

20160390974

L I G J PËR NDRYSHIMIN DHE PLOTËSIMIN E LIGJIT PËR VEPRIMTARI HOTELIERE

Neni 1

Në Ligjin për veprimtari hoteliere ("Gazeta Zyrtare e Republikës së Maqedonisë" numër 62/2004, 89/2008, 115/2010, 53/2011, 141/2012, 164/2013, 187/2013, 166/2014, 199/2014 dhe 129/2015) pas nenit 27 shtohen shtatë nene të reja 27-a, 27-b, 27-v, 27-g, 27-d, 27-gj dhe 27-e, si vijojnë:

"Neni 27-a

Kategorizimin e objekteve hoteliere për vendosje nga neni 27 paragrafi 1 e kryen Komisioni për Kategorizimin e Objekteve Hoteliere (në tekstin e mëtejshëm: Komisioni), i formuar nga Qeveria e Republikës së Maqedonisë.

Komisioni punon në përbërje prej 13 anëtarëve, prej të cilëve tre përfaqësues të Ministrisë së Ekonomisë, tre përfaqësues të Zyrës së kryetarit të Qeverisë së Republikës së Maqedonisë, një përfaqësues i Kabinetit të zëvendëskryetarit të Qeverisë së Republikës së Maqedonisë i ngarkuar për çështje ekonomike dhe për koordinim me resorët ekonomikë, një përfaqësues i Ministrisë së Financave, një përfaqësues i Ministrisë së Transportit dhe Lidhjeve, një përfaqësues i Ministrisë së Mjedisit Jetësor dhe Planifikimit Hapësinor, një përfaqësues i Ministrisë së Kulturës, një përfaqësues i Agjencisë së Promovimit dhe Mbështetjes së Turizmit dhe një përfaqësues i Inspektoratit Shtetëror të Tregut.

Anëtarët e Komisionit kanë zëvendësit e tyre.

Anëtarët dhe zëvendësanëtarët e Komisionit duhet të jenë me arsim të lartë të mbaruar nga sfera e ndërtimtarisë, arkitekturës, ekonomisë, turizmit dhe hotelerisë dhe së drejtës, në varësi nga kompetencat e organeve të administratës shtetërore prej ku propozohen.

Kryetari i Komisionit zgjidhet nga radhët e anëtarëve të Komisionit, për periudhë prej një viti, sipas parimit të ndërrimit.

Për punën e Komisionit, anëtarëve dhe zëvendësanëtarëve u takon kompensimi.

Mënyra e punës së Komisionit nga afër rregullohet me Rregulloren e Punës, të cilën e miraton Komisioni me shumicë votash nga numri i përgjithshëm i anëtarëve.

Punët profesionale dhe punët teknike administrative për nevojat e Komisionit i kryen njësia organizative kompetente për punët nga sfera e turizmit dhe hotelerisë në Ministrinë e Ekonomisë.

Neni 27-b

Komisioni nga neni 27-a ka autorizim të kryejë kategorizimin e objekteve hoteliere për vendosje të theksuar në nenin 27 paragrafin 1 të këtij ligji.

Për kategorizimin e kryer, Komisioni përgatit raport me propozim për kategorinë e caktuar të objektit hotelierik, në afat prej 30 ditësh nga dita e parashtrimit të kërkesës për kategorizim.

Raporti nga paragrafi 2 i këtij neni përgatitet në bazë të këqyrjes së kryer drejtpërdrejtë nga Komisioni në objektin hotelierik që është lëndë e kërkesës për kategorizim. Pjesë përbërëse e Raportit nga paragrafi 2 i këtij neni është materiali i dokumentuar me fotografi që shfrytëzohet si dëshmi për përmbushjen e kushteve dhe standardeve sipas të cilave bëhet kategorizimi, si dhe kategoria e propozuar për objektin hotelierik dhe mënyra e votimit të secilit anëtar të Komisionit, veçmas, me arsyetim përkatës për kategorinë e propozuar.

Raporti nga paragrafi 2 i këtij neni, miratohet dhe nënshkruhet nga të gjithë anëtarët e Komisionit dhe ky dërgohet te Ministria e Ekonomisë në afat prej 3 ditësh nga dita e miratimit të tij.

Në bazë të Raportit nga paragrafi 2 i këtij neni, Ministria e Ekonomisë më së voni në afat prej 15 ditësh nga pranimi i Raportit e dërgon këtë te Qeveria e Republikës së Maqedonisë me Propozim-aktvendim për përcaktimin e kategorisë së objektit hotelierik.

Qeveria e Republikës së Maqedonisë, miraton aktvendim për përcaktimin e kategorisë së objektit hotelierik, me periudhë të vefshmërisë prej tri vitesh.

Nëse objektit hotelierik i është përcaktuar kategoria, më e lartë se ajo e propozuara në kërkesën nga neni 27-v paragrafi 2 pika 4, në aktvendimin nga paragrafi 6 i këtij neni, parashihet obligimi për aplikantin në kategorizimin për të kryer pagesë shtesë të kompensimit deri në shumën për kategorinë përkatëse nga neni 27-g paragrafi 1 të këtij ligji.

Kundër aktvendimit nga paragrafi 6 i këtij neni, mund të ngrihet kontest administrativ para gjykatës kompetente, në afat prej 30 ditësh nga dita e pranimi të aktvendimit.

Aktvendimi nga paragrafi 6 i këtij neni, bashkë me Raportin nga paragrafi 2 i këtij neni, publikohen në ueb faqen e Qeverisë së Republikës së Maqedonisë.

Ministria e Ekonomisë e dorëzon aktvendimin nga paragrafi 6 i këtij neni, te aplikanti i kategorizimit, në afat prej pesë ditësh, nga dita e miratimit të tij.

Ministri i cilli udhëheq me organin e administratës shtetërore për punët nga sfera e hotelierisë i përcakton formën dhe përmbajtjen e Raportit nga paragrafi 2 i këtij neni.

Neni 27-v

Kërkesa për kategorizim të objektit hotelierik për akomodim nga neni 27 paragrafi 1, i dorëzohet Komisionit për kategorizim të përcaktuar në nenin 27-a të këtij ligji, përmes njësisë organizative kompetente për punët nga sfera e turizmit dhe hotelierisë.

Kërkesa nga paragrafi 1 i këtij neni, i përmban të dhënat në vijim:

- 1) firmën dhe adresën e hotelierisë;
- 2) llojin, emërtimin dhe selinë e objektit hotelierik;
- 3) shërbimet të cilat do të jenë lëndë e punës së objektit hotelierik;
- 4) propozim-kategorinë e objektit hotelierik;

Me kërkesën nga paragrafi 1 i këtij neni paraqitet edhe dokumentacioni në vijim:

1) aktvendim për regjistrim në regjistrin tregtar, ose dokumentin për veprimtarinë e regjistruar;

2) fletëparaqitje Inspektorati Shtetëror i Tegut për përmbushjen e kushteve teknike minimale për punë;

3) të dhëna dhe dhëmi për udhëheqësit dhe të punësuarit tjerë dhe

4) dëshmi fletëpagesë për kompensim pagesor në Ministrinë e Ekonomisë për shërbimin - kategorizim.

Personi zyrtar nga organi i administratës shtetërore kompetente për punët nga sfera e hotelierisë, që e udhëheq procedurën, me detyrë zyrtare i merr dëshmitë nga paragrafi 3 pikat 1, 2 dhe 3 të këtij neni, nga organet publike kompetente, në afat prej tri ditë pune nga parashtrimi i kërkesës.

Personi i autorizuar zyrtar nga organi publik kompetent është i detyruar që dëshmitë nga paragrafi 4 i këtij neni t'i dorëzojë në afat prej tri ditësh nga dita e pranimi të kërkesës.

Formën dhe përmbajtjen e formularit të kërkesës nga paragrafi 1 i këtij neni i përcakton ministri i cilli udhëheq me organin e administratës shtetërore për punët nga sfera e hotelierisë.

Neni 27-g

Kompensimi nga neni 27-v, paragrafi 3 pika 4 është në shumë prej:

- 100 euro, në kundërvlerë me denarë për kategorinë e objektit hotelierik me një yll.
- 200 euro, në kundërvlerë me denarë për kategorinë e objektit hotelierik me dy yje.
- 300 euro, në kundërvlerë me denarë për kategorinë e objektit hotelierik me tre yje.
- 400 euro, në kundërvlerë me denarë për kategorinë e objektit hotelierik me katër yje.
- 500 euro, në kundërvlerë me denarë për kategorinë e objektit hotelierik me pesë yje.

Nese objektit hotelierik i është përcaktuar kategoria, më e lartë se ajo e propozuara në kërkesën nga neni 27-v paragrafi 2 pika 4, aplikanti i kategorizimit ka për obligim që në afat prej pesë ditësh nga pranimi i aktvendimit nga neni 27-b paragrafi 6 të kryejë pagesë shtesë të kompensimit deri në shumën për kategorinë përkatëse nga paragrafi 1 i këtij neni.

Nëse objektit hotelierik i është përcaktuar kategoria, më e ulët se ajo e propozuara në kërkesën nga neni 27-v paragrafi 2 pika 4, Ministria e Ekonomisë ka për obligim që aplikantit të kategorizimit t'ia kthejë dallimin ndërmjet kompensimit i cili e ka paguar për kategorinë e propozuar dhe shumën e paraparë për kategorinë e përcaktuar në paragrafin 1 të këtij neni.

Nëse, aplikanti i kategorizimit nuk vepron në pajtim me paragrafin 2 të këtij neni, aktvendimin nga neni 27-b paragrafi 6 është i pavlefshëm dhe objekti hotelierik nuk mund të fillojë me punë.

Nëse, Ministri i Ekonomisë nuk vepron në pajtim me paragrafin 3 të këtij neni, aplikanti i kategorizimit ka të drejtë të ngrejë kontest administrativ para gjykatës kompetente.

Neni 27-d

Shpenzimet për kategorizim të objektit hotelierik për akomodim nga neni 27 paragrafi 1 dhe kompensim të anëtarëve të Komisionit nga neni 27-a i bart hotelieri.

Shpenzimet nga paragrafi 1 i këtij neni dhe kompensimet e anëtarëve të Komisionit nga neni 27-a dhe të Komisionit nga neni 27-gj i cakton Qeveria e Republikës së Maqedonisë.

Neni 27-gj

Mbikëqyrjen të punës së Komisionit nga neni 27-a dhe mbikëqyrje të mbajtjes së kritereve në bazë të të cilave është marrë kategoria përkatëse, nga ana e hotelierit, e kryen Komisioni për mbikëqyrje të formuar nga Qeveria e Republikës së Maqedonisë (në tekstin e mëtutjeshëm: Komisioni Mbikëqyrës).

Komisioni për Mbikëqyrje të Punëve në përbërje prej pesë anëtarësh nga të cilat: një me propozim të Ministrisë së Ekonomisë, një me propozim të Zyrës së kryetarit të Qeverisë së Republikës së Maqedonisë, një me propozim të Kabinetit të zëvendëskryetarit të Qeverisë së Republikës së Maqedonisë i ngarkuar për çështje ekonomike dhe për koordinim me resorët ekonomikë, një me propozim të Ministrisë së Financave dhe një përfaqësues me propozim të Ministrisë së Transportit dhe Lidhjeve.

Anëtarët e Komisionit për Mbikëqyrje kanë zëvendës të tyre.

Anëtarët dhe zëvendësanëtarët e Komisionit për Mbikëqyrje nevojitet të kenë të kryer arsim të lartë nga sfera e ndërtimtarisë, arkitekturës, ekonomisë, turizmit dhe hotelierisë dhe të drejtës.

Kryetari i Komisionit për Mbikëqyrje zgjidhet nga radhët e anëtarëve të Komisionit, për periudhë prej një viti, sipas principit të rrotullimit.

Për punën në Komisionin për Mbikëqyrje, anëtarëve dhe zëvendësanëtarëve i takon kompensim.

Mënyra e punës së Komisionit për Mbikëqyrje më afërsisht rregullohet me Rregullore për punë, të cilin e miraton Komisioni me shumicë votash nga numri i përgjithshëm i anëtarëve.

Punët profesionale dhe administrative për punët e Komisionit për Mbikëqyrje i kryen Sektori për turizëm dhe hotelieri në Ministrinë e Ekonomisë.

Neni 27-e

Komisioni për Mbikëqyrje është i detyruar të kryejë së paku pesë mbikëqyrje të rregullta në nivel mujor, në objekte hotelierike nga kategori të ndryshme.

Komisioni për Mbikëqyrje është i detyruar që të kryejë mbikëqyrje të jashtëzakonshme për parashtesa të personave fizikë dhe juridikë për mospërbushjen e kritereve për kategorizim në objektet hotelierike për akomodim nga neni 27, paragrafi 1 i këtij ligji.

Për mbikëqyrjen e kryer, Komisionit për Mbikëqyrje përpilon procesverbal, pjesa përbërëse e të cilit është edhe shtojca me material të dokumentuar fotografik.

Në bazë të procesverbaleve nga mbikëqyrja e kryer në muajin paraprak, më së voni deri më datën 5 në muajin e ardhshëm, Komisioni për Mbikëqyrje dorëzon Raport për mbikëqyrjen e kryer, me propozim-masa në Ministrinë e Ekonomisë.

Raporti nga paragrafi 4 i këtij neni, miratohet dhe nënshkruhet nga ana e të gjitha anëtarëve të Komisionit

Në bazë të Raportit nga paragrafi 4 i këtij neni, Ministria e Ekonomisë më së voni në afat prej 15 ditësh nga dita e pranimit të Raportit i dorëzon të njëjtin në Qeverinë e Republikës së Maqedonisë, me propozim-masa për tejkalimin e mangësi të cilat mund të jenë për zvogëlimin përkatësisht zmadhimin e kategorisë, me propozim-masa kundër anëtarëve, përkatësisht zëvendës-anëtarëve të Komisionit nga neni 27-a të këtij ligji.

Qeveria e Republikës së Maqedonisë miraton aktvendim të ri për përcaktimin e kategorisë së objektit hotelierik. Me propozim të Ministrisë së Ekonomisë, ndërsa në bazë të Raportit të Komisionit nga neni 27-gj, me periudhë të vlefshmërisë prej tre vjet.

Kundër aktvendimit të paragrafit 7 të këtij neni, mund të ngritët procedurë administrative në gjykatën kompetente, ne afat prej 15 ditë nga dita e pranimit të aktvendimit.

Aktvendimi i paragrafit 7 të këtij ligji, bashkë me raportin e paragrafit 4 të këtij neni publikohen në eub faqen e Qeverisë së Republikës së Maqedonisë.

Ministria e Ekonomisë e dërgon aktvendimin nga paragrafi 7 i këtij neni, te kërkuesi i kategorizimit, në afat prej pesë ditësh nga dita e miratimit të tij.

Ministri i cili udhëheq me organin e administratës shtetërore kompetent për punët në sferën e hotelierisë e përcakton formën dhe përmbajtjen e raportit nga paragrafi 4 i këtij neni."

Neni 2

Në nenin 28 paragrafi 1 ndryshon si vijon:

"Kategorizimi i objekteve hotelierike për ushqim nga neni 27 paragrafi 1 e kryejnë komisione për kategorizimin e objekteve hotelierike (ne tekstin e mëtejme: Komisione) të përbëra prej pesë anëtarëve, të cilët kanë zëvendës".

Në paragrafin 4, pika zëvendësohet me presje dhe shtohen fjalët "me periudhë të vlefshmërisë prej tre viteve".

Neni 3

Neni 29-a shlyhet.

Neni 4

Në nenin 30 paragrafi 1 pas fjalës "objekt" shtohen fjalët: "për ushqim nga neni 27 paragrafi 1".

Neni 5

Në nenin 32 paragrafi 1 ndryshon si vijon:

"Objekti hotelierik nga neni 27 i këtij ligji nuk mund të fillojë me punë para se ta marrë aktvendimin e nenit 27-b paragrafi 6, ose aktvendimin nga neni 28 paragrafi 4 i këtij ligji, në të cilin është përcaktuar kategoria e objektit hotelierik, nga ana e Komisionit kompetent për kategorizim".

Neni 6

Ne nenin 33 paragrafi 1 shlyhet.

Në paragrafin 2 fjalët: "nga paragrafi 1 të këtij neni" zëvendësohen me fjalët: "për përcaktimin e kategorizimit të objektit hotelierik":

Në paragrafin 6 fjalia e parë zëvendësohet me fjali të re, si vijon:

"Komisioni kompetent në bazë të kërkesës ose kallëzimit, mund të bëjë kontroll dhe të konstatojë nëse objekti hotelerik i plotëson standardet për të cilat me aktvendim i është caktuar kategori e caktuar, para skadimit të afatit të aktvendimit për përcaktimin e kategorisë së objektit hotelerik".

Në paragrafin 6 në fjalinë e dytë pas fjalës "Nëse" shtohet fjala "Kompetent".

Neni 7

Pas nenit 70-g, shtohen tre nene të reja 70-d, 70-gj dhe 70-z, Si vijojnë:

"Neni 70-d

Gjobë në shumë prej 150 euro në kundërvlerë me denarë do t'i shqiptohet për kundërvajtje anëtarit dhe zëvendësanëtarit në Komisionet për kategorizim dhe Komisionit për mbikëqyrje, për kryerjen e detyrës zyrtare në mënyrë të pandërgjegjshme dhe autorizim, nëse në mënyrë jo objektive është përcaktuar kategorizimi i objektit hotelerik.

Për kundërvajtjet e përcaktuara në paragrafin 1 të këtij neni, procedurë për kundërvajtje mban dhe sanksion për kundërvajtje shqipton gjykata kompetente.

Neni 70-gj

Gjobë në shumë prej 7.000 deri 15.000 euro në kundërvlerë me denarë, do t'i shqiptohet funksionarit, ose personit udhëheqës në Ministrinë e Ekonomisë, nëse nuk e dërgon aktvendimin nga neni 27-b paragrafi 5 të kërkuar i kategorizimit.

Neni 70-zh

Gjobë në shumë prej 25 deri 50 euro në kundërvlerë me denarë do t'i shqiptohet për kundërvajtje personit zyrtar nga organi i administratës shtetërore kompetent për punët në sferën e hotelierisë nëse nuk i kërkon dëshmitë me detyrë zyrtare në afatin e përcaktuar në nenin 27-v paragrafin 3 të këtij ligji.

Gjobë në shumë prej 25 deri 50 euro në kundërvlerë me denarë do t'i shqiptohet për kundërvajtje personit të autorizuar zyrtar nga organi publik kompetent nëse nuk i dërgon dëshmitë e kërkuara në afatin e përcaktuar në nenin 27-v paragrafi 4 të këtij ligji.

Për kundërvajtjet e paragrafëve 1 dhe 2 të këtij neni, procedurë për kundërvajtje dhe sanksion kundërvajtës shqipton gjykata kompetente".

Neni 8

Objektet hotelerike për akomodim nga neni 27 paragrafi 1 të këtij Ligji obligohen që të kategorizohen nga ana e Komisionit për kategorizim nga neni 27-a të këtij ligji, në afat prej një viti nga dita e hyrjes në fuqi e këtij ligji.

Neni 9

Aktet nënligjore të parapara me këtë ligj do të miratohet në afat prej 30 ditëve nga dita e hyrjes në fuqi të këtij ligji.

Neni 10

Ky ligj hyn në fuqi në ditën e botimit në "Gazetën zyrtare të Republikës së Maqedonisë".