3.7 - биогасна централа од 4MW и 2MW,** со технички број **32/23**, како планери се назначуваат:

Планер:

- Јасер Чајали,*диа*
  овластување 0.0459

Соработници:

- Насуф Саити, *дип.гр.инж.*
  инфраструктура

- Едона Сулејмани, *диа*

Планерите се должни Урбанистички проект за парцелирано градежно земјиште, да го изработат согласно: Законот за урбанистичко планирање (Сл. Весник на РСМ, бр. 32/20, 111/23), Правилникот за урбанистичко планирање (Сл. Весник на РСМ бр.225/20, 219/21, 104/22, 99/23), како и другите важечки прописи и нормативи од областа на урбанистичко планирање.

ГОПЛАН ДОО -Гостивар
Управител:
Насуф Саити, *дипл.град. инж*

ПРОЕКТНА ПРОГРАМА за изработка на Урбанистички проект за парцелирано градежно земјиште, за гардежна парцела ГП 1.1 од ДУПД за биогасна централа со придружни содржини на дел од КП 40, 41 и 42 КО Логоварди, Општина Битол, со намена Г3.7 - биогасна централа од 4MW и 2MW

ПРЕДМЕТ:

П Р О Е К Т Н А П Р О Г Р А М А
ЗА ИЗРАБОТКА НА УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА ПАРЦЕЛИРАНО ГРАДЕЖНО ЗЕМЈИШТЕ, ЗА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА ГП 1.1 ОД ДУПД ЗА БИОГАСНА ЦЕНТРАЛА СО ПРИДРУЖНИ СОДРЖИНИ НА ДЕЛ ОД КП 40, 41 и 42 КО ЛОГОВАРДИ (намена Г3.7 - биогасна централа од 4MW и 2MW)
ОПШТИНА БИТОЛА

НАРАЧАТЕЛ: ПЕЛАГОНИЈА ЕНЕРЏИ ДООЕЛ - Логоварди- БИТОЛА

ДОНЕСУВАЧ: МИНИСЕРСТВО ЗА ТРАНСПОРТ И ВРСКИ

ИЗРАБОТУВАЧ: **ГОПЛАН ДОО** - Гостивар

АДРЕСА: Ул.,,БЕЛИЧИЦА,, 115/2 - ГОСТИВАР
ТЕЛЕФОН: 078 382 550
e.mail: go-plan@hotmail.com

ФАЗА: **ПРОЕКТНА ПРОГРАМА**
Технички број : **32/23**
Датум на изработка: Јули 2023 год.

ПЛАНЕРИ:

Јасер Чајали, *диа*
овластен планер 0459

ЈАСЕР ЧАЈАЛИ
дипл.инж.арх.
Овластен планер 0459

Насуф Саити, *дип.гр.инж.*
овластување Б- 2.0251

НАСУФ САИТИ
дипл.град.инж.
ГРАДЕЖНИШТВО
ОДГОВОРЕН ПРОЕКТАНТ 0251

Едона Сулејмани, *диа*

Република Северна Македонија
КОМОРА НА ОВЛАСТЕНИ АРХИТЕКТИ
И ОВЛАСТЕНИ ИНЖЕНЕРИ

Врз основа на член 67, став (10) од Законот за урбанистичко планирање,
(„Службен весник на Република Северна Македонија“ бр. 32 од 10 февруари 2020 г.)
Комората на овластени архитекти и овластени инженери издава

ОВЛАСТУВАЊЕ

ЗА ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ

на

ЈАСЕР ЧАЈАЛИ

дипломиран инженер архитект (NQF VII-1)

Овластувањето се издава на НЕОПРЕДЕЛЕНО ВРЕМЕ и важи се додека лицето носител на овластувањето ги исполнува условите пропишани во овој закон и во статутот на комората

Број: **0.0459**

Издадено на: 26.05.2021 год.

Претседател на
Комората на овластени архитекти
и овластени инженери

Проф. д-р Миле Димитровски
дипл.маш.инж.

Република Македонија
КОМОРА НА ОВЛАСТЕНИ АРХИТЕКТИ
И ОВЛАСТЕНИ ИНЖЕНЕРИ

Врз основа на член 17 став 3 од Законот за градење ("Службен весник на Република Македонија" бр. 70/13-пречистен текст, 79/13, 137/13, 163/13, 27/14, 28/14, 42/14, 115/14, 149/14, 187/14, 44/15, 129/15, 217/15, 30,16, 31/16, 39/16, 71/16), Комората на овластени архитекти и овластени инженери издава

ОВЛАСТУВАЊЕ Б

ЗА ИЗРАБОТКА НА ПРОЕКТНА ДОКУМЕНТАЦИЈА

од

ГРАДЕЖНИШТВО

на

НАСУФ САИТИ

дипломиран градежен инженер

Овластувањето е со важност до: 21.01.2024 год.

Број: 2.0251

Издадено на: 22.01.2019 год.

Претседател на
Комората на овластени архитекти
и овластени инженери

Проф. д-р Миле Димитровски
дипл.маш.инж.

Ленд Кад Инж. ДОО Скопје, заверен со **Известување** за електронска заверка на геодетски елаборат, бр. 1110-174/2022 од 14.12.2022год.

За проектниот опфат -градежната парцела- Г.П.1.1 е изработен Геодетски елаборат за геодетски работи за посебни намени- Нумерички податоци за реализација на урбанистички план и урбанистичко-планска документација, со дел. бр. 08-024-4/23 од 14.02.2023год. изработен од Трговското друшто за геодетски работи -Ленд Кад Инж. ДОО Скопје, заверен со Потврда за проверка на геодетски елаборат КО Логоварди со бр.6-1/2023 од 14.02.2023год. од АКН на РСМ, Одделение за катастар на недвижности Битола.

Проектниот опфат - 54375.802м2 (5.438ха) и периметар 1827.187м`, е определен на геодетска ажурирана подлога, со 26 (дваесетишест) детални точки определени со X и Y координати, табеларно дадени:

1	X=7536107.580	Y=4543752.690
2	X=7536084.930	Y=4543749.350
3	X=7536087.270	Y=4543735.760
4	X=7536087.130	Y=4543735.740
5	X=7536079.960	Y=4543734.270
6	X=7536078.920	Y=4543734.050
7	X=7536085.950	Y=4543691.820
8	X=7536078.070	Y=4543690.560
9	X=7536079.560	Y=4543683.960
10	X=7536086.970	Y=4543685.150
11	X=7536088.220	Y=4543677.200
12	X=7536095.050	Y=4543636.140
13	X=7536097.270	Y=4543623.890
14	X=7536102.850	Y=4543624.860
15	X=7536103.700	Y=4543617.500
16	X=7536081.230	Y=4543613.570
17	X=7536090.020	Y=4543541.890
18	X=7536090.390	Y=4543538.810
19	X=7536120.870	Y=4543290.300
20	X=7535820.010	Y=4543235.640
21	X=7535816.250	Y=4543234.950
22	X=7535818.288	Y=4543225.162
23	X=7535822.070	Y=4543225.850
24	X=7536301.340	Y=4543312.830
25	X=7536110.300	Y=4543753.090
26	X=7536107.580	Y=4543752.690

Проектниот опфат со површина од 5.438ха. е земјиште во сопственост на ТДПЕЕ ПЕЛАГОНИЈА ЕНЕРЏИ ДООЕЛ - Логоварди - БИТОЛА, со **Имотен лист бр.11176**-КО Логоварди за КП бр.40/1 градежно земјиште;

2.ПРОЕКТНИ БАРАЊА ЗА ГРАДЕЖНИТЕ ПАРЦЕЛИ И ГРАДБИТЕ ВО РАМКИТЕ НА ПРОЕКТНИОТ ОПФАТ

Проектниот опфат -ГП.1.1, формиран со **Државна урбанистичко-планска документација (ДУПД)** за биогасна централа со придружни содржини на дел од КП 40, 41 и 42, КО Логоварди, Општина Битола, е со намена Е2- комунална

супраструктура-биогасна централа (градба за производство на енергија од обновливи извири со придружни содржини). Согласно терминологијата од Законот за урбанистичко планирање (Сл.Вес. на РСМ бр.32/20, 111/23), градбите за биогасни централи се групирани во намената: **Г3.7- Ветерни електрани, концентрациони сончеви електрани, мали хидроелектрани, електрани на биогориво, односно со:**

- **Група на на класа на намена :**
- **Г** - производство, рударство, енергетика и индустрија
- **Класи на намена:**
- **Г3** - Индустрија за склопување на финални производи, сервисни услугии производство на енергија од обновливи извори
- **Поединечна намена:**
- **Г3.7** - Ветерни електрани, концентрациони сончеви електрани, мали хидроелектрани, електрани на биогориво - **биогасна централа**.

Со изработка на предметната проектна документација: **Урбанистички проект за парцелирано градежно земјиште, за гардежна парцела ГП 1.1 од ДУПД за биогасна централа со придружни содржини на дел од КП 40, 41 и 42 КО Логоварди, Општина Битола, со намена Г3.7 - биогасна централа од 4MW и 2MW,** ќе се определат повеќе површини за градење и ќе се уреди сообраќајот во градежната парцела.

За **Г.П.1.1** од **ДУПД за биогасна централа со придружни содржини на дел од КП 40, 41 и 42, КО Логоварди- Општина Битола,** добиено е: ***Извод од Урбанистички план со бр.30-137 од 09.02.2023год***. *од Општина Битола, Сектор за спроведување на урбанистички планови, урбанистичко планирање, заштита на животна средина, комунални дејности и уредување на градежното земјиште - Одделение за спроведување на урбанистички планови.*

Според изводот дадени се следните нумерички показатели за предметната градежна парцела:

- Номенклатура на градежна парцела - Г.П.1.1
- Класа на намена -комунална супраструктура - Е2
- Поединечна намена - комунална супраструктура - биогасна централа (градба за производство на енергија од обновливи извири со придружни содржини)
- Површина на градежна парцела- 54375.80м2
- Површина за градба 38063.00м2
- Развиена површина по спратови- 95158м2
- Максимален број на спратови -според АУП
- Максимална висина - според АУП
- Процент на изграденост на земјиштето - според АУП
- Коефициент на искористеност на земјиштето - според АУП
- Забелешла- Да се разработи со архитектонско-урбанистички проект.

По барање на Инвеститорот- ПЕЛАГОНИЈА ЕНЕРЏИ ДООЕЛ - Логоварди-БИТОЛА, со изработка на проектната документација, во градежната парцела се планира да се изградат повеќе градби кои ќе формираат две целини во производството на електрична енергија од биогас, односно ќе формираат две централи, биогасна централа од 4MW и биогасана централа од 2MW, кои ќе функционираат непречено меѓу себе.

Во границите на градежната парцела ќе се изградат повеќе објекти кои го пратот процесот на производство на електрична енергија од биогас кој се добива

од биомаса. Главна суровина на централата е силажата од пченка и арско ѓубре од крави. Во објектите се овозможува ферментација на биомасата (дигестатот), во специјални објекти- дигестори (примарни, секундарни и терцијални). Преку сепаратор биогасот се носи до генератор за производство на струја, која се трансформира и се предава во мрежа на 10kV/20kV.

За да се овозможи овај технолошки процес во градежната парцела се планира да се изградат повеќе објекти:

- Дигестори (примарни, секундарни и терцијални дигестори), со придружни објекти: централна јама (со пумпа и миксери), дозатори за силажа со пумпи и сл.
- Сепаратор за течен и тврд супстрат
- Резервоари за течен субстрат
- Повеќе генераторски единици (генератор со трансформатор)
- Складирање на силажа -надземно
- Сигурносни горилници идр.

Согласно член 59, став 1, од Правилникот за урбанистичко планирање (Сл.Весник на РСМ бр.225/20, 219/21, 104/22, 99/23), **Урбанистичкиот проект за парцелирано градежно земјиште** се состои од графички и текстуален дел, со нумерички показатели за проектното решение.

Согласно член 59, став 2, од Правилникот, урбанистичкиот проект се состои од:

1.Плански дел и

2.Проектен дел.

Урбанистичкиот проект ќе се изработи со содржина согласно член 60 и 61, од Правилникот за урбанистичко планирање (Сл.Весник на РСМ бр. 225/20, 219/21, 104/22, 99/23).

3.ПРОЕКТНИ БАРАЊА ЗА ИНФРАСТРУКТУРАТА

За потребите на градбите во проектниот опфат ќе се планираат инфраструктурни линии, како што се водовод, канализација, телефонија, електрика, како и сообраќајна инфраструктура, со цел да се задоволат сите потреби за непречено функционирање на планираните градби со **Урбанистичкиот проект за парцелирано градежно земјиште, за гардежна парцела ГП 1.1 од ДУПД за биогасна централа со придружни содржини на дел од КП 40, 41 и 42 КО Логоварди, Општина Битола, со намена ГЗ.7 - биогасна централа од 4MW и 2MW.** При изработка на проектната документација треба да се почитува Законската регулатива, врз основа на која се уредува проектниот опфат од аспект на заштита и заштита на животната средина.

За изработка на проектната документација ќе се побараат податоци, информации и мислења од државните органи, институции, установи и правни лица кои вршат јавни надлежности, согласно член 47 од Законот за урбанистичко планирање (Сл.Весник на РСМ бр.32/20, 111/23).

Прилози на Проектна програма:
-Извод од ДУПД
-Полномошно;
-Ажуррирана подлога со определен проектен опфат М=1:1000;

-Изработил:

ГОПЛАН ДОО – Гостивар
Управител:
Насуф Саити, дип.гр.инж.

-Нарачател на Проектна програма:
ТДПЕЕ ПЕЛАГОНИЈА ЕНЕРЏИ ДООЕЛ - Логоварди- БИТОЛА
Управител:
Томислав Питошка

Јули 2023год.

ОПШТИНА БИТОЛА

Сектор за спроведување на урбанистички планови, урбанистичко планирање, заштита на животната средина, комунални дејности и уредување на градежно земјиште

- Одделение за спроведување на урбанистички планови

Број: 30 - 137 од 09.02.2023 год.

Општина Битола, согласно со „Законот за урбанистичко планирање“ („Сл. Весник на РСМ“ бр. 32/2020), а врз основа на **Член 2** од „Правилникот за изменување и дополнување на Правилникот за урбанистичко планирање“ („Сл. Весник на РСМ бр. 219/2021), и **Член 6** „Правилникот за изменување и дополнување на Правилникот за урбанистичко планирање“ („Сл. Весник на РСМ бр. 104/2022), а решавајќи по барањето за добивање на Извод од урбанистички план, го издава следниот :

ИЗВОД ОД УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН

Државна урбанистичка планска документација за Биогасна централа со придружни содржини на дел од КП.40,41,и 42 КО Логоварди

донесен со технички број 05-13 од 04.13 согласно решение бр.14-850/15 од 13.11.2013 год.

ИЗВОДОТ ЗА: К.П. 40/1 К.О. Логоварди

Намена: КП.40/1 КО Логоварди е дел од планираниот плански опфат на ДУПД со намена Е2-Биогасна централа..

Содржи:

1. **Графички дел:**
   - Копија од Д.У.П.Д
   -легенда
   -Графички прилог
   -Табела со нумерички податоци
   -Урбанистички профил на сообраќајниците
   -Текстуален дел

Изготвил:

Добре Велјаноски град.тех.

Контролирал:

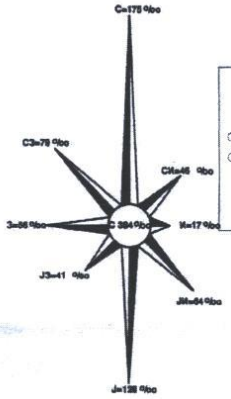
Снежана Бојаниева-Димовска, *дипл. инж. арх.*

Овластено лице од Општината:

Љубица Мигуловска, *дипл. инж. арх.*

ДРЖАВНА УРБАНИСТИЧКА ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА ЗА БИОГАСНА ЦЕНТРАЛА СО ПРИДРУЖНИ СОДРЖИНИ НА дел од КП.40, 41 и 42 , КО ЛОГОВАРДИ, ОПШТИНА БИТОЛА

ГРАНИЦА НА ПЛАНСКИ ОПФАТ 66090.19м2=6,61ха



ОДОБРЕНА ДРЖАВНА УРБАНИСТИЧКА ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА
со технички број 05/13 од 04/13
согласно решение бр. 11-8508/6 од 11.11.13 г.

ЗАБЕЛЕШКА: 1. Градежната парцела ГП1 и ГП2
од Законот за просторно и урбанистичко планирање, ќе се разработи со архитектонско-урбанистички проект

- бројот на паркинг места ќе се определи според член 59 и 61, од Правилникот за стандарди и нормативи за урб. планирање (Сл. в.на РМ бр. 142/10)

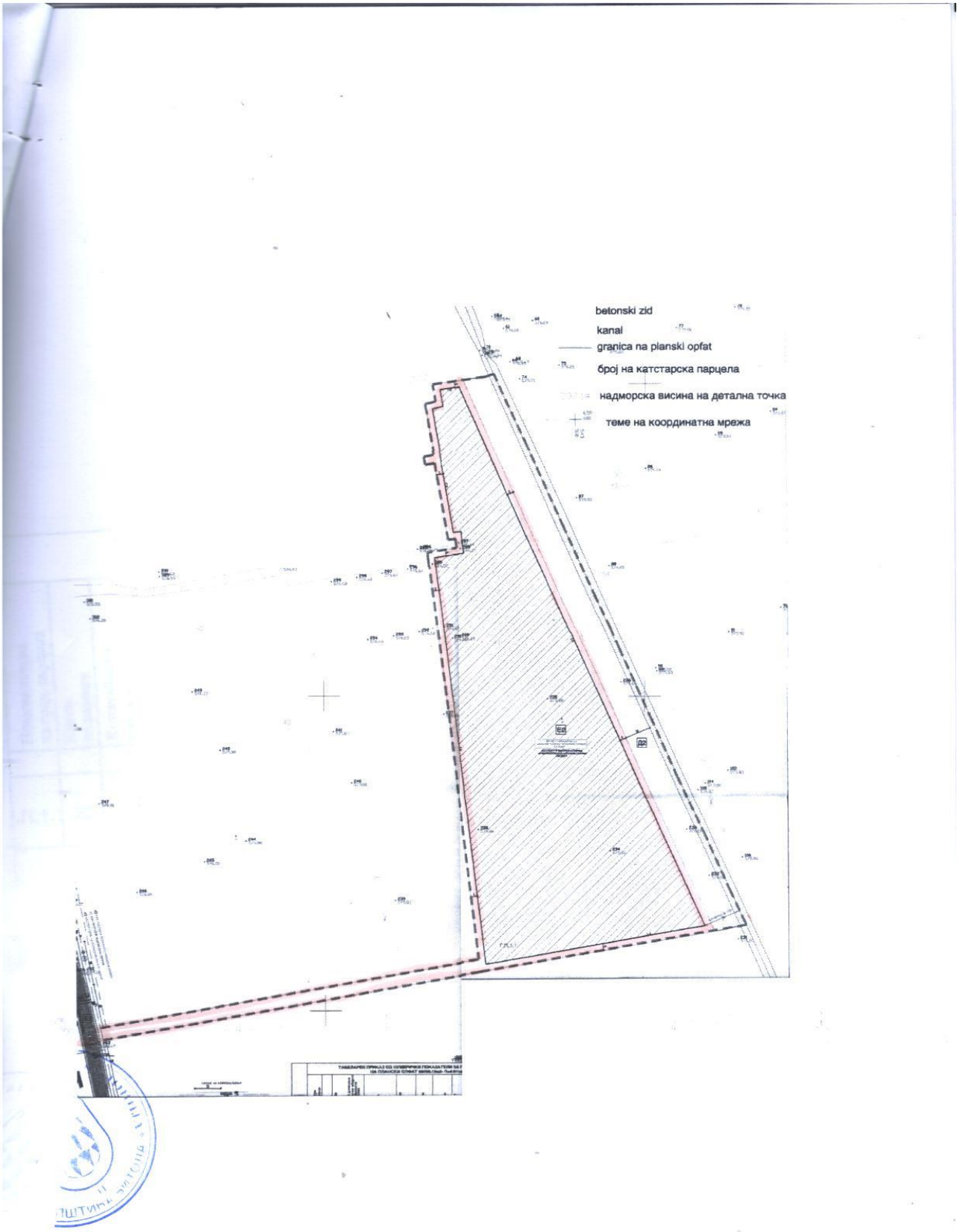
0122

ОЗНАКИ:

К - коловоз (површина наменета за сообраќај на возила)
Т - тротоар
— · — осовина на улица
кота на улица

	ДРУШТВО ЗА ПРОСТОРНО И УРБАНИСТИЧКО ПЛАНИРАЊЕ ,ИНЖИНЕРИНГ И ДР. ДОО "УРБАНИЗАМ" БИТОЛА	УПРАВИТЕЛ: Елена Анастасова дипл.инж.арх.
НАРАЧАТЕЛ	ЗК ПЕЛАГОНИЈА - АД БИТОЛА	
ДОНЕСУВАЧ	МИНИСТЕРСТВО ЗА ТРАНСПОРТ И ВРСКИ	
ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА	ДРЖАВНА УРБАНИСТИЧКА ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА ЗА БИОГАСНА ЦЕНТРАЛА СО ПРИДРУЖНИ СОДРЖИНИ НА дел од КП.40, 41 и 42 , КО ЛОГОВАРДИ, ОПШТИНА БИТОЛА	
ПРИЛОГ	СИНТЕЗЕН ПЛАН	РАЗМЕР 1:1000 / ТЕХ. БР. 05/13
ПЛАНЕР: Елена Анастасова дипл.инж.арх. овластување бр.0.0122 / ПЛАНЕР СОРАБОТНИК: Борис Анастасов дипл.инж.арх. / Марија Милошевска дипл.инж.арх. / Дејан Јурак дипл.инж.арх.		ДАТА: НОЕМВРИ 2013 / БР. 06

ОЗНАКА	НАМЕНА НА ПОВРШИНИ 66090.19м2	ха	%
■■■■	ГРАНИЦА НА ПЛАНСКИ ОПФАТ	6.61ха	100%
РЛ	РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА		
ЛГП	ЛИНИЈА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА		
ГЛ	ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА		
ГП.1.1	НУМЕРАЦИЈА НА ГР.ПАРЦЕЛА		
	СООБРАЌАЈНИЦА		
	ОСКА НА СООБРАЌАЈНИЦА		
	КАТНОСТ		
	ВИСИНА		
Е	ИНФРАСТРУКТУРА	5.44ха	82.27%
Е2	КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА биогасна централа (градба за производство на енергија од обновливи извори) со придружни содржини		
Е2	КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА ТРАФОСТАНИЦИ . .....3 x10/4 кВ		
Е	ИНФРАСТРУКТУРА	0.0075ха	0.12%
Е1	КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА сообраќајна инфраструктура улична мрежа тротоари 0.075ха 0.12%		
	КАНАЛ 0.210ха 3.17%		
Д2	ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО 0.9620ха 14.44%		
	10 kV kV КАБЛИ		
	ТЕЛЕФОНСКИ КАБЕЛ -ПЛАН		
	ПОДЗЕМЕН ТЕЛЕФОНСКИ КАБЕЛ		
	ВОДОВОДНА ЛИНИЈА		
	ФЕКАЛНА МРЕЖА		


betonski zid
kanal
granica na planski opfat
број на катстарска парцела
надморска висина на детална точка
теме на координатна мрежа

ТАБЕЛАРЕН ПРИКАЗ СО НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ ЗА ГРАДЕЖНАТА ПАРЦЕЛА НА ПЛАНСКИ ОПФАТ 66090.19м2- П=6.61ха

Номенклатура на град. парцела	Класи на намени	Копатибилна класа на намена Максимален дозволен % на учество на збирот на компатибилните класи на намена на планот	Поединечна намена на објекти	Површина на градежна парцела	Површина за градба	Развиена површина по спратови	Максимален број на спратови	Максимална висина до венец	Процент на изград. на земјиште	Коефициент на искористеност на земјиштето	Забелешка
				M^2	M^2	M^2		H=м	%	K	
.П.1.1	Е2	-	КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА биогасна централа (градба за производство на енергија од обновливи извори) со придружни содржини	54375.8	38063.0	95158	според АУП	според АУП	според АУП	според АУП	КЕ СЕ РАЗРАБОТИ СО АРХИТЕКТОНСКО УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ

УРБАНИСТИЧКИ ПРОФИЛИ НА СООБРАЌАЈНИЦИТЕ

1. ПРОФИЛИ НА СООБРАЌАЈНИЦИ

ПРОФИЛИ	РАБОТНИ ОЗНАКИ НА УЛИЦИТЕ:	ПРЕСЕК НА СООБРАЌАЈНИЦА
ЛОКАЛЕН ПАТ А------А	ЛОКАЛЕН ПАТ постојниот општински (локален) пат кој се одвојува од регионалниот Р 1311(претходно Р 509) Битола (врска со Р 106) Новаци	ЛОКАЛЕН ПАТ тротоар К тротоар 1.5м. 2x3.5м. 1.5м. 10.00м.

ПРОФИЛИ	РАБОТНИ ОЗНАКИ НА УЛИЦИТЕ:	ПРЕСЕК НА СООБРАЌАЈНИЦА
ЛОКАЛЕН ПАТ Б------Б	ЛОКАЛЕН ПАТ постојниот општински (локален) пат кој се одвојува од регионалниот Р 1311(претходно Р 509) Битола (врска со Р 106) Новаци	ЛОКАЛЕН ПАТ тротоар К тротоар 1.5м. 3x3.5м. 1.5м. 13.50м.

станица, чија местоположба и капацитет ќе се дефинира со архитектонско - урбанистички проект;

- Атмосферските води пред да се испуштат во реципиентот ќе бидат третирани во маслофаќач.

7. Електроенергетска мрежа и јавно осветлување

Планскиот опфат, кој преставува една градежна парцела, ќе се разработи со Архитектонско урбанистички проект и основни проекти за комуналната инфраструктура.

За **јавно осветлување** на биогасната станица со придружни содржини и пристапните сообраќајници потребно е да се изработи архитектонско урбанистички проект и идеен проект за градби и комунална инфраструктура.

8. Телекомуникации

Телекомуникациска инфраструктура

Телекомуникациската инфраструктура е интегрален дел од останатата инфраструктура која што ќе биде разработена со Архитектонско урбанистички проекти и основни проекти за комунална инфраструктура.
Доколку се утврди дека постојните телефонски кабли се пречка при реализација на објектите, истите треба да бидат дислоцирани.

9. Зеленило и рекреација

Во опфат на градежна парцела е предвидено заштитно зеленило

10. Наменска употреба на земјиште- предвидени градби

Инфрастрктура - група на класа на намена Е;

- комунална супраструктура - класа на намена Е2
  - биогасна централа (градба за производство на енергија од обновливи извори) со придружни содржини

11. Третман на цврстиот отпад

Со планот се предвидува цврстиот отпад организирано да се селектира со цел за понатамошна негова рециклажа. Остатокот од цврстиот отпад се предвидува организирано да се прифати, да се транспортира и депонира во најблиската санитарна депонија.

12. Елементи на обликување на градежните објекти

За сите објекти се предвидува употреба на висококвалитетни градежни материјали (High-tech материјали), со максимална термичка и звучна изолација со цел заштеда на енергија и одржлив развој.

10. УСЛОВИ ЗА ГРАДЕЊЕ

Со Условите за градење се утврдува плански опфат, кој во случајов е составен од 1 блок, а во него има предвидено една градежна парцела и земјиште за општа употреба.

Со Условите за градење е утврден делот од градежната парцелата во која се предвидува градење на повеќе градби, поради што градежната парцела треба да се разработи со архитектонско-урбанистички проект, , согласно член 51, од Законот за просторно и урбанистичко планирање, (Сл. Весник на РМ бр. Сл.в. на РМ бр. 51/05; 137/07; 91/09; 124/10; 18/11, 53/11, 144/12 и 55/13) врз основа на што ќе се изработат основните проекти за градење на градбите и градбите од инфраструктурата.

Инфраструктурните водови се прикажани за примарната инфраструктурна мрежа, како плански решенија.

10.1. Општи услови за градење

Основа за изработка на Општите услови за изградба е Правилникот за поблиска содржина, размер и начин на графичка обработка на урбанистичките планови (Сл. Весник на РМ бр.78/06) и Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл. Весник на 142/10; 64/11; 98/11; 169/11; 63/12; 126/12 и 95/13) како и планираните барања.

Општите услови за изградба, развој и користење на земјиштето и градбите важат за целата површина на планскиот опфат и служат за спроведување на Државната урбанистичка планска документација, односно за изготвување на извод од Државната урбанистичка планска документација.

За сите содржини - градби во планскиот опфат, да се изработи Архитектонско - Урбанистички проект, согласно важечките законски регулативи.

Плански опфат

1.
Планскиот опфат опфаќа територија од 6.61ха.

Границата на планскиот опфат се утврдува врз основа на Член 7, 8 и 9 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл. Весник на РМ бр. 142/10; 64/11; 98/11; 169/11; 63/12; 126/12 и 95/13). Границата на планскиот опфат е дефинирана према логични разделници, дефинирани со член 7 од Правилникот. Во графичките прилози границата на планскиот опфат е прикажана со линија која ги поврзува сите прекршни точки, означени со редни броеви прикажани табеларно.

Границата на планскиот опфат е прикажана со линија која ги поврзува сите прекршни точки.

ПОВРШИНА: 66090.19m^2
ДОЛЖИНА (ПЕРИМЕТАР): 1883.55m'

Бр.	X	У
1.	536120.8731	543290.3032
2.	536081.9058	543606.3723
3.	536081.2251	543613.5742
4.	536103.6997	543617.4976
5.	536102.8565	543624.7717
6.	536097.2653	543623.8267
7.	536086.9110	543685.0840
8.	536081.9723	543684.1789
9.	536079.4956	543683.8306
10.	536078.4093	543690.2573
11.	536085.9976	543691.8366
12.	536079.1186	543733.9349
13.	536087.2590	543735.7895
14.	536084.9335	543749.3501
15.	536125.7925	543755.3782
16.	536132.5425	543757.5665
17.	536157.7252	543701.4137
18.	536186.7352	543635.2316
19.	536211.6727	543579.2234
20.	536222.4454	543556.3834
21.	536231.0211	543536.4275

22. 536254.5389 543483.1080
23. 536275.2125 543435.9674
24. 536296.8226 543388.8708
25. 536315.0933 543346.7626
26. 536328.4445 543317.8526
27. 536122.0987 543280.3622
28. 535815.6412 543224.6827
29. 535813.5369 543234.4641
30. 536120.8731 543290.3032

Регулациона линија

2.
Регулационата линија (Р.Л.) претставува линија на разграничување помеѓу градежно земјиште за општа употреба и парцелираното градежно земјиште за поединечна употреба. Во овој случај Регулационата линија се поклопува со надворешната линија на тротоарот на општински (локален) пат кој се одвојува од регионалниот Р 1311(претходно Р 509) Битола (врска со Р 106) Новаци.

Граница на градежна парцела

3.
Граница на градежна парцела (Г.Г.П.) претставува линија на разграничување на носители на право за градење помеѓу две соседни градежни парцели. Во склоп на планскиот опфат планирана е една градежна парцела.

Градежна парцела

4.
Планскиот опфат е составен од 1 (една) градежна парцела - Г.П. 1.1. која се оформува на дел од КП 40, 41 и 42. Линијата на градежната парцела кон постојниот општински (локален) пат кој се одвојува од регионалниот Р 1311(претходно Р 509) Битола (врска со Р 106) Новаци. Планскиот опфат е составен од една градежна парцела со површина од 66090,19m2.

Наменска употреба на земјиштето – класи на намени

5.
Со Државната урбанистичка планска документација, се предвидуваат следните наменски употреби на земјиштето (дефинирањето е според Член 30 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање - Сл.Весник на Р.М. бр. 142/10; 64/11; 98/11; 169/11; 63/12; 126/12 и 95/13) и Член 3 од Правилникот за технички елементи за изградба и реконструкција на јавните патишта и на објектите на патот Сл. Весник на РМ бр.110/09, 163/09, 26/10, 163/10 и 94/11) :

Инфрастрктура - група на класа на намена Е;
- комунална супраструктура - класа на намена Е2
  - биогасна централа (градба за производство на енергија од обновливи извори) со придружни содржини

Зеленило - група на класа на намена Д;
- заштитно зеленило - класа на намена Д2

Градежна линија

УРБАНИЗАМ ДОО - БИТОЛА

6.

Градежната линија (Г.Л.) претставува граница на површината за градење во рамки градежната парцела и ја дефинира просторната граница во која градбата може да се гради. Во случајот градежната линија е повлечена на 5м внатре од граница на градежна парцела од сите страни, односно на 304м од лицето на парцелата ,што воедно претставува и врска со патот и таа линија покажува од каде можат да се градат градбите кои припаѓаат на биогасната централа.

Површини за градење

7.

На градежна парцела е утврден делот во кој се предвидува градење на повеќе градби, поради што градежната парцела треба да се разработи со архитектонско-урбанистички проект. Во нумеричките показатели е дадена и максималната површина за изградба на повеќе градби во утврдениот простор за градење.

Височина на градење

9.

Височината на градбите е условена од потребата за простор и од намената. За градбите на биогасната централа и придружните содржини висината ќе биде определа според АУП.

За градби за кои ќе се примени кос кров, како завршеток, максималниот нагиб на кровот не треба да поминува 35^0.

Од максималната височина на слемето и дозволената силуета на покривот може да отстапуваат, кули, покривни бањи, стакларници и издадени покривни елементи, оџаци, вентилациони канали, лифтовски куќички, вертикални комуникации и техничко-технолошки инсталации, како и декоративни елементи со кои не се формира корисен простор над кота на горен венец, односно над дозволената силуета на покривот.

Висината на приземна плоча (нулта плоча во однос на котата на тротоарот) и исто така условено од намента на градбата и ќе се утврди со архитектонско урбанистички проект, но нема да биде повисока од 1,20м.

Се дозволува градење под земја во граници на градежната парцела со употреба на соодветни материјали и технологија на изградба .

Катноста на градбата на биогасна централа со придружни содржини изнесува според АУП.

Процент на изграденост

10.

Со процентот е дадено колкав дел од градежното земјиште е зафатен со градба. Во планскиот опфат процентот се движи до според АУП, во однос на градежната парцела.

Коефициент на искористеност

11.

Коефициентот на искористеност го покажува интезитетот на изграденост . Истиот во планскиот опфат се движи според АУП во однос на градежната парцела.

Паркирање

12.
За потребите на корисниците, паркинг простор за лесни моторни возила, товарни возила и друг тип на возила, ќе се предвиди внатре во градежната парцела и истиот ќе се дефинира со Архитектонско урбанистичкиот проект, а големината и бројот на паркинг местата да биде исклучиво согласно Правилник за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл.в. на РМ бр. 142/10; 64/11; 98/11; 169/11; 63/12; 126/12 и 95/13), член 59 и 61 .

Услови за движење на инвалидизирани лица

13.
За обезбедување услови за движење на инвалидизирани лица важат истите одредби од точка 13 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл.в. на РМ бр. 142/10; 64/11; 98/11; 169/11; 63/12; 126/12 и 95/13).

Зеленило

14.
Дворните места, односно просторот околу градбите хортикултурно да се уреди максимално блиску до природниот амбиент, кои се карактеристични за локалитетот со идеен, а потоа и основен проект за хортикултура.

Мерки за заштита

15.
Обврзно да се почитуваат мерките за заштита на животната средина и природата при изготвување на архитектонско-урбанистичкиот проект, како и при изготвувањето на основните проекти за градбите и основните проекти на инфраструктура, како и при самата градба, согласно Законот за животна средина (Сл. весник на Р.М. бр.53/05, 81/05, 24/07, 159/08, 83/09, 48/10, 124/10 и 51/11).
За **Државната урбанистичка планска документација за изградба на биогасна централа со придружни содржини на дел од КП40, 41 и 42, КО Логоварди, Општина Битола** нема евидентирано природно наследство, односно планскиот опфат не се наоѓа во простор со посебни природни вредности кои подлежат на посебен режим на заштита утврден во Законот за заштита на природата (Службен весник на РМ, број. 67/04, 14/06, 84/07, 35/10, 47/11, 148/11 и 59/12), што е потврдено и со Стручното Мислење бр. 11-5858/2 од 26.06.2013г.

16.
Обврзно треба да се почитуваат мерките за заштита и спасување при изготвување на архитектонско-урбанистичкиот проект, како и при изготвувањето на основните проекти за градбите и основните проекти на инфраструктура, како и при самата градба, согласно Законот за одбрана (Сл.в.на РМ бр.42/01, 05/03, 58/06, 110/08 и 51/11), Законот за заштита и спасување (Сл.в.на РМ бр.36/04, 49/04, 86/08, 124/10 и 18/11), Законот за пожарникарство (Сл.в.на РМ бр.67/04 и 81/07), Законот за управување со кризи (Сл.в.на РМ бр.29/05 и бр.53/11), Правилникот за суштинските барања за заштита од пожар на градежните објекти (Сл. весник на РМ бр. 94/09), Правилникот за техничките нотмативи за хидрантска мрежа за гасење на пожари

(Сл. Весник на РМ бр. 31/06) и други позитивни прописи со кои е регулирана оваа област.

На градбите обврзна е изведба на громобранска инсталација со цел да нема појава на зголемено пожарно оптоварување.

При проектирањето да се води сметка да не се создаваат тесни грла на сообраќајниците и зони на тотални урнатини.

Градбите да бидат оптимално сеизмички отпорни на 8^0 по МЦС скалата, да бидат изградени со помала количина на градежен материјал и релативно помали тежини.

Со оглед на можноста од свлекување на земјиштето, потребно е да се изготви елаборат за извршени геомеханички, геолошки и хидротехнички испитувања.

17.

При уредувањето на градежната парцела, обврзно да се предвиди заштитен појас, меѓу одредени градби и простори, со широчина предвидена со нормативите, а која овозможува заштита од пожар.

18.

По писменото обраќање, до Министерсво за култура - Управа за заштита на културното наследство е добиен одговор со писмо бр: **08-2354/2 од 02.07.2013г.**, со кое се констатира дека **во рамките на планскиот опфат нема заштитени и културни добра.**

19.

Обврзно да се почитува Законот за води ("Сл. Весник" на РМ бр.4/98, 87/08, 06/09, 161/09, 83/10 и 51/11).

20.

За градбите се пропишува и следното:

- да се применат асеизмички конструктивни системи, како и материјали отпорни на пожар;
- да се применат изолаторски материјали кои ќе обезбедат максимална заштеда на енергијата за затоплување или ладење на внатрешниот корисен простор, а во функција на одржливиот развој и заштита на животната средина;
- да се применат квалитетни естетски современи материјали за завршна обработка на градбите;
- да се градат градби со примена на помала количина на градежен материјал и со релативно помали тежини
- да се примени естетско парковско и заштитно зеленило, погодно за климатските простори
- обврзно да се изготви елаборат за извршени геомеханички, геолошки и хидротехнички испитувања, при изработка на основните проекти на градбите и инфраструктурата

21.

Површините за градење се во корелација со градежните линии и ќе се утврдат со Архитектонско – урбанистичкиот проект, посебно и во рамките на дозволените Коефициенти на искористеност (К) на земјиштето и Проценти на изграденост (%) на земјиштето, согласно овие Услови за градење.

22.

При изработка на идејните решенија и основните проекти на градбите, како и градбите на комуналната инфраструктурата и комуналната инфраструктурна мрежа,

обврзно е да се почитуваат прописите за градење, техничките стандарди за ваков тип на градби, прописите за заштита на животната средина.

23.

Други елементи, кои се прилог на Архитектонско-урбанистичкиот проект, се оние кои ги дефинираат трасите на примарните инфраструктурни водови. Водењето на трасите да се изврши врз основа на прилозите за инфраструктура.

24.

При изработка на Архитектонско-урбанистичкиот проект, важат одредбите од Правилникот за поблиска содржина, размер и начин на графичка обработка на урбанистичките планови (Сл.в. на РМ бр. 78/06) и Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл. Весник на РМ бр. 142/10; 64/11; 98/11; 169/11; 63/12; 126/12 и 95/13), како и други закони и подзаконски акти.

УРБАНИЗАМ ДОО - БИТОЛА

10.2. Посебни услови за градење

Посебните услови за изградба, развој и користење на градежното земјиште и градбите се однесуваат на градежната парцела (Г.П. 1.1).

25.

Посебните услови за градење се основа за изработка на Архитектонско-урбанистичкиот, врз основа на што ќе се изработат основните проекти за градбите и инфраструктурата.

Планските одредби се однесуваат на една градежна парцела (Г.П. 1.1) во рамките на планскиот опфат и тоа:

Градежна парцела	**1.1**
Група на класа на намена	Е - инфраструктура
Основна класа на намена	Е2- комунална супраструктура
Поединечна намена	Биогасна централа(градба за производство на енергија од обновливи извори) со придружни содржини
Компатибни класи на намена со основната класа на намена	Не се утврдува
Површина на градежна парцела	54375,80м^2
Утврден простор за градење на повеќе градби во рамките на градежната парцела	38063.0м^2
Вкупна максимална површина за изградба на повеќе градби	95158м^2
Број на спратови во утврдениот простор за градење после помошната градежна линија, односно надвор од заштитниот појас на патот-утврден простор за градење на услужен центар	Според АУП
Максимална височина на градбите до венец после помошната градежна линија, односно надвор од заштитниот појас на патот	Според АУП
Процент на изграденост во однос на градежната парцела	
Коефициент на искористеност во однос на градежната парцела	
Паркирање	Во состав на ГП

- Градежната парцела да се разработи со Архитектонско-урбанистички проект согласно член 51 од Законот за просторно и урбанистичко планирање, (Сл. Весник на РМ бр. Сл.в. на РМ бр. 51/05; 137/07; 91/09; 124/10; 18/11, 53/11, 144/12 И 55/13).
- Се дозволува изградба на повеќе градби во утврдениот простор
- Паркирање: Внатре во градежна парцела, а бројот на потребните паркинг места да биде во согласност со Правилниот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл.в.на РМ бр. 142/10; 64/11; 98/11; 169/11; 63/12; 126/12 и 95/13), Член 59 и 61
- За градби за кои ќе се примени кос кров, како завршеток, максималниот нагиб на кровот не треба да поминува 35^0.
- Висината на приземје како и максимална височина на нултата плоча во однос на котата од тротоарот за сите градби е условена од намента на градбата и истата ќе се утврди со Архитектонско-урбанистичкиот проекти, но не повеќе од 1,20м.
- Се дозволува градење под земја во границите на градежната парцела со употреба на соодветни материјали и технологија на изградба.

26.
При изработка на идејните решенија и основните проекти на градбите на биогасната централа со придружни-содржини, како и градбите на инфраструктурата обврзно е да се почитуваат прописите за градење, техничките стандарди за ваков тип на градби, прописите за заштита на животната средина, прописите за заштита и спасување и други прписи засегнати со намената.

10.2.1. Посебни услови за градба од доменот на сообраќајната инфраструктура

27.
При изработка на архитектонско-урбанистчкиот проект треба да се води сметка секоја градба сообраќајно да биде поврзана со секундарна улична мрежа во ниво. Се препорачува нивелетата на внатрешната улица да паѓа кон улицата која го формира блок, а во правец на нагибот на теренот, во правец на истекотот на водата.

28.
Се утврдува сите паркиралишта да се изведат од монтажно-демонтажни бетонски профилирани елементи (можност за интервенција во инфраструктурата). Алтернативно, се дозволува да се употребат и покривни плочи од камен или други материјали, високоестетски обликувани, како завршна обработка на паркиралиштата и соодветни рабници, во рамките на градежната парцела.

29.
Врз основа на изработен Архитектонско-урбанистички проект да се изработат основни проекти на уличната мрежа и стационарен сообраќај.

30.
При понатамошна разработка на планот потребно е да се запази секторската брзина на локалниот пат и да се запази попречното и подолжното одводнување на патот.

10.2.2. Посебни услови за градба од доменот на водоснабдување и одведување на отпадните води

31.
Потребните количини на вода ќе бидат обезбедени од бунари. Изградбата на бунарите ќе се изврши врз основа на хидрогеолошки истражни работи со кои ќе се утврди капацитетот и квалитетот на подземните води.
Потребните количини на вода ќе се дефинираат со изработката на архитектонско - урбанистичкиот проект.

32.
Секоја градба или комплекс од градби, за кои има потреба од водоснабдување, да се поврзе со примарната водоводна мрежа во приклучна шахта (армиранобетонска, со прописен капак на отворот), поставена во сопствената градежна парцела. Приклучокот со примарниот вод да се изврши према важечките стандарди и нормативи за тој вид инфраструктура. Најблиската водоводна цевка е со дијаметарф 80.

33.
Врз основа на изработен Архитектонско-урбанистички проект да се изработат основни проекти на водоводната инсталација (мрежа).

34.
Секоја градба, или градби, за кој има потреба од одведување на фекалните отпадни води да се поврзе со примарната канализациска мрежа за одведување на отпадните води во приклучна шахта (армиранобетонска, со прописен капак на отворот), поставена на пресекот со осовината на примарниот одводен канал.
Отпадните води пред да се испуштат во реципиентот, каналот за наводнување, ќе бидат подложени на третман во пречистителна станица.

35.
Секоја градба да се поврзе со инфраструктурната канализациска мрежа за одведување на атмосферските води во приклучна шахта (армиранобетонска, со прописен капак на отворот), поставена на пресекот со осовината на примарниот одводен канал.
Атмосферските води пред да се испуштат во реципиентот ќе бидат третирани во маслофаќач.

36.
Врз основа на изработен Архитектонско-урбанистички проект да се изработат основни проекти на канализациските инсталации (мрежи).

37.
Квалитетот на отпадните води, веќе пречистени, пред да се испуштат во реципиентот, мора да биде во согласност со уредбата за категоризација на водотеците, езерата, акумулациите и подземните води (сл. весник на РМ 18/99).

10.2.3. Посебни услови за градба од доменот на електроснабдувањето, јавното осветлување и електронските комуникации

38.
Врз основа на изработен Архитектонско-урбанистички проект да се изработат основни проекти на електричната дистрибутивна мрежа и соодветно градбите (трафостаница).

39.
Секоја градба, да се поврзе со електричната мрежа, односно дистрибутивните трафостаници на начин утврден со Архитектонско-урбанистички проект и идејни проекти за истата.

40.
Избор на локација за дистрибутивните трафостаници треба да обезбеди услови за лесна пристапност и мала атрактивност.

41.
Врз основа на изработен Архитектонско-урбанистички проект да се изработат основни проекти на електро-комуникацискатa мрежа.

42.
Објектите да се приклучат во електронско-комуникацискатa мрежа на начин утврден со посебен Архитектонско-урбанистички проект и проекти за истата.

43.

Врз основа на изработен Архитектонско-урбанистички проект да се изработат и проекти на јавното осветлување.

44.

За заштеда на енергијата се планира на крововите и фасадите од сите објекти да се постават соларни колектори со помош на кои ќе се врши загревање на водата и примена на современи висококвалитетни изолациски материјали.

10.2.4. Посебни услови за градба од доменот на заштита на културното наследство

45.

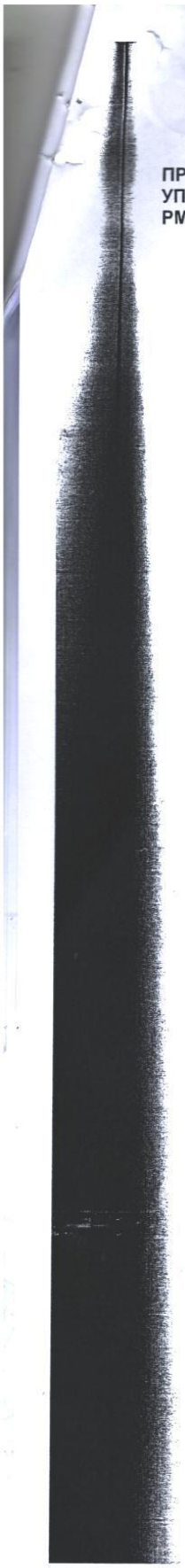
По писменото обраќање, до Министерсво за култура - Управа за заштита на културното наследство е добиен одговор со писмо бр: 08-2354/2 од 02.07.2013г., со кое се констатира дека во рамките на планскиот опфат нема заштитени и културни добра.

10.3. Билансни показатели

Билансните показатели споредбено ги покажуваат нумеричките вредности од планското решение и оние од постојна состојба од документациона основа. Во овој случај може да се направи споредба само за нумеричките вредности по однос на изграден градежен фонд, сметајќи дека вкупната површина на планскиот опфат е 66090,19m^2.

Документациска основа					Планска документација				
Регистрирани градби во документациска основа	намена	Изградена површина на приземје М^2	Развиена површина по катови М^2	% на изграденост во однос на Г.П.	Предвидени површини за градење	намена	Утврден дел од градежната парцела за градење на повеќе градби м^2	Вкупна развиена површина по катови м^2	% на изграденост во однос на Г.П.
-	нива	-	-	-	определи со архитектонско-	Е2	38063,0	95158,0	-

***

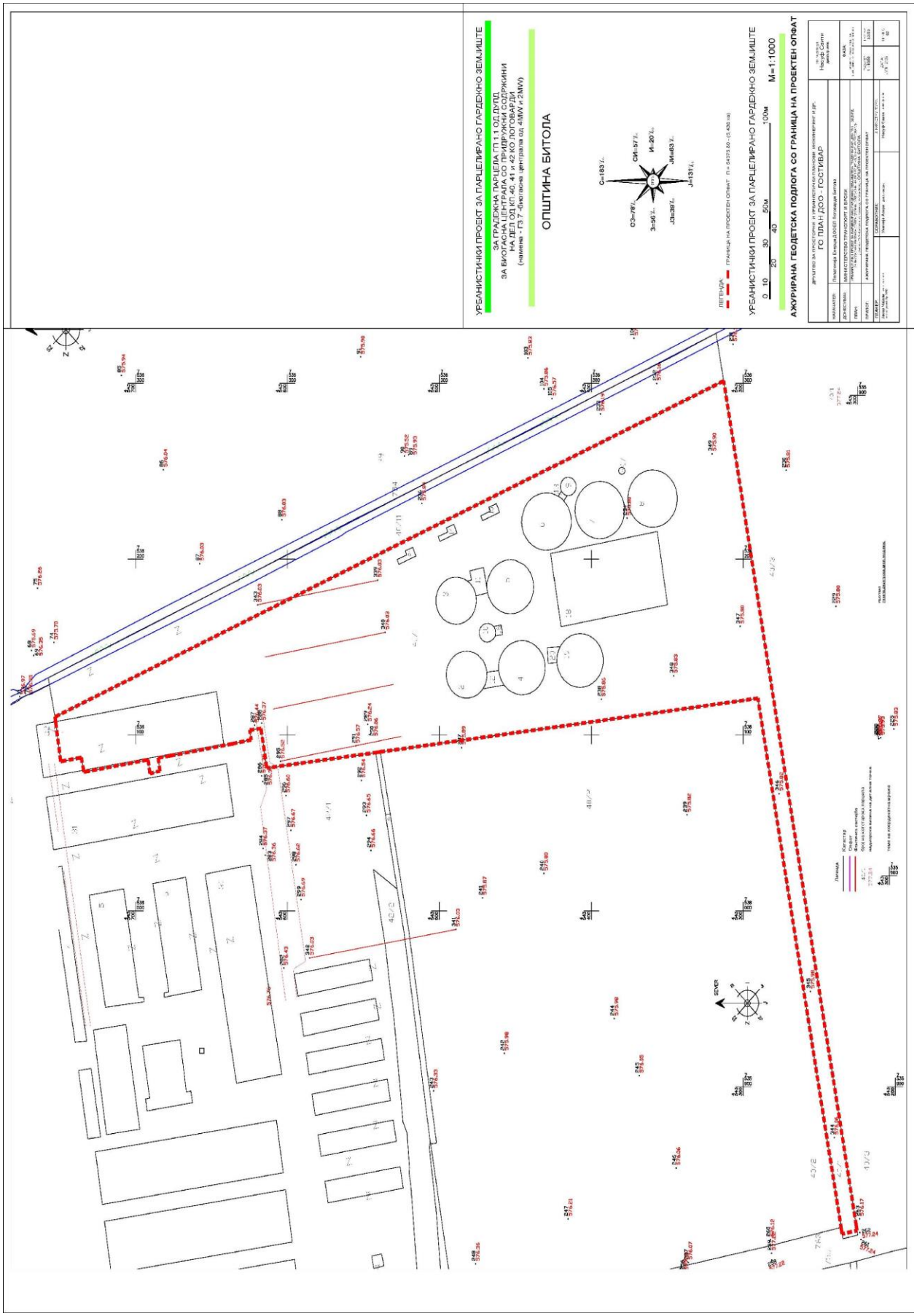


ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА ЗА
ЗА ИЗРАБОТКА НА ДРЖАВНА УРБАНИСТИЧКА ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА ЗА БИОГАСНА ЦЕНТРАЛА СО ПРИДРУЖНИ СОДРЖИНИ НА дел од КП.40, 41 и 42 , КО ЛОГОВАРДИ, ОПШТИНА БИТОЛА

ПРИЛОЗИ НА ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА: ПИСМА ДО ОРГАНИ НА ДРЖАВНАТА УПРАВА И ДРУГИ СУБЈЕКТИ од Законот за просторно и урбанистичко (Сл.Весник на РМ бр. 51/05; 137/07; 91/09; 124/10; 18/11, 53/11, 144/12 И 55/13)

УРБАНИЗАМ ДОО - БИТОЛА

37


УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА ПАРЦЕЛИРАНО ГАРДЕЊСКО ЗЕМЈИШТЕ
ЗА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА ГП 1.1 ОД ДУПД
ЗА БИОГАСНА ЦЕНТРАЛА СО ПРИДРУЖНИ СОДРЖИНИ
НА ДЕЛ ОД КП 40, 41 и 42 КО ЛОГОВАРДИ
(намена - ГЗ.7 - биогасна централа од 4MW и 2MW)
ОПШТИНА БИТОЛА
ЛЕГЕНДА
ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ П = 04.019.80 =(5.439 ha)
УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА ПАРЦЕЛИРАНО ГАРДЕЊСКО ЗЕМЈИШТЕ
0 10 20 30 40 50м 100м М=1:1000
АЖУРИРАНА ГЕОДЕТСКА ПОДЛОГА СО ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ
ГО ПЛАН ДОО - ГОСТИВАР
Планирање Елаборат ДОСЕ Битола
МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТ И ВРСКИ
СОГЛАСНОСТИ
Катастар
Фирми
Електрично снабдување
број на катастарска парцела
надворешна граница на дел од/на парцела
Линиска
Точки на поларна/полигонска мрежа

2.ИНВЕНТАРИЗАЦИЈА НА СНИМЕН ИЗГРАДЕН ГРАДЕЖЕН ФОНД, ВКУПНА ФИЗИЧКА СУПРАСТРУКТУРА И ИНФРАСТРУКТУРА ВО РАМКИТЕ НА ПРОЕКТНИОТ ОПФАТ

Проектниот опфат што е предмет на обработка на овај УП е со површина од 54375.80м2 (5.438ха), се протега на дел од КП бр.40/1 КО Логоварди, Општина Битола, е градежно земјиште на кое има изградено повеќе објекти, кои функционираат како биогасна централа за производство на електроенергија од 4MW. Инвентаризација на објектите е дадена табеларно.

ТАБЕЛАРЕН ПРИКАЗ НА ПОСТОЈНИТЕ ГРАДБИ

БРОЈ НА ГРАДБА	НАМЕНА НА ГРАДБА	ИЗГРАДЕНА ПОВРШИНА ВО м2	РАЗВИЕНА ПОВРШИНА ПО СПРАТОВИ ВО м2	КАТНОСТ	ТИП НА ГРАДБА	СОСТОЈБА НА ГРАДБА		
						Л (ЛОША)	С (СРЕДНА)	Д (ДОБРА)
1	Г5.1 ШТАЛА	3144	3144	П	ЦВРСТА ГРАДБА			С (ДОБРА)
2	Г3.7 ДИГЕСТОР	560	560	П	ЦВРСТА ГРАДБА			С (ДОБРА)
3	Г3.7 ДИГЕСТОР	561	561	П	ЦВРСТА ГРАДБА			С (ДОБРА)
4	Г3.7 ДИГЕСТОР	740	740	П	ЦВРСТА ГРАДБА			С (ДОБРА)
5	Г3.7 ДИГЕСТОР	741	741	П	ЦВРСТА ГРАДБА			С (ДОБРА)
6	Г3.7 ДИГЕСТОР	833	833	П	ЦВРСТА ГРАДБА			С (ДОБРА)
7	Г3.7 ДИГЕСТОР	832	832	П	ЦВРСТА ГРАДБА			С (ДОБРА)
8	Г3.7 ДИГЕСТОР	832	832	П	ЦВРСТА ГРАДБА			С (ДОБРА)
9	Г3.7 ЦЕНТРАЛНА ЈАМА ЗА АРСКО ЃУБРЕ	84	84	П	ЦВРСТА ГРАДБА			С (ДОБРА)
10	Г3.7 ПРИЕМНА - ЦЕНТРАЛНА ЈАМА ЗА АРСКО ЃУБРЕ	89	89	П	ЦВРСТА ГРАДБА			С (ДОБРА)
11	Г3.7 ЦЕНТАР ЗА УПРАВУВАЊЕ И ПРОСТОР ЗА ПУМПА	134	134	П	ЦВРСТА ГРАДБА			С (ДОБРА)
12	Г3.7 ПРОСТОР ЗА ПУМПА (ПУМПНА СТАНИЦА)	87	87	П	ЦВРСТА ГРАДБА			С (ДОБРА)
13	Г3.7 ПРОСТОР ЗА ПУМПА	15	15	П	ЦВРСТА ГРАДБА			С (ДОБРА)
14	Е1.8 ТРАФОСТАНИЦА	49	49	П	ЦВРСТА ГРАДБА			С (ДОБРА)
15	Е1.8 ТРАФОСТАНИЦА	49	49	П	ЦВРСТА ГРАДБА			С (ДОБРА)
16	Г3.7 ПРОСТОР ЗА ПУМПА	25	25	П	ЦВРСТА ГРАДБА			С (ДОБРА)
17	Г3.7 РЕЗЕРВОАР	13	13	П	ЦВРСТА ГРАДБА			С (ДОБРА)
18	Г3.7 ПРОСТОР ЗА СИЛАЖА	3006	3006	П	ЦВРСТА ГРАДБА			С (ДОБРА)
19	Г3.7 ДИГЕСТОР	731	731	П	ЦВРСТА ГРАДБА			С (ДОБРА)

20	**Г3.7 ПРОСТОР ЗА ПУМПА**	59	59	П	ЦВРСТА ГРАДБА			С (ДОБРА)
21	**Е1.8 ТРАФОСТАНИЦА**	49	49	П	ЦВРСТА ГРАДБА			С ((ДОБРА)
ВКУПНО:		**12633**	**12633**					

Објектите инфраструктурно се поврзани на инфраструктурните лини, согласно потребите. Согласно добиените податоци од **Електродистрибуција ДООЕЛ Скопје, Оддел Мрежен Инжинеринг** низ проектниот опфат поминува подземен кабелски вод СН10(20)kV, а на граница на проектниот опфат поминува воздушен надземен вод сн10(20)kV. Во проектниот опфат евидентирани се 3 (три) трафостаница-10(20)/0.4kV.
Од **Јавно комунално претпријатие ,,ВОДОВОД“ - Битола**, добиен е податок, графички претставен, дека водоводна линија ф90 има во непосредна близина на проектниот офат.

Согласно член 47 од Законот за урбанистичко планирање (Сл. Весник на РСМ, бр. 32/20, 111/23), побарани се податоци и информации за предметниот проектниот опфат, преку постапка бр. 53259 од информацискиот систем е-урбанизам. Добиени се одговори од следните правните субјекти:

- Од **Електродистрибуција ДООЕЛ Скопје, Оддел Мрежен Инжинеринг-** добиен е Предмет: Издавање на податоци за електроенергетски објекти и инфраструктура со бр. 10-25/3-327 од 28.06.2023год. со кој сме информирани дека во граница на проектниот опфат има постојни инсталации сопственост на **Електродистрибуција ДООЕЛ Скопје** и истите се пркажани во графички прилог**.**

- Од **Македонски Телоком АД Скопје –** Известување за планирани и постојни тк инсталации, бр. 53259 од 23.06.2023год. со кое сме известени дека во граници на планскиот опфат нема постојна МКТ инфраструктура.

- Од **АД МЕПСО** -Податоци за постојни и планирани електроенергетски објекти со бр. 11-3866/1 од 23.06.2023год. со кои сме известени дека предметниот плански опфар не се пресекува со ЕЕ објекти во сопственост на АД МЕПСО.

- Од **ЕСМ -Електрани на Северна Македонија** -Скопје, Подружница РЕК ,,БИТОЛА“ , добиен е Предмет: Доставување на информации и податоци со бр. 08-2965/1 од 06.07.2023год. со кој не информираат дека во граници на опфатот не се евидентирани постоечки инсталации - инфраструктурни објекти во сопствепост на АД ЕСМ -Скопје и дека нема податоци за планирани инсталации.

- Од **Агенција за цивилно воздухопловство на РСМ** добиен е Предмет: Доставување на податоци и информации, со бр.12-8/864 од 21.06.2023год. со кој е утврдено дека предметниот опфат се наоѓа во зона на спортскиот аеродром Битола и леталиштето Логоварди на цца.871м.

- Од **Министерство за земјоделство , шумарство и водостопанство**, Сектор за регистрирање, управување, унапредување и продажба на земјоделско земјиште во државна сопственост, добиен е Предмет:

Барање за дополнување со арх.бр.40-6327/4 од 30.06.2023год. со кој сме известени дека земјиштето е во приватана сопственост и не е во надлежност на Министерството за земјоделство, шумарство и водостопанство.

- Од **Јавно комунално претпријатие ,,ВОДОВОД“ - Битола,** добиен Предмет: Податоци и информации со бр.08-5/84 од 26.06.2023год. според кои има секундарна водоводна инфраструктура.

- Од **ДИРЕКЦИЈА ЗА ЗАШТИТА И СПАСУВАЊЕ -** Подрачно одделение Крушево, добиен е Предмет: Податоци и информаци со архивски бр. 09-224/2 од 22 Јуни 2023год.

- Од **Јавно претпријатие за државни патишта на РСМ**, добиен Прдмет: Податоци и информации, со бр. 10-5843/2 од 27.06.2023год.

- Од **Јавно претпријатие за железничка инфраструктура Железници на РСМ-Скопје**, добиен е Одговор на барање со бр. 2002-2914/2 од 03.07.2023год.

- Од **Министерство за култура, Управа за заштита на културно наследство на РСМ,** добиен е Предмет: Достава на податоци и информации со бр.17-2122/2 од 03.07.2023год.

- Од **Комунално јавно претпријатие НИСКОГРАДБА Битола,** добиен е допис со бр.08-691/2 од 07.07.2023год. со кој сме известени дека нема канализација во нивна надлежност на постоечката локација.

3. ОПИС И ОБРАЗЛОЖЕНИЕ НА ПРОЕКТНИОТ КОНЦЕПТ НА УРБАНИСТИЧКОТО РЕШЕНИЕ ВО ГРАДЕЖНАТА ПАРЦЕЛА

Урбанистичкиот проект за парцелирано градежно земјиште се изработува согласно член 58, став (2), точка 1, од Законот за урбанистичко планирање (Сл.весник на РСМ бр.32/20, 111/23), според кој се врши урбанистичко-архитектонско обликување на планираните градби и внатрешниот сообраќај на една поголема градежна парцела оформена во урбанистички план. Со проектот се разработуваат и дефинираат просторните и градежните услови неопходни за изградба и начинот на употреба на градбите согласно планираната намена на објектите и земјиштето, односно начинот на одвивање на активностите и дејностите во градежната парцела согласно класата на намена утврдена во планската документација.

Согласно горенаведеното се изработува **Урбанистички проект за парцелирано градежно земјиште**, **за гардежна парцела ГП 1.1 од ДУПД** за биогасна централа со придружни содржини на дел од КП 40, 41 и 42 КО Логоварди, Општина Битола, со намена Г3.7 - биогасна централа од 4MW и 2MW. Предметниот проектен опфат е формиран со **Државна урбанистичко-планска документација за биогасна централа со придружни содржини на дел од КП 40, 41 и 42, КО Логоварди, Општина Битола,** изработена од ДОО ,,Урбанизам“- Битола, одобрена со решение бр.14-850/15 од 13.11.2013год. донесено од Министерство за транспорт и врски на РМ. Со ДУПД е формирана градежна парцела со номенклатура - **Г.П.1.1.**

Со овај урбанистички проект, предмет на разработка е градежната парцела - Г.П.1.1.

Согласно наведеното, во граници на проектниот опфат-**ГП.1.1** првично е одредена рамковна површина за градење на повеќе градби. На оваа површина со градежни линии се определуваат површини за градење за повеќе објекти, кои ќе функционираат како две биогасни централи, со капацитет од 4MW и 2MW. За биогасана централа од 4MW е определено 24500.00м2 и за биогасана централа од 2MW - определено површина од 13563.00м2. Табеларно дадено:

НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ ЗА ГРАДБИТЕ И ИНФРАСТРУКТУРАТА ЗА Г3.7 - БИОГАСНА ЦЕНТРАЛА ОД 4MW И 2MW ВО ГРАНИЦИ НА ГП 1.1												
Број на Градежна Парцела	Основна класа на намена	Површина на Градежна Парцела (m2)	број на биогасна централа	Рамковна површина за градење (m2)	Број на надземни нивоа	Катност	Вкупна изградена површина на сите нивоа (m2)	Максимална височина на градбата (m')	максимален Процент на изграденост во градежна парцела (%)	максимален Коефициент на искористеност во градежна парцела (к)	минимален Процент на озеленетост во градежна парцела (%)	Паркирање
ГП 1.1	Г3.7 - БИОГАСНА ЦЕНТРАЛА ОД 4MW И 2MW	54,375.80	1	24,500.00	1	П	24,500.00	15.0m'	70.0%	0.7	20.0%	ВО ГРАНИЦИ НА ГРАДЕЖНАТА ПАРЦЕЛА
			2	13,563.00			13,563.00					
	ВКУПНО	54,375.80		38,063.00			38,063.00		70.0%	0.7		

3.1 Дејности и активности кои се одвиваат во градбите во градежната парцела со нумерички показатели на урбанистичките параметри за секоја градба поединечно

Во границите на градежната парцела ќе се изградат повеќе објекти кои го пратот процесот на производство на електрична енергија од биогас кој се добива од биомаса. Главна суровина на централата е силажата од пченка и арско ѓубре од крави. Во објектите се овозможува ферментација на биомасата (дигестатот), во специјални објекти- дигестори (примарни, секундарни и терцијални). Преку сепаратор биогасот се носи до генератор за производство на електрична енергија, каде се врши трансформација на електричната енергија и се предава во дистрибутивната мрежа на 10kV/20kV.

Согласно процесот што се одвива во биогасната централа, во проектниот опфат ќе се изградат повеќе типа на градби:

- Дигестори - објекти каде се врши ферментација на дигестатот, мешавина на силажа од пченка и арско ѓубре, со придружни објекти,
- Приемна централна јама за арско ѓубре
- Пумпни станици кои го дистрибуираат дигестатот
- Резервоар за течен супстрат
- Простор за силажа
- Дозатори на силажа- монтажни објекти кои вршат дотур на силажата во дигесторот
- Плато за тврд супстрат
- Инсталации кои го прочистуваат гасот од конденс (влага), филтрираат, ладат и го носат до моторот каде е поставен генератор за производство на електрична енергија. Во моторот се гори метанот кој предизвикува вртежи на моторот, поврзан со генераторот кој произведува 3 фазна струја, а со трансформатор струјата се предаде во дистрибутивната електро мрежа.

-Проектен опфат

Проектниот опфат на **Урбанистичкиот проект за парцелирано градежно земјиште, за гардежна парцела ГП 1.1 од ДУПД за биогасна централа со придружни содржини на дел од КП 40, 41 и 42 КО Логоварди, Општина Битола, со намена Г3.7 - биогасна централа од 4MW и 2MW,** е формиран со **урбанистичко-планска документација -ДУПД,** според која е формирана градежна парцела -Г.П.1.1 со површина 54375.80м2, со намена -Е2 комунална супраструктура-биогасна централа (градба за производство на енергија од обновливи извири со придружни содржини).

Во граничана градежната парцела по барање на Инвеститорот-ПЕЛАГОНИЈА ЕНЕРЏИ ДООЕЛ - Логоварди- БИТОЛА, со оваа проектна документација се планира да се определи површина за градба за биогасна централа од 4MW и биогасна централа од 2MW. Се планира да се изградат повеќе градби кои го пратот технолошкиот процес на производството на биогасот, односно производството на електрична енергија од биогас .

Во проектниот опфат со површина од 54375.80м2, првично се формираат две површини за градење, како рамковни површини за градење, за две градби, односно за градење на две биогасни централи, со капацитет од 4MW и 2MW, при што се планира внатрешниот сообраќај и партерното решение.

Проектниот опфат на предметниот УП е со површина од 54375.80м2, определен на ажурирана подлога дадена со: **Геодетски елаборат** за геодетски работи за посебни намени, за ажурирана геодетска подлога, со дел. бр. 08-180-3/22 од 14.12.2022год. од правниот субјект: Трговско друштo за геодетски работи -Ленд Кад Инж. ДОО Скопје, заверен со **Известување** за електронска заверка на геодетски елаборат, бр. 1110-174/2022 од 14.12.2022год.

За проектниот опфат -градежната парцела- Г.П.1.1 е изработен Геодетски елаборат за геодетски работи за посебни намени- Нумерички податоци за реализација на урбанистички план и урбанистичко-планска документација, со дел. бр. 08-024-4/23 од 14.02.2023год. изработен од Трговското друштo за геодетски работи -Ленд Кад Инж. ДОО Скопје, заверен со Потврда за проверка на геодетски елаборат КО Логоварди со бр.6-1/2023 од 14.02.2023год. од АКН на РСМ, Одделение за катастар на недвижности Битола.

Проектниот опфат - 54375.802м2 (5.438ха) и периметар 1827.187м`, е определен на геодетска ажурирана подлога, со 26 (дваесетишест) детални точки определени со X и Y координати, табеларно дадени:

1	X=7536107.580	Y=4543752.690
2	X=7536084.930	Y=4543749.350
3	X=7536087.270	Y=4543735.760
4	X=7536087.130	Y=4543735.740
5	X=7536079.960	Y=4543734.270
6	X=7536078.920	Y=4543734.050
7	X=7536085.950	Y=4543691.820
8	X=7536078.070	Y=4543690.560
9	X=7536079.560	Y=4543683.960
10	X=7536086.970	Y=4543685.150
11	X=7536088.220	Y=4543677.200
12	X=7536095.050	Y=4543636.140
13	X=7536097.270	Y=4543623.890
14	X=7536102.850	Y=4543624.860
15	X=7536103.700	Y=4543617.500
16	X=7536081.230	Y=4543613.570
17	X=7536090.020	Y=4543541.890

18 X=7536090.390 Y=4543538.810
19 X=7536120.870 Y=4543290.300
20 X=7535820.010 Y=4543235.640
21 X=7535816.250 Y=4543234.950
22 X=7535818.288 Y=4543225.162
23 X=7535822.070 Y=4543225.850
24 X=7536301.340 Y=4543312.830
25 X=7536110.300 Y=4543753.090
26 X=7536107.580 Y=4543752.690

Проектниот опофат се грничи:
- на север со КП 42/1;
- на југ со КП 40/3;
- на исток 40/11 и
- на запад со локален пат, КП 40/2, КП 41 и КП 42/1.

-Основна класа на намена

Според добиениот **Извод од Урбанистички план со бр.30-137 од 09.02.2023год**. од *Општина Битола, Сектор за спроведување на урбанистички планови, урбанистичко планирање, заштита на животна средина, комунални дејности и уредување на градежното земјиште - Одделение за спроведување на урбанистички планови,* за градежната парцела -1.1, дадени се следните нумерички показатели:

- Номенклатура на градежна парцела - Г.П.1.1
- Класа на намена -комунална супраструктура - Е2
- Поединечна намена - комунална супраструктура - биогасна централа (градба за производство на енергија од обновливи извири со придружни содржини)
- Површина на градежна парцела- 54375.80м2
- Површина за градба 38063.00м2
- Развиена површина по спратови- 95158м2
- Максимален број на спратови -според АУП
- Максимална висина - според АУП
- Процент на изграденост на земјиштето - според АУП
- Коефициент на искористеност на земјиштето - според АУП
- Компатибилни класи на намени на основната намена не се определуваат
- Забелешка - Да се разработи со архитектонско-урбанистички проект

Согласно член 58, став (2), точка 1 од Законот за урбанистичко планирање (Сл.Весник бр. 32/20, 111/23год.), се изработува овај Урбанистички проект за парцелирано градежно земјиште-ГП.1,1, со кој се врши урбанистичко-архитектонско обликување на планираните градби и внатрешниот сообраќај.

Согласно терминологијата од Законот за урбанистичко планирање (Сл.Вес. на РСМ бр.32/20, 111/23), градбите за биогасни централи се групирани во намената: **Г3.7- Ветерни електрани, концентрациони сончеви електрани, мали хидроелектрани, електрани на биогориво, односно со:**

- **Група на на класа на намена :**
- **Г** - производство, рударство, енергетика и индустрија
- **Класи на намена:**

- **Г3** - Индустрија за склопување на финални производи, сервисни услугии производство на енергија од обновливи извори
- **Поединечна намена:**
- **Г3.7** - Ветерни електрани, концентрациони сончеви електрани, мали хидроелектрани, **електрани на биогориво.**

❖ **Табела со нумерички показатели на урбанистичките параметри за проектниот опфат – за градежна парцела ГП.1.1 дадени со ИЗВОД од ДУПД**

ТАБЕЛАРЕН ПРИКАЗ СПРЕМА ДУПД ЗА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА ГП 1.1											
Број на Градежна Парцела	Основна класа на намена	Површина на Градежна Парцела (m2)	Апрокисмативна површина за градење (m2)	Број на надземни нивоа	Катност	Вкупна изградена површина на сите нивоа (m2)	Максимална височина на градбата (m')	максимален Процент на изграденост во градежна парцела (%)	максимален Коефициент на искористеност во градежна парцела (к)		Паркирање
ГП 1.1	КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА биогасна централа (градба за призводство на енергија од обновливи извори со придружни содржини)	54,375.80	38,063.00	според АУП	според АУП	95,158.00	според АУП	според АУП	според АУП		според АУП
	ВКУПНО	54,375.80	38,063.00			95,158.00					

❖ **Табела со нумерички показатели на урбанистичките параметри за проектниот опфат –ГП.1.1 определени со УП**

НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ ЗА ГРАДБИТЕ И ИНФРАСТРУКТУРАТА ЗА Г3.7 - БИОГАСНА ЦЕНТРАЛА ОД 4MW И 2MW ВО ГРАНИЦИ НА ГП 1.1												
Број на Градежна Парцела	Основна класа на намена	Површина на Градежна Парцела (m2)	број на биогасна централа	Рамковна површина за градење (m2)	Број на надземни нивоа	Катност	Вкупна изградена површина на сите нивоа (m2)	Максимална височина на градбата (m')	максимален Процент на изграденост во градежна парцела (%)	максимален Коефициент на искористеност во градежна парцела (к)	минимален Процент на озеленетост во градежна парцела (%)	Паркирање
ГП 1.1	Г3.7 - БИОГАСНА ЦЕНТРАЛА ОД 4MW И 2MW	54,375.80	1	24,500.00	1	П	24,500.00	15.0m'	70.0%	0.7	20.0%	ВО ГРАНИЦИ НА ГРАДЕЖНАТА ПАРЦЕЛА
			2	13,563.00			13,563.00					
	ВКУПНО	54,375.80		38,063.00			38,063.00		70.0%	0.7		

- Табела на нумерички показатели на урбанистичките параметри за градбите во проектен опфат - ГП.1.1

НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ ЗА ГРАДБИТЕ И ИНФРАСТРУКТУРАТА ВО ГП 1.1 СО НАМЕНА Г3.7 - БИОГАСНА ЦЕНТРАЛА ОД 4MW И 2MW

Број на Градежна Парцела	Број на објект	Основна класа на намена во ГП 1.1	Вид на градба	Површина на Градежна Парцела (м2)	Површина за градење (м2)	Број на надземни нивоа	Катност	Вкупна изградена површина на сите нивоа (м2)	Максимална височина на градбата (м')	Максимална елевација, определена од Агенцијата за цивилно воздухопловство на PCM е 594м.н.в.	Процент на изграденост во однос на градежна парцела (%)	Коефициент на искористеност во однос на градежна парцела (к)	Паркирање
	1. ОБЈЕКТИ ЗА БИОГАСНА ЦЕНТРАЛА ОД 4MW				**ОБЈЕКТИ ЗА БИОГАСНА ЦЕНТРАЛА ОД 4MW**								
ГП.1.1	1.1	**Г3.7**	ПРИМАРЕН ДИГЕСТОР	**54375.80**	556.00	1	П	**12622.00**	15.00	+591.00	**23.2%**	**0.23**	**Во граници на градежна парцела**
	1.2	**Г3.7**	ПРИМАРЕН ДИГЕСТОР		735.00	1	П		15.00	+591.00			
	1.3	**Г3.7**	ПРИМАРЕН ДИГЕСТОР		560.00	1	П		15.00	+591.00			
	1.4	**Г3.7**	СЕКУНДАРЕН ДИГЕСТОР		735.00	1	П		15.00	+591.00			
	1.5	**Г3.7**	СЕКУНДАРЕН ДИГЕСТОР		740.00	1	П		15.00	+591.00			
	1.6	**Г3.7**	ПЛАТО ЗА МОНТАЖЕН ОБЈЕКТ-ДОЗАТОР ЗА СИЛАЖА		68.00	1	П		4.00	+580.00			
	1.7	**Г3.7**	ПЛАТО ЗА МОНТАЖЕН ОБЈЕКТ-ДОЗАТОР ЗА СИЛАЖА		68.00	1	П		4.00	+580.00			
	1.8	**Г3.7**	ПЛАТО ЗА МОНТАЖЕН ОБЈЕКТ-ДОЗАТОР ЗА СИЛАЖА		86.00	1	П		4.00	+580.00			
	1.9	**Г3.7**	ПРОСТОР ЗА ПУМПА (ПУМПНА СТАНИЦА)		94.00	1	П		4.10	+580.10			
	1.10	**Г3.7**	ЦЕНТАР ЗА УПРАВУВАЊЕ И ПРОСТОР ЗА ПУМПА		140.00	1	П		4.00	+580.00			
	1.11	**Г3.7**	ПРОСТОР ЗА ПУМПА (ПУМПНА СТАНИЦА)		54.00	1	П		4.00	+580.00			
	1.12	**Г3.7**	ПРИЕМНА - ЦЕНТРАЛНА ЈАМА ЗА АРСКО ЃУБРЕ		89.00	1	П		4.50	+580.50			

	1.13	**Г3.7**	ПРОСТОР ЗА ПУМПА (ПУМПНА СТАНИЦА)			36.00	1	П		36.00	2.50	+578.50				
	1.14	**Г3.7**	РЕЗЕРВОАР ЗА ТЕЧЕН СУБСТРАТ			123.00	1	П		123.00	3.50	+579.50				
	1.15	**Г3.7**	РЕЗЕРВОАР ЗА ЕКСТРАХИРАН ТЕЧЕН СУБСТРАТ			33.00	1	П		33.00	1.00	+577.00				
	1.16	**Г3.7**	СЕПЕРАТОР НА ПЛАТФОРМА-+6.00м.			10.00	1	П		10.00	6.00	+582.00				
	1.17	**Г3.7**	СЕПЕРАТОР НА ПЛАТФОРМА-+6.00м.			10.00	1	П		10.00	6.00	+582.00				
	1.18	**Г3.7**	ПРОСТОР ЗА СИЛАЖА			694.00	1	П		694.00	5.00	+581.00				
	1.19	**Г3.7**	НАСТРЕШНИЦА			346.00	1	П		346.00	8.00	+584.00				
	1.20	**Г3.7**	ПЛАТО ЗА ТВРД СУБСТРАТ			798.00	1	П		798.00	6.00	+582.00				
	1.21	**Г3.7**	СИГУРНОСНИ ГОРИЛНИЦИ			24.00	1	П		24.00	3.00	+579.00				
	1.22	**Е1.8**	МОТОР СО ГЕНЕРАТОР ЗА ПРОИЗВОДСТВО НА ЕЛ. ЕНЕРГИЈА -Т.С			88.00	1	П		88.00	4.50	+580.50				
	1.23	**Г3.7**	ПРОЧИСТУВАЊЕ НА ГАСОТ ОД КОНДЕС			16.00	1	П		16.00	3.00	+579.00				
	1.24	**Г3.7**	ФИЛТРИРАЊЕ НА ГАСОТ			10.00	1	П		10.00	3.00	+579.00				
	1.25	**Г3.7**	КОНТЕЈНЕР ЗА МАСЛО			9.00	1	П		9.00	3.00	+579.00				
	1.26	**Е1.8**	МОТОР СО ГЕНЕРАТОР ЗА ПРОИЗВОДСТВО НА ЕЛ. ЕНЕРГИЈА -Т.С			88.00	1	П		88.00	4.50	+580.5				
	1.27	**Г3.7**	ПРОЧИСТУВАЊЕ НА ГАСОТ ОД КОНДЕС			16.00	1	П		16.00	3.00	+579.00				
	1.28	**Г3.7**	ФИЛТРИРАЊЕ НА ГАСОТ			10.00	1	П		10.00	3.00	+579.00				
	1.29	**Г3.7**	КОНТЕЈНЕР ЗА МАСЛО			9.00	1	П		9.00	3.00	+579.00				
	1.30	**Е1.8**	МОТОР СО ГЕНЕРАТОР ЗА ПРОИЗВОДСТВО НА ЕЛ. ЕНЕРГИЈА -Т.С			88.00	1	П		88.00	4.50	+580.50				

1.31	**Г3.7**	ПРОЧИСТУВАЊЕ НА ГАСОТ ОД КОНДЕС			16.00	1	П		16.00	3.00	+579.00			
1.32	**Г3.7**	ФИЛТРИРАЊЕ НА ГАСОТ			10.00	1	П		10.00	3.00	+579.00			
1.33	**Г3.7**	КОНТЕЈНЕР ЗА МАСЛО			9.00	1	П		9.00	3.00	+579.00			
1.34	**Е1.8**	МОТОР СО ГЕНЕРАТОР ЗА ПРОИЗВОДСТВО НА ЕЛ. ЕНЕРГИЈА -Т.С			88.00	1	П		88.00	4.50	+580.50			
1.35	**Г3.7**	ПРОЧИСТУВАЊЕ НА ГАСОТ ОД КОНДЕС			16.00	1	П		16.00	3.00	+579.00			
1.36	**Г3.7**	ФИЛТРИРАЊЕ НА ГАСОТ			10.00	1	П		10.00	3.00	+579.00			
1.37	**Г3.7**	КОНТЕЈНЕР ЗА МАСЛО			9.00	1	П		9.00	3.00	+579.00			
1.38	**Г3.7**	ПРОСТОР ЗА СИЛАЖА			2156.00	1	П		2156.00	6.00	+582.00			
1.39	**Г3.7**	ПРОСТОР ЗА СИЛАЖА			2400.00	1	П		2400.00	6.00	+582.00			
1.40	**Г3.7**	ПРОСТОР ЗА СИЛАЖА			1575.00	1	П		1575.00	6.00	+582.00			
2. ОБЈЕКТИ ЗА БИОГАСНА ЦЕНТРАЛА ОД 2MW				**ОБЈЕКТИ ЗА БИОГАСНА ЦЕНТРАЛА ОД 2MW**										
2.1	**Г3.7**	ПРИМАРЕН ДИГЕСТОР			835.00	1	П		835.00	15.00	+591.00			
2.2	**Г3.7**	ПРИМАРЕН ДИГЕСТОР			841.00	1	П		841.00	15.00	+591.00			
2.3	**Г3.7**	СЕКУНДАРЕН ДИГЕСТОР			835.00	1	П		835.00	15.00	+591.00			
2.4	**Г3.7**	ПЛАТО ЗА МОНТАЖЕН ОБЈЕКТ-ДОЗАТОР ЗА СИЛАЖА			81.00	1	П		81.00	4.00	+580.00			
2.5	**Г3.7**	ПЛАТО ЗА МОНТАЖЕН ОБЈЕКТ-ДОЗАТОР ЗА СИЛАЖА		**5194.00**	81.00	1	П	**5182.00**	81.00	4.00	+580.00	**9.5%**	**0.10**	
2.6	**Г3.7**	ЦЕНТАР ЗА УПРАВУВАЊЕ И ПРОСТОР ЗА ПУМПА			91.00	1	П		91.00	4.60	+580.60			
2.7	**Г3.7**	ПРОСТОР ЗА ПУМПА (ПУМПНА СТАНИЦА)			42.00	1	П		42.00	4.60	+580.60			
2.8	**Г3.7**	ПРИЕМНА - ЦЕНТРАЛНА ЈАМА ЗА АРСКО ЃУБРЕ			88.00	1	П		88.00	3.50	+579.50			**Во граници на градежна парцела**

	2.9	**Г3.7**	ПОСТОЕН РЕЗЕРВОАР			13.00	1	_		13.00	_	_			
	2.10	**Г3.7**	РЕЗЕРВОАР ЗА ТЕЧЕН СУБСТРАТ			123.00	1	П		123.00	3.50	+579.50			
	2.11	**Г3.7**	РЕЗЕРВОАР ЗА ЕКСТРАХИРАН ТЕЧЕН СУБСТРАТ			33.00	1	П		33.00	1.00	+577.00			
	2.12	**Г3.7**	СЕПЕРАТОР НА ПЛАТФОРМА +6.00м.			10.00	1	П		10.00	6.00	+582.00			
	2.13	**Г3.7**	СЕПЕРАТОР НА ПЛАТФОРМА +6.00м.			10.00	1	П		10.00	6.00	+582.00			
	2.14	**Г3.7**	ПРОСТОР ЗА СИЛАЖА			694.00	1	П		694.00	5.00	+581.00			
	2.15	**Г3.7**	ПЛАТО ЗА ТВРД СУБСТРАТ			1143.00	1	П		1143.00	6.00	+582.00			
	2.16	**Г3.7**	ПРОЧИСТУВАЊЕ НА ГАСОТ ОД КОНДЕС			16.00	1	П		16.00	3.00	+579.00			
	2.17	**Г3.7**	ФИЛТРИРАЊЕ НА ГАСОТ			6.00	1	П		6.00	3.00	+579.00			
	2.18	**Г3.7**	ПРОЧИСТУВАЊЕ НА ГАСОТ ОД КОНДЕС			16.00	1	П		16.00	3.00	+579.00			
	2.19	**Г3.7**	ФИЛТРИРАЊЕ НА ГАСОТ			6.00	1	П		6.00	3.00	+579.00			
	2.20	**Е1.8**	МОТОР СО ГЕНЕРАТОР ЗА ПРОИЗВОДСТВО НА ЕЛ. ЕНЕРГИЈА -Т.С			88.00	1	П		88.00	4.50	+581.50			
	2.21	**Е1.8**	МОТОР СО ГЕНЕРАТОР ЗА ПРОИЗВОДСТВО НА ЕЛ. ЕНЕРГИЈА -Т.С			88.00	1	П		88.00	4.50	+581.50			
	2.22	**Г3.7**	КОНТЕЈНЕР ЗА МАСЛО			9.00	1	П		9.00	3.00	+579.00			
	2.23	**Г3.7**	КОНТЕЈНЕР ЗА МАСЛО			9.00	1	П		9.00	3.00	+579.00			
	2.24	**Г3.7**	СИГУРНОСНИ ГОРИЛНИЦИ			24.00	1	П		24.00	3.00	+579.00			
	2.25	**Е1.6**	ПРЕЧИСТИТЕЛНА СТАНИЦА			12.00	1	П		12.00	3.00	+579.00			
	СУПРАСТРУКТУРА ВО ГРАДЕЖНАТА ПАРЦЕЛА				Површина под супраструктура								Процентуална застапеност во граници на ГП 1.1		

		Е1.1	ИНТЕГРИРАНА СООБРАЌАЈНА ПОВРШИНА - ПОПЛОЧЕНИ ПОВРШИНИ И ПЛАТОА ЗА МАНИПУЛАЦИЈА		**8667.80**	ПРОЦЕНТУАЛНО ЗА СТАПЕНОСТ ВО ГРАНИЦА НА ГП 1 1	**15.9%**
		Е1.1	ИНТЕГРИРАНА СООБРАЌАЈНА ПОВРШИНА - ТРОТОАРИ И СТАЦИОНИРАН СООБРАЌАЈ		**9316.00**	ПРОЦЕНТУАЛНО ЗА СТАПЕНОСТ ВО ГРАНИЦА НА ГП 1 1	**17.1%**
		Е1.1	ПАРКИНГ МЕСТА ЗА ЛЕСНИ КОЛИ		**151.00**	12 - ПАРКИНГ МЕСТА ЗА ЛЕСНИ КОЛИ	**0.3%**
		Е1.1	НИСКО И ВИСОКО ЗЕЛЕНИЛО		**18425.00**	ПРОЦЕНТ НА ОЗЕЛЕНЕТОСТ ВО ГРАНИЦИ НА ГП 1.1	**33.9%**

3.2. Сообраќајници и начин на обезбедување на потребен број на паркинг места

-Надворешен сообраќај

Проектниот опфат надворешно преку локален -општински пат е поврзан со регионален пат -Р1311-Битола (врска со Р1101)-Новаци-Маково- Чаниште - Расинбегов Мост (врска со Р1107) и делница Рапеш-Старавина (врска со Р2338). Локалниот пат е со профил од 7.00м (пресек А---А) и со профил 10.50м (пресек Б---Б), на дел каде има проширување со лента на приклучување, односно колски пристап во градежната парцела.

-Внатрешен сообраќај

Со планското решение се планира внатрешниот сообраќај, со мрежа од интегрирани сообраќајни површини кои овозможуваат пристап до секоја градба. Согласно ситуационото решение, односно поставеноста на градбите во граница на проектниот опфат, се формира врска на градбите со локалниот пат, во должина од 310.80м. Оваа врска на проектниот опфат со локалниот пат е преку пристап - интегрирана сообраќајна површина со пресек 1---1, со профил од 10м. (коловоз-7м и пешачка површина 2х1.50м).

Внатрешно во проектниот опфат градбите се поврзани со интегрирани сообраќајни површини со профил од 7.00м. претставени со пресек 2---2 (ул.,,1“). Паралелно со интегрираните сообраќајни површини низ проектниот опфат има и пешачки површини со профил од 1.00м-6.00м.

За проектниот опфат во графичкиот дел е изработено нивелационо решение, со опрделени висински коти, падови, радиус на кривини и др.

- Паркинг места

Стационарниот сообраќај - паркирање на моторните возила, согласно член 134 од Правилникот за урбанистичко планирање (Сл.Весник на РСМ бр. 225/20, 219/21, 104/22, 99/23), ќе се определи во зависност од потребите за градбата и специфичните услови кои произлегуваат од нејзината намена. Прелиминарно се определени 12 паркинг места за лесни возила.

3.3. Партерно решение со хортикултура

Согласно Законот за Урбано зеленило (Сл.Вес. на РМ бр.11/18, 42/20), процентот на озеленетост на градежната парцела е определено мин.20%. Процентот е однос помеѓу површината на градежно земјиште наменето за

зеленило и вкупната површина на проектниот опфат, односно градежната парцела. Хортикултурното решение на партерот ќе се изработи како прилог на основниот проект. Во проектниот опфат површината под зеленило изнесува - 18425.00м2. Процентот на озеленетост изнесува 33.9%.

Согласно планското решение во рамките на проектниот опфат со површина од 54375.80м2 имаме:

- изградено земјиште- 17816.00м2 (32%);
- интегрирана сообраќајна површина со паркинзи - 18134.80м2 (34%);
- ниско и високо зеленило - 18425.00м2 (34%)

3.4. Водови и инсталации на инфраструктурите

Процесот на производство на биогас, а со тоа и електрична енергија од биогасот налага меѓусебна поврзаност на сите планирани градби во проектниот опфат. Меѓусебното поврзување на градбите е со посебна инфраструктурна мрежа за тренспорт на гасот од местото на производство во дигесторите, па се до генераторот и трансформаторот, и приклучок на дистрибутивната мрежа. Инфраструктурното поврзување, како резултат на технолошкиот процес, е прикажано со идејните проекти, а ќе се разработи со основниот проект.

Градбите во градежната парцела на комуналните инфраструктурни системи ќе се приклучат, во согласност од условите што ги пропишуваат соодветните правни субјекти што стопанисуваат со нив, на ниво на населено место и пошироко, а врз основа на предложеното проектно решение и соодветните технички норми и прописи.

Согласно техничките нормативи, профилите за инсталациите внатрешно за градбите и градежната парцела ќе се определат со основниот проект, а ќе се приклучат на постојните инфраструктурни линии, кои се во непосредна близина, ако се има во предвит дека проектниот опфат функционира како биогасна централа од 4MW.

- **Водоводна инфраструктура**

Во граница на проектниот опфат се планира водоводна инфраструктура, за потребите на технолошкиот процес, за хидранска мрежа, како и за хигиено-техничките потреби од вода. Во непосредна близина на проектниот опфат поминува секундарна водоводна линија -ПВЦ КМ 90, според Предмет: Податоци и информации со бр.08-5/84 од 26.06.2023год. од **Јавно комунално претпријатие ,,ВОДОВОД“ - Битола.** Ќе се побараат услови за приклучок на оваа водоводна линија.

Во границите на проектниот опфат се планира да се изгради хидранска мрежа со ф90мм. Хидрантите ќе се постават такашто треба да ја покријат целата површина на проектниот опфат, ако се знае дека технолошкиот процес кој се врши произведува запалив гас.

При то треба да се почитуваат законските прописи од оваа област:

-Законот за пожарникарство (Сл.весник на РМ бр: 67/04 , бр. 81/07, бр. 55/13, 158/14,193/15, 39/16, 152/19);

-Правилникот за технички нормативи за хидрантска мрежа за гасење на пожари (Сл. в. на РМ бр. 26/18);

-Правилникот за поблиско определување на изборот на видовите и на количините на противпожарните апарати со кои треба да располагаат правните лица и граѓаните, како и за критериумите што треба да ги исполнуваат правните лица кои што вршат сервисен преглед и контролно испитување на противпожарните апарати, кои се однесуваат на техничката опрема и простор за работа (Сл.Вес. на РСМ бр. 26/18);

-Правилникот за мерките за заштита од пожари, експлозии и опасни материи (Сл.в. на РМ бр.231/20);

❖ Фекална канализациона инфраструктура

Од **Комунално јавно претпријатие НИСКОГРАДБА - Битола,** добиен е допис со бр.08-691/2 од 07.07.2023год. со кој сме известени дека нема канализација во нивна надлежност на постоечката локација.

Во проектниот опфат се создава мало количество на фекални отпадни води. Се планира фекална канализациона инфраструктура со профил на цевките ф250мм. Крајното собирање на фекалните отпадни води се планира да заврши во интерна пречистителна станица. Се планира да се постави монтажна пречистителна станица со димензии 4.00/3.00/3.00м. во граница на проектниот отпад. После пречистивање на отпадните води ќе се врши испуштање во најблизок природен реципиент-каналот за наводнување кој поминува источно на проектниот опфат.

Задолжително е испитување на пречистените води пред испуштање, со цел да се усогласат вредностите на концентрацијата на материите присутни во пречистената вода со граничните вредности на максимално дозволените концентрации на материите присутни во реципиентот, дадени во Уредбата за класификација на површинските води (Сл.Вес. на РСМ бр. 99/16, 246/18, 276/19, 256/21).

❖ Атмосферска канализациона инфраструктура

Атмосферската канализација ги собира дождовните води, преку систем за одводнување, со цел да се избегне поплавување на теренот. Во проектниот опфат атмосферската вода се канализира, односно се собира и преку соодветен систем на канализациони цевки со ф300мм. се испушти надвор од проектниот опфат, во реципиент, односно во каналот за наводнување кој е во непосредна близина, источно од проектниот опфат. Пред испуштање во природниот реципиент атмосферските води ќе бидат третирани со маслофаќач.

❖ Електроенергетска инфраструктура

Со предметниот **Урбанистички проект за парцелирано градежно земјиште, за гардежна парцела ГП 1.1 од ДУПД за биогасна централа со придружни содржини на дел од КП 40, 41 и 42 КО Логоварди, Општина Битола, со намена Г3.7 - биогасна централа од 4MW и 2MW,** ќе се уреди површина од 5.433ха. на која се планирани да се изградат повеќе објекти кои ќе произведуваат биогас, кој ќе се користи за производство на електрична енергија. Како резултат на целокупниот биохемиски процес се добива биогас, кој се прочистува и како согорив гас-метан се носи до уредите за производство на електрична енергија. Во специјален контејнер е сместен мотор на кој е поставен генератор, кој произведува електрична енергија, со помш на метанот кој гори и предизвикува вртежи кај генераторот. Со трансформатор оваа електрична енергија се трансформира и се предава во електро дистрибутивниот систем на државата. Приклучокот на дистрибутивната мрежа ќе го определи ЕВН АД Македонија.

Во граница на проектниот опфат има три постојни трафостаници, а со планското решение се планираат уште три нови трафостаници за предавање на електричната струја во дистрибутивната мрежа.

Во граница на проектниот опфат според Предмет: Издавање на податоци за електроенергетски објекти и инфраструктура со бр. 10-25/3-327 од

28.06.2023год од **Електродистрибуција ДООЕЛ Скопје, Оддел Мрежен Инжинеринг-** поминува **подземен кабелски вод СН10(20)kV,** за кој според Законот за енергетика (Сл.Вес. на РМ бр. 96/18, 96/19) и Мрежните правила за дистрибуција на електрична енергија (Сл.Вес. на РСМ бр. 191/19), се планира заштитен појас од 2.0м (по 1.0м од оската на изводот).

Секаква дислокација на било која инфраструктурна линија, ќе се направи во согласност на условите што ќе ги определи правниот субјект кој стопанисува со нив, а на терет на барателот, согласно законите кои ја регулираат оваа област:

- Законот за енергетика (сл.Вес. на РМ бр. 96/18, 96/19),
- Мрежните правила за пренос на електрична енергија (Сл. Вес. на РСМ бр. 04/22);
- Мрежните правила за дистрибуција на електрична енергија (Сл.Вес. на РСМ бр. 191/19).

❖ **Електронска инфраструктура**

Согласно добиениот допис од **Македонски Телоком АД Скопје,** Известување за планирани и постојни тк инсталации, бр. 53259 од 23.06.2023год. во граници на планскиот опфат нема постојна МКТ инфраструктура.

Комуникациски услуги, ќе се користат преку оперторите на мобилна телефонија во републиката: М-Телеком, А1 Македонија, Телекабел и Лајкамобајл.

4. ДЕТАЛНИ УСЛОВИ ЗА ПРОЕКТИРАЊЕ И ГРАДЕЊЕ

Во граница на проектниот опфат во предметниот: **Урбанистички проект за парцелирано градежно земјиште, за гардежна парцела ГП 1.1 од ДУПД за биогасна централа со придружни содржини на дел од КП 40, 41 и 42 КО Логоварди, Општина Битола, со намена Г3.7 - биогасна централа од 4MW и 2MW,** градежното земјиште се уредува, при што се определуваат површина за градење на повеќе градби, за кои се определуваат услови за градење. Определени се површина за градење за градби за две биогасни електрични централи за производство на 4MW и 2MW електрична енергија и е определена сообраќајната инфраструктура.

Со проектната документација се определуваа детални услови за градење за секоја планирана површина за градење, определени со предметниот - **Урбанистички проект за парцелирано градежно земјиште, за гардежна парцела ГП 1.1 од ДУПД за биогасна централа со придружни содржини на дел од КП 40, 41 и 42 КО Логоварди, Општина Битола, со намена Г3.7 - биогасна централа од 4MW и 2MW**

На проектниот опфат на градежната парцела - ГП.1.1- планирани градби со следната ознака:

-Градби за биогасна централа од 4MW, со ознака: 1.2, 1.3, 1.4, 1.5.....1.40.

-Градби за биогасна централа од 2MW, со ознака: 2.2, 2.3, 2.4, 2.5.....2.25.

За секоја површина за градење ќе се дефинираат следните урбанистички параметри:

- Основна класа на намена
- Вид на градба
- Површина за градење

- Број на надземни нивоа
- Катност
- Вкупно изградена површина на сите нивоа
- Мах. височина на градбата
- Кота на нулта плоча на градбата
- Максимална кота на елевација.

4.1. ПОСЕБНИ УСЛОВИ ЗА ГРАДЕЊЕ

Со урбанистичкиот проект дефинирани се следните урбанистички параметри за градење во градежна парцела:

– Проектен опфат **ГП.1.1;**
– Површина на ГП.1.1 **54375.80м2**;
Намена:
- **Група на на класа на намена :**
Г - производство, рударство, енергетика и индустрија
- **Класи на намена:**
Г3 - Индустрија за склопување на финални производи, сервисни услугии производство на енергија од обновливи извори
- **Поединечна намена:**
- **Г3.7** - Ветерни електрани, концентрациони сончеви електрани, мали хидроелектрани, електрани на биогориво -
Биогасана централа
– Со **регулациона линија** е определена границата меѓу предметниот проектен опфат и земјиштето за општа употреба;
– Со **градежни линии** е определено површина за градење за 65 градби;
– Вкупна површина за градење **17816.00м^2**;
– Процент на изграденост на земјиштето на проектен опфат **32.76%;**
– Максимална височина на градбите **15.00м**;
– **Согласно Условите на Агенцијата за цивилно воздухопловство на РСМ, е определена максимална кота на елевација +594м.н.в. Секое пречекорување на висината на градбите треба да е во оваа граница, односно до мак. 594м.н.в.**
– Спратност - една висина **П;**
– Вкупно развиена површина **17816.00м^2**;
– Коефициент на искористеност на земјиштет на проектниот опфат **К=0.33;**
– Колски пристап до проектен опфат од локален-општински пат на југозапад од опфатот;
– Оградување на проектниот опфат со ограда согласно проектна документација;
– Интегрирана сообраќајна површина во граница на проектен опфат- **17983.80м2;**
– Паркирање во граница на проектен опфат;
– Број на паркинг места согласно член 134 од Правилникот за урбанистичко планирање ;
– Определени се 12 паркинг места за лесни возила;
– Површина за паркирање - **151.00м2;**
– Зеленило во проектен опфат-ГП - **18425.00м2;**
– Озеленување на проектен опфат- ГП - 33.9%;

ИНФРАСТРУКТУРА

– Приклучок на инфраструктурни линии согласно условите од правните лица кои стопанисуваат со истите:
– ЈКП ВОДОВОД - Битола;
– ЕВН АД Македонија;
– Електронско-комуникациските услуги, ќе се обезбедат преку оперторите на мобилна телефонија;
– За прифаќање на отпадните фекални канализациони води се предлага интерна монтажна пречистителна станица;
– Атмосферските води ќе се прифатат, односно ќе се регулираат и ќе се носат до најблизок природен реципиент - канал за наводнување, но со предходен третман со маслофаќач;

Со проектната документација се определени **Посебни услови за градење за 65 (шеесетипет) градби**, при што се почитуваат законските одредби, Законот за урбанистичко планирање (Сл.Вес. на РСМ бр. 32/20, 111/23) и Правилникот за урбанистичко планирање (Сл. Весник на РСМ бр.225/20, 219/21, 104/22, 99/23).

Посебните услови за градење се определени за секоја градба, претставуваат Извод од планско-проектна документација, односно Извод од Урбанистичкиот проект, треба да се почитуваат при изработка на проектна документација - основен проект за добивање на одобрение за градба.

Доколку при текот на реализација на овај Урбанистички проект, произлезе потреба за одредени измени на Идејниот проект или неговото усогласување со Законот за градење, се изработува нов Идеен проект во согласност со урбанистичките параметри од овај Урбанистички проект и законската регулатива од областа на градењето.

1. ОБЈЕКТИ ЗА БИОГАСНА ЦЕНТРАЛА ОД 4MW

ОБЈЕКТ - 1.1

- Основна класа на намена Г.3.7
- Вид на градба-примарен дигестор;
- Површина за градење 556.00м2;
- Број на надземни нивоа 1;
- Катност - приземје П;
- Вкупно изградена површина на сите нивоа 556.00м2;
- Мах. височина на градбата 15.00м;
- Од мах. висина можат да отстапуваат инсталации-елементи што го пратат технолошкиот процес;
- Кота на терен +/- 0.00м (апсол.кота +576м.н.в.);
- Нулта плоча на градбата на - 1.50м;
- Мах. кота на елевација +591м.н.в.
- За градбата е изработен и приложен Идеен проект;
- Во следна фаза за реализација на градбата, треба да се изработи Основен проект.

ОБЈЕКТ - 1.2

- Основна класа на намена Г.3.7
- Вид на градба-примарен дигестор;

- Површина за градење 735.00м2;
- Број на надземни нивоа 1;
- Катност - приземје П;
- Вкупно изградена површина на сите нивоа 735.00м2;
- Мах. височина на градбата 15.00м;
- Од мах. висина можат да отстапуваат инсталации-елементи што го пратат технолошкиот процес;
- Кота на терен +/- 0.00м (апсол.кота +576м.н.в.);
- Нулта плоча на градбата на - 1.50м;
- Мах. кота на елевација +591м.н.в.
- За градбата е изработен и приложен Идеен проект;
- Во следна фаза за реализација на градбата, треба да се изработи Основен проект.

ОБЈЕКТ - 1.3

- Основна класа на намена Г.3.7
- Вид на градба-примарен дигестор;
- Површина за градење 560.00м2;
- Број на надземни нивоа 1;
- Катност - приземје П;
- Вкупно изградена површина на сите нивоа 560.00м2;
- Мах. височина на градбата 15.00м;
- Од мах. висина можат да отстапуваат инсталации-елементи што го пратат технолошкиот процес;
- Кота на терен +/- 0.00м (апсол.кота +576м.н.в.);
- Нулта плоча на градбата на - 1.50м;
- Мах. кота на елевација +591м.н.в.
- За градбата е изработен и приложен Идеен проект;
- Во следна фаза за реализација на градбата, треба да се изработи Основен проект.

ОБЈЕКТ - 1.4

- Основна класа на намена Г.3.7
- Вид на градба-секундарен дигестор;
- Површина за градење 735.000м2;
- Број на надземни нивоа 1;
- Катност - приземје П;
- Вкупно изградена површина на сите нивоа 735.00м2;
- Мах. височина на градбата 15.00м;
- Од мах. висина можат да отстапуваат инсталации-елементи што го пратат технолошкиот процес;
- Кота на терен +/- 0.00м (апсол.кота +576м.н.в.);
- Нулта плоча на градбата на - 1.50м;
- Мах. кота на елевација +591м.н.в.
- За градбата е изработен и приложен Идеен проект;
- Во следна фаза за реализација на градбата, треба да се изработи Основен проект.

ОБЈЕКТ - 1.5

- Основна класа на намена Г.3.7
- Вид на градба-секундарен дигестор;
- Површина за градење 740.00м2;
- Број на надземни нивоа 1;
- Катност - приземје П;
- Вкупно изградена површина на сите нивоа 740.00м2;
- Мах. височина на градбата 15.00м;
- Од мах. висина можат да отстапуваат инсталации-елементи што го пратат технолошкиот процес;
- Кота на терен +/- 0.00м (апсол.кота +576м.н.в.);
- Нулта плоча на градбата на - 1.50м;
- Мах. кота на елевација +591м.н.в.
- За градбата е изработен и приложен Идеен проект;
- Во следна фаза за реализација на градбата, треба да се изработи Основен проект.

ОБЈЕКТ - 1.6

- Основна класа на намена Г.3.7
- Вид на градба- плато за монтажен објект - дозатор за силажа;
- Површина за градење 68.00м2;
- Кота на терен +/- 0.00м (апсол.кота +576м.н.в.);
- Нулта плоча на градбата на +0.10м;
- Објект-монтажен
- Број на надземни нивоа 1;
- Вкупно изградена површина 68.00м2;
- Мах. височина на мон. објект 4.00м;
- Мах. кота на елевација +580м.н.в.
- Од мах. висина можат да отстапуваат инсталации-елементи што го пратат технолошкиот процес;
- За градбата е изработен и приложен Идеен проект;
- Во следна фаза за реализација на градбата, треба да се изработи Основен проект.

ОБЈЕКТ - 1.7

- Основна класа на намена Г.3.7
- Вид на градба- плато за монтажен објект - дозатор за силажа;
- Површина за градење 68.00м2;
- Кота на терен +/- 0.00м (апсол.кота +576м.н.в.);
- Нулта плоча на градбата на +0.10м;
- Објект-монтажен
- Број на надземни нивоа 1;
- Вкупно изградена површина 68.00м2;
- Мах. височина на мон. објект 4.00м;
- Мах. кота на елевација +580м.н.в.
- Од мах. висина можат да отстапуваат инсталации-елементи што го пратат технолошкиот процес;
- За градбата е изработен и приложен Идеен проект;
- Во следна фаза за реализација на градбата, треба да се изработи Основен проект.

ОБЈЕКТ - 1.8

- Основна класа на намена Г.3.7
- Вид на градба- плато за монтажен објект - дозатор за силажа;
- Површина за градење 86.00м2;
- Кота на терен +/- 0.00м (апсол.кота +576м.н.в.);
- Нулта плоча на градбата на +0.10м;
- Објект-монтажен
- Број на надземни нивоа 1;
- Вкупно изградена површина 86.00м2;
- Мах. височина на мон. објект 4.00м;
- Мах. кота на елевација +580м.н.в.
- Од мах. висина можат да отстапуваат инсталации-елементи што го пратат технолошкиот процес;
- За градбата е изработен и приложен Идеен проект;
- Во следна фаза за реализација на градбата, треба да се изработи Основен проект.

ОБЈЕКТ - 1.9

- Основна класа на намена Г.3.7
- Вид на градба- простор за пумпа (пумпна станица);
- Површина за градење 94.00м2;
- Број на надземни нивоа 1;
- Катност - приземје П;
- Вкупно изградена површина на сите нивоа 94.00м2;
- Мах. височина на градбата 4.10м;
- Од мах. висина можат да отстапуваат инсталации-елементи што го пратат технолошкиот процес;
- Кота на терен +/- 0.00м (апсол.кота +576м.н.в.);
- Нулта плоча на градбата на -0.20м;
- Мах. кота на елевација +580.10м.н.в.
- За градбата е изработен и приложен Идеен проект;
- Во следна фаза за реализација на градбата, треба да се изработи Основен проект.

ОБЈЕКТ - 1.10

- Основна класа на намена Г.3.7
- Вид на градба- центар за управување со пумпна станица;
- Површина за градење 140.00м2;
- Број на надземни нивоа 1;
- Катност - приземје П;
- Вкупно изградена површина на сите нивоа 140.00м2;
- Мах. височина на градбата 4.00м;
- Од мах. висина можат да отстапуваат инсталации-елементи што го пратат технолошкиот процес;
- Кота на терен +/- 0.00м (апсол.кота +576м.н.в.);
- Нулта плоча на градбата на +0.10м;
- Мах. кота на елевација +580м.н.в.
- За градбата е изработен и приложен Идеен проект;

- Во следна фаза за реализација на градбата, треба да се изработи Основен проект.

ОБЈЕКТ - 1.11

- Основна класа на намена Г.3.7
- Вид на градба- простор за пумпа (пумпна станица);
- Површина за градење 54.00м2;
- Број на надземни нивоа 1;
- Катност - приземје П;
- Вкупно изградена површина на сите нивоа 54.00м2;
- Мах. височина на градбата 4.00м;
- Од мах. висина можат да отстапуваат инсталации-елементи што го пратат технолошкиот процес;
- Кота на терен +/- 0.00м (апсол.кота +576м.н.в.);
- Нулта плоча на градбата на + 0.60м;
- Мах. кота на елевација +580м.н.в.
- За градбата е изработен и приложен Идеен проект;
- Во следна фаза за реализација на градбата, треба да се изработи Основен проект.

ОБЈЕКТ - 1.12

- Основна класа на намена Г.3.7
- Вид на градба- приемна централна јама за арско ѓубре;
- Површина за градење 89.00м2;
- Број на надземни нивоа 1;
- Катност - приземје П;
- Вкупно изградена површина на сите нивоа 89.00м2;
- Мах. височина на градбата 4.50м;
- Од мах. висина можат да отстапуваат инсталации-елементи што го пратат технолошкиот процес;
- Кота на терен +/- 0.00м (апсол.кота +576м.н.в.);
- Нулта плоча на градбата на -1.50м;
- Мах. кота на елевација +580.50м.н.в.
- За градбата е изработен и приложен Идеен проект;
- Во следна фаза за реализација на градбата, треба да се изработи Основен проект.

ОБЈЕКТ - 1.13

- Основна класа на намена Г.3.7
- Вид на градба- простор за пумпа (пумпна станица);
- Површина за градење 36.00м2;
- Број на надземни нивоа 1;
- Катност - приземје П;
- Вкупно изградена површина на сите нивоа 36.00м2;
- Мах. височина на градбата 2.50м;
- Од мах. висина можат да отстапуваат инсталации-елементи што го пратат технолошкиот процес;
- Кота на терен +/- 0.00м (апсол.кота +576м.н.в.);
- Нулта плоча на градбата на -1.50м;
- Мах. кота на елевација +578.50м.н.в.

- За градбата е изработен и приложен Идеен проект;
- Во следна фаза за реализација на градбата, треба да се изработи Основен проект.

ОБЈЕКТ - 1.14

- Основна класа на намена Г.3.7
- Вид на градба- резервоар за течен супстрат;
- Површина за градење 123.00м2;
- Број на надземни нивоа 1;
- Катност - приземје П;
- Вкупно изградена површина на сите нивоа 123.00м2;
- Мах. височина на градбата 3.50м;
- Од мах. висина можат да отстапуваат инсталации-елементи што го пратат технолошкиот процес;
- Кота на терен +/- 0.00м (апсол.кота +576м.н.в.);
- Нулта плоча на градбата на -1.50м;
- Мах. кота на елевација +579.50м.н.в.
- За градбата е изработен и приложен Идеен проект;
- Во следна фаза за реализација на градбата, треба да се изработи Основен проект.

ОБЈЕКТ - 1.15

- Основна класа на намена Г.3.7
- Вид на градба- резервоар за екстрахиран течен супстрат;
- Површина за градење 33.00м2;
- Број на надземни нивоа 1;
- Катност - приземје П;
- Вкупно изградена површина на сите нивоа 33.00м2;
- Мах. височина на градбата 1.00м;
- Од мах. висина можат да отстапуваат инсталации-елементи што го пратат технолошкиот процес;
- Кота на терен +/- 0.00м (апсол.кота +576м.н.в.);
- Нулта плоча на градбата на -3.50м;
- Мах. кота на елевација +577м.н.в.
- За градбата е изработен и приложен Идеен проект;
- Во следна фаза за реализација на градбата, треба да се изработи Основен проект.

ОБЈЕКТ -1.16

- Основна класа на намена Г.3.7
- Вид на градба- сепаратор на платформа +6.00м;
- Површина за градење 10.00м2;
- Број на надземни нивоа 1;
- Катност - приземје П;
- Вкупно изградена површина на сите нивоа 10.00м2;
- Мах. височина на градбата 6.00м;
- Од мах. висина можат да отстапуваат инсталации-елементи што го пратат технолошкиот процес;
- Кота на терен +/- 0.00м (апсол.кота +576м.н.в.);
- Нулта плоча на градбата на +/-0.00м;

- Мах. кота на елевација +582м.н.в.
- За градбата е изработен и приложен Идеен проект;
- Во следна фаза за реализација на градбата, треба да се изработи Основен проект.

ОБЈЕКТ - 1.17

- Основна класа на намена Г.3.7
- Вид на градба- сепаратор на платформа +6.00м;
- Површина за градење 10.00м2;
- Број на надземни нивоа 1;
- Катност - приземје П;
- Вкупно изградена површина на сите нивоа 10.00м2;
- Мах. височина на градбата 6.00м;
- Од мах. висина можат да отстапуваат инсталации-елементи што го пратат технолошкиот процес;
- Кота на терен +/- 0.00м (апсол.кота +576м.н.в.);
- Нулта плоча на градбата на +/-0.00м;
- Мах. кота на елевација +582м.н.в.
- За градбата е изработен и приложен Идеен проект;
- Во следна фаза за реализација на градбата, треба да се изработи Основен проект.

ОБЈЕКТ - 1.18

- Основна класа на намена Г.3.7
- Вид на градба- простор за силажа;
- Површина за градење 694.00м2;
- Број на надземни нивоа 1;
- Катност - приземје П;
- Вкупно изградена површина на сите нивоа 694.00м2;
- Мах. височина на градбата 5.00м;
- Од мах. висина можат да отстапуваат инсталации-елементи што го пратат технолошкиот процес;
- Кота на терен +/- 0.00м (апсол.кота +576м.н.в.);
- Нулта плоча на градбата на -0.50м;
- Мах. кота на елевација +581м.н.в.
- За градбата е изработен и приложен Идеен проект;
- Во следна фаза за реализација на градбата, треба да се изработи Основен проект.

ОБЈЕКТ -1.19

- Основна класа на намена Г.3.7
- Вид на градба- надстрешница;
- Површина за градење 346.00м2;
- Број на надземни нивоа 1;
- Катност - приземје П;
- Вкупно изградена површина на сите нивоа 346.00м2;
- Мах. височина на градбата 8.00м;
- Од мах. висина можат да отстапуваат инсталации-елементи што го пратат технолошкиот процес;
- Кота на терен +/- 0.00м (апсол.кота +576м.н.в.);

- Нулта плоча на градбата на +/-0.00м;
- Мах. кота на елевација +584м.н.в.
- За градбата е изработен и приложен Идеен проект;
- Во следна фаза за реализација на градбата, треба да се изработи Основен проект.

ОБЈЕКТ - 1.20

- Основна класа на намена Г.3.7
- Вид на градба- плато за тврд супстрат;
- Површина за градење 798.00м2;
- Број на надземни нивоа 1;
- Катност - приземје П;
- Вкупно изградена површина на сите нивоа 798.00м2;
- Мах. височина на градбата 6.00м;
- Од мах. висина можат да отстапуваат инсталации-елементи што го пратат технолошкиот процес;
- Кота на терен +/- 0.00м (апсол.кота +576м.н.в.);
- Нулта плоча на градбата на +/-0.00м;
- Мах. кота на елевација +582м.н.в.
- За градбата е изработен и приложен Идеен проект;
- Во следна фаза за реализација на градбата, треба да се изработи Основен проект.

ОБЈЕКТ -1.21

- Основна класа на намена Г.3.7
- Вид на градба- сигурносни горилници;
- Површина за градење 24.00м2;
- Број на надземни нивоа 1;
- Катност - приземје П;
- Вкупно изградена површина на сите нивоа 24.00м2;
- Мах. височина на градбата 3.00м;
- Од мах. висина можат да отстапуваат инсталации-елементи што го пратат технолошкиот процес;
- Кота на терен +/- 0.00м (апсол.кота +576м.н.в.);
- Нулта плоча на градбата на +0.20м;
- Мах. кота на елевација +579м.н.в.
- За градбата е изработен и приложен Идеен проект;
- Во следна фаза за реализација на градбата, треба да се изработи Основен проект.

ОБЈЕКТ -1.22

- Основна класа на намена Г.3.7
- Комплементарна намена -Е1.8
- Вид на градба- мотор со генератор за производство на ел.енергија со трансформатор;
- Површина за градење 88.00м2;
- Број на надземни нивоа 1;
- Катност - приземје П;
- Вкупно изградена површина на сите нивоа 88.00м2;
- Мах. височина на градбата 4.50м;

- Од мах. висина можат да отстапуваат инсталации-елементи што го пратат технолошкиот процес;
- Кота на терен +/- 0.00м (апсол.кота +576м.н.в.);
- Нулта плоча на градбата на +0.20м;
- Мах. кота на елевација +580.50м.н.в.
- За градбата е изработен и приложен Идеен проект;
- Во следна фаза за реализација на градбата, треба да се изработи Основен проект.

ОБЈЕКТ - 1.23

- Основна класа на намена Г.3.7
- Вид на градба- прочистување на гасот од кондес (влага);
- Површина за градење 16.00м2;
- Број на надземни нивоа 1;
- Катност - приземје П;
- Вкупно изградена површина на сите нивоа 16.00м2;
- Мах. височина на градбата 3.00м;
- Од мах. висина можат да отстапуваат инсталации-елементи што го пратат технолошкиот процес;
- Кота на терен +/- 0.00м (апсол.кота +576м.н.в.);
- Нулта плоча на градбата на +0.20м;
- Мах. кота на елевација +579м.н.в.
- За градбата е изработен и приложен Идеен проект;
- Во следна фаза за реализација на градбата, треба да се изработи Основен проект.

ОБЈЕКТ -1.24

- Основна класа на намена Г.3.7
- Вид на градба- филтрирање на гасот;
- Површина за градење 10.00м2;
- Број на надземни нивоа 1;
- Катност - приземје П;
- Вкупно изградена површина на сите нивоа 10.00м2;
- Мах. височина на градбата 3.00м;
- Од мах. висина можат да отстапуваат инсталации-елементи што го пратат технолошкиот процес;
- Кота на терен +/- 0.00м (апсол.кота +576м.н.в.);
- Нулта плоча на градбата на +0.20м;
- Мах. кота на елевација +579м.н.в.
- За градбата е изработен и приложен Идеен проект;
- Во следна фаза за реализација на градбата, треба да се изработи Основен проект.

ОБЈЕКТ -1. 25

- Основна класа на намена Г.3.7
- Вид на градба- контејнер за масло;
- Површина за градење 9.00м2;
- Број на надземни нивоа 1;
- Катност - приземје П;
- Вкупно изградена површина на сите нивоа 9.00м2;

- Мах. височина на градбата 3.00м;
- Од мах. висина можат да отстапуваат инсталации-елементи што го пратат технолошкиот процес;
- Кота на терен +/- 0.00м (апсол.кота +576м.н.в.);
- Нулта плоча на градбата на +0.20м;
- Мах. кота на елевација +579м.н.в.
- За градбата е изработен и приложен Идеен проект;
- Во следна фаза за реализација на градбата, треба да се изработи Основен проект.

ОБЈЕКТ -1. 26

- Основна класа на намена Г.3.7
- Комплементарна намена -Е1.8
- Вид на градба- мотор со генератор за производство на ел.енергија со трансформатор;
- Површина за градење 88.00м2;
- Број на надземни нивоа 1;
- Катност - приземје П;
- Вкупно изградена површина на сите нивоа 88.00м2;
- Мах. височина на градбата 4.50м;
- Од мах. висина можат да отстапуваат инсталации-елементи што го пратат технолошкиот процес;
- Кота на терен +/- 0.00м (апсол.кота +576м.н.в.);
- Нулта плоча на градбата на +0.20м;
- Мах. кота на елевација +580.50м.н.в.
- За градбата е изработен и приложен Идеен проект;
- Во следна фаза за реализација на градбата, треба да се изработи Основен проект.

ОБЈЕКТ - 1.27

- Основна класа на намена Г.3.7
- Вид на градба- прочистување на гасот од кондес (влага);
- Површина за градење 16.00м2;
- Број на надземни нивоа 1;
- Катност - приземје П;
- Вкупно изградена површина на сите нивоа 16.00м2;
- Мах. височина на градбата 3.00м;
- Од мах. висина можат да отстапуваат инсталации-елементи што го пратат технолошкиот процес;
- Кота на терен +/- 0.00м (апсол.кота +576м.н.в.);
- Нулта плоча на градбата на +0.20м;
- Мах. кота на елевација +579м.н.в.
- За градбата е изработен и приложен Идеен проект;
- Во следна фаза за реализација на градбата, треба да се изработи Основен проект.

ОБЈЕКТ - 1.28

- Основна класа на намена Г.3.7
- Вид на градба- филтрирање на гасот;
- Површина за градење 10.00м2;

- Број на надземни нивоа 1;
- Катност - приземје П;
- Вкупно изградена површина на сите нивоа 10.00м2;
- Мах. височина на градбата 3.00м;
- Од мах. висина можат да отстапуваат инсталации-елементи што го пратат технолошкиот процес;
- Кота на терен +/- 0.00м (апсол.кота +576м.н.в.);
- Нулта плоча на градбата на +0.20м;
- Мах. кота на елевација +579м.н.в.
- За градбата е изработен и приложен Идеен проект;
- Во следна фаза за реализација на градбата, треба да се изработи Основен проект.

ОБЈЕКТ -1. 29

- Основна класа на намена Г.3.7
- Вид на градба- контејнер за масло;
- Површина за градење 9.00м2;
- Број на надземни нивоа 1;
- Катност - приземје П;
- Вкупно изградена површина на сите нивоа 9.00м2;
- Мах. височина на градбата 3.00м;
- Од мах. висина можат да отстапуваат инсталации-елементи што го пратат технолошкиот процес;
- Кота на терен +/- 0.00м (апсол.кота +576м.н.в.);
- Нулта плоча на градбата на +0.20м;
- Мах. кота на елевација +579м.н.в.
- За градбата е изработен и приложен Идеен проект;
- Во следна фаза за реализација на градбата, треба да се изработи Основен проект.

ОБЈЕКТ - 1.30

- Основна класа на намена Г.3.7
- Комплементарна намена -Е1.8
- Вид на градба- мотор со генератор за производство на ел.енергија со трансформатор;
- Површина за градење 88.00м2;
- Број на надземни нивоа 1;
- Катност - приземје П;
- Вкупно изградена површина на сите нивоа 88.00м2;
- Мах. височина на градбата 4.50м;
- Од мах. висина можат да отстапуваат инсталации-елементи што го пратат технолошкиот процес;
- Кота на терен +/- 0.00м (апсол.кота +576м.н.в.);
- Нулта плоча на градбата на +0.20м;
- Мах. кота на елевација +580.50м.н.в.
- За градбата е изработен и приложен Идеен проект;
- Во следна фаза за реализација на градбата, треба да се изработи Основен проект.

ОБЈЕКТ - 1.31

- Основна класа на намена Г.3.7
- Вид на градба- прочистување на гасот од кондес (влага);
- Површина за градење 16.00м2;
- Број на надземни нивоа 1;
- Катност - приземје П;
- Вкупно изградена површина на сите нивоа 16.00м2;
- Мах. височина на градбата 3.00м;
- Од мах. висина можат да отстапуваат инсталации-елементи што го пратат технолошкиот процес;
- Кота на терен +/- 0.00м (апсол.кота +576м.н.в.);
- Нулта плоча на градбата на +0.20м;
- Мах. кота на елевација +579м.н.в.
- За градбата е изработен и приложен Идеен проект;
- Во следна фаза за реализација на градбата, треба да се изработи Основен проект.

ОБЈЕКТ - 1.32

- Основна класа на намена Г.3.7
- Вид на градба- филтрирање на гасот;
- Површина за градење 10.00м2;
- Број на надземни нивоа 1;
- Катност - приземје П;
- Вкупно изградена површина на сите нивоа 10.00м2;
- Мах. височина на градбата 3.00м;
- Од мах. висина можат да отстапуваат инсталации-елементи што го пратат технолошкиот процес;
- Кота на терен +/- 0.00м (апсол.кота +576м.н.в.);
- Нулта плоча на градбата на +0.20м;
- Мах. кота на елевација +579м.н.в.
- За градбата е изработен и приложен Идеен проект;
- Во следна фаза за реализација на градбата, треба да се изработи Основен проект.

ОБЈЕКТ - 1.33

- Основна класа на намена Г.3.7
- Вид на градба- контејнер за масло;
- Површина за градење 9.00м2;
- Број на надземни нивоа 1;
- Катност - приземје П;
- Вкупно изградена површина на сите нивоа 9.00м2;
- Мах. височина на градбата 3.00м;
- Од мах. висина можат да отстапуваат инсталации-елементи што го пратат технолошкиот процес;
- Кота на терен +/- 0.00м (апсол.кота +576м.н.в.);
- Нулта плоча на градбата на +0.20м;
- Мах. кота на елевација +579м.н.в.
- За градбата е изработен и приложен Идеен проект;

- Во следна фаза за реализација на градбата, треба да се изработи Основен проект.

ОБЈЕКТ - 1.34

- Основна класа на намена Г.3.7
- Комплементарна намена -Е1.8
- Вид на градба- мотор со генератор за производство на ел.енергија со трансформатор;
- Површина за градење 88.00м2;
- Број на надземни нивоа 1;
- Катност - приземје П;
- Вкупно изградена површина на сите нивоа 88.00м2;
- Мах. височина на градбата 4.50м;
- Од мах. висина можат да отстапуваат инсталации-елементи што го пратат технолошкиот процес;
- Кота на терен +/- 0.00м (апсол.кота +576м.н.в.);
- Нулта плоча на градбата на +0.20м;
- Мах. кота на елевација +580.50мн.в.
- За градбата е изработен и приложен Идеен проект;
- Во следна фаза за реализација на градбата, треба да се изработи Основен проект.

ОБЈЕКТ -1.35

- Основна класа на намена Г.3.7
- Вид на градба- прочистување на гасот од кондес (влага);
- Површина за градење 16.00м2;
- Број на надземни нивоа 1;
- Катност - приземје П;
- Вкупно изградена површина на сите нивоа 16.00м2;
- Мах. височина на градбата 3.00м;
- Од мах. висина можат да отстапуваат инсталации-елементи што го пратат технолошкиот процес;
- Кота на терен +/- 0.00м (апсол.кота +576м.н.в.);
- Нулта плоча на градбата на +0.20м;
- Мах. кота на елевација +579м.н.в.
- За градбата е изработен и приложен Идеен проект;
- Во следна фаза за реализација на градбата, треба да се изработи Основен проект.

ОБЈЕКТ - 1.36

- Основна класа на намена Г.3.7
- Вид на градба- филтрирање на гасот;
- Површина за градење 10.00м2;
- Број на надземни нивоа 1;
- Катност - приземје П;
- Вкупно изградена површина на сите нивоа 10.00м2;
- Мах. височина на градбата 3.00м;
- Од мах. висина можат да отстапуваат инсталации-елементи што го пратат технолошкиот процес;
- Кота на терен +/- 0.00м (апсол.кота +576м.н.в.);

- Нулта плоча на градбата на +0.20м;
- Мах. кота на елевација +579м.н.в.
- За градбата е изработен и приложен Идеен проект;
- Во следна фаза за реализација на градбата, треба да се изработи Основен проект.

ОБЈЕКТ -1.37

- Основна класа на намена Г.3.7
- Вид на градба- контејнер за масло;
- Површина за градење 9.00м2;
- Број на надземни нивоа 1;
- Катност - приземје П;
- Вкупно изградена површина на сите нивоа 9.00м2;
- Мах. височина на градбата 3.00м;
- Од мах. висина можат да отстапуваат инсталации-елементи што го пратат технолошкиот процес;
- Кота на терен +/- 0.00м (апсол.кота +576м.н.в.);
- Нулта плоча на градбата на +0.20м;
- Мах. кота на елевација +579м.н.в.
- За градбата е изработен и приложен Идеен проект;
- Во следна фаза за реализација на градбата, треба да се изработи Основен проект.

ОБЈЕКТ -1.38

- Основна класа на намена Г.3.7
- Вид на градба- простор за силажа;
- Површина за градење 2156.00м2;
- Број на надземни нивоа 1;
- Катност - приземје П;
- Вкупно изградена површина на сите нивоа 2156.00м2;
- Мах. височина на градбата 6.00м;
- Од мах. висина можат да отстапуваат инсталации-елементи што го пратат технолошкиот процес;
- Кота на терен +/- 0.00м (апсол.кота +576м.н.в.);
- Нулта плоча на градбата на -0.50м;
- Мах. кота на елевација +582м.н.в.
- За градбата е изработен и приложен Идеен проект;
- Во следна фаза за реализација на градбата, треба да се изработи Основен проект.

ОБЈЕКТ - 1.39

- Основна класа на намена Г.3.7
- Вид на градба- простор за силажа;
- Површина за градење 2400.00м2;
- Број на надземни нивоа 1;
- Катност - приземје П;
- Вкупно изградена површина на сите нивоа 2400.00м2;
- Мах. височина на градбата 6.00м;
- Од мах. висина можат да отстапуваат инсталации-елементи што го пратат технолошкиот процес;

- Кота на терен +/- 0.00м (апсол.кота +576м.н.в.);
- Нулта плоча на градбата на -0.50м;
- Мах. кота на елевација +582м.н.в.
- За градбата е изработен и приложен Идеен проект;
- Во следна фаза за реализација на градбата, треба да се изработи Основен проект.

ОБЈЕКТ - 1.40

- Основна класа на намена Г.3.7
- Вид на градба- простор за силажа;
- Површина за градење 1575.00м2;
- Број на надземни нивоа 1;
- Катност - приземје П;
- Вкупно изградена површина на сите нивоа 1575.00м2;
- Мах. височина на градбата 6.00м;
- Од мах. висина можат да отстапуваат инсталации-елементи што го пратат технолошкиот процес;
- Кота на терен +/- 0.00м (апсол.кота +576м.н.в.);
- Нулта плоча на градбата на -0.50м;
- Мах. кота на елевација +582м.н.в.
- За градбата е изработен и приложен Идеен проект;
- Во следна фаза за реализација на градбата, треба да се изработи Основен проект.

2. ОБЈЕКТИ ЗА БИОГАСНА ЦЕНТРАЛА ОД 2MW

ОБЈЕКТ - 2.1

- Основна класа на намена Г.3.7
- Вид на градба-примарен дигестор;
- Површина за градење 835.00м2;
- Број на надземни нивоа 1;
- Катност - приземје П;
- Вкупно изградена површина на сите нивоа 835.00м2;
- Мах. височина на градбата 15.00м;
- Од мах. висина можат да отстапуваат инсталации-елементи што го пратат технолошкиот процес;
- Кота на терен +/- 0.00м (апсол.кота +576м.н.в.);
- Нулта плоча на градбата на - 1.50м;
- Мах. кота на елевација +591м.н.в.
- За градбата е изработен и приложен Идеен проект;
- Во следна фаза за реализација на градбата, треба да се изработи Основен проект.

ОБЈЕКТ - 2.2

- Основна класа на намена Г.3.7
- Вид на градба-примарен дигестор;
- Површина за градење 841.00м2;
- Број на надземни нивоа 1;
- Катност - приземје П;
- Вкупно изградена површина на сите нивоа 841.00м2;

- Мах. височина на градбата 15.00м;
- Од мах. висина можат да отстапуваат инсталации-елементи што го пратат технолошкиот процес;
- Кота на терен +/- 0.00м (апсол.кота +576м.н.в.);
- Нулта плоча на градбата на - 1.50м;
- Мах. кота на елевација +591м.н.в.
- За градбата е изработен и приложен Идеен проект;
- Во следна фаза за реализација на градбата, треба да се изработи Основен проект.

ОБЈЕКТ - 2.3

- Основна класа на намена Г.3.7
- Вид на градба-секундарен дигестор;
- Површина за градење 835.000м2;
- Број на надземни нивоа 1;
- Катност - приземје П;
- Вкупно изградена површина на сите нивоа 835.00м2;
- Мах. височина на градбата 15.00м;
- Од мах. висина можат да отстапуваат инсталации-елементи што го пратат технолошкиот процес;
- Кота на терен +/- 0.00м (апсол.кота +576м.н.в.);
- Нулта плоча на градбата на - 1.50м;
- Мах. кота на елевација +591м.н.в.
- За градбата е изработен и приложен Идеен проект;
- Во следна фаза за реализација на градбата, треба да се изработи Основен проект.

ОБЈЕКТ - 2.4

- Основна класа на намена Г.3.7
- Вид на градба- плато за монтажен објект - дозатор за силажа;
- Површина за градење 81.00м2;
- Кота на терен +/- 0.00м (апсол.кота +576м.н.в.);
- Нулта плоча на градбата на +0.10м;
- Објект-монтажен
- Број на надземни нивоа 1;
- Вкупно изградена површина - 81.00м2;
- Мах. височина на мон. објект 4.00м;
- Мах. кота на елевација +580м.н.в.
- Од мах. висина можат да отстапуваат инсталации-елементи што го пратат технолошкиот процес;
- За градбата е изработен и приложен Идеен проект;
- Во следна фаза за реализација на градбата, треба да се изработи Основен проект.

ОБЈЕКТ - 2.5

- Основна класа на намена Г.3.7
- Вид на градба- плато за монтажен објект - дозатор за силажа;
- Површина за градење 81.00м2;
- Кота на терен +/- 0.00м (апсол.кота +576м.н.в.);
- Нулта плоча на градбата на +0.10м;

- Објект-монтажен
- Број на надземни нивоа 1;
- Вкупно изградена површина - 81.00м2;
- Мах. височина на мон. објект 4.00м;
- Мах. кота на елевација +580м.н.в.
- Од мах. висина можат да отстапуваат инсталации-елементи што го пратат технолошкиот процес;
- За градбата е изработен и приложен Идеен проект;
- Во следна фаза за реализација на градбата, треба да се изработи Основен проект.

ОБЈЕКТ - 2.6

- Основна класа на намена Г.3.7
- Вид на градба- центар за управување со пумпна станица;
- Површина за градење 91.00м2;
- Број на надземни нивоа 1;
- Катност - приземје П;
- Вкупно изградена површина на сите нивоа 91.00м2;
- Мах. височина на градбата 4.60м;
- Од мах. висина можат да отстапуваат инсталации-елементи што го пратат технолошкиот процес;
- Кота на терен +/- 0.00м (апсол.кота +576м.н.в.);
- Нулта плоча на градбата на +0.10м;
- Мах. кота на елевација +580.60м.н.в.
- За градбата е изработен и приложен Идеен проект;
- Во следна фаза за реализација на градбата, треба да се изработи Основен проект.

ОБЈЕКТ - 2.7

- Основна класа на намена Г.3.7
- Вид на градба- простор за пумпа (пумпна станица);
- Површина за градење 42.00м2;
- Број на надземни нивоа 1;
- Катност - приземје П;
- Вкупно изградена површина на сите нивоа 42.00м2;
- Мах. височина на градбата 4.60м;
- Од мах. висина можат да отстапуваат инсталации-елементи што го пратат технолошкиот процес;
- Кота на терен +/- 0.00м (апсол.кота +576м.н.в.);
- Нулта плоча на градбата на - 0.20м;
- Мах. кота на елевација +580.60м.н.в.
- За градбата е изработен и приложен Идеен проект;
- Во следна фаза за реализација на градбата, треба да се изработи Основен проект.

ОБЈЕКТ - 2.8

- Основна класа на намена Г.3.7
- Вид на градба- приемна централна јама за арско ѓубре;
- Површина за градење 88.00м2;
- Број на надземни нивоа 1;

- Катност - приземје П;
- Вкупно изградена површина на сите нивоа 88.00м2;
- Мах. височина на градбата 3.50м;
- Од мах. висина можат да отстапуваат инсталации-елементи што го пратат технолошкиот процес;
- Кота на терен +/- 0.00м (апсол.кота +576м.н.в.);
- Нулта плоча на градбата на -1.50м;
- Мах. кота на елевација +579.50м.н.в.
- За градбата е изработен и приложен Идеен проект;
- Во следна фаза за реализација на градбата, треба да се изработи Основен проект.

ОБЈЕКТ - 2.9

- Постоен објект-резервоар.
- Се задржува со истите параметри.
- Може да се пренамени, согласно потребите.

ОБЈЕКТ - 2.10

- Основна класа на намена Г.3.7
- Вид на градба- резервоар за течен супстрат;
- Површина за градење 123.00м2;
- Број на надземни нивоа 1;
- Катност - приземје П;
- Вкупно изградена површина на сите нивоа 123.00м2;
- Мах. височина на градбата 3.50м;
- Од мах. висина можат да отстапуваат инсталации-елементи што го пратат технолошкиот процес;
- Кота на терен +/- 0.00м (апсол.кота +576м.н.в.);
- Нулта плоча на градбата на -1.50м;
- Мах. кота на елевација +579.50м.н.в.
- За градбата е изработен и приложен Идеен проект;
- Во следна фаза за реализација на градбата, треба да се изработи Основен проект.

ОБЈЕКТ - 2.11

- Основна класа на намена Г.3.7
- Вид на градба- резервоар за екстрахиран течен супстрат;
- Површина за градење 33.00м2;
- Број на надземни нивоа 1;
- Катност - приземје П;
- Вкупно изградена површина на сите нивоа 33.00м2;
- Мах. височина на градбата 1.00м;
- Од мах. висина можат да отстапуваат инсталации-елементи што го пратат технолошкиот процес;
- Кота на терен +/- 0.00м (апсол.кота +576м.н.в.);
- Нулта плоча на градбата на -3.50м;
- Мах. кота на елевација +577м.н.в.
- За градбата е изработен и приложен Идеен проект;

- Во следна фаза за реализација на градбата, треба да се изработи Основен проект.

ОБЈЕКТ - 2.12

- Основна класа на намена Г.3.7
- Вид на градба- сепаратор на платформа +6.00м;
- Површина за градење 10.00м2;
- Број на надземни нивоа 1;
- Катност - приземје П;
- Вкупно изградена површина на сите нивоа 10.00м2;
- Мах. височина на градбата 6.00м;
- Од мах. висина можат да отстапуваат инсталации-елементи што го пратат технолошкиот процес;
- Кота на терен +/- 0.00м (апсол.кота +576м.н.в.);
- Нулта плоча на градбата на +/-0.00м;
- Мах. кота на елевација +582м.н.в.
- За градбата е изработен и приложен Идеен проект;
- Во следна фаза за реализација на градбата, треба да се изработи Основен проект.

ОБЈЕКТ -2.13

- Основна класа на намена Г.3.7
- Вид на градба- сепаратор на платформа +6.00м;
- Површина за градење 10.00м2;
- Број на надземни нивоа 1;
- Катност - приземје П;
- Вкупно изградена површина на сите нивоа 10.00м2;
- Мах. височина на градбата 6.00м;
- Од мах. висина можат да отстапуваат инсталации-елементи што го пратат технолошкиот процес;
- Кота на терен +/- 0.00м (апсол.кота +576м.н.в.);
- Нулта плоча на градбата на +/-0.00м;
- Мах. кота на елевација +582м.н.в.
- За градбата е изработен и приложен Идеен проект;
- Во следна фаза за реализација на градбата, треба да се изработи Основен проект.

ОБЈЕКТ - 2.14

- Основна класа на намена Г.3.7
- Вид на градба- простор за силажа;
- Површина за градење 694.00м2;
- Број на надземни нивоа 1;
- Катност - приземје П;
- Вкупно изградена површина на сите нивоа 694.00м2;
- Мах. височина на градбата 5.00м;
- Од мах. висина можат да отстапуваат инсталации-елементи што го пратат технолошкиот процес;
- Кота на терен +/- 0.00м (апсол.кота +576м.н.в.);
- Нулта плоча на градбата на -0.50м;
- Мах. кота на елевација +581м.н.в.

- За градбата е изработен и приложен Идеен проект;
- Во следна фаза за реализација на градбата, треба да се изработи Основен проект.

ОБЈЕКТ - 2.15

- Основна класа на намена Г.3.7
- Вид на градба- простор за тврд супстрат;
- Површина за градење 1143.00м2;
- Број на надземни нивоа 1;
- Катност - приземје П;
- Вкупно изградена површина на сите нивоа 694.00м2;
- Мах. височина на градбата 6.00м;
- Од мах. висина можат да отстапуваат инсталации-елементи што го пратат технолошкиот процес;
- Кота на терен +/- 0.00м (апсол.кота +576м.н.в.);
- Нулта плоча на градбата на +/-0.00м;
- Мах. кота на елевација +582м.н.в.
- За градбата е изработен и приложен Идеен проект;
- Во следна фаза за реализација на градбата, треба да се изработи Основен проект.

ОБЈЕКТ - 2.16

- Основна класа на намена Г.3.7
- Вид на градба- прочистување на гасот од кондес (влага);
- Површина за градење 16.00м2;
- Број на надземни нивоа 1;
- Катност - приземје П;
- Вкупно изградена површина на сите нивоа 16.00м2;
- Мах. височина на градбата 3.00м;
- Од мах. висина можат да отстапуваат инсталации-елементи што го пратат технолошкиот процес;
- Кота на терен +/- 0.00м (апсол.кота +576м.н.в.);
- Нулта плоча на градбата на +0.20м;
- Мах. кота на елевација +579м.н.в.
- За градбата е изработен и приложен Идеен проект;
- Во следна фаза за реализација на градбата, треба да се изработи Основен проект.

ОБЈЕКТ - 2.17

- Основна класа на намена Г.3.7
- Вид на градба- филтрирање на гасот;
- Површина за градење 6.00м2;
- Број на надземни нивоа 1;
- Катност - приземје П;
- Вкупно изградена површина на сите нивоа 6.00м2;
- Мах. височина на градбата 3.00м;
- Од мах. висина можат да отстапуваат инсталации-елементи што го пратат технолошкиот процес;
- Кота на терен +/- 0.00м (апсол.кота +576м.н.в.);
- Нулта плоча на градбата на +0.20м;

- Мах. кота на елевација +579м.н.в.
- За градбата е изработен и приложен Идеен проект;
- Во следна фаза за реализација на градбата, треба да се изработи Основен проект.

ОБЈЕКТ - 2.18

- Основна класа на намена Г.3.7
- Вид на градба- прочистување на гасот од кондес (влага);
- Површина за градење 16.00м2;
- Број на надземни нивоа 1;
- Катност - приземје П;
- Вкупно изградена површина на сите нивоа 16.00м2;
- Мах. височина на градбата 3.00м;
- Од мах. висина можат да отстапуваат инсталации-елементи што го пратат технолошкиот процес;
- Кота на терен +/- 0.00м (апсол.кота +576м.н.в.);
- Нулта плоча на градбата на +0.20м;
- Мах. кота на елевација +579м.н.в.
- За градбата е изработен и приложен Идеен проект;
- Во следна фаза за реализација на градбата, треба да се изработи Основен проект.

ОБЈЕКТ - 2.19

- Основна класа на намена Г.3.7
- Вид на градба- филтрирање на гасот;
- Површина за градење 6.00м2;
- Број на надземни нивоа 1;
- Катност - приземје П;
- Вкупно изградена површина на сите нивоа 6.00м2;
- Мах. височина на градбата 3.00м;
- Од мах. висина можат да отстапуваат инсталации-елементи што го пратат технолошкиот процес;
- Кота на терен +/- 0.00м (апсол.кота +576м.н.в.);
- Нулта плоча на градбата на +0.20м;
- Мах. кота на елевација +579м.н.в.
- За градбата е изработен и приложен Идеен проект;
- Во следна фаза за реализација на градбата, треба да се изработи Основен проект.

ОБЈЕКТ - 2.20

- Основна класа на намена Г.3.7
- Комплементарна намена -Е1.8
- Вид на градба- мотор со генератор за производство на ел.енергија со трансформатор;
- Површина за градење 88.00м2;
- Број на надземни нивоа 1;
- Катност - приземје П;
- Вкупно изградена површина на сите нивоа 88.00м2;
- Мах. височина на градбата 4.50м;

- Од мах. висина можат да отстапуваат инсталации-елементи што го пратат технолошкиот процес;
- Кота на терен +/- 0.00м (апсол.кота +576м.н.в.);
- Нулта плоча на градбата на +0.20м;
- Мах. кота на елевација +581.50мн.в.
- За градбата е изработен и приложен Идеен проект;
- Во следна фаза за реализација на градбата, треба да се изработи Основен проект.

ОБЈЕКТ - 2.21

- Основна класа на намена Г.3.7
- Комплементарна намена -Е1.8
- Вид на градба- мотор со генератор за производство на ел.енергија со трансформатор;
- Површина за градење 88.00м2;
- Број на надземни нивоа 1;
- Катност - приземје П;
- Вкупно изградена површина на сите нивоа 88.00м2;
- Мах. височина на градбата 4.50м;
- Од мах. висина можат да отстапуваат инсталации-елементи што го пратат технолошкиот процес;
- Кота на терен +/- 0.00м (апсол.кота +576м.н.в.);
- Нулта плоча на градбата на +0.20м;
- Мах. кота на елевација +581.50м.н.в.
- За градбата е изработен и приложен Идеен проект;
- Во следна фаза за реализација на градбата, треба да се изработи Основен проект.

ОБЈЕКТ -2.22

- Основна класа на намена Г.3.7
- Вид на градба- контејнер за масло;
- Површина за градење 9.00м2;
- Број на надземни нивоа 1;
- Катност - приземје П;
- Вкупно изградена површина на сите нивоа 9.00м2;
- Мах. височина на градбата 3.00м;
- Од мах. висина можат да отстапуваат инсталации-елементи што го пратат технолошкиот процес;
- Кота на терен +/- 0.00м (апсол.кота +576м.н.в.);
- Нулта плоча на градбата на +0.20м;
- Мах. кота на елевација +579м.н.в.
- За градбата е изработен и приложен Идеен проект;
- Во следна фаза за реализација на градбата, треба да се изработи Основен проект.

ОБЈЕКТ -2.23

- Основна класа на намена Г.3.7
- Вид на градба- контејнер за масло;
- Површина за градење 9.00м2;
- Број на надземни нивоа 1;

- Катност - приземје П;
- Вкупно изградена површина на сите нивоа 9.00м2;
- Мах. височина на градбата 3.00м;
- Од мах. висина можат да отстапуваат инсталации-елементи што го пратат технолошкиот процес;
- Кота на терен +/- 0.00м (апсол.кота +576м.н.в.);
- Нулта плоча на градбата на +0.20м;
- Мах. кота на елевација +579м.н.в.
- За градбата е изработен и приложен Идеен проект;
- Во следна фаза за реализација на градбата, треба да се изработи Основен проект.

ОБЈЕКТ -2.24

- Основна класа на намена Г.3.7
- Вид на градба- сигурносни горилници;
- Површина за градење 24.00м2;
- Број на надземни нивоа 1;
- Катност - приземје П;
- Вкупно изградена површина на сите нивоа 24.00м2;
- Мах. височина на градбата 3.00м;
- Од мах. висина можат да отстапуваат инсталации-елементи што го пратат технолошкиот процес;
- Кота на терен +/- 0.00м (апсол.кота +576м.н.в.);
- Нулта плоча на градбата на +0.20м;
- Мах. кота на елевација +579м.н.в.
- За градбата е изработен и приложен Идеен проект;
- Во следна фаза за реализација на градбата, треба да се изработи Основен проект.

ОБЈЕКТ -2.25

- Основна класа на намена Г.3.7
- Комплементарна намена- Е1.6
- Пречистителна станица
- Вид на градба- монтажна ;
- Прелиминарна површина за градење 12.00м2;
- Број на нивоа 1;
- Вкупно изградена површина на сите нивоа 12.00м2;
- Мах. височина на градбата 3.00м;
- Од мах. висина можат да отстапуваат инсталации-елементи што го пратат технолошкиот процес;
- Кота на терен +/- 0.00м (апсол.кота +576м.н.в.);
- Нулта плоча на градбата ќе се определи со проектна документација;
- Мах. кота на елевација +579м.н.в.

5. МЕРКИ ЗА ЗАШТИТА

5.1. Мерки за заштита животната средина

Законската регулатива во однос на заштитата на животната средина, која треба да се почитува при изработка на проектната документација е следна:

- **Законот за животна средина** (Сл. весник на РМ, бр. 53/05, 81/05, 24/07, 159/08, 83/09, 48/10, 124/10, 51/11, 123/12, 93/13, 187/13, 42/14,44/15, 129/15, 192/15, 39/16, 99/18, 89/22);
- **Закон за квалитет на амбиентниот воздух** (Сл.в. на РМ, бр.100/12-пречистен текст, 163/13, 10/15, 146/15, 151/21);
- **Закон за заштита на природата** (Сл. весник на РМ, бр. 67/04, 14/06, 84/07, 35/10, 47/11, 148/11, 59/12, 13/13, 163/13, 41/14, 146/15, 39/16 и 63/16, 113/18, 151/21);
- **Закон за управување со отпадот** (Сл.в. на РСМ, бр.216/21);
- **Закон за заштита од бучава во животната средина** (Сл.в. на РМ, бр.79/07, бр.124/10 и бр.47/11, 163/13, 146/15, 151/21);
- **Закон за водите** (Сл.в. на РМ, бр.87/08, бр.06/09, бр.161/09, бр.83/10, бр.51/11, бр.44/12, 23/13, 163/13, 180/14, 146/15, 52/16, 151/21);

- ***Мерки за заштита на животната средина***

Согласно Законот за животна средина (Сл. Вес. на РМ бр.53/05, бр.81/05, бр. 24/07, бр.159/08, бр.83/09, бр.48/10, 124/10,51/11, 123/12, 93/13, 187/13, 42/14, 111/14, 44/15, 129/15, 192/15, 39/16, 99/18, 89/22), треба да се превземат мерки и активности со кои се обезбедува подршка и создавање на услови за заштита од загадување, деградација и влијание на медиумите и одделни области на животната средина.

Општината Битола треба да донесат Одлука за спроведување или Одлука за не спроведување на стратегиска оцена за предметната документација **- Урбанистички проект за парцелирано градежно земјиште, за гардежна парцела ГП 1.1 од ДУПД за биогасна централа со придружни содржини на дел од КП 40, 41 и 42 КО Логоварди, Општина Битол, со намена ГЗ.7 - биогасна централа од 4MW и 2MW,** согласно Законот за животна средина (Сл. весник на РМ, бр. 53/05, 81/05, 24/07, 159/08, 83/09, 48/10, 124/10, 51/11, 123/12, 93/13, 187/13, 42/14,44/15, 129/15, 192/15, 39/16, 99/18, 89/22).

- ***Мерки за заштита на води***

Задолжително е испитување на пречистените води пред испуштање, со цел да се усогласат вредностите на концентрацијата на материите присутни во пречистената вода со граничните вредности на максимално дозволените концентрации на материите присутни во реципиентот, дадени во Уредбата за класификација на површинските води (Сл.Вес. на РСМ бр. 99/16, 246/18, 276/19, 256/21).

- ***Мерки за управување со отпадот***

Отпадот во предметниот проектен опфат ќе се собира согласно Законот за управување со отпадот (Службен весник на РСМ бр.216/21).

Собирањето на комуналниот отпадот го врши Јавното претпријатие за собирање на отпад - Битола, а ќе го транспортира до регионалната депонија. Во граница на проектниот опфат треба да се определи место за контејнери за собирање на комунален отпад.

5.2. Мерки за заштита и спасување

При изработка на проектната документација во следна фаза, треба да се почитуваат и вградат Мерките за заштита и спасување што ги определи

Дирекција за заштита и спасување – Подрачно одделение Крушево, во допис-Податоци и информаци со архивски бр. 09-224/2 од 22 Јуни 2023год.

Потребно е да се опфатат следните МЕРКИ ЗА ЗАШТИТА И СПАСУВАЊЕ:

- МЕРКИ ЗА ЗАШТИТА И СПАСУВАЊЕ ОД ПОЖАРИ, ЕКСПЛОЗИИ И ОПАСНИ МАТЕРИИ
- МЕРКИ ЗА ЗАШТИТА И СПАСУВАЊЕ ОД УРНАТИНИ
- МЕРКИ ЗА ЗАШТИТА И СПАСУВАЊЕ ОД ПОПЛАВИ, УРИВАЊЕ НА БРАНИ И ДРУГИ АТМОСФЕРСКИ НЕПОГОДИ
- МЕРКИ ЗА ЗАШТИТА И СПАСУВАЊЕ ОД СВЛЕКУВАЊЕ НА ЗЕМЈИШТЕТО

Мерките за заштита и спасување се вградени во УП, за што од ДЗС подрачно одделение Крушево, добиено е позитивно мислење со архивски бр. 09-293/3 од 25 август 2023год.

5.2.1.Мерки за заштита и спасување од пожар, експлозии и опасни материи

Противпожарната заштита на проектниот опфат е во надлежност на Противпожарната станица од град-Битола.

Со планското решение во граница на проектниот опфат се формира сообраќајна мрежа на улици која ќе овозможи непречено движење на противпожарни возила. Се планира надворешна хидранска мрежа во граница на проектниот опфат. Се поставуваат противпожарни хидранти, на растојание од 50-80м. кои ќе овозможат целосно покривање на проектен опфат.

Во изработка на проектната документација за добивање на одобрение за градба треба да се почитуваат следните законски и позаконски акти:

-Законот за заштита и спасување (Сл.весник на РМ бр.93/12-Пречистен текст, 41/14, 129/15, 71/16, 106/16, 83/18, 215/21);

-Законот за пожарникарство (Сл.весник на РМ бр: 67/04 , бр. 81/07, бр. 55/13, 158/14,193/15, 39/16, 152/19);

-Правилникот за технички нормативи за хидрантска мрежа за гасење на пожари (Сл. в. на РМ бр. 26/18);

- Правилникот за поблиско определување на изборот на видовите и на количините на противпожарните апарати со кои треба да располагаат правните лица и граѓаните, како и за критериумите што треба да ги исполнуваат правните лица кои што вршат сервисен преглед и контролно испитување на противпожарните апарати, кои се однесуваат на техничката опрема и просторот за работа („Службен весник на Република Македонија“ број 26/18);

-Правилникот за мерките за заштита од пожари, експлозии и опасни материи (Сл.в. на РМ бр.231/20);

-Уредбата за спроведување на заштита и спасување од пожари (Сл. весник на РМ бр.100/10);

Во текот на работата на планираните градби може да дојде до пожар, од атмосферски празнења. За таа цел се изработува систем на громобранска заштита, кој се проектира согласно важечки стандарди.

5.2.2. Мерки за заштита и спасување од урнатини

Во изработка на проектната документација за добивање на одобрение за градба треба да се почитуваат законските и позаконски акти што се однесуваат на заштита и спасување од урнатини. Тука покрај Законот за заштита и

спасување треба да се почитува Уредбата за спроведување на заштита и спасување од урнатини (Сл. весник на РМ бр.100/10).

При проектирање на објектите треба да се планира да се градат оптимално отпорни согласно сеизмолошката карта на РМ. Да се градат објектите со помала количина на градежен материјал и релативно полесни материјали. Да се обезбеди слободен простор околу градбите, да не се создаваат тесни грла и зона на тотални урнатини.

5.2.3. Заштита и спасување од поплави

Проектниот опфат на **Урбанистички проект за парцелирано градежно земјиште, за гардежна парцела ГП 1.1 од ДУПД за биогасна централа со придружни содржини на дел од КП 40, 41 и 42 КО Логоварди, Општина Битола, со намена ГЗ.7 - биогасна централа од 4MW и 2MW**, е земјиште кое треба да се уреди, така што да ги прифати атмосферските води, да ги канализира, со што би се избегнале евентуални поплави. Потребно е да се изведе атмосферска канализација која ќе ги прифати атмосферските води. Да се нивелира земјиштето според падот на теренот, со што ќе се овозможи прифаќање на атмосферската вода и спроведување до најблизок природен реципиент-канал и сл. Потребно е да се почитува Уредбата за спроведување на заштита и спасување од поплави (Сл. весник на РМ бр.91/10).

5.2.4. Заштита и спасување од свлекување на земјиште

Пред отпочнување со градежните работи потрбно е да се направат геомеханички, геолошки и хидролошки испитувања на земјиштето. Во зависност од добиените податоци од Елабора за геомеханички, геолошки и хидротехнички испитувања на теренот, да се изврши фундирањето на елементите на биогасната централа.

5.2.5. Заштита и спасување од техничко-технолошки несреќи

Заштитата и спасувањето од техничко-технолошките несреќи согласно член 82 од Законот за заштита и спасување, опфаќа превентивни и оперативни мерки во индустриските објекти, кои во производствениот процес употребуваат материи или постројки што предизвикуваат висок степен на загрозеност на луѓето и материјалните добра.

Превентивните мерки за заштита и спасување од техничко-технолошки несреќи се активности кои се планираат и спроведуваат со просторното и урбанистичко планирање, со примена на технички нормативи при проектирање и изградба на индустриски објекти, редовно одржување на инсталациите и опремата, како и примена на прописите од областа на безбедноста и здравјето при работа.

На локалитетот има можност од појава на технички несреќи како резултат на намената на просторот.

Заради постигнување на целосна заштита на луѓето, материјалните добра и потесната и поширокота животна средина потребно е одржување на опремата и инсталациите, сигурно користење на опасни материјали, заради одбегнување на технолошките катастрофи, ограничување на емисијата како последица од пожар, експлозија или ослободување на хемикалии, што може да се случи дел од објектите и заштита на животната средина во смисол на ограничување на ефектите од емисија на опасни материи или последици од пожар и експлозии.

Мерката за Заштита и спасување од техничко-технолошки несреќи е дадена во Уредбата за спроведување на мерката заштита и спасување од техничко-технолошки несреќи (Сл. Вес. на РМ бр 100/10).

Во изработка на проектната документација за добивање на одобрение за градба треба да се почитуваат следните законски и подзаконски акти:

-Законот за заштита и спасување (Сл.весник на РМ бр.93/12-пречистен текст, 41/14, 129/15, 71/16 106/16, 83/18);

-Законот за пожарникарство (Сл. В. на РМ бр. 67/04, 81/07. 55/13, 158/14, 193/15, 39/16, 152/19);

-Правилникот за технички нормативи за хидрантска мрежа за гасење на пожари (Сл. в. на РМ бр. 26/18);

-Правилникот за мерки за заштита од пожари, експлозии и опасни материи (Сл. Весник на РМ бр 231/20);

-Уредба за спроведување на мерката заштита и спасување од пожари, експлозии и опасни материи (Сл.в. на РМ, бр. 100/10),

-Уредбата за спроведување на заштита и спасување од урнатини (Сл. весник на РМ бр.100/10);

-Уредбата за спроведување на заштита и спасување од поплави (Сл. весник на РМ бр.91/10);

-Уредбата за начинот на применувањето на мерките за заштита и спасување, при планирањето и уредувањето на просторот и населбите, во проектите и при изградба на градбите, како и учество во техничкиот преглед (Сл. весник на РМ бр.105/05);

-Уредба за спроведување на мерката заштита и спасување од техничко-технолошки несреќи (Сл. вес. на РМ бр. 100/10).

5.3. Мерки за обезбедување на пристапност за лица со инвалидитет

При изработка на проектно-планските документации треба да се почитуваат законските прописи дадени во поглавје 13.Стандарди за мобилност и пристапност, членовите 188, 189, 190, 191, 192, 193, 194 од Правилникот за урбанистичко планирање (Сл.весник на РСМ бр.225/20, 219/21,104/22, 99/23).

5.4. Мерки за заштита на природното и културното наследство

Од Управата за заштита на културното наследство, при Министерството за култура, добиен е Предмет: Достава на податоци и информации со бр.17-2122/2 од 03.07.2023год. со кој е констатирано дека во границите на опфатот не постои културно наследство, ниту добра за кои основано се претпоставува дека претставуваат културно наследство.

Доколку во процесот на реализација на проектот бидат откриени објекти, односно предмети (целосно зачувани или фрагменти) од материјалната култура на Р.Македонија, изведувачот е должен веднаш да ги прекине работите и да ја извести Управата за заштита на културното наследство, во смисла на член 65, од Законот за заштита на културното наследство (Сл. Весник на РМ бр. 20/2004, 115/07, 18/11, 148/11, 23/13, 164/13, 44/14, 194/14, 104/15, 154/15, 192/15, 39/16, 11/18, 20/19), кој гласи:

(1). Ако во текот на изведувањето на градежни, земјоделски или други работи се дојде до археолошко наоѓалиште, односно предмети од археолошкото значење, изведувачот на работите е должен:

1. Да го пријави откритието во мисла на членот 129 став (2) на овој закон;

2. Да ги запре работите и да го обезбеди наоѓалиштето од евентуално оштетување и уништување, како и од неовластен пристап и

3. Да ги зачува откриените предмети на местото и во состојбата во која се најдени.

(2). По исклучок од ставот (1) на овој член, ако предметите се ископани, односно извадени заради нивна подобра заштита или со оглед на околностите, изведувачот на работите е должен:

1. Да ги предаде откриените предмети при нивното пријавување или тоа да го направи при идентификацијата во смисла на членот 66 на овој закон, а до предавањето да превземеме мерки кои се нужни за да не пропаднат и да не се оштетат или да се отуѓат и

2. Да ги даде сите релевантни податоци во врска со местото и положбата на предметите во времето на откривањето и за околностите под кои тоа е направено.

5.5. Мерки за заштита на воздушниот сообраќај

Со урбанистичко-проектна планска документација почитувани се и условите што се дадени од Агенцијата за цивилно воздухопловство на РСМ, со кои е опредлена максималната дозволена елевација од 594м.н.в.

За предложеното планско решение со **Урбанистичкиот проект за парцелирано градежно земјиште, за гардежна парцела ГП 1.1 од ДУПД за биогасна централа со придружни содржини на дел од КП 40, 41 и 42 КО Логоварди, Општина Битола, со намена ГЗ.7 - биогасна централа од 4MW и 2MW,** добиено е позитивно мислење со бр.12-8/1149 од 15.08.2023год. од Агенцијата за цивилно воздухопловство на РСМ.

Се што не е опфатено со условите за изградба во граница на градежната парцела од предметниот УП, да се регулира со:

- Законот за урбанистичко планирање (Сл. Весник на РСМ, бр. 32/20, 111/23).
- Правилникот за урбанистичко планирање (Сл. Весник на РСМ бр.225/20, 219/21, 104/22, 99/22);
- Правилникот за стандарди и нормативи за проектирање (Сл.Вес. на РМ бр. 60/12, 29/15, 32/16, 114/16);
- Законот за градење (Сл. в. на РМ бр. 130/09,..... 70/13- пречистен текст и бр.79/13, 137/13, 163/13, 27/14, 28/14, 42/14, 115/14, 149/14, 187/14, 44/15, 129/15, 217/15, 226/15, 30/16, 31/16 , 39/16, 35/18, 64/18, 168/18, 244/19, 18/20, 279/20, 227/22, 111/23).

Изработил:

Јасер Чајали, диа
овластување бр. 0.0459

JASER CHAJALI

Digitally signed by JASER CHAJALI
DN: c=MK, serialNumber=200610, sn=CHAJALI, givenName=JASER, cn=JASER CHAJALI
Date: 2023.08.28 10:40:01 +02'00'

Август 2023год.

II.ПОДАТОЦИ И ИНФОРМАЦИИ

Гостивар, 19.06.2023
дел. број 0302-226/23

ПРЕДМЕТ: БАРАЊЕ НА ПОДАТОЦИ И ИНФОРМАЦИИ

- **Општина Битола**
- **КЈП Нискоградба Битола**
- **ЈКП Водовод Битола**
- **ЈП Стрежево - Битола**
- **Електродистрибуција ДООЕЛ - Скопје**
- **Телеком АД - Скопје**
- **АД Пренос на електрична енергија и управување со електро енергетскиот систем - МЕПСО**
- **Дирекција за заштита и спасување -Подрачно одделение за заштита и спасување-Битола**
- **Агенција за цивилно воздухопловствона РСМ**
- **Акционерско друштво за вршење енергетски дејности - НЕР Скопје**
- **АД ГА-МА - Скопје**
- **МИНИСТЕРСТВО ЗА КУЛТУРА-УПРАВА ЗА ЗАШТИТА НА КУЛТУРНО НАСЛЕДСТВО**
- **МИНИСТЕРСТВО ЗА ЗЕМЈОДЕЛСТВО, ШУМАРСТВО И ВОДОСТОПАНСТВО-СЕКТОР ЗА РЕГИСТРИРАЊЕ И УПРАВУВАЊЕ СО ЗЕМЈОДЕЛСКО ЗЕМЈИШТЕ**
- **МИНИСТЕРСТВО ЗА ЖИВОТНА СРЕДИНА И ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ-УПРАВА ЗА ЖИВОТНА СРЕДИНА - СЕКТОР ВОДИ**
- **МИНИСТЕРСТВО ЗА ЖИВОТНА СРЕДИНА И ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ -СЕКТОР ПРИРОДА**
- **МИНИСТЕРСТВО ЗА ЗЕМЈОДЕЛСТВО, ШУМАРСТВО И ВОДОСТОПАНСТВО - УПРАВА ЗА ВОДОСТОПАНСТВО**
- **ЈАВНО ПРЕТПРИЈАТИЕ ЗА ДРЖАВНИ ПАТИШТА на РСМ**
- **ЈП МАКЕДОНСКИ ЖЕЛЕЗНИЦИ – ИНФРАСТРУКТУРА**
- **АД „ВОДОСТОПАНСТВО на РСМ“ – подружница „БИТОЛСКО ПОЛЕ“ Битола**
- **АД ЕСМ – Електрани на Северна Македонија**
- **А1 МАКЕДОНИЈА ДООЕЛ - СКОПЈЕ**

Во тек е изработка на **Урбанистички проект за парцелирано градежно земјиште, за гардежна парцела ГП 1.1 од ДУПД за биогасна централа со придружни содржини на дел од КП 40, 41 и 42 КО Логоварди, Општина Битола,** со тех.бр.32/23, од страна на правното лице: ГОПЛАН ДОО- Гостивар.

Согласно **член 47 од Законот за урбанистичко планирање**, (Сл. весник на РСМ бр.32/2020), потребно е да ни ги доставите сите податоци и информацци што Ви се на располагање, заедно со вашите развојни проекции, предлози и мислења, а се однесуваат на предметниот проектен опфат, во рок од 15 работни дена, преку информацискиот систем е-урбанизам.

Во прилог ви доставуваме:

-Извод од ДУПД за биогасна централа;
-Ажурирана геодетска подлога со граница на проектен опфат;

Контакт:
ГОПЛАН ДОО-Гостивар
go-plan@hotmail.com
тел. 078 382 550
ул.,,Беличица“ бр.115/2;
1230 Гостивар, пош.фах.174

Гостивар,
19.06.2023од.

ГОПЛАН ДОО - Гостивар,
Управител
Насуф Саити, дип.гр.инж.

NASUF SAITI

Digitally signed by NASUF SAITI
DN: c=MK, oi=VAT- 4007002122919, ou=DOO, 2.5.4.97=NTRMK-5651344, cn=GOPLAN DOO-Gostivar, serialNumber=133963, title=OVL LICE, sn=SAITI, givenName=NASUF, cn=NASUF SAITI
Date: 2023.06.21 08:45:25 +02'00'

АГЕНЦИЈА ЗА ЦИВИЛНО ВОЗДУХОПЛОВСТВО

До:

ГО ПЛАН ДОО Гостивар

бр. 12-8/864

Скопје, 21.06.2023 година

Предмет: Доставување на податоци и информации

Врска: Ваш бр. 0302-226/23 од 19.06.2023 година
(e-urbanizam, постапка бр. 53259)

Почитувани,

Врз основа на вашето барање, а согласно Законот за урбанистичко планирање, Ве известуваме дека стручните служби во Агенцијата за цивилно воздухопловство ја разгледаа приложената документација за изработка на

Урбанистички проект за парцелирано градежно земјиште, за гардежна парцела ГП 1.1 од ДУПД за биогасна централа со придружни содржини на дел од КП 40, КП 41 и КП 42 КО Логоварди, Општина Битола

при што утврдија дека предметниот опфат се наоѓа **во зона** на спортскиот аеродром Битола и леталиштето Логовадри на цца.871м северно од прагот на полетно/слетната патека на аеродромот, во т.н. приодно/одлетна рамнина за ограничување на препреки, чија елевација изнесува 594мнв, односно локација каде што се пропишани посебни услови за градба од аспект на безбедноста на воздушниот сообраќај.

Имајќи го во предвид претходното, а согласно член 76 од Законот за воздухопловство, потребно е во наведената документација, заради одржување на безбедноста на воздушниот сообраќај, да се запазат /вметнат следните одредби:

- Максималната височина на било кој објект или надземна структура во зафатот да не надминува елевација од 594мнв.
- Во зафатот да не се предвидуваат објекти или содржини со елементи или структури кои во иднина ке имитираат радио ласерски сигнали, односно светлосни снопови, оцаци кои ке испуштат дим, чад и пареа, содржини кои може да предизвикуваат зголемено присуство на птици, како и структури кои ќе го заслепуваат пилотот при операција на завршен приод на аеродромот.

Доколку во опфатот се планира изградба на објект/и со елевација над претходно наведената или некоја од предходно наведените содржинии, потребно е до Агенцијата за цивилно воздухопловство да се достави проектната документација (пред нејзино усвојување) со барање за издавање на согласност со услови за градба од аспект на безбедноста на воздушниот сообраќај, согласно *член 68 став (1) и (2) од Законот за воздухопловство. ("Службен весник на РМ" бр. 48/2020 – пречистен текст).*

За дополнителни информации може да не контактирате на телефон 02/3181-609, секој работен ден од 7.30-15.30 часот.

Ви благодариме на соработката.

Со почит,

изработил: Х.Караџенеми

Билјана Јованова
(по овластување од Директорот бр.02-27/2 од 10.01.2023 година)

Biljana Jovanova

Digitally signed by Biljana Jovanova
DN: c=MK, ou=VAT - 4080010516712, 2.5.4.97=NTRMK-6648649, o=Agencija za civilno vozduhoplovstvo, serialNumber=168951, title=vozduhoploven inspektor, sn=Jovanova, givenName=Biljana, cn=Biljana Jovanova
Date: 2023.06.21 13:41:33 +02'00'

АД ЕЛЕКТРАНИ НА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА - СКОПЈЕ, ДИРЕКЦИЈА
11 Октомври 9, 1000 Скопје, П.фах 16, Р. Северна Македонија

Бр: 08-4320/1
Скопје, 07-07-2023

До: **ГО ПЛАН ДОО Гостивар**
Друштво за просторни и урбанистички планови инжинеринг и др.
ул.Беличица бр.115
1230 Гостивар

Предмет: Одговор на барање

Почитувани,

Согласно Вашиот допис бр.0302-71/23 од 06.03.2023год, доставен по електронски пат (број на постапка 53259 во Е-урбанизам), а во врска со Урбанистички проект за парцелирано градежно земјиште, за градежна парцела ГП 1.1 од ДУПД за биогасна централа со придружни содржини на дел од КП 40, 41 и 42 КО Логоварди, општина Битола, со тех.бр. 32/23, во прилог Ви го испраќаме одговорот од Подружница РЕК „Битола".

Со почит,

Прилог: - Допис од Подружница РЕК „Битола" бр.08-2965/1 од 06.07.2023г.

Изработил: Маја Ангеловска, Марија Димовска, Тања Спировска
Одобрил: Звонко Кушоски, Влатко Павлески

ПОМОШНИК ДИРЕКТОР ЗА ИНВЕСТИЦИИ
Елена Т.Богдановски

Ко:
- Архива
- Сектор за развој и инвестиции

3-И-0740-101_01-1

АД ЕЛЕКТРАНИ НА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА - Скопје
Подружница РЕК „БИТОЛА"
7211 Новаци, Р. Северна Македонија

Бр: 08-2365/1
РЕК Битола,06.07.2023 г.

ДО:
Сектор за развој и инвестиции
АД ЕСМ Скопје
Дирекција

Предмет: Доставување на информации и податоци

Почитувани,

Во врска со Вашето Барање **бр. 08-4157/1** од **03.07.2023 г**, доставено во Подружница РЕК Битола по електронски пат и приложеното Барање од **„ Гоплан„** ДОО Гостивар дел.бр.**0302-226/23** од **19.06.2023 г.**, **бр. 53259 Е-Урбанизам** , Ви ја доставуваме следнава информација:

- Во границите на опфатот за изработка и одобрување на Урбанистички проект за парцелирано градежно земјиште за градежна парцела ГП1.1 од ДУПД за Биогасна централа со придружни содржини на дел од КП бр. 40,41 и 42 КО Логоварди, Општина Битола,со тех.бр.32/23 ,не се евидентирани постоечки инсталации - инфраструктурни објекти во сопственост на АД ЕСМ - Скопје.Исто така нема податоци за планирани инсталации.

Подготвиле: Тони Ангелевски, дипл.инж.
Татјана Илиевска, дипл.инж.
Одобрил: Драган Силјаноски,дипл.инж.

Пом. Дир. Сектор за инвестиции, развој и проектирање
Атанас Арабаџиски, дипл.ел.инж.

Ко:
Архива
Пом. Дир. Сектор за инвестиции, развој и проектирање
Рак.на Служба за проектирање

ЕЛЕКТРАНИ НА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА

АД ЕЛЕКТРАНИ НА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА - СКОПЈЕ, ДИРЕКЦИЈА
11 Октомври 9, 1000 Скопје, П.фах 16, Р. Северна Македонија

Бр: 08-4157/1
Скопје, 03 -07- 2023

До: **Подружница РЕК „Битола"**
ул: „Новачки пат", бб
7211 Новаци

Предмет: Барање

Почитувани,

Согласно допис бр.0302-226/23 од 19.06.2023год., доставен по електронски пат (бр.на постапка во Е -Урбанизам 53259), од страна на ГОПЛАН ДОО-Гостивар, а во врска со Урбанистички проект за парцелирано градежно земјиште, за градежна парцела ГП 1.1 од ДУПД за биогасна централа со придружни содржини на дел од КП 40, 41 и 42 КО Логоварди, општина Битола, со тех.бр. 32/23, Ве молиме да го разгледате и во рок од три дена да ни го доставите Вашиот одговор според барањето во дописот.

Со почит,

Прилог: - Допис бр. бр.0302-226/23 од 19.06.2023год
од ГОПЛАН ДОО-Гостивар
-CD x 1 копија(достава во електронска пошта)

Изработил: Маја Ангеловска, Тања Спировска, Марија Димовска,
Одобрил: Звонко Кушоски, Влатко Павлески, Елена Т.Богдановски

ДИРЕКТОР ЗА РАЗВОЈ И ИНВЕСТИЦИИ
И ЧЛЕН НА УПРАВЕН ОДБОР
дипл. ел. инж. Благој Гајдарџиски

Ко:
- Архива
- Сектор за развој и инвестиции

Гостивар, 19.06.2023
дел. број 0302-226/23

ПРЕДМЕТ: БАРАЊЕ НА ПОДАТОЦИ И ИНФОРМАЦИИ

- **Општина Битола**
- **ЈП Комуналец - Битола**
- **ЈКП Нискоградба - Битола**
- **ЈП Стрежево - Битола**
- **Електродистрибуција ДООЕЛ - Скопје**
- **Телеком АД - Скопје**
- **АД Пренос на електрична енергија и управување со електро енергетскиот систем - МЕПСО**
- **Дирекција за заштита и спасување -Подрачно одделение за заштита и спасување-Битола**
- **Агенција за цивилно воздухопловствона РСМ**
- **Акционерско друштво за вршење енергетски дејности - НЕР Скопје**
- **АД ГА-МА - Скопје**
- **МИНИСТЕРСТВО ЗА КУЛТУРА-УПРАВА ЗА ЗАШТИТА НА КУЛТУРНО НАСЛЕДСТВО**
- **МИНИСТЕРСТВО ЗА ЗЕМЈОДЕЛСТВО, ШУМАРСТВО И ВОДОСТОПАНСТВО-СЕКТОР ЗА РЕГИСТРИРАЊЕ И УПРАВУВАЊЕ СО ЗЕМЈОДЕЛСКО ЗЕМЈИШТЕ**
- **МИНИСТЕРСТВО ЗА ЖИВОТНА СРЕДИНА И ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ-УПРАВА ЗА ЖИВОТНА СРЕДИНА - СЕКТОР ВОДИ**
- **МИНИСТЕРСТВО ЗА ЖИВОТНА СРЕДИНА И ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ -СЕКТОР ПРИРОДА**
- **МИНИСТЕРСТВО ЗА ЗЕМЈОДЕЛСТВО, ШУМАРСТВО И ВОДОСТОПАНСТВО - УПРАВА ЗА ВОДОСТОПАНСТВО**
- **ЈАВНО ПРЕТПРИЈАТИЕ ЗА ДРЖАВНИ ПАТИШТА на РСМ**
- **ЈП МАКЕДОНСКИ ЖЕЛЕЗНИЦИ – ИНФРАСТРУКТУРА**
- **АД „ВОДОСТОПАНСТВО на РСМ“ – подружница „БИТОЛСКО ПОЛЕ“ Битола**
- **АД ЕСМ – Електрани на Северна Македонија**
- **А1 МАКЕДОНИЈА ДООЕЛ - СКОПЈЕ**

Во тек е изработка на **Урбанистички проект за парцелирано градежно земјиште, за гардежна парцела ГП 1.1 од ДУПД за биогасна централа со придружни содржини на дел од КП 40, 41 и 42 КО Логоварди, Општина Битола,** со тех.бр.32/23, од страна на правното лице: ГОПЛАН ДОО- Гостивар.

Согласно **член 47 од Законот за урбанистичко планирање**, (Сл. весник на РСМ бр.32/2020), потребно е да ни ги доставите сите податоци и информацци што Ви се на располагање, заедно со вашите развојни проекции, предлози и мислења, а се однесуваат на предметниот проектен опфат, во рок од 15 работни дена, преку информацискиот систем е-урбанизам.

Во прилог ви доставуваме:

-Извод од ДУПД за биогасна централа;
-Ажурирана геодетска подлога со граница на проектен опфат;

Контакт:
ГОПЛАН ДОО-Гостивар
go-plan@hotmail.com
тел. 078 382 550
ул.,,Беличица“ бр.115/2;
1230 Гостивар, пош.фах.174

Гостивар,
19.06.2023од.

ГОПЛАН ДОО - Гостивар,
Управител
Насуф Саити, дип.гр.инж.

NASUF SAITI

Digitally signed by NASUF SAITI
DN: c=MK, ou=VAT - 4007002122919, ou=DOO, 2.5.4.97=NTRMK-5651344, o=GOPLAN DOO Gostivar, serialNumber=155953, title=OVL LICE, sn=SAITI, givenName=NASUF, cn=NASUF SAITI
Date: 2023.06.21 08:31:35 +02'00'

Македонски Телеком АД, Кеј 13-ти Ноември бр. 6, 1000 Скопје

Бр: 53259
Дата: 23.06.2023

До
Друштво за просторни и урбанистички планови инженеринг и др.
ГО ПЛАН ДОО Гостивар
Ул. Беличица бб, 1230 Гостивар

Ваше упатување Барање на податоци и информации

Наше контакт лице Перо Ѓорѓески, Елизабета Манева

Телефон +389 70 200 736; +389 70 200 571

Во врска со Известување за планирани и постојни тк инсталации

Почитувани,

Во врска со Вашето Барање, добиено преку системот е-урбанизам, со кое што барате податоци за изработка на Урбанистички проект за парцелирано градежно земјиште, за гардежна парцела ГП 1.1 од ДУПД за биогасна централа со придружни содржини на дел од КП 40, 41 и 42 КО Логоварди, Општина Битола, со тех.бр.32/23, Ве известуваме дека во границите на планскиот опфат нема постојна МКТ инфраструктура.

Напомена: Информациите содржани во овој документ се доверливи и тие се наменети за користење само од страна на примателот. Примателот е обврзан да превземе разумно ниво на грижа заради заштита на доверливите информации содржани во документот. Воедно, примателот е обврзан документот или било кој дел од неговата содржина да не го открива или дистрибуира на трети лица кои не се засегнати со актуелниот предмет, а заради спречување на можни злоупотреби.

Со почит,

Македонски Телеком АД Скопје

По овластување на

Директор на сектор за пристапни мрежи

Васко Најков

NIKOLChE TASEVSKI Digitally signed by NIKOLChE TASEVSKI Date: 2023.06.23 14:00:55 +02'00'

Република Северна Македонија
Министерство за култура
УПРАВА ЗА ЗАШТИТА НА КУЛТУРНОТО НАСЛЕДСТВО

Republika e Maqedonisë së Veriut
Ministria e Kulturës
DREJTORIA PËR MBROJTJEN E TRASHËGIMISË KULTURORE

Бр. 17 – 2122/2
03.07.2023 година
Скопје

ДО

ГОПЛАН ДОО Гостивар
ул. Беличица бр. 115/2
1230 ГОСТИВАР

Предмет: Доставување податоци
Врска: Ваше барање бр.0302-226/23 од 19.06.2023 година

Во врска со вашето барање за добивање податоци за постоење на културно наследство за изработка на **Урбанистички проект за парцелирано градежно земјиште, за градежна парцела ГП 1.1 од ДУПД за биогасна централа со придружни содржини на дел од КП 40, 41 и 42 КО Логоварди, општина Битола,** Управата за заштита на културното наследство ја разгледа доставената и постојната документација и констатира дека во границите на опфатот не постои културно наследство, ниту добра за кои основано се претпоставува дека претставуваат културно наследство.

Доколку при реализацијата на планот се појави археолошко наоѓалиште, односно предмети од археолошко значење, треба да се постапи во согласност со одредбите од член 65 од Законот за заштита на културното наследство („Службен весник на Република Македонија" бр. 20/04, 115/07, 18/11, 148/11, 23/13, 137/13, 164/13, 38/14, 44/14, 199/14, 104/15, 154/15, 192/15, 39/16, 11/18 и 20/19).

Со почит,

в.д. Директор,
м-р Зоран Павлов

Изработил: З. Тодоровски
Проверил/Одобрил: м-р Б. Јовановска

EVN Group

ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА ДООЕЛ Скопје
Друштво за дистрибуција на електрична енергија
10-25/3-327 од 28.06.2023
Скопје

Одговорно лице: Мартин Јанковски

Контакт телефон: 072 933 420

e-mail: martin.jankovski@evn.mk

Предмет: Издавање на податоци за електроенергетски објекти и инфраструктура од ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА ДООЕЛ, Скопје

Почитувани,

Во врска со Вашиот допис број 0302-226/23 од 19.06.2023 година, со кој барате да Ви издадеме податоци за електроенергетски објекти и инфраструктура од ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА ДООЕЛ, Скопје за изработка на УРбанистички проект за парцелирано градежно земјиште, за гардежна парцела ГП 1.1 од ДУПД за биогасна централа со придружни содржини на дел од КП 40, 41 и 42 КО Логоварди, Општина Битола, со тех.бр.32/23, Ве известуваме дека во согласност со податоците од службената евиденција, располагаме со следните податоци:

☐ 110(35)kV Трафостаница
☐ 110kV Подземна мрежа
☐ 110kV Надземна мрежа
☐ 35kV Подземна мрежа
☐ 35kV Надземна мрежа

☒ 10(20)/0.4kV Трафостаница
☒ 10(20)kV Подземна мрежа
☐ 10(20)kV Надземна мрежа

☐ 0.4kV Подземна мрежа
☐ 0.4kV Надземна мрежа

☐ Друго

Составен дел на овој одговор е и прилог – графички приказ (подлога во pdf и dwg формат со соодветно обележани леери) со вцртани електроенергетски објекти и инфраструктура според податоците од службената евиденција.

НАПОМЕНА: Податоците кои ви ги даваме се од наша службена евиденција и постои можност да има отстапување во точноста на координатите на електроенергетските објекти на терен. Задолжително да се изготви ажурирана геодетска подлога која треба точно да ги претставува положбените и висинските податоци за сите видливи природни и изградени објекти под и над површината на земјата во рамки на опфатот.

Препорачуваме при изработката на планската документација, а соодветно на типот на документација за која се бараат податоци, да се планираат (вцртаат) траси во тротоарите од двете страни, во кои би се полагале електроенергетски објекти од различни напонски нивоа и маркици за трансформаторски станици (согласно потребната потрошувачка). Премините преку пат да се предвидат да бидат согласно стандардите за премин на електроенергетска инфраструктура.

Задолжително да се предвиди заштитен појас на електроенергетските објекти согласно Мрежните правила за дистрибуција на електрична енергија

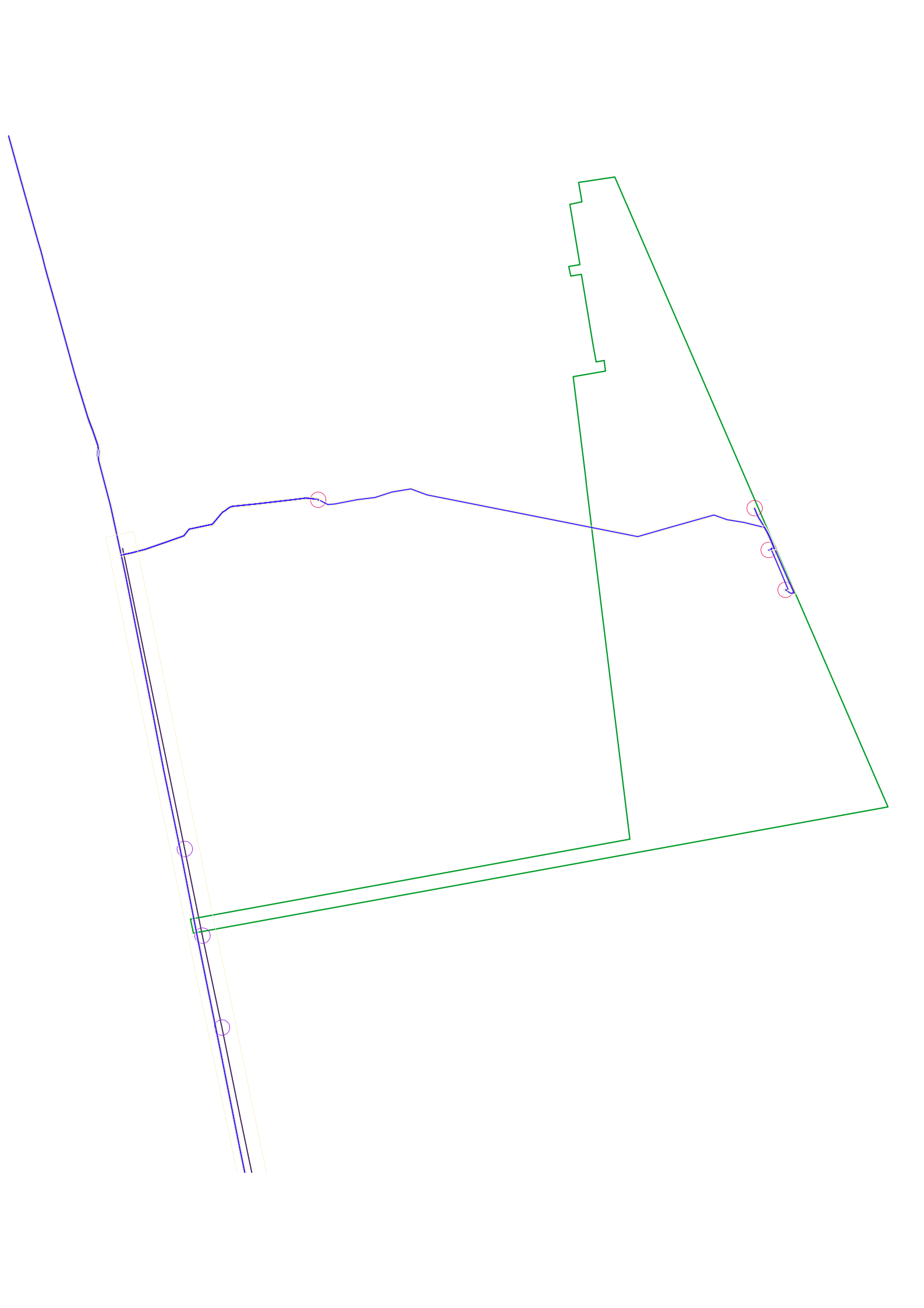
При постоење на подземна инфраструктура во дадениот опфат, потребно е да се обратите до најблискиот Кориснички Енерго Центар, за проценка дали е потребно присуство на стручен вработен на лице место при реализирањето на активностите во предметниот опфат.

Потврдата е од ограничено времетраење во рок од 3 месеци од датумот на нејзиното издавање.

Со почит,

Електродистрибуција ДООЕЛ Скопје
Оддел Мрежен Инженеринг

Jankovski Martin
Digitally signed by Jankovski Martin
Date: 2023.06.28 10:43:08 +02'00'



Бр/Nr. 10-5843/2

Скопје/Shkup 27 -06- 2023 година/viti

ДО ГО ПЛАН доо
ул. „Беличица“ бб
1230 Гостивар

Предмет:Податоци и информаци

Почитувани,

Врз основа на Вашето Барање број 0302-226/23 од 19.06.2023 год. за добивање податоци и информации за постојни и планирани инфраструктурни водови и градби потребни за изработка на Урбанистички проект за парцелирано градежно земјиште, за градежна парцела ГП 1.1 од ДУПД за биогасна централа со придружни содржини на дел од КП 40, 41 и 42 КО Логоварди, општина Битола, со тех.бр.32/23, Ве известуваме:

Стручната служба при Јавното претпријатие за државни патишта, ги разгледа пристигнатите прилози, заверени со евиденциски број на Јавното претпријатие 10-5843/1 од 23.06.2023 година:

- Пошироко просторно опкружување и
- Ажурирана геодетска подлога со определен проектен опфат.

Од доставените и разгледани прилози констатирано е дека предметниот проектен опфат не граничи со државен пат кој е во надлежност на Јавното претпријатие за државни патишта.

Со почит,

Директор
Ejup Rustemi

Изработил: Драгица Гашпарова
Контролирал: Кирил Каркалашев
Одобрил: d-r Ejup Latifi

22 Јуни, 2023

Архивски број:
Бр: 09- 224/2

До
АРХИТЕКТУРА ИНЖЕНЕРИНГ ДООЕЛ

Предмет: Податоци и информации, доставува,-
Врска: Ваш акт бр. **0302-226/23** од **19.06.2023 година**

Согласно член 32 став 1 од Законот за просторно и урбанистичко планирање, Одделението за издавање на урбанистичка согласност при Секторот за превенција, планирање и развој во Дирекција за заштита и спасување, Подрачно одделение за заштита и спасување - Крушево , информира:

Почитувани,

Ве известуваме дека Дирекцијата за заштита и спасување не располага ниту има податоци за постоечка или планирана инфраструктура на **Урбанистички проект за парцелирано градежно земјиште за градежна парцела ГП 1.1 од ДУПД за биогасна централа со придружни содржини на дел од КП 40, 41, и 42 КО Логоварди, Општина Битола,.** Воедно Дирекцијата за заштита и спасување, Ви доставува претходни услови за заштита и спасување кои согласно Законот за заштита и спасување - пречистен текст (Сл. весник на РСМ, бр. 93/12), Проценатa на загрозеност на опфатот за кој се однесува деталниот урбанистички план, Уредбата за начинот на применување на мерките за заштита и спасување при планирање на просторот и населбите, во проектите и при изградба на објектите, како и учество во технички преглед (Сл. весник на РСМ, бр. 105/05) и други прописи кои ја регулираат оваа област, треба да бидат вградени при изработка на **Урбанистички проект за парцелирано градежно земјиште за градежна парцела ГП 1.1 од ДУПД за биогасна централа со придружни содржини на дел од КП 40, 41, и 42 КО Логоварди ,Општина Битола .**

Во делот **МЕРКИ ЗА ЗАШТИТА И СПАСУВАЊЕ,** да се опфатат следните мерки:

1. ЗАШТИТА И СПАСУВАЊЕ ОД ПОЖАРИ, ЕКСПЛОЗИИ И ОПАСНИ МАТЕРИИ

При изработка на Основен проект за објектите кои се предвидува да бидат изградени од цврста градба (придружни објекти), треба да се почитуваат пропишаните мерки за заштита од пожари, согласно Законот за заштита и спасување (Сл. Весник на РСМ бр. 36/04, 49/04, 86/08, 18/11 и 93/12), Законот

Дирекција за заштита и спасување
Подрачно одделение КРУШЕВО
Drejtoria për mbrojtje dhe shpëtim
Njësia rajonale KRUSHEVË

ул. „Никола Ѓурковиќ бб
7550 Крушево
Република Северна Македонија
Republika e Maqedonisë së Veriut

Тел. 048-476-831
www.dzs.gov.mk
krusevo@dzs.gov.mk

за пожарникарство (Сл. Весник на РСМ бр 67/04, 81/07, 55/13) и другите позитивни прописи со кои е регулирана оваа област.
Во однос на заштитата од пожари, во наведената документација да се реши и громобранската инсталација, со цел да нема појава на зголемено пожарно оптоварување.

2. ЗАШТИТА И СПАСУВАЊЕ ОД УРНАТИНИ

Заштитата од урнатини, како превентивна мерка, се утврдува во урбанистичките решенија во текот на планирање на просторот, урбанизирање на населбите и изградбата на објектите.
Во урбанистичките решенија се утврдува претпоставениот степен на урнатини, нивниот однос према слободните површини и степенот на проодност на сообраќајниците. При проектирањето да се води сметка да не се создаваат тесни грла на сообраќајниците и зони на тотални урнатини.
Заштитата од урнатини се обезбедува со изградба на оптимално отпорни објекти согласно сеизмолошката карта на РСМ, кои се изградени со помала количина на градежен материјал и релативно помали тежини.

3. ЗАШТИТА И СПАСУВАЊЕ ОД ПОПЛАВИ, УРИВАЊЕ НА БРАНИ И ДРУГИ АТМОСФЕРСКИ НЕПОГОДИ

При изработка на Урбанистичката Планска Документација да се предвидат и пропишат мерките за заштита од поплави, уривање на брани и други атмосверски непогоди согласно Законот за заштита и спасување ("Службен весник на РМ" бр. 36/04, 49/04 и 86/08), и другите позитивни прописи со кои е регулирана оваа област.

4. ЗАШТИТА И СПАСУВАЊЕ ОД СВЛЕКУВАЊЕ НА ЗЕМЈИШТЕТО

При изработка на Државната урбанистичка планска документација, потребно е да се изготви елаборат од извршени геомеханички, геолошки и хидролошки испитувања.

Наведените претходни услови треба да се вградат во Урбанистички проект за парцелирано градежно земјиште за градежна парцела ГП 1.1 од ДУПД за биогасна централа со придружни содржини на дел од КП 40, 41, и 42 КО Логоварди, Општина Битола .

Откако ќе ги разработите и вградите условите за заштита и спасување во Урбанистичката документација за изработка изработка на **Урбанистички проект за парцелирано градежно земјиште за градежна парцела ГП 1.1 од ДУПД за биогасна централа со придружни содржини на дел од КП 40, 41, и 42 КО Логоварди, Општина Битола** да ја доставите до Дирекцијата за заштита и спасување –Подрачно одделение за заштита и спасување - Крушево, за да добиете мислење за застапеност на мерките за заштита и спасување.

Дирекција за заштита и спасување
Подрачно одделение КРУШЕВО
Drejtoria për mbrojtje dhe shpëtim
Niësia raionale KRUSHEVË
ул. „Никола Ѓурковиќ бб
7550 Крушево
Република Северна Македонија
Republika e Maqedonisë së Veriut
Тел. 048-476-831
www.dzs.gov.mk
krusevo@dzs.gov.mk

Изработил
Оливера Чавкар

Овластен Советник
Оливера Чавкар

Olivera Chavkar
Digitally signed by Olivera Chavkar
Date: 2023.06.22 13:52:13 +02'00'

Доставено до:
- **Насловот**
- **Архива**

Дирекција за заштита и спасување
Подрачно одделение КРУШЕВО
Drejtoria për mbrojtje dhe shpëtim
Njësia rajonale KRUSHEVË

ул. „Никола Ѓурковиќ бб
7550 Крушево
Република Северна Македонија
Republika e Maqedonisë së Veriut

Тел. 048-476-831
www.dzs.gov.mk
krusevo@dzs.gov.mk

ЈАВНО КОМУНАЛНО ПРЕТПРИЈАТИЕ
водовод БИТОЛА

Датум: 26/06/23

Врз основа на член 21 од Статутот на ЈКП "Водовод"-Битола, а во врска со член 32 од Законот за просторно и урбанистичко планирање (Сл. Весник на РМ 199/4 и 44/15) постапувајќи по барањето поднесено по иницијатива на ГОПЛАН ДОО Гостивар, во електронскиот систем е-урбанизам постапка број 53259 заради барање на претходни податоци и информации, ЈКП Водовод-Битола се произнесува како што следува.

бр. 08-5/84
од 26/06/2023

ПРЕДМЕТ: ПОДАТОЦИ И ИНФОРМАЦИИ

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА ПАРЦЕЛИРАНО ГРАДЕЖНО ЗЕМЈИШТЕ, ЗА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА ГП 1.1 ОД ДУПД ЗА БИОГАСНА ЦЕНТРАЛА СО ПРИДРУЖНИ СОДРЖИНИ НА ДЕЛ ОД КП 40, 41 И 42 КО ЛОГОВАРДИ, ОПШТИНА БИТОЛА

Почитувани,

Согласно Вашето Барање за Мислење добиено преку информацискиот систем е-урбанизам за "Урбанистички проект за парцелирано градежно земјиште, за градежна парцела ГП 1.1 од ДУПД за биогасна централа со придружни содржини на дел од КП 40, 41 и 42 КО Логоварди, Општина Битола ",

Ве известуваме дека во предметниот опфат ЈКП Водовод Битола **располага со секундарна водоводна инфраструктура.**

Пред почетокот на работите со ископот, Ве молиме да се обратите до ЈКП Водовод Битола и истиот да се врши во присуство на наши стручни лица.

Прилог: Ситуација со вцртани инсталации

Со почит,

Љубиша Бакиќ, дми

ЈКП Водовод Битола

Ljubisha Bakikj

Digitally signed by Ljubisha Bakikj
DN: C=MK, SERIALNUMBER=160056, SN=Bakikj, G=Ljubisha, CN=Ljubisha Bakikj
Reason: I am the author of this document
Location:
Date: 2023.06.26 13:23:53

SEVER
Z
I
J
42/1
42/2
40/1
40/2
40/3
41
39
40/11
754
763
755
IVC RM 90
Legenda
Katastar
Opfat
Faktička sostojba
40/1
577.24
broj na katstarska parcela
nadmorska visina na detalna tocka
teme na koordinatna mreza

КОМУНАЛНО ЈАВНО ПРЕТПРИЈАТИЕ
НИСКОГРАДБА
БИТОЛА
кјп НИСКОГРАДБА

Ваш знак:_____Наш знак: 08-691/2

Битола 07.07.2023 год.

До:
ГОПЛАН ДОО
ГОСТИВАР

Предмет: Податоци за канализација за потребите за изработка на Урбанистички проект за парцелизирано градежо земјиште, за градежа парцела ГП 1.1 од ДУПД за биогасна централа со придружни содржини на дел од КП 40, КП 41, КП 42 - КО Логоварди, Општина Битола.

Врз основа на Вашето барање со бр.0302-226/23 од 19.06.2023 со наш бр.08-691/1 од 04.07.2023 год. за изработка на Урбанистички проект за парцелизирано градежо земјиште, за градежа парцела ГП 1.1 од ДУПД за биогасна централа со придружни содржини на дел од КП 40, КП 41, КП 42 - КО Логоварди, Општина Битола, Ве известуваме за следното:

На постоечката локација немаме канализација во наша надлежност. За објектите што ќе се градат треба да се предвиди сепаративен систем така што отпадните води ке се прифатат и одведат во септичка јама или интерна пречистителна станица додека атмосферските се прифатат и одведат во најблискиот отворен канал.

За одредени консултации и информации можете да се обратите до техничката служба на `КЈП Нискоградба" Битола.

Со почит,

составил:
Илче Митревски

07.07.2023г.
Битола

КЈП Нискоградба - Битола

Максим Горки бр.4, 1.000 Скопје
Т: Кабинет на генерален директор
+ 389 (0) 2 3 149 811
Подружница ОЕПС
+ 389 (0) 2 3 149 814
Подружница ОПМ
+ 389 (0) 2 3 149 813
Ф: + 389 (0) 2 3 111 160
www.mepso.com.mk

До
ГО ПЛАН ДОО Гостивар
ул."Беличица" бр.115/2
1230, Гостивар

Бр.11-3866/1

23.06.2023

Предмет: Податоци за постојни и планирани електроенергетски објекти

Врз основа на Вашето барање број 0302-226/23 од 19.06.2023 година, предмет креиран на Е-урбанизам на 21.06.2023 година со број на постапка 53259, (наш број 11-3866 од 22.06.2023 година) за податоци и информации потребни за **Урбанистички проект за парцелирано градежно земјиште, за гардежна парцела ГП 1.1 од ДУПД за биогасна централа со придружни содржини на дел од КП 40, 41 и 42 КО Логоварди, Општина Битола, со тех.бр.32/23**, Ве известуваме дека предметниот плански опфат **НЕ СЕ ПРЕСЕКУВА** со ЕЕ Објекти во сопственост на АД МЕПСО.

Изработил: Ангела Георгиевска

Проверил: Весна Чингоска

Eli Popovska

Digitally signed by Eli Popovska
Date: 2023.06.23 14:58:48 +02'00'

по овластување од Генерален директор
бр.02-10/112 од 06.03.2019 год.
Раководител на Служба за ГИС
и геодетски работи

Бр/Nr. 10-5843/2

Скопје/Shkup 27 -06- 2023 година/viti

ДО ГО ПЛАН доо
ул. „Беличица“ бб
1230 Гостивар

Предмет:Податоци и информаци

Почитувани,

Врз основа на Вашето Барање број 0302-226/23 од 19.06.2023 год. за добивање податоци и информации за постојни и планирани инфраструктурни водови и градби потребни за изработка на Урбанистички проект за парцелирано градежно земјиште, за градежна парцела ГП 1.1 од ДУПД за биогасна централа со придружни содржини на дел од КП 40, 41 и 42 КО Логоварди, општина Битола, со тех.бр.32/23, Ве известуваме:

Стручната служба при Јавното претпријатие за државни патишта, ги разгледа пристигнатите прилози, заверени со евиденциски број на Јавното претпријатие 10-5843/1 од 23.06.2023 година:

- Пошироко просторно опкружување и
- Ажурирана геодетска подлога со определен проектен опфат.

Од доставените и разгледани прилози констатирано е дека предметниот проектен опфат не граничи со државен пат кој е во надлежност на Јавното претпријатие за државни патишта.

Со почит,

Директор
Ejup Rustemi

Изработил: Драгица Гашпарова
Контролирал: Кирил Каркалашев
Одобрил: d-r Ejup Latifi

III.МИСЛЕЊА

Влада на Република Северна Македонија
ДИРЕКЦИЈА ЗА ЗАШТИТА И СПАСУВАЊЕ
ПОДРАЧНО ОДДЕЛЕНИЕ КРУШЕВО

Qeveria e Republikës së Maqedonisë së Veriut
DREJTORIA PER MBROJTJE DHE SHPETIM
NJËSIA RAJONALE KRUSHEVË

25 Август, 2023

Архивски број:
Бр: 09-293/3

До
ГОПЛАН ДОО -ГОСТИВАР
Ул.Беличица бр.115/2 Гостивар

Предмет: Мислење, доставува,-
Врска: Ваш акт бр. **0302-335/23** од **14.08.2023 година**

Врз основа на член 53 од Законот за заштита и спасување (Сл. Весник на РМ бр. 93/12 – пречистен текст 41/14, 129/15, 71/16, 106/16) а согласно член 1 и член 88 од Законот за општа управна постапка (Сл. Весник на РМ бр. 124/15) Дирекцијата за заштита и спасување – Подрачно одделение за заштита и спасување – Крушево , Ви го доставува следното

М И С Л Е Њ Е
за застапеноста на мерките за заштита и спасување
во "**Урбанистички проект за парцелирано градежно земјиште** за градежна **парцела ГП1.1 од ДУПД за биогасна централа со придружни содржини на дел од КП 40, 41 и 42 КО Логоварди Општина Битола со намена Г3.7-биогасна централа од 4mw и 2mw.**

Дирекцијата за заштита и спасување од извршениот увид на поднесената проектна документација, **Урбанистички проект за парцелирано градежно земјиште за градежна парцела ГП1.1 од ДУПД за биогасна централа со придружни содржини на дел од КП 40, 41 и 42 КО Логоварди Општина Битола со намена Г3.7-биогасна централа од 4mw и 2mw.**, констатира дека мерките за заштита и спасување во документацијата се соодветно вградени, врз основа на што Дирекцијата за заштита и спасување дава **позитивно мислење**.

Правна поука: Против ова Мислење може да се изјави жалба до Државната комисија за одлучување во управна постапка и постапка од работен однос во втор степен-непосредно,или преку Дирекцијата за заштита и спасување-ПОЗС Крушево во рок од 15 дена од приемот,согласно член 14 став (2), член 105,член 106 и член 107 од Закон за општа управна постапка (Сл.весник на РМ бр.124/15). Жалбата се таксира со 250 денари административни марки,согласно Законот за административни такси (Сл.весник на РМ бр.17/93,...192/15).

Изработил:
Оливера Чавкар

Овластен Советник
Оливера Чавкар

Доставено до:
- Насловот
- Архива

Дирекција за заштита и спасување
Подрачно одделение КРУШЕВО
Drejtoria për mbrojtje dhe shpëtim
Njësia rajonale KRUSHEVË

ул. „Никола Ѓурковиќ бб
7550 Крушево
Република Северна Македонија
Republika e Maqedonisë së Veriut

Тел. 048-476-831
www.dzs.gov.mk
krusevo@dzs.gov.mk

АГЕНЦИЈА ЗА ЦИВИЛНО ВОЗДУХОПЛОВСТВО

До: **ГО ПЛАН доо Гостивар**

бр. 12-8/1149

Скопје, 15.08.2023 година

Предмет: **Мислење**

Врска: Ваш бр.0302-335/23 од 14.08.2023 година
e-urbanizam, постапка бр.54698

Почитувани,

Врз основа на вашето барање ве известуваме дека стручните служби на Агенцијата за цивилно воздухопловство ја разгледаа доставената техничка документација:

Урбанистички проект за парцелирано градежно земјиште, за гардежна парцела ГП 1.1 од ДУПД за биогасна централа со придружни содржини на дел од КП 40, 41 и 42 КО Логоварди, Општина Битола, со намена Г3.7 - биогасна централа од 4MW и 2MW,

изработен од ГОПЛАН ДОО - ГОСТИВАР со тех.бр. 32/23 од Јули 2023 година,

при што констатирано е дека забелешките дадени од наша страна со допис бр.12-8/864 од 21.06.2023 година, а кои се однесуваат на безбедноста на воздушниот сообраќај се запазени/вградени во доставената проектна документација, односно планираните објекти со максимална висина од 15м, не ја надминуваат максимално дозволената елевација од 594мнв и нема да претставуваат препреки во воздухопловството.

Врз основа на претходното издаваме **ПОЗИТИВНО МИСЛЕЊЕ** за изработената проектна документација, од аспект на безбедноста на воздушниот сообраќај.

Мислењето се издава врз основа на *член 68 од Законот за воздухопловство ("Службен весник на РМ" бр. 48/2020 – пречистен текст).*

За дополнителни информации може да не контактирате на телефон 02/3181-609, секој работен ден од 7.30-15.30 часот.

Ви благодариме на соработката.

Со почит,

Билјана Јованова
(по овластување од Директорот бр.02-27/2 од 10.01.2023 година)

Biljana Jovanova

Digitally signed by Biljana Jovanova
DN: c=MK, ou=VAT-4080010516712, 2.5.4.97=NTRMK-6648649, o=Agencija za civilno vozduhoplovstvo, serialNumber=168951, title=vozduhoploven inspektor, sn=Jovanova, givenName=Biljana, cn=Biljana Jovanova
Date: 2023.08.15 14:36:42 +02'00'

IV.ГРАФИЧКИ ДЕЛ

ОПШТИНА БИТОЛА

Сектор за спроведување на урбанистички планови, урбанистичко планирање, заштита на животната средина, комунални дејности и уредување на градежно земјиште

- Одделение за спроведување на урбанистички планови

Број: 30 - 137 од 09.02.2023 год.

Општина Битола, согласно со „Законот за урбанистичко планирање" („Сл. Весник на РСМ" бр. 32/2020), а врз основа на **Член 2** од „Правилникот за изменување и дополнување на Правилникот за урбанистичко планирање" („Сл. Весник на РСМ бр. 219/2021), и **Член 6** „Правилникот за изменување и дополнување на Правилникот за урбанистичко планирање" („Сл. Весник на РСМ бр. 104/2022), а решавајќи по барањето за добивање на Извод од урбанистички план, го издава следниот :

ИЗВОД ОД УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН

Државна урбанистичка планска документација за Биогасна централа со придружни содржини на дел од КП.40,41,и 42 КО Логоварди

-

донесен со технички број 05-13 од 04.13 согласно решение бр.14-850/15 од 13.11.2013 год.

ИЗВОДОТ ЗА: К.П. 40/1 К.О. Логоварди

Намена: КП.40/1 КО Логоварди е дел од планираниот плански опфат на ДУПД со намена Е2-Биогасна централа..

Содржи:

1. **Графички дел:**
   - Копија од Д.У.П.Д
   - легенда
   - Графички прилог
   - Табела со нумерички податоци
   - Урбанистички профил на сообраќајниците
   - Текстуален дел

Изготвил:

Добре Велјаноски град.тех.

Контролирал:

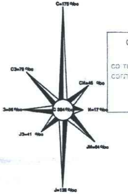
Снежана Бојаџиева-Димовска, *дипл. инж. арх.*

Овластено лице од Општината:

Љубица Мигуловска, *дипл. инж. арх.*

ДРЖАВНА УРБАНИСТИЧКА ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА ЗА БИОГАСНА ЦЕНТРАЛА СО ПРИДРУЖНИ СОДРЖИНИ НА дел од КП.40, 41 и 42 , КО ЛОГОВАРДИ ОПШТИНА БИТОЛА

▪▪▪▪▪▪▪▪▪▪ **ГРАНИЦА НА ПЛАНСКИ ОПФАТ 66090.19м2=6,61ха**



ОДОБРЕНА ДРЖАВНА УРБАНИСТИЧКА
ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА
со технички број 05/13 од 04/13
согласно решение бр. 14-850/15 од 13.11.

ЗАБЕЛЕШКА: 1. Градежната парцела ГП1 и ГП2 од Законот за просторно и урбанистичко планирање, ќе се разработи со архитектонско-урбанистички проект

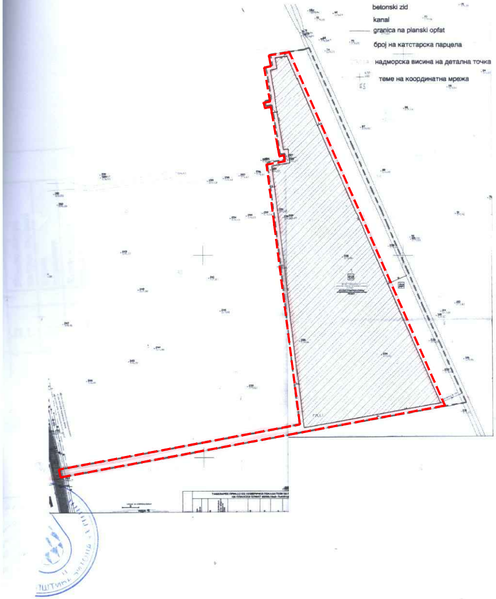
- бројот на паркинг места ќе се определи според член 59 и 61, од Правилникот за стандарди и нормативи за урб. планирање (Сл. в.на РМ бр. 142/10)

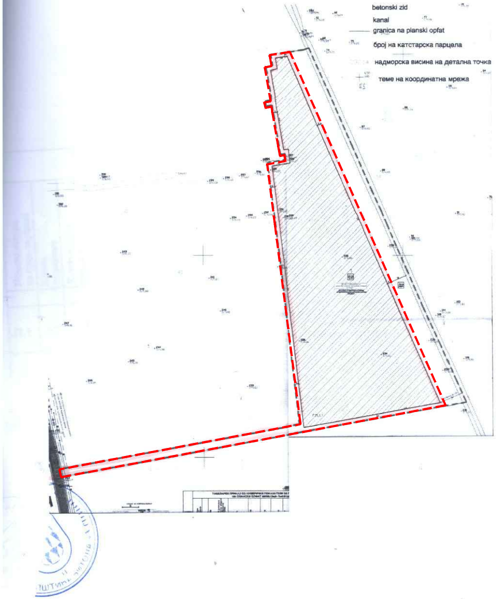
ОЗНАКИ:

- **К - коловоз (површина наменета за сообраќај на возила)**
- **Т - тротоар**
- **—— · —— осовина на улица**
- кота на улица

0122

	ДРУШТВО ЗА ПРОСТОРНО И УРБАНИСТИЧКО ПЛАНИРАЊЕ ,ИНЖИНЕРИНГ И ДР. ДОО "УРБАНИЗАМ" БИТОЛА	УПРАВИТЕЛ: Елена Анастасова дипл.инж.арх.	
НАРАЧАТЕЛ	ЗК ПЕЛАГОНИЈА - АД БИТОЛА		
ДОНЕСУВАЧ	МИНИСТЕРСТВО ЗА ТРАНСПОРТ И ВРСКИ		
ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА	ДРЖАВНА УРБАНИСТИЧКА ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА ЗА БИОГАСНА ЦЕНТРАЛА СО ПРИДРУЖНИ СОДРЖИНИ НА дел од КП.40, 41 и 42 , КО ЛОГОВАРДИ, ОПШТИНА БИТОЛА		
ПРИЛОГ	СИНТЕЗЕН ПЛАН	РАЗМЕР 1:1000	ТЕХ. БР 05/13
ПЛАНЕР: Елена Анастасова дипл.инж.арх. овластување бр.0.0122	ПЛАНЕР СОРАБОТНИК: Борис Анастасов дипл.инж.арх. Марија Милошевска дипл.инж.арх. Дејан Јурак дипл.инж.арх.	ДАТА: НОЕМВРИ 2013	БР. 06


betonski zid
kanal
granica na planski opfat
број на катстарска парцела
надморска висина на детална точка
теме на координатна мрежа


betonski zid
kanal
granica na planski opfat
број на катстарска парцела
надморска висина на детална точка
теме на координатна мрежа

ТАБЕЛАРЕН ПРИКАЗ СО НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ ЗА ГРАДЕЖНАТА ПАРЦЕЛА НА ПЛАНСКИ ОПФАТ 66090.19м2- П=6.61ха

Номенклатура на град. парцела	Класи на намени	Копатибилна класа на намена	Максимален дозволен % на учество на збирот на компатибилните класи на намена на планот	Поединечна намена на објекти	Површина на градежна парцела	Површина за градба	Развиена површина по спратови	Максимален број на спратови	Максимална висина до венец	Процент на изград. на земјиште	Коефициент на искористеност на земјиштето	Забелешка
					М²	М²	М²		Н=м	%	К	
П.1.1	Е2		-	КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА биогасна централа (градба за производство на енергија од обновливи извори) со придружни содржини	54375.8	38063.0	95158	според АУП	според АУП	според АУП	според АУП	ЌЕ СЕ РАЗРАБОТИ СО АРХИТЕКТОНСКО УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ

УРБАНИСТИЧКИ ПРОФИЛИ

1. ПРОФИЛИ НА СООБРАЌАЈНИЦИ

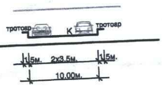
ПРОФИЛИ	РАБОТНИ ОЗНАКИ НА УЛИЦИТЕ:	
ЛОКАЛЕН ПАТ А------А	ЛОКАЛЕН ПАТ **постојниот општински (локален) пат кој се одвојува од регионалниот Р 1311(претходно Р 509) Битола (врска со Р 106) Новаци**	

ПРОФИЛИ	РАБОТНИ ОЗНАКИ НА УЛИЦИТЕ:	
ЛОКАЛЕН ПАТ Б------Б	ЛОКАЛЕН ПАТ **постојниот општински (локален) пат кој се одвојува од регионалниот Р 1311(претходно Р 509) Битола (врска со Р 106) Новаци**	

НА СООБРАЌАЈНИЦИТЕ

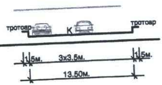
ПРЕСЕК НА СООБРАЌАЈНИЦА

ЛОКАЛЕН ПАТ



ПРЕСЕК НА СООБРАЌАЈНИЦА

ЛОКАЛЕН ПАТ

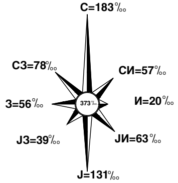


УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА ПАРЦЕЛИРАНО ГАРДЕЖНО ЗЕМЈИШТЕ

ЗА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА ГП 1.1 ОД ДУПД ЗА БИОГАСНА ЦЕНТРАЛА СО ПРИДРУЖНИ СОДРЖИНИ НА ДЕЛ ОД КП.40, 41 и 42 КО ЛОГОВАРДИ

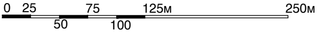
(намена - Г3.7 -биогасна централа од 4MW и 2MW)

ОПШТИНА БИТОЛА



🟥 🟥 🟥 🟥 ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ П = 54375.80 - (5,438 ха)

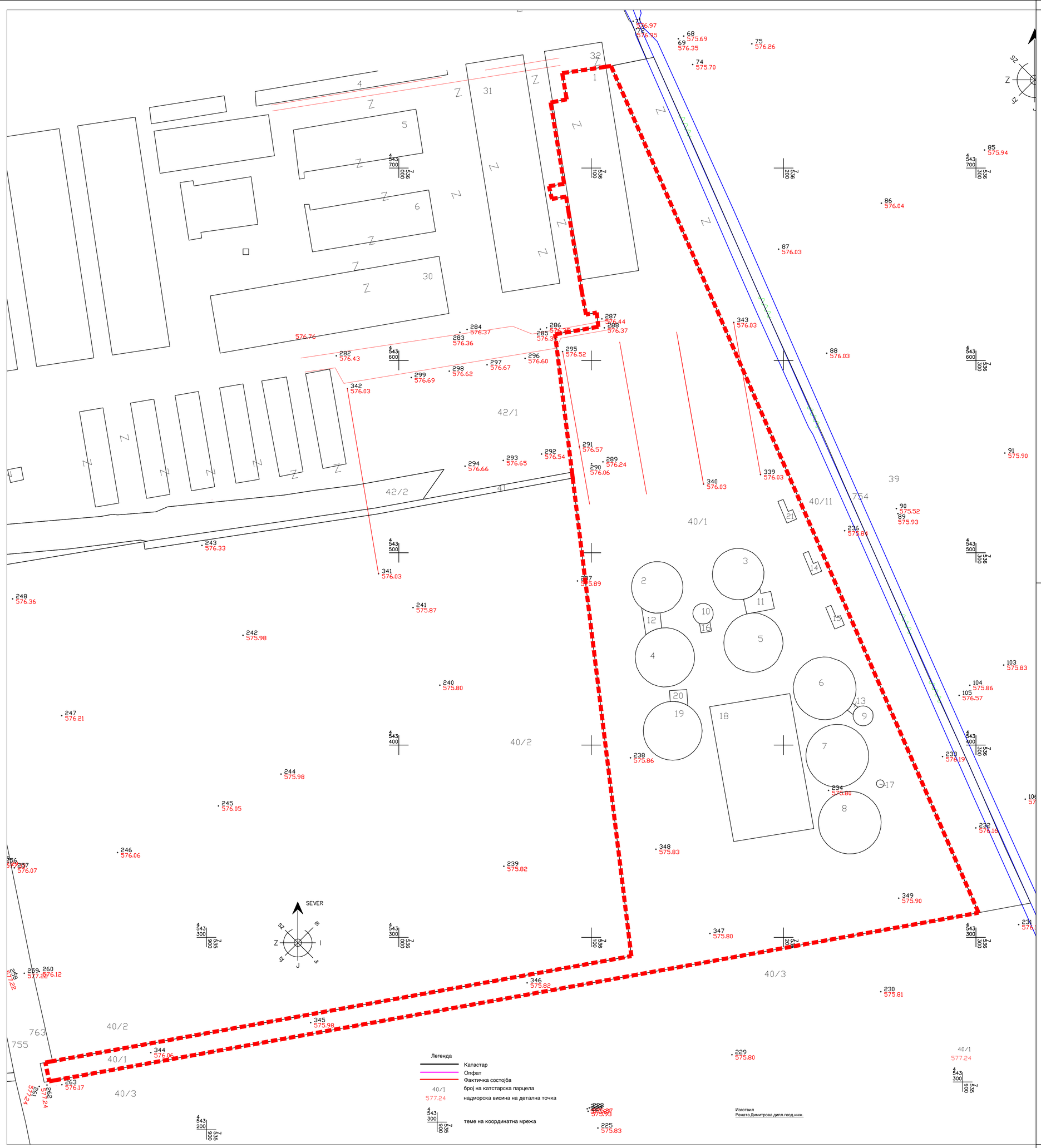
УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА ПАРЦЕЛИРАНО ГАРДЕЖНО ЗЕМЈИШТЕ



M=1:2500

ИЗВОД ОД ДУПД СО НАНЕСЕН ПРОЕКТЕН ОПФАТ

ДРУШТВО ЗА ПРОСТОРНИ И УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ ИНЖИНЕРИНГ И ДР. ГО ПЛАН ДОО - ГОСТИВАР			УПРАВИТЕЛ Насуф Саити дипл.гр.инж.	
НАРАЧАТЕЛ:	Пелагонија Енерци ДООЕЛ Логоварди Битола			
ДОНЕСУВАЧ:	МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТ И ВРСКИ		ФАЗА: УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА ПАРЦЕЛИРАНО ГАРДЕЖНО ЗЕМЈИШТЕ	
ПЛАН:	УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА ПАРЦЕЛИРАНО ГАРДЕЖНО ЗЕМЈИШТЕЗА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА ГП 1.1 ОД ДУПД ЗА БИОГАСНА ЦЕНТРАЛА СО ПРИДРУЖНИ СОДРЖИНИ НА ДЕЛ ОД КП.40, 41 и 42 КО ЛОГОВАРДИ (намена - Г3.7 -биогасна централа од 4MW и 3MW) - ОПШТИНА БИТОЛА			
ПРИЛОГ:	**ИЗВОД ОД ДУПД СО НАНЕСЕН ПРОЕКТЕН ОПФАТ**		РАЗМЕР 1 : 2500	ТЕХ.БР. 32/23
ПЛАНЕР:	СОРАБОТНИК:	ИНФРАСТРУКТУРА:	ДАТА: АВГУСТ 2023	ПРИЛОГ 01
Јасер Чајали дипл.инж.арх. овластување бр.0459	Унмнија Азири дипл.инж.арх.	Насуф Саити дипл.гр.инж.		



ЛЕГЕНДА:

ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ П = 54375.80 - (5,438 ха)

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА ПАРЦЕЛИРАНО ГАРДЕЖНО ЗЕМЈИШТЕ

0 10 30 50м 100м
20 40

М=1:1000

АЖУРИРАНА ГЕОДЕТСКА ПОДЛОГА СО ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА ПАРЦЕЛИРАНО ГАРДЕЖНО ЗЕМЈИШТЕ

ЗА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА ГП 1.1 ОД ДУПД
ЗА БИОГАСНА ЦЕНТРАЛА СО ПРИДРУЖНИ СОДРЖИНИ
НА ДЕЛ ОД КП.40, 41 и 42 КО ЛОГОВАРДИ
(намена - Г3.7 -биогасна централа од 4MW и 2MW)

ОПШТИНА БИТОЛА

ДРУШТВО ЗА ПРОСТОРНИ И УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ ИНЖИНЕРИНГ И ДР. ГО ПЛАН ДОО - ГОСТИВАР			УПРАВИТЕЛ Насуф Саити дипл.гр.инж.
НАРАЧАТЕЛ:	Пелагонија Енерџи ДООЕЛ Логоварди Битола		
ДОНЕСУВАЧ:	МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТ И ВРСКИ		ФАЗА: УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА ПАРЦЕЛИРАНО ГАРДЕЖНО ЗЕМЈИШТЕ
ПЛАН:	УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА ПАРЦЕЛИРАНО ГАРДЕЖНО ЗЕМЈИШТЕ ЗА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА ГП 1.1 ОД ДУПД ЗА БИОГАСНА ЦЕНТРАЛА СО ПРИДРУЖНИ СОДРЖИНИ НА ДЕЛ ОД КП.40, 41 и 42 КО ЛОГОВАРДИ (намена - Г3.7 -биогасна централа од 4MW и 2MW) - ОПШТИНА БИТОЛА		
ПРИЛОГ:	**АЖУРИРАНА ГЕОДЕТСКА ПОДЛОГА СО ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ**	РАЗМЕР 1 : 1000	ТЕХ.БР. 32/23
ПЛАНЕР: Јасер Чајали дипл.инж.арх. овластување бр.0459	СОРАБОТНИК: Умнија Азири дипл.инж.арх.	ИНФРАСТРУКТУРА: Насуф Саити дипл.гр.инж.	ДАТА: АВГУСТ 2023	ПРИЛОГ 02

ТАБЕЛАРЕН ПРИКАЗ НА ПОСТОЈНИТЕ ГРАДБИ

БРОЈ НА ГРАДБА	НАМЕНА НА ГРАДБА	ИЗГРАДБЕНА ПОВРШИНА	РАЗВИЕНА ПОВРШИНА ПО СПРАТОВИ	КАТНОСТ	ТИП НА ГРАДБА	СОСТОЈБА НА ГРАДБА Л (ЛОША)	С (СРЕДНА)	Д (ДОБРА)
1	**Г5.1** ШТАЛА	3144	3144	П	ЦВРСТА ГРАДБА			С (ДОБРА)
2	**Г3.7** ДИГЕСТОР	560	560	П	ЦВРСТА ГРАДБА			С (ДОБРА)
3	**Г3.7** ДИГЕСТОР	561	561	П	ЦВРСТА ГРАДБА			С (ДОБРА)
4	**Г3.7** ДИГЕСТОР	740	740	П	ЦВРСТА ГРАДБА			С (ДОБРА)
5	**Г3.7** ДИГЕСТОР	741	741	П	ЦВРСТА ГРАДБА			С (ДОБРА)
6	**Г3.7** ДИГЕСТОР	833	833	П	ЦВРСТА ГРАДБА			С (ДОБРА)
7	**Г3.7** ДИГЕСТОР	832	832	П	ЦВРСТА ГРАДБА			С (ДОБРА)
8	**Г3.7** ДИГЕСТОР	832	832	П	ЦВРСТА ГРАДБА			С (ДОБРА)
9	**Г3.7** ЦЕНТРАЛНА ЈАМА ЗА АРСКО ГУБРЕ	84	84	П	ЦВРСТА ГРАДБА			С (ДОБРА)
10	**Г3.7** ПРИЕМНА - ЦЕНТРАЛНА ЈАМА ЗА АРСКО ГУБРЕ	89	89	П	ЦВРСТА ГРАДБА			С (ДОБРА)
11	**Г3.7** ЦЕНТАР ЗА УПРАВУВАЊЕ И ПРОСТОР ЗА ПУМПА	134	134	П	ЦВРСТА ГРАДБА			С (ДОБРА)
12	**Г3.7** ПРОСТОР ЗА ПУМПА (ПУМПНА СТАНИЦА)	87	87	П	ЦВРСТА ГРАДБА			С (ДОБРА)
13	**Г3.7** ПРОСТОР ЗА ПУМПА	15	15	П	ЦВРСТА ГРАДБА			С (ДОБРА)
14	**Е1.8** ТРАФОСТАНИЦА	49	49	П	ЦВРСТА ГРАДБА			С (ДОБРА)
15	**Е1.8** ТРАФОСТАНИЦА	49	49	П	ЦВРСТА ГРАДБА			С (ДОБРА)
16	**Г3.7** ПРОСТОР ЗА ПУМПА	25	25	П	ЦВРСТА ГРАДБА			С (ДОБРА)
17	**Г3.7** РЕЗЕРВОАР	13	13	П	ЦВРСТА ГРАДБА			С (ДОБРА)
18	**Г3.7** ПРОСТОР ЗА СИЛАЖА	3006	3006	П	ЦВРСТА ГРАДБА			С (ДОБРА)
19	**Г3.7** ДИГЕСТОР	731	731	П	ЦВРСТА ГРАДБА			С (ДОБРА)
20	**Г3.7** ПРОСТОР ЗА ПУМПА	59	59	П	ЦВРСТА ГРАДБА			С (ДОБРА)
21	**Е1.8** ТРАФОСТАНИЦА	49	49	П	ЦВРСТА ГРАДБА			С (ДОБРА)
ВКУПНО:		**12633**	**12633**					

ЛЕГЕНДА:

ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ П = 54375.80 - (5.438 ха)

Г3.7 — Г3.7-ВЕТЕРНИ ЕЛЕКТРАНИ, КОНЦЕНТРАЦИОНИ СОНЧЕВИ ЕЛЕКТРАНИ, МАЛИ ХИДРОЕЛЕКТРАНИ, ЕЛЕКТРАНИ НА БИОГОРИВА

Г5.1 — Г5.1-ШТАЛИ

Е1.8 — Е1.8-ТРАФОСТАНИЦА

Е1.1 — Е1.1-СООБРАЌАЈНИ ПАТНИ ИНФРАСТРУКТУРИ

① ② — БРОЈ НА ГРАДБА

КОНСТРУКЦИЈА НА ГРАДБАТА

- армиранобетонска-скелетна конструкција
- меШана конструкција (армиранобетонска - челична конструкција)
- челична конструкција

КОМУНАЛНИ ИНФАРСТРУКТУРНИ СИСИТЕМИ:

ПОСТОЈНА ВОДОСНАБДИТЕЛНА МРЕЖА

-ЕНЕРГЕТСКИ И ТЕЛЕФОНСКИ ИНФРАСТРУКТУРНИ СИСТЕМИ:

ЕЛЕКТРИКА:

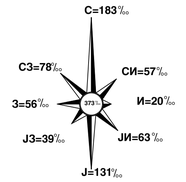
ПОСТОЈНА СН 10(20)КВ ПОДЗЕМЕН ВОД

ПОСТОЈНА СН 10(20)КВ НАДЗЕМЕН ВОД

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА ПАРЦЕЛИРАНО ГАРДЕЖНО ЗЕМЈИШТЕ

ЗА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА ГП 1.1 ОД ДУПД
ЗА БИОГАСНА ЦЕНТРАЛА СО ПРИДРУЖНИ СОДРЖИНИ
НА ДЕЛ ОД КП.40, 41 и 42 КО ЛОГОВАРДИ
(намена - Г3.7 -биогасна централа од 4MW и 2MW)

ОПШТИНА БИТОЛА



УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА ПАРЦЕЛИРАНО ГАРДЕЖНО ЗЕМЈИШТЕ

0 10 20 30 40 50м 100м

М=1:1000

ИНВЕНТАРИЗАЦИЈА И СНИМАЊЕ НА ИЗГРАДЕНИОТ ГРАДЕЖЕН ФОНД И ВКУПНАТА ФИЗИЧКА СУПРАСТРУКТУРА И КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА

ДРУШТВО ЗА ПРОСТОРНИ И УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ ИНЖИНЕРИНГ И ДР. ГО ПЛАН ДОО - ГОСТИВАР		УПРАВИТЕЛ: Насуф Саити дипл.гр.инж.
НАРАЧАТЕЛ:	Пелагонија Енерџи ДООЕЛ Логоварди Битола	
ДОНЕСУВАЧ:	МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТ И ВРСКИ	ФАЗА: УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА ПАРЦЕЛИРАНО ГАРДЕЖНО ЗЕМЈИШТЕ
ПЛАН:	УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА ПАРЦЕЛИРАНО ГАРДЕЖНО ЗЕМЈИШТЕ ЗА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА ГП 1.1 ОД ДУПД ЗА БИОГАСНА ЦЕНТРАЛА СО ПРИДРУЖНИ СОДРЖИНИ НА ДЕЛ ОД КП.40, 41 и 42 КО ЛОГОВАРДИ (намена - Г3.7 -биогасна централа од 4MW и 2MW) - ОПШТИНА БИТОЛА	
ПРИЛОГ:	**ИНВЕНТАРИЗАЦИЈА И СНИМАЊЕ НА ИЗГРАДЕНИОТ ГРАДЕЖЕН ФОНД И ВКУПНАТА ФИЗИЧКА СУПРАСТРУКТУРА И КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА**	РАЗМЕР 1 : 1000 ТЕХ БР. 3/23
ПЛАНЕР:	СОРАБОТНИК: / ИНФРАСТРУКТУРА:	ДАТА: АВГУСТ 2023 ПРИЛОГ 03
Јасер Чајали дипл.инж.арх. овластување бр.0459	Умниџа Азири дипл.инж.арх. / Насуф Саити дипл.гр.инж.	

ТРГОВЕЦ ПОЕДИНЕЦ ОВЛАСТЕН ГЕОДЕТ /
ТРГОВСКО ДРУШТВО ЗА ГЕОДЕТСКИ РАБОТИ

Ленд Кад Инжињеринг Доо Скопје
(назив)

К.О Логоварди

Графички прилог - Скица од изврШено премерување

ТАБЕЛАРЕН ПРИКАЗ СПРЕМА ДУПД ЗА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА ГП 1.1											
Број на Градежна Парцела	Основна класа на намена	Површина на Градежна Парцела (m2)	Апроксимативна површина за градење (m2)	Број на надземни нивоа	Катност	Вкупна изградена површина на сите нивоа (m2)	Максимална височина на градбата (m')	максимален Процент на изграденост во градежна парцела (%)	максимален Коефициент на искористеност во градежна парцела (к)		Паркирање
ГП 1.1	КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА биогасна централа (градба за производство на енергија од обновливи извори со придружни содржини)	54,375.80	38,063.00	според АУП	според АУП	95,158.00	според АУП	според АУП	според АУП		според АУП
	ВКУПНО	54,375.80	38,063.00			95,158.00					

НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ ЗА ГРАДБИТЕ И ИНФРАСТРУКТУРАТА ЗА ГЗ.7 - БИОГАСНА ЦЕНТРАЛА ОД 4MW И 2MW ВО ГРАНИЦИ НА ГП 1.1												
Број на Градежна Парцела	Основна класа на намена	Површина на Градежна Парцела (m2)	Број на биогасна централа	Ракавска површина за градење (m2)	Број на надземни нивоа	Катност	Вкупна изградена површина на сите нивоа (m2)	Максимална височина на градбата (m')	максимален Процент на изграденост во градежна парцела (%)	максимален Коефициент на искористеност во градежна парцела (к)	минимален Процент на евиденетност во градежна парцела (%)	Паркирање
ГП 1.1	ГЗ.7 - БИОГАСНА ЦЕНТРАЛА ОД 4MW И 2MW	54,375.80	1	24,500.00	1	П	24,500.00	15.0m'	70.0%	0.7	20.0%	ВО ГРАНИЦИ НА ГРАДЕЖНАТА ПАРЦЕЛА
			2	13,563.00			13,563.00					
	ВКУПНО	54,375.80		38,063.00			38,063.00		70.0%	0.7		

ЛЕГЕНДА:

- ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ П = 54375.80 - (5,438 ха)
- РЛ РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА
- ГГП ГРАНИЦА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
- ГЛ ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА - (според ДУПД)
- ГЛ ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА - (утврден простор за повеќе површини за градба)
- УЛИЧНИ ЕЛЕМЕНТИ
- ОСОВИНА НА УЛИЦА
- ГП.1.1 НУМЕРАЦИЈА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
- П КАТНОСТ НА ГРАДБИТЕ
- Н МАКСИМАЛНА ВИСОЧИНА НА ГРАДБИТЕ (m')
- 1 БРОЈ НА БИОГАСНА ЦЕНТРАЛА ОД 4MW
- 2 БРОЈ НА БИОГАСНА ЦЕНТРАЛА ОД 2MW
- УТВРДЕН ПРОСТОР ЗА ПОВЕЌЕ ПОВРШИНА ЗА ГРАДБА
- СООБРАЌАЈНИ ПАТНИ ИНФРАСТРУКТУРИ - асфалтиран пат
- КОЛСКИ ПРИСТАП

ГРУПА НА КЛАСА НА НАМЕНИ

Г Г-РУДАРСТВО, ЕНЕРГЕТИКА, ИНДУСТРИЈА

КЛАСИ НА НАМЕНИ

Г3 Г3-ИНДУСТРИЈА ЗА СКЛОПУВАЊЕ НА ФИНАЛНИ ПРОИЗВОДИ, СРВИСНИ УСЛУГИ И ПРОИЗВОДСТВО НА ЕНЕРГИЈА ОД ОБНОВЛИВИ ИЗВОРИ

ПОЕДИНЕЧНА НАМЕНА

Г3.7 Г3.7-ВЕТЕРНИ ЕЛЕКТРАНИ, КОНЦЕНТРАЦИОНИ СОНЧЕВИ ЕЛЕКТРАНИ, МАЛИ ХИДРОЕЛЕКТРАНИ, ЕЛЕКТРАНИ НА БИОГОРИВА

Е1.1 Е1.1-СООБРАЌАЈНИ ПАТНИ ИНФРАСТРУКТУРИ - асфалтиран пат

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА ПАРЦЕЛИРАНО ГАРДЕЖНО ЗЕМЈИШТЕ

ЗА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА ГП 1.1 ОД ДУПД
ЗА БИОГАСНА ЦЕНТРАЛА СО ПРИДРУЖНИ СОДРЖИНИ
НА ДЕЛ ОД КП.40, 41 и 42 КО ЛОГОВАРДИ
(намена - Г3.7 -биогасна централа од 4MW и 2MW)

ОПШТИНА БИТОЛА

С=183‰ СИ=57‰ И=20‰ ЈИ=63‰ Ј=131‰ ЈЗ=39‰ З=56‰ СЗ=78‰

0 10 20 30 40 50м 100м

М=1:1000

УРБАНИСТИЧКО РЕШЕНИЕ ЗА ПРОЕКТНИОТ ОПФАТ СО
табела со нумерички показатели на урбанистичките праметри за проектниот опфат

ДРУШТВО ЗА ПРОСТОРНИ И УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ ИНЖИНЕРИНГ И ДР. ГО ПЛАН ДОО - ГОСТИВАР			УПРАВИТЕЛ Насуф Саити дипл.гр.инж.
НАРАЧАТЕЛ:	Пелагонија Енерџи ДООЕЛ Логоварди Битола		
ОДОБРУВА:	МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТ И ВРСКИ		ФАЗА: УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА ПАРЦЕЛИРАНО ГАРДЕЖНО ЗЕМЈИШТЕ
ПЛАН:	УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА ПАРЦЕЛИРАНО ГАРДЕЖНО ЗЕМЈИШТЕ ЗА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА ГП 1.1 ОД ДУПД ЗА БИОГАСНА ЦЕНТРАЛА СО ПРИДРУЖНИ СОДРЖИНИ НА ДЕЛ ОД КП.40, 41 и 42 КО ЛОГОВАРДИ (намена - Г3.7 -биогасна централа од 4MW и 2MW) - ОПШТИНА БИТОЛА		
ПРИЛОГ:	**УРБАНИСТИЧКО РЕШЕНИЕ ЗА ПРОЕКТНИОТ ОПФАТ СО табела со нумерички показатели на урбанистичките праметри за проектниот опфат**	РАЗМЕР 1 : 1000	ТЕХ.БР. 32/23
ПЛАНЕР:	СОРАБОТНИК:	ИНФРАСТРУКТУРА:	
Јасер Чајали дипл.инж.арх. овластување бр.0459	Едона Сулејмани дипл.инж.арх.	Насуф Саити дипл.гр.инж.	ДАТА: АВГУСТ 2023 / ПРИЛОГ 04

Изготвил
Рената Димитрова дипл.геод.инж.

Рената Димитрова

ТРГОВЕЦ ПОЕДИНЕЦ ОВЛАСТЕН ГЕОДЕТ /
ТРГОВСКО ДРУШТВО ЗА ГЕОДЕТСКИ РАБОТИ

Ленд Кад Инжињеринг Доо Скопје
(назив)

К.О. Логоварди

Графички прилог - Скица од извршено премерување

ТРГОВЕЦ ПОЕДИНЕЦ ОВЛАСТЕН ГЕОДЕТ /
ТРГОВСКО ДРУШТВО ЗА ГЕОДЕТСКИ РАБОТИ

Ленд Кад Инжињеринг Доо Скопје
(назив)

К.О. Логоварди

Графички прилог - Скица од извршено премерување

РУС КМ 90

ГП 1.1
H=15.00m

ПРЕСЕК А–А

Легенда
- Катастар
- Опфат
- Фактичка состојба
- 40/1 — број на катсатрска парцела
- 577.24 — надморска висина на детална точка
- 229 575.80 — теме на координатна мрежа

УРБАНИСТИЧКИ ПРОФИЛИ НА СООБРАЌАЈНИЦИТЕ

1. ПРОФИЛИ НА СООБРАЌАЈНИЦИ

ПРОФИЛИ	РАБОТНИ ОЗНАКИ НА УЛИЦИТЕ:	ПРЕСЕК НА СООБРАЌАЈНИЦА
ВНАТРЕШЕН СООБРАЌАЈ		
ИНТЕГРИРАНА СООБРАЌАЈНИЦА ПОВРШИНА 1----------1	ул. "1"	ИНТЕГРИРАНА СООБРАЌАЈНИЦА ПОВРШИНА
2----------2	ул. "1"	
НАДВОРЕШЕН СООБРАЌАЈ		
РЕГИОНАЛЕН ПАТ ЛОКАЛЕН ПАТ ОПШТИНСКИ ПАТ А----------А	ЛОКАЛЕН ПАТ-	ЛОКАЛЕН ПАТ ОПШТИНСКИ ПАТ
Б----------Б		

ЛЕГЕНДА ЗА СООБРАЌАЈНА ИНФРАСТРУКТУРА:

- K — коловоз (површина наменета за сообраќај на возила
- Rп **** м. — Радиус на хоризонтална кривина на крстосниците
- I=0.30% L=89.60 — Подолжен нивелман на улична мрежа
- +576.20 — Нивелетски коти

ЛЕГЕНДА:

- ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ П=54375.80 - (5,438 ха)
- РД — РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА
- ГГП — ГРАНИЦА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
- ГД — ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА
- УЛИЧНИ ЕЛЕМЕНТИ
- ОСОВИНА НА УЛИЦА
- ГП.1.1 — НУМЕРАЦИЈА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
- П — КАТНОСТ НА ГРАДБИТЕ
- Н — МАКСИМАЛНА ВИСОЧИНА НА ГРАДБИТЕ (m')
- 1 — БРОЈ НА БИОГАСНА ЦЕНТРАЛА ОД 4MW
- 2 — БРОЈ НА БИОГАСНА ЦЕНТРАЛА ОД 2MW
- 1.1, 1.2, ... — БРОЈ НА ОБЈЕКТ
- 2.1, 2.2, ... — БРОЈ НА ОБЈЕКТ
- ПОВРШИНА ЗА ГРАДБА
- СООБРАЌАЈНИ ПАТНИ ИНФРАСТРУКТУРИ - асфалтиран пат
- ПАРКИНГ ПРОСТОР
- МАНИПУЛАТИВЕН ПРОСТОР
- ИНТЕГРИРАНА СООБРАЌАЈНА ПОВРШИНА, ТРОТОАРИ И СТАЦИОНАРЕН СООБРАЌАЈ
- НИСКО ВИСОКО ЗЕЛЕНИЛО
- КОЛСКИ ПРИСТАП

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА ПАРЦЕЛИРАНО ГРАДЕЖНО ЗЕМЈИШТЕ

ЗА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА ГП 1.1 ОД ДУПД
ЗА БИОГАСНА ЦЕНТРАЛА СО ПРИДРУЖНИ СОДРЖИНИ
НА ДЕЛ ОД КП.40, 41 и 42 КО ЛОГОВАРДИ
(намена - ГЗ.7 -биогасна централа од 4MW и 2MW)

ОПШТИНА БИТОЛА

С=183‰ С3=78‰ СИ=57‰ З=56‰ И=20‰ ЈЗ=39‰ ЈИ=63‰ Ј=131‰

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА ПАРЦЕЛИРАНО ГРАДЕЖНО ЗЕМЈИШТЕ

0 10 30 50м 100м
20 40
М=1:1000

УРБАНИСТИЧКО РЕШЕНИЕ ЗА ПРОЕКТНИОТ ОПФАТ СООБРАЌАЈНО И НИВЕЛМАНСКО РЕШЕНИЕ

ДРУШТВО ЗА ПРОСТОРНИ И УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ ИНЖИНЕРИНГ И ДР. ГО ПЛАН ДОО - ГОСТИВАР			УПРАВИТЕЛ: Насуф Саити дипл.гр.инж.
НАРАЧАТЕЛ:	Пелагонија Енерџи ДООЕЛ Логоварди Битола		
ОДОБРУВА:	МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТ И ВРСКИ		ФАЗА: УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА ПАРЦЕЛИРАНО ГРАДЕЖНО ЗЕМЈИШТЕ
ПЛАН:	УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА ПАРЦЕЛИРАНО ГРАДЕЖНО ЗЕМЈИШТЕ ГП 1.1 ОД ДУПД ЗА БИОГАСНА ЦЕНТРАЛА СО ПРИДРУЖНИ СОДРЖИНИ НА ДЕЛ ОД КП.40, 41 и 42 КО ЛОГОВАРДИ (намена - ГЗ.7 -биогасна централа од 4MW и 2MW) - ОПШТИНА БИТОЛА		
ПРИЛОГ:	**УРБАНИСТИЧКО РЕШЕНИЕ ЗА ПРОЕКТНИОТ ОПФАТ СООБРАЌАЈНО И НИВЕЛМАНСКО РЕШЕНИЕ**		РАЗМЕР 1 : 1000 / ТЕХ.БР 32/23
ПЛАНЕР: Јасор Чајали дипл.инж.арх. овластување бр.0459	СОРАБОТНИК: Едона Сулејмани дипл.инж.арх.	ИНФРАСТРУКТУРА: Насуф Саити дипл.гр.инж.	ДАТА: АВГУСТ 2023 / ПРИЛОГ 06

ТРГОВЕЦ ПОЕДИНЕЦ ОВЛАСТЕН ГЕОДЕТ /
ТРГОВСКО ДРУШТВО ЗА ГЕОДЕТСКИ РАБОТИ

Ленд Кад Инжиниринг Доо Скопје
(назив)

К.О. Логоварди

Графички прилог - Скица од изврШвно премерување

ТРГОВЕЦ ПОЕДИНЕЦ ОВЛАСТЕН ГЕОДЕТ /
ТРГОВСКО ДРУШТВО ЗА ГЕОДЕТСКИ РАБОТИ

Ленд Кад Инжиниринг Доо Скопје
(назив)

К.О. Логоварди

Графички прилог - Скица од изврШено премерување

Графички прилог - Скица од изврШено премерување

SEVER

КОМУНАЛНИ ИНФАРСТРУКТУРНИ СИСИТЕМИ:

- АТМОСФЕРСКА КАНАЛИЗАЦИЈА
- СЕПАРАТОР ЗА МАСЛО
- ФЕКАЛНА КАНАЛИЗАЦИЈА
- ПРЕЧИСТИТЕЛНА СТАНИЦА
- ВОДОСНАБДИТЕЛНА МРЕЖА
- ПОСТОЈНА ВОДОСНАБДИТЕЛНА МРЕЖА
- НАДЗЕМЕН ПРОТИВПОЖАРЕН ХИДРАНТ

-ЕНЕРГЕТСКИ И ТЕЛЕФОНСКИ ИНФРАСТРУКТУРНИ СИСТЕМИ:

ЕЛЕКТРИКА:

- ПОСТОЈНА СН 10(20)КВ ПОДЗЕМЕН ВОД
- ПОСТОЈНА СН 10(20)КВ НАДЗЕМЕН ВОД
- ПЛАНИРАНА СН 10(20)КВ ПОДЗЕМЕН ВОД
- ЗАШТИТЕН ПОЈАС НА СН 10(20)КВ ПОСТОЕН ПОДЗЕМЕН ВОД
- ЗАШТИТЕН ПОЈАС НА СН 10(20)КВ ПЛАНИРАН ПОДЗЕМЕН ВОД
- ЗАШТИТЕН ПОЈАС НА СН 10(20)КВ ПОСТОЕН НАДЗЕМЕН ВОД

ЛЕГЕНДА:

- ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ П = 54375.80 - (5,438 ха)
- РД РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА
- ГГП ГРАНИЦА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
- ГД ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА
- УЛИЧНИ ЕЛЕМЕНТИ
- ОСОВИНА НА УЛИЦА
- ГП.1.1 НУМЕРАЦИЈА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
- П КАТНОСТ НА ГРАДБИТЕ
- Н МАКСИМАЛНА ВИСОЧИНА НА ГРАДБИТЕ (m')
- 1 БРОЈ НА БИОГАСНА ЦЕНТРАЛА ОД 4MW
- 2 БРОЈ НА БИОГАСНА ЦЕНТРАЛА ОД 2MW
- 1.1, 1.2, ... БРОЈ НА ОБЈЕКТ
- 2.1, 2.2, ... БРОЈ НА ОБЈЕКТ
- ПОВРШИНА ЗА ГРАДБА
- СООБРАЌАЈНИ ПАТНИ ИНФРАСТРУКТУРИ - асфалтиран пат
- ПАРКИНГ ПРОСТОР
- МАНИПУЛАТИВЕН ПРОСТОР
- ИНТЕГРИРАНА СООБРАЌАЈНА ПОВРШИНА, ТРОТОАРИ И СТАЦИОНАРЕН СООБРАЌАЈ
- НИСКО ВИСОКО ЗЕЛЕНИЛО
- КОЛСКИ ПРИСТАП

Легенда

- Катастар
- Опфат
- Фактичка состојба
- број на катстарска парцела
- надморска висина на детална точка
- теме на координатна мрежа

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА ПАРЦЕЛИРАНО ГАРДЕЖНО ЗЕМЈИШТЕ

ЗА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА ГП 1.1 ОД ДУПД
ЗА БИОГАСНА ЦЕНТРАЛА СО ПРИДРУЖНИ СОДРЖИНИ
НА ДЕЛ ОД КП.40, 41 и 42 КО ЛОГОВАРДИ
(намена - Г3.7 -биогасна централа од 4MW и 2MW)

ОПШТИНА БИТОЛА

С=183‰
СЗ=78‰
СИ=57‰
З=56‰
И=20‰
ЈЗ=39‰
ЈИ=63‰
Ј=131‰

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА ПАРЦЕЛИРАНО ГАРДЕЖНО ЗЕМЈИШТЕ

0 10 20 30 40 50м 100м

М=1:1000

УРБАНИСТИЧКО РЕШЕНИЕ НА ИНФРАСТРУКТУРАТА
ПРИКЛУЧНИ ТОЧКИ ЗА ИНФАСТРУКТУРНИ ВОДОВИ

ДРУШТВО ЗА ПРОСТОРНИ И УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ ИНЖИНЕРИНГ И ДР. ГО ПЛАН ДОО - ГОСТИВАР		УПРАВИТЕЛ Насуф Саити дипл.гр.инж.	
НАРАЧАТЕЛ:	Пелагонија Енерџи ДООЕЛ Логоварди Битола		
ОДОБРУВА:	МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТ И ВРСКИ	ФАЗА: УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА ПАРЦЕЛИРАНО ГАРДЕЖНО ЗЕМЈИШТЕ	
ПЛАН:	УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА ПАРЦЕЛИРАНО ГАРДЕЖНО ЗЕМЈИШТЕ ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА ГП 1.1 ОД ДУПД ЗА БИОГАСНА ЦЕНТРАЛА СО ПРИДРУЖНИ СОДРЖИНИ НА ДЕЛ ОД КП.40, 41 и 42 КО ЛОГОВАРДИ (намена - Г3.7 -биогасна централа од 4MW и 2MW) - ОПШТИНА БИТОЛА		
ПРИЛОГ:	УРБАНИСТИЧКО РЕШЕНИЕ НА ИНФРАСТРУКТУРАТА ПРИКЛУЧНИ ТОЧКИ ЗА ИНФАСТРУКТУРНИ ВОДОВИ	РАЗМЕР 1 : 1000	ТЕХ.БР. 32/23
ПЛАНЕР: Јасер Чајали дипл.инж.арх. овластување бр.0459	СОРАБОТНИК: Едона Сулејмани дипл.инж.арх.	ИНФРАСТРУКТУРА: Насуф Саити дипл.гр.инж.	ДАТА: АВГУСТ 2023 / ПРИЛОГ 08

Изготвил
Рената Димитрова дипл.геод.инж.

Рената Димитрова

ТАБЕЛАРЕН ПРИКАЗ СПРЕМА ДУПД ЗА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА ГП 1.1

Број на Градежна Парцела	Основна класа на намена	Површина на Градежна Парцела (m2)	Агрохемиската покрајина за градење (m2)	Број на надземни нивоа	Катност	Вкупна изградена површина на сите нивоа (m2)	Максимална висина на објектот во градежна парцела (m)	Максимална Процент на искористеност на градежна парцела (%)	Максимален Коефициент на искористеност на градежна парцела (к)	Парцелизација
ГП 1.1	**КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА Биогасна централа (градба за производство на енергија од обновливи извори со придружни содржини)**	54,375.80	38,063.00	според АУП	според АУП	95,158.00	според АУП	според АУП	според АУП	според АУП
	ВКУПНО	54,375.80	38,063.00			95,158.00				

НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ ЗА ГРАДБИТЕ И ИНФРАСТРУКТУРАТА ЗА Г3.7 - БИОГАСНА ЦЕНТРАЛА ОД 4MW И 2MW ВО ГРАНИЦИ НА ГП 1.1

Број на Градежна Парцела	Основна класа на намена	Површина на Градежна Парцела (m2)	Број на Бројност на објекти	Реникова површина за градење (m2)	Број на надземни нивоа	Катност	Вкупна изградена површина на сите нивоа (m2)	Максимална висина на објектот (m')	Максимална Процент на искористеност на градежна парцела (%)	максимална Коефициент на искористеност на градежна парцела (к)	минимална Процент на слободни површини во рамки на градежна парцела (%)	Парцелизација
ГП 1.1	Г3.7 - БИОГАСНА ЦЕНТРАЛА ОД 4MW И 2MW	54,375.80	1	24,500.00	1	П	24,500.00	15.0mf	70.0%	0.7	20.0%	ВО ГРАНИЦИ НА ГРАДЕЖНА ТА ПАРЦЕЛА
			2	13,563.00			13,563.00					
	ВКУПНО	54,375.80		38,063.00			38,063.00		70.0%	0.7		

НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ ЗА ГРАДБИТЕ И ИНФРАСТРУКТУРАТА ВО ГП 1.1 СО НАМЕНА Г3.7 - БИОГАСНА ЦЕНТРАЛА ОД 4MW И 2MW

Број на Градежна Парцела	Број на објект	Класа на намена (според Табела 1)	Вид на градба	Површина на Градежна Парцела (m2)	Број на надземни нивоа	Катност	Вкупна изградена површина на сите нивоа (m2)	Максимална висина на објектот (m')	Максимална Процент на искористеност на градежна парцела (%)	Коефициент на искористеност на градежна парцела (к)	Парцелизација
			1. ОБЈЕКТИ ЗА БИОГАСНА ЦЕНТРАЛА ОД 4MW								
	1.1	Г3.7	ПРИМАРЕН ДИГЕСТОР		656.00	1	П	656.00	15.00	+591.00	
	1.2	Г3.7	ПРИМАРЕН ДИГЕСТОР		755.00	1	П	755.00	15.00	+591.00	
	1.3	Г3.7	ПРИМАРЕН ДИГЕСТОР		560.00	1	П	560.00	15.00	+591.00	
	1.4	Г3.7	ОДБУДЕНЕН ДИГЕСТОР		755.00	1	П	755.00	15.00	+591.00	
	1.5	Г3.7	ОДБУДЕНЕН ДИГЕСТОР		740.00	1	П	740.00	15.00	+591.00	
	1.6	Г3.7	ПОМОШЕН МОНТАЖЕН ОБЈЕКТ-ДОЗАТОР ЗА СИЛОЖАКА		68.00	1	П	68.00	4.00	+590.00	
	1.7	Г3.7	ПОМОШЕН МОНТАЖЕН ОБЈЕКТ-ДОЗАТОР ЗА СИЛОЖАКА		68.00	1	П	68.00	4.00	+590.00	
	1.8	Г3.7	ПОМОШЕН МОНТАЖЕН ОБЈЕКТ-ДОЗАТОР ЗА СИЛОЖАКА		80.00	1	П	80.00	4.00	+590.00	
	1.9	Г3.7	ПРОСТОР ЗА ПЛИЊА (ПЛИЊНА СТАНИЦА)		84.00	1	П	84.00	4.10	+590.10	
	1.10	Г3.7	ЦЕНТАР ЗА УПРАВУВАЊЕ И ПРОСТОР ЗА ПЛИЊА		140.00	1	П	140.00	4.00	+590.00	
	1.11	Г3.7	ПРОСТОР ЗА ПЛИЊА (ПЛИЊНА СТАНИЦА)		54.00	1	П	54.00	4.00	+590.00	
	1.12	Г3.7	ПРИЕМНА - ЦЕНТРАЛНА ЈАМА ЗА ИРСКО ГУЃРЕ		89.00	1	П	89.00	4.50	+590.50	
	1.13	Г3.7	ПРОСТОР ЗА ПЛИЊА (ПЛИЊНА СТАНИЦА)		36.00	1	П	36.00	2.50	+578.50	
	1.14	Г3.7	РЕЗЕРВОАР ЗА ТЕЧЕН СУБСТРАТ		123.00	1	П	123.00	3.50	+579.50	
	1.15	Г3.7	РЕЗЕРВОАР ЗА ЕКСТРАХИРАН ТЕЧЕН СУБСТРАТ		33.00	1	П	33.00	1.00	+577.00	
	1.16	Г3.7	ОЕПЕРАТОР НА ПЛАТФОРМА +6.00м		10.00	1	П	10.00	6.00	+592.00	
	1.17	Г3.7	ОЕПЕРАТОР НА ПЛАТФОРМА +6.00м		10.00	1	П	10.00	6.00	+592.00	
	1.18	Г3.7	ПРОСТОР ЗА СИЛАЖА		884.00	1	П	884.00	5.00	+591.00	
	1.19	Г3.7	НАСТРЕШНИЦА		346.00	1	П	346.00	6.00	+594.00	
	1.20	Г3.7	ПЛАТО ЗА ТВРД СУБСТРАТ		766.00	1	П	766.00	6.00	+592.00	
	1.21	Г3.7	СИТУАЦИСКИ ГОРИЛНИЦИ	12422.00	24.00	1	П	12422.00	24.00	3.00	+579.00	23.2%	0.23	Во граници на градежна парцела
	1.22	Е1.8	МОТОР СО ГЕНЕРАТОР ЗА ПРОИЗВОДСТВО НА ЕЛ. ЕНЕРГИЈА - Т.С.		88.00	1	П		88.00	4.50	+590.50			
	1.23	Г3.7	ПРОЧИСТУВАЊЕ НА ГАСОТ ОД КОНДЕЗ		16.00	1	П		16.00	3.00	+579.00			
	1.24	Г3.7	ФИЛТРИРАЊЕ НА ГАСОТ		10.00	1	П		10.00	3.00	+579.00			
	1.25	Г3.7	КОНТЕЈНЕР ЗА МАСЛО		9.00	1	П		9.00	3.00	+579.00			
	1.26	Е1.8	МОТОР СО ГЕНЕРАТОР ЗА ПРОИЗВОДСТВО НА ЕЛ. ЕНЕРГИЈА - Т.С.		88.00	1	П		88.00	4.50	+590.5			
	1.27	Г3.7	ПРОЧИСТУВАЊЕ НА ГАСОТ ОД КОНДЕЗ		16.00	1	П		16.00	3.00	+579.00			
	1.28	Г3.7	ФИЛТРИРАЊЕ НА ГАСОТ		10.00	1	П		10.00	3.00	+579.00			
	1.29	Г3.7	КОНТЕЈНЕР ЗА МАСЛО		9.00	1	П		9.00	3.00	+579.00			
	1.30	Е1.8	МОТОР СО ГЕНЕРАТОР ЗА ПРОИЗВОДСТВО НА ЕЛ. ЕНЕРГИЈА - Т.С.		88.00	1	П		88.00	4.50	+590.50			
	1.31	Г3.7	ПРОЧИСТУВАЊЕ НА ГАСОТ ОД КОНДЕЗ		16.00	1	П		16.00	3.00	+579.00			
	1.32	Г3.7	ФИЛТРИРАЊЕ НА ГАСОТ		10.00	1	П		10.00	3.00	+579.00			
	1.33	Г3.7	КОНТЕЈНЕР ЗА МАСЛО		9.00	1	П		9.00	3.00	+579.00			
	1.34	Е1.8	МОТОР СО ГЕНЕРАТОР ЗА ПРОИЗВОДСТВО НА ЕЛ. ЕНЕРГИЈА - Т.С.		88.00	1	П		88.00	4.50	+590.50			
ГП 1.1	1.35	Г3.7	ПРОЧИСТУВАЊЕ НА ГАСОТ ОД КОНДЕЗ	54375.80	16.00	1	П		16.00	3.00	+579.00			
	1.36	Г3.7	ФИЛТРИРАЊЕ НА ГАСОТ		10.00	1	П		10.00	3.00	+579.00			
	1.37	Г3.7	КОНТЕЈНЕР ЗА МАСЛО		9.00	1	П		9.00	3.00	+579.00			
	1.38	Г3.7	ПРОСТОР ЗА СИЛАЖА		2156.00	1	П		2400.00	6.00	+592.00			
	1.39	Г3.7	ПРОСТОР ЗА СИЛАЖА		2400.00	1	П		2400.00	6.00	+592.00			
	1.40	Г3.7	ПРОСТОР ЗА СИЛАЖА		1070.00	1	П		1070.00	4.00	+590.00			
			2. ОБЈЕКТИ ЗА БИОГАСНА ЦЕНТРАЛА ОД 2MW								
	2.1	Г3.7	ПРИМАРЕН ДИГЕСТОР		855.00	1	П		855.00	15.00	+591.00			
	2.2	Г3.7	ПРИМАРЕН ДИГЕСТОР		841.00	1	П		841.00	15.00	+591.00			
	2.3	Г3.7	ОДБУДЕНЕН ДИГЕСТОР		855.00	1	П		855.00	15.00	+591.00			
	2.4	Г3.7	ПЛАТО ЗА МОНТАЖЕН ОБЈЕКТ-ДОЗАТОР ЗА СИЛОЖАКА		81.00	1	П		81.00	4.00	+590.00			
	2.5	Г3.7	ПЛАТО ЗА МОНТАЖЕН ОБЈЕКТ-ДОЗАТОР ЗА СИЛОЖАКА		81.00	1	П		81.00	4.00	+590.00			
	2.6	Г3.7	ЦЕНТАР ЗА УПРАВУВАЊЕ И ПРОСТОР ЗА ПЛИЊА		91.00	1	П		91.00	4.00	+590.00			
	2.7	Г3.7	ПРОСТОР ЗА ПЛИЊА (ПЛИЊНА СТАНИЦА)		42.00	1	П		42.00	4.00	+590.00			
	2.8	Г3.7	ПРИЕМНА - ЦЕНТРАЛНА ЈАМА ЗА ИРСКО ГУЃРЕ		88.00	1	П		88.00	3.50	+579.50			
	2.9	Г3.7	ПОСТОЕН РЕЗЕРВОАР		13.00	1	_		13.00	_	_			
	2.10	Г3.7	РЕЗЕРВОАР ЗА ТЕЧЕН СУБСТРАТ		123.00	1	П		123.00	3.50	+579.50			
	2.11	Г3.7	РЕЗЕРВОАР ЗА ЕКСТРАХИРАН ТЕЧЕН СУБСТРАТ		33.00	1	П		33.00	1.00	+577.00			
	2.12	Г3.7	ОЕПЕРАТОР НА ПЛАТФОРМА +6.00м		10.00	1	П		10.00	6.00	+592.00			
	2.13	Г3.7	ОЕПЕРАТОР НА ПЛАТФОРМА +6.00м	81564.00	10.00	1	П	81564.00	10.00	6.00	+592.00	9.8%	0.10	Во граници на градежна парцела
	2.14	Г3.7	ПРОСТОР ЗА СИЛАЖА		884.00	1	П		884.00	5.00	+591.00			
	2.15	Г3.7	ПЛАТО ЗА ТВРД СУБСТРАТ		1143.00	1	П		1143.00	6.00	+592.00			
	2.16	Г3.7	ПРОЧИСТУВАЊЕ НА ГАСОТ ОД КОНДЕЗ		16.00	1	П		16.00	3.00	+579.00			
	2.17	Г3.7	ФИЛТРИРАЊЕ НА ГАСОТ		6.00	1	П		6.00	3.00	+579.00			
	2.18	Г3.7	ПРОЧИСТУВАЊЕ НА ГАСОТ ОД КОНДЕЗ		16.00	1	П		16.00	3.00	+579.00			
	2.19	Г3.7	ФИЛТРИРАЊЕ НА ГАСОТ		6.00	1	П		6.00	3.00	+579.00			
	2.20	Е1.8	МОТОР СО ГЕНЕРАТОР ЗА ПРОИЗВОДСТВО НА ЕЛ. ЕНЕРГИЈА - Т.С.		88.00	1	П		88.00	4.50	+591.50			
	2.21	Е1.8	МОТОР СО ГЕНЕРАТОР ЗА ПРОИЗВОДСТВО НА ЕЛ. ЕНЕРГИЈА - Т.С.		88.00	1	П		88.00	4.50	+591.50			
	2.22	Г3.7	КОНТЕЈНЕР ЗА МАСЛО		9.00	1	П		9.00	3.00	+579.00			
	2.23	Г3.7	КОНТЕЈНЕР ЗА МАСЛО		9.00	1	П		9.00	3.00	+579.00			
	2.24	Г3.7	СИТУАЦИСКИ ГОРИЛНИЦИ		24.00	1	П		24.00	3.00	+579.00			
	2.25	Е1.8	ПРЕЧИСТИТЕЛНА СТАНИЦА		12.00	1	П		12.00	3.00	+579.00			
			ОПРЕДЕЛЕНИ ВОГРАДЕНИ ПАРЦЕЛА	Површина на градежна парцела							Процентуална застапеност во однос на ГП 1.1			
		Е1.1	ИНТЕГРИРАНА СООБРАЌАЈНА ПОВРШИНА - ЗЕЛЕНИЛО, ПОВРШИНИ И ПЛАТОА ЗА МАНИПУЛАЦИЈА	8667.80	ПРОЦЕНТУАЛНО ЗА СТАПЕНОСТ ВО ГРАНИЦА НА ГП 1.1							15.9%		
		Е1.1	ИНТЕГРИРАНА СООБРАЌАЈНА ПОВРШИНА - ПЕШАЧКИ СОДРЖИНИ ПО СООБРАЌАЈ	9216.00	ПРОЦЕНТУАЛНО ЗА СТАПЕНОСТ ВО ГРАНИЦА НА ГП 1.1							17.1%		
		Е1.1	ПАРКИНГ МЕСТА ЗА ЛЕСНИ КОЛИ	181.00	12 - ПАРКИНГ МЕСТА ЗА ЛЕСНИ КОЛИ							0.3%		
		Е1.1	НИСКО И ВИСОКО ЗЕЛЕНИЛО	19439.00	ПРОЦЕНТ НА ОЗЕЛЕНЕТОСТ ВО ГРАНИЦИ НА ГП 1.1							33.9%		

УРБАНИСТИЧКИ ПРОФИЛИ НА СООБРАЌАЈНИЦИТЕ

1. ПРОФИЛИ НА СООБРАЌАЈНИЦИ

ПРОФИЛИ	РАБОТНИ ОЗНАКИ НА УЛИЦИТЕ:	ПРЕСЕК НА СООБРАЌАЈНИЦА
ВНАТРЕШЕН СООБРАЌАЈ		
ИНТЕГРИРАНА СООБРАЌАЈНИЦА ПОВРШИНА 1----------1	ул. "1"	ИНТЕГРИРАНА СООБРАЌАЈНИЦА ПОВРШИНА
2----------2	ул. "1"	
НАДВОРЕШЕН СООБРАЌАЈ		
РЕГИОНАЛЕН ПАТ ЛОКАЛЕН ПАТ ОПШТИНСКИ ПАТ А----------А	ЛОКАЛЕН ПАТ-	ЛОКАЛЕН ПАТ ОПШТИНСКИ ПАТ
Б----------Б		

ЛЕГЕНДА ЗА СООБРАЌАЈНА ИНФРАСТРУКТУРА:

- К - коловоди (површина наменета за сообраќај на возила
- Рм ---- м - Радиус на хоризонтална кривина на крстосниците
- 540.50m / 1.65‰ - Подолжен нивелман на улична мрежа
- 576.20 - Нивелетски коти

КОМУНАЛНИ ИНФАРСТРУКТУРНИ СИСИТЕМИ:

- АТМОСФЕРСКА КАНАЛИЗАЦИЈА
- СЕПАРАТОР ЗА МАСЛО
- ФЕКАЛНА КАНАЛИЗАЦИЈА
- ПРЕЧИСТИТЕЛНА СТАНИЦА
- ВОДОСНАБДИТЕЛНА МРЕЖА
- ПОСТОЈНА ВОДОСНАБДИТЕЛНА МРЕЖА
- НАДЗЕМЕН ПРОТИВПОЖАРЕН ХИДРАНТ

ЕНЕРГЕТСКИ И ТЕЛЕФОНСКИ ИНФРАСТРУКТУРНИ СИСТЕМИ:

ЕЛЕКТРИКА:

- ПОСТОЈНА СН 10(20)КВ ПОДЗЕМЕН ВОД
- ПОСТОЈНА СН 10(20)КВ НАДЗЕМЕН ВОД
- ПЛАНИРАНА СН 10(20)КВ ПОДЗЕМЕН ВОД
- ЗАШТИТЕН ПОЈАС НА СН 10(20)КВ ПОСТОЕН ПОДЗЕМЕН ВОД
- ЗАШТИТЕН ПОЈАС НА СН 10(20)КВ ПЛАНИРАН ПОДЗЕМЕН ВОД
- ЗАШТИТЕН ПОЈАС НА СН 10(20)КВ ПОСТОЕН НАДЗЕМЕН ВОД

ЛЕГЕНДА:

- ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ = 54375.80 - (5,438 ха)
- РЛ - РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА
- ГГП - ГРАНИЦА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
- ГД - ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА
- УЛИЧНИ ЕЛЕМЕНТИ
- ОСОВИНА НА УЛИЦА
- ГП1.1 - НУМЕРАЦИЈА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
- П - КАТНОСТ НА ГРАДБИТЕ
- Н - МАКСИМАЛНА ВИСОЧИНА НА ГРАДБИТЕ (m')
- 1 - БРОЈ НА БИОГАСНА ЦЕНТРАЛА ОД 4MW
- 2 - БРОЈ НА БИОГАСНА ЦЕНТРАЛА ОД 2MW
- 1.1, 1.2, ... - БРОЈ НА ОБЈЕКТ
- 2.1, 2.2, ... - БРОЈ НА ОБЈЕКТ
- ПОВРШИНА ЗА ГРАДБА
- Г3.7 - Г3.7-ВЕТЕРНИ ЕЛЕКТРАНИ, КОНЦЕНТРАЦИОНИ СОНЧЕВИ ЕЛЕКТРАНИ, МАЛИ ХИДРОЕЛЕКТРАНИ, ЕЛЕКТРАНИ НА БИОГОРИВА
- Е1.8 - Е1.8-ТРАФОСТАНИЦА
- СООБРАЌАЈНИ ПАТНИ ИНФРАСТРУКТУРИ - асфалтиран пат
- ПАРКИНГ ПРОСТОР
- МАНИПУЛАТИВЕН ПРОСТОР
- ИНТЕГРИРАНА СООБРАЌАЈНА ПОВРШИНА, ТРОТОАРИ И СТАЦИОНАРЕН СООБРАЌАЈ
- НИСКО ВИСОКО ЗЕЛЕНИЛО
- КОЛСКИ ПРИСТАП

ГРУПА НА КЛАСА НА НАМЕНИ

- Г - Г-РУДАРСТВО, ЕНЕРГЕТИКА, ИНДУСТРИЈА

КЛАСИ НА НАМЕНИ

- Г3 - Г3-ИНДУСТРИЈА ЗА СКЛОПУВАЊЕ НА ФИНАЛНИ ПРОИЗВОДИ, СРВИСНИ УСЛУГИ И ПРОИЗВОДСТВО НА ЕНЕРГИЈА ОД ОБНОВЛИВИ ИЗВОРИ

ПОЕДИНЕЧНА НАМЕНА

- Г3.7 - Г3.7-ВЕТЕРНИ ЕЛЕКТРАНИ, КОНЦЕНТРАЦИОНИ СОНЧЕВИ ЕЛЕКТРАНИ, МАЛИ ХИДРОЕЛЕКТРАНИ, ЕЛЕКТРАНИ НА БИОГОРИВА
- Е1.1 - Е1.1-СООБРАЌАЈНИ ПАТНИ ИНФРАСТРУКТУРИ - асфалтиран пат

УРБАНО ЗЕЛЕНИЛО И ОЗЕЛЕНЕТОСТ

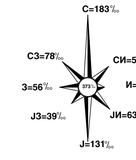
- високо високо зеленило 18425.00м2

18425.00м2 зеленило / 54375.80м2 плански опфат = 33.9%
ПРОЦЕНТ НА ОЗЕЛЕНЕТОСТ НА ПРОЕКТНИОТ ОПФАТ: 33.9%

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА ПАРЦЕЛИРАНО ГАРДЕЖНО ЗЕМЈИШТЕ

ЗА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА ГП 1.1 ОД ДУПД
ЗА БИОГАСНА ЦЕНТРАЛА СО ПРИДРУЖНИ СОДРЖИНИ
НА ДЕЛ ОД КП.40, 41 и 42 КО ЛОГОВАРДИ
(намена - Г3.7 -биогасна централа од 4MW и 2MW)

ОПШТИНА БИТОЛА



УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА ПАРЦЕЛИРАНО ГАРДЕЖНО ЗЕМЈИШТЕ

0 10 20 30 40 50м 100м — М=1:1000

УРБАНИСТИЧКО РЕШЕНИЕ СИНТЕЗЕН ПРИКАЗ

ДРУШТВО ЗА ПРОСТОРНИ И УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ ИНЖИНЕРИНГ И ДР. ГО ПЛАН ДОО - ГОСТИВАР			УПРАВИТЕЛ: Насуф Саити дипл.ур.инж.
НАРАЧАТЕЛ:	Пелагонија Енерџи ДООЕЛ Логоварди Битола		
ОДОБРУВА:	МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТ И ВРСКИ		ФАЗА: УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА ПАРЦЕЛИРАНО ГАРДЕЖНО ЗЕМЈИШТЕ
ПЛАН:	УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА ПАРЦЕЛИРАНО ГАРДЕЖНО ЗЕМЈИШТЕ ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА ГП 1.1 ОД ДУПД ЗА БИОГАСНА ЦЕНТРАЛА СО ПРИДРУЖНИ СОДРЖИНИ НА ДЕЛ ОД КП.40, 41 и 42 КО ЛОГОВАРДИ Намена - Г3.7 -Биогасна централа од 4MW и 2MW - ОПШТИНА БИТОЛА		
ПРИЛОГ:	УРБАНИСТИЧКО РЕШЕНИЕ СИНТЕЗЕН ПРИКАЗ	РАЗМЕР 1 : 1000	ТЕХ.БР. 32/23
ПЛАНЕР:	СОРАБОТНИК:	ИНФРАСТРУКТУРА:	
Јасор Чајали дипл.инж.арх. лиценца бр.0458	Едона Сулејмани дипл.инж.арх.	Насуф Саити дипл.ур.инж.	ДАТА: АВГУСТ 2023
			ПРИЛОГ 09

Б. П Р О Е К Т Е Н Д Е Л

V. **ГРАФИЧКИ ДЕЛ СО ИДЕЕН ПРОЕКТ**

МБМ АРХИТЕКТИ ДООЕЛ Скопје
ДРУШТВО ЗА АРХИТЕКТОНСКИ ДЕЈНОСТИ, НАДЗОР И ИНЖЕНЕРИНГ
Бул. АСНОМ бр.48 влез 1, лок.03, 1000 Скопје, тел: 071/320-537
E-mail: mbm.arhitekti@gmail.com

ИДЕЕН ПРОЕКТ

ФАЗА: **АРХИТЕКТУРА**

ОБЈЕКТ:

ИЗГРАДБА НА БИОГАСНА ЦЕНТАРАЛА ОД 2 MW и 4 MW

НАМЕНА НА ГРАДБА:

ГЗ.7-ВЕТЕРНИ ЕЛЕКТРАНИ, КОНЦЕНТРАЦИОНИ СОНЧЕВИ ЕЛЕКТРАНИ, МАЛИ ХИДРОЕЛЕКТРАНИ, ЕЛЕКТРАНИ НА БИОГОРИВА

ИНВЕСТИТОР:

ПЕЛАГОНИЈА ЕНЕРЏИ ДООЕЛ БИТОЛА

ЛОКАЦИЈА:

КП.40, 41 и 42 КО ЛОГОВАРДИ, ОПШТИНА БИТОЛА

ТЕХ. БРОЈ:

08/23-5

СКОПЈЕ
Август, 2023 година

Управител:
диа, Блашка Јакимовска Јованова

Blashka Jakimovska Jovanova

Digitally signed by Blashka Jakimovska Jovanova
DN: c=MK, ou=VAT - 4032016530720, ou=0.5.4 Drushtvo so ogranicena odgovornost, 2.5.4.97=NTRMK-7098391, o=MBM Arhitekti DOOEL Skopje, serialNumber=194875, title=Upravitel, sn=Jakimovska Jovanova, givenName=Blashka, cn=Blashka Jakimovska Jovanova
Date: 2023.08.25 13:31:44+02'00'

МБМ АРХИТЕКТИ ДООЕЛ Скопје
ДРУШТВО ЗА АРХИТЕКТОНСКИ ДЕЈНОСТИ, НАДЗОР И ИНЖЕНЕРИНГ
Бул. АСНОМ бр.48 влез 1, лок.03, 1000 Скопје, тел: 071/320-537
E-mail: mbm.arhitekti@gmail.com

НАЗИВ НА ГРАДБА/ОБЈЕКТ:	ВЕТЕРНИ ЕЛЕКТРАНИ, КОНЦЕНТРАЦИОНИ СОНЧЕВИ ЕЛЕКТРАНИ, МАЛИ ХИДРОЕЛЕКТРАНИ, ЕЛЕКТРАНИ НА БИОГОРИВА – Г3.7
НАЗИВ НА ПРОЕКТ:	ИДЕЕН ПРОЕКТ за ИЗГРАДБА НА БИОГАСНА ЦЕНТАРАЛА ОД 2 MW и 4 MW, КП.40, 41 и 42 КО ЛОГОВАРДИ, ОПШТИНА БИТОЛА
ИНЖЕНЕРСКА ОБЛАСТ / КАТЕГОРИЈА:	Архитектура “А” / I категорија
ВИД НА ПРОЕКТ:	ИДЕЕН ПРОЕКТ
ИНВЕСТИТОРИ:	ПЕЛАГОНИЈА ЕНЕРЏИ ДООЕЛ БИТОЛА
ПРОЕКТАНТ:	МБМ АРХИТЕКТИ ДООЕЛ СКОПЈЕ
РЕВИДЕНТ:	
ТЕХНИЧКИ БРОЈ НА ПРОЕКТОТ:	*08/23-5*
МЕСТО И ДАТА:	Скопје, АВГУСТ 2023

УПРАВИТЕЛ:

диа, Блашка Јакимовска Јованова

МБМ АРХИТЕКТИ ДООЕЛ Скопје
ДРУШТВО ЗА АРХИТЕКТОНСКИ ДЕЈНОСТИ, НАДЗОР И ИНЖЕНЕРИНГ
Бул. АСНОМ бр.48 влез 1, лок.03, 1000 Скопје, тел: 071/320-537
E-mail: mbm.arhitekti@gmail.com

СОДРЖИНА

I ОПШТ ДЕЛ

1 НАСЛОВНА СТРАНА
2 СОДРЖИНА
3 УВЕРЕНИЕ ЗА РЕГИСТРАЦИЈА НА ФИРМА
4 ЛИЦЕНЦА
5 РЕШЕНИЕ ЗА ОВЛАСТУВАЊЕ НА ОДГОВОРЕН ПРОЕКТАНТ
6 ОВЛАСТУВАЊЕ НА ПРОЕКТАНТ

II УРБАНИСТИЧКИ ДЕЛ

1 ГЕОДЕТСКИ ЕЛАБОРАТ
2 ИЗВОД ОД ПЛАН
3 ИМОТЕН ЛИСТ
4 СИТУАЦИЈА СО ОТВОРЕНО ПРИЗЕМЈЕ
5 СИТУАЦИЈА СО ПЕТТА ФАСАДА

III ПРОЕКТЕН ДЕЛ

1 ФАЗА: АРХИТЕКТУРА

А. ТЕКСТУАЛЕН ДЕЛ
Б. ГРАФИЧКИ ДЕЛ

МБМ АРХИТЕКТИ ДООЕЛ Скопје

ДРУШТВО ЗА АРХИТЕКТОНСКИ ДЕЈНОСТИ, НАДЗОР И ИНЖЕНЕРИНГ

Бул. АСНОМ бр.48 влез 1, лок.03, 1000 Скопје, тел: 071/320-537

E-mail: mbm.arhitekti@gmail.com

ЦЕНТРАЛЕН РЕГИСТАР НА РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА

Трговски регистар и регистар на други правни лица

www.crm.com.mk

Број: 0805-50/155020230062264

Датум и време: 13.6.2023 г. 16:18:44

Дигитално потпишан од: CRRSM
Централен Регистар на Република Северна Македонија
Датум и час на потпишување: 13.06.2023 во 16:18
Издавач на сертификатот: KIBSTrust Issuing Qseal CA G2
Сертификатот е валиден до: 07.11.2024
Документот е дигитално потпишан и е правно валиден

/Електронски издаден документ/

ТЕКОВНА СОСТОЈБА

ПОДАТОЦИ ЗА СУБЈЕКТОТ	
ЕМБС:	7098391
Целосен назив:	Друштво за архитектонски дејности, надзор и инженеринг МБМ АРХИТЕКТИ ДООЕЛ Скопје
Кратко име:	МБМ АРХИТЕКТИ ДООЕЛ Скопје
Седиште:	БУЛЕВАР "АСНОМ" бр.48 2/001 СКОПЈЕ - АЕРОДРОМ, АЕРОДРОМ
Вид на субјект на упис:	ДООЕЛ
Датум на основање:	13.1.2016 г.
Времетраење:	неограничено
Деловен статус:	Активен
***Вид на сопственост:**	Приватна
ЕДБ:	4032016530720
Потекло на капиталот:	Домашен
Големина на субјектот:	мал
Организационен облик:	05.4 - друштво со ограничена одговорност основано од едно лице
Надлежен регистар:	Трговски Регистар

ОСНОВНА ГЛАВНИНА	
Паричен влог MKD:	307.500,00
Непаричен влог MKD:	0,00
Уплатен дел MKD:	307.500,00
Вкупно основна главнина MKD:	307.500,00

МБМ АРХИТЕКТИ ДООЕЛ Скопје
ДРУШТВО ЗА АРХИТЕКТОНСКИ ДЕЈНОСТИ, НАДЗОР И ИНЖЕНЕРИНГ
Бул. АСНОМ бр.48 влез 1, лок.03, 1000 Скопје, тел: 071/320-537
E-mail: mbm.arhitekti@gmail.com

СОПСТВЕНИЦИ	
Име и презиме/Назив:	БЛАШКА ЈАКИМОВСКА -ЈОВАНОВА
Адреса:	БУЛЕВАР АСНОМ бр.166/1-2 СКОПЈЕ - АЕРОДРОМ, АЕРОДРОМ
Тип на сопственик:	Основач/сопственик
Паричен влог MKD:	307.500,00
Непаричен влог MKD:	0,00
Уплатен дел MKD:	307.500,00
Вкупен влог MKD:	307.500,00
E-mail:	mbm.arhitekti@gmail.com

ДЕЈНОСТИ	
Приоритетна дејност/ Главна приходна шифра:	71.11 - Архитектонски дејности
ОПШТА КЛАУЗУЛА ЗА БИЗНИС	

ОВЛАСТУВАЊА	
Управител	
Име и презиме:	БЛАШКА ЈАКИМОВСКА-ЈОВАНОВА
Адреса:	БУЛЕВАР "АСНОМ" бр.166/1-2 СКОПЈЕ - АЕРОДРОМ, АЕРОДРОМ
Овластувања:	управител, менаџер
Тип на овластување:	Неограничени овластувања во внатрешниот и надворешниот промет
Овластено лице:	Управител
E-mail:	mbm.arhitekti@gmail.com

ДОПОЛНИТЕЛНИ ИНФОРМАЦИИ	
КОНТАКТ	
E-mail:	mbm.arhitekti@gmail.com

Напомена:
Во тековната состојба прикажани се само оние податоци за кои има запишана вредност.

*Видот на сопственоста се определува врз основа на својството на основачот/содружникот /сопственикот и служи исклучиво за статистички цели на Државниот завод за статистика на Република Северна Македонија

Правна поука: Против овој реален акт може да се изјави приговор до Централниот регистар на Република Северна Македонија во рок од 8 дена од денот на приемот.

МБМ АРХИТЕКТИ ДООЕЛ Скопје
ДРУШТВО ЗА АРХИТЕКТОНСКИ ДЕЈНОСТИ, НАДЗОР И ИНЖЕНЕРИНГ
Бул. АСНОМ бр.48 влез 1, лок.03, 1000 Скопје, тел: 071/320-537
E-mail: mbm.arhitekti@gmail.com

Република Северна Македонија
МИНИСТЕРСТВО ЗА ТРАНСПОРТ И ВРСКИ

Врз основа на член 38 став (1) и член 16 став (2) од Законот за градење („Службен весник на Република Македонија“ бр. 130/09, 124/10, 18/11, 36/11, 54/11, 13/12, 144/12, 25/13, 79/13, 137/13, 163/13, 27/14, 28/14, 42/14, 115/14, 149/14, 187/14, 44/15, 129/15, 217/15, 226/15, 30/16, 31/16, 39/16, 71/16, 132/16, 35/18, 64/18, 168/18 и „Службен весник на Република Северна Македонија'' 244/19, 18/20 и 279/20), Министерството за транспорт и врски издава

Л И Ц Е Н Ц А
ЗА ПРОЕКТИРАЊЕ НА ГРАДБИ ОД ПРВА КАТЕГОРИЈА

на

Друштво за архитектонски дејности, надзор и инженеринг
МБМ АРХИТЕКТИ ДООЕЛ Скопје
(назив, седиште, адреса и ЕМБС на правното лице)

БУЛЕВАР "АСНОМ " бр.48 2/001 СКОПЈЕ - АЕРДОРОМ, АЕРОДРОМ
ЕМБС:7098391

ЛИЦЕНЦАТА Е СО ВАЖНОСТ ДО 23.07.2028 година

Број П.471/А
23.07.2021 година
(ден, месец и година на издавање)

МИНИСТЕР
Благој Бочварски

МБМ АРХИТЕКТИ ДООЕЛ Скопје
ДРУШТВО ЗА АРХИТЕКТОНСКИ ДЕЈНОСТИ, НАДЗОР И ИНЖЕНЕРИНГ
Бул. АСНОМ бр.48 влез 1, лок.03, 1000 Скопје, тел: 071/320-537
E-mail: mbm.arhitekti@gmail.com

Врз основа на законот за градење (,,Сл.весник на РМ" бр.130/09, 124/10, 18/11, 36/11, 54/11, 13/12, 144/12, 25/13,79/13, 137/13,163/13, 27/14, 28/14, 42/14, 115/14, 149/14, 187/14, 44/15, 129/15, 217/15, 226/15, 30/16, 31/16, 39/16, 71/16, 132/16, 35/18, 64/18,168/18 и ,,Сл.весник на Република Северна Македонија" бр. 244/19, 18/20 , 279/20 и 227/22) донесувам:

РЕШЕНИЕ
ЗА ОДРЕДУВАЊЕ НА ОДГОВОРЕН ПРОЕКТАНТ

ОБЈЕКТ:
ИЗГРАДБА НА БИОГАСНА ЦЕНТАРАЛА ОД 2 MW и 4 MW

НАМЕНА НА ГРАДБА:
ГЗ.7-ВЕТЕРНИ ЕЛЕКТРАНИ, КОНЦЕНТРАЦИОНИ СОНЧЕВИ ЕЛЕКТРАНИ, МАЛИ ХИДРОЕЛЕКТРАНИ, ЕЛЕКТРАНИ НА БИОГОРИВА
ИНВЕСТИТОР:
ПЕЛАГОНИЈА ЕНЕРЏИ ДООЕЛ БИТОЛА

ЛОКАЦИЈА:
КП.40, 41 и 42 КО ЛОГОВАРДИ, ОПШТИНА БИТОЛА

ЗА ОДГОВОРЕН ПРОЕКТАНТ СЕ ОДРЕДУВА:
д.и.а. ЈАСЕР ЧАЈАЛИ (овластување Б бр. 1.0805)

УПРАВИТЕЛ:

_____
БЛАШКА ЈАКИМОВСКА ЈОВАНОВА

МБМ АРХИТЕКТИ ДООЕЛ Скопје
ДРУШТВО ЗА АРХИТЕКТОНСКИ ДЕЈНОСТИ, НАДЗОР И ИНЖЕНЕРИНГ
Бул. АСНОМ бр.48 влез 1, лок.03, 1000 Скопје, тел: 071/320-537
E-mail: mbm.arhitekti@gmail.com

Република Македонија
КОМОРА НА ОВЛАСТЕНИ АРХИТЕКТИ
И ОВЛАСТЕНИ ИНЖЕНЕРИ

Врз основа на член 17 став 2 од Законот за градење ("Службен весник на Република Македонија" бр. 70/13-пречистен текст, 79/13, 137/13, 163/13, 27/14, 28/14, 42/14, 115/14, 149/14, 187/14, 44/15, 129/15, 217/15, 30,16, 31/16, 39/16, 71/16), Комората на овластени архитекти и овластени инженери издава

ОВЛАСТУВАЊЕ А

ЗА ИЗРАБОТКА НА ПРОЕКТНА ДОКУМЕНТАЦИЈА
од
АРХИТЕКТУРА
на

ЈАСЕР ЧАЈАЛИ
дипломиран инженер архитект

JASER CHAJALI
Digitally signed by JASER CHAJALI
DN: c=MK, serialNumber=200610, sn=CHAJALI, givenName=JASER, cn=JASER CHAJALI
Date: 2022.08.28 10:30:44 +02'00'

Овластувањето е со важност до: 18.02.2024 год.

Број: 1.0805

Издадено на: 19.02.2019 год.

Претседател на
Комората на овластени архитекти
и овластени инженери

Проф. д-р Миле Димитровски
дипл.маш.инж.

А). ЛОКАЦИСКОУРБАНИСТИЧКИ ДЕЛ

ТРГОВЕЦ ПОЕДИНЕЦ ОВЛАСТЕН ГЕОДЕТ/
ТРГОВСКО ДРУШТВО ЗА ГЕОДЕТСКИ РАБОТИ

Ленд Кад Инж.Доо Скопје
ул Сава Ковачевиќ 47Ж лок.11

(назив иседиште)

Деловоден број: 08-024-4/23

Датум: 14.02.2023 година

Приемен штембил

ГЕОДЕТСКИ ЕЛАБОРАТ ЗА ГЕОДЕТСКИ РАБОТИ ЗА ПОСЕБНИ НАМЕНИ

НУМЕРИЧКИ ПОДАТОЦИ ЗА РЕАЛИЗАЦИЈА НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН И УРБАНИСТИЧКО-ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА

(вид на геодетскиот елаборат)

ТРГОВЕЦ ПОЕДИНЕЦ ОВЛАСТЕН ГЕОДЕТ/
ТРГОВСКО ДРУШТВО ЗА ГЕОДЕТСКИ РАБОТИ

Изготвил: М.П.

м-р Лидија Величковска дипл.геод.инж

(Име, презиме и потпис на овластен геодет)

ТРГОВЕЦ ПОЕДИНЕЦ ОВЛАСТЕН ГЕОДЕТ/
ТРГОВСКО ДРУШТВО ЗА ГЕОДЕТСКИ РАБОТИ
Ленд Кад Инж Доо Скопје ул.С.Ковачевиќ бр 47-Ж лок. 11
_____
(назив и седиште)

СОДРЖИНА НА ГЕОДЕТСКИОТ ЕЛАБОРАТ

1. Технички Извештај
2. Графички прилог - Скица од извршено споредување
3. Список на Индикации за формирање на градежна парцела
4. Оригинал од издадените податоци од страна на АКН

ТРГОВЕЦ ПОЕДИНЕЦ ОВЛАСТЕН ГЕОДЕТ/
ТРГОВСКО ДРУШТВО ЗА ГЕОДЕТСКИ РАБОТИ
Ленд Кад Инж Доо Скопје ул.С.Ковачевиќ бр 47-Ж лок. 11
_____
(назив и седиште)

ТЕХНИЧКИ ИЗВЕШТАЈ

1. Податоци за КО, КП, ИЛ :

- К.О Логоварди, КП 40/1, ИЛ 11176;

2. Податоци за методата на премер и инструменти, време и точност:

Врз основа на барањето на странката за изработка на Геодетски Елаборат за Нумерички податоци за К.О.Логоварди, врз основа на Извод од урбанистички план со број 30-137 од 09.02.2023 год., како и податоците добиени од АКН беа превземени следните активности.

Согласно барањето на странката и во нејзино присуство, излезено е на лице место и извршен е увид на КП 40/1, КО Логоварди при што се утврди следната состојба:

Од извршеното споредување на податоците од Извод од урбанистички план со број 30-137 од 09.02.2023 година и оргиналните податоци од Агенција за катастар на недвижности се утврди дека градежната парцела се формира со дел од КП 40/1, КО Логоварди .

Изготвени се и соодветни прилози кои се составен дел на елаборатот,

Скицата е изработена со МАКЕДИТ софтверот.

3. Податоци за извршителите на споредувањето:

Споредувањето го изврши Наум Митровски дипл.геод.инж.

Изготвил
М.П. Рената Димитрова дипл.геод.инж.

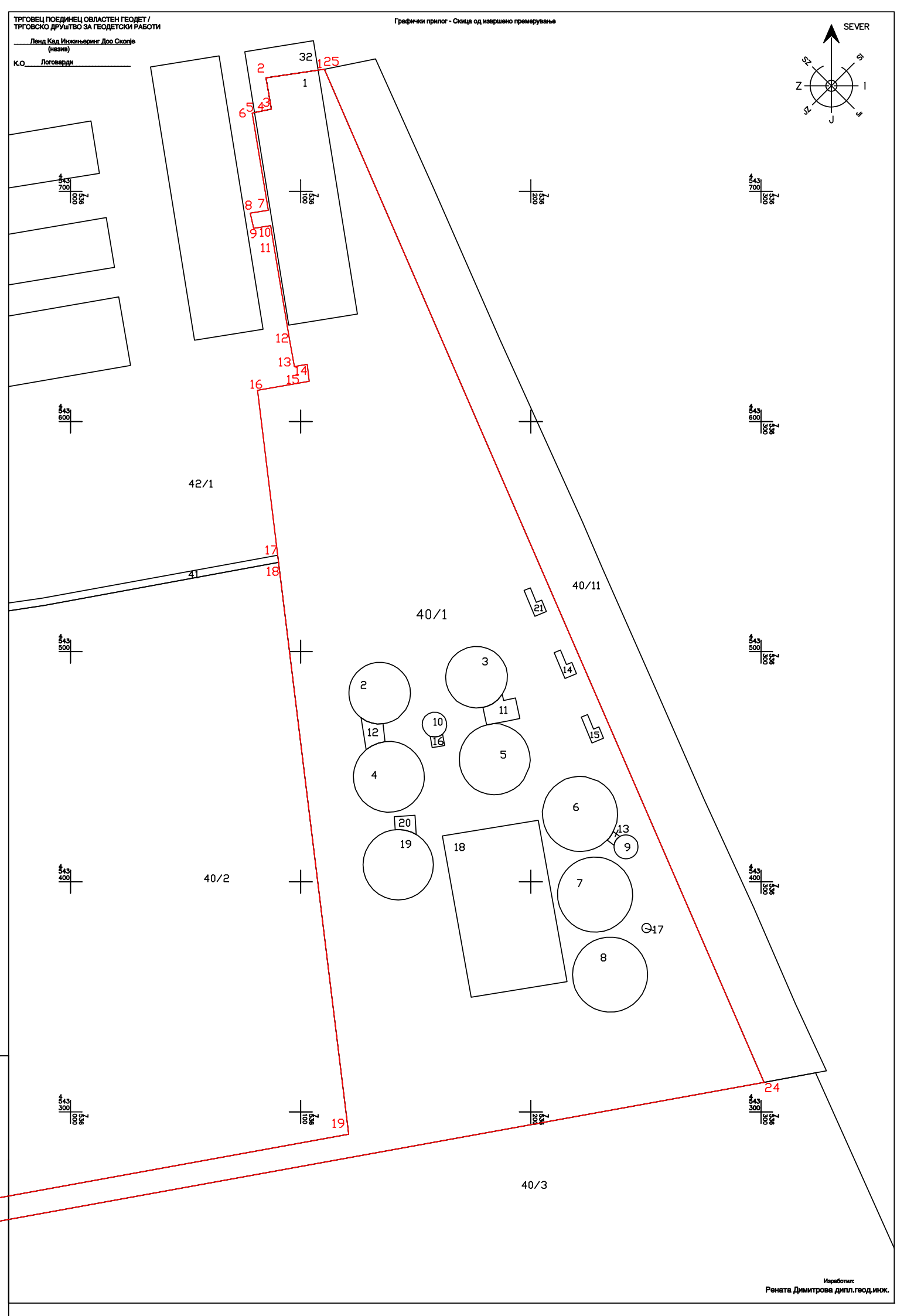
(име, презиме и потпис)

ТРГОВЕЦ ПОЕДИНЕЦ ОВЛАСТЕН ГЕОДЕТ /
ТРГОВСКО ДРУШТВО ЗА ГЕОДЕТСКИ РАБОТИ

Ленд Кад Инжиниринг Доо Скопје
(назив)

К.О. Логоварди

Графички прилог - Скица од извршено премерување



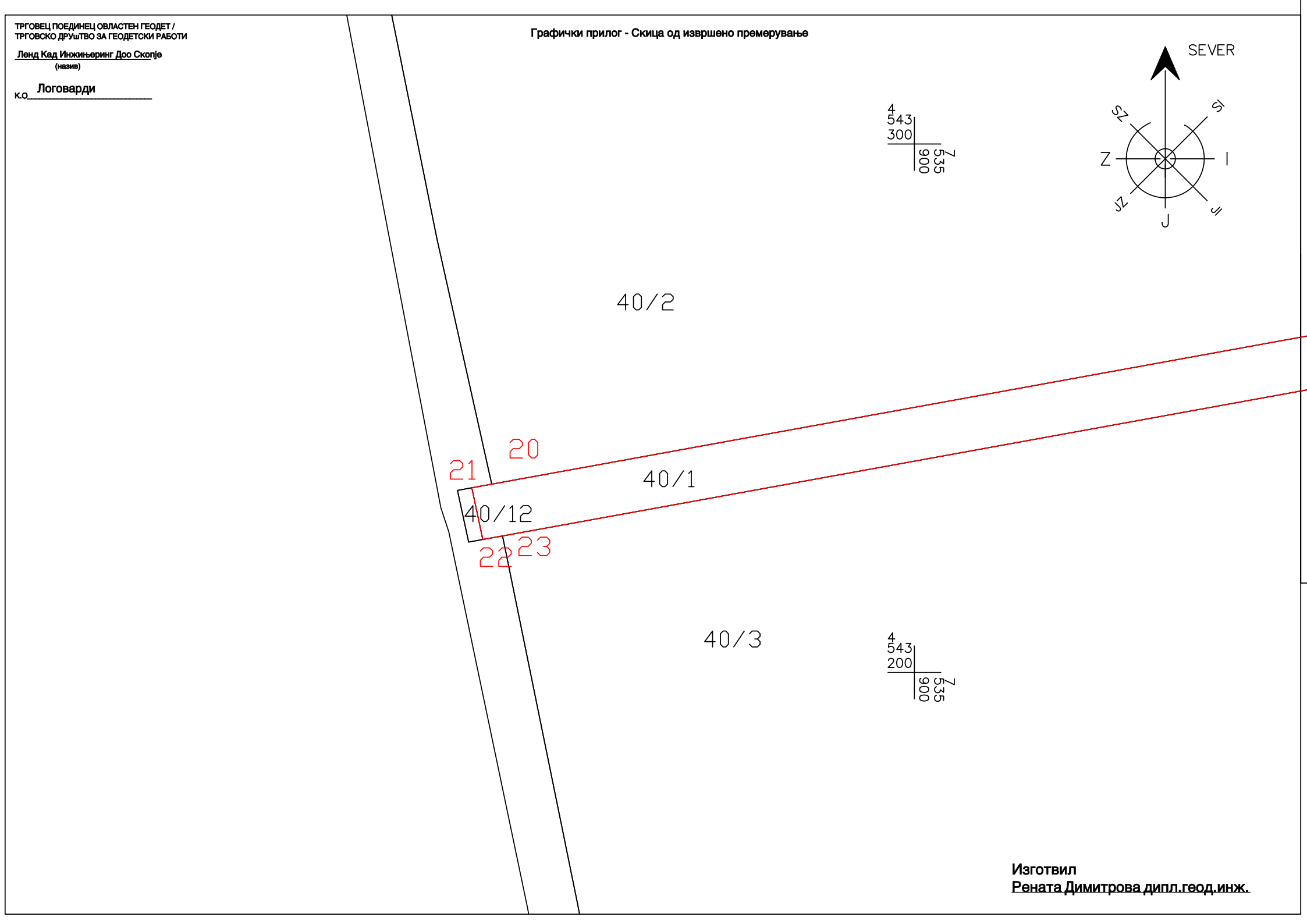
Изработил:
Рената Димитрова дипл.геод.инж.

ТРГОВЕЦ ПОЕДИНЕЦ ОВЛАСТЕН ГЕОДЕТ /
ТРГОВСКО ДРУшТВО ЗА ГЕОДЕТСКИ РАБОТИ

Ленд Кад Инжињеринг Доо Скопје
(назив)

К.О Логоварди

Графички прилог - Скица од извршено премерување



Изготвил
Рената Димитрова дипл.геод.инж.

MakEdit

2/14/2023 9:15:49 AM

Список координати за градежна парцела		
Бр.на точка	**У**	**Х**
1	7536107.58	4543752.69
2	7536084.93	4543749.35
3	7536087.27	4543735.76
4	7536087.13	4543735.74
5	7536079.96	4543734.27
6	7536078.92	4543734.05
7	7536085.95	4543691.82
8	7536078.07	4543690.56
9	7536079.56	4543683.96
10	7536086.97	4543685.15
11	7536088.22	4543677.2
12	7536095.05	4543636.14
13	7536097.27	4543623.89
14	7536102.85	4543624.86
15	7536103.7	4543617.5
16	7536081.23	4543613.57
17	7536090.02	4543541.89
18	7536090.39	4543538.81
19	7536120.87	4543290.3
20	7535820.01	4543235.64
21	7535816.25	4543234.95
22	7535818.33	4543225.17
23	7535822.07	4543225.85
24	7536301.34	4543312.83
25	7536110.3	4543753.09

Рената Димитрова дипл.геод.инж.

(име, презиме и потпис)

М.П.

ТРГОВЕЦ ПОЕДИНЕЦ
ОВЛАСТЕН ГЕОДЕТ/
ТРГОВСКО ДРУШТВО ЗА
ГЕОДЕТСКИ РАБОТИ
Ленд Кад инж Доо Скопје

СПИСОК НА ПОДАТОЦИ ЗА ФОРМИРАЊЕ НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА

ПОДАТОЦИ ЗА НОСИТЕЛИТЕ НА ПРАВАТА НА НЕДВИЖНОСТИТЕ						ПОДАТОЦИ ЗА ГРАДЕЖНАТА ПАРЦЕЛА														
Реден број	Презиме,татково име и име (за граѓански лица) Точно име на правното лице	Место на живеење-седиште	Улица	Куќен број	ЕМБГ/ ЕМБС	Број на имотен лист	Број на парцела		Број на планот	Број на скица	катастарска култура		кат. класа	Површина			Катастарски број на град. парцела	Број на решението за локацијата	Забелешка
							Основен	дел						x	a	$м^2$			
1	ТДПЕ ПЕЛАГОНИЈА ЕНЕРЏИ ДООЕЛ Битола	Битола	Димитар Илиевски-Муратот	3		11176	40	1			гз	гиз		**4**	**17**	**43**	**40/1**	**во ГП**	Извод од Урбанистички план број 30-137 од 09.02.2023 година, издаден од Општина Битола
											гз	Зпз 1			**31**	**44**	**40/1**	**во ГП**	
											гз	Зпз 2			**5**	**60**	**40/1**	**во ГП**	
											гз	Зпз 3			**5**	**61**	**40/1**	**во ГП**	
											гз	Зпз 4			**7**	**41**	**40/1**	**во ГП**	
											гз	Зпз 5			**7**	**40**	**40/1**	**во ГП**	
											гз	Зпз 6			**8**	**33**	**40/1**	**во ГП**	
											гз	Зпз 7			**8**	**32**	**40/1**	**во ГП**	
											гз	Зпз 8			**8**	**32**	**40/1**	**во ГП**	
											гз	Зпз 9				**84**	**40/1**	**во ГП**	
											гз	Зпз 10				**89**	**40/1**	**во ГП**	
											гз	Зпз 11			**1**	**34**	**40/1**	**во ГП**	
											гз	Зпз 12				**87**	**40/1**	**во ГП**	
											гз	Зпз 13				**15**	**40/1**	**во ГП**	
											гз	Зпо 14				**49**	**40/1**	**во ГП**	
											гз	Зпо 15				**49**	**40/1**	**во ГП**	
											гз	Зпз 16				**25**	**40/1**	**во ГП**	
											гз	Зпз 17				**13**	**40/1**	**во ГП**	
											гз	Зпо 18			**30**	**06**	**40/1**	**во ГП**	
											гз	Зпз 19			**7**	**31**	**40/1**	**во ГП**	
											гз	Зпо 20				**59**	**40/1**	**во ГП**	

												гз	Зпз 21				**49**	**40/1**	**во ГП**			
												гз	гиз				27	40/12				
										Вкупно во градежна парцела:					**5**	**43**	**76**					

М.П

Изготвил:

Рената Димитрова дипл.геод.инж.

Име,презиме и потпис

ТРГОВЕЦ ПОЕДИНЕЦ ОВЛАСТЕН ГЕОДЕТ/ ТРГОВСКО ДРУШТВО ЗА ГЕОДЕТСКИ РАБОТИ Ленд Кад Инж Доо Скопје

(назив)

СПИСОК НА ИНДИКАЦИИ ЗА КАТАСТАРСКИ ПАРЦЕЛИ

СТАРА СОСТОЈБА									НОВА СОСТОЈБА								
Реден број	Број на имотен лист	Име, презиме/назив Адреса/седиште	Број на КП	Викано место/ улица	Катастарска култура		Катастарска класа	Површина во м2	Дел на недвижност	Број на имотен лист	Име, презиме/назив Адреса/седиште	Број на КП	Викано место/улица	Катастарска култура		Катастарска класа	Површина во м2	Дел на недвижност	Забелешка
1	11176	ТДПЕ ПЕЛАГОНИЈА ЕНЕРЏИ ДООЕЛ Битила, ул.Димитар Илиевски-Муратот бр.3, Битола	40/1	Маскарник	гз	гиз		41770	1/1	11176	ТДПЕ ПЕЛАГОНИЈА ЕНЕРЏИ ДООЕЛ Битила, ул.Димитар Илиевски-Муратот бр.3, Битола	40/1	Маскарник	гз	гиз		41743	1/1	
					гз	Зпз 1		3144						гз	Зпз 1		3144		
					гз	Зпз 2		560						гз	Зпз 2		560		
					гз	Зпз 3		561						гз	Зпз 3		561		
					гз	Зпз 4		741						гз	Зпз 4		741		
					гз	Зпз 5		740						гз	Зпз 5		740		
					гз	Зпз 6		833						гз	Зпз 6		833		
					гз	Зпз 7		832						гз	Зпз 7		832		
					гз	Зпз 8		832						гз	Зпз 8		832		
					гз	Зпз 9		84						гз	Зпз 9		84		
					гз	Зпз 10		89						гз	Зпз 10		89		
					гз	Зпз 11		134						гз	Зпз 11		134		
					гз	Зпз 12		87						гз	Зпз 12		87		

					гз	Зпз 13		15																гз	Зпз 13		15		
					гз	Зпо 14		49																гз	Зпо 14		49		
					гз	Зпо 15		49																гз	Зпо 15		49		
					гз	Зпз 16		25																гз	Зпз 16		25		
					гз	Зпз 17		13																гз	Зпз 17		13		
					гз	Зпо 18		3006																гз	Зпо 18		3006		
					гз	Зпз 19		731																гз	Зпз 19		731		
					гз	Зпо 20		59																гз	Зпо 20		59		
					гз	Зпз 21		49																гз	Зпз 21		49		
																			40/12				гз	гиз		27		

Изготвил – геод.стручно лице:
Рената Димитрова дипл.геод.инж.

(Име, презиме, потпис и печат)

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ
1105-3906/2023 од 14.02.2023 09:00:10

Податоци за сертификатот на АКН на Р. Македонија
Издаден на: ELEKTRONSKI ShALTER
Издавач: Makedonski Telekom CA
Сериски број: 5f 25 9d ae
Валиден до: 16.08.2023
Датум и час на потпишување: 14.02.2023 во 09:01:02
Документот е дигитално потпишан и е правно валиден

1105-3906/2023

ИМОТЕН ЛИСТ број: 11176 ИЗВОД
Катастарска општина: ЛОГОВАРДИ

ЛИСТ А: ПОДАТОЦИ ЗА НОСИТЕЛОТ НА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ

Ред. бр.	ЕМБГ / ЕМБС	Име и презиме / Назив	Адреса / Седиште	Дел на недвижност	Правен основ на запишување	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
1	***	ТДПЕ ПЕЛАГОНИЈА ЕНЕРЏИ ДООЕЛ БИТОЛА	ДИМИТАР ИЛИЕВСКИ-МУРАТОТ 3, БИТОЛА	1/1	ДОГОВОР ЗА ВНЕСУВАЊЕ НЕПАРИЧЕН ВЛОГ ОДУ БР. 882/13 ОД 26.12.2013 ОД НОТАР ЛУИЗА ХРИСТОВА БИТОЛА. ОДОБРЕНИЕ ЗА ГРАДБА БР.18 УП-714/Е 14 ОД 05-01-2015 НА МИН.ЗА ТРАН.НА РМ ОДОБРЕНИЕ ЗА УПОТРЕБА БР. 27 УП-8/Е 15 ОД 25-03-2015 НА МИН.ЗА ТРАН.И ВРСКИ НА РМ ОСНОВЕН ПРОЕКТ ОДОБРЕНИЕ ЗА ДОГРАДБА БР. 27 УП.- 239/15 Е ОД 27.07.2015 - МИН. ЗА ТРАНСПОРТ И ВРСКИ ИЗВОД ОД ПЛАН БР. 24-10041/2 ОД 21.07.2015 ОСНОВЕН ПРОЕКТ ТЕХ.БР. 0801/322 - ,, СТОУН ДИЗАЈН ,, - СКОПЈЕ	1113-1701/2017	04.10.2017 10:09:05

ЛИСТ Б: ПОДАТОЦИ ЗА ЗЕМЈИШТЕТО (КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА) И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ

Број на катастарска парцела		Викано место/улица	Катастарска			Површина во м2	Сопственост / сосопственост / заедничка сопственост	Право преземено при конверзија на податоците од стариот ел.систем	Бр. на евид. лист	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
основен	дел		култура		класа						
40	1	МАСКАРНИК	гз	гиз		41770	СОПСТВЕНОСТ			1113-1701/2017	04.10.2017 10:09:05
40	1	МАСКАРНИК	гз	зпз 1		3144	СОПСТВЕНОСТ			1113-1701/2017	04.10.2017 10:09:05
40	1	МАСКАРНИК	гз	зпз 2		560	СОПСТВЕНОСТ			1113-1701/2017	04.10.2017 10:09:05
40	1	МАСКАРНИК	гз	зпз 3		561	СОПСТВЕНОСТ			1113-	04.10.2017 10:09:05

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ
1105-3906/2023 од 14.02.2023 09:00:10

1105-3906/2023

ИМОТЕН ЛИСТ број: 11176 ИЗВОД
Катастарска општина: ЛОГОВАРДИ

ЛИСТ Б: ПОДАТОЦИ ЗА ЗЕМЈИШТЕТО (КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА) И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ

Број на катастарска парцела		Викано место/улица	Катастарска			Површина во м2	Сопственост / сосопственост / заедничка сопственост	Право преземено при конверзија на податоците од стариот ел.систем	Бр. на евид. лист	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
основен	дел		култура		класа						
										1701/2017	
40	1	МАСКАРНИК	гз	зпз 4		741	СОПСТВЕНОСТ			1113-1701/2017	04.10.2017 10:09:05
40	1	МАСКАРНИК	гз	зпз 5		740	СОПСТВЕНОСТ			1113-1701/2017	04.10.2017 10:09:05
40	1	МАСКАРНИК	гз	зпз 6		833	СОПСТВЕНОСТ			1113-1701/2017	04.10.2017 10:09:05
40	1	МАСКАРНИК	гз	зпз 7		832	СОПСТВЕНОСТ			1113-1701/2017	04.10.2017 10:09:05
40	1	МАСКАРНИК	гз	зпз 8		832	СОПСТВЕНОСТ			1113-1701/2017	04.10.2017 10:09:05
40	1	МАСКАРНИК	гз	зпз 9		84	СОПСТВЕНОСТ			1113-1701/2017	04.10.2017 10:09:05
40	1	МАСКАРНИК	гз	зпз 10		89	СОПСТВЕНОСТ			1113-1701/2017	04.10.2017 10:09:05
40	1	МАСКАРНИК	гз	зпз 11		134	СОПСТВЕНОСТ			1113-1701/2017	04.10.2017 10:09:05
40	1	МАСКАРНИК	гз	зпз 12		87	СОПСТВЕНОСТ			1113-1701/2017	04.10.2017 10:09:05
40	1	МАСКАРНИК	гз	зпз 13		15	СОПСТВЕНОСТ			1113-1701/2017	04.10.2017 10:09:05
40	1	МАСКАРНИК	гз	зпз 16		25	СОПСТВЕНОСТ			1113-1701/2017	04.10.2017 10:09:05
40	1	МАСКАРНИК	гз	зпз 17		13	СОПСТВЕНОСТ			1113-1701/2017	04.10.2017 10:09:05
40	1	МАСКАРНИК	гз	зпз 19		731	СОПСТВЕНОСТ			1113-1701/2017	04.10.2017 10:09:05
40	1	МАСКАРНИК	гз	зпз 21		49	СОПСТВЕНОСТ			1113-1701/2017	04.10.2017 10:09:05
40	1	МАСКАРНИК	гз	зпо 14		49	СОПСТВЕНОСТ			1113-1701/2017	04.10.2017 10:09:05
40	1	МАСКАРНИК	гз	зпо 15		49	СОПСТВЕНОСТ			1113-	04.10.2017 10:09:05

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ
1105-3906/2023 од 14.02.2023 09:00:10

1105-3906/2023

ИМОТЕН ЛИСТ број: 11176 ИЗВОД
Катастарска општина: ЛОГОВАРДИ

ЛИСТ Б: ПОДАТОЦИ ЗА ЗЕМЈИШТЕТО (КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА) И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ

Број на катастарска парцела		Викано место/улица	Катастарска		Површина во м2	Сопственост / сосопственост / заедничка сопственост	Право преземено при конверзија на податоците од стариот ел.систем	Бр. на евид. лист	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
основен	дел		култура	класа						
									1701/2017	
40	1	МАСКАРНИК	гз	зпо 18	3006	СОПСТВЕНОСТ			1113-1701/2017	04.10.2017 10:09:05
40	1	МАСКАРНИК	гз	зпо 20	59	СОПСТВЕНОСТ			1113-1701/2017	04.10.2017 10:09:05

ЛИСТ В: ПОДАТОЦИ ЗА ЗГРАДИ, ПОСЕБНИ ДЕЛОВИ ОД ЗГРАДИ И ДРУГИ ОБЈЕКТИ И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ

Број на катастарска парцела		Адреса (улица и куќен број на зграда)	Бр. на зграда/друг објект	Нам. на згр. и други об.	Намена на згр. преземена при конверзија на податоците од стариот ел.систем	Влез/Кат/Број на посебен/заеднички дел од зграда			Намена на посебен/заеднички дел од зграда	Внатрешна површина во м2	Отворена површина во м2	Волумен во м3	Сопственост / сосопственост / заедничка сопственост	Право преземено при конверзија на податоците од стариот ел.систем	Бр. на евид. лист	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
основен	дел					Влез	Кат	Број									
40	1	МАСКАРНИК	10		Е12	1	ПР	1	ДП			471	СОПСТВЕНОСТ			1113-2258/2015	27.11.2015 15:36:43
40	1	МАСКАРНИК	11		Е12	1	ПР	1	ДП	132			СОПСТВЕНОСТ			1113-2258/2015	27.11.2015 15:36:43
40	1	МАСКАРНИК	12		Е12	1	ПР	1	ДП	87			СОПСТВЕНОСТ			1113-2258/2015	27.11.2015 15:36:43
40	1	МАСКАРНИК	13		Е12	1	ПР	1	ДП	14			СОПСТВЕНОСТ			1113-2258/2015	27.11.2015 15:36:43
40	1	МАСКАРНИК	14		Е14	1	ПР	1	ТС2	10			СОПСТВЕНОСТ			1113-2258/2015	27.11.2015 15:36:43
40	1	МАСКАРНИК	15		Е14	1	ПР	1	ТС2	10			СОПСТВЕНОСТ			1113-2258/2015	27.11.2015 15:36:43
40	1	МАСКАРНИК	16		Е12	1	ПР	1	ДП	19			СОПСТВЕНОСТ			1113-2258/2015	27.11.2015 15:36:43
40	1	МАСКАРНИК	17		Е12	1	ПР	1	ДП			50	СОПСТВЕНОСТ			1113-2258/2015	27.11.2015 15:36:43
40	1	МАСКАРНИК	18		Е12	1	ПР	1	ДПД		3005		СОПСТВЕНОСТ			1113-2258/2015	27.11.2015 15:36:43
40	1	МАСКАРНИК	19		Е12	1	ПР	1	ДП			5654	СОПСТВЕНОСТ			1113-	04.10.2017 10:09:05

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ
1105-3906/2023 од 14.02.2023 09:00:10

1105-3906/2023

ИМОТЕН ЛИСТ број: 11176 ИЗВОД
Катастарска општина: ЛОГОВАРДИ

ЛИСТ В: ПОДАТОЦИ ЗА ЗГРАДИ, ПОСЕБНИ ДЕЛОВИ ОД ЗГРАДИ И ДРУГИ ОБЈЕКТИ И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ

Број на катастарска парцела		Адреса (улица и куќен број на зграда)	Бр. на зграда/друг објект	Нам. на згр. и други обј.	Намена на згр. преземена при конверзија на податоците од стариот ел.систем	Влез/Кат/Број на посебен/заеднички дел од зграда			Намена на посебен/заеднички дел од зграда	Внатрешна површина во м2	Отворена површина во м2	Волумен во м3	Сопственост / сосопственост / заедничка сопственост	Право преземено при конверзија на податоците од стариот ел.систем	Бр. на евид. лист	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
основен	дел					Влез	Кат	Број									
																1701/2017	
40	1	МАСКАРНИК	2		E12	1	ПР	1	ДП			3185	СОПСТВЕНОСТ			1113-2258/2015	27.11.2015 15:36:43
40	1	МАСКАРНИК	20		E14	1	ПР	1	ТС2		10		СОПСТВЕНОСТ			1113-1701/2017	04.10.2017 10:09:05
40	1	МАСКАРНИК	21		E12	1	ПР	1	ДП		53		СОПСТВЕНОСТ			1113-1701/2017	04.10.2017 10:09:05
40	1	МАСКАРНИК	3		E12	1	ПР	1	ДП			3185	СОПСТВЕНОСТ			1113-2258/2015	27.11.2015 15:36:43
40	1	МАСКАРНИК	4		E12	1	ПР	1	ДП			4241	СОПСТВЕНОСТ			1113-2258/2015	27.11.2015 15:36:43
40	1	МАСКАРНИК	5		E12	1	ПР	1	ДП			4241	СОПСТВЕНОСТ			1113-2258/2015	27.11.2015 15:36:43
40	1	МАСКАРНИК	6		E12	1	ПР	1	ДП			6434	СОПСТВЕНОСТ			1113-2258/2015	27.11.2015 15:36:43
40	1	МАСКАРНИК	7		E12	1	ПР	1	ДП			6434	СОПСТВЕНОСТ			1113-2258/2015	27.11.2015 15:36:43
40	1	МАСКАРНИК	8		E12	1	ПР	1	ДП			6434	СОПСТВЕНОСТ			1113-2258/2015	27.11.2015 15:36:43
40	1	МАСКАРНИК	9		E12	1	ПР	1	ДП			471	СОПСТВЕНОСТ			1113-2258/2015	27.11.2015 15:36:43

Г.Промени на други стварни права и други права чие запишување е утврдено со закон, прибележување на факти од влијание за недвижностите и предбележување

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ
1105-3906/2023 од 14.02.2023 09:00:10

1105-3906/2023

ИМОТЕН ЛИСТ број: 11176 ИЗВОД
Катастарска општина: ЛОГОВАРДИ

Г1.1.ПРАВО НА ЗАЛОГ (ХИПОТЕКА)

Носител на правото (доверител)	ЕМБГ / ЕМБС	Адреса / Седиште
СТОПАНСКА БАНКА АД СКОПЈЕ	4065549	СКОПЈЕ; 11-ТИ ОКТОМВРИ 7
Хипотекарен должник	**ЕМБГ / ЕМБС**	**Адреса / Седиште**
ТДПЕ ПЕЛАГОНИЈА ЕНЕРЏИ ДООЕЛ ЛОГОВАРДИ БИТОЛА	6873731	ЛОГОВАРДИ; УЛ.1 3

Број на катастарска парцела		Број на зграда/друг објект	Влез/Кат/Број на посебен/заеднички дел од зграда			Намена на посебен/заеднички дел од зграда	Внатрешна површина во м2	Отворена површина во м2	Волумен во м3	Износ на побарувањето	Правен основ на запишување			Број на предмет по кој е извршено запишување	Датум и час на прием на пријавата за запишување
основен	дел		Влез	Кат	Број						Назив	Број и датум	Орган што го донел актот/заверил		
40	1	2	1	ПР	1	ДП			3185	4500000 ЕМУ (EU)	ДОГОВОР ЗА ЗАЛОГ-ХИПОТЕКА ОД ВТОР РЕД ЗАСН.ВО 10 ЧАСОТ	ОДУ р.бр.456/15 / 23.09.2015	ВЕСЕЛИНКА ДЕРЕБАНОВА КРСТЕВСКА	1121-2659/2017	12.06.2017 12:01:09
40	1	3	1	ПР	1	ДП			3185						
40	1	4	1	ПР	1	ДП			4241						
40	1	5	1	ПР	1	ДП			4241						
40	1	6	1	ПР	1	ДП			6434						
40	1	7	1	ПР	1	ДП			6434						
40	1	8	1	ПР	1	ДП			6434						
40	1	9	1	ПР	1	ДП			471						
40	1	10	1	ПР	1	ДП			471						
40	1	11	1	ПР	1	ДП	132								
40	1	12	1	ПР	1	ДП	87								
40	1	13	1	ПР	1	ДП	14								
40	1	14	1	ПР	1	ТС2	10								
40	1	15	1	ПР	1	ТС2	10								
40	1	16	1	ПР	1	ДП	19								

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ
1105-3906/2023 од 14.02.2023 09:00:10

1105-3906/2023

ИМОТЕН ЛИСТ број: 11176 ИЗВОД
Катастарска општина: ЛОГОВАРДИ

40	1	17	1	ПР	1	ДП			50						
40	1	18	1	ПР	1	ДПД		3005							
40	1														

Г1.2.ПРАВО НА ЗАЛОГ (ХИПОТЕКА)

Носител на правото (доверител)	ЕМБГ / ЕМБС	Адреса / Седиште
СТОПАНСКА БАНКА АД СКОПЈЕ	4065549	СКОПЈЕ; 11-ТИ ОКТОМВРИ 7
Хипотекарен должник	**ЕМБГ / ЕМБС**	**Адреса / Седиште**
ТДПЕ ПЕЛАГОНИЈА ЕНЕРЏИ ДООЕЛ ЛОГОВАРДИ	6873731	ЛОГОВАРДИ; 1-ВА 3

Број на катастарска парцела		Број на зграда/друг објект	Влез/Кат/Број на посебен/заеднички дел од зграда			Намена на посебен/заеднички дел од зграда	Внатрешна површина во м2	Отворена површина во м2	Волумен во м3	Износ на побарувањето	Правен основ на запишување			Број на предмет по кој е извршено запишување	Датум и час на прием на пријавата за запишување
основен	дел		Влез	Кат	Број						Назив	Број и датум	Орган што го донел актот/заверил		
40	1	2	1	ПР	1	ДП			3185	12600000 ЕМУ (EU)	ХИПОТЕКА	ОДУ.БР.632/17 / 14.08.2017	НОТАР ЛУИЗА ХРИСТОВА	1114-519/2017	15.08.2017 13:42:45
40	1	3	1	ПР	1	ДП			3185						
40	1	4	1	ПР	1	ДП			4241						
40	1	5	1	ПР	1	ДП			4241						
40	1	6	1	ПР	1	ДП			6434						
40	1	7	1	ПР	1	ДП			6434						
40	1	8	1	ПР	1	ДП			6434						
40	1	9	1	ПР	1	ДП			471						
40	1	10	1	ПР	1	ДП			471						
40	1	11	1	ПР	1	ДП	132								
40	1	12	1	ПР	1	ДП	87								
40	1	13	1	ПР	1	ДП	14								

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ
1105-3906/2023 од 14.02.2023 09:00:10

1105-3906/2023

ИМОТЕН ЛИСТ број: 11176 ИЗВОД
Катастарска општина: ЛОГОВАРДИ

40	1	14	1	ПР	1	ТС2	10								
40	1	15	1	ПР	1	ТС2	10								
40	1	16	1	ПР	1	ДП	19								
40	1	17	1	ПР	1	ДП			50						
40	1	18	1	ПР	1	ДПД		3005							
40	1														

Г1.3.ПРАВО НА ЗАЛОГ (ХИПОТЕКА)

Носител на правото (доверител)	ЕМБГ / ЕМБС	Адреса / Седиште
СТОПАНСКА БАНКА АД СКОПЈЕ	4065549	СКОПЈЕ-ЦЕНТАР; 11 ОКТОМВРИ 7
Хипотекарен должник	**ЕМБГ / ЕМБС**	**Адреса / Седиште**
ТРГОВСКО ДРУШТВО ЗА ПРОИЗВОДСТВО НА ЕЛЕКТРИЧНА ЕНЕРГИЈА ПЕЛАГОНИЈА ЕНЕРЏИ ДООЕЛ ЛОГОВАРДИ БИТОЛА	6873731	БИТОЛА; С.ЛОГОВАРДИ, УЛ.,,1,, 3

Број на катастарска парцела		Број на зграда/друг објект	Влез/Кат/Број на посебен/заеднички дел од зграда			Намена на посебен/заеднички дел од зграда	Внатрешна површина во м2	Отворена површина во м2	Волумен во м3	Износ на побарувањето	Правен основ на запишување			Број на предмет по кој е извршено запишување	Датум и час на прием на пријавата за запишување
основен	дел		Влез	Кат	Број						Назив	Број и датум	Орган што го донел актот/заверил		
40	1	2	1	ПР	1	ДП			3185	12600000 ЕМУ (EU)	АНЕКС БР. 1 КОН ДОГОВОР ЗА ЗАЛОГ ОДУ БР. 632/17	ОДУ БР. 74/18 / 02.02.2018	НОТАР ЛУИЗА ХРИСТОВА	1114-65/2018	06.02.2018 10:56:43
40	1	3	1	ПР	1	ДП			3185						
40	1	4	1	ПР	1	ДП			4241						
40	1	5	1	ПР	1	ДП			4241						
40	1	6	1	ПР	1	ДП			6434						
40	1	7	1	ПР	1	ДП			6434						
40	1	8	1	ПР	1	ДП			6434						
40	1	9	1	ПР	1	ДП			471						

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ
1105-3906/2023 од 14.02.2023 09:00:10

1105-3906/2023

ИМОТЕН ЛИСТ број: 11176 ИЗВОД
Катастарска општина: ЛОГОВАРДИ

40	1	10	1	ПР	1	ДП			471						
40	1	11	1	ПР	1	ДП	132								
40	1	12	1	ПР	1	ДП	87								
40	1	13	1	ПР	1	ДП	14								
40	1	14	1	ПР	1	ТС2	10								
40	1	15	1	ПР	1	ТС2	10								
40	1	16	1	ПР	1	ДП	19								
40	1	17	1	ПР	1	ДП			50						
40	1	18	1	ПР	1	ДПД		3005							
40	1	19	1	ПР	1	ДП			5654						
40	1	20	1	ПР	1	ТС2		10							
40	1	21	1	ПР	1	ДП		53							
40	1														

Г1.4.ПРАВО НА ЗАЛОГ (ХИПОТЕКА)

Носител на правото (доверител)	ЕМБГ / ЕМБС	Адреса / Седиште
НЛБ БАНКА АД СКОПЈЕ	4664531	СКОПЈЕ; УЛ МАЈКА ТЕРЕЗА 1
Хипотекарен должник	**ЕМБГ / ЕМБС**	**Адреса / Седиште**
ЗЕМЈОДЕЛСКИ КОМБИНАТ ПЕЛАГОНИЈА АКЦИОНЕРСКО ДРУШТВО БИТОЛА	4167414	БИТОЛА; НОВАЧКИ ПАТ 11
ПЕЛАГОНИЈА ЕНЕРЏИ ДООЕЛ	6873731	БИТОЛА; УЛ.1 С.ЛОГОВАРДИ 3

Број на катастарска парцела		Број на зграда/друг објект	Влез/Кат/Број на посебен/заеднички дел од зграда			Намена на посебен/заеднички дел од зграда	Внатрешна површина во м2	Отворена површина во м2	Волумен во м3	Износ на побарувањето	Правен основ на запишување			Број на предмет по кој е извршено запишување	Датум и час на прием на пријавата за запишување
основен	дел		Влез	Кат	Број						Назив	Број и датум	Орган што го донел актот/заверил		
40	1	2	1	ПР	1	ДП			3185	4100000 ЕМУ (EU)	ДОГОВОР ЗА ЗАЛОГ-ХИПОТЕКА	ОДУ бр.150/2021 / 22.03.2021	НОТАР АНДРЕЈ ХРИСТОВ	1114-244/2021	23.03.2021 12:33:57

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ
1105-3906/2023 од 14.02.2023 09:00:10

1105-3906/2023

ИМОТЕН ЛИСТ број: 11176 ИЗВОД
Катастарска општина: ЛОГОВАРДИ

40	1	3	1	ПР	1	ДП			3185						
40	1	4	1	ПР	1	ДП			4241						
40	1	5	1	ПР	1	ДП			4241						
40	1	6	1	ПР	1	ДП			6434						
40	1	7	1	ПР	1	ДП			6434						
40	1	8	1	ПР	1	ДП			6434						
40	1	9	1	ПР	1	ДП			471						
40	1	10	1	ПР	1	ДП			471						
40	1	11	1	ПР	1	ДП	132								
40	1	12	1	ПР	1	ДП	87								
40	1	13	1	ПР	1	ДП	14								
40	1	14	1	ПР	1	ТС2	10								
40	1	15	1	ПР	1	ТС2	10								
40	1	16	1	ПР	1	ДП	19								
40	1	17	1	ПР	1	ДП			50						
40	1	18	1	ПР	1	ДПД		3005							
40	1	19	1	ПР	1	ДП			5654						
40	1	20	1	ПР	1	ТС2		10							
40	1	21	1	ПР	1	ДП		53							
40	1														
Правен основ - анекс :										АНЕКС 1 КОН ОДУ БР. 150/21	ОДУ БР. 655/2021 / 27.12.2021	НОТАР АНДРЕЈ ХРИСТОВ	1114-1324/2021		

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ
1105-3906/2023 од 14.02.2023 09:00:10

1105-3906/2023

ИМОТЕН ЛИСТ број: 11176 ИЗВОД
Катастарска општина: ЛОГОВАРДИ

Легенда на внесени шифри и кратенки:	
Шифра	Опис
E12	други градби за производство на електрична енергија од обновливи извори
TC2	трафостаница, градба од втора категорија, како посебен дел од зграда
ДПД	други посебни делови од зградите
гиз	градежно изградено земјиште
зпо	земјиште под објект
зпз	Земјиште под зграда
гз	Вештачки неплодни земјишта
E14	трафостаници (од и над 35 KV)
ДП	деловна просторија
***	СОГЛАСНО ЗАКОНОТ ЗА ЗАШТИТА НА ЛИЧНИ ПОДАТОЦИ, ЕМБГ/ЕМБС ПРЕТСТАВУВА ЛИЧЕН ПОДАТОК И ПОРАДИ ТОА ИСТИОТ НЕ МОЖЕ ДА СЕ ПРИКАЖЕ

Тип	Опис
Извод	Дел од содржината на имотниот лист за избраните парцели или згради

М.П.

Lidija Velichkovska

Digitally signed by Lidija Velichkovska
DN: c=MK, ou=VAT-4017007163597, 2.5.4.97=NTRMK-6228780, o=GEO-AMJ DOOEL, serialNumber=153731, title=upravitel, sn=Velichkovska, givenName=Lidija, cn=Lidija Velichkovska
Date: 2023.02.14 09:02:58 +01'00'

Овластено лице:
Лидија Величковска
име и презиме, потпис

ОПШТИНА БИТОЛА

Сектор за спроведување на урбанистички планови, урбанистичко планирање, заштита на животната средина, комунални дејности и уредување на градежно земјиште

- Одделение за спроведување на урбанистички планови

Број: 30 - 137 од 09.02.2023 год.

Општина Битола, согласно со „Законот за урбанистичко планирање“ („Сл. Весник на РСМ“ бр. 32/2020), а врз основа на **Член 2** од „Правилникот за изменување и дополнување на Правилникот за урбанистичко планирање“ („Сл. Весник на РСМ бр. 219/2021), и **Член 6** „Правилникот за изменување и дополнување на Правилникот за урбанистичко планирање“ („Сл. Весник на РСМ бр. 104/2022), а решавајќи по барањето за добивање на Извод од урбанистички план, го издава следниот :

ИЗВОД ОД УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН

Државна урбанистичка планска документација за Биогасна централа со придружни содржини на дел од КП.40,41,и 42 КО Логоварди

-

донесен со технички број 05-13 од 04.13 согласно решение бр.14-850/15 од 13.11.2013 год.

ИЗВОДОТ ЗА: К.П. 40/1 К.О. Логоварди

Намена: КП.40/1 КО Логоварди е дел од планираниот плански опфат на ДУПД со намена Е2-Биогасна централа..

Содржи:

1. **Графички дел:**
   - Копија од Д.У.П.Д
   -легенда
   -Графички прилог
   -Табела со нумерички податоци
   -Урбанистички профил на сообраќајниците
   -Текстуален дел

Изготвил:

Добре Велјаноски град.тех.

Контролирал:

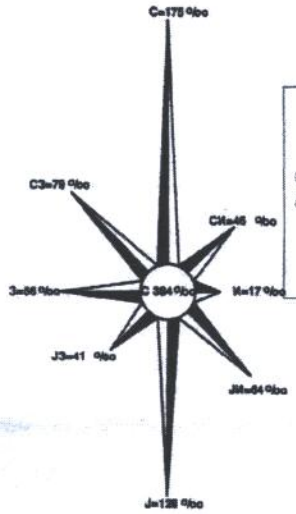
Снежана Бојаниева-Димовска, *дипл. инж. арх.*

Овластено лице од Општината:

Љубица Мигуловска, *дипл. инж. арх.*

ДРЖАВНА УРБАНИСТИЧКА ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА ЗА БИОГАСНА ЦЕНТРАЛА СО ПРИДРУЖНИ СОДРЖИНИ НА дел од КП.40, 41 и 42 , КО ЛОГОВАРДИ, ОПШТИНА БИТОЛА

ГРАНИЦА НА ПЛАНСКИ ОПФАТ 66090.19м2=6,61ха



ОДОБРЕНА ДРЖАВНА УРБАНИСТИЧКА ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА
со технички број 05/13
согласно решение бр. 24-8501/2 од 11.13 г.

ЗАБЕЛЕШКА: 1. Градежната парцела ГП1 и ГП2 од Законот за просторно и урбанистичко планирање, ќе се разработи со архитектонско-урбанистички проект

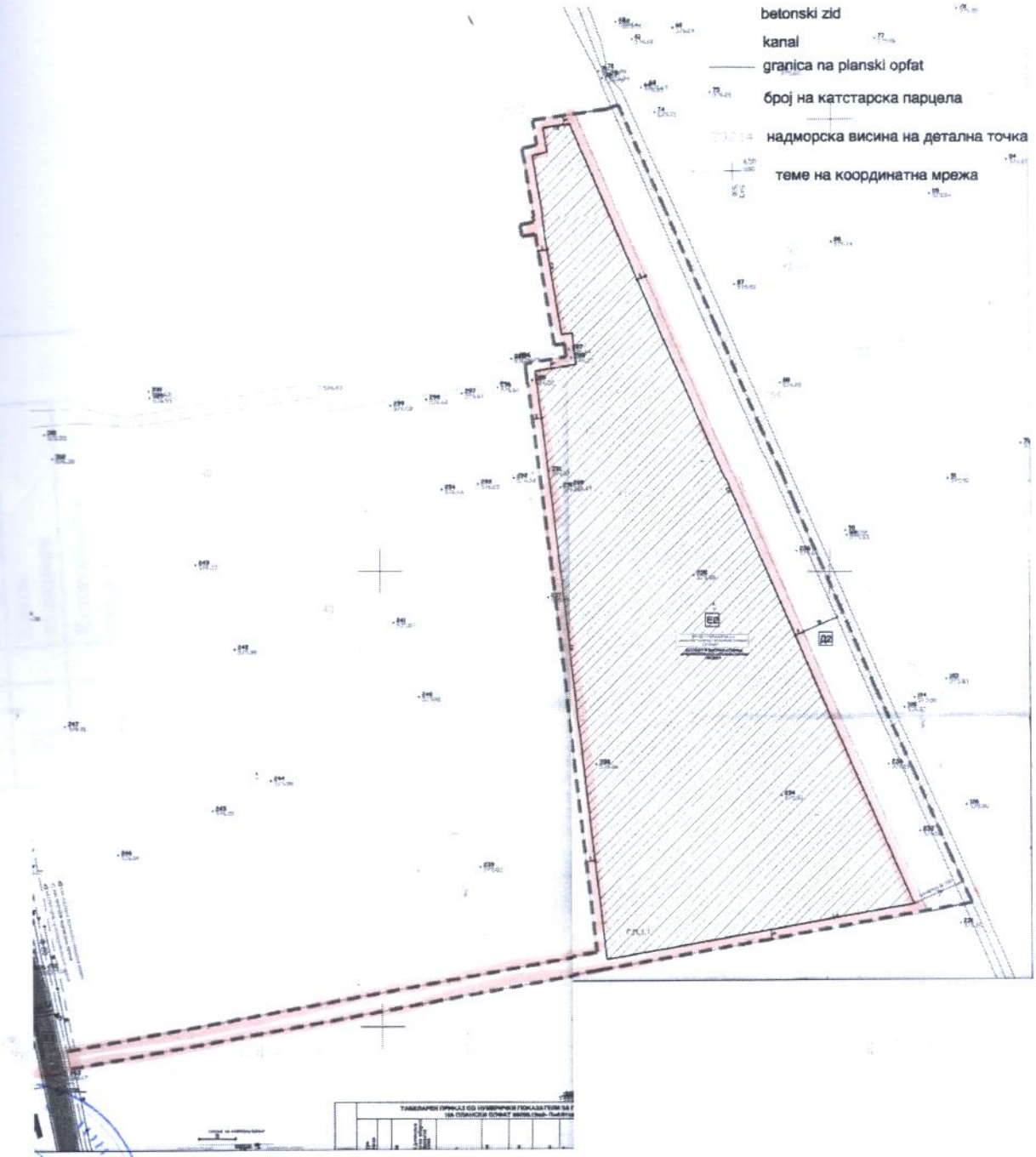
- бројот на паркинг места ќе се определи според член 59 и 61, од Правилникот за стандарди и нормативи за урб. планирање (Сл. в.на РМ бр. 142/10)

ОЗНАКИ:

К - коловоз (површина наменета за сообраќај на возила)
Т - тротоар
—— · —— осовина на улица
котa на улица

	ДРУШТВО ЗА ПРОСТОРНО И УРБАНИСТИЧКО ПЛАНИРАЊЕ ,ИНЖИНЕРИНГ И ДР. ДОО "УРБАНИЗАМ" БИТОЛА	УПРАВИТЕЛ: Елена Анастасова дипл.инж.арх.	
НАРАЧАТЕЛ	ЗК ПЕЛАГОНИЈА - АД БИТОЛА		
ДОНЕСУВАЧ	МИНИСТЕРСТВО ЗА ТРАНСПОРТ И ВРСКИ		
ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА	ДРЖАВНА УРБАНИСТИЧКА ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА ЗА БИОГАСНА ЦЕНТРАЛА СО ПРИДРУЖНИ СОДРЖИНИ НА дел од КП.40, 41 и 42 , КО ЛОГОВАРДИ, ОПШТИНА БИТОЛА		
ПРИЛОГ	СИНТЕЗЕН ПЛАН	РАЗМЕР 1:1000	ТЕХ. БР. 05/13
ПЛАНЕР: Елена Анастасова дипл.инж.арх. овластување бр.0.0122 ПЛАНЕР СОРАБОТНИК: Борис Анастасов дипл.инж.арх. Марија Милошевска дипл.инж.арх. Дејан Јурак дипл.инж.арх.		ДАТА: НОЕМВРИ 2013	БР. 06

ОЗНАКА	НАМЕНА НА ПОВРШИНИ 66090.19м2	ха	%
■■■■	ГРАНИЦА НА ПЛАНСКИ ОПФАТ	6.61ха	100%
РЛ	РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА		
ЛГП	ЛИНИЈА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА		
ГЛ	ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА		
ГП.1.1	НУМЕРАЦИЈА НА ГР.ПАРЦЕЛА		
	СООБРАЌАЈНИЦА		
	ОСКА НА СООБРАЌАЈНИЦА		
	КАТНОСТ		
	ВИСИНА		
Е	ИНФРАСТРУКТУРА	5.44ха	82.27%
Е2	КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА биогасна централа (градба за производство на енергија од обновливи извори) со придружни содржини		
Е2	КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА ТРАФОСТАНИЦИ . .....3 x10/4 кВ		
Е	ИНФРАСТРУКТУРА	0.0075ха	0.12%
Е1	КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА сообраќајна инфраструктура улична мрежа тротоари 0.075ха 0.12%		
	КАНАЛ 0.210ха 3.17%		
Д2	ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО 0.9620ха 14.44%		
	10 kV kV КАБЛИ		
	ТЕЛЕФОНСКИ КАБЕЛ -ПЛАН		
	ПОДЗЕМЕН ТЕЛЕФОНСКИ КАБЕЛ		
	ВОДОВОДНА ЛИНИЈА		
	ФЕКАЛНА МРЕЖА		

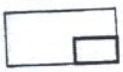
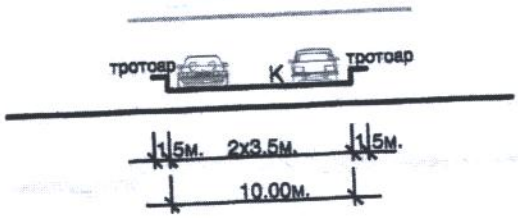

betonski zid
kanal
granica na planski opfat
број на катстарска парцела
надморска висина на детална точка
теме на координатна мрежа

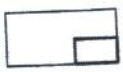
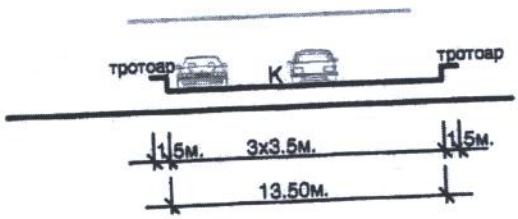
ТАБЕЛАРЕН ПРИКАЗ СО НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ ЗА ГРАДЕЖНАТА ПАРЦЕЛА НА ПЛАНСКИ ОПФАТ 66090.19м2- П=6.61ха

Номенклатура на град. парцела	Класи на намени	Компатибилна класа на намена Максимален дозволен % на учество на збирот на компатибилните класи на намена на планот	Поединечна намена на објекти	Површина на градежна парцела	Површина за градба	Развиена површина по спратови	Максимален број на спратови	Максимална висина до венец	Процент на изград. на земјиштe	Коефициент на искористеност на земјиштето	Забелешка
				M^2	M^2	M^2		H=м	%	K	
.П.1.1	Е2	-	КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА биогасна централа (градба за производство на енергија од обновливи извори) со придружни содржини	54375.8	38063.0	95158	според АУП	според АУП	според АУП	според АУП	КЕ СЕ РАЗРАБОТИ СО АРХИТЕКТОНСКО УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ

УРБАНИСТИЧКИ ПРОФИЛИ НА СООБРАЌАЈНИЦИТЕ

1. ПРОФИЛИ НА СООБРАЌАЈНИЦИ

ПРОФИЛИ	РАБОТНИ ОЗНАКИ НА УЛИЦИТЕ:	ПРЕСЕК НА СООБРАЌАЈНИЦА
ЛОКАЛЕН ПАТ А------А 	**ЛОКАЛЕН ПАТ постојниот општински (локален) пат кој се одвојува од регионалниот Р 1311(претходно Р 509) Битола (врска со Р 106) Новаци**	ЛОКАЛЕН ПАТ 

ПРОФИЛИ	РАБОТНИ ОЗНАКИ НА УЛИЦИТЕ:	ПРЕСЕК НА СООБРАЌАЈНИЦА
ЛОКАЛЕН ПАТ Б------Б 	**ЛОКАЛЕН ПАТ постојниот општински (локален) пат кој се одвојува од регионалниот Р 1311(претходно Р 509) Битола (врска со Р 106) Новаци**	ЛОКАЛЕН ПАТ 

ОПШТИНА БИТОЛА

станица, чија местоположба и капацитет ќе се дефинира со архитектонско - урбанистички проект;

- Атмосферските води пред да се испуштат во реципиентот ќе бидат третирани во маслофаќач.

7. Електроенергетска мрежа и јавно осветлување

Планскиот опфат, кој преставува една градежна парцела, ќе се разработи со Архитектонско урбанистички проект и основни проекти за комуналната инфраструктура.

За **јавно осветлување** на биогасната станица со придружни содржини и пристапните сообраќајници потребно е да се изработи архитектонско урбанистички проект и идеен проект за градби и комунална инфраструктура.

8. Телекомуникации

Телекомуникациска инфраструктура

Телекомуникацискатa инфраструктура е интегрален дел од останатата инфраструктура која што ќе биде разработена со Архитектонско урбанистички проекти и основни проекти за комунална инфраструктура.
Доколку се утврди дека постојните телефонски кабли се пречка при реализација на објектите, истите треба да бидат дислоцирани.

9. Зеленило и рекреација

Во опфат на градежна парцела е предвидено заштитно зеленило

10. Наменска употреба на земјиште- предвидени градби

Инфрастрктура - група на класа на намена Е;

- комунална супраструктура - класа на намена Е2
  - биогасна централа (градба за производство на енергија од обновливи извори) со придружни содржини

11. Третман на цврстиот отпад

Со планот се предвидува цврстиот отпад организирано да се селектира со цел за понатамошна негова рециклажа. Остатокот од цврстиот отпад се предвидува организирано да се прифати, да се транспортира и депонира во најблиската санитарна депонија.

12. Елементи на обликување на градежните објекти

За сите објекти се предвидува употреба на висококвалитетни градежни материјали (High-tech материјали), со максимална термичка и звучна изолација со цел заштеда на енергија и одржлив развој.

10. УСЛОВИ ЗА ГРАДЕЊЕ

Со Условите за градење се утврдува плански опфат, кој во случајов е составен од 1 блок, а во него има предвидено една градежна парцела и земјиште за општа употреба.

Со Условите за градење е утврден делот од градежната парцелата во која се предвидува градење на повеќе градби, поради што градежната парцела треба да се разработи со архитектонско-урбанистички проект, , согласно член 51, од Законот за просторно и урбанистичко планирање, (Сл. Весник на РМ бр. Сл.в. на РМ бр. 51/05; 137/07; 91/09; 124/10; 18/11, 53/11, 144/12 и 55/13) врз основа на што ќе се изработат основните проекти за градење на градбите и градбите од инфраструктурата.

Инфраструктурните водови се прикажани за примарната инфраструктурна мрежа, како плански решенија.

10.1. Општи услови за градење

Основа за изработка на Општите услови за изградба е Правилникот за поблиска содржина, размер и начин на графичка обработка на урбанистичките планови (Сл. Весник на РМ бр.78/06) и Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл. Весник на 142/10; 64/11; 98/11; 169/11; 63/12; 126/12 и 95/13) како и планираните барања.

Општите услови за изградба, развој и користење на земјиштето и градбите важат за целата површина на планскиот опфат и служат за спроведување на Државната урбанистичка планска документација, односно за изготвување на извод од Државната урбанистичка планска документација.

За сите содржини - градби во планскиот опфат, да се изработи Архитектонско - Урбанистички проект, согласно важечките законски регулативи.

Плански опфат

1.
Планскиот опфат опфаќа територија од 6.61ха.

Границата на планскиот опфат се утврдува врз основа на Член 7, 8 и 9 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл. Весник на РМ бр. 142/10; 64/11; 98/11; 169/11; 63/12; 126/12 и 95/13). Границата на планскиот опфат е дефинирана према логични разделници, дефинирани со член 7 од Правилникот. Во графичките прилози границата на планскиот опфат е прикажана со линија која ги поврзува сите прекршни точки, означени со редни броеви прикажани табеларно.

Границата на планскиот опфат е прикажана со линија која ги поврзува сите прекршни точки.

ПОВРШИНА: 66090.19m^2
ДОЛЖИНА (ПЕРИМЕТАР): 1883.55m'

Бр.	X	У
1.	536120.8731	543290.3032
2.	536081.9058	543606.3723
3.	536081.2251	543613.5742
4.	536103.6997	543617.4976
5.	536102.8565	543624.7717
6.	536097.2653	543623.8267
7.	536086.9110	543685.0840
8.	536081.9723	543684.1789
9.	536079.4956	543683.8306
10.	536078.4093	543690.2573
11.	536085.9976	543691.8366
12.	536079.1186	543733.9349
13.	536087.2590	543735.7895
14.	536084.9335	543749.3501
15.	536125.7925	543755.3782
16.	536132.5425	543757.5665
17.	536157.7252	543701.4137
18.	536186.7352	543635.2316
19.	536211.6727	543579.2234
20.	536222.4454	543556.3834
21.	536231.0211	543536.4275

22. 536254.5389 543483.1080
23. 536275.2125 543435.9674
24. 536296.8226 543388.8708
25. 536315.0933 543346.7626
26. 536328.4445 543317.8526
27. 536122.0987 543280.3622
28. 535815.6412 543224.6827
29. 535813.5369 543234.4641
30. 536120.8731 543290.3032

Регулациона линија

2.
Регулационата линија (Р.Л.) претставува линија на разграничување помеѓу градежно земјиште за општа употреба и парцелираното градежно земјиште за поединечна употреба. Во овој случај Регулационата линија се поклопува со надворешната линија на тротоарот на општински (локален) пат кој се одвојува од регионалниот Р 1311(претходно Р 509) Битола (врска со Р 106) Новаци.

Граница на градежна парцела

3.
Граница на градежна парцела (Г.Г.П.) претставува линија на разграничување на носители на право за градење помеѓу две соседни градежни парцели. Во склоп на планскиот опфат планирана е една градежна парцела.

Градежна парцела

4.
Планскиот опфат е составен од 1 (една) градежна парцела - Г.П. 1.1. која се оформува на дел од КП 40, 41 и 42. Линијата на градежната парцела кон постојниот општински (локален) пат кој се одвојува од регионалниот Р 1311(претходно Р 509) Битола (врска со Р 106) Новаци. Планскиот опфат е составен од една градежна парцела со површина од 66090,19m2.

Наменска употреба на земјиштето – класи на намени

5.
Со Државната урбанистичка планска документација, се предвидуваат следните наменски употреби на земјиштето (дефинирањето е според Член 30 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање - Сл.Весник на Р.М. бр. 142/10; 64/11; 98/11; 169/11; 63/12; 126/12 и 95/13) и Член 3 од Правилникот за технички елементи за изградба и реконструкција на јавните патишта и на објектите на патот Сл. Весник на РМ бр.110/09, 163/09, 26/10, 163/10 и 94/11) :

Инфрастрктура - група на класа на намена Е;

- комунална супраструктура - класа на намена Е2
  - биогасна централа (градба за производство на енергија од обновливи извори) со придружни содржини

Зеленило - група на класа на намена Д;

- заштитно зеленило - класа на намена Д2

Градежна линија

6.
Градежната линија (Г.Л.) претставува граница на површината за градење во рамки градежната парцела и ја дефинира просторната граница во која градбата може да се гради. Во случајот градежната линија е повлечена на 5м внатре од граница на градежна парцела од сите страни, односно на 304м од лицето на парцелата ,што воедно претставува и врска со патот и таа линија покажува од каде можат да се градат градбите кои припаѓаат на биогасната централа.

Површини за градење

7.
На градежна парцела е утврден делот во кој се предвидува градење на повеќе градби, поради што градежната парцела треба да се разработи со архитектонско-урбанистички проект. Во нумеричките показатели е дадена и максималната површина за изградба на повеќе градби во утврдениот простор за градење.

Височина на градење

9.
Височината на градбите е условена од потребата за простор и од намената. За градбите на биогасната централа и придружните содржини висината ќе биде определа според АУП.
За градби за кои ќе се примени кос кров, како завршеток, максималниот нагиб на кровот не треба да поминува 35^0.
Од максималната височина на слемето и дозволената силуета на покривот може да отстапуваат, кули, покривни бањи, стакларници и издадени покривни елементи, оџаци, вентилациони канали, лифтовски куќички, вертикални комуникации и техничко-технолошки инсталации, како и декоративни елементи со кои не се формира корисен простор над кота на горен венец, односно над дозволената силуета на покривот.
Висината на приземна плоча (нулта плоча во однос на котата на тротоарот) и исто така условено од намента на градбата и ќе се утврди со архитектонско урбанистички проект, но нема да биде повисока од 1,20м.
Се дозволува градење под земја во граници на градежната парцела со употреба на соодветни материјали и технологија на изградба .
Катноста на градбата на биогасна централа со придружни содржини изнесува според АУП.

Процент на изграденост

10.
Со процентот е дадено колкав дел од градежното земјиште е зафатен со градба. Во планскиот опфат процентот се движи до според АУП, во однос на градежната парцела.

Коефициент на искористеност

11.
Коефициентот на искористеност го покажува интезитетот на изграденост . Истиот во планскиот опфат се движи според АУП во однос на градежната парцела.

Паркирање

12.
За потребите на корисниците, паркинг простор за лесни моторни возила, товарни возила и друг тип на возила, ќе се предвиди внатре во градежната парцела и истиот ќе се дефинира со Архитектионско урбанистичкиот проект, а големината и бројот на паркинг местата да биде исклучиво согласно Правилник за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл.в. на РМ бр. 142/10; 64/11; 98/11; 169/11; 63/12; 126/12 и 95/13), член 59 и 61 .

Услови за движење на инвалидизирани лица

13.
За обезбедување услови за движење на инвалидизирани лица важат истите одредби од точка 13 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл.в. на РМ бр. 142/10; 64/11; 98/11; 169/11; 63/12; 126/12 и 95/13).

Зеленило

14.
Дворните места, односно просторот околу градбите хортикултурно да се уреди максимално блиску до природниот амбиент, кои се карактеристични за локалитетот со идеен, а потоа и основен проект за хортикултура.

Мерки за заштита

15.
Обврзно да се почитуваат мерките за заштита на животната средина и природата при изготвување на архитектонско-урбанистичкиот проект, како и при изготвувањето на основните проекти за градбите и основните проекти на инфраструктура, како и при самата градба, согласно Законот за животна средина (Сл. весник на Р.М. бр.53/05, 81/05, 24/07, 159/08, 83/09, 48/10, 124/10 и 51/11).
За **Државната урбанистичка планска документација за изградба на биогасна централа со придружни содржини на дел од КП40, 41 и 42, КО Логоварди, Општина Битола** нема евидентирано природно наследство, односно планскиот опфат не се наоѓа во простор со посебни природни вредности кои подлежат на посебен режим на заштита утврден во Законот за заштита на природата (Службен весник на РМ, број. 67/04, 14/06, 84/07, 35/10, 47/11, 148/11 и 59/12), што е потврдено и со Стручното Мислење бр. 11-5858/2 од 26.06.2013г.

16.
Обврзно треба да се почитуваат мерките за заштита и спасување при изготвување на архитектонско-урбанистичкиот проект, како и при изготвувањето на основните проекти за градбите и основните проекти на инфраструктура, како и при самата градба, согласно Законот за одбрана (Сл.в.на РМ бр.42/01, 05/03, 58/06, 110/08 и 51/11), Законот за заштита и спасување (Сл.в.на РМ бр.36/04, 49/04, 86/08, 124/10 и 18/11), Законот за пожарникарство (Сл.в.на РМ бр.67/04 и 81/07), Законот за управување со кризи (Сл.в.на РМ бр.29/05 и бр.53/11), Правилникот за суштинските барања за заштита од пожар на градежните објекти (Сл. весник на РМ бр. 94/09), Правилникот за техничките нотмативи за хидрантска мрежа за гасење на пожари

(Сл. Весник на РМ бр. 31/06) и други позитивни прописи со кои е регулирана оваа област.

На градбите обврзна е изведба на громобранска инсталација со цел да нема појава на зголемено пожарно оптоварување.

При проектирањето да се води сметка да не се создаваат тесни грла на сообраќајниците и зони на тотални урнатини.

Градбите да бидат оптимално сеизмички отпорни на 8^0 по МЦС скалата, да бидат изградени со помала количина на градежен материјал и релативно помали тежини.

Со оглед на можноста од свлекување на земјиштето, потребно е да се изготви елаборат за извршени геомеханички, геолошки и хидротехнички испитувања.

17.

При уредувањето на градежната парцела, обврзно да се предвиди заштитен појас, меѓу одредени градби и простори, со широчина предвидена со нормативите, а која овозможува заштита од пожар.

18.

По писменото обраќање, до Министерсво за култура - Управа за заштита на културното наследство е добиен одговор со писмо бр: **08-2354/2 од 02.07.2013г.**, со кое се констатира дека **во рамките на планскиот опфат нема заштитени и културни добра.**

19.

Обврзно да се почитува Законот за води ("Сл. Весник" на РМ бр.4/98, 87/08, 06/09, 161/09, 83/10 и 51/11).

20.

За градбите се пропишува и следното:

- да се применат асеизмички конструктивни системи, како и материјали отпорни на пожар;
- да се применат изолаторски материјали кои ќе обезбедат максимална заштеда на енергијата за затоплување или ладење на внатрешниот корисен простор, а во функција на одржливиот развој и заштита на животната средина;
- да се применат квалитетни естетски современи материјали за завршна обработка на градбите;
- да се градат градби со примена на помала количина на градежен материјал и со релативно помали тежини
- да се примени естетско парковско и заштитно зеленило, погодно за климатските простори
- обврзно да се изготви елаборат за извршени геомеханички, геолошки и хидротехнички испитувања, при изработка на основните проекти на градбите и инфраструктурата

21.

Површините за градење се во корелација со градежните линии и ќе се утврдат со Архитектонско – урбанистичкиот проект, посебно и во рамките на дозволените Коефициенти на искористеност (К) на земјиштето и Проценти на изграденост (%) на земјиштето, согласно овие Услови за градење.

22.

При изработка на идејните решенија и основните проекти на градбите, како и градбите на комуналната инфраструктурата и комуналната инфраструктурна мрежа,

обврзно е да се почитуваат прописите за градење, техничките стандарди за ваков тип на градби, прописите за заштита на животната средина.

23.

Други елементи, кои се прилог на Архитектонско-урбанистичкиот проект, се оние кои ги дефинираат трасите на примарните инфраструктурни водови. Водењето на трасите да се изврши врз основа на прилозите за инфраструктура.

24.

При изработка на Архитектонско-урбанистичкиот проект, важат одредбите од Правилникот за поблиска содржина, размер и начин на графичка обработка на урбанистичките планови (Сл.в. на РМ бр. 78/06) и Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл. Весник на РМ бр. 142/10; 64/11; 98/11; 169/11; 63/12; 126/12 и 95/13), како и други закони и подзаконски акти.

10.2. Посебни услови за градење

Посебните услови за изградба, развој и користење на градежното земјиште и градбите се однесуваат на градежната парцела (Г.П. 1.1).

25.

Посебните услови за градење се основа за изработка на Архитектонско-урбанистичкиот, врз основа на што ќе се изработат основните проекти за градбите и инфраструктурата.

Планските одредби се однесуваат на една градежна парцела (Г.П. 1.1) во рамките на планскиот опфат и тоа:

Градежна парцела	**1.1**
Група на класа на намена	Е - инфраструктура
Основна класа на намена	Е2- комунална супраструктура
Поединечна намена	- Биогасна централа(градба за производство на енергија од обновливи извори) со придружни содржини
Компатибни класи на намена со основната класа на намена	Не се утврдува
Површина на градежна парцела	54375,80м^2
Утврден простор за градење на повеќе градби во рамките на градежната парцела	38063.0м^2
Вкупна максимална површина за изградба на повеќе градби	95158м^2
Број на спратови во утврдениот простор за градење после помошната градежна линија, односно надвор од заштитниот појас на патот-утврден простор за градење на услужен центар	Според АУП
Максимална височина на градбите до венец после помошната градежна линија, односно надвор од заштитниот појас на патот	Според АУП
Процент на изграденост во однос на градежната парцела	
Коефициент на искористеност во однос на градежната парцела	
Паркирање	Во состав на ГП

- Градежната парцела да се разработи со Архитектонско-урбанистички проект согласно член 51 од Законот за просторно и урбанистичко планирање, (Сл. Весник на РМ бр. Сл.в. на РМ бр. 51/05; 137/07; 91/09; 124/10; 18/11, 53/11, 144/12 И 55/13).
- Се дозволува изградба на повеќе градби во утврдениот простор
- Паркирање: Внатре во градежна парцела, а бројот на потребните паркинг места да биде во согласност со Правилниот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл.в.на РМ бр. 142/10; 64/11; 98/11; 169/11; 63/12; 126/12 и 95/13), Член 59 и 61
- За градби за кои ќе се примени кос кров, како завршеток, максималниот нагиб на кровот не треба да поминува 35^0.
- Висината на приземје како и максимална височина на нултата плоча во однос на котата од тротоарот за сите градби е условена од намента на градбата и истата ќе се утврди со Архитектонско-урбанистичкиот проекти, но не повеќе од 1,20м.
- Се дозволува градење под земја во границите на градежната парцела со употреба на соодветни материјали и технологија на изградба.

26.
При изработка на идејните решенија и основните проекти на градбите на биогасната централа со придружни-содржини, како и градбите на инфраструктурата обврзно е да се почитуваат прописите за градење, техничките стандарди за ваков тип на градби, прописите за заштита на животната средина, прописите за заштита и спасување и други прписи засегнати со намената.

10.2.1. Посебни услови за градба од доменот на сообраќајната инфраструктура

27.
При изработка на архитектонско-урбанистчкиот проект треба да се води сметка секоја градба сообраќајно да биде поврзана со секундарна улична мрежа во ниво. Се препорачува нивелетата на внатрешната улица да паѓа кон улицата која го формира блок, а во правец на нагибот на теренот, во правец на истекотот на водата.

28.
Се утврдува сите паркиралишта да се изведат од монтажно-демонтажни бетонски профилирани елементи (можност за интервенција во инфраструктурата). Алтернативно, се дозволува да се употребат и покривни плочи од камен или други материјали, високоестетски обликувани, како завршна обработка на паркиралиштата и соодветни рабници, во рамките на градежната парцела.

29.
Врз основа на изработен Архитектонско-урбанистички проект да се изработат основни проекти на уличната мрежа и стационарен сообраќај.

30.
При понатамошна разработка на планот потребно е да се запази секторската брзина на локалниот пат и да се запази попречното и подолжното одводнување на патот.

10.2.2. Посебни услови за градба од доменот на водоснабдување и одведување на отпадните води

31.
Потребните количини на вода ќе бидат обезбедени од бунари. Изградбата на бунарите ќе се изврши врз основа на хидрогеолошки истражни работи со кои ќе се утврди капацитетот и квалитетот на подземните води.
Потребните количини на вода ќе се дефинираат со изработката на архитектонско - урбанистичкиот проект.

32.
Секоја градба или комплекс од градби, за кои има потреба од водоснабдување, да се поврзе со примарната водоводна мрежа во приклучна шахта (армиранобетонска, со прописен капак на отворот), поставена во сопствената градежна парцела. Приклучокот со примарниот вод да се изврши према важечките стандарди и нормативи за тој вид инфраструктура. Најблиската водоводна цевка е со дијаметарф 80.

33.
Врз основа на изработен Архитектонско-урбанистички проект да се изработат основни проекти на водоводната инсталација (мрежа).

34.
Секоја градба, или градби, за кој има потреба од одведување на фекалните отпадни води да се поврзе со примарната канализациска мрежа за одведување на отпадните води во приклучна шахта (армиранобетонска, со прописен капак на отворот), поставена на пресекот со осовината на примарниот одводен канал.
Отпадните води пред да се испуштат во реципиентот, каналот за наводнување, ќе бидат подложени на третман во пречистителна станица.

35.
Секоја градба да се поврзе со инфраструктурната канализациска мрежа за одведување на атмосферските води во приклучна шахта (армиранобетонска, со прописен капак на отворот), поставена на пресекот со осовината на примарниот одводен канал.
Атмосферските води пред да се испуштат во реципиентот ќе бидат третирани во маслофаќач.

36.
Врз основа на изработен Архитектонско-урбанистички проект да се изработат основни проекти на канализациските инсталации (мрежи).

37.
Квалитетот на отпадните води, веќе пречистени, пред да се испуштат во реципиентот, мора да биде во согласност со уредбата за категоризација на водотеците, езерата, акумулациите и подземните води (сл. весник на РМ 18/99).

10.2.3. Посебни услови за градба од доменот на електроснабдувањето, јавното осветлување и електронските комуникации

38.
Врз основа на изработен Архитектонско-урбанистички проект да се изработат основни проекти на електричната дистрибутивна мрежа и соодветно градбите (трафостаница).

39.
Секоја градба, да се поврзе со електричната мрежа, односно дистрибутивните трафостаници на начин утврден со Архитектонско-урбанистички проект и идејни проекти за истата.

40.
Избор на локација за дистрибутивните трафостаници треба да обезбеди услови за лесна пристапност и мала атрактивност.

41.
Врз основа на изработен Архитектонско-урбанистички проект да се изработат основни проекти на електро-комуникациската мрежа.

42.
Објектите да се приклучат во електронско-комуникациската мрежа на начин утврден со посебен Архитектонско-урбанистички проект и проекти за истата.

43.

Врз основа на изработен Архитектонско-урбанистички проект да се изработат и проекти на јавното осветлување.

44.

За заштеда на енергијата се планира на крововите и фасадите од сите објекти да се постават соларни колектори со помош на кои ќе се врши загревање на водата и примена на современи висококвалитетни изолациски материјали.

10.2.4. Посебни услови за градба од доменот на заштита на културното наследство

45.

По писменото обраќање, до Министерсво за култура - Управа за заштита на културното наследство е добиен одговор со писмо бр: 08-2354/2 од 02.07.2013г., со кое се констатира дека во рамките на планскиот опфат нема заштитени и културни добра.

10.3. Биланси показатели

Билансните показатели споредбено ги покажуваат нумеричките вредности од планското решение и оние од постојна состојба од документациона основа. Во овој случај може да се направи споредба само за нумеричките вредности по однос на изграден градежен фонд, сметајќи дека вкупната површина на планскиот опфат е 66090,19m^2.

Документациска основа					Планска документација				
Регистрирани градби во документациска основа	намена	Изградена површина на приземје М^2	Развиена површина по катови М^2	% на изграденост во однос на Г.П.	Предвидени површини за градење	намена	Утврден дел од градежната парцела за градење на повеќе градби м^2	Вкупна развиена површина по катови м^2	% на изграденост во однос на Г.П.
-	нива	-	-	-	определи со архитектонско-	Е2	38063,0	95158,0	-

***

ПРИЛОЗИ НА ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА: ПИСМА ДО ОРГАНИ НА ДРЖАВНАТА УПРАВА И ДРУГИ СУБЈЕКТИ од Законот за просторно и урбанистичко (Сл.Весник на РМ бр. 51/05; 137/07; 91/09; 124/10; 18/11, 53/11, 144/12 И 55/13)

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ
1109-348/2023 од 14.02.2023 08:56:04

Приемен штембил
1109-348/2023

Б А Р А Њ Е

за издавање на податоци од ГКИСКО ЛОГОВАРДИ
Од ЛЕНД КАД ИНЖ. ДОО СКОПЈЕ, 6294898.
С.КОВАЧЕВИЌ 47 лок.10, ___.

Барам да ми се издадат следните податоци:

1. Имотен лист број: _____ за КП број: _____, КО: _____.
2. Имотен лист за инфраструктурен објект број: _____.
3. Извод од катастарски план за КП број: _____, КО: _____.
4. Извод од катастарски план со координати за КП број: _____, КО: _____.
5. Извод од план за инфраструктурни објекти број: _____.
6. Уверение за историски преглед на извршените запишувања за КП број: _____.
7. Уверение за историски преглед на извршените запишувања за инфраструктурен објект број: _____
8. Уверение за историски преглед на извршените запишувања за КП број: _____, број на зграда_____,влез_____,кат_____,посебен дел од згради (стан/деловна просторија)_____, КО_____
9. Лист за предбележување на градба број: _____ на КП број: _____, КО _____.
10. Лист за предб. на инфраст. објект број: _____ на КП број: _____, КО _____.
11. Евидентен лист за згради и другио бјекти број: _____, КО: _____.
12. Евидентен лист за инфраструктурен објект број: _____.
13. Лист за времени објекти број: _____, КО _____.
14. Пописен лист со незапишани права број: _____, КО: _____.
15. Координати на точка од геодетската референтна мрежа на КП број: _____, КО: _____.
16. Координати на детална точка _____, КП: _____.
17. Фотокопија од етажна скица _____.
18. Уверение за канцелариска идентификација за КП број: _____од КЗ/КН, КО_____.
19. Уверение дека лицето не е запишано како носител на право во КН.
20. Список индикации за КП број: _____, КО: _____.
21. Список на катастарски парцели низ кои поминуваа инфраструктурен објект бр. _____.
22. Други податоци: КП: 40/1.

* Податоците за ЕМБГ/ЕМБС на лицата запишани во ГКИС, се пополнуваат доколку подносител на барањето е лично запишаниот носител или од него ополномоштено лице

Подносител на барањето

Дата 14.02.2023

ЛЕНД КАД ИНЖ. ДОО СКОПЈЕ

_____
(име,презиме и потпис)

Плаќањето е успешно завршено

Број на извршената трансакција: 5608385

Датум на валута
14.02.2023

Назив на налогодавач:
Лидија Величковска
Сава Ковачевиќ бр 47Д локал 10

Назив на налогопримач:
НРБМ
Буџет на РМ

Трансакциска сметка на

Трансакциска сметка на
100-0000000-630-95

Банка на налогодавач:

Банка на налогопримач:
AKN 5

Даночен број или ЕМБС:
6294898

Износ:
МКД 3044

Повикување на број:

Уплатна сметка:

Цел на плаќање:
Издавање на податоци во дигитална форма

Сметка на буџетски корисник:
2100100450-787-11

Приходна шифра и програма:
724116-20 ☐ преку МИПС

Потпис:

Датум на уплата:
14.02.2023

Место на плаќање:
Интернет Casys cPay

Налог ПП50

ВКУПНО ЗА ПРИЈАВА	2734
АДМИНИСТРАТИВНА ТАКСА	0
ПРОВИЗИЈА	60
ЗАВЕРКА НА ГЕОДЕТСКИ ЕЛАБОРАТ	250.00
ВКУПНО ЗА НАПЛАТА	**3044**

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ
6-1/2023 од 14.02.2023 08:53:32

6-1/2023

ПОТВРДА

за проверка на геодетски елаборат

КО ЛОГОВАРДИ

Се потврдува дека по службена должност на ден 14.02.2023 во 08:53:10 часот до Агенцијата за катастар на недвижности достави пријава за проверка на геодетски елаборат заведена под број 6-1/2023

КО.: ЛОГОВАРДИ / Парцела: 40/1

За да го искористите изработениот геодетски елаборат, внесете ја следната лозинка 'ZJ4QEAA', на https://ekatlite.platform.katastar.gov.mk/ekatlite.

Овластено лице

Лидија Величковска

М.П.

(име, презиме и потпис)

Б). ПРОЕКТЕН ДЕЛ

МБМ АРХИТЕКТИ ДООЕЛ Скопје
ДРУШТВО ЗА АРХИТЕКТОНСКИ ДЕЈНОСТИ, НАДЗОР И ИНЖЕНЕРИНГ
Бул. АСНОМ бр.48 влез 1, лок.03, 1000 Скопје, тел: 071/320-537
E-mail: mbm.arhitekti@gmail.com

ТЕХНИЧКИ ОПИС

ТЕХНОЛОШКИ ПРОЦЕС Во краварската фарма во с. Могила, сместени се 1000 молзни крави и млади јуници, од кои дневно се добиваат по 100 м3 шталско ѓубре. Од трите штали на краварската фарма со помош на скрепери ѓубрето се одведува до бетонски канали, од каде со потисни пумпи се носи до приемната бетонска шахта која е димензионирана со Ф 10 м и Н = 3м. Ѓубрето до приемната шахта се дистрибуира низ ПВЦ цевки Ф 160/НП6, со помош на транспортни пуми со електрична снага од 7,5 КЊ. За зголемување на енергетската вредност на ѓубрето, во приемната шахта се доведува подготвена силажа со помош на трактори, во приемната решетка од каде со полжен транспортер се внесува во јамата (шахтата). Во приемната шахта ѓубрето и силажата се мешаат и со помош на 2 миксери кои служат за хомогенизација на дигестатот, се подготвува содржината на дигесторот.

Дното на приемната шахта е снабдено со топлоизменувачка површина која ја користи топлината од водата за ладење на гасниот мотор, ја загрева масата пред да влезе во примарниот дигестор, за да не се дозволат термо шокови на дигестатот кој е веќе сместен во дигесторот и е на температура од околу 42о С. Со овој начин на подгревање на масата во приемната шахта се обезбедува температурата на масата пред да влезе во примарниот дигестор да биде секогаш поголема од 5о С. Кај приемната шахта има вградени 2 потисни пумпи со електрична снага на моторите од 15 КЊ, со помош на кои дигестатот се носи до примарните дигестори, а тамо има вградено 2 моно пумпи со кои масата се внесува во дигесторот. Електричната снага на моно пумпите е 7,5 КЊ и тие служат за внесување на масата во дигесторот, нависина блиска до површината на масата во дигесторот, или некадена 1/3 од неговата вкупна висина. Потиснитепумпи и моно пумпите се поврзани со блок од пнеуматски вентили со кои е овозможено променливо користење на пумпите, во случај на расипување на некоја од нив. Оваа елестична поставка овозможува подеднакво користење и трошење на пумпите. Од приемната шахта масата преку ПВЦ цевовод Ф 200/НП 6 се внесува во еден примарен дигестор, кој е бетонски со внатрешна епоксидна заштита против корозија на бетонот, со димензии Ф 24 м и Н =8,5 м, односно со вкупен волумен од 3.840 м3 . На самиот примарен дигестор вградени се мешалки за мешање на масата, со нејзино носење од пониските кон повисоките слоеви на дигесторот, со што се обезбедува поефикасна нејзина ферментација и екстракција на гасот. Едната е централна “гига” мешалка, аксијална со два мотори од по 22 КЊ, а вторите се две тангенцијални мешалки со електрична снага на моторите од по15 КЊ. Помеѓу примарниот и секундарниот дигестор вграден е блок од две моно пумпи заповрзување и оперативност на дватадигестори, со можност за префрлување на масата од едниот во другиот и за евентуално други технолошки активности. Откако ќе се наполни примарниот дигестор, масата од долниот дел од нив, со истите моно пумпи се внесува во секундарниот дигестор. Секундарниот дигестор е исто така бетонски, со димензии Ф 32 м и Н = 8,5 м, или со вкупен волумен од 6.830 м3 . Користењето на истите моно пумпи го овозможува блокот на пнеуматските вентили кои со специјални “бs пасс” врски се прилагодуваат за дистрибуција на маса од и кон примарниот и секундарниотдигестор. На секундарниот дигестор се вградени истите мешалки, “гига” централната (аксијална) мешалка и две тангенцијални мешалки. За

одржување на мезофилниот процес на ферментација во дигесторите (во примарниот и во секундарниот), потребна е температурата на масата (дигестатот) во нив да биде околу 42о С. Тоа се реализира со греење на нивните бетонски ѕидови во кои се вградени специјални серпентини, низ кои тече топла вода од системот за ладење на гасниот мотор. После 55 дена целосно се полнат примарниот и секундарниот дигестор, така што, како се внесува нова маса од приемната шахта (по 125 м3 на ден) во примарниот дигестор, односно истата количина од него во секундарниот дигестор, толкава количина од секундарниот дигестор се одведува кон приемната јама на сепараторот. Од приемната јама на сепараторот со димензии Ф10 м и Н = 6 м, до сепараторот, исферментираната маса се носи со два вода Ф160 потисен и Ф200 повратен цевовод, со помош на транспортни пумпи со електрична снага од 15 КЊ.

Сепараторот е опремен со два гумени валци насадени на добошот, гребалка и пумпа за чиста вода, за чистење на валците и добошот. Електричната снага на електромоторот на добошот и електромоторот на пумпата за чистење се по 1,5 КЊ. Тврдиот дел од горивото со помош на гребалката се отстранува од сепараторот и се положува на платото пред сепараторот и лагуните, а течниот дел од сепараторот гравитациионо паѓа во лагуните. Лагуните се бетонскии во нив се складира течниот дел од исферментираниот дигестат, а потоа со тракторски цистерни се носи на нивите и најблискиот реципиент. Капацитетот на сепараторот е од 15 до 20 м3 /х ѓубре. Ако се земе дека од вкупната шаржа од 125 м3 /х, 10 % од течноста ќе испари, останууваат за сепарирање околу 110 м3 /х, односно сепарторот дневно би работел по 12 часа. Гасниот дел од исфермениранта маса се собира во горниот дел на дигесторите, каде на бетонски греди се поставени дрвени гредички кои служат за подобрување на анаеробниот процес во дигесторите. Гасот се собира во гумените куполи кои се кров на дигесторите и овозможува да се реализира натпритисокот што гасот го создава со неговата постојана продукција. Биогасот е составен најмногу од метан, но во себе содржи азот и сулфур. Со уфрлување свеж воздух во горниот дел од дигесторите, се врши десулфуризација на биогасот , на тој начин што сулфурот го “јадат” продуктите од аеробниот процес. Пред да стигне гасот до гасниот мотор, за да му се одземе кондензатот се внесува во специјални кондензни шахти каде се отстранува кондензатот, а пред моторот биогасот се филтрираза да се остранат евентуалните цврсти честички кои заедно со кондензатот се екстрахирале вопроцесот. Во преправени и адаптиран еден бродски мотори со 20 цилиндри и со поединечен електричен капацитет од 1.063 КЊ, тип Јенбацхер Ј 320 ГС В1, согорува метанот и произведува вртежи во моторот, а генераторот произведува електрична енергија. Моторот и генераторот се сместени во контејнерот заедно со целата нужна автоматика, заследење на процесот. Произведената трифазна електрична струја на 400 КВ преку трансформатор се предава на10 КВ/20 КВ мрежа.

Заладење на гасниот мотор се употребува вода, која притоа се загрева на температура од 70 до 90о С, со што се добива голема количина на топлина поволна за греење на дигесторите, деловни простории и оранжерии. Водата со циркулациони пумпи се доведува до сите потрошувачина Земјоделскиот комбинат, а постои можност дел од истата да се упати дистрибутивно и до други заинтересирани потрошувачи.

МБМ АРХИТЕКТИ ДООЕЛ Скопје
ДРУШТВО ЗА АРХИТЕКТОНСКИ ДЕЈНОСТИ, НАДЗОР И ИНЖЕНЕРИНГ
Бул. АСНОМ бр.48 влез 1, лок.03, 1000 Скопје, тел: 071/320-537
E-mail: mbm.arhitekti@gmail.com

- Технологија на производтство електрична енергија од биогас со трансформација на танковите за складирање течен пост дигестат во ферментори со капацитет 2 мЊ

Постоечките 3 танкови за складирање на течен пост дигестат, треба да се изолираат термички по страничните зидови, Исто така потребно е да се тремички изолира дното и да се излие бетонска плоча врз изолацијата.
Понатаму потребно е да се пробијат отвори за миксерите. Пробивањето би било со бушење со круна. Предвидени се два типа на миксери. По два дијагонални Дода миксери по ферментор, како и по два специјални миксери со лопатки, со специјална должина поради големиот дијаметар на постоечките танкови од 32 м.
Со оглед на тоа што, се работи за транформација, можно е поставување само на двојни мембрани. Поставувањето на дрвен кров и единична мембрана е исклучено поради големиот дијаметар од 32м. Двојните мембрани се состојат од 3 дела: првиот дел е мрежа за природна десулфуризација, поставена од зидовите до централниот столб од инокс, кој е дел од опремата. Вториот дел е внатрешната мембрана која го собира гасот. Практично гасот кој се фомира помеѓу дигестатот и мембраната се задржува со првата мембране. Втората мембрана е одвоена од првата мембрана со воздух кој го внесува една дувалка, која работи нон стоп и со помош на неповратни и сигурносни вентили се одржува притисокот помеѓу двете мембране. Воздухот меѓу двете мембрани служи како изолатор помеѓу надворешната температура и температурата на дигестатот.
Од трите дигестора, два се планирани да бидат примарни, а еден секундарен. Хранењето на системот е предвидено со два дозатори на сува храна(силажи, сенажи, арско ѓубре), секој со капацитет 114 м3 од производителот Флиегл. Предвидени се два дозатора, за секој примарен, за да во случај на проблем со едниот, другиот да го замени неработечкиот. Волуменот од 114 м3 на еден дозатор се доволни за хранење на 2 мЊ. Секој дозатор на сува маса е опремен со специјална сецкалка Био Микс, која има улога да зема сува маса и да додава течна маса во неа. Додавањето е преку Њанген пумпата(волуметриска пумпа за префрлување на дигестатот од примарен во секундарен дигестор). Притоа масата се сецка и се мокри. На овој начин првата фаза од процесот наречена хидролиза, веќе се случува во биомиксот и се скретува времето на процесот во самите дигестори,
Течната фаза се дозира од примна јама со пумош на пумпа. Течното ѓубре доаѓа од краварската фарма во близина.
Префрлувањето на дигестатот се случува со помош на волуметриски пумпи Њанген, од примарните кон секундарните, како и од секундарниот кон сепараторот.
Сепараторите(2 вкупно) го двојат пост дигестатот на течна и сува фаза. Сувата фаза паѓа под сепараторот, додека течната фаза се пумпа кон лагуната за складирање.
Гасот од мембраните се спушта под земја и под наклон од и кон кондензни шахти, каде се цеди кондензатот од гасот, пред да стигне до моторите. Водата од кондензните шахти, се испумпува со специјални пумпи во екс изведба.

Пред влезот во моторот, гасот поминува низ филтер со активен јаглен, за да се намали нивото на Х2С.
Моторот е мотор во Ото циклус, кој произведува топлина од своето ладење. Таа топлина делумно се користи за загревање на дигесторите, додака останатата топлина мозе да се користи за други потреби.
На моторот е директно поврзан генератор, кој произведува струја на 380 волти, која потоа со трансформатор се подига на среден напон. Предвидени се 2 мотор - генератори од по 1 мЊ.

- Унапредување на биолоскиот процес и зголемување на ефикасноста, со зголемување на производството од 3 на 4 мЊ.

Биолошкиот процесс се карактеризира со температурен ранг во кој функционираат бактериите, како и со времето на задршка на биомасата во дигесторите. Двата фактора се заемно поврзани, односно при повисок температурен ранг, на пример при преод од мезофилен процес, кон термофилен, се скратува и времето потребно за комплетна ферментација и комплетно извлекување на метанот од биомасата, т.н. време на задршка.
Моментално процесот се одвива во 2 примарни дигестора високи 6 м, со дијаметар 26 м, 2 секундарни дигестора високи 6 м и дијаметар 30 м и еден терцијарен дигестор со висина 8 м И дијаметар 30 м . Биомасата се препумпува од примарните кон секундарните и од двата секундарни кон терцијарниот дигестор.
Со оглед на тоа што во моментот има како волумен повеќе од доволно, како време на задршка за 3 мЊ, специјално ако се работи со брз процесс, како термофилниот, а биомасата се дозира само во двата примарни дигестори, се случува преоптеретување на примарните дигестори со органска маса. Исто така треба да се земе предвид и дека постоечките дозатори на биомаса се амортизирани и им е потребен сериозен ремонт и се подложни на чести застои поради интервенции.
Се препорачува да се трансформира терцијалниот дигестор во примарен со додавање на дозатор за биомаса со волумен 114 м3, и да се работи со 3 примарни, постоечките два и терцијалниот претворен во примарен. Дозаторот на биомаса е од контерјнерски тип и содржи и сецкалка за слама за искористување на ѓубрето со слама, кое досега не се користеше во биогасниот процес, што ќе ја зголеми ефикасноста на системот(помало користење на силажа, за сметка на користење на ѓубре со слама).
Со работата со 3 примарни дигестори, се добива порамномерно распределување на биомасата, побрза ферментација, како и резерва за дозирање на биомаса во случај на посериозен дефект на постоечките дозатори на биомаса, кои се со капацитет од 50 м3, секој.
Понатаму, масата од трите примарни се пумпа кон еден секундарен, и од секундарниот се пумпа кон терцијалниот(еден од двата секундарни се претвара во терцијален), и од терцијалниот оди кон сепараторите и лагуните за складирање на течен пост дигестат.
Со овие промени се обезбедува производство на гас доволно за 4 мЊ, без додатна изградба на нови дигестори, што значи дека е потребно да се додаде уште еден мотор-когенератор во контејнер. Позиционирањето на четвртиот

мотор би било во линија со постоечките 3 мотора, за искористување на постоечките гасоводни линии.

Контејнерот на когенераторот би бил од нов тип, т.н Нецт, кој е модуларен и предмонтиран во фабрика, што го скратува времето на пуштање во употреба. Исто така, контејнерот се спремен за идно додавање на изменувач на топлина за искористување на топлината од издувните гасови од ауспухот. Со искористување на оваа топлина од издувните гасови, може да се греат додатни простории, оранжерии.

1. ОБЈЕКТИ ЗА БИОГАСНА ЦЕНТРАЛА ОД 4MW

ТРГОВЕЦ ПОЕДИНЕЦ ОВЛАСТЕН ГЕОДЕТ /
ТРГОВСКО ДРУШТВО ЗА ГЕОДЕТСКИ РАБОТИ

Ленд Кад Инжиниринг Доо Скопје
(назив)

К.О. Логоварди

Графички прилог - Скица од извршено премерување

НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ ЗА ГРАДБИТЕ И ИНФРАСТРУКТУРАТА ВО ГП 1.1 СО НАМЕНА ГЗ.7 - БИОГАСНА ЦЕНТРАЛА ОД 4MW И 2MW

Број на Градежна Парцела	Број на објект	Основна класа на намена во ГП 1.1	Вид на градба	Површина на Градежна Парцела (м2)	Планирани за градење објекти	Број на надземни нивоа	Катност	Највисока завршна кота на објектот (м')	Највисока висина на градбата (м')	Максимална висина	Процент на изграденост во однос на површина на парцела (%)	Коефициент на искористеност во однос на површина на парцела (х)	Паркинзи
			1. ОБЈЕКТИ ЗА БИОГАСНА ЦЕНТРАЛА ОД 4MW										
	1.1	Г3.7	ПРИМАРЕН ДИГЕСТОР			1	П		556.00	15.00	+591.00		
	1.2	Г3.7	ПРИМАРЕН ДИГЕСТОР			1	П		735.00	15.00	+591.00		
	1.3	Г3.7	ПРИМАРЕН ДИГЕСТОР			1	П		560.00	15.00	+591.00		
	1.4	Г3.7	СЕКУНДАРЕН ДИГЕСТОР			1	П		735.00	15.00	+591.00		
	1.5	Г3.7	СЕКУНДАРЕН ДИГЕСТОР			1	П		740.00	15.00	+591.00		
	1.6	Г3.7	ПЛАТО ЗА МОНТАЖЕН ОБЈЕКТ-ДОЗАТОР ЗА СИЛАЖА			1	П		68.00	4.00	+580.00		
	1.7	Г3.7	ПЛАТО ЗА МОНТАЖЕН ОБЈЕКТ-ДОЗАТОР ЗА СИЛАЖА			1	П		68.00	4.00	+580.00		
	1.8	Г3.7	ПЛАТО ЗА МОНТАЖЕН ОБЈЕКТ-ДОЗАТОР ЗА СИЛАЖА			1	П		86.00	4.00	+580.00		
	1.9	Г3.7	ПРОСТОР ЗА ПУМПА (ПУМПНА СТАНИЦА)			1	П		94.00	4.10	+580.10		
	1.10	Г3.7	ЦЕНТАР ЗА УПРАВУВАЊЕ И ПРОСТОР ЗА ПУМПИ			1	П		140.00	4.00	+580.00		
	1.11	Г3.7	ПРОСТОР ЗА ПУМПА (ПУМПНА СТАНИЦА)			1	П		54.00	4.00	+580.00		
	1.12	Г3.7	ПРИФАТНА - ЦЕНТРАЛНА ЈАМА ЗА АРСКО ТУЃЕ			1	П		89.00	4.50	+580.50		
	1.13	Г3.7	ПРОСТОР ЗА ПУМПА (ПУМПНА СТАНИЦА)			1	П		36.00	2.50	+578.50		
	1.14	Г3.7	РЕЗЕРВОАР ЗА ТЕЧЕН СУБСТРАТ			1	П		123.00	3.50	+579.50		
	1.15	Г3.7	РЕЗЕРВОАР ЗА ЕКСТРАКЦИРАН ТЕЧЕН СУБСТРАТ			1	П		33.00	1.00	+577.00		
	1.16	Г3.7	СЕПЕРАТОР НА ПЛАТФОРМА +6.00м			1	П		10.00	6.00	+582.00		
	1.17	Г3.7	СЕПЕРАТОР НА ПЛАТФОРМА +6.00м			1	П		10.00	6.00	+582.00		
	1.18	Г3.7	ПРОСТОР ЗА СИЛАЖА			1	П		684.00	5.00	+581.00		
	1.19	Г3.7	НАСТРЕШНИЦА			1	П		346.00	8.00	+584.00		
	1.20	Г3.7	ПЛАТО ЗА ТВРД СУБСТРАТ			1	П		798.00	6.00	+582.00		
	1.21	Г3.7	СИГУРНОСНИ ГОРИЛНИЦИ	12822.00	24.00	1	П	12822.00	24.00	3.00	+579.00	22.2%	0.23	Во границите на градежната парцела
	1.22	Е1.8	МОТОР СО ГЕНЕРАТОР ЗА ПРОИЗВОДСТВО НА ЕЛ. ЕНЕРГИЈА - Т.С.		88.00	1	П		88.00	4.50	+580.50		
	1.23	Г3.7	ПРОЧИСТУВАЊЕ НА ГАСОТ ОД КОНДЕЗ		16.00	1	П		16.00	3.00	+579.00		
	1.24	Г3.7	ФИЛТРИРАЊЕ НА ГАСОТ		10.00	1	П		10.00	3.00	+579.00		
	1.25	Г3.7	КОНТЕЈНЕР ЗА МАСЛО		9.00	1	П		9.00	3.00	+579.00		
	1.26	Е1.8	МОТОР СО ГЕНЕРАТОР ЗА ПРОИЗВОДСТВО НА ЕЛ. ЕНЕРГИЈА - Т.С.		88.00	1	П		88.00	4.50	+580.5		
	1.27	Г3.7	ПРОЧИСТУВАЊЕ НА ГАСОТ ОД КОНДЕЗ		16.00	1	П		16.00	3.00	+579.00		
	1.28	Г3.7	ФИЛТРИРАЊЕ НА ГАСОТ		10.00	1	П		10.00	3.00	+579.00		
	1.29	Г3.7	КОНТЕЈНЕР ЗА МАСЛО		9.00	1	П		9.00	3.00	+579.00		
	1.30	Е1.8	МОТОР СО ГЕНЕРАТОР ЗА ПРОИЗВОДСТВО НА ЕЛ. ЕНЕРГИЈА - Т.С.		88.00	1	П		88.00	4.50	+580.50		
	1.31	Г3.7	ПРОЧИСТУВАЊЕ НА ГАСОТ ОД КОНДЕЗ		16.00	1	П		16.00	3.00	+579.00		
	1.32	Г3.7	ФИЛТРИРАЊЕ НА ГАСОТ		10.00	1	П		10.00	3.00	+579.00		
	1.33	Г3.7	КОНТЕЈНЕР ЗА МАСЛО		9.00	1	П		9.00	3.00	+579.00		
	1.34	Е1.8	МОТОР СО ГЕНЕРАТОР ЗА ПРОИЗВОДСТВО НА ЕЛ. ЕНЕРГИЈА - Т.С.		88.00	1	П		88.00	4.50	+580.50		
	1.35	Г3.7	ПРОЧИСТУВАЊЕ НА ГАСОТ ОД КОНДЕЗ		16.00	1	П		16.00	3.00	+579.00		
	1.36	Г3.7	ФИЛТРИРАЊЕ НА ГАСОТ		10.00	1	П		10.00	3.00	+579.00		
	1.37	Г3.7	КОНТЕЈНЕР ЗА МАСЛО		9.00	1	П		9.00	3.00	+579.00		
	1.38	Г3.7	ПРОСТОР ЗА СИЛАЖА		2156.00	1	П		2156.00	6.00	+582.00		
	1.39	Г3.7	ПРОСТОР ЗА СИЛАЖА		2400.00	1	П		2400.00	6.00	+582.00		
	1.40	Г3.7	ПРОСТОР ЗА СИЛАЖА		1575.00	1	П		1575.00	6.00	+582.00		
			2. ОБЈЕКТИ ЗА БИОГАСНА ЦЕНТРАЛА ОД 2MW										
	2.1	Г3.7	ПРИМАРЕН ДИГЕСТОР		835.00	1	П		835.00	15.00	+591.00		
	2.2	Г3.7	ПРИМАРЕН ДИГЕСТОР		841.00	1	П		841.00	15.00	+591.00		
	2.3	Г3.7	СЕКУНДАРЕН ДИГЕСТОР		835.00	1	П		835.00	15.00	+591.00		
	2.4	Г3.7	ПЛАТО ЗА МОНТАЖЕН ОБЈЕКТ-ДОЗАТОР ЗА СИЛАЖА		81.00	1	П		81.00	4.00	+580.00		
	2.5	Г3.7	ПЛАТО ЗА МОНТАЖЕН ОБЈЕКТ-ДОЗАТОР ЗА СИЛАЖА		81.00	1	П		81.00	4.00	+580.00		
	2.6	Г3.7	ЦЕНТАР ЗА УПРАВУВАЊЕ И ПРОСТОР ЗА ПУМПИ		91.00	1	П		91.00	4.60	+580.60		
	2.7	Г3.7	ПРОСТОР ЗА ПУМПА (ПУМПНА СТАНИЦА)		42.00	1	П		42.00	4.60	+580.60		
	2.8	Г3.7	ПРИФАТНА - ЦЕНТРАЛНА ЈАМА ЗА АРСКО ТУЃЕ		88.00	1	П		88.00	3.50	+579.50		
	2.9	Г3.7	ПОСТОЕН РЕЗЕРВОАР		13.00	1	_		13.00	_	_		
	2.10	Г3.7	РЕЗЕРВОАР ЗА ТЕЧЕН СУБСТРАТ		123.00	1	П		123.00	3.50	+579.50		
	2.11	Г3.7	РЕЗЕРВОАР ЗА ЕКСТРАКЦИРАН ТЕЧЕН СУБСТРАТ		33.00	1	П		33.00	1.00	+577.00		
	2.12	Г3.7	СЕПЕРАТОР НА ПЛАТФОРМА +6.00м		10.00	1	П		10.00	6.00	+582.00		
	2.13	Г3.7	СЕПЕРАТОР НА ПЛАТФОРМА +6.00м	6194.00	10.00	1	П	8194.00	10.00	6.00	+582.00	9.6%	0.10	Во границите на градежната парцела
	2.14	Г3.7	ПРОСТОР ЗА СИЛАЖА		684.00	1	П		684.00	5.00	+581.00		
	2.15	Г3.7	ПЛАТО ЗА ТВРД СУБСТРАТ		1143.00	1	П		1143.00	6.00	+582.00		
	2.16	Г3.7	ПРОЧИСТУВАЊЕ НА ГАСОТ ОД КОНДЕЗ		16.00	1	П		16.00	3.00	+579.00		
	2.17	Г3.7	ФИЛТРИРАЊЕ НА ГАСОТ		6.00	1	П		6.00	3.00	+579.00		
	2.18	Г3.7	ПРОЧИСТУВАЊЕ НА ГАСОТ ОД КОНДЕЗ		16.00	1	П		16.00	3.00	+579.00		
	2.19	Г3.7	ФИЛТРИРАЊЕ НА ГАСОТ		6.00	1	П		6.00	3.00	+579.00		
	2.20	Е1.8	МОТОР СО ГЕНЕРАТОР ЗА ПРОИЗВОДСТВО НА ЕЛ. ЕНЕРГИЈА - Т.С.		88.00	1	П		88.00	4.50	+581.50		
	2.21	Е1.8	МОТОР СО ГЕНЕРАТОР ЗА ПРОИЗВОДСТВО НА ЕЛ. ЕНЕРГИЈА - Т.С.		88.00	1	П		88.00	4.50	+581.50		
	2.22	Г3.7	КОНТЕЈНЕР ЗА МАСЛО		9.00	1	П		9.00	3.00	+579.00		
	2.23	Г3.7	КОНТЕЈНЕР ЗА МАСЛО		9.00	1	П		9.00	3.00	+579.00		
	2.24	Г3.7	СИГУРНОСНИ ГОРИЛНИЦИ		24.00	1	П		24.00	3.00	+579.00		
	2.25	Е1.8	ПРЕЧИСТИТЕЛНА СТАНИЦА		12.00	1	П		12.00	3.00	+579.00		

		Површина под објектите	Процентуална застапеност во границите на ГП 1.1
	СИТЕРАСТРУКТУРА ВО ГРАДЕЖНАТА ПАРЦЕЛА		
	Е1.1 ЗАТЕТРИРАНА СООБРАЌАЈНА ПОВРШИНА - ПОПЛОЧЕНИ ПОВРШИНИ И ПЛАТОА ЗА МИКРОТУЛЦИ	8667.80 ПРОЦЕНТУАЛНО ЗА СТАПЕНОСТ ВО ГРАНИЦА НА ГП 1 1	15.9%
	Е1.1 ИНТЕГРИРАНА СООБРАЌАЈНА ПОВРШИНА - ТРОТОАРИ И СТАЦИОНИРАН СООБРАЌАЈ	9316.00 ПРОЦЕНТУАЛНО ЗА СТАПЕНОСТ ВО ГРАНИЦА НА ГП 1 1	17.1%
	Е1.1 ПАРКИНГ МЕСТА ЗА ЛЕСНИ КОЛИ	181.00 12 - ПАРКИНГ МЕСТА ЗА ЛЕСНИ КОЛИ	0.3%
	Е1.1 НИСКО И ВИСОКО ЗЕЛЕНИЛО	18425.00 ПРОЦЕНТ НА ОЗЕЛЕНЕТОСТ ВО ГРАНИЦИ НА ГП 1 1	33.9%

ГРУПА НА КЛАСА НА НАМЕНИ

Г — Г-РУДАРСТВО, ЕНЕРГЕТИКА, ИНДУСТРИЈА

КЛАСИ НА НАМЕНИ

Г3 — Г3-ИНДУСТРИЈА ЗА СКЛОПУВАЊЕ НА ФИНАЛНИ ПРОИЗВОДИ, СРВИСНИ УСЛУГИ И ПРОИЗВОДСТВО НА ЕНЕРГИЈА ОД ОБНОВЛИВИ ИЗВОРИ

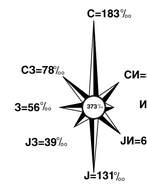
ПОЕДИНЕЧНА НАМЕНА

Г3.7 — Г3.7-ВЕТЕРНИ ЕЛЕКТРАНИ, КОНЦЕНТРАЦИОНИ СОНЧЕВИ ЕЛЕКТРАНИ, МАЛИ ХИДРОЕЛЕКТРАНИ, ЕЛЕКТРАНИ НА БИОГОРИВА

Е1.1 — Е1.1-СООБРАЌАЈНИ ПАТНИ ИНФРАСТРУКТУРИ - асфалтиран пат

ЛЕГЕНДА:

- ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ П = 54375.80 - (5,438 ха)
- РЛ — РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА
- ГГП — ГРАНИЦА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
- ГЛ — ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА
- УЛИЧНИ ЕЛЕМЕНТИ
- ОСОВИНА НА УЛИЦА
- ГП.1.1 — НУМЕРАЦИЈА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
- П — КАТНОСТ НА ГРАДБИТЕ
- Н — МАКСИМАЛНА ВИСОЧИНА НА ГРАДБИТЕ (m')
- 1 — БРОЈ НА БИОГАСНА ЦЕНТРАЛА ОД 4MW
- 2 — БРОЈ НА БИОГАСНА ЦЕНТРАЛА ОД 2MW
- 1.1, 1.2, ... — БРОЈ НА ОБЈЕКТ
- 2.1, 2.2, ... — БРОЈ НА ОБЈЕКТ
- ПОВРШИНА ЗА ГРАДБА
- Г3.7 — Г3.7-ВЕТЕРНИ ЕЛЕКТРАНИ, КОНЦЕНТРАЦИОНИ СОНЧЕВИ ЕЛЕКТРАНИ, МАЛИ ХИДРОЕЛЕКТРАНИ, ЕЛЕКТРАНИ НА БИОГОРИВА
- Е1.8 — Е1.8-ТРАФОСТАНИЦА
- СООБРАЌАЈНИ ПАТНИ ИНФРАСТРУКТУРИ - асфалтиран пат
- ПАРКИНГ ПРОСТОР
- МАНИПУЛАТИВЕН ПРОСТОР
- ИНТЕГРИРАНА СООБРАЌАЈНА ПОВРШИНА, ТРОТОАРИ И СТАЦИОНАРЕН СООБРАЌАЈ
- НИСКО ВИСОКО ЗЕЛЕНИЛО
- КОЛСКИ ПРИСТАП

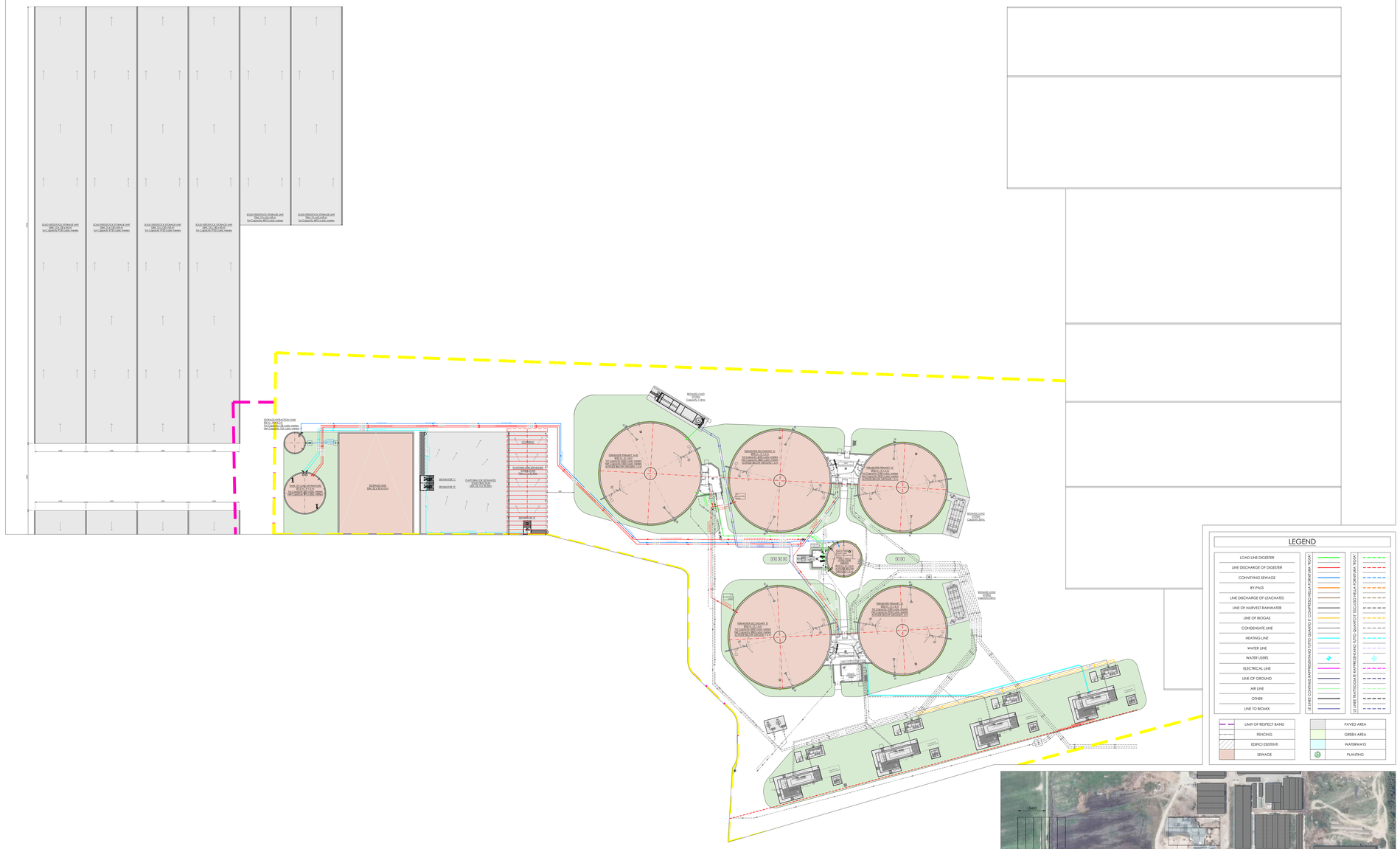


СИТУАЦИЈА

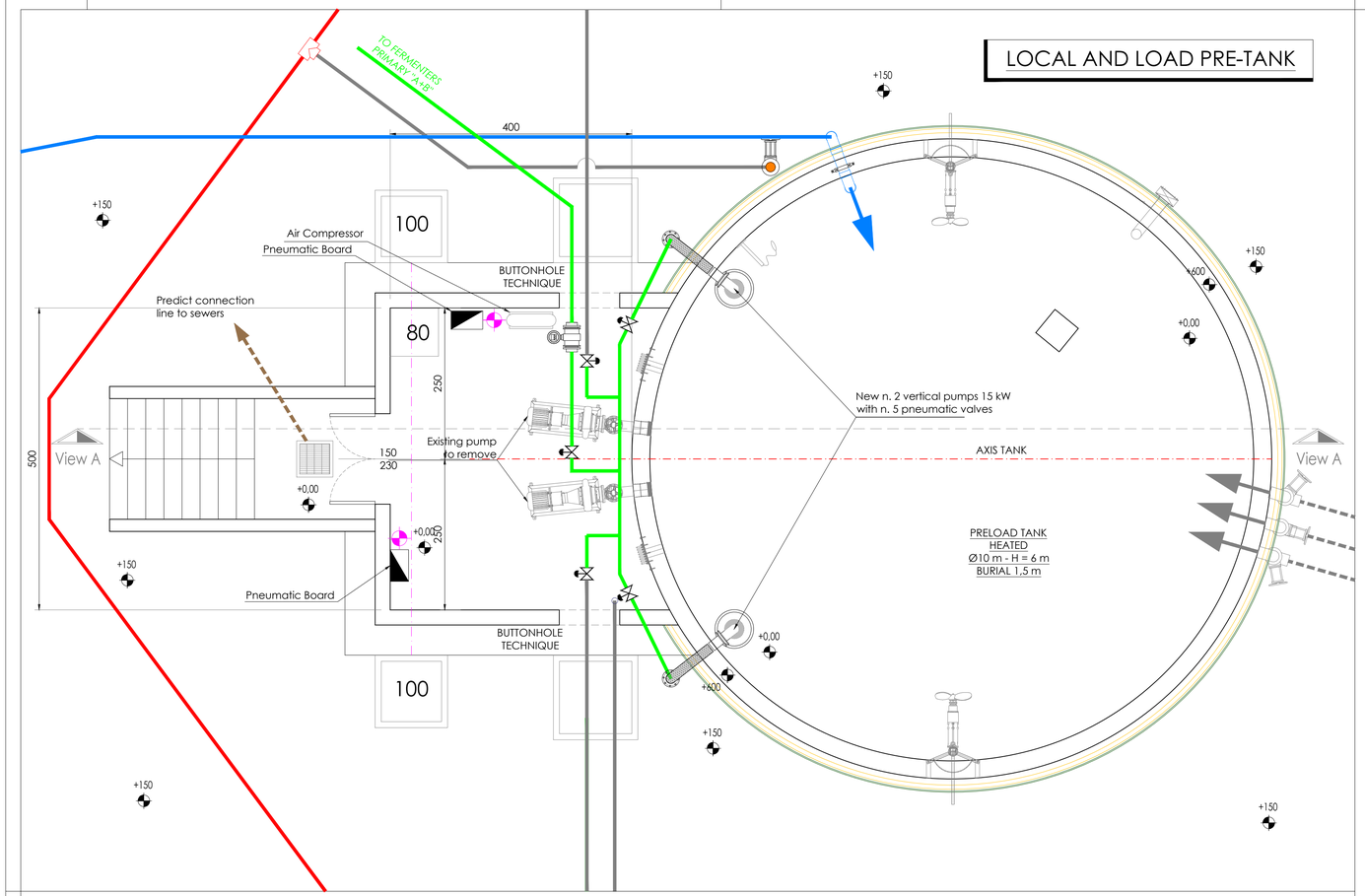
"МБМ-АРХИТЕКТИ" ДООЕЛ - СКОПЈЕ
ул. ПАНДИЛ ШИШКОВ бр.1/10, влез 2
Тел/Факс: 070-244-172
УПРАВИТЕЛ: БЛАШКА ЈАКИМОВСКА ЈОВАНОВА
e-mail: mbm.arhitekti@gmail.com

С З И Ј

ОСНОВЕН ПРОЕКТ	ОДГОВОРЕН ПРОЕКТАНТ:	ПОТПИС ОДГ. ПРОЕКТАНТ:	
ФАЗА: АРХИТЕКТУРА **А**	ОБЈЕКТ:	**ЈАСЕР ЧАЈАЛИ д.и.а.**	
		СОРАБОТНИК:	ПОТПИС СОРАБОТНИК:
		РЕВИДЕНТ:	ПОТПИС РЕВИДЕНТ:
	РАЗМЕР: 1:500	ДАТА: 08.2023	ТЕХНИЧКИ БРОЈ: 08/23-5
ЦРТЕЖ: СИТУАЦИЈА			ЛИСТ БР 01


ROAD PREFIXED STORAGE UNIT
N.2 UNITS FOR EACH TYPE
N.2 UNITS FOR EACH TYPE
N.2 UNITS FOR EACH TYPE
N.2 UNITS FOR EACH TYPE
N.2 UNITS FOR EACH TYPE
N.2 UNITS FOR EACH TYPE
CONTAINER FOR BIOMASS LOADING
ENGINE ROOM
PLATFORM FOR DEPARTED
ENGINE ROOM
STORAGE BARN
DIM. 30 X 18 X 6.5 m
COVERING
PLATFORM FOR DEPARTED
ENGINE ROOM
SEPARATOR "C"
SEPARATOR "B"
SEPARATOR "A"
SEPARATOR PRIMARY "A"/B"
SEPARATOR SECONDARY "A"
SEPARATOR SECONDARY "B"
SEPARATOR PRIMARY "C"
SEPARATOR SECONDARY "C"
BIOMASS LOAD
SYSTEM
CAPACITY 2 TONS
BIOMASS LOAD
SYSTEM
CAPACITY 2 TONS
BIOMASS LOAD
SYSTEM
CAPACITY 2 TONS
ROOT PUMP
DIM. 1.50 X 1.50 X 1.50 m
PUMP ROOM
DIM. 3.00 X 2.50 X 2.50 m
PUMP ROOM
DIM. 3.00 X 2.50 X 2.50 m
ROOT PUMP
DIM. 1.50 X 1.50 X 1

LOCAL AND LOAD PRE-TANK



PLANNING

THE QUANTITIES ACTUALLY SUPPLIED, WHEN DIFFERENT FROM THOSE DESCRIBED IN THE UNDERSIGNED CONTRACT AND THE QUANTITIES INDICATED ON THE FINAL DRAWING, WILL BE CHARGED AS ADDITIONAL COSTS
THE CUSTOMER MUST PROMPTLY INFORM ABOUT THE VARIATIONS ON THE PROJECT UNDERSIGNED FOR ACCEPTANCE, IN ORDER TO AVOID PROBLEMS ON THE PLANT AND DURING THE ASSEMBLY, AND EVERY ADDED COST COMING FROM NON-FULFILLMENT OF THIS POINT WILL BE CHARGED TO THE CUSTOMER THE CUSTOMER MUST APPOINT A DESIGNER AND A WORKS SUPERVISOR, WHO ARE RESPONSIBLE FOR THE RESPECT OF THE REGULATIONS IN FORCE ALL THE MEASUREMENTS AND DIMENSIONS ON THE DRAWINGS ARE DECLARED IN CENTIMETERS, UNLESS OTHER INSTRUCTIONS ARE GIVEN

ASSEMBLY

THE CUSTOMER MUST INFORM ABOUT THE ACCESSIBILITY TO THE SITE 25 WORKING DAYS BEFORE THE END OF THE WORKS AT ITS CHARGE AS LISTED HERE BELOW (if no other conditions are established in the contract) :

- DIGESTORS
- WOODEN INSULATED COVER OF THE DIGESTORS
- PUMP ROOM
- FOUNDATIONS AND PLATFORM FOR THE CONTAINER FOR BIOMASS LOADING
- ENGINE ROOM
- PLATFORM (OPTIONAL) FOR THE CONTAINER OF THE COGENERATION'S GROUP
- DIESEL TANK (only if required by the model of motorization) INSTALLED IN ITS FINAL PLACEMENT

CONDITIONS TO BE GRANTED AT THE DATE OF WORKS' OPENING:

- SAFE TRANSIT AND ACCESS TO THE ASSEMBLY AREAS FOR THE WORKING AND LIFTING MACHINES; THE PASSAGE AND THE ASSEMBLY AREAS MUST BE FREE FROM UNDERGROUND AND/OR AERIAL OBSTACLES
- ACCESS TO THE ASSEMBLY SITE, FREE FROM OBSTRUCTIONS
- SAFETY FOR THE DEDICATED ROOMS OF THE PLANT
- TOILETS FOR THE STAFF WORKING ON THE ASSEMBLY
- LIFTING MACHINES FOR UNLOADING THE MATERIALS ON A DATE TO BE PLANNED TOGETHER WITH ROTA GUIDO S.R.L.
- ELECTRICAL CONNECTION OF 50 KW POWER FOR SERVICE DURING THE ASSEMBLY AND THE TEST OF THE INSTALLED MACHINERIES
- WATER PLUG IN THE ENGINE ROOM, IF REQUIRED
- PLEATED TUBES FOR UNDERGROUND ELECTRICAL PIPELINES
- MACHINES AND LABOR FOR EXCAVATION AND LAYING OF THE PLANT'S LINES
- SIM CARD FOR VOICE+DATA TRANSMISSION
- A INTERNET LINE, FITTED TO THE DATA ROUTER EQUIPPED WITH A CONFIGURABLE STATIC IP FOR BIOLOGY AND FOR EACH ENGINE INSTALLED.

THE CONFIGURATION PARAMETERS OF THE LINE MUST BE REQUIRED TO "ROTA" FIRST OF PREPARATION PLANT.

AFTER THE RECEIPT OF THE INFORMATION AS ABOVE, ROTA GUIDO S.R.L. HAS THE RIGHT TO:

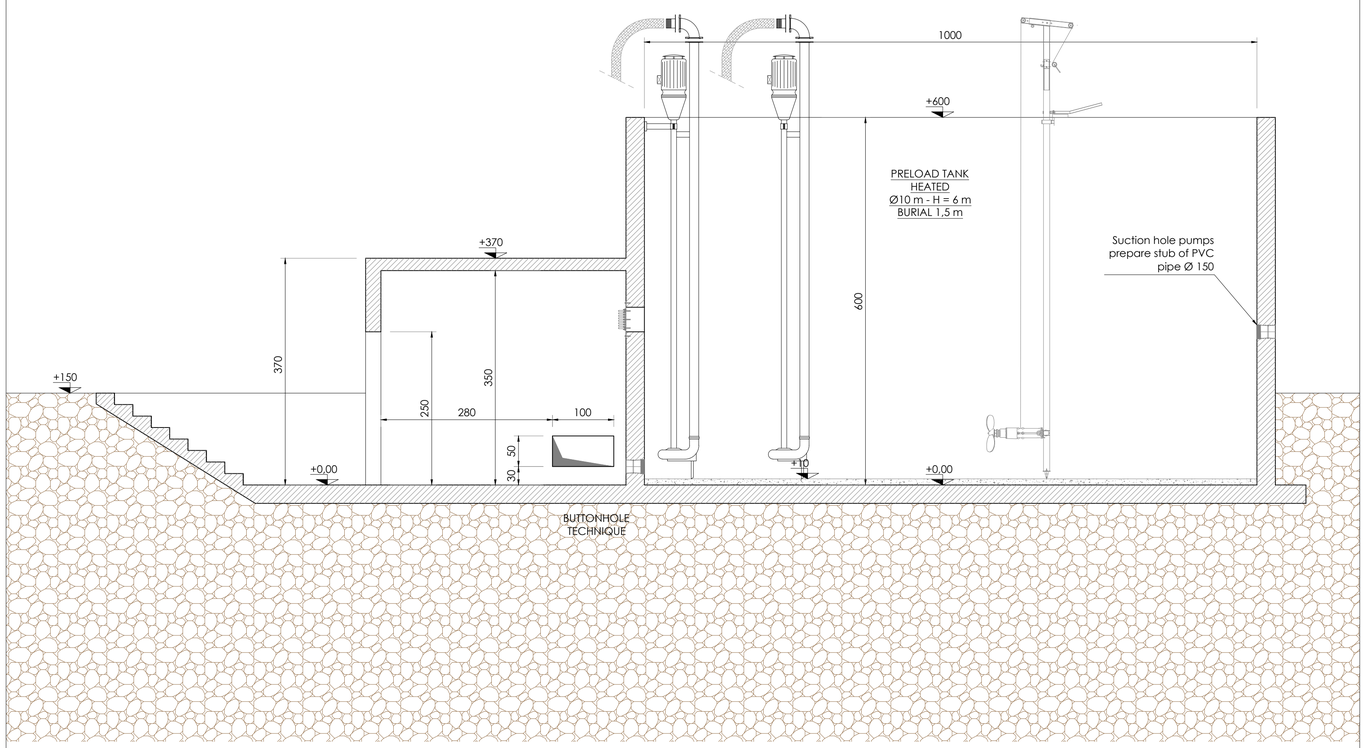
- CHECK THE ACCORDANCE OF THE WORKS WITH THE PROVIDED EXECUTIVE PROJECT
- CHECK THE PROGRESS OF WORKS
- CHECK THE ACTUAL CONDITIONS OF ACCESS TO THE SITE
- POSTPONE THE BEGINNING OF WORKS WHEN THE REQUIRED CONDITIONS ARE NOT FULFILLED

DURING ALL THE STAGES OF THE ASSEMBLY, ROTA GUIDO S.R.L. HAS THE RIGHT TO :

- INTERRUPT TEMPORARILY THE ASSEMBLY WORKS WHEN THE ABOVE MENTIONED CONDITIONS ARE UNFULFILLED
- ACCESS TO THE SITE WITH ITS OWN STAFF EVEN WHEN THE CUSTOMER IS ABSENT AND WITHOUT PREVIOUS ADVICE

THE CUSTOMER MUST PROMPTLY INFORM ABOUT PROBLEMS ON SITE OR ABOUT THE WORKS THAT CAN CAUSE OBSTACLES TO A SAFE AND EASY ASSEMBLY OF THE PLANTS OF ROTA GUIDO THE CUSTOMER MUST PROVIDE FOR THE TEMPORARY SURVEILLANCE AND PROTECTION OF THE MATERIALS AND TOOLS FROM THEIR ARRIVAL AND ACCEPTANCE ON THE SITE RECYCLING AND DISPOSAL OF WASTE MATERIAL LEFT AFTER THE ASSEMBLY ARE AT CUSTOMER'S CHARGE
THE CUSTOMER MUST FULFILL ALL THE REQUIREMENTS AND PROVIDE FOR EVERY WORK AT HIS CHARGE IN ORDER TO COMPLY WITH THE RULES ABOUT WORK'S SAFETY ROTA GUIDO S.R.L. HAS THE RIGHT TO SUSPEND THE ASSEMBLY WORKS WHEN THE SAFETY CONDITIONS FOR ITS TECHNICIANS ARE NO LONGER GRANTED THE CUSTOMER MUST PROMPTLY WRITE TO ROTA GUIDO S.R.L. ABOUT POSSIBLE RISKS ON THE SITE OR NEAR THE SITE, IN PARTICULAR RISKS CONCERNING FIRE, CHEMICAL RISKS, GAS LINES, UNDERGROUND OR AERIAL ELECTRICAL LINES, WATER BEDS, SINKING GROUNDS.
ROTA GUIDO S.R.L. HAS THE RIGHT TO FILM OR TAKE PICTURES OF THE WORKS, BOTH FINISHED AND IN PROGRESS, FOR INFORMATIONAL, PROMOTIONAL AND PUBLICITY PURPOSES

VIEW "A-A"



ROTA GUIDO

ROTA GUIDO
TECNOLOGIE PER ZOOTECNIA E AMBIENTE
www.rotaguido.it - info@rotaguido.it
26010 - Corte de'Frati (CR) Tel. 0372/93119
29017 - Fiorenzuola d'Arda (PC) Tel. 0523/944128

BIOGAS RECOVERY FACILITY

FOR THE PRODUCTION OF ELECTRICITY AND HEAT
FROM ANIMAL WASTE AND BIOMASS PLANT
INSTALLED POWER 4 MWe

CUSTOMER:	PELAGONIJA ENERGY - NOVACI - Lot 1
CONSTRUCTION:	Dimitar Ilievsky Murato Br. 3 - 7000 Bitola - MACEDONIA
2/10	PARTICULAR TANK OF PRE-LOAD HEATED

EXECUTIVE DRAWING
COPY DRAWING TO BE RETURNED FOR ACCEPTANC

FOR GIVE THE START TO THE PRODUCTION OF MATERIAL SUPPLY AND FOR ENSURE THE DELIVERY TIME, THE CUSTOMER MUST RETURN THIS DRAWING WITH URGENCY FOR ACCEPTANCE.

ANY MODIFICATION OR REQUEST MUST BE SHOWN
IN RED ON THIS DESIGN

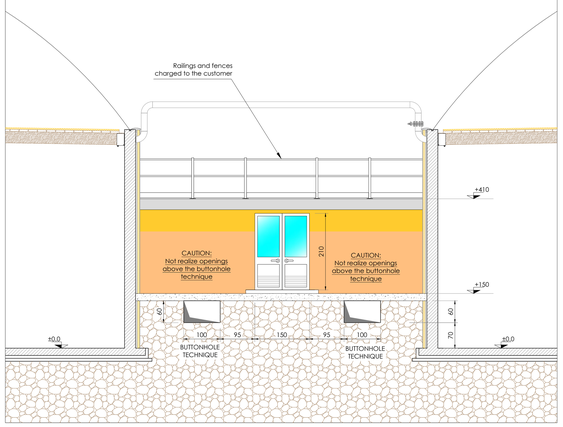
THE FAILURE TO RETURN IN A TIGHT TURN OF MAIL
ROTA GUIDO S.R.L. - OFFICE BIOGAS via Fratelli Bandiera, 4-26010 Corte de 'Frati (CR)
BE 'DUE TO SUSPENSION OF PRODUCTION OF SUPPLY, AND ANY
LATE DELIVERY WILL NOT BE CHARGED TO ROTA GUIDO Ltd.

DATE _____ STAMP AND SIGNATURE _____

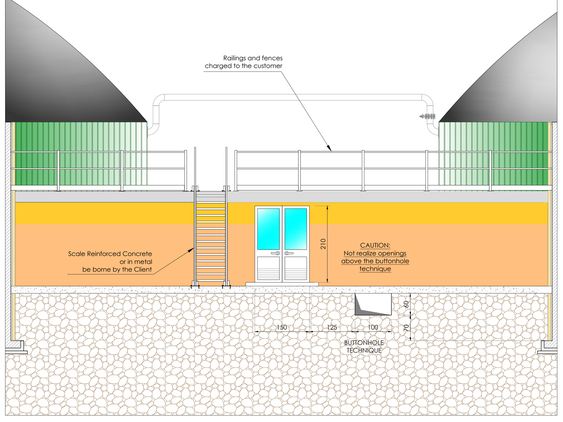
REVIEW	DESCRIPTION	DRAWN	DATE
REV. 1	AGGIORNAMENTO LINEA LIQUMI E RISCALDAMENTO VASCA	ZANI	25/06/2014
REV. 2	INSERITE VALVOLE PNEUMATICE	ZANI	14/07/2014
REV. 3	AGGIORNAMENTO GENERALE	BRAGADINI	29/12/2022
REV. 4	MODIFICA IMPAGINAZIONE	BRAGADINI	11/01/2013
1:50	(Locale e prevasca di carico impianto Novaci 1) PEL.13.N1835.ESE.REV4	Engheben	12/02/2014
SCALE ORDER	FILE	DRAWN	DATE

This design is the property of ROTA GUIDO Srl, according to the law all rights are reserved

VIEW "C-C"

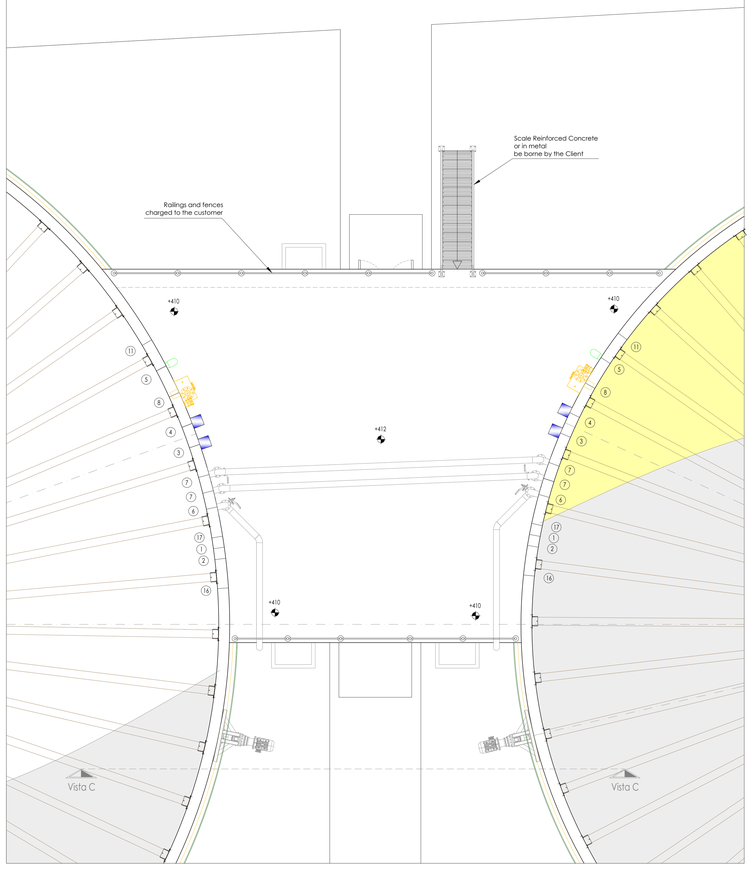


VIEW "D-D"

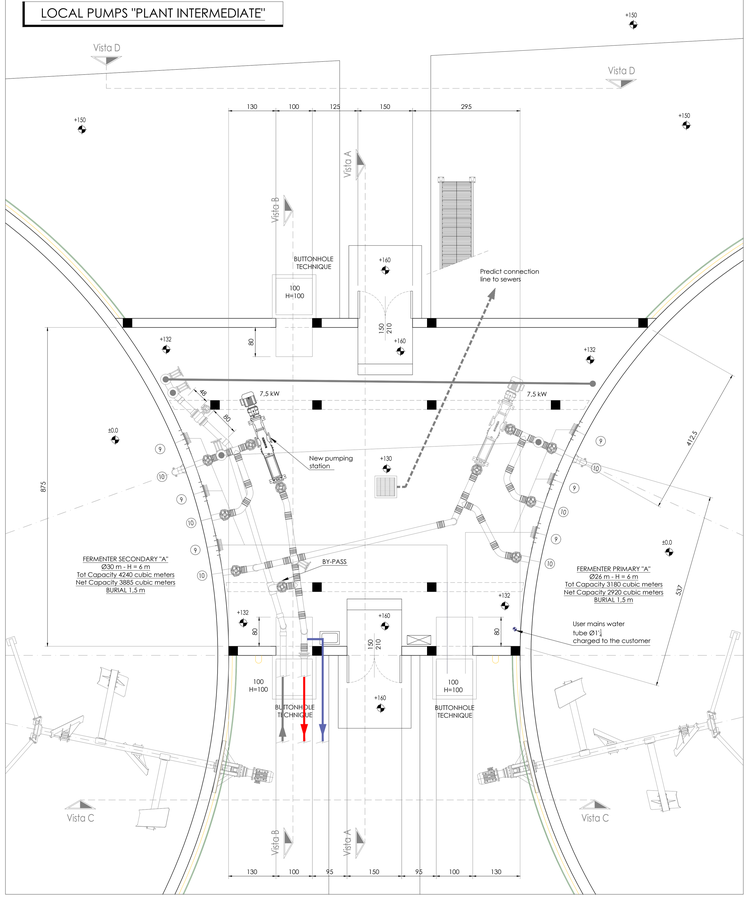


NOTE:

LOCAL PUMPS "COVERAGE PLAN"



LOCAL PUMPS "PLANT INTERMEDIATE"



LEGEND

LOAD LINE DIGESTER	
LINE DISCHARGE OF DIGESTER	
CONVEYING SEWAGE	
SEPARATION LINE	
BY-PASS LINE	
LINE DISCHARGE OF LEACHATES	
LINE DISCHARGE OF CONDENSATES	
LINE TO BIOMIX	
ELETTRICAL IMPLANT	
ELECTRICAL LINES	
ELECTRICAL USERS	
IDRAULIC IMPLANT	
HEAT LINE	
WATER NETWORK	
GAS LINE	
LINE OF BIOGAS	

THE DASHED LINES ARE INTENDED AS EXCLUDED FROM SUPPLY WORK

PLANNING

THE QUANTITIES ACTUALLY SUPPLIED, WHEN DIFFERENT FROM THOSE DESCRIBED IN THE UNDERSIGNED CONTRACT AND THE QUANTITIES INDICATED ON THE FINAL DRAWING, WILL BE CHARGED AS ADDITIONAL COSTS
THE CUSTOMER MUST PROMPTLY INFORM ABOUT THE VARIATIONS ON THE PROJECT UNDERSIGNED FOR ACCEPTANCE. IN ORDER TO AVOID PROBLEMS ON THE PLANT AND DURING THE ASSEMBLY, AND EVERY ADDED COST COMING FROM NON-FULFILMENT OF THIS POINT WILL BE CHARGED TO THE CUSTOMER THE CUSTOMER MUST APPOINT A DESIGNER AND A WORKS SUPERVISOR, WHO ARE RESPONSIBLE FOR THE RESPECT OF THE REGULATIONS IN FORCE ALL THE MEASUREMENTS AND DIMENSIONS ON THE DRAWINGS ARE DECLARED IN CENTIMETERS, UNLESS OTHER INSTRUCTIONS ARE GIVEN

ASSEMBLY

THE CUSTOMER MUST INFORM ABOUT THE ACCESSIBILITY TO THE SITE 25 WORKING DAYS BEFORE THE END OF THE WORKS AT ITS CHARGE AS LISTED HERE BELOW (if no other conditions are established in the contract) :

- DIGESTORS
- WOODEN INSULATED COVER OF THE DIGESTORS
- PUMP ROOM
- FOUNDATIONS AND PLATFORM FOR THE CONTAINER FOR BIOMASS LOADING
- ENGINE ROOM
- PLATFORM (OPTIONAL) FOR THE CONTAINER OF THE COGENERATION'S GROUP
- DIESEL TANK (only if required by the model of motorization) INSTALLED IN ITS FINAL PLACEMENT

CONDITIONS TO BE GRANTED AT THE DATE OF WORKS' OPENING:

- SAFE TRANSIT AND ACCESS TO THE ASSEMBLY AREAS FOR THE WORKING AND LIFTING MACHINES; THE PASSAGE AND THE ASSEMBLY AREAS MUST BE FREE FROM UNDERGROUND AND/OR AERIAL OBSTACLES
- ACCESS TO THE ASSEMBLY SITE, FREE FROM OBSTRUCTIONS
- SAFETY FOR THE DEDICATED ROOMS OF THE PLANT
- TOILETS FOR THE STAFF WORKING ON THE ASSEMBLY.
- LIFTING MACHINES FOR UNLOADING THE MATERIALS ON A DATE TO BE PLANNED TOGETHER WITH ROTA GUIDO S.R.L.
- ELECTRICAL CONNECTION OF 50 KW POWER FOR SERVICE DURING THE ASSEMBLY AND THE TEST OF THE INSTALLED MACHINERIES
- WATER PLUG IN THE ENGINE ROOM, IF REQUIRED
- PLEATED TUBES FOR UNDERGROUND ELECTRICAL PIPELINES
- MACHINES AND LABOR FOR EXCAVATION AND LAYING OF THE PLANT'S LINES
- SIM CARD FOR VOICE+DATA TRANSMISSION
- A INTERNET LINE, FITTED TO THE DATA ROUTER EQUIPPED WITH A CONFIGURABLE STATIC IP FOR BIOLOGY AND FOR EACH ENGINE INSTALLED.

THE CONFIGURATION PARAMETERS OF THE LINE MUST BE REQUIRED TO "ROTA" FIRST OF PREPARATION PLANT.

AFTER THE RECEIPT OF THE INFORMATION AS ABOVE, ROTA GUIDO S.R.L. HAS THE RIGHT TO:

- CHECK THE ACCORDANCE OF THE WORKS WITH THE PROVIDED EXECUTIVE PROJECT
- CHECK THE PROGRESS OF WORKS
- CHECK THE ACTUAL CONDITIONS OF ACCESS TO THE SITE
- POSTPONE THE BEGINNING OF WORKS WHEN THE REQUIRED CONDITIONS ARE NOT FULFILLED

DURING ALL THE STAGES OF THE ASSEMBLY, ROTA GUIDO S.R.L. HAS THE RIGHT TO :

- INTERRUPT TEMPORARILY THE ASSEMBLY WORKS WHEN THE ABOVE MENTIONED CONDITIONS ARE UNFULFILLED
- ACCESS TO THE SITE WITH ITS OWN STAFF EVEN WHEN THE CUSTOMER IS ABSENT AND WITHOUT PREVIOUS ADVICE

THE CUSTOMER MUST PROMPTLY INFORM ABOUT PROBLEMS ON SITE OR ABOUT THE WORKS THAT CAN CAUSE OBSTACLES TO A SAFE AND EASY ASSEMBLY OF THE PLANTS OF ROTA GUIDO THE CUSTOMER MUST PROVIDE FOR THE TEMPORARY SURVEILLANCE AND PROTECTION OF THE MATERIALS AND TOOLS FROM THEIR ARRIVAL AND ACCEPTANCE ON THE SITE RECYCLING AND DISPOSAL OF WASTE MATERIAL LEFT AFTER THE ASSEMBLY ARE AT CUSTOMER'S CHARGE
THE CUSTOMER MUST FULFILL ALL THE REQUIREMENTS AND PROVIDE FOR EVERY WORK AT HIS CHARGE IN ORDER TO COMPLY WITH THE RULES ABOUT WORK'S SAFETY ROTA GUIDO S.R.L. HAS THE RIGHT TO SUSPEND THE ASSEMBLY WORKS WHEN THE SAFETY CONDITIONS FOR ITS TECHNICIANS ARE NO LONGER GRANTED THE CUSTOMER MUST PROMPTLY WRITE TO ROTA GUIDO S.R.L. ABOUT POSSIBLE RISKS ON THE SITE OR NEAR THE SITE, IN PARTICULAR RISKS CONCERNING FIRE, CHEMICAL RISKS, GAS LINES, UNDERGROUND OR AERIAL ELECTRICAL LINES, WATER BEDS, SINKING GROUNDS.
ROTA GUIDO S.R.L. HAS THE RIGHT TO FILM OR TAKE PICTURES OF THE WORKS, BOTH FINISHED AND IN PROGRESS, FOR INFORMATIONAL, PROMOTIONAL AND PUBLICITY PURPOSES

ROTA GUIDO
TECHNOLOGIES FOR SUSTAINABLE ENERGIES
www.rotaguido.it - info@rotaguido.it
26010 - Corte de'Frati (CR) Tel. 0372/93119
29017 - Fiorenzuola d'Arda (PC) Tel. 0523/944128

BIOGAS RECOVERY FACILITY

FOR THE PRODUCTION OF ELECTRICITY AND HEAT
FROM ANIMAL WASTE AND BIOMASS PLANT
INSTALLED POWER 4 MWe

CUSTOMER:	PELAGONIJA ENERGY - NOVACI - Lot 1
CONSTRUCTION:	Dimitar Ilievsky Murato Br. 3 - 7000 Bitola - MACEDONIA
3/10	PUMP ROOM "A"

EXECUTIVE DRAWING
COPY DRAWING TO BE RETURNED FOR ACCEPTANC

FOR GIVE THE START TO THE PRODUCTION OF MATERIAL SUPPLY AND FOR ENSURE THE DELIVERY TIME, THE CUSTOMER MUST RETURN THIS DRAWING WITH URGENCY FOR ACCEPTANCE.

ANY MODIFICATION OR REQUEST MUST BE SHOWN IN RED ON THIS DESIGN

THE FAILURE TO RETURN IN A TIGHT TURN OF MAIL
ROTA GUIDO S.R.L. - OFFICE BIOGAS via Fratelli Bandiera, 4-26010 Corte de' Frati (CR)
BE DUE TO SUSPENSION OF PRODUCTION OF SUPPLY, AND ANY
LATE DELIVERY WILL NOT BE CHARGED TO ROTA GUIDO Ltd.

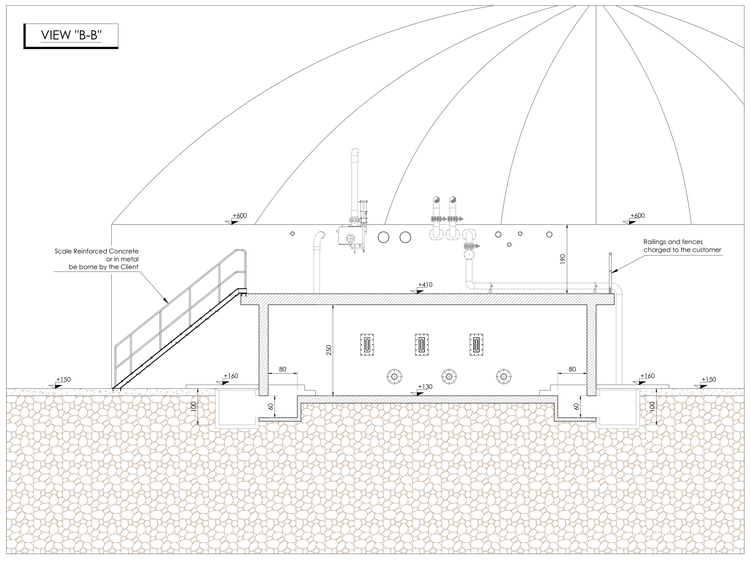
DATE _____ STAMP AND SIGNATURE _____

REVIEW	DESCRIPTION	DRAWN	DATE
REV. 2	MODIFICHE IN SEGUITO A VARIAZIONE INTERRAMENTO	ENGHEBEN	12/02/2014
REV. 3	MODIFICATA LINEA LIQUAMI POMPA WANGEN	ZANI	22/05/2014
REV. 4	AGGIUNTO BY-PASS SU SCRICO POMPA WANGEN	ZANI	26/08/2015
REV. 5	AGGIUNTA NUOVA POMPA E LINEA CARICO BIOMIX	BRAGADINI	29/12/2022

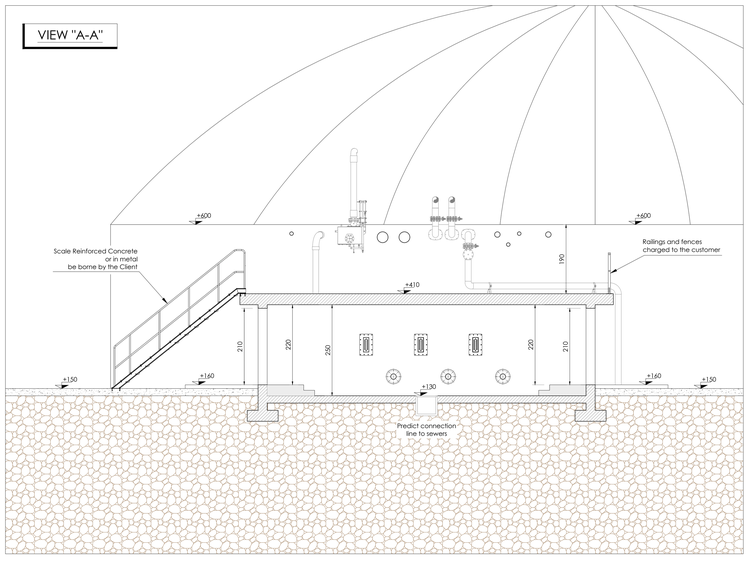
1:50	[Locale Pompe A Novaci 1] PL.13-1835.ESE.REV.5	Engheben	28/11/2013
SCALE	ORDER	FILE	DRAWN DATE

This design is the property of ROTA GUIDO Srl. according to the law all rights are reserved

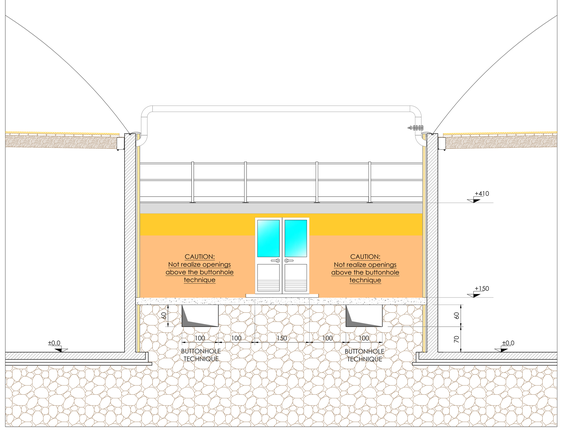
VIEW "B-B"



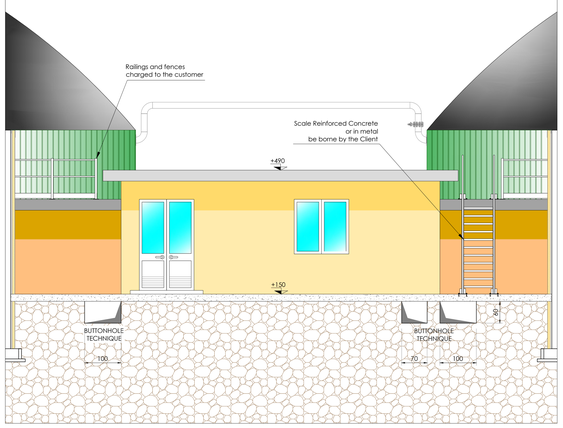
VIEW "A-A"



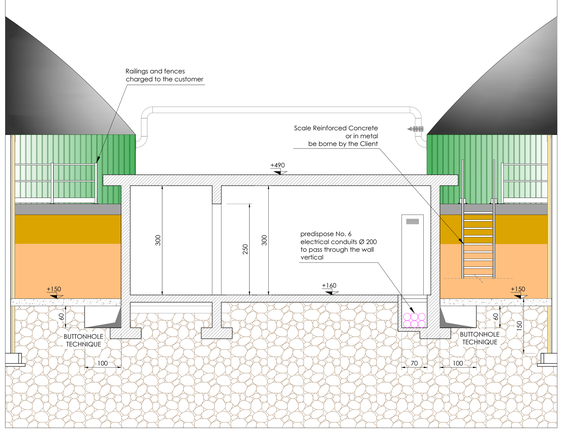
VIEW "C-C"



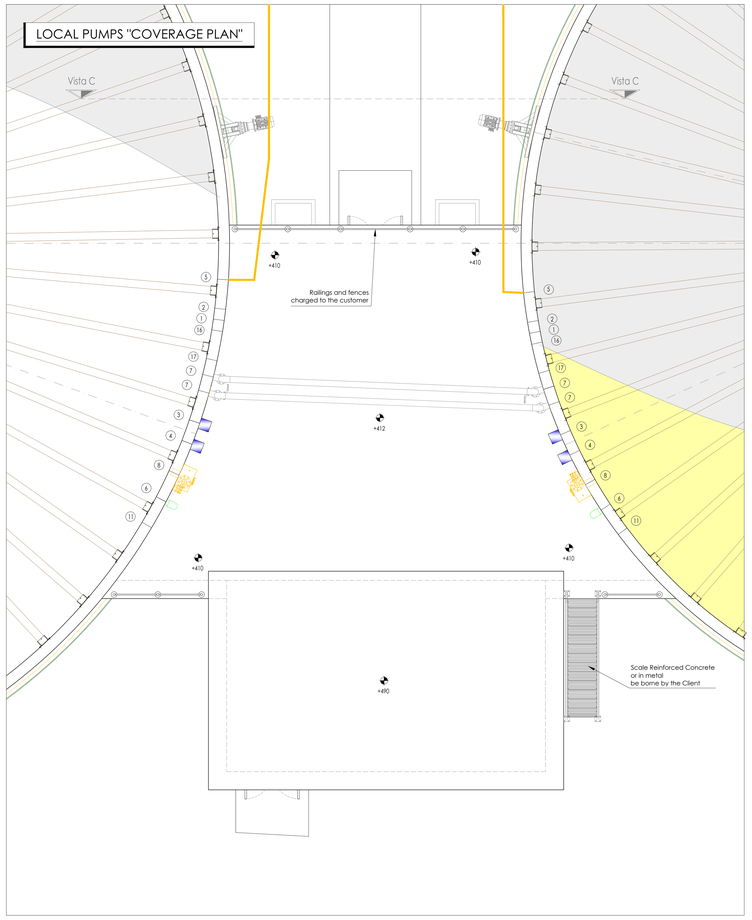
VIEW "D-D"



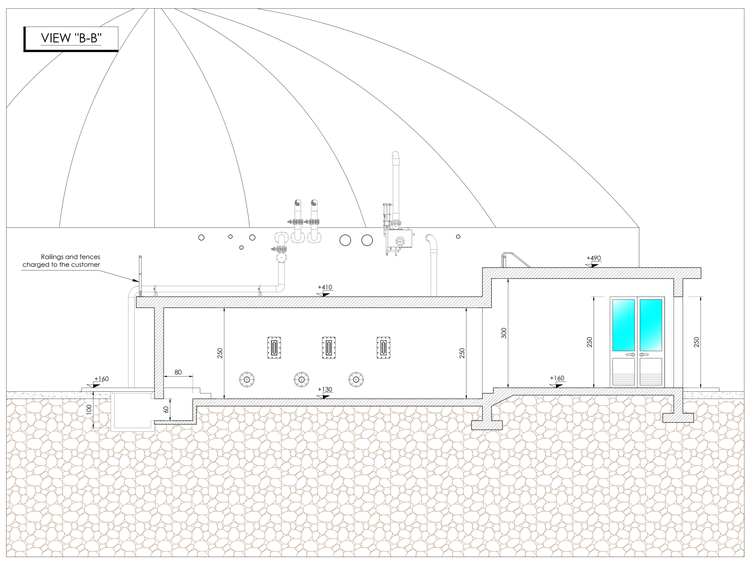
VIEW "E-E"



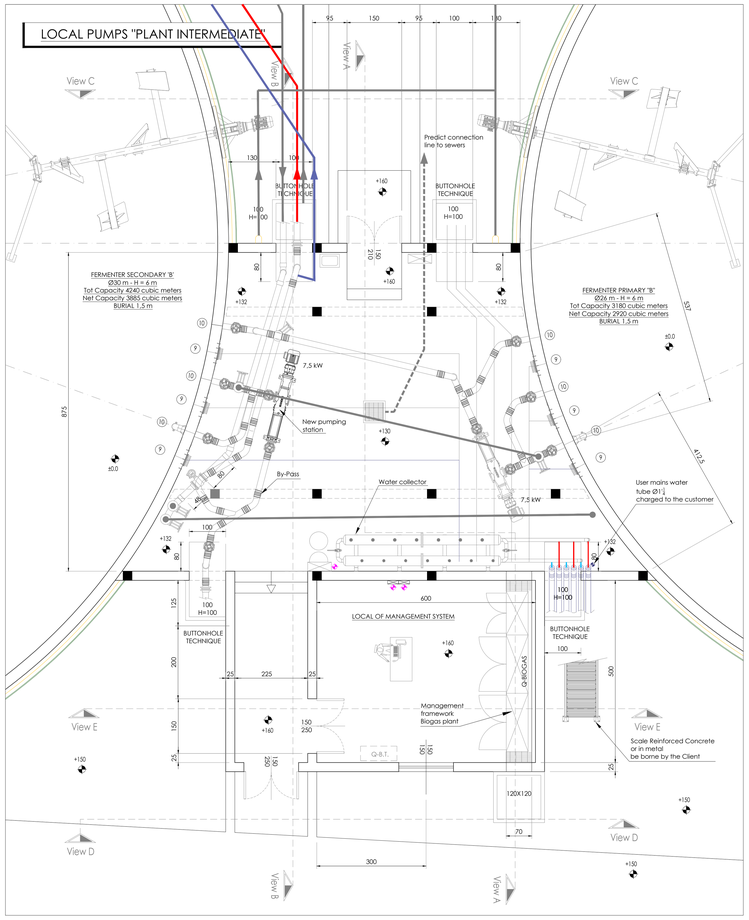
LOCAL PUMPS "COVERAGE PLAN"



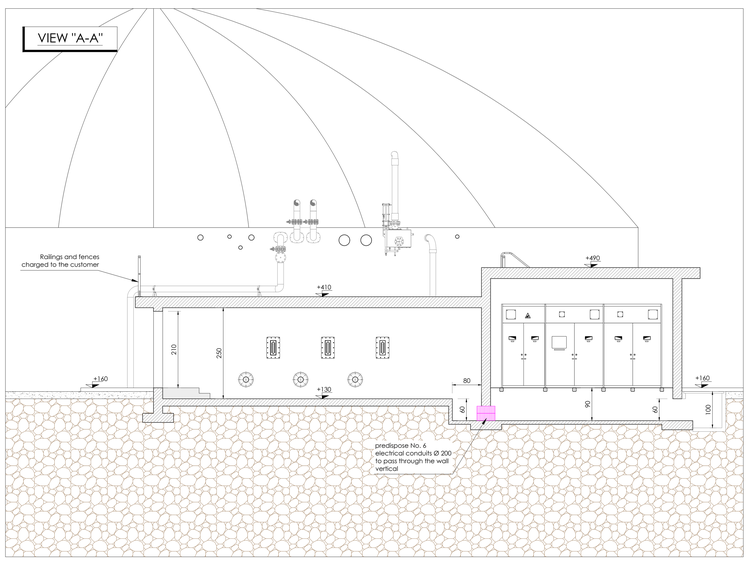
VIEW "B-B"



LOCAL PUMPS "PLANT INTERMEDIATE"



VIEW "A-A"



LEGEND

LOAD LINE DIGESTER	
LINE DISCHARGE OF DIGESTER	
CONVEYING SEWAGE	
SEPARATION LINE	
BY-PASS LINE	
LINE DISCHARGE OF LEACHATES	
LINE DISCHARGE OF CONDENSATES	
LINE TO BIOMIX	
ELETTRICAL IMPLANT	
ELECTRICAL LINES	
ELECTRICAL USERS	
IDRAULIC IMPLANT	
HEAT LINE	
WATER NETWORK	
GAS LINE	
LINE OF BIOGAS	

THE DASHED LINES ARE INTENDED AS EXCLUDED FROM SUPPLY WORK

PLANNING

THE QUANTITIES ACTUALLY SUPPLIED, WHEN DIFFERENT FROM THOSE DESCRIBED IN THE UNDERSIGNED CONTRACT AND THE QUANTITIES INDICATED ON THE FINAL DRAWING, WILL BE CHARGED AS ADDITIONAL COSTS
THE CUSTOMER MUST PROMPTLY INFORM ABOUT THE VARIATIONS ON THE PROJECT UNDERSIGNED FOR ACCEPTANCE, IN ORDER TO AVOID PROBLEMS ON THE PLANT AND DURING THE ASSEMBLY, AND EVERY ADDED COST COMING FROM NON-FULFILLMENT OF THIS POINT WILL BE CHARGED TO THE CUSTOMER. THE CUSTOMER MUST APPOINT A DESIGNER AND A WORKS SUPERVISOR, WHO ARE RESPONSIBLE FOR THE RESPECT OF THE REGULATIONS IN FORCE. ALL THE MEASUREMENTS AND DIMENSIONS ON THE DRAWINGS ARE DECLARED IN CENTIMETERS, UNLESS OTHER INSTRUCTIONS ARE GIVEN

ASSEMBLY

THE CUSTOMER MUST INFORM ABOUT THE ACCESSIBILITY TO THE SITE 25 WORKING DAYS BEFORE THE END OF THE WORKS AT ITS CHARGE AS LISTED HERE BELOW (if no other conditions are established in the contract) :

- DIGESTORS
- WOODEN INSULATED COVER OF THE DIGESTORS
- PUMP ROOM
- FOUNDATIONS AND PLATFORM FOR THE CONTAINER FOR BIOMASS LOADING
- ENGINE ROOM
- PLATFORM (OPTIONAL) FOR THE CONTAINER OF THE COGENERATION'S GROUP
- DIESEL TANK (only if required by the model of motorization) INSTALLED IN ITS FINAL PLACEMENT

CONDITIONS TO BE GRANTED AT THE DATE OF WORKS' OPENING:

- SAFE TRANSIT AND ACCESS TO THE ASSEMBLY AREAS FOR THE WORKING AND LIFTING MACHINES: THE PASSAGE AND THE ASSEMBLY AREAS MUST BE FREE FROM UNDERGROUND AND/OR AERIAL OBSTACLES
- ACCESS TO THE ASSEMBLY SITE, FREE FROM OBSTRUCTIONS
- SAFETY FOR THE DEDICATED ROOMS OF THE PLANT
- TOILETS FOR THE STAFF WORKING ON THE ASSEMBLY
- LIFTING MACHINES FOR UNLOADING THE MATERIALS ON A DATE TO BE PLANNED TOGETHER WITH ROTA GUIDO S.R.L.
- ELECTRICAL CONNECTION OF 50 KW POWER FOR SERVICE DURING THE ASSEMBLY AND THE TEST OF THE INSTALLED MACHINERIES
- WATER PLUG IN THE ENGINE ROOM, IF REQUIRED
- PLEATED TUBES FOR UNDERGROUND ELECTRICAL PIPELINES
- MACHINES AND LABOR FOR EXCAVATION AND LAYING OF THE PLANT'S LINES
SIM CARD FOR VOICE+DATA TRANSMISSION
- A INTERNET LINE, FITTED TO THE DATA ROUTER EQUIPPED WITH A CONFIGURABLE STATIC IP FOR BIOLOGY AND FOR EACH ENGINE INSTALLED.
THE CONFIGURATION PARAMETERS OF THE LINE MUST BE REQUIRED TO "ROTA" FIRST OF PREPARATION PLANT.

AFTER THE RECEIPT OF THE INFORMATION AS ABOVE, ROTA GUIDO S.R.L. HAS THE RIGHT TO:

- CHECK THE ACCORDANCE OF THE WORKS WITH THE PROVIDED EXECUTIVE PROJECT
- CHECK THE PROGRESS OF WORKS
- CHECK THE ACTUAL CONDITIONS OF ACCESS TO THE SITE
- POSTPONE THE BEGINNING OF WORKS WHEN THE REQUIRED CONDITIONS ARE NOT FULFILLED

DURING ALL THE STAGES OF THE ASSEMBLY, ROTA GUIDO S.R.L. HAS THE RIGHT TO :

- INTERRUPT TEMPORARILY THE ASSEMBLY WORKS WHEN THE ABOVE MENTIONED CONDITIONS ARE UNFULFILLED
- ACCESS TO THE SITE WITH ITS OWN STAFF EVEN WHEN THE CUSTOMER IS ABSENT AND WITHOUT PREVIOUS ADVICE

THE CUSTOMER MUST PROMPTLY INFORM ABOUT PROBLEMS ON SITE OR ABOUT THE WORKS THAT CAN CAUSE OBSTACLES TO A SAFE AND EASY ASSEMBLY OF THE PLANTS OF ROTA GUIDO. THE CUSTOMER MUST PROVIDE FOR THE TEMPORARY SURVEILLANCE AND PROTECTION OF THE MATERIALS AND TOOLS FROM THEIR ARRIVAL AND ACCEPTANCE ON THE SITE RECYCLING AND DISPOSAL OF WASTE MATERIAL LEFT AFTER THE ASSEMBLY ARE AT CUSTOMER'S CHARGE
THE CUSTOMER MUST FULFILL ALL THE REQUIREMENTS AND PROVIDE FOR EVERY WORK AT HIS CHARGE IN ORDER TO COMPLY WITH THE RULES ABOUT WORK'S SAFETY. ROTA GUIDO S.R.L. HAS THE RIGHT TO SUSPEND THE ASSEMBLY WORKS WHEN THE SAFETY CONDITIONS FOR ITS TECHNICIANS ARE NO LONGER GRANTED THE CUSTOMER MUST PROMPTLY WRITE TO ROTA GUIDO S.R.L. ABOUT POSSIBLE RISKS ON THE SITE OR NEAR THE SITE, IN PARTICULAR RISKS CONCERNING FIRE, CHEMICAL RISKS, GAS LINES, UNDERGROUND OR AERIAL ELECTRICAL LINES, WATER BEDS, SINKING GROUNDS.
ROTA GUIDO S.R.L. HAS THE RIGHT TO FILM OR TAKE PICTURES OF THE WORKS, BOTH FINISHED AND IN PROGRESS, FOR INFORMATIONAL, PROMOTIONAL AND PUBLICITY PURPOSES

ROTA GUIDO
TECHNOLOGIE PER L'ECOLOGIA E L'AMBIENTE
www.rotaguido.it - info@rotaguido.it
26010 - Corte de'Frati (CR) Tel. 0372/93119
29017 - Fiorenzuola d'Arda (PC) Tel. 0523/944128

BIOGAS RECOVERY FACILITY

FOR THE PRODUCTION OF ELECTRICITY AND HEAT
FROM ANIMAL WASTE AND BIOMASS PLANT
INSTALLED POWER 4 MWe

CUSTOMER:	PELAGONIJA ENERGY - NOVACI - Lot 1
CONSTRUCTION:	Dimitar Ilievsky Murato Br. 3 - 7000 Bitola - MACEDONIA
4/10	PUMP ROOM "B"

EXECUTIVE DRAWING
COPY DRAWING TO BE RETURNED FOR ACCEPTANC

FOR GIVE THE START TO THE PRODUCTION OF MATERIAL SUPPLY AND FOR ENSURE THE DELIVERY TIME, THE CUSTOMER MUST RETURN THIS DRAWING WITH URGENCY FOR ACCEPTANCE.

ANY MODIFICATION OR REQUEST MUST BE SHOWN
IN RED ON THIS DESIGN

THE FAILURE TO RETURN IN A TIGHT TURN OF MAIL
ROTA GUIDO S.R.L. - OFFICE BIOGAS via Primiti Ronchero, 4 26010 Corte de' Frati (CR)
BE DUE TO SUSPENSION OF PRODUCTION OF SUPPLY, AND ANY
LATE DELIVERY WILL NOT BE CHARGED TO ROTA GUIDO Srl.

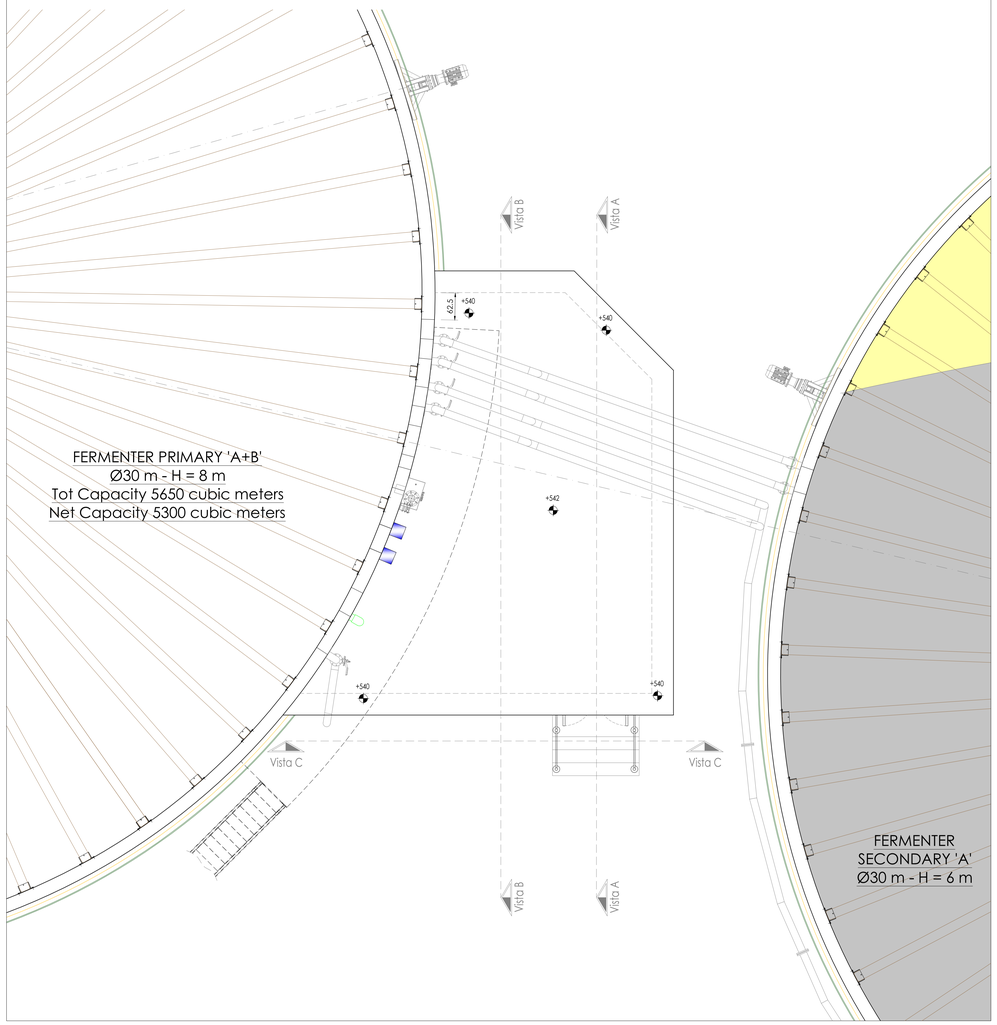
DATE _____ STAMP AND SIGNATURE _____

REVIEW	DESCRIPTION	DRAWN	DATE
REV. 3	MODIFICATA LINEA LIQUAMI POMPA WANGEN	ZANI	23/05/2014
REV. 4	MODIFICA POZZETTO ESTERNO LOCALE POMPE	ARMORINA	11/07/2014
REV. 5	MODIFICATO COLLETTORE ACQUA E BY-PASS SCARICO POMPA WANGEN	ZANI	27/08/2015
REV. 6	AGGIUNTA NUOVA POMPA E LINEA CARICO BIOMIX	BRAGADINI	29/12/2022

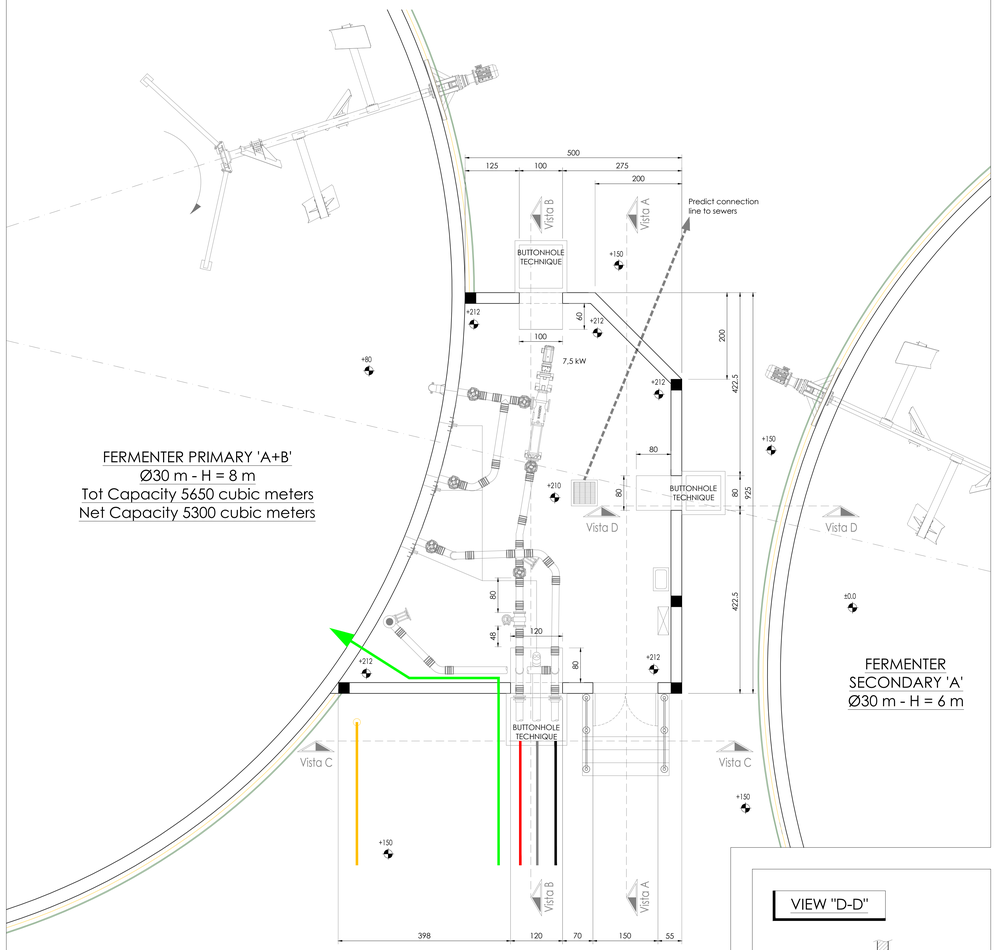
1:50		(Locale Pompe B Novaci 1) PEL 13x185X.DSE.REV.6	Engheben	28/11/2013
SCALE	ORDER	FILE	DRAWN	DATE

This design is the property of ROTA GUIDO Srl, according to the law all rights are reserved

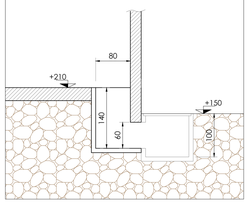
LOCAL PUMPS "COVERAGE PLAN"



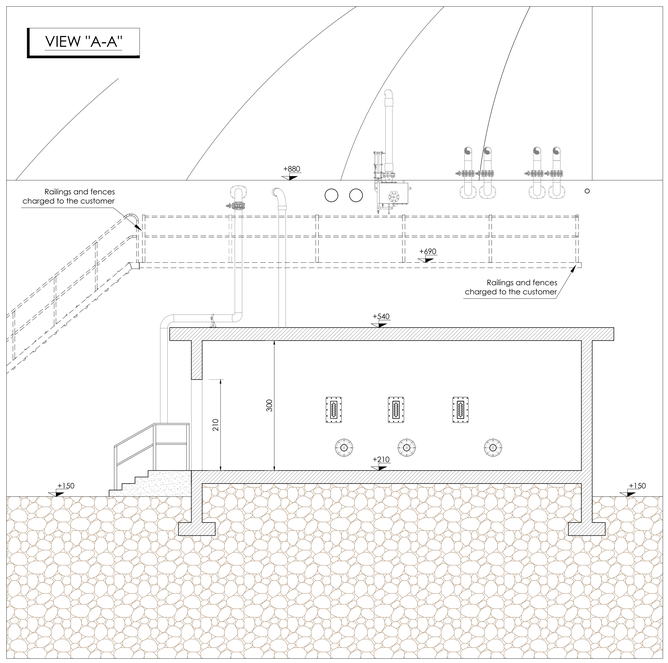
LOCAL PUMPS "PLANT INTERMEDIATE"



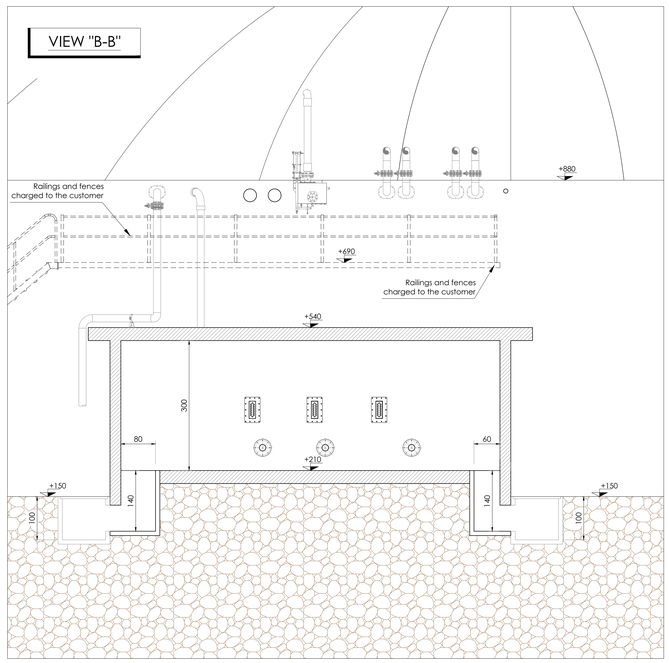
VIEW "D-D"



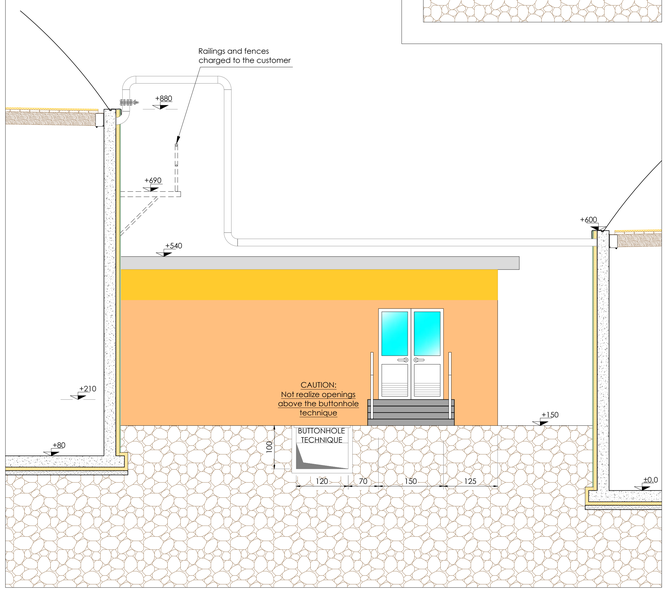
VIEW "A-A"



VIEW "B-B"



VIEW "C-C"



LEGEND

- LOAD LINE DIGESTER
- LINE DISCHARGE OF DIGESTER
- CONVEYING SEWAGE
- SEPARATION LINE
- BY-PASS LINE
- LINE DISCHARGE OF LEACHATES
- LINE DISCHARGE OF CONDENSATES
- LINE TO BIOMIX

ELETTRICAL IMPLANT

- ELECTRICAL LINES
- ELECTRICAL USERS

IDRAULIC IMPLANT

- HEAT LINE
- WATER NETWORK

GAS LINE

- LINE OF BIOGAS

THE DASHED LINES ARE INTENDED AS EXCLUDED FROM SUPPLY WORK

PLANNING

THE QUANTITIES ACTUALLY SUPPLIED, WHEN DIFFERENT FROM THOSE DESCRIBED IN THE UNDERSIGNED CONTRACT AND THE QUANTITIES INDICATED ON THE FINAL DRAWING, WILL BE CHARGED AS ADDITIONAL COSTS
THE CUSTOMER MUST PROMPTLY INFORM ABOUT THE VARIATIONS ON THE PROJECT UNDERSIGNED FOR ACCEPTANCE, IN ORDER TO AVOID PROBLEMS ON THE PLANT AND DURING THE ASSEMBLY, AND EVERY ADDED COST COMING FROM NON-FULFILLMENT OF THIS POINT WILL BE CHARGED TO THE CUSTOMER. THE CUSTOMER MUST APPOINT A DESIGNER AND A WORKS SUPERVISOR, WHO ARE RESPONSIBLE FOR THE RESPECT OF THE REGULATIONS IN FORCE. ALL THE MEASUREMENTS AND DIMENSIONS ON THE DRAWINGS ARE DECLARED IN CENTIMETERS, UNLESS OTHER INSTRUCTIONS ARE GIVEN

ASSEMBLY

THE CUSTOMER MUST INFORM ABOUT THE ACCESSIBILITY TO THE SITE 25 WORKING DAYS BEFORE THE END OF THE WORKS AT ITS CHARGE AS LISTED HERE BELOW (if no other conditions are established in the contract) :

- DIGESTORS
- WOODEN INSULATED COVER OF THE DIGESTORS
- PUMP ROOM
- FOUNDATIONS AND PLATFORM FOR THE CONTAINER FOR BIOMASS LOADING
- ENGINE ROOM
- PLATFORM (OPTIONAL) FOR THE CONTAINER OF THE COGENERATION'S GROUP
- DIESEL TANK (only if required by the model of motorization) INSTALLED IN ITS FINAL PLACEMENT

CONDITIONS TO BE GRANTED AT THE DATE OF WORKS' OPENING:

- SAFE TRANSIT AND ACCESS TO THE ASSEMBLY AREAS FOR THE WORKING AND LIFTING MACHINES; THE PASSAGE AND THE ASSEMBLY AREAS MUST BE FREE FROM UNDERGROUND AND/OR AERIAL OBSTACLES
- ACCESS TO THE ASSEMBLY SITE, FREE FROM OBSTRUCTIONS
- SAFETY FOR THE DEDICATED ROOMS OF THE PLANT
- TOILETS FOR THE STAFF WORKING ON THE ASSEMBLY
- LIFTING MACHINES FOR UNLOADING THE MATERIALS ON A DATE TO BE PLANNED TOGETHER WITH ROTA GUIDO S.R.L.
- ELECTRICAL CONNECTION OF 50 kW POWER FOR SERVICE DURING THE ASSEMBLY AND THE TEST OF THE INSTALLED MACHINERIES
- WATER PLUG IN THE ENGINE ROOM, IF REQUIRED
- PLEATED TUBES FOR UNDERGROUND ELECTRICAL PIPELINES
- MACHINES AND LABOR FOR EXCAVATION AND LAYING OF THE PLANT'S LINES
- SIM CARD FOR VOICE+DATA TRANSMISSION
- A INTERNET LINE, FITTED TO THE DATA ROUTER EQUIPPED WITH A CONFIGURABLE STATIC IP FOR BIOLOGY AND FOR EACH ENGINE INSTALLED.

THE CONFIGURATION PARAMETERS OF THE LINE MUST BE REQUIRED TO "ROTA" FIRST OF PREPARATION PLANT.

AFTER THE RECEIPT OF THE INFORMATION AS ABOVE, ROTA GUIDO S.R.L. HAS THE RIGHT TO:

- CHECK THE ACCORDANCE OF THE WORKS WITH THE PROVIDED EXECUTIVE PROJECT
- CHECK THE PROGRESS OF WORKS
- CHECK THE ACTUAL CONDITIONS OF ACCESS TO THE SITE
- POSTPONE THE BEGINNING OF WORKS WHEN THE REQUIRED CONDITIONS ARE NOT FULFILLED

DURING ALL THE STAGES OF THE ASSEMBLY, ROTA GUIDO S.R.L. HAS THE RIGHT TO :

- INTERRUPT TEMPORARILY THE ASSEMBLY WORKS WHEN THE ABOVE MENTIONED CONDITIONS ARE UNFULFILLED
- ACCESS TO THE SITE WITH ITS OWN STAFF EVEN WHEN THE CUSTOMER IS ABSENT AND WITHOUT PREVIOUS ADVICE

THE CUSTOMER MUST PROMPTLY INFORM ABOUT PROBLEMS ON SITE OR ABOUT THE WORKS THAT CAN CAUSE OBSTACLES TO A SAFE AND EASY ASSEMBLY OF THE PLANTS OF ROTA GUIDO. THE CUSTOMER MUST PROVIDE FOR THE TEMPORARY SURVEILLANCE AND PROTECTION OF THE MATERIALS AND TOOLS FROM THEIR ARRIVAL AND ACCEPTANCE ON THE SITE RECYCLING AND DISPOSAL OF WASTE MATERIAL LEFT AFTER THE ASSEMBLY ARE AT CUSTOMER'S CHARGE
THE CUSTOMER MUST FULFILL ALL THE REQUIREMENTS AND PROVIDE FOR EVERY WORK AT HIS CHARGE IN ORDER TO COMPLY WITH THE RULES ABOUT WORK'S SAFETY. ROTA GUIDO S.R.L. HAS THE RIGHT TO SUSPEND THE ASSEMBLY WORKS WHEN THE SAFETY CONDITIONS FOR ITS TECHNICIANS ARE NO LONGER GRANTED. THE CUSTOMER MUST PROMPTLY WRITE TO ROTA GUIDO S.R.L. ABOUT POSSIBLE RISKS ON THE SITE OR NEAR THE SITE, IN PARTICULAR RISKS CONCERNING FIRE, CHEMICAL RISKS, GAS LINES, UNDERGROUND OR AERIAL ELECTRICAL LINES, WATER BEDS, SINKING GROUNDS.
ROTA GUIDO S.R.L. HAS THE RIGHT TO FILM OR TAKE PICTURES OF THE WORKS, BOTH FINISHED AND IN PROGRESS, FOR INFORMATIONAL, PROMOTIONAL AND PUBLICITY PURPOSES

ROTA GUIDO
WELDING CONSTRUCTIONS & MACHINERY
www.rotaguido.it - info@rotaguido.it
26010 - Carte de'Frati (CR) Tel. 0372/93119
29017 - Fiorenzuola d'Arda (PC) Tel. 0523/944128

BIOGAS RECOVERY FACILITY

FOR THE PRODUCTION OF ELECTRICITY AND HEAT
FROM ANIMAL WASTE AND BIOMASS PLANT
INSTALLED POWER 4 MWe

CUSTOMER:	PELAGONIJA ENERGY - NOVACI - Lot 1
CONSTRUCTION:	Dimitar Ilievsky Murato Br. 3 - 7000 Bitola - MACEDONIA
5/10	PUMP ROOM "C"

EXECUTIVE DRAWING
COPY DRAWING TO BE RETURNED FOR ACCEPTANC

FOR GIVE THE START TO THE PRODUCTION OF MATERIAL SUPPLY AND FOR ENSURE THE DELIVERY TIME, THE CUSTOMER MUST RETURN THIS DRAWING WITH URGENCY FOR ACCEPTANCE.

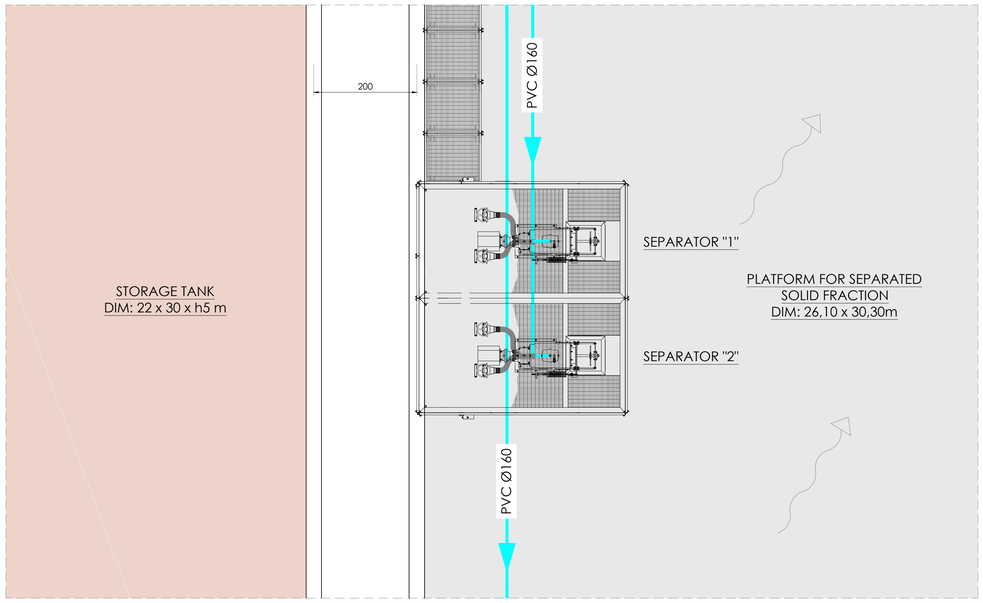
ANY MODIFICATION OR REQUEST MUST BE SHOWN IN RED ON THIS DESIGN

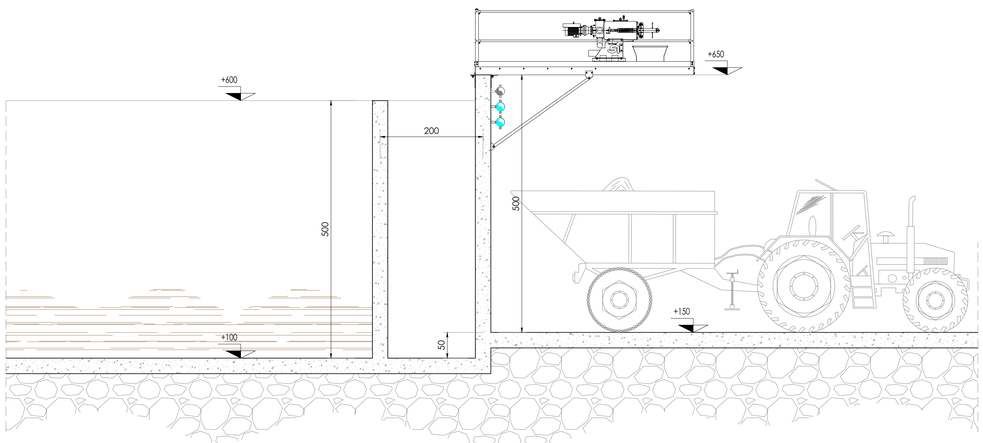
THE FAILURE TO RETURN IN A TIGHT TURN OF MAIL ROTA GUIDO S.R.L. - OFFICE BIOGAS via Fratelli Bandiera, 4-26010 Carte de 'Frati (CR) BE DUE TO SUSPENSION OF PRODUCTION OF SUPPLY, AND ANY LATE DELIVERY WILL NOT BE CHARGED TO ROTA GUIDO Ltd.

DATE _____ STAMP AND SIGNATURE _____

REVIEW	DESCRIPTION	DRAWN	DATE
REV. 3	MODIFICA POSIZIONE FORI POMPA E RISCALDAMENTO PER ERRORE DI COSTRUZIONE	Zani	23/07/2015
REV. 4	MODIFICA LOCALE POMPE	Zani	01/09/2015
REV. 5	MODIFICA DIGESTORE TERZIARIO IN PRIMARIO	Bragadini	29/12/2023
REV. 6	MODIFICA POSIZIONE LINEA DI CARICO DIGESTORE	Bragadini	11/01/2023
1:50 9411	(Locale Pompe C Novaci 1) PEL.13.N1B2S.ESE.REV.6	Zani	14/05/2015
SCALE ORDER	FILE	DRAWN	DATE

This design is the property of ROTA GUIDO Srl, according to the law all rights are reserved





PLANNING

THE QUANTITIES ACTUALLY SUPPLIED, WHEN DIFFERENT FROM THOSE DESCRIBED IN THE UNDERSIGNED CONTRACT AND THE QUANTITIES INDICATED ON THE FINAL DRAWING, WILL BE CHARGED AS ADDITIONAL COSTS
THE CUSTOMER MUST PROMPTLY INFORM ABOUT THE VARIATIONS ON THE PROJECT UNDERSIGNED FOR ACCEPTANCE. IN ORDER TO AVOID PROBLEMS ON THE PLANT AND DURING THE ASSEMBLY, AND EVERY ADDED COST COMING FROM NON-FULFILLMENT OF THIS POINT WILL BE CHARGED TO THE CUSTOMER THE CUSTOMER MUST APPOINT A DESIGNER AND A WORKS SUPERVISOR, WHO ARE RESPONSIBLE FOR THE RESPECT OF THE REGULATIONS IN FORCE ALL THE MEASUREMENTS AND DIMENSIONS ON THE DRAWINGS ARE DECLARED IN CENTIMETERS, UNLESS OTHER INSTRUCTIONS ARE GIVEN

ASSEMBLY

THE CUSTOMER MUST INFORM ABOUT THE ACCESSIBILITY TO THE SITE 25 WORKING DAYS BEFORE THE END OF THE WORKS AT ITS CHARGE AS LISTED HERE BELOW (if no other conditions are established in the contract) :

- DIGESTORS
- WOODEN INSULATED COVER OF THE DIGESTORS
- PUMP ROOM
- FOUNDATIONS AND PLATFORM FOR THE CONTAINER FOR BIOMASS LOADING
- ENGINE ROOM
- PLATFORM (OPTIONAL) FOR THE CONTAINER OF THE COGENERATION'S GROUP
- DIESEL TANK (only if required by the model of motorization) INSTALLED IN ITS FINAL PLACEMENT

CONDITIONS TO BE GRANTED AT THE DATE OF WORKS' OPENING:

- SAFE TRANSIT AND ACCESS TO THE ASSEMBLY AREAS FOR THE WORKING AND LIFTING MACHINES; THE PASSAGE AND THE ASSEMBLY AREAS MUST BE FREE FROM UNDERGROUND AND/OR AERIAL OBSTACLES
- ACCESS TO THE ASSEMBLY SITE, FREE FROM OBSTRUCTIONS
- SAFETY FOR THE DEDICATED ROOMS OF THE PLANT
- TOILETS FOR THE STAFF WORKING ON THE ASSEMBLY
- LIFTING MACHINES FOR UNLOADING THE MATERIALS ON A DATE TO BE PLANNED TOGETHER WITH ROTA GUIDO S.R.L.
- ELECTRICAL CONNECTION OF 50 KW POWER FOR SERVICE DURING THE ASSEMBLY AND THE TEST OF THE INSTALLED MACHINERIES
- WATER PLUG IN THE ENGINE ROOM, IF REQUIRED
- PLEATED TUBES FOR UNDERGROUND ELECTRICAL PIPELINES
- MACHINES AND LABOR FOR EXCAVATION AND LAYING OF THE PLANT'S LINES
- SIM CARD FOR VOICE+DATA TRANSMISSION
- A INTERNET LINE, FITTED TO THE DATA ROUTER EQUIPPED WITH A CONFIGURABLE STATIC IP FOR BIOLOGY AND FOR EACH ENGINE INSTALLED.

THE CONFIGURATION PARAMETERS OF THE LINE MUST BE REQUIRED TO "ROTA" FIRST OF PREPARATION PLANT.

AFTER THE RECEIPT OF THE INFORMATION AS ABOVE, ROTA GUIDO S.R.L. HAS THE RIGHT TO:

- CHECK THE ACCORDANCE OF THE WORKS WITH THE PROVIDED EXECUTIVE PROJECT
- CHECK THE PROGRESS OF WORKS
- CHECK THE ACTUAL CONDITIONS OF ACCESS TO THE SITE
- POSTPONE THE BEGINNING OF WORKS WHEN THE REQUIRED CONDITIONS ARE NOT FULFILLED

DURING ALL THE STAGES OF THE ASSEMBLY, ROTA GUIDO S.R.L. HAS THE RIGHT TO :

- INTERRUPT TEMPORARILY THE ASSEMBLY WORKS WHEN THE ABOVE MENTIONED CONDITIONS ARE UNFULFILLED
- ACCESS TO THE SITE WITH ITS OWN STAFF EVEN WHEN THE CUSTOMER IS ABSENT AND WITHOUT PREVIOUS ADVICE

THE CUSTOMER MUST PROMPTLY INFORM ABOUT PROBLEMS ON SITE OR ABOUT THE WORKS THAT CAN CAUSE OBSTACLES TO A SAFE AND EASY ASSEMBLY OF THE PLANTS OF ROTA GUIDO THE CUSTOMER MUST PROVIDE FOR THE TEMPORARY SURVEILLANCE AND PROTECTION OF THE MATERIALS AND TOOLS FROM THEIR ARRIVAL AND ACCEPTANCE ON THE SITE RECYCLING AND DISPOSAL OF WASTE MATERIAL LEFT AFTER THE ASSEMBLY ARE AT CUSTOMER'S CHARGE
THE CUSTOMER MUST FULFILL ALL THE REQUIREMENTS AND PROVIDE FOR EVERY WORK AT HIS CHARGE IN ORDER TO COMPLY WITH THE RULES ABOUT WORK'S SAFETY ROTA GUIDO S.R.L. HAS THE RIGHT TO SUSPEND THE ASSEMBLY WORKS WHEN THE SAFETY CONDITIONS FOR ITS TECHNICIANS ARE NO LONGER GRANTED THE CUSTOMER MUST PROMPTLY WRITE TO ROTA GUIDO S.R.L. ABOUT POSSIBLE RISKS ON THE SITE OR NEAR THE SITE, IN PARTICULAR RISKS CONCERNING FIRE, CHEMICAL RISKS, GAS LINES, UNDERGROUND OR AERIAL ELECTRICAL LINES, WATER BEDS, SINKING GROUNDS.
ROTA GUIDO S.R.L. HAS THE RIGHT TO FILM OR TAKE PICTURES OF THE WORKS, BOTH FINISHED AND IN PROGRESS, FOR INFORMATIONAL, PROMOTIONAL AND PUBLICITY PURPOSES

ROTA GUIDO
TECNOLOGIE PER L'ENERGIA E L'AMBIENTE
www.rotaguido.it - info@rotaguido.it
26010 - Corte de'Frati (CR) Tel. 0372/93119
29017 - Fiorenzuola d'Arda (PC) Tel. 0523/944128

BIOGAS RECOVERY FACILITY

FOR THE PRODUCTION OF ELECTRICITY AND HEAT
FROM ANIMAL WASTE AND BIOMASS PLANT
INSTALLED POWER 4 MWe

CUSTOMER:	PELAGONIJA ENERGY - NOVACI - Lot 1
CONSTRUCTION:	Dimitar Ilievsky Murato Br. 3 - 7000 Bitola - MACEDONIA
6/10	PARTICULAR SEPARATOR STORAGE

EXECUTIVE DRAWING
COPY DRAWING TO BE RETURNED FOR ACCEPTANC

FOR GIVE THE START TO THE PRODUCTION OF MATERIAL SUPPLY AND FOR ENSURE THE DELIVERY TIME, THE CUSTOMER MUST RETURN THIS DRAWING WITH URGENCY FOR ACCEPTANCE.

ANY MODIFICATION OR REQUEST MUST BE SHOWN
IN RED ON THIS DESIGN

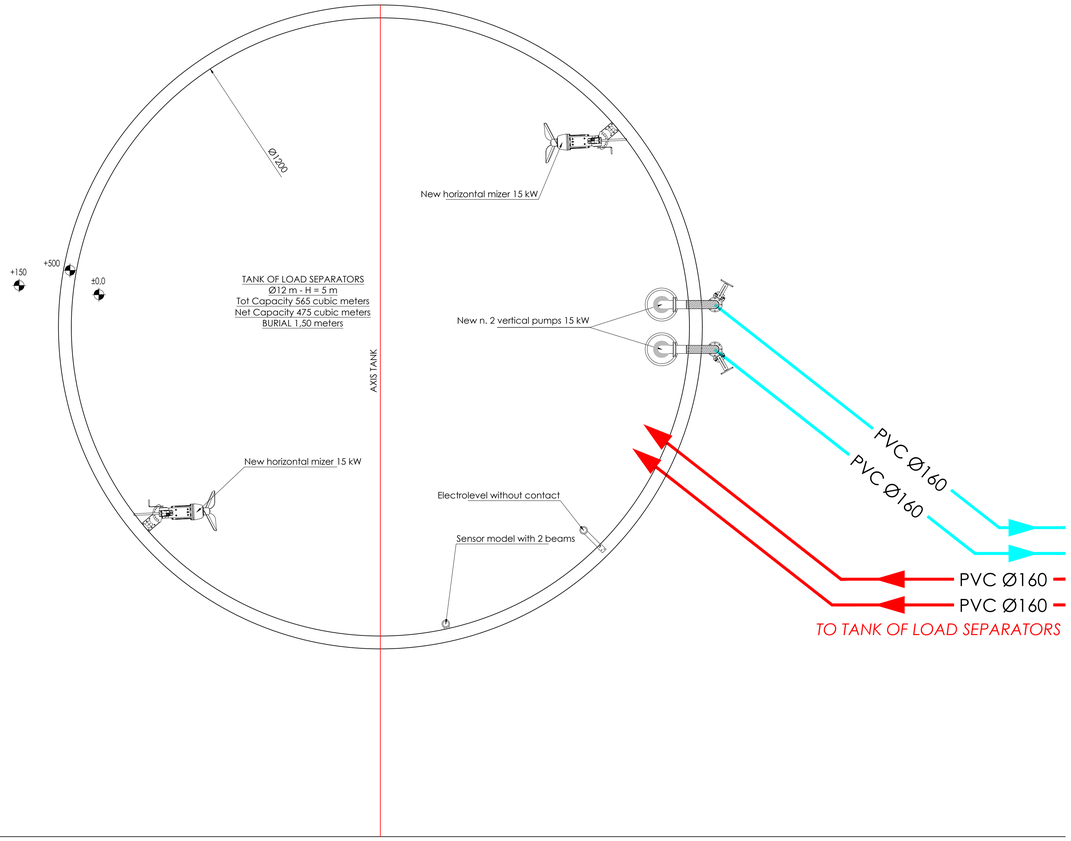
THE FAILURE TO RETURN IN A TIGHT TURN OF MAIL
ROTA GUIDO S.R.L. - OFFICE BIOGAS via Fratelli Bandiera, 4-26010 Corte de 'Frati (CR)
BE 'DUE TO SUSPENSION OF PRODUCTION OF SUPPLY, AND ANY
LATE DELIVERY WILL NOT BE CHARGED TO ROTA GUIDO Ltd.

DATE _____ STAMP AND SIGNATURE _____

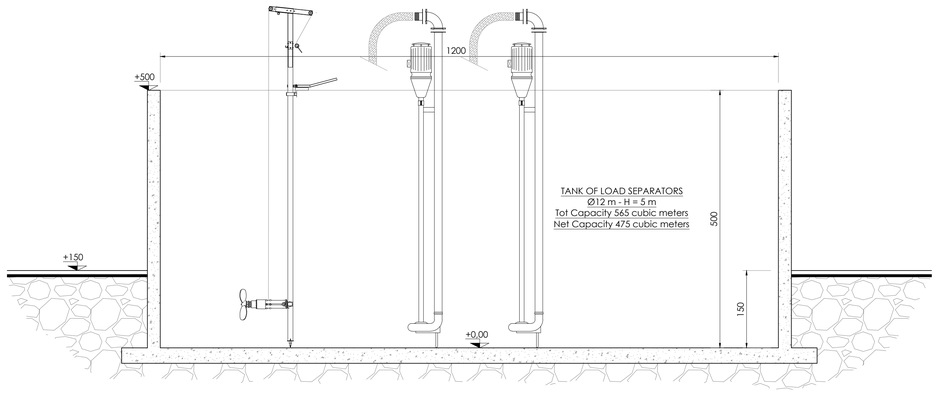
REVIEW	DESCRIPTION	DRAWN	DATE
REV. 1	MODIFICA POSIZIONE TUBAZIONI	BRAGADINI	11/01/2023
REV. 2	AGGIORNAMENTO GENERALE	BRAGADINI	19/01/2023

1:50		(Separazione e stoccaggio Novaci 1) PEL.22.N1835.ESE.REV2	Bragadini	29/12/2022
SCALE	ORDER	FILE	DRAWN	DATE

This design is the property of ROTA GUIDO Srl, according to the law all rights are reserved



STORAGE TANK
DIM: 22 x 30 x h5m



PLANNING

THE QUANTITIES ACTUALLY SUPPLIED, WHEN DIFFERENT FROM THOSE DESCRIBED IN THE UNDERSIGNED CONTRACT AND THE QUANTITIES INDICATED ON THE FINAL DRAWING, WILL BE CHARGED AS ADDITIONAL COSTS
THE CUSTOMER MUST PROMPTLY INFORM ABOUT THE VARIATIONS ON THE PROJECT UNDERSIGNED FOR ACCEPTANCE, IN ORDER TO AVOID PROBLEMS ON THE PLANT AND DURING THE ASSEMBLY, AND EVERY ADDED COST COMING FROM NON-FULFILLMENT OF THIS POINT WILL BE CHARGED TO THE CUSTOMER THE CUSTOMER MUST APPOINT A DESIGNER AND A WORKS SUPERVISOR, WHO ARE RESPONSIBLE FOR THE RESPECT OF THE REGULATIONS IN FORCE ALL THE MEASUREMENTS AND DIMENSIONS ON THE DRAWINGS ARE DECLARED IN CENTIMETERS, UNLESS OTHER INSTRUCTIONS ARE GIVEN

ASSEMBLY

THE CUSTOMER MUST INFORM ABOUT THE ACCESSIBILITY TO THE SITE 25 WORKING DAYS BEFORE THE END OF THE WORKS AT ITS CHARGE AS LISTED HERE BELOW (if no other conditions are established in the contract) :

- DIGESTORS
- WOODEN INSULATED COVER OF THE DIGESTORS
- PUMP ROOM
- FOUNDATIONS AND PLATFORM FOR THE CONTAINER FOR BIOMASS LOADING
- ENGINE ROOM
- PLATFORM (OPTIONAL) FOR THE CONTAINER OF THE COGENERATION'S GROUP
- DIESEL TANK (only if required by the model of motorization) INSTALLED IN ITS FINAL PLACEMENT

CONDITIONS TO BE GRANTED AT THE DATE OF WORKS' OPENING:

- SAFE TRANSIT AND ACCESS TO THE ASSEMBLY AREAS FOR THE WORKING AND LIFTING MACHINES; THE PASSAGE AND THE ASSEMBLY AREAS MUST BE FREE FROM UNDERGROUND AND/OR AERIAL OBSTACLES
- ACCESS TO THE ASSEMBLY SITE, FREE FROM OBSTRUCTIONS
- SAFETY FOR THE DEDICATED ROOMS OF THE PLANT
- TOILETS FOR THE STAFF WORKING ON THE ASSEMBLY
- LIFTING MACHINES FOR UNLOADING THE MATERIALS ON A DATE TO BE PLANNED TOGETHER WITH ROTA GUIDO S.R.L.
- ELECTRICAL CONNECTION OF 50 KW POWER FOR SERVICE DURING THE ASSEMBLY AND THE TEST OF THE INSTALLED MACHINERIES
- WATER PLUG IN THE ENGINE ROOM, IF REQUIRED
- PLEATED TUBES FOR UNDERGROUND ELECTRICAL PIPELINES
- MACHINES AND LABOR FOR EXCAVATION AND LAYING OF THE PLANT'S LINES
- SIM CARD FOR VOICE+DATA TRANSMISSION
- A INTERNET LINE, FITTED TO THE DATA ROUTER EQUIPPED WITH A CONFIGURABLE STATIC IP FOR BIOLOGY AND FOR EACH ENGINE INSTALLED;

THE CONFIGURATION PARAMETERS OF THE LINE MUST BE REQUIRED TO "ROTA" FIRST OF PREPARATION PLANT.

AFTER THE RECEIPT OF THE INFORMATION AS ABOVE, ROTA GUIDO S.R.L. HAS THE RIGHT TO:

- CHECK THE ACCORDANCE OF THE WORKS WITH THE PROVIDED EXECUTIVE PROJECT
- CHECK THE PROGRESS OF WORKS
- CHECK THE ACTUAL CONDITIONS OF ACCESS TO THE SITE
- POSTPONE THE BEGINNING OF WORKS WHEN THE REQUIRED CONDITIONS ARE NOT FULFILLED

DURING ALL THE STAGES OF THE ASSEMBLY, ROTA GUIDO S.R.L. HAS THE RIGHT TO :

- INTERRUPT TEMPORARILY THE ASSEMBLY WORKS WHEN THE ABOVE MENTIONED CONDITIONS ARE UNFULFILLED
- ACCESS TO THE SITE WITH ITS OWN STAFF EVEN WHEN THE CUSTOMER IS ABSENT AND WITHOUT PREVIOUS ADVICE

THE CUSTOMER MUST PROMPTLY INFORM ABOUT PROBLEMS ON SITE OR ABOUT THE WORKS THAT CAN CAUSE OBSTACLES TO A SAFE AND EASY ASSEMBLY OF THE PLANTS OF ROTA GUIDO THE CUSTOMER MUST PROVIDE FOR THE TEMPORARY SURVEILLANCE AND PROTECTION OF THE MATERIALS AND TOOLS FROM THEIR ARRIVAL AND ACCEPTANCE ON THE SITE RECYCLING AND DISPOSAL OF WASTE MATERIAL LEFT AFTER THE ASSEMBLY ARE AT CUSTOMER'S CHARGE THE CUSTOMER MUST FULFILL ALL THE REQUIREMENTS AND PROVIDE FOR EVERY WORK AT HIS CHARGE IN ORDER TO COMPLY WITH THE RULES ABOUT WORK'S SAFETY ROTA GUIDO S.R.L. HAS THE RIGHT TO SUSPEND THE ASSEMBLY WORKS WHEN THE SAFETY CONDITIONS FOR ITS TECHNICIANS ARE NO LONGER GRANTED THE CUSTOMER MUST PROMPTLY WRITE TO ROTA GUIDO S.R.L. ABOUT POSSIBLE RISKS ON THE SITE OR NEAR THE SITE, IN PARTICULAR RISKS CONCERNING FIRE, CHEMICAL RISKS, GAS LINES, UNDERGROUND OR AERIAL ELECTRICAL LINES, WATER BEDS, SINKING GROUNDS.
ROTA GUIDO S.R.L. HAS THE RIGHT TO FILM OR TAKE PICTURES OF THE WORKS, BOTH FINISHED AND IN PROGRESS, FOR INFORMATIONAL, PROMOTIONAL AND PUBLICITY PURPOSES

ROTA GUIDO
ROTA GUIDO
TECNOLOGIE PER SOSTENIBILITÀ E AMBIENTE
www.rotaguido.it - info@rotaguido.it
26010 - Carte de'Frati (CR) Tel. 0372/93119
29017 - Fiorenzuola d'Arda (PC) Tel. 0523/944128

BIOGAS RECOVERY FACILITY

FOR THE PRODUCTION OF ELECTRICITY AND HEAT
FROM ANIMAL WASTE AND BIOMASS PLANT
INSTALLED POWER 4 MWe

CUSTOMER:	PELAGONIJA ENERGY - NOVACI - Lot 1
CONSTRUCTION:	Dimitar Ilievsky Murato Br. 3 - 7000 Bitola - MACEDONIA
7/10	PARTICULAR TANK OF PRE-LOAD

EXECUTIVE DRAWING
COPY DRAWING TO BE RETURNED FOR ACCEPTANC

FOR GIVE THE START TO THE PRODUCTION OF MATERIAL SUPPLY AND FOR ENSURE THE DELIVERY TIME, THE CUSTOMER MUST RETURN THIS DRAWING WITH URGENCY FOR ACCEPTANCE.

ANY MODIFICATION OR REQUEST MUST BE SHOWN
IN RED ON THIS DESIGN

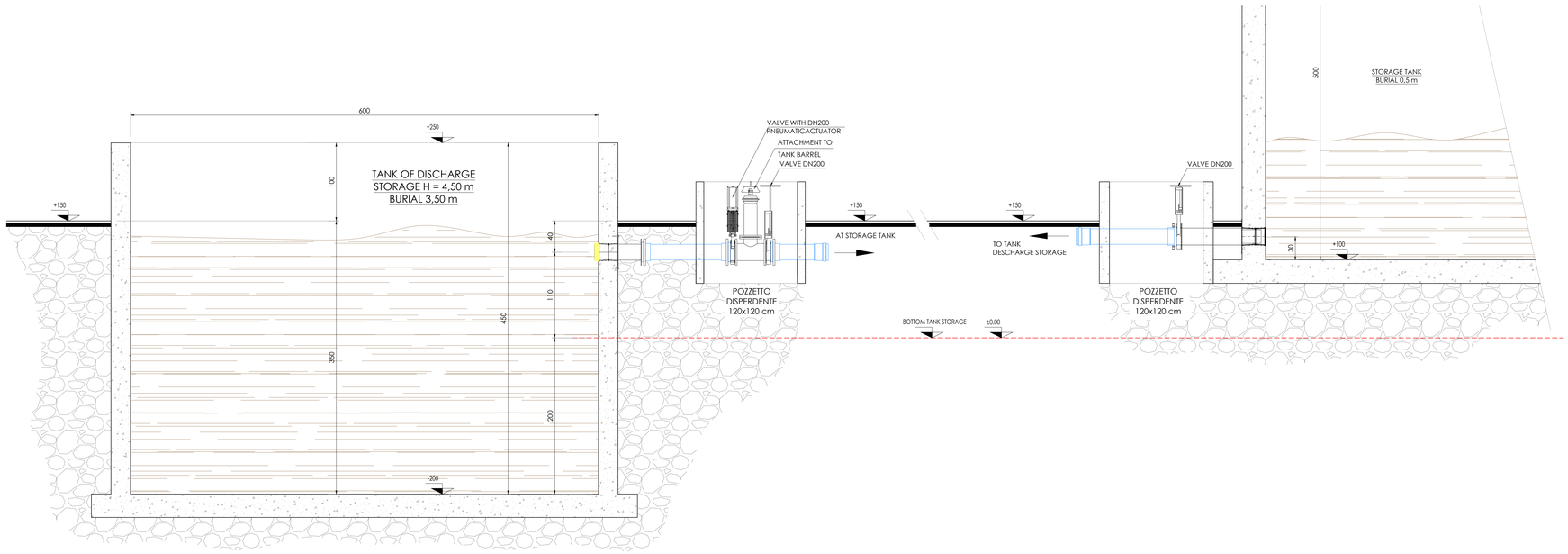
THE FAILURE TO RETURN IN A TIGHT TURN OF MAIL
ROTA GUIDO S.R.L. - OFFICE BIOGAS via Fratelli Bandiera, 4-26010 Carte de 'Frati (CR)
BE DUE TO SUSPENSION OF PRODUCTION OF SUPPLY, AND ANY
LATE DELIVERY WILL NOT BE CHARGED TO ROTA GUIDO Ltd.

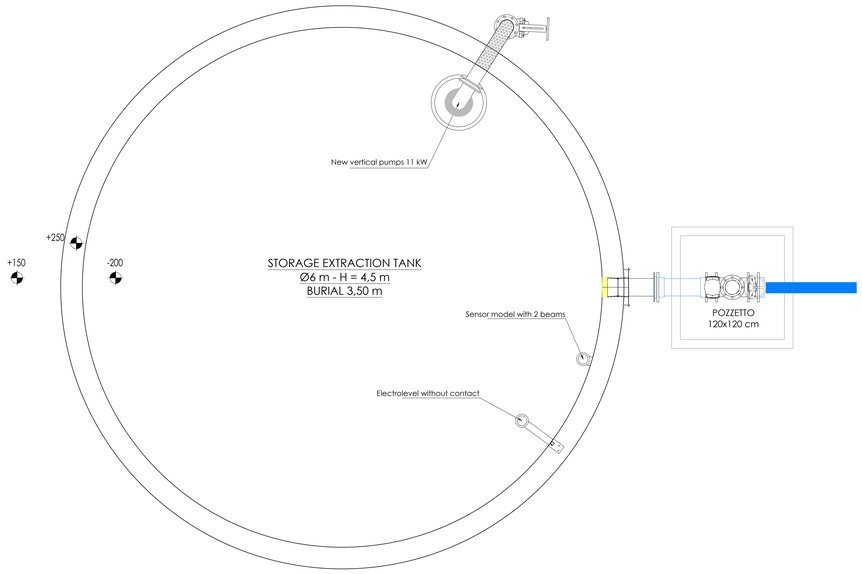
DATE _____ STAMP AND SIGNATURE _____

REVIEW	DESCRIPTION	DRAWN	DATE
REV. 1	AGGIORNAMENTO GENERALE	BRAGADINI	19/01/2023

1:50		(Vasca di carico separatore Novaci 1) PEL.22.N1855.ESE.REV1	Bragadini	29/12/2022
SCALE	ORDER	FILE	DRAWN	DATE

This design is the property of ROTA GUIDO Srl, according to the law all rights are reserved





PLANNING

THE QUANTITIES ACTUALLY SUPPLIED, WHEN DIFFERENT FROM THOSE DESCRIBED IN THE UNDERSIGNED CONTRACT AND THE QUANTITIES INDICATED ON THE FINAL DRAWING, WILL BE CHARGED AS ADDITIONAL COSTS
THE CUSTOMER MUST PROMPTLY INFORM ABOUT THE VARIATIONS ON THE PROJECT UNDERSIGNED FOR ACCEPTANCE, IN ORDER TO AVOID PROBLEMS ON THE PLANT AND DURING THE ASSEMBLY, AND EVERY ADDED COST COMING FROM NON-FULFILMENT OF THIS POINT WILL BE CHARGED TO THE CUSTOMER. THE CUSTOMER MUST APPOINT A DESIGNER AND A WORKS SUPERVISOR, WHO ARE RESPONSIBLE FOR THE RESPECT OF THE REGULATIONS IN FORCE. ALL THE MEASUREMENTS AND DIMENSIONS ON THE DRAWINGS ARE DECLARED IN CENTIMETERS, UNLESS OTHER INSTRUCTIONS ARE GIVEN

ASSEMBLY

THE CUSTOMER MUST INFORM ABOUT THE ACCESSIBILITY TO THE SITE 25 WORKING DAYS BEFORE THE END OF THE WORKS AT ITS CHARGE AS LISTED HERE BELOW (if no other conditions are established in the contract) :

- DIGESTORS
- WOODEN INSULATED COVER OF THE DIGESTORS
- PUMP ROOM
- FOUNDATIONS AND PLATFORM FOR THE CONTAINER FOR BIOMASS LOADING
- ENGINE ROOM
- PLATFORM (OPTIONAL) FOR THE CONTAINER OF THE COGENERATION'S GROUP
- DIESEL TANK (only if required by the model of motorization) INSTALLED IN ITS FINAL PLACEMENT

CONDITIONS TO BE GRANTED AT THE DATE OF WORKS' OPENING:

- SAFE TRANSIT AND ACCESS TO THE ASSEMBLY AREAS FOR THE WORKING AND LIFTING MACHINES; THE PASSAGE AND THE ASSEMBLY AREAS MUST BE FREE FROM UNDERGROUND AND/OR AERIAL OBSTACLES
- ACCESS TO THE ASSEMBLY SITE, FREE FROM OBSTRUCTIONS
- SAFETY FOR THE DEDICATED ROOMS OF THE PLANT
- TOILETS FOR THE STAFF WORKING ON THE ASSEMBLY
- LIFTING MACHINES FOR UNLOADING THE MATERIALS ON A DATE TO BE PLANNED TOGETHER WITH ROTA GUIDO S.R.L.
- ELECTRICAL CONNECTION OF 50 KW POWER FOR SERVICE DURING THE ASSEMBLY AND THE TEST OF THE INSTALLED MACHINERIES
- WATER PLUG IN THE ENGINE ROOM, IF REQUIRED
- PLEATED TUBES FOR UNDERGROUND ELECTRICAL PIPELINES
- MACHINES AND LABOR FOR EXCAVATION AND LAYING OF THE PLANT'S LINES
- SIM CARD FOR VOICE+DATA TRANSMISSION
- A INTERNET LINE, FITTED TO THE DATA ROUTER EQUIPPED WITH A CONFIGURABLE STATIC IP FOR BIOLOGY AND FOR EACH ENGINE INSTALLED.

THE CONFIGURATION PARAMETERS OF THE LINE MUST BE REQUIRED TO "ROTA" FIRST OF PREPARATION PLANT.

AFTER THE RECEIPT OF THE INFORMATION AS ABOVE, ROTA GUIDO S.R.L. HAS THE RIGHT TO:

- CHECK THE ACCORDANCE OF THE WORKS WITH THE PROVIDED EXECUTIVE PROJECT
- CHECK THE PROGRESS OF WORKS
- CHECK THE ACTUAL CONDITIONS OF ACCESS TO THE SITE
- POSTPONE THE BEGINNING OF WORKS WHEN THE REQUIRED CONDITIONS ARE NOT FULFILLED

DURING ALL THE STAGES OF THE ASSEMBLY, ROTA GUIDO S.R.L. HAS THE RIGHT TO :

- INTERRUPT TEMPORARILY THE ASSEMBLY WORKS WHEN THE ABOVE MENTIONED CONDITIONS ARE UNFULFILLED
- ACCESS TO THE SITE WITH ITS OWN STAFF EVEN WHEN THE CUSTOMER IS ABSENT AND WITHOUT PREVIOUS ADVICE

THE CUSTOMER MUST PROMPTLY INFORM ABOUT PROBLEMS ON SITE OR ABOUT THE WORKS THAT CAN CAUSE OBSTACLES TO A SAFE AND EASY ASSEMBLY OF THE PLANTS OF ROTA GUIDO. THE CUSTOMER MUST PROVIDE FOR THE TEMPORARY SURVEILLANCE AND PROTECTION OF THE MATERIALS AND TOOLS FROM THEIR ARRIVAL AND ACCEPTANCE ON THE SITE RECYCLING AND DISPOSAL OF WASTE MATERIAL LEFT AFTER THE ASSEMBLY ARE AT CUSTOMER'S CHARGE. THE CUSTOMER MUST FULFILL ALL THE REQUIREMENTS AND PROVIDE FOR EVERY WORK AT HIS CHARGE IN ORDER TO COMPLY WITH THE RULES ABOUT WORK'S SAFETY. ROTA GUIDO S.R.L. HAS THE RIGHT TO SUSPEND THE ASSEMBLY WORKS WHEN THE SAFETY CONDITIONS FOR ITS TECHNICIANS ARE NO LONGER GRANTED. THE CUSTOMER MUST PROMPTLY WRITE TO ROTA GUIDO S.R.L. ABOUT POSSIBLE RISKS ON THE SITE OR NEAR THE SITE, IN PARTICULAR RISKS CONCERNING FIRE, CHEMICAL RISKS, GAS LINES, UNDERGROUND OR AERIAL ELECTRICAL LINES, WATER BEDS, SINKING GROUNDS.
ROTA GUIDO S.R.L. HAS THE RIGHT TO FILM OR TAKE PICTURES OF THE WORKS, BOTH FINISHED AND IN PROGRESS, FOR INFORMATIONAL, PROMOTIONAL AND PUBLICITY PURPOSES

ROTA GUIDO
TECNOLOGIE PER L'ECOTERMIA E L'AMBIENTE
www.rotaguido.it - info@rotaguido.it
26010 - Corte de'Frati (CR) Tel. 0372/93119
29017 - Fiorenzuola d'Arda (PC) Tel. 0523/944128

BIOGAS RECOVERY FACILITY

FOR THE PRODUCTION OF ELECTRICITY AND HEAT
FROM ANIMAL WASTE AND BIOMASS PLANT
INSTALLED POWER 4 MWe

CUSTOMER:	PELAGONIJA ENERGY - NOVACI - Lot 1
CONSTRUCTION:	Dimitar Ilievsky Murato Br. 3 - 7000 Bitola - MACEDONIA
8/10	PARTICULAR DISCHARGE STORAGE

EXECUTIVE DRAWING
COPY DRAWING TO BE RETURNED FOR ACCEPTANC

FOR GIVE THE START TO THE PRODUCTION OF MATERIAL SUPPLY AND FOR ENSURE THE DELIVERY TIME, THE CUSTOMER MUST RETURN THIS DRAWING WITH URGENCY FOR ACCEPTANCE.

ANY MODIFICATION OR REQUEST MUST BE SHOWN
IN RED ON THIS DESIGN

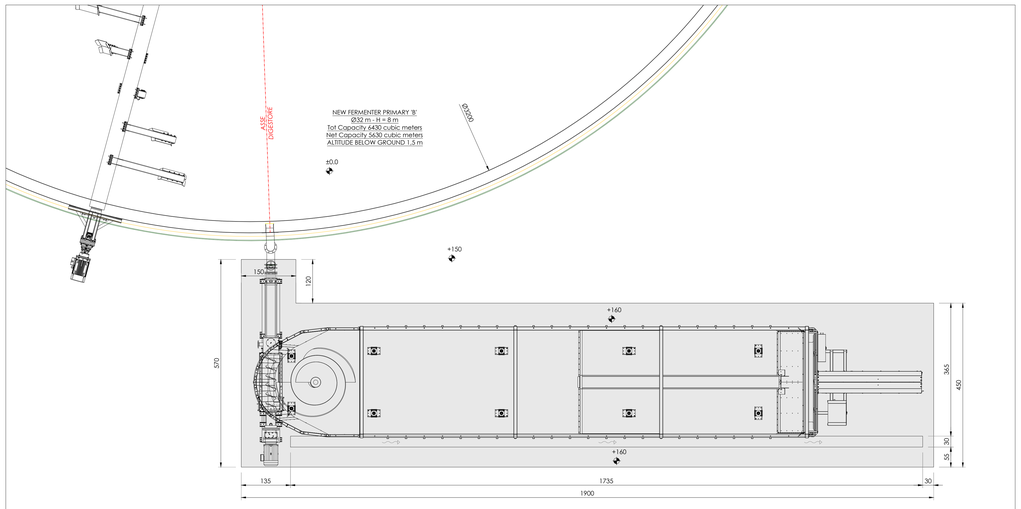
THE FAILURE TO RETURN IN A TIGHT TURN OF MAIL
ROTA GUIDO S.R.L. - OFFICE BIOGAS via Fratelli Bandiera, 4-26010 Corte de 'Frati (CR)
BE DUE TO SUSPENSION OF PRODUCTION OF SUPPLY, AND ANY
LATE DELIVERY WILL NOT BE CHARGED TO ROTA GUIDO Ltd.

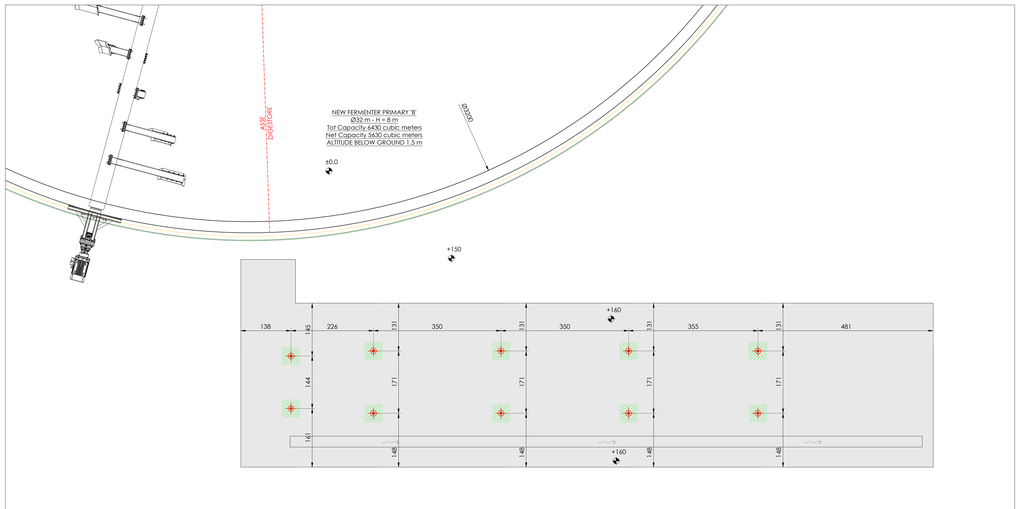
DATE _____ STAMP AND SIGNATURE _____

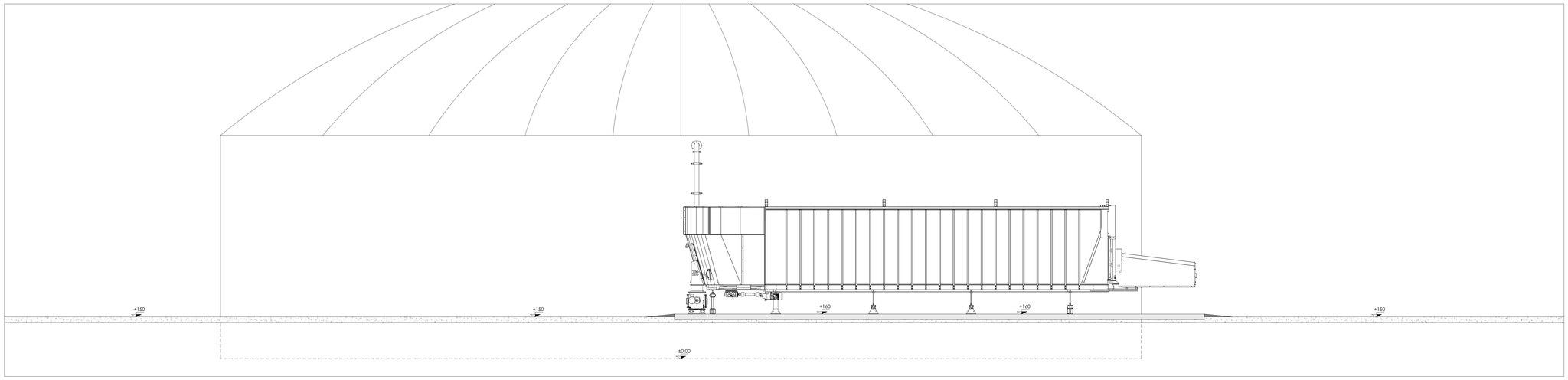
REVIEW	DESCRIPTION	DRAWN	DATE
REV. 1	ELIMINAZIONE NICCHIA CONTATORI	BRAGADINI	11/01/2023
REV. 2	AGGIORNAMENTO GENERALE	BRAGADINI	19/01/2023

1:50		Bragadini	29/12/2022
SCALE	ORDER	FILE	DRAWN DATE

This design is the property of ROTA GUIDO Srl, according to the law all rights are reserved







PLANNING

THE QUANTITIES ACTUALLY SUPPLIED, WHEN DIFFERENT FROM THOSE DESCRIBED IN THE UNDERSIGNED CONTRACT AND THE QUANTITIES INDICATED ON THE FINAL DRAWING, WILL BE CHARGED AS ADDITIONAL COSTS.
THE CUSTOMER MUST PROMPTLY INFORM ABOUT THE VARIATIONS ON THE PROJECT UNDERSIGNED FOR ACCEPTANCE. IN ORDER TO AVOID PROBLEMS ON THE PLANT AND DURING THE ASSEMBLY, AND EVERY ADDED COST COMING FROM NON-FULFILMENT OF THIS POINT WILL BE CHARGED TO THE CUSTOMER. THE CUSTOMER MUST APPOINT A DESIGNER AND A WORKS SUPERVISOR, WHO ARE RESPONSIBLE FOR THE RESPECT OF THE REGULATIONS IN FORCE. ALL THE MEASUREMENTS AND DIMENSIONS ON THE DRAWINGS ARE DECLARED IN CENTIMETERS, UNLESS OTHER INSTRUCTIONS ARE GIVEN

ASSEMBLY

THE CUSTOMER MUST INFORM ABOUT THE ACCESSIBILITY TO THE SITE 25 WORKING DAYS BEFORE THE END OF THE WORKS AT ITS CHARGE AS LISTED HERE BELOW (if no other conditions are established in the contract) :

- DIGESTORS
- WOODEN INSULATED COVER OF THE DIGESTORS
- PUMP ROOM
- FOUNDATIONS AND PLATFORM FOR THE CONTAINER FOR BIOMASS LOADING
- ENGINE ROOM
- PLATFORM (OPTIONAL) FOR THE CONTAINER OF THE COGENERATION'S GROUP
- DIESEL TANK (only if required by the model of motorization) INSTALLED IN ITS FINAL PLACEMENT

CONDITIONS TO BE GRANTED AT THE DATE OF WORKS' OPENING:

- SAFE TRANSIT AND ACCESS TO THE ASSEMBLY AREAS FOR THE WORKING AND LIFTING MACHINES: THE PASSAGE AND THE ASSEMBLY AREAS MUST BE FREE FROM UNDERGROUND AND/OR AERIAL OBSTACLES
- ACCESS TO THE ASSEMBLY SITE, FREE FROM OBSTRUCTIONS
- SAFETY FOR THE DEDICATED ROOMS OF THE PLANT
- TOILETS FOR THE STAFF WORKING ON THE ASSEMBLY
- LIFTING MACHINES FOR UNLOADING THE MATERIALS ON A DATE TO BE PLANNED TOGETHER WITH ROTA GUIDO S.R.L.
- ELECTRICAL CONNECTION OF 50 KW POWER FOR SERVICE DURING THE ASSEMBLY AND THE TEST OF THE INSTALLED MACHINERIES
- WATER PLUG IN THE ENGINE ROOM, IF REQUIRED
- PLEATED TUBES FOR UNDERGROUND ELECTRICAL PIPELINES
- MACHINES AND LABOR FOR EXCAVATION AND LAYING OF THE PLANTS LINES
- SIM CARD FOR VOICE+DATA TRANSMISSION
- A INTERNET LINE, FITTED TO THE DATA ROUTER EQUIPPED WITH A CONFIGURABLE STATIC IP FOR BIOLOGY AND FOR EACH ENGINE INSTALLED.

THE CONFIGURATION PARAMETERS OF THE LINE MUST BE REQUIRED TO "ROTA" FIRST OF PREPARATION PLANT.

AFTER THE RECEIPT OF THE INFORMATION AS ABOVE, ROTA GUIDO S.R.L. HAS THE RIGHT TO:

- CHECK THE ACCORDANCE OF THE WORKS WITH THE PROVIDED EXECUTIVE PROJECT
- CHECK THE PROGRESS OF WORKS
- CHECK THE ACTUAL CONDITIONS OF ACCESS TO THE SITE
- POSTPONE THE BEGINNING OF WORKS WHEN THE REQUIRED CONDITIONS ARE NOT FULFILLED

DURING ALL THE STAGES OF THE ASSEMBLY, ROTA GUIDO S.R.L. HAS THE RIGHT TO :

- INTERRUPT TEMPORARILY THE ASSEMBLY WORKS WHEN THE ABOVE MENTIONED CONDITIONS ARE UNFULFILLED
- ACCESS TO THE SITE WITH ITS OWN STAFF EVEN WHEN THE CUSTOMER IS ABSENT AND WITHOUT PREVIOUS ADVICE

THE CUSTOMER MUST PROMPTLY INFORM ABOUT PROBLEMS ON SITE OR ABOUT THE WORKS THAT CAN CAUSE OBSTACLES TO A SAFE AND EASY ASSEMBLY OF THE PLANTS OF ROTA GUIDO. THE CUSTOMER MUST PROVIDE FOR THE TEMPORARY SURVEILLANCE AND PROTECTION OF THE MATERIALS AND TOOLS FROM THEIR ARRIVAL AND ACCEPTANCE ON THE SITE RECYCLING AND DISPOSAL OF WASTE MATERIAL LEFT AFTER THE ASSEMBLY ARE AT CUSTOMER'S CHARGE. THE CUSTOMER MUST FULFILL ALL THE REQUIREMENTS AND PROVIDE FOR EVERY WORK AT HIS CHARGE IN ORDER TO COMPLY WITH THE RULES ABOUT WORK'S SAFETY. ROTA GUIDO S.R.L. HAS THE RIGHT TO SUSPEND THE ASSEMBLY WORKS WHEN THE SAFETY CONDITIONS FOR ITS TECHNICIANS ARE NO LONGER GRANTED. THE CUSTOMER MUST PROMPTLY WRITE TO ROTA GUIDO S.R.L. ABOUT POSSIBLE RISKS ON THE SITE OR NEAR THE SITE, IN PARTICULAR RISKS CONCERNING FIRE, CHEMICAL RISKS, GAS LINES, UNDERGROUND OR AERIAL ELECTRICAL LINES, WATER BEDS, SINKING GROUNDS.
ROTA GUIDO S.R.L. HAS THE RIGHT TO FILM OR TAKE PICTURES OF THE WORKS, BOTH FINISHED AND IN PROGRESS, FOR INFORMATIONAL, PROMOTIONAL AND PUBLICITY PURPOSES

ROTA GUIDO
TECHNOLOGIES FOR BIOMASS & ENERGY
www.rotaguido.it - info@rotaguido.it
26010 - Corte de'Frati (CR) Tel. 0372/93119
29017 - Fiorenzuola d'Arda (PC) Tel. 0523/944128

BIOGAS RECOVERY FACILITY

FOR THE PRODUCTION OF ELECTRICITY AND HEAT
FROM ANIMAL WASTE AND BIOMASS PLANT
INSTALLED POWER 4 MWe

CUSTOMER:	PELAGONIJA ENERGY - NOVACI - Lot 1
CONSTRUCTION:	Dimitar Ilievsky Murato Br. 3 - 7000 Bitola - MACEDONIA
9/10	GENERAL BIOMASS LOADING BASE

EXECUTIVE DRAWING
COPY TO BE RETURNED SIGNED FOR ACCEPTANCE

FOR GIVE THE START TO THE PRODUCTION OF MATERIAL SUPPLY AND FOR ENSURE THE DELIVERY TIME, THE CUSTOMER MUST RETURN THIS DRAWING WITH URGENCY FOR ACCEPTANCE.

ANY MODIFICATION OR REQUEST MUST BE SHOWN
IN RED ON THIS DESIGN

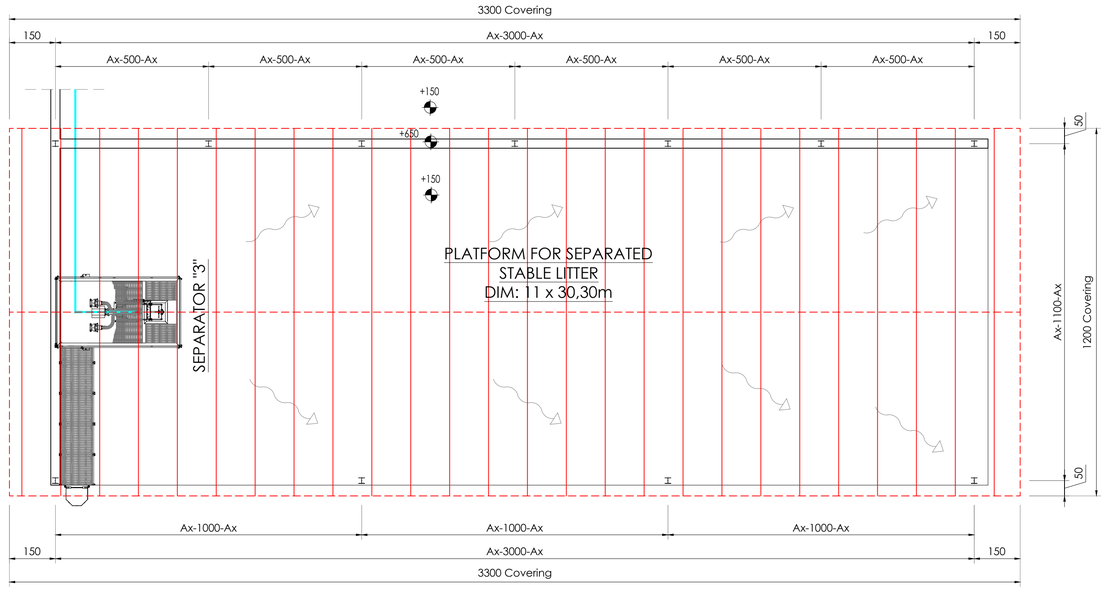
THE FAILURE TO RETURN IN A TIGHT TURN OF MAIL
ROTA GUIDO S.R.L. - OFFICE BIOGAS via Fratelli Bandiera, 4-26010 Corte de 'Frati (CR)
BE DUE TO SUSPENSION OF PRODUCTION OF SUPPLY, AND ANY
LATE DELIVERY WILL NOT BE CHARGED TO ROTA GUIDO Ltd.

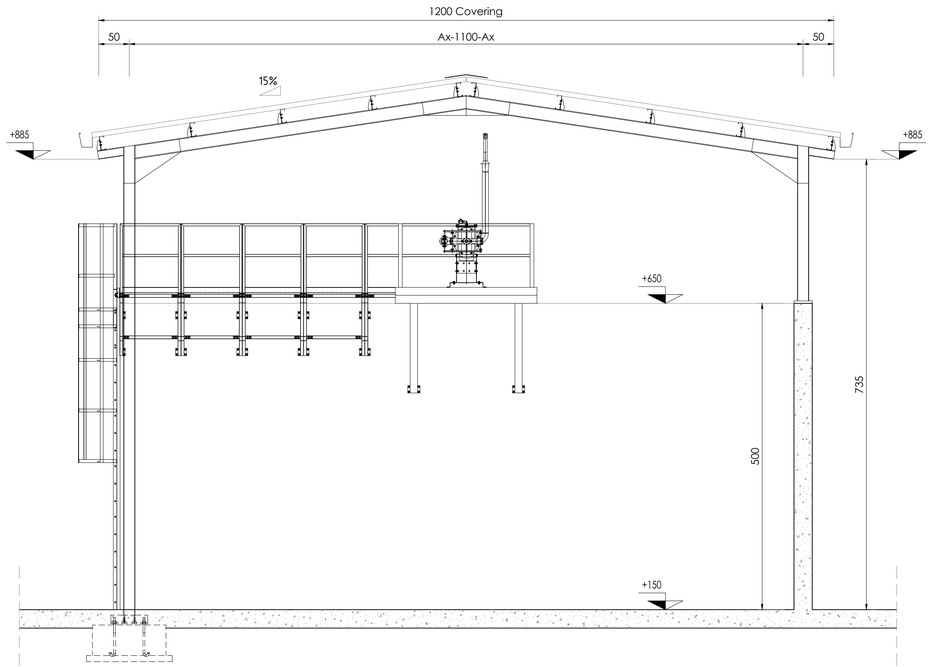
DATE _____ STAMP AND SIGNATURE _____

REVIEW	DESCRIPTION	DRAWN	DATE

1:50	(Basamento Carico Biomasse Novaci 1) PEL.13.N1835.PRE	BRAGADINI	16/01/2023
SCALE ORDER	FILE	DRAWN	DATE

This design is the property of ROTA GUIDO Srl, according to the law all rights are reserved





PLANNING

THE QUANTITIES ACTUALLY SUPPLIED, WHEN DIFFERENT FROM THOSE DESCRIBED IN THE UNDERSIGNED CONTRACT AND THE QUANTITIES INDICATED ON THE FINAL DRAWING, WILL BE CHARGED AS ADDITIONAL COSTS
THE CUSTOMER MUST PROMPTLY INFORM ABOUT THE VARIATIONS ON THE PROJECT UNDERSIGNED FOR ACCEPTANCE, IN ORDER TO AVOID PROBLEMS ON THE PLANT AND DURING THE ASSEMBLY, AND EVERY ADDED COST COMING FROM NON-FULFILLMENT OF THIS POINT WILL BE CHARGED TO THE CUSTOMER THE CUSTOMER MUST APPOINT A DESIGNER AND A WORKS SUPERVISOR, WHO ARE RESPONSIBLE FOR THE RESPECT OF THE REGULATIONS IN FORCE ALL THE MEASUREMENTS AND DIMENSIONS ON THE DRAWINGS ARE DECLARED IN CENTIMETERS, UNLESS OTHER INSTRUCTIONS ARE GIVEN

ASSEMBLY

THE CUSTOMER MUST INFORM ABOUT THE ACCESSIBILITY TO THE SITE 25 WORKING DAYS BEFORE THE END OF THE WORKS AT ITS CHARGE AS LISTED HERE BELOW (if no other conditions are established in the contract) :

- DIGESTORS
- WOODEN INSULATED COVER OF THE DIGESTORS
- PUMP ROOM
- FOUNDATIONS AND PLATFORM FOR THE CONTAINER FOR BIOMASS LOADING
- ENGINE ROOM
- PLATFORM (OPTIONAL) FOR THE CONTAINER OF THE COGENERATION'S GROUP
- DIESEL TANK (only if required by the model of motorization) INSTALLED IN ITS FINAL PLACEMENT

CONDITIONS TO BE GRANTED AT THE DATE OF WORKS' OPENING:

- SAFE TRANSIT AND ACCESS TO THE ASSEMBLY AREAS FOR THE WORKING AND LIFTING MACHINES; THE PASSAGE AND THE ASSEMBLY AREAS MUST BE FREE FROM UNDERGROUND AND/OR AERIAL OBSTACLES
- ACCESS TO THE ASSEMBLY SITE, FREE FROM OBSTRUCTIONS
- SAFETY FOR THE DEDICATED ROOMS OF THE PLANT
- TOILETS FOR THE STAFF WORKING ON THE ASSEMBLY
- LIFTING MACHINES FOR UNLOADING THE MATERIALS ON A DATE TO BE PLANNED TOGETHER WITH ROTA GUIDO S.R.L.
- ELECTRICAL CONNECTION OF 50 KW POWER FOR SERVICE DURING THE ASSEMBLY AND THE TEST OF THE INSTALLED MACHINERIES
- WATER PLUG IN THE ENGINE ROOM, IF REQUIRED
- PLEATED TUBES FOR UNDERGROUND ELECTRICAL PIPELINES
- MACHINES AND LABOR FOR EXCAVATION AND LAYING OF THE PLANT'S LINES
- SIM CARD FOR VOICE+DATA TRANSMISSION
- A INTERNET LINE, FITTED TO THE DATA ROUTER EQUIPPED WITH A CONFIGURABLE STATIC IP FOR BIOLOGY AND FOR EACH ENGINE INSTALLED.

THE CONFIGURATION PARAMETERS OF THE LINE MUST BE REQUIRED TO "ROTA" FIRST OF PREPARATION PLANT.

AFTER THE RECEIPT OF THE INFORMATION AS ABOVE, ROTA GUIDO S.R.L. HAS THE RIGHT TO:

- CHECK THE ACCORDANCE OF THE WORKS WITH THE PROVIDED EXECUTIVE PROJECT
- CHECK THE PROGRESS OF WORKS
- CHECK THE ACTUAL CONDITIONS OF ACCESS TO THE SITE
- POSTPONE THE BEGINNING OF WORKS WHEN THE REQUIRED CONDITIONS ARE NOT FULFILLED

DURING ALL THE STAGES OF THE ASSEMBLY, ROTA GUIDO S.R.L. HAS THE RIGHT TO :

- INTERRUPT TEMPORARILY THE ASSEMBLY WORKS WHEN THE ABOVE MENTIONED CONDITIONS ARE UNFULFILLED
- ACCESS TO THE SITE WITH ITS OWN STAFF EVEN WHEN THE CUSTOMER IS ABSENT AND WITHOUT PREVIOUS ADVICE

THE CUSTOMER MUST PROMPTLY INFORM ABOUT PROBLEMS ON SITE OR ABOUT THE WORKS THAT CAN CAUSE OBSTACLES TO A SAFE AND EASY ASSEMBLY OF THE PLANTS OF ROTA GUIDO THE CUSTOMER MUST PROVIDE FOR THE TEMPORARY SURVEILLANCE AND PROTECTION OF THE MATERIALS AND TOOLS FROM THEIR ARRIVAL AND ACCEPTANCE ON THE SITE RECYCLING AND DISPOSAL OF WASTE MATERIAL LEFT AFTER THE ASSEMBLY ARE AT CUSTOMER'S CHARGE
THE CUSTOMER MUST FULFILL ALL THE REQUIREMENTS AND PROVIDE FOR EVERY WORK AT HIS CHARGE IN ORDER TO COMPLY WITH THE RULES ABOUT WORK'S SAFETY ROTA GUIDO S.R.L. HAS THE RIGHT TO SUSPEND THE ASSEMBLY WORKS WHEN THE SAFETY CONDITIONS FOR ITS TECHNICIANS ARE NO LONGER GRANTED THE CUSTOMER MUST PROMPTLY WRITE TO ROTA GUIDO S.R.L. ABOUT POSSIBLE RISKS ON THE SITE OR NEAR THE SITE, IN PARTICULAR RISKS CONCERNING FIRE, CHEMICAL RISKS, GAS LINES, UNDERGROUND OR AERIAL ELECTRICAL LINES, WATER BEDS, SINKING GROUNDS.
ROTA GUIDO S.R.L. HAS THE RIGHT TO FILM OR TAKE PICTURES OF THE WORKS, BOTH FINISHED AND IN PROGRESS, FOR INFORMATIONAL, PROMOTIONAL AND PUBLICITY PURPOSES

ROTA GUIDO
TECNOLOGIE PER ZOOTECNIA E AMBIENTE
www.rotaguido.it - info@rotaguido.it
26010 - Corte de'Frati (CR) Tel. 0372/93119
29017 - Fiorenzuola d'Arda (PC) Tel. 0523/944128

BIOGAS RECOVERY FACILITY

FOR THE PRODUCTION OF ELECTRICITY AND HEAT
FROM ANIMAL WASTE AND BIOMASS PLANT
INSTALLED POWER 4 MWe

CUSTOMER:	PELAGONIJA ENERGY - NOVACI - Lot 1
CONSTRUCTION:	Dimitar Ilievsky Murato Br. 3 - 7000 Bitola - MACEDONIA
10/10	PARTICULAR SEPARATOR STORAGE LITTER

EXECUTIVE DRAWING
COPY DRAWING TO BE RETURNED FOR ACCEPTANC

FOR GIVE THE START TO THE PRODUCTION OF MATERIAL SUPPLY AND FOR ENSURE THE DELIVERY TIME, THE CUSTOMER MUST RETURN THIS DRAWING WITH URGENCY FOR ACCEPTANCE.

ANY MODIFICATION OR REQUEST MUST BE SHOWN
IN RED ON THIS DESIGN

THE FAILURE TO RETURN IN A TIGHT TURN OF MAIL
ROTA GUIDO S.R.L. - OFFICE BIOGAS via Fratelli Bandiera, 4-26010 Corte de 'Frati (CR)
BE 'DUE TO SUSPENSION OF PRODUCTION OF SUPPLY, AND ANY
LATE DELIVERY WILL NOT BE CHARGED TO ROTA GUIDO Ltd.

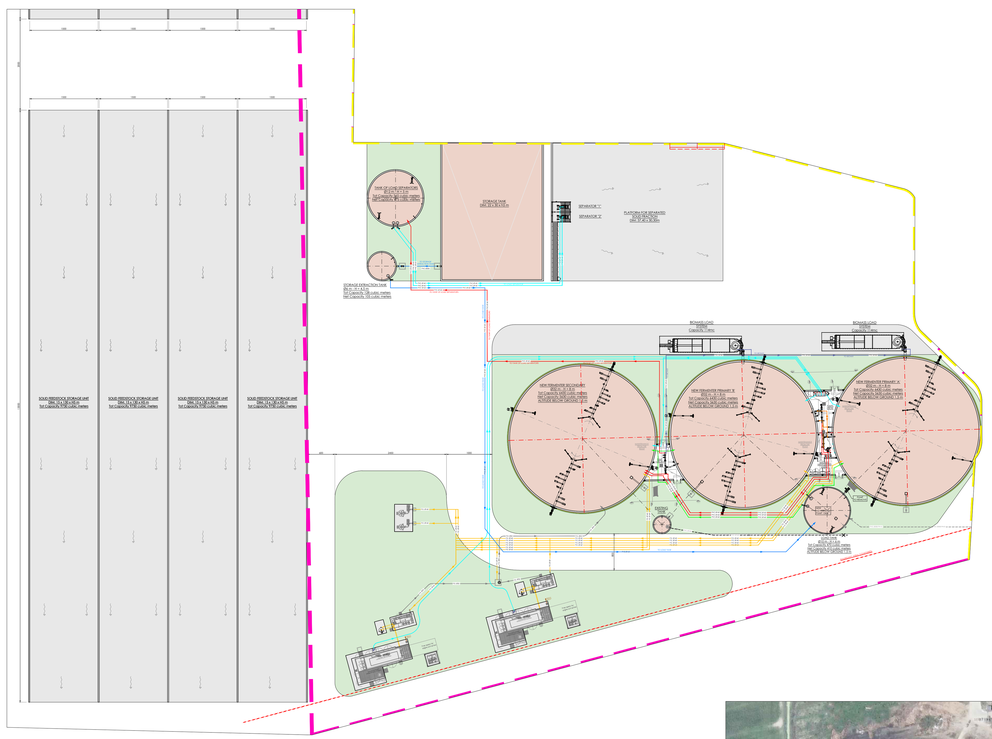
DATE _____ STAMP AND SIGNATURE _____

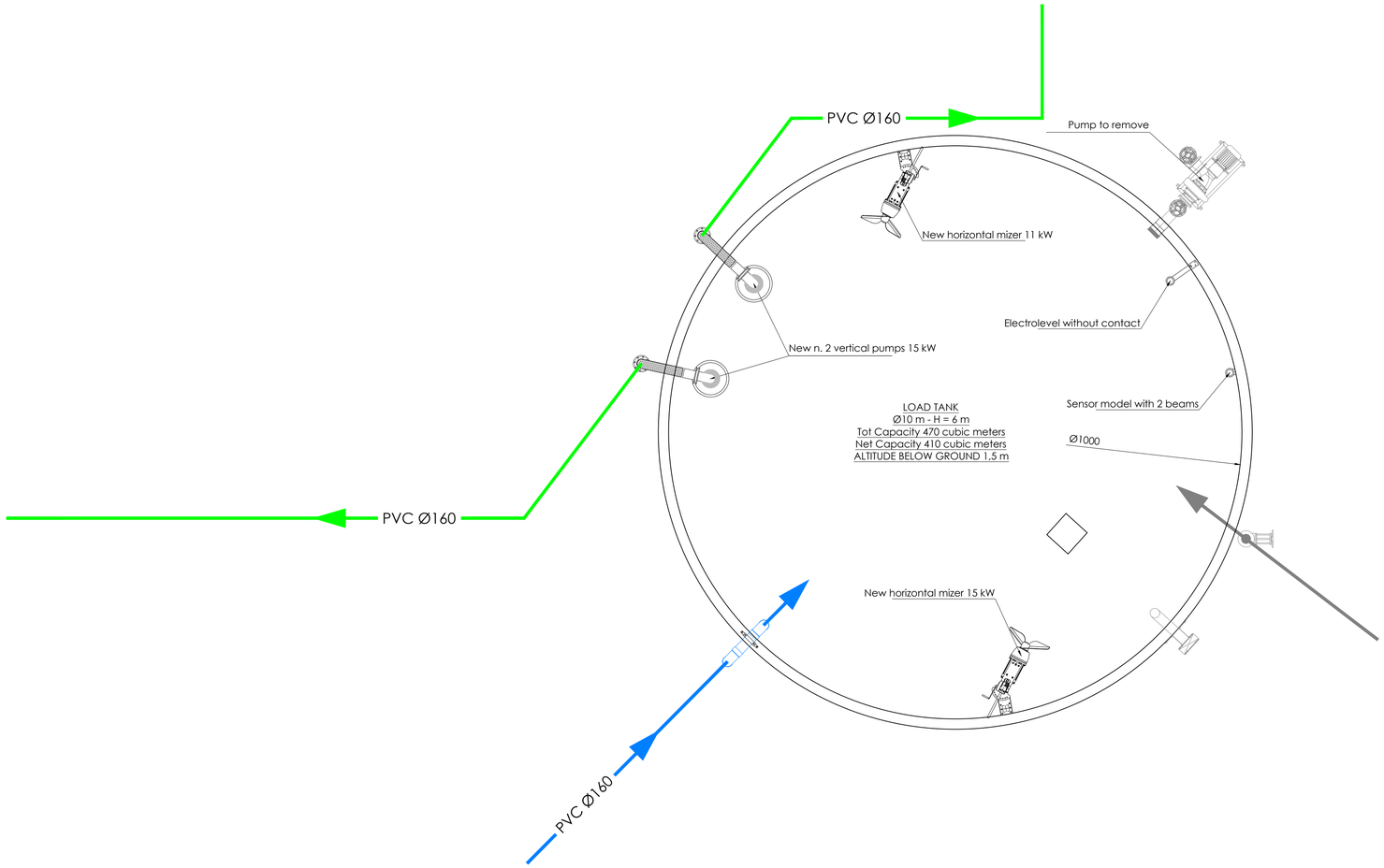
REVIEW	DESCRIPTION	DRAWN	DATE

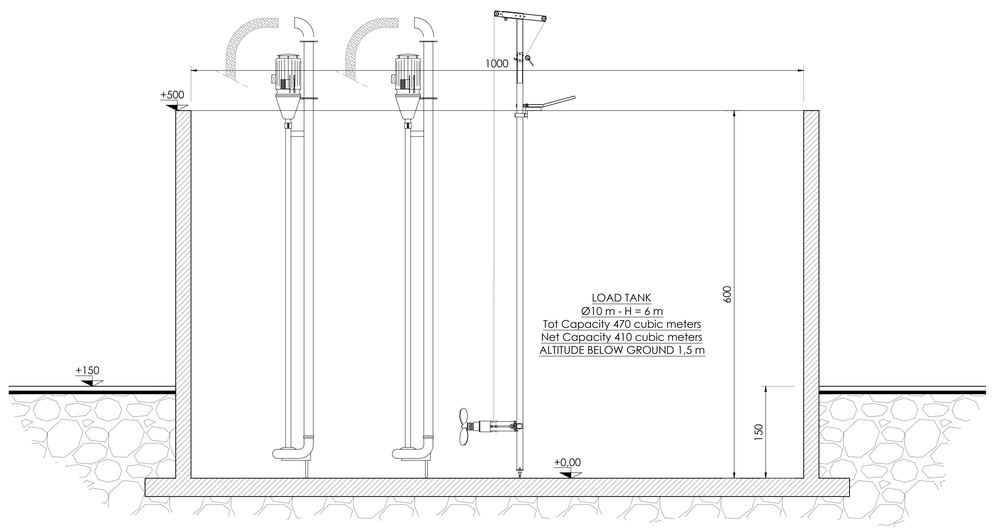
1:50		(Struttura a protezione separata per lettiera Novaci 1) PEL.22.N1835.ESE	Bragadini	19/01/2023
SCALE	ORDER	FILE	DRAWN	DATE

This design is the property of ROTA GUIDO Srl, according to the law all rights are reserved

2. ОБЈЕКТИ ЗА БИОГАСНА ЦЕНТРАЛА ОД 2MW


SOLID PERVIOUS STORAGE UNIT
DIM. 13.1 M X 29.15 M
for CAPACITY 1700 CUBIC meters
STORAGE TANK
DIGESTER
DIGESTER
DIGESTER
BIOMASS LOAD
CONVEYOR
BIOMASS LOAD
CONVEYOR
BIOMASS LOAD
CONVEYOR





PLANNING

THE QUANTITIES ACTUALLY SUPPLIED, WHEN DIFFERENT FROM THOSE DESCRIBED IN THE UNDERSIGNED CONTRACT AND THE QUANTITIES INDICATED ON THE FINAL DRAWING, WILL BE CHARGED AS ADDITIONAL COSTS
THE CUSTOMER MUST PROMPTLY INFORM ABOUT THE VARIATIONS ON THE PROJECT UNDERSIGNED FOR ACCEPTANCE. IN ORDER TO AVOID PROBLEMS ON THE PLANT AND DURING THE ASSEMBLY, AND EVERY ADDED COST COMING FROM NON-FULFILLMENT OF THIS POINT WILL BE CHARGED TO THE CUSTOMER THE CUSTOMER MUST APPOINT A DESIGNER AND A WORKS SUPERVISOR, WHO ARE RESPONSIBLE FOR THE RESPECT OF THE REGULATIONS IN FORCE ALL THE MEASUREMENTS AND DIMENSIONS ON THE DRAWINGS ARE DECLARED IN CENTIMETERS, UNLESS OTHER INSTRUCTIONS ARE GIVEN

ASSEMBLY

THE CUSTOMER MUST INFORM ABOUT THE ACCESSIBILITY TO THE SITE 25 WORKING DAYS BEFORE THE END OF THE WORKS AT ITS CHARGE AS LISTED HERE BELOW (if no other conditions are established in the contract) :

- DIGESTORS
- WOODEN INSULATED COVER OF THE DIGESTORS
- PUMP ROOM
- FOUNDATIONS AND PLATFORM FOR THE CONTAINER FOR BIOMASS LOADING
- ENGINE ROOM
- PLATFORM (OPTIONAL) FOR THE CONTAINER OF THE COGENERATION'S GROUP
- DIESEL TANK (only if required by the model of motorization) INSTALLED IN ITS FINAL PLACEMENT

CONDITIONS TO BE GRANTED AT THE DATE OF WORKS' OPENING:

- SAFE TRANSIT AND ACCESS TO THE ASSEMBLY AREAS FOR THE WORKING AND LIFTING MACHINES; THE PASSAGE AND THE ASSEMBLY AREAS MUST BE FREE FROM UNDERGROUND AND/OR AERIAL OBSTACLES
- ACCESS TO THE ASSEMBLY SITE, FREE FROM OBSTRUCTIONS
- SAFETY FOR THE DEDICATED ROOMS OF THE PLANT
- TOILETS FOR THE STAFF WORKING ON THE ASSEMBLY
- LIFTING MACHINES FOR UNLOADING THE MATERIALS ON A DATE TO BE PLANNED TOGETHER WITH ROTA GUIDO S.R.L.
- ELECTRICAL CONNECTION OF 50 KW POWER FOR SERVICE DURING THE ASSEMBLY AND THE TEST OF THE INSTALLED MACHINERIES
- WATER PLUG IN THE ENGINE ROOM, IF REQUIRED
- PLEATED TUBES FOR UNDERGROUND ELECTRICAL PIPELINES
- MACHINES AND LABOR FOR EXCAVATION AND LAYING OF THE PLANT'S LINES
- SIM CARD FOR VOICE+DATA TRANSMISSION
- A INTERNET LINE, FITTED TO THE DATA ROUTER EQUIPPED WITH A CONFIGURABLE STATIC IP FOR BIOLOGY AND FOR EACH ENGINE INSTALLED.

THE CONFIGURATION PARAMETERS OF THE LINE MUST BE REQUIRED TO "ROTA" FIRST OF PREPARATION PLANT.

AFTER THE RECEIPT OF THE INFORMATION AS ABOVE, ROTA GUIDO S.R.L. HAS THE RIGHT TO:

- CHECK THE ACCORDANCE OF THE WORKS WITH THE PROVIDED EXECUTIVE PROJECT
- CHECK THE PROGRESS OF WORKS
- CHECK THE ACTUAL CONDITIONS OF ACCESS TO THE SITE
- POSTPONE THE BEGINNING OF WORKS WHEN THE REQUIRED CONDITIONS ARE NOT FULFILLED

DURING ALL THE STAGES OF THE ASSEMBLY, ROTA GUIDO S.R.L. HAS THE RIGHT TO :

- INTERRUPT TEMPORARILY THE ASSEMBLY WORKS WHEN THE ABOVE MENTIONED CONDITIONS ARE UNFULFILLED
- ACCESS TO THE SITE WITH ITS OWN STAFF EVEN WHEN THE CUSTOMER IS ABSENT AND WITHOUT PREVIOUS ADVICE

THE CUSTOMER MUST PROMPTLY INFORM ABOUT PROBLEMS ON SITE OR ABOUT THE WORKS THAT CAN CAUSE OBSTACLES TO A SAFE AND EASY ASSEMBLY OF THE PLANTS OF ROTA GUIDO THE CUSTOMER MUST PROVIDE FOR THE TEMPORARY SURVEILLANCE AND PROTECTION OF THE MATERIALS AND TOOLS FROM THEIR ARRIVAL AND ACCEPTANCE ON THE SITE RECYCLING AND DISPOSAL OF WASTE MATERIAL LEFT AFTER THE ASSEMBLY ARE AT CUSTOMER'S CHARGE
THE CUSTOMER MUST FULFILL ALL THE REQUIREMENTS AND PROVIDE FOR EVERY WORK AT HIS CHARGE IN ORDER TO COMPLY WITH THE RULES ABOUT WORK'S SAFETY ROTA GUIDO S.R.L. HAS THE RIGHT TO SUSPEND THE ASSEMBLY WORKS WHEN THE SAFETY CONDITIONS FOR ITS TECHNICIANS ARE NO LONGER GRANTED THE CUSTOMER MUST PROMPTLY WRITE TO ROTA GUIDO S.R.L. ABOUT POSSIBLE RISKS ON THE SITE OR NEAR THE SITE, IN PARTICULAR RISKS CONCERNING FIRE, CHEMICAL RISKS, GAS LINES, UNDERGROUND OR AERIAL ELECTRICAL LINES, WATER BEDS, SINKING GROUNDS.
ROTA GUIDO S.R.L. HAS THE RIGHT TO FILM OR TAKE PICTURES OF THE WORKS, BOTH FINISHED AND IN PROGRESS, FOR INFORMATIONAL, PROMOTIONAL AND PUBLICITY PURPOSES

ROTA GUIDO
ROTA GUIDO
TECNOLOGIE PER L'ENERGIA E L'AMBIENTE
www.rotaguido.it - info@rotaguido.it
26010 - Corte de'Frati (CR) Tel. 0372/93119
29017 - Fiorenzuola d'Arda (PC) Tel. 0523/944128

BIOGAS RECOVERY FACILITY

FOR THE PRODUCTION OF ELECTRICITY AND HEAT
FROM ANIMAL WASTE AND BIOMASS PLANT
INSTALLED POWER 2 MWe

CUSTOMER:	PELAGONIJA ENERGY - NOVACI - Lot 2
CONSTRUCTION:	Dimitar Ilievsky Murato Br. 3 - 7000 Bitola - MACEDONIA
2/8	PARTICULAR TANK OF PRE-LOAD

EXECUTIVE DRAWING
COPY DRAWING TO BE RETURNED FOR ACCEPTANC

FOR GIVE THE START TO THE PRODUCTION OF MATERIAL SUPPLY AND FOR ENSURE THE DELIVERY TIME, THE CUSTOMER MUST RETURN THIS DRAWING WITH URGENCY FOR ACCEPTANCE.

ANY MODIFICATION OR REQUEST MUST BE SHOWN
IN RED ON THIS DESIGN

THE FAILURE TO RETURN IN A TIGHT TURN OF MAIL
ROTA GUIDO S.R.L. - OFFICE BIOGAS via Fratelli Bandiera, 4-26010 Corte de 'Frati (CR)
BE 'DUE TO SUSPENSION OF PRODUCTION OF SUPPLY, AND ANY
LATE DELIVERY WILL NOT BE CHARGED TO ROTA GUIDO Ltd.

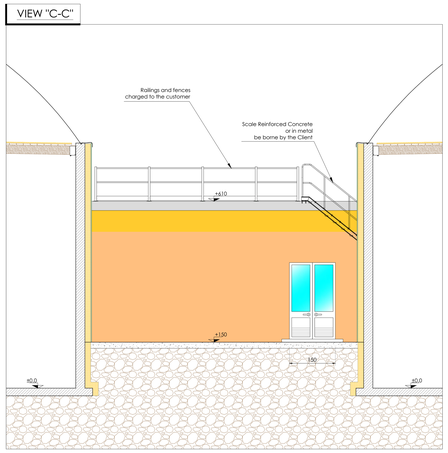
DATE _____ STAMP AND SIGNATURE _____

REVIEW	DESCRIPTION	DRAWN	DATE

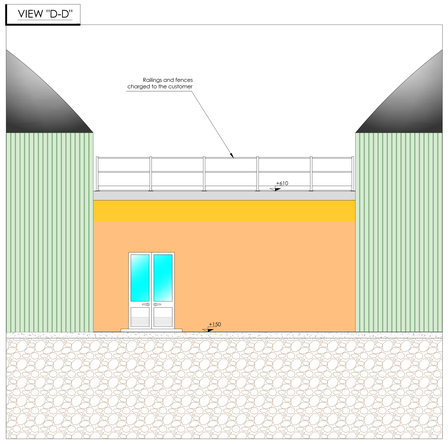
1:50		(Vasca di carico separatore Novaci 2) PEL.22.N1835.ESE	Bragadini	12/01/2023
SCALE	ORDER	FILE	DRAWN	DATE

This design is the property of ROTA GUIDO Srl, according to the law all rights are reserved

VIEW "C-C"

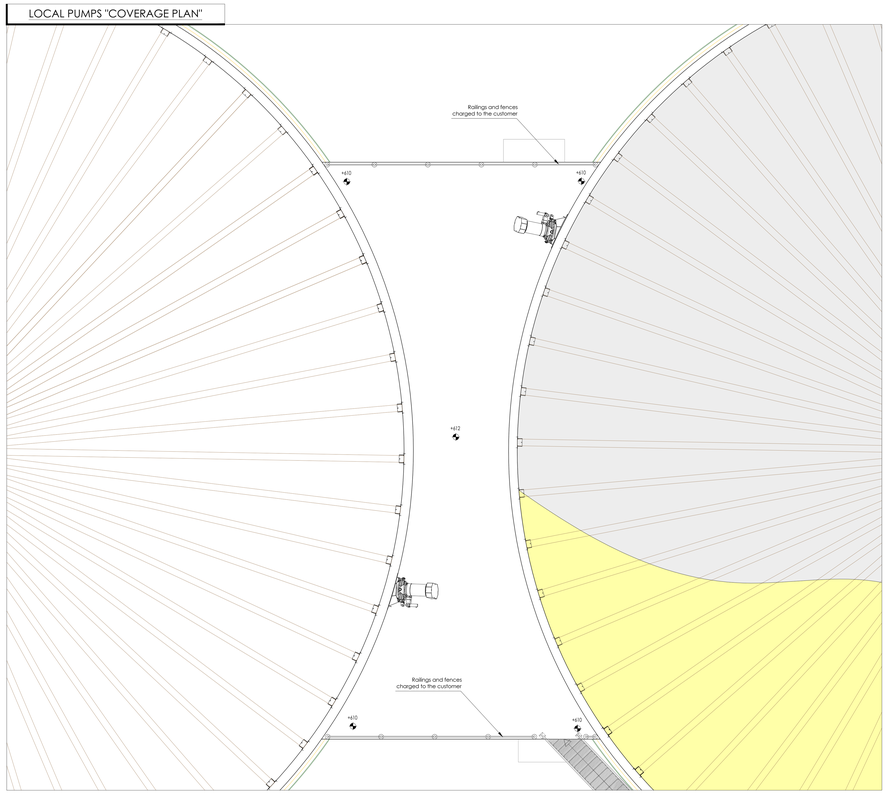


VIEW "D-D"

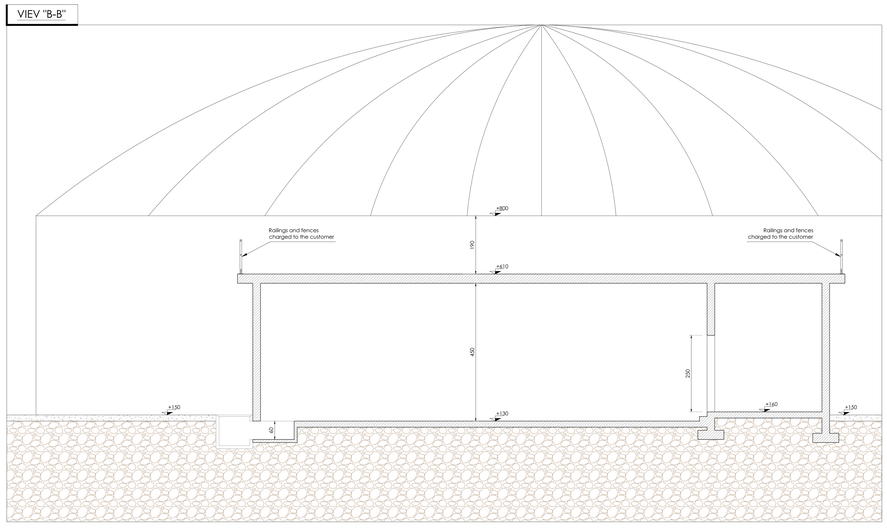


NOTE

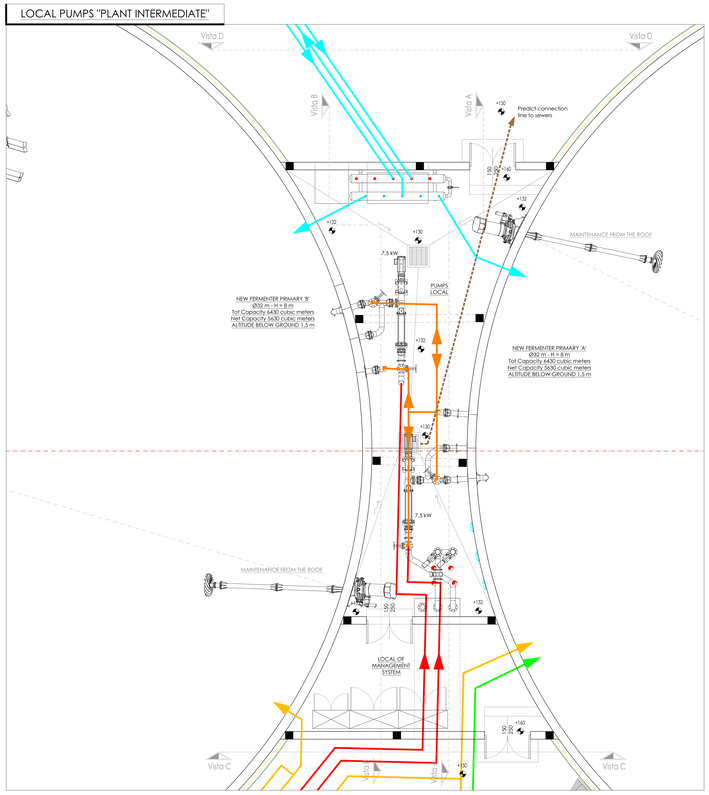
LOCAL PUMPS "COVERAGE PLAN"



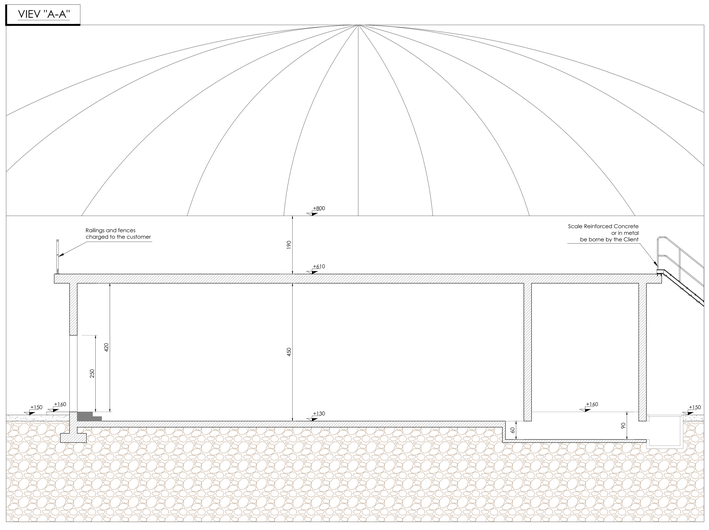
VIEW "B-B"



LOCAL PUMPS "PLANT INTERMEDIATE"



VIEW "A-A"



LEGEND

- LOAD LINE DIGESTER
- LINE DISCHARGE OF DIGESTER
- CONVEYING SEWAGE
- SEPARATION LINE
- BY-PASS LINE
- LINE DISCHARGE OF LEACHATES
- LINE DISCHARGE OF CONDENSATES
- LINE TO BIOMIX

ELETTRICAL IMPLANT

- ELECTRICAL LINES
- ELECTRICAL USERS

IDRAULIC IMPLANT

- HEAT LINE
- WATER NETWORK

GAS LINE

- LINE OF BIOGAS

THE DASHED LINES ARE INTENDED AS TO BE SUPPLIED FROM OUTSIDE SUPPLY BLOCK

PLANNING

THE QUANTITIES ACTUALLY SUPPLIED, WHEN DIFFERENT FROM THOSE DESCRIBED IN THE UNDERSIGNED CONTRACT AND THE QUANTITIES INDICATED ON THE FINAL DRAWING, WILL BE CHARGED AS ADDITIONAL COSTS
THE CUSTOMER MUST PROMPTLY INFORM ABOUT THE VARIATIONS ON THE PROJECT UNDERSIGNED FOR ACCEPTANCE, IN ORDER TO AVOID PROBLEMS ON THE PLANT AND DURING THE ASSEMBLY, AND EVERY ADDED COST COMING FROM NON-FULFILMENT OF THIS POINT WILL BE CHARGED TO THE CUSTOMER. THE CUSTOMER MUST APPOINT A DESIGNER AND A WORKS SUPERVISOR, WHO ARE RESPONSIBLE FOR THE RESPECT OF THE REGULATIONS IN FORCE ALL THE MEASUREMENTS AND DIMENSIONS ON THE DRAWINGS ARE DECLARED IN CENTIMETERS, UNLESS OTHER INSTRUCTIONS ARE GIVEN

ASSEMBLY

THE CUSTOMER MUST INFORM ABOUT THE ACCESSIBILITY TO THE SITE 25 WORKING DAYS BEFORE THE END OF THE WORKS AT ITS CHARGE AS LISTED HERE BELOW (if no other conditions are established in the contract) :

- DIGESTORS
- WOODEN INSULATED COVER OF THE DIGESTORS
- GASOMETER
- FOUNDATIONS AND PLATFORM FOR THE CONTAINER FOR BIOMASS LOADING
- ENGINE ROOM
- PLATFORM (OPTIONAL) FOR THE CONTAINER OF THE COGENERATION'S GROUP
- DIESEL TANK (only if required by the model of motorization) INSTALLED IN ITS FINAL PLACEMENT

CONDITIONS TO BE GRANTED AT THE DATE OF WORKS' OPENING:

- SAFE TRANSIT AND ACCESS TO THE ASSEMBLY AREAS FOR THE WORKING AND LIFTING MACHINES: THE PASSAGE AND THE ASSEMBLY AREAS MUST BE FREE FROM UNDERGROUND AND/OR AERIAL OBSTACLES
- ACCESS TO THE ASSEMBLY SITE, FREE FROM OBSTRUCTIONS
- SAFETY FOR THE DEDICATED ROOMS OF THE PLANT
- TOILETS FOR THE STAFF WORKING ON THE ASSEMBLY
- LIFTING MACHINES FOR UNLOADING THE MATERIALS ON A DATE TO BE PLANNED TOGETHER WITH ROTA GUIDO S.R.L.
- ELECTRICAL CONNECTION OF 50 kW POWER FOR SERVICE DURING THE ASSEMBLY AND THE TEST OF THE INSTALLED MACHINERIES
- WATER PLUG IN THE ENGINE ROOM, IF REQUIRED
- PLEATED TUBES FOR UNDERGROUND ELECTRICAL PIPELINES
- MACHINES AND LABOR FOR EXCAVATION AND LAYING OF THE PLANT'S LINES
- SIM CARD FOR THE DATA TRANSMISSION
- A INTERNET LINE, FITTED TO THE DATA ROUTER EQUIPPED WITH A CONFIGURABLE STATIC IP FOR BIOLOGY AND FOR EACH ENGINE INSTALLED
- THE CONFIGURATION PARAMETERS OF THE LINE MUST BE REQUIRED TO "ROTA" FIRST OF PREPARATION PLANT.

AFTER THE RECEIPT OF THE INFORMATION AS ABOVE, ROTA GUIDO S.R.L. HAS THE RIGHT TO:

- CHECK THE ACCORDANCE OF THE WORKS WITH THE PROVIDED EXECUTIVE PROJECT
- CHECK THE PROGRESS OF WORKS
- CHECK THE ACTUAL CONDITIONS OF ACCESS TO THE SITE
- POSTPONE THE BEGINNING OF WORKS WHEN THE REQUIRED CONDITIONS ARE NOT FULFILLED

DURING ALL THE STAGES OF THE ASSEMBLY, ROTA GUIDO S.R.L. HAS THE RIGHT TO :

- INTERRUPT TEMPORARILY THE ASSEMBLY WORKS WHEN THE ABOVE MENTIONED CONDITIONS ARE UNFULFILLED
- ACCESS TO THE SITE WITH ITS OWN STAFF EVEN WHEN THE CUSTOMER IS ABSENT AND WITHOUT PREVIOUS ADVICE

THE CUSTOMER MUST PROMPTLY INFORM ABOUT PROBLEMS ON SITE OR ABOUT THE WORKS THAT CAN CAUSE OBSTACLES TO A SAFE AND EASY ASSEMBLY OF THE PLANTS OF ROTA GUIDO. THE CUSTOMER MUST PROVIDE FOR THE TEMPORARY SURVEILLANCE AND PROTECTION OF THE MATERIALS AND TOOLS FROM THEIR ARRIVAL AND ACCEPTANCE ON THE SITE RECYCLING AND DISPOSAL OF WASTE MATERIAL LEFT AFTER THE ASSEMBLY ARE AT CUSTOMER'S CHARGE
THE CUSTOMER MUST FILL ALL THE CHECK LISTS THAT ROTA GUIDO SENDS BEFORE AND DURING THE ASSEMBLY WORKS, COMMUNICATE IMMEDIATELY TO ROTA GUIDO S.R.L. ANY EVENT THAT MAY CAUSE DELAYS IN THE ASSEMBLY WORKS. WHEN THE SAFETY CONDITIONS FOR ITS TECHNICIANS ARE NO LONGER GRANTED THE CUSTOMER MUST PROMPTLY WRITE TO ROTA GUIDO S.R.L. ABOUT POSSIBLE RISKS ON THE SITE OR NEAR THE SITE, IN PARTICULAR RISKS CONCERNING FIRE, CHEMICAL RISKS, GAS LINES, UNDERGROUND OR AERIAL ELECTRICAL LINES, WATER BEDS, SINKING GROUNDS.
ROTA GUIDO S.R.L. HAS THE RIGHT TO FILM OR TAKE PICTURES OF THE WORKS, BOTH FINISHED AND IN PROGRESS, FOR INFORMATIONAL, PROMOTIONAL AND PUBLICITY PURPOSES

ROTA GUIDO
IMPIANTI PER L'ENERGIA RINNOVABILE
www.rotaguido.it - info@rotaguido.it
26010 - Corte de'Frati (CR) Tel. 0372/95119
29017 - Fiorenzuola d'Arda (PC) Tel. 0523/944128

BIOGAS RECOVERY FACILITY

FOR THE PRODUCTION OF ELECTRICITY AND HEAT
FROM ANIMAL WASTE AND BIOMASS PLANT
INSTALLED POWER 2MWe

CUSTOMER:	PELAGONIJA ENERGY - NOVACI - Lot 2
CONSTRUCTION:	Dimitar Ilievsky Murata Br. 3 - 7000 Bitola - MACEDONIA
3/8	PUMP ROOM "A"

EXECUTIVE DRAWING
COPY TO BE RETURNED SIGNED FOR ACCEPTANCE

FOR GIVE THE START TO THE PRODUCTION OF MATERIAL SUPPLY AND FOR ENSURE THE DELIVERY TIME, THE CUSTOMER MUST RETURN THIS DRAWING WITH URGENCY FOR ACCEPTANCE.

ANY MODIFICATION OR REQUEST MUST BE SHOWN
IN RED ON THIS DESIGN

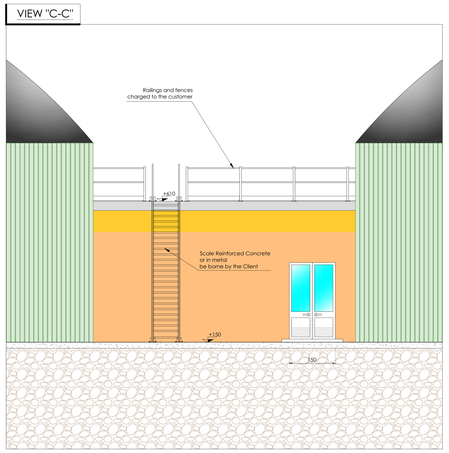
THE FAILURE TO RETURN IN A TIGHT TURN OF MAIL,
ROTA GUIDO S.R.L. - OFFICE BIOGAS via Fratelli Bandiera, 4 26010 Corte de 'Frati (CR)
BE 'DUE TO SUSPENSION OF PRODUCTION OF SUPPLY, AND ANY
LATE DELIVERY WILL NOT BE CHARGED TO ROTA GUIDO Ltd.

DATE _____ STAMP AND SIGNATURE _____

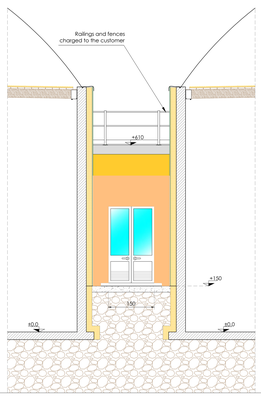
REVIEW	DESCRIPTION	DRAWN	DATE
1:50	(Locale Pompe A Novaci 2) PEL.23.N1835.ESE	BRAGADINI	10/01/2023
SCALE ORDER	FILE	DRAWN	DATE

This design is the property of ROTA GUIDO Srl, according to the law all rights are reserved

VIEW "C-C"

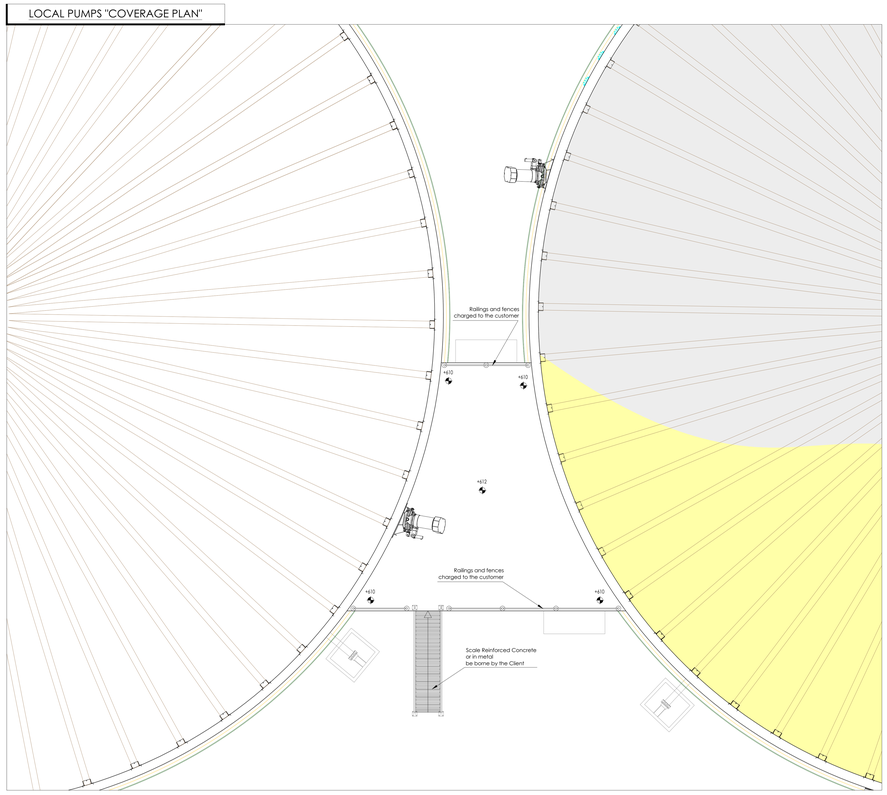


VIEW "D-D"

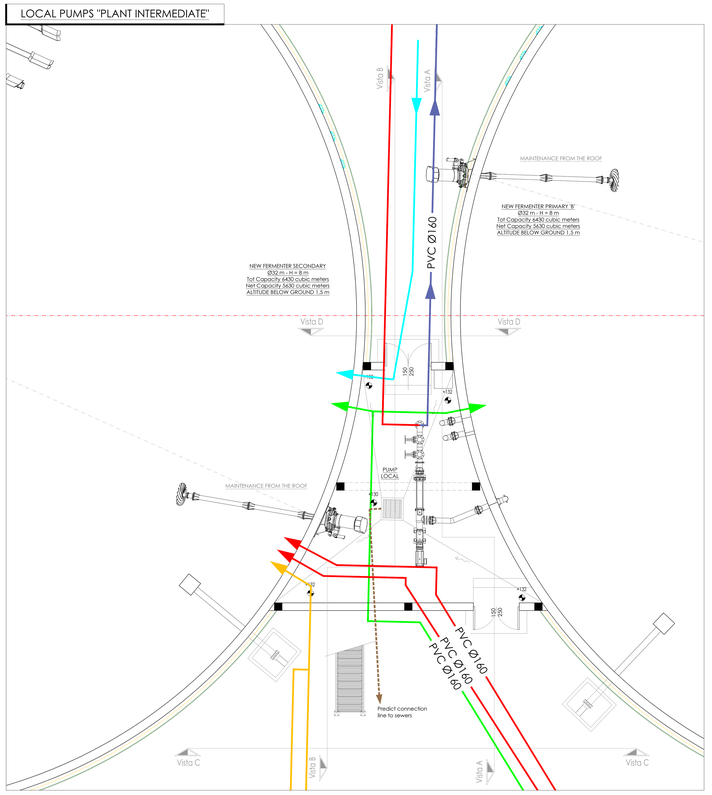


NOTE

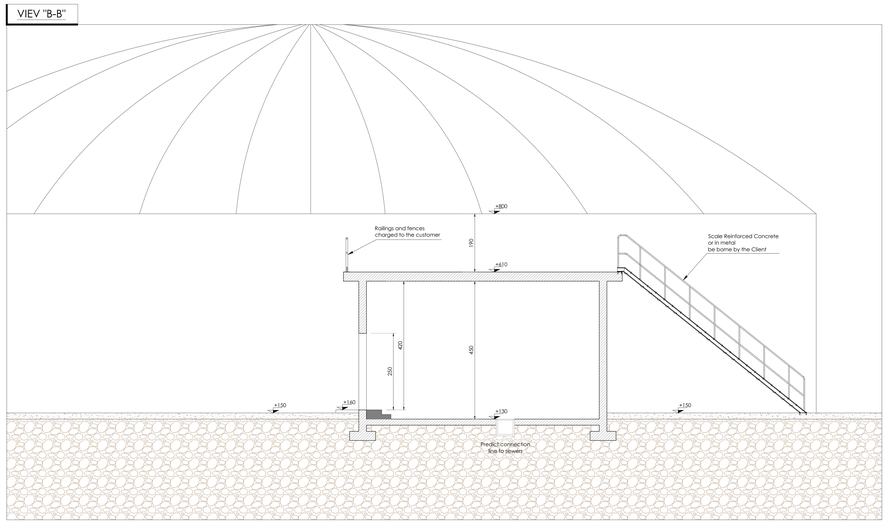
LOCAL PUMPS "COVERAGE PLAN"



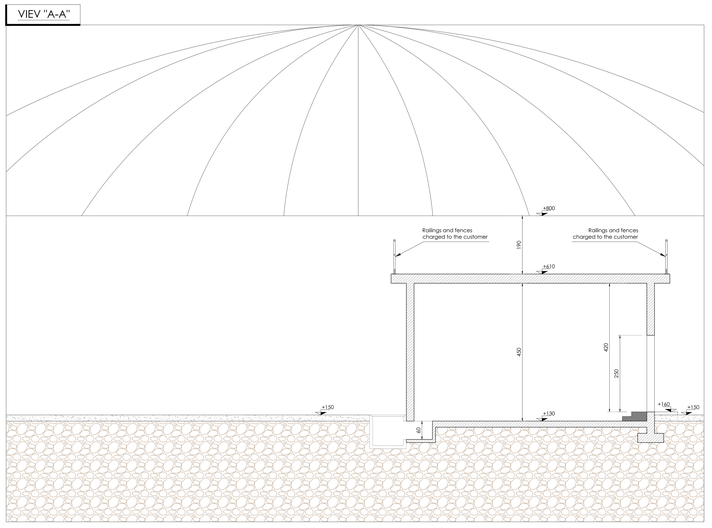
LOCAL PUMPS "PLANT INTERMEDIATE"



VIEW "B-B"



VIEW "A-A"



LEGEND

LOAD LINE DIGESTER	
LINE DISCHARGE OF DIGESTER	
CONVEYING SEWAGE	
SEPARATION LINE	
BY-PASS LINE	
LINE DISCHARGE OF LEACHATES	
LINE DISCHARGE OF CONDENSATES	
LINE TO BIOMIX	
ELETTRICAL IMPLANT	
ELECTRICAL LINES	
ELECTRICAL USERS	
IDRAULIC IMPLANT	
HEAT LINE	
WATER NETWORK	
GAS LINE	
LINE OF BIOGAS	

THE DASHED LINES ARE INTENDED AS TO BE SUPPLIED FROM OUTSIDE SUPPLY SCOPE

PLANNING

THE QUANTITIES ACTUALLY SUPPLIED, WHEN DIFFERENT FROM THOSE DESCRIBED IN THE UNDERSIGNED CONTRACT AND THE QUANTITIES INDICATED ON THE FINAL DRAWING, WILL BE CHARGED AS ADDITIONAL COSTS
THE CUSTOMER MUST PROMPTLY INFORM ABOUT THE VARIATIONS ON THE PROJECT UNDERSIGNED FOR ACCEPTANCE, IN ORDER TO AVOID PROBLEMS ON THE PLANT AND DURING THE ASSEMBLY, AND EVERY ADDED COST COMING FROM NON-FULFILMENT OF THIS POINT WILL BE CHARGED TO THE CUSTOMER. THE CUSTOMER MUST APPOINT A DESIGNER AND A WORKS SUPERVISOR, WHO ARE RESPONSIBLE FOR THE RESPECT OF THE REGULATIONS IN FORCE ALL THE MEASUREMENTS AND DIMENSIONS ON THE DRAWINGS ARE DECLARED IN CENTIMETERS, UNLESS OTHER INSTRUCTIONS ARE GIVEN

ASSEMBLY

THE CUSTOMER MUST INFORM ABOUT THE ACCESSIBILITY TO THE SITE 25 WORKING DAYS BEFORE THE END OF THE WORKS AT ITS CHARGE AS LISTED HERE BELOW (if no other conditions are established in the contract) :

- DIGESTORS
- WOODEN INSULATED COVER OF THE DIGESTORS
- GASOMETER
- FOUNDATIONS AND PLATFORM FOR THE CONTAINER FOR BIOMASS LOADING
- ENGINE ROOM
- PLATFORM (OPTIONAL) FOR THE CONTAINER OF THE COGENERATION'S GROUP
- DIESEL TANK (only if required by the model of motorization) INSTALLED IN ITS FINAL PLACEMENT

CONDITIONS TO BE GRANTED AT THE DATE OF WORKS' OPENING:

- SAFE TRANSIT AND ACCESS TO THE ASSEMBLY AREAS FOR THE WORKING AND LIFTING MACHINES: THE PASSAGE AND THE ASSEMBLY AREAS MUST BE FREE FROM UNDERGROUND AND/OR AERIAL OBSTACLES
- ACCESS TO THE ASSEMBLY SITE, FREE FROM OBSTRUCTIONS
- SAFETY FOR THE DEDICATED ROOMS OF THE PLANT
- TOILETS FOR THE STAFF WORKING ON THE ASSEMBLY
- LIFTING MACHINES FOR UNLOADING THE MATERIALS ON A DATE TO BE PLANNED TOGETHER WITH ROTA GUIDO S.R.L.
- ELECTRICAL CONNECTION OF 50 kW POWER FOR SERVICE DURING THE ASSEMBLY AND THE TEST OF THE INSTALLED MACHINERIES
- WATER PLUG IN THE ENGINE ROOM, IF REQUIRED
- PLEATED TUBES FOR UNDERGROUND ELECTRICAL PIPELINES
- MACHINES AND LABOR FOR EXCAVATION AND LAYING OF THE PLANT'S LINES
- SAN CARLO GAS DISMISSION
- A INTERNET LINE, FITTED TO THE DATA ROUTER EQUIPPED WITH A CONFIGURABLE STATIC IP FOR BIOLOGY AND FOR EACH ENGINE INSTALLED
- THE CONFIGURATION PARAMETERS OF THE LINE MUST BE REQUIRED TO "ROTA" FIRST OF PREPARATION PLANT.

AFTER THE RECEIPT OF THE INFORMATION AS ABOVE, ROTA GUIDO S.R.L. HAS THE RIGHT TO:

- CHECK THE ACCORDANCE OF THE WORKS WITH THE PROVIDED EXECUTIVE PROJECT
- CHECK THE PROGRESS OF WORKS
- CHECK THE ACTUAL CONDITIONS OF ACCESS TO THE SITE
- POSTPONE THE BEGINNING OF WORKS WHEN THE REQUIRED CONDITIONS ARE NOT FULFILLED

DURING ALL THE STAGES OF THE ASSEMBLY, ROTA GUIDO S.R.L. HAS THE RIGHT TO :

- INTERRUPT TEMPORARILY THE ASSEMBLY WORKS WHEN THE ABOVE MENTIONED CONDITIONS ARE UNFULFILLED
- ACCESS TO THE SITE WITH ITS OWN STAFF EVEN WHEN THE CUSTOMER IS ABSENT AND WITHOUT PREVIOUS ADVICE

THE CUSTOMER MUST PROMPTLY INFORM ABOUT PROBLEMS ON SITE OR ABOUT THE WORKS THAT CAN CAUSE OBSTACLES TO A SAFE AND EASY ASSEMBLY OF THE PLANTS OF ROTA GUIDO. THE CUSTOMER MUST PROVIDE FOR THE TEMPORARY SURVEILLANCE AND PROTECTION OF THE MATERIALS AND TOOLS FROM THEIR ARRIVAL AND ACCEPTANCE ON THE SITE RECYCLING AND DISPOSAL OF WASTE MATERIAL LEFT AFTER THE ASSEMBLY ARE AT CUSTOMER'S CHARGE THE CUSTOMER MUST FILL ALL THE DOCUMENTS REQUIRED BY LAW FOR EVERY ACTIVITY CARRIED OUT IN THE CONSTRUCTION SITE AND MUST GIVE THE SAFETY ROTA GUIDO S.R.L. WRITTEN AUTHORIZATION TO START THE ASSEMBLY WORKS WHEN THE SAFETY CONDITIONS FOR ITS TECHNICIANS ARE NO LONGER GRANTED THE CUSTOMER MUST PROMPTLY WRITE TO ROTA GUIDO S.R.L. ABOUT POSSIBLE RISKS ON THE SITE OR NEAR THE SITE, IN PARTICULAR RISKS CONCERNING FIRE, CHEMICAL RISKS, GAS LINES, UNDERGROUND OR AERIAL ELECTRICAL LINES, WATER BEDS, SINKING GROUNDS, ROTA GUIDO S.R.L. HAS THE RIGHT TO FILM OR TAKE PICTURES OF THE WORKS, BOTH FINISHED AND IN PROGRESS, FOR INFORMATIONAL, PROMOTIONAL AND PUBLICITY PURPOSES

ROTA GUIDO
IMPIANTI PER L'ENERGIA RINNOVABILE
www.rotaguido.it - info@rotaguido.it
26010 - Corte de'Frati (CR) Tel. 0372/95119
29017 - Fiorenzuola d'Arda (PC) Tel. 0523/944128

BIOGAS RECOVERY FACILITY

FOR THE PRODUCTION OF ELECTRICITY AND HEAT
FROM ANIMAL WASTE AND BIOMASS PLANT
INSTALLED POWER 2MWe

CUSTOMER:	PELAGONIJA ENERGY - NOVACI - Lot 2
CONSTRUCTION:	Dimitar Ilievsky Murato Br. 3 - 7000 Bitola - MACEDONIA
4/8	PUMP ROOM "B"

EXECUTIVE DRAWING
COPY TO BE RETURNED SIGNED FOR ACCEPTANCE

FOR GIVE THE START TO THE PRODUCTION OF MATERIAL SUPPLY AND FOR ENSURE THE DELIVERY TIME, THE CUSTOMER MUST RETURN THIS DRAWING WITH URGENCY FOR ACCEPTANCE.

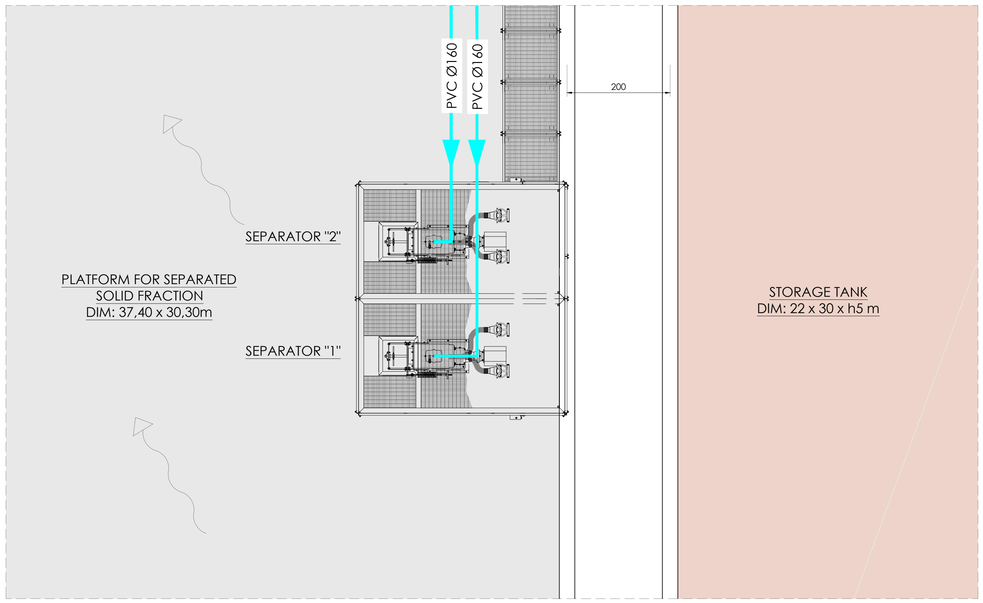
ANY MODIFICATION OR REQUEST MUST BE SHOWN
IN RED ON THIS DESIGN

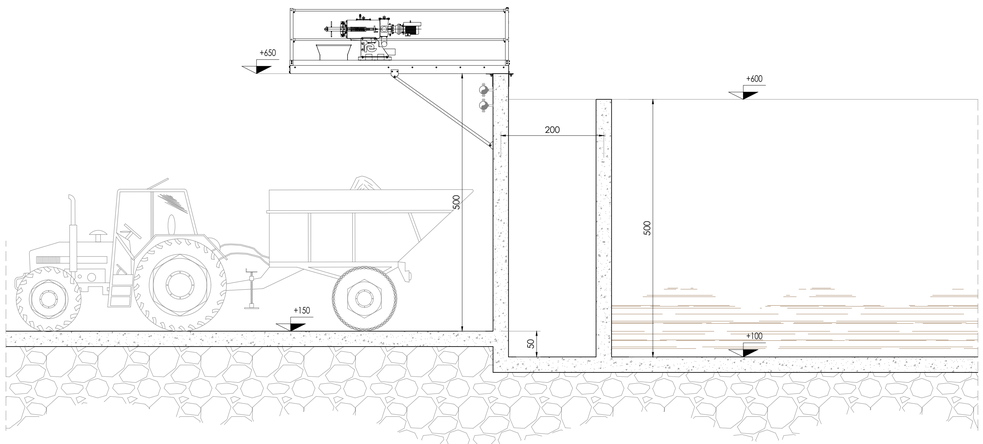
THE FAILURE TO RETURN IN A TIGHT TURN OF MAIL
ROTA GUIDO S.R.L. - OFFICE BIOGAS -via Fratelli Bandiera, 4 26010 Corte de 'Frati (CR)
BE 'DUE TO SUSPENSION OF PRODUCTION OF SUPPLY, AND ANY
LATE DELIVERY WILL NOT BE CHARGED TO ROTA GUIDO Ltd.

DATE _____ STAMP AND SIGNATURE _____

REVIEW		DESCRIPTION	DRAWN	DATE
1:50		(Locale Pompe B Novaci 2) PEL.23.N1835.ESE	BRAGADINI	10/01/2023
SCALE	ORDER	FILE	DRAWN	DATE

This design is the property of ROTA GUIDO Srl, according to the law all rights are reserved





PLANNING

THE QUANTITIES ACTUALLY SUPPLIED, WHEN DIFFERENT FROM THOSE DESCRIBED IN THE UNDERSIGNED CONTRACT AND THE QUANTITIES INDICATED ON THE FINAL DRAWING, WILL BE CHARGED AS ADDITIONAL COSTS
THE CUSTOMER MUST PROMPTLY INFORM ABOUT THE VARIATIONS ON THE PROJECT UNDERSIGNED FOR ACCEPTANCE, IN ORDER TO AVOID PROBLEMS ON THE PLANT AND DURING THE ASSEMBLY, AND EVERY ADDED COST COMING FROM NON-FULFILLMENT OF THIS POINT WILL BE CHARGED TO THE CUSTOMER THE CUSTOMER MUST APPOINT A DESIGNER AND A WORKS SUPERVISOR. WHO ARE RESPONSIBLE FOR THE RESPECT OF THE REGULATIONS IN FORCE ALL THE MEASUREMENTS AND DIMENSIONS ON THE DRAWINGS ARE DECLARED IN CENTIMETERS, UNLESS OTHER INSTRUCTIONS ARE GIVEN

ASSEMBLY

THE CUSTOMER MUST INFORM ABOUT THE ACCESSIBILITY TO THE SITE 25 WORKING DAYS BEFORE THE END OF THE WORKS AT ITS CHARGE AS LISTED HERE BELOW (if no other conditions are established in the contract) :

- DIGESTORS
- WOODEN INSULATED COVER OF THE DIGESTORS
- PUMP ROOM
- FOUNDATIONS AND PLATFORM FOR THE CONTAINER FOR BIOMASS LOADING
- ENGINE ROOM
- PLATFORM (OPTIONAL) FOR THE CONTAINER OF THE COGENERATION'S GROUP
- DIESEL TANK (only if required by the model of motorization) INSTALLED IN ITS FINAL PLACEMENT

CONDITIONS TO BE GRANTED AT THE DATE OF WORKS' OPENING:

- SAFE TRANSIT AND ACCESS TO THE ASSEMBLY AREAS FOR THE WORKING AND LIFTING MACHINES; THE PASSAGE AND THE ASSEMBLY AREAS MUST BE FREE FROM UNDERGROUND AND/OR AERIAL OBSTACLES
- ACCESS TO THE ASSEMBLY SITE, FREE FROM OBSTRUCTIONS
- SAFETY FOR THE DEDICATED ROOMS OF THE PLANT
- TOILETS FOR THE STAFF WORKING ON THE ASSEMBLY
- LIFTING MACHINES FOR UNLOADING THE MATERIALS ON A DATE TO BE PLANNED TOGETHER WITH ROTA GUIDO S.R.L.
- ELECTRICAL CONNECTION OF 50 KW POWER FOR SERVICE DURING THE ASSEMBLY AND THE TEST OF THE INSTALLED MACHINERIES
- WATER PLUG IN THE ENGINE ROOM, IF REQUIRED
- PLEATED TUBES FOR UNDERGROUND ELECTRICAL PIPELINES
- MACHINES AND LABOR FOR EXCAVATION AND LAYING OF THE PLANT'S LINES
- SIM CARD FOR VOICE+DATA TRANSMISSION
- A INTERNET LINE, FITTED TO THE DATA ROUTER EQUIPPED WITH A CONFIGURABLE STATIC IP FOR BIOLOGY AND FOR EACH ENGINE INSTALLED.

THE CONFIGURATION PARAMETERS OF THE LINE MUST BE REQUIRED TO "ROTA" FIRST OF PREPARATION PLANT.

AFTER THE RECEIPT OF THE INFORMATION AS ABOVE, ROTA GUIDO S.R.L. HAS THE RIGHT TO:

- CHECK THE ACCORDANCE OF THE WORKS WITH THE PROVIDED EXECUTIVE PROJECT
- CHECK THE PROGRESS OF WORKS
- CHECK THE ACTUAL CONDITIONS OF ACCESS TO THE SITE
- POSTPONE THE BEGINNING OF WORKS WHEN THE REQUIRED CONDITIONS ARE NOT FULFILLED

DURING ALL THE STAGES OF THE ASSEMBLY, ROTA GUIDO S.R.L. HAS THE RIGHT TO :

- INTERRUPT TEMPORARILY THE ASSEMBLY WORKS WHEN THE ABOVE MENTIONED CONDITIONS ARE UNFULFILLED
- ACCESS TO THE SITE WITH ITS OWN STAFF EVEN WHEN THE CUSTOMER IS ABSENT AND WITHOUT PREVIOUS ADVICE

THE CUSTOMER MUST PROMPTLY INFORM ABOUT PROBLEMS ON SITE OR ABOUT THE WORKS THAT CAN CAUSE OBSTACLES TO A SAFE AND EASY ASSEMBLY OF THE PLANTS OF ROTA GUIDO THE CUSTOMER MUST PROVIDE FOR THE TEMPORARY SURVEILLANCE AND PROTECTION OF THE MATERIALS AND TOOLS FROM THEIR ARRIVAL AND ACCEPTANCE ON THE SITE RECYCLING AND DISPOSAL OF WASTE MATERIAL LEFT AFTER THE ASSEMBLY ARE AT CUSTOMER'S CHARGE
THE CUSTOMER MUST FULFILL ALL THE REQUIREMENTS AND PROVIDE FOR EVERY WORK AT HIS CHARGE IN ORDER TO COMPLY WITH THE RULES ABOUT WORK'S SAFETY ROTA GUIDO S.R.L. HAS THE RIGHT TO SUSPEND THE ASSEMBLY WORKS WHEN THE SAFETY CONDITIONS FOR ITS TECHNICIANS ARE NO LONGER GRANTED THE CUSTOMER MUST PROMPTLY WRITE TO ROTA GUIDO S.R.L. ABOUT POSSIBLE RISKS ON THE SITE OR NEAR THE SITE, IN PARTICULAR RISKS CONCERNING FIRE, CHEMICAL RISKS, GAS LINES, UNDERGROUND OR AERIAL ELECTRICAL LINES, WATER BEDS, SINKING GROUNDS.
ROTA GUIDO S.R.L. HAS THE RIGHT TO FILM OR TAKE PICTURES OF THE WORKS, BOTH FINISHED AND IN PROGRESS, FOR INFORMATIONAL, PROMOTIONAL AND PUBLICITY PURPOSES

ROTA GUIDO
TECNOLOGIE PER ZOOTECNIA E AMBIENTE
www.rotaguido.it - info@rotaguido.it
26010 - Corte de'Frati (CR) Tel. 0372/93119
29017 - Fiorenzuola d'Arda (PC) Tel. 0523/944128

BIOGAS RECOVERY FACILITY

FOR THE PRODUCTION OF ELECTRICITY AND HEAT
FROM ANIMAL WASTE AND BIOMASS PLANT
INSTALLED POWER 2 MWe

CUSTOMER:	PELAGONIJA ENERGY - NOVACI - Lot 2
CONSTRUCTION:	Dimitar Ilievsky Murato Br. 3 - 7000 Bitola - MACEDONIA
5/8	PARTICULAR SEPARATOR STORAGE

EXECUTIVE DRAWING
COPY DRAWING TO BE RETURNED FOR ACCEPTANC

FOR GIVE THE START TO THE PRODUCTION OF MATERIAL SUPPLY AND FOR ENSURE THE DELIVERY TIME, THE CUSTOMER MUST RETURN THIS DRAWING WITH URGENCY FOR ACCEPTANCE.

ANY MODIFICATION OR REQUEST MUST BE SHOWN
IN RED ON THIS DESIGN

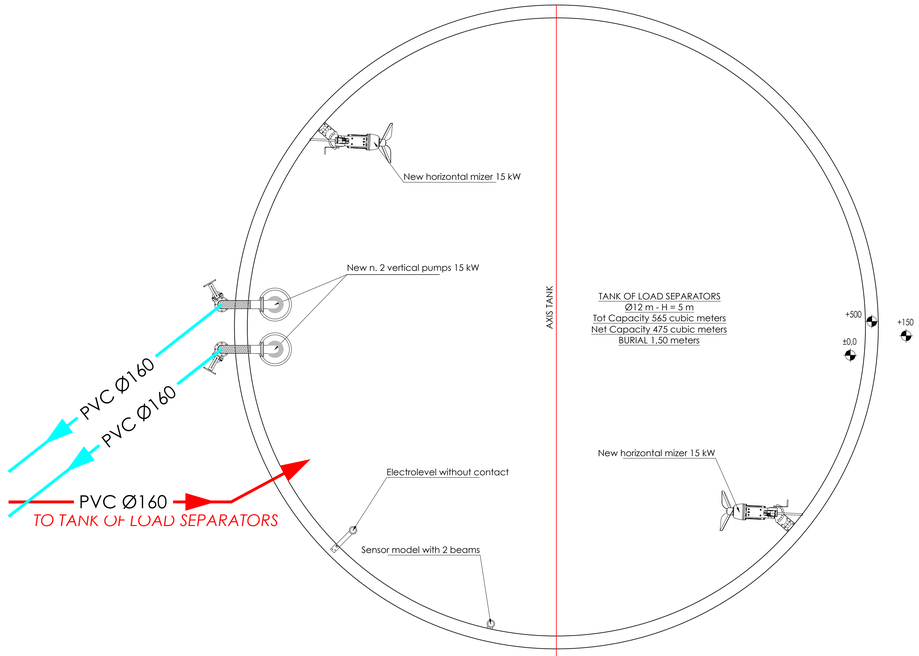
THE FAILURE TO RETURN IN A TIGHT TURN OF MAIL
ROTA GUIDO S.R.L. - OFFICE BIOGAS via Fratelli Bandiera, 4-26010 Corte de 'Frati (CR)
BE DUE TO SUSPENSION OF PRODUCTION OF SUPPLY, AND ANY
LATE DELIVERY WILL NOT BE CHARGED TO ROTA GUIDO Ltd.

DATE _____ STAMP AND SIGNATURE _____

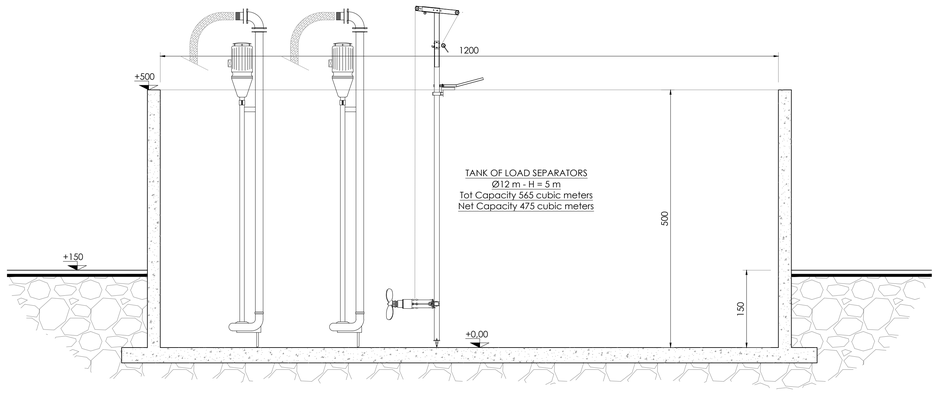
REVIEW	DESCRIPTION	DRAWN	DATE
REV. 1	AGGIORNAMENTO GENERALE	BRAGADINI	12/01/2023
REV. 2	AGGIORNAMENTO GENERALE	BRAGADINI	19/01/2023

1:50		(Separazione e staccaggio Novaci 1) PEL.22.N1835.ESE.REV2	Bragadini 29/12/2022
SCALE	ORDER	FILE	DRAWN DATE

This design is the property of ROTA GUIDO Srl, according to the law all rights are reserved



STORAGE TANK
DIM: 22 x 30 x h5m



PLANNING

THE QUANTITIES ACTUALLY SUPPLIED, WHEN DIFFERENT FROM THOSE DESCRIBED IN THE UNDERSIGNED CONTRACT AND THE QUANTITIES INDICATED ON THE FINAL DRAWING, WILL BE CHARGED AS ADDITIONAL COSTS
THE CUSTOMER MUST PROMPTLY INFORM ABOUT THE VARIATIONS ON THE PROJECT UNDERSIGNED FOR ACCEPTANCE, IN ORDER TO AVOID PROBLEMS ON THE PLANT AND DURING THE ASSEMBLY, AND EVERY ADDED COST COMING FROM NON-FULFILLMENT OF THIS POINT WILL BE CHARGED TO THE CUSTOMER THE CUSTOMER MUST APPOINT A DESIGNER AND A WORKS SUPERVISOR, WHO ARE RESPONSIBLE FOR THE RESPECT OF THE REGULATIONS IN FORCE ALL THE MEASUREMENTS AND DIMENSIONS ON THE DRAWINGS ARE DECLARED IN CENTIMETERS, UNLESS OTHER INSTRUCTIONS ARE GIVEN

ASSEMBLY

THE CUSTOMER MUST INFORM ABOUT THE ACCESSIBILITY TO THE SITE 25 WORKING DAYS BEFORE THE END OF THE WORKS AT ITS CHARGE AS LISTED HERE BELOW (if no other conditions are established in the contract) :

- DIGESTORS
- WOODEN INSULATED COVER OF THE DIGESTORS
- PUMP ROOM
- FOUNDATIONS AND PLATFORM FOR THE CONTAINER FOR BIOMASS LOADING
- ENGINE ROOM
- PLATFORM (OPTIONAL) FOR THE CONTAINER OF THE COGENERATION'S GROUP
- DIESEL TANK (only if required by the model of motorization) INSTALLED IN ITS FINAL PLACEMENT

CONDITIONS TO BE GRANTED AT THE DATE OF WORKS' OPENING:

- SAFE TRANSIT AND ACCESS TO THE ASSEMBLY AREAS FOR THE WORKING AND LIFTING MACHINES; THE PASSAGE AND THE ASSEMBLY AREAS MUST BE FREE FROM UNDERGROUND AND/OR AERIAL OBSTACLES
- ACCESS TO THE ASSEMBLY SITE, FREE FROM OBSTRUCTIONS
- SAFETY FOR THE DEDICATED ROOMS OF THE PLANT
- TOILETS FOR THE STAFF WORKING ON THE ASSEMBLY
- LIFTING MACHINES FOR UNLOADING THE MATERIALS ON A DATE TO BE PLANNED TOGETHER WITH ROTA GUIDO S.R.L.
- ELECTRICAL CONNECTION OF 50 KW POWER FOR SERVICE DURING THE ASSEMBLY AND THE TEST OF THE INSTALLED MACHINERIES
- WATER PLUG IN THE ENGINE ROOM, IF REQUIRED
- PLEATED TUBES FOR UNDERGROUND ELECTRICAL PIPELINES
- MACHINES AND LABOR FOR EXCAVATION AND LAYING OF THE PLANT'S LINES
- SIM CARD FOR VOICE+DATA TRANSMISSION
- A INTERNET LINE, FITTED TO THE DATA ROUTER EQUIPPED WITH A CONFIGURABLE STATIC IP FOR BIOLOGY AND FOR EACH ENGINE INSTALLED;

THE CONFIGURATION PARAMETERS OF THE LINE MUST BE REQUIRED TO "ROTA" FIRST OF PREPARATION PLANT.

AFTER THE RECEIPT OF THE INFORMATION AS ABOVE, ROTA GUIDO S.R.L. HAS THE RIGHT TO:

- CHECK THE ACCORDANCE OF THE WORKS WITH THE PROVIDED EXECUTIVE PROJECT
- CHECK THE PROGRESS OF WORKS
- CHECK THE ACTUAL CONDITIONS OF ACCESS TO THE SITE
- POSTPONE THE BEGINNING OF WORKS WHEN THE REQUIRED CONDITIONS ARE NOT FULFILLED

DURING ALL THE STAGES OF THE ASSEMBLY, ROTA GUIDO S.R.L. HAS THE RIGHT TO :

- INTERRUPT TEMPORARILY THE ASSEMBLY WORKS WHEN THE ABOVE MENTIONED CONDITIONS ARE UNFULFILLED
- ACCESS TO THE SITE WITH ITS OWN STAFF EVEN WHEN THE CUSTOMER IS ABSENT AND WITHOUT PREVIOUS ADVICE

THE CUSTOMER MUST PROMPTLY INFORM ABOUT PROBLEMS ON SITE OR ABOUT THE WORKS THAT CAN CAUSE OBSTACLES TO A SAFE AND EASY ASSEMBLY OF THE PLANTS OF ROTA GUIDO THE CUSTOMER MUST PROVIDE FOR THE TEMPORARY SURVEILLANCE AND PROTECTION OF THE MATERIALS AND TOOLS FROM THEIR ARRIVAL AND ACCEPTANCE ON THE SITE RECYCLING AND DISPOSAL OF WASTE MATERIAL LEFT AFTER THE ASSEMBLY ARE AT CUSTOMER'S CHARGE THE CUSTOMER MUST FULFILL ALL THE REQUIREMENTS AND PROVIDE FOR EVERY WORK AT HIS CHARGE IN ORDER TO COMPLY WITH THE RULES ABOUT WORK'S SAFETY ROTA GUIDO S.R.L. HAS THE RIGHT TO SUSPEND THE ASSEMBLY WORKS WHEN THE SAFETY CONDITIONS FOR ITS TECHNICIANS ARE NO LONGER GRANTED THE CUSTOMER MUST PROMPTLY WRITE TO ROTA GUIDO S.R.L. ABOUT POSSIBLE RISKS ON THE SITE OR NEAR THE SITE, IN PARTICULAR RISKS CONCERNING FIRE, CHEMICAL RISKS, GAS LINES, UNDERGROUND OR AERIAL ELECTRICAL LINES, WATER BEDS, SINKING GROUNDS. ROTA GUIDO S.R.L. HAS THE RIGHT TO FILM OR TAKE PICTURES OF THE WORKS, BOTH FINISHED AND IN PROGRESS, FOR INFORMATIONAL, PROMOTIONAL AND PUBLICITY PURPOSES

ROTA GUIDO
TECNOLOGIE PER ECOTECNIA E AMBIENTE
www.rotaguido.it - info@rotaguido.it
26010 - Carte de'Frati (CR) Tel. 0372/93119
29017 - Fiorenzuola d'Arda (PC) Tel. 0523/944128

BIOGAS RECOVERY FACILITY

FOR THE PRODUCTION OF ELECTRICITY AND HEAT
FROM ANIMAL WASTE AND BIOMASS PLANT
INSTALLED POWER 2 MWe

CUSTOMER:	PELAGONIJA ENERGY - NOVACI - Lot 2
CONSTRUCTION:	Dimitar Ilievsky Murato Br. 3 - 7000 Bitola - MACEDONIA
6/8	PARTICULAR TANK OF PRE-LOAD

EXECUTIVE DRAWING
COPY DRAWING TO BE RETURNED FOR ACCEPTANC

FOR GIVE THE START TO THE PRODUCTION OF MATERIAL SUPPLY AND FOR ENSURE THE DELIVERY TIME. THE CUSTOMER MUST RETURN THIS DRAWING WITH URGENCY FOR ACCEPTANCE.

ANY MODIFICATION OR REQUEST MUST BE SHOWN
IN RED ON THIS DESIGN

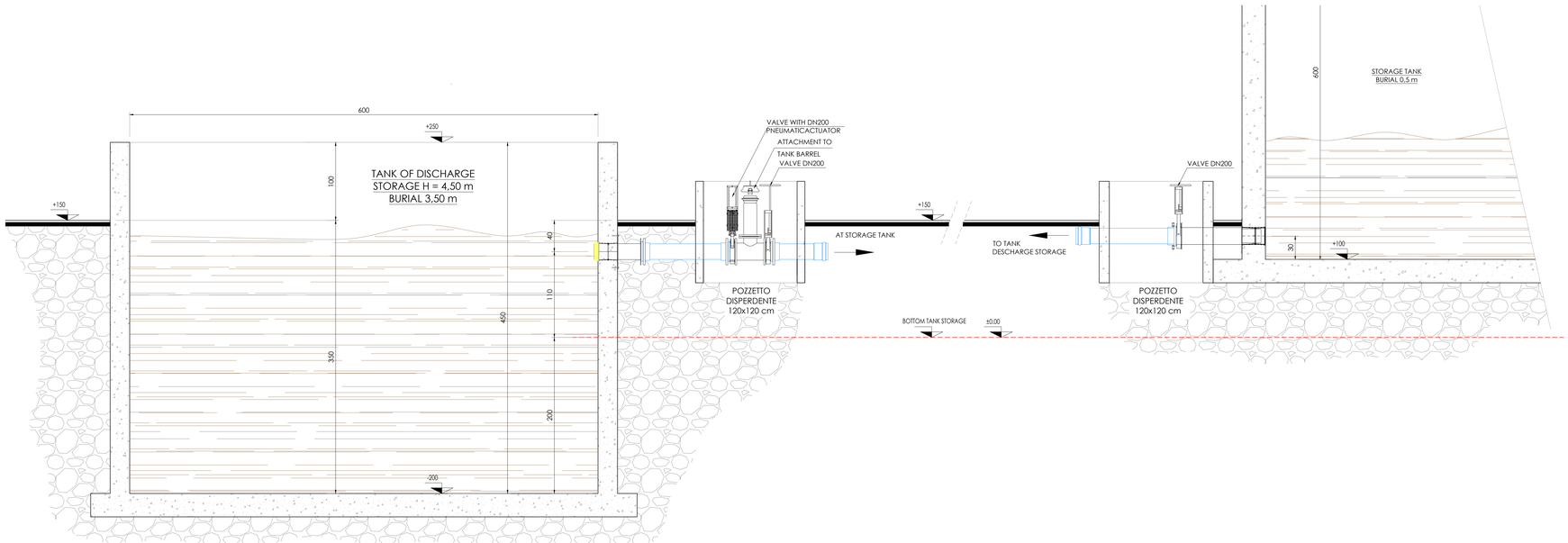
THE FAILURE TO RETURN IN A TIGHT TURN OF MAIL
ROTA GUIDO S.R.L. - OFFICE BIOGAS via Fratelli Bandiera, 4-26010 Carte de 'Frati (CR)
BE DUE TO SUSPENSION OF PRODUCTION OF SUPPLY, AND ANY
LATE DELIVERY WILL NOT BE CHARGED TO ROTA GUIDO Ltd.

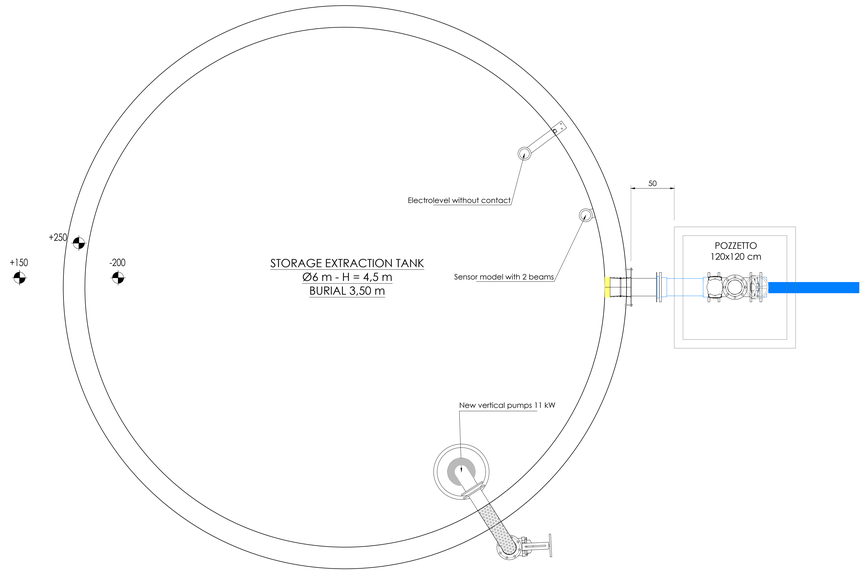
DATE _____ STAMP AND SIGNATURE _____

REVIEW	DESCRIPTION	DRAWN	DATE
REV. 1	AGGIORNAMENTO GENERALE	BRAGADINI	19/01/2023

1:50		(Vasca di carico separatore Novaci 2) PEL.22.N1855.ESE.REV1	Bragadini	12/01/2023
SCALE	ORDER	FILE	DRAWN	DATE

This design is the property of ROTA GUIDO Srl, according to the law all rights are reserved





PLANNING

THE QUANTITIES ACTUALLY SUPPLIED, WHEN DIFFERENT FROM THOSE DESCRIBED IN THE UNDERSIGNED CONTRACT AND THE QUANTITIES INDICATED ON THE FINAL DRAWING, WILL BE CHARGED AS ADDITIONAL COSTS
THE CUSTOMER MUST PROMPTLY INFORM ABOUT THE VARIATIONS ON THE PROJECT UNDERSIGNED FOR ACCEPTANCE. IN ORDER TO AVOID PROBLEMS ON THE PLANT AND DURING THE ASSEMBLY, AND EVERY ADDED COST COMING FROM NON-FULFILLMENT OF THIS POINT WILL BE CHARGED TO THE CUSTOMER. THE CUSTOMER MUST APPOINT A DESIGNER AND A WORKS SUPERVISOR, WHO ARE RESPONSIBLE FOR THE RESPECT OF THE REGULATIONS IN FORCE. ALL THE MEASUREMENTS AND DIMENSIONS ON THE DRAWINGS ARE DECLARED IN CENTIMETERS, UNLESS OTHER INSTRUCTIONS ARE GIVEN

ASSEMBLY

THE CUSTOMER MUST INFORM ABOUT THE ACCESSIBILITY TO THE SITE 25 WORKING DAYS BEFORE THE END OF THE WORKS AT ITS CHARGE AS LISTED HERE BELOW (if no other conditions are established in the contract) :

- DIGESTORS
- WOODEN INSULATED COVER OF THE DIGESTORS
- PUMP ROOM
- FOUNDATIONS AND PLATFORM FOR THE CONTAINER FOR BIOMASS LOADING
- ENGINE ROOM
- PLATFORM (OPTIONAL) FOR THE CONTAINER OF THE COGENERATION'S GROUP
- DIESEL TANK (only if required by the model of motorization) INSTALLED IN ITS FINAL PLACEMENT

CONDITIONS TO BE GRANTED AT THE DATE OF WORKS' OPENING:

- SAFE TRANSIT AND ACCESS TO THE ASSEMBLY AREAS FOR THE WORKING AND LIFTING MACHINES; THE PASSAGE AND THE ASSEMBLY AREAS MUST BE FREE FROM UNDERGROUND AND/OR AERIAL OBSTACLES
- ACCESS TO THE ASSEMBLY SITE, FREE FROM OBSTRUCTIONS
- SAFETY FOR THE DEDICATED ROOMS OF THE PLANT
- TOILETS FOR THE STAFF WORKING ON THE ASSEMBLY
- LIFTING MACHINES FOR UNLOADING THE MATERIALS ON A DATE TO BE PLANNED TOGETHER WITH ROTA GUIDO S.R.L.
- ELECTRICAL CONNECTION OF 50 KW POWER FOR SERVICE DURING THE ASSEMBLY AND THE TEST OF THE INSTALLED MACHINERIES
- WATER PLUG IN THE ENGINE ROOM, IF REQUIRED
- PLEATED TUBES FOR UNDERGROUND ELECTRICAL PIPELINES
- MACHINES AND LABOR FOR EXCAVATION AND LAYING OF THE PLANT'S LINES
- SIM CARD FOR VOICE+DATA TRANSMISSION
- A INTERNET LINE, FITTED TO THE DATA ROUTER EQUIPPED WITH A CONFIGURABLE STATIC IP FOR BIOLOGY AND FOR EACH ENGINE INSTALLED.

THE CONFIGURATION PARAMETERS OF THE LINE MUST BE REQUIRED TO "ROTA" FIRST OF PREPARATION PLANT.

AFTER THE RECEIPT OF THE INFORMATION AS ABOVE, ROTA GUIDO S.R.L. HAS THE RIGHT TO:

- CHECK THE ACCORDANCE OF THE WORKS WITH THE PROVIDED EXECUTIVE PROJECT
- CHECK THE PROGRESS OF WORKS
- CHECK THE ACTUAL CONDITIONS OF ACCESS TO THE SITE
- POSTPONE THE BEGINNING OF WORKS WHEN THE REQUIRED CONDITIONS ARE NOT FULFILLED

DURING ALL THE STAGES OF THE ASSEMBLY, ROTA GUIDO S.R.L. HAS THE RIGHT TO :

- INTERRUPT TEMPORARILY THE ASSEMBLY WORKS WHEN THE ABOVE MENTIONED CONDITIONS ARE UNFULFILLED
- ACCESS TO THE SITE WITH ITS OWN STAFF EVEN WHEN THE CUSTOMER IS ABSENT AND WITHOUT PREVIOUS ADVICE

THE CUSTOMER MUST PROMPTLY INFORM ABOUT PROBLEMS ON SITE OR ABOUT THE WORKS THAT CAN CAUSE OBSTACLES TO A SAFE AND EASY ASSEMBLY OF THE PLANTS OF ROTA GUIDO. THE CUSTOMER MUST PROVIDE FOR THE TEMPORARY SURVEILLANCE AND PROTECTION OF THE MATERIALS AND TOOLS FROM THEIR ARRIVAL AND ACCEPTANCE ON THE SITE RECYCLING AND DISPOSAL OF WASTE MATERIAL LEFT AFTER THE ASSEMBLY ARE AT CUSTOMER'S CHARGE
THE CUSTOMER MUST FULFILL ALL THE REQUIREMENTS AND PROVIDE FOR EVERY WORK AT HIS CHARGE IN ORDER TO COMPLY WITH THE RULES ABOUT WORK'S SAFETY ROTA GUIDO S.R.L. HAS THE RIGHT TO SUSPEND THE ASSEMBLY WORKS WHEN THE SAFETY CONDITIONS FOR ITS TECHNICIANS ARE NO LONGER GRANTED THE CUSTOMER MUST PROMPTLY WRITE TO ROTA GUIDO S.R.L. ABOUT POSSIBLE RISKS ON THE SITE OR NEAR THE SITE, IN PARTICULAR RISKS CONCERNING FIRE, CHEMICAL RISKS, GAS LINES, UNDERGROUND OR AERIAL ELECTRICAL LINES, WATER BEDS, SINKING GROUNDS.
ROTA GUIDO S.R.L. HAS THE RIGHT TO FILM OR TAKE PICTURES OF THE WORKS, BOTH FINISHED AND IN PROGRESS, FOR INFORMATIONAL, PROMOTIONAL AND PUBLICITY PURPOSES

ROTA GUIDO
INGEGNERIA PER AMBIENTE E MANUFATTI
www.rotaguido.it - info@rotaguido.it
26010 - Carte de'Frati (CR) Tel. 0372/93119
29017 - Fiorenzuola d'Arda (PC) Tel. 0523/944128

BIOGAS RECOVERY FACILITY

FOR THE PRODUCTION OF ELECTRICITY AND HEAT
FROM ANIMAL WASTE AND BIOMASS PLANT
INSTALLED POWER 2 MWe

CUSTOMER:	PELAGONIJA ENERGY - NOVACI - Lot 2
CONSTRUCTION:	Dimitar Ilievsky Murato Br. 3 - 7000 Bitola - MACEDONIA
7/8	PARTICULAR DISCHARGE STORAGE

EXECUTIVE DRAWING
COPY DRAWING TO BE RETURNED FOR ACCEPTANC

FOR GIVE THE START TO THE PRODUCTION OF MATERIAL SUPPLY AND FOR ENSURE THE DELIVERY TIME, THE CUSTOMER MUST RETURN THIS DRAWING WITH URGENCY FOR ACCEPTANCE.

ANY MODIFICATION OR REQUEST MUST BE SHOWN
IN RED ON THIS DESIGN

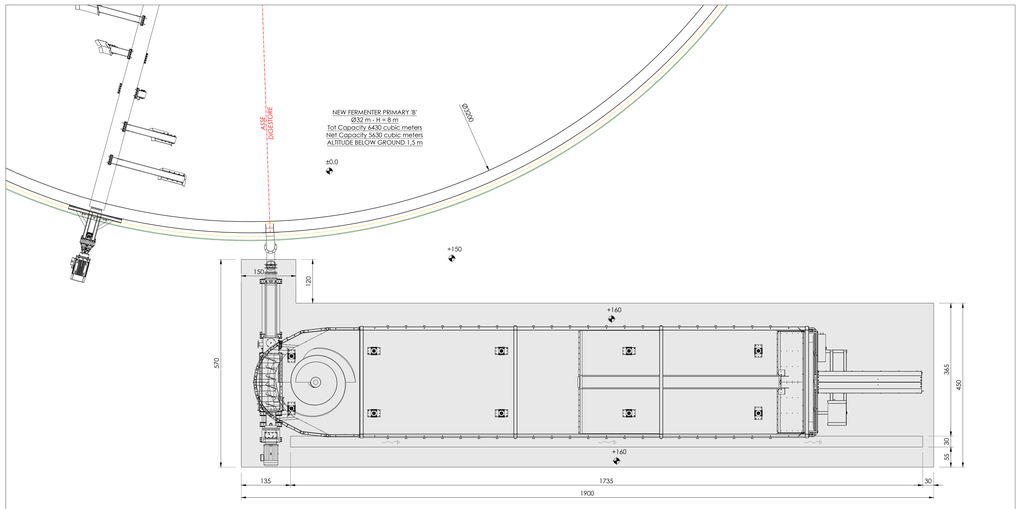
THE FAILURE TO RETURN IN A TIGHT TURN OF MAIL
ROTA GUIDO S.R.L. - OFFICE BIOGAS via Fratelli Bandiera, 4-26010 Carte de 'Frati (CR)
BE DUE TO SUSPENSION OF PRODUCTION OF SUPPLY, AND ANY
LATE DELIVERY WILL NOT BE CHARGED TO ROTA GUIDO Ltd.

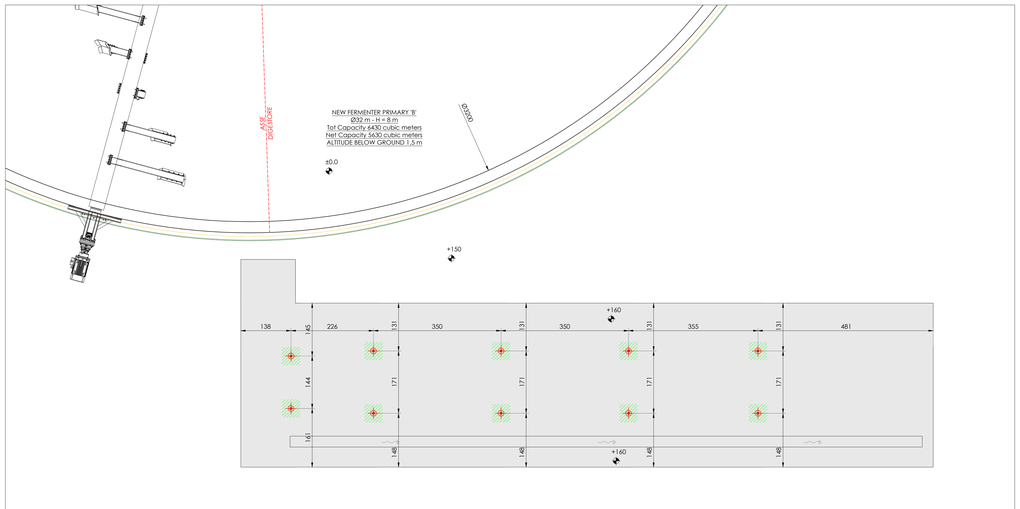
DATE _____ STAMP AND SIGNATURE _____

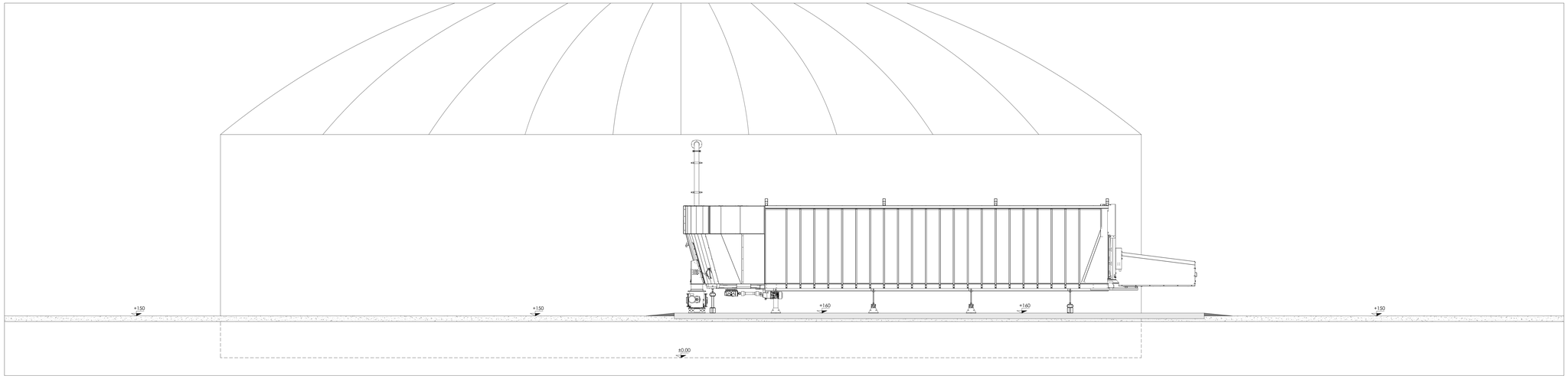
REVIEW	DESCRIPTION	DRAWN	DATE
REV. 1	AGGIORNAMENTO GENERALE	BRAGADINI	12/01/2023
REV. 2	AGGIORNAMENTO GENERALE	BRAGADINI	19/01/2023

1:50		(Vasca di scarico stoccaggi Novaci 2) PEL.22.N1835.ESE.REV2	Bragadini 29/12/2022
SCALE	ORDER	FILE	DRAWN DATE

This design is the property of ROTA GUIDO Srl, according to the law all rights are reserved







PLANNING

THE QUANTITIES ACTUALLY SUPPLIED, WHEN DIFFERENT FROM THOSE DESCRIBED IN THE UNDERSIGNED CONTRACT AND THE QUANTITIES INDICATED ON THE FINAL DRAWING, WILL BE CHARGED AS ADDITIONAL COSTS.
THE CUSTOMER MUST PROMPTLY INFORM ABOUT THE VARIATIONS ON THE PROJECT UNDERSIGNED FOR ACCEPTANCE. IN ORDER TO AVOID PROBLEMS ON THE PLANT AND DURING THE ASSEMBLY, AND EVERY ADDED COST COMING FROM NON-FULFILMENT OF THIS POINT WILL BE CHARGED TO THE CUSTOMER. THE CUSTOMER MUST APPOINT A DESIGNER AND A WORKS SUPERVISOR, WHO ARE RESPONSIBLE FOR THE RESPECT OF THE REGULATIONS IN FORCE. ALL THE MEASUREMENTS AND DIMENSIONS ON THE DRAWINGS ARE DECLARED IN CENTIMETERS, UNLESS OTHER INSTRUCTIONS ARE GIVEN

ASSEMBLY

THE CUSTOMER MUST INFORM ABOUT THE ACCESSIBILITY TO THE SITE 25 WORKING DAYS BEFORE THE END OF THE WORKS AT ITS CHARGE AS LISTED HERE BELOW (if no other conditions are established in the contract) :

- DIGESTORS
- WOODEN INSULATED COVER OF THE DIGESTORS
- PUMP ROOM
- FOUNDATIONS AND PLATFORM FOR THE CONTAINER FOR BIOMASS LOADING
- ENGINE ROOM
- PLATFORM (OPTIONAL) FOR THE CONTAINER OF THE COGENERATION'S GROUP
- DIESEL TANK (only if required by the model of motorization) INSTALLED IN ITS FINAL PLACEMENT

CONDITIONS TO BE GRANTED AT THE DATE OF WORKS' OPENING:

- SAFE TRANSIT AND ACCESS TO THE ASSEMBLY AREAS FOR THE WORKING AND LIFTING MACHINES: THE PASSAGE AND THE ASSEMBLY AREAS MUST BE FREE FROM UNDERGROUND AND/OR AERIAL OBSTACLES
- ACCESS TO THE ASSEMBLY SITE, FREE FROM OBSTRUCTIONS
- SAFETY FOR THE DEDICATED ROOMS OF THE PLANT
- TOILETS FOR THE STAFF WORKING ON THE ASSEMBLY
- LIFTING MACHINES FOR UNLOADING THE MATERIALS ON A DATE TO BE PLANNED TOGETHER WITH ROTA GUIDO S.R.L.
- ELECTRICAL CONNECTION OF 50 KW POWER FOR SERVICE DURING THE ASSEMBLY AND THE TEST OF THE INSTALLED MACHINERIES
- WATER PLUG IN THE ENGINE ROOM, IF REQUIRED
- PLEATED TUBES FOR UNDERGROUND ELECTRICAL PIPELINES
- MACHINES AND LABOR FOR EXCAVATION AND LAYING OF THE PLANTS LINES
- SIM CARD FOR VOICE+DATA TRANSMISSION
- A INTERNET LINE, FITTED TO THE DATA ROUTER EQUIPPED WITH A CONFIGURABLE STATIC IP FOR BIOLOGY AND FOR EACH ENGINE INSTALLED.

THE CONFIGURATION PARAMETERS OF THE LINE MUST BE REQUIRED TO "ROTA" FIRST OF PREPARATION PLANT.

AFTER THE RECEIPT OF THE INFORMATION AS ABOVE, ROTA GUIDO S.R.L. HAS THE RIGHT TO:

- CHECK THE ACCORDANCE OF THE WORKS WITH THE PROVIDED EXECUTIVE PROJECT
- CHECK THE PROGRESS OF WORKS
- CHECK THE ACTUAL CONDITIONS OF ACCESS TO THE SITE
- POSTPONE THE BEGINNING OF WORKS WHEN THE REQUIRED CONDITIONS ARE NOT FULFILLED

DURING ALL THE STAGES OF THE ASSEMBLY, ROTA GUIDO S.R.L. HAS THE RIGHT TO :

- INTERRUPT TEMPORARILY THE ASSEMBLY WORKS WHEN THE ABOVE MENTIONED CONDITIONS ARE UNFULFILLED
- ACCESS TO THE SITE WITH ITS OWN STAFF EVEN WHEN THE CUSTOMER IS ABSENT AND WITHOUT PREVIOUS ADVICE

THE CUSTOMER MUST PROMPTLY INFORM ABOUT PROBLEMS ON SITE OR ABOUT THE WORKS THAT CAN CAUSE OBSTACLES TO A SAFE AND EASY ASSEMBLY OF THE PLANTS OF ROTA GUIDO. THE CUSTOMER MUST PROVIDE FOR THE TEMPORARY SURVEILLANCE AND PROTECTION OF THE MATERIALS AND TOOLS FROM THEIR ARRIVAL AND ACCEPTANCE ON THE SITE RECYCLING AND DISPOSAL OF WASTE MATERIAL LEFT AFTER THE ASSEMBLY ARE AT CUSTOMER'S CHARGE. THE CUSTOMER MUST FULFILL ALL THE REQUIREMENTS AND PROVIDE FOR EVERY WORK AT HIS CHARGE IN ORDER TO COMPLY WITH THE RULES ABOUT WORK'S SAFETY. ROTA GUIDO S.R.L. HAS THE RIGHT TO SUSPEND THE ASSEMBLY WORKS WHEN THE SAFETY CONDITIONS FOR ITS TECHNICIANS ARE NO LONGER GRANTED. THE CUSTOMER MUST PROMPTLY WRITE TO ROTA GUIDO S.R.L. ABOUT POSSIBLE RISKS ON THE SITE OR NEAR THE SITE, IN PARTICULAR RISKS CONCERNING FIRE, CHEMICAL RISKS, GAS LINES, UNDERGROUND OR AERIAL ELECTRICAL LINES, WATER BEDS, SINKING GROUNDS.
ROTA GUIDO S.R.L. HAS THE RIGHT TO FILM OR TAKE PICTURES OF THE WORKS, BOTH FINISHED AND IN PROGRESS, FOR INFORMATIONAL, PROMOTIONAL AND PUBLICITY PURPOSES

ROTA GUIDO
TECHNOLOGIES FOR ENVIRONMENT & AGRICULTURE
www.rotaguido.it - info@rotaguido.it
26010 - Corte de'Frati (CR) Tel. 0372/93119
29017 - Fiorenzuola d'Arda (PC) Tel. 0523/944128

BIOGAS RECOVERY FACILITY

FOR THE PRODUCTION OF ELECTRICITY AND HEAT
FROM ANIMAL WASTE AND BIOMASS PLANT
INSTALLED POWER 2 MWe

CUSTOMER:	PELAGONIJA ENERGY - NOVACI - Lot 2
CONSTRUCTION:	Dimitar Ilievsky Murato Br. 3 - 7000 Bitola - MACEDONIA
8/8	GENERAL BIOMASS LOADING BASE

EXECUTIVE DRAWING
COPY TO BE RETURNED SIGNED FOR ACCEPTANCE

FOR GIVE THE START TO THE PRODUCTION OF MATERIAL SUPPLY AND FOR ENSURE THE DELIVERY TIME, THE CUSTOMER MUST RETURN THIS DRAWING WITH URGENCY FOR ACCEPTANCE.

ANY MODIFICATION OR REQUEST MUST BE SHOWN
IN RED ON THIS DESIGN

THE FAILURE TO RETURN IN A TIGHT TURN OF MAIL
ROTA GUIDO S.R.L. - OFFICE BIOGAS via Fratelli Bandiera, 4-26010 Corte de 'Frati (CR)
BE DUE TO SUSPENSION OF PRODUCTION OF SUPPLY, AND ANY
LATE DELIVERY WILL NOT BE CHARGED TO ROTA GUIDO Ltd.

DATE _____ STAMP AND SIGNATURE _____

REVIEW	DESCRIPTION	DRAWN	DATE

1:50		(Basamento Carico Biomasse Novaci 2) PEL.13.N1835.PRE	BRAGADINI 16/01/2023
SCALE	ORDER	FILE	DRAWN DATE

This design is the property of ROTA GUIDO Srl, according to the law all rights are reserved